

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99

Διεύθυνση έδρας Εταιρίας: ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43 ΑΘΗΝΑ, 115 23

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01 Ιανουαρίου 2011 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2011

(δημοσιευμένα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη κατά τα Δ.Λ.Π.)

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. " ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Αρμόδια εποπτική αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης, Αναπτυξιοικότητας και Ναυτιλίας www.president.gr	Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανούσου Δωροθέα Κεφάλια του Γεωργίου Γεώργιος Κεφάλια του Κωνσταντίνου
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:		Κωνσταντίνος Κεφάλια του Γεωργίου Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	26 Μαρτίου 2012	Ιωάννης Μαντούβαλος του Αποστόλου
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Ξενοκιστάκης Κ.Γεώργιος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 14171)	
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.(ΑΜ ΣΟΕΛ 125)	
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31.12.2011	31.12.2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	67.995.079,58	68.983.127,43
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	32.314,02	30.009,52
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.575,94	5.575,94
Αποθέματα	114.922,39	124.773,86
Απαιτήσεις από πελάτες	323.900,99	224.865,23
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	18.373.195,26	14.440.659,87
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	86.844.988,18	83.809.011,85
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	14.817.000,00	14.817.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	55.142.305,19	46.759.624,91
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	69.959.305,19	61.576.624,91
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.961.890,43	16.488.843,64
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.923.792,56	5.743.543,30
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	16.885.682,99	22.232.386,94
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	86.844.988,18	83.809.011,85

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01.01 – 31.12.2011	01.01 – 31.12.2010
Κύκλος εργασιών	11.646.564,80	11.095.386,60
Μικτά κέρδη	3.890.261,74	3.777.188,12
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.153.989,09	3.206.986,49
Κέρδη - (Ζημιές) προ φόρων	6.766.812,16	(154.613,19)
Κέρδη - (Ζημιές) μετά από φόρους	5.359.867,37	(1.231.946,90)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	8.382.680,29	(1.231.946,90)
Κέρδη - (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,6367	(0,1463)
Προτεινόμενο μερίσμα ανά μετοχή - (σε €)	0,4000	0,0000
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	5.394.422,51	4.359.926,33

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01.01 – 31.12.2011	01.01 – 31.12.2010
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2011 και 01.01.2010 αντίστοιχα)	61.576.624,90	67.691.446,81
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	8.382.680,29	(1.231.946,90)
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	(4.882.875,00)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2011 και 31.12.2010 αντίστοιχα)	69.959.305,19	61.576.624,90

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01.01 – 31.12.2011	01.01 – 31.12.2010
Έμμεση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη - Ζημιές προ φόρων	6.766.812,16	(154.613,19)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.240.433,42	1.152.939,84
Προβλέψεις	(558.310,25)	64.831,25
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.214.862,05)	4.813.686,52
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	518.991,16	(1.524.735,35)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	57.519,44	82.360,64
Κέρδη πώλησης παγίων	0,00	(2.200,07)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	9.851,47	(7.304,74)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(359.573,04)	903.539,40
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.652.236,68	1.812.790,20
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(57.519,44)	(82.360,64)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.335.077,97)	(1.091.490,71)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	4.720.501,58	5.967.443,15
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων	0,00	(26.204.458,26)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(254.690,09)	(1.064.325,45)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	5.181,06
Συναλλαγματικές διαφορές (πληρωμές) εισπράξεις	3.109.213,05	(4.238.718,52)
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων	7.597.841,77	29.477.440,70
Τόκοι εισπραχθέντες	22.659,08	1.310.934,91
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	10.475.023,81	(713.945,56)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου		
Μερίσματα πληρωθέντα	(10.527,42)	(4.881.622,73)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(10.527,42)	(4.881.622,73)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	15.184.997,97	371.874,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	1.198.111,34	826.236,48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	16.383.109,31	1.198.111,34

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι βασικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ετήσιων καταστάσεων της 31.12.2010.
 - Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας αναφέρονται στη σημείωση 34 των οικονομικών καταστάσεων.
 - Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2011 και 31.12.2010 ήταν 145 και 152 άτομα αντίστοιχα.
 - Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:
 - Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.
- | | 1-1- 31.12.2011 | 1-1- 31.12.2010 |
|---|------------------------|------------------------|
| β. Αμοιβές μελών διοίκησης | 0,00 | 80.000,00 |
| γ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης | 293.991,81 | 234.734,68 |
| δ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0,00 | 0,00 |
| ε. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0,00 | 0,00 |
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατήρηση διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
 - Ειδικότερα τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αφορούν:
 - Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού Ευρώ 470.713,00
 - Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.
 - Το σύνολο των επενδύσεων για τη περίοδο 01.01-31.12.2011 ήταν: 254.690,09 Ευρώ.
 - Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.
 - Στα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους περιλαμβάνεται και ποσό € 3.022.812,92 που αφορά στην ισόποση μείωση της αναλογούσας αναβαλλόμενης φορολογίας επί της διαφοράς αναπροσαρμογής των ακινήτων, λόγω μείωσης των συντελεστών στη φορολογία εισοδήματος σε 20%.
 - Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2011 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήναι, 26 Μαρτίου 2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ **Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** **Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ **ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
 ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
 Α.Δ.Τ. Α 115467 Α.Δ.Τ. ΑΖ 631895 Α.Δ.Τ. ΑΗ 026967

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.