ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.

Όμιλος Τεχνικής Ολυμπιακής

ΑΡ. Μ.Α.Ε: 9988/06/Β/86/21

ΣΟΛΩΜΟΥ 20 ΑΛΙΜΟΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007

Άλιμος, 28 Μαρτίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου ... 5
Β. Εκθεση ελεγχου ανεξαρτητου ορκωτου ελεγκτη λογιστη ... 6
Γ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ... 8
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις ... 34
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ... 35
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ... 36
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2010 ... 38
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2011 ... 39
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2010 ... 40
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2011 ... 41
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ... 42
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ... 44
2. Αντικείμενο δραστηριότητας ... 45
3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ... 45
3.1. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ... 46
3.2. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ... 46
4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις ... 54
5. Βασικές Λογιστικές Αρχές ... 55
5.1. Πληροφόρηση κατά τομέα ... 55
5.2. Ενοποίηση - επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες ... 56
5.3. Δομή ομίλου ... 57
5.4. Μετατροπή ξένου νομίσματος ... 57
5.5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις ... 58
5.6. Επενδύσεις σε ακίνητα ... 59
5.7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία ... 59
5.8. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων ... 59
5.9. Χρηματοοικονομικά μέσα ... 60
5.10. Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων ... 60
5.11. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης ... 60
5.12. Δάνεια και απαιτήσεις ... 61
5.13. Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη ... 61
5.14. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού ... 61
5.15. Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων ... 61
5.16. Αποθέματα ... 62
5.17. Εμπορικές απαιτήσεις ... 62
5.18. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων ... 62
5.19. Μετοχικό κεφάλαιο ... 62
5.20. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος ... 62
5.21. Παροχές στο προσωπικό ... 63
5.21.1. Βραχυπρόθεσμες παροχές ... 63
5.21.2. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία ... 63
5.21.3. Προγράμματα καθορισμένων εισφορών ... 63
5.21.4. Προγράμματα καθορισμένων παροχών ... 64
5.22. Επιχορηγήσεις ... 64
5.23. Προβλέψεις ... 64
5.24. Δανεισμός ... 64

5.25. Αναγνώριση εσόδων ... 65
5.25.1. Έσοδα ... 65
5.25.2. Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων ... 65
5.26. Πωλήσεις ακινήτων ... 66
5.27. Πωλήσεις αγαθών ... 66
5.28. Παροχή υπηρεσιών ... 66
5.29. Έσοδα από τόκους ... 66
5.30. Μερίσματα ... 66
5.31. Αναγνώριση εξόδων ... 66
5.32. Μισθώσεις ... 66
5.33. Διανομή μερισμάτων ... 67
6. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ... 67
7. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ... 69
7.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία ... 69
7.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία ... 71
7.3. Χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρημένα στην εύλογη αξία ... 72
7.3.1. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις ... 73
7.3.2. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις ... 73
7.3.3. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ... 74
7.4. Επενδύσεις σε ακίνητα ... 74
7.5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ... 75
7.6. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις ... 76
7.7. Αποθέματα ... 77
7.8. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια ... 77
7.9. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις ... 78
7.10. Απαιτήσεις από κοινοπραξίες / υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες ... 79
7.11. Λοιπές απαιτήσεις ... 80
7.12. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων ... 80
7.13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ... 81
7.14. Μετοχικό κεφάλαιο ... 81
7.15. Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο ... 81
7.16. Αποθεματικά εύλογης αξίας ... 81
7.17. Λοιπά αποθεματικά ... 82
7.18. Υπόλοιπο κερδών εις νέο ... 83
7.19. Συναλλαγματικές διαφορές ... 83
7.20. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ... 83
7.21. Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων ... 85
7.22. Δανειακές υποχρεώσεις ... 86
7.23. Λοιπές προβλέψεις ... 88
7.24. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ... 88
7.25. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις ... 88
7.26. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις ... 89
7.27. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ... 89
7.28. Πωλήσεις ... 89
7.29. Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία ... 90
7.30. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης ... 90
7.31. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης ... 91
7.32. Χρηματοοικονομικά έξοδα ... 91

7.33. Χρηματοοικονομικά έσοδα 92
7.34. Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 92
7.35. Κέρδη/ ζημιές από την αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων 92
7.36. Αποτελέσματα από κοινοπραξίες 93
7.37. Αναλογία αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων 93
7.38. Φόρος εισοδήματος 93
7.39. Κέρδη ανά μετοχή 94
8. Πρόσθετες Πληροφορίες 94
8.1. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη 94
8.2. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 94
8.3. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη 95
8.4. Παροχές στη διοίκηση 96
8.5. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις 97
8.6. Δεσμεύσεις 98
8.6.1. Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια 98
8.6.2. Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις 98
8.7. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 99
9. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 100
9.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος 100
9.2. Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου 102
9.3. Ανάλυση πιστωτικού κίνδυνου 102
9.4. Ανάλυση κίνδυνου ρευστότητας 103
9.5. Ανάλυση κινδύνου τιμών 104
9.6. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου 104
10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 106
Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 01/01 - 31/12/2011 107
Ε. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005 ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2011 108
ΣΤ. ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ 109

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στις κατωτέρω δηλώσεις, οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 Ν.3556/2007, όπως ισχύει σήμερα, προβαίνουν οι ακόλουθοι Εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

1. Κωνσταντίνος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Ζωή Στέγγου συζ. Κων/νου, Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
3. Γεώργιος Στέγγος του Κωνσταντίνου, Δ/νων Σύμβουλος.

Οι κάτωθι υπογράφοντες, υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΧΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως 01/01/2011 – 31/12/2011, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανόμενων ως σύνολο, και

(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων, που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανόμενων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Άλιμος, 28 Μαρτίου 2012

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ	ΖΩΗ συζ. Κων/νου ΣΤΕΓΓΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΜΟΛΧΟΣ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2011, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.

β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2012
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΟΥΤΡΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25701

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΈΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΎ ΣΥΜΒΟΥΛΊΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 43[α] παράγραφος 3 , 107 παράγραφος 3 και 136 παράγραφος 2 του Κ.Ν. 2190/1920, καθώς επίσης και των διατάξεων του άρθρου 4 παρ. 2γ,6,7 & 8 του Ν. 3556/2007, και την απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 7/448/11.10.2007 άρθρο 2, σας υποβάλλουμε συνημμένα την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2011 έως 31/12/2011.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «**Έκθεση**»), περιλαμβάνει τις ελεγμένες ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις, τις σημειώσεις επ' αυτών ως και την Έκθεση Ελέγχου των Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

Στην παρούσα «Έκθεση» περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της Εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**» ή «**ΜΟΧΛΟΣ**») καθώς και του Ομίλου της «Εταιρείας», χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μια γενικότερη ενημέρωση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήση 01/01 – 31/12/2011, ως και τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου αυτής.

Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η «Εταιρεία» στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Ενόψει δε του ότι από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς και τα εταιρικά και τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της «Εταιρείας» και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α'
Εξελίξεις και Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς
Επισκόπηση Δραστηριοτήτων

Ο Όμιλος της ΜΟΧΛΟΣ, ένας σημαντικός κατασκευαστικός όμιλος στην Ελλάδα, την χρονιά που έληξε την 31/12/2011, αντιμετώπισε, όπως ήταν αναμενόμενο, προβλήματα και δυσκολίες, κυρίως λόγω της γενικότερης κατάστασης της Ελληνικής οικονομίας και των επιπτώσεων , σε αυτήν, της χρηματοοικονομικής κρίσης.

Μέσα στο 2011, συνεχίσθηκε η σημαντική επιβράδυνση της Ελληνικής οικονομίας, με ρυθμούς ύφεσης που πλησίασαν το 7% του ΑΕΠ, γεγονός που επιβάρυνε ακόμα περισσότερο την επιχειρηματικότητα αλλά και τη δραστηριοποίηση των επιχειρήσεων. Ταυτόχρονα οι βραδείς ρυθμοί απορρόφησης της εγκεκριμένης χρηματοδότησης της Ελληνικής οικονομίας, μέσω των κονδυλίων που προβλέπονται από το Μνημόνιο,

συνέτεινε στην επιδείνωση του οικονομικού κλίματος, το περιορισμό των διαθεσίμων κεφαλαίων του τραπεζικού και χρηματοοικονομικού συστήματος αλλά και την μείωση της διάθεσης και απορρόφησης κονδυλίων του Π.Δ.Ε., ικανών να ενισχύσουν την οικονομία. Στα πλαίσια αυτά, ο κατασκευαστικός τομέας επιβραδύνθηκε ακόμα περισσότερο, παρουσιάζοντας ρυθμούς επιβράδυνσης της δραστηριότητάς του, σε ποσοστά μεγαλύτερα της μεσοσταθμικής επιβράδυνσης της Ελληνικής οικονομίας.

Η επιτυχής ολοκλήρωση της νέας δανειακής σύμβασης της χώρας, στους πρώτους μήνες της τρέχουσας χρήσης αλλά και η επίσης επιτυχής αποφασισθείσα ανακεφαλαιοποίηση των Ελληνικών τραπεζών, σε συνάρτηση με τις συνεχείς διακηρύξεις της πολιτικής ηγεσίας, όσο και των επικεφαλής της Τρόικα και της Task Force για την επιτάχυνση των διαδικασιών υλοποίησης μέτρων ανάπτυξης της εγχώριας οικονομίας, δημιουργούν ένα περισσότερο ασφαλές περιβάλλον για το σύνολο της Ελληνικής οικονομίας τα επόμενα έτη, βασικός άξονας ανάπτυξης του οποίου, αποτελεί, αναπόφευκτα, η ανάπτυξη του κατασκευαστικού κλάδου της χώρας και των επιχειρήσεων αυτού. Τα ανωτέρω, δημιουργούν ελπίδες, για την αναστροφή του κλίματος τα επόμενα έτη και την επαναφορά της Ελληνικής οικονομίας σε θετικούς αναπτυξιακούς ρυθμούς, γεγονός που θα επιδράσει και στην μεγέθυνση του κατασκευαστικού αντικειμένου.

Σ' αυτό το οικονομικό περιβάλλον και με τέτοια δεδομένα, ο Όμιλος επικέντρωσε τις προσπάθειές του στο να διατηρήσει την θέση του με την χαμηλότερη δυνατή επίπτωση στα οικονομικά του μεγέθη, με ταυτόχρονη υλοποίηση μέτρων και δράσεων για μείωση του δανεισμού του και εξορθολογισμού του κόστους σε όλα τα επίπεδα.

Αναλυτικότερα:

Ο Όμιλος συνέχισε τις κατασκευαστικές του δραστηριότητες μέσω της Εταιρείας μας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε., όσο και της θυγατρικής εταιρείας ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ. Η κατασκευαστική εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. είναι μια από τις μεγάλες κατασκευαστικές εταιρείες της χώρας κατέχοντας το ανώτερο πτυχίο (7ης τάξης) του ΜΕΕΠ, ενώ η θυγατρική εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ κατέχει πτυχίο 4^{ης} του ΜΕΕΠ, δίνοντάς της τη δυνατότητα να συμμετέχει σε μικρότερου ύψους έργα, επεκτείνοντας έτσι καθετοποιημένα το κατασκευαστικό αντικείμενο του Ομίλου της ΜΟΧΛΟΣ.

Παρά τις δύσκολες συνθήκες που επικρατούν στον χώρο των κατασκευών, αφενός λόγω της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης και των συνεπειών αυτής και αφετέρου λόγω της συρρίκνωσης του κατασκευαστικού αντικειμένου σήμερα, η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε., είτε η ίδια, είτε μέσω κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει, ή και μέσω της θυγατρικής εταιρείας της, υλοποίησε μέσα στο 2011 εργασίες ήδη αναληφθεισών συμβάσεων, ενώ αναδείχθηκε ανάδοχος, ατομικά ή σε κοινοπραξίες στις οποίες συμμετείχε, σε νέα κατασκευαστικά αντικείμενα.

Ειδικότερα η εικόνα της κατασκευαστικής δραστηριότητας του Ομίλου της ΜΟΧΛΟΣ στο τέλος του 2011 ήταν η ακόλουθη:

- Τα σημαντικότερα υπό εκτέλεση έργα στην Ελλάδα κατά την 31/12/2011 είναι τα εξής:

1. Κατασκευή της σήραγγας Αιγίου στο τμήμα ΚΙΑΤΟ - ΑΙΓΙΟ της σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων ΑΘΗΝΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ αξίας σύμβασης € 37,5 εκατ.

2. Κατασκευή δεξιού κλάδου από έξοδο σήραγγας Ανήλιου έως έξοδο σήραγγας Μαλακασίου αξίας σύμβασης € 38,5 εκατ.
3. Κατασκευή Χωματουργικών και Τεχνικών Έργων για την γραμμή σύνδεσης του Λιμένα Ν. Ικονίου με το σιδηροδρομικό Δίκτυο αξίας σύμβασης € 31,57 εκατ.
4. Εκσυγχρονισμός και ανακαίνιση αρδευτικών δικτύων ζωνών Α' και Β' Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων αξίας σύμβασης € 25,38 εκατ.
5. Κατασκευή συγκροτήματος σταθμού Θριασίου Πεδίου (Α' Λειτουργική φάση) (Α.Δ.540) αξίας σύμβασης € 59,35 εκατ.

§ Σημειώνεται εδώ, ότι η εταιρεία έχει υπογράψει με την εταιρεία DRAGADOS S.A. σύμβαση για την εκτέλεση του έργου «Διάτρηση και προσωρινή υποστήριξη της σήραγγας Τ2 του νέου Αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδος Ε65», αξίας σύμβασης € 20,00 εκατ., η οποία σύμβαση όμως προσωρινά δεν εκτελείται, καθώς έχει σταματήσει η εκτέλεση του άξονα Ε65, όπως και των λοιπών έργων παραχώρησης.

§ Ταυτόχρονα η εταιρεία εκτελεί σε κοινοπραξία με την εταιρεία ΑΚΤΩΡ (στην οποία η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 30%) το έργο «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - ΕΠΙΔΟΜΗΣ ΤΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΤΟΥ ΗΣΑΠ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΑΠΟ ΟΜΟΝΟΙΑ ΕΩΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ».

§ Στη Ρουμανία τα εκτελούμενα έργα ολοκληρώθηκαν επιτυχώς και ήδη πριν την λήξη της χρήσης 2011, ολοκληρώθηκε με επιτυχία η οριστική παραλαβή των εκεί εκτελούμενων έργων.

• Την 1/2/2011 η ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. συμμετείχε στο διαγωνισμό του Οργανισμού Λιμένα Θεσσαλονίκης (Ο.Λ.Θ. ΑΕ) για την εκτέλεση και υλοποίηση του έργου "Επέκταση κρηπιδώματος 26 του σταθμού εμπορευματοκιβωτίων του 6^{ου} προβλήτα λιμένα Θεσσαλονίκης», προϋπολογισμού € 151.219.512. Η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης και μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο και την έγκριση των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών από τον ΟΛΘ, προσκλήθηκε για την υπογραφή της σύμβασης του προαναφερόμενου έργου.

• Στις 30/6/2011 η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ συμμετείχε στη Ρουμανία στο διαγωνισμό της Εθνικής Υπηρεσίας Αυτοκινητοδρόμων για την εκτέλεση και υλοποίηση του έργου «Contract 5R16: Rehabilitation DN 56 Craiova – Calafat», », προϋπολογισμού € 95.000.000. Ο συγκεκριμένος διαγωνισμός είναι ακόμα σε εξέλιξη και δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία εξέτασης των φακέλων των συμμετεχόντων, καθώς υπεβλήθησαν ενστάσεις, τις οποίες η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ κέρδισε δύο φορές στην Ανεξάρτητη αρχή Διαγωνισμών της Ρουμανίας.

• Στις 6/9/2011 η εταιρεία ΜΟΧΟΣ Α.Ε. σε κοινοπραξία με τις εταιρείες ΑΚΤΩΡ & ΤΕΡΝΑ , συμμετείχε στο διαγωνισμό της Εγνατία Οδός Α.Ε. για την εκτέλεση και υλοποίηση του έργου «Κάθετος άξονας Εγνατίας Οδού Κοζάνη – Φλώρινα: τμήμα Φλώρινα – Νίκη», προϋπολογισμού € 65.000.000. Η προαναφερόμενη κοινοπραξία «ΑΚΤΩΡ – ΤΕΡΝΑ- ΜΟΧΛΟΣ» (στην οποία η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 33,3%), αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου και στις 29 Δεκεμβρίου 2011, υπεγράφη η σχετική σύμβαση.

• Στις 19/9/2011 η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ προσκλήθηκε από την ΕΥΔΕ – Αυτοκινητόδρομος ΠΑΘ, προκειμένου να υπογράψει σύμβαση για την ολοκλήρωση του έργου «Κατασκευή αυτοκινητόδρομου με τα συνοδά του έργα στο τμήμα: Νέα Κοίτη Σπερχειού – τέλος Α.Κ. Ροδίτσας», του οποίου ο αρχικός ανάδοχος κηρύχθηκε έκπτωτος, προϋπολογισμού σύμβασης € 51.400.000 . Μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών ελέγχου των

δικαιολογητικών, η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου αυτού και αναμένεται η λήψη πρόσκλησης για την υπογραφή της σύμβασης.

- Στις 22/11/2011 η εταιρεία ΜΟΧΟΣ Α.Ε. σε κοινοπραξία με τις εταιρείες ΑΚΤΩΡ & ΙΝΤΡΑΚΑΤ, συμμετείχε στο διαγωνισμό της Δ7 για την εκτέλεση και υλοποίηση του έργου «Διευθέτηση ρέματος Εσχατιάς, τμήμα 1ο (από πλατεία Ιλίου έως συμβολή αγωγού Ευπυρίδων)», προϋπολογισμού € 68.100.000. Η προαναφερόμενη κοινοπραξία «ΑΚΤΩΡ – ΤΕΡΝΑ- ΜΟΧΛΟΣ», (στην οποία η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 25%) αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου και αναμένεται η ολοκλήρωση των διαδικασιών για την υπογραφή της σύμβασης του έργου αυτού.
- Σε όλη της διάρκεια του έτους 2011, η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε., είτε ατομικά είτε σε κοινοπραξίες, συμμετείχε σε πλήθος διαγωνισμών στην Ελλάδα και το εξωτερικό.
- Αναφορικά με τα Ιδιωτικά εκτελούμενα έργα, τόσο για την ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. όσο και για την θυγατρική της εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε. βρίσκονται σε εξέλιξη τα έργα «Ανακαίνιση του ξενοδοχείου VILLAGE INN ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ» προϋπολογισμού € 39,4 εκατ. και «Ανακαίνιση του οινοποιείου και των λοιπών εγκαταστάσεων του ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ» προϋπολογισμού € 13,6 εκατ.
- Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων υπό εκτέλεση στο τέλος του 2011 για τον Όμιλο ανερχόταν σε € 121 εκατ.
- Η Διοίκηση της εταιρείας και του Ομίλου ΜΟΧΛΟΣ, σταθμίζοντας τα δεδομένα που έχουν λάβει χώρα στην Ελληνική οικονομία, τις παρατηρούμενες καθυστερήσεις στην εξόφληση υποχρεώσεων από το Ελληνικό Δημόσιο και με βάση και γνώμονα την αρχή της συντηρητικότητας αλλά και την εμφάνιση και απεικόνιση των Οικονομικών της Καταστάσεων με την μέγιστη δυνατή πληρότητα και ακρίβεια, προχώρησε σε προεξόφληση των απαιτήσεών της από το Ελληνικό Δημόσιο, λόγω εκτίμησης είσπραξης μέρους αυτών με καθυστέρηση, από την οποία προέκυψε ποσό προεξόφλησης ύψους € 519.474,31 για την εταιρεία, και ποσό ύψους € 2.490.162,80 για τον Όμιλο.

- Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. αλλά και των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιρειών ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. και ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε., απεφασίσθη η αναπροσαρμογή στην τρέχουσα εύλογη αξία των ακινήτων του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ, στην Σιθωνία Χαλκιδικής κατά την 31.12.2011 και σε συνέχεια αντίστοιχων αναπροσαρμογών , που έλαβαν χώρα και τις προηγούμενες χρήσεις 2008- 2010.

Η Διοίκηση του Ομίλου και με γνώμονα την εμφάνιση και απεικόνιση των Οικονομικών της Καταστάσεων με την μέγιστη δυνατή πληρότητα και ακρίβεια, αποφάσισε την προαναφερόμενη προσαρμογή στην τρέχουσα αξία των ακινήτων του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ, με σκοπό να παράσχει την πλέον αντικειμενική και ουσιαστική πληροφόρηση στους μετόχους της, μέσω αποτύπωσης στις οικονομικές καταστάσεις του 2011 των πραγματικών αξιών των ακινήτων αυτών. Κατόπιν αυτών, ο Όμιλος ανέθεσε στην εκτιμητική εταιρεία ΠΕΙΡΑΙΩΣ REAL ESTATE Α.Ε. την εκτίμηση του συνόλου του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ

Με βάση τα αποτελέσματα της ως άνω εκτίμησης, προέκυψαν τα ακόλουθα:

- Η ακίνητη περιουσία του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ εκτιμήθηκε σε αξία € 406 εκατ. την 31.12.2011, μειωμένη κατά € 40,38 εκατ. έναντι της αντίστοιχης εκτίμησης της 31/12/2010.
- Ο προσδιορισμός των προαναφερομένων αξιών προέκυψε από τη χρήση συντελεστών βαρύτητας επί δύο διαφορετικών μεθόδων εκτίμησης, που χρησιμοποίησε η ανεξάρτητη εκτιμητική εταιρεία, ήτοι της μεθόδου των μελλοντικών εσόδων και της μεθόδου του Κόστους Αντικατάστασης (DRC). Λόγω μη αντικειμενικών και συγκρίσιμων στοιχείων στην ευρύτερη περιοχή, δεν χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος των συγκρίσιμων τιμών.
- Με βάση την διαμορφωθείσα αυτή αξία εκτίμησης των ακινήτων και των εγκαταστάσεων του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ, προέκυψε για την – κατά 7,21% μέτοχο της ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. – ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε., ζημία αποτίμησης ποσού € 2.704.912,23 η οποία και αναγνωρίσθηκε απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην σημείωση 7.3.3 των Οικονομικών Καταστάσεων.

• Με απόφαση Α' Επαναληπτική Έκτακτης Γ.Σ. των μετόχων της εταιρείας της 22ας Μαρτίου 2011, αποφασίσθηκε η έγκριση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης με απορρόφηση από την θυγατρική εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ αυτουσίως της εταιρείας ΣΤΡΟΦΥΛΙ, ως και του προς απόσχιση τμήματος του κατασκευαστικού κλάδου της ΜΟΧΛΟΣ.

• Σε εκτέλεση σχετικής απόφασης της Α' Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 11ης Ιουλίου 2011, αποφασίσθηκε η αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της εταιρείας κατά € δεκαπέντε (15€) (ήτοι από 1,00 € σε 16,00 €), με ταυτόχρονη έκδοση 4.588.137 νέων άυλων κοινών ονομαστικών μετοχών, οι οποίες σε αντικατάσταση των 73.410.192 υφιστάμενων (παλαιών) μετοχών, διανεμήθηκαν δωρεάν στους μετόχους, με αναλογία, μίας (1) νέας τέτοιας μετοχής προς δεκαέξι (16) παλαιές.

Επισκόπηση Οικονομικών Μεγεθών

Εν μέσω του τόσο εξαιρετικά δύσκολου και ασταθούς επιχειρηματικού περιβάλλοντος, ο όμιλος της ΜΟΧΛΟΣ κατάφερε την κλειόμενη χρήση 2011 να διατηρήσει αρκετά από τα οικονομικά του μεγέθη, αν και μειωμένα, σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2010, ως συνέπεια της επίτευξης σημαντικών οικονομιών κλίμακας, μέσω του εξορθολογισμού της συνολικότερης δομής και λειτουργίας του.

Η πορεία του Ομίλου της ΜΟΧΛΟΣ αποτυπώνεται εύλογα στις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2011, καθώς τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθε στο ποσό των € 30,00 εκατ. έναντι € 38,26 εκατ. της προηγούμενης αντίστοιχης χρήσης 2010, σημειώνοντας μείωση, ως αποτέλεσμα της έλλειψης δημοπράτησης νέων έργων αλλά και της μη ανάληψης νέων σημαντικών έργων κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης.

2. Αντίστοιχα ο εταιρικός κύκλος εργασιών από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες, ανήλθε στο ποσό των € 19,96 εκατ. έναντι € 37,48 εκατ. της αντίστοιχης χρήσης 2010, σημειώνοντας μείωση, για τους ίδιους προαναφερθέντες λόγους.

3. Τα μικτά ενοποιημένα αποτελέσματα (κέρδη) της κλειόμενης χρήσης 2011 ανήλθαν στο ποσό των € 3,79 εκατ. έναντι € 6,33 εκατ. την αντίστοιχη χρήση 2010. Αντίστοιχα τα εταιρικά μικτά αποτελέσματα (κέρδη) της χρήσης 2011 ανήλθαν σε € 1,94 εκατ. από € 6,08 εκατ. της προηγούμενης χρήσης 2010.

4. Τα ενοποιημένα λειτουργικά αποτελέσματα (προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων - EBITDA) της κλειόμενης χρήσης 2011 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των € 6,59 εκατ. έναντι € 7,07 εκατ. της χρήσης 2010. Αντίστοιχα τα εταιρικά λειτουργικά αποτελέσματα (προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων - EBITDA) τη κλειόμενη χρήση 2011 διαμορφώθηκαν και αυτά κερδοφόρα και ανήλθαν σε € 4,91 εκατ. έναντι € 6,87 εκατ. την προηγούμενη χρήση 2010.

5. Τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων της κλειόμενης χρήσης 2011 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € 0,99 εκατ. από κέρδη € 0,14 εκατ. της προηγούμενης χρήσης 2010. Αντίστοιχα τα εταιρικά αποτελέσματα προ φόρων της χρήσης 2011 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € 0,62 εκατ. από € κέρδη 0,12 εκατ. της προηγούμενης χρήσης 2010.

6. Τα ενοποιημένα καθαρά αποτελέσματα (μετά από φόρους) της κλειόμενης χρήσης 2011 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € 4,31 εκατ. έναντι κερδών € 1,39 εκατ. της προηγούμενης χρήσης 2010, ενώ αντίστοιχα τα εταιρικά καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους της κλειόμενης χρήσης 2011 διαμορφώθηκαν και αυτά ζημιογόνα και ανήλθαν σε € 2,90 εκατ. έναντι κερδών € 1,41 εκατ. της προηγούμενης χρήσης 2010.

7. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου διαμορφώθηκε στα € 70,60 εκατ. έναντι € 77,18 εκατ. της προηγούμενης χρήσης 2010, ενώ της εταιρείας ανήλθαν στα € 67,05 εκατ. έναντι € 73,8 εκατ. της προηγούμενης χρήσης 2010. Η παρατηρούμενη μείωση οφείλεται κυρίως στην επίδραση από την προεξόφληση απαιτήσεων του Ομίλου αλλά και της εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο αλλά και στην επανεκτίμηση της αξίας των επενδυτικών ακινήτων, που διενήργησε ο Όμιλος.

8. Το σύνολο των Ιδιοχρησιμοποιούμενων και Επενδυτικών Παγίων στοιχείων του Ομίλου ανήλθε σε € 19,61 εκατ. έναντι € 24,75 εκατ. Η παρατηρούμενη μείωση οφείλεται κυρίως στις διενεργηθείσες αποσβέσεις της κλειόμενης χρήσης 2011 αλλά και στην επανεκτίμηση της αξίας των επενδυτικών ακινήτων, που διενήργησε ο Όμιλος .

Παρατίθενται πίνακες με σχετικούς αριθμοδείκτες:

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	31/12/2011	31/12/2010
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων / Σύνολο εσόδων (ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΒΑΣΗ)	21,98 %	18,46%
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων / Ίδια κεφάλαια (ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΒΑΣΗ)	9,34 %	9,15%

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	31/12/2011	31/12/2010
Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους, χρηματοοικονομικά, επενδυτικά αποτελέσματα και αποσβέσεις / Σύνολο εσόδων (ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΒΑΣΗ)	(14,38)%	3,62 %
Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους, χρηματοοικονομικά, επενδυτικά αποτελέσματα και αποσβέσεις /Ίδια κεφάλαια (ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΒΑΣΗ)	(6,11)%	1,80 %

ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑΣ	31/12/2011	31/12/2010
Ίδια Κεφάλαια /Σύνολο υποχρεώσεων (ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΒΑΣΗ)	94,71%	93,61%

ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΞΑΡΤΗΣΕΩΣ		
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	51,36%	51.65%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο παθητικού (ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΒΑΣΗ)	48,64%	48,35%

Παράγοντες δημιουργίας αξίας και μέτρησης επιδόσεων

Ο Όμιλος παρακολουθεί τις επιδόσεις μέσα από την ανάλυση των βασικών επιχειρηματικών τομέων. Ο Όμιλος αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοση του κλάδου κατασκευών σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Η αποδοτικότητα της Εταιρείας μετράται κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

- **ROCE (Return on Capital Employed)** - «Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια και ανήλθε για την κλειόμενη χρήση 2011 σε ενοποιημένη βάση σε (1,83) % και σε εταιρική σε (1,18)%
- **ROE (Return on Equity)** - «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους με την Καθαρή Θέση και ανήλθε για την κλειόμενη χρήση 2011 σε ενοποιημένη βάση σε (6,11)% και σε εταιρική σε (4,32)%.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β'

Σημαντικά γεγονότα

• Με την από 3/6/2011 απόφαση του Πρωτοδικείου Βουκουρεστίου, ολοκληρώθηκε επιτυχώς η διαδικασία αναδιοργάνωσης του υποκαταστήματος της εταιρείας στη Ρουμανία και με την προαναφερόμενη απόφαση, η οποία είναι οριστική και αμετάκλητη, πιστοποιήθηκε η εξόφληση των πάσης φύσεως οφειλών (Προμηθευτές, Δημόσιο, προσωπικό κλπ) και εξήλθε οριστικώς των πτωχευτικών διαδικασιών και συνεχίζει απρόσκοπτα την εμπορική του δραστηριότητα.

• Με την από 31/3/2011 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής τμήμα Εμπορίου και Τουρισμού, εγκρίθηκε η απορρόφηση από τη θυγατρική εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ αυτουσίως της εταιρείας ΣΤΡΟΦΥΛΙ (θυγατρικής της μητρικής εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ) ως και του τμήματος του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας μας ΜΟΧΛΟΣ. Λεπτομέρειες για την πράξη αυτή περιέχονται στο εγκριθέν από το Χ.Α. και αναρτηθέν επίσης σχετικό ενημερωτικό δελτίο.

