



ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ. Μ.Α.Ε: 8279/06/86/11
Περικλέους & Οιδίποδος,
Τ.Κ. 152 38, Πάτημα Χαλανδρίου Αττικής

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2011

(Σύμφωνα με το ν. 3556/2007)

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
B. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	6
Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	9
Γ.1 ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	19
Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	35
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	36
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	37
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	39
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)	41
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	42
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	42
2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	42
2.1. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	43
2.2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ.	48
<i>Κρίσεις</i>	48
<i>Εκτιμήσεις και υποθέσεις</i>	48
3. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	50
3.1. ΓΕΝΙΚΑ	50
3.2. ΕΝΟΠΙΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	50
3.2.1. <i>Θυγατρικές</i>	50
3.2.2. <i>Συνδεδεμένες επιχειρήσεις</i>	51
3.3. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	52
3.4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ	52
3.5. ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΩΝ	53
3.6. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	54
3.7. ΛΟΙΠΑ ΑΥΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΈΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	55
3.7.1. <i>Αποκτώμενο λογισμικό</i>	56
3.7.2. <i>Δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης</i>	56
3.7.3. <i>Εμπορικά σήματα και άδειες</i>	56
3.8. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	56
3.9. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	57
3.9.1. <i>Ο όμιλος ως μισθωτής</i>	57
3.9.2. <i>Ο όμιλος ως εκμισθωτής</i>	58
3.10. ΈΛΕΓΧΟΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ ΤΩΝ ΑΣΩΜΑΤΩΝ - ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ	58
3.11. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	58
3.11.1. <i>Δάνεια και Απαιτήσεις</i>	59



3.11.2.	Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία ή Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.....	59
3.11.3.	Μη κυκλοφοριακά στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση - Διακοπτόμενες εκμεταλλεύσεις.....	59
3.11.4.	Εύλογη Αξία.....	60
3.12.	ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ.....	60
3.13.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	61
3.14.	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	62
3.14.1.	Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος.....	62
3.14.2.	Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος.....	62
3.15.	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	62
3.16.	Ίδια Κεφάλαια	63
3.17.	ΠΑΡΟΧΕΣ ΛΟΓΩ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	63
3.17.1.	Παροχές λόγω συνταξιοδότησης.....	63
3.17.2.	Παροχές εξόδου από την Υπηρεσία	64
3.18.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	64
3.18.1.	Δάνεια	64
3.19.	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	65
4.	ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ.....	66
5.	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	67
5.1.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ.....	67
5.2.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	69
5.3.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	71
5.4.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΆΛΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	71
5.5.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	73
5.6.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	75
5.7.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	75
5.8.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	75
5.9.	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	76
5.10.	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	77
5.11.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ.....	77
5.12.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	77
5.13.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ	79
5.14.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	79
5.15.	ΤΡΕΧΟΝ ΦΟΡΟΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	79
5.16.	ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	80
5.17.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ-ΛΟΙΠΩΝ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	82
5.18.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΈΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	84
5.19.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	85
5.20.	ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΤΟΥ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	87
5.21.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ / (ΖΗΜΙΩΝ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	88
5.22.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	88



5.23.	ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	89
5.24.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	90
5.25.	ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ – Ο Όμιλος ως εκμισθωτής.....	91
5.26.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ.....	92
5.27.	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ.....	93
6.	ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	93
6.1.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ.....	94
6.2.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ.....	95
6.3.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ.....	95
6.4.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ.....	95
7.	ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ.....	97
8.	ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.....	98
9.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.....	98
Ε.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ.....	100
ΣΤ.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005 ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2011.....	102
Ζ.	ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ.....	103

**Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. για την χρήση 01/01/2011 – 31/12/2011, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και την κατάσταση του συνολικού Εισοδήματος της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

(β) η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αθήνα, 02 Ιουνίου 2012

Οι βεβαιούντες,

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων
Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος

Το Μέλος Δ.Σ.

Σάββας Χατζηϊωάννου
ΑΔΤ ΑΙ 149950

Αθανάσιος Χατζηϊωάννου
ΑΔΤ ΑΑ 926225

Βασίλειος Τσίγκανος
ΑΔΤ ΑΕ012521

**B. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ****Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΟΝ,ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΟΝ,ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2011, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.



Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι λόγω της καταστροφής των βιβλίων και στοιχείων της εταιρείας και της θυγατρικής της εταιρείας «SPRIDER STORES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» από την πυρκαγιά της 13/2/2012, έχουν εφαρμογή διατάξεις του άρθρου 32 του νόμου 2238/1994, περί εξωλογιστικού προσδιορισμού του καθαρού εισοδήματος των επιχειρήσεων αυτών για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2007 έως 2011 για τη μητρική εταιρεία και 2009 έως 2011 για τη θυγατρική εταιρεία. Για το λόγο αυτό διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την επάρκεια της πρόβλεψης που έχει διενεργήσει ο Όμιλος στις οικονομικές του καταστάσεις για τις ανέλεγκτες χρήσεις των δύο εταιρειών.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΟΝ,ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2011 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 6.4 των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι ο Όμιλος, λόγω μη συμμόρφωσης με καθορισμένους οικονομικούς δείκτες υφιστάμενων ομολογιακών δανείων συνολικού ποσού χιλ € 24.952, βρίσκεται σε διαδικασία διαπραγμάτευσης με τα πιστωτικά ιδρύματα με σκοπό τον επανακαθορισμό των όρων των εν λόγω δανείων. Παράλληλα, στη σημείωση 5.17, γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού του κατά ποσό χιλ € 3.203 και χιλ € 30.968 αντίστοιχα, γεγονός το οποίο ενδεχομένως να υποδηλώνει την ύπαρξη αβεβαιότητας σχετικής με την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου, η οποία εξαρτάται από την επαναδιαπραγμάτευση του υφιστάμενου δανεισμού του Ομίλου. Όπως αναφέρεται στη σημείωση 6.4, η Διοίκηση του Ομίλου έχει σχεδιάσει την λήψη κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής του θέσης και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων του. Στην γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.



β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2012

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παύλος Στελλάκης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24941



Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΩΝ, ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΞΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2011

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α παράγραφος 3, άρθρο 108 παράγραφος 3 και άρθρο 136 παράγραφος 2. Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 άρθρο 4 παράγραφοι 2(γ), 6, 7 & 8 καθώς και την απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 7/448/11.10.2007 άρθρο 2 και το Καταστατικό της Εταιρίας, σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2011 έως 31/12/2011 την ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει, τις ελεγμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και την έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου και της εταιρίας **«ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΩΝ, ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΞΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ»**, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01/01/2011 – 31/12/2011), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου.

Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος και η Εταιρεία στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτών προσώπων.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο σύντομο πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρίας **ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.** (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως **«Εταιρία»** ή **«ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ»**) καθώς και του Ομίλου.

Στον Όμιλο περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.	Ελλάς		Μητρική	ΟΛΙΚΗ
<i>ΥΠΟ-ΟΜΙΛΟΣ SPRIDER STORES</i>				
SPRIDER STORES AEBE	Ελλάς	39,92%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER BULGARIA MON. ΕΠΕ	Βουλγαρία	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER STORES S.R.L.	Ρουμανία	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER STORES LIMITED	Κύπρος	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
Company for services and trade outlet Macedonia Doel export import Skorje (πρώην SPRIDER DOEL MON. ΕΠΕ)	Σκόπια	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
METKO LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
S & R GmbH	Γερμανία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
EBROKOMEPS LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
X' COLLECTION A.E.	Ελλάς	90,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
B.G.T. LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	Ελλάς	20,00%	Άμεση/Συγγενής	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
SUPERIOR UNDIES BULGARIA	Βουλγαρία	22,66%	Έμμεση/Συγγενής	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
SUPERIOR UNDIES A.B.E.E.	Ελλάς	22,66%	Άμεση/Συγγενής	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ



Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της αυτής χρήσης (01/01/2011 – 31/12/2011) και περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις εν λόγω καταστάσεις καθώς και τις δηλώσεις των μελών του Δ.Σ. στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά στη χρήση 2011.

Ενόψει δε ότι από την Εταιρία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία και με αναφορά στα εταιρικά οικονομικά στοιχεία της XATZHIΩANNOY A.B.E.E., μόνο όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ 1: Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις & Επιδόσεις Χρήσης από 01/01/2011 έως 31/12/2011

1.1 Σημαντικά Γεγονότα Χρήσης 2011

Το λιανικό εμπόριο βρέθηκε και το 2011 στο επίκεντρο της οικονομικής και δημοσιονομικής κρίσης η οποία πλήττει την ελληνική οικονομία.

Η διεθνής οικονομική ύφεση σε συνδυασμό με τα χρόνια δημοσιονομικά προβλήματα της ελληνικής οικονομίας και την εκτόξευση του δημόσιου χρέους οδήγησαν στη λήψη μέτρων τα οποία είχαν ως αποτέλεσμα την πτώση της δραστηριότητας, την αύξηση της ανεργίας, τη μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών, τη συρρίκνωση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης και τον κλονισμό της ψυχολογίας.

Να σημειωθεί ότι σύμφωνα με στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής, η συρρίκνωση των λιανικών πωλήσεων ενδυμάτων – υποδημάτων κατά την χρήση 2011 ανήλθε σε 19,8%.

Κατ' επέκταση λόγω των ανωτέρω συνθηκών που διαμορφώθηκαν, η ύφεση έπληξε και την αγορά της λιανικής εμπορίας ενδύματος – υποδήματος όσο και στην αγορά των καταναλωτικών αγαθών γενικότερα, λόγω της συρρίκνωσης της καταναλωτικής δαπάνης.

Παρόλο το ιδιαίτερα δυσμενές επιχειρηματικό κλίμα, συνεχίσθηκε η προσπάθεια ενδυνάμωσης της προϊοντικής ταυτότητας της στρατηγικής επιχειρηματικής μονάδας της έσω ένδυσης Venus Victoria και η αναδιάρθρωση και ανάπτυξη των κατάλληλων καναλιών διανομής για την επέκταση της δραστηριότητας στην εγχώρια και διεθνή αγορά (Χονδρική, Shop – in – Shop, Δίκτυο Λιανικής).

Επίσης, δόθηκε έμφαση στην ορθολογικοποίηση του κόστους παραγωγής και των λοιπών λειτουργικών εξόδων και την αναζήτηση ευκαιριών για την διάθεση αποθεμάτων περασμένης μόδας καθώς και παραγωγικών μηχανημάτων παλαιότερης τεχνολογίας με σκοπό την εξοικονόμηση πόρων κατά κύριο λόγο αλλά και την ενίσχυση των ταμειακών ροών δευτερευόντως.

Στα πλαίσια αυτής της στρατηγικής και παρά τις ιδιαίτερα αντίξοες συνθήκες εξαιτίας της διεθνούς οικονομικής κρίσης και της οικονομικής ύφεσης που διανύει η χώρα, η εταιρία προχώρησε στην λειτουργία εντός του 2011 δυο (2) επιπλέον καταστημάτων λιανικής πώλησης, το πρώτο στον χώρο του εκπαιδευτικού χωριού Mc Arthur Glen στα Σπάτα τον Ιούνιο, και στην Λάρισα τον Δεκέμβριο.

Σε συνδυασμό με τα ήδη υπάρχοντα στο, το δίκτυο των καταστημάτων την 31/12/2011 ανερχόταν σε 9, μέσω της λειτουργίας των οποίων η εταιρεία επιδιώκει την περαιτέρω ενίσχυση της αναγνωσιμότητας του σήματος **Venus Victoria**. Στα πλαίσια της στρατηγικής αυτής, η εταιρεία έχει προγραμματίσει το άνοιγμα επτά (7) επιπλέον σημείων πώλησης μέσα στο δεύτερο εξάμηνο του 2012, καθώς και την απεμπλοκή της από ένα (1) κατάστημα.



Όσο αφορά τον υπο-όμιλο εταιριών της θυγατρικής εταιρίας SPRIDER STORES, εν μέσω του ιδιαίτερα δυσμενούς επιχειρηματικού κλίματος, συνεχίστηκε ο εξορθολογισμός του δικτύου πωλήσεων. Έτσι, ο υπο-όμιλος προχώρησε στο άνοιγμα δύο (2) νέων σημείων πώλησης στην Ξάνθη και στην Οραντέα της Ρουμανίας, ενώ διέκοψε την λειτουργία συνολικά πέντε (5) σημείων πώλησης, εκ των οποίων τέσσερα στην Ελλάδα (Ασπρόπυργος, Γλυφάδα, Κομοτηνή, Προμαχώνας) και ένα στην Σόφια Βουλγαρίας. Έτσι, την 31^η Δεκεμβρίου 2011 ο υπο-όμιλος λειτουργούσε ένα δίκτυο 111 καταστημάτων, εκ των οποίων 85 λειτουργούσαν στην Ελλάδα, 17 στην Ρουμανία, 7 στην Βουλγαρία και 2 στην Κύπρο.

Με βάση τα ανωτέρω, την 31η Δεκεμβρίου 2011 ο Όμιλος λειτουργούσε ένα σημαντικό δίκτυο 120 καταστημάτων εκ των οποίων 94 λειτουργούσαν στην Ελλάδα, 17 στην Ρουμανία, 7 στην Βουλγαρία και 2 στην Κύπρο.

Το συνολικό δίκτυο καταστημάτων του Ομίλου παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	2008	2009	2010	2011
Ελλάδα	79	89	92	94
Ρουμανία	14	14	16	17
Βουλγαρία	5	5	8	7
Κύπρος	2	2	2	2
FYROM	1	--	--	--
Πολωνία	1	1	--	--
ΣΥΝΟΛΟ	102	111	118	120

Στις 3 Μαρτίου 2011, ολοκληρώθηκε η σύντμηση (reverse split) του μετοχικού κεφαλαίου της Θυγατρικής Εταιρίας SPRIDER STORES AE και πιστώθηκαν στους λογαριασμούς των δικαιούχων οι νέες μετοχές. Υπενθυμίζεται ότι η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων που πραγματοποιήθηκε την Δευτέρα 27 Δεκεμβρίου 2010, αποφάσισε, μεταξύ άλλων θεμάτων, την αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από ευρώ 0,30 σε ευρώ 0,90 με την σύντμηση (reverse split) των 78.787.980 κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ευρώ 0,30 εκάστη σε 26.262.660 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 0,90, οι οποίες διανεμήθηκαν δωρεάν υπέρ των παλαιών μετόχων σε αναλογία μίας (1) νέας σε αντικατάσταση τριών (3) παλαιών μετοχών. Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας SPRIDER STORES AE παραμένει στο ύψος των Ευρώ 23.363.394,00 διαιρούμενο σε 26.262.660 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 0,90 εκάστη.

Επιπλέον, εντός του Μαρτίου 2011 καθήκοντα Γενικού Διευθυντή της θυγατρικής SPRIDER STORES AE ανέλαβε ο κ. Δημοσθένης Αραβανής. Ο κ. Αραβανής γεννήθηκε το 1963 στην Αθήνα. Είναι απόφοιτος του Chartered Institute of Marketing (CIM) και κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών (MBA) στη Διοίκηση Επιχειρήσεων από το Πανεπιστήμιο του Sunderland. Ο κ. Αραβανής κατά την τελευταία εικοσαετία έχει διατελέσει στέλεχος ανώτερης και ανώτατης διοίκησης μεγάλων Ελληνικών επιχειρήσεων.

Την 14^η Ιουλίου 2011, η θυγατρική SPRIDER STORES AE υπέγραψε νέα σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου με τις τράπεζες ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΓΕΝΙΚΗ, που ουσιαστικά αφορούσε τροποποίηση των όρων υφιστάμενου δανείου. Συνεπεία των ανωτέρω το ύψος του δανείου παρέμεινε στο επίπεδο των ευρώ 26,2 εκατ., η διάρκεια επίσης παρέμεινε πενταετής με την λήξη όμως να μετατοπίζεται την 31/12/2015 από την 31/12/2013 που ήταν, ενώ οι συνολικές χρεολυτικές δόσεις κατ' έτος μειώθηκαν σε ευρώ 3,6 εκατ. από ευρώ 4,8 εκατ. που ήταν προηγουμένως. Τέλος το 2011 ορίσθηκε ως περίοδος χάριτος για την Εταιρία.

Με μειωμένους κατά 17% έως και 20% μισθούς θα αμείβονται μέχρι τις 31/12/2012 οι εργαζόμενοι στη θυγατρική SPRIDER STORES AE, με βάση την ειδική επιχειρησιακή σύμβαση που υπεγράφη και επικυρώθηκε από το Συμβούλιο Κοινωνικού Ελέγχου του ΣΕΠΕ. Η συμφωνία, που ισχύει από τη 1η Αυγούστου 2011 και λήγει στις 31/12/2012, προβλέπει οι συνολικές αποδοχές των εργαζομένων μειώνονται από 1ης Αυγούστου 2011:

- Κατά 17% (όχι όμως κάτω του ορίου των αποδοχών της Εθνικής Γενικής Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας που δικαιούται κάθε μισθωτός με βάση την προϋπηρεσία και την οικογενειακή του κατάσταση) για τους απασχολούμενους στα καταστήματα της Εταιρίας σε όλη τη χώρα, με οποιαδήποτε ειδικότητα.
- Κατά 20% (και έως του ορίου των αποδοχών της Εθνικής Γενικής Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας) για τους απασχολούμενους στα κεντρικά γραφεία της Εταιρίας με οποιαδήποτε ειδικότητα.



Η συμφωνημένη μεταξύ των μερών στοχοποίηση (τζίρος) ανά κατάσταση θα παραμείνει και για το έτος 2011 σε ισχύ. Και εφόσον θα επιτυγχάνεται ο στόχος του μηνός, η εταιρία θα καταβάλει την αναλογία του bonus στους δικαιούχους μισθωτούς. Κατά τα λοιπά, θα εξακολουθούν να ισχύουν όλες οι θεσμικές διατάξεις της κλαδικής συλλογικής ρύθμισης προσωπικού εμπορικών επιχειρήσεων και των λοιπών ομοιοεπαγγελματικών συλλογικών ρυθμίσεων που εφαρμόζονται στην επιχείρηση.

Στους εργαζόμενους που υπάγονται στην Ειδική Επιχειρησιακή Σύμβαση Εργασίας θα καταβάλλονται τα επιδόματα εορτών Πάσχα, Χριστουγέννων και Αδείας. Ο υπολογισμός των επιδομάτων αυτών θα γίνεται, ωστόσο, με βάση τις πάσης φύσεως τακτικές αποδοχές των μισθωτών κάθε περιόδου, που αφορούν τα επιδόματα αυτά.

Επίσης εντός του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2011 η θυγατρική SPRIDER STORES AE Εταιρία ξεκίνησε την εφαρμογή παροχής υπηρεσιών με το σύστημα franchise. Η συνεργασία ξεκίνησε με εταιρία που εδρεύει στην Αλβανία και δραστηριοποιείται στην εκεί αγορά. Εφόσον το εγχείρημα στεφθεί με επιτυχία σκοπός του υπό-ομίλου είναι να δραστηριοποιηθεί μέσω του franchise και σε άλλες χώρες στις οποίες δεν επιθυμεί την ανάπτυξη ιδιόκτητου δικτύου.

1.2 Εξέλιξη, Επιδόσεις & Θέση της Εταιρίας και του ομίλου

Ο **ενοποιημένος κύκλος εργασιών μειώθηκε κατά 20,5% και ανήλθε σε € 143.333 χιλ.** έναντι € 180.283 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι. Η μείωση αυτή θεωρείται αρκετά ήπια δεδομένων των ιδιαίτερα δυσμενών επιπτώσεων που επέφερε η τρέχουσα οικονομική ύφεση στον κλάδο του λιανικού εμπορίου και ιδιαίτερα στον κλάδο ένδυσης και υπόδησης, ο οποίος έχει πληγεί σημαντικά από την δυσμενή οικονομική συγκυρία. Η παρατεταμένη ύφεση, η συρρίκνωση του διαθέσιμου εισοδήματος και η δραματική αύξηση της ανεργίας, έχουν αναπόφευκτα οδηγήσει στη μείωση της κατανάλωσης και της καταναλωτικής εμπιστοσύνης εν γένει.

Συνέπεια της μείωσης του κύκλου εργασιών και των τιμών για τη διατήρηση της ανταγωνιστικότητας, τα **μικτά κέρδη** του Ομίλου ανήλθαν σε **€ 64.481 χιλ.** έναντι €72.442 χιλ. το 2010, μειωμένα κατά 11,0%. Το **μικτό περιθώριο κέρδους** μειώθηκε κατά **4,8** ποσοστιαίες μονάδες έναντι του 2010, και διαμορφώθηκε σε **45,0%** επί του ενοποιημένου κύκλου εργασιών έναντι 40,2% την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στις αυξημένες και συνεχείς εκπτώτικες προσφορές που έλαβαν χώρα στα καταστήματα της Εταιρίας και του υπο-ομίλου SPRIDER STORES AE κατά την διάρκεια της χρήσης 2011, ενέργεια η οποία κρίθηκε απαραίτητη για να μπορέσει ο Όμιλος να ενισχύσει το μερίδιο αγοράς του.

Οι **ενοποιημένες ζημιές** προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (**EBITDA**) διαμορφώθηκαν σε **€ 3.061 χιλ.** έναντι ζημιών € 8.453 χιλ. την προηγούμενη χρήση, καταγράφοντας μείωση της τάξης του 63,8% ενώ οι **ζημιές προ φόρων (EBT)** διαμορφώθηκαν σε **€17.117 χιλ.** έναντι ζημιών € 22.385 χιλ. της παρελθούσας χρήσης.

Τέλος, οι **ενοποιημένες ζημιές μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας (EATAM)** ανήλθαν σε **€ 14.398 χιλ.** έναντι ζημιών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας € 21.399 χιλ. το 2010.

Μείωση εμφάνισαν τα αποθέματα του Ομίλου, που ανήλθαν σε € 38.604 χιλ. έναντι € 44.063 χιλ. την 31/12/2010, ήτοι μειωμένα κατά 12,4%. Στην εν λόγω μείωση συντέινει η συνεχιζόμενη σφιχτή πολιτική αγορών που ακολουθήθηκε εντός του 2011, αλλά και η απεμπλοκή από την παραγωγική δραστηριότητα της μητρικής εταιρείας, τον Φεβρουάριο του 2011.

Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα της **μητρικής** της χρήσης 2011 έχουν επιβαρυνθεί, από τον σχηματισμό **προβλέψεων και την διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων ύψους € 2.604 χιλ.,** έναντι προβλέψεων και απομειώσεων € 4.592 χιλ. αντιστοίχως, το 2010.

Τούτο συνέβη διότι, η Διοίκηση της Εταιρίας, ανταποκρινόμενη στη σοβαρότητά της κατάστασης και λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα δυσμενή οικονομική κατάσταση, διενήργησε προβλέψεις απομείωσης των απαιτήσεών της και των αποθεμάτων της κατά τα ως άνω ποσά, θεωρώντας τα ως μη ανακτήσιμα



Οι **απαιτήσεις** του Ομίλου ανήλθαν στο επίπεδο των **€ 18.938 χιλ.** από € 36.829 χιλ. σημειώνοντας μείωση της τάξης του 48,6%.

Ο **δανεισμός** του Ομίλου παρέμεινε σχεδόν στα ίδια επίπεδα με αυτά του 2009 καθώς ανήλθε σε **€ 61.379 χιλ.** έναντι € 61.947 χιλ. την προηγούμενη χρήση.

Κατά την 31/12/2011, δεν διατηρήθηκε η συμβατική αναλογία χρηματοοικονομικών δεικτών των Μακροπρόθεσμων και Ομολογιακών δανείων και έτσι βάσει των απαιτήσεων του ΔΛΠ 1, ο Όμιλος προέβη σε αναταξινόμηση του ποσού των € χιλ 24.952 από τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ο Όμιλος και η εταιρεία κατά την 31/12/2011 είχε αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας και του Ομίλου υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € χιλ 3.209 και χιλ € 30.698 αντίστοιχα (με το σημαντικότερο μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων να αφορά σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό).

Η διοίκηση της μητρικής εταιρείας, αλλά και της μητρικής του υπο-ομίλου SPRIDER STORES, κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσης, βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με τις πιστώτριες τράπεζες για την αναχρηματοδότηση μέρους των δανειακών της υποχρεώσεων και θεωρεί πως αυτό θα πραγματοποιηθεί και δεν θα προκύψουν προβλήματα ρευστότητας.

Μείωση της τάξης του 28,5% εμφάνισε το υπόλοιπο των **προμηθευτών** του Ομίλου την 31/12/2011 ανερχόμενο σε **€ 30.958 χιλ.** από € 43.305 χιλ. αντικατοπτρίζοντας κυρίως την ορθολογικοποίηση της πολιτικής διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης, σε συνδυασμο με την μείωση των παραγγελιών, η οποία απορρέει από την προαναφερθείσα συνεχιζόμενη σφιχτότερη πολιτική προϋπολογισμού αγορών, που έχει ακολουθηθεί και κατά την χρήση 2011.

Τέλος στα ίδια περιπου επίπεδα κινηθηκαν σημείωσαν οι λοιπές **βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** του Ομίλου που ανήλθαν σε **€ 8.140 χιλ.** από € 8.132 χιλ.

Επιπροσθετα, μέσα στο ιδιαίτερα δυσμενές περιβάλλον, η διοίκηση του υπο-ομίλου λαμβάνοντας υπόψη τις επικρατούσες συνθήκες στην διεθνή αγορά, συνεκτιμώντας το γεγονός ότι η εν λόγω κατάσταση δεν αναμένεται να αντιστραφεί δραματικά στο μεσοπρόθεσμο μέλλον, αποφάσισε την περαιτέρω απομείωση των συμμετοχών στις θυγατρικές εταιρείες της Ρουμανίας και Κύπρου, κατά χιλ € 2.702 που επηρέασε τα αποτελέσματα της μητρικής του υπο-ομίλου. Σημειώνεται πως την προηγούμενη χρήση είχαν διενεργηθεί επιπλέον απομειώσεις συμμετοχών του υπο-ομίλου κατά χιλ € 16.260. Μετά τις απομειώσεις αυτές, το ανακτήσιμο ποσό των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες, στις οικονομικές καταστάσεις της SPRIDER STORES A.E., ανέρχεται σε χιλ € 258. Ο υπο-ομιλος εξετάζει επιπλέον μία σειρά πρόσθετων δράσεων που περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων την ενδεχόμενη διάθεση ή διακοπή ζημιογόνων δραστηριοτήτων εξωτερικού, τον περαιτέρω εξορθολογισμό του δικτύου πωλήσεων σε Ελλάδα και εξωτερικό και της συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών των εταιρειών του ομίλου.

Οι παραπάνω απομειώσεις δεν είχαν επίδραση στον ενοποιημένο κύκλο εργασιών, στα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας και στα ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια του υπο-ομίλου.

Επίσης, στο πλαίσιο του προγράμματος επενδύσεων της SPRIDER STORES, μέσα στην χρήση 2011 πραγματοποιήθηκαν **συνολικές επενδύσεις ύψους € 6.715 χιλ.,** οι οποίες αφορούσαν κατά κύριο λόγο στον εξορθολογισμό του δικτύου καταστημάτων, ανακαινίσεις υφιστάμενων σημείων πώλησης, και την αναβάθμιση των μηχανογραφικών του συστημάτων.

Αξίζει να σημειωθεί ότι ο υπο-ομιλος κατά την χρήση 2011 ολοκλήρωσε την εφαρμογή και λειτουργία του νέου ERP συστήματός του για την καλύτερη δυνατή παρακολούθηση της τροφοδοτικής αλυσίδας και των επιμέρους διαδικασιών.

Είναι πολύ σημαντικό να αναφερθεί ότι οι εν λόγω επενδύσεις χρηματοδοτήθηκαν ουσιαστικά μέσω της **λειτουργικής ταμειακής ροής του υπο-ομίλου,** που ανήλθε στην χρήση 2011 σε **€ 5.403 χιλ.** και των ταμειακών διαθεσίμων, καταδεικνύοντας ότι παρά τις δυσκολίες των καιρών, ο υπό-ομιλος SPRIDER STORES συνεχίζει και παράγει θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές.



Ο Όμιλος για την μέτρηση των επιδόσεών του παρακολουθεί σε τακτική βάση τους ακόλουθους δείκτες:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2008
Ανάπτυξης (%)				
Κύκλου Εργασιών	-20,5%	-6,2%	-0,9%	6,6%
Μικτού Κέρδους	-11,0%	-22,2%	-12,7%	34,6%
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-63,8%	-176,1%	-63,0%	57,3%
Κερδών προ Φόρων, Τόκων & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	-23,5%	474,3%	-125,4%	75,3%
Κερδών προ Φόρων	-21,0%	251,7%	-182,7%	-63,8%
Κερδών μετά Φόρων	-7,0%	143,9%	-335,2%	0,0%
Κερδών μετά Φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας	32,7%	-147,4%	-210,7%	-156,4%
Περιθώρια Κερδοφορίας (%)				
Μικτού Κέρδους (Gross margin)	45,0%	40,2%	48,4%	55,0%
Κερδών προ Φόρων, Τόκων, Αποσβέσεων & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBITDA)	-2,1%	-4,7%	5,8%	15,5%
Κερδών μετά Φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας	-10,0%	-11,9%	-4,5%	-1,4%
Ρευστότητας (:)				
Γενική Ρευστότητα	0,67	0,99	1,37	1,70
Άμεση Ρευστότητα	0,26	0,49	0,60	0,76
Δανεισμού (:)				
Ξένα / Ίδια Κεφάλαια	2,29	1,98	1,37	1,22
Τραπεζικός Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια	1,31	1,02	0,70	0,54
Αποδοτικότητα (%)				
Ίδιων Κεφαλαίων	-47,8%	-36,9%	-11,8%	-4,6%
Συνολικών Απασχολουμένων Κεφαλαίων	-11,1%	-12,4%	-1,9%	0,5%

ΕΝΟΤΗΤΑ 2: Σημαντικά Γεγονότα

Η μητρική εταιρεία αποφάσισε τον Φεβρουάριο 2011 την σταδιακή διακοπή της δραστηριότητας παραγωγής. Περισσότερα αναφέρονται στην ΕΝΟΤΗΤΑ 4.

ΕΝΟΤΗΤΑ 3: Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την χρήση 2012 συνοψίζονται ακολούθως:

3.1 Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από το Δολάριο ΗΠΑ. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, από υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα σε προμηθευτές. Ο Όμιλος προκειμένου να αντιμετωπίσει ενδεχόμενους κινδύνους από την διακύμανση της ισοτιμίας Ευρώ : Δολαρίου Η.Π.Α., χρησιμοποιεί προθεσμιακές πράξεις συναλλάγματος ανοικτής εκτέλεσης (flexible forwards), κλειδώνοντας έτσι την τιμή του Δολαρίου και συνεπώς μειώνοντας την έκθεση στον σχετικό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Επιπλέον, συναλλαγματικός κίνδυνος απορρέει και από την δραστηριότητα της θυγατρικής SPRIDER STORES σε χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπως η Ρουμανία και η Βουλγαρία. Με την εξαίρεση της Βουλγαρίας, όπου το τοπικό νόμισμα, ήταν συνδεδεμένο με το Γερμανικό Μάρκο και με την αυτή ισοτιμία έχει συνδεθεί και με το Ευρώ, η δυνατότητα αντίδρασης στην διακύμανση της συναλλαγματικής ισοτιμίας των λοιπών νομισμάτων με το Ευρώ είναι περιορισμένη καθότι δεν υπάρχουν σχετικά προϊόντα αντιστάθμισης του κινδύνου.

Στο πλαίσιο της επαρκούς αντιμετώπισης του ανωτέρω κινδύνου, ο Όμιλος βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους χρηματοοικονομικούς του συμβούλους, προκειμένου να προσδιορίζεται συνεχώς η ορθότερη πολιτική αντιστάθμισης σε ένα περιβάλλον το οποίο διαρκώς μεταβάλλεται.

3.2 Πιστωτικός Κίνδυνος & Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις του Ομίλου είναι ως επί το πλείστον λιανικές πωλήσεις, οι οποίες πραγματοποιούνται στην συντριπτική τους πλειοψηφία τους μετρητοίς.



Παράλληλα, ο Όμιλος έχει προβεί στις απαραίτητες διαγραφές τυχόν επισφαλών απαιτήσεων και στην αξιολόγηση των πελατών της στον κλάδο της χονδρικής με βάση το ιστορικό πιστώσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας μπορεί να προκύψει είτε από έκτακτα γεγονότα πέρα από τη συνήθη λειτουργία και δραστηριότητα του Ομίλου που δεν έχουν προϋπολογιστεί στις ταμειακές ροές του, είτε από παρατεταμένη οικονομική ύφεση.

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Σε περίοδο χρηματοοικονομικής κρίσης όπου οι τραπεζικές πιστώσεις εκ των πραγμάτων περιορίζονται, η Διοίκηση με την μείωση των λειτουργικών δαπανών και, με την εκποίηση ορισμένων ενσώματων παγίων στοιχείων στοχεύει στην εξασφάλιση της απαραίτητης ρευστότητας για την εύρυθμη λειτουργία και ανάπτυξη της εταιρίας.

3.3 Κίνδυνος Μεταβολών Εύλογης Αξίας Λόγω Μεταβολών των Επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία, η πολιτική δε του Ομίλου, είναι να διατηρεί περίπου το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου. Στην λήξη της διαχειριστικής περιόδου το σύνολο του δανεισμού ήταν σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η διοίκηση του Ομίλου εξετάζει το ενδεχόμενο, αντιστάθμισης του κινδύνου μεταβολής του Euribor στην χρήση 2011.

ΕΝΟΤΗΤΑ 4: ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ & ΕΞΕΛΙΞΗ

Η Διοίκηση του Ομίλου εντείνει τις ενέργειές της για τη βέλτιστη δυνατή διαχείριση της συνεχιζόμενης ύφεσης και των αναπόφευκτων επιπτώσεών της στον κλάδο της ένδυσης και υπόδησης, ο οποίος χαρακτηρίζεται από έντονο ανταγωνισμό.

Οι μεταβαλλόμενες συνθήκες τόσο στην εγχώρια όσο και στις διεθνείς αγορές όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος, επιβάλλουν δραστικά μέτρα και συνεχή προσαρμογή στα νέα δεδομένα.

Παρόλα αυτά, η Διοίκηση του Ομίλου παραμένει σταθερά προσηλωμένη στους στόχους της που πέρα από τη συγκράτηση του λειτουργικού κόστους περιλαμβάνουν τον εξορθολογισμό του δικτύου με το κλείσιμο ζημιολύγων σημείων πώλησης και ταυτόχρονα την ενίσχυση του δικτύου με το άνοιγμα νέων στρατηγικά επιλεγμένων καταστημάτων.

Ηδη από το τέλος του 2010, πρόθεση της μητρικής εταιρίας ήταν η σταδιακή διακοπή της παραγωγικής δραστηριότητας, η οποία συνίσταται στην μονάδα παραγωγής ενδυμάτων, κάλτσας και καλσόν στην Ξάνθη καθώς και στην μονάδα της θυγατρικής στη Βουλγαρία ΕΒΡΟΚΟΜΕΡS LTD, στο πλαίσιο της αναδιάρθρωσης με στόχο την επικέντρωση στην εμπορία των επωνύμων προϊόντων. Η οριστική απόφαση και η υλοποίηση της ξεκίνησε από τον Φεβρουάριο 2011, ολοκληρώθηκε δε εντός του 1^{ου} εξαμήνου του 2011, έχει ανακοινωθεί δε σύμφωνα με το Νόμο στις 23/2/2011.

Το κείμενο της ανακοίνωσης έχει ως εξής:

« Η ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. (εφεξής η Εταιρεία), γνωστοποιεί στο επενδυτικό κοινό ότι αποφάσισε τη σταδιακή διακοπή της παραγωγικής δραστηριότητας, η οποία συνίσταται στην μονάδα παραγωγής ενδυμάτων, κάλτσας και καλσόν στην Ξάνθη καθώς και στην μονάδα της θυγατρικής στη Βουλγαρία ΕΒΡΟΚΟΜΕΡS LTD, στο πλαίσιο της αναδιάρθρωσης της μητρικής με στόχο την επικέντρωση στην εμπορία των επωνύμων προϊόντων.

Η απόφαση για την διακοπή της δραστηριότητας βασίζεται στη στρατηγική επιλογή της εταιρείας να επικεντρωθεί στον τομέα της λιανικής και χονδρικής εμπορίας των επωνύμων προϊόντων της αναπτύσσοντας το νέο μοντέλο, το οποίο γνωρίζει καλά και έχει εφαρμόσει με επιτυχία η Διοίκηση του ομίλου τα τελευταία χρόνια.

Για το σκοπό αυτό η εταιρεία σχεδιάζει την αξιοποίηση των ευκαιριών στην κατακερματισμένη αγορά του γυναικείου εσρούχου με την ενίσχυση του retail concept Venus Victoria. Παράλληλα στοχεύει στην



κεφαλαιοποίηση των ενθαρρυντικών αποτελεσμάτων του πιλοτικού προγράμματος ανάπτυξης δικτύου ιδιόκτητων σημείων πώλησης (retail και shop-in-shop) καθώς και του δικτύου franchise.

Τέλος στόχος της διοίκησης είναι και η αναδιάρθρωση του υπάρχοντος δικτύου χονδρικής με σκοπό τη διαμόρφωση ενός υγιούς χαρτοφυλακίου πελατών.

Για την επίτευξη των στόχων αυτών και με σκοπό την απόκλιση του μέγιστου δυνατού αποτελέσματος από την υλοποίηση των ως άνω ενεργειών, η διοίκηση της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. αποφάσισε την απεμπλοκή από την παραγωγική δραστηριότητα, την οποία διατηρούσε ιστορικά με την μονάδα στην Ξάνθη καθώς και με την θυγατρική στη Βουλγαρία.

