

**VARANGIS**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΑΒΕΠΕ ΑΕ**  
 ΑΡ.Μ.Α.Ε 3615/06/Β/86/39

Α. Κηφισίας 38, Τ.Κ. 15125, Παράδεισος Αμαρουσίου  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 έως 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2014**  
 (Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε (εκδόστη) και του Ομίλου. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδόστη, να ανατρέξει στη Διεύθυνση Διαδικτύου του εκδόστη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ορκωτού ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου : [www.varangis.com.gr](http://www.varangis.com.gr)  
 Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο  
 των οικονομικών καταστάσεων : 26 Νοεμβρίου 2014  
 Νόμιμος ελεγκτής : Δέσποινα Π. Μαρίνου - Α.Μ. ΣΟΕΛ 17681  
 Ελεγκτική Εταιρία : PRICEWATERHOUSECOOPERS Α.Ε.  
 Τύπος έκθεσης επισκόπησης ελεγκτών : Με θέμα έμφασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/09/2014	31/12/2013	30/09/2014	31/12/2013
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.303.989,94	9.544.607,46	9.288.449,78	9.530.428,44
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	10.573,03	19.268,31	10.573,03	19.268,31
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	52.421,84	53.249,99	107.452,51	108.451,25
Αποθέματα	2.994.167,00	2.975.488,13	2.994.167,00	2.975.488,13
Απατήσεις από πελάτες	2.136.187,46	2.238.122,66	1.805.566,54	1.594.482,78
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	464.361,61	501.426,23	350.426,27	524.767,48
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>14.961.700,88</b>	<b>15.332.162,78</b>	<b>14.556.635,13</b>	<b>14.752.886,39</b>

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/09/2014	31/12/2013	30/09/2014	31/12/2013
Μετοχικό κεφάλαιο	1.033.461,12	1.033.461,12	1.033.461,12	1.033.461,12
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-5.244.113,60	-3.473.018,64	-5.349.911,96	-3.194.102,55
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)</b>	<b>-4.210.652,48</b>	<b>-2.439.557,52</b>	<b>-4.316.450,84</b>	<b>-2.360.641,43</b>
Δικαιώματα μετοχικής (β)	-26.645,71	-10.649,74	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</b>	<b>-4.237.298,19</b>	<b>-2.450.207,26</b>	<b>-4.316.450,84</b>	<b>-2.360.641,43</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.264.968,15	9.874.233,76	10.264.968,15	9.874.233,76
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.417.633,43	1.477.337,39	1.417.633,43	1.477.337,39
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	367.618,03	747.618,03	367.618,03	747.618,03
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.148.779,46	5.683.180,86	6.822.866,36	5.014.338,64
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	19.198.999,07	17.782.370,04	18.873.085,97	17.113.527,82
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>14.961.700,88</b>	<b>15.332.162,78</b>	<b>14.556.635,13</b>	<b>14.752.886,39</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχίζόμενες δραστηριότητες)	-1.846.794,89	-1.965.080,87	-2.015.513,37	-1.908.268,28
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>				
Αποβέσεις	263.264,53	271.108,78	263.264,53	268.965,09
Προβλέψεις	-	170.000,00	224.651,43	170.000,00
Συναλλαγματικές διαφορές	-59.631,64	3.815,07	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	3.488,98	-113,12	3.488,98	-113,12
Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	509.187,46	626.775,91	508.449,64	625.108,75
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :</b>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-18.678,87	-55.380,46	-18.678,87	-165.405,54
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	120.703,64	1.531.962,63	-282.085,23	-155.439,85
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	936.405,47	-437.751,14	1.324.950,09	1.270.463,30
<b>Μείον:</b>				
Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-11.625,54	-418.809,45	-10.887,72	-417.142,29
Καταβλημένοι φόροι	-3.249,90	-24.150,10	-3.249,90	-24.150,10
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-106.930,76</b>	<b>-297.622,75</b>	<b>-5.610,42</b>	<b>-335.982,04</b>

