



ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

ΑΡ. Μ. Α. Ε. 13512/06/Β/86/35

47ο χλμ Αττικής Οδού, 19400 Κορωπί Αττικής

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 01 Ιανουαρίου 2011 έως 30 Σεπτεμβρίου 2011

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Εδραση

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου "Εδραση Χ.Ψαλλίδας ΑΤΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή.

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία: Υπουργείο Ανάπτυξης-Διεύθυνση Εσωτερικού Εμπορίου
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: <http://www.edrasis.gr>
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων: 28 Νοεμβρίου 2011

Νόμιμος ελεγκτής: Βασίλειος Πανακουλόπουλος, Α.Μ.ΣΟΕΛ 24571
Ελεγκτική εταιρεία: DELTA Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, Α.Μ. ΣΟΕΛ 153
Τύπος έκθεσης επισκόπησης ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Έμμεση μέθοδος	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2011	31.12.2010	30.09.2011	31.12.2010		1.1-30.09.2011	1.1-30.09.2010	1.1-30.09.2011	1.1-30.09.2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					Λειτουργικές δραστηριότητες				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	57.832	60.530	52.247	54.852	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(16.783)	(11.843)	(14.596)	(11.579)
Επενδύσεις σε ακίνητα	39.167	39.190	36.728	36.728	Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	617	0	617	Αποβέσεις	2.242	2.369	1.892	2.023
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.401	3.066	6.398	6.398	Προβλέψεις	1.679	892	1.473	576
Αποθέματα	14.213	15.716	13.939	15.526	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	557	151	692	(51)
Απαιτήσεις από πελάτες	21.891	25.967	25.841	27.676	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.558	4.514	4.087	3.297
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.331	8.954	3.110	4.208	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	4.153	4.153	0	0	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.502	1.836	1.586	1.704
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	146.988	158.192	138.261	146.004	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	3.789	6.427	248	4.656
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλήν δανειακών)	3.117	2.065	5.165	4.922
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.417	9.417	9.417	9.417	Μείον:				
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(42.956)	(26.092)	(32.833)	(17.921)	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(342)	(559)	(283)	(438)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	(33.539)	(16.675)	(23.416)	(8.504)	Καταβλημένοι φόροι	(409)	(524)	(289)	(354)
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	468	579	0	0	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	911	5.327	(24)	4.756
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	(33.071)	(16.095)	(23.416)	(8.504)	Επενδυτικές δραστηριότητες				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.805	3.984	1.952	2.131	Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(299)	(725)	0	(576)
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.044	18.508	16.716	17.722	Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	159	252	369	206
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	117.680	113.768	107.873	104.204	Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	6	0	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	39.730	37.227	35.137	30.451	Τόκοι εισπραχθέντες και έσοδα χρεογράφων	5	0	0	0
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	800	800	0	0	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(129)	(473)	369	(370)
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	180.060	174.287	161.676	154.508	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	146.988	158.192	138.261	146.004	Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.289	6.296	1.289	6.296
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €					Εξοφλήσεις δανείων	(3.004)	(10.443)	(1.830)	(9.737)
					Εξοφλήσεις υποχρεώσεων				
					από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	(1.196)	0	(952)
					Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/δοτικές δραστηριότητες (γ)	(1.715)	(5.343)	(540)	(4.393)
					Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(933)	(488)	(194)	(7)
					Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.417	2.728	270	309
					Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	484	2.239	75	302

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €								
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30.09.2011	30.09.2010	30.09.2011	30.09.2010	1.1-30.09.2011	1.1-30.09.2010	1.7-30.09.2011	1.7-30.09.2010
Κύκλος εργασιών								
Μικτά Κέρδη/(Ζημιές)	8.447	27.387	2.293	6.341	6.341	21.947	1.546	4.385
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(2.305)	945	(1.442)	(632)	(899)	159	(433)	(1.000)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(11.284)	(7.179)	(4.150)	(1.987)	(10.433)	(8.334)	(3.499)	(2.123)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(16.783)	(11.843)	(6.043)	(3.420)	(14.596)	(11.579)	(4.819)	(3.122)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(16.862)	(12.301)	(6.232)	(3.614)	(14.851)	(10.885)	(5.039)	(3.226)
Κατανέμονται σε:								
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(16.871)	(12.217)	(6.201)	(3.574)	-	-	-	-
- Δικαιώματα μειοψηφίας	9	(85)	(31)	(40)	-	-	-	-
Λοιπά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(6)	(32)	(10)	33	(61)	0	(70)	18
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(16.868)	(12.333)	(6.242)	(3.581)	(14.912)	(10.885)	(5.109)	(3.208)
Κατανέμονται σε:								
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(16.865)	(12.241)	(6.190)	(3.559)	-	-	-	-
- Δικαιώματα μειοψηφίας	(3)	(91)	(51)	(22)	-	-	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά σε ευρώ	(0,5399)	(0,3909)	(0,1984)	(0,1144)	(0,4752)	(0,2451)	(0,1613)	(0,1032)

- ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**
- Το θέμα έμφασης που παρατίθεται στην έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή αφορά στο γεγονός ότι τα ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του αρ.48 του Κ.Ν 2190/1920.
 - Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του ομίλου αναφέρονται στη Σημείωση 18.3 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
 - Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις, οι χώρες όπου αυτές εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα και έμμεσα) με τα οποία ενοποιούνται καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης που εφαρμόστηκε για την κάθεμα παρουσίασάντων στη Σημείωση 3 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
 - Υφίστανται επιδικές διαφορές με συνοδικό αρχικό αγωγικό αίτημα 16.829 χιλ. ευρώ στον Όμιλο και 16.103 χιλ. ευρώ στην εταιρεία για τις οποίες έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις ύψους 2.200 χιλ. ευρώ και € 1.700 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.
 - Επί των ακινήτων και των λοιπών περιουσιακών στοιχείων του ομίλου και της εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις και βάρη συνοδικού ποσού 108.738 χιλ. ευρώ και 96.629 χιλ. ευρώ αντίστοιχα για χορήγηση δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 30/9/2011 ανέρχεται σε 88.084 χιλ. ευρώ και 83.402 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 14 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
 - Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία στο τέλος της περιόδου ανέρχεται σε 290 και 255 άτομα αντίστοιχα. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία στο τέλος της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου ανέρχεται σε 392 και 387 άτομα αντίστοιχα.
 - Ο Όμιλος κατά την 30/9/2011 κατείχε 140.014 ίδιες μετοχές (μετοχές της μητρικής εταιρείας), οι οποίες αποκτήθηκαν έναντι συνοδικού τιμήματος 178 χιλ. ευρώ. Ομοίως και η εταιρεία. Επί του υφιστάμενου πακέτου ιδίων μετοχών της εταιρείας έχει συσταθεί ενέχυρο α' τάξης.
 - Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την τρέχουσα περίοδο ανήλθαν σε 302 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 0 χιλ. ευρώ για την εταιρεία.
 - Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρείας στην λήξη της περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλ. ευρώ):

	Κορωπί, 28 Νοεμβρίου 2011		
	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ	ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ	ΒΥΖΑΝΙΑΡΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
	A.T. AB 278937	A.T. AZ 566431	A.T. A.Z.065712 A.M.Αδείας 37100 Α Τάξης