



ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ (ΒΙΟΤΕΡ) Α.Ε.  
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 2654401000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 6048/06/Β/86/138

ΕΔΡΑ : Ευτυχίδου 45, 116 34 Αθήνα  
ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 έως 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2014  
(Δημοσιευμένα βάσει της απόφασης 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείων σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ και του Ομίλου, Συνοψίζονται στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διδύχωση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή (ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :

Αρμόδια Αρχή  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Ελεγκτική Εταιρεία  
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:  
Τύπος έκθεσης επισκόπησης  
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Οικονομικών Καταστάσεων:

Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πίστεως  
Ανδρέας Δημ. Τσαμάκης (ΑΜ. ΣΟΕΛ 17101)  
Διευθύντρια Ελεγκτική ΑΕ  
www.biotep.gr  
Με θέμα έκθεσης  
28 Μαΐου 2014

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου  
Κωνσταντίνου Ιωάννης - Πρόεδρος  
Μαυροκότης Γεώργιος - Γενικός Διευθυντής, Διευθύνων Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος  
Αθανασίου Μιχαήλ - Μη εκτελεστικό μέλος  
Στρατής Ευάγγελος - Μη εκτελεστικό μέλος  
Τσαγκαρογιάννης Αριστοτέλης - Μη εκτελεστικό μέλος  
Σακελλάρης Αναστάσιος - Μη εκτελεστικό μέλος  
Χατζή Φωτεινή - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος  
Δέδες Γρηγόριος - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2014	31.12.2013	31.03.2014	31.12.2013
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.647	6.755	4.169	4.249
Επενδύσεις σε ακίνητα	65.883	65.883	64.850	64.850
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.744	9.870	13.330	13.367
Αποθέματα	1.405	1.404	1.311	1.311
Απαιτήσεις από πελάτες	11.803	13.129	10.893	11.218
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	27.822	29.791	28.960	31.914
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προσιζόμενα για πώληση	-	-	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>123.304</b>	<b>126.832</b>	<b>123.513</b>	<b>126.909</b>

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό Κεφάλαιο (17.579.754 μετοχές των € 4,16)	73.132	73.132	73.132	73.132
Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(89.940)	(87.585)	(87.241)	(85.544)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)</b>	<b>(16.808)</b>	<b>(14.453)</b>	<b>(14.109)</b>	<b>(12.412)</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	12	118	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)</b>	<b>(16.796)</b>	<b>(14.335)</b>	<b>(14.109)</b>	<b>(12.412)</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.653	10.793	10.653	10.775
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.197	2.037	1.838	1.678
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	105.692	105.437	103.579	103.322
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.559	22.901	21.552	23.546
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	140.101	141.168	137.622	139.321
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>123.304</b>	<b>126.832</b>	<b>123.513</b>	<b>126.909</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.03.2014	01.01-31.03.2013	01.01-31.03.2014	01.01-31.03.2013
Κύκλος εργασιών	807	2.806	807	2.758
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	(398)	509	(148)	569
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(965)	818	(212)	1.143
Ζημιές προ φόρων	(2.424)	(615)	(1.659)	(260)
Ζημιές μετά από φόρους (Α)	(2.461)	(991)	(1.696)	(547)
<b>Καταβλητέα σε:</b>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(2.355)	(948)	(1.696)	(547)
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	(106)	(43)	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>	<b>(2.461)</b>	<b>(991)</b>	<b>(1.696)</b>	<b>(547)</b>
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(2.355)	(948)	(1.696)	(547)
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	(106)	(43)	-	-
Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά & απομειωμένα (σε €)	(0,1408)	(0,0567)	(0,0965)	(0,0311)
Προτεινόμενο μέρισμα ανα μετοχή (σε ευρώ)	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(868)	1.212	(139)	1.394