Επενδυτικές δραστηριότητες				
	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-12.590,59	-34.487,37	-12.590,59	-24.974,82
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	-	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδυτικών τίτλων (μετοχών)	-	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	1,59	2,97	1,59	2,97
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	187,89	-	187,89
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-12.589,00</b>	<b>-34.296,51</b>	<b>-12.589,00</b>	<b>-24.783,96</b>

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-170.000,00	-	-170.000,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	746.513,22	-	741.427,59
Έξοδα δανείων	-	-365.870,45	-	-365.870,45
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-	589,10	-	589,10
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>0,00</b>	<b>210.053,67</b>	<b>0,00</b>	<b>204.968,04</b>

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)				
	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	148.956,42	296.345,86	23.516,13	193.568,14
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>29.436,66</b>	<b>174.480,27</b>	<b>5.316,71</b>	<b>37.770,18</b>
Αλληλόχρεοι λογαριασμοί	-	-4.218.576,50	-	-3.951.758,98
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>29.436,66</b>	<b>-4.044.096,23</b>	<b>5.316,71</b>	<b>-3.913.988,80</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €								
	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013	1/1-30/09/2014	1/1-30/09/2013
Κύκλος εργασιών	729.248,74	2.009.050,35	423.554,82	653.534,17	701.223,67	648.963,42	422.918,51	194.316,88
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	154.258,73	274.423,07	101.416,75	204.159,93	154.804,96	98.907,81	102.964,00	28.936,98
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.334.118,45	-1.375.924,12	-314.319,34	-414.410,78	-1.503.574,75	-1.283.272,65	-432.205,10	-496.527,42
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-1.846.794,89	-1.965.080,87	-487.569,24	-555.804,54	-2.015.513,37	-1.908.268,28	-605.601,93	-675.526,32
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	<b>-1.787.090,93</b>	<b>-2.441.399,52</b>	<b>-457.713,66</b>	<b>-517.629,60</b>	<b>-1.955.809,41</b>	<b>-2.384.586,93</b>	<b>-575.746,35</b>	<b>-637.351,38</b>
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-1.771.094,96	-2.435.179,45	-472.025,59	-534.916,77	-1.955.809,41	-2.384.586,93	-575.746,35	-637.351,38
- Δικαιώματα μετοχικής	-15.995,97	-6.220,07	14.311,93	17.287,17	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Συγκροτητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>	<b>-1.787.090,93</b>	<b>-2.441.399,52</b>	<b>-457.713,66</b>	<b>-517.629,60</b>	<b>-1.955.809,41</b>	<b>-2.384.586,93</b>	<b>-575.746,35</b>	<b>-637.351,38</b>
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-1.771.094,96	-2.435.179,45	-472.025,59	-534.916,77	-1.955.809,41	-2.384.586,93	-575.746,35	-637.351,38
- Δικαιώματα μετοχικής	-15.995,97	-6.220,07	14.311,93	17.287,17	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>	<b>0,5484</b>	<b>0,6978</b>	<b>0,1462</b>	<b>0,1656</b>	<b>-0,6056</b>	<b>-0,6833</b>	<b>-0,1783</b>	<b>-0,1973</b>
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-1.070.853,92	-1.104.815,34	-229.387,56	-323.746,38	-1.240.310,22	-1.014.307,56	-344.513,60	-406.712,05