Μεταξύ άλλων ολοκληρώθηκε η διάθεση του μεγαλύτερου μέρους των μηχανών, ενέργεια από την οποία η μητρική και κατ' επέκταση ο όμιλος θα εγγράψει κέρδη περίπου € 500 χιλ., τα οποία θα ενισχύσουν τα αποτελέσματα του 4ου τριμήνου της χρήσης 2010.

Όσον αφορά στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας στην Ξάνθη, έχει ήδη συναφθεί σύμβαση ενοικίασης για σημαντικό μέρος αυτών στη συγγενή εταιρία Superior Undies ABEE, η οποία ασχολείται αποκλειστικά με την παραγωγή ενδυμάτων, καλσόν και καλτσών.

Επιπλέον ολοκληρώνεται η διαδικασία πώλησης της θυγατρικής στη Βουλγαρία EBPOKOMEPS LTD η οποία λειτουργεί ως μονάδα παραγωγής ενδυμάτων, καλσόν και καλτσών.

Όσον αφορά στην ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. η δραστηριότητα της παραγωγής αναμένεται να διακοπεί εντός του 1ου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης 2011, ενώ η Εταιρεία αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις και τις απαιτήσεις που αφορούν στην εν λόγω δραστηριότητα και που θα υφίστανται μέχρι τότε. Σημειωτέο ότι με βάση τα δημοσιευθέντα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης 2009 της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε., η παραγωγική δραστηριότητα αποτελούσε μόλις το 5,9% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών (€ 11.319 χιλ. παραγωγική δραστηριότητα έναντι € 192.224 χιλ. ενοποιημένου κύκλου εργασιών) και το 60,3% των ζημιών προ φόρων της ίδιας περιόδου (ζημιές προ φόρων € 5.009 χιλ. της παραγωγικής δραστηριότητας έναντι ενοποιημένων ζημιών προ φόρων € 8.307 χιλ.).

Επίσης βάσει των πλέον πρόσφατων δημοσιευθέντων ενοποιημένων αποτελεσμάτων του εννεάμηνου 2010 της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε., η παραγωγική δραστηριότητα αποτελούσε μόλις το 9,7% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών (€ 12.467 χιλ. παραγωγική δραστηριότητα έναντι € 128.838 χιλ. ενοποιημένου κύκλου εργασιών) και το 36,2% των ζημιών προ φόρων της ίδιας περιόδου (ζημιές προ φόρων € 6.043 χιλ. της παραγωγικής δραστηριότητας έναντι ενοποιημένων ζημιών προ φόρων € 16.692 χιλ.).

Από την διακοπή της δραστηριότητας παραγωγής αφενός τα οικονομικά στοιχεία του ομίλου δεν θα επηρεαστούν σημαντικά αφετέρου θα δοθεί η δυνατότητα επικέντρωσης στην ανάπτυξη του τομέα εμπορίας.

Βάσει των ανωτέρω καθίσταται σαφές ότι η διακοπή της δραστηριότητας παραγωγής της Εταιρείας, δεν συνιστά ούτε ουσιώδη μεταβολή της δραστηριότητας και του σκοπού της εισηγμένης εταιρείας, ούτε απόσχιση κλάδου, ενώ η επίπτωση επί των ενοποιημένων αποτελεσμάτων θα είναι περιορισμένη.

Κατά συνέπεια εκτιμούμε ότι η ως άνω ενέργεια δεν εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 4.1.3.12 του Κανονισμού του ΧΑ για την έκδοση ειδικού πληροφοριακού σημειώματος.

Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία θα προβεί στην αμελλητί ενημέρωση του επενδυτικού κοινού σχετικά με την υλοποίηση της ανωτέρω απόφασης.»

Σχετικά με τα αποτελέσματα της χρήσης 2012 και δεδομένου ότι σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία η ύφεση της Ελληνικής Οικονομίας κατά το πρώτο τρίμηνο 2012 ανήλθε στο επίπεδο του 6,2%, τα περιθώρια αισιοδοξίας είναι ιδιαίτερα περιορισμένα.

Υπό το πρίσμα της αβεβαιότητας που επικρατεί από τη δυσκολία προσδιορισμού τόσο του βάθους όσο και της διάρκειας την παρούσας οικονομικής ύφεσης, ο Όμιλος γνωστοποιεί ότι δεν πρόκειται να προβεί σε δημοσίευση εκτιμήσεων για την πορεία των οικονομικών μεγεθών της τρέχουσας χρήσης.

Η Διοίκηση της μητρικής δε θα προτείνει διανομή μερίσματος στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που προγραμματίζεται να συνέλθει το Σάββατο, 30 Ιουνίου 2012.



ΕΝΟΤΗΤΑ 5: Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 και ειδικότερα στην εν λόγω Ενότητα περιλαμβάνονται:

(α) οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και κάθε συνδεδεμένου προσώπου που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση 2010 και οι οποίες επηρέασαν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρήση,

(β) οι τυχόν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρίας και κάθε συνδεδεμένου προσώπου που περιγράφονται στην τελευταία ετήσια έκθεση οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες για τη χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρίας κατά την χρήση 2010.

Σημειώνουμε ότι η αναφορά στις ως άνω συναλλαγές η οποία ακολουθεί περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

(α) το ποσό αυτών των συναλλαγών για το σύνολο της χρήσης 2011,

(β) το ανεξόφλητο υπόλοιπο τους στο τέλος της χρήσης (31/12/2011),

(γ) τη φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου προσώπου με τον εκδότη καθώς και

(δ) τυχόν πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρίας, μόνον όμως εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνηθείς όρους της αγοράς.

Αναλυτικότερα, οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα νομικά και φυσικά πρόσωπα, όπως αυτά ορίζονται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, για το σύνολο της χρήσης 2011 και την 31/12/2011 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

Πωλήσεις	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010
Ποσά σε χιλ. €				
Θυγατρικές		-	1.210	10.647
Συνδεδεμένες	2.659	1.127	2.298	1.127
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	898	1.634	-	553
Σύνολο	3.557	2.761	3.508	12.327
Αγορές				
Θυγατρικές		-	315	2.755
Συνδεδεμένες	8.187	1.155	1.652	1.155
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	5.997	3.942	23	201
Σύνολο	14.184	5.097	1.990	4.111
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη				
Θυγατρικές		-		-
Σύνολο		-		-
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη				
Θυγατρικές		-		-
Σύνολο		-		-
Εγγυήσεις σε συνδεδεμένα μέρη				
Θυγατρικές		7.657		-
Σύνολο		7.657		-
Απατήσεις				
Θυγατρικές		-	4	2.575
Συνδεδεμένες	331	634	121	630
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	3.152	5.730	27	373
Σύνολο	3.483	6.364	152	3.578
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές		-	707	491
Συνδεδεμένες	4.380	667	3.312	667
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	130	2.430	9	-
Σύνολο	4.510	3.097	4.027	1.158

Η τακτοποίηση των υπολοίπων γίνεται σε μετρητά. Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011, η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες που να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρείες.

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

Οι παροχές προς τα μέλη του Δ.Σ. και τα Διευθυντικά Στελέχη καθώς και η ανάλυση των παροχών έχουν ως εξής :

Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας κατά την έννοια του IAS 24				
Ποσά σε χιλ. €	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010
Αμοιβές και Ωφελήματα για Μέλη ΔΣ & Διευθυντικά Στελέχη	1.901	2.594	295	502



Υποχρεώσεις προς Μέλη Δ.Σ. & Διευθυντικά Στελέχη	14	108	14	108
Απαιτήσεις - προκαταβολές προς Μέλη Δ.Σ. & Διευθυντικά Στελέχη	64	79	12	13

Σημειώνεται ότι δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε διευθυντικά στελέχη του Ομίλου και τις οικογένειές τους.

Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρίας για την χρήση 2011.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Σημειώνεται επίσης ότι για τον Τακτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρίας για την χρήση του 2011 η αμοιβή των Ορκωτών Ελεγκτών ανέρχεται στο ποσό των 32.516 € ενώ η αμοιβή για τον έλεγχο των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στο ποσό 8.624€ .

ΕΝΟΤΗΤΑ 6: Πληροφορίες της παρ. 7 και επεξηγηματική Έκθεση της παρ. 8 , κατ' άρθρο 4 Ν. 3556/2007.

Με βάση το άρθρο 4 παράγραφος 7 του ν. 3556/2007 , η Εταιρεία υποχρεούται να δημοσιεύσει στην παρούσα έκθεση του Διοικητικού της Συμβουλίου αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα παρακάτω θέματα καθώς επεξηγηματική έκθεση επί των πρόσθετων πληροφοριών του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007 σύμφωνα με όσα ορίζει η παράγραφος 8 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007. Η επεξηγηματική έκθεση αφορά τις εξελίξεις σχετικά με τις πληροφορίες της παραγράφου 7 του Ν. 3556/2007 και αφορούν την οικονομική χρήση.

1) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας

Το **μετοχικό κεφάλαιο** της Εταιρίας κατά την 31/12/2011 διαιρείτο σε **71.683.906** κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας **€0,40**.

Όλες οι μετοχές είναι ονομαστικές και εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών (Κατηγορία «Χαμηλής Διασποράς και Ειδικών Χαρακτηριστικών» του Χρηματιστηρίου Αθηνών).

Κάθε κοινή μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου στην Γενική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας. Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

Ιδίες Μετοχές

Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, μετοχές της μητρικής εταιρίας που κατέχονται από την ίδια ή από θυγατρικές και συγγενείς της επιχειρήσεις.

2) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το Καταστατικό της πλην των ακόλουθων:

- Ο κ. Σάββας Χατζηιωάννου ως εγγυητής έχει εκχωρήσει **6.000.000** κοινές ονομαστικές μετοχές της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ως ενέχυρο.
- Ο κ. Αθανάσιος Χατζηιωάννου ως εγγυητής έχει εκχωρήσει **15.625.000** κοινές ονομαστικές μετοχές της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ως ενέχυρο.

3) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 – 11 του Ν. 3556/2007

Την 31/12/2011 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας στις Συνελεύσεις των κατόχων κοινών μετοχών:



ΜΕΤΟΧΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Χατζηιωάννου Αθανάσιος	34,02%
Χατζηιωάννου Σάββας	34,02%

4) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

6) Συμφωνίες μετόχων της Εταιρίας

Δεν είναι γνωστές στην Εταιρία ούτε προβλέπεται στο Καταστατικό της δυνατότητα συμφωνιών μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

7) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/20

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του Καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

8) Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920

Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών, ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει εξουσιοδοτηθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων να προβεί σε αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

9) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

10) Σημαντικές συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρίας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Γ.Ι ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

(η παρούσα δήλωση συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 3 περ. δ του Κ.Ν. 2190/1920 και αποτελεί μέρος της Ετήσιας Έκθεσης του Δ.Σ. της Εταιρίας)

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο όρος «εταιρική διακυβέρνηση» περιγράφει τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρίες διοικούνται και ελέγχονται. Η εταιρική διακυβέρνηση αρθρώνεται ως ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στη διοίκηση της Εταιρίας, το Διοικητικό Συμβούλιο, τους μετόχους και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη, συνιστά τη δομή μέσω της οποίας προσεγγίζονται και τίθενται οι στόχοι της Εταιρίας, προσδιορίζονται τα μέσα επίτευξης των στόχων αυτών και καθίσταται δυνατή η παρακολούθηση της απόδοσης της Διοίκησης κατά την διαδικασία εφαρμογής των ανωτέρω.



Η αποτελεσματική εταιρική διακυβέρνηση διαδραματίζει ουσιαστικό και πρωτεύοντα ρόλο στην προώθηση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων, ενώ η αυξημένη διαφάνεια που προάγει έχει ως αποτέλεσμα τη βελτίωση της διαφάνειας στο σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας των ιδιωτικών επιχειρήσεων αλλά και των δημοσίων οργανισμών και θεσμών.

1. Κώδικας Εταιρικής διακυβέρνησης

1.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρίας με τον Κώδικα Εταιρικής διακυβέρνησης.

Στη χώρα μας και κατά την ημερομηνία καταρτίσεως της παρούσας δήλωσης δεν υφίσταται πλείονες του ενός ευρέως αποδεκτοί Κώδικες Εταιρικής διακυβέρνησης (ΚΕΔ) που να θεσπίζουν πρότυπα βέλτιστων πρακτικών διακυβέρνησης για τις ελληνικές εταιρίες, έλλειψη η οποία διαφοροποιεί την Ελλάδα από τις άλλες χώρες-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και καθιστά πιο δύσκολη την συμμόρφωση των ελληνικών εταιριών με τις επιταγές της ευρωπαϊκής νομοθεσίας όσον αφορά την εταιρική διακυβέρνηση.

Ειδικότερα στην Ελλάδα το πλαίσιο της εταιρικής διακυβέρνησης έχει αναπτυχθεί κυρίως μέσω της υιοθέτησης υποχρεωτικών κανόνων όπως ο **v. 3016/2002** που επιβάλλει την συμμετοχή μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων εκτελεστικών μελών στα Διοικητικά Συμβούλια ελληνικών εταιριών των οποίων οι μετοχές διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά, την θέσπιση και την λειτουργία μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την υιοθέτηση εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας.

Επιπλέον και άλλα πιο πρόσφατα νομοθετήματα ενσωμάτωσαν στο ελληνικό δίκαιο τις ευρωπαϊκές οδηγίες εταιρικού δικαίου, δημιουργώντας νέους κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης, όπως ο **v. 3693/2008** που επιβάλλει την σύσταση επιτροπών ελέγχου καθώς και σημαντικές υποχρεώσεις γνωστοποίησης όσον αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη διακυβέρνηση μίας Εταιρίας και ο **v. 3884/2010** που αφορά σε δικαιώματα των μετόχων και πρόσθετες εταιρικές υποχρεώσεις γνωστοποιήσεων προς τους μετόχους κατά το στάδιο προετοιμασίας μίας γενικής συνέλευσης.

Τέλος ο πλέον πρόσφατος **νόμος 3873/2010** ενσωμάτωσε στην ελληνική νομοθεσία την υπ' αριθ. 2006/46/EC Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης, λειτουργώντας με τον τρόπο αυτό ως υπενθύμιση της ανάγκης θέσπισης Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αποτελώντας ταυτόχρονα τον θεμέλιο λίθο του.

Η Εταιρία μας συμμορφώνεται πλήρως με τις επιταγές και τις ρυθμίσεις των κατά τα ανωτέρω αναφερομένων νομοθετικών κειμένων (ιδίως Κ.Ν. 2190/1920, 3016/2002 και 3693/2008), οι οποίες αποτελούν και το ελάχιστο περιεχόμενο οιοδήποτε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και συνιστούν (οι εν λόγω διατάξεις) έναν άτυπο τέτοιο Κώδικα.

Ενόψει των ανωτέρω και επί σκοπώ πλήρους συμμόρφωσης της Εταιρίας μας με τις επιταγές του ν. 3873/2010, η Εταιρία μας δηλώνει μεν ότι κατά το παρόν χρονικό στάδιο **υιοθετεί ως Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ)** τον γενικά (και μοναδικό μέχρι τώρα) ευρέως αποδεκτό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που διαμορφώθηκε από τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων & Βιομηχανιών (**Σ.Ε.Β.**) (διαθέσιμο στο http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED_TELIKO_JAN2011.pdf) στον οποίο Κώδικα δηλώνει ότι υπάγεται.

1.2 Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής.

Η Εταιρία βεβαιώνει κατ' αρχάς με την παρούσα δήλωση ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας (Κ.Ν. 2190/1920, ν. 3016/2002 και ν. 3693/2008) οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που πρέπει να πληροί οιοδήποτε Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης, εφαρμοζόμενος από Εταιρία, οι μετοχές της οποίας διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά.

Οι εν λόγω ελάχιστες απαιτήσεις ενσωματώνονται στον ως άνω Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΣΕΒ) στον οποίο η Εταιρία υπάγεται, πλην όμως ο εν λόγω Κώδικας περιέχει και μια σειρά από επιπλέον (των



ελαχίστων απαιτήσεων) ειδικές πρακτικές και αρχές σε σχέση με τις εν λόγω πρόσθετες πρακτικές και αρχές υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή ορισμένες αποκλίσεις (συμπεριλαμβανομένης της περιπτώσεως της μη εφαρμογής), για τις οποίες αποκλίσεις ακολουθεί σύντομη ανάλυση καθώς και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν αυτές.

Μέρος Α' - Το Διοικητικό Συμβούλιο και τα μέλη του

I. Ρόλος και αρμοδιότητες του διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής, η οποία προΐσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο Δ.Σ. και προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρίας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη.

II. Μέγεθος και σύνθεση του διοικητικού Συμβουλίου

- Το Δ.Σ. δεν αποτελείται από επτά (7) έως δεκαπέντε (15) μέλη, αλλά από τρία (3) έως εννέα (9) μέλη καθώς το μέγεθος και η οργάνωση της Εταιρίας δεν δικαιολογούν την ύπαρξη ενός τέτοιου πολυπληθούς συμβουλίου.

- Το Δ.Σ. δεν αποτελείται κατά πλειοψηφία από μη εκτελεστικά μέλη, αλλά από τρία (3) εκτελεστικά και τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη (εκ των οποίων 2 ανεξάρτητα), και με την συγκεκριμένη ισορροπία έχει διασφαλισθεί στην διάρκεια όλων των τελευταίων ετών η αποτελεσματική και παραγωγική λειτουργία του, τηρουμένης της επιταγής του ν.3016/2002.

III. Ρόλος και απαιτούμενες ιδιότητες του Προέδρου του διοικητικού Συμβουλίου

- δεν θεσπίζεται ρητή διάκριση μεταξύ των αρμοδιοτήτων του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου, ούτε κρίνεται σκόπιμη ενόψει της οργανωτικής δομής και λειτουργίας της Εταιρίας η δημιουργία της διάκρισης αυτής.

- το Δ.Σ. δεν διορίζει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο προερχόμενο από τα ανεξάρτητα μέλη του, αλλά εκτελεστικό Αντιπρόεδρο, καθώς αξιολογείται ως προέχουσα σημασία η συνδρομή εκ μέρους του Αντιπροέδρου, του Προέδρου του Δ.Σ. στην άσκηση των εκτελεστικών του καθηκόντων.

IV. Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του διοικητικού Συμβουλίου

- το Δ.Σ. δεν έχει υιοθετήσει ως μέρος των εσωτερικών κανονισμών της Εταιρίας, πολιτικές διαχείρισης συγκρούσεων συμφερόντων ανάμεσα στα μέλη του και στην Εταιρία, καθώς οι εν λόγω πολιτικές δεν έχουν ακόμη διαμορφωθεί. Σε κάθε περίπτωση όμως το Καταστατικό της Εταιρίας προβλέπει ότι απαγορεύεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και στους Διευθυντές της εταιρίας, να ενεργούν κατ'επάγγελμα, χωρίς άδεια της Γενικής Συνέλευσης, για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται σε ένα από τους σκοπούς που επιδιώκει η εταιρία ή να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι σε εταιρείες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς.

- δεν υφίσταται υποχρέωση αναλυτικής γνωστοποίησης τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων και σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ.

V. Ανάδειξη υποψηφίων μελών του διοικητικού Συμβουλίου

- δεν υφίσταται επιτροπή ανάδειξης υποψηφιοτήτων για το Δ.Σ. , καθώς λόγω της δομής και λειτουργίας της Εταιρίας η συγκεκριμένη επιτροπή δεν αξιολογείται ως απαραίτητη κατά την παρούσα χρονική στιγμή.

**VI. Λειτουργία του διοικητικού Συμβουλίου**

- δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του Δ.Σ., καθώς οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρίας αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του Δ.Σ.
- το Δ.Σ. στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνο πρόγραμμα δράσης, το οποίο δύναται να αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της Εταιρίας, καθώς αφενός μεν ενόψει του γεγονότος ότι όλα τα μέλη αυτού είναι κάτοικοι νομού Αττικής, είναι ευχερής η σύγκληση και συνεδρίαση του Δ.Σ., όταν το επιβάλλουν οι ανάγκες της Εταιρίας ή ο νόμος, χωρίς την ύπαρξη προκαθορισμένου προγράμματος δράσεως
- δεν υφίσταται πρόβλεψη για υποστήριξη του Δ.Σ. κατά την άσκηση του έργου του από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό γραμματέα, καθώς υφίσταται η τεχνολογική υποδομή για την πιστή καταγραφή και αποτύπωση των συνεδριάσεων του Δ.Σ.
- δεν υφίσταται υποχρέωση για διενέργεια συναντήσεων σε τακτική βάση μεταξύ του Προέδρου του Δ.Σ. και των μη εκτελεστικών μελών του χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών προκειμένου να συζητά την επίδοση και τις αμοιβές των τελευταίων, καθώς όλα τα σχετικά θέματα συζητούνται παρουσία όλων των μελών του Δ.Σ. , χωρίς την ύπαρξη «σινικών τειχών» μεταξύ των
- δεν υφίσταται πρόβλεψη για ύπαρξη προγραμμάτων εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του Δ.Σ. αλλά και την διαρκή επαγγελματική κατάρτιση και επιμόρφωση για τα υπόλοιπα μέλη, δεδομένου ότι προτείνονται προς εκλογή ως μέλη του Δ.Σ. πρόσωπα που διαθέτουν ικανή και αποδεδειγμένη εμπειρία και οργανωτικές – διοικητικές ικανότητες.
- δεν υφίσταται πρόβλεψη για παροχή επαρκών πόρων προς τις επιτροπές του Δ.Σ. για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους και για την πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων στο βαθμό που χρειάζονται, καθώς οι σχετικοί πόροι εγκρίνονται ανά περίπτωση από την διοίκηση της Εταιρίας, με βάση τις εκάστοτε εταιρικές ανάγκες

VII. Αξιολόγηση του διοικητικού Συμβουλίου

- δεν υφίσταται θεσμοθετημένη διαδικασία με σκοπό την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του ούτε αξιολογείται η επίδοση του Προέδρου του Δ.Σ. κατά την διάρκεια διαδικασίας στην οποία προΐσταται ο ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος ή άλλο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. ελλείψει ανεξάρτητου Αντιπροέδρου. Η διαδικασία αυτή δεν θεωρείται ως αναγκαία ενόψει της οργανωτικής δομής της Εταιρίας.

Μέρος Β' - Εσωτερικός έλεγχος**I. Εσωτερικός έλεγχος-Επιτροπή Ελέγχου**

- η επιτροπή ελέγχου δεν συνέρχεται άνω των τριών (3) φορών ετησίως – δεν υφίσταται ειδικός και ιδιαίτερος κανονισμός λειτουργίας της επιτροπής ελέγχου, καθώς τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της ως άνω επιτροπής, προδιαγράφονται επαρκώς από τις κείμενες διατάξεις.
- δεν διατίθενται ιδιαίτερα κονδύλια στην Επιτροπή για την εκ μέρους της χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, καθώς η σύνθεση της Επιτροπής και οι εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία των μελών αυτής διασφαλίζουν την αποτελεσματική λειτουργία της

Μέρος Γ' - Αμοιβές**I. Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών**



- δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών, αποτελούμενη αποκλειστικά από μη εκτελεστικά μέλη, ανεξάρτητα στην πλειονότητά τους, η οποία έχει ως αντικείμενο τον καθορισμό των αμοιβών των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. και κατά συνέπεια δεν υπάρχουν ρυθμίσεις για τα καθήκοντα της εν λόγω επιτροπής, την συχνότητα συνεδριάσεων της και για άλλα θέματα που αφορούν την λειτουργία της. Η σύσταση της εν λόγω επιτροπής, ενόψει της δομής και λειτουργίας της Εταιρίας δεν έχει αξιολογηθεί ως αναγκαία μέχρι σήμερα.

- στις συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. δεν προβλέπεται ότι το Δ.Σ. μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί λόγω αναθεωρημένων οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού, καθώς τα τυχόν δικαιώματα bonus ωριμάζουν μόνο μετά την οριστική έγκριση και έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων.

- η αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. δεν εγκρίνεται από το Δ.Σ. μετά από πρόταση της επιτροπής αμοιβών, χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών αυτού, δεδομένου ότι δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών.

Μέρος Γ' - Σχέσεις με τους μετόχους

I. Επικοινωνία με τους μετόχους

- δεν παρατηρήθηκε κάποια απόκλιση

II. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων

- δεν παρατηρήθηκε κάποια απόκλιση

Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου.

Η Εταιρία εφαρμόζει τις προβλέψεις του κειμένου ως άνω νομοθετικού πλαισίου σχετικά με την εταιρική διακυβέρνηση. Δεν υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή εφαρμοζόμενες πρακτικές επιπλέον των ως άνω προβλέψεων.

2. Διοικητικό Συμβούλιο

2.1 Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του διοικητικού Συμβουλίου

2.1.1 Το διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 10 του Καταστατικού αυτής, αποτελείται από (3) έως (9) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση. Τα μέλη του διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι μέτοχοι της Εταιρίας ή άλλα φυσικά πρόσωπα (μη μέτοχοι).

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι απεριόριστως επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά από την Γενική Συνέλευση ανεξάρτητα από τον χρόνο λήξης της θητείας τους.

Η θητεία των μελών του διοικητικού Συμβουλίου ανέρχεται σε (3) έτη, η οποία μπορεί να παραταθεί μέχρι την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση που θα εγκρίνει τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του έτους λήξεως της θητείας τους, χωρίς να μπορεί αυτή να υπερβεί την τετραετία. Κάθε σύμβουλος οφείλει να προσέρχεται και να συμμετέχει ανελλιπώς στις συνεδριάσεις του διοικητικού Συμβουλίου. Κάθε σύμβουλος υποχρεούται να τηρεί αυστηρώς τα τυχόν απόρρητα της επιχειρήσεως τα οποία γνωρίζει λόγω της ιδιότητάς του.



2.1.2 Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της εταιρίας τουλάχιστον μια φορά το μήνα. Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκύτως μπορεί να συνεδριάζει εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και λήψης αποφάσεων.

Συγκαλείται από τον Πρόεδρο του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνον εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων. Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) εκ των μελών του, με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού, ο οποίος υποχρεούται να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσα στην παραπάνω προθεσμία ή εκπρόθεσμης σύγκλησής του, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη λήξη του δεκαήμερου, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην κατά τα ανωτέρω αίτησή τους πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα με τα οποία θα ασχοληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο.

2.1.3 Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παραβρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος από 3. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου παίρνονται με απόλυτη πλειοψηφία των Συμβούλων που είναι παρόντες και εκείνων που αντιπροσωπεύονται. Σε περίπτωση ισοψηφίας δεν υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου. Κάθε Σύμβουλος έχει μία (1) ψήφο. Κατ' εξαίρεση μπορεί να έχει δύο (2) ψήφους όταν αντιπροσωπεύει άλλο Σύμβουλο.

2.1.4 Οι συζητήσεις και αποφάσεις του διοικητικού Συμβουλίου καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο, που μπορεί να τηρείται και κατά το μηχανογραφικό σύστημα και το οποίο υπογράφεται από τον Πρόεδρο και από τον Αναπληρωτή του και από τους παρισταμένους στην συνεδρίαση συμβούλους. Ύστερα από αίτηση μέλους του διοικητικού Συμβουλίου ο Πρόεδρος υποχρεούται να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται επίσης κατάλογος των παραστάτων ή αντιπροσωπευθέντων κατά την συνεδρίαση μελών του διοικητικού Συμβουλίου. Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του διοικητικού Συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση.

2.1.5 Για τις συζητήσεις και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου τηρούνται πρακτικά. Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου επικυρώνονται από τον Πρόεδρο ή από τον αναπληρωτή.

Αν, για οποιοδήποτε λόγο, κενωθεί θέση Συμβούλου λόγω παραίτησης, θανάτου ή απώλειας της ιδιότητας του μέλους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, επιβάλλεται στους Συμβούλους που απομένουν, εφόσον είναι τουλάχιστον τρεις, να εκλέξουν προσωρινά αντικαταστάτη για το υπόλοιπο της θητείας του Συμβούλου που αναπληρώνεται υπό την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση αυτή δεν είναι εφικτή από τα αναπληρωματικά μέλη, που έχουν τυχόν εκλεγεί από την Γενική Συνέλευση.

Η ανωτέρω εκλογή από το διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εάν είναι τουλάχιστον τρία (3) και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται.

Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται στην δημοσιότητα του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920 και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή γενική συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.



2.1.7 Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του διοικητικού συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

2.2 Πληροφορίες για τα μέλη του διοικητικού Συμβουλίου

2.2.1 Το **ισχύον** διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας είναι εξαμελές και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

1. ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΣΑΒΒΑΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
2. ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
4. ΒΛΑΣΕΡΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
5. ΔΟΥΛΑΒΕΡΗΣ Γ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
6. ΤΣΙΓΚΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Τα ως άνω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εξελέγησαν από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας που πραγματοποιήθηκε την 30η Ιουνίου 2011.

2.2.2 Τα συνοπτικά Βιογραφικά στοιχεία των μελών του διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως:

Σάββας Χατζηωάννου

Γεννήθηκε το 1963 στην Γερμανία. Έχει διατελέσει επί σειρά ετών, μέχρι και σήμερα Πρόεδρος της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. Συμμετέχει στο Δ.Σ. της SPRIDERSTORES Α.Ε. κατέχοντας τη θέση του Αντιπροέδρου.

Αθανάσιος Χατζηωάννου

Γεννήθηκε το 1959 στην Κοζάνη. Σπούδασε στην Ιταλία πάνω στον τομέα της κλωστοϋφαντουργίας. Συμμετέχει στη Διοίκηση της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. από το 1987 και ασχολείται ενεργά με την εταιρεία από το 1980, κυρίως με θέματα βιομηχανικής παραγωγής.

Δημήτριος Παπαδόπουλος

Γεννήθηκε το 1962 στην Αθήνα. Σπούδασε Διοίκηση Επιχειρήσεων στο Πανεπιστήμιο Μακεδονίας (πρωην Α.Β.Σ.Θ), ενώ διαθέτει μεταπτυχιακούς τίτλους σπουδών στην Διοίκηση Επιχειρήσεων (MBA) καθώς και στα Χρηματοοικονομικά (Msc in Finance) από το Athens Laboratory of Business Administration (ALBA). Κατά την τελευταία εικοσαετία κατείχε διευθυντικές θέσεις στις οικονομικές διευθύνσεις μεγάλων ελληνικών και πολυεθνικών επιχειρήσεων. Επιπλέον, έχει εργαστεί και ως ανεξάρτητος σύμβουλος επιχειρήσεων.

Εμμανουήλ Βλασερός

Γεννήθηκε το 1956 στη Νάξο. Σπούδασε Οικονομικά στην Α.Β.Σ.Π. Διαθέτει μακροχρόνια εμπειρία σε υψηλόβαθμες διοικητικές θέσεις σε διάφορες εταιρίες καθώς και στον τομέα παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Νικόλαος Δουλαβέρης

Γεννήθηκε το 1958 στην Αγία Βλαχέρνα Ευρυτανίας. Σπούδασε Οικονομικές Επιστήμες στην ΑΣΟΕΕ. Κατά την τελευταία εικοσαετία έχει διατελέσει υψηλόβαθμο στέλεχος ελληνικών επιχειρήσεων στον τομέα των οικονομικών υπηρεσιών.

Βασίλειος Τσιγκανός

Γεννήθηκε το 1958 στην Πάτρα. Κατέχει Certificate και Diploma στο Marketing από το EMCS καθώς και Diploma στην Επικοινωνία. Επίσης είναι κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών (MA) στο Marketing από



το Πανεπιστήμιο του Bristol. Έχει διατελέσει στέλεχος πολυεθνικών εταιριών στον τομέα της επικοινωνίας ενώ κατείχε και υψηλόβαθμες διοικητικές θέσεις σε ελληνικές επιχειρήσεις. Σήμερα δραστηριοποιείται μέσω δικής του επιχείρησης στους τομείς του coaching και της εκπαίδευσης.

2.3 Επιτροπή Ελέγχου

2.3.1 Η Εταιρία συμμορφούμενη πλήρως με τις προβλέψεις και τις επιταγές του ν. 3693/2008 εξέλεξε κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων που έλαβε χώρα την 30η Ιουνίου 2009, Επιτροπή Ελέγχου (Audit Committee) αποτελούμενη από τα ακόλουθα μη εκτελεστικά μέλη του διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας:

Νικόλαος Δουλαβέρης του Γεωργίου, Πρόεδρος
Εμμανουήλ Βλασερός του Προκοπίου, Μέλος
Βασίλειος Τσίγκανος του Παναγιώτη, Μέλος

Σημειώνεται ότι εκ των ανωτέρω μελών, τα (2) είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

2.3.2 Οι αρμοδιότητες και υποχρεώσεις της Επιτροπής Ελέγχου συνίστανται:

α) στην παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,

β) στην παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της ομάδας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρίας,

γ) στην παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας,

δ) στην επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και της ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαιτέρως όσον αφορά την παροχή στην Εταιρία άλλων υπηρεσιών από το νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

2.3.3 Αποστολή της Επιτροπής Ελέγχου είναι η διασφάλιση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας των εταιρικών εργασιών, ο έλεγχος της αξιοπιστίας της παρεχόμενης προς το επενδυτικό κοινό και τους μετόχους της Εταιρίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, η συμμόρφωση της Εταιρίας με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, η περιφρούρηση των επενδύσεων και των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και ο εντοπισμός και η αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων.

2.3.4 Η Επιτροπή Ελέγχου κατά την διάρκεια της χρήσεως 2011 (01/01/2011-31/12/2011) συνεδρίασε τρεις (3) φορές.

2.3.5 Διευκρινίζεται ότι ο Νόμιμος Ελεγκτής της Εταιρίας, ο οποίος διενεργεί τον έλεγχο των ετησίων και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρία ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρία προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία και η ανεξαρτησία του.

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

3.1 Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης και βασικές εξουσίες αυτής.

3.1.1 Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας, και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και να αποφαινεται για όλα τα ζητήματα, που υποβάλλονται σε αυτήν.



Ειδικότερα η Γενική Συνέλευση είναι αποκλειστικώς αρμόδια να αποφασίζει για:

- α) τροποποιήσεις του καταστατικού. Ως τροποποιήσεις νοούνται και οι αυξήσεις ή μειώσεις του μετοχικού κεφαλαίου καθώς και τις επιβαλλόμενες από τις διατάξεις άλλων νόμων,
- β) την εκλογή των Ελεγκτών,
- γ) την έγκριση ή μεταρρύθμιση του ισολογισμού και των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας ,
- δ) τη διάθεση των ετησίων κερδών,
- ε) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση της Εταιρίας ,
- στ) τη μετατροπή των μετοχών της Εταιρίας σε ονομαστικές,
- ζ) την παράταση ή συντόμευση της διάρκειας της Εταιρίας ,
- η) τη λύση της Εταιρίας και το διορισμό εκκαθαριστών,
- θ) την εκλογή μελών του διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από την περίπτωση του άρθρου 11 του παρόντος και
- ι) την έγκριση της εκλογής σύμφωνα με το άρθρο 19 του Καταστατικού, των προσωρινών συμβούλων σε αντικατάσταση συμβούλων που παραιτήθηκαν, απεβίωσαν ή εξέπεσαν κατ' άλλο τρόπο από το αξίωμά τους.

3.1.2 Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές και για τους μετόχους που είναι απόντες ή διαφωνούν.

3.1.3 Η Γενική Συνέλευση των μετόχων, συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της εταιρείας τουλάχιστον μια φορά το χρόνο, πάντοτε μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση τη Γενική Συνέλευση των μετόχων όταν το κρίνει σκόπιμο. Εξαιρετικά επιτρέπεται να συνέρχεται η Γενική Συνέλευση και σε άλλο τόπο κείμενο στην ημεδαπή, μετά από ειδική άδεια του Υπουργού Εμπορίου, στην οποία θα καθορίζονται και οι όροι υπό τους οποίους χορηγείται η άδεια. Η άδεια αυτή δεν απαιτείται όταν στην Συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου και κανείς μέτοχος δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

3.1.4 Η Γενική Συνέλευση με εξαίρεση τις επαναληπτικές Συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται με αυτές, συγκαλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία που ορίζεται για την συνεδρίασή της. Διευκρινίζεται ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμες ημέρες. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης και η ημέρα της συνεδρίασής της δεν υπολογίζονται.

Στην πρόσκληση των μετόχων στην Γενική Συνέλευση, πρέπει να προσδιορίζονται η χρονολογία, η ημέρα, η ώρα και το οίκημα, όπου θα συνέλθει η Συνέλευση, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια, οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στην συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δι αντιπροσώπου ή ενδεχομένως και εξ αποστάσεως.

Πρόσκληση για σύγκληση Γενικής Συνέλευσης δεν απαιτείται στην περίπτωση κατά την οποία παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στην λήψη αποφάσεων.

3.1.5 Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της ημερησίας διατάξεως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αν δεν επιτευχθεί η απαρτία αυτή η Γενική Συνέλευση συνέρχεται πάλι σε είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα της συνεδρίασεως που ματαιώθηκε αφού προσκληθεί για το σκοπό αυτό πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες. Η επαναληπτική αυτή συνέλευση συνεδριάζει έγκυρα για τα θέματα της αρχικής



ημερησίας διατάξεως οποιαδήποτε και αν είναι το τμήμα το καταβεβλημένου κεφαλαίου που εκπροσωπείται σ' αυτή.

