



**ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ**

Ο Μ Ι Λ Ο Σ Ε Τ Α Ι Ρ Ι Ω Ν

## **ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΝΑΛΥΤΩΝ**

Οικονομικά Αποτελέσματα 2025

Μάιος 2026

# Η επενδυτική ιστορία σε μία διαφάνεια

Τι αλλάζει στην Τεχνική Ολυμπιακή το 2025

Κύκλος εργασιών

**€20,37 εκ.**

+6,6% έναντι FY2024

Ίδια κεφάλαια

**€201,81 εκ.**

+€20,18 εκ. / +11,1%

Καθαρός δανεισμός

**-€45,30 εκ.**

EAT Ομίλου

**€3,67 εκ.**

Real Estate έσοδα

**€4,46 εκ.**

διπλασιασμός έναντι 2024

Ο Όμιλος χαρακτηρίζεται από ένα ευρύ και διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο δραστηριοτήτων, το οποίο θωρακίζει το επενδυτικό μας μοντέλο. Η ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση, η καθαρή ρευστότητα και το διεθνές μας εκτόπισμα και αποτύπωμα, σε συνδυασμό με τη δυναμική άνοδο των επενδύσεων σε Real Estate, εγγυώνται τη συνεχή δημιουργία υπεραξίας.

# Τομείς Δραστηριότητας

Διαφοροποιημένη βάση δραστηριοτήτων με ροές, περιουσιακή αξία και καταλύτες ανάπτυξης.

Τομέας	Στρατηγικός ρόλος
Ναυτιλία	Δημιουργία ταμειακών ροών και διεθνής έκθεση
Real Estate	Δημιουργία υπεραξιών μέσω ενεργής αξιοποίησης assets
Τουρισμός / Μαρίνα	Επαναλαμβανόμενη δραστηριότητα και δυνατότητα επέκτασης
Ενέργεια	Μακροπρόθεσμη ανάπτυξη και διαφοροποίηση πηγών αξίας
Συμβουλευτικές & Μεσιτικές Υπηρεσίες Ακινήτων	Υποστήριξη ανάπτυξης, συναλλαγών και αξιοποίησης ακινήτων
Κατασκευαστικός Τομέας	Εξειδικευμένη τεχνογνωσία στην υποστήριξη ανάπτυξης έργων



Ο Όμιλος συνδυάζει δραστηριότητες που παράγουν ροές με περιουσιακά στοιχεία που μπορούν να δημιουργήσουν υπεραξία. Η διαφοροποίηση περιορίζει τη μονοκλαδική εξάρτηση, ενώ οι επενδύσεις σε Real Estate και η ενισχυμένη ναυτιλιακή συμμετοχή προσθέτουν ορατούς καταλύτες αξίας.

# FY2025 με μια ματιά

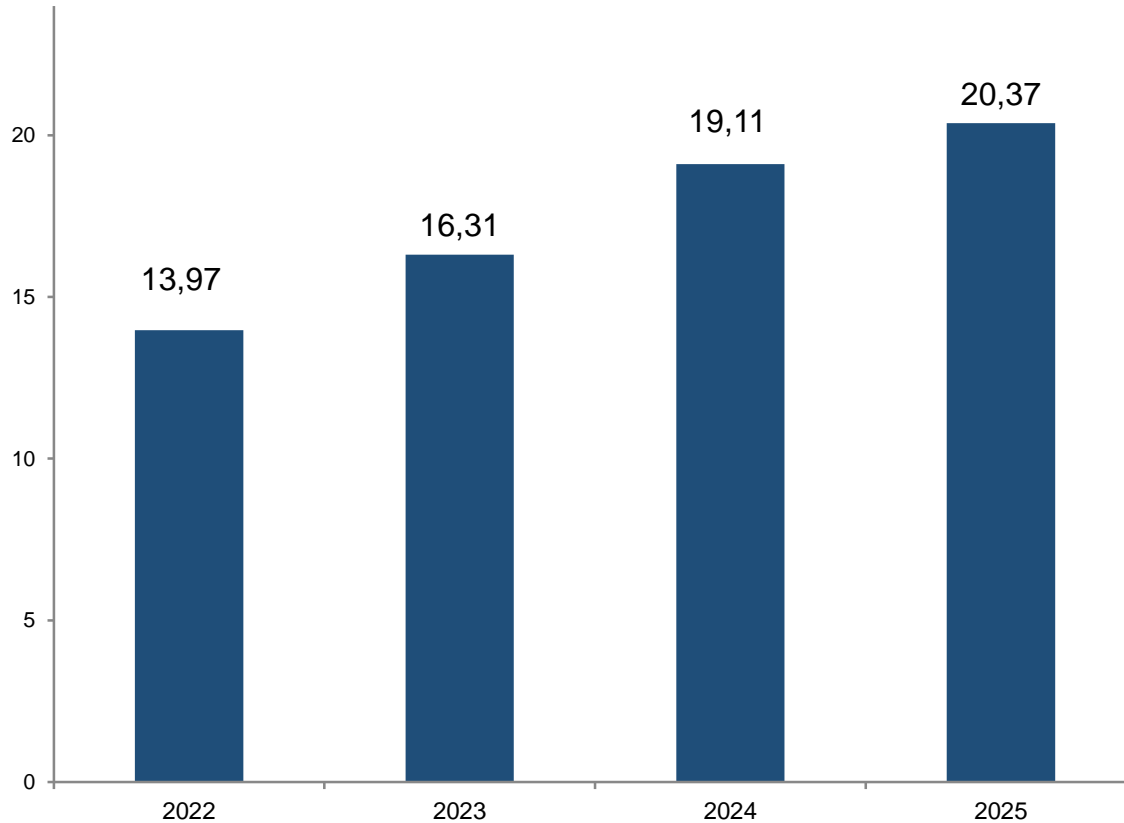
Ισχυρή κεφαλαιακή βάση, κερδοφορία και ταμειακή άνεση