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/09/2014	30/09/2013	30/09/2014	30/09/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	-2.450.207,26	1.057.873,40	-2.360.641,43	1.426.891,03
Συγκροτητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-1.787.090,93	-2.441.399,52	-1.955.809,41	-2.384.586,93
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-170.000,00	-	-170.000,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2014 και 30.09.2013 αντίστοιχα)	<b>-4.237.298,19</b>	<b>-1.553.526,12</b>	<b>-4.316.450,84</b>	<b>-1.127.695,90</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Η εταιρία ΑΒΕΠΕ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 100% στην εταιρία ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ με έδρα τη Λευκωσία Κύπρου, με 100% στην εταιρία VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C. με έδρα το Αμπύ Ντάμπι των Η.Α.Ε., με 70% στην Κ/Ξ ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Εργο ANCALLIA και με 44% στην VARANGISQATAR WLL με έδρα την Ντόχα του Κατάρ, οι οποίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στις ανωτέρω οικονομικές πληροφορίες. (σημ. 3 των οικονομικών πληροφοριών).
- Η εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως την 31η Δεκεμβρίου 2009. Διενεργείται έλεγχος για το 2010 ο οποίος δεν έχει ολοκληρωθεί. Ο φορολογικός έλεγχος από τη χρήση 2011 διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της εταιρίας σύμφωνα με το νόμο 3943/2011 και σχετική υπουργική απόφαση. Για τις χρήσεις 2011 έως 2013 ο φορολογικός έλεγχος διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές και δεν προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που κατοχυρώθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.
- Η θυγατρική ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2002 ενώ οι VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C., Κ/Ξ ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Εργο ANCALLIA και VARANGISQATAR WLL δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά (σημ. 6.2 των οικονομικών πληροφοριών).
- Δεν υπάρχουν επίδικη ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διαπληκτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και του ομίλου (σημ. 6.1 των οικονομικών πληροφοριών).
- Η εταιρία και ο όμιλος δεν έχουν διενεργήσει σωρευτική πρόβλεψη επίδικων απατήσεων και λοιπών προβλέψεων.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του ομίλου και της εταιρίας κατά την 30/09/2014 ανέρχεται σε 20 και 17 άτομα αντίστοιχα. Κατά την 30/09/2013 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του ομίλου ανέρχεται σε 35 άτομα και της εταιρίας σε 32 άτομα.
- Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απατήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ24, έχουν ως εξής (ποσά σε €):  

Όμιλος	Εταιρία
α) Έσοδα	- 18.739,43
β) Έξοδα	- -
γ) Απατήσεις	- 630.651,73
δ) Υποχρεώσεις	3.176.603,57 3.499.738,13
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης	217.322,35 212.453,39
στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	26.579,78 26.579,78
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	189.800,82 73.867,93
- Οι επενδύσεις του ομίλου και της εταιρίας σε πάγια περιουσιακά στοιχεία για την περίοδο ανήλθαν σε 12,6 χιλιάδες ευρώ.
- Τα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
- Επί των ακινήτων εγκαταστάσεων εργοστασίου της εταιρίας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού € 6,5 εκατ. € (σημ. 5.1 των οικονομικών πληροφοριών).
- Στις ανωτέρω οικονομικές πληροφορίες έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτισθούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2013.
- Κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου, δεν κατέχονται μετοχές της μητρικής εταιρίας, τόσο από τη μητρική όσο και από τις θυγατρικές προς αυτήν εταιρίες.
- Στα Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων περιλαμβάνονται και ποσά προσαρμόζονται για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, στην εταιρία ύψους 1.900.000 €, με βάση τη γραπτή δέσμευση των ομολογούχων της Εταιρίας και στον όμιλο 2.107.434,97 €.
- Η μεταρροπή του ομολογιακού δανείου δεν επηρεάζει τα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή.
- Το θέμα έμφασης αφορά στους διάφορους παράγοντες στήριξης της εταιρίας και του ομίλου από τους δανειστές τους και τον βασικό τους μέτοχο, καθώς και στην ολοκλήρωση της διαδικασίας έκδοσης μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2014

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΨΥΝΤΡΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 500942	ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΙΒΙΟΓΛΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΙ 691767 Α.Α. Ο.Ε.Ε. 27610/Α' ΤΑΞΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΑΡΑΓΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 049233