



**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
**για την περίοδο από 01/01/2016 έως 30/06/2016**

**KARATZIS A.E.** Βιομηχανικές  
& Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις  
Βιομηχανική Περιοχή  
71110 Ηράκλειο Κρήτης  
Α.ΜΑΕ 11396/06/Β/86/89  
Γ.Ε.ΜΗ. 077088427000  
[www.karatzis.gr](http://www.karatzis.gr)

## Περιεχόμενα

|  |           |
|--|-----------|
| <b>A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....</b>  | <b>5</b>  |
| <b>B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....</b> | <b>6</b>  |
| <b>Γ. Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου .....</b>   | <b>8</b>  |
| <b>Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2016 – 30/6/2016 .....</b>                                 | <b>19</b> |
| <b>E. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων.....</b>   | <b>24</b> |
| 1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο.....   | 24        |
| 2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων .....  | 24        |
| 3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ.....   | 25        |
| 4. Ενοποίηση .....   | 27        |
| 5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....  | 29        |
| 6. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....  | 32        |
| 7. Εμπορικοί χρεώστες.....   | 34        |
| 8. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών .....   | 34        |
| 9. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη .....   | 34        |
| 10. Φορολογία .....  | 35        |
| 11. Λειτουργικοί τομείς .....  | 35        |
| 12. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....  | 37        |
| 13. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων .....   | 38        |
| 14. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....   | 38        |
| 15. Προβλέψεις .....   | 38        |
| 16. Αριθμός εργαζομένων.....   | 39        |
| 17. Κέρδη ανά μετοχή.....  | 39        |
| 18. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....   | 39        |
| 19. Συμμετοχές σε συγγενείς .....  | 40        |
| 20. Ίδιες μετοχές.....   | 40        |
| 21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.....   | 40        |
| 22. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ. ....   | 42        |
| 23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....  | 43        |
| <b>ΣΤ. Στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 01.01.2016 έως 30.06.2016.....</b>                                  | <b>44</b> |

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

|   |  |
|---|--|
| <b>Γενικά Στοιχεία Εταιρείας &amp; Ομίλου</b>   |  |
| <b>Επωνυμία</b>   |  |
| <b>KARATZIS A.E. - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ &amp; ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ</b>                  |  |
| Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :<br>Γ.Ε.ΜΗ.                                       | 11396/06/Β/86/89<br>077088427000   |
| Εποπτεύουσα Αρχή:<br>Διεύθυνση διαδικτύου :   | Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας & Τουρισμού -<br>Δ/ση Α. Ε. & Πίστωσης<br>www.karatzis.gr  |
| Διεύθυνση e-mail :  | hellasnet@karatzis.gr  |
| Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.  | KAPTZ  |
| Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ   | Σεπτέμβριος 2000   |
| <b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :</b>   |  |
| <b>Εκτελεστικά μέλη</b>   |  |
| Αντώνιος Μ. Καράτζης - Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος                                 |  |
| Αθηνά Σ. Καράτζη - Αντιπρόεδρος   | Κωνσταντίνος Α. Περαντωνάκης - Μέλος   |
| Μαρία Μ. Καράτζη - Διευθύνουσα Σύμβουλος  | Ίασων Ε. Παπαστεφανάκης - Μέλος  |
| Κωνσταντίνος Λ. Αρχοντάκης  | Ελευθέριος Κ. Αντωνάκης - Μέλος  |
| Ηλίας Καλαθάς   |  |
| <b>Αντικείμενο εταιρείας :</b>  |  |
| ΑΦΜ. - ΔΟΥ :  | Βιομηχανικά προϊόντα και υπηρεσίες, υλικά συσκευασίας, Ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας<br>094113381 - Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου |
| Έτος σύστασης :   | 1979   |
| Διεύθυνση :   | ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490, Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης   |
| Τηλέφωνο :  | 2810-382900  |
| <b>Θυγατρικές :</b>   |  |
| <b>MESH PACK</b>  | <b>STELLA POLARIS</b>  |
| Ing.-A.-Rudow-Strasse 1<br>D-38486 Kusey (Klötze)<br>Germany                          | ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,<br>Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης  |
| <b>KARATZIS BΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ &amp; ΣΙΑ Ε.Ε.</b>         | <b>CROPPY SOLUTIONS S.L.</b>   |
| ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,<br>Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης                         | Montero Calvo, 3<br>47001 , Valladolid, Spain  |
| <b>KARATZIS ITALIA S.R.L.</b>   | <b>KARATZIS RUS LTD</b>  |
| Via Antonio Stradivari, 4, 20131<br>Μιλάνο, Ιταλία                                    | 350037, KRASNODAR CITY<br>REGION KRASNODARSKY, Ρωσία   |
| <b>Συγγενείς</b>  |  |
| <b>ZEUS PACKAGING A GRI LTD</b>   |  |
| Aspect One, Gunnels Wood Road<br>Stevenage, Hertfordshire,<br>United Kingdom, SG1 2DG |  |

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την επ' αυτού εκδοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007 και περιλαμβάνει:

- (Α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Β) την έκθεση επισκόπησης των ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών,
- (Γ) την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Δ) τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2016,
- (Ε) επεξηγήσεις για τις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2016,
- (ΣΤ) τα στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 01.01.2016 έως 30.06.2016.

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **KAPATZH A.E.** την 29<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2016 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση [www.karatzis.gr](http://www.karatzis.gr) καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από την ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος

Αντώνιος Μ. Καράτζης

## **A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου**

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ:

1. Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη, Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος,
2. Μαρία Καράτζη του Μιλτιάδη, Διευθύνουσα Σύμβουλος,
3. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό την ως άνω ιδιότητα μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με τη επωνυμία «ΚΑΡΑΤΖΗ Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 1/1/2016–30/06/2016, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του αρ. 5 του Ν. 3556/07,

(β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του αρ. 5 του Ν.3556/07 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ηράκλειο, 29 Σεπτεμβρίου 2016

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ  
και Δ/νων Σύμβουλος

Αντώνιος Καράτζης  
Α.Δ.Τ. Χ 357305

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. μέλη  
Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Μαρία Καράτζη  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 456332

Το μέλος ΔΣ

Κων/νος Αρχοντάκης  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

## **Β. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική (εταιρική και ενοποιημένη) κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας «ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2016 και τις σχετικές συνοπτικές (εταιρικές και ενοποιημένες) καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

**Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

**Ηράκλειο, 29 Σεπτεμβρίου 2016**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**Κωνσταντίνος Εμμ. Αντωνακάκης**

**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22 781**



## Γ. Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2016 (1.1.2016-30.6.2016). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας «KAPATZH Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «KAPATZH») καθώς και του Ομίλου KAPATZH στον οποίο, περιλαμβάνονται και οι ακόλουθες θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες:

| A.A. | Όνομασία Εταιρείας  | Χώρα έδρας   | Δραστηριότητα                         | Μέθοδος ενοποίησης | % συμμετοχής |
|------|---|--------------|---------------------------------------|--------------------|--------------|
| 1.   | MESH PACK GMBH  | Γερμανία     | Δικτυωτά σακιά συσκευασίας            | Πλήρης             | 100%         |
| 2.   | ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ   | Ελλάδα       | Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις | Πλήρης             | 100%         |
| 3.   | KARATZIS ITALIA S.R.L.  | Ιταλία       | Εμπορία υλικών συσκευασίας            | Πλήρης             | 51%          |
| 4.   | KARATZIS RUS LTD  | Ρωσία        | Εμπορία υλικών συσκευασίας            | Πλήρης             | 100%         |
| 5.   | CROPPY SOLUTIONS SL   | Ισπανία      | Εμπορία υλικών συσκευασίας            | Πλήρης             | 80%          |
| 6.   | KAPATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε. | Ελλάδα       | Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας         | Πλήρης             | 99%          |
| 7.   | ZEUS PACKAGING AGRI LTD   | Ην. Βασίλειο | Εμπορία υλικών συσκευασίας            | Καθαρή θέση        | 50%          |

Επειδή από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα έκθεση είναι ενιαία, με κύρια σημεία αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της. Η έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην εξαμηνιαία οικονομική έκθεση που αφορά το πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2016.

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως του ΔΣ και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

**ΕΝΟΤΗΤΑ Α.** Σημαντικά γεγονότα Α' εξαμήνου 2016

**ΕΝΟΤΗΤΑ Β.** Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

**ΕΝΟΤΗΤΑ Γ.** Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης

**ΕΝΟΤΗΤΑ Δ.** Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

**ΕΝΟΤΗΤΑ Ε.** Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου κατά το Β' εξάμηνο 2016.

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Α : Σημαντικά γεγονότα Α' εξαμήνου 2016**

**Ίδρυση KARATZIS ITALIA S.R.L.:** Στο Α εξάμηνο της χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'KARATZIS ITALIA SRL' με έδρα την Ιταλία και αρχικό κεφάλαιο 100.000 ευρώ. Το κεφάλαιο καλύφθηκε κατά 51% από την KAPATZH AE, και κατά 49% από τρίτο φυσικό πρόσωπο. Η συσταθείσα εταιρεία είναι αμιγώς εμπορική και απευθύνεται κυρίως στην αγορά της Ιταλίας. Η εταιρεία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2016 με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

**Ίδρυση KARATZIS RUS LTD:** Στο Α εξάμηνο της χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'KARATZIS RUS LTD' με έδρα τη Ρωσία και αρχικό κεφάλαιο 12.000.000 ρούβλια, το οποίο καλύφθηκε εξ' ολοκλήρου από την KAPATZH AE. Η συσταθείσα εταιρεία είναι αμιγώς εμπορική και απευθύνεται κυρίως στην αγορά της Ρωσίας και της ευρύτερης περιοχής. Η εταιρεία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2016 με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

**Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας:** Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 04/06/2016 με απαρτία 85,60% (επί συνόλου 14.679.792 μετοχών εκπροσωπήθηκαν 12.565.650) και αριθμό παρισταμένων 14, έλαβε τις παρακάτω αποφάσεις:

- 1) Ομόφωνα, ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2015 έως 31/12/2015 και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.
- 2) Ομόφωνα, ενέκρινε την προτεινόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο διάθεση κερδών χρήσεως 2015, η οποία δεν προβλέπει τη διανομή μερίσματος.
- 3) Ομόφωνα, ενέκρινε την απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τη διαχείριση της εταιρικής χρήσης από 1/1/2015 έως 31/12/2015.
- 4) Ομόφωνα, ενέκρινε τις αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2015 και προενέκρινε τις αμοιβές για την εταιρική χρήση από 1/1/2016 έως 31/12/2016.
- 5) Ομόφωνα, εξέλεξε για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο της εταιρικής χρήσης 1/1/2016 έως 31/12/2016, την ελεγκτική εταιρεία «Grant Thornton A.E.» και καθόρισε την αμοιβή τους.
- 6) Ομόφωνα ενέκρινε την ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά το θάνατο του Μιλτιάδη Καράτζη, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 6/8/2015 σύμφωνα με τον κ.ν. 2190/1920 και το καταστατικό της εταιρείας.
- 7) Ομόφωνα ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης δανείου στις 1/4/2016, μεταξύ της KAPATZH AE και της θυγατρικής της KARATZIS ITALIA S.R.L.

## ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

**Κύκλος Εργασιών:** Οι ενοποιημένες πωλήσεις του Ά εξαμήνου της χρήσης 2016 ανήλθαν σε 43.448 χιλ. € έναντι 38.592 χιλ. € την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, καταγράφοντας αύξηση 4.651 χιλ. € ή 12,6%.

Οι πωλήσεις της βιομηχανίας αυξήθηκαν κατά 14% (4.562 χιλ. €) λόγω αυξημένων πωλήσεων της μητρικής, αλλά και των πωλήσεων εντός ΕΕ από τις δύο νέες θυγατρικές,

Οι πωλήσεις του ξενοδοχείου Nana Beach παρουσίασαν μικρή αύξηση 2,8% (81 χιλ.€). Οι υψηλές επιδόσεις του Nana Beach αποδίδονται σε σημαντικό βαθμό στη διαχρονική παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών, στην πρόσφατη ανακαίνιση του ξενοδοχείου και το ισχυρό brand-name που κτίστηκε προοδευτικά. Πρέπει να τονιστεί ότι η αύξηση του συντελεστή ΦΠΑ στις παρεχόμενες υπηρεσίες διαμονής από 6% σε 13%, είχε αρνητική επίδραση στον κύκλο εργασιών και τη μικτή κερδοφορία του ξενοδοχείου κατά 170 χιλ.€.

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας σημείωσαν αύξηση 7,1% (αύξηση 212 χιλ. €), η οποία οφείλεται στις καλές καιρικές συνθήκες (αυξημένη ηλιοφάνεια) που επικράτησαν στο πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2016.

| Πωλήσεις (ποσά σε €)              | Ο ΟΜΙΛΟΣ          |                   | Μεταβολή         |              |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------|
|                                   | 1.1-30.6.2016     | 1.1-30.6.2015     | €                | %            |
| Βιομηχανική Δραστηριότητα         | 37.227.623        | 32.664.629        | 4.562.994        | 14,0%        |
| Ξενοδοχείο                        | 3.029.016         | 2.947.805         | 81.210           | 2,8%         |
| Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά) | 3.191.284         | 2.979.228         | 212.056          | 7,1%         |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>43.447.923</b> | <b>38.591.662</b> | <b>4.856.261</b> | <b>12,6%</b> |

| Πωλήσεις (ποσά σε €)              | ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                   | Μεταβολή         |              |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------|
|                                   | 1.1-30.6.2016     | 1.1-30.6.2015     | €                | %            |
| Βιομηχανική Δραστηριότητα         | 32.353.323        | 29.074.537        | 3.278.786        | 11,3%        |
| Ξενοδοχείο                        | 3.029.016         | 2.947.805         | 81.210           | 2,8%         |
| Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά) | 2.224.731         | 2.048.207         | 176.524          | 8,6%         |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>37.607.070</b> | <b>34.070.550</b> | <b>3.536.521</b> | <b>10,4%</b> |

**Μικτά κέρδη:** Τα Μικτά κέρδη του ομίλου ανήλθαν σε 11.266 χιλ. € έναντι 10.112 χιλ. € την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, αυξημένα κατά 1.154 χιλ.€ (11,4%). Το μικτό αποτέλεσμα της βιομηχανικής δραστηριότητας αυξήθηκε κατά 15,8% λόγω της αύξησης των πωλήσεων. Το μικτό περιθώριο της μητρικής εταιρείας παρέμεινε σταθερό στο 26%.

