



ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

από 1η Ιανουαρίου 2011 έως 31η Δεκεμβρίου 2011

(Δημοσιεύμενα βάσει του Κ.Ν.2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Π.)
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, αποσκοπούν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της όπου αναρτώνται οι ετήσιες καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρίας : Λεωφόρος Αθηνών 103, 104 47 Αθήναι
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 459/06/Β/86/07
Εποπτεύουσα Υπηρεσία : Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας

Ημερομηνία εγκρίσεως των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : 14 Μαρτίου 2012
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Αναστάσιος Παναγίδης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37581)
Ελεγκτική εταιρία : ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας : www.ionianhe.gr

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ (Εκτελεστικό μέλος) : Γιάννης Σ. Κωστόπουλος
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ (Εκτελεστικό μέλος) : Παύλος Γ. Καρακώστας
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ (Εκτελεστικό μέλος) : Σπύρος Ν. Φιλάρετος
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ : Θεμιστοκλής Ι. Κορκοντζελος
ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ : Αντώνιος Σ. Λεούσης
Γεώργιος Δ. Παμπούκης
Γεώργιος Π. Αρβανίτης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	31.12.2011	31.12.2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.....	180.277	182.747
Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	88	91
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	8.979	8.618
Αποθέματα.....	787	807
Απαιτήσεις από πελάτες.....	2.054	2.925
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	4.605	6.371
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	196.790	201.559
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο.....	115.680	115.680
Αποθεματικά.....	1.210	1.210
Αποτελέσματα εις νέο.....	(1.589)	586
Σύνολο Καθαρής Θέσεως (α).....	115.301	117.476
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	70.000	75.000
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	5.192	2.411
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	6.297	6.672
Σύνολο υποχρεώσεων (β).....	81.489	84.083
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	196.790	201.559

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Από 1 Ιανουαρίου έως 31.12.2011	Από 1 Ιανουαρίου έως 31.12.2010
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων.....	(2.466)	2.419
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων.....	4.103	4.182
Προβλέψεις.....	2.802	40
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας.....	(944)	(1.636)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	2.046	1.528
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων.....	20	48
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων.....	858	271
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών).....	(605)	(597)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα.....	(1.819)	(1.487)
Καταβληθέντοι φόροι.....	(68)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.927	4.768
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων.....	(1.652)	(2.528)
Τόκοι εισπραχθέντες και έσοδα από πωλήσεις ομολόγων.....	944	1.637
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(708)	(891)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Έξοφλησεις δανείων.....	(5.000)	(5.000)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(5.000)	(5.000)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	(1.781)	(1.123)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ενάρξεως χρήσεως.....	5.238	6.361
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως χρήσεως.....	3.457	5.238

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	31.12.2011	31.12.2010
Σύνολο καθαρής θέσεως ενάρξεως χρήσεως (1.1.2011 και 1.1.2010 αντιστοίχως).....	117.476	115.702
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους.....	(2.175)	1.774
Σύνολο καθαρής θέσεως λήξεως χρήσεως (31.12.2011 και 31.12.2010 αντιστοίχως).....	115.301	117.476

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ

	Από 1 Ιανουαρίου έως 31.12.2011	Από 1 Ιανουαρίου έως 31.12.2010
Κύκλος εργασιών.....	30.471	31.191
Κόστος πωλήσεων.....	(27.063)	(26.793)
Μικτά κέρδη.....	3.408	4.398
Λοιπά έσοδα.....	1.100	491
Έξοδα διαθέσεως.....	(1.552)	(1.538)
Έξοδα διοικήσεως.....	(1.039)	(858)
Φόροι - τέλη ακίνητης περιουσίας.....	(392)	(85)
Λοιπά έξοδα.....	(2.889)	(97)
Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων.....	(1.364)	2.311
Χρηματοοικονομικά έσοδα.....	944	1.636
Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	(2.046)	(1.528)
Κέρδη (Ζημίες) πριν το φόρο εισοδήματος.....	(2.466)	2.419
Φόρος εισοδήματος.....	291	(577)
Κέρδη (Ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος.....	(2.175)	1.842
Έκτακτη εισφορά (ν.3845/2010).....	-	(68)
Κέρδη (Ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος και την έκτακτη εισφορά (Α).....	(2.175)	1.774
Σύνολο αποτελεσμάτων μετά το φόρο εισοδήματος που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση (Β).....	-	-
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως μετά το φόρο εισοδήματος (Α) + (Β).....	(2.175)	1.774
Κέρδη (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και προσαρμοσμένα (σε Ευρώ).....	(0,1622)	0,1323
Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων.....	2.739	6.493

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η Εταιρία είναι θυγατρική της ALPHA GROUP INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο, η οποία με τη σειρά της είναι 100% θυγατρική της ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας μας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες καταστάσεις που καταρτίζει η ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., της οποίας η έμμεση συμμετοχή την 31.12.2011 ανερχόταν σε 97,238%.
2. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας. Η Εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επίδικες διαφορές ύψους Ευρώ 54 χιλ.
3. Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2005. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρίας αναφέρονται στη σημείωση 15 των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2011.
4. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας την 31.12.2011 ήταν 358 άτομα, ενώ την 31.12.2010 ήταν 379 άτομα.
5. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	31.12.2011	31.12.2010
Έσοδα αγαθών και υπηρεσιών.....	1.002	3.259
Έξοδα αγαθών και υπηρεσιών.....	3.136	201
Απαιτήσεις.....	201	351
Υποχρεώσεις.....	351	-
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοικήσεως.....	-	-
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως.....	-	-
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως.....	-	-

6. Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρία για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2011 είναι συνεπείς με αυτές που αναφέρονται στις αντίστοιχες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2010 και οι οποίες έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