3.1.6 Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται σε αυτή.

Εξαιρετικώς όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν α) τη μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρίας β) τη μεταβολή της έδρας της Εταιρίας γ) τη μεταβολή του σκοπού ή του αντικειμένου της επιχειρήσεως της Εταιρίας δ) τη μετατροπή των μετόχων της Εταιρίας σε ονομαστικές ε) την επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων στ) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ή επιβαλλόμενη από διατάξεις νόμων, ή γενομένη με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, ζ) την έκδοση ομολογιακού δανείου κατά τις διατάξεις των άρθρων 3α και 3β Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει σήμερα, η) τη μεταβολή του τρόπου διαθέσεως των κερδών, θ) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση της Εταιρίας, ι) την παράταση ή μείωση της διάρκειας της Εταιρίας, ια) τη διάλυση της Εταιρίας, ιβ) την παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το διοικητικό Συμβούλιο για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 6 του Καταστατικού, και ιγ) κάθε άλλη περίπτωση, κατά την οποία ο νόμος ορίζει ότι για την λήψη ορισμένης αποφάσεως από την Γενική Συνέλευση απαιτείται η απαρτία της παραγράφου αυτής, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της ημερησίας διατάξεως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

3.1.7 Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του διοικητικού Συμβουλίου, ή, όταν αυτός κωλύεται ο νόμιμος αναπληρωτής του, και ορίζει ως Γραμματέα ένα από τους μετόχους ή τους αντιπροσώπους τους που είναι παρόντες, μέχρι να επικυρωθεί από τη Γενική Συνέλευση ο κατάλογος των μετόχων, που δικαιούνται να μετάσχουν σε αυτή και εκλεγεί το τακτικό προεδρείο. Το Προεδρείο αποτελείται από τον Πρόεδρο και το Γραμματέα ο οποίος εκτελεί και χρέη ψηφοδέκτη.

3.1.8 Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως περιορίζονται στα θέματα της ημερησίας διατάξεως. Η ημερησία διάταξη καταρτίζεται από το διοικητικό Συμβούλιο και περιλαμβάνει τις προτάσεις του διοικητικού Συμβουλίου προς τη Συνέλευση καθώς και τις τυχόν προτάσεις των ελεγκτών ή των μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο (βιβλίο πρακτικών) και τα σχετικά πρακτικά υπογράφονται από τον Πρόεδρο και το Γραμματέα της Συνελεύσεως. Στην αρχή των πρακτικών καταχωρείται ο κατάλογος των μετόχων, που είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται στη Γενική Συνέλευση. Μετά από αίτηση μετόχου ο Πρόεδρος της Συνελεύσεως οφείλει να καταχωρήσει στα πρακτικά τη γνώμη του μετόχου που το ζήτησε.

Αν στη Γενική Συνέλευση παρίσταται ένας (1) μόνον μέτοχος, είναι υποχρεωτική η παρουσία Συμβολαιογράφου, που προσυπογράφει τα πρακτικά της συνελεύσεως.

3.2 Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησής τους

3.2.1 Δικαιώματα συμμετοχής και ψήφου

3.2.1.1 Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους, εν σχέση προς τη διοίκηση της Εταιρίας, μόνο στις Γενικές Συνελεύσεις και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο και το Καταστατικό. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση, με την επιφύλαξη των οριζομένων στο άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

3.2.1.2 Στην Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει όποιος εμφανίζεται ως μέτοχος στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων που διαχειρίζεται η «Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε.» (Ε.Χ.Α.Ε.), στο οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες (μετοχές) της Εταιρίας. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας γίνεται με την προσκόμιση σχετικής έγγραφης βεβαίωσης του ως άνω φορέα ή εναλλακτικά, με απευθείας ηλεκτρονική



σύνδεση της Εταιρίας με τα αρχεία του εν λόγω φορέα. Η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία καταγραφής (record date), ήτοι κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, και η σχετική βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με την μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην Εταιρία το αργότερο την τρίτη (3η) ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.1.3 Έναντι της Εταιρίας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση μόνον όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά την αντίστοιχη ημερομηνία καταγραφής. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του άρθρου 28α του Κ.Ν. 2190/1920, ο εν λόγω μέτοχος μετέχει στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδεια της.

3.2.1.4 Σημειώνεται ότι η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων (συμμετοχής και ψήφου) δεν προϋποθέτει την δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει την δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής και στην ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.1.5 Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους τους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει τον εν λόγω μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με τη Γενική Συνέλευση.

Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.

Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του αντιπροσωπευόμενου μετόχου.

Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος:

- α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν,
- β) είναι μέλος του διοικητικού Συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρίας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας,
- γ) είναι υπάλληλος ή ορκωτός ελεγκτής της Εταιρίας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο, ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας,
- δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (γ).

Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου του μετόχου γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Εταιρία με τους ίδιους τύπους, τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2 Λοιπά δικαιώματα μετόχων

3.2.2.1 Δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση κάθε μέτοχος μπορεί να πάρει από την Εταιρία αντίγραφα των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της και των εκθέσεων του διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών. Τα έγγραφα αυτά πρέπει να έχουν κατατεθεί έγκαιρα από το διοικητικό Συμβούλιο στο γραφείο της Εταιρίας.



3.2.2.2 Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον Πρόεδρο του διοικητικού Συμβουλίου.

Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης.

Εάν δεν συγκληθεί γενική συνέλευση από το διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της Εταιρίας, με απόφαση του μονομελούς πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρίας, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, καθώς και η ημερήσια διάταξη.

3.2.2.3 Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη γενικής συνέλευσης, που έχει ήδη συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση.

Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται, με ευθύνη του διοικητικού συμβουλίου, κατά το άρθρο 26 του Κ.Ν. 2190/1920, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση.

Αν τα θέματα αυτά δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δικαιούνται να ζητήσουν την αναβολή της γενικής συνέλευσης σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 39 του Κ.Ν. 2190/1920 και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση, κατά τα οριζόμενα στο προηγούμενο εδάφιο, με δαπάνη της Εταιρίας.

3.2.2.4 Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό Συμβούλιο θέτει στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 27 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, σχέδια αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή την αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2.5 Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις απαιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

3.2.2.6 Σε περίπτωση αίτησης μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης είναι υποχρεωμένος να αναβάλλει για μια μόνο φορά την λήψη αποφάσεων για όλα ή ορισμένα θέματα από την Έκτακτη ή Τακτική Γενική Συνέλευση, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης για την λήψη τους, εκείνη που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, που όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα της αναβολής.

Η μετά την αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων, σε αυτή δε μπορούν να μετάσχουν και νέοι μέτοχοι τηρουμένων των διατάξεων των άρθρων 27 παρ. 2 και 28 του Κ.Ν. 2190/1920.

3.2.2.7 Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία πρέπει να υποβληθεί στην Εταιρία πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, το διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να ανακοινώνει στην Γενική Συνέλευση τα ποσά που μέσα στην τελευταία διετία καταβλήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία από την Εταιρία σε μέλη του διοικητικού Συμβουλίου ή στους διευθυντές ή άλλους υπαλλήλους της, καθώς και κάθε άλλη σύμβαση της Εταιρίας που καταρτίστηκε για οποιαδήποτε αιτία με τα ίδια πρόσωπα.

Επίσης με αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται κατά τα ανωτέρω το διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει τις συγκεκριμένες πληροφορίες που του ζητούνται σχετικά με τις υποθέσεις της



Εταιρίας στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Το διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα λόγο, αναγράφοντας την σχετική αιτιολογία στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι κατά τις περιστάσεις η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις παρ. 3 ή 6 του άρθρου 18 του Κ.Ν. 2190/1920.

3.2.2.8 Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην Εταιρία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου το διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση να παρέχει στην Γενική Συνέλευση, πληροφορίες σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας.

Το διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα ουσιώδη λόγο αναγράφοντας την σχετική αιτιολογία στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι κατά τις περιστάσεις η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις παρ. 3 ή 6 του άρθρου 18 του Κ.Ν. 2190/1920, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του διοικητικού Συμβουλίου έχουν λάβει την σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

3.2.2.9 Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη απόφασης για οποιοδήποτε θέμα της ημερησίας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ονομαστική κλήση.

3.2.2.10 Μέτοχοι της Εταιρίας, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της Εταιρίας από το Μονομελές Πρωτοδικείο της περιφέρειας, στην οποία εδρεύει η Εταιρία, που δικάζει κατά την διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας. Ο έλεγχος διατάσσεται αν πιθανολογούνται πράξεις που παραβιάζουν διατάξεις των νόμων ή του Καταστατικού ή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2.11 Μέτοχοι της Εταιρίας, που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της Εταιρίας από το, κατά την προηγούμενη παράγραφο αρμόδιο δικαστήριο, εφόσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων γίνεται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση.

Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται όσες φορές η μειοψηφία που ζητά τον έλεγχο εκπροσωπείται στο διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

4. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων

4.1 Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου

4.1.1. Ο εσωτερικός έλεγχος της Εταιρίας διενεργείται από την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου και πραγματοποιείται σύμφωνα με το πρόγραμμα ελέγχου που περιέχεται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας. Σημειώνεται ότι ο έλεγχος στην βάση του οποίου συντάσσεται και η σχετική Έκθεση διενεργείται εντός του κανονιστικού πλαισίου του ν. 3016/2002, όπως ισχύει σήμερα, και ειδικότερα σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του εν λόγω νόμου, καθώς επίσης και με βάση τα οριζόμενα στην Απόφαση 5/204/2000 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της από την Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 3/348/19.7.2005.

Αναφέρει στο διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του διοικητικού συμβουλίου ή των διευθυντικών στελεχών της εταιρίας με τα συμφέροντα της εταιρίας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του.

Οι εσωτερικοί ελεγκτές οφείλουν να ενημερώνουν εγγράφως μια φορά τουλάχιστον το τρίμηνο το διοικητικό συμβούλιο για το διενεργούμενο από αυτούς έλεγχο και να παρίστανται κατά τις γενικές συνελεύσεις των μετόχων. Επίσης παρέχουν, μετά από έγκριση του Δ.Σ. της εταιρίας, οποιαδήποτε



πληροφορία ζητηθεί εγγράφως από Εποπτικές Αρχές, συνεργάζονται με αυτές και διευκολύνουν με κάθε δυνατό τρόπο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτές ασκούν.

4.1.2 Κατά την άσκηση του ελέγχου η Υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου λαμβάνει γνώση όλων των αναγκαίων βιβλίων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της Εταιρίας και ζητεί την απόλυτη και διαρκή συνεργασία της Διοίκησης προκειμένου να της παρασχεθούν όλες οι αιτηθείσες πληροφορίες και στοιχεία με σκοπό την απόκτηση εκ μέρους της εύλογης διασφάλισης για την κατάρτιση μίας Έκθεσης η οποία θα είναι απαλλαγμένη από ουσιώδεις ανακρίβειες σχετικά με τις πληροφορίες και τα συμπεράσματα που περιέχονται σε αυτήν. Ο έλεγχος δεν περιλαμβάνει οιαδήποτε αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν καθώς επίσης και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς αυτά αποτελούν αντικείμενο του ελέγχου εκ μέρους του νομίμου ελεγκτή της Εταιρίας.

4.1.3 Αντικείμενο του ελέγχου είναι η αξιολόγηση του γενικότερου επιπέδου και των διαδικασιών λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του καταστατικού της εταιρίας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την εταιρία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιριών και της χρηματιστηριακής.

Σε κάθε ελεγχόμενη περίοδο επιλέγονται ορισμένες περιοχές-πεδία ελέγχου, ενώ σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται αφενός μεν η λειτουργία και οργάνωση του διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και αφετέρου η λειτουργία των 2 βασικών Υπηρεσιών που λειτουργούν με βάση τις διατάξεις του ν. 3016/2002, ήτοι η Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων και η Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων.

4.2 Διαχείριση των κινδύνων της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων).

Ο Όμιλος έχει επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών υποδομών που εξασφαλίζουν μέσα από σειρά δικλίδων ασφαλείας την ορθή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών. Παράλληλα ανάλυση των αποτελεσμάτων πραγματοποιείται σε ημερήσια βάση καλύπτοντας όλα τα σημαντικά πεδία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Αντιπαραβολές πραγματοποιούνται μεταξύ πραγματικών, ιστορικών και προϋπολογισμένων λογαριασμών εσόδων και εξόδων με επαρκή λεπτομερή εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων.

5. Λοιπά διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρίας

Δεν υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή άλλα διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρίας.

6. Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία

6.1 Το άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, προβλέπει τα ακόλουθα σχετικά με τις εταιρείες των οποίων το σύνολο των τίτλων είναι εισηγμένο για διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά:

«1. Τα κράτη μέλη εξασφαλίζουν ότι οι εταιρείες που αναφέρονται στο άρθρο 1 παράγραφος 1 δημοσιεύουν αναλυτικές πληροφορίες ως προς τα εξής:

α) διάρθρωση του κεφαλαίου τους, συμπεριλαμβανομένων των τίτλων που δεν είναι εισηγμένοι προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά κράτους μέλους και, κατά περίπτωση, ένδειξη των διαφόρων κατηγοριών μετοχών με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που συνδέονται με κάθε κατηγορία μετοχών και το ποσοστό του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν,



β) όλους τους περιορισμούς στη μεταβίβαση τίτλων, όπως τους περιορισμούς στην κατοχή τίτλων ή την υποχρέωση λήψης έγκρισης από την Εταιρία ή από άλλους κατόχους τίτλων, με την επιφύλαξη του άρθρου 46 της οδηγίας 2001/34/ΕΚ,

γ) τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές (συμπεριλαμβανομένων εμμέσων συμμετοχών μέσω πυραμιδικών διαρθρώσεων ή αλληλοσυμμετοχής) κατά την έννοια του άρθρου 85 της οδηγίας 2001/34/ΕΚ,

δ) τους κατόχους κάθε είδους τίτλων που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των εν λόγω δικαιωμάτων,

ε) τον μηχανισμό ελέγχου που τυχόν προβλέπεται σε ένα σύστημα συμμετοχής των εργαζομένων, εφόσον τα δικαιώματα ελέγχου δεν ασκούνται άμεσα από τους εργαζόμενους,

στ) τους κάθε είδους περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, όπως τους περιορισμούς των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους δεδομένου ποσοστού ή αριθμού ψήφων, τις προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της Εταιρίας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων,

ζ) τις συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες είναι γνωστές στην Εταιρία και δύνανται να συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση τίτλων ή/και στα δικαιώματα ψήφου, κατά την έννοια της οδηγίας 2001/34/ΕΚ,

η) τους κανόνες όσον αφορά τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του συμβουλίου καθώς και όσον αφορά την τροποποίηση του καταστατικού,

θ) τις εξουσίες των μελών του συμβουλίου, ιδίως όσον αφορά τη δυνατότητα έκδοσης ή επαναγοράς μετοχών,

ι) κάθε σημαντική συμφωνία στην οποία συμμετέχει η Εταιρία και η οποία αρχίζει να ισχύει, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας προσφοράς εξαγοράς και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής, εκτός εάν, ως εκ της φύσεώς της, η κοινολόγησή της θα προκαλούσε σοβαρή ζημία στην Εταιρία. Η εξαίρεση αυτή δεν ισχύει όταν η Εταιρία είναι ρητά υποχρεωμένη να κοινολογεί παρόμοιες πληροφορίες βάσει άλλων νομικών απαιτήσεων,

ια) κάθε συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρία με τα μέλη του συμβουλίου της ή του προσωπικού της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή εάν τερματισθεί η απασχόλησή τους εξαιτίας της δημόσιας προσφοράς εξαγοράς.»

6.2 Σχετικά με τα στοιχεία γ, δ, στ, η και θ της παρ. 1 του άρθρου 10 η Εταιρία δηλώνει τα ακόλουθα:

- ως προς το σημείο γ': οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές της Εταιρίας είναι οι ακόλουθες:



ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.	Ελλάς		Μητρική
<i>ΥΠΟ-ΟΜΙΛΟΣ SPRIDER STORES</i>			
SPRIDER STORES AEBE	Ελλάς	39,92%	Άμεση/Θυγατρική
SPRIDER BULGARIA MON. ΕΠΕ	Βουλγαρία	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική
SPRIDER STORES S.R.L.	Ρουμανία	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική
SPRIDER STORES LIMITED	Κύπρος	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική
Company for services and trade outlet Macedonia Dooel export import Skopje (πρώην SPRIDER DOOEL MON. ΕΠΕ)	Σκόπια	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική
METKO LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική
S & R GmbH	Γερμανία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική
ΕΒΡΟΚΟΜΕΨ LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική
X' COLLECTION A.E.	Ελλάς	90,00%	Άμεση/Θυγατρική
B.G.T. LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική
ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	Ελλάς	20,00%	Άμεση/Συγγενής
SUPERIOR UNDIES BULGARIA	Βουλγαρία	22,66%	Έμμεση/Συγγενής
SUPERIOR UNDIES Α.Β.Ε.Ε.	Ελλάς	22,66%	Άμεση/Συγγενής

Περαιτέρω οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και δικαιώματα ψήφου της Εταιρίας, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007 είναι οι ακόλουθες:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Χατζηιωάννου Αθανάσιος	24.389.994	34,02%
Χατζηιωάννου Σάββας	24.389.989	34,02%

- ως προς το σημείο δ': δεν υφίστανται οιουδήποτε είδους τίτλοι, οι οποίοι παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.
- ως προς το σημείο στ': δεν υφίστανται γνωστοί περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου (όπως περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους δεδομένου ποσοστού ή αριθμού ψήφων, προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της Εταιρίας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων). Αναφορικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου κατά την Γενική Συνέλευση εκτενής αναφορά γίνεται στην Ενότητα 3 της παρούσας δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- ως προς το σημείο η': αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρίας, δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα. Οι κανόνες αυτοί περιγράφονται αναλυτικά στην Ενότητα 2.1 της παρούσας δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- ως προς το σημείο θ': δεν υφίσταται ειδικές εξουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με έκδοση ή την επαναγορά μετοχών.

Η παρούσα δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης αποτελεί αναπόσπαστο και ειδικό τμήμα της ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Χαλανδρι Αττικής, 02 Ιουνίου 2012

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων
Σύμβουλος**

**Σάββας Χατζηιωάννου
ΑΔΤ ΑΙ 149950**



Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» στις 02 Ιουνίου 2012 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.hatzi.gr καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμιακών ροών της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.



Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ					
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	1.23	60.125	82.636	3.598	14.135
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.24	5.262	3.021	-	-
Επενδύσεις σε Ουγατρικές	1.26	0	-	1.968	21.553
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.24	20.327	-	20.327	-
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	1.26	558	615	760	680
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία		-	200	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.16	1.285	2.753	1.245	764
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία	1.7	3.667	3.011	275	274
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		91.223	92.236	28.172	37.405
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού					
Αποθέματα	1.8	38.604	44.063	3.298	6.500
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.9	14.364	27.767	6.192	15.698
Λοιπές Απαιτήσεις	1.9	4.569	9.062	1.425	2.843
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	1.10	156	170	27	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	1.11	4.775	6.808	235	1.128
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		62.468	87.870	11.178	26.129
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		153.691	180.106	39.350	63.574
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό Κεφάλαιο		28.674	28.674	28.674	28.674
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		19.803	19.803	19.803	19.803
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών		63	48	22	(7)
Αποθεματικό επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία		11.889	-	11.889	-
Λοιπά αποθεματικά		22.617	22.617	21.917	21.917
Συναλλαγματικές διαφορές		(623)	(587)	-	-
Κέρδη/ Ζημιές εις νέον		(55.287)	(40.888)	(66.626)	(38.048)
Σύνολο		27.135	29.667	15.678	32.339
Δικαιώματα Μειοψηφίας		19.543	30.818	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	1.12	46.678	60.485	15.678	32.339
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	1.17	9.299	25.871	6.848	4.471
Μακροπρόθεσμες χρηματοδοτικές Υποχρεώσεις	1.17	-	2.744	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.16	1.088	31	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.13, 1.23	925	1.502	235	302
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.17	2.267	398	2.207	69
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		13.579	30.545	9.291	4.842
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	1.14	30.958	43.305	3.086	13.319
Τρέχον φόρος	1.15	167	705	160	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.15	2.091	3.592	191	77
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	1.10	(0)	9	-	9
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	1.17	52.080	33.332	9.027	11.611
Προβλέψεις και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.14	8.140	8.132	1.917	1.377
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		93.436	89.076	14.381	26.393
Σύνολο Υποχρεώσεων		107.013	119.621	23.672	31.235
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		153.691	180.106	39.350	63.574

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.



Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε χιλ. €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
Πωλήσεις	1.19	140.436	158.271	8.900	11.683
Κόστος Πωληθέντων		(71.945)	(73.369)	(4.489)	(8.276)
Μικτό Κέρδος	1.19	68.492	84.902	4.411	3.407
Έξοδα Διάθεσης	1.19	(69.528)	(79.382)	(3.474)	(4.069)
Έξοδα Διοίκησης	1.19	(9.172)	(9.372)	(1.465)	(1.924)
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης	1.19	(285)	(854)	-	-
Άλλα Έσοδα	1.19	4.722	2.208	678	1.254
Άλλα Έξοδα		(6.885)	(1.699)	(2.947)	-
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων		0,00	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.19	(12.656)	(5.771)	(2.796)	(1.330)
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	1.19	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) από εκποίηση - καταστροφή παγίων	1.19	(2.134)	(3.338)	(1)	1
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)		(4.812)	(3.133)	(1.153)	(953)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	1.20	-	-	-	-
Αποτελέσματα από θυγατρικές/συγγενείς εταιρείες		(249)	(880)	(19.498)	(104)
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικής		-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων		(19.851)	(13.123)	(23.449)	(2.386)
Φόρος εισοδήματος	1.20	(2.691)	498	327	(343)
Κέρδη χρήσης		(22.542)	(12.624)	(23.121)	(2.729)
Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες		(3.219)	(16.096)	(5.618)	(18.202)
Φόρος Εισοδήματος		161	1.206	161	1.120
Καθαρά Κέρδη περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες		(3.057)	(14.890)	(5.457)	(17.082)
Καθαρά κέρδη / (Ζημιές) περιόδου		(25.559)	(27.514)	(28.578)	(19.811)
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(92)	(625)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού από διακοπείσες δραστηριότητες		-	-	-	-
Υπεραξία από μεταβολή ποσοστού θυγατρικής εταιρίας που μεταφέρθηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια		-	-	-	-
Μεταβολή από αλλαγή ποσοστού σε συμμετοχή θυγατρικής εταιρίας		-	(19)	-	-
Μερίδιο από συγγενείς επιχειρήσεις που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης		-	(32)	-	-
Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών		(5)	118	36	(13)
Μεταβολή αποθεματικού από αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία		11.889	-	11.889	-
Φόροι εισοδήματος στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων		1	20	(8)	3
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά φόρων		11.792	(538)	11.917	(10)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους		(13.807)	(28.052)	(16.661)	(19.821)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(11.341)	(6.670)	(23.121)	(2.729)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(11.201)	(5.954)	-	-
		(22.542)	(12.624)	(23.121)	(2.729)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(3.057)	(14.729)	(5.457)	(17.082)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	(161)	-	-
		(3.057)	(14.890)	(5.457)	(17.082)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα Περιόδου αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(2.531)	(21.651)	(16.661)	(19.821)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(11.276)	(6.401)	-	-



**Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2011**

		(13.807)	(28.052)	(16.661)	(19.821)
Κέρδη/Ζημιές ανά Μετοχή για κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής					-
Βασικά σε €	1.21	-0,1582 €	-0,0929 €	-0,3225 €	-0,0381 €
Κέρδη/Ζημιές ανά Μετοχή για κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	1.21	-0,0426 €	-0,2056 €	-0,0761 €	-0,2383 €

	ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2011	01.01- 31.12.2010	01.01- 31.12.2011	01.01- 31.12.2010
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(12.656)	(5.771)	(2.796)	(1.330)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	187	6.770	(2.290)	(157)
	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2011	01.01- 31.12.2010	01.01- 31.12.2011	01.01- 31.12.2010
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(4.461)	(16.613)	(4.451)	(18.816)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(3.248)	(15.223)	(3.228)	(17.571)

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Όμιλος

Ποσά σε χιλ. €	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ								Σύνολο καθαρής θέσης
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010	28.674	19.803	(2)	22.617	(19.438)	(337)	51.317	37.220	88.537
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου			49		(21.450)	(249)	(21.651)	(6.401)	(28.052)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2010	28.674	19.803	48	22.617	(40.888)	(587)	29.667	30.818	60.485

Ποσά σε χιλ. €	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ								Σύνολο καθαρής θέσης	
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Αποθεματικό επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο		Δικαιώματα Μειοψηφίας
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	28.674	19.803	48	-	22.617	(40.888)	(587)	29.666	30.818	60.485
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	15	11.889	-	(14.399)	(37)	(2.532)	(11.276)	(13.807)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011	28.674	19.803	63	11.889	22.617	(55.287)	(623)	27.135	19.542	46.678

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Εταιρία

Στοιχεία Εταιρίας Ποσά σε χιλ. €	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Αποθεματικό επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010	28.674	19.803	3	-	21.917	(18.236)	52.160
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες							-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	(10)		-	(19.811)	(19.821)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2010	28.674	19.803	(7)	-	21.917	(38.048)	32.339
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	28.674	19.803	(7)	-	21.917	(38.048)	32.339
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες							-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	29	11.889	-	(28.578)	(16.661)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011	28.674	19.803	22	11.889	21.917	(66.626)	15.678

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος)

Ποσά σε χιλ €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2011	1/1 - 31/12/2010	1/1 - 31/12/2011	1/1 - 31/12/2010
Ταμιακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(19.851)	(13.123)	(23.449)	(2.386)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	(3.219)	(16.096)	(5.618)	(18.202)
Προσαρμογές :				
Αποσβέσεις	12.843	12.541	506	1.173
Προβλέψεις	148	1.088	(67)	1.165
Συναλλαγματικές διαφορές	34	244	15	(7)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-	-		
Επίδραση από έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-		
Μερίσματα	-	-		
Χρεωστικούς τόκους	4.938	3.522	1.258	1.272
Πιστωτικούς τόκους	(58)	(121)	(35)	(53)
Έσοδα από χρησιμοποίηση προβλ. Προηγ. Χρήσεων	(70)	(55)	(70)	(55)
Αποτέλεσμα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	337	888	19.585	
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-		
Ζημιές/ (Κέρδη) από εκποίηση παγίων	2.104	3.334	(1)	(5)
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	-	-		
Ταμιακές ροές από λειτουργικές Δραστηριότητες προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	(2.794)	(7.778)	(7.875)	(17.098)
Μεταβολές στο Κεφάλαιο Κίνησης				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	2.855	8.857	682	1.997
Μείωση/(αύξηση) πελατών και άλλων απαιτήσεων	8.104	(1.068)	4.776	3.613
(Μείωση) / Αύξηση Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(2.524)	3.091	(2.132)	5.168
Λειτουργικές ταμιακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	3.434	6.784	5.834	6.678
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(4.457)	(3.296)	(1.258)	(1.272)
Εισπραθέντες τόκοι	0	0		
Καταβληθέντοι φόροι	(698)	(1.841)		(173)
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.920	4.749	26	(1.087)
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επιχειρήσεων / Διαθεσίμων προς πώληση	(80)	(409)	(80)	(553)
Αγορά Ενσωμάτων Ακίνητοποιήσεων και Άυλων περιουσιακών στοιχείων	(5.274)	(8.827)	(285)	(201)
Εισπραξη από πώληση-αποζημίωση ενσωμάτων παγίων	210	1.519	0	703
Εισπραξη από πώληση θυγατρικής μείον τα ταμιακά διαθέσιμα αυτής	-	(17)		
Πληρωθείς φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί σε κέρδη από εκποίηση παγίων προηγούμενης χρήσης	2	-		
Εισπραθέντες τόκοι επενδύσεων	55	121	35	53
Εισπράξεις από μερίσματα	-	-		
Επενδυτικές ταμιακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	(382)	(59)	(382)	(59)
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(5.469)	(7.671)	(712)	(57)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Προϊόν αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-		
Καταβολή εξόδων αύξησης ΜΚ	-	-		
Εισπράξεις μετρητών από την έκδοση δανείων	-	9.332		2.732
Αποπληρωμή δανεισμού	(207)	(9.183)	(207)	(1.250)
Χρηματοδότηση θυγατρικών και συγγενών εταιριών	-	-		
Αποπληρωμή κεφαλαιοποιηθέντων τόκων δανείων	-	-		
Πληρωμή υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	(272)	(258)		
Μερίσματα πληρωθέντα	(1)	(0)		
Χρηματοοικονομικές ταμιακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-		
Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(480)	(110)	(207)	1.482
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	(2.029)	(3.032)	(893)	338
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	6.808	9.865	1.128	790
Ταμιακά διαθέσιμα θυγατρικής που δεν ενοποιείται	(4)	-		
Κέρδη/(ζημιές) από διαφορές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και η επίδρασή τους στα Ταμιακά Διαθέσιμα και Ταμιακά Ισοδύναμα	(0)	(25)		
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	4.775	6.808	235	1.128

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων

1.1. Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της μητρικής εταιρείας, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η εταιρία «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του Ομίλου. Η «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» κατά τις χρήσεις 1994, 1995, 1996, και το χρονικό διάστημα 1/1 – 30/4/1997 λειτουργούσε με την επωνυμία «Βαφεία – Φινιριστήρια ΗΛΙΟΦΙΝ Α.Ε.» (έτος ίδρυσης 1949).

Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στο Χαλάνδρι Αττικής, (συμβολή οδών Περικλέους & Οιδίποδος, , Τ.Κ. 152 38). Η αλλαγή έδρας της εταιρίας αποφασίστηκε με την από 04/05/2012 Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρίας, μετά την πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στα γραφεία της Χατζηϊωαννου ΑΒΕΕ, και της θυγατρικής της εταιρίας Sprider Stores Α.Ε., την 13/2/2012 και είχε σαν αποτέλεσμα την ολοσχερή καταστροφή της έδρας.

Η εταιρία «Βαφεία – Φινιριστήρια ΗΛΙΟΦΙΝ Α.Ε.» εισήλθε στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών την 31/12/1991 και την 1/2/1998 συνεχίστηκε η διαπραγμάτευση της στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών με την νέα επωνυμία «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. – Καλσόν – Καλτσών – Εσωρούχων – Νημάτων – Υφασμάτων – Βαφείων – Φινιριστηρίων και Ετοιμών Ενδυμάτων». Το 1999 πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» με Δημόσια Εγγραφή και μετάταξη από την Παράλληλη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της «Χατζηϊωάννου Α.Β.Ε.Ε» την 20/03/2000 και 19/04/2000 παμψηφεί αποφάσισαν την απόσχιση του λειτουργικού κλάδου της Εταιρίας, την εισφορά του στη «Vertical Α.Β.Ε.Ε.» σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 1-5 του Ν.2166/93 με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31/12/1999 και την μετατροπή της Εταιρίας σε εταιρία συμμετοχών με την επωνυμία «Χατζηϊωάννου Ανώνυμος Εταιρία Συμμετοχών Και Παροχής Υπηρεσιών», με διακριτικό τίτλο «Χατζηϊωάννου Holdings Α.Ε.».

Με τις από 30.09.06 συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της «Εταιρίας» και των θυγατρικών της εταιριών «VERTICAL ΑΒΕΕ» και «INFOTRUST ΑΕΒΕ», αποφασίστηκε η απορρόφηση των δυο τελευταίων εταιριών από την μητρική εταιρία. Για το λόγο αυτό τα οικονομικά μεγέθη της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνουν και αυτά των απορροφούμενων εταιριών.

Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της «Εταιρίας» την 29/06/2007 και 30/06/2007 αποφάσισαν την αλλαγή επωνυμίας της εταιρίας από «Χατζηϊωάννου Ανώνυμος Εταιρία Συμμετοχών Και Παροχής Υπηρεσιών», με διακριτικό τίτλο «Χατζηϊωάννου Holdings Α.Ε.» σε «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΟΝ, ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» και διακριτικό τίτλο «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.». Η παραπάνω μετατροπή εγκρίθηκε με την από Κ2-10215/9-7-2007 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης .

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή καλσόν, καλτσών, εσωρούχων, ετοιμών ενδυμάτων και χονδρική και λιανική πώληση ειδών ένδυσης και υπόδησης. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι www.hatzi.gr

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2011 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 2 Ιουνίου 2012. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, τροποποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις δεν επιτρέπονται μετά την έγκρισή τους.

1.2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern αφού ληφθούν υπόψη και όσα αναφέρονται στην

σημείωση 6.4 των οικονομικών καταστάσεων) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2011 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 2.2.

Το 2003 και 2004, εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) μια σειρά από καινούρια Δ.Π.Χ.Α. και αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα οποία σε συνδυασμό με τα μη αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) τα οποία εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, προγενέστερης του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων IASB, η οποία αναφέρεται ως "the IFRS Stable Platform 2005". Ο όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από 1 Ιανουαρίου 2005.

1.3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Στις Οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ για τις χρήσεις που άρχισαν την 1^η Ιανουαρίου 2011.

Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα

- **ΕΔΔΠΧΑ 14 Προκαταβολές ελάχιστων κεφαλαιακών εισφορών**

Η Τροποποίηση έγινε για να άρει τον περιορισμό που είχε μια οντότητα στο να αναγνωρίσει ένα στοιχείο του ενεργητικού που προέκυπτε από εθελοντικές προκαταβολές που έκανε προς ένα πρόγραμμα παροχών προκειμένου να καλύψει τις ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις του.

Η διοίκηση του ομίλου εκτιμά πως η τροποποίηση αυτή, δεν θα έχει επιδράσεις στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση (τροποποίηση) - Ταξινόμηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων σε Μετοχές**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει εξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχών για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας, για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος, αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων συμμετοχικών τίτλων.

Η διοίκηση του ομίλου εκτιμά πως η τροποποίηση αυτή, δεν θα έχει επιδράσεις στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **Ετήσιες αναβαθμίσεις των ΔΠΧΑ Μάιος 2010**

Κατά το 2010 η IASB (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) προέβη στην έκδοση των ετήσιων βελτιώσεων στα ΔΠΧΑ για το 2011 – μια σειρά προσαρμογών σε 11 Πρότυπα (ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 3, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 34, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 39, ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 27, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31) και μία Διερμηνεία (ΕΔΔΠΧΑ 13) – που αποτελεί μέρος του προγράμματος για ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Το πρόγραμμα των ετήσιων βελτιώσεων της IASB στοχεύει στο να πραγματοποιούνται απαραίτητες αλλά μη επείγουσες προσαρμογές σε ΔΠΧΑ τα οποία δεν θα αποτελέσουν μέρος κάποιου μεγαλύτερου προγράμματος αναθεωρήσεων. Οι περισσότερες βελτιώσεις έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1/1/2011, ενώ προγενέστερη εφαρμογή τους επιτρέπεται.

Οι σημαντικότερες από αυτές τις βελτιώσεις αφορούν τα εξής πρότυπα:

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την επιμέτρηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

ΔΛΠ 34 Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με επιμετρήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

• Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «ΔΠΧΑ Πρώτη Εφαρμογή» - Κατάργηση της παύσης αναγνώρισης χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/7/2011, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η Τροποποίηση καταργεί την χρήση της προκαθορισμένης ημερομηνίας μετάβασης (01 Ιανουαρίου 2004) και την αντικαθιστά με την πραγματική ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Παράλληλα, καταργεί τις απαιτήσεις περί παύσης αναγνώρισης των συναλλαγών που είχαν λάβει χώρα πριν την προκαθορισμένη ημερομηνία μετάβασης.

Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο.

• ΔΠΧΑ 1 Πρώτη Εφαρμογή (τροποποίηση) - Υπερπληθωριστικές Οικονομίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/7/2011. Η Τροποποίηση παρέχει καθοδήγηση για την επανεφαρμογή των ΔΠΧΑ μετά από μια περίοδο παύσης, οφειλόμενη στο ότι το νόμισμα λειτουργίας της Οικονομικής Οντότητας αποτελούσε νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής Οικονομίας. Προγενέστερη εφαρμογή του προτύπου επιτρέπεται.

Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο.

• ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (αναθεώρηση)

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government – related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο.

• ΕΔΔΠΧΑ 19 Εξόφληση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με Συμμετοχικούς Τίτλους

Η Διερμηνεία 19 εξετάζει το θέμα της λογιστικής αντιμετώπισης των περιπτώσεων όταν οι όροι μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αποτελούν αντικείμενο επαναδιαπραγμάτευσης και ως αποτέλεσμα η οντότητα εκδίδει μετοχικούς τίτλους στον πιστωτή για να εξοφλήσει το σύνολο ή μέρος της

χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Τέτοιες συναλλαγές αναφέρεται μερικές φορές ως ανταλλαγές «χρεωστικών – συμμετοχικών τίτλων» ή συμφωνίες ανταλλαγής μετοχών, και η συχνότητα τους αυξάνεται κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης.

Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο.

Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί, από την Ε.Ε.