Το μικτό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής δραστηριότητας πέρασε σε αρνητικά επίπεδα εξαιτίας, όπως αναφέρεται και παραπάνω, της αύξησης του ΦΠΑ και λόγω των αυξημένων δαπανών συντήρησης πριν την έναρξη της τουριστικής περιόδου. Εκτιμάται ωστόσο ότι σε ετήσια βάση το μικτό αποτέλεσμα δεν θα μεταβληθεί σημαντικά.

| Μικτά κέρδη (ποσά σε €)           | Ο ΟΜΙΛΟΣ          |                   | Μεταβολή         |              |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------|
|                                   | 1.1-30.6.2016     | 1.1-30.6.2015     | €                | %            |
| Βιομηχανική Δραστηριότητα         | 9.333.574         | 8.059.122         | 1.274.451        | 15,8%        |
| Ξενοδοχείο                        | -206.455          | 33.168            | -239.623         | -722,5%      |
| Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά) | 2.138.927         | 2.019.488         | 119.439          | 5,9%         |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>11.266.045</b> | <b>10.111.778</b> | <b>1.154.267</b> | <b>11,4%</b> |

| Μικτά κέρδη (ποσά σε €)           | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  | Μεταβολή       |             |
|-----------------------------------|------------------|------------------|----------------|-------------|
|                                   | 1.1-30.6.2016    | 1.1-30.6.2015    | €              | %           |
| Βιομηχανική Δραστηριότητα         | 8.349.684        | 7.550.510        | 799.174        | 10,6%       |
| Ξενοδοχείο                        | -206.455         | 33.168           | -239.623       | -722,5%     |
| Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά) | 1.572.539        | 1.457.053        | 115.486        | 7,9%        |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>9.715.767</b> | <b>9.040.730</b> | <b>675.037</b> | <b>7,5%</b> |

| Μικτό περιθώριο                   | Ο ΟΜΙΛΟΣ      |               | ΕΤΑΙΡΕΙΑ      |               |
|-----------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                   | 1.1-30.6.2016 | 1.1-30.6.2015 | 1.1-30.6.2016 | 1.1-30.6.2015 |
| Βιομηχανική Δραστηριότητα         | 25,07%        | 24,67%        | 25,81%        | 25,97%        |
| Ξενοδοχείο                        | -6,82%        | 1,13%         | -6,82%        | 1,13%         |
| Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά) | 67,02%        | 67,79%        | 70,68%        | 71,14%        |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>25,93%</b> | <b>26,20%</b> | <b>25,83%</b> | <b>26,54%</b> |

**Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ):** Κατά το Α' εξάμηνο του 2016 ο ενοποιημένος δείκτης ebitda ανήλθε σε 10.027 χιλ. € έναντι 9.257 χιλ. € της αντίστοιχης περυσινής περιόδου, δηλαδή υπήρξε αύξηση 770 χιλ. € ή 8,3%. Στην αύξηση αυτή έχει συνεισφέρει κυρίως ο βιομηχανικός τομέας.

| ΕΒΙΤΔΑ (ποσά σε €)                | Ο ΟΜΙΛΟΣ          |                  | Μεταβολή       |             |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|----------------|-------------|
|                                   | 1.1-30.6.2016     | 1.1-30.6.2015    | €              | %           |
| Βιομηχανική Δραστηριότητα         | 7.033.718         | 6.232.571        | 801.147        | 12,9%       |
| Ξενοδοχείο                        | 207.516           | 352.441          | -144.925       | -41,1%      |
| Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά) | 2.785.659         | 2.671.828        | 113.831        | 4,3%        |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>10.026.893</b> | <b>9.256.840</b> | <b>770.053</b> | <b>8,3%</b> |

| ΕΒΙΤΔΑ (ποσά σε €)                | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  | Μεταβολή       |             |
|-----------------------------------|------------------|------------------|----------------|-------------|
|                                   | 1.1-30.6.2016    | 1.1-30.6.2015    | €              | %           |
| Βιομηχανική Δραστηριότητα         | 6.788.974        | 6.054.309        | 734.664        | 12,1%       |
| Ξενοδοχείο                        | 217.410          | 360.047          | -142.638       | -39,6%      |
| Παραγωγή Ενέργειας (Φωτοβολταϊκά) | 1.932.356        | 1.824.034        | 108.322        | 5,9%        |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>8.938.740</b> | <b>8.238.391</b> | <b>700.349</b> | <b>8,5%</b> |

**Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων :** Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 6.395 χιλ. € έναντι 5.707 χιλ. € και τα εταιρικά σε 5.891 χιλ. € έναντι 5.300 χιλ. € την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

**Χρηματοοικονομικοί δείκτες:** Τόσο οι δείκτες χρηματοοικονομικής ισορροπίας όσο και οι δείκτες απόδοσης του Ομίλου αξιολογούνται ως ιδιαίτερα θετικοί.

| <b>Βασικοί Δείκτες</b>                        | <b>30/6/2016</b>           | <b>31/12/2015</b>          |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. υποχρεώσεις | 1,48                       | 1,54                       |
| Κεφάλαιο κίνησης                              | 20.443.492                 | 18.026.839                 |
| Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια            | 57,9%                      | 54,3%                      |
| Δανειακές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια         | 33,1%                      | 35,5%                      |
|   | <b>1/1 -<br/>30/6/2016</b> | <b>1/1 -<br/>30/6/2015</b> |
| ΕΒΙΤΔΑ  | 10.026.893                 | 9.256.840                  |
| Κύκλος Εργασιών                               | 43.447.923                 | 38.591.662                 |
| ΕΒΙΤΔΑ / Μόνιμα Κεφάλαια                      | 8,0%                       | 7,6%                       |
| ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλο Εργασιών                       | 23,1%                      | 24,0%                      |
| Κάλυψης Χρηματοοικονομικών Εξόδων             | 10,22                      | 9,15                       |

**Ταμειακές ροές :** Οι καθαρές λειτουργικές ταμειακές ροές του ομίλου ανήλθαν σε 3.085 χιλ. € και της εταιρείας σε 2.785 χιλ. €. Η επίτευξη ισχυρών λειτουργικών ταμειακών ροών συνέβαλε στον περιορισμό του τραπεζικού δανεισμού του ομίλου και στην απρόσκοπτη χρηματοδότηση των επενδυτικών του σχεδίων.

**Συντελεστής μόχλευσης :** Ο Όμιλος ελέγχει και παρακολουθεί την κεφαλαιακή του επάρκεια με βάση το συντελεστή μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ως «καθαρός δανεισμός» νοείται το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων (μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων) μείον τα ταμειακά διαθέσιμα ενώ ως «συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια», λαμβάνεται το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων πλέον του καθαρού δανεισμού. Η διοίκηση στοχεύει στη διατήρηση του συντελεστή μόχλευσης σε επίπεδο μικρότερο του 40%.

|  | <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>    |                    |
|--|--------------------|--------------------|
|  | <b>30/6/2016</b>   | <b>31/12/2015</b>  |
| Συνολικός δανεισμός                        | 35.267.466         | 36.181.218         |
| Μείον : Χρηματικά διαθέσιμα                | 19.007.795         | 19.346.678         |
| Καθαρός δανεισμός (α)                      | 16.259.671         | 16.834.540         |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων                     | 106.396.555        | 101.916.523        |
| <b>Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια (β)</b> | <b>122.656.226</b> | <b>118.751.063</b> |
| <b>Συντελεστής μόχλευσης (α) / (β)</b>     | <b>13%</b>         | <b>14%</b>         |

## ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης

**Κίνδυνος επιτοκίου :** Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά  $\pm 100$  μονάδες ( $\pm 1\%$ ), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το χρηματοοικονομικό κόστος κατά περίπου  $\pm 353$  χιλ. ευρώ σε ετήσια βάση. Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Για την τρέχουσα περίοδο, ο όμιλος είχε μέσο ετήσιο επιτόκιο της τάξης του 5,5%, ενώ εκτιμάται μικρή μείωσή του κατά το Β' Εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης.

**Πιστωτικός κίνδυνος:** Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απαξίωση. Επισημαίνεται ότι λόγω του εξαγωγικού χαρακτήρα της Εταιρείας δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Ελλάδα ενώ για τους πελάτες εξωτερικού η Εταιρεία έχει προβεί σε ασφαλιστική κάλυψη πιστώσεων καλύπτοντας το 80% της αξίας των παραγγελιών. Στον τομέα της Ενέργειας υφίσταται συγκέντρωση απαιτήσεων από τον πελάτη «Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΑΕ». Οι απαιτήσεις αυτές την 30.6.2016 ανέρχονταν σε 2.306 χιλ. € και αντιστοιχούν στο 14% των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου. Υφίσταται επίσης συγκέντρωση απαιτήσεων σε πέντε πελάτες βιομηχανίας συνολικά ποσού 7.639 χιλ.€.

**Κίνδυνος ρευστότητας:** Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή στενότητα κεφαλαίων. Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου κατά την 30.06.2016 ήταν 20.443.492 ευρώ (31.12.2015 : 18.026.839 ευρώ) ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανέρχεται σε 1,48 (31.12.2015 : 1,54).

**Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Α' υλών :** Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του πολυαιθυλενίου (PE) ως βασικής βιομηχανοποιούμενης πρώτης ύλης. Πρόκειται για παράγωγο προϊόν του πετρελαίου (αιθυλένιο) και η τιμή του επηρεάζεται εν μέρει από τις τιμές του πετρελαίου. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ο όμιλος παρακολουθεί καθημερινά την τιμή του πολυαιθυλενίου και βρίσκεται σε συνεχή διαπραγμάτευση με τους προμηθευτές προκειμένου να περιορίσει τη διακύμανση της τιμής της Α' ύλης. Αυτό επιτυγχάνεται με ορθολογική διαχείριση

αποθεμάτων Ά ύλης σε σχέση με τις παραγγελίες των πελατών. Επιπλέον, σε συμφωνίες με σημαντικούς πελάτες ο Όμιλος έχει φροντίσει να συμπεριλάβει την μεταβλητότητα της τιμής του πολυαιθυλενίου στον προσδιορισμό της τιμής των προϊόντων. Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2015 παρουσιάστηκε έλλειψη πολυαιθυλενίου στην Ευρώπη, με συνέπεια τη διεθνή αύξηση της τιμής του. Η επάρκεια των αποθεμάτων που διατηρούσε η εταιρεία, συνέβαλε στη διατήρηση του βιομηχανικού κόστους στα περσινά επίπεδα και εξασφάλισε την απρόσκοπτη λειτουργία των εργοστασίων. Εκτιμάται ότι η επίδραση από την αύξηση των πρώτων υλών θα απεικονιστεί στο βιομηχανικό κόστος παραγωγής του δευτέρου εξαμήνου. Μία αύξηση της τιμής του πολυαιθυλενίου 5%, ceteris paribus, επιφέρει αύξηση στο κόστος των αναλώσεων περίπου 1.590 χιλ. € σε ετήσια βάση ή συνολικά αύξηση του βιομηχανικού κόστους παραγωγής κατά 2,77% περίπου.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος από εμπορικές συναλλαγές για τον όμιλο και την μητρική εταιρεία, καθώς οι περισσότερες συναλλαγές διακανονίζονται σε ευρώ.

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συνδεδεμένες με την ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

### **Θυγατρικές**

- MESHPACK GMBH, με έδρα το Kusey Γερμανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- CROPPY SOLUTIONS S.L., με έδρα το Valladolid Ισπανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 80%.
- ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου με ποσοστό συμμετοχής 99,99%.
- ΚΑΡΑΤΖΗΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL, με έδρα το Μιλάνο της Ιταλίας και ποσοστό συμμετοχής 51%.
- ΚΑΡΑΤΖΗΣ RUS LTD, με έδρα το Κρασνοντάρ της Ρωσίας και ποσοστό συμμετοχής 100%.

### **Συγγενείς**

- ZEUS PACKAGING AGRI LTD, με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο και ποσοστό συμμετοχής 50%.

### **Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη**

- PLUSPACK A.E., με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, συγγενής εταιρεία στην οποία βασικοί μέτοχοι και μέλη της διοίκησης είναι ο Αντώνιος Καράτζης (διευθύνων σύμβουλος, πρόεδρος ΔΣ και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.) και η Μαρία Καράτζη (διευθύνουσα σύμβουλος και βασική μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.).
- Κ ΠΕΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ Μον. Ε.Π.Ε., με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία εταίρος και διαχειριστής είναι ο Κωνσταντίνος Περαντωνάκης, μη εκτελεστικό μέλος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.
- ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ Α.Ε., με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία Διευθύνων Σύμβουλος είναι ο Ελευθέριος Αντωνακάκης, μη εκτελεστικό μέλος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Ε.Π.Ε. (I.C.C. L.T.D.), με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία πρόεδρος του Δ.Σ. είναι ο Ελευθέριος Αντωνακάκης, μη εκτελεστικό μέλος της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.

