



AMBROSIA CAPITAL HELLAS

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ - ΑΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΥΤΗ Η ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΕΝ ΑΠΕΥΘΥΝΕΤΑΙ ΚΑΙ ΔΕΝ ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΝΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΙ Ή ΔΙΑΝΕΜΗΘΕΙ, ΑΜΕΣΑ Ή ΕΜΜΕΣΑ, ΣΤΙΣ Ή ΠΡΟΣ ΤΙΣ ΗΝΩΜΕΝΕΣ ΠΟΛΙΤΕΙΕΣ, ΤΟΝ ΚΑΝΑΔΑ, ΤΗΝ ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ, ΤΗ ΝΟΤΙΑ ΑΦΡΙΚΗ Ή ΤΗΝ ΙΑΠΩΝΙΑ.

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑ ΣΤΟΧΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΝΕΕΣ ΚΟΙΝΕΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΑ ΨΗΦΟΥ ΜΕΤΟΧΕΣ (ΟΙ «ΝΕΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ») ΕΚΔΟΣΕΩΣ ΤΗΣ «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ») ΠΟΥ ΔΙΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟ ΜΕΣΩ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΘΑ ΕΙΣΑΧΘΟΥΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΑ ΑΓΟΡΑ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΞΙΟΓΡΑΦΩΝ ΤΗΣ EURONEXT ATHENS**

Οι Συντονιστές Τοποθέτησης, ήτοι, η «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», η «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η «EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ», η «ΑΧΙΑ VENTURES GROUP LTD», η «ΤΡΑΠΕΖΑ ΟΡΤΙΜΑ BANK Α.Ε.», η «CREDIABANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η «ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.» και η «AMBROSIA CAPITAL HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕΠΕΥ», κατ' εφαρμογή του άρθρου 16 παρ. 3 του νόμου 4514/2018 και της Πράξης Εκτελεστικής Επιτροπής της Τράπεζας της Ελλάδος υπ' αριθμ. 234/3/23.09.2024, καθώς και του άρθρου 9 της Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς υπ' αριθμ. 1/808/7.2.2018 (όπως ισχύει), σχετικά με τις υποχρεώσεις παρακολούθησης των προϊόντων, ανακοινώνουν ότι, σε συνεργασία με την Εταιρεία, έχουν προβεί σε αξιολόγηση της καθορισμένης αγοράς-στόχου των Νέων Μετοχών που διατίθενται με δημόσια προσφορά στην Ελλάδα (οι «Νέες Μετοχές Ελληνικής Δημόσιας Προσφοράς») ως εξής:

- (i) Η δυνητική αγορά-στόχος των Νέων Μετοχών Ελληνικής Δημόσιας Προσφοράς καταλαμβάνει επιλέξιμους αντισυμβαλλόμενους, επαγγελματίες πελάτες και ιδιώτες πελάτες, όπως ορίζονται στον Ν.4514/2018, όπως ισχύει, με τουλάχιστον βασική γνώση και εμπειρία σε επενδυτικά προϊόντα και υπηρεσίες, με τουλάχιστον μέτρια ανοχή στον κίνδυνο, ανεξαρτήτως χρονικού ορίζοντα επένδυσης και με επενδυτικό σκοπό την ανάπτυξη του επενδεδυμένου κεφαλαίου, το εισόδημα μέσω της απόληψης μερισμάτων ή/και την αντιστάθμιση κινδύνου.
- (ii) Όλα τα δίκτυα διανομής των Νέων Μετοχών Ελληνικής Δημόσιας Προσφοράς (ήτοι επενδυτική υπηρεσία παροχής επενδυτικής συμβουλής, διαχείρισης χαρτοφυλακίου, λήψης/διαβίβασης εντολής και εκτέλεσης εντολής) θεωρούνται κατάλληλα για επενδυτές της καθορισμένης αγοράς στόχου.



AMBROSIA CAPITAL HELLAS

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ - ΑΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΥΘΥΝΗΣ

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί δημόσια γνωστοποίηση προνομιακών πληροφοριών από την Εταιρεία δυνάμει του Άρθρου 17, παράγραφος 1, του Κανονισμού (ΕΕ) 596/2014.