Επιπλέον, η ΔΣΛΠ έχει προχωρήσει στην έκδοση των παρακάτω νέων ΔΠΧΑ, τροποποιήσεων και διερμηνειών τα οποία δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τα οποία μέχρι την ημερομηνία έκδοσης αυτών των οικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την ΕΕ

• **ΔΠΧΑ 9: Χρηματοοικονομικά Μέσα – Ταξινόμηση και Επιμέτρηση**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015. Όπως έχει εκδοθεί το ΔΠΧΑ 9 αντικατοπτρίζει την πρώτη φάση της εργασίας του ΣΔΛΠ για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Η Φάση 1 του ΔΠΧΑ 9 θα έχει σημαντική επίπτωση (i) στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (ii) σε αλλαγή λογιστικοποίησης για εταιρείες που έχουν χαρακτηρίσει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας την επιλογή της Εύλογης Αξίας Μέσω Αποτελεσμάτων. Στις επόμενες φάσεις, το ΣΔΛΠ θα ασχοληθεί με τη λογιστική αντιστάθμιση και την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η ολοκλήρωση του έργου αυτού αναμένεται κατά το πρώτο μισό του 2012. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό.

• **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος (τροποποίηση) – Αναβαλλόμενος φόρος Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2012. Το ΔΛΠ 12 απαιτεί μια επιχείρηση να επιμετρά τη αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το εάν η επιχείρηση αναμένει η ανάκτηση της λογιστικής αξίας να πραγματοποιηθεί από τη χρήση του στοιχείου ή την πώληση του. Στις περιπτώσεις επενδυτικών ακινήτων και όταν ένα πάγιο αποτιμάται σε εύλογες αξίες πολλές φορές η εκτίμηση του τρόπου ανάκτησης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου είναι δύσκολη και υποκειμενική. Σύμφωνα με τη παρούσα τροποποίηση η μελλοντική ανάκτηση της λογιστικής αξίας τέτοιων περιουσιακών στοιχείων τεκμαίρεται ότι θα πραγματοποιηθεί μέσω της μελλοντικής πώλησης του περιουσιακού στοιχείου. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδραση αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

• **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις (τροποποίηση) – Εμπλουτισμένες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις αποαναγνώρισης**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011. Η τροποποίηση αυτή απαιτεί πρόσθετες γνωστοποιήσεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν μεταφερθεί αλλά δεν έχουν αποαναγνωριστεί για να καταστήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων ικανούς να κατανοήσουν τη σχέση με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία που δεν από αναγνωριστεί καθώς και τις συνδεόμενες υποχρεώσεις. Επιπρόσθετα η τροποποίηση απαιτεί γνωστοποιήσεις σχετικά με τη συνεχιζόμενη εμπλοκή στα αποαναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία έτσι ώστε να μπορούν οι χρήστες να υπολογίζουν τη φύση της συνεχιζόμενης εμπλοκής της εταιρείας στα αποαναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία καθώς και το κίνδυνο που συνδέεται με αυτή.

• **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις (τροποποίηση) Συμφηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013. Η τροποποίηση εισάγει συνήθεις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Οι γνωστοποιήσεις αυτές παρέχουν στους χρήστες πληροφόρηση η οποία είναι χρήσιμη στην αξιολόγηση της επίδρασης ή της πιθανής επίδρασης κατά των συμφηφισμό διακανονισμών στην κατάσταση οικονομικής θέσης μιας εταιρείας. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 έχουν αναδρομική ισχύ. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

• **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και τη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές μονάδες ειδικού σκοπού». Με το νέο πρότυπο αλλάζει ο ορισμός της έννοιας του ελέγχου που είναι και ο καθοριστικός παράγοντας για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στο πλαίσιο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί. Επίσης ο Όμιλος θα πρέπει να πραγματοποιεί μια σειρά γνωστοποιήσεων αναφορικά με τις εταιρείες που ενοποιούνται ως θυγατρικές αλλά και για τις μη ενοποιούμενες εταιρείες με τις οποίες υπάρχει μετοχική σχέση. Το πρότυπο αναμένεται να οδηγήσει σε αλλαγές στις δομές συμβατικών ομίλων και οι επιπτώσεις σε ορισμένες περιπτώσεις μπορεί να είναι σημαντικές. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό.

• **ΔΠΧΑ 11 Από κοινού Συμφωνίες**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013. Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 απαλείφει την επιλογή της αναλογικής ενοποίησης των από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών. Αντί αυτού, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας πρέπει να λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

• **ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οικονομικές οντότητες**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013. Το ΔΠΧΑ 12 περιλαμβάνει όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο ΔΛΠ 27 και σχετίζονταν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι γνωστοποιήσεις αυτές σχετίζονται με τη συμμετοχή μιας εταιρείας σε θυγατρικές εταιρείες, σε από κοινού συμφωνίες, σε συγγενείς εταιρείες και δομημένες εταιρείες. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

• **ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013. Το ΔΠΧΑ 13 εγκαθιστά ένα ενιαίο πλαίσιο για όλες τις επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων που γίνονται στην εύλογη αξία. Το ΔΠΧΑ 13 δεν αλλάζει τις απαιτήσεις αναφορικά με το πότε η εταιρεία απαιτείται να χρησιμοποιήσει την εύλογη αξία αλλά παρέχει καθοδήγηση στο τρόπο επιμέτρησης της εύλογης αξίας στα ΔΠΧΑ όταν η εύλογη αξία απαιτείται ή επιτρέπεται. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό.

• **ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις (αναθεώρηση)**

Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013. Το πρότυπο αυτό αναφέρεται στις επακόλουθες αλλαγές που προκύπτουν από τη δημοσίευση του νέου ΔΠΧΑ 10. Το ΔΛΠ 27 θα αντιμετωπίζει πλέον αποκλειστικά τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις, οι απαιτήσεις για τις οποίες παραμένουν ουσιαστικά αμετάβλητες. Προγενέστερη εφαρμογή του προτύπου επιτρέπεται. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

• **ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (αναθεώρηση)**

Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013. Ο σκοπός του αναθεωρημένου αυτού προτύπου είναι να προσδιορίσει τις λογιστικές αρχές που πρέπει να εφαρμοσθούν λόγω των αλλαγών που προκύπτουν από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11. Το αναθεωρημένο πρότυπο συνεχίζει να καθορίζει τους μηχανισμούς λογιστικής παρακολούθησης της μεθόδου της

καθαρής θέσης. Προγενέστερη εφαρμογή του προτύπου επιτρέπεται. Η Ευρωπαϊκή ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

• **ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους (Τροποποίηση)**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2013. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε μια σειρά από τροποποιήσεις τους ΔΛΠ 19. Οι τροποποιήσεις αυτές εκτείνονται από θεμελιώδεις αλλαγές όπως η κατάργηση του μηχανισμού γνωστού ως «μέθοδος περιθωρίου». Επίσης μεταβολές από επανεκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, θα παρουσιάζονται στην κατάσταση των λοιπών συνολικών εσόδων. Επιπλέον θα παρέχονται γνωστοποιήσεις για τα προγράμματα καθορισμένων σχετικά με τα χαρακτηριστικά των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και τους κινδύνους στους οποίους οι φορείς είναι εκτεθειμένοι μέσω της συμμετοχής στα εν λόγω σχέδια. Προγενέστερη εφαρμογή του προτύπου επιτρέπεται. Η Ευρωπαϊκή ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

• **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (τροποποίηση) – Παρουσίαση των στοιχείων του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2012. Η τροποποίηση αυτή αλλάζει την ομαδοποίηση των στοιχείων που παρουσιάζονται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Τα στοιχεία που μπορούν να αναταξινομηθούν στα Αποτελέσματα Χρήσης σε κάποια χρονική στιγμή στο μέλλον θα παρουσιάζονται χωριστά από άλλα στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν ποτέ. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή ένωση.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

• **ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα : Παρουσίαση (τροποποίηση) - Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2014. Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Η Ευρωπαϊκή ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

• **Διερμηνεία 20 Δαπάνες αποκάλυψης κατά την παραγωγική φάση του ορυχείου**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η διερμηνεία αυτή εφαρμόζεται μόνο για τις δαπάνες αποκάλυψης που πραγματοποιούνται κατά την διαδικασία εξόρυξης της επιφάνειας στη διάρκεια της παραγωγικής φάσης του ορυχείου. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά τις δραστηριότητες αποκάλυψης θεωρείται ότι δημιουργούν δύο πιθανά οφέλη α) την παραγωγή αποθεμάτων κατά την παρούσα χρήση και/ή β) βελτιωμένη πρόσβαση σε μετάλλευμα που θα εξορυχτεί στο μέλλον (περιουσιακό στοιχείο από τη δραστηριότητα αποκάλυψης). Σε περιπτώσεις που οι δαπάνες δεν μπορούν να κατανεμηθούν συγκεκριμένα μεταξύ των αποθεμάτων που παράγονται κατά τη διάρκεια της περιόδου και του περιουσιακού στοιχείου από την δραστηριότητα αποκάλυψης, η διερμηνεία 20 απαιτεί από την εταιρεία να χρησιμοποιήσει μια βάση κατανομής η οποία βασίζεται σε μια μονάδα μέτρησης σχετικής παραγωγής. Επιτρέπεται ωριότερη εφαρμογή. Η Ευρωπαϊκή ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη διερμηνεία αυτή. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 - 2011 (έκδοση τον Μάιο του 2012 – οι τροποποιήσεις ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Το IASB προχώρησε τον Μάιο του 2012 στην έκδοση του «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009 - 2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 5 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές και δεν έχουν ουσιαστική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η διοίκηση του ομίλου δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα πρότυπα ή τις διερμηνείες ωριότερα. Με βάση την υπάρχουσα δομή και λειτουργία του ομίλου, η διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστικές επιδράσεις

(εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά) στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου από την εφαρμογή των ανωτέρω προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

1.4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Κρίσεις

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση του Ομίλου (εκτός των κρίσεων που συνδέονται με εκτιμήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στη συνέχεια) και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

➤ Κατηγοριοποίηση των επενδύσεων

Η διοίκηση αποφασίζει κατά την απόκτηση μιας επένδυσης, εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη ως τη λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή διαθέσιμη προς πώληση. Για τις επενδύσεις που χαρακτηρίζονται ως διακρατούμενες ως τη λήξη, η διοίκηση εξετάζει εάν πληρούνται τα κριτήρια του ΔΛΠ 39 και συγκεκριμένα το κατά πόσο ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τις κρατήσει έως τη λήξη τους. Ο όμιλος κατηγοριοποιεί τις επενδύσεις ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς εάν αυτές έχουν αποκτηθεί κυρίως για τη δημιουργία βραχυπρόθεσμου κέρδους. Η κατηγοριοποίηση των επενδύσεων ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξαρτάται από τον τρόπο με τον οποίο η διοίκηση παρακολουθεί την απόδοση αυτών των επενδύσεων. Όταν δεν κατηγοριοποιούνται ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς αλλά υπάρχουν διαθέσιμες και αξιόπιστες εύλογες αξίες και οι μεταβολές στις εύλογες αξίες περιλαμβάνονται στο κέρδος ή στη ζημιά στους λογαριασμούς της διοίκησης, κατηγοριοποιούνται ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Όλες οι άλλες επενδύσεις κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση.

➤ Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπ' όψιν την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση. Η δραστηριότητα της υπόκειται σε πιθανές απαξιώσεις, λόγω κυρίως παρέλευσης μόδας, γεγονός που προκαλεί μεταβολή στις τιμές.

➤ Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων, και

➤ Κατά πόσο μια μίσθωση που συνάπτεται με έναν εξωτερικό εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική.

Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από τη διοίκηση να σχηματίζει υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Στην § 3 «Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών», αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν επιλεγεί από αποδεκτές εναλλακτικές.

➤ **Εκτίμηση απομείωσης**

Ο όμιλος ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσωμάτωμα ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ρών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές, όπου κρίνεται κατάλληλο.

Επιπλέον, ετησίως ελέγχονται για τυχόν απομείωση άλλα αναγνωριζόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ωφέλιμες ζωές και υποκείμενα σε απόσβεση συγκρίνοντας τη λογιστική αξία με το άθροισμα των μη προεξοφλημένων ταμειακών ρών που αναμένεται να δημιουργηθούν από το περιουσιακό στοιχείο. Ελέγχονται τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστες ωφέλιμες ζωές ετησίως χρησιμοποιώντας μια μέθοδο εύλογης αξίας όπως τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

➤ **Φόροι εισοδήματος**

Ο Όμιλος υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενος σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

➤ **Εύλογη αξία παραγώγων και άλλων χρηματοοικονομικών μέσων**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία για τη διαχείριση κινδύνων στους οποίους περιλαμβάνονται κίνδυνοι που σχετίζονται με το συνάλλαγμα. Η λογιστική των παραγώγων όπως η λογιστική της αντιστάθμισης, απαιτεί κατά την έναρξη και σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, το αντισταθμιζόμενο στοιχείο και σχετικό παράγωγο να ικανοποιούν τις διατάξεις για την εφαρμογή της λογιστικής της αντισταθμιστικής. Η λογιστική που σχετίζεται με τα παράγωγα είναι πολύπλοκη. Σε περίπτωση που οι λογιστικές αρχές δεν εφαρμοστούν σωστά οι μεταβολές στην εύλογη αξία του παραγώγου απεικονίζονται στα κέρδη, ενώ ο συμψηφισμός των μεταβολών της εύλογης αξίας απεικονίζονται στα κέρδη μόνο κατά την πραγματοποίησή τους, ανεξάρτητα από το εάν η αντισταθμιστική σχέση είναι αποτελεσματική.

Κατά την αξιολόγηση εάν μια συγκεκριμένη σχέση υπάγεται στα κριτήρια για την εφαρμογή της λογιστικής αντιστάθμισης, αρχικά προσδιορίζεται το κατά πόσο η σχέση πληροί τα αυστηρά κριτήρια για εξαίρεση από το συνεχιζόμενο έλεγχο αποτελεσματικότητας. Για μια σχέση η οποία δεν πληροί τα κριτήρια εξαίρεσης, ελέγχουμε την αποτελεσματικότητα στην έναρξη και για κάθε τετράμηνο που ακολουθεί, καθορίζοντας κατά πόσο αλλαγές στην εύλογη αξία του παραγώγου, σε συγκριμένο εύρος τιμών, αντισταθμίζει τις μεταβολές στην εύλογη αξία του αντισταθμιζόμενου στοιχείου. Αυτός ο έλεγχος πραγματοποιείται σωρευτικά σε κάθε περίοδο αναφοράς. Στις περιπτώσεις που η αντιστάθμιση κριθεί μη αποτελεσματική, διακόπτουμε μελλοντικά την εφαρμογή της λογιστικής αντιστάθμισης σε αυτή τη σχέση. Οι εύλογες αξίες του παραγώγου χρηματοοικονομικού στοιχείου και του αντισταθμιζόμενου στοιχείου υπολογίζονται χρησιμοποιώντας υποθέσεις βασιζόμενες στην αγορά, που επιβεβαιώνονται από ανεξάρτητες πηγές.

➤ **Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλείων των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

➤ **Ενδεχόμενα γεγονότα**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2011. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και

τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον.

➤ **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2011, η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

➤ **Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η διοίκηση χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων όπου δεν είναι διαθέσιμες τιμές από ενεργό αγορά. Για την εφαρμογή των τεχνικών αποτίμησης, η διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες είναι όσο το δυνατό πιο πιθανά, συνεπείς με τις υπάρχουσες πληροφορίες όπου οι συμμετέχοντες θα χρησιμοποιούσαν ώστε να αποτιμήσουν ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όπου οι πληροφορίες αυτές δεν υπάρχουν, η διοίκηση χρησιμοποιεί τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις για τις παραδοχές οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν. Οι εκτιμήσεις αυτές είναι πιθανό να διαφέρουν από τις πραγματικές τιμές κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

1.5. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

1.6. Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Επισημαίνεται πως τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

1.7. Ενοποίηση και επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

3.2.1. Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες ο όμιλος έχει τη δύναμη να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές. Η Εταιρεία θεωρεί ότι κατέχει και ασκεί έλεγχο όταν συμμετέχει με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου.

Κατά τον προσδιορισμό του κατά πόσο η Εταιρεία ασκεί έλεγχο στα δικαιώματα ψήφου μιας άλλης οικονομικής οντότητας εξετάζεται η ύπαρξη και η τυχόν επίδραση δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας όπως επίσης και των οικονομικών οντοτήτων οι οποίες ελέγχονται από τον Όμιλο με πλήρη ενοποίηση.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο ενώ παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία παύει να υπάρχει ο έλεγχος.

Οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών επιχειρήσεων μεταβλήθηκαν όπου κρίθηκε απαραίτητο προκειμένου να είναι συνεπείς με τις πολιτικές που υιοθετούνται από τον Όμιλο.

Οι Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές παρουσιάζουν το μέρος των κερδών ή των ζημιών και των net assets τα οποία δεν ανήκουν στον Όμιλο. Αν οι ζημιές μιας θυγατρικής που αφορούν σε Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές υπερβαίνουν τις Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές στα ίδια κεφάλαια της θυγατρικής, το υπερβάλλον ποσό επιμερίζεται στους μετόχους της μητρικής εκτός από το ποσό για το οποίο οι Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές έχουν μια υποχρέωση και είναι ικανή να καλύψει τις ζημιές αυτές.

Ενδοεταιρικοί λογαριασμοί απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και συναλλαγές έσοδα και έξοδα καθώς και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές μεταξύ των εταιρειών απαλείφονται.

Στον ατομικό ισολογισμό, η συμμετοχή στις θυγατρικές εταιρείες αποτιμάται στο κόστος κτήσης, εκτός εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Σε αυτή την περίπτωση η υποτίμηση εμφανίζεται στο κονδύλι "Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες" της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδοποίηση δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος ("contingent consideration") στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημιές που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και από την απώλεια του ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν μελλοντικά και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών.

Το αναθεωρημένα πρότυπα αναμένεται να επηρεάσουν τη λογιστική αντιμετώπιση συνενώσεων επιχειρήσεων μελλοντικών περιόδων, ενώ η επίδραση αυτή θα εκτιμηθεί όταν αυτές οι συνενώσεις πραγματοποιηθούν.

3.2.2. Συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Συνδεδεμένες επιχειρήσεις είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν η Εταιρεία κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος ενώ για σκοπούς ενοποίησης χρησιμοποιείται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Η υπεραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία (κόστος) της επένδυσης και ελέγχεται για απομείωση σαν μέρος της επένδυσης. Όταν μια οικονομική οντότητα του ομίλου συναλλάσσεται με μια συγγενή επιχείρηση του ομίλου, τα τυχόν διεταιρικά κέρδη και οι ζημιές απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στη σχετική συγγενή επιχείρηση.

Όλες οι μετέπειτα μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής στην καθαρή θέση της συγγενούς επιχείρησης αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία της επένδυσης του ομίλου. Μεταβολές οι οποίες προκύπτουν από τα κέρδη ή τις ζημιές οι οποίες δημιουργούνται από τη συγγενή επιχείρηση καταχωρούνται στο λογαριασμό "Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες" στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης της Εταιρείας και συνεπώς επηρεάζουν τα καθαρά αποτελέσματα του ομίλου. Αυτές οι μεταβολές περιλαμβάνουν τις μεταγενέστερες αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων, τις αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων, τις αποσβέσεις ή την τυχόν απομείωση των προσαρμογών της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Κατά την ενοποίηση μεταβολές οι οποίες έχουν απευθείας αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια της συγγενούς επιχείρησης και σχετίζονται με αποτέλεσμα, για παράδειγμα που προκύπτουν από τη λογιστική αντιμετώπιση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων της συγγενούς επιχείρησης, αναγνωρίζονται στα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια του ομίλου. Οποιοσδήποτε μεταβολές που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και δεν σχετίζονται με αποτέλεσμα, όπως για παράδειγμα η διανομή μερισμάτων ή άλλες συναλλαγές με τους μετόχους της συγγενούς επιχείρησης, καταχωρούνται έναντι της λογιστικής αξίας της συμμετοχής. Καμιά επίδραση στο καθαρό αποτέλεσμα ή στα ίδια κεφάλαια δεν αναγνωρίζεται στο πλαίσιο αυτών των συναλλαγών. Παρόλα αυτά, όταν το μερίδιο ζημιών του ομίλου σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη λογιστική αξία της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων και οποιοσδήποτε άλλων μη εξασφαλισμένων απαιτήσεων, ο όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός κι αν ο επενδυτής έχει επιβαρυνθεί με δεσμεύσεις ή έχει προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές ανάμεσα στον όμιλο και τις συγγενείς επιχειρήσεις απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθέντες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός κι αν η συναλλαγή παρέχει ένδειξη ζημιών λόγω μείωσης της αξίας των αποκτηθέντων από την συνδεδεμένη εταιρεία στοιχείων του ενεργητικού.

Όταν οι Οικονομικές Καταστάσεις της συγγενούς επιχείρησης που χρησιμοποιούνται για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης καταρτίζονται σε ημερομηνία αναφοράς που διαφέρει από εκείνη της μητρικής, τότε γίνονται προσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις της συγγενούς που αντικατοπτρίζουν τις επιδράσεις των σημαντικών συναλλαγών ή γεγονότων που συνέβησαν μεταξύ εκείνης της ημερομηνίας και της ημερομηνίας των Οικονομικών Καταστάσεων της επενδύτριας επιχείρησης. Σε κάθε περίπτωση, η διαφορά

μεταξύ της ημερομηνίας αναφοράς της συγγενούς και εκείνης της επενδύτριας επιχείρησης είναι μεγαλύτερη από 3 μήνες.

Οι λογιστικές πολιτικές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μεταβλήθηκαν όπου ήταν απαραίτητο προκειμένου να διασφαλιστεί συνέπεια με τις πολιτικές που υιοθετήθηκαν από τον όμιλο.

1.8. Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα και της μητρικής εταιρείας.

Κάθε οικονομική οντότητα του Ομίλου καθορίζει το λειτουργικό της νόμισμα και τα στοιχεία τα οποία περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις κάθε οικονομικής οντότητας. Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις των οικονομικών οντοτήτων που ενοποιούνται, οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα κάθε μεμονωμένης οντότητας χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν στις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)», αντίστοιχα εκτός από το σκέλος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματική αντιστάθμιση και αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων.

Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων καταχωρούνται ως μέρος των κερδών ή ζημιών εύλογης αξίας. Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων όπως περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως μέρος των κερδών ή ζημιών από την εύλογη αξία. Διαφορές από τη μετατροπή μη νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων όπως περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση περιλαμβάνονται στο αποθεματικό ιδίων κεφαλαίων που αφορά τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, όλες οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών και οι από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες, οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του ομίλου (καμιά από τις οποίες δεν έχει νόμισμα σε υπερπληθωριστική οικονομία), έχουν μετατραπεί σε ευρώ.

Περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις έχουν μετατραπεί σε ευρώ με τις ισοτιμίες κλεισίματος που υπάρχουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Έσοδα και δαπάνες έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του ομίλου με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς, εκτός κι αν υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις στις ισοτιμίες οπότε τα έσοδα και οι δαπάνες μετατρέπονται με την ισοτιμία κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών.

Οποιοσδήποτε διαφορές προκύπτουν από αυτή τη διαδικασία έχουν μεταφερθεί στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμού στα ίδια κεφάλαια.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές στην εύλογη αξία οι οποίες προκύπτουν κατά την απόκτηση μιας οικονομικής οντότητας στο εξωτερικό θεωρούνται περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της οικονομικής οντότητας στο εξωτερικό και μετατράπηκαν σε ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος.

Κατά την ενοποίηση, συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τη μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε εκμεταλλεύσεις του εξωτερικού, καθώς και από δάνεια και άλλα νομισματικά μέσα τα οποία έχουν καθορισθεί αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων.

Όταν μια εκμετάλλευση στο εξωτερικό έχει μερικώς διατεθεί ή πωληθεί, οι συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες είχαν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο της διάθεσης ή πώλησης ως μέρος του κέρδους ή της ζημίας από την πώληση.

1.9. Οικονομικές πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην λιανική πώληση ειδών ένδυσης, υπόδησης καθώς και σε είδη οικιακού εξοπλισμού. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στις αγορές της Βουλγαρίας, της Ρουμανίας, των Σκοπίων και της Κύπρου.

Κάθε ένας από τους γεωγραφικούς τομείς διοικείται ξεχωριστά. Οι ενδοτομεακές συναλλαγές πραγματοποιούνται με τους ίδιους όρους που πραγματοποιούνται οι συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση σε χονδρικές τιμές.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τους σκοπούς Αναφοράς κατά τομέα σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 8 είναι οι ίδιοι που χρησιμοποιούνται κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Δεν έχουν υπάρξει αλλαγές σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο όσον αφορά τις μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημιάς του γεωγραφικού τομέα. Δεν υπήρξαν ασύμμετρες κατανομές στους προς παρουσίαση τομείς. Ασύμμετρη κατανομή είναι για παράδειγμα εάν μια οντότητα καταναίμει το έξοδο απόσβεσης σε έναν γεωγραφικό τομέα χωρίς να του καταναίμει τα σχετικά αποσβέσιμα στοιχεία.

1.10. Αναγνώριση εσόδων και δαπανών

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.

Το έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, κάθε είδους εκπτώσεις και αφού περιοριστούν οι πωλήσεις εντός του Ομίλου.

Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί.

➤ Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

➤ Παροχή υπηρεσιών

Το έσοδο από συμβάσεις με προκαθορισμένη τιμή αναγνωρίζεται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Σύμφωνα με τη μέθοδο ποσοστιαίας ολοκλήρωσης, το έσοδο γενικά αναγνωρίζεται βάσει της δραστηριότητας παροχής υπηρεσιών και της επίδοσης μέχρι σήμερα σε ποσοστό του συνόλου των υπηρεσιών που πρόκειται να εκτελεστούν.

Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βάσιμα, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνον κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες.

Το ποσό της τιμής πώλησης που σχετίζεται με συμφωνία για υπηρεσίες που θα παρασχεθούν μεταγενέστερα, εγγράφεται σε μεταβατικό λογαριασμό και αναγνωρίζεται στα έσοδα της περιόδου στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες. Αυτή το έσοδο (deferred income) περιλαμβάνεται στο κονδύλι «λοιπές υποχρεώσεις».

Σε περιπτώσεις που ίσως μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις των εσόδων, οι δαπάνες ή ο βαθμός ολοκλήρωσης αναθεωρούνται. Αυτές οι αναθεωρήσεις μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή δαπανών και εμφανίζονται στα έσοδα της περιόδου στις οποίες οι περιπτώσεις οι οποίες καθιστούν αναγκαία την αναθεώρηση γνωστοποιούνται από τη διοίκηση.

➤ Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή τις υποχρέωσης.

Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση αξίας, ο όμιλος μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί, το οποίο είναι το ποσό που προκύπτει από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το πραγματικό επιτόκιο του μέσου. και συνεχίζει την περιοδική αναστροφή της προεξόφλησης ως έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

➤ Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα αναγνωρίζονται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων/εξόδων, ανάλογα με την ουσία της σχετικής σύμβασης.

➤ **Έσοδα από μερίσματα**

Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπραχής τους από τους μετόχους.

Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά τη χρήση της υπηρεσίας ή την ημερομηνία δημιουργίας του. Δαπάνες για εγγυήσεις αναγνωρίζονται και χρεώνονται σε βάρος της σχετικής πρόβλεψης όταν το αντίστοιχο έσοδο αναγνωριστεί.

➤ **Κόστος δανεισμού**

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην τρέχουσα αξία τους, όπου και περιλαμβάνονται τα τραπεζικά έξοδα και προμήθειες.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Όποια διαφορά προκύψει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια του δανεισμού.

Ο δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο Όμιλος επίσης υιοθετεί το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 23 « Κόστος Δανεισμού». Το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Το χαρακτηριστικό αυτού του παγίου είναι ότι απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Μία επιχείρηση, παρόλα αυτά, απαιτείται να κεφαλαιοποιεί τέτοια κόστη δανεισμού σαν μέρος του κόστους του παγίου.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο δεν απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζονται με πάγια στοιχεία που μετρώνται στην εύλογη αξία και αποθέματα που κατασκευάζονται ή παράγονται σε μεγάλες ποσότητες συστηματικά ακόμη και αν χρειάζεται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθουν σε κατάσταση για χρήση ή πώληση.

• **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13: Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Τα προγράμματα πιστότητας πελατών παρέχουν στους πελάτες κίνητρα να αγοράζουν προϊόντα ή υπηρεσίες μιας επιχείρησης. Εάν ο πελάτης αγοράσει προϊόντα ή υπηρεσίες, τότε η επιχείρηση του χορηγεί award credits «πόντους» τα οποία ο πελάτης μπορεί να εξαγοράσει στο μέλλον προς απόκτηση δωρεάν ή σε μειωμένη τιμή προϊόντων/υπηρεσιών. Τα προγράμματα αυτά δύνανται να εφαρμόζονται από την επιχείρηση την ίδια ή από τρίτο μέρος. Η Διερμηνεία 13 μπορεί να εφαρμοστεί σε όλα τα award credits προγραμμάτων πιστότητας πελατών που μία επιχείρηση μπορεί να χορηγεί στους πελάτες της ως μέρος μίας συναλλαγής πώλησης. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13 εφαρμόζεται υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2008.

1.6. Επενδύσεις σε ακίνητα

Ακίνητα τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο, και τα οποία δε χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητη γη και κτίρια, καθώς και κτίρια που κατέχονται με καθεστώς χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Η γη η οποία κατέχεται με λειτουργική μίσθωση κατηγοριοποιείται και λογίζεται ως επένδυση σε ακίνητο, όταν ισχύουν όλες οι απαραίτητες προϋποθέσεις για να χαρακτηριστεί ένα ακίνητο ως τέτοιο.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένου του σχετικού άμεσου κόστους που αποδίδεται στην απόκτηση.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται σε εύλογη αξία. Η εύλογη αξία βασίζεται στις τιμές αγοράς, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Αν η πληροφόρηση αυτή δεν είναι διαθέσιμη, ο Όμιλος εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε αγορές με παρόμοια χαρακτηριστικά ή προεξόφληση ταμειακών ροών.

Οι αποτιμήσεις αυτές διεξάγονται ετησίως από ανεξάρτητους εκτιμητές και συνάδουν με τις οδηγίες που εκδίδονται από την Επιτροπή Διεθνών Προτύπων Αποτίμησης (International Valuation Standards Committee).

Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα απεικονίζει, μεταξύ άλλων, έσοδα από ενοίκια υφιστάμενων εκμισθώσεων, έσοδα από παραχωρήσεις χρήσεως και παραδοχές σχετικά με το έσοδο από μελλοντικές εκμισθώσεις, βάσει των τρεχουσών συνθηκών που ισχύουν στην αγορά. Η εύλογη αξία αντικατοπτρίζει επίσης, σε παρόμοια βάση, οποιαδήποτε ταμειακή εκροή που αναμένεται σχετική με το ακίνητο. Ορισμένες από τις εκροές αυτές αναγνωρίζονται ως υποχρέωση, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων γης που έχει ταξινομηθεί ως επένδυση σε ακίνητο. Άλλες, συμπεριλαμβανομένων ενδεχομένων ενοικίων πληρωτέων, δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία του ακινήτου, μόνο όταν είναι πιθανόν ότι ο Όμιλος θα έχει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από το συγκεκριμένο ακίνητο και όταν το κόστος του μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Όλα τα άλλα έξοδα επιδιορθώσεων και συντήρησης καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων την χρήση που πραγματοποιούνται. Μεταβολές στις εύλογες αξίες καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στο τέλος κάθε χρήσης.

Αν η χρήση κάποιου ακινήτου το οποίο έχει ταξινομηθεί στις Επενδύσεις σε Ακίνητα μεταβληθεί σε ιδιοχρήση, τότε το ακίνητο ταξινομείται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της επαναταξινόμησης θεωρείται το τεκμαρτό κόστος του ακινήτου για λογιστικούς σκοπούς. Ακίνητα τα οποία κατασκευάζονται ή αξιοποιούνται για μελλοντική χρήση ως επενδύσεις σε ακίνητα, ταξινομούνται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία μέχρι το εκάστοτε ακίνητο ολοκληρωθεί ή αρχίσει να χρησιμοποιείται. Κατά την ημερομηνία αυτή το ακίνητο επαναταξινομείται στις επενδύσεις σε ακίνητα και οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του ακινήτου και της προηγούμενης λογιστικής του αξίας αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Αν η χρήση ενός ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου μεταβληθεί και το ακίνητο χαρακτηριστεί ως επενδυτικό ακίνητο, οποιαδήποτε διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής και της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της μεταφοράς του, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια ως επανεκτίμηση της αξίας των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Στην περίπτωση που ένα κέρδος από αποτίμηση σε εύλογη αξία αντιστρέφει προγενέστερες ζημίες απομείωσης, τότε το κέρδος αυτό αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

1.7. Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία και δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται αρχικά στο κόστος κτήσης του. Το κόστος ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου το οποίο αποκτήθηκε σε μια συνένωση επιχειρήσεων, αποτελεί η εύλογη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυτού κατά την ημερομηνία της απόκτησης του.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις του και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που έχει τυχόν προκύψει.

Οι αποκτηθείσες άδειες που αφορούν σε λογισμικό κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες για την απόκτηση και την εγκατάσταση του συγκεκριμένου λογισμικού.

Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι είτε περιορισμένη είτε απεριόριστη ανάλογα με την φύση τους.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται κατά την ωφέλιμη ζωή τους και η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στην κατηγορία των λειτουργικών εξόδων.

Η περίοδος και η μέθοδος απόσβεσης αναθεωρούνται τουλάχιστον στο τέλος κάθε χρήσης. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, η περίοδος απόσβεσης ή η μέθοδος μεταβάλλονται αντίστοιχα. Τέτοιες μεταβολές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση για τυχόν απομείωση της αξίας τους και για να καθορισθεί κατά πόσο υποστηρίζεται η αξιολόγηση της διοίκησης για την αόριστη ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αυτών. Εάν δεν υποστηρίζεται, η μεταβολή στην αξιολόγηση της ωφέλιμης ζωής από αόριστη σε περιορισμένη αντιμετωπίζεται λογιστικά σαν μια μεταβολή σε μια λογιστική εκτίμηση με βάση το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη».

Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την πώληση ενός άυλου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του ποσού πώλησης και της αναπόσβεστης αξίας του στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα» ή «Λοιπά έξοδα».

3.7.1. Αποκτώμενο λογισμικό

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται στην παραγωγή ή στη διοίκηση.

Οι δαπάνες οι οποίες κεφαλαιοποιούνται αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές τους (τρία με πέντε χρόνια). Επιπλέον και το αποκτώμενο λογισμικό υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

3.7.2. Δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης

Οι δαπάνες οι οποίες σχετίζονται με δραστηριότητες έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Οι δαπάνες οι οποίες πραγματοποιούνται κατά τη φάση ανάπτυξης του νέου προσαρμοσμένου στις απαιτήσεις των πελατών λογισμικού για συστήματα πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία εφόσον πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- μπορεί να αποδειχτεί η τεχνική βιωσιμότητα του υπό ανάπτυξη προϊόντος για εσωτερική χρήση ή πώληση
- το άυλο περιουσιακό στοιχείο θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την εσωτερική χρήση ή την πώληση
- υπάρχουν διαθέσιμοι επαρκείς τεχνικοί, οικονομικοί και άλλοι πόροι για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης του, και
- η αξία του άυλου περιουσιακού στοιχείου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Το άμεσα καταλογιζόμενο στην ανάπτυξη κόστος, περιλαμβάνει το κόστος παροχών προς τους εργαζομένους για την ανάπτυξη του λογισμικού μαζί με ένα ποσό άμεσου καταλογιζόμενου κόστους. Το κόστος της εσωτερικώς δημιουργούμενης ανάπτυξης λογισμικού αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Μέχρι την ολοκλήρωση του έργου ανάπτυξης, τα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας. Η απόσβεση αρχίζει με την ολοκλήρωση του περιουσιακού στοιχείου κατά την περίοδο των εκτιμώμενων μελλοντικών πωλήσεων από το σχετικό έργο με τη σταθερή μέθοδο. Όλες οι υπόλοιπες δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου.

3.7.3. Εμπορικά σήματα και άδειες

Τα αποκτηθέντα εμπορικά σήματα και οι άδειες αρχικά αναγνωρίζονται στο ιστορικό τους κόστος. Οι άδειες έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και απεικονίζονται στο κόστος μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση. Η απόσβεση υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με σκοπό την κατανομή του κόστους των εμπορικών σημάτων και των αδειών κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα εμπορικά σήματα δεν έχουν καθορισμένη ωφέλιμη ζωή και απεικονίζονται στο κόστος μείον κάθε ποσό απομείωσης που προκύπτει από τον ετήσιο έλεγχο απομείωσης.

Η διοίκηση εφαρμόζει την κρίση της, ύστερα από αναλύσεις όλων των διαθέσιμων στοιχείων, στις περιπτώσεις που πρέπει να αποφασιστεί το κατά πόσο πληρούνται τα κριτήρια για την αναγνώριση των δαπανών ανάπτυξης. Αυτό είναι απαραίτητο καθώς η οικονομική επιτυχία της ανάπτυξης οποιουδήποτε προϊόντος είναι αβέβαιη και ενδεχομένως υποκείμενη σε μελλοντικά τεχνικά προβλήματα. Οι κρίσεις βασίζονται στην πληροφόρηση που είναι διαθέσιμη σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού.