Οι πάσης φύσεως συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών για το Α' Εξάμηνο του 2016, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 30/6/2016, αναλύονται παρακάτω (τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ):

| Εταιρείας<br>Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα           | Θυγατρικές |                   |                     |                     |                        | Συγγενείς                |                            | Λοιπά<br>Συνδεμένα<br>Μέρη | Σύνολο    |
|--|------------|-------------------|---------------------|---------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------|
|  | MESHPACK   | ΣΤΕΛΛΑ<br>ΠΟΛΑΡΙΣ | CROPPY<br>SOLUTIONS | KARATZIS<br>RUS LTD | KARATZIS<br>ITALIA SRL | KARATZH<br>ENERΓΕΙΑΚΗ ΕΕ | ZEUS PACKAGING<br>AGRI LTD |                            |           |
| α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών                 | 160.553    | -                 | 456.964             | 67.859              | 913.594                | 1.200                    | 2.256.581                  | 244.143                    | 4.100.895 |
| β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών                   | 2.092      | -                 | -                   | -                   | -                      | -                        | -                          | 240.399                    | 242.491   |
| γ) Απαιτήσεις  | 348.771    | -                 | 371.151             | -                   | 1.413.594              | 2.267                    | 2.277.019                  | 57.152                     | 4.469.954 |
| δ) Υποχρεώσεις   | -          | -                 | -                   | -                   | -                      | -                        | -                          | 38.037                     | 38.037    |
| <b>Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές</b> |            |                   |                     |                     |                        |                          |                            |                            |           |
| ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.      |            |                   |                     |                     |                        |                          |                            | 228.894                    | 228.894   |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.         |            |                   |                     |                     |                        |                          |                            | 58.144                     | 58.144    |
| ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.          |            |                   |                     |                     |                        |                          |                            | -                          | -         |
| <b>Ομίλου</b>  |            |                   |                     |                     |                        |                          |                            |                            |           |
| Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα                        | MESHPACK   | ΣΤΕΛΛΑ<br>ΠΟΛΑΡΙΣ | CROPPY<br>SOLUTIONS | KARATZIS<br>RUS LTD | KARATZIS<br>ITALIA SRL | KARATZH<br>ENERΓΕΙΑΚΗ ΕΕ | ZEUS PACKAGING<br>AGRI LTD | Λοιπά<br>Συνδεμένα<br>Μέρη | Σύνολο    |
| α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών                 | -          | -                 | -                   | -                   | -                      | -                        | 2.316.457                  | 291.567                    | 2.608.023 |
| β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών                   | -          | -                 | -                   | -                   | -                      | -                        | -                          | 240.399                    | 240.399   |
| γ) Απαιτήσεις  | -          | -                 | -                   | -                   | -                      | -                        | 2.277.019                  | 57.152                     | 2.334.171 |
| δ) Υποχρεώσεις   | -          | -                 | -                   | -                   | -                      | -                        | -                          | 38.037                     | 38.037    |
| <b>Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές</b> |            |                   |                     |                     |                        |                          |                            |                            |           |
| ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών           |            |                   |                     |                     |                        |                          |                            | 271.461                    | 271.461   |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.         |            |                   |                     |                     |                        |                          |                            | 58.144                     | 58.144    |
| ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.          |            |                   |                     |                     |                        |                          |                            | -                          | -         |

Αναλυτικότερα και με σκοπό ειδικότερου προσδιορισμού των ως άνω συναλλαγών διευκρινίζονται τα ακόλουθα:

- Τα έσοδα της KARATZH AE από την MESHPACK GMBH προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων. Τα έσοδα της MESHPACK GMBH από την KARATZH AE προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων.
- Τα έσοδα της KARATZH AE από την CROPPY SOLUTIONS S.L., την KARATZIS ITALIA SRL & την KARATZIS RUS LTD αφορούν την πώληση προϊόντων.
- Τα έσοδα της KARATZH A.E. από την KARATZH ENERΓΕΙΑΚΗ αφορούν έσοδα ενοικίων εγκαταστάσεων διοίκησης.
- Τα έσοδα της KARATZH AE από την ZEUS PACKAGING AGRI (συγγενής) προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων.
- Τα έσοδα της KARATZH AE από την PLUSPACK AE (λοιπά συνδεμένα μέρη) προέρχονται από την πώληση άχρηστου υλικού (scrap), ενώ τα έξοδα αφορούν αγορές προϊόντων της PLUSPACK AE (πλαστικές σακούλες απορριμμάτων).

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου κατά το Β' εξάμηνο 2016.**

- Στη βιομηχανική δραστηριότητα του ομίλου αναμένεται μία αύξηση του κύκλου εργασιών άνω του 10%.
- Στον ξενοδοχειακό τομέα αναμένεται οριακή αύξηση της πληρότητας και των διανυκτερεύσεων. Εκτιμάται, ότι ο κύκλος εργασιών θα είναι αυξημένος σε σχέση με πέρυσι, ενώ η κερδοφορία θα διατηρηθεί στα περυσινά επίπεδα.
- Ως προς τις πωλήσεις του κλάδου φωτοβολταϊκών, αναμένεται σταθεροποίηση στις παραγόμενες μονάδες ενέργειας και των πωλήσεων αντίστοιχα. Η όποια μεταβλητότητα των πωλήσεων εξαρτάται από τις καιρικές συνθήκες (επίπεδο ηλιοφάνειας).
- Το Β' εξάμηνο του 2016, ολοκληρώθηκε η ίδρυση θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία «KARATZIS SRL» και έδρα το Brasov της Ρουμανίας. Το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε RON 10.000,00 και καλύφθηκε εξολοκλήρου από την KAPATZH AE. Αντικείμενο της εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία δικτυών συσκευασίας αγροτικών προϊόντων. Εντός τους επόμενου έτους, αναμένεται να ολοκληρωθεί το επενδυτικό πρόγραμμα της θυγατρικής, προϋπολογισμού 3 εκατ. ευρώ.
- Τον Ιούλιο του 2016 ιδρύθηκε η KEN AE, 100% θυγατρική της KAPATZH AE. Η θυγατρική εδρεύει στο Δήμο Ηρακλείου Κρήτης και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε EUR 600.000,00. Σκοπός της εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία ενεργειακών προϊόντων. Για το λόγο αυτό έχει ήδη κατατεθεί στη ΠΑΕ, αίτηση για άδεια προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 300 MW. Εκτιμάται, ότι η άδεια θα εξασφαλιστεί εντός του έτους, οπότε και θα ξεκινήσει άμεσα η εμπορική δραστηριότητα της εταιρείας.
- Το Νοέμβριο του 2016, θα ξεκινήσουν οι εργασίες ανέγερσης νέου πολυτελούς ξενοδοχείου 5\*, παρακείμενου στο υφιστάμενο ξενοδοχείο της εταιρείας Nana Beach. Η νέα μονάδα θα διαθέτει 127 δωμάτια και 260 κλίνες σε μια έκταση 37 στρεμμάτων στο Δράπανο Χερσονήσου και θα δημιουργήσει 100 νέες θέσεις εργασίας. Το κόστος της αναμένεται να αγγίξει τα 16 εκ. ευρώ, με ενισχυόμενο κόστος 4,43 εκ. ευρώ.
- Μέχρι το τέλος του 2016 θα ολοκληρωθούν οι εργασίες σε ιδιόκτητο ακίνητο της εταιρείας, το οποίο θα στεγάσει τις διοικητικές υπηρεσίες του ομίλου. Η μετεγκατάσταση των διοικητικών

υπηρεσιών θα απελευθερώσει πρόσθετο χώρο στο εργοστάσιο της ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, ο οποίος θα αξιοποιηθεί για την υποστήριξη της παραγωγικής διαδικασίας.

- Το Β' εξάμηνο του 2016 ολοκληρώθηκε επένδυση ύψους 2,5 εκ. ευρώ, που αφορά την αγορά νέου μηχανολογικού εξοπλισμού στο εργοστάσιο της ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, η οποία αυξάνει τη δυναμικότητα του εργοστασίου κατά 10%.

Ηράκλειο, 29 Σεπτεμβρίου 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος  
Αντώνιος Καράτζης

## Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2016 – 30/6/2016

| ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) |      |                    |                    |                    |                    |
|--|------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ  |      |                    |                    |                    |                    |
| Ενεργητικό   | Σημ. | ΟΜΙΛΟΣ             |                    | ΕΤΑΙΡΕΙΑ           |                    |
|  |      | 30/6/2016          | 31/12/2015         | 30/6/2016          | 31/12/2015         |
| <b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>                            |      |                    |                    |                    |                    |
| Ενσώματα πάγια & προκαταβολές  | 5    | 102.598.091        | 103.314.558        | 83.960.398         | 84.295.677         |
| Ασώματα περιουσιακά στοιχεία   | 6    | 1.529.345          | 1.580.787          | 134.514            | 139.362            |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές   |      | -                  | -                  | 14.129.990         | 13.898.975         |
| Επενδύσεις σε συγγενείς  | 19   | 326.726            | 255.056            | 125                | 125                |
| Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση                                       |      | 321.791            | 318.727            | -                  | -                  |
| Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία                            |      | 104.213            | 98.078             | 600.615            | 96.043             |
|  |      | <b>104.880.166</b> | <b>105.567.206</b> | <b>98.825.642</b>  | <b>98.430.182</b>  |
| <b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>                               |      |                    |                    |                    |                    |
| Αποθέματα  |      | 20.589.443         | 20.217.847         | 16.732.969         | 17.520.767         |
| Εμπορικοί χρεώστες   | 7    | 19.738.258         | 8.453.857          | 16.126.922         | 6.324.826          |
| Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού                               |      | 3.460.625          | 3.282.173          | 3.356.666          | 3.088.107          |
| Προπληρωμές  |      | 291.791            | 345.285            | 272.380            | 282.144            |
| Επενδύσεις για εμπορία   |      | 30.000             | 30.000             | 30.000             | 30.000             |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών  | 8    | 19.007.795         | 19.346.678         | 18.213.117         | 18.624.513         |
|  |      | <b>63.117.913</b>  | <b>51.675.840</b>  | <b>54.732.053</b>  | <b>45.870.356</b>  |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>  |      | <b>167.998.079</b> | <b>157.243.046</b> | <b>153.557.696</b> | <b>144.300.539</b> |
| <b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>                                 |      |                    |                    |                    |                    |
| <b>Ίδια Κεφάλαια</b>   |      |                    |                    |                    |                    |
| Μετοχικό κεφάλαιο  |      | 24.662.051         | 24.662.051         | 24.662.051         | 24.662.051         |
| Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια   |      | 64.639.509         | 64.273.255         | 61.997.235         | 61.629.465         |
| Αποτελέσματα εις νέον  |      | 17.040.835         | 12.944.683         | 15.790.500         | 12.046.713         |
| <b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>           |      | <b>106.342.395</b> | <b>101.879.989</b> | <b>102.449.786</b> | <b>98.338.228</b>  |
| <b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>  |      | <b>54.160</b>      | <b>36.534</b>      | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| <b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>  |      | <b>106.396.555</b> | <b>101.916.523</b> | <b>102.449.786</b> | <b>98.338.228</b>  |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                                      |      |                    |                    |                    |                    |
| Μακροπρόθεσμος Δανεισμός   | 9    | 10.111.597         | 12.824.244         | 4.832.221          | 6.988.894          |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση                                      | 10   | 5.558.439          | 5.588.056          | 5.609.009          | 5.663.936          |
| Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                  | 15   | 467.008            | 435.408            | 390.000            | 360.000            |
| Ωφελήματα προσωπικού   |      | 830.555            | 804.340            | 829.340            | 804.340            |
| Λοιπές μακρ. Υποχρεώσεις   |      | 1.959.504          | 2.025.474          | 1.166.614          | 1.187.571          |
| <b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>                               |      | <b>18.927.104</b>  | <b>21.677.521</b>  | <b>12.827.184</b>  | <b>15.004.741</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                                      |      |                    |                    |                    |                    |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές   |      | 8.448.522          | 4.977.117          | 6.613.952          | 4.347.613          |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις                                  | 9    | 24.421.436         | 22.321.885         | 23.260.076         | 21.570.709         |
| Τρέχον μέρος μακροπροθέσμων δάνειων                                    | 9    | 734.433            | 1.035.089          | 318.737            | 345.024            |
| Υποχρεώσεις από φόρους τέλη  |      | 5.714.079          | 3.785.212          | 5.173.268          | 3.393.747          |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                                      |      | 3.355.950          | 1.529.698          | 2.914.692          | 1.300.477          |
| <b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>                               |      | <b>42.674.421</b>  | <b>33.649.001</b>  | <b>38.280.725</b>  | <b>30.957.570</b>  |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>  |      | <b>61.601.525</b>  | <b>55.326.522</b>  | <b>51.107.910</b>  | <b>45.962.311</b>  |
| <b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>                          |      | <b>167.998.079</b> | <b>157.243.046</b> | <b>153.557.696</b> | <b>144.300.539</b> |

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

|  | Σημ.      | ΟΜΙΛΟΣ                 |                        | ΕΤΑΙΡΙΑ                |                        |
|--|-----------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|  |           | 1/1 - 30/6/2016        | 1/1 - 30/6/2015        | 1/1 - 30/6/2016        | 1/1 - 30/6/2015        |
| <i>Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες</i>  |           |                        |                        |                        |                        |
| Πωλήσεις   | <b>11</b> | 43.447.923             | 38.591.662             | 37.607.070             | 34.070.550             |
| Κόστος πωληθέντων  |           | (32.181.878)           | (28.479.884)           | (27.891.303)           | (25.029.819)           |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>  |           | <b>11.266.045</b>      | <b>10.111.778</b>      | <b>9.715.767</b>       | <b>9.040.730</b>       |
| Έξοδα διοίκησης  |           | (1.268.810)            | (1.138.296)            | (1.064.118)            | (975.541)              |
| Έξοδα διάθεσης   |           | (2.794.547)            | (2.339.346)            | (1.998.160)            | (1.966.369)            |
| Λοιπά έσοδα  |           | 184.027                | 174.606                | 101.470                | 98.361                 |
| Λοιπά έξοδα  |           | (99.998)               | (176.946)              | (69.212)               | (102.677)              |
| <b>Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>                  |           | <b>7.286.718</b>       | <b>6.631.796</b>       | <b>6.685.748</b>       | <b>6.094.504</b>       |
| Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις   | <b>19</b> | 89.418                 | 86.771                 | (2.289)                |                        |
| Επενδυτικά αποτελέσματα  |           | 23                     | 18                     | 23                     | 18                     |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα  |           | 3.790                  | 5.610                  | 3.213                  | 5.171                  |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα  |           | (984.594)              | (1.016.932)            | (795.762)              | (799.982)              |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>  |           | <b>6.395.355</b>       | <b>5.707.264</b>       | <b>5.890.934</b>       | <b>5.299.712</b>       |
| Αναβαλλόμενος φόρος  | <b>10</b> | (52.062)               | (17.993)               | 54.927                 | (16.869)               |
| Φόρος εισοδήματος  | <b>10</b> | (1.897.460)            | (1.785.301)            | (1.834.303)            | (1.690.778)            |
| <b>Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)</b>  |           | <b>4.445.834</b>       | <b>3.903.971</b>       | <b>4.111.558</b>       | <b>3.592.065</b>       |
| Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης ομίλου   |           | (14.802)               | 11.237                 | -                      | -                      |
| <b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)</b>  |           | <b>(14.802)</b>        | <b>11.237</b>          | <b>-</b>               | <b>-</b>               |
| <b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)</b>                                      |           | <b>4.431.031</b>       | <b>3.915.207</b>       | <b>4.111.558</b>       | <b>3.592.065</b>       |
| <b>Κέρδη αποδοτέα σε:</b>  |           |                        |                        |                        |                        |
| Ιδιοκτήτες της μητρικής  |           | 4.477.208              | 3.885.116              | 4.111.558              | 3.592.065              |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές   |           | (31.374)               | 18.855                 | -                      | -                      |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:</b>   |           |                        |                        |                        |                        |
| Ιδιοκτήτες της μητρικής  |           | 4.462.406              | 3.896.352              | 4.111.558              | 3.592.065              |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές   |           | (31.374)               | 18.855                 | -                      | -                      |
| Αριθμός μετοχών  |           | 14.679.792             | 14.679.792             | 14.679.792             | 14.679.792             |
| Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €   | <b>17</b> | 0,3029                 | 0,2659                 | 0,2801                 | 0,2447                 |
| <b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου</b>   |           |                        |                        |                        |                        |
|  |           | <b>1/1 - 30/6/2016</b> | <b>1/1 - 30/6/2014</b> | <b>1/1 - 30/6/2016</b> | <b>1/1 - 30/6/2014</b> |
| <b>Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>                  |           | <b>7.286.718</b>       | <b>6.631.796</b>       | <b>6.685.748</b>       | <b>6.094.504</b>       |
| <b>Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων &amp; Αποσβέσεων</b> |           | <b>10.026.893</b>      | <b>9.256.840</b>       | <b>8.938.740</b>       | <b>8.238.391</b>       |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>  |           | <b>6.395.355</b>       | <b>5.707.264</b>       | <b>5.890.934</b>       | <b>5.299.712</b>       |
| <b>Αποτελέσματα μετά από φόρους</b>  |           | <b>4.445.834</b>       | <b>3.903.971</b>       | <b>4.111.558</b>       | <b>3.592.065</b>       |