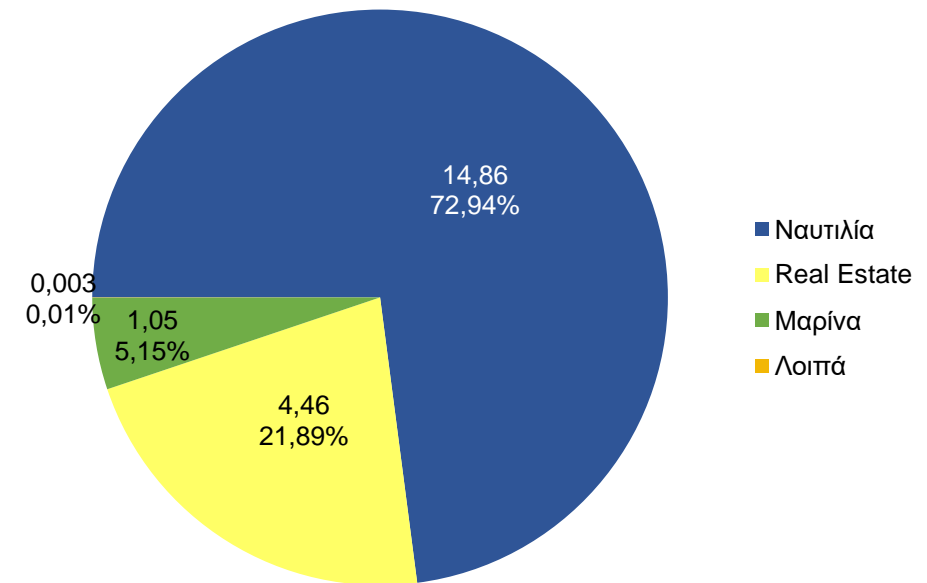
Η χρηματοοικονομική ευρωστία του ισολογισμού μας διασφαλίζει την απαραίτητη ευελιξία για την υλοποίηση επιλεκτικών επενδύσεων, χωρίς να διακυβεύεται η ισορροπία της κεφαλαιακής μας διάρθρωσης.

# Έσοδα: σταθερή ανοδική πορεία από το 2022

Από €13,97 εκ. το 2022 σε €20,37 εκ. το 2025 — 4η συνεχόμενη χρονιά ανόδου



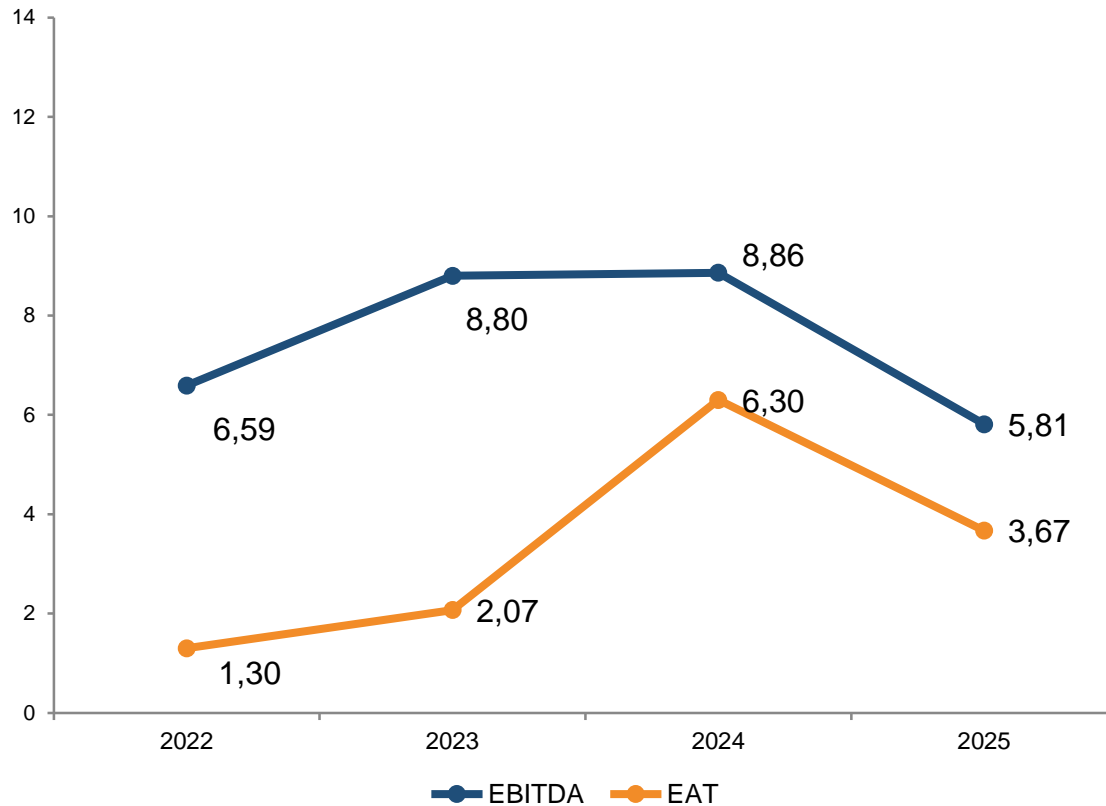
**CAGR 2022–2025 περίπου 13,3%**



**Κατανομή Εσόδων Χρήσης 2025: Πρωταγωνιστικός ο ρόλος της ναυτιλίας ως βασικής πηγής εσόδων, με παράλληλη δυναμική ενίσχυση των αποδόσεων από το χαρτοφυλάκιο ακινήτων (Real Estate).**

# Κερδοφορία με Παράλληλη Επενδυτική Ανάπτυξη

Η ενίσχυση των εσόδων συνοδεύεται από διατηρήσιμη κερδοφορία και συνεχιζόμενη επενδυτική ανάπτυξη.



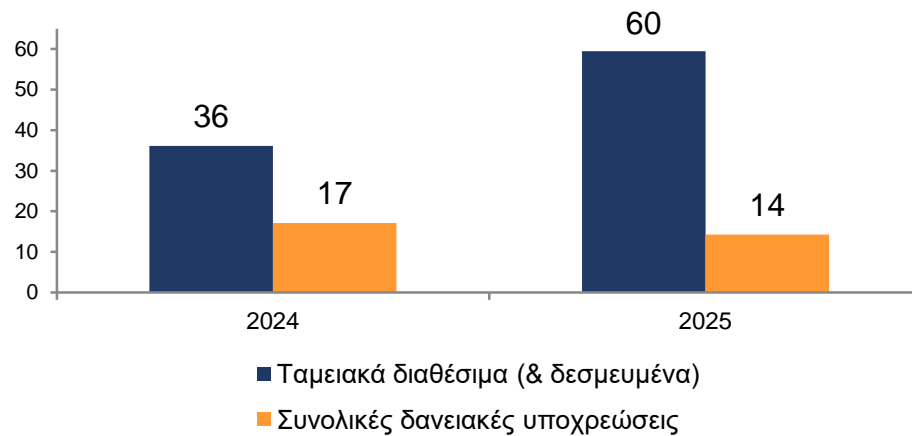
## Κύρια Σημεία FY2025

- EBITDA €5,81 εκ. με περιθώριο 28,5%.
- Η απεικόνιση του EBITDA περιλαμβάνει τη δραστηριότητα του Real Estate και τα συναφή εμπροσθοβαρή κόστη που σχετίζονται με τη δραστηριότητα αυτή. Επίσης εμπεριέχει διοικητικά κόστη προς υποστήριξη της στρατηγικής κατεύθυνσης του τομέα αυτόν.
- EAT €3,67 εκ., με τη θετική καθαρή κερδοφορία να επηρεάζεται επιπλέον από συναλλαγματικές διαφορές.

