



Eurobank

Properties

Eurobank Properties A.E.E.A.Π.

Αρ. Μ.Α.Ε. 365/06/Β/86/2, Αρ. Άδειας Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 11/352/21.9.2005 -Λεωφόρος Κηφισίας 117, Μαρούσι, ΤΚ 151244

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2011 έως 30 Ιουνίου 2011

(δημοσιευόμενα βάσει Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από την Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική Οικονομική Έκθεση για το εξάμηνο που έληξε 30 Ιουνίου 2011, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Eurobank Properties A.E.E.A.Π.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται η Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική Οικονομική Έκθεση για το εξάμηνο που έληξε 30 Ιουνίου 2011.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Αρχή: Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Λεωφόρος Κηφισίας 117, Μαρούσι, ΤΚ 15124
Κύρια δραστηριότητα: Διαχείριση Χαρτοφυλακίου Ακίνητης Περιουσίας
Αριθμός Μητρώου Ανωμόνων Εταιρειών: 365/06/Β/86/2
Αριθμός Άδειας Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς: 11/352/21.9.2005
Ημερομηνία έγκρισης των έτησιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν συνοπτικά στοιχεία): 28/07/2011
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Μάριος Ψάλλης
Ελεγκτική Εταιρεία: PricewaterhouseCoopers S.A.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: http://www.eurobankproperties.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Νικόλαος Α. Μπέρτσος
Οδυσσεύς Αθανασίου
Νικόλαος Γαλιέτας
Γεώργιος Χρυσικός
Γεώργιος Κατσιμηρής
Βασίλειος Βαφειάδης
Γεώργιος Παπαζογίου
Πρόεδρος- Εκτελεστικό Μέλος
Αντιπρόεδρος-Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αντιπρόεδρος Β'-Μη Εκτελεστικό Μέλος
Εκτελεστικό Μέλος
Μη Εκτελεστικό Ανεξάρτητο Μέλος
Μη Εκτελεστικό Ανεξάρτητο Μέλος
Μη Εκτελεστικό Ανεξάρτητο Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2011

Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

Table with 4 columns: Εταιρεία (30.06.2011, 31.12.2010), Ομίλος (30.06.2011, 31.12.2010). Rows include ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ, ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ, ΠΑΘΗΤΙΚΟ, and ΣΥΝΟΛΟ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

Table with 4 columns: Εταιρεία (30.06.2011, 30.06.2010), Ομίλος (30.06.2011, 30.06.2010). Rows include καθαρή θέση έναρξης περιόδου, Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

Table with 8 columns: Εταιρεία (Τρέχουσα Περίοδος, Συγκρίσιμη Περίοδος), Ομίλος (Τρέχουσα Περίοδος, Συγκρίσιμη Περίοδος). Rows include Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων, Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους.

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες (ποσά σε χιλιάδες ευρώ):

- 1. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2007. Για λεπτομερή αναφορά, βλ. σημείωση 15...
2. Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας EFG Eurobank Ergasias A.E.
3. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας.
4. Κατά τη διάρκεια του Νοεμβρίου 2005, οι φορολογικές αρχές κατέληξαν ότι η Εταιρεία θα επιβαρυνθεί με επιπλέον φόρο εισοδήματος...
5. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν 18(30/06/2010:18).
6. Κατά την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2011 η Εταιρεία έχει διενεργήσει σωρευτική πρόβλεψη για αμειψιμότητες ή υπο διαίτησις διαφορές...
7. Οι συναλλαγές του Ομίλου με συγγενικά μέρη έχουν ως εξής:
8. Τα λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους ποσού € 167 χιλ. αφορούν συναλλαγματικές διαφορές.
9. Την 15 Μαρτίου 2011 εγκρίθηκε από το Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας η συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρείας «Ταύρος Πρότυπη Ανάπτυξη Α.Ε.»
10. Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, η Εταιρεία κατέχει συνολικά 765.873 ίδιες μετοχές, συνολικής αξίας €5.124, με μέση τιμή κτήσης € 6,70 (σημείωση 9).

Μαρούσι, 28 Ιουλίου 2011

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Γενικός Διευθυντής Μέλος Δ.Σ.

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Νικόλαος Α. Μπέρτσος
Α.Δ.Τ. Π 070963

Γεώργιος Χρυσικός
Α.Δ.Τ. Ν 161578

Στυλιανός Προμηνάς
Α.Δ.Τ. Σ 722634

Ευάγγελος Τέντης
ΑΡ. ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 064953