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2016

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**

|   | Ομίλου                                  |                       |                     |                       |                        |               | Μη ελέγχουσες συμμετοχές | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων |
|---|---|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|---------------|--------------------------|------------------------|
|   | Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής |                       |                     |                       |                        |               |                          |                        |
|   | Μετοχικό κεφάλαιο                       | Διαφορά υπέρ το άρτιο | Σύνολο αποθεματικών | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων |               |                          |                        |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2016)</b> | <b>24.662.051</b>                       | <b>19.993.151</b>     | <b>44.280.104</b>   | <b>12.944.683</b>     | <b>101.879.989</b>     | <b>36.534</b> | <b>101.916.523</b>       |                        |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου                     |   |                       |                     | 4.462.406             | 4.462.406              | (31.374)      | 4.431.031                |                        |
| Καταθέσεις μετόχων  |   |                       |                     | -                     | -                      | 49.000        | 49.000                   |                        |
| Σχηματισμός αποθεματικών                                  |   |                       | 366.254             | (366.254)             | -                      | -             | -                        |                        |
| Συνολικές μεταβολές περιόδου                              |   |                       | 366.254             | 4.096.152             | 4.462.406              | 17.626        | 4.480.031                |                        |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2016)</b>  | <b>24.662.051</b>                       | <b>19.993.151</b>     | <b>44.646.358</b>   | <b>17.040.835</b>     | <b>106.342.395</b>     | <b>54.160</b> | <b>106.396.555</b>       |                        |

## Προηγούμενη Περίοδος

|   | Ομίλου                                  |                       |                     |                       |                        |               | Μη ελέγχουσες συμμετοχές | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων |
|---|---|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|---------------|--------------------------|------------------------|
|   | Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής |                       |                     |                       |                        |               |                          |                        |
|   | Μετοχικό κεφάλαιο                       | Διαφορά υπέρ το άρτιο | Σύνολο αποθεματικών | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων |               |                          |                        |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2015)</b> | <b>24.662.051</b>                       | <b>19.993.151</b>     | <b>43.786.380</b>   | <b>7.690.611</b>      | <b>96.132.192</b>      | <b>60.287</b> | <b>96.192.480</b>        |                        |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου                     |   |                       |                     | 3.896.352             | 3.896.352              | 18.855        | 3.915.207                |                        |
| Διανεμηθέντα μερίσματα                                    |   |                       | -                   | -                     | -                      | -             | -                        |                        |
| Σχηματισμός αποθεματικών                                  |   |                       | 452.122             | (452.122)             | -                      | -             | -                        |                        |
| Συνολικές μεταβολές περιόδου                              |   |                       | 452.122             | 3.444.230             | 3.896.352              | 18.855        | 3.915.207                |                        |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2015)</b>  | <b>24.662.051</b>                       | <b>19.993.151</b>     | <b>44.238.502</b>   | <b>11.134.841</b>     | <b>100.028.545</b>     | <b>79.142</b> | <b>100.107.687</b>       |                        |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

| Εταιρείας   |                      |                          |                        |                          |                           |
|---|----------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|
|   | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Διαφορά υπέρ<br>το άρτιο | Σύνολο<br>αποθεματικών | Αποτελέσματα<br>εις νέον | Σύνολο Ιδίων<br>Κεφαλαίων |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2016)</b> | <b>24.662.051</b>    | <b>19.993.151</b>        | <b>41.636.313</b>      | <b>12.046.713</b>        | <b>98.338.228</b>         |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου                     |                      |                          |                        | 4.111.558                | 4.111.558                 |
| Διανεμηθέντα μερίσματα                                    |                      |                          |                        | -                        | -                         |
| Σχηματισμός αποθεματικών                                  |                      |                          | 367.771                | (367.771)                | -                         |
| Συνολικές μεταβολές περιόδου                              |                      |                          | 367.771                | 3.743.788                | 4.111.558                 |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2016)</b>  | <b>24.662.051</b>    | <b>19.993.151</b>        | <b>42.004.084</b>      | <b>15.790.500</b>        | <b>102.449.786</b>        |

Προηγούμενη Περίοδος

| Εταιρείας   |                      |                          |                        |                          |                           |
|---|----------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|
|   | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Διαφορά υπέρ<br>το άρτιο | Σύνολο<br>αποθεματικών | Αποτελέσματα<br>εις νέον | Σύνολο Ιδίων<br>Κεφαλαίων |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2015)</b> | <b>24.662.051</b>    | <b>19.993.151</b>        | <b>41.190.813</b>      | <b>7.377.953</b>         | <b>93.223.968</b>         |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου                     |                      |                          |                        | 3.592.065                | 3.592.065                 |
| Διανεμηθέντα μερίσματα                                    |                      |                          |                        | -                        | -                         |
| Σχηματισμός αποθεματικών                                  |                      |                          | 445.500                | (445.500)                | -                         |
| Συνολικές μεταβολές περιόδου                              |                      |                          | 445.500                | 3.146.565                | 3.592.065                 |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/6/2015)</b>  | <b>24.662.051</b>    | <b>19.993.151</b>        | <b>41.636.313</b>      | <b>10.524.518</b>        | <b>96.816.033</b>         |

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο  
από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2016

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένες και μη)**  
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

| Έμμεση μέθοδος   | ΟΜΙΛΟΣ          |                    | ΕΤΑΙΡΕΙΑ           |                    |                  |
|--|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------|
|  | 1/1 - 30/6/2016 | 1/1 - 30/6/2015    | 1/1 - 30/6/2016    | 1/1 - 30/6/2015    |                  |
| <b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>   |                 |                    |                    |                    |                  |
| Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)                             | 6.395.355       | 5.707.264          | 5.890.934          | 5.299.712          |                  |
| Πλέον: Προσαρμογές για:  |                 |                    |                    |                    |                  |
| Αποσβέσεις   | 2.832.173       | 2.740.345          | 2.299.977          | 2.189.681          |                  |
| Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων   | 57.815          | 149.900            | 55.000             | 85.000             |                  |
| Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις   | (88.046)        | (86.771)           | -                  | -                  |                  |
| Επενδυτικά αποτελέσματα  | (23)            | 21                 | (23)               | 21                 |                  |
| Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα   | 980.804         | 1.011.322          | 792.549            | 794.811            |                  |
| Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)   | (91.431)        | (468)              | (46.418)           | 46.103             |                  |
| Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές                         | 10.086.647      | 9.521.612          | 8.992.019          | 8.415.328          |                  |
| <i>Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών</i>                        |                 |                    |                    |                    |                  |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων   | (305.940)       | 1.650.082          | 787.798            | 2.890.130          |                  |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων   | (12.641.818)    | (6.654.913)        | (10.051.273)       | (6.560.537)        |                  |
| Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)                              | 6.892.876       | 3.297.871          | 3.906.586          | 2.405.688          |                  |
|  | 4.031.765       | 7.814.651          | 3.635.131          | 7.150.609          |                  |
| Μείον:   |                 |                    |                    |                    |                  |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα                              | 984.594         | 1.031.392          | 795.762            | 799.982            |                  |
| Καταβεβλημένοι φόροι   | (37.980)        | (23.768)           | 54.782             | (47.396)           |                  |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>           | <b>(α)</b>      | <b>3.085.151</b>   | <b>6.807.028</b>   | <b>2.784.586</b>   | <b>6.398.023</b> |
| <b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>  |                 |                    |                    |                    |                  |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και                            | -               | -                  | (231.015)          | -                  |                  |
| Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων                                 | (2.084.637)     | (1.399.513)        | (1.980.223)        | (1.360.015)        |                  |
| Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων                            | 10.210          | 553                | 10.210             | 553                |                  |
| πάγιων στοιχείων   |                 |                    |                    |                    |                  |
| Τόκοι  | 3.790           | 5.610              | 3.213              | 5.171              |                  |
| Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο                        | (488.642)       | (2.627)            | (504.572)          | (1.827)            |                  |
| κεφάλαιο κίνησης   |                 |                    |                    |                    |                  |
| <b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>                  | <b>(β)</b>      | <b>(2.559.279)</b> | <b>(2.702.387)</b> | <b>(1.356.119)</b> |                  |
| <b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>                                       |                 |                    |                    |                    |                  |
| Αναληφθέντα Δάνεια   | 17.657.841      | 12.011.486         | 18.078.000         | 11.553.474         |                  |
| Εξοφλήσεις δανείων   | (18.571.593)    | (17.803.616)       | (18.571.593)       | (16.896.940)       |                  |
| Καταθέσεις μετόχων   | 49.000          | -                  | -                  | -                  |                  |
| Μερίσματα πληρωθέντα   | (3)             | -                  | (3)                | -                  |                  |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>         | <b>(γ)</b>      | <b>(864.755)</b>   | <b>(493.596)</b>   | <b>(5.343.466)</b> |                  |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά της περιόδου (α) + (β) + (γ)</b> |                 | <b>(338.883)</b>   | <b>(411.397)</b>   | <b>(301.561)</b>   |                  |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>                   |                 | <b>19.346.678</b>  | <b>18.624.513</b>  | <b>18.595.420</b>  |                  |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης</b>                              |                 | <b>19.007.795</b>  | <b>18.213.117</b>  | <b>18.293.859</b>  |                  |

## **Ε. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Η "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε." (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται : α) στην παραγωγή πολυμερών και συνθετικών ινών για την γεωργία, τις κατασκευές και την βιομηχανία, β) στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α' κατηγορίας και γ) στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μελιδοχώρι Μονοφατσίου του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων του Νομού Ηρακλείου, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, Οδός Α'. Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο από 01/01/2016 έως 30/06/2016 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις **29 Σεπτεμβρίου 2016**.

Οι εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 4. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

### **2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.karatzis.gr](http://www.karatzis.gr).

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2016 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern). Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου του 2015.

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες

συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

### **3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ**

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και τις διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων που καλύπτουν τη χρήση 2016.

#### **(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2016 :

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των Αποκτήσεων Συμμετοχών σε Από Κοινού Λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):** Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέα καθοδήγηση σχετικά με τη λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού λειτουργία, η οποία συνιστά μία επιχείρηση και διευκρινίζουν τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινίσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):** Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίον αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στον ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μία δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανακλούν παράγοντες διαφορετικούς από την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):** Τον Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομική

αναφορά για τις καρποφόρες φυτείες. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς, με τις εν λόγω τροποποιήσεις οι καρποφόρες φυτείες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16, αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της Καθαρής Θέσης σε Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):** Τον Αύγουστο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 27. Με τις εν λόγω τροποποιήσεις, μία οικονομική οντότητα έχει την επιλογή να αναγνωρίσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, επιλογή η οποία έως και την έκδοση των συγκεκριμένων τροποποιήσεων, δεν ίσχυε. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2012-2014 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):** Τον Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2012-2014», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε τέσσερα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους διάθεσης, ΔΠΧΑ 7: Συμβάσεις Υπηρεσίας και Εφαρμογή των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφλησης: θέμα τοπικής αγοράς, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):** Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης, και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου.

**(β) Τροποποιήσεις ή νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ:**

- ΔΠΧΑ 14 - Μεταβατικοί λογαριασμοί ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων (από 1.1.2016)
- ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (από 01/01/2018)
- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (από 01/01/2018)
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Περιουσιακών Στοιχείων μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (αναβολή επ' αόριστον)
- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές Οντότητες: Εφαρμόζοντας την Εξαιρέση από την Ενοποίηση» (από 01/01/2016).
- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (από 01/01/2019)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (από 01/01/2017)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (από 01/01/2017)
- Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (από 01/01/2018)
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (από 01/01/2018)

Τα ανωτέρω πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν αναμένεται να υιοθετηθούν νωρίτερα από τον Όμιλο ή/και την Εταιρεία. Δεν υφίσταται ούτε αναμένεται ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου από την εφαρμογή των άνω προτύπων.

