

# **ΒΙΟΤΕΡ**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**(ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ)**

**01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ»**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

(Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34)

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

	<u>ΣΕΛΙΔΑ</u>
• Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	3
• Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	4
• Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	5
• Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών	6
• Έκθεση ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	7-10
• Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	11-29
• Στοιχεία & Πληροφορίες περιόδου από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015 έως 30 Σεπτεμβρίου 2015	30

### ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σημ.	Ο Όμιλος				Η Εταιρεία				
	01.01- 30.09.2015	01.01- 30.09.2014	01.07 - 30.09.2015	01.07 - 30.09.2014	01.01- 30.09.2015	01.01- 30.09.2014	01.07 - 30.09.2015	01.07 - 30.09.2014	
	Κύκλος εργασιών	5	1.174	3.398	28	1.662	1.044	3.398	28
Κόστος πωλήσεων	5	(2.116)	(3.266)	(431)	(928)	(1.876)	(2.916)	(384)	(823)
<b>Μικτό κέρδος/(ζημία)</b>		<b>(942)</b>	<b>131</b>	<b>(403)</b>	<b>733</b>	<b>(832)</b>	<b>481</b>	<b>(356)</b>	<b>838</b>
Έξοδα διάθεσης	5	-	(18)	-	-	-	-	-	-
Έξοδα διοικήσεως	5	(323)	(691)	0	(66)	(179)	(300)	7	(68)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5	843	173	779	33	833	184	764	37
Αποτέλεσμα από συγγενείς επιχειρήσεις	5	(372)	(582)	(100)	(100)	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6	-	1.939	-	16	-	1.937	-	15
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6	(5.230)	(5.142)	(2.141)	(1.755)	(5.213)	(5.106)	(2.141)	(1.733)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>		<b>(6.024)</b>	<b>(4.191)</b>	<b>(1.865)</b>	<b>(1.140)</b>	<b>(5.390)</b>	<b>(2.804)</b>	<b>(1.726)</b>	<b>(911)</b>
Φόρος εισοδήματος	7	819	(342)	701	(101)	805	(345)	701	(104)
<b>Ζημία μετά από φόρους (Α)</b>		<b>(5.205)</b>	<b>(4.533)</b>	<b>(1.164)</b>	<b>(1.241)</b>	<b>(4.585)</b>	<b>(3.149)</b>	<b>(1.025)</b>	<b>(1.015)</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>(5.205)</b>	<b>(4.533)</b>	<b>(1.164)</b>	<b>(1.241)</b>	<b>(4.585)</b>	<b>(3.149)</b>	<b>(1.025)</b>	<b>(1.015)</b>
Το συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα περιόδου αποδίδονται σε :									
Ιδιοκτήτες μητρικής		(5.170)	(4.414)	(1.160)	(1.228)	(4.585)	(3.149)	(1.025)	(1.015)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(35)	(119)	(4)	(13)	-	-	-	-
		<b>(5.205)</b>	<b>(4.533)</b>	<b>(1.164)</b>	<b>(1.241)</b>	<b>(4.585)</b>	<b>(3.149)</b>	<b>(1.025)</b>	<b>(1.015)</b>
<b>Ζημίες ανά μετοχή (Βασικές)</b>		<b>(0,3091)</b>	<b>(0,2639)</b>	<b>(0,0693)</b>	<b>(0,0734)</b>	<b>(0,2608)</b>	<b>(0,1791)</b>	<b>(0,0583)</b>	<b>(0,0577)</b>
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Βασικός )		16.727.954	16.727.954	16.727.954	16.727.954	17.579.754	17.579.754	17.579.754	17.579.754

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8	5.442	5.767	3.790	3.936
Επενδυτικά ακίνητα	12	52.592	65.192	51.305	63.905
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	9	-	-	2.367	2.367
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις	10	3.577	3.949	5.327	5.327
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		43	43	32	32
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	11	1.842	1.842	1.833	1.833
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7	1.918	1.095	1.220	410
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>65.414</b>	<b>77.888</b>	<b>65.875</b>	<b>77.810</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα		650	650	650	650
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	36.442	39.655	35.122	39.440
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	14	23	23	4	4
Χρηματικά διαθέσιμα	15	341	742	275	536
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>37.455</b>	<b>41.070</b>	<b>36.051</b>	<b>40.630</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>102.869</b>	<b>118.958</b>	<b>101.926</b>	<b>118.440</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο		73.132	73.132	73.132	73.132
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		1.318	1.318	1.318	1.318
Λοιπά αποθεματικά		10.062	10.062	9.746	9.746
Ζημιές εις νέον		(112.994)	(107.824)	(113.143)	(108.558)
Ίδιες μετοχές	16	(2.351)	(2.351)	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>(30.833)</b>	<b>(25.663)</b>	<b>(28.947)</b>	<b>(24.362)</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		298	333	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>(30.535)</b>	<b>(25.330)</b>	<b>(28.947)</b>	<b>(24.362)</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	17	-	10.775	-	10.775
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	18	68	61	49	41
Προβλέψεις		1.801	1.801	1.801	1.801
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>1.870</b>	<b>12.637</b>	<b>1.850</b>	<b>12.617</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	15.989	20.532	15.814	21.172
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	17	115.255	110.330	113.006	108.330
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	17	-	494	-	475
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		291	295	203	207
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>131.535</b>	<b>131.651</b>	<b>129.023</b>	<b>130.184</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>133.404</b>	<b>144.288</b>	<b>130.873</b>	<b>142.801</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>102.869</b>	<b>118.958</b>	<b>101.926</b>	<b>118.440</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

### ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ο Όμιλος	Αναλογούνται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας					Διακρίματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ζημίες εις νέο	Σύνολο		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1η Ιανουαρίου 2014	73.132	1.318	9.466	(98.477)	(14.561)	225	(14.335)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(4.414)	(4.414)	(119)	(4.533)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30 Σεπτεμβρίου 2014	73.132	1.318	9.466	(102.891)	(18.975)	106	(18.869)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1η Ιανουαρίου 2015	73.132	1.318	7.711	(107.824)	(25.663)	333	(25.330)
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους	-	-	-	(5.170)	(5.170)	(35)	(5.205)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30 Σεπτεμβρίου 2015	73.132	1.318	7.711	(112.994)	(30.833)	298	(30.535)
<b>Η Εταιρεία</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Ζημίες εις νέο</b>	<b>Σύνολο</b>		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1η Ιανουαρίου 2014	73.132	1.318	11.501	(98.363)	(12.412)		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(3.149)	(3.149)		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30 Σεπτεμβρίου 2014	73.132	1.318	11.501	(101.512)	(15.561)		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1η Ιανουαρίου 2015	73.132	1.318	9.746	(108.557)	(24.362)		
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους	-	-	-	(4.585)	(4.585)		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30 Σεπτεμβρίου 2015	73.132	1.318	9.746	(113.143)	(28.947)		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01- 30.09.2015	01.01- 30.09.2014	01.01- 30.09.2015	01.01- 30.09.2014
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Ζημίες πρό φόρων	(6.024)	(4.191)	(5.390)	(2.804)
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	297	287	146	229
(Κέρδος) / Ζημία από πώληση επενδυτικών ακινήτων	(824)	-	(824)	-
Ζημιά από συμμετοχή	-	561	-	561
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(3)	(89)	(1)	(86)
Αναλογία ζημιών από συγγενείς εταιρείες αποτιμώμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	372	582	-	-
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα	5.230	3.203	5.213	3.169
Προβλέψεις	-	-	-	-
<b>Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:</b>	<b>(952)</b>	<b>354</b>	<b>(857)</b>	<b>1.069</b>
Αποθέματα	-	-	-	-
Απαιτήσεις	3.323	(308)	4.396	(570)
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	(4.543)	(858)	(5.358)	(1.433)
Τόκοι πληρωθέντες	(5.230)	(5.142)	(5.213)	(5.106)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	-	-	-	-
Φόροι πληρωθέντες	(75)	-	(75)	-
<b>Ταμειακές εισροές/(εκροές) από (για) λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(7.477)</b>	<b>(5.954)</b>	<b>(7.106)</b>	<b>(6.040)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(7)	(6)	(6)	(4)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	13.427	201	13.425	199
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	-	1.939	-	1.937
<b>Ταμειακές εισροές/(εκροές) από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>13.420</b>	<b>2.134</b>	<b>13.419</b>	<b>2.132</b>
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης	(11.269)	(398)	(11.250)	(355)
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	-	-	-	-
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	4.925	2.014	4.676	2.014
<b>Ταμειακές εισροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>	<b>(6.344)</b>	<b>1.616</b>	<b>(6.574)</b>	<b>1.659</b>
<b>Καθαρή μείωση χρηματικών διαθεσίμων</b>	<b>(401)</b>	<b>(2.204)</b>	<b>(261)</b>	<b>(2.249)</b>
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	742	2.836	536	2.611
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>341</b>	<b>632</b>	<b>275</b>	<b>362</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς τους Μετόχους της «Βιομηχανικά Τεχνικά Έργα Βιοτέρ Α.Ε.»

### *Εισαγωγή*

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «Βιομηχανικά Τεχνικά Έργα Βιοτέρ Α.Ε.» (η «Εταιρεία») και των θυγατρικών της, (ο «Όμιλος»), της 30<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2015 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εννιάμηνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εννιαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### *Εύρος Επισκόπησης*

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

### *Συμπέρασμα*

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

### *Θέμα Έμφασης*

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

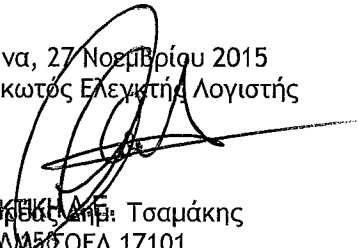
1. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του Κ.Ν 2190/1920. Επιπρόσθετα εφιστούμε την προσοχή σας στη

σημείωση 3.1 των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι η Εταιρεία αντιμετωπίζει αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας και μειωμένη ικανότητα ανταπόκρισης στις τραπεζικές υποχρεώσεις. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας, η ανταπόκρισή της στις τραπεζικές υποχρεώσεις και η ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας τελεί υπό τις προϋποθέσεις της διασφάλισης αναχρηματοδοτικών πόρων μέσω συμφωνίας με τραπεζικά ιδρύματα καθώς και της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της.

2. Την τρέχουσα περίοδο πραγματοποιήθηκε συμφητισμός αξίας ακινήτου ποσού € 12,5 εκ περίπου που αποκτήθηκε με χρηματοδοτική μίσθωση με τη μέθοδο «Sale and Lease Back» με την αντίστοιχη δανειακή υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις ποσού € 11 εκ περίπου λόγω καταγγελίας της σύμβασης (σημ. 12). Μέχρι και την ημερομηνία έκδοσης της έκθεσης επισκόπησης μας δεν είχαν οριστικοποιηθεί οι νομικές διαδικασίες ολοκλήρωσης της.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.  
ΑΜ ΣΟΕΛ 156

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2015  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.  
Αντιστάτης Απ. Τσαμάκης  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17101

**THIS IS A TRANSLATION FROM THE ORIGINAL VERSION IN GREEK LANGUAGE**

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM FINANCIAL INFORMATION**

To the Shareholders of  
«BIOTER SA»

***Introduction***

We have reviewed the accompanying condensed separate and consolidated statement of financial position of the «Bioter SA». (the “Company”) as at September 30, 2015, and the related condensed separate and consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine-month period then ended, as well as the selected explanatory notes that comprise the interim financial information, which is an integral part of the nine-month financial report of Law 3556/2007. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union and applies to interim financial reporting (International Accounting Standard “IAS 34”). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed financial information based on our review.