• Η από 29 Δεκεμβρίου 2011 υπογραφή σύμβασης για την εκτέλεση, από την κοινοπραξία «ΑΚΤΩΡ – ΤΕΡΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ» (στην οποία η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 33,3%), του έργου «Κάθετος άξονας Εγνατίας Οδού Κοζάνη – Φλώρινα: τμήμα Φλώρινα – Νίκη».

• Η ανάδειξη της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. ως αναδόχου του έργου του Οργανισμού Λιμένα Θεσσαλονίκης (Ο.Λ.Θ. ΑΕ) "Επέκταση κρηπιδώματος 26 του σταθμού εμπορευματοκιβωτίων του 6^{ου} προβλήτα λιμένα Θεσσαλονίκης» και η πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης.

• Η ανάδειξη της εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ ως αναδόχου του έργου της ΕΥΔΕ – Αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ «Κατασκευή αυτοκινητόδρομου με τα συνοδά του έργα στο τμήμα: Νέα Κοίτη Σπερχειού – τέλος Α.Κ. Ροδίτσας».

• Η ανάδειξη της κοινοπραξίας «ΑΚΤΩΡ – ΤΕΡΝΑ- ΜΟΧΛΟΣ», (στην οποία η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 25%) ως αναδόχου του έργου «Διευθέτηση ρέματος Εσχατιάς, τμήμα 1^{ο} (από πλατεία Ιλίου έως συμβολή αγωγού Ευπυρίδων)». ,

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ'

Δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης (σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παρ. 3 περ. δ' Ν. 2190/20, όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν. 3873/2010)

Εισαγωγή

Η ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.(η **«Εταιρία»** ή **«ΜΟΧΛΟΣ»)** τηρεί πρότυπα εταιρικής διακυβέρνησης. Στα πλαίσια αυτά, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει αρχές και κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης, που ορίζονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ο **«Κώδικας»)** που έχει υιοθετήσει και βρίσκεται αναρτημένος στο site της εταιρείας. Η παρούσα δήλωση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρία εφαρμόζει τον Κώδικα αυτό και εντοπίζει και παρέχει εξηγήσεις για οποιαδήποτε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τις διατάξεις αυτού κατά τη διάρκεια του έτους 2011. Ο Κώδικας βρίσκεται στην ακόλουθη διαδικτυακή διεύθυνση: www.techol.gr και www.mochlos.com

Κώδικας & Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης (2011), η ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.(η **«Εταιρία»** ή **«ΜΟΧΛΟΣ»)** τηρεί το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για την εταιρική διακυβέρνηση.

Ως γνωστόν, πέρυσι ψηφίστηκε ο Ν. 3873/2010, κατά τον οποίο οι εταιρείες των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χ.Α. θα πρέπει να υιοθετήσουν Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης στον οποίο θα υπάγονται. Πράγματι, η Εταιρεία έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την σύνταξη και υιοθέτηση Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο οποίος ανταποκρίνεται στα μεγέθη και τις ανάγκες της Εταιρείας.

Προ της εισόδου στα επόμενα κατά νόμο τμήμα της παρούσας δηλώσεως, διευκρινίζεται ότι, σε ό,τι αφορά τα πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παρ. 1 στ. γ', δ', στ', η' και θ' της Οδηγίας 2003/25/ΕΚ, αυτά περιλαμβάνονται στο τμήμα της παρούσας Εκθέσεως Διαχειρίσεως που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007.

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων

Μεγάλη σημασία αποδίδεται από το Διοικητικό Συμβούλιο (το «Δ.Σ.») στα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων των οποίων η παρακολούθηση πραγματοποιείται, μεταξύ άλλων, μέσω της λήψης περιοδικών αναφορών. Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου στοχεύει στην εγκατάσταση και διατήρηση συστημάτων που βελτιστοποιούν την ικανότητα διαχείρισης των κινδύνων αποτελεσματικά.

Το Δ.Σ, ως υπεύθυνο για την αναγνώριση, την αξιολόγηση και την παρακολούθηση των κινδύνων τους οποίους αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και για τη διαχείριση τους, πέραν των περιοδικών ελέγχων σχετικά με τη διαχείριση κινδύνων που πραγματοποιεί, ενημερώνεται από τα εκτελεστικά μέλη και τα στελέχη του, αναφορικά με την ύπαρξη ζητημάτων ελέγχου ή περιστατικών, που ενδεχομένως θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές οικονομικές και επιχειρηματικές συνέπειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνει μηνιαίες εκθέσεις σχετικά με την οικονομική και λειτουργική κατάσταση από κάθε επιχειρηματική μονάδα και τομέα δραστηριότητας. Οι εκθέσεις και οι οικονομικές πληροφορίες βασίζονται σε μια τυποποιημένη διαδικασία, και εξετάζονται προκειμένου οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου να εφαρμοστούν από τα εκτελεστικά μέλη και στελέχη της εταιρείας.

<u>α) Η διαδικασία επισκόπησης</u>

Το Δ.Σ λαμβάνει περιοδικές αναφορές από την Επιτροπή Ελέγχου αλλά και την υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου, σχετικά με τη λειτουργία των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου. Αυτές οι αναφορές, σε συνδυασμό με την επισκόπηση από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη διάρκεια του έτους των θεμάτων που περιγράφονται κατωτέρω, επιτρέπει στο Διοικητικό Συμβούλιο να διαμορφώσει την άποψη του σχετικά με την αποτελεσματικότητα των συστημάτων.

Το Δ.Σ. πραγματοποιεί επισκόπηση των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας σε τακτά χρονικά διαστήματα:

- Χαράσσοντας την επιχειρησιακή στρατηγική σε επίπεδο Εταιρείας αλλά και επιχειρησιακών λειτουργιών και τομέων με μεσοπρόθεσμες αλλά και μεσομακροπρόθεσμες εκτιμήσεις. Βασικό σημείο αυτής της διαδικασίας είναι η επισκόπηση των επιχειρησιακών κινδύνων και ευκαιριών και τα μέτρα που λαμβάνονται για τη διαχείριση τους.
- Αξιολογώντας και ελέγχοντας σε τακτά διαστήματα τη λειτουργική και χρηματοοικονομική απόδοση καθώς και τις τρέχουσες εξελίξεις την τρέχουσα περίοδο. Στα πλαίσια αυτά, πραγματοποιείται σύγκριση των αποδόσεων αυτών με τα αποτελέσματα προηγουμένων ετών με σκοπό την υιοθέτηση σχεδίων δράσης για βελτιστοποίηση της λειτουργικής και χρηματοοικονομικής απόδοσης.
- Πραγματοποιώντας, ετησίως κατ' ελάχιστο, επικαιροποίηση και όπου απαιτείται αναθεώρηση των προγραμμάτων διαχείρισης κινδύνων και ασφάλειας της Εταιρείας.
- Αξιολογώντας, ελέγχοντας και τα συστήματα και τις διαδικασίες όσον αφορά την υποβολή αναφορών και την κατάρτιση των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.
- Αξιολογώντας, αναπτύσσοντας και διαχειριζόμενη τη λειτουργία των επιχειρησιακών της τομέων.

Τα συστήματα και οι διαδικασίες για την άσκηση ελέγχου και διαχείρισης των κινδύνων, περιλαμβάνουν

- Τη δημιουργία, ανάπτυξη και εφαρμογή ενιαίων λογιστικών εφαρμογών και διαδικασιών.
- Διαδικασίες περιορισμού της δυνατότητας πρόσβασης και μεταβολής του λογιστικού σχεδίου που χρησιμοποιείται, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ακεραιότητα του.
- Την ύπαρξη πολιτικών, τόσο για την Εταιρεία όσο και για τα τμήματα, που να διέπουν τη διατήρηση των λογιστικών βιβλίων, την παρουσίαση των συναλλαγών καθώς και τις κύριες διαδικασίες χρηματοοικονομικού ελέγχου.
- Διαδικασίες κλεισίματος οι οποίες περιλαμβάνουν προθεσμίες υποβολής, αρμοδιότητες ταξινόμηση λογαριασμών και ενημέρωση για απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.
- Διαδικασίες που διασφαλίζουν ότι οι συναλλαγές αναγνωρίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.
- Την επισκόπηση ανά τακτά χρονικά διαστήματα των λογιστικών αρχών και πολιτικών που εφαρμόζονται και τη διασφάλιση ότι είναι ενημερωμένες και γνωστοποιούνται στο κατάλληλο προσωπικό.
- Την εφαρμογή των κατάλληλων μορφών εταιρικής αναφοράς τόσο για σκοπούς χρηματοοικονομικής αναφοράς όσο και για σκοπούς διοικητικής πληροφόρησης.
- Τη διενέργεια, σε μηνιαία βάση, ανάλυσης των αποκλίσεων ανάμεσα στα πραγματικά αποτελέσματα, τα προϋπολογισμένα και τα συγκριτικά για να εντοπίζονται μη συνήθεις συναλλαγές και να διασφαλίζεται η ακρίβεια και η πληρότητα των αποτελεσμάτων.
- Την ύπαρξη πολιτικών και διαδικασιών για σημαντικές συμφωνίες, διαδικασίες απογραφής των αποθεμάτων, διαδικασίες πληρωμών.
- Την κατάρτιση σε μηνιαία βάση λεπτομερούς πληροφόρησης, τόσο σε ατομικό, ανά δραστηριότητα / θυγατρική, όσο και σε ενοποιημένο επίπεδο προς τη Διοίκηση.

β) Συστήματα Πληροφορικής

Τα συστήματα πληροφορικής που έχουν αναπτυχθεί είναι σχεδιασμένα για την υποστήριξη των μακροπρόθεσμων στόχων της Εταιρείας και τα διαχειρίζεται μια επαγγελματικά καταρτισμένη Ομάδα Διαχείρισης Πληροφοριακών Συστημάτων που απαρτίζεται από εσωτερικούς και εξωτερικούς συνεργάτες.
Εφαρμόζονται κατάλληλες πολιτικές και διαδικασίες που καλύπτουν όλους τους σημαντικούς τομείς της επιχείρησης. Κάποιες από τις σημαντικότερες διαδικασίες που εφαρμόζονται σε ολόκληρη την Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

Διαδικασίες Ασφάλειας:

α) Δημιουργία αντιγράφων ασφαλείας (Καθημερινή - Εβδομαδιαία - Μηνιαία - Ετήσια)

β) Διαδικασία Επαναφοράς

γ) Disaster Recovery Plan (διαδικασίες που ακολουθούνται σε περίπτωση καταστροφής)

δ) Ασφάλεια αίθουσας κεντρικών υπολογιστών

ε) Αρχείο Καταγραφής Περιστατικών

Διαδικασίες Προστασίας:

α) Λογισμικό Αντιιών (Antivirus Security)

β) Προστασία του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (E-mail Security)

γ) Τείχος προστασίας (Firewall)

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ

Ο ρόλος, οι αρμοδιότητες και το πλαίσιο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης περιγράφονται στο Καταστατικό της Εταιρείας. Ως προς την προδικασία σύγκλησης, το δικαίωμα συμμετοχής, τα απαιτούμενα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας κλπ, δεν υπάρχουν γενικώς αποκλίσεις από τις κατά νόμο προβλέψεις.

Σημειώνεται ότι, ως προς την διαδικασία συγκλήσεως Γ.Σ. και τα δικαιώματα μειοψηφίας που εισήχθησαν προσφάτως με τον Ν. 3884/2010, υπερισχύουν οι τελευταίες, ώστε να διασφαλιστεί η σκοπούμενη αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων και την λεπτομερή ενημέρωσή τους.

Πολιτική της Εταιρείας και του Ομίλου είναι να διασφαλίζει την καλόπιστη και ανοικτή επικοινωνία με τους μετόχους, γι' αυτό και είναι πάντοτε στη διάθεσή τους να ανταποκρίνονται στα αιτήματα πληροφόρησης και ενημέρωσής τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη της διαχείρισης των εταιρικών θεμάτων αποκλειστικά προς το συμφέρον της Εταιρείας και των μετόχων της, βάσει του Καταστατικού της εταιρείας αλλά και των διατάξεων της νομοθεσίας. Οι βασικές αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου είναι οι εξής:

- Ο προσδιορισμός των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων στόχων της Εταιρείας.
- Η λήψη στρατηγικών αποφάσεων.
- Η εξασφάλιση των πόρων που απαιτούνται για την επίτευξη των στρατηγικών στόχων.

Το Δ.Σ. εκλέγεται από τους μετόχους και απαρτίζεται από 9 μέλη, εκ των οποίων τα 4 είναι μη εκτελεστικά και εξ αυτών 2 είναι συγχρόνως και ανεξάρτητα, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας αλλά και του Ν. 3016/2002 περί εταιρικής διακυβέρνησης. Τα μέλη του Δ. Σ. εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων και η θητεία τους είναι τριετής, λήγουσα την 29/6/2012.

Η εμπειρία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει διαφορετικά επαγγελματικά υπόβαθρα, που εκπροσωπούν υψηλό επίπεδο επιχειρηματικών και οικονομικών γνώσεων που είναι βασική για τη επιτυχή λειτουργία της εταιρείας. Η σύνθεση του ΔΣ είναι ισορροπημένη, με τρόπο που να διασφαλίζεται η εύρυθμη και αποτελεσματική λειτουργία του. Τα ανεξάρτητα, μη εκτελεστικά μέλη είναι σε θέση να παρέχουν στο Δ.Σ. αμερόληπτες απόψεις και συμβουλές για τη λήψη των αποφάσεων του, να εξασφαλίσουν το συμφέρον της Εταιρείας, προστατεύοντας μετόχους και εργαζομένους, ενώ τα εκτελεστικά μέλη είναι υπεύθυνα για την εξασφάλιση της εφαρμογής των στρατηγικών και πολιτικών που εκάστοτε αποφασίζει το Δ.Σ.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα μέλη του ΔΣ, καθώς και τις ημερομηνίες έναρξης και λήξης της θητείας τους αναλυτικά για το καθένα.

Τίτλος	Όνομα	Εκτελεστικό / Μη Εκτελεστικό	Ανεξάρτητο Μέλος	Έναρξη Θητείας	Λήξη Θητείας
Πρόεδρος	Κων/νος Στέγγος	Εκτελεστικό		26/06/2009	26/06/2012
Αντιπρόεδρος	Ζωή Στέγγου	Εκτελεστικό		26/06/2009	26/06/2012
Διευθύνων Σύμβουλος	Γεώργιος Στέγγος	Εκτελεστικό		26/06/2009	26/06/2012
Μέλος	Στυλιανή Στέγγου	Μη Εκτελεστικό		26/06/2009	26/06/2012
Μέλος	Μαριάννα Στέγγου	Μη Εκτελεστικό		26/06/2009	26/06/2012
Μέλος, Γενικός & Τεχνικός	Κων/νος Λυρίγκος	Εκτελεστικό		26/06/2009	26/06/2012
Μέλος	Αθανάσιος Κλαπαδάκης	Εκτελεστικό		26/06/2009	26/06/2012
Μέλος	Μαρία Σβώλη	Μη Εκτελεστικό	Ανεξάρτητο	26/06/2009	26/06/2012
Μέλος	Αλέξανδρος Παπαϊωάννου	Μη Εκτελεστικό	Ανεξάρτητο	26/06/2009	26/06/2012

Τα θέματα που θα αποτελέσουν αντικείμενο συνεδρίασης είτε του Διοικητικού Συμβουλίου γνωστοποιούνται στα αντίστοιχα μέλη εκ των προτέρων, προσφέροντας τη δυνατότητα σε όποιο μέλος αδυνατεί, να παραστεί να εισφέρει τις απόψεις του.

Το Δ.Σ συνεδριάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα, για να συζητήσει τα διάφορα εταιρικά θέματα. Τα θέματα προς συζήτηση αφορούν ένα εύρος διοικητικών, λειτουργικών και στρατηγικών υποθέσεων της εταιρείας. Οι συνεδριάσεις του Δ.Σ πραγματοποιούνται σύμφωνα με όσα ορίζει το καταστατικό της εταιρείας.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζονται στην ετήσια οικονομική έκθεση Σημείωση 8.4.

Για την βέλτιστη επίτευξη της εταιρικής στρατηγικής, αλλά και την ευέλικτη λειτουργία της Εταιρείας, το Δ.Σ επιτρέπεται να εκχωρεί μέρος των αρμοδιοτήτων του, εκτός από αυτές που απαιτούν συλλογική ενέργεια, προς ένα ή περισσότερα μέλη του Συμβουλίου ή και προς πρόσωπα εκτός του Διοικητικού Συμβουλίου.

α) Αρμοδιότητες του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αρμοδιότητες του **Προέδρου του Δ.Σ**. καθορίζονται από το Καταστατικό και τον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της εταιρείας και συνοπτικά είναι :

- Η διεύθυνση του ΔΣ θέτοντας τα θέματα προς συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη τα ζητήματα της Εταιρίας και τις εισηγήσεις των λοιπών μελών και εξασφαλίζοντας κατ' αυτόν τον τρόπο την αποτελεσματική λειτουργία του.
- Η ορθολογική διαχείριση και καταμερισμός του χρόνου που διαθέτει το ΔΣ για τη διευθέτηση των σύνθετων ζητημάτων.
- Η ομαλή διεξαγωγή των εταιρικών υποθέσεων

Οι αρμοδιότητες του **Διευθύνοντος Συμβούλου** καθορίζονται από το Καταστατικό και τον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της εταιρείας και συνοπτικά είναι :

- Η διεύθυνση της εσωτερικής λειτουργίας των γραφείων της εταιρείας, η ρύθμιση και διεκπεραίωση των σχέσεων με το προσωπικό, τους Προμηθευτές και τους Πελάτες.
- Η διεκπεραίωση των καθημερινών δραστηριοτήτων της Εταιρείας μέσα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του όπως αυτές έχουν καθοριστεί από το ΔΣ.
- Η διασφάλιση της πιστής εφαρμογής των στρατηγικών αποφάσεων και διαδικασιών εντός της Εταιρείας, όπως αυτές έχουν οριστεί από το ΔΣ.
- Η παροχή κατευθύνσεων και οδηγιών προς τα εκτελεστικά μέλη, τα στελέχη και το προσωπικό της εταιρείας, με απώτερο στόχο την κατάρτιση και ανάπτυξη στελεχών ικανών να επανδρώσουν διευθυντικές θέσεις στο μέλλον.
- Στα πλαίσια της ανάπτυξης της Εταιρείας και της χάραξης της μελλοντικής στρατηγικής, ο προσδιορισμός και η αξιολόγηση των επιχειρηματικών εξελίξεων και προοπτικών.

β) Βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο κ. Κωνσταντίνος Α. Στέγγος, είναι διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός (Ε.Μ.Π. 1960). Κατά το διάστημα 1962-63 εργάστηκε ως προϊστάμενος Εκτελέσεως Δημοσίων Έργων στην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Αχαΐας. Το 1965 ίδρυσε την κατασκευαστική εταιρεία «Πέλοψ» η οποία μετεξελίχθηκε στην σημερινή «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ». Το 1973 ιδρύει την κατασκευαστική εταιρεία «ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ» . Το 1975 ιδρύει την εταιρεία «ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ». Από το 1996 μέχρι σήμερα ίδρυσε ή εξαγόρασε εταιρίες ποικίλων δραστηριοτήτων στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό και δημιούργησε ομάδα εταιριών (ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ, ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ, ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ, ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ, κ.λπ.) γνωστή ως όμιλος εταιριών της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ». Είναι πρόεδρος του Δ.Σ σχεδόν σε όλες τις εταιρείες του Ομίλου.

ΖΩΗ Γ. ΣΤΕΓΓΟΥ – ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η κα. Ζωή Γ. Στέγγου, είναι Τοπογράφος Μηχανικός (Ε.Μ.Π 1959) και μετεκπαιδεύτηκε στην Γάλλια στην επίβλεψη των οικοδομικών έργων. Κατά το διάστημα 1959-1970 εργάστηκε στο Υπουργείο Δημοσίων Έργων σε τμήματα Πολεοδομίας και Τοπογραφικό καθώς και στην επίβλεψη δημοσίων έργων. Κατά το διάστημα 1970-1973 εργάστηκε στην Δ/νση Πολεοδομίας Αθηνών ως Προϊστάμενη του Τοπογραφικού τμήματος. Κατά το διάστημα 1973-1983 εργάστηκε στην Δ/νση Κατασκευών έργων οδοποιίας Αθηνών-Πειραιώς και Περιχώρων ως προϊστάμενη του τμήματος μελετών. Κατά το διάστημα 1989-1993 διατέλεσε Γενικός Διευθυντής της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ ΑΕ». Από το 1993 έως και σήμερα είναι διοικητικό στέλεχος του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ». Επίσης συμμετέχει στα Δ.Σ. της πλειοψηφίας των εταιρειών του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ».

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ – ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο κ. Γεώργιος Κ. Στέγγος, είναι Μηχανολόγος Μηχανικός (University of Miami 1989 -Ε.Μ.Π. 1996). Κατά το διάστημα 1991 έως και σήμερα είναι Επικεφαλής της Διεύθυνσης Επενδύσεων & Προμηθειών Ομίλου ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ. Επίσης κατά το διάστημα 1993 έως το 1998 διατέλεσε Αντιπρόεδρος του ΔΣ της εταιρείας «ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ» απασχολούμενος με την διοίκηση πάσης φύσεως έργων που εκτελούσε η εταιρεία. Επίσης συμμετέχει στα Δ.Σ. της πλειοψηφίας των εταιρειών του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ».

ΜΑΡΙΑΝΝΑ Κ. ΣΤΕΓΓΟΥ – ΜΕΛΟΣ

Η κα. Μαριάννα Κ. Στέγγου, είναι διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός (University of Miami 1998).Είναι κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου στην Επιστήμη του Πολιτικού Μηχανικού του Πανεπιστημίου του Miami,ΗΠΑ. συμμετέχει στα Δ.Σ. της πλειοψηφίας των εταιρειών του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ» ως μη εκτελεστικό μέλος.

ΣΤΥΛΙΑΝΗ Κ. ΣΤΕΓΓΟΥ – ΜΕΛΟΣ

Η κα. Στυλιανή Κ. Στέγγου, είναι διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός (University of Miami 1983 – Ε.Μ.Π. 1989). Συμμετέχει στο Δ.Σ. διαφόρων εταιρειών του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ» ως μη εκτελεστικό μέλος.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ – ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Ο κ. Αθανάσιος Ν. Κλαπαδάκης, είναι διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός (Πολυτεχνική Σχολή Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης 1978). Από το 1978 έως και σήμερα έχει εργασθεί ως μελετητής, επιβλέπων, κατασκευαστής είτε ως ελεύθερος επαγγελματίας, είτε ως επί συμβάσει υπάλληλος του ΥΠΕΧΩΔΕ, είτε ως στέλεχος κατασκευαστικών και λοιπών ανωνύμων εταιρειών ασχολούμενος με πάσης φύσεως τεχνικά έργα. Επίσης συμμετείχε επί σειρά ετών σε Διοικητικά Συμβούλια κατασκευαστικών αλλά και άλλων δραστηριοτήτων Ανωνύμων Εταιρειών. Από τον Ιανουάριο του 2009 είναι εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ» και άλλων εταιρειών του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ».

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Δ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ – ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Ο κ. Αλέξανδρος Δ. Παπαϊωάννου, είναι Μηχανολόγος Μηχανικός (Πολυτεχνείο TORINO 1981). Μετεκπαιδεύτηκε στις Αυτοκινητιστικές Κατασκευές στην Scuola di Motorizzazione , Ιταλία. Έχει εργασθεί ως μελετητής επιβλέπων, κατασκευαστής, ασχολούμενος με πάσης φύσεως τεχνικά έργα. Επίσης διετέλεσε επί σειρά ετών Διευθυντής Παραγωγής και Εμπορικός Διευθυντής στην «ΕΛΒΟ ΑΒΕ». Από τις αρχές του 2007 είναι Πρόεδρος Δ.Σ. της εταιρείας διαχείρισης χώρων στάθμευσης « ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ Α.Ε.».Είναι ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ» και άλλων τριών εταιρειών του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ».

ΜΑΡΙΑ Γ. ΣΒΩΛΗ – ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Η κα. Μαρία Γ. Σβώλη, είναι πτυχιούχος Δημόσιας Τεχνικής Σχολής Εργοδηγών. Εργάστηκε από το 1968 έως την συνταξιοδότηση της το 2003 ως υπεύθυνη οικονομικής διαχείρισης και επίβλεψης έργων. Σήμερα

συμμετέχει ως ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ» και άλλων εταιρειών του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ».

ΛΥΡΙΓΚΟΣ ΚΩΝ / ΝΟΣ – ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Πτυχιούχος Πολιτικός Μηχανικός του ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ εργοταξιάρχης σε μεγάλες εταιρείες, Μέλος του Δ.Σ. της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε., Δ/ντης Έργων της εταιρείας άνω των 20 ετών.

Επιτροπές

α) Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου ελέγχει, εποπτεύει και διασφαλίζει ότι οι εσωτερικοί κι εξωτερικοί έλεγχοι της Εταιρείας, εκτελούνται με τρόπο αποτελεσματικό, ανεξάρτητο και σύμφωνο με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας. Ακόμη, η Επιτροπή Ελέγχου επιβλέπει και υποστηρίζει τον ετήσιο τακτικό έλεγχο, την εξαμηνιαία επισκόπηση καθώς επίσης και την ελεγκτική εργασία που διεξάγεται από το τμήμα του εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, ενώ συγχρόνως διασφαλίζει τη συμμόρφωση της Διοίκησης με τις παρατηρήσεις τόσο των εξωτερικών όσο και των εσωτερικών ελεγκτών.

Επιπλέον, η Επιτροπή Ελέγχου αξιολογεί την καταλληλότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, των πληροφοριακών συστημάτων και των συστημάτων ασφαλείας που διαθέτει η Εταιρεία, καθώς επίσης και τις εκθέσεις των εξωτερικών ελεγκτών αναφορικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης, παρακολουθεί τη διαδικασία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την αποτελεσματική λειτουργία του συστήματος διαχείρισης κινδύνων. Τέλος, είναι αρμόδια για τη διαμόρφωση σύστασης προς το Δ.Σ προκειμένου αυτό να διαμορφώσει πρόταση προς τη Γενική Συνέλευση για τον ορισμό του νόμιμου ελεγκτή.

Δραστηριότητες Επιτροπής Ελέγχου

i. Συνεδριάσεις και συμμετοχή

Η Επιτροπή συνεδρίασε 3 φορές κατά το έτος 2011. Οι συνεδριάσεις αυτές προγραμματίστηκαν ώστε να συμπέσουν χρονικά με τη διαδικασία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Ο εσωτερικός ελεγκτής της Εταιρείας και η ελεγκτική εταιρία GRANT THORNTON είχαν την ευκαιρία να συζητήσουν τα θέματα με την Επιτροπή Ελέγχου χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών και των στελεχών της εταιρείας.

ii. Επισκόπηση Οικονομικών Αποτελεσμάτων

Η Επιτροπή Ελέγχου εξέτασε θέματα σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όσον αφορά τις οικονομικές καταστάσεις του 2010 καθώς και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του πρώτου εξαμήνου του 2011. Επίσης, επανεξέτασε τις κυριότερες εκτιμήσεις και κρίσεις που επηρεάζουν σημαντικά τα οικονομικά αποτελέσματα, τα κυριότερα θέματα γνωστοποίησης και παρουσίασης ώστε να διασφαλίσει την πληρότητα, σαφήνεια και επαρκή πληροφόρηση των οικονομικών καταστάσεων, προ της υποβολής τους στο Διοικητικό Συμβούλιο. Επιπλέον, εξέτασε τα αποτελέσματα που προέκυψαν από επισκόπηση της Grant Thornton επί των

Εκθέσεων Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση του 2010 και το πρώτο εξάμηνο του 2011, η κατάρτιση των οποίων αποτελεί νομική υποχρέωση της Εταιρείας.

iii. Εξωτερικός έλεγχος

Ανεξαρτησία

Η Επιτροπή Ελέγχου είναι αρμόδια για την ανάπτυξη, την εφαρμογή και τον έλεγχο των διαδικασιών της Εταιρείας αναφορικά με τον εξωτερικό έλεγχο. Οι διαδικασίες αυτές έχουν σχεδιαστεί με γνώμονα την εξασφάλιση της ανεξαρτησίας και αντικειμενικότητας των εξωτερικών ελεγκτών. Επί της αρχής οι εξωτερικοί ελεγκτές αποκλείονται από την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και δεν μπορούν να απασχοληθούν στη εταιρεία σε αντικείμενο μη ελεγκτικό εκτός αν συντρέχουν επιτακτικοί λόγοι. Οποιαδήποτε πρόταση απασχόλησης εξωτερικών ελεγκτών για μη ελεγκτική εργασία πρέπει να εγκριθεί από την Επιτροπή Ελέγχου πριν από την τοποθέτηση τους.

Αναφορικά με την πρόταση προς το Δ.Σ για ανανέωση της συνεργασίας για ένα έτος με τη Grant Thornton, η Επιτροπή Ελέγχου έλαβε υπόψη τη διάρκεια της θητείας τους ως ελεγκτές και εξέτασε την αναγκαιότητα διεξαγωγής μια πλήρους διαδικασίας προσφοράς. Δεν υπήρξε καμία συμβατική υποχρέωση που να περιορίζει την απόφαση της Επιτροπής Ελέγχου αναφορικά με επιλογή των εξωτερικών ελεγκτών.

iv. Εσωτερικός έλεγχος

Το 2011 η Επιτροπή Ελέγχου:

- Επιθεώρησε τα αποτελέσματα των ελέγχων που πραγματοποιούνται από την υπηρεσία εσωτερικού έλεγχου και εξέτασε την ανταπόκριση της Διοίκησης για τα ζητήματα που ανέδειξε, μεταξύ άλλων και την εφαρμογή τυχόν συστάσεων της.
- Επιθεώρησε και ενέκρινε το πρόγραμμα εσωτερικού ελέγχου για το 2012, συμπεριλαμβανομένης της προτεινόμενης προσέγγισης του ελέγχου.
- Επιθεώρησε την αποτελεσματικότητα του εσωτερικού ελέγχου, λαμβάνοντας υπόψη τις απόψεις του Δ. Σ. και των εκτελεστικών στελεχών σε θέματα όπως είναι η ανεξαρτησία, η επάρκεια πόρων και επαγγελματικής κατάρτισης, η στρατηγική, ο προγραμματισμός και η μεθοδολογία του εσωτερικού ελέγχου.
- Έλαβε υπόψη της τις εκθέσεις των εσωτερικών ελεγκτών και της Grant Thornton σχετικά με τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας και υπέβαλλε στο Δ.Σ. τα αποτελέσματα της επισκόπησης.