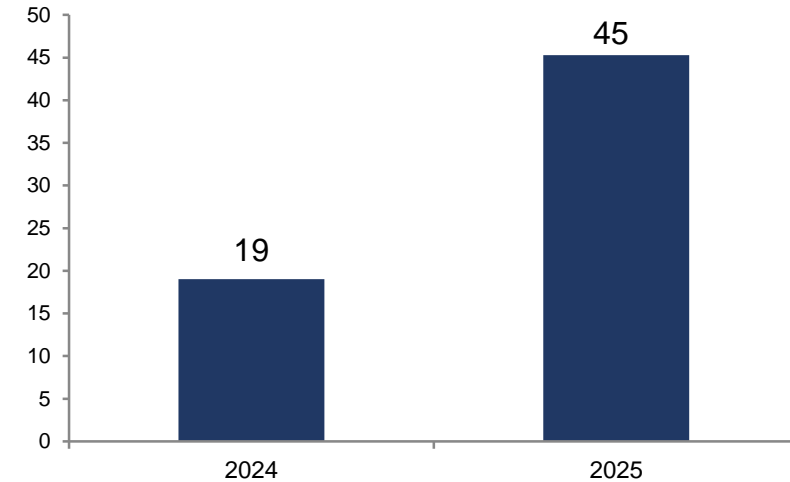
# Ισχυρή Καθαρή Ταμειακή Θέση

Η καθαρή ταμειακή θέση ενισχύθηκε σημαντικά το 2025

## Ταμειακά Διαθέσιμα και Δανειακές Υποχρεώσεις



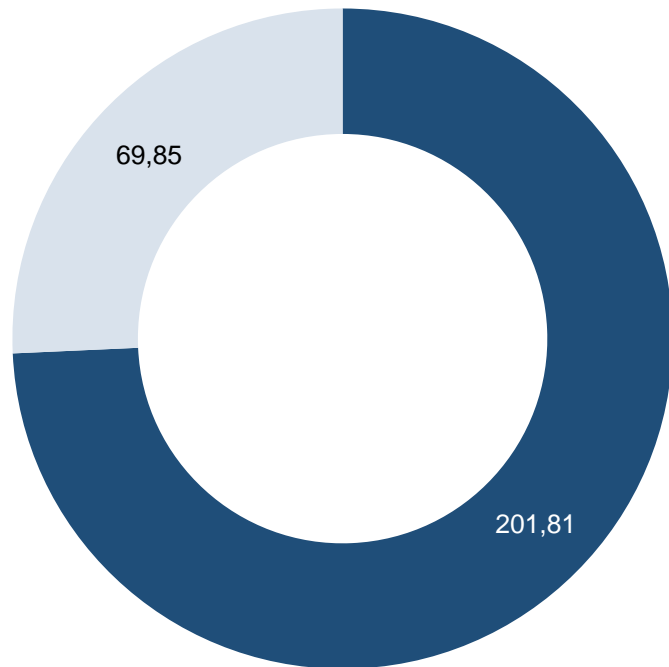
## Εξέλιξη Καθαρής Ταμειακής Θέσης



Με μοχλό τις ισχυρές ελεύθερες ταμειακές ροές (Free Cash Flow), διατηρούμε μια πλεονασματική καθαρή ταμειακή θέση. Αυτή η οικονομική ευρωστία μάς δίνει τη δυνατότητα για άμεση συμμετοχή σε επιλεκτικές επενδυτικές ευκαιρίες στην αγορά.

# Κεφαλαιακή διάρθρωση: συντηρητικό προφίλ κινδύνου

Τα Ίδια Κεφάλαια αποτελούν 74,3% του συνολικού παθητικού



■ Ίδια Κεφάλαια    ■ Σύνολο Υποχρεώσεων

Equity / Total Assets

**74,3%**

υψηλή οικονομική αυτονομία

Equity / Liabilities

**288,9%**

ισχυρή κάλυψη υποχρεώσεων

Total Assets

**€271,66 εκ.**

περιουσιακή βάση Ομίλου

Total Liabilities

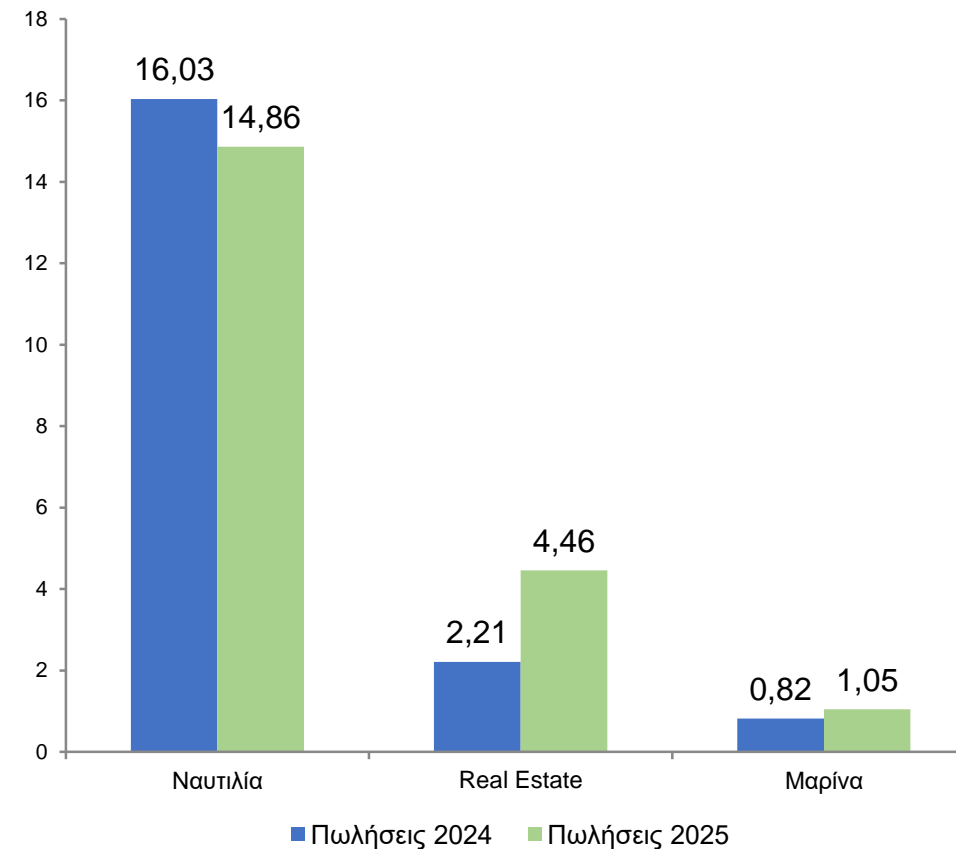
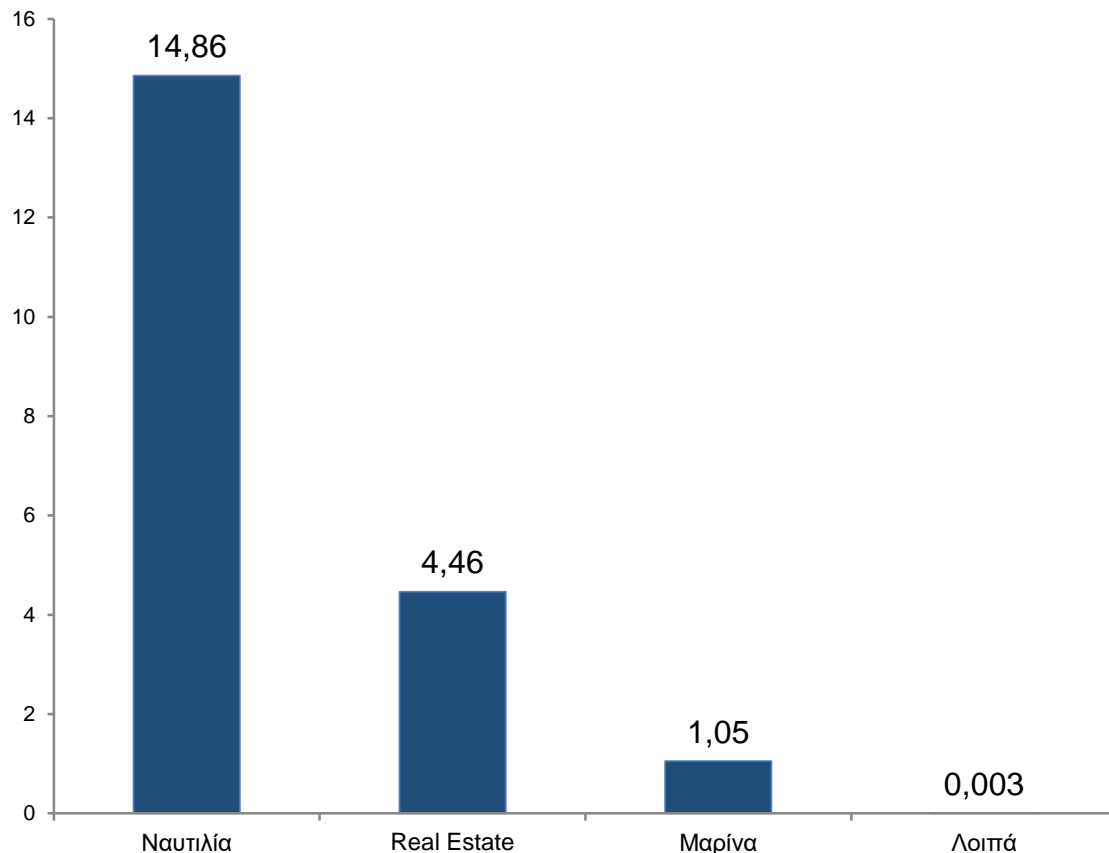
**€69,85 εκ.**