#### 4. Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών/συγγενών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2016 - 30/6/2016.

| A.A. | Όνομασία Εταιρείας   | Χώρα έδρας   | Δραστηριότητα  | Μέθοδος ενοποίησης | % συμμετοχής |
|------|--|--------------|--|--------------------|--------------|
| 1.   | KAPATZH A.E.   | Ελλάδα       | Πλαστικά & ελαστικά δίκτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις, Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας | Μητρική            |              |
| 2.   | MESH PACK GMBH   | Γερμανία     | Δικτυωτά σακιά συσκευασίας   | Πλήρης             | 100%         |
| 3.   | ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ  | Ελλάδα       | Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις  | Πλήρης             | 100%         |
| 4.   | KARATZIS ITALIA S.R.L.   | Ιταλία       | Εμπορία υλικών συσκευασίας   | Πλήρης             | 51%          |
| 5.   | KARATZIS RUS LTD   | Ρωσία        | Εμπορία υλικών συσκευασίας   | Πλήρης             | 100%         |
| 6.   | CROPPY SOLUTIONS SL  | Ισπανία      | Εμπορία υλικών συσκευασίας   | Πλήρης             | 90%          |
| 7.   | KAPATZH ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (KAPATZH ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ) | Ελλάδα       | Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας  | Πλήρης             | 99,999%      |
| 8.   | ZEUS PACKAGING AGRIC LTD   | Ην. Βασίλειο | Εμπορία υλικών συσκευασίας   | Καθαρή θέση        | 50%          |

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις προβλέψεις για απομείωση εφόσον υπάρχουν.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση των θυγατρικών είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της

ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτόμενου στην συναλλαγή. Εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – διεταιρικά υπόλοιπα και κέρδη ή ζημιές από τις συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου απαλείφονται.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας οι συμμετοχές σε συγγενείς αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης κατά την ημερομηνία απόκτησης. Στην κατάσταση οικονομικής θέσης του Ομίλου, η ως άνω λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται προκειμένου να απεικονιστεί η αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στα αποτελέσματά της που πραγματοποιούνται μετά την ημερομηνία απόκτησης. Η αξία αυτή μειώνεται με τα τυχόν λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

## 5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων παγίων του **ομίλου** για το Α' εξάμηνο 2016 αναλύεται ως εξής:

### Ο Όμιλος

| α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Προσθήκες<br>περιόδου | Πωλήσεις<br>2016 | Μειώσεις 2016 | Σύνολο<br>30/6/2016 |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|---------------|---------------------|
| Γήπεδα - Οικόπεδα                   | 26.101.422             | 260.904               |                  |               | 26.362.326          |
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων           | 47.216.978             | 654.725               |                  |               | 47.871.703          |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις             | 80.703.026             | 295.872               |                  |               | 80.998.898          |
| Μεταφορικά Μέσα                     | 916.840                | 75.776                | 16.122           |               | 976.495             |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός        | 8.571.019              | 301.914               |                  |               | 8.872.933           |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>163.509.285</b>     | <b>1.589.191</b>      | <b>16.122</b>    | <b>-</b>      | <b>165.082.354</b>  |

| β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Αποσβέσεις<br>περιόδου | Αποσβ.<br>Πωλ. 2016 | Μειώσεις<br>Αποσβέσεων<br>2016 | Σύνολο<br>30/6/2016 |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων         | 16.134.631             | 685.958                | -                   |                                | 16.820.589          |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις           | 38.255.673             | 1.884.055              | -                   |                                | 40.139.728          |
| Μεταφορικά Μέσα                   | 655.723                | 28.966                 | 5.935               |                                | 678.754             |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός      | 6.571.851              | 174.191                | -                   |                                | 6.746.042           |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>61.617.878</b>      | <b>2.773.171</b>       | <b>5.935</b>        | <b>-</b>                       | <b>64.385.114</b>   |

| γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 |  |  | Σύνολο<br>30/6/2016 |
|---|------------------------|--|--|---------------------|
| Γήπεδα - Οικόπεδα                           | 26.101.422             |  |  | 26.362.326          |
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων                   | 31.082.347             |  |  | 31.051.113          |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις                     | 42.447.353             |  |  | 40.859.170          |
| Μεταφορικά Μέσα                             | 261.117                |  |  | 297.740             |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός                | 1.999.168              |  |  | 2.126.890           |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>101.891.407</b>     |  |  | <b>100.697.241</b>  |

|                               | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Προσθήκες        | Μεταφορές      | Υπολ.<br>30/6/2015 |
|-------------------------------|------------------------|------------------|----------------|--------------------|
| Υπο εκτέλεση                  | 1.320.177              | 646.380          | 640.639        | 1.325.919          |
| Προπληρωμές                   | 102.973                | 651.009          | 179.050        | 574.932            |
| Παραγγελίες παγίων εξωτερικού | -                      |                  |                | -                  |
| <b>Γενικό Σύνολο</b>          | <b>103.314.557</b>     | <b>1.297.389</b> | <b>819.689</b> | <b>102.598.091</b> |

Τα υπό εκτέλεση πάγια και οι προπληρωμές του ομίλου περιλαμβάνουν τα εξής: α) ποσό 80 χιλ. € αφορά επενδύσεις της μητρικής σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, β) ποσό 147 χιλ. ευρώ αφορά έξοδα του νέου ξενοδοχείου στη Χερσόνησο Ηρακλείου, γ) ποσό 800 χιλ. ευρώ περίπου αφορά ημιτελές κτίριο το οποίο προορίζεται για τη στέγαση των διοικητικών υπηρεσιών της μητρικής εταιρείας, δ) ποσό 215 χιλ. € αφορά λοιπές επενδύσεις της θυγατρικής Mesh Pack και € 374 χιλ. αφορούν προπληρωμές παγίων βιομηχανίας και ξενοδοχείου.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων της **εταιρείας** για την περίοδο 1.1 - 30.06.2016 αναλύεται ως εξής:

### Η Εταιρεία

| α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Προσθήκες<br>περιόδου | Πωλήσεις<br>2016 | Μειώσεις 2016 | Σύνολο<br>30/6/2016 |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|---------------|---------------------|
| Γήπεδα - Οικόπεδα                   | 20.625.323             | 260.904               | -                | -             | 20.886.227          |
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων           | 43.274.969             | 654.724               | -                | -             | 43.929.694          |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις             | 58.947.122             | 177.457               | -                | -             | 59.124.579          |
| Μεταφορικά Μέσα                     | 839.179                | 75.776                | 16.122           | -             | 898.834             |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός        | 7.985.450              | 279.560               | -                | -             | 8.265.010           |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>131.672.043</b>     | <b>1.448.422</b>      | <b>16.122</b>    | <b>-</b>      | <b>133.104.343</b>  |

| <b>β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br/>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b> | <b>Υπόλοιπο<br/>31/12/2015</b> | <b>Αποσβέσεις<br/>περιόδου</b> | <b>Αποσβ.<br/>Πωλ. 2016</b> | <b>Μειώσεις<br/>Αποσβέσεων<br/>2016</b> | <b>Σύνολο<br/>30/6/2016</b> |
|---|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων                 | 14.584.421                     | 606.565                        |                             |   | 15.190.986                  |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις                   | 27.285.808                     | 1.502.655                      |                             |   | 28.788.463                  |
| Μεταφορικά Μέσα                           | 626.806                        | 24.250                         | 5.935                       | -                                       | 645.121                     |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός              | 6.079.660                      | 154.098                        |                             |   | 6.233.758                   |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>48.576.695</b>              | <b>2.287.568</b>               | <b>5.935</b>                | <b>-</b>                                | <b>50.858.328</b>           |

| <b>γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br/>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b> | <b>Υπόλοιπο<br/>31/12/2015</b> |  |  |  | <b>Σύνολο<br/>30/6/2016</b> |
|---|--------------------------------|--|--|--|-----------------------------|
| Γήπεδα - Οικόπεδα                                   | 20.625.323                     |  |  |  | 20.886.227                  |
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων                           | 28.690.548                     |  |  |  | 28.738.708                  |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις                             | 31.661.314                     |  |  |  | 30.336.116                  |
| Μεταφορικά Μέσα                                     | 212.373                        |  |  |  | 253.712                     |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός                        | 1.905.790                      |  |  |  | 2.031.252                   |
| <b>Σύνολο</b>                                       | <b>83.095.348</b>              |  |  |  | <b>82.246.015</b>           |

|                               | <b>Υπόλοιπο<br/>31/12/2015</b> | <b>Προσθήκες</b> | <b>Μεταφορές</b> | <b>Σύνολο<br/>30/6/2016</b> |
|-------------------------------|--------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|
| Υπο εκτέλεση                  | 1.098.314                      | 587.474          | 545.377          | 1.140.410                   |
| Προπληρωμές                   | 102.014                        | 651.009          | 179.050          | 573.973                     |
| Παραγγελίες παγίων εξωτερικού | -                              | -                | -                | -                           |
| <b>Γενικό Σύνολο</b>          | <b>84.295.676</b>              | <b>1.238.483</b> | <b>724.427</b>   | <b>83.960.398</b>           |

Για την περίοδο από 1.1 – 30.6.2015 οι κινήσεις των ενσώματων παγίων για τον όμιλο και την εταιρεία είναι οι εξής:

#### Ο Όμιλος

| <b>α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ<br/>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b> | <b>Υπόλοιπο<br/>31/12/2014</b> | <b>Προσθήκες<br/>περιόδου</b> | <b>Πωλήσεις<br/>2015</b> | <b>Μειώσεις 2015</b> | <b>Σύνολο<br/>30/6/2015</b> |
|---|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|
| Γήπεδα - Οικόπεδα                           | 25.799.057                     | 302.364                       | -                        | -                    | 26.101.422                  |
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων                   | 46.810.629                     | 125.059                       | -                        | -                    | 46.935.689                  |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις                     | 78.567.352                     | 691.988                       | -                        | -                    | 79.259.340                  |
| Μεταφορικά Μέσα                             | 821.550                        | 59.841                        | -                        | -                    | 881.391                     |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός                | 8.313.333                      | 98.227                        | 553                      | 41                   | 8.410.967                   |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>160.311.921</b>             | <b>1.277.480</b>              | <b>553</b>               | <b>41</b>            | <b>161.588.809</b>          |

| <b>β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br/>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b> | <b>Υπόλοιπο<br/>31/12/2014</b> | <b>Αποσβέσεις<br/>περιόδου</b> | <b>Αποσβ.<br/>Πωλ. 2015</b> | <b>Μειώσεις<br/>Αποσβέσεων<br/>2015</b> | <b>Σύνολο<br/>30/6/2015</b> |
|---|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων                 | 14.375.379                     | 643.432                        | -                           | -                                       | 15.018.810                  |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις                   | 34.560.658                     | 1.818.799                      | -                           | -                                       | 36.379.458                  |
| Μεταφορικά Μέσα                           | 599.021                        | 25.189                         | -                           | -                                       | 624.209                     |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός              | 6.156.690                      | 150.584                        | 18                          | 1                                       | 6.307.254                   |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>55.691.748</b>              | <b>2.638.004</b>               | <b>18</b>                   | <b>1</b>                                | <b>58.329.731</b>           |

| <b>γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br/>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b> | <b>Υπόλοιπο<br/>31/12/2014</b> |  |  |  | <b>Σύνολο<br/>30/6/2015</b> |
|---|--------------------------------|--|--|--|-----------------------------|
| Γήπεδα - Οικόπεδα                                   | 25.799.057                     |  |  |  | 26.101.422                  |
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων                           | 32.435.251                     |  |  |  | 31.916.878                  |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις                             | 44.006.694                     |  |  |  | 42.879.882                  |
| Μεταφορικά Μέσα                                     | 222.529                        |  |  |  | 257.182                     |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός                        | 2.156.642                      |  |  |  | 2.103.713                   |
| <b>Σύνολο</b>                                       | <b>104.620.174</b>             |  |  |  | <b>103.259.077</b>          |

|                               | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Προσθήκες      | Μεταφορές      | Υπολ.<br>30/6/2015 |
|-------------------------------|------------------------|----------------|----------------|--------------------|
| Υπο εκτέλεση                  | 1.384.356              | 126.321        | 234.110        | 1.276.567          |
| Προπληρωμές                   | 204.034                | 396.557        | 184.575        | 416.016            |
| Παραγγελίες παγίων εξωτερικού | -                      | -              | -              | -                  |
| <b>Γενικό Σύνολο</b>          | <b>106.208.564</b>     | <b>522.878</b> | <b>418.685</b> | <b>104.951.661</b> |

## Η Εταιρεία

| α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Προσθήκες<br>περιόδου | Πωλήσεις<br>2015 | Μειώσεις<br>2015 | Σύνολο<br>30/6/2015 |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Γήπεδα - Οικόπεδα                   | 20.322.959             | 302.364               |                  |                  | 20.625.323          |
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων           | 42.868.620             | 125.059               |                  |                  | 42.993.680          |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις             | 57.011.037             | 683.188               |                  |                  | 57.694.225          |
| Μεταφορικά Μέσα                     | 776.138                | 58.341                |                  |                  | 834.480             |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός        | 7.747.882              | 88.663                | 553              | 41               | 7.835.952           |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>128.726.637</b>     | <b>1.257.616</b>      | <b>553</b>       | <b>41</b>        | <b>129.983.660</b>  |

| β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Αποσβέσεις<br>περιόδου | Αποσβ.<br>Πωλ. 2015 | Μειώσεις<br>Αποσβέσεων<br>2015 | Σύνολο<br>30/6/2015 |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων         | 12.983.957             | 564.038                |                     |                                | 13.547.995          |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις           | 24.322.127             | 1.461.451              |                     |                                | 25.783.578          |
| Μεταφορικά Μέσα                   | 576.305                | 22.542                 |                     |                                | 598.846             |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός      | 5.701.713              | 130.130                | 18                  | 1                              | 5.831.822           |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>43.584.101</b>      | <b>2.178.160</b>       | <b>18</b>           | <b>1</b>                       | <b>45.762.242</b>   |

| γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 |  |  | Σύνολο<br>30/6/2015 |
|---|------------------------|--|--|---------------------|
| Γήπεδα - Οικόπεδα                           | 20.322.959             |  |  | 20.625.323          |
| Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων                   | 29.884.664             |  |  | 29.445.685          |
| Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις                     | 32.688.911             |  |  | 31.910.647          |
| Μεταφορικά Μέσα                             | 199.834                |  |  | 235.633             |
| Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός                | 2.046.169              |  |  | 2.004.130           |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>85.142.536</b>      |  |  | <b>84.221.418</b>   |

|                               | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Προσθήκες      | Μεταφορές      | Σύνολο<br>30/6/2015 |
|-------------------------------|------------------------|----------------|----------------|---------------------|
| Υπο εκτέλεση                  | 1.174.183              | 116.910        | 234.110        | 1.056.983           |
| Προπληρωμές                   | 203.075                | 396.557        | 184.575        | 415.057             |
| Παραγγελίες παγίων εξωτερικού | -                      | -              | -              | -                   |
| <b>Γενικό Σύνολο</b>          | <b>86.519.794</b>      | <b>513.467</b> | <b>418.685</b> | <b>85.693.458</b>   |