Η Υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου αποτελεί μια ανεξάρτητη λειτουργία που εξασφαλίζει ότι όλες οι εργασίες στην Εταιρεία εκτελούνται σύμφωνα με τους εταιρικούς στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες. Πιο συγκεκριμένα, ο εσωτερικός έλεγχος αποβλέπει στη διασφάλιση της αξιοπιστίας και της σταθερότητας των εσωτερικών συστημάτων χρηματοοικονομικού ελέγχου σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Ο εσωτερικός ελεγκτής δρα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα για την Επαγγελματική Άσκηση του Εσωτερικού Ελέγχου και τις πολιτικές και διαδικασίες της Εταιρείας και αναφέρεται απευθείας στην Επιτροπή Ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μέλη της Επιτροπής Ελέγχου

Τα Μέλη της Επιτροπής Ελέγχου έχουν οριστεί από τη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το ν. 3693/2008. και είναι τα εξής:

Πρόεδρος : Μαρία Σβώλη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Μέλος : Μαριάννα Στέγγου, μη εκτελεστικό μέλος

Μέλος : Αλέξανδρος Παπαϊωάννου , ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Τα παραπάνω μέλη διαθέτουν σημαντική εργασιακή εμπειρία από την απασχόληση τους, στο παρελθόν, ως στελέχη οικονομικών διευθύνσεων αλλά και από άλλες σχετικές επιχειρηματικές δραστηριότητες. Ειδικά η κα Μαρία Σβώλη, ως ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος της Επιτροπής Ελέγχου πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 37 του ν. 3693/2008 διαθέτοντας αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής. Τα υπόλοιπα δύο μέλη επίσης προσφέρουν στην Επιτροπή Ελέγχου μακροχρόνια επιχειρηματική εμπειρία και επαρκή γνώση επί οικονομικών θεμάτων.

Επικοινωνία με τους Μετόχους

Η εταιρεία αναγνωρίζει τη σημασία της αποτελεσματικής και έγκαιρης επικοινωνίας με τους μετόχους και το ευρύτερο επενδυτικό κοινό. Μετά την ανακοίνωση τον ενδιάμεσων και ετήσιων οικονομικών αποτελεσμάτων, οι ενοποιημένες οικονομικές εκθέσεις, περισσότερες πληροφορίες, και άλλες ανακοινώσεις είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.techol.gr και www.mochlos.com . Η Εταιρεία διατηρεί υπηρεσία εξυπηρέτησης μετόχων, το οποίο αναρτά σχετικές πληροφορίες στον δικτυακό τόπο της Εταιρίας, όπου οι μέτοχοι και οι πιθανοί επενδυτές μπορούν να βρουν μια περιγραφή των όρων και αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης της Εταιρείας, καθώς και τη διάρθρωση της Διοίκησης, στοιχεία για τους μετόχους, τα οικονομικά αποτελέσματα και τα δελτία τύπου.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ'
Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες
Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων, καθώς και σε κινδύνους όσον αφορά την χρονικότητα είσπραξης των απαιτήσεών του από το Ελληνικό Δημόσιο. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στην κατά το δυνατόν έγκαιρη πρόβλεψη των τάσεων στις χρηματοπιστωτικές αγορές και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων, η οποία προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς και λοιπούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες

που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης του ομίλου προς τους αντισυμβαλλόμενους της. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι οι ακόλουθοι:

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων αλλά και των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο Όμιλος καίτοι δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο από τις μεταβολές της ισοτιμίας μεταξύ RON και Ευρώ (λόγω της δραστηριοποίησης του ομίλου στην αγορά της Ρουμανίας), ο κίνδυνος αυτός δεν εκτιμάται σημαντικός, καθώς ο κύκλος εργασιών του Ομίλου είναι περιορισμένος στην αγορά αυτή. Ο Όμιλος προς το παρόν δεν έχει προχωρήσει στην εφαρμογή εργαλείων αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου, καθώς τη στιγμή αυτή και λόγω της γενικότερης αστάθειας του χρηματοπιστωτικού συστήματος, δεν υφίσταται αγορά εργαλείων αντιστάθμισης με το RON. Παρόλα ταύτα στο πλαίσιο της επαρκούς αντιμετώπισης του ανωτέρω κινδύνου βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους χρηματοοικονομικούς του συμβούλους, προκειμένου να προσδιορίζεται συνεχώς η ορθότερη πολιτική αντιστάθμισης σε ένα περιβάλλον το οποίο διαρκώς μεταβάλλεται. Σε περίπτωση σημαντικών μεταβολών των ισοτιμιών αυτών ενδεχομένως να επηρεαστούν τα αποτελέσματα του Ομίλου

Αναλυτική παράθεση στη σημείωση 9.1 των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστωτικός Κίνδυνος & Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, με εξαίρεση το τομέα των κατασκευών καθώς σημαντικό τμήμα των εσόδων του εν λόγω τομέα προέρχεται από πωλήσεις προς το Δημόσιο. Επομένως ως επί το πλείστον τα έσοδα αυτά εισπράττονται από τους πελάτες (Δημόσιο) με σημαντική καθυστέρηση το τελευταίο διάστημα, η οποία ποικίλλει από 1 έως 5 μήνες στην Ελλάδα και έως 1 έως 4 μήνες στο εξωτερικό. Για την κάλυψη των καθυστερήσεων αυτών και την εξασφάλιση της αναγκαίας ρευστότητας, στόχος του ομίλου είναι να διατηρεί ικανά τραπεζικά όρια για την προεξόφληση υπογεγραμμένων λογαριασμών από τραπεζικά ιδρύματα. Σε περίπτωση επιμήκυνσης της παραπάνω καθυστέρησης είσπραξης των εσόδων ενδεχομένως να επηρεαστούν σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου, το γεγονός όμως ότι κανένα από τα ακίνητα ιδιοκτησίας του Ομίλου της ΜΟΧΛΟΣ δεν έχει χρησιμοποιηθεί ως εγγύηση για κάλυψη τραπεζικής χρηματοδότησης., δημιουργεί την πεποίθηση ότι ο κίνδυνος αυτός είναι διαχειρίσιμος.

Επιπλέον, η Διοίκηση του Ομίλου συστηματικά αξιολογεί την έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, και για το λόγο αυτό βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους χρηματοοικονομικούς της συμβούλους, προκειμένου να προσδιορίζεται συνεχώς η ορθότερη πολιτική μείωσης ή εξάλειψης του πιστωτικού κινδύνου σε ένα περιβάλλον το οποίο διαρκώς μεταβάλλεται.

Αναλυτική παράθεση στις σημειώσεις 9.3 & 9.4 των οικονομικών καταστάσεων.

Κίνδυνος Μεταβολών Εύλογης Αξίας Λόγω Μεταβολών των Επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου επηρεάζονται από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από δανειακές υποχρεώσεις αλλά και από υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία, η πολιτική δε του Ομίλου, είναι να διατηρεί περίπου το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου. Πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση των δανειακών του υπολοίπων στα χαμηλότερα δυνατά επίπεδα, με ταυτόχρονη όμως διασφάλιση τέτοιων γραμμών χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες που να ικανοποιούν απρόσκοπτα τη σχεδιαζόμενη ανάπτυξη και επέκταση του Ομίλου.

Σε κάθε περίπτωση και λόγω της διαρκούς και επίπονης προσπάθειας για εξορθολογισμό του κόστους και μείωσης του τραπεζικού δανεισμού της, η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί την έκθεση στον κίνδυνο επίπτωσης στα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων ως διαχειρίσιμη.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των Ιδίων Κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +1% ή -1%:

Α. Αύξηση επιτοκίων κατά 1%:

Τα αποτελέσματα της περιόδου καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά € 131 χιλ. και € 305 χιλ. την 31/12/2011 και 31/12/2010 αντίστοιχα.

Β. Μείωση επιτοκίων κατά 1%:

Τα αποτελέσματα της περιόδου καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα αυξάνονταν κατά € 131 χιλ. Και € 305 χιλ. την 31/12/2011 και 31/12/2010 αντίστοιχα.

Κίνδυνοι από μεταβολές στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδους των κατασκευών

Οι κατασκευαστικές δραστηριότητες εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από την πορεία του προγράμματος επενδύσεων σε έργα υποδομής που εφαρμόζει το ελληνικό και ρουμανικό κράτος, την πορεία των χρηματοδοτούμενων από κοινοτικά προγράμματα έργων και την πορεία εξέλιξης των μεγάλων οδικών έργων. Επομένως, η εξέλιξη των οικονομικών αποτελεσμάτων της εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και συνεπακόλουθα του Ομίλου επηρεάζεται στο άμεσο μέλλον από το βαθμό και το ρυθμό υλοποίησης των έργων που χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά και τα Π.Δ.Ε. των χωρών αυτών. Δεν αποκλείεται μελλοντικές αλλαγές στη διαδικασία κατανομής των δημοσίων ή κοινοτικών πόρων για έργα υποδομής να επηρεάσουν σημαντικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Κίνδυνοι που συνδέονται με την καλή εκτέλεση κατασκευαστικών έργων

Τα κατασκευαστικά έργα που αναλαμβάνουν οι εταιρείες του Ομίλου, περιλαμβάνουν σαφείς ρήτρες σχετικά με την ορθή και έγκαιρη εκτέλεσή τους. Η εταιρεία και ο όμιλος τη ΜΟΧΛΟΣ διαθέτουν πολύ μεγάλη εμπειρία και τεχνογνωσία στην εκτέλεση σύνθετων και μεγάλων κατασκευαστικών έργων και μέχρι σήμερα δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα ή απρόβλεπτα έξοδα που να σχετίζονται με την εκτέλεση των έργων. Όμως δεν μπορεί

να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο πιθανής εμφάνισης στο μέλλον έκτακτων εξόδων από απρόβλεπτα γεγονότα με αποτέλεσμα πιθανώς να επηρεαστούν δυσμενώς οι δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Κίνδυνοι που συνδέονται με την εκτέλεση έργων από υπεργολάβους

Σε πολλά έργα οι εταιρείες του Ομίλου αναθέτουν μέρος των εργασιών σε τρίτες εταιρείες με το καθεστώς της υπεργολαβίας. Στις περιπτώσεις αυτές ο Όμιλος φροντίζει να συνάπτει συμφωνίες με τους υπεργολάβους οι οποίες να καλύπτουν την υποχρέωση των τελευταίων για αποκατάσταση τυχόν σφαλμάτων με δική τους ευθύνη, δεν μπορεί όμως να αποκλεισθεί, αν και θεωρείται ελάχιστα πιθανόν, το ενδεχόμενο σε ορισμένες περιπτώσεις οι υπεργολάβοι να αδυνατούν να εκπληρώσουν τις εν λόγω υποχρεώσεις τους, με συνέπεια αυτές να βαρύνουν τελικά τον Όμιλο.

Κίνδυνοι που συνδέονται με το νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη των δημοσίων και ιδιωτικών έργων

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου στον κατασκευαστικό κλάδο εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση, επίβλεψη), όσο και θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει το μέγεθος και τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Κίνδυνοι που προκύπτουν από ζημιές / βλάβες σε πρόσωπα, εξοπλισμό και περιβάλλον (ασφαλιστική κάλυψη)

Οι δραστηριότητες του Ομίλου αντιμετωπίζουν κινδύνους που μπορεί να προκύψουν από αρνητικά γεγονότα όπως, μεταξύ άλλων, ατυχήματα, τραυματισμούς και βλάβες σε πρόσωπα (εργαζόμενους ή/και τρίτους), βλάβες στο περιβάλλον, ζημιές σε εξοπλισμό και περιουσίες τρίτων. Όλα τα παραπάνω πιθανόν να προκαλέσουν καθυστερήσεις ή στην δυσμενέστερη περίπτωση διακοπή εκτέλεσης εργασιών στα εμπλεκόμενα έργα. Λαμβάνονται βέβαια όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα ώστε να αποφεύγονται τέτοιου είδους αρνητικά γεγονότα και παράλληλα συνάπτονται τα ενδεδειγμένα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Δεν μπορεί όμως να αποκλειστεί το ενδεχόμενο το ύψος των υποχρεώσεων των εταιρειών του Ομίλου από τέτοιου είδους αρνητικά γεγονότα να υπερβαίνει τις ασφαλιστικές αποζημιώσεις που θα λάβει, με συνέπεια μέρος των εν λόγω προκυπτουσών υποχρεώσεων να απαιτηθεί να καλυφθεί από τις εταιρείες του Ομίλου.
Συνήθως η ασφαλιστική κάλυψη που παρέχουν, καλύπτει κόστος επιδιόρθωσης σχεδιαστικών ή κατασκευαστικών ελαττωμάτων. Όμως, πιθανώς σε κάποιες περιπτώσεις η κάλυψη αυτή να μην αρκετή προκειμένου να καλύψει όλες τις απαιτήσεις από εγγυήσεις για τις οποίες είναι υπεύθυνοι οι κατασκευαστές και είναι συνήθως δαπανηρή.

Αν και συνήθως ο όμιλος απαιτεί από τους υπεργολάβους να τον αποζημιώσουν για ελαττώματα που μπορεί να προκύψουν, δεν μπορεί πάντα να επιβάλλει στις συμβάσεις που υπογράφει τέτοιες αποζημιώσεις. Γι' αυτό το λόγο το κόστος της ασφαλιστικής κάλυψης και η μη ικανοποίηση των ασφαλιστικών απαιτήσεων μπορεί να επιδράσει αρνητικά στα λειτουργικά του αποτελέσματα.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με την εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη

Η διοίκηση της Εταιρείας καθώς και των επιμέρους εταιρειών που περιλαμβάνονται στον Όμιλο, στηρίζεται σε μία ομάδα έμπειρων στελεχών, τα περισσότερα εκ των οποίων εργάζονται στον Όμιλο πολλά έτη και έχουν αποκτήσει βαθιά γνώση του αντικειμένου τους. Στην παρούσα φάση τα εν λόγω στελέχη βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία με αντικειμενικό σκοπό την πρόοδο και ανάπτυξη της Εταιρείας. Η Εταιρεία διαθέτει την απαιτούμενη υποδομή ώστε να αντιμετωπίσει τυχόν απώλεια στελέχους ή στελεχών της χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην ομαλή της πορεία.

Κοινωνικός Απολογισμός

Η εισφορά του ομίλου σε τεχνολογικό επίπεδο, σε επίπεδο κοινωνικών υποδομών, αλλά και σε κοινωνικο-οικονομικό είναι σημαντική. Ο Όμιλος επενδύει στη συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση των ατόμων, που στελεχώνουν τις εταιρείες του, ώστε να είναι σε θέση να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες επιχειρηματικές απαιτήσεις και εξελίξεις, με σκοπό τη παροχή ποιοτικών προϊόντων και υπηρεσιών, που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της αγοράς και ταυτόχρονα να προβάλλουν αξίες, που να υπηρετούν το κοινωνικό σύνολο και να προστατεύουν το περιβάλλον.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε'

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η ενίσχυση των δραστηριοτήτων του κατασκευαστικού τομέα, μέσω της εντατικοποίησης εκτέλεσης των υφισταμένων έργων όσο και των νέων αναληφθέντων έργων αλλά και μέσω ανάληψης νέων έργων στο εσωτερικό αλλά και το εξωτερικό, είναι οι στόχοι για την νέα χρονιά του 2012.

Αντιμετώπιση της δυσμενούς χρηματοοικονομικής συγκυρίας

Οι προοπτικές του Ομίλου ήδη επηρεάζονται από το δυσχερές επιχειρηματικό περιβάλλον, που έχει διαμορφωθεί παγκόσμια, την επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης και των διαθεσίμων κεφαλαίων του τραπεζικού και χρηματοοικονομικού συστήματος αλλά και την μείωση της διάθεσης και απορρόφησης κονδυλίων του Π.Δ.Ε.. Ο βασικός πυλώνας του Ομίλου, ο τομέας των κατασκευών, έχει επηρεασθεί και επηρεάζεται από τις διεθνείς συνθήκες. Ο Όμιλος εκτιμά ότι η επίδραση στα οικονομικά του αποτελέσματα, λόγω του επιδεινούμενου κλίματος, δεν είναι δυνατόν να ποσοτικοποιηθεί, καθώς θα εξαρτηθεί από:

§ Την εξέλιξη του ΕΣΠΑ, ως και των υπ' αυτού χρηματοδοτούμενων κατασκευαστικών αντικειμένων.

§ Την επανέναρξη των συμβάσεων παραχώρησης (μεγάλων οδικών έργων), όπου η εταιρεία – πέραν των τμημάτων που εκτελεί – έχει τη δυνατότητα να αναλάβει νέες συμβάσεις.

§ Τη γενικότερη οικονομική κατάσταση του Δημόσιου τομέα σε Ελλάδα και Ρουμανία, όπου ο Όμιλος έχει έκθεση λόγω της εκτέλεσης, κατά κύριο λόγο, Δημοσίων έργων, χρηματοδοτούμενων από το Δημόσιο ή από φορείς του ευρύτερου Δημόσιου τομέα.

§ Το ανταγωνιστικό περιβάλλον στην Ελλάδα και το Εξωτερικό

§ Τη δημοπράτηση νέων δημοσίων έργων

Υπό τις παρούσες συνθήκες, ο Όμιλος επικεντρώνει την προσπάθειά του στην προστασία των κεφαλαίων και των ταμειακών ροών, προς διατήρηση της κεφαλαιακής του δομής. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά τη διάρκεια της πολυετούς παρουσίας του έχει αποκτήσει ισχυρά θεμέλια, ευέλικτη δομή και ανταγωνιστική διάρθρωση κόστους, που αναμένεται να του επιτρέψουν να αντιμετωπίσει, κατά το δυνατόν, τις αρνητικές συνέπειες της τρέχουσας δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας. Επιπρόσθετα ο πολύ μικρός δανεισμός του Ομίλου, που κυρίως είναι έναντι εξασφαλίσεων με εγκεκριμένες πιστοποιήσεις εκτελεσμένων έργων, ενισχύει την θετική εικόνα του Ομίλου και κάνει λιγότερο ευμετάβλητο τον Όμιλο σε περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών. Η Διοίκηση του Ομίλου, θα προβεί σε όλες εκείνες τις ενέργειες που βελτιώνουν την ευελιξία και την προσαρμοστικότητα, ώστε να γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές που πιθανώς θα απαιτηθούν.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ'

Συναλλαγές Εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες

Εταιρεία	Σχέση συμ/χής	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών	Τιμολογηθέντα Έσοδα από εκτέλεση έργων	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ	Μητρική	0,00	0,00	1.083.333,33	2.880.000,00	5.920.211,84
ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	Θυγατρική	185.465,21	1.860.630,78	0,00	5.981.186,33	3.579.408,06
EUROROM CONSTRUCTII SRL	Θυγατρική	0,00	0,00	0,00	0,00	441.746,72
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	422,60	0,00	0,00	96.047,86	0,00
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	422,60	0,00	0,00	73.618,83	0,00
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4.608,64	1.324.417,00	0,00	1.290.594,43	12.776.229,82
ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	422,60	0,00	36.810,26	15.221,51	3.364.218,01
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	432,00	0,00	0,00	111,89	77.097,51
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	260,00	0,00	0,00	124,32	0,00
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.440,00	0,00	0,00	198.774,49	16.500,00
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΒΙΛΛΑ ΓΑΛΗΝΗ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	422,60	459.629,00	0,00	0,00	17.625,13
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	240,00	0,00	0,00	62,16	0,00
ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΠΛΩΤΑ ΝΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.408,64	0,00	0,00	420.724,92	0,00
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΜΟΧΛΟΣ (ΗΣΑΠ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	230.032,12	0,00	0,00	703.858,23	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	936,13	0,00
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	158.993,68	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-LOMBARDINI-ΑΛΕΞΑΝΔ.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	95.104,55	0,00
Κ/Ξ ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ-ΓΟΥΣΓΟΥΝΗΣ ΕΔΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	11.750,96	360.293,83
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	1.628,28
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	49.295,27	0,00
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΜΟΧΛΟΣ (ΟΜΒΡΙΑ ΥΔΑΤΑ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	421,74
Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑ Σ2 ΜΟΧΛΟΣ-ΑΘΗΝΑ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	9.500,00	129.502,18
Κ/Ξ ΤΕΟ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.928,00	0,00	0,00	11.972,02	0,00
Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΓΕΚ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	277.644,75	0,00
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ-J&P ΑΒΑΞ-ΑΘΗΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	106.516,46	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΙΝΤΡΑΚΟΜ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	22.477,00
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ-ΑΚΤΩΡ (ΑΙΓΙΟ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	56.773,37	0,00
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΜΟΧΛΟ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	113.096,56	3.916,67
Κ/Ξ ΤΕΧΝ.ΟΛΥΜ.-ΤΕΜΚΑ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	285,00	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΙΝΤΡΑΚΟΜ-ΓΑΤΖΟΥΛΑΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	341.836,40	0,00
Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ.Ν.ΣΗΡΑΓΓ.ΤΑΞΙΑΡ.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	300,00	0,00
Κ/Ξ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛ.-ΑΛΦΑ ΤΕΧΝ.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	285,00	0,00
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΚΟΥΛΟΥΡΑ ΚΛΕΙΔΙ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	96,69	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΑΘΗΝΑ (ΔΩΔΩΝΗ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	1.075.912,67	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	285,00	0,00
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ-ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΚΤΕΡ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	25.057,47	198,31
Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-CYBARCO	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	303,00	275.309,34
Κ/Ξ ΨΑΡΡΑΣ ΑΤΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	38.040,69
ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ Κ/Ξ ΠΑΝΘ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	586.582,85	250.093,00
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	55.000,00	0,00	197.627,81
ΣΤΕΛΕΧΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	163.200,00	2.450,00	30.800,00
Σύνολα		**428.505,01**	**3.644.676,78**	**1.338.343,59**	**14.585.302,80**	**27.503.345,93**

Συναλλαγές Ομίλου με συνδεδεμένες εταιρείες

Εταιρεία	Σχέση συμ/χής	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών	Τιμολογηθέντα Έσοδα από εκτέλεση έργων	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ	Μητρική	0,00	0,00	1.174.623,24	6.121.920,38	8.859.495,62
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	422,60	0,00	0,00	96.047,86	214.341,59
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	422,60	0,00	0,00	121.525,79	0,00
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4.608,64	1.502.617,00	0,00	1.290.594,43	12.945.551,71
ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	422,60	0,00	36.810,26	15.221,51	3.617.867,91
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	432,00	0,00	0,00	111,89	77.097,51
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	260,00	0,00	0,00	124,32	0,00
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.440,00	0,00	23.338,09	198.774,49	324.733,48
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΒΙΛΛΑ ΓΑΛΗΝΗ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	422,60	1.347.756,00	0,00	0,00	30.880,73
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	240,00	0,00	0,00	62,16	0,00
ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΠΛΩΤΑ ΝΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.408,64	0,00	0,00	420.724,92	0,00
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΜΟΧΛΟΣ (ΗΣΑΠ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	230.032,12	0,00	0,00	703.858,23	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	936,13	0,00
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	158.993,68	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-LOMBARDINI-ΑΛΕΞΑΝΔ.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	95.104,55	0,00
Κ/Ξ ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ-ΓΟΥΣΓΟΥΝΗΣ ΕΔΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	11.750,96	2.833.109,23
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	1.628,28
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	49.295,27	0,00
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΜΟΧΛΟΣ (ΟΜΒΡΙΑ ΥΔΑΤΑ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	2.652,67
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	285,00	0,00
Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑ Σ2 ΜΟΧΛΟΣ-ΑΘΗΝΑ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	9.500,00	720.744,20
Κ/Ξ ΤΕΟ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.928,00	0,00	0,00	11.972,02	0,00
Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΓΕΚ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	277.644,75	0,00
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ-J&P ΑΒΑΞ-ΑΘΗΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	106.516,46	0,00
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ-ΑΚΤΩΡ (ΑΙΓΙΟ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	56.773,37	0,00
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΜΟΧΛΟ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	113.096,56	3.916,67
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-INTRAKOM	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	22.477,00
Κ/Ξ ΤΕΧΝ.ΟΛΥΜ.-ΤΕΜΚΑ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	285,00	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-INTRAKOM-ΓΑΤΖΟΥΛΑΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	341.836,40	0,00
Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ.Ν.ΣΗΡΑΓΓ.ΤΑΞΙΑΡ.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	300,00	0,00
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΚΟΥΛΟΥΡΑ ΚΛΕΙΔΙ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	96,69	0,00
Κ/Ξ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛ.-ΑΛΦΑ ΤΕΧΝ.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	285,00	0,00
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΑΘΗΝΑ (ΔΩΔΩΝΗ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	1.075.912,67	0,00
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	226.165,99
Κ/Ξ CRETOR ΑΕ-Α.Μ.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	25.254,61
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ-ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΚΤΕΡ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	25.057,47	198,31
Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-CYBARCO	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	303,00	275.309,34
Κ/Ξ ΨΑΡΡΑΣ ΑΤΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	38.040,69
ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ Κ/Ξ ΠΑΝΘ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	135.074,62	0,00	784.953,88	250.093,00
Κ/Ξ ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ-AGOLMA ΑΤΕΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00	642,51
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	55.000,00	0,00	329.082,54
ΣΤΕΛΕΧΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	198.200,00	3.610,00	45.200,00
Σύνολα		**243.039,80**	**2.985.447,62**	**1.487.971,59**	**12.093.474,84**	**30.844.483,58**

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ'

Ίδιες μετοχές

Την 31.12.2011 δεν υπήρχαν ίδιες μετοχές.

ΕΝΟΤΗΤΑ Η'

Πληροφορίες της παρ.7 και επεξηγηματική έκθεση της παρ.8 του άρθρου 4 του ν.3556/2007

Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 73.410.192,00 και διαιρείται σε 4.588.137 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 16,00 € εκάστης.

Όλες οι μετοχές είναι ονομαστικές και εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Κάθε κοινή μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας. Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το Καταστατικό της.

Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992

Την 31/12/2011 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.	48,23%
ΣΤΕΓΓΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΙΝΟΣ	7,07%

Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

Συμφωνίες μετόχων της Εταιρίας

Δεν είναι γνωστές στην Εταιρία ούτε προβλέπεται στο Καταστατικό της δυνατότητα συμφωνιών μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει σήμερα

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του Καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει σήμερα.

Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/20 όπως ισχύει σήμερα

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής συνέλευσης των μετόχων της 1.6.2010 εκχωρήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο, βάσει της παραγράφου 1β του άρθρου 13 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει σήμερα, και για χρονικό διάστημα μέχρι πέντε (5) έτη από τη λήψη της απόφασης, ήτοι έως 31.5.2015, η εξουσία αύξησης

του μετοχικού κεφαλαίου μερικώς ή ολικώς, μέχρι του ποσού του υφιστάμενου μεγέθους αυτού, με έκδοση νέων μετοχών.

Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Σημαντικές συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρίας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007

Την 31.12.2011 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας: ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ 48,23%, Κωνσταντίνος Στέγγος 7,07%.

Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα για τα οποία απαιτείται αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΈΣ ΚΑΤΑΣΤΆΣΕΙΣ

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» στις 28/03/2012 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.mochlos.com καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του ΧΑΑ, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεώς τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Ποσά σε € '000	σημ.	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010	PRO FORMA ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31/12/2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικό						
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	**7.1**	8.644	12.988	7.211	11.521	11.522
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	**7.2**	0	1	0	1	1
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**7.3.1**	0	0	7.286	2.563	9.956
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	**7.3.2**	423	304	0	0	0
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	**7.3.3**	24.590	27.295	24.590	27.295	27.295
Επενδύσεις σε ακίνητα	**7.4**	10.971	11.763	10.971	11.763	11.763
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**7.5**	24.502	191	5.275	191	191
Σύνολο		**69.130**	**52.542**	**55.333**	**53.334**	**60.728**
Κυκλοφορούν ενεργητικό						
Αποθέματα	**7.7**	0	108	0	108	62
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	**7.8**	29.612	49.880	25.716	49.977	28.321
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**7.9**	5.838	21.552	5.748	14.567	14.696
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	**7.10**	3.053	1.618	3.053	1.618	1.618
Λοιπές Απαιτήσεις	**7.11**	36.109	28.108	34.413	27.206	27.172
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	**7.12**	24	24	24	24	24
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.13**	1.371	5.794	1.334	5.772	5.770
Σύνολο		**76.007**	**107.084**	**70.288**	**99.272**	**77.663**
Σύνολο ενεργητικού		**145.137**	**159.626**	**125.621**	**152.606**	**138.391**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Ίδια κεφάλαια						
Μετοχικό κεφάλαιο	**7.14**	73.410	73.410	73.410	73.410	73.410
Διαφορά υπέρ το άρτιο	**7.15**	14.405	14.405	14.405	14.405	14.405
Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	**7.16**	1.890	2.658	1.890	2.658	2.658
Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.16**	11.615	13.778	9.628	12.915	12.916
Λοιπά αποθεματικά	**7.17**	6.131	6.075	5.708	5.708	5.708
Αποτελέσματα εις νέο	**7.18**	(37.570)	(32.074)	(37.695)	(35.035)	(35.035)
Συναλλαγματικές Διαφορές	**7.19**	(836)	(802)	(292)	(267)	(267)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		**69.045**	**77.450**	**67.054**	**73.794**	**73.795**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.551	(272)	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**70.596**	**77.178**	**67.054**	**73.794**	**73.795**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**7.6**	12.503	11.791	9.990	11.478	10.351
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	**7.20**	14	189	14	189	189
Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων	**7.21**	10	10	10	10	10
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**7.22**	5.035	4.912	5.035	4.912	4.912
Λοιπές προβλέψεις	**7.23**	2.021	1.330	476	125	125
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**7.24**	3.837	4.138	984	5.086	5.086
Σύνολο		**23.420**	**22.370**	**16.509**	**21.800**	**20.673**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	**7.25**	18.090	28.091	15.233	24.832	12.771
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	**7.26**	668	28	668	27	27
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	**7.22**	6.597	9.821	6.597	9.821	9.821
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες	**7.10**	4.125	1.249	832	1.248	429
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**7.27**	21.641	20.889	18.728	21.084	20.875
Σύνολο		**51.121**	**60.078**	**42.058**	**57.012**	**43.923**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**74.541**	**82.448**	**58.567**	**78.812**	**64.596**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**145.137**	**159.626**	**125.621**	**152.606**	**138.391**

Η στήλη PRO FORMA που παρατίθεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στη Κατάσταση Συνολικών εσόδων και Ταμειακών Ροών, παρουσιάζει τα PRO FORMA δεδομένα των Καταστάσεων αυτών, όπως θα είχαν διαμορφωθεί μετά την απόσχιση του τμήματος του κατασκευαστικού κλάδου της ΜΟΧΛΟΣ που εισφέρθηκε στη θυγατρική ΤΟΞΟΤΗΣ για λόγους συγκρισιμότητας. Τα στοιχεία της εταιρείας που παρατίθενται την 31/12/2010 είναι τα επίσημα δημοσιευμένα της χρήσης 2010.