ελεγχόμενη μόχλευση

Τα ισχυρά χρηματοοικονομικά μεγέθη του Ομίλου μάς επιτρέπουν να στηρίζουμε την αναπτυξιακή μας τροχιά και να προβαίνουμε σε επιλεκτικές τοποθετήσεις υψηλής αξίας. Επιπλέον, η κεφαλαιακή μας επάρκεια εγγυάται τη σταθερότητα και την ανθεκτικότητα του οργανισμού σε περιόδους κυκλικής ύφεσης της αγοράς.

# Διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο με πολλαπλούς οδηγούς αξίας

Συνεισφορά από ναυτιλία, Real Estate και δραστηριότητες μαρίνας



Δυναμική ανάπτυξη του κλάδου Real Estate: Η οικονομική συμβολή του τομέα υπερδιπλασιάστηκε, σημειώνοντας αύξηση από τα €2,21 εκατ. στα €4,46 εκατ., επιβεβαιώνοντας τη στρατηγική μας εστίαση στην αγορά ακινήτων.

# Μη Χρηματοοικονομική Επίδοση

## Απασχόληση

Ποσοστό παραμονής  
εργαζομένων πλήρους  
απασχόλησης στην  
εργασία

FY 2025

74,19%

FY 2024

92,31%

## Εκπαίδευση & ανάπτυξη

Ανθρωποώρες  
εκπαίδευσης

0

200

## Ανθρώπινα Δικαιώματα

Ποσοστό γυναικών στην  
άμεση απασχόληση

33,87%

36,54%

# Στρατηγικές Εξελίξεις FY2025–2026

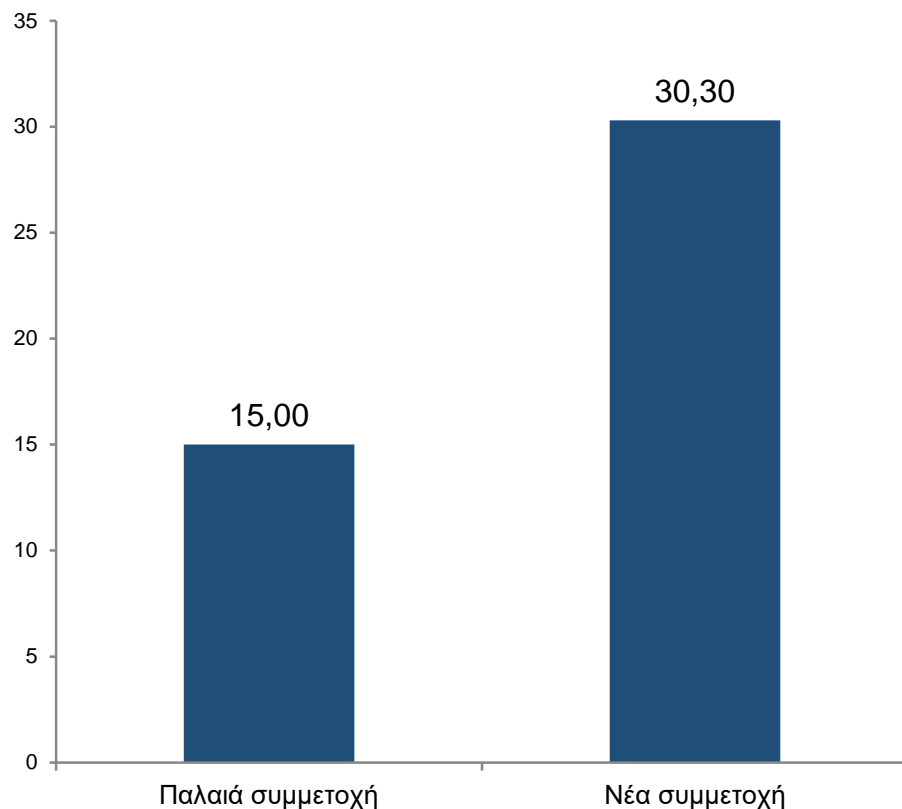
Επιλεκτικές κινήσεις σε Real Estate, ναυτιλία και χρηματοδοτικές συνεργασίες ενισχύουν τις προοπτικές δημιουργίας αξίας



**Οι κινήσεις του Ομίλου ενισχύουν τη διαφοροποίηση δραστηριοτήτων και τις προοπτικές δημιουργίας αξίας.**

# Ναυτιλία: αυξημένη συμμετοχή σε κλάδο δημιουργίας ταμειακών ροών

Η αύξηση συμμετοχής από 15% σε 30,30% αλλάζει το narrative του κλάδου



## Στρατηγική ενίσχυση παρουσίας

- Αύξηση συμμετοχής T.O. SHIPPING στο ναυτιλιακό σχήμα σε 30,30%.
- Ένταξη 7ης πλοιοκτήτριας εταιρείας στο σχήμα.
- CONSTANTINOS P II: container vessel 4.253 TEU, built 2011.
- Χρηματοδότηση συναλλαγής μέσω τραπεζικού δανεισμού σε επίπεδο ναυτιλιακού σχήματος.