1.8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Εδαφικές εκτάσεις κατεχόμενες για την παραγωγή ή τη διοίκηση εμφανίζονται στο κόστος κτήσεώς τους. Καθώς δεν μπορεί να προσδιοριστεί περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, οι σχετικές λογιστικές αξίες δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

Τα κτίρια, ο τεχνικός εξοπλισμός, τα έπιπλα εμφανίζονται στο κόστος κτήσεώς τους ή στο κόστος κτήσεώς μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Στο κόστος περιλαμβάνεται επίσης το κόστος ανταλλακτικών μερικών τμημάτων των ενσώματων

ακίνητοποιήσεων τα οποία απαιτούν αντικατάσταση κατά τακτά διαστήματα, εάν πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης.

Τα κόστη της καθημερινής συντήρησης των ενσώματων ακίνητοποιήσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Αν η λογιστική αξία των ενσώματων ακίνητοποιήσεων έχουν υποστεί μια υποτίμηση ή μια ζημιά απομείωσης αυτή πραγματοποιείται όπως περιγράφεται παρακάτω.

Το κέρδος ή η ζημιά από τη διάθεση των εδαφικών εκτάσεων θα προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις έχουν υπολογιστεί με τη σταθερή μέθοδο καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των περιουσιακών στοιχείων.

Τα κτίρια τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αποσβένονται καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (καθοριζόμενη σε σχέση με συγκρίσιμα με ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία), εάν είναι βραχύτερη. Στις περιπτώσεις των μισθωμένων ακινήτων, οι αποσβέσεις υπολογίζονται στην υπολειπόμενη διάρκεια μίσθωσης.

Οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακίνητοποιήσεων συνοψίζονται παρακάτω:

Κτίρια	12-25 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8-10 έτη
Αυτοκίνητα	7-10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	3-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και οι μέθοδοι απόσβεσης επανεξετάζονται και προσαρμόζονται εάν είναι απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσης.

1.9. Μισθώσεις

Ο Όμιλος συνάπτει συμφωνίες, που εμπεριέχουν συναλλαγές που δεν έχουν τον νομικό τύπο μιας μίσθωσης αλλά της εκχωρείται το δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (ενσώματες ακίνητοποιήσεις) έναντι μιας σειράς πληρωμών.

Η εκτίμηση για το εάν μία συμφωνία περιέχει στοιχείο μίσθωσης πραγματοποιείται κατά την έναρξη της συμφωνίας, λαμβάνοντας υπ όψιν όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και τις ιδιαίτερες συνθήκες. Μετά την έναρξη της συμφωνίας πραγματοποιείται επαναξιολόγηση της, για το εάν περιέχει στοιχείο μίσθωσης, όταν συμβαίνει κάποιο από τα παρακάτω:

α. Υπάρχει μεταβολή στους όρους της σύμβασης, εκτός κι αν η μεταβολή απλά ανανεώνει ή παρατείνει τη συμφωνία

β. Ασκείται δικαίωμα ανανέωσης ή συμφωνείται μια παράταση, εκτός κι αν όρος της ανανέωσης ή της παράτασης αρχικά είχε περιληφθεί στη μισθωτική περίοδο

γ. Υπάρχει μια μεταβολή στο κατά πόσο η εκπλήρωση εξαρτάται από ένα καθορισμένο περιουσιακό στοιχείο

δ. Υπάρχει σημαντική αλλαγή στο περιουσιακό στοιχείο

Εάν μια συμφωνία επαναξιολογείται, η λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις εφαρμόζεται από την ημερομηνία που η μεταβολή στις συνθήκες συνεπάγονται επαναξιολόγηση για τα (α), (γ) ή (δ), και από την ημερομηνία της ανανέωσης ή της παράτασης για την περίπτωση (β).

3.9.1. Ο όμιλος ως μισθωτής

Η ιδιοκτησία ενός μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στο μισθωτή εάν μεταβιβάζονται σε αυτόν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο ανεξάρτητο με τον νομικό τύπο της σύμβασης. Κατά την έναρξη της μίσθωσης το περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του ή εάν είναι χαμηλότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων συμπεριλαμβανομένων και επιπλέον καταβολών εάν υπάρχουν, που καλύπτονται από το μισθωτή. Ένα αντίστοιχο ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση από τη χρηματοδοτική μίσθωση ανεξαρτήτως εάν μερικές από τις καταβολές μισθωμάτων είναι καταβάλλονται προκαταβολικά κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Η μεταγενέστερη λογιστική αντιμετώπιση των περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, π.χ. η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης και ο προσδιορισμός της ωφέλιμης ζωής του, είναι ίδια με αυτή που εφαρμόζεται σε συγκρίσιμα αποκτώμενα, εκτός συμβάσεων μίσθωσης, περιουσιακά στοιχεία. Η λογιστική αντιμετώπιση της αντίστοιχης υποχρέωσης αφορά στη σταδιακή μείωση της, με βάση τις ελάχιστες καταβολές των μισθωμάτων μείον τις χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται ως έξοδο στα χρηματοοικονομικά έξοδα. Οι χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις κατανέμονται στη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου, και αντιπροσωπεύουν ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι καταβολές στις συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα με τη ευθεία μέθοδο (συσχετισμός εσόδου χρήσης και εξόδου). Οι σχετιζόμενες δαπάνες, όπως η συντήρηση και η ασφάλιση, αναγνωρίζονται ως έξοδο, όταν πραγματοποιούνται.

3.9.2. Ο όμιλος ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες ο Όμιλος δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστικά αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

1.10. Έλεγχος απομείωσης των ασώματων - ενσώματων ακινητοποιήσεων

Οι ασώματες και ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου υπόκεινται σε ελέγχους απομείωσης. Για λόγους αξιολόγησης της απομείωσης, ορισμένα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στη μικρότερη αναγνωρίσιμη ομάδα στοιχείων του ενεργητικού που δημιουργεί ταμειακές εισροές από τη χρήση του (Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών). Ως αποτέλεσμα, ορισμένα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται αυτόνομα για τυχόν απομείωση ενώ κάποια άλλα εξετάζονται ως Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών.

Οι ζημιές από μείωση της αξίας μίας Μ.Δ.Τ.Ρ. μερίζεται αναλογικά στα περιουσιακά στοιχεία της Μ.Δ.Τ.Ρ.

Τα περιουσιακά στοιχεία ή οι Μ.Δ.Τ.Ρ. με απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και τα περιουσιακά στοιχεία που ακόμη δεν είναι διαθέσιμα προς χρήση εξετάζονται για τυχόν απομείωση το ελάχιστο σε ετήσια βάση. Τα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία και οι Μ.Δ.Τ.Ρ. εξετάζονται για απομείωση σε περιπτώσεις που υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στο ποσό κατά το οποίο, η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων ή των Μ.Δ.Τ.Ρ. υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία. Ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή Μ.Δ.Τ.Ρ., αποτελεί το υψηλότερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσης (προκύπτει με βάση την αξιολόγηση των προεξοφλημένων μελλοντικών ταμειακών ροών του στοιχείου ή της Μ.Δ.Τ.Ρ.).

Με εξαίρεση την υπεραξία, όλα τα περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα επανεκτιμούνται σε περιπτώσεις που η ζημιά απομείωσης που είχε αρχικώς αναγνωριστεί μπορεί να μην υφίσταται.

1.11. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου, εκτός των μέσων αντιστάθμισης περιλαμβάνουν τις εξής κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

1. δάνεια και απαιτήσεις,
2. χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και
3. διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από την διοίκηση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και τον σκοπό για τον οποίο το μέσο αποκτήθηκε. Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί το μέσο, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμηση του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται με την εφαρμογή της λογιστικής της ημερομηνίας διακανονισμού.

Η εκτίμηση της απομείωσης γίνεται τουλάχιστον σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων είτε όταν υπάρχουν αντικειμενικά τεκμήρια ότι κάποιο χρηματοοικονομικό στοιχείο ή ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχουν υποστεί μείωση της αξίας τους είτε όχι.

Ο όμιλος καθορίζει εάν ένα συμβόλαιο αγοράς περιλαμβάνει ένα ενσωματωμένο παράγωγο στην συμφωνία. Το ενσωματωμένο παράγωγο διαχωρίζεται από το κύριο συμβόλαιο και θεωρείται σαν παράγωγο όταν η ανάλυση δείχνει ότι τα οικονομικά χαρακτηριστικά και οι κίνδυνοι του παράγωγου δεν σχετίζονται με το κύριο συμβόλαιο.

3.11.1. Δάνεια και Απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά την διενέργεια της απόσβεσης.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηριστεί εκπρόθεσμα κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό την γεωγραφική κατανομή, τον κλάδο δραστηριότητας των αντισυμβαλλόμενων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται σαν μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Στον ισολογισμό ταξινομούνται σαν εμπορικές και άλλες απαιτήσεις και αποτελούν το μεγαλύτερο μέρος των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου.

3.11.2. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία ή Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ή χρηματοοικονομική υποχρέωση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικά στοιχεία που ταξινομούνται είτε σαν διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς είτε προσδιορίζονται από την εταιρεία ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική τους αναγνώριση.

Εάν ένα συμβόλαιο εμπεριέχει ένα ή περισσότερα ενσωματωμένα παράγωγα, ο Όμιλος προσδιορίζει ολόκληρο το σύνθετο συμβόλαιο σαν χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εκτός και εάν το ενσωματωμένο παράγωγο δεν τροποποιεί σημαντικά τις ταμιακές ροές που σε διαφορετική περίπτωση θα απαιτούσε το συμβόλαιο ή διαχωρισμός του ενσωματωμένου παραγώγου (των ενσωματωμένων παραγώγων) από το συμβόλαιο απαγορεύεται. Ακολούθως της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σ' αυτήν την κατηγορία αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που είχαν αρχικώς αναγνωριστεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων δεν μπορούν να αναταξινομηθούν σε άλλη κατηγορία.

3.11.3. Μη κυκλοφοριακά στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση - Διακοπτόμενες εκμεταλλεύσεις

Τα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση περιλαμβάνουν ασώματες ακινητοποιήσεις (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και ενσώματες που ο Όμιλος σκοπεύει να πωλήσει μέσα σε χρονικό διάστημα ενός έτους από την ημερομηνία χαρακτηρισμού τους ως "Κατεχόμενα προς πώληση". Αυτά τα στοιχεία μπορεί να αποτελούν ένα συστατικό μέρος μίας επιχειρηματικής οντότητας, μία ομάδα διάθεσης ή ένα ανεξάρτητο μη κυκλοφορούν πάγιο στοιχείο.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που χαρακτηρίζονται ως "Κατεχόμενα προς πώληση" επιμετρούνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μειωμένης με τα έξοδα που η επιχείρηση θα κληθεί να καταβάλλει για την πραγματοποίηση της πώλησης.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που χαρακτηρίζονται ως «Κατεχόμενα προς πώληση» δεν υπόκεινται σε αποσβέσεις. Το κέρδος ή η ζημία από την πώληση ή την αναπροσαρμογή των «Κατεχόμενων προς πώληση» παγίων απεικονίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης στα κονδύλια «Λοιπά Έσοδα» ή «Λοιπά Έξοδα» αντίστοιχα.

Μία διακοπείσα δραστηριότητα είναι ένα συστατικό στοιχείο μιας επιχειρηματικής μονάδας που είτε έχει πωληθεί είτε έχει χαρακτηριστεί ως κατεχόμενο προς πώληση και (α) αντιπροσωπεύει είτε ένα σημαντικό ξεχωριστό τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας ή μία γεωγραφική περιοχή επιχειρηματικής δραστηριότητας με ουσιώδη συνεισφορά στα μεγέθη του ομίλου, (β) αποτελεί μέρος ενός συγκεκριμένου και συντονισμένου σχεδίου διάθεσης ενός συγκεκριμένου επιχειρηματικού τομέα ή μιας γεωγραφικής δραστηριότητας ή (γ) αποτελεί θυγατρική επιχείρηση η οποία αποκτήθηκε με σκοπό την επαναπώληση.

3.11.4. Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που υφίστανται σε μία ενεργό αγορά αποδεικνύεται από την αναφορά σε χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του Ισολογισμού. Εάν η αγορά για μία επένδυση δεν είναι ενεργός, ο όμιλος προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης. Ο σκοπός της χρήσης μιας τεχνικής αποτίμησης είναι ο καθορισμός της τιμής συναλλαγής που θα προέκυπτε κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για μια συναλλαγή σε καθαρά εμπορική βάση παρακινούμενη από συνήθεις επιχειρηματικούς παράγοντες. Στις τεχνικές αποτίμησης περιλαμβάνεται η χρήση πρόσφατων συναλλαγών σε καθαρά εμπορική βάση, η αναφορά στην τρέχουσα εύλογη αξία ενός ουσιωδώς συναφούς μέσου, η ανάλυση των προεξοφλημένων ταμιακών ρών καθώς και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης.

1.12. Παράγωγα και Λογιστική Αντιστάθμισης

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία όπως είναι τα προθεσμιακά στοιχεία, συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίου, συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων και συμβάσεις επιλογής επιτοκίου, χρησιμοποιούνται για την διαχείριση του οικονομικού κινδύνου από τις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Ομίλου και της χρηματοδότησης αυτών των δραστηριοτήτων.

Όλα τα παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικώς αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία διακανονισμού και ακολούθως αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Τα παράγωγα απεικονίζονται στα περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία είναι θετική και στις υποχρεώσεις όταν η εύλογη αξία είναι αρνητική. Η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται από την τιμή που έχουν σε μια ενεργό αγορά, ή με την χρησιμοποίηση τεχνικών αποτίμησης σε περιπτώσεις που δεν υπάρχει ενεργός αγορά για τα μέσα αυτά.

Η μέθοδος αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημίας εξαρτάται από το εάν ένα παράγωγο έχει προσδιορισθεί ως αντισταθμιστικό στοιχείο και εάν πρόκειται για αντιστάθμιση από τη φύση του στοιχείου που αντισταθμίζει.

Κέρδη ή ζημίες από την μεταβολή κατά τη διάρκεια της χρήσης, της εύλογης αξίας των παραγώγων που δεν αναγνωρίζονται σαν μέσα αντιστάθμισης, αναγνωρίζονται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την λογιστική της αντιστάθμισης στην περίπτωση όπου κατά την έναρξη της αντισταθμιστικής συναλλαγής και την επακόλουθη χρήση των παραγώγων χρηματοοικονομικών στοιχείων, ο Όμιλος μπορεί να προσδιορίζει και να τεκμηριώνει την αντισταθμιστική σχέση μεταξύ του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης αναφορικά με την διαχείριση κινδύνου και την στρατηγική της για την ανάληψη της αντιστάθμισης. Επιπλέον λογιστική της αντιστάθμισης ακολουθείται μόνο όταν η αντιστάθμιση αναμένεται να είναι άκρως αποτελεσματική και μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία και σε συνεχή βάση, για όλες τις καλυπτόμενες περιόδους αναφοράς για τις οποίες είχε προσδιορισθεί, ως προς τον συμψηφισμό των μεταβολών της εύλογης αξίας ή των ταμιακών ρών που αποδίδονται στον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο.

➤ Αντιστάθμιση Ταμειακών Ρών

Με την αντιστάθμιση των ταμιακών ρών, η επιχείρηση προσπαθεί να καλύψει τους κινδύνους που προκαλούν μεταβλητότητα στις ταμειακές ροές και προέρχονται από ένα στοιχείο του ενεργητικού ή μία υποχρέωση ή μία μελλοντική συναλλαγή και η μεταβολή αυτή θα επηρεάσει το αποτέλεσμα της χρήσης.

Για τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία που χαρακτηρίζονται ως αντισταθμιστικά μέσα σε μια σχέση αντιστάθμισης ταμιακών ρών απαιτούνται συγκεκριμένοι λογιστικοί χειρισμοί.

Για να πληροί τις προϋποθέσεις για αναγνώριση της λογιστικής αντιστάθμισης, μία αντισταθμιστική σχέση θα πρέπει να πληρούνται ορισμένα αυστηρές συνθήκες που αφορούν στην τεκμηρίωση, την πιθανότητα εμφάνισης την αποτελεσματικότητα της αντιστάθμισης και την αξιοπιστία της επιμέτρησης της.

Κατά την τρέχουσα περίοδο ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει συγκεκριμένα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος ως αντισταθμιστικά εργαλεία για σχέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών. Οι συμφωνίες αυτές έχουν πραγματοποιηθεί με σκοπό να μετριαστεί ο συναλλαγματικός κίνδυνος που προκύπτει από πωλήσεις και αγορές που πραγματοποιούνται σε αμερικάνικο δολάριο. Το αποτέλεσμα από την αναγνώριση χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων παρουσιάζονται στο αντίστοιχα στο κονδύλι του ισολογισμού «Βραχυπρόθεσμα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία» και «Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις».

Το σκέλος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματική αντιστάθμιση αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων ενώ το αναποτελεσματικό μέρος του κέρδους ή της ζημίας του μέσου αντιστάθμισης θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Τα ποσά που συσσωρεύονται στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις περιόδους που τα αντισταθμιζόμενα στοιχεία επηρεάζουν το κέρδος ή την ζημιά όπως το αντισταθμιζόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο ή χρηματοοικονομικό έξοδο αναγνωρίζονται ή όπως σε μία προσδοκώμενη πώληση ή αγορά.

Αν μία αντιστάθμιση προσδοκώμενης συναλλαγής καταλήξει μεταγενέστερα στην αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, τα σχετιζόμενα κέρδη ή ζημίες που αναγνωρίστηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια θα ανακαταταχθούν στα αποτελέσματα κατά την ίδια περίοδο ή περιόδους που το αποκτηθέν περιουσιακό στοιχείο ή η αναληφθείσα υποχρέωση επηρεάζει τα αποτελέσματα. Όμως, αν η οικονομική οντότητα αναμένει ότι όλο ή μέρος μιας ζημίας που αναγνωρίστηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια δεν θα ανακτηθεί σε μία ή περισσότερες μελλοντικές περιόδους, θα ανακατατάξει στα αποτελέσματα το ποσό που δεν αναμένεται να ανακτηθεί.

Όταν ένα στοιχείο αντιστάθμισης ταμιακών ροών εκπνεύσει ή πωληθεί, διακοπεί ή ασκηθεί χωρίς να αντικατασταθεί ή όταν ένα αντισταθμιζόμενο στοιχείο δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για την λογιστική αντιστάθμιση, κάθε σωρευτικό κέρδος ή ζημιά που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια εκείνη την στιγμή παραμένει στα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται όταν προσδοκώμενη συναλλαγή πραγματοποιηθεί. Εάν η σχετιζόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται να πραγματοποιηθεί, το ποσό μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

1.13. Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν πρώτες ύλες, υλικά, και αγαθά που αγοράστηκαν.

Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση, οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται με την παραγωγή, το οποίο απορροφάται με βάση την κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

Το χρηματοοικονομικό κόστος δεν λαμβάνεται υπόψη.

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην κατά είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

1.14. Λογιστική Φόρου Εισοδήματος

3.14.1. Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στην δημοσιονομική χρήση την οποία αφορούν, βάσει των φορολογητέων κερδών για την χρήση. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

3.14.2. Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με την μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει την σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με τις αντίστοιχες φορολογικές βάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα αντισταθμιστούν έναντι της μελλοντικής φορολογίας εισοδήματος.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία για τις προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές εάν η αναστροφή αυτών των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί από την εταιρεία ενώ αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί το μέλλον. Επιπροσθέτως, οι φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους καθώς και φορολογικές πιστώσεις στον Όμιλο αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καμία αναβαλλόμενη φορολογία δεν αναγνωρίζεται κατά την αρχική αναγνώριση μίας απαίτησης ή υποχρέωσης σε μία συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων και κατά την στιγμή της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι περισσότερες μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα. Μόνο μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με μεταβολή στην αξία της απαίτησης ή υποχρέωσης που χρεώνεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει μία προηγούμενης μη αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι μελλοντικό φορολογητέο κέρδος θα επιτρέψει την ανάκτηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

1.15. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως αξίες της χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο. Οι αξίες της χρηματαγοράς είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά που απεικονίζονται στη εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Για τον σκοπό των ενοποιημένων Καταστάσεων Ταμιακών Ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως προσδιορίστηκαν ανωτέρω, χωρίς να περιλαμβάνονται τα εκκρεμή υπόλοιπα των τραπεζικών υπεραναλήψεων (bank overdrafts).

1.16. Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Τα στοιχεία ενός χρηματοοικονομικού μέσου που α) δημιουργούν χρηματοοικονομική υποχρέωση της οικονομικής οντότητας και β) παρέχουν ένα δικαίωμα προαίρεσης στον κάτοχο του μέσου να το μετατρέψει σε συμμετοχικό τίτλο της οικονομικής οντότητας, αναγνωρίζονται ξεχωριστά σαν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, χρηματοοικονομικές απαιτήσεις ή συμμετοχικοί τίτλοι.

Αν η οικονομική οντότητα αποκτήσει τους ίδιους της συμμετοχικούς τίτλους, τα μέσα αυτά (οι «ίδιες μετοχές») αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια. Αν αυτές οι μετοχές μεταγενέστερα επανεκδίδονται, το τίμημα που λαμβάνεται (καθαρό από τα σχετικά κόστη της συναλλαγής και το σχετικό όφελος του φόρου εισοδήματος) περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια που αποδίδονται στους μετόχους. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Τα δικαιώματα προαίρεσης εργαζομένων ακόμη πιστώνονται στο πρόσθετο καταβεβλημένο κεφάλαιο μέχρι τα σχετικά δικαιώματα να ασκηθούν.

Το αποθεματικό αναπροσαρμογής περιλαμβάνει κέρδη και ζημιές εξαιτίας της αναπροσαρμογής συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και ενσώματων ακινητοποιήσεων. Οι συναλλαγματικές διαφορές από την μετατροπή περιλαμβάνονται στο αποθεματικό μετατροπής. Τα παρακρατηθέντα κέρδη περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

1.17. Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και Βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους

3.17.1. Παροχές λόγω συνταξιοδότησης

Ο Όμιλος δεν έχει καθορίσει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που δεν εμπίπτει σε πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών. Τυπικά, τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών καθορίζουν ένα ποσό παροχών που ο εργαζόμενος θα λάβει με την συνταξιοδότηση του, συνήθως εξαρτώμενο από παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας και η αποζημίωση.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό, σε σχέση με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών συνταξιοδότησης, είναι η τρέχουσα αξία της καθορισμένης υποχρέωσης παροχών κατά την ημερομηνία Ισολογισμού πλην την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και υπολογιζόμενων των αναπροσαρμογών των μη αναγνωρισθέντων αναλογικών κερδών ή ζημιών και δαπανών προηγούμενης υπηρεσίας. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές βάσει της Μεθόδου της Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδος. Η τρέχουσα αξία των καθορισμένων υποχρεώσεων παροχών καθορίζεται μέσω της προεξόφλησης των προσδοκώμενων μελλοντικών ταμιακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια υψηλής απόδοσης εταιρικών ομολόγων, που απεικονίζονται στο νόμισμα στο οποίο οι παροχές θα καταβληθούν και έχουν όρους λήξης ανάλογα με τους όρους της σχετικής υποχρέωσης συνταξιοδότησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές σε αναλογικές υποθέσεις που κατά το τέλος της προηγούμενης περιόδου υπερέβησαν το μεγαλύτερο από το 10% της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος ή το 10% των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών, χρεώνονται ή πιστώνονται στα αποτελέσματα με βάση τον αναμενόμενο μέσο όρο της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν σε αυτό το πρόγραμμα.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα, εκτός εάν οι μεταβολές στα συνταξιοδοτικά προγράμματα είναι προαιρετικές για την παραμονή των εργαζομένων στην υπηρεσία για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα (ημερομηνία κατοχύρωσης). Σε αυτήν την περίπτωση, το κόστος προϋπηρεσίας αποσβένεται σε σταθερή βάση μέχρι την ημερομηνία κατοχύρωσης των παροχών.

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στο οποίο ο Όμιλος καταβάλλει καθορισμένες εισφορές σε έναν ανεξάρτητο διαχειριστικό φορέα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Η επιχείρηση δεν θα έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να πληρώσει περαιτέρω εισφορές, στην περίπτωση που ο φορέας δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει όλες τις παροχές στους εργαζομένους, για παρεχόμενη υπηρεσία τρέχουσας ή προηγούμενων χρήσεων. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού στον βαθμό που είναι δυνατή μία επιστροφή χρημάτων ή μία μείωση σε μελλοντικές πληρωμές

3.17.2. Παροχές εξόδου από την Υπηρεσία

Οι παροχές εξόδου από την υπηρεσία καταβάλλονται όταν η απασχόληση τερματίζεται από τον Όμιλο πριν την συνήθη ημερομηνία συνταξιοδότησης, ή όταν κάποιος εργαζόμενος αποδέχεται την οικειοθελή αποχώρηση από την υπηρεσία σε αντάλλαγμα αυτών των παροχών.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει αυτές τις παροχές εξόδου όταν αποδεδειγμένα δεσμεύεται είτε να τερματίσει την απασχόληση των εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές τυπικό σχέδιο χωρίς πιθανότητα αποχώρησης είτε παρέχοντας παροχές εξόδου σαν αποτέλεσμα προσφοράς προκειμένου να προωθηθεί η οικειοθελής αποχώρηση. Όταν οι παροχές εξόδου από την υπηρεσία καθίστανται αποδοτέες πέραν από 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

1.18. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπερανάληψης (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις και χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι "Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις" καθώς και στο κονδύλι "Λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις".

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν ο Όμιλος απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις", όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μία ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.18.1. Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια παρέχουν μακροπρόθεσμη και βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση των λειτουργιών του Ομίλου. Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και κάθε διαφορά ανάμεσα στα έσοδα και την εξόφληση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη κάθε κόστος έκδοσης και κάθε έκπτωση ή υπέρ το άρτιο ποσό στον διακανονισμό.

Το ομολογιακό δάνειο είναι μη μετατρέψιμο και αντιπροσωπεύει την υποχρέωση του Ομίλου για μελλοντικές πληρωμές του κουπονιού και την καταβολή εξόφλησης του κεφαλαίου.

1.19. Λοιπές Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά στοιχεία

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για τον Όμιλο ενώ αυτή μπορεί να εκτιμηθεί και αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια.

Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος, για παράδειγμα εγγυήσεις προϊόντων, νομικές αντιδικίες ή επαχθή συμβόλαια.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν ένα λεπτομερές τυπικό πρόγραμμα έχει αναπτυχθεί και εκτελεστεί, ή η Διοίκηση έχει τουλάχιστον ανακοινώσει τα χαρακτηριστικά του προγράμματος σ' αυτούς που πρόκειται να επηρεαστούν από αυτό. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Όταν μέρος ή το σύνολο της απαιτούμενης δαπάνης για τον διακανονισμό μιας πρόβλεψης αναμένεται να αποζημιωθεί από κάποιο άλλο μέρος, η αποζημίωση θα αναγνωρίζεται όταν και μόνον όταν, είναι κατ' ουσία βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί, αν η οικονομική οντότητα διακανονήσει την υποχρέωση και αυτή αντιμετωπιστεί ως ένα ιδιαίτερο περιουσιακό στοιχείο. Το ποσό που αναγνωρίζεται για την αποζημίωση δεν υπερβαίνει το ποσό της πρόβλεψης.

Το έξοδο σχετικά με μία πρόβλεψη παρουσιάζεται στα αποτελέσματα, καθαρό από το ποσό που αναγνωρίστηκε για την αποζημίωση.

Μια πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί πρόβλεψη. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να προσδιοριστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Το προ-φόρου επιτόκιο προεξόφλησης αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Το επιτόκιο δεν αντανakλά κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές εκτιμήσεις ταμιακών ροών έχουν προσαρμοστεί.

Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανakλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού στα αποτελέσματα. Όταν υπάρχει ένας αριθμός ομοίων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή.

Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη θα αναστρέφεται.

Σε τέτοιες περιπτώσεις όπου η δυνατή εκροή οικονομικών πόρων σαν αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στον ενοποιημένο Ισολογισμό, εκτός εάν θεωρείται στα πλαίσια της συνένωσης επιχειρήσεων.

Αυτές οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα πλαίσια της κατανομής του κόστους απόκτησης στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά την συνένωση επιχειρήσεων. Ακολούθως αποτιμώνται στο υψηλότερο ποσό μίας συγκρίσιμης πρόβλεψης όπως περιγράφεται ανωτέρω και στο ποσό που είχε αρχικώς αναγνωριστεί, μείον κάθε απόσβεση.

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις.

1.20. Δομή του ομίλου

Η δομή του ομίλου ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. στις 31 Δεκεμβρίου 2011 παρουσιάζεται παρακάτω:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ
ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.	Ελλάς		Μητρική	ΟΛΙΚΗ
<i>ΥΠΟ-ΟΜΙΛΟΣ SPRIDER STORES</i>				
SPRIDER STORES ΑΕΒΕ	Ελλάς	39,92%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER BULGARIA ΜΟΝ. ΕΠΕ	Βουλγαρία	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER STORES S.R.L.	Ρουμανία	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER STORES LIMITED	Κύπρος	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
Company for services and trade outlet Macedonia Dooel export import Skopje (πρώην SPRIDER DOOEL ΜΟΝ. ΕΠΕ)	Σκόπια	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
METKO LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
S & R GmbH	Γερμανία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
EBROKOMEPS LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
Χ' COLLECTION Α.Ε.	Ελλάς	90,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
B.G.T. LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	Ελλάς	20,00%	Άμεση/Συγγενής	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
SUPERIOR UNDIES BULGARIA	Βουλγαρία	22,66%	Έμμεση/Συγγενής	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
SUPERIOR UNDIES Α.Β.Ε.Ε.	Ελλάς	22,66%	Άμεση/Συγγενής	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

1.21. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων
1.22. Πληροφόρηση κατά τομέα

Η έδρα του Ομίλου είναι η Ελλάδα. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εσωτερικό (Ελλάδα) και στο εξωτερικό (στη Βουλγαρία, στα Σκόπια, τη Ρουμανία, την Κύπρο και την Γερμανία). Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα δραστηριότητας (χονδρική-λιανική) και γεωγραφικό τομέα αναλύονται για τις περιόδους 01/01-31/12/2011 και 01/01-31/12/2010 ως εξής:

01/01/11 - 31/12/2011	ΧΟΝΔΡΙΚΗ	ΛΙΑΝΙΚΗ	Σύνολο
Πωλήσεις			
Σε εξωτερικούς πελάτες	25.906	117.427	143.333
Διατομιακές πωλήσεις	1.242	-	1.242
Σύνολο Πωλήσεων	27.148	-	144.575
Μικτό Αποτέλεσμα			
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	-24.673	-54.179	-78.852
Προβλέψεις απομειώσεις αποθεμάτων	-	-	-
Συνολικό κόστος πωληθέντων	-24.673	-54.179	-78.852
Σύνολο μικτού κέρδους	2.475	63.248	64.481
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	37	21	58
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-1.214	-3.657	-4.871
Αποσβέσεις	-1.727	-12.329	-14.056
Συμμετοχή στα κέρδη ή τις ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις που παρακολουθούνται με τη χρήση της μεθόδου της καθαρής θέσης	2.160	-	2.160
Απομειώσεις Περιουσιακών στοιχείων (ΔΛΠ 36)	-	-	-
Φόρος εισοδήματος	484	-3.014	-2.530
Καθαρά κέρδη / (Ζημιές)	-6.956	-18.643	-25.599
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-7.230	-9.887	-17.117
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-5.503	2.442	-3.061
31/12/2011			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	24.772	65.167	89.939
Λοιπά Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση)	1.245	40	1.285
Λοιπό ενεργητικό	12.417	50.050	62.467
Σύνολο Ενεργητικού	38.434	115.257	153.691
Σύνολο Υποχρεώσεων	24.278	82.735	107.013

01/01/10 - 31/12/2010	ΧΟΝΔΡΙΚΗ	ΛΙΑΝΙΚΗ	Σύνολο
Πωλήσεις			
Σε εξωτερικούς πελάτες	35.851	144.432	180.283
Διατομιακές πωλήσεις	13.056	-	13.056
Σύνολο Πωλήσεων	48.907	144.432	193.339
Μικτό Αποτέλεσμα			
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	(37.307)	(63.899)	(101.206)
Προβλέψεις απομειώσεις αποθεμάτων	(6.635)	-	(6.635)
Συνολικό κόστος πωληθέντων	(43.942)	(63.899)	(107.841)
Σύνολο μικτού κέρδους	(8.091)	80.533	72.442
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	56	65	121
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(1.275)	(2.272)	(3.547)
Αποσβέσεις	(2.590)	(11.342)	(13.932)
Συμμετοχή στα κέρδη ή τις ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις που παρακολουθούνται με τη χρήση της μεθόδου της καθαρής θέσης	(148)	(740)	(888)
Απομειώσεις Περιουσιακών στοιχείων (ΔΛΠ 36)	(112)	-	(112)
Φόρος εισοδήματος	832	873	1.705
Καθαρά κέρδη / (Ζημιές)	(17.337)	(10.177)	(27.514)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(17.690)	(4.694)	(22.384)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(15.101)	6.648	(8.453)
31/12/2010			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	16.690	72.793	89.483
Λοιπά Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση)	-	2.753	2.753
Λοιπό ενεργητικό	26.651	61.219	87.870
Σύνολο Ενεργητικού	43.341	136.765	180.106
Σύνολο Υποχρεώσεων	34.910	84.711	119.621

Γεωγραφικοί τομείς

01/01/11 - 31/12/2011	ΕΛΛΑΔΑ	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΚΥΠΡΟΣ	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	ΣΚΟΠΙΑ	Σύνολο
Πωλήσεις							
Σε εξωτερικούς πελάτες	117.698	5.950	3.181	1.153	15.351		143.333
Διατομεακές πωλήσεις (Λοιπές χώρες του ομίλου)	1.242						1.242
Σύνολο Πωλήσεων	118.940	5.950	3.181	1.153	15.351	-	144.575
Μικτό Αποτέλεσμα							0
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	-58.517	-3.312	-1.956	-546	-14.521		-78.852
Προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων							0
Συνολικό κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	-58.517	-3.312	-1.956	-546	-14.521	0	-78.852
Σύνολο μικτού κέρδους	59.181	2.638	1.225	607	830	0	64.481
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	54	2	0	-	2	-	58
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-4.762	-67	-14	-5	-23		-4.871
Αποσβέσεις	-12.407	-1.024	-387	-232	-6		-14.056
Συμμετοχή στα κέρδη ή τις ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις που παρακολουθούνται με τη χρήση της μεθόδου της καθαρής θέσης	2160	-	-	-	-	-	2.160
Απομειώσεις Περιουσιακών στοιχείων (ΔΛΠ 36)							-
Φόρος εισοδήματος	-1.895	-687	56	-	-4	-	-2.530
Καθαρά κέρδη	-19.147	-3.210	-1.103	-2.146	7	-	-25.599
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-12.287	-2.430	-1.115	-1.317	32	-	-17.117
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	120	-1.406	-728	-1.085	38	-	-3.061
31/12/2011							0
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	77.803	7.474	3.753	895	14	0	89.939
Λοιπά Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαιτήση)	1260	0	25	0		0	1.285
Λοιπό ενεργητικό	55.876	2.442	1.724	493	1872	60	62.467
Σύνολο Ενεργητικού	134.939	9.916	5.502	1.388	1.886	60	153.691
Σύνολο Υποχρεώσεων	95.436	3.257	4.121	2.899	1.232	68	107.013

01/01/10 - 31/12/2010	ΕΛΛΑΔΑ	ΡΟΥΜΑΝΙΑ Α	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΚΥΠΡΟΣ	ΠΟΛΩΝΙΑ Α	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	ΣΚΟΠΙΑ	Σύνολο
Πωλήσεις								
Σε εξωτερικούς πελάτες	149.945	7.641	5.927	1.482	77	15.211	-	180.283
Διατομεακές πωλήσεις (Λοιπές χώρες του ομίλου)	13.056							13.056
Σύνολο Πωλήσεων	163.001	7.641	5.927	1.482	77	15.211	-	193.339
Μικτό Αποτέλεσμα								(101.206)
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	(77.995)	(3.688)	(4.544)	(640)	(64)	(14.275)	-	(107.841)
Προβλέψεις απομειώσεις αποθεμάτων	(6.635)	-	-	-	-	-	-	(6.635)
Συνολικό κόστος πωληθέντων	(84.630)	(3.688)	(4.544)	(640)	(64)	(14.275)	-	(107.841)
Σύνολο μικτού κέρδους	65.315	3.953	1.383	842	13	936	-	72.442
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	80	38	0	-	-	3	-	121
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(3.476)	(23)	(17)	(1)	(26)	1	(5)	(3.547)
Αποσβέσεις	(12.277)	(887)	(512)	(236)	(14)	(6)		(13.932)
Συμμετοχή στα κέρδη ή τις ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις που παρακολουθούνται με τη χρήση της μεθόδου της καθαρής θέσης	-	-	-	-	-	-	-	-
Απομειώσεις Περιουσιακών στοιχείων (ΔΛΠ 36)	(112)	-	-	-	-	-	-	(112)
Φόρος εισοδήματος	1.492	175	70	-	-	(32)	-	1.705
Καθαρά κέρδη / (Ζημιές)	(27.626)	(1.100)	2.123	(815)	(267)	76	95	(27.514)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(22.398)	(1.275)	2.069	(814)	(171)	106	99	(22.384)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(10.122)	(388)	2.581	(578)	(157)	112	99	(8.453)
31/12/2010								
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	73.793	7.953	5.778	1.946	-	13	-	89.483
Λοιπά Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαιτήση)	2.066	687	-	-	-	-	-	2.753
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	79.033	2.985	1.716	799	-	3.277	60	87.870
Σύνολο Ενεργητικού	154.892	11.625	7.494	2.745	-	3.290	60	180.106
Σύνολο Υποχρεώσεων	107.833	1.664	5.305	2.109	-	2.642	68	119.621

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Οι διαφορές με τα Αποτελέσματα χρήσης, οφείλονται στα αποτελέσματα της θυγατρικής στη Πολωνία που θεωρείται διακοπτόμενη εκμ/ση.