***Scope of review***

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

***Conclusion***

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

***Emphasis of Matter***

Without qualifying our opinion, we draw attention to the fact that:

1. The Company’s total equity is negative and therefore the required conditions for the application of article 48 of Law 2190/20 are met. Furthermore, we draw attention to Note 3.1 of the Financial Statements which refer to the increased liquidity risk and response to the bank liabilities that the

Company faces. The maintenance of the effective liquidity risk management, the successful response to the bank liabilities and the Company's smooth operation is subject to ensure refundable income through a bank credit deal along with the timely collection of its receivables in the future.

2. The current period the Company offset the value of an investment property amounting to € 12, 6 mil approximately with the obligations from financial leases amounting € 11 mil approximately because of the contract termination. By the time issuing this report the legal proceedings were not finalized.

Hellenic Auditing Company S.A	Athens, November 27 , 2015
Certified & Registered Auditors	Certified Auditor Accountant
Kifisias Avenue 22	Andreas Dem. Tsamakis
R.N. 156	Reg. No 17101

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

## 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ:

Ο Όμιλος Εταιρειών ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε., η Μητρική Εταιρεία του οποίου κατέχει εργοληπτικό πτυχίο 5ης τάξης, δραστηριοποιείται στην κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα καθώς και στην αναδοχή συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Η έδρα της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε. («η Εταιρεία» ή «η Μητρική Εταιρεία») είναι ο Δήμος Αθηναίων, στη διεύθυνση Ευτυχίδου 45 στο Παγκράτι, Τ.Κ. 11634, Αθήνα.

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας διαπραγματευόντουσαν μέχρι 31.03.2015 στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Από 01.04.2015 και με απόφαση του Χρηματιστηρίου Αθηνών εξ αιτίας παραλείψεων στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2014 η διαπραγμάτευση των μετοχών αναστάλη.

Από τις 02.06.2015, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών, οι μετοχές της εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών, στην κατηγορία υπό επιτήρηση.

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου στις 30 Σεπτεμβρίου 2015 ανέρχεται στα 19 άτομα, ενώ της Εταιρείας στα 13 άτομα. Ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ήταν 69 άτομα για τον Όμιλο και 60 για την Εταιρεία.

## 2.1 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

### Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων:

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου καλύπτουν την εννιάμηνη περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015 και έχουν συνταχτεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση».

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στη διεύθυνση διαδικτύου [www.bioter.gr](http://www.bioter.gr).

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 εκτός από την υιοθέτηση των νέων

προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2015.

### 3. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

#### (α) Νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο και την Εταιρεία

Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις εφαρμόζονται για πρώτη φορά το 2015 (ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015) και τα οποία, ωστόσο, δεν έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις ή ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ή δεν έχουν εφαρμογή για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2011 -2013, το οποίο είναι μια συλλογή των τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ.

- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του τη λογιστική αντιμετώπιση για το σχηματισμό μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.
- **ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας:** Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης χαρτοφυλακίου που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση* ή του ΔΠΧΑ 9 *Χρηματοοικονομικά Μέσα, ανεξάρτητα από το εάν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση*.
- **ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι ο προσδιορισμός του εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό τόσο της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 *Συνενώσεις Επιχειρήσεων*, όσο και του επενδυτικού ακινήτου, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 *Επενδύσεις σε Ακίνητα*, απαιτεί τη χωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ανεξάρτητα του ενός από το άλλο.

Δεν υπάρχουν νέα πρότυπα, τροποποιήσεις/αναθεωρήσεις στα πρότυπα ή διερμηνείες, που εφαρμόζονται για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2015, επιπλέον των προτύπων και διερμηνειών που έχουν γνωστοποιηθεί στις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 εκτός από την παρακάτω αλλαγή:

#### ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες

Το ΣΔΛΠ αποφάσισε να αναβάλει την ημερομηνία έναρξης ισχύος του νέου προτύπου, κατά ένα έτος. Ως εκ τούτου, το ΔΠΧΑ 15 θα εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Γενάρη του 2018.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα κάποιο πρότυπο, διερμηνεία ή τροποποίηση που έχει εκδοθεί αλλά δεν έχει ακόμα εφαρμοστεί.

#### **(β) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων:**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. ενέκρινε τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015, στις 27 Νοεμβρίου 2015.

#### **(γ) Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις:**

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014.

### **3.1 Δυνατότητα συνέχισης της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον**

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν ζημιολόγους λειτουργικά αποτελέσματα μετά φόρων ποσού € 5.205 και € 4.585 αντίστοιχα. Οι σωρευμένες ζημιές κατά την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015 για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανήλθαν σε € 112.994 και € 113.143 αντίστοιχα και το σύνολο των ιδίων Κεφαλαίων € (30.535) και € (28.947) αντίστοιχα. Απόρροια των παραπάνω γεγονότων, σε συνδυασμό με τη παγκόσμια δυσμενή οικονομική συγκυρία και την αδυναμία του Ελληνικού Δημοσίου, ο οποίος αποτελεί τον κυριότερο πελάτη μας, για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων εγκαίρως ήταν η εμφάνιση αυξημένου κινδύνου ρευστότητας και μείωσης της ικανότητας ανταπόκρισης των τραπεζικών υποχρεώσεων.

Ο Όμιλος έχει σημαντικά επίπεδα τραπεζικού δανεισμού με σημαντικές συμβατικές αποπληρωμές κεφαλαίου κατά τα προσεχή έτη. Αδυναμία αποπληρωμής μελλοντικών δανειακών συμβατικών υποχρεώσεων, ενδέχεται να θέσει σε κίνδυνο την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας.