Δεν μπορεί να υπάρξει διαβεβαίωση ότι η Συνδυασμένη Προσφορά θα ολοκληρωθεί ή, σε περίπτωση ολοκλήρωσής της, ως προς τους όρους υπό τους οποίους θα ολοκληρωθεί.

Η παρούσα ανακοίνωση δεν αποτελεί προσφορά πώλησης ή έκδοσης, ούτε πρόσκληση για υποβολή προσφοράς αγοράς ή εγγραφής, οποιωνδήποτε κινητών αξιών, συμπεριλαμβανομένων των Νέων Μετοχών, σε οποιαδήποτε δικαιοδοσία στην οποία τέτοια προσφορά ή πρόσκληση είναι παράνομη. Οι Νέες Μετοχές δεν έχουν καταχωρισθεί και δεν πρόκειται να καταχωρισθούν βάσει του US Securities Act του 1933, όπως τροποποιήθηκε (ο «Νόμος περί Κινητών Αξιών των Η.Π.Α.»), και δεν επιτρέπεται να προσφερθούν ή να πωληθούν στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής χωρίς καταχώριση βάσει του Νόμου περί Κινητών Αξιών των Η.Π.Α. ή με βάση εφαρμοστέα εξαίρεση από τις απαιτήσεις καταχώρισης του Νόμου περί Κινητών Αξιών των Η.Π.Α. Με ορισμένες εξαιρέσεις, οι Νέες Μετοχές που αναφέρονται στην παρούσα ανακοίνωση δεν δύνανται να προσφερθούν ή να πωληθούν στην Αυστραλία, Καναδά Νότια Αφρική ή Ιαπωνία ή προς, ή για λογαριασμό ή όφελος οποιουδήποτε προσώπου είναι υπήκοος, διαμένων ή κάτοικος στην Αυστραλία, Καναδά, Νότια Αφρική ή Ιαπωνία. Οι κινητές αξίες που αναφέρονται στην παρούσα δεν έχουν καταχωρηθεί ούτε θα καταχωρηθούν σύμφωνα με το Νόμο περί Κινητών Αξιών των Η.Π.Α. ή άλλο εφαρμοστέο νόμο περί κινητών αξιών στην Αυστραλία, Καναδά Νότια Αφρική ή Ιαπωνία.

Στον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο (ο «ΕΟΧ»), η παρούσα ανακοίνωση απευθύνεται αποκλειστικά σε πρόσωπα τα οποία αποτελούν «Ειδικούς Επενδυτές» κατά την έννοια του Άρθρου 2(ε) του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1129 (ο «Κανονισμός για το Ενημερωτικό Δελτίο»). Η παρούσα ανακοίνωση δεν αποτελεί ενημερωτικό δελτίο για τους σκοπούς του Κανονισμού για το Ενημερωτικό Δελτίο, και ως εκ τούτου δεν αποτελεί, ούτε συνιστά, δημόσια προσφορά ή διαφήμιση κινητών αξιών ή πρόσκληση για υποβολή προσφορών αγοράς κινητών αξιών κατά την έννοια του Κανονισμού για το Ενημερωτικό Δελτίο. Η παρούσα ανακοίνωση έχει καταρτισθεί βάσει της παραδοχής ότι οποιαδήποτε προσφορά των Νέων Μετοχών σε οποιοδήποτε κράτος μέλος του ΕΟΧ (έκαστο, «Σχετικό Κράτος Μέλος»), πλην της Ελλάδος, θα πραγματοποιηθεί δυνάμει εξαίρεσης βάσει του Κανονισμού για το Ενημερωτικό Δελτίο από την υποχρέωση δημοσίευσης ενημερωτικού δελτίου για τις προσφορές Νέων Μετοχών. Κατά συνέπεια, οποιοδήποτε πρόσωπο προβαίνει ή προτίθεται να προβεί σε οποιαδήποτε προσφορά Νέων Μετοχών στο εν λόγω Σχετικό Κράτος Μέλος, πλην της Ελλάδος, δύναται να το πράξει μόνον υπό συνθήκες στις οποίες δεν δημιουργείται υποχρέωση για την Εταιρεία ή οποιονδήποτε εκ των Διαχειριστών να δημοσιεύσει ενημερωτικό δελτίο δυνάμει του Άρθρου 3 του Κανονισμού για το Ενημερωτικό Δελτίο ή να συμπληρώσει ενημερωτικό δελτίο δυνάμει του Άρθρου 16 του Κανονισμού για το Ενημερωτικό Δελτίο, σε κάθε περίπτωση σε σχέση με την εν λόγω προσφορά. Ούτε η Εταιρεία ούτε οι Διαχειριστές έχουν εξουσιοδοτήσει, ούτε εξουσιοδοτούν, τη διενέργεια οποιασδήποτε προσφοράς κινητών αξιών υπό συνθήκες στις οποίες δημιουργείται υποχρέωση για την Εταιρεία ή οποιονδήποτε εκ των Διαχειριστών να δημοσιεύσει ενημερωτικό δελτίο για την εν λόγω προσφορά.