Εφαρμόζουμε μια δυναμική και ορθολογικά πειθαρχημένη επενδυτική προσέγγιση, στοχεύοντας σε τομείς δραστηριότητας με ισχυρή ικανότητα παραγωγής οργανικών ταμειακών εισροών.

# Real Estate: αυξανόμενη συμβολή στην αξία του Ομίλου

Το Real Estate αποκτά αυξανόμενη συμβολή στα έσοδα και στη μελλοντική δημιουργία αξίας.

Έσοδα Real Estate 2024

**€2,21 εκ.**

Έσοδα Real Estate 2025

**€4,46 εκ.**

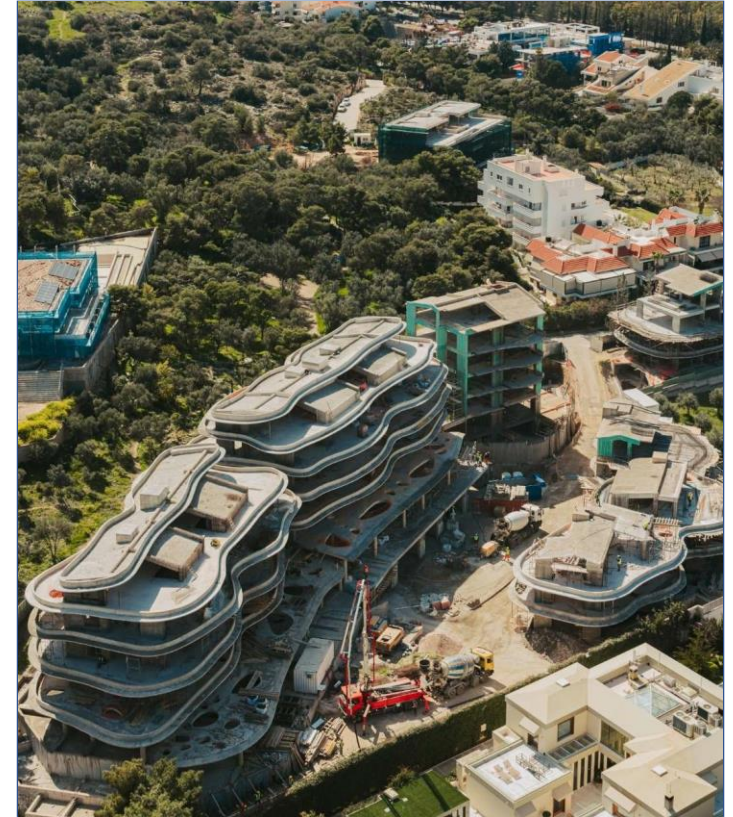
Ποσοστιαία Μεταβολή

**101,81 %**

Η επενδυτική μας αξία υπερβαίνει την τρέχουσα κερδοφορία. Εδράζεται σε ένα στρατηγικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων με ισχυρές προοπτικές ανάπτυξης και κεφαλαιακής ανατίμησης, το οποίο εγγυάται τη μακροπρόθεσμη δημιουργία σταθερών, επαναλαμβανόμενων ταμειακών ροών.

# Real Estate: Πηγαδάκια Βούλας

- Οικιστικά Έργα Υψηλών Προδιαγραφών
- Στρατηγική Γεωγραφική Θέση στην Αθηναϊκή Ριβιέρα
- Στοχευμένο Positioning στην Πολυτελή Αγορά
- Σταθερά και Ισχυρά Μακροοικονομικά Θεμελιώδη
- Διασφάλιση Μακροπρόθεσμης Επενδυτικής Αξίας



# Real Estate: Γερμανία

## Στρατηγική Παρουσία στην Ευρωπαϊκή Αγορά Ακινήτων

Ο Όμιλος επεκτείνει στρατηγικά το ευρωπαϊκό του αποτύπωμα στην αγορά ακινήτων της Γερμανίας, με το τρέχον έργο ανακατασκευής να βρίσκεται σε φάση ολοκλήρωσης των βασικών υποδομών.

**Η συγκεκριμένη επένδυση διασφαλίζει:**

- Γεωγραφική Διαφοροποίηση: Στρατηγική διασπορά του επενδυτικού ρίσκου.
- Ώριμη Ευρωπαϊκή Αγορά: Άμεση έκθεση σε ένα σταθερό οικονομικό περιβάλλον.
- Βιώσιμες Αποδόσεις: Διεύρυνση της βάσης για μελλοντικές επαναλαμβανόμενες ροές.

# Real Estate: Η.Π.Α.

## Διεθνής ανάπτυξη real estate

**Στρατηγική είσοδος του Ομίλου στην αγορά ακινήτων των ΗΠΑ με επιλεγμένα επενδυτικά projects.**

**Τα κύρια οφέλη της πρωτοβουλίας περιλαμβάνουν:**

- Τη προοδευτική ενίσχυση του διεθνούς επενδυτικού μας προφίλ.
- Την πρόσβαση σε διευρυμένες και ώριμες αγορές κεφαλαίου.
- Τη δημιουργία ισχυρών προοπτικών για την επίτευξη υψηλών υπεραξιών.

## ARROW

Η συναλλαγή για την απόκτηση του χαρτοφυλακίου έως 186 ακινήτων εξελίσσεται ομαλά και θα ολοκληρωθεί σταδιακά μέσω της σύναψης συμβολαιογραφικών πράξεων μεταβίβασης των ακινήτων. Στις 31/12/2025 η εν λόγω θυγατρική είχε προχωρήσει στην εξαγορά 108 ακινήτων καθώς και στην πώληση 68 εξ αυτών.

## VESTA

Τον Δεκέμβριο 2025 ολοκληρώθηκε πλήρως ο έλεγχος του χαρτοφυλακίου ακινήτων “Vesta” μέσω συμφωνίας ανταλλαγής συνολικής απόδοσης (total return swap) με την Τράπεζα Πειραιώς. Η εταιρεία ειδικού σκοπού «Vesta Αξιοποίησης Ακινήτων Α.Ε.» ανήκει κατά 80% στον Όμιλο της Τεχνικής Ολυμπιακής και κατά 20% στην Τράπεζα Πειραιώς. Το χαρτοφυλάκιο περιλαμβάνει 242 ακίνητα κυρίως οικιστικού χαρακτήρα, με σημαντική παρουσία σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη, με εκτιμώμενη διάρκεια αξιοποίησης σε περίπου 4 έτη.