Επιπρόσθετα, η εταιρεία δεν τηρεί τις τιμές των προκαθορισμένων χρηματοοικονομικών δεικτών ληφθέντων ομολογιακών δανείων εντός των προκαθορισμένων ορίων. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και η επιτυχής ολοκλήρωση των διεργασιών για την ενδεχόμενη αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού κρίνονται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντες για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον.

Η Διοίκηση συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας τους στο μέλλον. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες τυχόν θα απαιτούνταν αν η Εταιρεία δεν ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τις δραστηριότητές της.

Η εν λόγω εκτίμηση πηγάζει από την ύπαρξη υπογεγραμμένων συμβάσεων με τη Δ.Ε.Η ΑΕ, η οποία τηρεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις, ύψους 0,8 ευρώ. Η εκτέλεση των εν λόγω συμβάσεων εκτιμάται

ότι θα συνεχισθεί ομαλά κατά την τρέχουσα χρήση, επιφέροντας την αναγκαία ρευστότητα για την ικανοποίηση των άμεσων λειτουργικών αναγκών της Εταιρείας και του Ομίλου. Επιπλέον, υπεγράφη σύμβαση ύψους 13.253 ευρώ με εξασφαλισμένη χρηματοδότηση (έργο NATO) από θυγατρική εταιρεία του Ομίλου μετά από την απόφαση έγκρισης της σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο. Επιπρόσθετα, τελεσίδικες και αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις οι οποίες αναμένεται να εισπραχθούν εντός της τρέχουσας ή επόμενης χρήσης θα κατευθυνθούν για αποπληρωμή των τραπεζικών υποχρεώσεων. Στην παρούσα χρήση εκτιμούμε πως το ύψος των ανωτέρω απαιτήσεων θα είναι της τάξης των € 1,2. Η παρακαταθήκη σε εισπράξεις από έργα που έχουν τελειώσει ή δικαστικές διαμάχες που αναμένεται να δικαιώσουν την Εταιρεία υπερβαίνει το ποσό των 75 εκατομμυρίων ευρώ.

Τέλος, θα πρέπει να σημειωθεί ότι η εταιρεία βρίσκεται στο τελικό στάδιο των διαπραγματεύσεων με τους δανειστές της (τράπεζες) ώστε να προχωρήσει σε αναδιάρθρωση (μέσω εκχώρησης απαιτήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και μέσω debt assets (ακίνητα έναντι χρεών) ή και επιμήκυνση των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων, έτσι ώστε να βρίσκεται σε θέση να ανταποκριθεί σε αυτές. Επιπλέον υπάρχει η εκτίμηση ότι με τις νέες νομοθετικές ρυθμίσεις μας δίνεται ακόμα μεγαλύτερη ευελιξία στην διαπραγμάτευση με τις πιστώτριες τράπεζες.

Στα πλαίσια των διαπραγματεύσεων με τις τράπεζες, δείχνοντας καλή πίστη και προσδοκώντας μια συμφωνία κοινώς αποδεκτή από όλα τα μέρη, Εταιρεία και τραπεζικά ιδρύματα έχουν αμοιβαίως συμφωνήσει, να μην γίνουν ενέργειες εχθρικές μεταξύ τους για όλο το χρονικό διάστημα των διαπραγματεύσεων.

### **3.2 Επαναδημοσίευση Οικονομικών Καταστάσεων**

Την 1<sup>η</sup> Απριλίου του 2015 οι μετοχές της Εταιρείας τέθηκαν σε αναστολή διαπραγμάτευσης από το Χρηματιστήριο Αθηνών λόγω του γεγονότος ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2014 δεν ήταν σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης, κατά την διαδικασία προετοιμασίας των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων, διαπιστώθηκε ότι οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2014 του Ομίλου, και της Εταιρείας, ήταν εκ παραδρομής λανθασμένες.

Κατόπιν επιστολής της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και σε αντίστοιχη απαντητική επιστολή της ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ, η Εταιρεία προέβη στην διόρθωση λάθους με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 8 και επαναδιατύπωσε τις ήδη από 31/12/2014 δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις της για τη χρήση που έληξε. Τα κονδύλια που αναμορφώθηκαν αναφέρονται αναλυτικά στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 31/03/2015 (σημείωση 3.2). Τα συγκριτικά στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30ης Σεπτεμβρίου 2015 έχουν βασιστεί στην Επαναδιατυπωμένη Οικονομική Έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2014.

#### 4. Δομή του Ομίλου:

Στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01-30/09/2015 ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

<u>Εταιρεία</u>	<u>Έδρα</u>	<u>% Συμμετοχής</u>	<u>Κύρια Δραστηριότητα</u>	<u>Σχέση Συμμετοχής</u>
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	Μητρική	Κατασκευαστική	Άμεση
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	84,00%	Κατασκευαστική	Άμεση
Β & Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	89,94%	Κατασκευαστική	Άμεση- Έμμεση
ΒΤ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Δήμος Αθηναίων	89,94%	Ναυτική εταιρεία	Έμμεση
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	95,47%	Κατασκευαστική	Άμεση-Έμμεση
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	84,00%	Συμμετοχών	Άμεση
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING	Κύπρος	50,00%	Συμμετοχών	Άμεση

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης περιόδου ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης οι ακόλουθες συγγενείς εταιρείες:

<u>Συγγενείς Εταιρείες</u>	<u>Έδρα</u>	<u>% Συμμετοχής</u>	<u>Κύρια Δραστηριότητα</u>	<u>Σχέση Συμμετοχής</u>
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ Α.Ε.	Αθήνα	18,04%	Διαχείριση Σταθμών Αυτοκινήτων	Άμεση
SMYRNI PARK Α.Ε.	Αθήνα	20,00%	Σταθμός Αυτοκινήτων	Άμεση
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ Α.Ε.	Αθήνα	19,41%	Διαχ. & Εκμετάλ. του Πάρκου Αναψυχής	Άμεση
ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΑΘΗΝΑΣ ΠΑΡΚΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Αθήνα	8,35%	Σταθμός Αυτοκινήτων	Άμεση
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ Α.Ε.	Πειραιάς	16,56%	Διαχ. & Εκμετάλ. του Πάρκου Ελληνικού	Άμεση
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ ΑΕ	Αθήνα	4,60%	Εκμετάλλευση και λειτουργία τουριστικού λιμένα	Άμεση
			Ενέργεια	Άμεση

Η χώρα της καταστατικής έδρας όλων των ανωτέρω εταιρειών είναι η Ελλάδα εκτός της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING, η καταστατική έδρα της οποίας βρίσκεται στην Κύπρο.