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.03.2014	01.01-31.03.2013	01.01-31.03.2014	01.01-31.03.2013
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	(14.335)	(569)	(12.412)	1.677
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(2.461)	(991)	(1.696)	(547)
Μη ενσωματώμενες κοινοπραξίες	-	77	-	-
Εξαγορά ποσοστών μειοψηφίας	-	-	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2014 και 31.03.2013 αντίστοιχα)</b>	<b>(16.796)</b>	<b>(1.483)</b>	<b>(14.109)</b>	<b>1.131</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.03.2014	01.01-31.03.2013	01.01-31.03.2014	01.01-31.03.2013
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Ζημιές προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(2.424)	(615)	(1.659)	(260)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	97	394	73	251
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	11	(34)	10	(43)
Αναλογία κερδών / (ζημιών) από συγγενείς εταιρείες αποτιμώμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	90	156	-	-
Ζημία από επανεκτίμηση επενδυτικών ακινήτων	-	(679)	-	(679)
Ζημία από αναγκαστική εκποίηση επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	-
Απομείωση συμμετοχής σε θυγατρική	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / (έξοδα)	1.459	1.433	1.447	1.403
Προβλέψεις	-	400	-	400
Λειτουργικές κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:	(767)	1.055	(129)	1.073
Αποθέματα	(1)	-	-	-
Απαιτήσεις	1.237	(1.942)	1.212	(1.470)
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	(1.349)	(622)	(1.994)	(1.022)
Τόκοι πληρωθέντες	(1.460)	(1.435)	(1.447)	(1.403)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	-	-	-	-
Φόροι πληρωθέντες	(1)	(12)	-	-
<b>Σύνολο εκροών για λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(2.341)</b>	<b>(2.956)</b>	<b>(2.358)</b>	<b>(2.822)</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(4)	(28)	(3)	(9)
Εισπραξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	89	344	87	245
Εισπραξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	-	-	-	-
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	1	2	-	-
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	1	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	-	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από/για επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>86</b>	<b>319</b>	<b>84</b>	<b>236</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης	(137)	(565)	(117)	(509)
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	-	-	-	-
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	252	3.155	252	3.148
<b>Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>115</b>	<b>2.590</b>	<b>135</b>	<b>2.639</b>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμ.διαθ. και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	(2.140)	(47)	(2.139)	52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου	2.836	785	2.611	232
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Λήξης Περιόδου	696	738	472	284

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η έκθεση θέματος που παρατίθεται στην έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αφορά στην ανάγκη συνέχισης της αποτελεσματικής διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων όπως περιγράφεται στη σημείωση 22 των εξηγηματικών σημειώσεων.
- Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή τις λογιστικές εκτιμήσεις.
- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι χώρες όπου αυτές εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα και έμμεσα) με τα οποία ενοποιούνται, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης που εφαρμόστηκε για την καθένα αναλύονται στη Σημείωση 4 των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναφέρονται στη Σημείωση 21.2 των οικονομικών καταστάσεων.
- Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και των θυγατρικών της αναφέρονται στη Σημείωση 21.1 των οικονομικών καταστάσεων.
- Επί ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 47.100.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται σε 50 και 57 άτομα αντίστοιχα. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ανέρχονταν σε 50 και 57 αντίστοιχα.
- Ο Όμιλος κατά την 31.03.2014 κατείχε 851.800 ίδιες μετοχές τις οποίες απέκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 2.351.
- Τα σημαντικότερα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα της 31ης Μαρτίου 2014, παρατίθενται στη Σημείωση 23 των σημειώσεων επί των οικονομικών καταστάσεων.
- Η σχηματισμένη πρόβλεψη για τις ανελέγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.03.2014 ανέρχονταν στο ποσό των € 246 και € 155. Οι σχηματισμένες λοιπές προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31η Μαρτίου 2014 ανέρχονταν σε € 1.801 και € 1.801 αντίστοιχα.

- Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

(Ποσά σε χιλ. ευρώ)	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	-	4
β) Έξοδα	-	-
γ) Απαιτήσεις	281	1.417
δ) Υποχρεώσεις	82	572
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	-
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	122
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	67	51

- Στις 5 Απριλίου 2012 το Διοικητικό Συμβούλιο του Χρηματοοικονομικού Ομίλου αποφάσισε να θέσει υπό επιτήρηση την διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας λόγω του γεγονότος ότι οι ζημιές της χρήσης 2011 υπερέβαναν το 30% της καθαρής της θέσης.
- Οι Κεφαλαιακές Επενδύσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε ανήλθαν στο ποσό των € 4 και € 3 αντίστοιχα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 224120

Αθήνα, 28 Μαΐου 2014

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΥΡΟΣΚΟΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 748530

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΓΙΚΟΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 626922  
Αρ. Αδείας Α' Τάξης 19950