1.23. Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Ακολουθώς παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου:

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ-ΟΜΙΛΟΣ	Οικόπεδα	Οικόπεδα αποκτηθέντα με χρηματοδοτική μίσθωση	Κτίρια	Κτίρια αποκτηθέντα με χρηματοδοτική μίσθωση	Μηχ/κόσμεξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Μεταφορικά μέσα με χρηματοδοτική μίσθωση	Έπιπλα και εξαρτήματα	Έπιπλα και εξαρτήματα αποκτηθέντα με χρηματοδοτική μίσθωση	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος ή εύλογη αξία Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	5.801	684	83.197	2.978	38.672	768	41	42.621	160	493	175.414
Αγορές	-	-	3.915	-	73	-	-	5.003	-	184	9.175
Πωλήσεις/Καταστροφές/Διαγραφές	(88)	-	(5.255)	-	(19.620)	(93)	-	(1.160)	-	-	(26.216)
Μεταφορές	-	-	177	-	(1.489)	9	-	1.485	-	(185)	(3)
Πάγια μηενοποιούμενης θυγατρικής	-	-	(682)	-	(14)	-	-	(303)	-	-	(999)
Συναλλαγματικές διαφορές αξίας κτήσης	-	-	(76)	-	-	-	-	(18)	-	-	(93)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	5.713	684	81.276	2.978	17.622	683	41	47.629	160	492	157.278
Συσσωρευμένες αποσβέσεις Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	0	-	26.435	625	33.309	330	1	22.486	102	0	83.288
Αποσβέσεις χρήσης	-	-	5.256	119	1.240	73	-	5.943	58	-	12.689
Αποσβέσεις πωληθέντων/καταστροφέντων/διαγραφέντων παγίων	-	-	(1.870)	-	(17.418)	(85)	-	(1.185)	-	-	(20.558)
Μεταφορές σε άλλες κατηγορίες παγίων	-	-	(0)	-	(890)	6	-	884	-	-	(0)
Αποσβέσεις παγίων μη ενοποιούμενης θυγατρικής	-	-	(656)	-	(7)	-	-	(130)	-	-	(793)
Συναλλαγματικές διαφορές αποσβέσεων	-	-	(10)	-	-	-	-	25	-	-	15
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	0	-	29.156	745	16.233	324	1	28.023	160	0	74.642
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2010	5.713	684	52.119	2.234	1.389	360	40	19.606	0	492	82.636
Κόστος ή εύλογη αξία Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	5.713	684	81.276	2.978	17.622	683	41	47.629	160	492	157.278
Αγορές	-	-	574	-	290	40	-	1.752	-	519	3.169
Πωλήσεις/Καταστροφές/Διαγραφές	-	-	(3.630)	-	(12.301)	(121)	-	(2.654)	-	(429)	(19.132)
Μεταφορές σε άλλες κατηγορίες παγίων	-	-	101	-	83	-	-	-	-	(184)	-
Πάγια μηενοποιούμενης θυγατρικής	(56)	-	(1.258)	-	(118)	(24)	-	(29)	-	(5)	(1.490)
Συναλλαγματικές διαφορές αξίας κτήσης	-	-	(60)	-	-	-	-	(22)	-	-	(82)
Μεταφορές σε επενδύσεις σε ακίνητα	(2.358)	-	(16.728)	-	-	-	-	-	-	-	(19.085)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	3.300	684	60.275	2.978	5.575	577	41	46.675	160	393	120.658
Συσσωρευμένες αποσβέσεις Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	0	-	29.156	745	16.233	324	1	28.023	160	0	74.642
Αποσβέσεις χρήσης	-	-	5.159	238	641	57	-	6.037	-	-	12.132
Αποσβέσεις πωληθέντων/καταστροφέντων/διαγραφέντων παγίων	-	-	(1.394)	-	(11.637)	(79)	-	(2.290)	-	-	(15.399)
Μεταφορές σε άλλες κατηγορίες παγίων	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις παγίων μη ενοποιούμενης θυγατρικής	-	-	(62)	-	(84)	(2)	-	(9)	-	-	(158)
Συναλλαγματικές διαφορές αποσβέσεων	-	-	(26)	-	-	-	-	(11)	-	(0)	(37)
Μεταφορές σε επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	(10.647)	-	-	-	-	-	-	-	(10.647)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	0	-	22.186	983	5.153	300	1	31.749	160	(0)	60.532
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2011	3.300	684	38.088	1.996	422	277	40	14.926	(0)	393	60.126

Ακολουθως παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων της **Εταιρίας**:

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ-ΕΤΑΙΡΙΑ	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος ή εύλογη αξία							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	2.367	18.891	37.455	606	6.404	78	65.801
Αγορές		64	10		673	2	748
Πωλήσεις/Καταστροφές			(19.303)	(93)	(977)		(20.373)
Μεταφορές		16	(1.489)	9	1.485	(20)	(0)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	2.367	18.971	16.672	522	7.585	59	46.177
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	0	10.543	32.059	252	5.384	-	48.238
Αποσβέσεις χρήσης		656	1.124	51	427		2.257
Αποσβέσεις πωληθέντων/καταστραφέντων παγίων			(17.391)	(85)	(977)		(18.453)
Μεταφορές		(0)	(890)	6	884		(0)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	0	11.200	14.902	223	5.717	-	32.042
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2010	2.367	7.771	1.771	298	1.868	59	14.135
Κόστος ή εύλογη αξία							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	2.367	18.971	16.672	522	7.585	59	46.177
Αγορές		181	289		132	160	762
Πωλήσεις/Καταστροφές		(949)	(12.275)	(11)	(2.064)	(137)	(15.436)
Μεταφορές σε άλλες κατηγορίες παγίων			83			(83)	-
Μεταφορές σε επενδύσεις σε ακίνητα	(2.358)	(16.728)					(19.085)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	9	1.474	4.769.732,80	510	5.653	-	12.417
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	0	11.200	14.902	223	5.717	-	32.042
Αποσβέσεις χρήσης		625	607	42	455		1.729
Αποσβέσεις πωληθέντων/καταστραφέντων παγίων		(636)	-11.636.260,66	(10)	(2.022)		(14.304)
Μεταφορές σε άλλες κατηγορίες παγίων							-
Μεταφορές σε επενδύσεις σε ακίνητα		(10.647)					(10.647)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	0	541	3.872.956,46	256	4.149	-	8.819
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2011	9	934	897	255	1.504	-	3.598

Κατά τη διάρκεια της περιόδου για την Εταιρεία οι καθαρές επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν στο ποσό των € 762 χιλ. και αφορούν κατά κύριο λόγο επενδύσεις νέα και παλιά καταστήματα, αγορά εξοπλισμού και μηχανογραφικών προγραμμάτων. Σε επίπεδο Ομίλου το αντίστοιχο ποσό ανήλθε σε € 7.403 χιλ, που αφορά εκτός των καθαρών επενδύσεων της Εταιρείας και τις καθαρές επενδύσεις των θυγατρικών εταιριών του εξωτερικού.

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης άρθηκαν προσημειώσεις επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρίας και του Ομίλου έναντι δανεισμού αξίας € 3.111 χιλ. και εγγράφηκαν νέες ύψους € 23.105 χιλ. για εξασφάλιση τροποποίησης των όρων υφιστάμενου δανεισμού.

Ο υπο-ομίλος κατά την περίοδο έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2011, είναι στη διαδικασία επιμήκυνσης του συνόλου σχεδόν των ενεργών συμβάσεων μίσθωσης κατά δώδεκα επιπλέον έτη. Σε περίπτωση που αυτό επιτευχθεί, η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των ακινητοποιήσεων σε ακίνητα τρίτων θα αυξηθεί από μέχρι δώδεκα έτη(12) σε μέγιστο δεκαεπτά (17) περίπου έτη, διαμορφώνοντας συντελεστή απόσβεσης για συγκεκριμένες κατηγορίες δαπανών (εργολαβικά, δάπεδα κλπ) μέχρι 6%. Οι μειώσεις των ετήσιων αποσβέσεων θα ωφελήσουν αποτελέσματα επομένων χρήσεων. Λόγω της καταστροφής από την πυρκαγιά που προκλήθηκε την 13/2/2012, καταστράφηκαν ασφαλισμένα πάγια στοιχεία της εταιρείας αναπόσβεστης αξίας ποσού χιλ € 763 και του υπο-ομίλου αναπόσβεστης αξίας ποσού χιλ € 3.982 και διεκδικούνται ασφαλιστικές αποζημιώσεις. Λόγω του ότι το συμβάν έλαβε χώρα μετά την 31/12/2011, θεωρείται ομνιγενές μη διορθωτικό γεγονός και οι αρνητικές επιπτώσεις του θα απεικονιστούν στο Α' τρίμηνο 2012, ενώ οι ασφαλιστικές αποζημιώσεις (έσοδα) το χρόνο που αυτές οριστικοποιηθούν. Περισσότερα αναφέρονται στην § 9 «Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού».

1.24. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα για τον Όμιλο αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ	
Αναπόσβεστη αξία κτήσης	8.438	8.438
κέρδος από αποτίμηση στην εύλογη αξία	11.889	11.889
υπόλοιπο λήξης χρήσης	20.327	20.327

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία οι εκτιμήσεις των επενδύσεων σε ακίνητα πρέπει να υποστηρίζονται από ανεξάρτητες εκτιμήσεις Εκτιμητών. Η μητρική εταιρεία στη χρήση 2011 λόγω μεταβολής χρήσης χαρακτήρισε ως επενδύσεις σε ακίνητα, κτίρια τα οποία στην προηγούμενη χρήση ιδιοχρησιμοποιούσε. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία βάσει των εκθέσεων δύο ανεξάρτητων Εκτιμητών με βάση τις μεθόδους που είναι αποδεκτές από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και συγκεκριμένα την μέθοδο κόστους αντικατάστασης και την μέθοδο κεφαλαιοποίησης εισοδήματος. Η διαφορά ποσού ευρώ €11.888 χιλ. που προέκυψε μεταξύ της λογιστικής και της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της μεταφοράς τους, αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια σε λογαριασμό «Αποθεματικό επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία», ως επανεκτίμηση της αξίας των ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω πρώτης εφαρμογής. Πρόκειται για τα δύο βιομηχανοστάσια της μητρικής εταιρείας στην περιοχή Γενησέας της Ξάνθης αξίας €14.984 χιλ και ενός κτιρίου στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής αξίας € 5.343 χιλ. Οι εύλογες αξίες των ακινήτων της Εταιρείας προσδιορίστηκαν την 31/12/2011 από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Η εύλογη αξία του ακινήτου της Εταιρείας επί της Λ. Κηφισίας 81-83 στο Δήμο Αμαρουσίου προσδιορίστηκε από την εταιρεία Αξίες Α.Ε. με βάση την «Μέθοδο Κεφαλαιοποίησης Εισοδήματος» με συντελεστή μέσης ετήσιας απόδοσης 7,75%. Επί του ανωτέρω ακινήτου έχουν εγγραφεί έως την 31/12/2011 προσημειώσεις και υποθήκες συνολικού ποσού € 7.690 χιλ. για εξασφάλιση δανείων.

Η εύλογη αξία του ακινήτου της Εταιρείας που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Γενησέας,-Δήμος Αβδηρών του Νομού Ξάνθης προσδιορίστηκε από την εταιρεία Δανός με βάση τη «Μέθοδο Κόστους Αντικατάστασης». Η εκτίμηση της εύλογης αξίας του ακινήτου βασίστηκε στην ελεύθερη διάθεση του προς εκμετάλλευση στην αγορά, καθώς επίσης και στο εύλογο χρονικό διάστημα προκειμένου το ακίνητο να προσελκύσει την ανάλογη ζήτηση. Επί του ανωτέρω ακινήτου δεν υφίστανται έως την 31/12/2011 προσημειώσεις και υποθήκες.

Τέλος επισημαίνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει συμβατικές υποχρεώσεις για τις επισκευές και συντηρήσεις των επενδυτικών της ακινήτων.

1.25. Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για τον Όμιλο αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		
	Λογισμικό /Άδειες Χρήσης	Λοιπά	Σύνολο
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Κόστος ή εύλογη αξία			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	5.262	2.787	8.049
Αγορές	647	-	647
Πωλήσεις / διαγραφές	(43)	-	(43)

Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2011

Μεταφορές	(84)	-	(84)
Συναλλαγματικές διαφορές	(4)	-	(4)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	5.778	2.787	8.565
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	1.807	2.004	3.811
Αποσβέσεις χρήσης	992	783	1.774
Αποσβέσεις πωληθέντων/διαγραφέντων	(15)	-	(15)
Αποσβέσεις άυλων μη ενοποιούμενης θυγατρικής	(25)	-	(25)
Συναλλαγματικές διαφορές	(2)	-	(2)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	2.757	2.787	5.543
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2010	3.021	0	3.021
Κόστος ή εύλογη αξία			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	5.778	2.787	8.565
Αγορές	4.234	-	4.234
Πωλήσεις / διαγραφές	(93)	-	(93)
Άυλα μη ενοποιούμενης θυγατρικής	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(3)	-	(3)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	9.916	2.787	12.703
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	2.757	2.787	5.543
Αποσβέσεις χρήσης	1.934	-	1.934
Αποσβέσεις πωληθέντων/διαγραφέντων	(34)	-	(34)
Αποσβέσεις άυλων μη ενοποιούμενης θυγατρικής	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(2)	-	(2)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	4.654	2.787	7.441
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2011	5.262	0	5.262

Ακολούθως παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της **Εταιρίας**:

ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	Εταιρεία	
	Λοιπά	Σύνολο
Ποσά σε χιλ. €		
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Κόστος ή εύλογη αξία		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	2.100	2.100
Αγορές	-	-
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-
Μεταφορές	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	2.100	2.100
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	1.400	1.400
Αποσβέσεις χρήσης	700	700
Αποσβέσεις πωληθέντων/διαγραφέντων	-	-
Αποσβέσεις άυλων μη ενοποιούμενης θυγατρικής	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010	2.100	2.100
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2010	0	0
Κόστος ή εύλογη αξία		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	2.100	2.100
Αγορές	-	-
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-
Άυλα μη ενοποιούμενης θυγατρικής	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	2.100	2.100
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	2.100	2.100
Αποσβέσεις χρήσης	-	-
Αποσβέσεις πωληθέντων/διαγραφέντων	-	-
Αποσβέσεις άυλων μη ενοποιούμενης θυγατρικής	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	2.100	2.100
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2011	0	0

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία είναι ελεύθερα βαρών.

1.26. Ανάλυση επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρίας σε θυγατρικές:

ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.2011	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.2010	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
SPRIDER STORES AEBE	21.169	21.169	Ελλάδα	39,92% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-Υπόδηση
METKO LTD	86	86	Βουλγαρία	100% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Κατασκευή Εσωρούχων
S & R GmbH	432	432	Γερμανία	100% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Εμπορία ειδών Ένδυσης
EBROKOMEPS LTD	-	4.188	Βουλγαρία	100% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Κατασκευή Ειδών Ένδυσης
X' COLLECTION A.E.	54	54	Ελλάδα	90% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση
B.G.T. LTD	3	3	Βουλγαρία	100% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση
	21.743	25.931					
Μείον: απομειώσεις	(19.775)	(4.378)					
ΣΥΝΟΛΟ	1.968	21.553					

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην ικανότητα των παραπάνω συνδεδεμένων επιχειρήσεων να μεταφέρουν κεφάλαια στην εταιρεία με τη μορφή ταμειακών μερισμάτων, η αποπληρωμές δανείων ή προκαταβολές. Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε ενδεχόμενες υποχρεώσεις ή άλλες δεσμεύσεις (π.χ. κεφαλαίου) σχετικά με τις επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

- Η Εταιρία με την από 22/3/2011 απόφαση του Δ.Σ., τα 100 εταιρικά μερίδια που κατείχε και αντιστοιχούσαν στο 100% του κεφαλαίου της εδρευούσης στην Βουλγαρία θυγατρικής εταιρίας EBROKOMEPS LTD, στον κ. Velco Athanasof Chonkon αντί τιμήματος 10.000 λέβα, πληρωτέο σε μετρητά. Από την ως άνω πώληση προέκυψε για την μητρική εταιρία κέρδος ποσού €5 χιλ., που περιλαμβάνεται στο κονδύλι του καθαρού χρηματοοικονομικού κόστους, ενώ σε ενοποιημένο επίπεδο η ωφέλεια από την αποενοποίηση ανήλθε σε €2.409χιλ λόγω του γεγονότος ότι κατά την ημερομηνία της πώλησης η θυγατρική εταιρία είχε αρνητικά Ίδια Κεφάλαια €2.404χιλ.

- Το ποσοστό της μητρικής εταιρίας στο μετοχικό κεφάλαιο της συγγενούς εταιρίας SUPERIOR UNDIÉS A.B.E.E., μειώθηκε από 23,23% σε 22,66% λόγω της μικρής συμμετοχής της XATZHIΩANNOY ABEE στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της SUPERIOR UNDIÉS που πραγματοποιήθηκε εντός του 1^{ου} τριμήνου του 2011

Επίσης

1. Η διοίκηση του ομίλου λαμβάνοντας υπόψη τις επικρατούσες συνθήκες στην διεθνή αγορά που επιδεινώθηκε εμφανώς κατά το 2011 και συνεκτιμώντας το γεγονός ότι η εν λόγω κατάσταση δεν αναμένεται να αντιστραφεί δραματικά στο μεσοπρόθεσμο μέλλον, αποφάσισε την απομείωση των συμμετοχών στις εταιρίες METKO LTD, EBROKOMEPS LTD, X' COLLECTION A.E. S & R GmbH, SPRIDER STORES A.E. και B.G.T. LTD κατά €19.775χιλ. που επηρέασε τα αποτελέσματα της μητρικής. Μετά τις απομειώσεις αυτές, το ανακτήσιμο ποσό των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες, στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, ανέρχεται σε χιλ € 1.968.

Ειδικότερα για την απομείωση της συμμετοχής στην SPRIDER STORES A.E χρησιμοποιήθηκε η χρηματιστηριακή αξία της Εταιρείας κατά την 31/12/2011 και προέκυψε συνολική απομείωση χιλ € 19.776.

2. Σε ότι αφορά τον υπό-όμιλο εταιριών της θυγατρικής εταιρίας SPRIDER STORES A.E. σημειώνεται πως:

Οι επιπτώσεις της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης, που επηρέασαν και τα αποτελέσματα των θυγατρικών εταιριών του ομίλου, που αντιμετώπιζαν ήδη ισχυρό ανταγωνισμό, προκάλεσαν από την προηγούμενη χρήση έντονη ανησυχία στη διοίκηση της μητρικής εταιρείας του υπο-ομίλου.

Η οικονομική κρίση που έχει επηρεάσει τις χώρες που δραστηριοποιούνται οι θυγατρικές εταιρείες του ομίλου, κυρίως τη Ρουμανία, δρουν ως καταστολείς της καταναλωτικής εμπιστοσύνης καταλήγοντας στην υποτονική καταναλωτική δραστηριότητα. Μέσα στο ιδιαίτερα δυσμενές περιβάλλον, η διοίκηση

του ομίλου λαμβάνοντας υπόψη τις επικρατούσες συνθήκες στην διεθνή αγορά, συνεκτιμώντας το γεγονός ότι η εν λόγω κατάσταση δεν αναμένεται να αντιστραφεί δραματικά στο μεσοπρόθεσμο μέλλον, αποφάσισε την περαιτέρω απομείωση των συμμετοχών στις θυγατρικές εταιρείες της Ρουμανίας και Κύπρου, κατά χιλ € 2.702 που επηρέασε τα αποτελέσματα της μητρικής. Σημειώνεται πως την προηγούμενη χρήση είχαν διενεργηθεί επιπλέον απομειώσεις συμμετοχών κατά χιλ € 16.260. Μετά τις απομειώσεις αυτές, το ανακτήσιμο ποσό των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες, στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, ανέρχεται σε χιλ € 258.

Ο Όμιλος εξετάζει επιπλέον μία σειρά πρόσθετων δράσεων που περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων την ενδεχόμενη διάθεση ή διακοπή ζημιολογικών δραστηριοτήτων εξωτερικού, τον περαιτέρω εξορθολογισμό του δικτύου πωλήσεων σε Ελλάδα και εξωτερικό και της συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών των εταιρειών του ομίλου.

Οι παραπάνω απομειώσεις δεν είχαν επίδραση στον ενοποιημένο κύκλο εργασιών, στα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας και στα ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια.

Για την εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού εξετάστηκαν τόσο εξωτερικές όσο και εσωτερικές πηγές πληροφορίας. Ενδεικτικά:

- Σημαντικές μεταβολές που επιδρούν αρνητικά στην θυγατρική εταιρεία, έχουν λάβει χώρα κατά τη διάρκεια της περιόδου ή εκτιμάται πως θα λάβουν χώρα στο εγγύς μέλλον, στο περιβάλλον που η θυγατρική λειτουργεί,
- Αγοραία επιτόκια ή άλλα αγοραία ποσοστά απόδοσης των επενδύσεων έχουν αυξηθεί κατά τη διάρκεια της περιόδου και αυτές οι αυξήσεις είναι πιθανό να επηρεάζουν το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται κατά τον υπολογισμό της αξίας, και να μειώνουν συνεπώς το ανακτήσιμο ποσό ουσιαστικά,
- Σημαντικές μεταβολές, με δυσμενές αποτέλεσμα για την θυγατρική, έχουν λάβει χώρα κατά τη διάρκεια της περιόδου ή αναμένονται να συμβούν στο εγγύς μέλλον, κατά την έκταση ή κατά τον τρόπο που ένα περιουσιακό στοιχείο (πχ κατάσταση) χρησιμοποιείται ή αναμένεται να χρησιμοποιηθεί. Αυτές οι μεταβολές περιλαμβάνουν την μερική ή ολική αδρανοποίηση του στοιχείου, προγράμματα για διακοπή ή αναδιάρθρωση της εκμετάλλευσης στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει ή προγράμματα για διάθεση ενός περιουσιακού στοιχείου πριν από την προηγούμενη αναμενόμενη ημερομηνία και η επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής ενός περιουσιακού στοιχείου ως περιορισμένη αντί αόριστη.
- Αποδείξεις διαθέσιμες από αναφορές εσωτερικού ελέγχου, που δείχνουν ότι η οικονομική απόδοση της θυγατρικής χειροτερεύει ή θα είναι χειρότερη από την αναμενόμενη.

Η διοίκηση αξιολόγησε το εύλογο των παραδοχών στις οποίες βασίστηκαν οι τρέχουσες προβλεπόμενες ταμιακές ροές, εξετάζοντας τις αιτίες των διαφορών μεταξύ προηγούμενων προβλεπόμενων ταμιακών ροών και τρεχόντων ταμιακών ροών. Οι παραδοχές που βασίστηκε η διοίκηση είναι συνεπείς με τα προηγούμενα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις των μελλοντικών ταμιακών ροών βασίστηκαν στους πλέον πρόσφατους προϋπολογισμούς για μια περίοδο τεσσάρων ετών.

Οι μελλοντικές ταμιακές ροές εκτιμήθηκαν στο νόμισμα που θα δημιουργηθούν και έπειτα προεξοφλήθηκαν με τη χρησιμοποίηση κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου για αυτό το νόμισμα. Η παρούσα αξία μετατράπηκε χρησιμοποιώντας την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία του υπολογισμού.

Η ανωτέρω αλλαγή στη δομή του ομίλου, δεν επέφερε μεταβολή συνολικά άνω του 25% στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας και στα Ίδια Κεφάλαια των ιδιοκτητών της μητρικής εταιρείας.

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρείας σε συγγενείς:

ΣΥΓΓΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31-12-2011	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31-12-2010	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	700	700	Ελλάδα	20,00% Άμεση	ΣΥΓΓΕΝΗΣ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	Εμπορία ειδών Ένδυσης
SUPERIOR UNDIENS A.B.E.E.	760	680	Ελλάδα	22,66% Άμεση	ΣΥΓΓΕΝΗΣ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	Ένδυση-Υπόδηση

	1.460	1.380				
Μείον: απομειώσεις	(700)	(700)				
ΣΥΝΟΛΟ	760	680				

Τα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία των συγγενών εταιριών της 31/12/2011, έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	(ΖΗΜΙΕΣ) ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
SUPERIOR UNDIES A.B.E.E.	20.330	(406)	23.137	2.664	20.473

Σημειώνεται ότι η συγγενής εταιρεία ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ ΑΕ τελει υπο εκκαθάριση.

Δεν υπήρξαν άλλες μεταβολές στη σύνθεση του ομίλου σε σχέση με την 31^η Δεκεμβρίου 2010

1.6. Ανάλυση Λοιπών Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Λοπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.267	397	2.207	69

Στις λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας και του Ομίλου συμπεριλαμβάνεται ποσό ευρώ 2.136 χιλ το οποίο αφορά προείσπραξη ενοικίων από συγγενή εταιρεία.

1.7. Ανάλυση Λοιπών Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αφορούν κυρίως εγγυήσεις ενοικίων και ΔΕΗ. Οι απαιτήσεις αυτές πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της λήξης των ενοικιαστηρίων συμβολαίων.

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	3.667	3.011	275	274

1.8. Ανάλυση των αποθεμάτων

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ				
Εμπορεύματα	36.950	36302	2.070	987
Έτοιμα προϊόντα	1.203	2995	1.203	2.803
Υλικά παραγωγής υπο ανάπτυξη	2	935	2	568
Α-Β' ύλες - Υλικά συσκευασίας-Αναλώσιμα	449	3831	24	2.143
Σύνολο	38.604	44.063	3.298	6.500
Καθαρή Λογιστική Αξία	38.604	44.063	3.298	6.500

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά την διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται, για την Εταιρία σε € 10.821 χιλ για το 2011 (2010: € 39.793 χιλ) και για τον Όμιλο σε € 78.852 χιλ για το 2011 (2010: € 107.841 χιλ).

Για τον προσδιορισμό της καθαρής αξίας πώλησης των αποθεμάτων, η διοίκηση λαμβάνει υπόψη της τα πιο αξιόπιστα στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμα κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η εκτίμηση. Η επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρείας είναι υποκείμενη σε αλλαγές τάσεων (μόδας), που ενδέχεται να οδηγήσουν σε απαξίωση των αποθεμάτων της.

Στο πλαίσιο της συνεχούς προσπάθειας για την ικανοποίηση του πλήρους φάσματος των αναγκών των καταναλωτών ο Όμιλος προέβη στην σύναψη αποκλειστικής συνεργασίας με τον κορυφαίο Έλληνα performer Σάκη Ρουβά. Βάσει της συμφωνίας ο καλλιτέχνης επιμελείται δημιουργικά και υπογράφει τη Sakis Rouvas Collection, μια ολοκληρωμένη συλλογή ρούχων για άνδρες και γυναίκες που θα φέρει την προσωπική του σφραγίδα. Η Sakis Rouvas Collection διατίθεται αποκλειστικά μέσω του ισχυρού δικτύου της SPRIDER STORES από το τελευταίο δεκαήμερο του Οκτωβρίου 2010. Η εισαγωγή της νέας προϊοντικής

γραμμής συνοδεύτηκε από ένα «φρεσκάρισμα» του συνόλου των καταστημάτων στην Ελληνική επικράτεια.

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των αποθεμάτων του Ομίλου.

Λόγω της καταστροφής από την πυρκαγιά που προκλήθηκε την 13/2/2012, καταστράφηκαν ασφαλισμένα αποθέματα του υπο-ομίλου ποσού χιλ € 8.198 και διεκδικούνται ασφαλιστικές αποζημιώσεις. Λόγω του ότι το συμβάν έλαβε χώρα μετά την 31/12/2011, θεωρείται οφισθενές μη διορθωτικό γεγονός και οι αρνητικές επιπτώσεις του θα απεικονιστούν στο Α' τρίμηνο 2012, ενώ οι ασφαλιστικές αποζημιώσεις (έσοδα) το χρόνο που αυτές οριστικοποιηθούν. Περισσότερα αναφέρονται στην § 9 «Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού».

1.9. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Ποσά σε χιλ. €				
ΠΕΛΑΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
Πελάτες	18.268	27.563	7.950	13.700
Γραμμάτια εισπρακτέα	2.105	3.996	2.038	3.928
Επιταγές εισπρακτέες	6.145	6.167	5.589	5.474
Προβλέψεις επισφαλών επιταγών-γραμματίων	(5.046)	(74)	(4.962)	
Απαιτήσεις από Πιστ.κάρτες-Factors	1.341	1.107	5	4
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(8.450)	(10.993)	(4.428)	(7.408)
ΣΥΝΟΛΟ	14.364	27.767	6.192	15.698
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
Προκαταβολές αγορών αποθεμάτων & παγίων	4.041	4.181	245	758
Χρεωστές διάφοροι	2.976	3.391	735	792
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	(5.378)	(4.933)	(1.170)	(871)
Απαίτηση από πώληση θυγατρικής	-	-	-	-
Πρόβλεψη απαίτησης από πώληση θυγατρικής	-	-	-	-
Λ/σμοι διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων	9	51	9	51
Απαιτήσεις από Δημόσιο. Προκαταβολές & παρακρατήσεις φόρου	843	3.288	578	1.367
Δεσμευμένοι Τραπ.Λογ.	81	-	81	-
Χρεόγραφα	16	16	15	15
Απαιτήσεις από αποζημιώσεις καταστραφέντων καταστημάτων	-	750	-	-
Απαίτηση από εκποίηση παγίου	-	-	-	-
Απαιτήσεις από θυγατρικές και συγγενείς	181	-	-	-
Έξοδα επόμενων χρήσεων	742	974	56	75
Λοιποί λογαριασμοί ενεργητικού	145	49	-	-
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	915	1.297	878	658
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	4.569	9.062	1.425	2.843
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΛΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	18.933	36.829	7.617	18.542

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από θυγατρικές, θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία της καθώς η είσπραξη της αναμένεται να πραγματοποιηθεί σε χρονικό διάστημα τέτοιο που η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος θεωρείται ασήμαντη.

Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους. Η διεθνής οικονομική κρίση και ύφεση επηρέασε αναπόφευκτα και εταιρείες-(πελάτες-προμηθευτές) με τις οποίες συναλλάσσεται η εταιρεία.

Η κίνηση των προβλέψεων του Ομίλου για τις μη εισπραξιμες απαιτήσεις αναλύεται στην § 5.13 «Ανάλυση των προβλέψεων».

Οι απαιτήσεις που δεν έχουν υποστεί απομείωση και βρίσκονται σε καθυστέρηση, είναι μεγαλύτερες από ένα έτος και ανέρχονται σε € 2,9 εκ. και αφορούν κυρίως απαιτήσεις από Δημόσιο και ΟΤΑ (2010: 1,7 εκ €), και αφορούν την μητρική του υπο-ομίλου SPRIDER STORES A.E.

1.10. Βραχυπρόθεσμα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία – Υποχρεώσεις

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από το Δολάριο ΗΠΑ. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, από υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, οι οποίες αποτελούν σημαντικό μέρος των συνολικών υποχρεώσεων σε προμηθευτές. Ο Όμιλος προκειμένου να αντιμετωπίσει ενδεχόμενους κινδύνους από την διακύμανση της ισοτιμίας Ευρώ - Δολαρίου Η.Π.Α., χρησιμοποιεί προθεσμιακές πράξεις συναλλάγματος ανοικτής εκτέλεσης (flexible forwards), εξασφαλίζοντας έτσι την τιμή του Δολαρίου και συνεπώς μειώνοντας την έκθεση στον σχετικό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Η Ονομαστική Αξία των Προθεσμιακών Πράξεων Συναλλάγματος την 31/12/2011 ανέρχεται σε χιλ \$ 4.500 χιλ. και διάρκειά τους έληξε την 30/04/2012.

Τα παράγωγα κατατάσσονται ως στοιχεία ενεργητικού («Βραχυπρόθεσμα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία») ή ως στοιχεία υποχρεώσεων («Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις»). Το σύνολο της εύλογης αξίας ενός παραγώγου που έχει προσδιορισθεί ως μέσο αντιστάθμισης κατατάσσεται ως κυκλοφορούν στοιχείο του ενεργητικού και των υποχρεώσεων λόγω του ότι η αντιστάθμιση των προβλεπόμενων συναλλαγών σε ξένο νόμισμα πραγματοποιήθηκε σε διάφορες ημερομηνίες μέχρι και την 30/4/2011. Τα κέρδη και οι ζημιές από συμβόλαιο μελλοντικής εκπλήρωσης σε ξένο νόμισμα που έχουν αναγνωρισθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας της Καθαρής Θέσης κατά την 31/12/2011, μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων την περίοδο ή τις περιόδους κατά τις οποίες οι συναλλαγές που αφορούν στην αντιστάθμιση επηρεάζουν την κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα				
Προθεσμιακή πράξη συν/τος (Flexible Forward) - Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	156	170	27	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα (απαίτηση)	156	170		
Προθεσμιακή πράξη συν/τος (Flexible Forward) - Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	-	9	-	9
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα (υποχρέωση)	-	9	-	9
Καθαρή αξία παραγώγων	-	161	-	9
Μείον: Φόροι που συνδέονται με στοιχεία πιστωμένα στα ίδια κεφάλαια	93	32	8	2
Ποσά καταχωρημένα απευθείας σε Καθαρή Θέση	63	129	22	7

Η εύλογη αξία των συμβολαίων αυτών έχει εκτιμηθεί με την χρησιμοποίηση της συναλλαγματικής ισοτιμίας της λήξης περιόδου αναφοράς.

1.11. Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων

Τα ταμιακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΤΑΜΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ				
Ταμείο μετρητών	1.678	1.136	139	23
Καταθέσεις όψεως	3.097	5.673	97	1.104
Καταθέσεις προθεσμίας	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ	4.775	6.808	235	1.128

1.12. Ανάλυση Καθαρής Θέσης

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρίας αφορά τα ακόλουθα:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
<i>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</i>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	28.674	28.674	28.674	28.674
Υπέρ το άρτιο	19.803	19.803	19.803	19.803
Συναλλαγματικές διαφορές	(623)	(587)	-	-
Αποθεματικό αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	63	48	22	(7)

Αποθεματικό επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία	11.889	0	11.889	0
Λοιπά αποθεματικά	22.617	22.617	21.917	21.917
Αποτελέσματα εις νέον	(55.287)	(40.888)	(66.626)	(38.048)
Σύνολο	27.135	29.667	15.678	32.339
Δικαιώματα μειοψηφίας	19.543	30.818		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	46.678	60.485	15.678	32.339

Από τα ανωτέρω, το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται υποχρεωτικά εκ του νόμου από τα κέρδη εκάστης χρήσης και παραμένει στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας προς συμψηφισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον ενώ έχει φορολογηθεί μέσα σε κάθε χρήση στην οποία σχηματίστηκε και κατά συνέπεια είναι ελεύθερο φόρου.

Όσον αφορά τα υπόλοιπα αποθεματικά μπορούν να διανεμηθούν στους μετόχους εφόσον καταβληθεί ο αναλογούν φόρος.

Τα «Λοιπά Αποθεματικά» του Ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Όμιλος					
Ποσά σε χιλ €	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Άλλα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2010	1.472	55	20.537	272	22.336
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	281				281
Υπόλοιπο την 31/12/2010	1.753	55	20.537	272	22.617
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2011	1.753	55	20.537	272	22.617

Εταιρία					
Ποσά σε χιλ €	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Άλλα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2010	1.053	55	20.537	272	21.917
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2010	1.053	55	20.537	272	21.917
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2011	1.053	55	20.537	272	21.917

Αναλυτική παρουσίαση της κίνησης που παρουσίασε η Καθαρή Θέση του Ομίλου και της Εταιρίας, παρατίθεται στην «Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων» της παρούσης έκθεσης.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας κατά την 31/12/2011 διαιρείτο σε 71.683.906 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €0,40.

Οι κοινές μετοχές της XATZHIΩANNOY A.B.E.E. είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας περιόδου, μετοχές της μητρικής εταιρίας που κατέχονται από την ίδια ή από θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις.