#### 5. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου:

Όπως προαναφέρθηκε το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου δραστηριοποιείται στον χώρο των κατασκευών στην Ελλάδα. Κατά το πρώτο εννιάμηνο της χρήσεως 2015, η ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου κατά τομέα δραστηριότητας έχει ως ακολούθως:

**5.1 Δεδομένα περιόδου 01/01-30/09/2015**

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Πωλήσεις προς τρίτους	1.174	-	1.174
<b>Μείον:Σύνολο κόστους πωλήσεων</b>	<b>(2.124)</b>	<b>8</b>	<b>(2.116)</b>
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>(950)</b>	<b>8</b>	<b>(942)</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	851	(8)	843
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(323)	-	(323)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	-	-	-
<b>Λειτουργικό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>(422)</b>	<b>-</b>	<b>(422)</b>
Κόστος χρηματοδότησης	-	-	(5.230)
Αποτέλεσμα σύνηθων εργασιών	-	-	(5.652)
Έσοδα (Ζημίες)επενδύσεων	-	-	(372)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(6.024)</b>
Φόρος εισοδήματος	-	-	819
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b><u>(5.205)</u></b>
Αποσβέσεις	297		297

**5.2 Δεδομένα περιόδου 01/01-30/09/2014**

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Πωλήσεις προς τρίτους	3.398	-	3.398
<b>Μείον:Σύνολο κόστους πωλήσεων</b>	<b>(3.278)</b>	<b>12</b>	<b>(3.266)</b>
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>120</b>	<b>12</b>	<b>132</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	184	(12)	172
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(717)	-	(717)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(18)	-	(18)
<b>Λειτουργικό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>(431)</b>	<b>-</b>	<b>(431)</b>
Κόστος χρηματοδότησης	-	-	(3.204)
Αποτέλεσμα σύνηθων εργασιών	-	-	(3.635)
Έσοδα (Ζημίες)επενδύσεων	-	-	(582)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4.217)</b>
Φόρος εισοδήματος	-	-	(342)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b><u>(4.559)</u></b>
Αποσβέσεις	146		146

**6. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό):**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 30/09/2015
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	(5.213)	(4.529)	(5.209)	(4.496)
Έξοδα και ζημιές συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	(1)	(606)	(1)	(603)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(16)	(7)	(3)	(7)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(5.230)</b>	<b>(5.142)</b>	<b>(5.213)</b>	<b>(5.106)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-	1.938	-	1.937
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	-	1	-	-
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>-</b>	<b>1.939</b>	<b>-</b>	<b>1.937</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)</b>	<b>(5.230)</b>	<b>(3.203)</b>	<b>(5.213)</b>	<b>(3.169)</b>

**7. Φόροι εισοδήματος:**

Σύμφωνα με το νέο φορολογικό νόμο Ν.4334/ΦΕΚ Α' 80/16.07.2015 ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 26% σε 29% και η προκαταβολή φόρου από 80% σε 100% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2015.

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 30/09/2014	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 30/09/2014
Φόρος εισοδήματος περιόδου	(5)	-	(5)	-
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	824	(342)	810	(345)
<b>Σύνολο φόρων στα Αποτελέσματα περιόδου</b>	<b>819</b>	<b>(342)</b>	<b>805</b>	<b>(345)</b>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουνται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax

liabilities). Η αναγνωρισθείσα από τον Όμιλο ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 30/09/2014	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 30/09/2014
Υπόλοιπο έναρξης	1.095	(2.045)	410	(1.776)
Φόρος αποτελεσμάτων	824	(342)	810	345
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>1.918</b>	<b>1.703</b>	<b>1.220</b>	<b>1.431</b>

#### 8. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια:

Κατά την περίοδο 01.01.2015 έως 30.09.2015 οι συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια του Ομίλου ανήλθαν σε € 7 και της Εταιρείας σε € 6 (30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2014: € 6 και € 4 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα).

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 47.568 για την Εταιρεία και τον Όμιλο προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

Για τα πάγια που έχουν αγοραστεί με χρηματοδοτική μίσθωση η κυριότητα έχει παρακρατηθεί από τους εκμισθωτές. Η αναπόσβεστη αξία των αγορασθέντων με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματων παγίων κατά την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 για την Εταιρεία ανέρχεται σε € 14 και € 68 αντίστοιχα. Για τον Όμιλο τα αντίστοιχα ποσά ανέρχονται σε € 512 και € 654.