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά σε € '000		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	**σημ.**	**1/1-31/12/2011**	**1/1-31/12/2010**	**1/1-31/12/2011**	**1/1-31/12/2010**	**PRO FORMA ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 31/12/2010**
Πωλήσεις	**7.28**	30.001	38.263	19.957	37.481	25.430
Κόστος πωλήσεων	**7.29**	(26.207)	(31.938)	(18.020)	(31.397)	(20.097)
Μικτό κέρδος		**3.794**	**6.325**	**1.937**	**6.084**	**5.333**
Έξοδα διοίκησης	**7.29**	(4.580)	(3.384)	(4.198)	(3.017)	(3.017)
Έξοδα διάθεσης	**7.29**	(55)	(2)	(54)	(2)	(2)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	**7.30**	(2.229)	(2.805)	(2.222)	(2.383)	(2.383)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	**7.31**	6.476	3.132	6.296	2.440	2.440
Αποτέλεσματα εκμετάλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**3.406**	**3.266**	**1.759**	**3.122**	**2.371**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**7.32**	(983)	(1.590)	(983)	(1.590)	(1.590)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**7.33**	12	0	4	7	7
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	**7.34**	(2.953)	(247)	(803)	(115)	(115)
Κέρδη / (ζημιές) από κοινοπραξίες	**7.36**	357	1.184	357	1.184	1.184
Κέρδη/(ζημίες)από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	**7.35**	(957)	(2.485)	(957)	(2.485)	(2.485)
Αναλογία αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	**7.37**	119	14	0	0	0
Κέρδη προ φόρων		**(999)**	**142**	**(623)**	**123**	**(628)**
Φορολογία εισοδήματος	**7.38**	(3.315)	1.245	(2.274)	1.284	1.284
Καθαρά ενοποιημένα κέρδη μετά φόρων		**(4.314)**	**1.387**	**(2.897)**	**1.407**	**656**

Ποσά σε € '000	**σημ.**	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
		1/1-31/12/2011	**1/1-31/12/2010**	**1/1-31/12/2011**	**1/1-31/12/2010**	**1/1-31/12/2010**
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα)						
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.16**	(2.704)	(6.710)	(2.705)	(6.710)	(6.710)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικου διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κων στοιχείων	**7.16**	541	1.342	541	1.341	1.341
Αποτίμηση επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**7.16**	0	0	(1.423)	18	18
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού αποτίμησης επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**7.16**	0	0	300	(6)	(6)
Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλάγή φορολογικού συντελεστή	**7.16**	143	(277)	0	(278)	(278)
Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμεων παγίων σε εύλογες αξίες	**7.16**	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμεων παγίων σε εύλογες αξίες	**7.16**	44	0	44	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού	**7.20**	(34)	(32)	(25)	(6)	(6)
Αναβαλλόμενη φορολογία από Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά	**7.18**	0	0	143	0	0
Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά	**7.16**	(718)	0	(718)	0	0
Επιδράσεις από συγχώνευση θυγατρικών και εκτός ομίλου εταιρειών		472	0	0	0	0
Λοιπές Προσαρμογές		(12)	0	0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου μετά φόρων		(2.268)	(5.677)	(3.843)	(5.641)	(5.641)
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου		(6.582)	(4.290)	(6.740)	(4.234)	(4.985)

Ποσά σε € '000	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2011	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2010	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-31/12/2011	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-31/12/2010	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-31/12/2010
Κέρδη περιόδου αποδιδόμενα σε:						
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(4.045)	2.468	(2.897)	1.407	656
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(269)	(1.081)			
		(4.314)	**1.387**	**(2.897)**	**1.407**	**656**
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου αποδιδόμενα σε:						
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(8.405)	(3.209)	(6.740)	(4.234)	(4.985)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.823	(1.081)			
		(6.582)	**(4.290)**	**(6.740)**	**(4.234)**	**(4.985)**
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ / μετοχή)	**7.40**	**(0,8816)**	**0,5379**	**(0,6314)**	**0,3067**	**0,1430**

Ποσά σε € '000		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	σημ.	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2010
Κέρδη/Ζημίες Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων	**(Α)**	6.594	7.065	4.912	6.870	6.119
Αποτέλεσματα εκμετάλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		3.406	3.266	1.759	3.122	2.371
Κέρδη προ φόρων		(999)	142	(623)	123	(628)
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		(4.314)	1.387	(2.897)	1.407	656

(Α) ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ : ΚΕΡΔΗ / ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ

(Α) Προσδιορισμός Κονδυλίου :Κέρδη/Ζημίες Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (Εγκι

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2010
Κέρδη προ φόρων	(999)	142	(623)	123	(628)
Πλέον: Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	3.924	1.837	1.782	1.698	1.698
Πλέον: Επενδυτικά Αποτελέσματα	481	1.287	600	1.301	1.301
Πλέον: Αποσβέσεις	3.188	3.799	3.153	3.748	3.748
Κέρδη/Ζημίες Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων	**6.594**	**7.065**	**4.912**	**6.870**	**6.119**

Η στήλη PRO FORMA που παρατίθεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στη Κατάσταση Συνολικών εσόδων και Ταμειακών Ροών, παρουσιάζει τα PRO FORMA δεδομένα των Καταστάσεων αυτών, όπως θα είχαν διαμορφωθεί μετά την απόσχιση του τμήματος του κατασκευαστικού κλάδου της ΜΟΧΛΟΣ που εισφέρθηκε στη θυγατρική ΤΟΞΟΤΗΣ για λόγους συγκρισιμότητας. Τα στοιχεία της εταιρείας που παρατίθενται την 31/12/2010 είναι τα επίσημα δημοσιευμένα της χρήσης 2010.

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2010

Ποσά σε € '000	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2009		**73.410**	**14.405**	**2.954**	**19.146**	**6.075**	**0**	**(34.561)**	**(770)**	**80.659**	**809**	**81.468**
Κέρδη περιόδου								**2.468**		**2.468**	**(1.081)**	**1.387**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1 - 31/12/2010												
Συναλλαγματικές Διαφορές	**7.19**	0	0	0	0	0	0	0	(32)	(32)		(32)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.16**	0	0	0	(6.710)	0	0	0	0	(6.710)		(6.710)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.16**	0	0	0	1.342	0	0	0	0	1.342		1.342
Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλάγή φορολογικού συντελεστή αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.16**	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλάγή φορολογικού συντελεστή απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.16**	0	0	(277)	0	0	0	0	0	(277)		(277)
Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμεων παγίων σε εύλογες αξίες	**7.16**	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Αναβαλλόμενη φορολογία από Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμεων παγίων σε εύλογες αξίες	**7.16**	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Απόσβεση αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.16**	0	0	(24)	0	0	0	24	0	0		0
Αναβαλλόμενη φορολογία απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.16**	0	0	5	0	0	0	(5)	0	0		0
Επιδράσεις από συγχώνευση θυγατρικών και εκτός ομίλου εταιρειών		0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια		**0**	**0**	**(296)**	**(5.368)**	**0**	**0**	**19**	**(32)**	**(5.677)**	**0**	**(5.677)**
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης		**0**	**0**	**(296)**	**(5.368)**	**0**	**0**	**2.487**	**(32)**	**(3.209)**	**(1.081)**	**(4.290)**
Υπόλοιπο την 31/12/2010		**73.410**	**14.405**	**2.658**	**13.778**	**6.075**	**0**	**(32.074)**	**(802)**	**77.450**	**(272)**	**77.178**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2011

Ποσά σε € '000	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2010		**73.410**	**14.405**	**2.658**	**13.778**	**6.075**	**0**	**(32.074)**	**(802)**	**77.450**	**(272)**	**77.178**
Ζημιές Περιόδου								**(4.045)**		**(4.045)**	**(269)**	**(4.314)**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1 - 31/12/2011												
Συναλλαγματικές Διαφορές	**7.19**	0	0	0	0	0	0	0	(34)	(34)	0	(34)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.16**	0	0	0	(2.704)	0	0	0	0	(2.704)	0	(2.704)
Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά		0	0	(718)	0	0	0	0	0	(718)	0	(718)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικου διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κων στοιχείων	**7.16**	0	0	0	541	0	0	0	0	541	0	541
Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλάγή φορολογικού συντελεστή αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.16**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά	**7.16**	0	0	143	0	0	0	0	0	143	0	143
Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμεων παγίων σε εύλογες αξίες	**7.16**	0	0	(222)	0	0	0	222	0	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμεων παγίων σε εύλογες αξίες	**7.16**	0	0	44	0	0	0	0	0	44	0	44
Απόσβεση αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.16**	0	0	(19)	0	0	0	19	0	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.16**	0	0	4	0	0	0	(4)	0	0	0	0
Επίδραση από αποσχιση τμηματος κατασκευαστικου κλαδου σε θυγατρικη		0	0	0	0	0	0	(1.332)	0	(1.332)	1.332	0
Επίδραση από αύξηση ποσοστου συμ σε θυγατρικη		0	0	0	0	52	0	(83)	0	(31)	31	0
Επιδράσεις από συγχώνευση σε θυγατρικές εκτός ομίλου		0	0	0	0	4	0	(261)	0	(257)	729	472
Λοιπές προσαρμογές		0	0	0	0	0	0	(12)	0	(12)	0	(12)
Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια		**0**	**0**	**(768)**	**(2.163)**	**56**	**0**	**(1.451)**	**(34)**	**(4.360)**	**2.092**	**(2.268)**
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης		**0**	**0**	**(768)**	**(2.163)**	**56**	**0**	**(5.496)**	**(34)**	**(8.405)**	**1.823**	**(6.582)**
Υπόλοιπο την 31/12/2011		**73.410**	**14.405**	**1.890**	**11.615**	**6.131**	**0**	**(37.570)**	**(836)**	**69.045**	**1.551**	**70.596**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2010

Ποσά σε € '000	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2009		**73.410**	**14.405**	**2.954**	**18.272**	**5.708**	**0**	**(36.460)**	**(261)**	**78.028**
Κέρδη περιόδου								**1.407**		**1.407**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2010										
Συναλλαγματικές Διαφορές	**7.19**	0	0	0	0	0	0	0	(6)	(6)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.16**	0	0	0	(6.710)	0	0	0	0	(6.710)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.16**	0	0	0	1.341	0	0	0	0	1.341
Αποτίμηση επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**7.16**	0	0	0	18	0	0	0	0	18
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού αποτίμησης επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**7.18**	0	0	0	(6)	0	0	0	0	(6)
Αναβαλλόμενη φορολογία από Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμεων παγίων σε εύλογες αξίες	**7.18**	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Απόσβεση αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.16**	0	0	(23)	0	0	0	23	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.16**	0	0	5	0	0	0	(5)	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλαγή φορολογικού συντελεστή απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.18**	0	0	(278)	0	0	0	0	0	(278)
Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια		**0**	**0**	**(296)**	**(5.357)**	**0**	**0**	**18**	**(6)**	**(5.641)**
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης		**0**	**0**	**(296)**	**(5.357)**	**0**	**0**	**1.425**	**(6)**	**(4.234)**
Υπόλοιπο την 31/12/2010		**73.410**	**14.405**	**2.658**	**12.915**	**5.708**	**0**	**(35.035)**	**(267)**	**73.794**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2011

Ποσά σε € '000	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2010		**73.410**	**14.405**	**2.658**	**12.915**	**5.708**	**0**	**(35.035)**	**(267)**	**73.794**
Ζημιές Περιόδου								**(2.897)**		**(2.897)**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2011										
Συναλλαγματικές Διαφορές	**7.**	0	0	0	0	0	0	0	(25)	(25)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.**	0	0	0	(2.705)	0	0	0	0	(2.705)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	**7.**	0	0	0	541	0	0	0	0	541
Αποτίμηση επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**7.**	0	0	0	(1.423)	0	0	0	0	(1.423)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού αποτίμησης επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**7.**	0	0	0	300	0	0	0	0	300
Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά	**7.**	0	0	(718)	0	0	0	0	0	(718)
Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμεων παγίων σε εύλογες αξίες	**7.**	0	0	(222)	0	0	0	222	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από Επανεκτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμεων παγίων σε εύλογες αξίες	**7.**	0	0	44	0	0	0	0	0	44
Απόσβεση αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.**	0	0	(19)	0	0	0	19	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	**7.**	0	0	4	0	0	0	(4)	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά	**7.**	0	0	143	0	0	0	0	0	143
Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια		**0**	**0**	**(768)**	**(3.287)**	**0**	**0**	**237**	**(25)**	**(3.843)**
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης		**0**	**0**	**(768)**	**(3.287)**	**0**	**0**	**(2.660)**	**(25)**	**(6.740)**
Υπόλοιπο την 31/12/2011		**73.410**	**14.405**	**1.890**	**9.628**	**5.708**	**0**	**(37.695)**	**(292)**	**67.054**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

Ποσά σε € '000	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2011	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2010	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-31/12/2011	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-31/12/2010	PRO FORMA ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ 1/1-31/12/2010
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες						
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(999)	142	(623)	123	(628)
Προσαρμογές στα Κέρδη	(i)	7.217	8.049	5.082	6.542	6.542
		6.218	**8.191**	**4.459**	**6.665**	**5.914**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης						
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		62	181	62	181	181
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων		16.338	(949)	8.948	3.858	3.661
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων		(18.366)	3.702	(10.050)	3.225	18.834
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		(4.098)	7.736	(3.397)	4.769	(8.946)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		(466)	(168)	(466)	(168)	(168)
Συναλλαγματικές Διαφορές		141	(88)	396	(64)	(64)
		(6.389)	***10.414***	***(4.507)***	***11.801***	***13.498***
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**(171)**	**18.605**	**(48)**	**18.466**	**19.412**
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		(387)	(15)	(26)	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**(558)**	**18.590**	**(74)**	**18.466**	**19.412**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες						
Αγορές ενσώματων παγίων	**7.1**	(5)	(37)	(4)	(35)	(35)
Αγορές άϋλων περιουσιακών στοιχείων	**7.2**	0	(1)	0	0	0
Επίδραση από απορροφηση τμήματος κατασκευαστικού κλάδου μητρικής		1.737	0	0	0	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών από μετασχηματισμό		249	0	(480)	0	(946)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	**7.1**	185	1.092	188	1.092	1.090
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**2.166**	**1.054**	**(296)**	**1.057**	**109**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες						
Δάνεια αναληφθέντα	**7.23**	2.750	15.598	2.750	15.598	15.598
Αποπληρωμή δανεισμού	**7.23**	(5.761)	(30.475)	(5.761)	(30.475)	(30.475)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		12	7	4	7	7
Τόκοι πληρωθέντες		(2.441)	(1.507)	(470)	(1.354)	(1.354)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(591)	(902)	(591)	(902)	(902)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(6.031)**	**(17.279)**	**(4.068)**	**(17.126)**	**(17.126)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**(4.423)**	**2.365**	**(4.438)**	**2.397**	**2.395**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		5.794	3.429	5.772	3.375	3.375
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		**1.371**	**5.794**	**1.334**	**5.772**	**5.770**

Η στήλη PRO FORMA που παρατίθεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στη Κατάσταση Συνολικών εσόδων και Ταμειακών Ροών, παρουσιάζει τα PRO FORMA δεδομένα των Καταστάσεων αυτών, όπως θα είχαν διαμορφωθεί μετά την απόσχιση του τμήματος του κατασκευαστικού κλάδου της ΜΟΧΛΟΣ που εισφέρθηκε στη θυγατρική ΤΟΞΟΤΗΣ για λόγους συγκρισιμότητας. Τα στοιχεία της εταιρείας που παρατίθενται την 31/12/2010 είναι τα επίσημα δημοσιευμένα της χρήσης 2010.

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ (Ι) ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως εξής:

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Ποσά σε € '000	**σημ.**	**1/1-31/12/2011**	**1/1-31/12/2010**	**1/1-31/12/2011**	**1/1-31/12/2010**	**PRO FORMA ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ 1/1-31/12/2010**
Προσαρμογές στα Κέρδη για:						
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	**7.1**	3.187	3.773	3.152	3.721	3.721
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	**7.2**	1	26	1	27	27
(Κέρδη) / ζημιές από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	**7.4**	957	2.485	957	2.485	2.485
Προβλέψεις-Απομειώσεις έκτακτων γεγονότων	**7.23**	0	1.155	0	0	0
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές		(422)	58	(422)	58	58
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		92	(575)	92	(573)	(573)
(Κέρδη) / ζημιές προεξόφλησης μακροπρόθεσμων ενδοεταιρικών υπολοίπων		182	(648)	46	(797)	(797)
Μεταβολή στην υποχρέωση παροχών στο προσωπικό		291	56	291	56	56
Έσοδα τόκων		(12)	(7)	(4)	(7)	(7)
Έξοδα τόκων		2.941	1.726	969	1.572	1.572
Σύνολο		**7.217**	**8.049**	**5.082**	**6.542**	**6.542**

Η στήλη PRO FORMA που παρατίθεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στη Κατάσταση Συνολικών εσόδων και Ταμειακών Ροών, παρουσιάζει τα PRO FORMA δεδομένα των Καταστάσεων αυτών, όπως θα είχαν διαμορφωθεί μετά την απόσχιση του τμήματος του κατασκευαστικού κλάδου της ΜΟΧΛΟΣ που εισφέρθηκε στη θυγατρική ΤΟΞΟΤΗΣ για λόγους συγκρισιμότητας. Τα στοιχεία της εταιρείας που παρατίθενται την 31/12/2010 είναι τα επίσημα δημοσιευμένα της χρήσης 2010.
Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Γ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1973 από τον Κωνσταντίνο Στέγγο (ΦΕΚ 1492/2.8.1973) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών (Μ.Α.Ε.) με αριθμό 9988/06/Β/86/21. Η έδρα της και τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται στο Δήμο Αλίμου Αττικής. Τα κεντρικά συνεργεία συντήρησης και στάθμευσης του ιδιόκτητου μηχανικού εξοπλισμού της, καθώς και οι χώροι αποθήκευσης των υλικών είναι σε ιδιόκτητα στεγασμένα κτίρια επί της εθνικής οδού Πατρών-Αθηνών. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε σε 100 έτη, δηλαδή μέχρι το 2073.

Στο διάστημα 1973-1989 η δραστηριότητα της Εταιρείας ήταν καθαρά εμπορική. Από το 1989 δραστηριοποιήθηκε στον κλάδο δημόσιων και ιδιωτικών έργων, ιδιαίτερα στο νομό Αχαΐας. Επιπλέον το Νοέμβριο του 1991 δημιούργησε ξεχωριστό κλάδο βιομηχανικής παραγωγής και εμπορίας έτοιμου σκυροδέματος στην ευρύτερη περιοχή των Πατρών. Το 1994, η Εταιρεία εισήγαγε τις μετοχές της στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν ανήλθαν σε € 4.147 χιλ. και καλύφθηκαν εξ' ολοκλήρου από το ευρύ επενδυτικό κοινό.

Η Εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα τόσο στο εξωτερικό όσο και στο εσωτερικό. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία διατηρούσε έως 31/12/2007 ένα υποκατάστημα στις Η.Π.Α, το οποίο είχε εισφερθεί ως περιουσιακό στοιχείο από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ μαζί με τον κλάδο των τεχνικών της έργων, ενώ διατηρεί έως και σήμερα ένα υποκατάστημα στη Ρουμανία καθώς και εννέα εργοτάξια εκτέλεσης τεχνικών έργων σε διάφορες περιοχές της Ελλάδος.

Το 1995 η Εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Ε.». Το 1996 εξαγοράστηκε το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας «ΑΜΒΡΑΚΙΑ Α.Τ.Ε.», την οποία το Νοέμβριο του 1996 απορρόφησε δια συγχωνεύσεως βάσει του Ν.2166/1993. Το 1997 αποφασίστηκε η ίδρυση της θυγατρικής Εταιρείας στη Ρουμανία EUROROM CONSTRUCTII97-SRL στην οποία η ΜΟΧΛΟΣ συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο κατά 100%. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 14/8/2002 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. μέσω συγχώνευσης α) αυτουσίως των εταιρειών «ΑΛΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», «ΣΚΟΡΔΑΛΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» και «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.» και β) των κλάδων τεχνικών έργων που εισέφεραν οι εταιρείες «ΔΙΕΚΑΤ Α.Τ.Ε. και ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» με σκοπό την απόκτηση του πτυχίου 7ης τάξης του Μ.Ε.Ε.Π η οποία εγκρίθηκε με απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης στις 12/9/2002.
Στις 26/7/2002 η EUROROM (θυγατρικής της ΜΟΧΛΟΣ κατά 100%) και η LAMDA DEVELOPMENT Α.Ε. ίδρυσαν από κοινού την Εταιρεία LAMDA-OLYMPIC SRL η οποία έχει αντικείμενο δραστηριότητας την ανάπτυξη ακινήτων. Τέλος το 2004 η Εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση υποκαταστήματος στη Ρουμανία.
Με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 22/3/2011, αποφασίσθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση από τη θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.» α) αυτουσίως της (επίσης θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ Α.Ε.) εταιρείας «ΣΤΡΟΦΥΛΙ Α.Ε.» και β) του τμήματος του κατασκευαστικού κλάδου της «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.»

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Α. ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ.

1. Κων/νος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2. Ζωή, σύζ. Κων/νου Στέγγου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
3. Γεώργιος Στέγγος του Κων/νου, Δ/νων Σύμβουλος.
4. Κων/νος Λυρίγκος του Δημητρίου, Τεχνικός & Γενικός Δ/ντής, μέλος.

5. Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου, μέλος

Β. ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ.

6. Στυλιανή Στέγγου του Κων/νου, μέλος.
7. Μαριάννα Στέγγου του Κων/νου, μέλος.

Γ. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ) ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

8. Μαρία Σβώλη του Γεωργίου, μέλος.
9. Αλέξανδρος Παπαϊωάννου του Δημητρίου, μέλος.

Εποπτεύουσα αρχή	**Ελεγκτές**
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ / Δ/ΝΣΗ Α.Ε. & ΠΙΣΤΕΩΣ	GRANT THORNTON Α.Ε. Κωνσταντίνος Κουτρουλός Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25701
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών	
9988/06/Β/86/21	
Αρμόδια ΔΟΥ	**Νομικός Σύμβουλος**
Μεγάλων Επιχειρήσεων	Δαούτης Γεώργιος
Αριθμός φορολογικού μητρώου	
094019638	

2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Το αντικείμενο δραστηριότητας της ΜΟΧΛΟΣ εκτείνεται στον κατασκευαστικό κλάδο, όπου η Εταιρεία κατέχει 7ης τάξεως πτυχίο για όλες τις κατηγορίες έργων, λιμενικά, υδραυλικά, οδοποιίες, ηλεκτρομηχανολογικά, βιομηχανικά και οικοδομικά.

Πιο συγκεκριμένα ο Όμιλος δραστηριοποιείται στα εξής:

- στον κλάδο των κατασκευών, συμμετέχοντας με την μητρική Εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. η οποία εξασφαλίζει την πρόσβαση του Ομίλου στα μεγάλα τεχνικά έργα αλλά και στα μικρότερα μέσω της Εταιρείας του Ομίλου ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ.
- στον κλάδο των κατασκευών real estate και του τομέα των επενδύσεων ακινήτων, μέσω της συμμετοχής της στις Εταιρείες EUROROM CONSTRUCTII SRL και LAMDA OLYMPIC SRL στη Ρουμανία.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου της 31ης Δεκεμβρίου 2011 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 28η Μαρτίου 2012 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία θα συνέλθει εντός του πρώτου εξαμήνου του 2012. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, τροποποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις δεν επιτρέπονται μετά την έγκρισή τους.

3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

3.1. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.RI.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επίσης, οι παραπάνω ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων, χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.RI.C.) της I.A.S.B.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρίας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 4.

3.2. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Στις Οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2010 προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2011.

3.2.1. Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα

ΕΔΔΠΧΑ 14Προκαταβολές ελάχιστων κεφαλαιακών εισφορών

Η Τροποποίηση έγινε για να άρει τον περιορισμό που είχε μια οντότητα στο να αναγνωρίσει ένα στοιχείο του ενεργητικού που προέκυπτε από εθελοντικές προκαταβολές που έκανε προς ένα πρόγραμμα παροχών προκειμένου να καλύψει τις ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις του.Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδραση αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 32Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση (τροποποίηση)- Ταξινόμηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων σε Μετοχές

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει εξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν.Συγκεκριμένα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχών για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας, για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος,

αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδραση αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

Ετήσιες αναβαθμίσεις των ΔΠΧΑ Μάιος 2010

Κατά το 2010 η IASB (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) προέβη στην έκδοση των ετήσιων βελτιώσεων στα ΔΠΧΑ για το 2011 –μια σειρά προσαρμογών σε 11 Πρότυπα (ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 3, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 34, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 39, ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 27, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31) και μία Διερμηνεία (ΕΔΔΠΧΑ 13) – που αποτελεί μέρος του προγράμματος για ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Το πρόγραμμα των ετήσιων βελτιώσεων της IASB στοχεύει στο να πραγματοποιούνται απαραίτητες αλλά μη επείγουσες προσαρμογές σε ΔΠΧΑ τα οποία δεν θα αποτελέσουν μέρος κάποιου μεγαλύτερου προγράμματος αναθεωρήσεων. Οι περισσότερες βελτιώσεις έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 01/01/2011, ενώ προγενέστερη εφαρμογή τους επιτρέπεται.

Οι σημαντικότερες από αυτές τις βελτιώσεις αφορούν τα εξής πρότυπα:

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την επιμέτρηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

ΔΛΠ 34 Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με επιμετρήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «ΔΠΧΑ Πρώτη Εφαρμογή» - Κατάργηση της παύσης αναγνώρισης χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται.Η Τροποποίηση καταργεί την χρήση της προκαθορισμένης ημερομηνίας μετάβασης (01 Ιανουαρίου 2004) και την αντικαθιστά με την πραγματική ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Παράλληλα, καταργεί τις απαιτήσεις περί παύσης αναγνώρισης των συναλλαγών που είχαν λάβει χώρα πριν την προκαθορισμένη ημερομηνία μετάβασης . Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδραση αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη Εφαρμογή (τροποποίηση) - Υπερπληθωριστικές Οικονομίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011. Η Τροποποίηση παρέχει καθοδήγηση για την επανεφαρμογή των ΔΠΧΑ μετά από μια περίοδο παύσης, οφειλόμενη στο ότι το νόμισμα λειτουργίας της Οικονομικής Οντότητας αποτελούσε νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής Οικονομίας. Προγενέστερη εφαρμογή του προτύπου επιτρέπεται. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις

ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (αναθεώρηση)

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government – relatedentities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδραση αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΕΔΔΠΧΑ 19 ΕξόφλησηΧρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με Συμμετοχικούς Τίτλους

Η Διερμηνεία 19 εξετάζει το θέμα της λογιστικής αντιμετώπισης των περιπτώσεων όταν οι όροι μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αποτελούν αντικείμενο επαναδιαπραγμάτευσης και ως αποτέλεσμα η οντότητα εκδίδει μετοχικούς τίτλους στον πιστωτή για να εξοφλήσει το σύνολο ή μέρος της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Τέτοιες συναλλαγές αναφέρεται μερικές φορές ως ανταλλαγές «χρεωστικών – συμμετοχικών τίτλων» ή συμφωνίες ανταλλαγής μετοχών, και η συχνότητα τους αυξάνεται κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδραση αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

3.1.2. Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί, από την Ε.Ε.

