



## Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.

### Ανακοίνωση για την παρουσίαση στην Ημέρα των Αναλυτών οικονομικού έτους 2025

Θεσσαλονίκη, 21.04.2026

Η Διοίκηση της «Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.» («ΟΛΘ Α.Ε.» ή «Εταιρεία») παρουσίασε, στο πλαίσιο της Ημέρας Αναλυτών που πραγματοποιήθηκε στις 21 Απριλίου 2026 μέσω τηλεδιάσκεψης από τις εγκαταστάσεις της Εταιρείας, τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 2025, όπως εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 15 Απριλίου 2026 και σε συνέχεια της σχετικής εταιρικής ανακοίνωσης.

Τα έσοδα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε € 107,4 εκατ. το 2025, έναντι € 100,7 εκατ. το 2024, αυξημένα κατά € 6,7 εκατ. (+6,7%), κυρίως λόγω της ανόδου των εσόδων του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων κατά € 8,0 εκατ. (+11,3%). Ο Συμβατικός Λιμένας κατέγραψε μείωση εσόδων κατά € 1,3 εκατ. (-5,5%), ενώ τα έσοδα από Εκμετάλλευση Χώρων αυξήθηκαν κατά € 0,2 εκατ. (+5,0%), όπως και τα έσοδα από την Επιβατική Κίνηση, τα οποία ενισχύθηκαν κατά € 0,3 εκατ. (+21,9%), παρά τις ελαφρώς πτωτικές τάσεις στις αφίξεις κρουαζιέρας.

Σε επίπεδο κερδοφορίας, τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 50,3 εκατ., έναντι € 47,1 εκατ. το 2024, αυξημένα κατά € 3,3 εκατ. (+7,0%). Τα λειτουργικά κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε € 48,2 εκατ., έναντι € 42,6 εκατ. το 2024, σημειώνοντας αύξηση € 5,6 εκατ. (+13,1%), ενώ το περιθώριο EBITDA ανήλθε σε 44,9%, σε επίπεδα σημαντικά υψηλότερα από τον μέσο όρο προηγούμενων ετών.

Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων του Ομίλου ανήλθαν σε € 30,8 εκατ., έναντι € 28,0 εκατ. το 2024, σημειώνοντας αύξηση 9,7%, και ακολούθως, τα Κέρδη ανά Μετοχή διαμορφώθηκαν σε € 3,06 (έναντι € 2,78 το 2024).

Σε συνέχεια των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει τη διανομή μερίσματος € 2,20 ανά μετοχή για τη χρήση 2025. Το προτεινόμενο μέρισμα, αυξημένο κατά 10% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, επιβεβαιώνει τη σταθερή και αυξανόμενη μερισματική πολιτική της Εταιρείας και τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 12<sup>ης</sup> Μαΐου 2026.

Αναφορικά με το επενδυτικό πρόγραμμα της Εταιρείας από την ιδιωτικοποίησή της τον Μάρτιο του 2018 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025, και σε συνάρτηση με τη Σύμβαση Παραχώρησης, αναφέρθηκε πως οι Υποχρεωτικές Επενδύσεις ανέρχονται σε € 22,5 εκατ., όπως έχουν πιστοποιηθεί από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό (σε όρους Βασικού Κόστους Αναφοράς), και αφορούν κυρίως σε μηχανολογικό εξοπλισμό.

Παράλληλα, κατά την ίδια περίοδο, η Εταιρεία έχει υλοποιήσει πρόσθετες επενδύσεις άνω των € 67,1 εκατ., που αφορούν στην αναβάθμιση υποδομών, αποθηκών και κτιρίων, την προμήθεια μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και επενδύσεις σε συστήματα πληροφορικής και την περαιτέρω ψηφιοποίηση των υπηρεσιών του λιμένα.

Συνολικά, οι επενδύσεις της Εταιρείας από τον Μάρτιο του 2018 έως και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025 υπερβαίνουν τα € 89,6 εκατ., εκ των οποίων € 12,0 εκατ. αφορούν τη χρήση 2025.

Πέραν των ισχυρών επιδόσεων, που ενισχύθηκαν σε όλους τους βασικούς τομείς δραστηριότητας, η ΟΛΘ Α.Ε. συνεχίζει με συνέπεια την υλοποίηση του αναπτυξιακού της σχεδιασμού, μέσω διαρκών επενδύσεων.