1.13. Ανάλυση των προβλέψεων

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των προβλέψεων που έχει διενεργήσει η Εταιρία και ο Όμιλος:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις	Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ή ελέγχου	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ή ελέγχου	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού
Υπόλοιπο 1/1/2010	-	16.869	500	1.862	9.382	150	352
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	-	3.088	0	377	1.102		
Μειώσεις (Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις)	-	-3.957	0	-737	-2.205		-50
Υπόλοιπο 31/12/2010	-	16.000	500	1.502	8.279	150	302
Υπόλοιπο 1/1/2011	-	16.000	500	1.502	8.279	150	302
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	132	3.427	0	174	2.834		
Μειώσεις (Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις)	-	-576	0	-750	-575		-66
Υπόλοιπο 31/12/2011	132	18.851	500	926	10.538	150	236

1.14. Ανάλυση των Προμηθευτών και Λοιπών Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των Προμηθευτών και των Λοιπών Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Προμηθευτές	24.985	20.014	2.672	2.855
Γραμμάτια πληρωτέα	-	11.521	-	5.801
Επιταγές πληρωτέες	6.083	11.771	413	4.664
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	30.958	43.305	3.086	13.319

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Υποχρεώσεις σε αφαλιστικούς οργανισμούς	1.644	2.414	506	200
Πιστωτές διάφοροι	2.092	596	211	321
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	989	1.440	-	52
Αποδοχές προσωπικού πληρ.	1.345	357	209	198
Μερίσματα	5	43	-	37
Προκαταβολές πελατών	805	2.489	736	258
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	500	500	150	150
Προβλέψεις	630	284	105	160
Έσοδα επόμενων χρήσεων	130	8	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	8.140	8.132	1.917	1.377

Όλες οι υποχρεώσεις θεωρούνται ως βραχυπρόθεσμες. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

1.15. Τρέχον φόρος και λοιπές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας παρατίθενται ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Τρέχουσες φορ.Υποχρεώσεις				
Φόρος εισοδήματος	7	15	-	-

Φόροι Διαφ.Φορολ.Ελ.	-	17	-	-
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	160	-	160	-
Έκτακτη εισφορά	-	673	-	-
Σύνολο τρεχ. Φορ. Υποχρ.	167	705	160	-
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις				
ΦΠΑ	1.844	3.024	107	-
ΦΜΥ	126	138	55	60
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	23	83	16	4
Λοιποί φόροι	98	347	14	13
Σύνολο λοιπών φορολ. υποχρεώσεων	2.091	3.592	191	77
ΣΥΝΟΛΟ ΤΡΕΧΟΥΣΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.258	4.297	352	77

1.16. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που αναμένεται να ισχύουν στις χώρες όπου δραστηριοποιούνται οι εταιρίες του Ομίλου κατά την ημερομηνία ανάκτησης ή διακανονισμού. Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2011. Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 31η Δεκεμβρίου 2011. Για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας της μητρικής εταιρείας, ο φορολογικός συντελεστής χρησιμοποιήθηκε συντελεστής 20%, που αναμένεται να εφαρμόζεται στις επόμενες χρήσεις.

Οι συντελεστές φορολογίας της χρήσης 2011 των εταιριών που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό έχουν ως εξής:

Χώρα	Συντελεστής φορολογίας
Βουλγαρία	10%
Ρουμανία	16%
Γερμανία	15%
Κύπρος	10%
Σκόπια	10%

Τα υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου, ανά κατηγορία, πριν τον συμψηφισμό τους έχουν ως κάτωθι:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	31/12/2011		31/12/2010	
Ποσά σε χιλ. €	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση
Ενσώματες ακινητοποιήσεις/επενδύσεις σε ακίνητα	0	2.615	0	1.530
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	294	309	341	233
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	2.378	0	84	0
Άλλα μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία του Ενεργητικού	45	0	-	0
Αποθέματα	15	92	719	0
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	103	0	313	0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	185	0	300	0
Λοιπές προβλέψεις	28	0	2	0
Αποφορολόγηση αφορολόγητων αποθεματικών	0	416	0	416
Αποθεματικό αποτίμησης συμβάσεων αντιστάθμισης Τ.Ρωών	0	34	1	34
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	546	0	661	0
Προβλέψεις	0	0	0	2
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	0	7	7	0
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ανακτήσιμων λογιστικών ζημιών	75	0	2.506	0
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	0	0	154	154
Σύνολο	3.669	3.473	5.088	2.369
Απόσβεση	-2.386	-2.386	-2.337	-2.337
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	1.283	1.087	2.751	32

Τα υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας, ανά κατηγορία, πριν τον συμψηφισμό τους έχουν ως κάτωθι:

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2011**

Ποσά σε χιλ. €	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	31/12/2011		31/12/2010	
	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση
Ενσώματες ακινητοποιήσεις/επενδύσεις σε ακίνητα		1.467		403
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	294		341	
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	2.378			
Αποθέματα			153	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	47		60	
Αποθεματικό αποτίμησης συμβάσεων αντιστάθμισης Τ.Ρωών		8	1	
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις			10	
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ανακτήσιμων λογιστικών ζημιών		0	600	
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή				
Σύνολο	2.719	1.475	1.166	403
Συμφηφισμός	-1.475	-1.475	-403	-403
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	1.244	0	763	0

Η κίνηση των αναβαλλόμενων απαιτήσεων/υποχρεώσεων για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις όσον αφορά τον Όμιλο, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	1/1/2011	Αναγνωρισμένες σε λοιπά συνολικά έσοδα	Αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα της χρήσης	31/12/2011
Ενσώματες ακινητοποιήσεις/επενδύσεις σε ακίνητα	-1530	0	-1085	-2615
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	108	0	-123	-15
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	84	0	2.294	2378
Άλλα μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία	-	0	45	45
Αποθέματα	719	0	-796	-77
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	313	0	-210	103
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	300	0	-115	185
Λοιπές προβλέψεις	2	0	26	28
Αποφορολόγηση αφορολόγητων αποθεματικών	-416	0	0	-416
Αποθεματικό αποτίμησης συμβάσεων αντιστάθμισης Τ.Ρωών	-33	-1	0	-34
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	661	0	-115	546
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	7	0	-14	-7
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ανακτήσιμων λογιστικών ζημιών/Διαγραφή αναβ/νης απαίτησης λόγω εκκαθάρισης θυγατρικής	2.506	0	-2431	75
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	0	0	0	0
Σύνολο	2.721	-1	-2.524	196
Αναγνωρισμένες ως:				
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	2.751			1.283
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	-32			-1087

Η κίνηση των αναβαλλόμενων απαιτήσεων/υποχρεώσεων για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις όσον αφορά την εταιρεία, αναλύεται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
Ποσά σε χιλ. €	1/1/2011	Αναγνωρισμένες σε λοιπά συνολικά εισοδήματα	Αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα της χρήσης	31/12/2011
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις):				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις/επενδύσεις σε ακίνητα	-403		-1.064	-1.467

Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες			2.378	2.378
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	341		-47	294
Αποθέματα	153		-153	0
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις				
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	60		-13	47
Αποθεματικό αποτίμησης συμβάσεων αντιστάθμισης Τ.Ροών	1	-9		-8
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων				
Προβλέψεις				
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	10		-10	0
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ανακτήσιμων λογιστικών ζημιών	600		-600	0
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή				
Σύνολα	763	-9	491	1.244
Αναγνωρισμένες ως:				
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	763			1.244
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση				

1.17. Ανάλυση των Δανείων-Λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, τόσο οι μακροπρόθεσμες όσο και οι βραχυπρόθεσμες αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Leasing ακινήτων περιουσιακών στοιχείων	2.450	2.744	-	-
Ομολογιακά δάνεια	3.852	25.871	3.852	4.471
Μακροπρόθεσμα Δάνεια Τραπεζών	2.997	-	2.997	-
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	9.299	28.615	6.848	4.471
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός				
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων πληρωτέο εντός 1 έτους	30.718	10.700	4.518	5.900
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	21.079	22.371	4.508	5.711
Leasing ακινήτων περιουσιακών στοιχείων	282	261	-	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	52.080	33.332	9.027	11.611
Σύνολο Δανειακών υποχρεώσεων	61.379	61.947	15.875	16.082

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου, η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έλαβαν αλλά αποπλήρωσαν δάνεια ύψους χιλ € 207 ενώ στη συγκριτική περίοδο η Εταιρεία και ο Όμιλος είχαν λάβει νέα δάνεια ποσού € 9.332 χιλ και είχαν αποπληρώσει δάνεια ύψους χιλ € 1.250 και € 9.183 αντίστοιχα.

Επίσης κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου άρθηκαν προσημειώσεις επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρίας και του Ομίλου έναντι δανεισμού αξίας € 3.111 χιλ. και εγγράφηκαν νέες ύψους € 23.105 χιλ. για εξασφάλιση τροποποίησης των όρων υφιστάμενου δανεισμού.

Η Μητρική εταιρεία τον Ιούλιο του 2011, υπέγραψε νέα σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου με την Τράπεζα Κυπρου, που ουσιαστικά αφορούσε τροποποίηση των όρων υφιστάμενου δανείου. Συνεπεία των ανωτέρω το ύψος του δανείου παρέμεινε στο επίπεδο των ευρώ 2,25 εκατ., η διάρκεια επίσης παρέμεινε 5ετής με την λήξη όμως να μετατοπίζεται την 18/07/2014 από την 18/07/2013. Τέλος το διαστήμα από 18/07/2011 έως 17/07/2012 ορίσθηκε ως περίοδος χάριτος για την μητρική.

Επιπροσθέτως, η διοίκηση της μητρικής βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με τις τράπεζες Αττικής και Marfin για την μετατροπή των όρων των υφιστάμενων σε αυτές Ομολογιακών δανείων έτσι ώστε να δίδεται διετής περίοδος χάριτος αλλά και αναδιάρθρωση των ποσών των δόσεων τους. Επίσης βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με την τράπεζα Eurobank με σκοπό την μετατροπή βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες, με ευνοϊκότερο επιτόκιο δανεισμού. Τα αποτελέσματα των ανωτέρω κινήσεων αναμένεται να οριστικοποιηθούν εντός του πρώτου εξαμήνου του 2012. Οι κινήσεις αυτές αναμένεται να έχουν θετικό αντίκτυπο στο κόστος δανεισμού αλλά και στις ταμειακές ροές της μητρικής.

Μεταξύ άλλων η τακτική Γ.Σ. της θυγατρικής Sprider Stores που πραγματοποιήθηκε την 30 Μαΐου 2011 στα γραφεία της εταιρείας στην Ανθούσα ενέκρινε την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου έως 26,2 εκατ. Ευρώ. Σε συνέχεια της απόφασης αυτής, μετά το τέλος του πρώτου εξαμήνου και ειδικότερα την 14η Ιουλίου 2011, υπεγράφη η νέα σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου με τις τράπεζες ΕΜΠΟΡΙΚΗ και

ΓΕΝΙΚΗ, που ουσιαστικά αφορούσε τροποποίηση των όρων υφιστάμενου δανείου. Συνεπεία των ανωτέρω το ύψος του δανείου παρέμεινε στο επίπεδο των ευρώ 26,2 εκατ., με πενταετή διάρκεια που λήγει την 31/12/2015 (από 31/12/2013), ενώ οι συνολικές χρεολυτικές δόσεις κατ' έτος μειώθηκαν σε € 3,6 εκατ. (από € 4,8 εκατ.). Τέλος το 2011 ορίσθηκε ως περίοδος χάριτος για την Sprider Stores.

Στους όρους των παραπάνω δανείων περιλαμβάνονται όροι τήρησης συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών, η μη συμμόρφωση με τους οποίους επιφέρει επιπτώσεις καταγγελίας των δανείων.

Οι όροι των ομολογιακών δανείων του ομίλου προβλέπουν περιπτώσεις καταγγελίας που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, μη εμπρόθεσμη καταβολή πληρωμών, μη συμμόρφωση με τις γενικές και οικονομικές διασφαλίσεις που έχουν παρασχεθεί, παροχή πληροφοριών που εμπεριέχουν σημαντικά λάθη και παραλήψεις, γεγονότα αφερεγγυότητας της εταιρείας ή των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, παύση ή επιδείνωση επιχειρηματικής δραστηριότητας της εταιρείας ή των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, διάθεση δανειζόμενου κεφαλαίου για σκοπούς διαφορετικούς από αυτούς της έκδοσης, μεταβολή ιδιοκτησιακού καθεστώτος των δανειζόμενων ή ουσιώδης μεταβολή στη σύνθεση του διοικητικού συμβουλίου.

Κατά την 31/12/2011, δεν διατηρήθηκε η συμβατική αναλογία χρηματοοικονομικών δεικτών δανείου θυγατρικής ύψους € χιλ 22.600 και βάσει των απαιτήσεων του ΔΛΠ 1 η θυγατρική Εταιρεία προέβη σε αναταξινόμηση αντίστοιχου ποσού από τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Ομοίως για την μητρική εταιρία η οποία βρίσκεται σε προχωρημένες συζητήσεις με τις συνεργαζόμενες τράπεζες έτσι ώστε να επιτύχει την τροποποίηση κάποιων όρων των σύμβασων και περίοδος χάριτος κεφαλαίου για δύο έτη, δεν διατηρήθηκε η συμβατική αναλογία χρηματοοικονομικών δεικτών δανείου θυγατρικής ύψους € χιλ 2.352.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ο Όμιλος και η εταιρεία κατά την 31/12/2011 είχε αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας και του Ομίλου υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € χιλ 3.203 και χιλ € 30.968 αντίστοιχα (με το σημαντικότερο μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων 55% περίπου να αφορά σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό). Περισσότερα αναφέρονται στη σημείωση 6.4.

Αναφορικά με τις χρηματοδοτικές μισθώσεις που έχει συνάψει η Εταιρία, ακολουθεί ανάλυση των τοκοχρεολυσίων που θα καταβληθούν τα προσεχή έτη, με διακεκριμένη ανάλυση του κεφαλαίου που θα αποπληρωθεί και του χρεωστικού τόκου:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Leasing ακίνητων περιουσιακών στοιχείων πληρωτέο σε ένα έτος (Κεφάλαιο)	282	261		
Τόκοι που αναλογούν	78	82		
Βραχυπρόθεσμο Τοκοχρεολύσιο	360	343		-
Leasing ακίνητων περιουσιακών στοιχείων πληρωτέο σε δύο με πέντε έτη (Κεφάλαιο)	1.397	1.293		
Τόκοι που αναλογούν	206	244		
Τοκοχρεολύσιο	1.603	1.536		-
Leasing ακίνητων περιουσιακών στοιχείων πληρωτέο πέραν των πέντε ετών (κεφάλαιο)	1.053	1.451		
Τόκοι που αναλογούν	48	38		
Τοκοχρεολύσιο	1.101	1.489		-
Μακροπρόθεσμο Τοκοχρεολύσιο	2.704	3.026		-
ΣΥΝΟΛΟ	3.064	3.369		-

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρίας, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός Δανεισμός	8,00%	5,25%	8,19%	8,08%
Μακροπρόθεσμος Τραπεζικός Δανεισμός	5,80%	2,90%	5,80%	4,10%

Η Εταιρεία πραγματοποιεί τις πωλήσεις της μέσα από ένα δίκτυο μισθωμένων καταστημάτων και λοιπών εγκαταστάσεων που για τους σκοπούς των Δ.Π.Χ.Α. θεωρούνται λειτουργικές μισθώσεις. Ακολουθεί παρατίθεται ανάλυση των ενοικίων που θα καταβληθούν τα προσεχή έτη:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010

Λειτουργικές μισθώσεις που θα πληρωθούν σε 1 έτος	12.295	17.224	639	544
Υποσύνολο 1: Βραχυπρόθεσμες λειτουργικές μισθώσεις	12.295	17.224	639	544
Λειτουργικές μισθώσεις που θα πληρωθούν σε 2 με 5 έτη	57.806	81.038	2.590	2.192
Υποσύνολο 2	57.806	81.038	2.590	2.192
Λειτουργικές μισθώσεις που θα πληρωθούν μετά από 5 έτη	71.565	131.945	3.695	3.534
Υποσύνολο 3	71.565	131.945	3.695	3.534
Υποσύνολο 4 (=2+3): Μακροπρόθεσμες λειτουργικές μισθώσεις	129.371	212.983	6.285	5.726
ΣΥΝΟΛΟ (=1+4)	141.666	230.207	6.924	6.270

Η σημαντική μείωση που παρατηρείται σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην επαναδιαπραγμάτευση των συμβάσεων ενοικίων, όπως και στη διακοπή λειτουργίας κάποιων καταστημάτων του υπο-ομίλου SPRIDER STORES.

Η θυγατρική εταιρεία της μητρικής του υπο-ομίλου, SPRIDER STORES (CYPRUS) LIMITED, έχει συνάψει συμβάσεις μακρόχρονης ενοικίασης δύο καταστημάτων (1 στη Λευκωσία και 1 στη Λεμεσό - στην Κύπρο). Το κατάστημα στη Λεμεσό άρχισε τη λειτουργία του στις 21 Σεπτεμβρίου, 2007, ενώ το κατάστημα στη Λευκωσία (το 2007 υπό ανέγερση) ολοκληρώθηκε, παραδόθηκε και άρχισε τη λειτουργία του στις 20 Νοεμβρίου, 2008.

Η σύμβαση για μίσθωση του καταστήματος της Λεμεσού που είχε διάρκεια μέχρι 31.12.2018, κρίθηκε από τη Διοίκηση της εταιρείας ως επαχθής και μετά από διαπραγματεύσεις με τον ιδιοκτήτη συμφωνήθηκε η λύση/διακοπή της μίσθωσης, με πληρωμή από την εταιρεία αποζημίωσης που συμφωνήθηκε ως 16 μισθώματα, μέχρι τις 31 Νοεμβρίου 2012. Η συμφωνία επετεύχθη το Μάιο 2011, αλλά μέχρι την ημέρα έγκρισης της παρούσης δεν έχει εγκαταλειφθεί το κατάστημα. Με συμφωνία του ιδιοκτήτη, με καταβολή ενός πιο μικρού ενοικίου της τάξης των €10.000 μηνιαία (αντί €35.096) για Ιούλιο έως και Νοέμβριο 2011, η θυγατρική εταιρεία μετακινήθηκε σε νέο κατάστημα στο β' εξάμηνο του 2011.

Μετά την ακύρωση της σύμβασης για την ενοικίαση του καταστήματος Λεμεσού, μέρος των κεφαλαιουχικών εξόδων στο εν λόγω ενοικιαζόμενο κατάστημα, που δεν μετακινήθηκαν σε νέο σημείο πώλησης, διαγράφηκαν. Αυτό επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2011 του υπο-ομίλου κατά χιλ € 824 που περιλαμβάνονται στα «Κέρδη/ (ζημιές) από εκποίηση - καταστροφή παγίων».

Περαιτέρω, η σύμβαση για μίσθωση του καταστήματος της Λευκωσίας τροποποιήθηκε, μετά από διαπραγματεύσεις με τον ιδιοκτήτη, με συμφωνηθείσες μειώσεις («εκπτώσεις») στο μηνιαίο ενοίκιο για την περίοδο από 01.03.2011 έως και τις 28.02.2013, που κυμαίνονται από €8.485 το μήνα στην αρχή και καταλήγουν σε μείωση («έκπτωση») της τάξης των €9.178 το μήνα στο τέλος.

Η μητρική εταιρεία του υπο-ομίλου, SPRIDER STORES S.A., Αθήνα, Ελλάδα, έχει εγγυηθεί την πιστή τήρηση όλων των όρων και υποχρεώσεων που απορρέουν από τις εν λόγω συμβάσεις ενοικίασης, καθώς και τις τροποποιήσεις τους.

Ο Όμιλος εκμισθώνει κάποια γραφεία και αποθήκες βάσει μη ακυρώσιμης λειτουργικής μίσθωσης. Όλες οι μισθώσεις περιλαμβάνουν διάφορους όρους, όρους κλιμάκωσης και δικαιώματα.

1.18. Ανάλυση των παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στον

επισυναπτόμενο ισολογισμό του Ομίλου και της Εταιρίας για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις παρουσιάζονται στην § 1.13 «Ανάλυση των προβλέψεων».

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ήταν για την εταιρεία 154 άτομα και για τον όμιλο 1.576 άτομα, ενώ στην προηγούμενη χρήση ο αριθμός ανήλθε σε 165 και 2.490 άτομα αντίστοιχα.

Η Εταιρία ανέθεσε σε αναγνωρισμένους ανεξάρτητους μελετητές-αναλογιστές, να πραγματοποιήσουν εκτίμηση για τις υποχρεώσεις της Εταιρίας που απορρέουν από την υποχρέωση της να καταβάλει αποζημιώσεις λόγω συνταξοδότησης. Οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31^η Δεκεμβρίου 2011 και 2010 έχουν ως κάτωθι:

Αναλογιστικές παραδοχές	2011	2010
Επιτόκιο	5,20%	5,20%
Αύξηση Μισθών	3,00%	3,50%
Πληθωρισμός	2,00%	2,50%
Πίνακας Υψηρεσίας	EVK 2000	
Ημερομηνία Αποτίμησης	31/12/2011	31/12/2010
Μισθολογικό Όριο	ΝΑΙ	
Μισθοί	14/12	

Το ποσοστό αποχωρήσεων (turnover), έχει ως εξής:

Προϋπηρεσία	TurnOver Rates
0-1	6%
1-5	4%
5-10	3%
10 και άνω	2%

Τέλος, οι προϋποθέσεις και ηλικίες συνταξοδότησης είναι εκείνες που προβλέπει ο φορέας κύριας ασφάλισης και εξαρτώνται από το φύλο, τα έτη, και την κατηγορία του εργαζόμενου (παλιός ή νέος).

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξοδοτικές παροχές	925	1.502	235	302
Σύνολο	925	1.502	235	302

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (ενοποιημένη & ατομική) είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	426	(360)	66	(50)
Σύνολο περιλαμβανομένου στις παροχές σε εργαζομένους	426	(360)	66	(50)

1.19. Ανάλυση λογαριασμών αποτελεσμάτων Συνεχιζόμενης Εκμετάλλευσης

- Κόστος πωληθέντων**

Το κόστος πωληθέντων της χρήσης 2011 για τον όμιλο ανήλθε σε χιλ € 71.945 (2010: χιλ € 73.369), ενώ για την εταιρεία σε χιλ € 4.489 (2010: χιλ € 8.276).

Το ποσοστό μικτού κέρδους έχει ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010
Ποσοστό μικτού κέρδους	48,59%	53,64%	49,56%	29,16%

- Λειτουργικές δαπάνες**

Οι δαπάνες διάθεσης αναλύονται για τον Όμιλο και την Εταιρία ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2011**

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	24.642	28.658	1.659	1.581
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-16	328	-16	-12
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.995	5.319	326	390
Παροχές τρίτων	23.605	25.069	706	487
Φόροι - τέλη	969	1.339	14	56
Διάφορα έξοδα	7.799	8.763	533	954
Αποσβέσεις	10.535	9.904	251	611
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	69.528	79.382	3.474	4.069

Η αύξηση των δαπανών προσωπικού της μητρικής εταιρείας στα έξοδα διάθεσης, οφείλεται κυρίως στην απασχόληση προσωπικού που την προηγούμενη χρονιά είχε απασχοληθεί στην παραγωγική δραστηριότητα.

Οι **δαπάνες διοίκησης** αναλύονται για τον Όμιλο και την Εταιρία ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.108	3.297	471	622
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-10	25	-11	-8
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1272	1.240	386	283
Παροχές τρίτων	1.066	1.208	122	280
Φόροι - τέλη	368	207	89	22
Διάφορα έξοδα	1.061	1.242	152	162
Αποσβέσεις	2.306	2.153	255	563
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	9.172	9.372	1.465	1.924

Οι **δαπάνες ανάπτυξης** αναλύονται για τον Όμιλο και την Εταιρία ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	216	267	-	-
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-	4	-	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3	66	-	-
Παροχές τρίτων	22	36	-	-
Φόροι - τέλη	-	4	-	-
Διάφορα έξοδα	43	21	-	-
Αποσβέσεις	1	457	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	285	854		

Τα **Άλλα Έσοδα και Έξοδα** του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ				
Άλλα έσοδα				
Έσοδα ενοικίων	905	885	360	360
Εισπραττόμενες δαπάνες	257	324	-	1
Λοιπά έσοδα	405	90	22	4
Έσοδα από προμήθειες πωλήσεων εμπορευμάτων	598	-	-	-
Έσοδα από την αναγνώριση αποζημίωσης καταστραφέντων καταστημάτων	28	2	-	-
Έσοδα από την καταστροφή ασφαλισμένων παγίων	-	0	-	0
Έσοδα από την καταστροφή ασφαλισμένων αποθεμάτων	-	120	-	-
Έσοδα από διαγραφή υποχρεώσεων	-	-	-	55
Έσοδα συναλλαγματικών διαφορών	1.951	787	34	15
Επιδότησεις	181	0	-	0
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	181	0	175	18
Έσοδα Προηγούμενων χρήσεων	33	0	17	15
Έσοδα από χρησιμοποιούμενες προβλέψεις	183	0	70	0
Σύνολο	4.722	2.208	678	467
Άλλα έξοδα				
Διάφορα έξοδα	239	341	2	-
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	3.741	774	2.797	1.212
Διαγραφές απαιτήσεων	-	0	-	-2.149
Προβλέψεις επίδικων υποθέσεων	132	-	-	-
Ζημιές από καταστροφές ακατάλληλων αποθεμάτων	-	0	-	-
Ζημιές από την καταστροφή ασφαλισμένων παγίων	-	-	-	-
Ζημιές από την καταστροφή ασφαλισμένων αποθεμάτων	-	1.175	-	-
Ελλείμματα ταμείου-κλοπές υπεραξίες	40	0	-	-

Καταπτώσεις εγγυήσεων/Ποινικών ρητρών	1	0		
Φορολογικά & λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις	193	0		
Συναλλαγματικές διαφορές	1.937	196		
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	659	0	81	10
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	212	0	68	140
Σύνολο	6.885	2.486	2.947	-787

Το **καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος** του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΚΑΘΑΡΟ)				
Έξοδα				
Τόκοι Ομολογιακού Δανείου	-1.999	-1.150	-409	-450
Τόκοι Βραχ/σμων δανείων	-1.431	-1.103	-410	-413
Τόκοι Μακροπ/σμων δανείων	-221	-	-221	-
Άλλα έξοδα	-659	-747	-148	-143
Τόκοι συμβάσεων leasing	-103	-109	-	-
Προεξοφλητικό τόκοι	-459			
Συναλλαγματικές διαφορές (έξοδα)		-93		-
Σύνολο	-4.871	-3.202	-1.188	-1.006
Έσοδα				
Τόκοι καταθέσεων	58	69	35	-
Έσοδα μη λειτουργικών συν/κων διαφορών		-		-
Έσοδα από μερίσματα		-		-
Χρημ/κα έσοδα από πώληση συμμετοχών		0		52
Σύνολο	58	69	35	53
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-4.812	-3.133	-1.153	-953

Τα **κέρδη/(ζημιές) από εκποίηση – καταστροφή παγίων** του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΚΕΡΔΗ/ (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ - ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΠΑΓΙΩΝ				
Κέρδη από εκποίηση-αποζημίωση καταστροφής παγίων	79	275		0
Ζημιές από την εκποίηση παγίων	-49	-240	-1	1
Ζημιές από την καταστροφή παγίων	-2154	-3.373		-
Σύνολο	-2.134	-3.338	-1	1

1.20. Συμφωνία του φόρου εισοδήματος

Το ποσό του φόρου στα κέρδη προ φόρων του Ομίλου και της εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο φορολογικό συντελεστή που εφαρμόζεται στα κέρδη των ενοποιημένων εταιρειών. Η σχέση μεταξύ του αναμενόμενου φορολογικού εξόδου, βασιζόμενου στον πραγματικό φορολογικό συντελεστή του Ομίλου, και του φορολογικού εξόδου που πραγματικά αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων, έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	-		
Έκτακτη εισφορά	-	669	-	0
Συμπληρωματικός Φόρος εισοδήματος	-	36		0
Αναβαλλόμενος φόρος	2.530	-2.618	-488	-777
Επίδραση στον αναβαλλόμενο φόρο λόγω αλλαγής των φορολογικών συντελεστών	-	15		0
Φόρος φορολογικού ελέγχου και ενδεχόμενοι φόροι	-	18	-	0
ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	2.530	-1705	-488	-777
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01/01/2011- 31/12/2011	01/01/2010- 31/12/2010	01/01/2011- 31/12/2011	01/01/2010- 31/12/2010
Κέρδη Προ Φόρων	-23.070	-28.952	-29.066	-20.588
Φορολογικός συντελεστής	20%	24%	20%	24%
Αναμενόμενο φορολογικό έξοδο με τον θεσπισμένο φορολογικό συντελεστή	-4.614	-6.948	-5.813	-4.941
Επίδραση διαφορετικών φορολογικών συντελεστών σε άλλες χώρες	432	363		
Προσαρμογή για έσοδα απαλλασσόμενα της φορολογίας	-	0		
- άλλα έσοδα απαλλασσόμενα φορολογίας	-	-103		

Προσαρμογή για διαφορές από φορολογικούς συντελεστές	-	15		0
Προσαρμογή για τα μη αφαιρούμενα έξοδα				
- άλλα μη αφαιρούμενα έξοδα	1689	2936	1600	3.707
Άλλοι φόροι	-	36	-	0
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση από φορολογικές ζημιές που δεν αναγνωρίστηκε για μελλοντικό συμψηφισμό	4.630	-	5.265	
Αναστροφή αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ανακτήσιμων λογιστικών ζημιών	1.831	0	0	0
Αναστροφή μη ανακτήσιμης αναβ/νης φορολογικής απαίτησης	-1.438,00	1308	-1.540,00	457
Έκτακτη εισφορά	-	669	-	0
Πρόβλεψη φόρου φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων και διαφορές φορολογικούς ελέγχου	-	18	-	0
Πραγματοποιηθέν φορολογικό έξοδο ,καθαρό	2.530	-1705	-488	-777

Σημειώνεται πως η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίστηκε με συντελεστή σε 20%.

1.21. Ανάλυση των κερδών / (ζημιών) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος / (ζημία) που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της μητρικής εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Ποσά σε χιλ. €	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής		(11.341)	(6.670)	(23.121)	(2.729)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών		71.683.906	71.683.906	71.683.906	71.683.906
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (σε €)		(0,1582€)	(0,0929€)	(0,3225€)	(0,0381€)

ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Ποσά σε χιλ. €	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής		(3.057)	(14.729)	(5.457)	(17.082)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών		71.683.906	71.683.906	71.683.906	71.683.906
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (σε €)		(0,0426€)	(0,2056€)	(0,0761€)	(0,2383€)

1.22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στα πλαίσια της λειτουργικής δραστηριότητας, τα αποθέματα και οι υπηρεσίες προέρχονται και από έναν αριθμό συνεταιριών της εταιρείας. Αυτές οι συναλλαγές περιλαμβάνουν και εταιρείες στις οποίες υπάρχει συμμετοχή και εταιρείες στις οποίες συμμετέχουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ. Οι συναλλαγές με αυτές τις εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Ο Όμιλος της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσεως ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον.

Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες και καμία εγγύηση δε λήφθηκε.

Πωλήσεις	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Ποσά σε χιλ. €	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2011	01.01-31.12.2010
Θυγατρικές			-	1.210	10.647
Συνδεδεμένες		2.659	1.127	2.298	1.127
Άλλα συνδεδεμένα μέρη		898	1.634	-	553
Σύνολο		3.557	2.761	3.508	12.327
Αγορές					
Θυγατρικές			-	315	2.755
Συνδεδεμένες		8.187	1.155	1.652	1.155
Άλλα συνδεδεμένα μέρη		5.997	3.942	23	201
Σύνολο		14.184	5.097	1.990	4.111
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη					

Θυγατρικές		-		-
Σύνολο		-		-
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη				
Σύνολο		-		-
Εγγυήσεις σε συνδεδεμένα μέρη				
Θυγατρικές		7.657		-
Σύνολο	-	7.657	-	-
Απατήσεις				
Θυγατρικές		-	4	2.575
Συνδεδεμένες	331	634	121	630
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	3.152	5.730	27	373
Σύνολο	3.483	6.364	152	3.578
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές		-	707	491
Συνδεδεμένες	4.380	667	3.312	667
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	130	2.430	9	-
Σύνολο	4.510	3.097	4.027	1.158

Η τακτοποίηση των υπολοίπων γίνεται σε μετρητά. Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2011, η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες που να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρείες.

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

Ποσά σε χιλ. €	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010
Αμοιβές και Ωφελήματα για Μέλη ΔΣ & Διευθυντικά Στελέχη	1901	2.594	295	502
Υποχρεώσεις προς Μέλη Δ.Σ. & Διευθυντικά Στελέχη	14	108	14	108
Απαιτήσεις - προκαταβολές προς Μέλη Δ.Σ. & Διευθυντικά Στελέχη	64	79	12	13

Σημειώνεται, ότι δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ ή σε διευθυντικά στελέχη του Ομίλου και τις οικογένειές τους.

1.23. Παροχές προσωπικού

Οι παροχές προς το προσωπικό της εταιρείας και του ομίλου έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2011	1/1- 31/12/2010	1/1- 31/12/2011	1/1- 31/12/2010
Ημερομίσθια, μισθοί, bonus	21.817	25.001	1.722	2.367
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης (Ι.Κ.Α.)	5.789	6.710	408	406
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	182	135	-	14
Παροχές εξόδου από την υπηρεσία	176	377	-	-
Σύνολο	27.965	32.222	2.130	2.787

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ήταν για την εταιρεία 154 άτομα και για τον όμιλο 1.576 άτομα, ενώ στην προηγούμενη χρήση ο αριθμός ανήλθε σε 165 και 2.490 άτομα αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι :

Για τον Υπο-όμιλο Sprider Stores

- Με μειωμένους κατά 17% έως και 20% μισθούς θα αμείβονται μέχρι τις 31/12/2012 οι εργαζόμενοι στη θυγατρική εταιρεία Sprider Stores, με βάση την ειδική επιχειρησιακή σύμβαση που υπεγράφη και επικυρώθηκε από το Συμβούλιο Κοινωνικού Ελέγχου του ΣΕΠΕ. Η συμφωνία, που ισχύει από τη 1η Αυγούστου και λήγει στις 31/12/2012, προβλέπει οι συνολικές αποδοχές των εργαζομένων μειώνονται από 1ης Αυγούστου:

- Κατά 17% (όχι όμως κάτω του ορίου των αποδοχών της Εθνικής Γενικής Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας που δικαιούται κάθε μισθωτός με βάση την προϋπηρεσία και την οικογενειακή του κατάσταση) για τους απασχολούμενους στα καταστήματα της εταιρείας σε όλη τη χώρα, με οποιαδήποτε ειδικότητα.
- Κατά 20% (και έως του ορίου των αποδοχών της Εθνικής Γενικής Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας) για τους απασχολούμενους στα κεντρικά γραφεία της εταιρείας με οποιαδήποτε ειδικότητα.

Η συμφωνημένη μεταξύ των μερών στοχοποίηση (τζήρος) ανά κατάσταση θα παραμείνει και για το έτος 2011 σε ισχύ. Και εφόσον θα επιτυγχάνεται ο στόχος του μηνός, η εταιρεία θα καταβάλει την αναλογία του bonus στους δικαιούχους μισθωτούς. Κατά τα λοιπά, θα εξακολουθούν να ισχύουν όλες οι θεσμικές διατάξεις της κλαδικής συλλογικής ρύθμισης προσωπικού εμπορικών επιχειρήσεων και των λοιπών ομοιοεπαγγελματικών συλλογικών ρυθμίσεων που εφαρμόζονται στην επιχείρηση. Στους εργαζόμενους που υπάγονται στην Ειδική Επιχειρησιακή Σύμβαση Εργασίας θα καταβάλλονται τα επιδόματα εορτών Πάσχα, Χριστουγέννων και Αδείας. Ο υπολογισμός των επιδομάτων αυτών θα γίνεται, ωστόσο, με βάση τις πάσης φύσεως τακτικές αποδοχές των μισθωτών κάθε περιόδου, που αφορούν τα επιδόματα αυτά.

1.24. Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία - Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Ειδικότερα η θυγατρική εταιρία SPRIDER STORES A.E. διατηρεί αξιώσεις έναντι ΟΤΑ και ΝΠΔΔ στα πλαίσια της εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων, το τίμημα της εκτέλεσης των οποίων δεν εξοφλήθηκε. Έχουν δρομολογηθεί δικαστικές ενέργειες προς επιδίωξη αξιώσεων συνολικού ύψους χιλ € 916 και αφορούν στην εκ μέρους των αντιδίκων μη εξόφληση του τιμήματος δημόσιων συμβάσεων για την προμήθεια ρουχισμού. Πιθανολογείται για το σύνολο των δικαστικών ενεργειών η επιτυχής επιδίωξη των αξιούμενων ποσών. Ως προς την είσπραξη δεν είναι δυνατή η εκτίμηση, καθώς το σύνολο των αντιδίκων εμπίπτει στον ευρύτερο Δημόσιο Τομέα, η αποσαφήνιση της οικονομικής κατάστασης του οποίου αναμένεται.

Ερευνάται η δυνατότητα εκκίνησης δικαστικών ενεργειών κατά ΟΤΑ και λοιπών ΝΠΔΔ προς επιδίωξη αξιώσεων συνολικού ύψους χιλ € 617. Οι αξιώσεις συνίστανται στην εκ μέρους των εν λόγω ΟΤΑ και ΝΠΔΔ μη εξόφληση του τιμήματος δημόσιων συμβάσεων για την προμήθεια ρουχισμού. Η ολοκλήρωση της εκτίμησης δυνατότητας δικαστικής επιδίωξης εκτιμάται εντός του 2012.

Πέρα των ανωτέρω, ο υπο-ομιλος έχει ασκήσει συνολικά τριάντα τέσσερις (34) προσφυγές ενώπιον της διοικητικής δικαιοσύνης για πράξεις επιβολής προστίμων από δημόσιους φορείς σε βάρος της. Η δικάσιμος για τις περισσότερες από αυτές τις προσφυγές δεν έχει προσδιοριστεί ακόμα. Για την έκβαση των περισσότερων υποθέσεων δεν μπορεί να γίνει ασφαλής εκτίμηση για την πορεία τους. Το σύνολο των προσφυγών αυτών ανέρχεται σε χιλ € 362.