#### 9. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες:

Οι συμμετοχές της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις και οι αντίστοιχες κινήσεις αυτών για την τρέχουσα περίοδο αναλύονται ως ακολούθως:

Εταιρείες	Υπόλοιπο 01.01.2015	Ποσοστό συμμετοχής	Προσθήκες/ (Απομειώσεις)	Πωλήσεις/ Μη ενοποίηση	Υπόλοιπο 30.09.2015
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	1.661	84,00%	-	-	1.661
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	262	84,16%	-	-	262
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	90	84,00%	-	-	90
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	348	47,60%	-	-	348
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING	5	50,00%	-	-	5
<b>Σύνολο</b>	<b>2.367</b>		-	-	<b>2.367</b>

#### 10. Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες:

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες λογίζονται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι εν λόγω επενδύσεις καταχωρούνται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζονται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του Ομίλου στην καθαρή θέση αυτών μείον τυχόν ζημιές

απομείωσης στην αξία τους. Η κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης. Οι συμμετοχές του Ομίλου σε συγγενείς εταιρείες κατά την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015 αναλύονται ως εξής:

Εταιρείες	Υπόλοιπο 01.01.2015	Ποσοστό συμμετοχής	Προσθήκες/ (Απομειώσεις)	Πωλήσεις/ Μη ενοποίηση	Υπόλοιπο 30.09.2015
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε	1.824	18,04%	-	-	1.824
ΣΜΥΡΝΙΡΑΡΚΑ.Ε	2.213	20,00%	-	-	2.213
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε	934	19,41%	-	-	934
ΜΑΡΙΝΑ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.	-	12,23%	-	-	-
ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΑΘΗΝΣ ΡΑΡΚ Α.Ε	326	8,35%	-	-	326
ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε	-	25,00%	-	-	-
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ ΑΕ	30	4,60%	-	-	30
<b>Σύνολο</b>	<b>5.327</b>		-	-	<b>5.327</b>

#### 11. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αντιπροσωπεύουν συμμετοχές στις ακόλουθες εταιρείες:

Εταιρείες	Ο Όμιλος			
	Κατά την 30/09/2015		Κατά την 31/12/2014	
	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	1.350	15,77%	1.350	15,77%
ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.	33	4,36%	33	4,36%
GRECO INTERNATIONAL	3	50,00%	3	50,00%
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	157	23,76%	157	23,76%
Γ. & Δ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Τ.Ε.	30	44,97%	30	44,97%
CAISSON Α.Ε.	212	15,00%	212	15,00%
ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.	50	2,29%	50	2,29%
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΛΛΑΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	7	4,60%	7	4,60%
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>1.842</b>		<b>1.842</b>	

Εταιρείες	Η Εταιρεία			
	Κατά την 30/09/2015		Κατά την 31/12/2014	
	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	1.350	15,77%	1.350	15,77%
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	157	18,53%	157	18,53%
ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.	33	4,36%	33	4,36%
GRECO INTERNATIONAL	3	50,00%	3	50,00%
CAISSON Α.Ε.	233	15,00%	233	15,00%
ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.	50	2,29%	50	2,29%
ΜΙΝΩΪΚΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	7	4,60%	7	4,60%
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>1.833</b>		<b>1.833</b>	

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού για τα οποία δεν υφίσταται ενεργός αγορά στην οποία διαπραγματεύονται οι μετοχές τους, απεικονίζονται στην αξία κτήσεως τους, απομειούμενη, στο βαθμό που συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου εντός της οποίας συντελείται η απομείωση. Ο έλεγχος απομείωσης των συμμετοχών διενεργείται μια φορά ετησίως εκτός και αν συντρέχουν σοβαρές ενδείξεις απομείωσης λόγω εκτάκτου γεγονότος.

## 12. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ιδιόκτητα γήπεδα οικόπεδα και κτίρια τα οποία έχουν αποκτηθεί με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Η κίνηση των ακινήτων για επένδυση για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015 για τον Όμιλο έχει ως ακολούθως:

### Αξία κτήσεως ή αποτίμησης

Σύνολο κατά την 01/01/2014	<u>65.883</u>
Μεταφορά από αποθέματα	660
Μεταφορά από Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια	254
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	(1.605)
Σύνολο κατά την 31/12/2014	<u>65.192</u>
Σύνολο κατά την 01/01/2015	<u>65.192</u>
Μειώσεις	12.600
Μεταφορά από Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια	-
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	-
Σύνολο κατά την 30/09/2015	<u>52.592</u>

Κατά την τρέχουσα περίοδο η εταιρεία προέβη ταυτόχρονα τόσο στην διαγραφή της αξίας του επενδυτικού ακινήτου που αφορά το κτίριο του Αγίου Στεφάνου που αποκτήθηκε με χρηματοδοτική μίσθωση με τη

μέθοδο «Sale and Lease Back» όσο και στην αντίστοιχη διαγραφή της υποχρέωσης από την συγκεκριμένη χρηματοδοτική μίσθωση.

Η ανωτέρω χρηματοδοτική μίσθωση είχε καταγγελθεί από την «Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ» την 21.2.2013. Την 25.5.2015 η «Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ» κοινοποίησε εκτελεστό απόγραφο της σύμβασης με μοναδικό αντικείμενο επιταγής προς εκτέλεση την απόδοση της χρήσης του ακινήτου που ήταν και το αντικείμενο της χρηματοδοτικής μίσθωσης. Μέχρι σήμερα δεν υπάρχει ένδικο μέσω ή βοήθημα με το οποίο η «Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ» να επιδιώκει την ικανοποίηση άλλης απαίτησης από την καταγγελία της σύμβασης.