## 6. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων του **ομίλου** για το Α' εξάμηνο 2016 αναλύεται ως εξής:

| α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Προσθήκες<br>περιόδου | Πωλήσεις<br>2016 | Μειώσεις 2016 | Σύνολο<br>30/06/2016 |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|---------------|----------------------|
| Πελατολόγιο                         | 421.906                | -                     | -                | -             | 421.906              |
| Λογισμικό                           | 647.943                | 7.560                 | -                | -             | 655.503              |
| Άδεια φωτοβολταϊκού                 | 1.665.124              | -                     | -                | -             | 1.665.124            |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>2.734.973</b>       | <b>7.560</b>          | -                | -             | <b>2.742.533</b>     |

| β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Αποσβέσεις<br>περιόδου | Αποσβ.<br>Πωλ. 2016 | Μειώσεις<br>Αποσβέσεων<br>2016 | Σύνολο<br>30/06/2016 |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------|
| Πελατολόγιο                       | 421.905                | -                      | -                   | -                              | 421.905              |
| Λογισμικό                         | 472.859                | 22.805                 | -                   | -                              | 495.664              |
| Άδεια φωτοβολταϊκού               | 259.421                | 36.198                 | -                   | -                              | 295.619              |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>1.154.185</b>       | <b>59.003</b>          | -                   | -                              | <b>1.213.188</b>     |

| γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Σύνολο<br>30/06/2016 |
|---|------------------------|----------------------|
| Πελατολόγιο                                 | 86.341                 | 1                    |
| Λογισμικό                                   | 187.239                | 159.840              |
| Άδεια φωτοβολταϊκού                         | 1.479.269              | 1.369.504            |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>1.752.850</b>       | <b>1.529.345</b>     |

|                      | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Προσθήκες | Μεταφορές | Σύνολο<br>30/06/2016 |
|----------------------|------------------------|-----------|-----------|----------------------|
| Προπληρωμές          | -                      | -         | -         | -                    |
| <b>Γενικό Σύνολο</b> | <b>1.752.850</b>       | -         | -         | <b>1.529.345</b>     |

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της **εταιρείας** για την περίοδο 1.1 – 30.6.2016 αναλύεται ως εξής:

| α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Προσθήκες<br>περιόδου | Πωλήσεις<br>2016 | Μειώσεις 2016 | Σύνολο<br>30/06/2016 |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|---------------|----------------------|
| Λογισμικό                           | 499.998                | 7.560                 | -                | -             | 507.558              |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>499.998</b>         | <b>7.560</b>          | -                | -             | <b>507.558</b>       |

| β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Αποσβέσεις<br>περιόδου | Αποσβ.<br>Πωλ. 2016 | Μειώσεις<br>Αποσβέσεων<br>2016 | Σύνολο<br>30/06/2016 |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------|
| Λογισμικό                         | 360.636                | 12.409                 | -                   | -                              | 373.044              |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>360.636</b>         | <b>12.409</b>          | -                   | -                              | <b>373.044</b>       |

| γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Σύνολο<br>30/06/2016 |
|---|------------------------|----------------------|
| Λογισμικό                                   | 139.362                | 134.514              |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>139.362</b>         | <b>134.514</b>       |

|                      | Υπόλοιπο<br>31/12/2015 | Προσθήκες | Μεταφορές | Σύνολο<br>30/06/2016 |
|----------------------|------------------------|-----------|-----------|----------------------|
| Προπληρωμές          | -                      | -         | -         | -                    |
| <b>Γενικό Σύνολο</b> | <b>139.362</b>         | -         | -         | <b>134.514</b>       |

Για την περίοδο από 1.1 – 30.6.2015 οι κινήσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων για τον όμιλο και την εταιρεία είναι οι εξής:

### Ο Όμιλος

| α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Προσθήκες<br>περιόδου | Πωλήσεις<br>2015 | Μειώσεις 2015 | Σύνολο<br>30/06/2015 |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|---------------|----------------------|
| Πελατολόγιο                         | 451.975                | -                     | -                | -             | 451.975              |
| Λογισμικό                           | 595.623                | 19.197                | -                | -             | 614.820              |
| Άδεια φωτοβολταϊκού                 | 1.665.124              | -                     | -                | -             | 1.665.124            |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>2.712.722</b>       | <b>19.197</b>         | -                | -             | <b>2.731.919</b>     |

| β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Αποσβέσεις<br>περιόδου | Αποσβ.<br>Πωλ. 2015 | Μειώσεις<br>Αποσβέσεων<br>2015 | Σύνολο<br>30/06/2015 |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------|
| Πελατολόγιο                       | 365.634                | 42.190                 | -                   | -                              | 407.824              |
| Λογισμικό                         | 408.384                | 23.367                 | -                   | -                              | 431.751              |
| Άδεια φωτοβολταϊκού               | 185.854                | 36.784                 | -                   | -                              | 222.638              |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>959.872</b>         | <b>102.341</b>         | -                   | -                              | <b>1.062.213</b>     |

| γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Σύνολο<br>30/06/2015 |
|---|------------------------|----------------------|
| Πελατολόγιο                                 | 86.341                 | 44.151               |
| Λογισμικό                                   | 187.239                | 183.069              |
| Άδεια φωτοβολταϊκού                         | 1.479.269              | 1.442.486            |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>1.752.850</b>       | <b>1.669.706</b>     |

|                      | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Προσθήκες | Μεταφορές    | Σύνολο<br>30/06/2015 |
|----------------------|------------------------|-----------|--------------|----------------------|
| Προπληρωμές          | 1.931                  | -         | 1.931        | 0                    |
| <b>Γενικό Σύνολο</b> | <b>1.754.781</b>       | -         | <b>1.931</b> | <b>1.669.706</b>     |

### Η Εταιρεία

| α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Προσθήκες<br>περιόδου | Πωλήσεις<br>2015 | Μειώσεις 2015 | Σύνολο<br>30/06/2015 |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|---------------|----------------------|
| Λογισμικό                           | 489.071                | 9.043                 | -                | -             | 498.114              |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>489.071</b>         | <b>9.043</b>          | -                | -             | <b>498.114</b>       |

| β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Αποσβέσεις<br>περιόδου | Αποσβ.<br>Πωλ. 2015 | Μειώσεις<br>Αποσβέσεων<br>2015 | Σύνολο<br>30/06/2015 |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------|
| Λογισμικό                         | 334.441                | 11.521                 | -                   | -                              | 345.961              |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>334.441</b>         | <b>11.521</b>          | -                   | -                              | <b>345.961</b>       |

| γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Σύνολο<br>30/06/2015 |
|---|------------------------|----------------------|
| Λογισμικό                                   | 154.630                | 152.153              |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>154.630</b>         | <b>152.153</b>       |

|                      | Υπόλοιπο<br>31/12/2014 | Προσθήκες | Μεταφορές    | Σύνολο<br>30/06/2015 |
|----------------------|------------------------|-----------|--------------|----------------------|
| Προπληρωμές          | 2.000                  | -         | 2.000        | -                    |
| <b>Γενικό Σύνολο</b> | <b>156.630</b>         | -         | <b>2.000</b> | <b>152.153</b>       |

## 7. Εμπορικοί χρεώστες

|                       | ΟΜΙΛΟΣ            |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                  |
|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                       | 30/6/2016         | 31/12/2015       | 30/6/2016         | 31/12/2015       |
| Πελάτες βιομηχανίας   | 15.042.355        | 4.964.566        | 12.488.427        | 3.854.198        |
| Πελάτες ξενοδοχείου   | 1.226.132         | 73.463           | 1.226.132         | 73.463           |
| Πελάτες φωτοβολταϊκών | 3.469.772         | 3.415.827        | 2.412.363         | 2.397.164        |
| <b>Σύνολο</b>         | <b>19.738.258</b> | <b>8.453.857</b> | <b>16.126.922</b> | <b>6.324.826</b> |

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας και του ομίλου έχουν αυξηθεί κυρίως λόγω της πραγματοποίησης αυξημένων πωλήσεων στο τέλος του εξαμήνου.

## 8. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

|   | ΟΜΙΛΟΣ            |                   | ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | 30/6/2016         | 31/12/2015        | 30/6/2016         | 31/12/2015        |
| Ταμείο  | 56.216            | 109.231           | 55.435            | 107.544           |
| Καταθέσεις όψεως σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εσωτερικού | 397.470           | 638.894           | 112.147           | 145.239           |
| Καταθέσεις όψεως σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εξωτερικού | 18.552.034        | 18.596.434        | 18.043.460        | 18.369.611        |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε συνάλλαγμα             | 2.074             | 2.119             | 2.074             | 2.119             |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>19.007.795</b> | <b>19.346.678</b> | <b>18.213.117</b> | <b>18.624.513</b> |

Οι καταθέσεις εξωτερικού αφορούν κυρίως καταθέσεις σε ευρώ σε πιστωτικό ίδρυμα της Ελβετίας το οποίο έχει αξιολογηθεί πρόσφατα από τον οίκο Fitch με Α.

## 9. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

|  | ΟΜΙΛΟΣ            |                   | ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | 30/6/2016         | 31/12/2015        | 30/6/2016         | 31/12/2015        |
| <b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>  |                   |                   |                   |                   |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια   | 10.111.597        | 12.824.244        | 4.832.221         | 6.988.894         |
| <b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>  |                   |                   |                   |                   |
| Τραπεζικά δάνεια   | 24.421.436        | 22.321.885        | 23.260.076        | 21.570.709        |
| Χρεολύσια μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες | 734.433           | 1.035.089         | 318.737           | 345.024           |
| <b>Σύνολο δανείων</b>  | <b>35.267.466</b> | <b>36.181.218</b> | <b>28.411.034</b> | <b>28.904.627</b> |

Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

| ΑΝΑΛΥΣΗ<br>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΜΕΡΟΥΣ | ΟΜΙΛΟΣ            |                   | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
|                                  | 30/6/2016         | 31/12/2015        | 30/6/2016        | 31/12/2015       |
| Από 1 έως 2 έτη                  | 660.008           | 2.190.453         | 187.500          | 1.160.871        |
| Από 2 έως 5 έτη                  | 6.420.603         | 7.485.087         | 2.605.091        | 4.152.659        |
| Πάνω από 5 έτη                   | 3.030.986         | 3.148.703         | 2.039.630        | 1.675.363        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                    | <b>10.111.597</b> | <b>12.824.244</b> | <b>4.832.221</b> | <b>6.988.894</b> |

Εξασφαλίσεις: Επί των ακινήτων και του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας έχουν εγγραφεί υποθήκες, προσημειώσεις και λοιπές εξασφαλίσεις συνολικού ποσού € 2.061,5χιλ. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της KARATZHI ENERΓΕΙΑΚΗ έχει ενεχυριαστεί για το ποσό των € 5.233χιλ. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού €

1.800χιλ. ενώ επί των περιουσιακών στοιχείων των υπολοίπων θυγατρικών δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις ή λοιπές εξασφαλίσεις.

Επίσης, σε εξασφάλιση των τραπεζικών ιδρυμάτων για κάθε απαίτησή τους από τα αντίστοιχα μακροπρόθεσμα δάνεια και τις τυχόν μελλοντικές υπερβάσεις τους, η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ενεχυριάσει τις απαιτήσεις τους κατά του αντισυμβαλλόμενου ΛΑΓΗΕ/ΔΕΔΔΗΕ που προκύπτουν από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας.

## 10. Φορολογία

|   | ΟΜΙΛΟΣ             |                    | ΕΤΑΙΡΕΙΑ           |                    |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|   | 1/1 -<br>30/6/2016 | 1/1 -<br>30/6/2015 | 1/1 -<br>30/6/2016 | 1/1 -<br>30/6/2015 |
| Κέρδη περιόδου προ φόρων                        | 6.395.355          | 5.707.264          | 5.890.934          | 5.299.712          |
| Πλέον: Ζημιογόνο αποτέλεσμα περιόδου θυγατρικών | -                  | -                  | -                  | -                  |
| Πλέον: Προσαρμογές μεταξύ ΔΠΧΑ - ΕΛΠ            | 334.248            | 280.556            | 334.248            | 280.556            |
| Πλέον: Αναμορφωμένες Δαπάνες                    | 100.000            | 250.000            | 100.000            | 250.000            |
| <b>Κέρδη προς φορολόγηση</b>                    | <b>6.829.604</b>   | <b>6.237.820</b>   | <b>6.325.182</b>   | <b>5.830.267</b>   |
| Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)               | 1.897.460          | 1.785.301          | 1.834.303          | 1.690.778          |
| Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)             | 52.062             | 17.993             | (54.927)           | 16.869             |
| <b>Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων</b> | <b>1.949.522</b>   | <b>1.803.294</b>   | <b>1.779.376</b>   | <b>1.707.646</b>   |

## 11. Λειτουργικοί τομείς

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μίας οικονομικής οντότητας ο οποίος διεξάγει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες πραγματοποιούνται έσοδα και έξοδα. Τα λειτουργικά αποτελέσματά του εξετάζονται τακτικά από τη διοίκηση της οντότητας για τη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στη βιομηχανική παραγωγή, στην παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών και στον κλάδο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Όσον αφορά τη βιομηχανική δραστηριότητα υπάρχουν τρεις παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα, μία στη Γερμανία, μία εμπορική επιχείρηση στην Ισπανία, μία εμπορική επιχείρηση στην Ιταλία και μία εμπορική επιχείρηση στη Ρωσία. Υπάρχει επίσης μία εμπορική επιχείρηση στο Ηνωμένο Βασίλειο, της οποίας τα αποτελέσματα εμφανίζονται στα επενδυτικά αποτελέσματα του βιομηχανικού κλάδου.

Η ξενοδοχειακή δραστηριότητα συνιστά έναν λειτουργικό τομέα, ο οποίος αποτελείται από το ξενοδοχείο της μητρικής εταιρείας και την ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΑΕ.

Επίσης ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς, η οποία συνιστά ξεχωριστό λειτουργικό τομέα. Ο όμιλος διαθέτει Φ/Β σταθμούς της μητρικής συνολικής

ισχύος 8,24 MW (τρεις Φ/Β σταθμοί εγκατεστημένοι στις στέγες των βιομηχανοστασίων στο νομό Ηρακλείου ισχύος 80 KW έκαστος, τέσσερις Φ/Β σταθμούς στην περιοχή της Θήβας συνολικής ισχύος 7 MW, έναν Φ/Β ισχύος 1 MW στη στέγη του βιομηχανοστασίου στη Λάρισα), έξι Φ/Β σταθμούς στην Κεφαλονιά ισχύος 100 KW έκαστος) και το Φ/Β σταθμό της θυγατρικής ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ στο νομό Πιερίας ισχύος 5,5 MW.