Επιπλέον, η ΔΣΛΠ έχει προχωρήσει στην έκδοση των παρακάτω νέων ΔΠΧΑ, τροποποιήσεων και διερμηνειών τα οποία δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τα οποία μέχρι την ημερομηνία έκδοσης αυτών των οικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΠΧΑ 9: Χρηματοοικονομικά Μέσα – Ταξινόμηση και Επιμέτρηση

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015. Όπως έχει εκδοθεί το ΔΠΧΑ 9 αντικατοπτρίζει την πρώτη φάση της εργασίας του ΣΔΛΠ για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Η Φάση 1 του ΔΠΧΑ 9 θα έχει σημαντική επίπτωση (i) στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (ii) σε αλλαγή λογιστικοποίησης για εταιρείες που έχουν χαρακτηρίσει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας την επιλογή της Εύλογης Αξίας Μέσω Αποτελεσμάτων. Στις επόμενες φάσεις , το ΣΔΛΠ θα ασχοληθεί με τη λογιστική αντιστάθμιση και την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η ολοκλήρωση του έργου αυτού αναμένεται κατά το πρώτο μισό του 2012. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδραση αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος (τροποποίηση) – Αναβαλλόμενος φόρος Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2012. Το ΔΛΠ 12 απαιτεί μια επιχείρηση να επιμετρά τη αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το εάν η επιχείρηση αναμένει η ανάκτηση της λογιστικής αξίας να πραγματοποιηθεί από τη χρήση

του στοιχείου ή την πώληση του. Στις περιπτώσεις επενδυτικών ακινήτων και όταν ένα πάγιο αποτιμάται σε εύλογες αξίες πολλές φορές η εκτίμηση του τρόπου ανάκτησης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου είναι δύσκολη και υποκειμενική. Σύμφωνα με τη παρούσα τροποποίηση η μελλοντική ανάκτηση της λογιστικής αξίας τέτοιων περιουσιακών στοιχείων τεκμαίρετε ότι θα πραγματοποιηθεί μέσω της μελλοντικής πώλησης του περιουσιακού στοιχείου. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδραση αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις (τροποποίηση) – Εμπλουτισμένες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις αποαναγνώρισης

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011. Η τροποποίηση αυτή απαιτεί πρόσθετες γνωστοποιήσεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν μεταφερθεί αλλά δεν έχουν αποαναγνωριστεί για να καταστήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων ικανούς να κατανοήσουν τη σχέση με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία που δεν από αναγνωριστεί καθώς και τις συνδεόμενες υποχρεώσεις. Επιπρόσθετα η τροποποίηση απαιτεί γνωστοποιήσεις σχετικά με τη συνεχιζόμενη εμπλοκή στα αποαναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία έτσι ώστε να μπορούν οι χρήστες να υπολογίζουν τη φύση της συνεχιζόμενης εμπλοκής της εταιρείας στα αποαναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία καθώς και το κίνδυνο που συνδέεται με αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα : Γνωστοποιήσεις (τροποποίηση) Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η τροποποίηση εισάγεις συνήθεις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Οι γνωστοποιήσεις αυτές παρέχουν στους χρήστες πληροφόρηση η οποία είναι χρήσιμη στην αξιολόγηση της επίδρασης ή της πιθανής επίδρασης κατά των συμψηφισμό διακανονισμών στην κατάσταση οικονομικής θέσης μιας εταιρείας. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 έχουν αναδρομική ισχύ. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και τη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές μονάδες ειδικού σκοπού». Με το νέο πρότυπο αλλάζει ο ορισμός της έννοιας του ελέγχου που είναι και ο καθοριστικός παράγοντας για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στο πλαίσιο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί. Επίσης ο Όμιλος θα πρέπει να πραγματοποιεί μια σειρά γνωστοποιήσεων αναφορικά με τις εταιρείες που ενοποιούνται ως θυγατρικές αλλά και για τις

μη ενοποιούμενες εταιρείες με τις οποίες υπάρχει μετοχική σχέση.Το πρότυπο αναμένεται ναοδηγήσει σε αλλαγές στις δομές συμβατικών ομίλων και οι επιπτώσεις σε ορισμένες περιπτώσεις μπορεί να είναι σημαντικές. Η ΕυρωπαϊκήΈνωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 11 Από κοινού Συμφωνίες

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 απαλείφει την επιλογή της αναλογικής ενοποίησης των από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών. Αντί αυτού, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας πρέπει να λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσεις το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οικονομικές οντότητες

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Το ΔΠΧΑ 12 περιλαμβάνει όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο ΔΛΠ 27 και σχετίζονταν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι γνωστοποιήσεις αυτές σχετίζονται με τη συμμετοχή μιας εταιρείας σε θυγατρικές εταιρείες, σε από κοινού συμφωνίες, σε συγγενείς εταιρείες και δομημένες εταιρείες. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Το ΔΠΧΑ 13 εγκαθιστά ένα ενιαίο πλαίσιο για όλες τις επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων που γίνονται στην εύλογη αξία. Το ΔΠΧΑ 13 δεν αλλάζει τις απαιτήσεις αναφορικά με το πότε η εταιρεία απαιτείται να χρησιμοποιήσει την εύλογη αξία αλλά παρέχει καθοδήγηση στο τρόπο επιμέτρησης της εύλογης αξίας στα ΔΠΧΑ όταν η εύλογη αξία απαιτείται ή επιτρέπεται. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 27Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις (αναθεώρηση)

Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το πρότυποαυτό αναφέρεται στις επακόλουθες αλλαγές που προκύπτουν από τη δημοσίευση του νέου ΔΠΧΑ 10. Το ΔΛΠ

27 θα αντιμετωπίζει πλέον αποκλειστικά τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις, οι απαιτήσεις για τις οποίες παραμένουν ουσιαστικά αμετάβλητες.Προγενέστερη εφαρμογή του προτύπου επιτρέπεται. Η Ευρωπαϊκή ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (αναθεώρηση)

Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Ο σκοπός του αναθεωρημένου αυτού προτύπου είναι να προσδιορίσει τις λογιστικές αρχές που πρέπει να εφαρμοσθούν λόγω των αλλαγών που προκύπτουν από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11. Το αναθεωρημένο πρότυπο συνεχίζει να καθορίζει τους μηχανισμούς λογιστικής παρακολούθησης της μεθόδου της καθαρής θέσης.Προγενέστερη εφαρμογή του προτύπου επιτρέπεται. Η Ευρωπαϊκή ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους(Τροποποίηση)

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε μια σειρά από τροποποιήσεις τους ΔΛΠ 19. Οι τροποποιήσεις αυτές εκτείνονται από θεμελιώδεις αλλαγές όπως η κατάργηση του μηχανισμού γνωστού ως «μέθοδος περιθωρίου». Επίσης μεταβολές από επανεκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, θα παρουσιάζεται στην κατάσταση των λοιπών συνολικών εσόδων. Επιπλέον θα παρέχονται επιπλέον γνωστοποιήσεις για τα προγράμματα καθορισμένων σχετικά με τα χαρακτηριστικά των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και τους κινδύνους στους οποίους οι φορείς είναι εκτεθειμένοι μέσω της συμμετοχής στα εν λόγω σχέδια. Προγενέστερη εφαρμογή του προτύπου επιτρέπεται. Η Ευρωπαϊκή ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων(τροποποίηση) – Παρουσίαση των στοιχείων του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012. Η τροποποίησηαυτή αλλάζει την ομαδοποίηση των στοιχείων που παρουσιάζονται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Τα στοιχεία που μπορούν να αναταξινομηθούν στα Αποτελέσματα Χρήσης σε κάποια χρονική στιγμή στο μέλλον θα παρουσιάζονται χωριστά από άλλα στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν ποτέ. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα : Παρουσίαση (τροποποίηση) - Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. . Η Ευρωπαϊκή ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

Διερμηνεία 20 Δαπάνες αποκάλυψης κατά την παραγωγική φάση του ορυχείου

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η διερμηνεία αυτή εφαρμόζεται μόνο για τις δαπάνες αποκάλυψης που πραγματοποιούνται κατά την διαδικασία εξόρυξης της επιφάνειας στη διάρκεια της παραγωγικής φάσης του ορυχείου. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά τις δραστηριότητες αποκάλυψης θεωρείται ότι δημιουργούν δύο πιθανά οφέλη α) την παραγωγή αποθεμάτων κατά την παρούσα χρήση και/ή β) βελτιωμένη πρόσβαση σε μετάλλευμα που θα εξορυχτεί στο μέλλον (περιουσιακό στοιχείο από τη δραστηριότητα αποκάλυψης). Σε περιπτώσεις που οι δαπάνες δεν μπορούν να κατανεμηθούν συγκεκριμένα μεταξύ των αποθεμάτων που παράγονται κατά τη διάρκεια της περιόδου και του περιουσιακού στοιχείου από την δραστηριότητα αποκάλυψης, η διερμηνεία 20 απαιτεί από την εταιρεία να χρησιμοποιήσει μια βάση κατανομής η οποία βασίζεται σε μια μονάδα μέτρησης σχετικής παραγωγής. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Ευρωπαϊκή ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη διερμηνεία αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της διερμηνείας στις οικονομικές του καταστάσεις.

4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Ø Κρίσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης του ομίλου και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Στη σημείωση 3 «Βασικές λογιστικές αρχές», αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές που έχουν επιλεγεί από τον όμιλο.

Ø Έλεγχοι απομείωσης συμμετοχών

Ο Όμιλος διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές / συγγενείς εταιρίες όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών (τις οποίες αποτελούν η κάθε θυγατρική ή συγγενής). Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

Ø Φόροι εισοδήματος

Ο Όμιλος υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η διοίκηση του Ομίλου αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.
Η Εταιρεία προχώρησε κατά την εξεταζόμενη χρήση στην απεικόνιση της επίδρασης από τη μείωση των φορολογικών συντελεστών στην αναβαλλόμενη φορολογία. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τον Ν 3697/25.09.2008 ο φορολογικός συντελεστής βάσει του οποίου υπολογίζεται ο φόρος επί των κερδών των εταιρειών μειώνεται σταδιακά κατά μία ποσοστιαία μονάδα κάθε έτος από το 2010 έως και το 2014, όπου θα ανέρχεται σε 20%. Ανάλυση της επίδρασης της μεταβολής των συντελεστών καθώς και η πρόβλεψη (έξοδο χρήσεως) για ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο ανέλεγκτων χρήσεων περιλαμβάνονται στην σημείωση 7.8.

Ø Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

Ø Ενδεχόμενα γεγονότα

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2011. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον. Ημερομηνία μετάβασης αποτέλεσε για τον Όμιλο η 1η Ιανουαρίου 2004.

Ø Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα (και αναμένεται να αποφέρει κέρδος στον κατασκευαστή ή το αποτέλεσμα από την εκτέλεση είναι ζημιογόνο). Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων / επανεκτιμήσεων του συνολικού προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων και του συνολικού συμβατικού τιμήματος (αναγνώριση υπερσυμβατικών εργασιών), καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος και το συνολικό συμβατικό τίμημα των έργων προκύπτουν κατόπιν εκτιμητικών διαδικασιών και επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Απαιτούνται συνεπώς, σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται η εκάστοτε εκτελούμενη κατασκευαστική σύμβαση (εκτιμώμενο κόστος εκτέλεσης).

5. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2011, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται και συνοψίζονται κατωτέρω. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις σε δεκαδικά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.1. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές
Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών τεχνικών έργων. Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή

μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης.
Ο όμιλος εκτιμώντας ότι οι κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν από τη λειτουργία του απορρέουν κατά κύριο λόγο από την γεωγραφική κατανομή των δραστηριοτήτων έχει ορίσει ως πρωτεύοντα τομέα πληροφόρησης το γεωγραφικό τομέα, θεωρώντας ότι η όλη δραστηριότητα που συνδέεται με την εκτέλεση έργων δεν παρέχει πληροφόρηση κατά επιχειρηματικό τομέα αφού με βάση αυτό το διαχωρισμό δεν προκύπτουν διαφοροποιήσεις ως προς τους κινδύνους και τις αποδόσεις που αναμένονται.

5.2. Ενοποίηση - επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας (ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε) καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών.

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από την Εταιρεία, είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της Εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ΜΟΧΛΟΣ αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι δυνατό να ασκηθούν κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος έπ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.
Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρούνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.
Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.
Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.
Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμήθηκαν ως διαθέσιμα προς πώληση στοιχεία του ενεργητικού με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 (σε εύλογες αξίες).

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας Εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην Εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν αποτιμώνται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, το κόστος συμμετοχής αυξάνεται με την αναλογία του ομίλου στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημίες σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.
Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανεμηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται οφέλη από τις δραστηριότητές της.
Οι συμμετοχές της Εταιρείας σε κοινοπραξίες αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, ενώ στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.
Οι λογιστικές πολιτικές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μεταβλήθηκαν όπου ήταν απαραίτητο προκειμένου να διασφαλιστεί συνέπεια με τις πολιτικές που υιοθετήθηκαν από τον όμιλο.

5.3. Δομή ομίλου

Η δομή του Ομίλου στις 31/12/2011 έχει ως εξής:

Μέθοδος πλήρους ενοποίησης	Χώρα Εγκατάστασης	Ισοδύναμο % Συμμετοχής
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ
ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,84%
EUROROM CONSTRUCT II SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%

Μέθοδος καθαρής θέσης	Χώρα Εγκατάστασης	Ισοδύναμο % Συμμετοχής
LAMDA OLYMPIC SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	EUROROM με 50%

5.4. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, της εκάστοτε χώρας όπου κάθε Εταιρεία του Ομίλου λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.
Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία

τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.
Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κάθε αναφερόμενης περιόδου. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

5.5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα και κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε αναπροσαρμοσμένες αξίες όπως αυτές προσδιορίστηκαν με σχετική εκτίμηση από ανεξάρτητο εκτιμητή σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.
Οι αναπροσαρμογές γίνονται με επαρκή συχνότητα, προκειμένου να βεβαιώνεται ότι η λογιστική αξία του παγίου δεν διαφέρει ουσιαστικά από αυτή που θα προσδιοριζόταν με τη χρησιμοποίηση της εύλογης αξίας κατά την ημέρα του Ισολογισμού.
Ο μηχανολογικός εξοπλισμός και τα λοιπά ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.
Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	από 12 έως 50 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	από 5 έως 15 έτη
Εναέρια μέσα	από 18 έως 20 έτη
Οχήματα	από 7 έως 9 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	από 4 έως 7 έτη

Η λογιστική αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ελέγχεται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις, δηλαδή γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις που να δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πωλήσεώς τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο.
Για περιουσιακά στοιχεία που δεν δημιουργούν ταμειακές εισροές από τη συνεχή χρήση που είναι κυρίως ανεξάρτητες από εκείνες των άλλων περιουσιακών στοιχείων, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.
Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται αρχικά σε μείωση του σχηματισθέντος

αποθεματικού εύλογης αξίας (εάν υπάρχει για το αντίστοιχο πάγιο) το οποίο απεικονίζεται σε λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων. Κάθε προκύπτουσα απομείωση περά από το σχηματισθέν αποθεματικό για το συγκεκριμένο πάγιο, αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.
Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.
Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

5.6. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για αποκόμιση ενοικίων, για κεφαλαιακή ενίσχυση ή και για τα δύο. Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον Όμιλο, είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.
Ο Όμιλος εκτιμά σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης όλα τα έξοδα που πραγματοποιεί για μια επένδυση σε ακίνητα κατά τη χρονική στιγμή που πραγματοποιούνται. Αυτά τα έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα που αρχικά πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση του ακινήτου και έξοδα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα για την προσθήκη ή την αντικατάσταση μέρους του ακινήτου. Σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης, ο Όμιλος δεν περιλαμβάνει τα έξοδα επισκευής στη λογιστική αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα, τα οποία είναι έξοδα που αναγνωρίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.
Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης). Το κόστος ενός ακινήτου για επένδυση είναι η ισοδύναμη, τοις μετρητοίς, τιμή. Στην περίπτωση που η πληρωμή για την απόκτηση ενός ακινήτου για επένδυση αναβάλλεται πέρα από τα συνήθη πιστωτικά όρια, τότε η διαφορά μεταξύ του συνόλου των πληρωμών και του ισοδύναμου, τοις μετρητοίς, ποσού θα αναγνωρίζεται και θα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, ως τόκοι (έξοδα) καθ' όλη τη διάρκεια της πίστωσης.
Ο Όμιλος επέλεξε να αποτιμά τις επενδύσεις σε ακίνητα με βάση την εύλογη αξία. Σύμφωνα με την πολιτική αυτή η εύλογη αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα είναι η τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία εξαιρεί μια εκτιμημένη τιμή προσαυξημένη ή μειωμένη εξαιτίας ειδικών όρων ή περιστάσεων, όπως ασυνήθιστη χρηματοδότηση, πώληση με συμφωνία επαναμίσθωσης, ειδικές αντιπαροχές ή παραχωρήσεις που γίνονται από οποιονδήποτε σχετίζεται με την πώληση. Κάθε κέρδος (ή ζημιά) που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτει.
Προσδιοριστικός παράγοντας της εύλογης αξίας είναι η τρέχουσα τιμή σε μια ενεργό αγορά για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση.

5.7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα Άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.
Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Κόστος Πωληθέντων» και «Έξοδα Διοίκησης» της κατάστασης αποτελεσμάτων.

5.8. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης τουλάχιστον ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.
Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.
Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.
Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5.9. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η Εταιρία δεν κάνει χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνου ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρία, σύμφωνα με τον νόμο, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

5.10. Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.
Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

5.11. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία κυρίως κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς.
Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμισμα κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

5.12. Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

5.13. Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη, τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους. Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Ο Όμιλος δεν κατέχει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

5.14. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηριστούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

5.15. Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί μείωση της αξίας τους. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν

στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

5.16. Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης.
Στα αποθέματα περιλαμβάνονται αγαθά, τα οποία αποκτήθηκαν με σκοπό την μελλοντική πώλησή τους.
Στο κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνονται όλα τα κόστη που γίνονται για την αγορά των αποθεμάτων. Εάν τα αποθέματα διατίθενται από τον Όμιλο σε διαφορετική μορφή ή χρησιμοποιούνται για την παραγωγή άλλων προϊόντων, τότε προστίθεται στο κόστος αγοράς και το κόστος μετατροπής, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου τα αποθέματα να πάρουν την τελική τους μορφή και να καταστούν έτοιμα προς πώληση.
Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

5.17. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον κάθε πρόβλεψη για πιθανή μείωση της αξίας τους. Κάθε σχετική ζημιά απομείωσης, όταν δηλαδή υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

5.18. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας.

5.19. Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.
Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο).

5.20. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.
Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.
Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος

για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.
Οι αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός από αυτές που προκύπτουν από συγκεκριμένες μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας και έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνονται/ πιστώνονται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

5.21. Παροχές στο προσωπικό

5.21.1. Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

5.21.2. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις και άλλες εισφορές (εφ΄ άπαξ αποζημίωση) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς, περιλαμβάνουν μόνο προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

5.21.3. Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς, το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.
Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε και ως αντίστοιχο έξοδο.

5.21.4. Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.
Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και υπερβαίνουν το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο εργασιακό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

5.22. Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

- Ø υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και
- Ø πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.
Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων.

5.23. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, όταν είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.
Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.
Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

5.24. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του

πραγματικού επιτοκίου. Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία πραγματοποιείται.

5.25. Αναγνώριση εσόδων

5.25.1. Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως.
Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

5.25.2. Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων

Έσοδα από μακροχρόνια κατασκευαστικά συμβόλαια (customer-related long-term construction contracts) αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ποσοστό ολοκλήρωσης του συμβολαίου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδων συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μίας χρήσης.
Τα έξοδα που αφορούν στο κάθε συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.
Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως εξής :
α) Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο:

- το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.
β) Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.
Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.
Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Το ανωτέρω ποσοστό εφαρμόζεται επί του συνολικού (αναθεωρημένου) συμβατικού τιμήματος προκειμένου να προσδιοριστούν τα σωρευμένα έσοδα του έργου με βάση τα οποία αναπροσαρμόζονται τιμολογηθέντα έσοδα.
Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.
Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.
Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια».

Το ποσό της τιμής πώλησης που σχετίζεται με συμφωνία για υπηρεσίες ή εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων που θα παρασχεθούν μεταγενέστερα, εγγράφεται σε μεταβατικό λογαριασμό και αναγνωρίζεται στα έσοδα της περιόδου στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες. Αυτό το έσοδο (deferred income) περιλαμβάνεται στο κονδύλι «λοιπές υποχρεώσεις».
Σε περιπτώσεις που ίσως μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις των εσόδων, οι δαπάνες ή ο βαθμός ολοκλήρωσης αναθεωρούνται. Αυτές οι αναθεωρήσεις μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή δαπανών και εμφανίζονται στα έσοδα της περιόδου στις οποίες οι περιπτώσεις οι οποίες καθιστούν αναγκαία την αναθεώρηση γνωστοποιούνται από τη διοίκηση.
Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται κατά την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση τη μέθοδο ποσοστιαίας ολοκλήρωσης του έργου.

5.26. Πωλήσεις ακινήτων
Το έσοδο αναγνωρίζεται όταν μεταβιβάζεται ο νομικός τίτλος στον αγοραστή και μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

5.27. Πωλήσεις αγαθών
Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

5.28. Παροχή υπηρεσιών
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

5.29. Έσοδα από τόκους
Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει της χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.
Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

5.30. Μερίσματα
Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

5.31. Αναγνώριση εξόδων
Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

5.32. Μισθώσεις
5.32.1. Εταιρεία Ομίλου ως Μισθωτής
Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο, όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η αποσβεστέα αξία των παγίων αποκτηθέντων με χρηματοδοτική μίσθωση κατανέμεται σε συστηματική και ομοιόμορφη βάση κατά τη διάρκεια των ετών που τα πάγια αυτά αναμένεται να χρησιμοποιηθούν, σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, η οποία ακολουθείται και για τα ιδιόκτητα πάγια. Όταν υπάρχει βεβαιότητα ότι ο Όμιλος θα αποκτήσει την κυριότητα των παγίων αυτών κατά τη λήξη της μίσθωσης, αναμενόμενη περίοδος χρήσης λαμβάνεται η ωφέλιμη ζωή των παγίων αυτών, ενώ σε αντίθετη περίπτωση τα πάγια αυτά αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.
Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης ισόποσα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.32.2. Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.
Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

5.33. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

6. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Η έδρα του Ομίλου είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης του Ομίλου είναι η Ελλάδα και η Ρουμανία. Ο βασικός διαχωρισμός μεταξύ των λειτουργιών της εταιρείας που διαφοροποιεί τον επιχειρηματικό κίνδυνο και την απόδοση που απορρέει από τη δράση της εταιρείας αφορά την γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας της.

Τα αποτελέσματα για κάθε γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 01/01 - 31/12/2011 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Αποτελέσματα τομέα την 31/12/2011	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΡΟΥΜΑΝΙΑ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	29.462	538	30.001
Κόστος πωλήσεων	(25.695)	(512)	(26.207)
Μικτό αποτέλεσμα τομέα	**3.768**	**26**	**3.794**
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	6.318	158	6.476
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(5.217)	(1.646)	(6.863)
Λειτουργικά αποτελέσματα τομέα	**4.869**	**(1.462)**	**3.406**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	12	0	12
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(887)	(97)	(984)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(3.333)	380	(2.953)
Αποτελέσματα από επενδύσεις	(957)	0	(957)
Αποτέλεσμα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων	357	0	357
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	119	119
Αποτελέσματα προ φόρων τομέα	**61**	**(1.060)**	**(998)**
Φόρος εισοδήματος	(2.633)	(682)	(3.315)
Αποτελέσματα μετά φόρων τομέα	**(2.571)**	**(1.742)**	**(4.313)**
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων τομέα	3.056	131	3.187
Αποσβέσεις ασώματων παγίων τομέα	1	0	1
Σύνολο αποσβέσεων τομέα	**3.057**	**131**	**3.188**

Τα αποτελέσματα κάθε τομέα για την συγκριτική περίοδο 01/01 - 31/12/2010 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Αποτελέσματα τομέα την 31/12/2010	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΡΟΥΜΑΝΙΑ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	33.732	4.531	38.263
Κόστος πωλήσεων	(28.551)	(3.387)	(31.938)
Μικτό αποτέλεσμα τομέα	**5.181**	**1.144**	**6.325**
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	3.030	102	3.132
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(5.263)	(928)	(6.191)
Λειτουργικά αποτελέσματα τομέα	**2.949**	**318**	**3.266**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.335)	(256)	(1.590)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(203)	(44)	(247)
Αποτελέσματα από επενδύσεις	(2.485)	0	(2.485)
Αποτέλεσμα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων	1.184	0	1.184
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	14	14
Αποτελέσματα προ φόρων τομέα	**110**	**32**	**143**
Φόρος εισοδήματος	1.218	27	1.245
Αποτελέσματα μετά φόρων τομέα	**1.328**	**60**	**1.387**
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων τομέα	3.449	325	3.774
Αποσβέσεις ασώματων παγίων τομέα	25	0	25
Σύνολο αποσβέσεων τομέα	**3.474**	**325**	**3.799**

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού κατά γεωγραφικό τομέα είναι η εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Περιουσιακά στοιχεία τομέα την 31/12/2011	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΡΟΥΜΑΝΙΑ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	423	423
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	68.366	341	68.707
Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	75.056	952	76.007
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα	**143.421**	**1.716**	**145.137**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	23.420	0	23.420
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	49.631	1.491	51.121
Σύνολο υποχρεώσεων τομέα	**73.051**	**1.491**	**74.541**

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Περιουσιακά στοιχεία τομέα την 31/12/2010	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΡΟΥΜΑΝΙΑ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	304	304
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	51.763	475	52.238
Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	102.238	4.846	107.084
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα	**154.001**	**5.625**	**159.626**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	22.368	2	22.370
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	57.317	2.761	60.078
Σύνολο υποχρεώσεων τομέα	**79.685**	**2.763**	**82.448**

7. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα οικόπεδα και τα κτίρια του Ομίλου και της εταιρείας αποτιμήθηκαν από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή και πιο συγκεκριμένα τις εταιρίες ΔΑΝΟΣ Α.Ε. και KING HELLAS A.E. την 31/12/2011 με εφαρμογή των παρακάτω τρόπων προσδιορισμού της εκτίμησης:

- την μέθοδο εισοδήματος (Income Method)
- την μέθοδο συγκριτικών στοιχείων και κτηματαγοράς

Οι μεταβολές που συντελέστηκαν κατά την χρήση 2011 καθώς και για την συγκρίσιμη χρήση 2010 για την εταιρεία και τον όμιλο περιγράφονται ως εξής:

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
Ποσά σε € '000	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανήματα**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2009	2.251	3.328	39.257	9.887	2.612	1.319	58.655
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(265)	(29.324)	(9.341)	(2.476)	-	(41.406)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2009	**2.251**	**3.063**	**9.933**	**547**	**136**	**1.319**	**17.249**
Προσθήκες	-	-	16	18	1	-	35
Πωλήσεις - Διαγραφές	(224)	(376)	(549)	(192)	(336)	-	(1.677)
Μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές κόστους	-	-	(14)	-	(2)	-	(16)
Αυξήσεις από αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	-	(109)	(3.356)	(253)	(55)	-	(3.773)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	-	95	407	322	332	-	1.156
Μεταφορές Αποσβέσεων	-	-	-	-	(2)	-	(2)
Συναλλαγματικές διαφορές αποσβέσεων	-	-	14	-	2	-	16
Κόστος κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2010	2.027	2.952	38.710	9.713	2.275	1.319	56.997
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(279)	(32.259)	(9.272)	(2.199)	-	(44.009)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2010	**2.027**	**2.673**	**6.451**	**442**	**76**	**1.319**	**12.987**
Προσθήκες	-	-	-	-	5	-	5
Πωλήσεις - Διαγραφές	-	(122)	(523)	(668)	-	-	(1.313)
Μεταφορές	(669)	(235)	-	-	-	-	(904)
Συναλλαγματικές διαφορές κόστους	(1)	-	(33)	-	(2)	-	(36)
Αυξήσεις από αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	-	(96)	(2.953)	(103)	(35)	-	(3.187)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	-	35	333	668	-	-	1.036
Μεταφορές Αποσβέσεων	-	22	-	-	-	-	22
Συναλλαγματικές διαφορές αποσβέσεων	-	-	35	(2)	1	-	34
Κόστος κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2011	1.357	2.595	38.154	9.045	2.278	1.319	54.749
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(318)	(34.845)	(8.709)	(2.233)	-	(46.105)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2011	**1.357**	**2.277**	**3.310**	**337**	**45**	**1.319**	**8.644**

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
Ποσά σε € '000	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανήματα**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2009	2.203	3.317	38.432	9.825	2.519	4	56.299
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(255)	(28.641)	(9.283)	(2.392)	-	(40.571)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009	**2.203**	**3.062**	**9.791**	**542**	**127**	**4**	**15.728**
Προσθήκες	-	-	16	18	1	-	35
Πωλήσεις - Διαγραφές	(224)	(376)	(550)	(182)	(338)	-	(1.670)
Μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές κόστους	-	-	(14)	-	(1)	-	(15)
Αυξήσεις από αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	-	(108)	(3.447)	(113)	(53)	-	(3.721)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	-	95	542	176	336	-	1.149
Μεταφορές Αποσβέσεων	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές αποσβέσεων	-	-	14	-	1	-	15
Κόστος κτήσης την 31/12/2010	1.979	2.941	37.884	9.661	2.181	4	54.649
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(268)	(31.532)	(9.220)	(2.108)	-	(43.128)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2010	**1.979**	**2.673**	**6.352**	**441**	**73**	**4**	**11.521**
Προσθήκες	-	-	-	-	4	-	4
Πωλήσεις - Διαγραφές	-	(122)	(523)	(668)	-	-	(1.313)
Μεταφορές	(669)	(235)	-	-	-	-	(904)
Συναλλαγματικές διαφορές κόστους	(2)	-	(23)	-	(1)	-	(26)
Αυξήσεις από αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	-	(96)	(2.919)	(102)	(35)	-	(3.152)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	-	35	329	669	-	-	1.033
Μεταφορές Αποσβέσεων	-	21	-	-	-	-	21
Συναλλαγματικές διαφορές αποσβέσεων	-	-	29	(3)	1	-	27
Κόστος κτήσης την 31/12/2011	1.308	2.584	37.338	8.993	2.184	4	52.410
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(308)	(34.093)	(8.656)	(2.142)	-	(45.199)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2011	**1.308**	**2.276**	**3.244**	**337**	**42**	**4**	**7.211**

ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος έχει αποκτήσει μηχανήματα και μεταφορικά μέσα με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης. Η λογιστική αξία των παγίων αυτών, η οποία περιλαμβάνεται στους πίνακες που προηγήθηκαν, αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ Μηχανήματα & Λοιπός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2009	23.819	689	24.508
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(16.716)	(304)	(17.020)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2009	**7.103**	**385**	**7.488**
Αγορές χρήσης	0	0	0
Πωλήσεις χρήσης	0	0	0
Αποσβέσεις Χρήσης	(2.620)	(62)	(2.682)
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0
Κόστος κτήσης την 31/12/2010	23.819	689	24.508
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(19.336)	(366)	(19.702)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2010	**4.483**	**323**	**4.806**
Αγορές χρήσης	0	0	0
Πωλήσεις χρήσης	(236)	0	(236)
Αποσβέσεις Χρήσης	194	0	194
Αποσβέσεις πωληθέντων	(2.466)	(62)	(2.528)
Κόστος κτήσης την 31/12/2011	23.583	689	24.272
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(21.608)	(428)	(22.036)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2011	**1.975**	**261**	**2.236**

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των ενσώματων στοιχείων του Ενεργητικού για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων.

7.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της εταιρείας αφορούν κατά κύριο λόγο λογισμικά προγράμματα. Η ανάλυσή τους σε επίπεδο Ομίλου και εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ Computer Software	Σύνολο	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ Computer Software	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 31/12/2009	334	334	329	329
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(307)	(307)	(302)	(302)
Λογιστική αξία την 31/12/2009	**27**	**27**	**27**	**27**
Πωλήσεις - Μειώσεις - Διαγραφές	(17)	(17)	(17)	(17)
Αποσβέσεις χρήσης	(26)	(26)	(26)	(26)
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων	17	17	17	17
Κόστος Κτήσης την 31/12/2010	317	317	312	312
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(316)	(316)	(311)	(311)
Λογιστική αξία την 31/12/2010	**1**	**1**	**1**	**1**
Αγορές	0	0	0	0
Πωλήσεις - Μειώσεις - Διαγραφές	0	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές κόστους	(0)	(0)	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	(1)	(1)	(1)	(1)
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων	0	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές αποσβέσεων	0	0	0	0
Κόστος Κτήσης την 31/12/2010	317	317	312	312
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(317)	(317)	(312)	(312)
Λογιστική αξία την 31/12/2011	**(0)**	**(0)**	**0**	**0**

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων παγίων στοιχείων έναντι δανεισμού. Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων παγίων.