Λόγω του γεγονότος που μνημονεύεται στην § 9, ενέχει απαίτηση της εταιρίας και του υπο-ομίλου από ασφαλιστική εταιρία για αποζημίωση του ασφαλισμένου κεφαλαίου παγίων και αποθεμάτων. Πρέπει να ληφθεί υπόψη και η αποζημίωση που εκτιμάται, με τα έως τώρα δεδομένα, ότι θα λάβει η μητρική του υπο-ομίλου και για τη ζημία των εμπορευμάτων της που ασφαλιζονταν από τη συγγενή της εταιρεία «FASHION LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ». Η εταιρεία θα εγγράψει στα βιβλία της τα ποσά που θα της καταβληθούν ως αποζημίωση, όταν αυτά της γνωστοποιηθούν από τις ασφαλιστικές εταιρείες.

Επισημαίνεται ότι η μητρική Εταιρεία έχει ασκήσει αγωγή κατά μισθωτή της και ζητά έντοκα την καταβολή μισθωμάτων ποσού €30 χιλ. μηνιαίως από τον Φεβρουάριο του 2009 καθώς και την απόδοση της χρήσης των μισθίων. Η Εταιρεία εκτιμά ότι η αγωγή θα ευδοκιμήσει και το ποσό που θα επιδικαστεί θα ωφελήσει τα αποτελέσματα της χρήσης που θα ολοκληρωθεί η δικαστική διαδικασία.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
XATZHIΩANNOY A.B.E.E.	2007-2011
SPRIDER STORES AE	2009-2011
SPRIDER BULGARIA MON. ΕΠΕ(ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)	2000-2011
SPRIDER STORES S.R.L. (ΡΟΥΜΑΝΙΑ)	2006-2011
SPRIDER STORES LIMITED (CYPRUS)	2006-2011
METKO LTD	2005-2011
S & R GmbH	2005-2011
ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	2005-2011
SUPERIOR UNDIES A.E.	2007-2011
SUPERIOR UNDIES BULGARIA	2010-2011
Χ' COLLECTION A.E.	2010-2011

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Για τη χρήση 2011 η εταιρία και η θυγατρική της SPRIDER STORES AE έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Το γεγονός της πυρκαγιάς που αναλυτικά περιγράφεται στην § 9, που προκάλεσε την καταστροφή των βιβλίων και στοιχείων της εταιρείας, αναμένεται να έχει ως αποτέλεσμα την αδυναμία ολοκλήρωσης του ελέγχου αυτού. Σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογική νομοθεσίας, οι ανέλεγκτες χρήσεις 2007-2011 και 2009-2011 για την εταιρία και την θυγατρική της αντίστοιχα, εκτιμάται πως θα εξεταστούν κατ εφαρμογή διατάξεων του άρθρου 32 του νόμου 2238/1994, περί εξωλογιστικού προσδιορισμού του καθαρού εισοδήματος των εταιριών αυτών. Οι προβλέψεις του εν λόγω άρθρου αναφέρουν μεταξύ άλλων πως το καθαρό εισόδημα προσδιορίζεται εξωλογιστικώς με πολλαπλασιασμό των ακαθάριστων εσόδων της επιχείρησης με ειδικούς, κατά γενικές κατηγορίες επιχειρήσεων, συντελεστές καθαρού κέρδους. Για κάθε κατηγορία επιχειρήσεων προβλέπεται ένας μοναδικός συντελεστής καθαρού κέρδους, ο οποίος εφαρμόζεται στα ακαθάριστα έσοδα. Οι μοναδικοί συντελεστές καθαρού κέρδους περιλαμβάνονται σε ειδικό πίνακα, ο οποίος καταρτίζεται με αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Εξαιρετικά, σε περιπτώσεις μερικής ή ολικής καταστροφής της επιχείρησης και των βιβλίων και στοιχείων από πυρκαγιά, σεισμό, πλημμύρα ή θεομηνία, μπορεί να αναγνωρισθεί αρνητικός συντελεστής μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) επί των ακαθάριστων εσόδων των ανέλεγκτων χρήσεων. Στις περιπτώσεις αυτές, ανεξάρτητα από την κατηγορία βιβλίων, το σχετικό αίτημα της επιχείρησης κρίνεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 70, εφαρμοζομένων ανάλογα των οριζόμενων στις διατάξεις των παραγράφων 6, 7 και 8 του ίδιου άρθρου. Οι δύο Εταιρείες θα προσφύγουν στην εν λόγω επιτροπή και εκτιμά πως θα τους αναγνωριστεί αρνητικός ή μειωμένος συντελεστής προσδιορισμού καθαρού κέρδους και για τον λόγο αυτό θεωρείται πως οι προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους (παρ.5.13) που έχει διενεργήσει ο όμιλος κρίνονται επαρκείς. Επίσης έχει διαγράψει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που είχε διενεργήσει σε προηγούμενες περιόδους σχετικά με ανάκτηση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων ποσού χιλ.€ 1.220 περίπου επιβαρύνοντας ισόποσα τα αποτελέσματα της χρήσεως 2011.

1.25. Δεσμεύσεις Λειτουργικής Μίσθωσης – Ο Όμιλος ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος εκμισθώνει κάποια γραφεία και αποθήκες βάσει μη ακυρώσιμης λειτουργικής μίσθωσης. Όλες οι μισθώσεις έχουν διάφορους όρους, όρους κλιμάκωσης και δικαιώματα ανανέωσης.

Ο όμιλος, προς το τέλος της τρέχουσας χρήσης, επαναδιαπραγματεύθηκε τις περισσότερες συμβάσεις ενοικίων με τους εκμισθωτές, πετυχαίνοντας σημαντικές μειώσεις που θα αποτυπωθούν στα αποτελέσματα των επομένων χρήσεων.

Ο Όμιλος επίσης εκμισθώνει κάποιες κτιριακές εγκαταστάσεις και μηχανήματα βάσει ακυρώσιμης λειτουργικής μίσθωσης. Ο Όμιλος δικαιούται σε 3 μηνών προηγούμενη ανακοίνωση για τον τερματισμό των συμφωνιών αυτών. Οι ελάχιστες μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων βάσει μη ακυρώσιμης λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2011 αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Λειτουργικές μισθώσεις που θα εισπραχθούν σε 1 έτος	308	3.492	255	2.830
Υποσύνολο 1: Βραχυπρόθεσμες λειτουργικές μισθώσεις	308	3.492	255	2.830
Λειτουργικές μισθώσεις που θα εισπραχθούν σε 2 με 5 έτη	189	3.903	178	1.343
Υποσύνολο 2	189	3.903	178	1.343
Λειτουργικές μισθώσεις που θα εισπραχθούν μετά από 5 έτη	253	2.249	242	19
Υποσύνολο 3	253	2.249	242	19
Υποσύνολο 4 (=2+3): Μακροπρόθεσμες λειτουργικές μισθώσεις	443	6.152	420	1.362
ΣΥΝΟΛΟ (=1+4)	751	9.644	675	4.192

Στις λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρίας που θα εισπραχθούν τα επόμενα 3 έτη περιλαμβάνονται τα μισθώματα ποσού €3.792 χιλ. που βάσει του σχετικού συμφωνητικού μίσθωσης θα εισπραχθούν από την συγγενή εταιρία Superior Undies και αφορούν την περίοδο 2011-2030.

Τέλος, όπως έχει ήδη αναφερθεί ανωτέρω, η Εταιρεία έχει ασκήσει αγωγή κατά μισθωτή της και ζητά έντοκα την καταβολή μισθωμάτων ποσού €30 χιλ. μηνιαίως από τον Φεβρουάριο του 2009. Η απαίτηση αυτή δεν έχει απεικονιστεί στον ανωτέρω πίνακα. Περισσότερα αναφέρονται στη σημείωση 5.24.

1.26. Ανάλυση Διακοπόμενων δραστηριοτήτων

Η Εταιρία αποφάσισε την πώληση των 100 εταιρικών μεριδίων που κατέχει και αντιστοιχούν στο 100% του κεφαλαίου της εδρευούσης στην Βουλγαρία θυγατρικής εταιρίας ΕΒΡΟΚΟΜΕΡΣ LTD, Μετά την ολοκλήρωση όλων των διαδικαστικών θεμάτων και ελέγχων από την πλευρά του αγοραστή, η ως άνω πώληση ολοκληρώθηκε τον Μάρτιο 2011, οπότε και υπεγράφη το σχετικό συμφωνητικό μεταβίβασης και παραδόθηκαν τα ως άνω εταιρικά μερίδια στον αγοραστή. Από την ως άνω πώληση προέκυψε για την μητρική εταιρία κέρδος ποσού €5 χιλ. ενώ σε ενοποιημένο επίπεδο η ωφέλεια από την αποενοποίηση ανήλθε σε €2.409χιλ.

Επιπλέον, τον Φεβρουάριο του 2011 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποφάσισε τη σταδιακή διακοπή της παραγωγικής δραστηριότητας της μονάδας παραγωγής ενδυμάτων, κάλτσας και καλσόν στην Ξάνθη εντός του 1ου εξαμήνου του 2011.

Τέλος η θυγατρική εταιρία SPRIDER STORES A.E., αποφάσισε την 31/1/2010, την διακοπή λειτουργίας του μοναδικού καταστήματος στην Πολωνία και συνεπώς η δραστηριότητα στη χώρα αυτή θεωρείται διακοπείσα για την συγκριτική περίοδο 01/01-31/12/2011.

Η ανάλυση του αποτελεσμάτων της τρέχουσας και προηγούμενης περιόδου, σε συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΟΜΙΛΟΣ	ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		ΣΥΝΟΛΟ	
	1/1-31/12/11	1/1-31/12/10	1/1-31/12/11	1/1-31/12/10	1/1-31/12/11	1/1-31/12/10
Ποσά σε χιλ. €						
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ						
Πωλήσεις	140.436	158.271	2.897	22.013	143.333	180.283
Κόστος Πωληθέντων	(71.945)	(73.369)	(6.908)	(34.472)	(78.852)	(107.841)
Μικτό Κέρδος	68.492	84.902	(4.011)	(12.460)	64.481	72.442
Έξοδα Διάθεσης	(69.528)	(79.382)	(318)	(2.516)	(69.846)	(81.898)
Έξοδα Διοίκησης	(9.172)	(9.372)	(671)	(410)	(9.843)	(9.782)
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης	(285)	(854)	-	-	(285)	(854)
Άλλα Έσοδα	4.722	2.208	1.138	4.972	5.859	6.393
Άλλα Έξοδα	(6.885)	(1.699)	(598)	(6.199)	(7.483)	(8.686)
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(12.656)	(5.771)	(4.461)	(16.613)	(17.117)	(22.384)
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από εκποίηση - καταστροφή παγίων	(2.134)	(3.338)	(1.097)	818	(3.230)	(2.520)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(4.812)	(3.133)	(70)	(293)	(4.882)	(3.426)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-	-	-	-	-	-
Αποτελέσματα από θυγατρικές/συγγενείς εταιρείες	(249)	(880)	2.409	(9)	2.160	(888)
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικής	-	-	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων	(19.851)	(13.123)	(3.219)	(16.096)	(23.070)	(29.219)
Φόρος εισοδήματος	(2.691)	498	161	1.206	(2.530)	1.705
Κέρδη χρήσης	(22.542)	(12.624)	(3.057)	(14.890)	(25.599)	(27.514)

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
---------	------------------------------	------------------------------	--------

Ποσά σε χιλ. €	1/1- 31/12/11	1/1- 31/12/10	1/1- 31/12/11	1/1- 31/12/10	1/1- 31/12/11	1/1- 31/12/10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ						
Πωλήσεις	8.900	11.683	2.432	19.583	11.332	31.267
Κόστος Πωληθέντων	(4.489)	(8.276)	(6.332)	(31.517)	(10.821)	(39.793)
Μικτό Κέρδος	4.411	3.407	(3.900)	(11.933)	511	(8.526)
Έξοδα Διάθεσης	(3.474)	(4.069)	(290)	(2.134)	(3.764)	(6.202)
Έξοδα Διοίκησης	(1.465)	(1.924)	(661)	(257)	(2.125)	(2.181)
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης					-	-
Άλλα Έσοδα	678	467	993	1.138	1.671	1.605
Άλλα Έξοδα	(2.947)	787	(593)	(5.629)	(3.540)	(4.842)
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων					-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(2.796)	(1.330)	(4.451)	(18.816)	(7.247)	(20.146)
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων					-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από εκποίηση - καταστροφή παγίων	(1)	1	(1.097)	889	(1.098)	890
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(1.153)	(953)	(70)	(266)	(1.223)	(1.219)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα					-	-
Αποτελέσματα από θυγατρικές/συγγενείς εταιρείες	(19.498)	(104)	-	(9)	(19.498)	(112)
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικής					-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων	(23.449)	(2.386)	(5.618)	(18.202)	(29.066)	(20.588)
Φόρος εισοδήματος	327	(343)	161	1.120	488	777
Κέρδη χρήσης	(23.121)	(2.729)	(5.457)	(17.082)	(28.578)	(19.811)

1.27. Εγγυήσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Παραχωρημένες προσημειώσεις σε οικόπεδα και κτίρια για χορήγηση δανείων	23.105	3.111	7.690	-
Παραχωρημένες εγγυήσεις υπέρ τρίτων (θυγατρικές)	6.317	7.657	-	-
Λοιπές Εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης υποχρεώσεων	1.947	15.044	441	5.132
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	1.429	2.464	149	81
Εγγυητικές επιστολές λήψης προκαταβολών	0	341		341
Εγγυητικές επιστολές συμμετοχών	0	558		558
Ενέγγυες πιστώσεις	19.286	20.863	780	1.465
ΣΥΝΟΛΟ	52.084	50.038	9.060	7.577

Η Μητρική εταιρία έχει δώσει ως εγγύηση μακροπρόθεσμης τραπεζικής χορήγησης 6.500.000 μετοχές της θυγατρικής εταιρίας Sprider Stores.

1.28. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Ο όμιλος χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, δάνεια προς τις θυγατρικές, τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Ο όμιλος εφαρμόζει πρόγραμμα διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Ο όμιλος χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τη διεύθυνση Treasury του Ομίλου. Η διαδικασία που θα ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

1.29. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που προκύπτουν κυρίως από το δολάριο των ΗΠΑ. Αυτό το είδος κινδύνου κυρίως προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Για τη διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, η διεύθυνση Treasury του ομίλου συνάπτει flexible forwards με χρηματοοικονομικούς οργανισμούς για λογαριασμό της εταιρείας.

Σε επίπεδο εταιρείας αυτά τα χρηματοοικονομικά μέσα χαρακτηρίζονται ως αντισταθμίσεις ταμιακών ροών για συγκεκριμένες υποχρεώσεις ή μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές.

Ο όμιλος κατέχει επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία του οποίου εκτίθενται σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών, κυρίως με το Ρουμάνικο RON και το Πολωνικό Ζλότι (PLN). Ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών αυτού του είδους προκύπτει από την ισοτιμία των παραπάνω νομισμάτων έναντι του ευρώ. Στη χρήση 2011, ο κίνδυνος από το Πολωνικό νόμισμα έχει εξαλειφθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, μετατρεπόμενες σε Ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ €	2011		2010	
	US\$	RON	US\$	RON
Ονομαστικά ποσά				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	14	2.442	12	2.985
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(7.866)	(3.257)	(5.722)	(1.664)
Βραχυχρόνια έκθεση	(7.851)	(815)	(5.710)	1.321

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και τη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ/Δολαρίου, Ευρώ /Ron.

Υποθέτουμε ότι πραγματοποιείται μία αλλαγή την 31η Δεκεμβρίου 2011 στη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ/Δολαρίου της τάξεως του 4,17% (2010: 1,54%) και Ευρώ/Ron της τάξεως 1,95% (2010: 0,42%). Τα ποσοστά αυτά βασίστηκαν στη μέση μεταβλητότητα στην αγορά συναλλαγματικών ισοτιμιών για διάστημα 3 μηνών από τη λήξη της κάθε χρήσης, για τα νομίσματα αυτά. Η ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται στα χρηματοοικονομικά εργαλεία σε ξένο νόμισμα που κατέχει ο Όμιλος για κάθε περίοδο αναφοράς και λαμβάνει επίσης υπόψη τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης σε ξένο νόμισμα (\$).

Σε περίπτωση όπου το € ανέβει σε σχέση με τα παραπάνω νομίσματα, με τα ως άνω αναφερόμενα ποσοστά, τότε στο αποτέλεσμα προ φόρων της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια θα έχουμε την εξής επίπτωση:

Ποσά σε χιλ €	2011		2010	
	US\$	RON	US\$	RON
Αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων	314	16	87	(5)
Καθαρή Θέση	252	13	69	(5)

Σε περίπτωση όπου το € πέσει σε σχέση με τα παραπάνω νομίσματα με τα ως άνω αναφερόμενα ποσοστά, τότε στο αποτέλεσμα της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια θα έχουμε την εξής επίπτωση:

Ποσά σε χιλ €	2011		2010	
	US\$	RON	US\$	RON
Αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων	(342)	(16)	(90)	6
Καθαρή Θέση	(274)	(14)	(72)	5

Η έκθεση του Ομίλου στο συναλλαγματικό κίνδυνο ποικίλλει κατά τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τον όγκο των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Εν τούτοις η ανωτέρω ανάλυση θεωρείται αντιπροσωπευτική της έκθεσης του ομίλου στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

1.30. Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Την 31^η Δεκεμβρίου 2011, Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου (Euribor). Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν σταθερά ποσοστά.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του προ φόρων αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1,5% ή -1,5% (2010: +/- 0,5%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία πιο λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες ασταθείς συνθήκες της αγοράς.

Ποσά σε χιλ. €	2011		2010	
	1,50%	-1,50%	1,50%	-1,50%
Αποτέλεσμα χρήσης	-924	924	-996,20	996,20
Καθαρή Θέση	-924	924	-996,20	996,20

1.31. Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων				
Βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	156	170	27	0
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	4.775	6.808	235	1.128
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	18.933	36.828	7.617	18.542
Σύνολο	23.865	43.807	7.880	19.670

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στα control του πιστωτικού ελέγχου. Όπου είναι διαθέσιμες με λογικό κόστος, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους πελάτες. Η πολιτική του ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες. Η συντριπτική πλειοψηφία των πωλήσεων διενεργείται λιανικώς.

Η διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, μέρος των οποίων έχουν απομειωθεί, είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας, συμπεριλαμβανομένων και των οφειλομένων.

Κανένα από τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου δεν έχει ασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους και έχει διενεργήσει απομειώσεις. Ο πιστωτικός κίνδυνος για απαιτήσεις ρευστοποιήσιμες καθώς και για άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία δεν θεωρείται ουσιώδης.

1.32. Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για τον Όμιλο την 31η Δεκεμβρίου 2011 και 2010 αναλύεται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
--	----------------------

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2011**

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2011			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	3.431	1.104	6.848	-
Ομολογιακό Δάνειο	1.200	25.000	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	21.061	-	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	141	141	1.397	1.053
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	24.017	7.611	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.040	3.199	-	-
Σύνολο	56.890	37.055	8.245	1.053

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2010			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	18.098	4.274	-	-
Ομολογιακό Δάνειο	3.900	6.800	25.871	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	130	130	1.293	1.451
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	398	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	39.827	3.478	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.491	939	-	-
Σύνολο	73.446	15.622	27.562	1.451

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την Εταιρία την 31η Δεκεμβρίου 2011 και 2010 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31/12/2011			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	3.431	1.104	6.848	-
Ομολογιακό Δάνειο	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.491	-	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	926	2.160	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.687	422	-	-
Σύνολο	10.534	3.686	6.848	-

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2010			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	1.437	4.274	-	-
Ομολογιακό Δάνειο	1.500	4.400	4.471	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	69	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	11.509	1.810	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.018	436	-	-
Σύνολο	15.464	10.921	4.540	-

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου και της εταιρείας κατά την 31/12/2011 ανήλθε σε χιλ € 61.379 και χιλ € 15.875 αντίστοιχα και αφορά σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ο Όμιλος και η Εταιρεία προχώρησαν στην αναταξινόμηση δανείων ποσού € χιλ 24.952 από τη γραμμή της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» στην γραμμή «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις», δεδομένου ότι κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 δεν πληρούνταν οι χρηματοοικονομικοί όροι που ρυθμίζουν τις σχετικές τραπεζικές υποχρεώσεις και παράλληλα προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών για την περίπτωση αυτή, που θα καθιστούσε τις δανειακές υποχρεώσεις άμεσα εξοφλητέες. Περισσότερα αναφέρονται στην § 5.17.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ο Όμιλος και η εταιρεία κατά την 31/12/2011 είχε αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας και του Ομίλου υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € χιλ 3.203 και χιλ € 30.968 αντίστοιχα (με το σημαντικότερο μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων 55% περίπου να αφορά σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό).

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερέβαινε το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού κατά το ποσό των € χιλ 6.016 και χιλ 851 για τον Όμιλο και την εταιρεία αντίστοιχα, εξαιρουμένων των μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων που αναταξινομήθηκαν στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού € χιλ 24.952. Η Διοίκηση του Ομίλου κατά τη ημερομηνία έγκρισης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων βρισκόταν σε προχωρημένη διαδικασία αναδιαπραγμάτευσης με τις δανειστές τράπεζες προκειμένου να καταλήξουν σε συμφωνία αναφορικά με την αναδιάρθρωση των όρων αποπληρωμής και των προϋποθέσεων του υφιστάμενου δανεισμού. Στόχος των διαπραγματεύσεων είναι η επιμήκυνση της διάρκειας αποπληρωμής των δανείων, επίτευξη περιόδου χάριτος 2 ετών, η τροποποίηση των χρεολυτικών δόσεων και η διαμόρφωση πιο ρεαλιστικών χρηματοοικονομικών δεικτών εναρμονισμένους με την τρέχουσα οικονομική συγκυρία.

Δεδομένης της καλής συνεργασίας του Ομίλου με τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα καθώς και του γεγονότος ότι η Διοίκηση δεν έχει λάβει καμία ένδειξη ότι οι συζητήσεις με τα πιστωτικά ιδρύματα δεν θα ολοκληρωθούν επιτυχώς, εκτιμάται ότι τα θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας του Ομίλου θα αντιμετωπιστούν με επιτυχία στο προσεχές διάστημα

Επιπλέον, ο Όμιλος προτίθεται να προβεί σε μία σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητάς του και την αντιμετώπιση των ανωτέρω, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

Εντός του 2012 και για τα επόμενα χρόνια, η εταιρεία και ο Όμιλος έχουν σχεδιάσει ενέργειες περαιτέρω περιορισμού του κόστους και ενδυνάμωσης της δομής των λειτουργικών δραστηριοτήτων τους. Η Διοίκηση εργάζεται εντατικά για την επίτευξη περαιτέρω περιορισμού των εξόδων, παρά τη γενναία μείωση που επιτεύχθηκε το 2011. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, η μείωση των δαπανών μισθοδοσίας, μέσω της συλλογικής σύμβασης εργασίας, που θα ωφελήσουν ολόκληρη τη χρήση 2012, η αναγκαστική μετεγκατάσταση της διοίκησης και της εφοδιαστικής αλυσίδας μετά τη πυρκαγιά της 13/2/2012, που είχε σημαντική επίδραση στον περιορισμό των ενοικίων, περιορισμός στις δαπάνες marketing και λοιπές ενέργειες.

Επιπλέον δράσεις που εξετάζονται για την βελτίωση της ρευστότητας και της χρηματοοικονομικής θέσης του ομίλου περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων τη διάθεση στοιχείων του ενεργητικού, την ενδεχόμενη διάθεση ή διακοπή ζημιογόνων δραστηριοτήτων εξωτερικού, τον περαιτέρω εξορθολογισμό του δικτύου πωλήσεων, την αύξηση των μεριδίων αγοράς, τη διατήρηση της ανταγωνιστικής τιμολογιακής πολιτικής και την περαιτέρω αξιοποίηση των υποδομών εφοδιαστικής αλυσίδας.

1.33. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού				
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	-	200	-	-
Σύνολο	-	200	-	-
Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού				
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις				
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	18.933	36.829	7.617	18.542
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	4.775	6.808	235	1.128
Σύνολο	23.708	43.837	7.852	19.670

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δανεισμός				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις προσδιοριζόμενες στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	9.299	28.615	6.848	4.471
Σύνολο	9.299	28.615	6.848	4.471
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δανεισμός				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις προσδιοριζόμενες στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	52.080	33.332	9.027	11.611

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις προοριζόμενες για εμπορική εκμετάλλευση (Αντιστάθμιση ταμειακών ροών)		9	-	9
Εμπορικές υποχρεώσεις				
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	41.357	55.735	5.354	14.774
Σύνολο	93.436	89.076	14.381	26.393

1.34. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους

τιμολογώντας προϊόντα αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.

Ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων πλέον τα δάνεια μειωμένης εξασφάλισης, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στον Ισολογισμό. Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2011 και 2010 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2011	31/12/2010
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	46.678	60.485
Πλέον: Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης		
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(4.775)	(6.808)
Κεφάλαιο	41.903	53.677
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	46.678	60.485
Πλέον: Δάνεια	61.379	61.947
Σύνολο κεφαλαίων	108.057	122.432
Κεφάλαιο προς Σύνολο απασχολούμενου κεφάλαιο	4/10	4/10

Μεσοπρόθεσμος στόχος του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση κεφαλαίου, και μέχρι την αναστροφή του αρνητικού κλίματος είναι να βελτιώσει τον ανωτέρω δείκτη.

Ο Όμιλος ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπάρχοντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο όμιλος μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό.

1.35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Τις πρώτες πρωινές ώρες της Δευτέρας, 13 Φεβρουαρίου 2012, η έδρα της Εταιρίας και του υπο-Ομίλου στην Ανθούσα Αττικής, δέχθηκε εμπρηστική επίθεση από αγνώστους, με αποτέλεσμα να υποστούν εξαιρετικά σημαντικές ζημιές τόσο τα κεντρικά γραφεία, όσο και οι αποθήκες.

Τα εμπορεύματα και ο πάγιος εξοπλισμός που βρίσκονταν στην αποθήκη και τα γραφεία της Εταιρίας και του υπο-Ομίλου ήταν ασφαλισμένα, στο πλαίσιο της συνήθους πολιτικής ασφάλισης του Ομίλου.

Το κτίριο που στεγάζονταν τα κεντρικά γραφεία και αποθήκη της Εταιρίας και του υπο-Ομίλου δεν ήταν ιδιόκτητο. Ως εκ τούτου η οποιαδήποτε αποζημίωση για το ακίνητο καθώς και αποζημίωση διαφυγόντων εσόδων από μισθώματα, δεν αφορά τον Όμιλο, αλλά τους ιδιοκτήτες του κτιρίου.

Ήδη η εταιρεία και ο υπο-όμιλος από τον Μάιο 2012, έχει μετεγκαταστήσει τις διοικητικές της υπηρεσίες στην οδό Περικλέους 33-35 και Οιδίποδος, στο Πάτημα Χαλανδρίου, ενώ οι αποθήκες logistics, έχουν μεταφερθεί στην Ελευσина και ο Όμιλος συνεχίζει αδιάκοπα και ανεπηρέαστα της εργασίες της. Τα πληροφοριακά στοιχεία του Ομίλου έχουν ανακτηθεί και ολοκληρώνεται η έγκαιρη επαναδημιουργία της συλλογής Φθινόπωρο 2012 / Χειμώνας 2013 του υπο-ομίλου, η οποία καταστράφηκε ολοσχερώς

Παράλληλα, υπάρχει συνεργασία με τις εμπλεκόμενες ασφαλιστικές εταιρίες προκειμένου να πιστοποιηθεί το ύψος των ασφαλισμένων ζημιών, να οριστικοποιηθεί το ύψος των σχετικών αποζημιώσεων και να προχωρήσει η καταβολή τους το συντομότερο δυνατόν.

Οι ζημιές την ημερομηνία της εμπρηστικής επίθεσης υπολογίζονται ως εξής:

Για την Μητρική εταιρεία:

ποσά σε χιλ €	Καταστραφέν κεφάλαιο
Πάγια (αναπόσβεστη αξία)	763
Αποθέματα (κόστος, μέρος του οποίου απομειωμένο)	
Σύνολα	763

Για τον υπο-ομιλο SPRIDER STORES :

ποσά σε χιλ €	Καταστραφέν κεφάλαιο
Πάγια (αναπόσβεστη αξία)	3.982
Αποθέματα (κόστος, μέρος του οποίου απομειωμένο)	8.198
Σύνολα	12.180

Λόγω του ότι το συμβάν έλαβε χώρα μετά την 31/12/2011, θεωρείται οψιγενές μη διορθωτικό γεγονός και οι αρνητικές επιπτώσεις του θα απεικονιστούν στο Α' τρίμηνο 2012, ενώ οι ασφαλιστικές αποζημιώσεις (έσοδα) το χρόνο που αυτές οριστικοποιηθούν.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ανθούσα, 2 Ιουνίου 2012

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος**

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

**Σάββας Χατζηιωάννου
ΑΔΤ ΑΙ 149950**

**Αθανάσιος Χατζηιωάννου
ΑΔΤ ΑΑ 926225**

**Δημήτριος Παπαδόπουλος
ΑΔΤ Χ 026506
ΑΡ. ΑΔ. Α'ΤΑΞΗΣ 19940**

Ε. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ΧΑΤΖΗΔΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.				
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΩΝ, ΚΑΛΤΩΝ, ΕΞΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΣΤΙΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ				
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8279/06/Β/86/11				
Περικλέους 33-35 & Οιδίποδος, Τ.Κ 152 38 Πάτημα Χαλανδρίου Αττικής				
Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσεως από 1η Ιανουαρίου 2011 έως 31η Δεκεμβρίου 2011				
(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσια οικονομικά καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)				
<p>Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες και προέκυψαν από τις οικονομικές καταστάσεις σταθμισμένα με γενική αμείωση για την οικονομική κατάσταση και τα στοιχεία της "ΧΑΤΖΗΔΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΩΝ, ΚΑΛΤΩΝ, ΕΞΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΣΤΙΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ". Συμπεριλαμβάνονται στον αναγνώστη, πριν προέξοι σε οποιαδήποτε άδεια επένδυσης, ολόκληρη η δήλη ανακάλυψη μη τον ελάττωσε στην έκδοσή της. Τα στοιχεία που αφορούν σε οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή είναι αυτή ολόκληρη.</p>				
ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ				
Αρμόδια Υπηρεσία - Νομική:	Υπουργείο Οικονομικών, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεθνούς Α. Ε. και Πληροφορικής			
Διεύθυνση Διοικητικού επιμελητή:	www.xatz.gr			
Συνθήκη Εταιρικού Συμβολαίου:	Σύμβαση Δ. Χατζηδάννου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Αθανάσιος Δ. Χατζηδάννου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Δημήτριος Π. Παπαδόπουλος, Επικρατοσκόπος Μίλας, Εμμανουήλ Π. Βλαστός, Μη Εκτελεστικό Μέλος Βασίλειος Π. Τσιγγάνος, Μη Εκτελεστικό Αντιπρόεδρος Μίλας, Νικόλαος Γ. Δουλιφάκης, Μη Εκτελεστικό Αντιπρόεδρος Μίλας.			
Ημερομηνία έγκρισής από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	2 Ιανουαρίου 2012			
Νόμιμος Ελεγκτής:	Παύλος Στάματης (Α.Μ. ΣΟΕΑ 24841)			
Ελεγκτική Ένωση:	Group Thessalon A.E.-O.E. (Α.Μ. ΣΟΕΑ 127)			
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Εισηγμένης:	Με επιφύλαξη ήπιου κλίμακας			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ενοποιημένα και Μη Ενοποιημένα)				
(Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες €)				
ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Ποσολογισμολογία με ανώτατο πλάι αποθεμάτων	60.126	82.936	3.936	14.136
Επιπλέον σε άμεση	20.327	0	20.327	0
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	6.292	3.021	0	0
Αποτίμητ. δικαιωμάτων προνομιούχων μετοχών	6.529	6.279	4.247	23.275
Αποθετήρια	38.804	44.048	3.298	6.520
Αποτίμητ. από πωλήσεις	14.364	27.767	6.192	15.693
Αποτίμητ. δικαιωμάτων προνομιούχων μετοχών	9.500	160.400	1.698	3.971
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΩΝ	162.081	186.356	36.360	68.674
ΜΕΛΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Μετοχές κεφάλαιο	28.674	28.674	28.674	28.674
Αποτίμητ. δικαιωμάτων προνομιούχων μετοχών	1.530	998	15.996	3.665
Σύνολο Μέλη Κεφαλαίων (Α)+(β)	30.204	29.672	44.670	32.339
Διακείμενα Μετοχές (β)	16.548	20.616	0	0
Σύνολο Μέλη Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	46.752	50.288	44.670	32.339
Μετοχολογούμενοι δικαιωμένοι υποχρεώσεις	9.239	25.616	6.846	4.271
Προβλεπόμενες / Αποτίμητ. μετοχολογούμενων υποχρεώσεων	4.386	1.931	3.445	371
Βραχυπρόθεσμες δικαστικές υποχρεώσεις	62.090	33.532	6.027	11.611
Αποτίμητ. βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	41.324	93.748	6.524	14.782
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	107.813	155.226	20.439	31.265
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	154.565	185.514	65.109	63.604
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΛΗΩΝ ΜΕΛΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ενοποιημένα και Μη Ενοποιημένα)				
(Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες €)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Σύνολο Μέλη κεφαλαίων έμφυτης χρήσης (β) (10/12/2011 & 01/01/2010 αντίστοιχα)	86.485	86.937	32.369	32.960
Συνεργειακά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	19.607	29.929	16.681	19.921
Σύνολο Μέλη κεφαλαίων κτήσεως χρήσης (β) (12/2011 & 31/12/2010 αντίστοιχα)	46.823	50.553	15.672	32.369
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ενοποιημένα και Μη Ενοποιημένα)				
(Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες €)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010
Κλίμακος Εργασιών	140.456	143.233	195.271	195.271
Μισθός (Μηνός)(Σημείο)	68.492	4.011	94.491	94.902
Μηνός(Σημείο) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	10.856	4.461	17.117	17.117
Μηνός(Σημείο) προ φόρων	19.881	3.239	20.270	19.123
Μηνός(Σημείο) μετά από φόρους (Α)	-22.842	-3.997	-25.598	-12.624
- Διακείμενα Μετοχές	11.201	0	11.201	0
- Διακείμενα Μετοχές	-11.201	0	-11.201	0
Αποτίμητ. δικαιωμάτων προνομιούχων μετοχών μετά από φόρους (Β)	97	11.865	11.792	638
Συνεργειακά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-22.445	-3.832	-13.806	-11.986
- Διακείμενα Μετοχές	-11.969	6.538	-6.825	6.282
- Διακείμενα Μετοχές	-11.276	0	-11.276	0
Μηνός(Σημείο) μετά από φόρους ανά μετοχή(βασικό ποσό)	-0,4582 €	-0,0426 €	-0,2009 €	-0,2698 €
Μηνός(Σημείο) προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων & επενδυτικών αποτελεσμάτων	87	-3.248	-3.081	6.770

ΣΤ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005 ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2011

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2: ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ	ΘΕΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ
Γνωστοποίηση αλλαγής σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου ή ανωτάτων διευθυντικών στελεχών		21-02-2011 14:37:34	www.athex.gr
Γνωστοποίηση αλλαγής σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου ή ανωτάτων διευθυντικών στελεχών		22-02-2011 11:29:00	www.athex.gr
Απεμπλοκή από τη δραστηριότητα της παραγωγής		23-02-2011 13:39:03	www.athex.gr
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2010		30-03-2011 11:35:59	www.athex.gr
IR RELEASE ΧΡΗΣΗΣ 2010		30-03-2011 20:06:20	www.athex.gr
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ ΕΚΘΕΣΕΩΝ		30-03-2011 23:30:09	www.athex.gr
Γνωστοποίηση αλλαγής σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου ή ανωτάτων διευθυντικών στελεχών (έχει ήδη δημοσιευτεί)		06-05-2011 12:00:54	www.athex.gr
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01/01/2011 ΈΩΣ 31/03/2011		30-05-2011 17:53:44	www.athex.gr
IR RELEASE ΠΡΩΤΟΥ ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2011		30-05-2011 17:54:49	www.athex.gr
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ ΕΚΘΕΣΕΩΝ		30-05-2011 18:19:44	www.athex.gr
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ ΕΚΘΕΣΕΩΝ		30-05-2011 19:08:43	www.athex.gr
ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ		12-09-2011 17:33:54	www.athex.gr
IR RELEASE ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2011		13-09-2011 17:35:52	www.athex.gr
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ ΕΚΘΕΣΕΩΝ		13-09-2011 17:34:26	www.athex.gr
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ		13-09-2011 17:31:25	www.athex.gr
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01/01/2011 ΈΩΣ 30/09/2011		25-11-2011 11:13:23	www.athex.gr
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ ΕΚΘΕΣΕΩΝ		29-11-2011 18:20:21	www.athex.gr
IR RELEASE ΕΝΝΕΑΜΗΝΟΥ 2011		29-11-2011 18:22:08	www.athex.gr
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 3: ΠΡΟΣΚΛΗΣΕΙΣ			
Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης		03-06-2011 14:05:18	www.athex.gr
Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης (2ο μέρος)		03-06-2011 14:38:34	www.athex.gr
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7: ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ			
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ		30-03-2011 19:58:54	www.athex.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ		30-03-2011 20:02:00	www.athex.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ		30-05-2011 17:54:57	www.athex.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ		30-05-2011 17:55:58	www.athex.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ		21-10-2011 12:56:31	www.athex.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ		21-10-2011 12:57:02	www.athex.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ		29-11-2011 18:16:23	www.athex.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ		29-11-2011 18:17:08	www.athex.gr
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF		29-11-2011 18:23:01	www.athex.gr
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF		29-11-2011 18:23:44	www.athex.gr

Ζ. ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2011 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας www.hatzi.gr.