# Τουρισμός & Δραστηριότητες Μαρινών: Στρατηγικός Πυλώνας Ανάπτυξης

Ο τουριστικός κλάδος και η διαχείριση μαρινών αποτελούν κεντρικό πυλώνα για τη διασφάλιση σταθερών και επαναλαμβανόμενων εσόδων του Ομίλου.

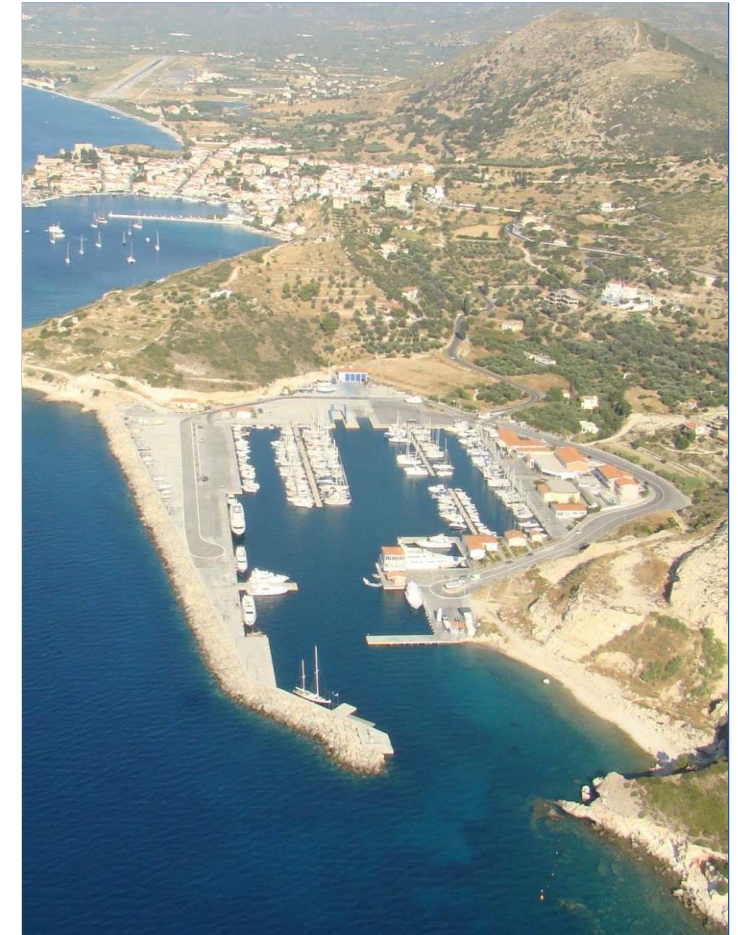
## Κύρια Σημεία:

**Ανθεκτικότητα:** Αξιοποίηση της διαχρονικής δυναμικής του ελληνικού τουριστικού προϊόντος.

**Ανάπτυξη Υποδομών:** Αναβάθμιση της Μαρίνας Σάμου με επέκταση θέσεων ελλιμενισμού, εκσυγχρονισμό χερσαίων εγκαταστάσεων και δημιουργία σύγχρονων ζωνών επισκευής (dry dock).

**Οικονομική Σταθερότητα:** Εστίαση σε δραστηριότητες με υψηλή ορατότητα επαναλαμβανόμενων ροών.

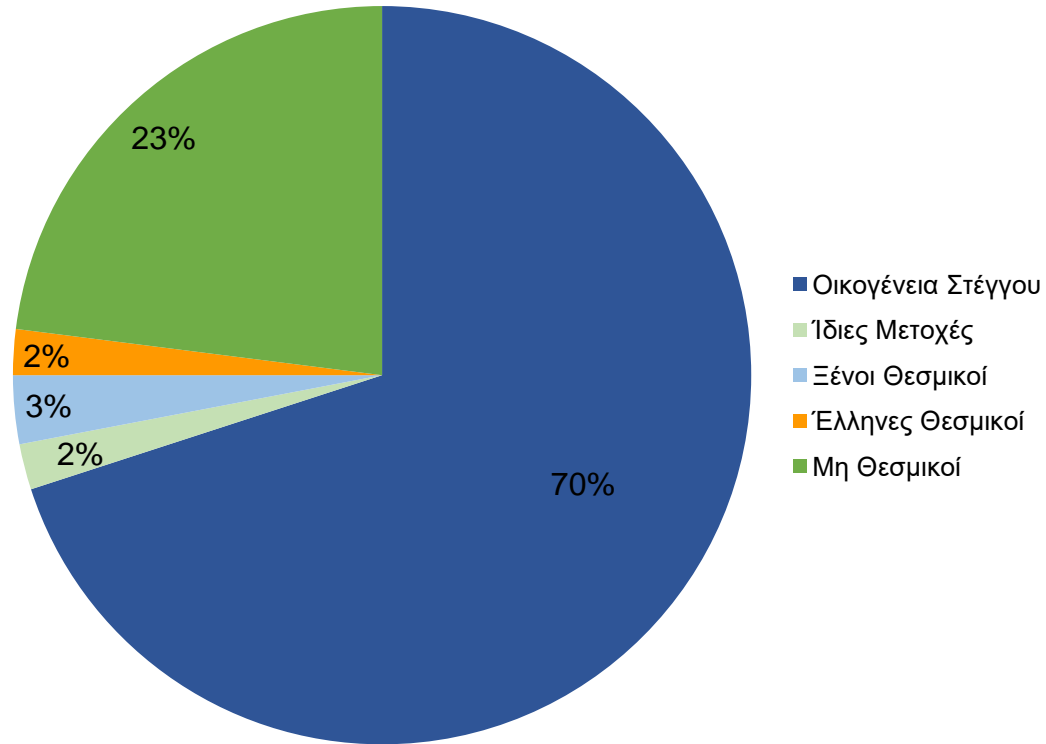
**Ηγετική Θέση:** Ισχυρή στρατηγική τοποθέτηση στον εγχώριο τουριστικό χάρτη.