Στο Ηνωμένο Βασίλειο («ΗΒ»), η παρούσα ανακοίνωση απευθύνεται αποκλειστικά σε πρόσωπα στο ΗΒ τα οποία αποτελούν «Ειδικούς Επενδυτές», όπως ορίζονται στην παράγραφο 15 του Παραρτήματος 1 των κανονισμών Public Offers and Admissions to Trading Regulations 2024 («ΡΟΑΤΡ»), τα οποία είναι πρόσωπα (i) που διαθέτουν επαγγελματική εμπειρία σε θέματα σχετικά με επενδύσεις, εμπίπτουσες στο Άρθρο 19(5) του Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005, όπως τροποποιήθηκε (το «Διάταγμα»), (ii) εμπίπτοντα στο Άρθρο 49(2)(α) έως (δ) του Διατάγματος, και/ή (iii) στα οποία η εν λόγω επένδυση ή επενδυτική δραστηριότητα δύναται κατά τα λοιπά νομίμως να κοινοποιηθεί (τα ανωτέρω πρόσωπα αναφερόμενα συλλογικά ως «Σχετικά Πρόσωπα»). Η παρούσα ανακοίνωση έχει συνταχθεί βάσει της παραδοχής ότι κάθε προσφορά των Νέων Μετοχών στο Ηνωμένο Βασίλειο θα γίνει δυνάμει εξαίρεσης προβλεπόμενης από τον ΡΟΑΤΡ από την απαγόρευση του ΡΟΑΤΡ προσφοράς Νέων Μετοχών στο Ηνωμένο Βασίλειο. Κατά συνέπεια, κάθε πρόσωπο που προβαίνει ή προτίθεται να προβεί σε οποιαδήποτε προσφορά Νέων Μετοχών στο Ηνωμένο Βασίλειο, μπορεί να το κάνει μόνο υπό συνθήκες κατά τις οποίες η προσφορά εμπίπτει σε εξαίρεση από την απαγόρευση δημόσιων προσφορών βάσει του Μέρους 1 του Παραρτήματος 1 του ΡΟΑΤΡ. Ούτε η Εταιρεία ούτε οι διαχειριστές έχουν

ΕΘΝΙΚΗ  
ΤΡΑΠΕΖΑ

ALPHA BANK

EUROBANK

Piraeus



CrediaBank

ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ  
ΧΡΗΜΑΤΟΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

AMBROSIA CAPITAL HELLAS

*εγκρίνει ή εγκρίνουν τη διενέργεια οποιασδήποτε προσφοράς κινητών αξιών στο Ηνωμένο Βασίλειο υπό συνθήκες κατά τις οποίες ενδέχεται να ανακύψει υποχρέωση της Εταιρείας ή οποιουδήποτε διαχειριστή να δημοσιεύσει ενημερωτικό δελτίο για την εν λόγω προσφορά.*

*Πρόσωπα που δεν είναι «Ειδικοί Επενδυτές» στον ΕΟΧ ή Σχετικά Πρόσωπα στο Ηνωμένο Βασίλειο δεν θα πρέπει να ενεργούν ή να βασίζονται στην παρούσα ανακοίνωση ή σε οποιοδήποτε περιεχόμενό της.*