Το ακίνητο εμφανιζόταν στα ακίνητα για επένδυση με αξία € 12.600. Οι αντίστοιχη υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις ανερχόταν σε € 11.250 ενώ επίσης έσοδα επόμενων χρήσεων ποσού € 2.174 που αφορούσε το κέρδος που πραγματοποιήθηκε από την πώληση και επαναγορά του ακινήτου (Sale and Lease back) εμφανίζονταν στις λοιπές υποχρεώσεις. Από την λογιστική τακτοποίηση αυτή προέκυψε κέρδος ποσού € 824 το οποίο μεταφέρθηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

### 13. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις:

Οι συνολικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014
Πελάτες	12.300	12.305	10.603	11.151
Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	417	437	417	437
Βραχ. Απαιτήσεις κατά συνδεμένων και λοιπού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων	16.310	15.390	16.576	16.778
Επισφαλείς - επίδοκοι πελάτες και χρεώστες	28.984	31.314	28.984	31.314
Χρεώστες διάφοροι	4.125	5.052	2.730	3.106
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	2.324	2.247	333	246
Έξοδα επόμενων χρήσεων	1	-	-	-
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	28.583	29.512	28.583	29.512
	<b>93.044</b>	<b>96.257</b>	<b>88.226</b>	<b>92.544</b>
Μείον: Προβλέψεις	(56.602)	(56.602)	(53.104)	(53.104)
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>36.442</b>	<b>39.655</b>	<b>35.122</b>	<b>39.440</b>

### 14. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων:

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως αφορούν σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σε μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α. καθώς και σε προθεσμιακές καταθέσεις, οι οποίες εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους και είναι άμεσα ρευστοποιήσιμες σε πρώτη ζήτηση και αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014
Παγκρήτια Τράπεζα	9	9	4	4
Μετοχές εισηγμένων στο Χ.Α. εταιρειών	14	14	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

**15. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα:**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014
Ταμείο	60	34	57	23
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	281	708	218	513
<b>Σύνολο</b>	<b>341</b>	<b>742</b>	<b>275</b>	<b>536</b>

**16. Ίδιες μετοχές:**

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου κατείχε 851.800 μετοχές της μητρικής εταιρείας του Ομίλου (ίδιες μετοχές), τις οποίες απόκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 2.351. Τα σχετικά ποσά εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου.

**17. Δάνεια:**

Τα δάνεια του Ομίλου έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως ακολούθως:

Τράπεζα	Ο Όμιλος			
	Κατά την 30/09/2015		Κατά την 31/12/2014	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Alpha Bank	53.876	-	52.243	-
Τράπεζα Πειραιώς	42.871	-	40.122	-
EFG Eurobank Εργασίας	13.316	-	13.320	-
Τράπεζα Αττικής	4.689	-	4.142	-
Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα	503	-	503	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	-	494	10.775
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>115.255</b>	<b>-</b>	<b>110.824</b>	<b>10.775</b>

Τράπεζα	Η Εταιρεία			
	Κατά την 30/09/2015		Κατά την 31/12/2014	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Alpha Bank	53.375	-	51.707	-
Τράπεζα Πειραιώς	42.871	-	40.122	-
EFG Eurobank Εργασίας	11.822	-	11.856	-
Τράπεζα Αττικής	4.435	-	4.142	-
Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα	503	-	503	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	-	475	10.775
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>113.006</b>	<b>-</b>	<b>108.805</b>	<b>10.775</b>

Τα ανωτέρω μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια χρησιμοποιήθηκαν ως αναχρηματοδότηση μέρους του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας. Για τα ανωτέρω ομολογιακά δάνεια η Εταιρεία πρέπει να διατηρεί καθ' όλη τη διάρκειά τους και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή τους, ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια, κερδοφορία και ρευστότητα όπως αυτές καθορίζονται από συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες που προβλέπονται από τις αντίστοιχες δανειακές συμβάσεις. Κατά την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015 ο Όμιλος δε βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες, για κανένα από τα μακροπρόθεσμα δάνεια, για το λόγο αυτό πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη των μακροπρόθεσμων δανείων σε βραχυπρόθεσμα δάνεια.

Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων του και επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως της εκάστοτε περιόδου.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν τη μίσθωση ενός κτιρίου, μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού και αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014
Υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	11.269	-	11.250
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	-	(494)	-	(475)
<b>Μακροπρόθεσμο μέρος</b>	<b>-</b>	<b>10.775</b>	<b>-</b>	<b>10.775</b>

#### 18. Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους:

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον

προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδότησεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στον Όμιλο και στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την30/09/2015	Κατά την30/09/2014	Κατά την30/09/2015	Κατά την30/09/2014
<b><u>Ανάλυση κόστους εργαζομένων:</u></b>				
Έξοδα μισθοδοσίας	590	850	525	675
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	166	268	150	219
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7	4	7	3
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b>763</b>	<b>1.122</b>	<b>682</b>	<b>897</b>

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την30/09/20 15	Κατά την31/12/2 014	Κατά την30/09/2 015	Κατά την31/12/2 014
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	61	52	41	34
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	-	-	-	-
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσεως	7	9	8	7
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως</b>	<b>68</b>	<b>61</b>	<b>49</b>	<b>41</b>

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών.

**19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις:**

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 30/09/2015	Κατά την 31/12/2014
Προμηθευτές	8.875	10.365	9.259	10.462
Επιταγές πληρωτέες	240	240	240	240
Προκαταβολές πελατών	2.445	4.775	2.107	4.437
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	271	295	264	288
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις/κοινοπραξίες	557	83	547	590
Πιστωτές διάφοροι	3.600	2.599	3.397	2.981
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	2.174	-	2.174
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1	1	-	-
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>15.989</b>	<b>20.532</b>	<b>15.814</b>	<b>21.172</b>

**20. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα:**

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015, είχαν ως εξής:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά την χρήση 01.01.-30.09.15		Κατά την χρήση 01.01.-30.09.15		Κατά την χρήση 01.01.-30.09.15		Κατά την χρήση 01.01.-30.09.15	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
<b>Α. Συνδεδεμένα πρόσωπα</b>								
Β & Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΕ	-	-	-	39	2	-	13	53
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	-	-	-	-	2	-	628	-
ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ	-	-	30	-	2	-	11	470
ΒΙΟΜΗΚ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	109	-
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDINGS LIMITED	-	-	-	-	-	-	3	-
Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	-	-	-	-	2	-	193	-
Γ & Δ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΤΕ	-	-	26	39	-	-	26	39
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠ ΤΙΤΑΝ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
POLIS PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
SMYRNI PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΑΕ	-	-	560	-	-	-	560	-
CAISSON ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
SALONIKA PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
METROPOLITAN ATHENS PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>616</u>	<u>79</u>	<u>8</u>	<u>-</u>	<u>1.542</u>	<u>562</u>

Σελίδα 1

Οι πάσης φύσεως αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο 01/01-30/09/2015 ανήλθαν σε € 0 και € 0 αντίστοιχα.

