



**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Η «ΝΟΒΑΛ ΠΡΟΠΕΡΤΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 152321260000 (εφεξής «**NOVAL PROPERTY**») ανακοινώνει, συμφώνως με την παράγραφο 4.1.1. (4) του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ότι με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευση των Μετόχων της, της 13<sup>ης</sup> Μαΐου 2026, το μέρισμα για την εταιρική χρήση 2025 ανέρχεται σε €0,07 ανά μετοχή της NOVAL PROPERTY. Το ποσό του ανωτέρω μερίσματος, το οποίο θα καταβληθεί, διαμορφώνεται τελικώς στο ποσό των €0,0702221659 ευρώ ανά μετοχή, προσαυξημένο με το μέρισμα, το οποίο αντιστοιχεί στις 400.000 ίδιες μετοχές, τις οποίες κατέχει η Εταιρεία και οι οποίες δεν δικαιούνται μέρισμα.

Δικαιούχοι του μερίσματος βάσει του κανόνα προσδιορισμού δικαιούχων (record date) είναι οι εγγεγραμμένοι στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) επενδυτές κατά την Τρίτη, 23 Ιουνίου 2026.

Ημερομηνία αποκοπής του μερίσματος είναι η Δευτέρα, 22 Ιουνίου 2026, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης του Χρηματιστηρίου Αθηνών /Euronext Athens και, συνεπώς, την ημέρα αυτή, οι μετοχές της **NOVAL PROPERTY** θα είναι διαπραγματεύσιμες χωρίς το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος.

Η καταβολή του μερίσματος θα ξεκινήσει την Παρασκευή, 26 Ιουνίου 2026 και θα πραγματοποιηθεί από την εταιρεία Euronext Securities Athens A.E. (με πρώην επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»), ως ακολούθως:

- 1) Μέσω των Συμμετεχόντων των δικαιούχων στο Σ.Α.Τ. (Τράπεζες και Χρηματιστηριακές Εταιρείες), συμφώνως με τα ισχύοντα στον Κανονισμό Λειτουργίας της ΕΛ.Κ.Α.Τ. και τις σχετικές αποφάσεις της Euronext Securities Athens A.E.
- 2) Ειδικά στις περιπτώσεις πληρωμής μερίσματος (α) σε κληρονόμους θανόντων δικαιούχων, των οποίων οι τίτλοι τηρούνται στον Ειδικό Λογαριασμό της Μεριδας τους στο Σ.Α.Τ., υπό τον χειρισμό της Euronext Securities Athens A.E., και (β) σε περιπτώσεις που ο δικαιούχος τηρεί τους τίτλους του σε υπό εκκαθάριση Συμμετέχοντα ή σε ειδικό λογαριασμό προσωρινής μεταφοράς, η πληρωμή του μερίσματος θα πραγματοποιείται i) μέσω της Euronext Securities Athens A.E. εντός ενός (1) έτους από την ημερομηνία πληρωμής (στους νόμιμους κληρονόμους μετά την ολοκλήρωση της νομιμοποίησης αυτών) και ii) μέσω χρηματικής παρακαταθήκης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (ΤΠΔ) μετά την παρέλευση ενός (1) έτους.



**NOVAL PROPERTY**

Μερίσματα που δεν θα εισπραχθούν εντός πέντε (5) ετών, παραγράφονται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι κ.κ. μέτοχοι μπορούν να απευθύνονται στη Μονάδα Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων (τηλ.: +302168619216, αρμόδιος κ. Γεώργιος Καραχάλιος).

Αθήνα, 13 Μαΐου 2026