7.3. Χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρημένα στην εύλογη αξία

Από την 1 Ιανουαρίου 2009 η Εταιρεία εφαρμόζει την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 που απαιτεί την γνωστοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω ιεράρχησης τριών επιπέδων:

- § Επίπεδο 1: Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση η αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές
- § Επίπεδο 2: Τεχνικές αποτίμησης βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές για παρόμοια στοιχεία
- § Επίπεδο 3: Τεχνικές αποτίμησης που δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές σε ενεργές χρηματαγορές

Ο πίνακας που ακολουθεί απεικονίζει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που επιμετρούνται στην εύλογη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011:

Ποσά σε € '000	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 31/12/2011**			
Στοιχεία Ενεργητικού	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**	**Σύνολο**
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	7.286	7.286
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	0	24.590	0	24.590
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω	24	0	0	24
Καθαρή Εύλογη Αξία	24	24.590	7.286	31.900

Ποσά σε € '000	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 31/12/2010**			
Στοιχεία Ενεργητικού	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**	**Σύνολο**
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	2.563	2.563
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	0	27.295	0	27.295
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	24	0	0	24
Καθαρή Εύλογη Αξία	24	27.295	2.563	29.882

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές προσδιορίζεται από τις δημοσιευμένες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού «Ενεργός χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργείς αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

7.3.1. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2011			31/12/2010		
Επωνυμία Θυγατρικής	**% συμμετοχής**	**Χώρα**	**Ίδια κεφάλαια**	**% συμμετοχής**	**Χώρα**	**Ίδια κεφάλαια**
ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	57,85%	ΕΛΛΑΔΑ	5.039	57,85%	ΕΛΛΑΔΑ	5.039
EUROROM S.L.R.	100,00%	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	931	100,00%	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	931

Η μεταβολή του κονδυλίου αναλύεται ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Αρχή περιόδου	**2.563**	**2.545**
Κέρδος/(Ζημία) από αποτίμηση σε εύλογες αξίες αναγνωριζόμενο στα ίδια κεφάλαια	1.563	18
Μείωση αποθεματικού αναπροσαρμογής λόγω απομείωσης	0	0
Απόσχιση κλάδου	3.160	0
Κέρδος / Ζημιά από αποτίμηση σε εύλογες αξίες αναγνωριζόμενη στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	0
Λήξη περιόδου	**7.286**	**2.563**

7.3.2. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αντιπροσωπεύουν την αξία της εταιρείας LAMDA OLYMPIC S.R.L. Παρακάτω παραθέτουμε ενδεικτικά οικονομικά στοιχεία για τις συγκεκριμένες εταιρείες του Ομίλου (στοιχεία οικονομικών καταστάσεων 31/12/2011 εναρμονισμένα με τα Δ.Λ.Π σε χιλιάδες €):

Ποσά σε € '000			31/12/2011						
Επωνυμία Συγγενούς Επιχείρησης	**% Συμμ.**	**Χώρα**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**
LAMDA OLYMPIC SRL	50,00%	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	102	0	117	0	15	243	4

Ποσά σε € '000			31/12/2010						
Επωνυμία Συγγενούς Επιχείρησης	**% Συμμ.**	**Χώρα**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**
LAMDA OLYMPIC SRL	50,00%	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	(134)	0	144	0	278	38	10

Η μεταβολή στο κονδύλι του ομίλου Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις περιγράφεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Έναρξη χρήσης	**304**	**297**
Αυξήσεις κεφαλαίου		
Απομείωση της αξίας	0	0
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	119	7
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Λήξη χρήσης	**423**	**304**

7.3.3. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Στα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνεται ποσό 24,59 εκ. το οποίο αφορά τη συμμετοχή κατά ποσοστό 7,21% στην εταιρεία ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. η οποία έχει αποτιμηθεί στην εύλογη αξία της.

Η μεταβολή στην αξία των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων προέρχεται από την αποτίμηση της εν λόγω συμμετοχής της ΜΟΧΛΟΣ, βάσει της Καθαρής Θέσης (Ιδίων Κεφαλαίων) τα θυγατρικής εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. της 31/12/2011, όπως αυτή διαμορφώθηκε μετά την επανεκτίμηση σε εύλογη αξία του συνόλου των οικοπέδων και των κτιρίων της θυγατρικής εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή και πιο συγκεκριμένα από την εκτιμητική εταιρεία ΠΕΙΡΑΙΩΣ REAL ESTATE Α.Ε. την 31/12/2011 με εφαρμογή των παρακάτω τρόπων προσδιορισμού της εκτίμησης :

- την μέθοδο προεξόφλησης μελλοντικών χρηματορροών (DCF)
- την μέθοδο αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης (DRC) και

Οι αξίες που προέκυψαν προσαρμόστηκαν κατάλληλα για να απεικονίζουν την εύλογη αξία τους την 31η Δεκεμβρίου 2011.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε € '000	**Λοιπές συμμετοχές**	**Σύνολο**	**Λοιπές συμμετοχές**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο την 31/12/2009	**34.005**	**34.005**	**34.005**	**34.005**
Προσθήκες (+)	0	0	0	0
Διαθέσεις (-)	0	0	0	0
Μεταβολή στην εύλογη αξία	(6.710)	(6.710)	(6.710)	(6.710)
Υπόλοιπο την 31/12/2010	**27.295**	**27.295**	**27.295**	**27.295**
Προσθήκες (+)	0	0	0	0
Διαθέσεις (-)	0	0	0	
Μεταβολή στην εύλογη αξία	(2.705)	(2.705)	(2.705)	(2.705)
Υπόλοιπο την 31/12/2011	**24.590**	**24.590**	**24.590**	**24.590**

7.4. Επενδύσεις σε ακίνητα

Για τον προσδιορισμό σε εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων του, ο Όμιλος προχώρησε σε επανεκτιμήσεις της αξίας των οικοπέδων και κτιρίων της Εταιρείας, από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές την 31/12/2011, με εφαρμογή των μεθόδων προσδιορισμού της εκτίμησης:

- την μέθοδο εισοδήματος (Income Method) και
- τα στοιχεία της κτηματαγοράς

και σε συνδυασμό με συγκριτικά στοιχεία της κτηματαγοράς για τα ακίνητα αυτά με σκοπό να προσδιορισθούν τυχόν απομειώσεις της εύλογης αξίας αυτών.

Οι μεταβολές στις αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα καθώς και τα ποσά που καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσης για τον Όμιλο και την εταιρεία έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λογιστική αξία την 31/12/2009	**14.248**	**14.248**
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα	0	0
Προσθήκες	0	0
Υπεραξία επανεκτίμησης	(2.485)	(2.485)
Πωλήσεις / Μειώσεις	0	0
Λογιστική αξία την 31/12/2010	**11.763**	**11.763**
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα	0	0
Προσθήκες	0	0
Υπεραξία επανεκτίμησης	383	383
Πωλήσεις / Μειώσεις	(1.176)	(1.176)
Λογιστική αξία την 31/12/2011	**10.970**	**10.970**

Τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα και αφορούν επενδύσεις σε ακίνητα έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Έσοδα από μισθώματα	479	548	479	548
Άμεσες λειτουργικές δαπάνες	0	0	0	0

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Ποσά σε € '000	**ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΤΡΑΣ**	**ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΥΛΑΙΑΣ**	**ΑΚΙΝΗΤΟ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**	**ΛΟΙΠΑ ΑΚΙΝΗΤΑ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Λογιστική αξία την 31/12/2010	5.184	5.800	2.509	754	14.247
Εύλογη αξία την 31/12/2010	4.093	5.200	1.826	643	11.762
Κέρδος / (Ζημιά)	**(1.091)**	**(600)**	**(683)**	**(111)**	**(2.485)**
Λογιστική αξία την 31/12/2011	4.257	5.200	1.826	645	11.928
Εύλογη αξία την 31/12/2011	4.081	4.720	1.555	615	10.971
Κέρδος / (Ζημιά)	**(176)**	**(480)**	**(271)**	**(30)**	**(957)**

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στη ρευστοποίηση των επενδύσεων, πέραν των πιο κάτω ακινήτων:

- Ακινήτου στην Πυλαία Θεσσαλονίκης
- Του 1ου και του 4ου ορόφου ακινήτου στη Γλυφάδα Αττικής

Τα οποία πωλήθηκαν και επαναμισθώθηκαν με σύμβαση lease-back.

Δεν υπάρχουν συμβατικές υποχρεώσεις για την αγορά, κατασκευή ή την αξιοποίηση των επενδύσεων σε ακίνητα ή για πιθανές επισκευές και συντηρήσεις που γίνονται σε αυτά.

Σημειώνεται ότι κατά την κλειόμενη χρήση, το ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο της εταιρείας στην Πάτρα, χαρακτηρίσθηκε εν συνόλω ως επενδυτικό, με αποτέλεσμα το σύνολο της αξίας του να επανεκτιμηθεί από ανεξάρτητο εκτιμητή, σύμφωνα με τι κείμενες διατάξεις.

7.5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Δοσμένες Εγγυήσεις	191	175	191	175
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	17	16	17	16
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	24.294	0	5.067	0
Σύνολο	**24.502**	**191**	**5.275**	**191**

Η Διοίκηση της εταιρείας και του Ομίλου ΜΟΧΛΟΣ, σταθμίζοντας τα δεδομένα που έχουν λάβει χώρα στην Ελληνική οικονομία, τις παρατηρούμενες καθυστερήσεις στην εξόφληση υποχρεώσεων από το Ελληνικό Δημόσιο και με βάση και γνώμονα την αρχή της συντηρητικότητας αλλά και την εμφάνιση και απεικόνιση των Οικονομικών της Καταστάσεων με την μέγιστη δυνατή πληρότητα και ακρίβεια, προχώρησε σε προεξόφληση των απαιτήσεών της από το Ελληνικό Δημόσιο, λόγω εκτίμησης είσπραξης μέρους αυτών με καθυστέρηση. Εξ αιτίας αυτού, ποσό απαιτήσεων (μείον το ποσό της αναλογούσας αναβαλλόμενης φορολογίας) ύψους € 24,29 εκατ. για τον Όμιλο και € 5,07 εκατ. για την εταιρεία μεταφέρθηκαν σε λογαριασμό μακροπρόθεσμων απαιτήσεων, καθώς εκτιμήθηκε ότι η είσπραξη αυτών, θα λάβει χώρα την μεθεπόμενη χρήση.

Σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν προέβη σε έλεγχο απομείωσης ή προεξόφλησης δικαστικών διεκδικήσεων κατά του Ελληνικού Δημοσίου, καθώς αυτές είναι πάντοτε έντοκες, ενώ τα εμφανιζόμενα ποσά στα βιβλία της εταιρείας και του Ομίλου αναφέρονται στα διεκδικούμενα ποσά κεφαλαίου.

7.6. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2011		**31/12/2010**	
Ποσά σε € '000	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις & Επενδυτικά Ακίνητα	0	(1.315)	0	(1.994)
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	0	0	0	1
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	(2.611)	0	0
Εκμίσθωση	0	(62)	0	0
Αποθεματικά κεφάλαια	0	0	0	(6.018)
Παροχές προσωπικού	3	0	0	(90)
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	0	0	0	(3.728)
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	0	(8.518)	38	0
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	**3**	**(12.506)**	**38**	**(11.829)**
Υπόλοιπο απαίτηση/ (υποχρέωση)		**(12.503)**		**(11.791)**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2011		31/12/2010	
Ποσά σε € '000	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις & Επενδυτικά Ακίνητα	0	(1.315)	0	(1.994)
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	0	0	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	(2.611)	0	(3.451)
Αποθεματικά κεφάλαια	0	0	0	(277)
Παροχές προσωπικού	3	0	38	0
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	0	0	0	0
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	0	(6.067)	0	(5.794)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	**3**	**(9.993)**	**38**	**(11.516)**
Υπόλοιπο απαίτηση/ (υποχρέωση)		**(9.990)**		**(11.478)**

Σύμφωνα με τον φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο της απόκτησής τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο της διανομής τους.
Ως βάση υπολογισμού των εκπεστέων διαφορών μεταξύ φορολογικών και λογιστικών υπολοίπων έχει επιλεγεί φορολογικός συντελεστής 20%.

7.7. Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου παρατίθεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή, υποπροϊόντα & υπολείμματα	0	0	0	0
Πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	0	108	0	108
Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία	**0**	**108**	**0**	**108**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	0	0	0	0
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	**0**	**108**	**0**	**108**

Το σύνολο των αποθεμάτων αυτών έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

7.8. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδων συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο της μιας χρήσης.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Τιμολογήσεις που λογίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης	12.163	32.098	8.079	31.330
Σωρευμένο κόστος έργων	427.347	464.434	345.078	457.737
πλέον: Κέρδος που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	52.679	59.417	47.772	59.986
μείον: Ζημία που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	(3.363)	(12.634)	(555)	(12.634)

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	29.612	49.880	25.716	49.977
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)	0	(561)	0	(561)
Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών	0	9	0	9

Η σημαντική μεταβολή των κονδυλίων, σε σύγκριση με τη χρήση 2010, οφείλεται στο ότι – όπως αναφέρεται και στην παραπάνω σημείωση 7.5.- η Διοίκηση προχώρησε σε προεξόφληση των απαιτήσεών της από το Ελληνικό Δημόσιο, λόγω εκτίμησης είσπραξης μέρους αυτών με καθυστέρηση. Εξ αιτίας αυτού, ποσό απαιτήσεων (μείον το ποσό της αναλογούσας αναβαλλόμενης φορολογίας) ύψους € 24,29 εκατ. για τον Όμιλο και € 5,07 εκατ. για την εταιρεία), μεταφέρθηκαν σε λογαριασμό μακροπρόθεσμων απαιτήσεων, καθώς εκτιμήθηκε ότι η είσπραξη αυτών, θα λάβει χώρα το 2014.

7.9. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των απαιτήσεων από πελάτες καθώς και των λοιπών εμπορικών απαιτήσεων για τον Όμιλο και την Εταιρεία παρατίθεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Πελάτες	1.158	12.197	972	10.687
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	3.632	4.859	3.056	4.282
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	1.417	4.898	2.089	0
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	177	144	177	144
Σύνολο απαιτήσεων	**6.384**	**22.098**	**6.294**	**15.113**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	(546)	(546)	(546)	(546)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**5.838**	**21.552**	**5.748**	**14.567**

Η μεταβολή των μεγεθών των απαιτήσεων από πελάτες οφείλεται κυρίως στην είσπραξη μέρους των απαιτήσεων από το Ελληνικό και το Ρουμανικό Δημόσιο, ενώ σε επίπεδο Ομίλου μειώθηκε σημαντικά και το ποσό απαιτήσεων από συνδεδεμένες επιχειρήσεις.. Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους.

Η ενηλικίωση των απαιτήσεων που δεν έχουν υποστεί απομείωση παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Λιγότερο από 3 μήνες	5.784	10.817	5.766	9.055
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	3.495	14.735	8.244	14.159
Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους	37.478	32.686	30.960	27.143
Μεγαλύτερη του 1 έτους	0	0	0	0
Μείον προβλέψεις	(1.757)	(6.960)	(1.757)	(6.966)
Σύνολο	**45.000**	**51.278**	**43.213**	**43.391**

Στα ανωτέρω ποσά δεν συμπεριλαμβάνονται απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια, η ανάλυση των οποίων παρουσιάζεται στην παραπάνω σημείωση 7.8.

Για όλες τις απαιτήσεις του ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους. Ορισμένες από τις απαιτήσεις έχουν υποστεί απομείωση για τις οποίες έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη € 1.757 χιλ. (2010: € 6.960). Η μεταβολή στις προβλέψεις δεν οφείλεται σε σχηματισμό νέων προβλέψεων αλλά σε αναταξινόμηση των ήδη σχηματισθέντων προβλέψεων της εταιρείας και του ομίλου.

7.10. Απαιτήσεις από κοινοπραξίες / υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες

Οι απαιτήσεις από Κοινοπραξίες και οι υποχρεώσεις προς Κοινοπραξίες, για τον Όμιλο και την Εταιρεία, αναλύονται στους πίνακες που ακολουθούν:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	3.053	5.644	3.053	5.133
Σύνολο απαιτήσεων από κοινοπραξίες	**3.053**	**5.644**	**3.053**	**5.133**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	0	-4.026	0	-3.516
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων από κοινοπραξίες	**3.053**	**1.618**	**3.053**	**1.617**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες	4.125	1.249	832	1.248
Σύνολο υποχρεώσεων από κοινοπραξίες	**4.125**	**1.249**	**832**	**1.248**

Οι κοινοπραξίες έχουν ενσωματωθεί στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης και ως εκ τούτου οι αντίστοιχες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν έχουν απαλειφθεί από τον ενοποιημένο ισολογισμό.

Ο όμιλος ενοποιεί τις κοινοπραξίες με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στις κοινοπραξίες αυτές καθώς και επιλεγμένα οικονομικά μεγέθη των κοινοπραξιών αυτών παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
Ποσά σε € '000	31/12/2011						
Επωνυμία Κοινοπραξίας	**% Συμμ.**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ - ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΛΥΜΒΗΣΗΣ	32,5%	-1.015	0	948	1.963	0	123
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ - ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΟΑΚΑ	50,0%	-7	13	1.189	1.209	0	6
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ	32,5%	766	0	2.657	1.891	679	692
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΤΗΣ ΔΩΔΩΝΗΣ	50,0%	60	9	2.749	2.698	73	76
Κ/Ξ ΗΣΑΠ - ΑΚΤΩΡ - ΜΟΧΛΟΣ	30,0%	10	118	6.685	6.793	14.630	12.186
Κ/Ξ ΤΟΞΟΤΗΣ - AGOLMA	89,4%	-49	100	376	525	72	49
Κ/Ξ ΤΟΞΟΤΗΣ - ΓΟΥΣΓΟΥΝΗΣ	99,0%	2	0	284	282	0	0

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2010						
Επωνυμία Κοινοπραξίας	**% Συμμ.**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΛΥΜΒΗΣΗΣ	32,5%	-594	0	1.204	1.798	595	634
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΟΑΚΑ	50,0%	-16	0	107	123	0	30
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΑΕ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ Ν.ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ	32,5%	1.017	0	3.273	2.256	588	667
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΤΗΣ ΔΩΔΩΝΗΣ	50,0%	60	15	2.798	2.753	372	538
Κ/Ξ ΗΣΑΠ / ΑΚΤΩΡ - ΜΟΧΛΟΣ	30,0%	10	165	17.342	17.497	42.297	35.684
Κ/Ξ ΤΟΞΟΤΗΣ-AGOLMA	89,4%	-50	100	376	526	0	0
Κ/Ξ ΤΟΞΟΤΗΣ-ΓΟΥΣΓΟΥΝΗΣ	99,0%	-14	0	697	711	493	496

7.11. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	469	603	469	468
Λοιπές προκαταβολές	4.970	5.404	7.081	5.301
Δεσμευμέννες τραπεζικές καταθέσεις	3.100	0	0	0
Προπληρωθέντα έξοδα	45	19	45	19
Χρεώστες διάφοροι	1.228	1.370	1.183	1.338
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	1.069	1.481	729	1.106
Επίδικες απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου	23.911	20.451	23.661	20.200
Πρκαταβολές σε προσωπικό	43	10	34	10
Απαιτήσεις από φόρους	6	6	0	0
Παρακρατημένες εγγυήσεις πελατών	546	1.054	546	1.054
Παραγγελίες αποθεμάτων	1.932	160	1.875	160
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**37.319**	**30.558**	**35.623**	**29.656**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	(1.210)	(2.450)	(1.210)	(2.450)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**36.109**	**28.108**	**34.413**	**27.206**

Η μεταβολή των κονδυλίων του παραπάνω πίνακα οφείλεται στην αυξημένη λήψη προκαταβολών για τις ανάγκες εκτέλεσης των εκτελούμενων έργων καθώς και στην αύξηση των επίδικων απαιτήσεων κατά Ελληνικού Δημοσίου.

7.12. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Πρόκειται για τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας, σε μετοχές με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο την 31/12/2009	**24**	**24**
Πωλήσεις	0	0
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	0	0
Υπόλοιπο την 31/12/2010	**24**	**24**
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης 2011		
Πωλήσεις	0	0
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	0	0
Υπόλοιπο την 31/12/2011	**24**	**24**

7.13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Διαθέσιμα στο ταμείο	58	446	52	440
Διαθέσιμα στις τράπεζες	1.313	5.348	1.282	5.332
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων & ισοδύναμων	**1.371**	**5.794**	**1.334**	**5.772**

Σημειώνεται ότι ποσό € 3.100 χιλ. έχει μεταφερθεί στις απαιτήσεις, καθώς αφορά καταθέσεις δεσμευμένες στις τράπεζες για κάλυψη δανεικών υποχρεώσεων, ως εκ τούτου έχει μεταφερθεί από τον πίνακα των διαθεσίμων.

7.14. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31.12.2011 αποτελείτο από 4.588.157 κοινές ονομαστικές μετοχές πλήρως εξοφλημένες, ονομαστικής αξίας € 16,00 η κάθε μία. Οι μετοχές της ΜΟΧΛΟΣ είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου σημειώθηκε αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της εταιρείας κατά € δεκαπέντε (15€) (ήτοι από 1,00 € σε 16,00 €), με ταυτόχρονη έκδοση 4.588.137 νέων άυλων κοινών ονομαστικών μετοχών, οι οποίες σε αντικατάσταση των 73.410.192 υφιστάμενων (παλαιών) μετοχών, διανεμήθηκαν δωρεάν στους μετόχους, με αναλογία, μίας (1) νέας τέτοιας μετοχής προς δεκαέξι (16) παλαιές.

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2011		31/12/2010	
	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία
Αριθμός μετοχών που έχουν εγκριθεί				
Κοινές ονομαστικές	4.588.137	73.410.192	4.588.137	73.410.192

7.15. Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό € 14.405 χιλ.

7.16. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	**2.953**	**19.146**	**2.953**	**18.272**
Επανεκτίμηση (Μεικτή)	0	(6.710)	0	(6.692)
Αναβαλλόμενος Φόρος Επανεκτίμησης	0	1.342	0	1.335
Μείον: Απόσβεση Αποθεματικού Εύλογης Αξίας	(23)	0	(23)	0
Πλέον: Αναβαλλόμενος Φόρος απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	5	0	5	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	(277)	0	(277)	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	**2.658**	**13.778**	**2.658**	**12.915**
Επανεκτίμηση (Μεικτή)	(222)	(2.705)	(222)	(4.128)
Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά	(718)	0	(718)	0
Αναβαλλόμενος Φόρος Επανεκτίμησης	44	541	44	840
Μείον: Απόσβεση Αποθεματικού Εύλογης Αξίας	(19)	0	(19)	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από Μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων σε επενδυτικά	144		144	
Πλέον: Αναβαλλόμενος Φόρος απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	4	0	4	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	**1.891**	**11.614**	**1.891**	**9.627**

Οι μεταβολές στα αποθεματικά από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση αφορούν την αποτίμηση της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. στην οποία ο όμιλος κατέχει συμμετοχή ποσοστού 7,21% (βλ. σημ. 7.3.3) καθώς και την αποτίμηση της θυγατρικής εταιρείας EUROROM CONSTRUCTII.

7.17. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Τακτικό αποθεματικο	Έκτακτα αποθεματικά	Ειδικά & αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2010	**1.775**	**36**	**4.264**	**6.075**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0	0	0	0
Επίδραση από αύξηση ποσοστου συμ σε θυγατρικη	0	0	52	52
Επιδράσεις από συγχώνευση σε θυγατρικές εκτός ομίλου	0	0	4	4
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011	**1.775**	**36**	**4.320**	**6.131**

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Τακτικό αποθεματικο	Έκτακτα αποθεματικά	Ειδικά & αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2010	**1.828**	**0**	**3.880**	**5.708**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0	0	0	0
Μεταφορά μέρους αποθεματικού σε αποτελέσματα εις νέο	0	0	0	0
Λοιπές Προσαρμογές	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011	**1.828**	**0**	**3.880**	**5.708**

7.18. Υπόλοιπο κερδών εις νέο

Για την χρήση 2011 δεν θα διανεμηθεί μέρισμα στους μετόχους της Εταιρείας.

7.19. Συναλλαγματικές διαφορές

Η μεταβολή του κονδυλίου των συναλλαγματικών διαφορών για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ Συναλλαγματικές Διαφορές	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ Συναλλαγματικές Διαφορές
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008	**(770)**	**(261)**
Συναλλαγματικές Διαφορές από ανακατανομή κονδυλίων	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	(26)	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής υποκαταστημάτων εξωτερικού	(6)	(6)
Λοιπές συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2010	**(802)**	**(267)**
Συναλλαγματικές Διαφορές από ανακατανομή κονδυλίων	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	(8)	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής υποκαταστημάτων εξωτερικού	(26)	(26)
Λοιπές συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011	**(836)**	**(293)**

7.20. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης που έγινε από ανεξάρτητο αναλογιστή. Συγκεκριμένα, η σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, δεν έχουν επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Υποχρεώσεις Ισολογισμού αρχής	**189**	**301**	**189**	**301**
Συνταξιοδοτικές παροχές	(175)	(112)	(175)	(112)
Σύνολο	**14**	**189**	**14**	**189**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	(175)	(112)	(175)	(112)
Σύνολο	**(175)**	**(112)**	**(175)**	**(112)**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί ως υποχρέωση στον ισολογισμό της Εταιρείας και του ομίλου είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Υποχρεώσεις				
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	96	292	96	292
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	(71)	(92)	(71)	(92)
Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας	(11)	(11)	(11)	(11)
Σύνολο	**14**	**189**	**14**	**189**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως είναι τα παρακάτω:

Μεταβολές στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	18	36	18	36
Χρηματοοικονομικό κόστος	14	18	14	18
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(466)	(168)	(466)	(168)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	280	0	280	0
Κόστος αναδιοργάνωσης	0	0	0	0
Κόστος μεταφοράς προσωπικού	(27)	0	(27)	0
Άλλα έσοδα/έξοδα	0	0	0	0
Αναγνώριση αναλογιστικού κέρδους/ζημιάς	5	2	5	2
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας	1	1	1	1
Σύνολο	**(175)**	**(112)**	**(175)**	**(112)**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τους ανωτέρω λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

Παραδοχές	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,20%	5,67%
Μελλοντικές αυξήσεις τιμών	2,50%	4,00%
Πληθωρισμός	2,00%	2,50%

Δημογραφικές Υποθέσεις:

Θνησιμότητα: Έχει χρησιμοποιηθεί ο ελβετικός πίνακας θνησιμότητας EVK2000 για άνδρες και γυναίκες.

Ανικανότητα: Δεδομένου του μακροχρόνιου ορίζοντα της αποτίμησης λήφθηκαν υπόψη πιθανότητες νοσηρότητας χρησιμοποιώντας τον αντίστοιχο ελβετικό πίνακα EVK2000 για άνδρες και γυναίκες.

Ακολουθεί ανάλυση των παροχών προς το προσωπικό για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα	2.511	3.540	2.294	3.540
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	820	1.150	749	1.150
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις)	276	39	276	39
Αποζημιώσεις απόλυσης	0	0	0	0
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	0	2	0	2
Σύνολο	**3.607**	**4.731**	**3.319**	**4.731**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για τον όμιλο και την εταιρεία έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Αριθμός προσωπικού	123	163	123	163

7.21. Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων

Στο κονδύλι αυτό περιλαμβάνονται οι επιχορηγήσεις παγίου ενεργητικού.

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ Λοιπές επιχορηγήσεις	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ Λοιπές επιχορηγήσεις
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009	**10**	**10**
Αναγνώριση επιχορηγήσεων	0	0
Διαγραφή επιχορηγήσεων	0	0
Έσοδο χρήσης	0	0
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2010	**10**	**10**
Αναγνώριση επιχορηγήσεων	0	0
Διαγραφή επιχορηγήσεων	0	0
Έσοδο χρήσης	0	0
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2011	**10**	**10**

Το ποσό των επιχορηγήσεων αφορά υπαγωγή της εταιρείας στις διατάξεις του Ν.1892/90 και αναφέρεται στην μετεγκατάσταση και εκσυγχρονισμό μονάδας παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος στην ΒΙΠΕ Πατρών συνολικού κόστους € 3.571χιλ.

7.22. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Τραπεζικός δανεισμός	0	9	0	9
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	5.035	4.903	5.035	4.903
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	**5.035**	**4.912**	**5.035**	**4.912**

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Τραπεζικός δανεισμός	6.361	9.303	6.361	9.303
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	236	518	236	518
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	**6.597**	**9.821**	**6.597**	**9.821**

Η παρατηρούμενη μεταβολή στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις οφείλεται τόσο στην αποπληρωμή εντός της χρήσης μέρους του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας, ενώ η μεταβολή στις μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις στην επαύξηση αυτών από σύναψη σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης επί ακινήτου της εταιρείας.