Επιπλέον οι απαιτήσεις από μέλη της διοίκησης και διευθυντικά στελέχη του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 30/09/2015 ανέρχονται σε € 124.

Τέλος οι υποχρεώσεις για την ίδια ημερομηνία ανέρχονται σε € 61 και € 45 για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

## 21. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις:

### 21.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η επίδικη ή υπό διαιτησία διαφορά καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου είναι η εξής:

Η Εταιρεία κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την από 02.12.2009 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων με την οποία αιτείται την προσωρινή ρύθμιση της καταστάσεως και αναστολή ισχύος της από 5.11.2009 απόφασης του Δ.Σ. του Ε.Μ.Σ.Τ καθώς και να απαγορευθεί προσωρινώς στο Ε.Μ.Σ.Τ να εισπράξει τις απορρέουσες απαιτήσεις από τις εγγυητικές επιστολές. Επί της εν λόγω αίτησης ασφαλιστικών μέτρων εξεδόθη η υπ' αριθμ. 5835/15.7.2011 απορριπτική απόφαση με αποτέλεσμα την κατάπτωση των εν λόγω εγγυητικών επιστολών και την καταβολή των ποσών από τις πληρώτριες τράπεζες. Η Εταιρεία έχει καταθέσει την υπ' αριθμ. 150257/8962/2010 αγωγή στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών, δικάσιμος της οποίας έχει οριστεί κατόπιν αναβολής η 26η Φεβρουαρίου 2014. Στις 26 Φεβρουαρίου 2014 πραγματοποιήθηκε η δικάσιμος της ανωτέρω αγωγής ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στην οποία παρέστησαν η ενάγουσα Βιοτέρ ΑΕ το εναγόμενο Ε.Μ.Σ.Τ και με πρόσθετη παρέμβαση το Ελληνικό Δημόσιο. Κατετέθησαν οι σχετικές προτάσεις και αντικρούσεις. Μετά από εξέταση μαρτύρων και την σχετική αξιολόγηση των καταθέσεων το δικαστήριο επιφυλάχθηκε για την έκδοση απόφασης, πιθανότατα εντός του 2014. Μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων δεν είχε κοινοποιηθεί κάποια απόφαση στην εταιρεία.

### 21.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος κατά την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015 είχε χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτελέσεως συμβάσεων συνολικού ποσού € 42.728 (31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014: € 44.988).

Οι εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις ακόλουθες χρήσεις:

Εταιρεία	Από	Έως
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. (Μητρική)	2010	2015
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	2010	2010
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	2010	2015
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	2010	2015
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	2010	2010
Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2010	2015
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING	2008	2015

Οι εταιρείες του Ομίλου σε κάθε χρήση διενεργούν εκτίμηση των πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων που πιθανολογείται ότι θα προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η σχετική σχηματισμένη πρόβλεψη ανέρχεται σε € 295 (31 Δεκεμβρίου 2014: € 295).

## 22. Χρηματοοικονομικά μέσα - Ιεράρχηση εύλογης αξίας

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την κατωτέρω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας.

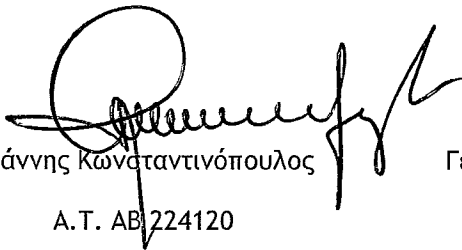
Την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατείχαν τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία:

	Ο Όμιλος			
	Εύλογη Αξία -30.09.2015			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
<b>Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>				
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	-	1.842	-	1.842
Χρηματοοικονομικά στοιχεία με εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	23	-	23
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Μακροπρόθεσμα δάνεια (συμπεριλαμβανομένου και του βραχυπρόθεσμου μέρους τους)	-	-	-	-
	Η Εταιρεία			
	Εύλογη Αξία -30.09.2015			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
<b>Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>				
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	-	1.833	-	1.833
Χρηματοοικονομικά στοιχεία με εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	4	-	4
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Μακροπρόθεσμα δάνεια (συμπεριλαμβανομένου και του βραχυπρόθεσμου μέρους τους)	-	-	-	-

**23. Μεταγενέστερα Γεγονότα:**

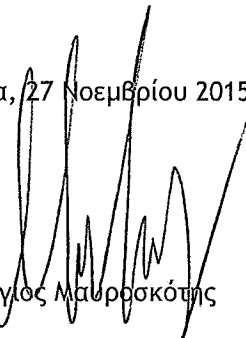
Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 30ης Σεπτεμβρίου 2015 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2015



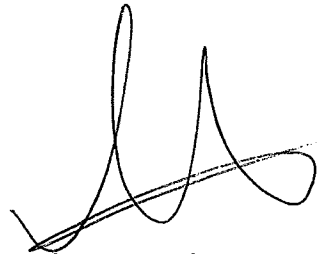
Ιωάννης Κωνσταντινόπουλος  
Α.Τ. ΑΒ 224120

Πρόεδρος του Δ.Σ.



Γεώργιος Μαυροσκότης  
Α.Τ. ΑΚ 748530

Αντιπρόεδρος,  
Δ/νων Σύμβουλος &  
Γενικός Διευθυντής



Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος  
Α.Τ. ΑΖ 011325

Μέλος του Δ.Σ.