# Η Μετοχή

# Μετοχική σύνθεση: σταθερός βασικός μέτοχος και ελεύθερη διασπορά

Η μετοχική βάση συνδυάζει έλεγχο, συνέχεια και παρουσία θεσμικών/μη θεσμικών επενδυτών



Οικογένεια Στέγγου

**70%**

σταθερός βασικός μέτοχος

Μη θεσμικοί

**23%**

ευρύτερη επενδυτική βάση

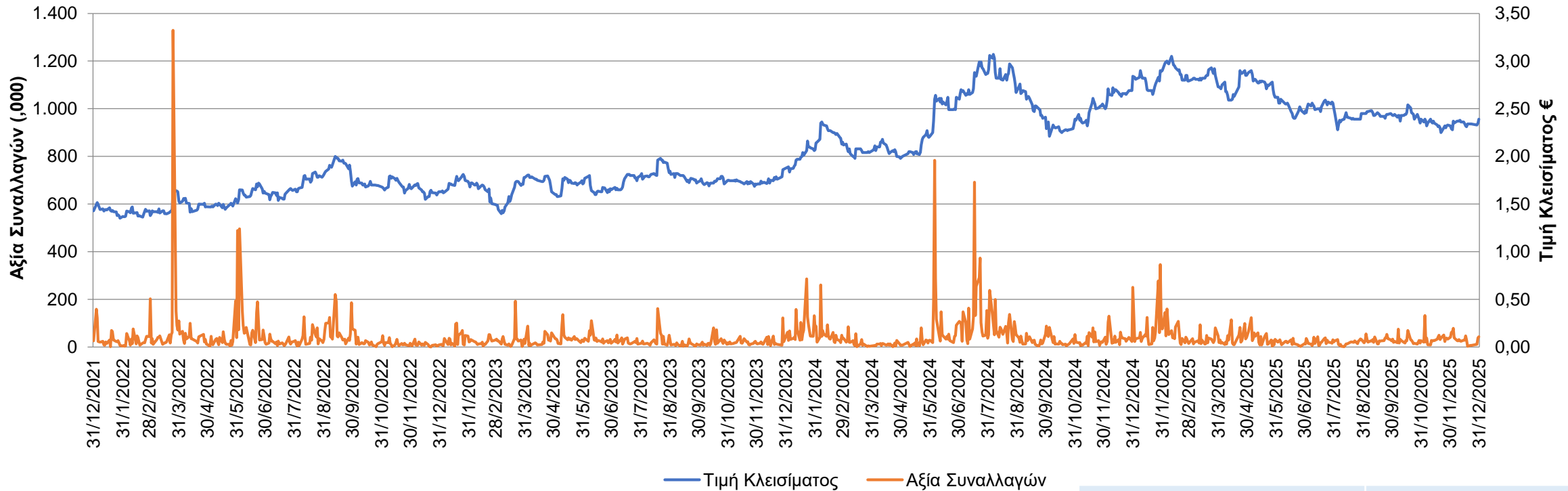
Ίδιες Μετοχές

**2%**

869.431 μετοχές 31.12.2025

# Πορεία Μετοχής 2021 – 2025

Τιμή (31/12/2025): € 2,43  
 Κεφαλαιοποίηση: € 98.884.840,50



— Τιμή Κλεισίματος — Αξία Συναλλαγών

<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>203.466.750 €</b>
<b>Αριθμός Εισηγμένων Μετοχών</b>	<b>40.693.350</b>
<b>ISIN</b>	<b>GRS403003007</b>

# Βασικοί πυλώνες επενδυτικής θέσης

Συνδυασμός οικονομικής ανθεκτικότητας, ισχυρής περιουσιακής βάσης και στρατηγικής ευελιξίας

- 1 Αυξανόμενα έσοδα** +6,6% έναντι 2024 - 4 συνεχόμενα έτη ανόδου από το 2022.
- 2 Net cash** €45,30 εκ. καθαρή ταμειακή θέση.
- 3 Περιουσιακή βάση** €271,66 εκ. ενεργητικό και €201,81 εκ. ίδια κεφάλαια.
- 4 Διεθνής παρουσία** Ελλάδα, Γερμανία, ΗΠΑ, Κύπρος, Λουξεμβούργο.
- 5 Αναπτυξιακές προοπτικές** Real Estate, ναυτιλία, μαρίνα, ενέργεια.

Ο Όμιλος συνδυάζει ισχυρή κεφαλαιακή βάση, χρηματοδοτική ευελιξία και διαφοροποιημένες πηγές δημιουργίας αξίας.

# Βασικές στρατηγικές προτεραιότητες 2026

Πειθαρχημένη ανάπτυξη με έμφαση στη ρευστότητα, τη δημιουργία αξίας και τις επαναλαμβανόμενες ροές.

## Ενεργή αξιοποίηση Real Estate

Βούλα, Γερμανία, Η.Π.Α., Arrow, Vesta

## Ενίσχυση ναυτιλιακής έκθεσης

30,30% συμμετοχή στο σχήμα και 7ο πλοίο

## Διατήρηση ισχυρής ρευστότητας

Διατήρηση χρηματοδοτικής ευελιξίας και επενδυτικής επιλεκτικότητας

## Αύξηση επαναλαμβανόμενων ροών

Μαρίνα, μισθώσεις και λειτουργικές δραστηριότητες

**Στρατηγική εστίαση στην πειθαρχημένη ανάπτυξη, με γνώμονα την ενίσχυση της ρευστότητας, τη δημιουργία αξίας και τη διασφάλιση επαναλαμβανόμενων ταμειακών ροών.**

**E** ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ  
**S** ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ  
**G** ΕΤΑΙΡΙΚΗ  
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ



*Ο Όμιλος συνεχίζει την ενσωμάτωση ESG πρακτικών στη στρατηγική του, με στόχο τη βιώσιμη ανάπτυξη, τη διαφάνεια και τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας.*

## Δεσμεύσεις Ομίλου

- Ο Όμιλος συνεχίζει την ενίσχυση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και των μηχανισμών εταιρικής διακυβέρνησης.
- Συνεχής ενίσχυση των εσωτερικών δομών, πολιτικών και διαδικασιών σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό και εποπτικό πλαίσιο.
- Ενίσχυση της διαφάνειας και της εμπιστοσύνης των stakeholders μέσω υπεύθυνων επιχειρηματικών πρακτικών και αποτελεσματικής εταιρικής διακυβέρνησης.
- Υποστήριξη επενδύσεων και δράσεων που συνδέονται με τη βιώσιμη ανάπτυξη, την ενεργειακή μετάβαση και τη δημιουργία μακροχρόνιας αξίας.
- Παρακολούθηση των εξελίξεων σε ESG, ενεργειακή αποδοτικότητα και περιβαλλοντικό αποτύπωμα του Ομίλου.

## Βιώσιμη Ανάπτυξη

- Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και υποστήριξη δράσεων που ενισχύουν τη βιώσιμη ανάπτυξη.
- Εναρμόνιση με τις σύγχρονες απαιτήσεις ESG και τις αρχές υπεύθυνης επιχειρηματικής λειτουργίας.
- Δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για μετόχους, εργαζομένους και κοινωνία.
- Παρακολουθούνται συστηματικά οι απαιτήσεις του κανονιστικού πλαισίου.