Οι ημερομηνίες λήξης των δανείων του ομίλου και της εταιρείας (σε έτη) είναι οι εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
31 Δεκεμβρίου 2011	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	0	0	0	**0**	0	0	0	**0**
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	6.361	0	0	**6.361**	6.361	0	0	**6.361**
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	236	4.386	648	**5.270**	236	4.386	648	**5.270**
Σύνολο	**6.597**	**4.386**	**648**	**11.631**	**6.597**	**4.386**	**648**	**11.631**

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
31 Δεκεμβρίου 2010	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	0	9	0	**9**	0	9	0	**9**
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	9.303	0	0	**9.303**	9.303	0	0	**9.303**
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	518	3.691	1.212	**5.421**	518	3.691	1.212	**5.421**
Σύνολο	**9.821**	**3.700**	**1.212**	**14.733**	**9.821**	**3.700**	**1.212**	**14.733**

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του ομίλου έχουν ως εξής:

	31/12/2011	**31/12/2010**
Επιτόκιο βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	**BEX-1%**	**BEX-1%**
Επιτόκιο μακρόπροθεσμου τραπεζικού δανεισμού	**Euribor+5,00%**	**Euribor+4,50%**

Οι όροι των δανείων προβλέπουν τον υπολογισμό του επιτοκίου, όρους αποπληρωμής, πληρωμής και προπληρωμής του δανείου καθώς και περιπτώσεις καταγγελίας.
Οι κυριότεροι όροι των μεγαλύτερων (σε αξία) σε ισχύ συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης της Εταιρείας την 31/12/2011 έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**	**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΙΣΘΙΟΥ**	**ΑΞΙΑ (σε χιλ.€)**	**ΑΞΙΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ (σε €)**	**ΕΠΙΤΟΚΙΟ**	**ΑΡ. ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ**	**ΠΟΣΟ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ (σε χιλ. €)**	**ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	25/5/2006	2 εργοταξιακά αναβατόρια SAFI MOD. GAMMA AS.	59	100	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ	20 Τριμηνιαία	3	25/5/2011
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	5/9/2006	Διατρητικό Μηχάνημα Tamrock Axera	540	0	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ + 2,2%	20 Τριμηνιαία	31	5/9/2011
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	14/9/2006	Φρέζα Ψυχρής Κοπής WIRTGEN W50 DC	150	0	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ	20 Τριμηνιαία	9	14/9/2011
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	27/11/2006	Μηχάνημα εκτόξευσης σκυροδέματος CIFA CSS-2 PAS307	218	3	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ + 2,4%	20 Τριμηνιαία	13	27/11/2011
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	5/2/2007	Ερπυστριοφόρο Διατρητικό Μηχάνημα SOILMEC	608	0	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ + 2,2%	20 Τριμηνιαία	35	5/12/2012
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	4/5/2007	Ακίνητο Θεσ/νίκης μισθωμένο σε Vodafone SA (SLB)	5.000	1.000.000	EURIBOR Μ.Ο ΜΗΝΑ	240 Μηνιαία	32	4/5/2027
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	16/7/2007	2 Ελαστιχοφόροι εκσκαφείς HYUNDAI τύπου R200W-7	230	0	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ + 2%	12 Τριμηνιαία	15	13/7/2011
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	13/2/2008	Κινητήρας εκσκαφέα Caterpillar (Engine AR-CM)	27	0	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ + 2,2%	12 Τριμηνιαία	3	13/2/2011
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	27/7/2010	ΑΚΙΝΗΤΟ BONAVISTA	520	1	EURIBOR 3ΜΗΝΟΥ + 5,0%	144 Μηνιαία	5	26/7/2022

7.23. Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις που περιλαμβάνονται στο κονδύλι αυτό αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Ποσά σε € '000	**Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου**	**Λοιπές προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου**	**Λοιπές προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31/12/2009	**175**	**0**	**175**	**125**	**0**	**125**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0	1.155	1.155	0	0	0
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0	0	0	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0
Λογιστική αξία την 31/12/2010	**175**	**1.155**	**1.330**	**125**	**0**	**125**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	451	240	691	351	0	351
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0	0	0	0	0	0
Λογιστική αξία την 31/12/2011	**626**	**1.395**	**2.021**	**476**	**0**	**476**

Οι συνολικές σχηματιζόμενες προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου ανέρχεται € 626 χιλ. Η πρόβλεψη ύψους 1,155 εκατ. € αφορά την εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ και η ανάλυσή της παρατίθεται στη σημείωση 8.5 των οικονομικών καταστάσεων.

7.24. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Μακροπρόθεσμες προκαταβολές πελατών	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμες προκαταβολές πελατών Ρουμανίας	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	3.837	4.125	984	5.073
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες	0	0	0	0
Ληφθείσες εγγυήσεις Ρουμανίας	0	0	0	0
Δικαιούχοι αμοιβών	0	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	13	0	13
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**3.837**	**4.138**	**984**	**5.086**

Η παρατηρούμενη μείωση του κονδυλίου σε επίπεδο εταιρείας οφείλεται στην εντός της χρήσης απομείωση του κονδυλίου αυτού προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με σκοπό τον εξορθολογισμό των οικονομικών δεδομένων και στοιχείων ισολογισμού.

7.25. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Προμηθευτές	15.589	24.648	13.348	21.889
Ενδοεταιρικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	385	385	104	104
Επιταγές Πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	2.116	3.058	1.781	2.839
Σύνολο υποχρεώσεων	**18.090**	**28.091**	**15.233**	**24.832**

Η παρατηρούμενη σημαντική απομείωση των μεγεθών των υποχρεώσεων προς προμηθευτές και σε εταιρικό και σε ατομικό επίπεδο, οφείλεται κατά κύριο λόγο στην προσπάθεια της διοίκησης για εξορθολογισμό των μεγεθών της και μείωσης της έκθεσής της σε εξωτερικές μορφές χρηματοδότησης.

7.26. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	660	0	660	0
Φόρος εισοδήματος προηγουμένων χρήσεων	8	27	8	27
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	1	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων	**668**	**28**	**668**	**27**

7.27. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Προκαταβολές πελατών	16.528	16.149	16.321	16.149
Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα	409	338	274	338
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	194	240	194	240
Λοιποί φόροι (πλήν φόρου εισοδήματος)	389	868	370	857
Μερίσματα πληρωτέα	0	0	0	0
Προβλέψεις για κατασκευαστικά συμβόλαια (IAS11)	0	561	0	561
Τόκοι πληρωτέοι	0	0	0	0
Αμοιβές μελών Δ.Σ. πληρωτέες	343	615	266	436
Δεδουλευμένα έξοδα	2.097	975	0	500
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες	0	0	442	910
Έσοδα επόμενης περιόδου - Επιχορηγήσεις	0	0	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.681	1.143	862	1.093
Σύνολο υποχρεώσεων	**21.641**	**20.889**	**18.729**	**21.084**

Η μεταβολή προς τα πάνω του κονδυλίου δεδουλευμένα έξοδα σε επίπεδο ομίλου, οφείλεται στη λογιστικοποίηση γεγενημένων εξόδων, για οποία έως το τέλος της χρήσης δεν είχαν ληφθεί τα σχετικά παραστατικά.

7.28. Πωλήσεις

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**01/01 - 31/12/2011**	**01/01 - 31/12/2010**	**01/01 - 31/12/2011**	**01/01 - 31/12/2010**
Κατασκευαστικός τομέας	30.001	38.262	19.957	37.480
Βιομηχανικός τομέας	0	1	0	1
Σύνολο	**30.001**	**38.263**	**19.957**	**37.481**

Ως προελέχθη, η μείωση δημοπράτησης έργων ως και η περιριορισμένη ανάληψη νέων, είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση του κατασκευαστικού αντικειμένου.

Η παρατηρούμενη μείωση σε επίπεδο εταιρείας, οφείλεται στην απόσχιση μέρους (τμήματος) του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας και η εισφορά του στην θυγατρική εταιρείας ΤΟΞΟΤΗΣ. Η ανωτέρω μεταβολή εντοπίζεται μόνο σε επίπεδο εταιρείας και όχι σε Ομίλου, καθώς η ΤΟΞΟΤΗΣ ενοποιείται στον Όμιλο ΜΟΧΛΟΣ. Αναλυτική σημείωση παρατίθεται στο εγκριθέν από το Χ.Α. και αναρτηθέν επίσης σχετικό ενημερωτικό δελτίο.

7.29. Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων του Ομίλου και της Εταιρείας ανά κατηγορία είναι οι εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 01/01 - 31/12/2011				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 01/01 - 31/12/2011			
	31/12/2011				31/12/2011			
Ποσά σε € '000	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	6.771	0	0	**6.771**	6.389	0	0	**6.389**
Κόστος Αποσβέσεων	2.972	216	0	**3.188**	2.947	206	0	**3.153**
Προβλέψεις Ζημίας κατασκευαστικών έργων	0	0	0	**0**	0	0	0	**0**
Ασφάλιστρα	307	35	0	**342**	69	35	0	**104**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	1.203	19	0	**1.222**	1.201	18	0	**1.219**
Επισκευές και Συντηρήσεις	117	16	0	**133**	101	16	0	**117**
Φόροι-Τέλη	316	135	2	**453**	314	130	1	**445**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	3.203	404	0	**3.607**	2.915	404	0	**3.319**
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	10.076	3.301	53	**13.430**	6.466	2.995	53	**9.514**
Παροχές τρίτων	167	31	0	**198**	160	31	0	**191**
Διάφορα έξοδα	1.075	423	0	**1.498**	(718)	363	0	**(355)**
Προβλέψεις Εσόδου για αντιλογισμό κόστους που αφορά Τοξότη	0	0	0	**0**	(1.824)	0	0	**(1.824)**
Σύνολο	**26.207**	**4.580**	**55**	**30.842**	**18.020**	**4.198**	**54**	**24.096**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 01/01 - 31/12/2010				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 01/01 - 31/12/2010			
Ποσά σε € '000	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
	8.737	0	0	**8.737**	8.119	0	0	**8.119**
Κόστος Αποσβέσεων	3.703	96	0	**3.799**	3.657	90	0	**3.747**
Προβλέψεις Ζημίας κατασκευαστικών έργων	1.395	0	0	**1.395**	0	0	0	**0**
Ασφάλιστρα	56	8	0	**64**	55	8	0	**63**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	204	9	0	**213**	204	8	0	**212**
Επισκευές και Συντηρήσεις	121	12	0	**133**	121	12	0	**133**
Φόροι-Τέλη	544	160	2	**706**	542	158	2	**702**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	4.379	352	0	**4.731**	4.379	352	0	**4.731**
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	8.715	2.294	0	**11.009**	10.263	1.950	0	**12.213**
Παροχές τρίτων	198	9	0	**207**	198	9	0	**207**
Απομειώσεις - Αναστροφές απομειώσεων στοιχείων ενεργητικού	0	0	0	**0**	0	0	0	**0**
Διάφορα έξοδα	3.886	444	0	**4.330**	3.859	430	0	**4.289**
Σύνολο	**31.938**	**3.384**	**2**	**35.324**	**31.397**	**3.017**	**2**	**34.416**

7.30. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	0	0	0	0
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	15	45	13	44
Λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις	0	38	0	38
Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	345	1.387	339	1.376
Απομειώσεις απαιτήσεων	0	0	0	0
Ζημιά από πώληση & διαγραφή ενσώματων παγίων	41	0	41	0
Λοιπά εξοδα εκμετάλευσης	1.828	1.335	1.829	925
Σύνολο	**2.229**	**2.805**	**2.222**	**2.383**

Η παρατηρούμενη μεταβολή, οφείλεται στην εμφάνιση στις οικονομικές καταστάσεις 2010 εκτάκτων και μη επαναλαμβανόμενων εξόδων, τα οποία και επιβάρυναν τη χρήση εκείνη.

7.31. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	437	565	437	566
Έσοδα από επιχορηγήσεις	2	0	2	0
Κέρδη από πώληση ενσώματων παγίων	37	579	37	576
Πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	3.461	0	3.461	0
Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	225	494	27	463
Εσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	1.796	332	1.796	332
Έσοδα δικαστικών διεκδικήσεων	0	0	0	0
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	518	1.162	499	503
Προμήθειες έργων Τοξότη	0	0	37	0
Σύνολο	**6.476**	**3.132**	**6.296**	**2.440**

Η μεταβολή του κονδυλίου οφείλεται στην ύπαρξη νέων δικαστικών αποφάσεων (διεκδικήσεων) κατά του Ελληνικού Δημοσίου, οι οποίες συμπεριελήφθησαν στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου.

7.32. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	239	266	238	266
Λοιπά έξοδα τραπεζών	620	787	620	787
Χρημ/ικό κόστος παροχών προσωπικού	14	18	14	18
Τόκοι δανείων	109	324	109	324
Τόκοι προκαταβολών	2	195	2	195
Σύνολο	**984**	**1.590**	**983**	**1.590**

Η απομείωση του κονδυλίου των χρηματοοικονομικών εξόδων προέρχεται από την απομείωση των δανειακών υποχρεώσεων, ως προσπάθεια της διοίκησης για μείωση της εξάρτησης από εξωτερικές πηγές χρηματοδότησης.

7.33. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010
Έσοδα τόκων τραπεζών	12	0	4	7
Λοιπά	0	0	0	0
Σύνολο	**12**	**0**	**4**	**7**

7.34. Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	(179)	(58)	(136)	(58)
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	558	14	558	0
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(590)	(758)	(590)	(755)
Χρημ/κο Κόστος Προεξόφλησης Ενδοεταιρικών Υπολοίπων	(182)	797	(46)	797
Διάφορα έξοδα τραπεζών	(71)	(242)	(70)	(99)
Χρη/κο κόστος προεξόφλησης κατασκευαστικών συμβολαίων	(2.489)	0	(519)	0
Σύνολο	**(2.953)**	**(247)**	**(803)**	**(115)**

Η σημαντική μεταβολή του κονδυλίου, οφείλεται – ως προελέχθη – στην προεξόφληση μέρους των απαιτήσεων κατά του Ελληνικού Δημοσίου, κατά το μέρος αυτών που εκτιμήθηκε, από τη διοίκηση, ότι θα εισπραχθούν σε επόμενη χρήση.

7.35. Κέρδη / ζημιές από την αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων

Τα κέρδη και οι ζημίες που προέκυψαν από την επανεκτίμηση των επενδυτικών ακινήτων αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010
Κέρδη από μεταβολή στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα	(957)	(2.485)	(957)	(2.485)
Σύνολο	**(957)**	**-2.485**	**(957)**	**-2.485**

7.36. Αποτελέσματα από κοινοπραξίες

Η ανάλυση των κερδών και των ζημιών από κοινοπραξίες αναλύεται ως εξής:

Κέρδη / (ζημιές) από κοινοπραξίες	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΜΟΧΛΟΣ	557	1.431	557	1.431
ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	5	-	5	-
Κέρδη από λοιπές κοινοπραξίες	0	9	-	9
Σύνολο (α)	**562**	**1.440**	**562**	**1.440**

Κέρδη / (ζημιές) από κοινοπραξίες	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010
Κ/Ξ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΣΗΣ (ΜΟΧΛΟΣ)	(40)	-	(40)	-
Κ/Ξ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (ΜΟΧΛΟΣ)	(3)	-	(3)	-
Κ/Ξ ΔΩΔΩΝΗΣ	(1)	(94)	(1)	(94)
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ	(4)	(26)	(4)	(26)
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ-ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑΣ ΑΝΑΔΟΧΟΣ	(1)	(1)	(1)	(1)
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ-ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ	(24)	-	(24)	-
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΜΟΧΛΟΣ (ΟΜΒΡΙΑ ΥΔΑΤΑ)	-	(1)	-	(1)
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΑΘΗΝΑ (ΣΗΡΑΓΓΑ Σ2)	(131)	(135)	(131)	(135)
Σύνολο (β)	**(205)**	**(257)**	**(205)**	**(257)**
Σύνολο (α+β)	**357**	**1.184**	**357**	**1.184**

7.37. Αναλογία αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων

Από την συγγενή επιχείρηση Lamda Olympic SRL η εταιρεία ενσωμάτωσε κέρδος ύψους € 119.312,63 , μέσω της 100% θυγατρικής της Eurorom Construct11, που συμμετέχει στην Lamda Olympic SRL κατά 50%.

7.38. Φόρος εισοδήματος

Ο Όμιλος υπόκειται σε διάφορους συντελεστές φόρου εισοδήματος ανάλογα με την χώρα των εγκαταστάσεων του και συνεπώς απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης των φόρων. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τα οποία ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος.

Η δαπάνη για το φόρο εισοδήματος των χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και 2010 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010	01/01 - 31/12/2011	01/01 - 31/12/2010
Φόρος χρήσης	0	28	0	0
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	741	3	727	3
Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου	451	0	351	0
Αναβαλλόμενος φόρος	2.123	(1.276)	1.196	(1.287)
Σύνολο	**3.315**	**(1.245)**	**2.274**	**(1.284)**

7.39. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία επί του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας και έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010
Κέρδη (ζημιά) μετά από φόρους	(4.045)	2.468	(2.897)	1.407
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	4.588	4.588	4.588	4.588
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)	**(0,8816)**	**0,5379**	**(0,6314)**	**0,3067**

8. Πρόσθετες Πληροφορίες

8.1. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

8.2. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι διεταιρικές πωλήσεις / αγορές για την περίοδο 01/01-31/12/2011 και την αντίστοιχη συγκριτική 01/01-31/12/2010 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2010
Μητρική	0	0	0	0
Θυγατρικές	0	0	185	1
Κοινοπραξίες	233	2	233	2
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	10	2	10	2
Μέλη Δ.Σ.	0	0	0	0
Διευθυντικά στελέχη	0	0	0	0
Σύνολο	**243**	**4**	**429**	**5**

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Τιμολογηθέντα Έσοδα από εκτέλεση έργων	**1/1-31/12/2011**	**1/1-31/12/2010**	**1/1-31/12/2011**	**1/1-31/12/2010**
Μητρική	0	730	0	485
Θυγατρικές	0	354	1.861	0
Κοινοπραξίες	135	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.850	1.244	1.784	720
Μέλη Δ.Σ.	0	0	0	0
Διευθυντικά στελέχη	0	0	0	0
Σύνολο	**2.985**	**2.328**	**3.645**	**1.205**

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αγορές και αμοιβές για λήψη υπηρεσιών	**1/1-31/12/2011**	**1/1-31/12/2010**	**1/1-31/12/2011**	**1/1-31/12/2010**
Μητρική	1.175	1.481	1.083	1.300
Θυγατρικές	0	0	0	2.771
Κοινοπραξίες	0	6	0	6
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	60	74	37	0
Μέλη Δ.Σ.	55	0	55	0
Διευθυντικά στελέχη	198	168	163	168
Σύνολο	**1.488**	**1.729**	**1.338**	**4.245**

8.3. Απαιτήσεις / υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη

Η ανάλυση των διεταιρικών απαιτήσεων / υποχρεώσεων κατά την 31/12/2011 καθώς και για την 31/12/2010 έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Εισπρακτέα	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Μητρική	6.122	6.819	2.880	2.880
Θυγατρικές	0	0	5.981	2.665
Συγγενείς	0	0	0	0
Κοινοπραξίες	3.825	747	3.626	767
Μελη Δ.Σ.	0	0	0	0
Διευθυντικά Στελέχη	4	0	2	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.143	5.244	2.095	2.944
Σύνολο	**12.093**	**12.810**	**14.585**	**9.256**

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Πληρωτέα	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Μητρική	8.859	8.385	5.920	8.141
Θυγατρικές	0	0	4.021	6.017
Συγγενείς	0	0	0	0
Κοινοπραξίες	4.400	1.274	1.082	1.274
Μελη Δ.Σ.	329	446	198	446
Διευθυντικά Στελέχη	45	0	31	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	17.210	19.178	16.252	17.694
Σύνολο	**30.844**	**29.283**	**27.503**	**33.572**

Απαιτήσεις από την εκτέλεση έργων:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Χρεωστικά υπόλοιπα	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Μητρική	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	15.764	0	13.359	0
Σύνολο	**15.764**	**0**	**13.359**	**0**

Υποχρεώσεις από την εκτέλεση έργων:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Πιστωτικά υπόλοιπα	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Μητρική	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
Σύνολο	**0**	**0**	**0**	**0**

8.4. Παροχές στη διοίκηση

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Αμοιβές μελών διοίκησης (εκτός μισθού)	55	100	55	100
Σύνολο	**55**	**100**	**55**	**100**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Σύνολο αμοιβών Διευθυντικών Στελεχών	385	517	306	517
Σύνολο	**385**	**517**	**306**	**517**

8.5. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με επίδικες υποθέσεις κατά της Εταιρείας και του Ομίλου:

- **Κατά της εταιρείας "ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε."**

- ΔΙΕΔΡΟΣ: Αφορά ποσό € 256.475,43. Πρόκειται για αμοιβή εκπόνησης μελετών. Εκτιμάται ότι η αγωγή θα απορριφθεί. Έχει αναβληθεί η δικάσιμος για 30/10/2012.
- ΤΡΙΓΩΝΟ ΑΕΒΤΕ: Αφορά € 147.453,73 και πρόκειται για απαιτήσεις δαπανών από συμμετοχή σε κοινοπραξία. Η εταιρεία έχει δικαιωθεί πρωτόδικα σε δική της αγωγή κατά του ίδιου αντιδίκου. Η συζήτηση έχει ορισθεί στο Πρωτοδικείο στις 10.5.2012.
- ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ: Αφορά την Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΤΤΙΚΑΤ-ΒΙΟΤΕΡ και είναι ποσού € 220.792.Πρόκειται για πληρωμή ασφαλίστρων. Το εφετείο επιδίκασε 147.000 € περίπου και η εταιρεία μελετά την άσκηση αναίρεσης. Το ποσό αυτό δεν έχει ζητηθεί ακόμα.
- ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ: Αφορά την Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ-ΕΥΡ. ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΚΤΕΡ και είναι ποσού € 459.484,09. Πρόκειται για αποζημίωση για θεομηνία στο έργο "ΚΟΥΛΟΥΡΑ-ΚΛΕΙΔΙ. Η αγωγή απορρίφθηκε πρωτόδικα και δεν ασκήθηκε έφεση ακόμα.
- ΓΑΛΑΞΙΑΣ ΑΤΕΒΕ : Είναι κατά της Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ- ΑΘΗΝΑ, αφορά ποσό € 162.130 πρόκειται για οφειλή από υπεργολαβικές εργασίες. Οι εργασίες ήταν κακότεχνες και δεν έγιναν δεκτές από την Εγνατία Οδό. Ασκήθηκε ανταγωγή από την κοινοπραξία για 500.000,00. Εκδίκαση 17/02/2013.
- ΚΛΟΥΚΙΝΑ: Είναι κατά της Κ/Ξ Διυλιστηρίων, αφορά ποσό € 799.707 και πρόκειται για μισθούς υπερημερίας. Απορρίφθηκε πρωτόδικα και δεν ασκήθηκε έφεση ακόμα.
- ΚΑΦΟΥΡΟΥ: Ζητά από την εταιρεία 165.000 € περίπου για ζημίες που προκλήθηκαν στο σπίτι του εξ αιτίας χρήσης εκρηκτικών στο έργο του Ικονίου. Έχει ασκηθεί έφεση που εκδικάζεται τον Νοέμβριο του 2012.
- ΑΓΩΓΗ ΠΑΝΟ ΜΑΡΚΟ ΚΑΤΑ ΜΟΧΛΟΣ, ΛΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ, LAMDA OLYMPIA VILLAGE: Το Εφετείο επεδίκασε στον ενάγοντα το ποσόν των 100.000 ευρώ. Ανεστάλη η πληρωμή των 40.000 ευρώ από τον Αρειο Πάγο, μέχρι να εκδοθεί απόφαση επί της αιτήσεως αναιρέσεως που συζητήθηκε στις 17.11.2009. Τα υπόλοιπα κατεβλήθησαν. Συζητήθηκε εκ νέου η υπόθεση στο Εφετείο στις 10.5.2011. Αναμένεται η έκδοση αποφάσεως και εκτιμάται η απόρριψη.
- ΑΓΩΓΗ Β. ΚΑΤΣΙΟΥ ΟΕ - ΚΞ ΜΟΧΛΟ, ΑΤΤΙΚΑΤ, ΒΙΟΤΕΡ, ΜΗΧΑΝΙΚΗ: 447.578,00: Συζητείται τον Ιαν. του 2013 στο Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης. Εκτίμηση απόρριψης. Σε όμοια περίπτωση, είχε γίνει δεκτός οι ισχυρισμοί της εταιρείας
- ΑΓΩΓΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΙ ΓΕΡΑΝΟΙ ΕΠΕ ΚΑΤΆ Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ, ΙΝΤΡΑΚΑΤ: 237.200,00: ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΡΟΧΑΙΟ ΑΤΥΧΗΜΑ ΜΕ ΕΥΘΥΝΗ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΥ: Η απόφαση του Πρωτοδικείου επεδίκασε 70.800 € νομιμότοκα. Επειδή το ατύχημα το προκάλεσε υπεργολάβος η εταιρεία είναι σε συνεννόηση μαζί του να τα πληρώσει αυτός. Ασκήθηκε έφεση που συζητήθηκε στις 26/5/2011 . Εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 6644/2011 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, η οποία καταδικάζει τις εταιρίες ΕΒΙΕΣΚ και ΜΟΧΛΟΣ ΙΝΤΡΑΚΑΤ να καταβάλλουν εις ολόκληρον το ποσόν των 57.000,00 ευρώ στην εταιρία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΙ ΓΕΡΑΝΟΙ Ε.Π.Ε.. Από το ποσό αυτό οι δύο εταιρίες είχαν καταβάλει ως προσωρινά εκτελεστό το ποσό των 40.000,00 ευρώ, οπότε απομένει προς πληρωμή το ποσό των 17.000,00.
- ΑΓΩΓΗ Γ. ΠΕΤΣΕΤΑΚΗ ΚΑΤΆ ΜΟΧΛΟΣ: 174.1012,63: ΑΜΟΙΒΗ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ: Η εταιρεία έχει ασκήσει και αυτή αγωγή που ζητά το ποσόν των 1.909.245,67 €. Ματαιώθηκαν λόγω εκλογών τον Νοέμβριο του 2010. Εκτιμάται η απόρριψη της αγωγής του αντιδίκου μας.

Επίσης κατά της εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές για εργατικά και τροχαία ατυχήματα συνολικού ποσού € 3.763.722,73. Για τις υποθέσεις αυτές η εταιρεία δεν αναμένεται να επιβαρυνθεί με ποσό μεγαλύτερο των € 270.000,00. Εκκρεμούν επίσης αγωγές για διεκδίκηση εξόφλησης οφειλομένων προμηθευτών ποσού € 713.000,00 περίπου.

- **Απαιτήσεις της εταιρείας "ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε."**

- Οι απαιτήσεις της εταιρείας κατά τρίτων ανέρχονται συνολικά σε € 136.825,00 εκ των οποίων, ποσό € 88.656,00 αφορά σε αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις αλλά η είσπραξή τους κρίνεται ως επισφαλής λόγω έλλειψης περιουσιακών στοιχείων των εναγόμενων.
- Υπάρχουν επίσης σε εκκρεμότητα ενώπιον του Ειρηνοδικείου Πάτρας αγωγές οφειλετών για οφειλόμενα ποσά ύψους € 4.500 ενώ εκκρεμούν προς συζήτηση και έκδοση αποφάσεων ενώπιον του Εφετείου Πατρών, του Διοικητικού Εφετείου Πατρών και του ΣτΕ 70 προσφυγές της "ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε." κατά της "ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε και του Ελληνικού Δημοσίου, με τις οποίες η εταιρεία ζητά να της καταβληθούν ποσά από €2.550 μέχρι € 1.200.000.
- Τέλος, η εταιρεία έχει απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου ύψους 26 εκ. €. Πρόκειται για προσφυγές που έχει καταθέσει η εταιρεία για τις οποίες έχουν εκδοθεί αποφάσεις αποδοχής τους από τα Διοικητικά Εφετεία και δεν έχουν εκτελεσθεί από το Ελληνικό Δημόσιο.

- **Κατά της εταιρείας "ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε."**

- Αγωγή από τον υπεργολάβο ΦΑΝΤΑ ΡΕΑΛ Α.Ε. κατά της κοινοπραξίας ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ-ALGOMA ATEE ποσού €1.700.00 περίπου, επειδή θεωρεί ότι κηρύχτηκε, μη νόμιμα, έκπτωτη από το έργο. Η αγωγή έχει ορισθεί για 27/3/2012.
- 2 Αγωγές AGOLMA ATEE κατά ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ με συνολικό αιτούμενο ποσόν 956.232,42 €. Συζητούνται στο Πρωτοδικείο Αθηνών στις 2/2/2012. Η ενάγουσα ισχυρίζεται ότι υπέστη ηθική βλάβη με συνέπεια να μην έχει εισπράξει το κέρδος από το έργο κατά το ποσοστό συμμετοχής της στην κοινοπραξία (10% περίπου). Εκκρεμούν επίσης αγωγές για διεκδίκηση εξόφλησης οφειλομένων προμηθευτών ποσού € 137.000,00 περίπου.

- **Απαιτήσεις της εταιρείας "ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε."**

- ΦΑΝΤΑ ΡΕΑΛ Α.Ε. (2 αγωγές), με τις οποίες η εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ ζητά συνολικά €547.000, επειδή ο υπεργολάβος δεν επέστρεψε την προκαταβολή, που είχε λάβει για να εκτελέσει το έργο. Οι αγωγές θα συζητηθούν τον Φεβρουάριο του 2012.
- AGOLMA ATEE. Με την αγωγή η εταιρεία ζητά 2.500.000 € περίπου για δυσφήμισή της εξ αιτίας της διάδοσης από αυτήν αναληθών περιστατικών σχετικά με τη χρήση των πληρεξουσίων που αναφέρονται παραπάνω.
- Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Μαγνησίας, για το έργο παράκαμψη Ζαγοράς, συνολικού ποσού € 1.513.413,29. Οι αγωγές αφορούν αποζημίωση για ζημίες από θεομηνία, καθυστερήσεις πληρωμών λογαριασμών, αμοιβές μελετητών και επιστροφή εγγυητικών επιστολών. Ήδη, επιδικάστηκαν στην εταιρεία 600.000 € περίπου για μη πληρωμή του 11ου λογαριασμού, τα οποία και εισπράχθηκαν.

8.6. Δεσμεύσεις

8.6.1. Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου από κατασκευαστικές συμβάσεις την 31/12/2011 και την 31/12/2010 έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Δεσμεύσεις που προκύπτουν από κατασκεαστικά συμβόλαια	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Ανεκτέλεστο έργων	121.141	75.056	76.325	73.768
Εγγυήσεις καλής επίδοσης	46.558	52.901	46.167	52.510

8.6.2. Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Εταιρείες του ομίλου σαν εκμισθωτής:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 31/12/2011				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 31/12/2011			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31/12/2011								
Υποχρεώσεις από ακίνητα	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Υποχρεώσεις από μεταφορικά μέσα	**12**	**0**	**0**	**12**	**12**	**0**	**0**	**12**
Σύνολο	**12**	**0**	**0**	**12**	**12**	**0**	**0**	**12**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 31/12/2010				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 31/12/2010			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31/12/2010								
Υποχρεώσεις από ακίνητα	**7**	**0**	**0**	**7**	**7**	**0**	**0**	**7**
Υποχρεώσεις από μεταφορικά μέσα	**15**	**0**	**0**	**15**	**15**	**0**	**0**	**15**
Σύνολο	**22**	**0**	**0**	**22**	**22**	**0**	**0**	**22**

Οι σημαντικότερες συμβάσεις εκμίσθωσης των Εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής :
Η Εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. υπομισθώνει ακίνητα που έχει μισθώσει με χρηματοδοτική μίσθωση, από τραπεζικά ιδρύματα, μετά τη σύναψη συμβάσεων sale & lease back :
- ακίνητο στην περιοχή πατριαρχικό Θεσσαλονίκης αποτελούμενο από 2.380μ^2 υπόγειο και 2.380μ^2 ισόγειο στην Εταιρεία VODAFONE, το μηνιαίο μίσθωμα έχει προσδιορισθεί σε € 28.000,00 και αναπροσαρμόζεται ετησίως με τον τιμάριθμο. Η διάρκεια της μίσθωσης είναι 12 χρόνια.
- ακίνητο στον 1^ο όροφο πενταόροφης οικοδομής στη Γλυφάδα Αττικής , επιφανείας 513,04 τ.μ.. Το μηναίο μίσθωμα ανέρχεται σε € 6.500
- ακίνητο στον 4^ο όροφο πενταόροφης οικοδομής στη Γλυφάδα Αττικής , επιφανείας 394,07 τ.μ.. Το μηναίο μίσθωμα ανέρχεται σε € 10.000.