Οι πωλήσεις & τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων του Ομίλου έχουν ως εξής:

#### Α' εξάμηνο 2016

| Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)                        | Βιομηχανία        | Ξενοδοχείο       | Φωτοβολταϊκά     | Σύνολο            |
|---|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Πωλήσεις                                    | 38.829.260        | 3.029.016        | 3.191.284        | 45.049.559        |
| Μείον: Διεταιρικές                          | (1.601.637)       |                  |                  | (1.601.637)       |
| <b>Πωλήσεις σε τρίτους</b>                  | <b>37.227.623</b> | <b>3.029.016</b> | <b>3.191.284</b> | <b>43.447.923</b> |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                         | <b>9.333.574</b>  | <b>(206.455)</b> | <b>2.138.927</b> | <b>11.266.045</b> |
| Έξοδα διοίκησης                             | (1.106.471)       | (95.607)         | (66.732)         | (1.268.810)       |
| Έξοδα διάθεσης                              | (2.793.130)       | (1.416)          | -                | (2.794.547)       |
| Λοιπά έσοδα                                 | 146.029           | 38.219           | (221)            | 184.027           |
| Λοιπά έξοδα                                 | (65.376)          | (32.527)         | (2.095)          | (99.998)          |
| <b>Λειτουργικό &amp; έκτακτο αποτέλεσμα</b> | <b>5.514.626</b>  | <b>(297.788)</b> | <b>2.069.880</b> | <b>7.286.719</b>  |
| Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις            | 89.418            |                  |                  | 89.418            |
| Επενδυτικά αποτελέσματα                     | 23                | -                | -                | 23                |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα                     | 2.180             | 820              | 791              | 3.790             |
| Χρηματοοικονομικό κόστος                    | (458.587)         | (203.059)        | (322.948)        | (984.594)         |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>               | <b>5.147.660</b>  | <b>(500.027)</b> | <b>1.747.723</b> | <b>6.395.355</b>  |
| Αναβαλλόμενος φόρος                         | 60.879            | 35.763           | (148.703)        | (52.062)          |
| Φόροι εισοδήματος                           | (1.614.570)       | 152.598          | (435.489)        | (1.897.460)       |
| <b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>              | <b>3.593.968</b>  | <b>(311.666)</b> | <b>1.163.531</b> | <b>4.445.834</b>  |
| <b>Προσθήκες Παγίων Α' εξαμ. 2015</b>       | <b>1.082.384</b>  | <b>979.680</b>   | <b>22.574</b>    | <b>2.084.637</b>  |
| <b>Αποσβέσεις παγίων Α' εξαμ. 2015</b>      | <b>1.594.312</b>  | <b>522.082</b>   | <b>715.779</b>   | <b>2.832.173</b>  |

#### Προηγούμενη περίοδος (Α' εξάμηνο 2015)

#### Α' εξάμηνο 2015

| Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)                        | Βιομηχανία        | Ξενοδοχείο       | Φωτοβολταϊκά     | Σύνολο            |
|---|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Πωλήσεις                                    | 33.232.535        | 2.947.805        | 2.979.228        | 39.159.568        |
| Μείον: Διεταιρικές                          | (567.906)         | -                | -                | (567.906)         |
| <b>Πωλήσεις σε τρίτους</b>                  | <b>32.664.629</b> | <b>2.947.805</b> | <b>2.979.228</b> | <b>38.591.662</b> |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                         | <b>8.059.122</b>  | <b>33.168</b>    | <b>2.019.488</b> | <b>10.111.778</b> |
| Έξοδα διοίκησης                             | (982.391)         | (92.011)         | (63.894)         | (1.138.296)       |
| Έξοδα διάθεσης                              | (2.335.356)       | (3.990)          | -                | (2.339.346)       |
| Λοιπά έσοδα                                 | 137.879           | 36.658           | 69               | 174.606           |
| Λοιπά έξοδα                                 | (114.846)         | (61.926)         | (174)            | (176.946)         |
| <b>Λειτουργικό &amp; έκτακτο αποτέλεσμα</b> | <b>4.764.408</b>  | <b>(88.101)</b>  | <b>1.955.489</b> | <b>6.631.796</b>  |
| Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις            | 86.771            | -                | -                | 86.771            |
| Επενδυτικά αποτελέσματα                     | 16                | 2                | 1                | 18                |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα                     | 2.681             | 1.246            | 1.684            | 5.610             |
| Χρηματοοικονομικό κόστος                    | (393.422)         | (192.767)        | (430.742)        | (1.016.932)       |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>               | <b>4.460.453</b>  | <b>(279.621)</b> | <b>1.526.432</b> | <b>5.707.264</b>  |
| Αναβαλλόμενος φόρος                         | 109.690           | 24.041           | (151.723)        | (17.993)          |
| Φόροι εισοδήματος                           | (1.445.860)       | 86.781           | (426.223)        | (1.785.301)       |
| <b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>              | <b>3.124.283</b>  | <b>(168.799)</b> | <b>948.486</b>   | <b>3.903.971</b>  |
| <b>Προσθήκες Παγίων Α' εξαμ. 2015</b>       | <b>1.073.175</b>  | <b>282.564</b>   | <b>43.774</b>    | <b>1.399.513</b>  |
| <b>Αποσβέσεις παγίων Α' εξαμ. 2015</b>      | <b>1.568.013</b>  | <b>455.993</b>   | <b>716.339</b>   | <b>2.740.345</b>  |

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2016

Τα στοιχεία Οικονομικής Θέσης του Ομίλου ανά τομέα έχουν ως εξής :

**30/6/2016**

| <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</b> | <b>Βιομηχανία</b> | <b>Ξενοδοχείο</b> | <b>Φωτοβολταϊκά</b> | <b>Σύνολο</b>      |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|--------------------|
| Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία   | 131.261           | 26.416            | 1.371.668           | 1.529.345          |
| Ενσώματα Πάγια              | 29.128.552        | 46.515.825        | 26.953.715          | 102.598.091        |
| Αποθέματα                   | 20.447.772        | 141.671           | -                   | 20.589.443         |
| Εμπορικοί Χρεώστες          | 15.138.618        | 1.129.868         | 3.469.772           | 19.738.258         |
| Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού  | 15.838.248        | 5.792.995         | 1.584.973           | 23.216.216         |
| Συμμετοχές                  | 326.726           | -                 | -                   | 326.726            |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>   | <b>81.011.177</b> | <b>53.606.775</b> | <b>33.380.127</b>   | <b>167.998.079</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>   | <b>37.887.333</b> | <b>10.880.773</b> | <b>12.833.419</b>   | <b>61.601.525</b>  |
| <b>Καθαρή θέση μετόχων</b>  | <b>43.069.685</b> | <b>42.726.002</b> | <b>20.546.708</b>   | <b>106.342.395</b> |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές    | 54.160            | -                 | -                   | 54.160             |
| <b>Καθαρή θέση</b>          | <b>43.123.845</b> | <b>42.726.002</b> | <b>20.546.708</b>   | <b>106.396.555</b> |

**30/6/2015**

| <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</b> | <b>Βιομηχανία</b> | <b>Ξενοδοχείο</b> | <b>Φωτοβολταϊκά</b> | <b>Σύνολο</b>      |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|--------------------|
| Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία   | 195.344           | 29.611            | 1.444.751           | 1.669.706          |
| Ενσώματα Πάγια              | 29.807.445        | 46.853.708        | 28.290.508          | 104.951.661        |
| Αποθέματα                   | 11.360.015        | 181.018           | -                   | 11.541.032         |
| Εμπορικοί Χρεώστες          | 10.946.045        | 750.303           | 3.002.486           | 14.698.835         |
| Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού  | 13.292.225        | 4.649.931         | 4.426.737           | 22.368.892         |
| Συμμετοχές                  | 153.221           | -                 | -                   | 153.221            |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>   | <b>65.754.293</b> | <b>52.464.571</b> | <b>37.164.483</b>   | <b>155.383.347</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>   | <b>27.940.476</b> | <b>12.353.006</b> | <b>14.982.178</b>   | <b>55.275.660</b>  |
| <b>Καθαρή θέση μετόχων</b>  | <b>37.734.725</b> | <b>40.111.565</b> | <b>22.182.255</b>   | <b>100.028.545</b> |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές    | 79.092            | -                 | 50                  | 79.142             |
| <b>Καθαρή θέση</b>          | <b>37.813.817</b> | <b>40.111.565</b> | <b>22.182.305</b>   | <b>100.107.687</b> |

## 12. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

| <b>Επωνυμία Εταιρείας</b>                             | <b>Ανέλεγκτες Χρήσεις</b> |
|---|---------------------------|
| Καράτζη ΑΕ  | 2010                      |
| Mesh Pack GMBH  | 2015                      |
| Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ                               | 2010                      |
| Croppy Solutions SL                                   | 2009 – 2015               |
| KARATZHI BIOM/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε. | 2010 – 2015               |

Οι χρήσεις 2011 έως και 2013 της μητρικής και της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους νομίμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 82, παρ.5 του ν.2238/1994. Ο έλεγχος των χρήσεων 2014 και 2015 διενεργήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και χορηγήθηκε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης «Χωρίς Επιφύλαξη» για τη μητρική, ενώ η ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε. δεν ήταν υποκείμενη σε έλεγχο. Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/13.

Κατά το Δεκέμβριο του 2015, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της θυγατρικής Mesh Pack GMBH, για τις χρήσεις 2011-2014. Από τον φορολογικό έλεγχο προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ύψους 6.573,36 ευρώ, που επιβάρυναν τα ενοποιημένα αποτελέσματα χρήσεως 2015.

### **13. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων**

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου κατά τη διάρκεια των τριμήνων.

Στο Β' τρίμηνο κάθε χρήσης ξεκινάει η ξενοδοχειακή δραστηριότητα. Το λειτουργικό αποτέλεσμά της για το εν λόγω διάστημα είναι συνήθως ζημιόγONO, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση. Στο ίδιο τρίμηνο επιταχύνεται και η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα.

Στο Γ' τρίμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο. Στο ίδιο διάστημα κορυφώνεται η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω της αυξημένης ηλιοφάνειας.

Στο Δ' τρίμηνο παρουσιάζεται κάμψη στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας της μείωσης στις τιμές ανά διανυκτέρευση που συντελούνται αυτήν την περίοδο. Αντίστοιχα, παρουσιάζεται κάμψη στο αποτέλεσμα από την πώληση ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω καιρικών συνθηκών.

### **14. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

### **15. Προβλέψεις**

Η μητρική εταιρεία έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις χιλ. € 120 και λοιπές προβλέψεις χιλ. € 270.

Η θυγατρική εταιρεία Meshpack Gmbh έχει σχηματίσει σωρευτικά, λοιπές προβλέψεις χιλ. € 38,1, που αφορούν ως επί το πλείστον εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της, ενώ η θυγατρική εταιρεία ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Ε. έχει διενεργήσει προβλέψεις για εισφορά γης σε χρήμα ύψους € 39 χιλ. περίπου.

| Προβλέψεις                     | ΟΜΙΛΟΣ         |                | ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |                |
|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                | 30/6/2016      | 31/12/2015     | 30/6/2016      | 31/12/2015     |
| Προβλέψεις φορολογικών ελέγχων | 120.000        | 120.000        | 120.000        | 120.000        |
| Λοιπές προβλέψεις              | 347.008        | 315.408        | 270.000        | 240.000        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                  | <b>467.008</b> | <b>435.408</b> | <b>390.000</b> | <b>360.000</b> |

## 16. Αριθμός εργαζομένων

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 30/06/2016 και 30/06/2015, για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

|                      | ΟΜΙΛΟΣ     |            | ΕΤΑΙΡΕΙΑ   |            |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|
|                      | 30/6/2016  | 30/6/2015  | 30/6/2016  | 30/6/2015  |
| Μόνιμοι εργαζόμενοι  | 399        | 397        | 325        | 317        |
| Εποχικοί εργαζόμενοι | 172        | 172        | 172        | 172        |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>571</b> | <b>569</b> | <b>497</b> | <b>489</b> |
| Μισθωτοί             | 253        | 246        | 179        | 166        |
| Ημερομίσθιοι         | 318        | 323        | 318        | 323        |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>571</b> | <b>569</b> | <b>497</b> | <b>489</b> |

## 17. Κέρδη ανά μετοχή

Για το Α' εξάμηνο 2016 ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών είναι 14.679.792 (Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών Α' εξαμήνου 2015: 14.679.792). Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή προσδιορίζονται ως εξής:

| Βασικά κέρδη ανά μετοχή                     | ΟΜΙΛΟΣ          |                 | ΕΤΑΙΡΕΙΑ        |                 |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|   | 1/1 - 30/6/2016 | 1/1 - 30/6/2015 | 1/1 - 30/6/2016 | 1/1 - 30/6/2015 |
| Κέρδη /(ζημίες) μετά από φόρους             | 4.445.834       | 3.903.971       | 4.111.558       | 3.592.065       |
| Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών | 14.679.792      | 14.679.792      | 14.679.792      | 14.679.792      |
| <b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>              | <b>0,3029</b>   | <b>0,2659</b>   | <b>0,2801</b>   | <b>0,2447</b>   |

