

ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 41850/06/Β/98/78

ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 40, ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ 166 71

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2012

(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.Ε. («Εταιρεία»). Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκοπήσεως του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου: www.astir-palace.com

Ημερομηνία έγκρισης των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ: **29 Αυγούστου 2012**

Νόμιμος ελεγκτής: **Εμμανουήλ Πηλειδής ΑΜ ΣΟΕΑ 12021**

Ελεγκτική εταιρεία: **Deloitte Χατζηπαύλου Σοφιάνης & Καμπάνης Α.Ε.**

Τύπος έκθεσης επισκόπησης: **Με σύμφωνη γνώμη**

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ					
	30/6/2012	31/12/2011	1/1-30/6/12	1/1-30/6/11	1/4-30/6/12	1/4-30/6/11		
Ενεργητικό								
Ιδιοχρησιμοποιούμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις	191.234	193.575	Κύκλος εργασιών	11.498	12.613	9.042	9.816	
Ασώματες ακινητοποιήσεις	6	9	Μικτά αποτελέσματα κέρδη / (ζημίες)	(2.407)	(3.107)	1.148	787	
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.315	1.298	Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(4.642)	(5.383)	(375)	(662)	
Αποθέματα	500	426	Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(5.490)	(6.017)	(797)	(1.039)	
Απαιτήσεις από πελάτες	2.283	1.856	Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(5.471)	(4.963)	(802)	(838)	
Λοιπά κύκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.770	9.654	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)					
Σύνολο ενεργητικού	203.108	206.816	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα(έξοδα) μετά από φόρους	(5.471)	(4.963)	(802)	(838)	
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			Κατανεμόμενα σε (ανά μετοχή):					
Μετοχικό κεφάλαιο	191.700	191.700	Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,09)	(0,07)	(0,01)	(0,01)	
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(28.743)	(23.272)	Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(1.770)	(1.500)	1.059	1.268	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων εταιρείας (α)	162.957	168.428	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ					
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)	162.957	168.428	Λειτουργικές δραστηριότητες					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.028	5.512	Ζημίες προ φόρων			(5.490)	(6.017)	
Προβλέψεις/λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.124	3.148	Πλέον / μείον προσαρμογές για:					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	20.179	19.642	Αναλογία εσόδου επιχορηγήθηντων παγίων			(16)	(16)	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.820	10.086	Αποσβέσεις			2.872	3.883	
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	40.151	38.388	Προβλέψεις υποχρεώσεων προς το προσωπικό			(8)	53	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων (γ)+(δ)	203.108	206.816	Λοιπές προβλέψεις			(78)	-	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ			Συναλλαγματικές διαφορές			(8)	(18)	
	30/6/2012	30/6/2011	Ζημίες από εκποίηση περιουσιακών στοιχείων			-	13	
Ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/12 και 1/1/11)	168.428	181.018	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα			890	698	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους	(5.471)	(4.963)	Πιστωτικοί τόκοι			(42)	(64)	
Ίδια κεφάλαια λήξης περιόδου (30/6/12 και 30/6/11)	162.957	176.055	Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες:			(74)	(126)	
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων			3.600	(816)	
1. Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι αυτές που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με αυτές της προηγούμενης χρήσης.			Μείωση / αύξηση απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανείων)			1.808	2.563	
2. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30 Ιουνίου 2012 και 31 Δεκεμβρίου 2011 ήταν 538 και 353 άτομα αντίστοιχα.			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα			(855)	(562)	
3. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005 και βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2006-2010. Τον Ιούλιο του 2012 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή λογιστή για την χρήση 2011 σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν.3943/2011.Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στην σημείωση 12 των οικονομικών καταστάσεων.			Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)			2.599	(409)	
4. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις ύψους €500 χιλ. που αφορούν φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις.			Επενδυτικές δραστηριότητες					
5. Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές συνολικού ύψους €12 εκατ. περίπου. Οι Νομικοί Σύμβουλοι θεωρούν ότι δεν θα τελεσιδικήσουν κατά της Εταιρείας σημαντικού ποσού αγωγές και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε σχηματισμό πρόβλεψης εις βάρος των αποτελεσμάτων. Σημειώνεται επίσης ότι η Εταιρεία έχει ασκήσει ανταγωγές για μέρος των ανωτέρω αγωγών. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στη σημείωση 12 των οικονομικών καταστάσεων.			Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων			(629)	(815)	
6. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 85,35%) με έδρα την Ελλάδα.			Τόκοι εισπραχθέντες			42	64	
7. Τα ποσά που έχουν προκύψει από συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π.24, συνοψίζονται ως εξής: Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από τόκους: €90 χιλ. Αγορές αγαθών και υπηρεσιών και έξοδα από τόκους: € 995 χιλ. Καταθέσεις: € 5.417 χιλ. Απαιτήσεις: € 37 χιλ. Υποχρεώσεις και δάνεια: € 27.649 χιλ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης: € 219 χιλ. Απαιτήσεις από διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης: - Υποχρεώσεις προς τα διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης: -			Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)			(587)	(751)	
			Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
			Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια			537	2.013	
			Εξοφλήσεις δανείων			(484)	(98)	
			Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις			-	(28)	
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/μικές δραστηριότητες (γ)			53	1.887	
			Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)			2.065	727	
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου			3.593	6.642	
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου			5.658	7.369	
			Βουλιαγμένη, 29 Αυγούστου 2012					
			Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ			
			ΠΕΤΡΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ		ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΓΡΙΒΕΑΣ			
			Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ			
			ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΟΥΛΤΣΙΝΟΣ		ΠΑΡΙΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0040649			