Εταιρείες του ομίλου σαν μισθωτής:

Απαιτήσεις από ενοίκια βάσει συμβάσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 31/12/2011				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 31/12/2011			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31/12/2011								
Έσοδα από ενοίκια επενδυτικών ακινήτων	479	1.717	1.318	3.515	479	1.717	1.318	3.515
Σύνολο	**479**	**1.717**	**1.318**	**3.515**	**479**	**1.717**	**1.318**	**3.515**

Απαιτήσεις από ενοίκια βάσει συμβάσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 31/12/2010				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 31/12/2010			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31/12/2010								
Έσοδα από ενοίκια επενδυτικών ακινήτων	483	1.836	2.855	5.174	483	1.836	2.855	5.174
Σύνολο	**483**	**1.836**	**2.855**	**5.174**	**483**	**1.836**	**2.855**	**5.174**

Οι εταιρείες του Ομίλου στην Ελλάδα και την Ρουμανία λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων τους συνάπτουν λειτουργικές συμβάσεις για την ενοικίαση οχημάτων καθώς και κατοικιών για την εξυπηρέτηση των κατά τόπους εργοταξίων συνήθως οι συμβάσεις αυτές δεν ξεπερνούν σε διάρκεια την τριετία καθώς σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεση των έργων.

8.7. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009.
Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις η εταιρεία έχει σχηματίσει από προηγούμενες χρήσεις πρόβλεψη ύψους 125 χιλ. € και ο όμιλος 175 χιλ. €. Την κλειόμενη χρήση 2011, ο όμιλος σχημάτισε επιπλέον προβλέψεις ύψους 451 χιλ. € ενώ η εταιρεία 375 χιλ. €.
Για τη χρήση 2011 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη

και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2011.

Συνοπτικά οι ανέλεγκτες χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

Επωνυμία Εταιρείας	**Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις**
ΜΟΧΛΟΣ	2010
ΤΟΞΟΤΗΣ	2007-2010
EUROROM S.L.R.	Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της

9. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς, διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες κτλ), και κίνδυνος ρευστότητας. Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από τραπεζικές καταθέσεις, απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς και υποχρεώσεις σε προμηθευτές- πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κίνδυνων, όπως κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων όπου απαιτείται
- εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

9.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων αλλά και των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο Όμιλος καίτοι δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο από τις μεταβολές της ισοτιμίας μεταξύ RON και Ευρώ (λόγω της δραστηριοποίησης του ομίλου στην αγορά της Ρουμανίας), ο κίνδυνος αυτός δεν εκτιμάται σημαντικός, καθώς ο κύκλος εργασιών του Ομίλου είναι περιορισμένος.. Ο Όμιλος προς το παρόν δεν έχει προχωρήσει στην εφαρμογή εργαλείων αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου, καθώς τη στιγμή αυτή και λόγω της γενικότερης αστάθειας του χρηματοπιστωτικού συστήματος, δεν υφίσταται αγορά εργαλείων αντιστάθμισης με το RON. Παρόλα ταύτα στο πλαίσιο της επαρκούς αντιμετώπισης του ανωτέρω κινδύνου βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους χρηματοοικονομικούς του συμβούλους, προκειμένου να προσδιορίζεται συνεχώς η ορθότερη πολιτική αντιστάθμισης σε ένα περιβάλλον το οποίο διαρκώς μεταβάλλεται. Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις καθώς και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, μετατρεπόμενες σε Ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	2011	2010
Ονομαστικά ποσά	RON	RON
Εμπορικές & Λοιπές απαιτήσεις	397	21.288
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(827)	(10.907)
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές	(3)	(93)
Βραχυχρόνια έκθεση	**(433)**	**10.288**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές	0	(9)
Μακροχρόνια έκθεση	**0**	**(9)**
Σύνολο	**(433)**	**10.279**

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και τη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / RON.

Σε περίπτωση όπου η συναλλαγματική ισοτιμία του Ευρώ μεταβληθεί θετικά σχέση με τα παραπάνω νομίσματα, με τα ως άνω αναφερόμενα ποσοστά, τότε στο αποτέλεσμα της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια θα έχουμε την εξής επίπτωση:

Ποσά σε € '000	2011	2010
	RON	RON
Αποτέλεσμα μετά φόρων χρήσης	(6)	11
Καθαρή Θέση	(6)	11

Ποσά σε € '000	2011	2010
Ονομαστικά ποσά	RON	RON
Εμπορικές & Λοιπές απαιτήσεις	403	21.261
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(839)	(10.891)
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές	(3)	(93)
Βραχυχρόνια έκθεση	**(439)**	**10.277**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές	0	(9)
Μακροχρόνια έκθεση	**0**	**(9)**
Σύνολο	**(439)**	**10.268**

Σε περίπτωση όπου η συναλλαγματική ισοτιμία του Ευρώ μεταβληθεί αρνητικά σε σχέση με τα παραπάνω νομίσματα με τα ως άνω αναφερόμενα ποσοστά, τότε στο αποτέλεσμα της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια θα έχουμε την εξής επίπτωση:

Ποσά σε € '000	2011	2010
	RON	RON
Αποτέλεσμα μετά φόρων χρήσης	6	10.295
Καθαρή Θέση	6	10.295

Ποσά σε € '000	2011	2010
Ονομαστικά ποσά	**RON**	**RON**
Εμπορικές & Λοιπές απαιτήσεις	392	21.320
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(815)	(10.923)
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές	(3)	(93)
Βραχυχρόνια έκθεση	**(427)**	**10.304**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές	0	(9)
Μακροχρόνια έκθεση	**0**	**(9)**
Σύνολο	**(427)**	**10.295**

Η έκθεση του Ομίλου στο συναλλαγματικό κίνδυνο ποικίλλει κατά τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τον όγκο των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Εν τούτοις η ανωτέρω ανάλυση θεωρείται αντιπροσωπευτική της έκθεσης του ομίλου στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

9.2. Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Οι μακροπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις είναι συνήθως με μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου (euribor). Την 31η Δεκεμβρίου 2011, ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.
Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή 1% (2010: +1/-1%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	ΟΜΙΛΟΣ			
	2011		2010	
Ποσά σε € '000	1,00 %	-1,00 %	1,00 %	-1,00 %
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους από αλλαγή επιτοκίου	(131,00)	131,00	(305,00)	305,00
Καθαρή Θέση	(131,00)	131,00	(305,00)	305,00

9.3. Ανάλυση πιστωτικού κίνδυνου

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2009
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων				
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	1.371	5.794	1.334	5.770
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	24.590	27.295	24.590	27.295
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	45.000	51.278	43.213	43.486
Σύνολο	**70.961**	**84.367**	**69.137**	**76.551**

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί ο Όμιλος περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών και άλλων τρίτων

πηγών πιστοληπτικής βαθμολόγησης αν υπάρχουν καθώς και την λήψη εξωτερικών εκθέσεων ή αναλύσεων με λογικό κόστος. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες. Επίσης όπου είναι δυνατόν λαμβάνονται εμπράγματες ή άλλες εξασφαλίσεις.
Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες ημερομηνίες σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως αυτή παρουσιάζεται ανωτέρω.

9.4. Ανάλυση κίνδυνου ρευστότητας

Η διαχείριση του κίνδυνου ρευστότητας περιλαμβάνει την διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδυνάμων καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας του μέσω της ύπαρξης επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.
Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς του με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται τριμηνιαία. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2010			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
Ποσά σε € '000	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερο από 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	4.662	4.641	9	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	407	111	3.691	1.212
Εμπορικές Υποχρεώσεις	14.310	13.781	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.850	14.039	0	0
Σύνολο	**26.229**	**32.572**	**3.700**	**1.212**

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2011			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
Ποσά σε € '000	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερο από 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	3.182	3.179	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	118	118	4.387	648
Εμπορικές Υποχρεώσεις	9.838	8.252	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.437	18.204	3.837	0
Σύνολο	**16.575**	**29.753**	**8.224**	**648**

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
Στα ανωτέρω ποσά δεν συμπεριλαμβάνονται υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια λόγω διαφορετικής φύσης της υποχρέωσης, καθώς αυτή υπολογίζεται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης του έργου και διαφοροποιείται ανάλογα κάθε περίοδο.

9.5. Ανάλυση κινδύνου τιμών

Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε κινδύνους τιμών καθώς δεν κατέχει διαπραγματεύσιμες μετοχές κατά την 31/12/2011.

9.6. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Η πολιτική της εταιρίας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι:

- Να διασφαλίσει τη δυνατότητα της εταιρίας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της
- Να παρέχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας τις υπηρεσίες αναλογικά με το κόστος και φροντίζοντας την κεφαλαιακή διάρθρωση.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τα ξένα κεφάλαια σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια στο σύνολό τους. Προκειμένου να πετύχει την επιθυμητή κεφαλαιακή διάρθρωση, η εταιρία μπορεί να προσαρμόζει το μέρισμα, να προβεί σε επιστροφή κεφαλαίου, ή να εκδώσει νέες μετοχές. Ως ίδια κεφάλαια νοούνται το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου, του υπέρ το άρτιο, των κερδών εις νέων και των λοιπών αποθεματικών (εκτός δικαιωμάτων μειοψηφίας).

Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το δείκτη «Καθαρός δανεισμός προς κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)» καθώς και με την σχέση ιδίων κεφαλαίων προς συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

Σαν καθαρό δανεισμό ο Όμιλος ορίζει το σύνολο των τοκοφόρων δανειακών υποχρεώσεων μείον το σύνολο των διαθεσίμων του. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» πλέον τον καθαρό δανεισμό όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό. Για τις χρήσεις που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και 2010 αντίστοιχα οι αναφερόμενοι δείκτες είχαν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΙΑ**	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	70.596	77.178	67.054	73.794
Πλέον: Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης	0	0	0	0
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(1.371)	(5.794)	(1.334)	(5.772)
Κεφάλαιο	**69.225**	**71.384**	**65.720**	**68.022**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	70.596	77.178	67.054	73.794
Πλέον: Δάνεια	11.632	14.733	11.632	14.733
Σύνολο κεφαλαίων	**82.228**	**91.911**	**78.686**	**88.527**
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	84,19%	77,67%	83,52%	76,84%

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2011**	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Σύνολο δανεισμού	11.632	14.733	11.632	14.733
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(1.371)	(5.794)	(1.334)	(5.772)
Μείον: Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	(24.590)	(27.295)	(24.590)	(27.295)
Καθαρός δανεισμός	**(14.329)**	**(18.356)**	**(14.292)**	**(18.334)**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	69.045	77.450	67.054	73.794
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**54.716**	**59.094**	**52.762**	**55.460**
Συντελεστής μόχλευσης	(26,19%)	(31,06%)	(27,09%)	(33,06%)

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιριών (Κ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει σήμερα), επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

- Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παρ. 3 και 4 του άρθρου 16 του Κ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει σήμερα, δεν μπορεί να υπερβαίνει (ως προς την ονομαστική αξία των μετοχών που αποκτήθηκαν), το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο ή από το Καταστατικό.
- Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, γίνει κατώτερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.
- Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, σύμφωνα με το άρθρο 47 του Κ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει σήμερα, η εταιρία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.
- Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του Τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Αποτελέσματα εις Νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.
- Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Τούτο δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό Αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη εφαρμογή των ως άνω διατάξεων.

Ο Όμιλος έχει τηρήσει τις συμβατικές υποχρεώσεις του, συμπεριλαμβανομένης και της διατήρησης της ορθολογικότητας της κεφαλαιακής δομής και συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

- Η ανάδειξη της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. ως αναδόχου του έργου του Οργανισμού Λιμένα Θεσσαλονίκης (Ο.Λ.Θ. ΑΕ) "Επέκταση κρηπιδώματος 26 του σταθμού εμπορευματοκιβωτίων του 6ου προβλήτα λιμένα Θεσσαλονίκης» και η πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης.
- Η ανάδειξη της εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ ως αναδόχου του έργου της ΕΥΔΕ – Αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ «Κατασκευή αυτοκινητόδρομου με τα συνοδά του έργα στο τμήμα: Νέα Κοίτη Σπερχειού – τέλος Α.Κ. Ροδίτσας».
- Η ανάδειξη της κοινοπραξίας «ΑΚΤΩΡ – ΤΕΡΝΑ- ΜΟΧΛΟΣ», (στην οποία η εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 25%) ως αναδόχου του έργου «Διευθέτηση ρέματος Εσχατιάς, τμήμα 1ο (από πλατεία Ιλίου έως συμβολή αγωγού Ευπυρίδων)».

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε στον Όμιλο είτε στην Εταιρεία, και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Άλιμος, 28 Μαρτίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ342754	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ Α.Δ.Τ ΑΖ592390
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ 020049	ΣΤΥΛΙΑΝΗ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Α.Δ.Τ. Σ576787

Δ. ΣΤΟΙΧΕΊΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ 01/01 - 31/12/2011

ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 9988/06/Β/86/21

ΕΔΡΑ: ΣΟΛΩΜΟΥ 20 ΤΚ.17456,ΑΛΙΜΟΣ

Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2011 έως 31 Δεκεμβρίου 2011

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και το αποτέλεσμα της εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε οικονομική κατάστάση καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρμόδια Υπηρεσία:	Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας (Γενική Γραμματεία Εμπορίου / Δ/νση Ανωνύμων Εταιρειών & Πίστεως)
Διεύθυνση Διαδικτύου εταιρείας:	www.mochlos.com
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	28/03/2012
Νόμιμος Ελεγκτής :	ΚΟΝΤΡΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25701)
Ελεγκτική εταιρία :	GRANT THORNTON (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 127)
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Κωνσταντίνος Στέγγος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Στυλιανή Στέγγου (Μη εκτελεστικό μέλος)
Ζωή Στέγγου (Εκτελεστικός Α' Αντιπρόεδρος)	Μαρούνα Στέγγου (Μη εκτελεστικό μέλος)
Γεώργιος Στέγγος (Διευθύνων Σύμβουλος)	Αλέξανδρος Παπαλουκάς (Ανεξάρτ.μη εκτελεστικό μέλος)
Κωνσταντίνος Λεμπέσης (Εκτελεστικό μέλος)	Μαρία Ξβίλη(Ανεξάρτ.μη εκτελεστικό μέλος)
Αθανάσιος Κλαπαδάκης (Εκτελεστικό μέλος)	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ *(Ποσά εκφρασμένα σε '000 €)*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		(PRO FORMA)
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010	1.1-31.12.2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Διαχωρισμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.644	12.988	7.211	11.521	11.522
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1	1	1	1	1
Επενδύσεις σε ακίνητα	10.971	11.763	10.971	11.763	11.763
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	49.515	27.790	37.151	30.049	37.442
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων	**69.130**	**52.542**	**55.333**	**53.334**	**60.728**
Αποθέματα	0	108		108	62
Απαιτήσεις από πελάτες	5.838	21.552	5.748	14.567	14.696
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	68.798	79.630	63.206	78.825	57.135
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.371	5.794	1.334	5.772	5.770
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	**76.007**	**107.084**	**70.288**	**99.272**	**77.663**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**145.137**	**159.626**	**125.621**	**152.606**	**138.391**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	73.410	73.410	73.410	73.410	73.410
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(4.365)	4.040	(6.356)	384	385
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας (α)	**69.045**	**77.450**	**67.054**	**73.794**	**73.795**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές **(β)**	1.551	(272)			
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (γ)= (α)+(β)	**70.596**	**77.178**	**67.054**	**73.794**	**73.795**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.035	4.912	5.035	4.912	4.912
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.385	17.458	11.474	16.888	15.761
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**23.420**	**22.370**	**16.509**	**21.800**	**20.673**
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.597	9.821	6.597	9.821	9.821
Οφειλές προς προμηθευτές	18.090	28.091	15.233	26.080	13.300
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	668	28	668	27	27
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.766	22.138	19.560	21.084	20.875
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	**51.121**	**60.078**	**42.058**	**57.012**	**43.923**
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	**74.541**	**82.448**	**58.567**	**78.812**	**64.596**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**145.137**	**159.626**	**125.621**	**152.606**	**138.391**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ *(Ποσά εκφρασμένα σε '000 €)*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		(PRO FORMA)
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010	1.1-31.12.2010
Σύνολο Ιδίων Κεφάλαιων έναρξης περιόδου (1/1/2011 και 1/1/2010)	77.178	81.468	73.794	78.028	78.028
Κέρδη / (ζημίες) της περιόδου, μετά από φόρους	(4.314)	1.387	(2.897)	1.407	1.407
Επαναπτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	(2.704)	(6.710)	(2.705)	(6.710)	(6.710)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	585	1.342	541	1.341	1.341
Αποτίμηση επενδύσεων σε θυγατρικές		0	(1.423)	18	18
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού αποτίμησης επενδύσεων σε θυγατρικές συγκρίσιμες	(718)	0	187	(6)	(6)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού αποτίμησης επενδύσεων σε θυγατρικές συγκρίσιμες		0	299	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλαγή φορολ. συντελεστή απόσβασης αποθεματικού εύλογης αξίας	143	(277)		(278)	(278)
Συναλλαγματικές διαφορές	(34)	(32)	(25)	(6)	(6)
Επιδράσεις από συγχώνευση θυγατρικών και εκτός ομίλου εταιρειών	471	0	(718)	0	0
Λοιπές προσαρμογές	(12)	0	0	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφάλαιων λήξης περιόδου (31/12/2011 και 31/12/2010)	**70.595**	**77.178**	**67.053**	**73.794**	**73.794**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν είναι αυτές που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως εφαρμόσθηκαν και κατά την προηγούμενη περίοδο 2010.

2.Η μητρική εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009. Από τις θυγατρικές εταιρείες, η εταιρεία ΤΟΣΟΤΣΗΣ ΑΤΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2006 και η εταιρεία EUROROM CONSTRUCTION SRL, που υπάγεται στο φορολογικό καθεστώς της Ρουμανίας, δεν έχει ελεγχθεί από την θυρωσή της.

3. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου.

4. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανερχόταν σε 123 άτομα ενώ για την αντίστοιχη περίοδο του 2010 σε 163.

5. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται και ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. η οποία έχει κοινή έδρα με την ΜΟΧΛΟΣ και συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο με 48,23%.

6. Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διαθέσιμες τους, το ποσοστό με το οποίο ο Όμιλος συμμετέχει στο Μετοχικό τους Κεφάλαιο, καθώς και η μέθοδος ενοποίησης στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01/01-31/12/2011 παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 7.3.1. των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

7. Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών συριτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων / υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 προς αυτήν μέρη, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	**Ο Όμιλος**	**Η Εταιρεία**
· Έσοδα	3.228	4.073
· Έξοδα	1.488	1.338
· Απαιτήσεις	12.089	14.583
· Υποχρεώσεις	30.470	27.274
· Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	4	2
· Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	374	229
· Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0	0

8. Ο Όμιλος έχει διενεργήσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις ποσού € 375χιλ. εκ των οποίων το € 225χιλ. αφορούν τη μητρική εταιρεία Μοχλός Α.Ε. Οι συνολικές προβλέψεις περιγράφονται αναλυτικά στην σημ. 7.23 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

9. Δεν έχουν επέλθει αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές , εκτιμήσεις, διόρθωση λογιστικού λάθους ή ανακατάταξη κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων

10. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου από δικαστικές διεκδικήσεις παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 8.5 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

11. Η στήλη PRO FORMA που παρατίθεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στη Κατάσταση Συνολικών εσόδων και Ταμειακών Ροών,παρουσιάζει τα PRO FORMA δεδομένα των Καταστάσεων αυτών, όπως θα είχαν διαμορφωθεί μετά την απόσχιση του τμήματος του κατασκευαστικού κλάδου της ΜΟΧΛΟΣ που αφορούσε στη θυγατρική ΤΟΣΟΤΣΗΣ για λόγους συγκεραιότητας. Τα στοιχεία που παρατίθενται ως συγκρίσιμα της 31/12/2010, είναι για το αντίστοιχο δημοσιευμένο.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ *(Ποσά εκφρασμένα σε '000 €)*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		(PRO FORMA)
	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2010	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2010	1.1-31.12.2010
Πωλήσεις από κατασκευαστικό συμβόλαια	30.001	38.263	19.957	37.481	25.430
Κόστος πωλήσεων	(26.207)	(31.918)	(18.028)	(31.397)	(20.097)
Μικτό κέρδη (ζημίες)	**3.794**	**6.325**	**1.937**	**6.084**	**5.333**
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	**3.406**	**3.266**	**1.759**	**3.122**	**2.371**
Κέρδη προ φόρων	**(999)**	**142**	**(623)**	**123**	**(628)**
Μείον Φόροι	(3.315)	1.245	(2.274)	1.284	1.284
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	**(4.314)**	**1.387**	**(2.897)**	**1.407**	**656**
Καθαρά ενοποιημένα κέρδη μετά φόρων (Α)	**(4.314)**	**1.387**	**(2.897)**	**1.407**	**656**
Κατανέμονται σε :					
Ιδιοκτήτες της μητρικής	(4.045)	2.468	(2.897)	1.407	656
Δικαιώματα Μειοψηφίας	(269)	(1.081)		-	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα/(Έξοδα) μετά από φόρους					
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού	(34)	(32)	(25)	(6)	(6)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	(2.704)	(6.710)	(2.705)	(6.710)	(6.710)
Λοιπές προσαρμογές	(12)	0	0	0	0
Μεταφορά διαχρηματοοικούμενων παγίων σε επενδυτικά - Αναβαλλόμενη φορολογία	(717)	0	(575)	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού διαθέσιμων προς πώληση χρημαστ. στοιχ.	541	1.342	541	1.341	1.341
Αναβαλλόμενη φορολογία από αλλαγή φορολ.συντελεστή αποθεματικού χρημ.στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	187	(277)	44	(278)	(278)
Αποτίμηση επενδύσεων σε θυγατρικές	471	0	(1.423)	18	18
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού αποτίμησης επενδύσεων σε θυγατρικές	0	0	300	(6)	(6)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα περιόδου μετά φόρων (Β)	(2.268)	(5.677)	(3.843)	(5.641)	(5.641)
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (Α+Β)	(6.582)	(4.290)	(6.740)	(4.234)	(4.985)
Κατανέμονται σε :					
Ιδιοκτήτες της μητρικής	(8.405)	(3.209)	(8.538)	(4.234)	(4.985)
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.822	(1.081)		0	0
Βασικά κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά εκδοθείσα μετοχή (σε € /μετοχή)	**(0,8816)**	**0,5379**	**(0,6314)**	**0,3067**	**0,1430**
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**6.594**	**7.065**	**4.912**	**6.870**	**6.119**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ *(Ποσά εκφρασμένα σε '000 €)*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		(PRO FORMA)
	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2010	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2010	1.1-31.12.2010
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(999)	142	(623)	123	(628)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	3.188	3.799	3.153	3.747	3.747
Προβλέψεις-Απομειώσεις		1.155		0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(422)	58	(422)	58	58
Κέρδη/(ζημίες) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	92	(575)	92	(573)	(573)
(Κέρδη)/ζημίες από την πώληση χρημαστ. στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		0		0	0
Μεταβολή στην υποχρέωση παροχών στο προσωπικό	291	56	291	56	56
(Κέρδη) / ζημίες από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	957	2.485	957	2.485	2.485
(Κέρδη) / ζημίες πραξεφήλησης μακροπρόθεσμων ανδοεταιρικών υπολοίπων	182	(646)	46	(797)	(797)
Έξοδα τόκων	2.941	1.726	969	1.572	1.572
Έσοδα τόκων	(12)	(7)	(4)	(7)	(7)
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	62	181	62	181	181
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(2.028)	2.753	(1.102)	7.083	22.495
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(4.098)	7.736	(3.397)	4.769	(8.946)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	(466)	(168)	(466)	(168)	(168)
Καταβεβλημένοι φόροι	(387)	(15)	(26)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	141	(88)	396	(64)	(64)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(558)**	**18.590**	**(74)**	**18.466**	**19.412**
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(5)	(38)	(4)	(35)	(35)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων	185	1.092	188	1.092	1.090
Επίδραση από απορρόφηση τμήματος κατασκευαστικού κλάδου	1.737	0		0	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών από μετατροπαστερό	249	0	(480)	0	(946)
Καθαρές ταμειακές ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)	**2.166**	**1.054**	**(296)**	**1.057**	**109**
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες					
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	2.750	15.598	2.750	15.598	15.598
Αποπληρωμή δανεισμού	(5.761)	(30.475)	(5.761)	(30.475)	(30.475)
Καθαρές πληρωμές/εισπράξεις τόκων	(2.429)	(1.500)	(466)	(1.347)	(1.347)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(591)	(902)	(591)	(902)	(902)
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής		0		0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)	**(6.031)**	**(17.279)**	**(4.068)**	**(17.126)**	**(17.126)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στο ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**(4.423)**	**2.365**	**(4.438)**	**2.397**	**2.395**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	5.794	3.429	5.770	3.375	3.375
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.371**	**5.794**	**1.334**	**5.772**	**5.770**

ΑΛΙΜΟΣ, 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ**	**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ**	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ**	**ΣΤΥΛΙΑΝΗ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**
Α.Δ.Τ ΑΒ 342754	**Α.Δ.Τ. ΑΖ 592390**	**Α.Δ.Τ. ΑΖ 020049**	**Α.Δ.Τ.ΣΕ 576787**

Ε. ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ ΆΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005 ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΎΤΗΚΑΝ ΑΠΌ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΊΑ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΧΡΉΣΗ 2011

Η ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01/2010–31/12/2011, κατ' εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό της τόπο www.mochlos.com και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.athex.gr

Ημερομηνία	Θέμα	Διαδικτυακός τόπος
2/12/2011	Αντικατάσταση μέλους του Δ.Σ. της εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	hppt://www.mochlos.com
30/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ ΕΚΘΕΣΕΩΝ	hppt://www.mochlos.com
23/11/2011	Ημερομηνία δημοσίευσης αποτελεσμάτων Γ□ τριμήνου της εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	hppt://www.mochlos.com
14/10/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	hppt://www.mochlos.com
13/10/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	hppt://www.mochlos.com
12/10/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	hppt://www.mochlos.com
11/10/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	hppt://www.mochlos.com
10/10/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	hppt://www.mochlos.com
7/10/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	hppt://www.mochlos.com
6/10/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	hppt://www.mochlos.com
5/10/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	hppt://www.mochlos.com
1/9/2011	ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2011	hppt://www.mochlos.com
29/8/2011	Ημερομηνία δημοσίευσης αποτελεσμάτων εξαμήνου	hppt://www.mochlos.com
25/8/2011	Ανακοίνωση σύμφωνα με τον Ν. 3556/30.04.2007	hppt://www.mochlos.com
11/8/2011	Εισαγωγή μετοχών λόγω Reverse Split	hppt://www.mochlos.com
12/7/2011	Γνωστοποίηση αποφάσεων της Α' Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων	hppt://www.mochlos.com
29/6/2011	Γνωστοποίηση αποφάσεων της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	hppt://www.mochlos.com
8/6/2011	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΜΟΧΛΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ	hppt://www.mochlos.com
7/6/2011	Ολοκλήρωση φορολογικού ελέγχου χρήσης 2009	hppt://www.mochlos.com
3/6/2011	Ανακοίνωση Σχεδίου Τροποποίησης του Καταστατικού	hppt://www.mochlos.com
2/6/2011	Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	hppt://www.mochlos.com
2/6/2011	Ακύρωση προσκλήσεως σε Τακτική Γενική Συνέλευση	hppt://www.mochlos.com
31/5/2011	Οικονομικά Αποτελέσματα Α Τριμήνου 2011	hppt://www.mochlos.com
26/5/2011	Ημερομηνία ανακοίνωσης αποτελεσμάτων Α τριμήνου	hppt://www.mochlos.com
18/5/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας	hppt://www.mochlos.com
17/5/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας	hppt://www.mochlos.com
16/5/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας	hppt://www.mochlos.com
13/5/2011	Ανακοίνωση Σχεδίου Τροποποίησης του Καταστατικού	hppt://www.mochlos.com
12/5/2011	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	hppt://www.mochlos.com
11/5/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας	hppt://www.mochlos.com
10/5/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας	hppt://www.mochlos.com
9/5/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας	hppt://www.mochlos.com
6/5/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας	hppt://www.mochlos.com
5/5/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας	hppt://www.mochlos.com
4/5/2011	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας	hppt://www.mochlos.com
5/4/2011	Ολοκλήρωση διαδικασιών συγχώνευσης με απορρόφηση από την θυγατρική μας εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.	hppt://www.mochlos.com
31/3/2011	ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2010	hppt://www.mochlos.com
29/3/2011	Ημερομηνία δημοσίευσης αποτελεσμάτων της εταιρείας "ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε." για τη χρήση 01/01-31/12/2010	hppt://www.mochlos.com
22/3/2011	Γνωστοποίηση αποφάσεων της Α' Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας "ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.".	hppt://www.mochlos.com
11/3/2011	Δελτίο τύπου	hppt://www.mochlos.com
11/3/2011	Γνωστοποίηση αποφάσεων της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας "ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε."	hppt://www.mochlos.com
24/2/2011	Ανακοίνωση	hppt://www.mochlos.com
17/2/2011	ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΚΤΑΚΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	hppt://www.mochlos.com
17/2/2011	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ	hppt://www.mochlos.com
2/2/2011	Υλοποίηση διαδικασιών συγχώνευσης με απορρόφηση του προς απόσχιση τμήματος του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας μας από την θυγατρική εταιρεία "ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε".	hppt://www.mochlos.com

ΣΤ. ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΌΣ ΤΌΠΟΣ ΑΝΆΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΉΣ ΠΛΗΡΟΦΌΡΗΣΗΣ

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, η έκθεση ελέγχου του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας www.mochlos.com.