# Εταιρική Διακυβέρνηση & Διαχείριση Κινδύνων

- Εφαρμογή πολιτικών εταιρικής διακυβέρνησης σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο.
- Παρακολούθηση γεωπολιτικών, μακροοικονομικών και ενεργειακών εξελίξεων.
- Ενίσχυση μηχανισμών εσωτερικού ελέγχου και κανονιστικής συμμόρφωσης.
- Συνεχής αξιολόγηση στρατηγικών, χρηματοοικονομικών και λειτουργικών, κανονιστικών κινδύνων σε επίπεδο Ομίλου.
- Εστίαση στη διαφάνεια, τη βιωσιμότητα και την προστασία της μακροχρόνιας αξίας των μετόχων.



**ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ**

Ο Μ Ι Λ Ο Σ Ε Τ Α Ι Ρ Ι Ω Ν

**Q&A**



**ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ**  
Ο Μ Ι Λ Ο Σ Ε Τ Α Ι Ρ Ι Ω Ν

Παράρτημα

## ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ



Ποσά σε € ' ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.1	83.339.870	71.842.643	15.123.923	12.685.016
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου	9.2	2.171.017	1.883.927	392.065	797
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		32.256	47.635	6.665	7.955
Υπεραξία επιχειρήσεως (Goodwill)	9.3	1.670.782	1.178.791	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	9.4	-	-	186.838.950	170.546.800
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	9.5	1.061.959	960.699	2.400	2.400
Συμμετοχικοί τίτλοι	9.6	26.670.257	23.414.524	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	9.7	19.537.501	19.423.278	18.657.501	18.598.278
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9.8	4.265.602	13.953.046	3.852.769	1.489.927
<b>Σύνολο</b>		<b>138.749.244</b>	<b>132.704.543</b>	<b>224.874.273</b>	<b>203.331.173</b>
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>					
Αποθέματα	9.9	55.751.244	9.077.865	-	-
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9.10	4.853.990	3.197.525	1.230.616	306.491
Λοιπές απαιτήσεις	9.11	13.133.767	19.680.211	1.698.290	6.046.046
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	9.12	-	14.400.000	12.779.636	14.400.000
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	9.13	164.261	10.835.322	65.079	151.050
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.14	59.010.073	33.976.512	3.424.388	623.263
<b>Σύνολο</b>		<b>132.913.335</b>	<b>91.167.434</b>	<b>19.198.009</b>	<b>21.526.851</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>271.662.579</b>	<b>223.871.977</b>	<b>244.072.282</b>	<b>224.858.024</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	9.15	203.466.750	203.466.750	203.466.750	203.466.750
Διαφορά υπέρ το άρτιο	9.15	131.240.454	131.240.454	131.240.454	131.240.454
Αποθεματικά από αποτίμηση παγίων σε εύλογη αξία	9.15	41.363.341	31.765.196	6.850.040	6.073.502
Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματικών στοιχείων του ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	9.15	22.299.415	19.043.681	(93.494.088)	(107.924.755)
Λοιπά αποθεματικά	9.15	11.261.715	11.261.715	10.109.205	10.109.205
Ίδιες μετοχές	9.15	(1.562.370)	(1.407.676)	(1.562.370)	(1.407.676)
Αποτελέσματα εις νέο		(216.572.674)	(224.374.281)	(51.569.826)	(56.168.135)
Συναλλαγματικές διαφορές	9.15	(3.560.979)	(975.107)	-	-
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής</b>		<b>187.935.652</b>	<b>170.020.733</b>	<b>205.040.165</b>	<b>185.389.345</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		13.872.589	11.611.523	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>201.808.241</b>	<b>181.632.256</b>	<b>205.040.165</b>	<b>185.389.345</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.16	6.828.175	6.825.128	6.196.039	5.955.234
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		64.507	60.488	50.639	48.027
Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων	9.17	758.869	790.644	-	-
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	9.18	12.453.711	15.372.865	23.554.737	22.775.329
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.19	14.982.474	2.107.468	47.480	40.571
<b>Σύνολο</b>		<b>35.087.736</b>	<b>25.156.593</b>	<b>29.848.895</b>	<b>28.819.162</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	9.20	5.323.746	3.884.235	506.241	631.255
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		116.272	110.683	-	-
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	9.18	1.840.485	1.761.695	534.107	423.627
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες		536.160	599.845	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.21	26.949.939	10.726.671	8.142.873	9.594.636
<b>Σύνολο</b>		<b>34.766.602</b>	<b>17.083.129</b>	<b>9.183.221</b>	<b>10.649.517</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>69.854.338</b>	<b>42.239.722</b>	<b>39.032.116</b>	<b>39.468.679</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>271.662.579</b>	<b>223.871.977</b>	<b>244.072.282</b>	<b>224.858.024</b>



Ποσά σε € '

Αποτελέσματα περιόδου αποδιδόμενα σε:

Ιδιοκτήτες της μητρικής

Μη ελέγχουσες συμμετοχές

Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Ιδιοκτήτες της μητρικής

Από διακοπόμενες δραστηριότητες

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
3.861.026	11.561.304	4.789.087	1.241.133
712.558	985.945	-	-
<b>4.573.584</b>	<b>12.547.249</b>	<b>4.789.087</b>	<b>1.241.133</b>
(899.918)	(6.242.906)	(326.641)	(17.417)
<b>(899.918)</b>	<b>(6.242.906)</b>	<b>(326.641)</b>	<b>(17.417)</b>

Ποσά σε € '

Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα αποδιδόμενα σε:

Ιδιοκτήτες της μητρικής

Μη ελέγχουσες συμμετοχές

Σύνολο από συνεχιζόμενες και διακοπόμενες δραστηριότητες

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
17.920.830	(2.053.988)	19.650.820	421.153
2.580.579	(125.255)	-	-
<b>20.501.409</b>	<b>(2.179.243)</b>	<b>19.650.820</b>	<b>421.153</b>

Ποσά σε € '

Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€ / μετοχή) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€ / μετοχή) από διακοπόμενες δραστηριότητες

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
0,0969	0,2898	0,1202	0,0311
(0,0226)	(0,1565)	(0,0082)	(0,0004)

Ποσά σε € '

Κέρδη προ φόρων

Πλέον: Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Πλέον: Επενδυτικά αποτελέσματα

Πλέον: Αποσβέσεις

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων

Σύνολο από διακοπόμενες δραστηριότητες

Σύνολο

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2025	01/01 - 31/12/2024
4.833.820	12.831.155	5.167.881	1.640.761
2.330.785	(1.367.475)	996.904	1.186.406
(6.172.969)	(7.948.711)	(7.517.693)	(950.037)
4.821.487	5.345.454	471.015	376.943
<b>5.813.124</b>	<b>8.860.424</b>	<b>(881.893)</b>	<b>2.254.074</b>
-	(63.661)	-	-
<b>5.813.124</b>	<b>8.796.763</b>	<b>(881.893)</b>	<b>2.254.074</b>



**ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ**  
Ο Μ Ι Λ Ο Σ Ε Τ Α Ι Ρ Ι Ω Ν