## 18. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

| Εταιρείας<br>Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα           | Θυγατρικές |                   |                     |                     |                        |                           | Συγγενείς<br>ZEUS PACKAGING<br>AGRI LTD | Λοιπά<br>Συνδεδεμένα<br>Μέρη | Σύνολο    |
|--|------------|-------------------|---------------------|---------------------|------------------------|---------------------------|---|------------------------------|-----------|
|  | MESHPACK   | ΣΤΕΛΛΑ<br>ΠΟΛΑΡΙΣ | CROPPY<br>SOLUTIONS | KARATZIS<br>RUS LTD | KARATZIS<br>ITALIA SRL | KARATZIS<br>ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΕ |   |                              |           |
| α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών                 | 160.553    | -                 | 456.964             | 67.859              | 913.594                | 1.200                     | 2.256.581                               | 244.143                      | 4.100.895 |
| β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών                   | 2.092      | -                 | -                   | -                   | -                      | -                         | -                                       | 240.399                      | 242.491   |
| γ) Απαιτήσεις  | 348.771    | -                 | 371.151             | -                   | 1.413.594              | 2.267                     | 2.277.019                               | 57.152                       | 4.469.954 |
| δ) Υποχρεώσεις   | -          | -                 | -                   | -                   | -                      | -                         | -                                       | 38.037                       | 38.037    |
| <b>Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές</b> |            |                   |                     |                     |                        |                           |   |                              |           |
| ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.      |            |                   |                     |                     |                        |                           |   | 228.894                      | 228.894   |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.         |            |                   |                     |                     |                        |                           |   | 58.144                       | 58.144    |
| ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.          |            |                   |                     |                     |                        |                           |   | -                            | -         |

| Όμιλου<br><b>Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα</b>       | Θυγατρικές |               |                  |                  |                     | Συγγενείς              | Λοπά                    | Σύνολο  |                  |
|--|------------|---------------|------------------|------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|---------|------------------|
|  | MESHPACK   | ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΣ | CROPPY SOLUTIONS | KARATZIS RUS LTD | KARATZIS ITALIA SRL | KARATZHI ENERGETIKA EE | ZEUS PACKAGING AGRI LTD |         | Συνδεδεμένα Μέρη |
| α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών                 | -          | -             | -                | -                | -                   | -                      | 2.316.457               | 291.567 | 2.608.023        |
| β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών                   | -          | -             | -                | -                | -                   | -                      | -                       | 240.399 | 240.399          |
| γ) Απαιτήσεις  | -          | -             | -                | -                | -                   | -                      | 2.277.019               | 57.152  | 2.334.171        |
| δ) Υποχρεώσεις   | -          | -             | -                | -                | -                   | -                      | -                       | 38.037  | 38.037           |
| <b>Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές</b> |            |               |                  |                  |                     |                        |                         |         |                  |
| ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών           |            |               |                  |                  |                     |                        |                         | 271.461 | 271.461          |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.         |            |               |                  |                  |                     |                        |                         | 58.144  | 58.144           |
| ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.          |            |               |                  |                  |                     |                        |                         | -       | -                |

## 19. Συμμετοχές σε συγγενείς

Στο Α εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'ZEUS PACKAGING AGRI LTD' με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο και αρχικό κεφάλαιο 100 στερλίνες. Το κεφάλαιο καλύφθηκε κατά 50% από την KARATZHI AE, και κατά 50% από εταιρεία με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο. Η συσταθείσα εταιρεία είναι αμιγώς εμπορική και απευθύνεται κυρίως στην αγορά της Μεγάλης Βρετανίας. Η εταιρεία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2014 με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις της συγγενούς συνοψίζονται ως εξής:

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

#### ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| Κυκλοφορούν ενεργητικό                   | 30/6/2016           | 31/12/2015        |
|--|---------------------|-------------------|
| Αποθέματα                                | 1.085.936,89        | 91.290,96         |
| Εμπορικοί χρεώστες                       | 3.327.043,46        | 156.586,96        |
| Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού | 120,99              | 136,25            |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών          | 539.519,61          | 458.279,17        |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                | <b>4.952.620,96</b> | <b>706.293,34</b> |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>                          |                     |                   |
| <b>Ίδια Κεφάλαια</b>                     |                     |                   |
| Μετοχικό κεφάλαιο                        | 120,60              | 120,60            |
| Αποτελέσματα εις νέον                    | 653.332,23          | 540.755,48        |
| <b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων (α)</b>        | <b>653.452,83</b>   | <b>540.876,08</b> |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>        |                     |                   |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές             | 3.836.164,55        | 1.763,06          |
| Υποχρεώσεις από φόρους τέλη              | 426.593,01          | 117.202,81        |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις        | 36.410,16           | 46.451,39         |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων (β)</b>            | <b>4.299.167,72</b> | <b>165.417,26</b> |
| <b>Σύνολο Παθητικού (α + β)</b>          | <b>4.952.620,54</b> | <b>706.293,34</b> |

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| Πωλήσεις                                | 3.735.584      | 2.989.197      |
| Κόστος πωληθέντων                       | (3.325.603)    | (2.678.945)    |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>                     | <b>409.981</b> | <b>310.252</b> |
| Έξοδα διοίκησης                         | 131.055        | 47.029         |
| Έξοδα διάθεσης                          | 46.759         | 43.548         |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>           | <b>232.167</b> | <b>219.674</b> |
| Μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος      | 48.755         | 46.132         |
| <b>Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)</b> | <b>183.412</b> | <b>173.542</b> |

## 20. Ίδιες μετοχές

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της KARATZHI A.E.

## 21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Το ΔΛΠ 34 απαιτεί στις ενδιάμεσες οικονομικές αναφορές να περιλαμβάνονται και ορισμένες γνωστοποιήσεις αναφορικά με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις».

Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των εύλογων αξιών σε τρία (3) επίπεδα. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

**Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιδόση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

#### Ο ΟΜΙΛΟΣ

|  | 30/06/16          | 31/12/15          | Ιεραρχία εύλογης αξίας |
|--|-------------------|-------------------|------------------------|
| <b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>    |                   |                   |                        |
| <i>Ασώματα περιουσιακά στοιχεία</i>            | 1.529.345         | 1.580.787         | Επίπεδο 2              |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>1.529.345</b>  | <b>1.580.787</b>  |                        |
| <b>Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού</b>       |                   |                   |                        |
| <i>Εμπορικές απαιτήσεις</i>                    | 19.738.258        | 8.453.857         | Επίπεδο 3              |
| <i>Λοιπές απαιτήσεις</i>                       | 3.782.416         | 3.657.459         | Επίπεδο 3              |
| <i>Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα</i> | 19.007.795        | 19.346.678        | Επίπεδο 3              |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>42.528.470</b> | <b>31.457.993</b> |                        |
| <b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>            | <b>44.057.814</b> | <b>33.038.780</b> |                        |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>              |                   |                   |                        |
| <i>Δανεισμός</i>                               | 10.111.597        | 12.824.244        | Επίπεδο 2              |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>10.111.597</b> | <b>12.824.244</b> |                        |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>              |                   |                   |                        |
| <i>Δανεισμός</i>                               | 25.155.869        | 23.356.974        | Επίπεδο 2              |
| <i>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</i>      | 17.518.551        | 10.292.027        | Επίπεδο 3              |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>42.674.421</b> | <b>33.649.001</b> |                        |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                      | <b>52.786.018</b> | <b>46.473.245</b> |                        |

## **22. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.**

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2016 έως 30/06/2016, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.» την **29<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2016**.

### 23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Κατά τον Ιούλιο του 2016, η εταιρεία προχώρησε με την ιδιότητα του μοναδικού εταίρου, στη σύσταση μιας ανώνυμης θυγατρικής εταιρείας στην Ελλάδα σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Η εταιρεία κατά το χρόνο σύστασης έχει την επωνυμία KEN A.E. και έχει έδρα στο Ηράκλειο Κρήτης, στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, επί της οδού Α, ΤΚ 71601. Το κοινό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι (600.000,00 €) εξακόσιες χιλιάδες ευρώ, και μοναδική μέτοχος η εταιρεία ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ. Η κύρια κατηγορία δραστηριότητας της εταιρείας θα είναι πώληση και η παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Κατά το Σεπτέμβριο του 2016, η εταιρεία προχώρησε με την ιδιότητα του μοναδικού εταίρου, στη σύσταση μιας ανώνυμης θυγατρικής εταιρείας στην Ρουμανία. Η εταιρεία κατά το χρόνο σύστασης έχει την επωνυμία "KARATZIS S.R.L." και έχει έδρα το δήμο Κόντλεα στο νομό Μπρασόβ της Ρουμανίας. Το κοινό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 10.000 (δέκα χιλιάδες) Λέι Ρουμανίας, και μοναδική μέτοχος είναι η εταιρεία ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ. Η κύρια κατηγορία δραστηριότητας της εταιρείας θα είναι η παραγωγή και πώληση πλεκτών και κροσέ υλικών .

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Ηράκλειο 29 Σεπτεμβρίου 2016**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 357305

ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 475716

ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΤΖΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 456332

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ  
Α.Μ. ΟΕΕ 0065793/Α'

**ΣΤ. Στοιχεία και τις πληροφορίες της περιόδου 01.01.2016 έως 30.06.2016**

**KARATZHA A.E.**  
**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11396/06/Β/86/89 - Αρ.ΓΕΜΗ 077089427000  
ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΜΩΝ - ΑΣΤΕΡΟΥΣΣΙΑ, ΜΕΤΑΙΟΧΡΗΤ ΜΟΝΟΦΑΤΙΣΤΩ, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 01 Ιανουαρίου 2016 έως 30 Ιουνίου 2016 (σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)**

Το παρόντα στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, συζητούνται σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της KARATZHA A.E. και του ΟΜΙΛΟΥ. Σημειώνεται επίσης, στον ανωτέρω, πριν προβεί σε οποιαδήποτε αξιολογή ή άλλη συναγωγή για την εταιρεία ή τον Όμιλο να ανατρέξει στη διεύθυνση διεύθυνση του εαυτού, όπου αναφέρονται οι οικονομικές και οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση εσωτερικής, του Μάνατζερ Ελέγχου, όπου αυτή απαιτείται.

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ   |                            | www.karatzha.gr   |                   | Μήνας Ελέγχου :   |   | Κατοχή/ομάδα (επ. Αντιστοιχίας) - Α.Μ. Σ.Δ.Ε.Α. 22.781 |                         |                   |                         |
|--|----------------------------|-------------------|-------------------|---|---|--|-------------------------|-------------------|-------------------------|
| Διεύθυνση διεύθυνση :  |                            | 29-3επ-16         |                   | Ελέγχου εταιρεία :  |   | Ομίλ Θεσσαλονίκης Α.Ε. - Α.Μ. 308/Α 127                |                         |                   |                         |
| Παραγωγή έργο/των εξελεγκμένων οικονομικών καταστάσεων   |                            |                   |                   | Τύπος έκθεσης εσωτερικής :  |   | Χαράς, επαρκώς   |                         |                   |                         |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>                      |                            |                   |                   | <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΘΕΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b> |   |  |                         |                   |                         |
| Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες Ευρώ   |                            |                   |                   | Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες Ευρώ  |   |  |                         |                   |                         |
|  | <b>ΕΠΟΧΗ/ΜΕΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> |                   | <b>ΕΣΤΙΜΑ</b>     |   |   | <b>ΕΠΟΧΗ/ΜΕΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                             |                         | <b>ΕΣΤΙΜΑ</b>     |                         |
|  | <b>30/06/2016</b>          | <b>31/12/2015</b> | <b>30/06/2016</b> | <b>31/12/2015</b>   |   | <b>01/01-30/06/16</b>                                  | <b>01/01-30/06/15</b>   | <b>30/06/16</b>   | <b>01/01-30/06/15</b>   |
| <b>ΕΠΕΡΙΣΤΑΣΕΙΣ</b>  |                            |                   |                   |   | <b>Κέρδη/χρήματα</b>  |  |                         |                   |                         |
| Κέρδη/χρήματα  | 102.598                    | 103.315           | 83.960            | 84.296  | Μεταβλητό κεφάλαιο / (χρέος)  | 43.448   | 38.592                  | 37.607            | 34.071                  |
| Αλλά μεταρρυθμιστικά στοιχεία  | 1.529                      | 1.581             | 125               | 139   | Κέρδη / (χρέος) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων                               | 11.266   | 10.112                  | 9.716             | 9.041                   |
| Αλλά μη μεταρρυθμιστικά μεταρρυθμιστικά στοιχεία   | 753                        | 672               | 14.721            | 12.955  | Κέρδη / (χρέος) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων                               | 7.287  | 6.622                   | 6.686             | 6.095                   |
| Αποθέματα  | 26.589                     | 26.218            | 16.753            | 17.521  | Κέρδη / (χρέος) προ φόρων   | 6.395  | 5.707                   | 5.891             | 5.300                   |
| Απαιτήσεις από πελάτες   | 19.738                     | 8.454             | 16.127            | 6.325   | Κέρδη / (χρέος) μετά από φόρους (Α)   | 4.446  | 3.984                   | 4.112             | 3.592                   |
| Αλλά μεταρρυθμιστικά μεταρρυθμιστικά στοιχεία  | 3.782                      | 3.657             | 3.659             | 3.400   | Καταβάσεις σε :   |  |                         |                   |                         |
| Απόδοτοι και τραπεζικά κούβεντα  | 19.008                     | 19.247            | 18.213            | 18.625  | Διακρίσεις μετρητών   | 4.477  | 3.885                   | 4.112             | 3.592                   |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΝ</b>   | <b>167.998</b>             | <b>157.243</b>    | <b>153.558</b>    | <b>144.381</b>  | Μη ελέγχουμετα συμμετοχές   | (31)   | 19                      | -                 | -                       |
|  |                            |                   |                   |   | Αλλά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)   | (15)   | 11                      | -                 | -                       |
| <b>ΔΙΑ ΒΕΒΛΗΛΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ</b>   |                            |                   |                   |   | Συνολικότητα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)   | 4.431  | 3.915                   | 4.112             | 3.592                   |
| Μεταβλητό κεφάλαιο   | 24.662                     | 24.662            | 24.662            | 24.662  | Καταβάσεις σε :   |  |                         |                   |                         |
| Αλλά στοιχεία άλλων κεφαλαίων  | 81.689                     | 77.218            | 77.288            | 73.676  | Διακρίσεις μετρητών   | 4.462  | 3.896                   | 4.112             | 3.592                   |
| Σύνολο άλλων κεφαλαίων άδειων μετρητών (α)   | 106.342                    | 101.888           | 102.450           | 98.338  | Μη ελέγχουμετα συμμετοχές   | (31)   | 19                      | -                 | -                       |
| Μη ελέγχουμετα συμμετοχές (β)  | 54                         | 37                | -                 | -   | Κέρδη μετά από φόρους, μετά μετρητ (βασικά (σε ευρώ))   | 0.309  | 0.259                   | 0.201             | 0.247                   |
| Σύνολο άλλων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)   | 106.397                    | 101.917           | 102.450           | 98.338  | Κέρδη / (χρέος) προ φόρων, "χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποτελεσμάτων" | 10.827   | 9.257                   | 8.939             | 8.238                   |
| Μικροεπιχορηγήσεις, δανειακές υποχρεώσεις  | 10.112                     | 12.824            | 4.832             | 6.989   |   |  |                         |                   |                         |
| Ανταρρέουσες φορολογικές υποχρεώσεις   | 5.558                      | 5.588             | 5.689             | 5.664   |   |  |                         |                   |                         |
| Προβλεπόμενα/Αλλά, μεταρρυθμιστικά υποχρεώσεις   | 3.257                      | 3.265             | 2.386             | 2.352   |   |  |                         |                   |                         |
| Προσπερσιστικές, δανειακές υποχρεώσεις   | 25.156                     | 23.357            | 23.579            | 21.916  |   |  |                         |                   |                         |
| Αλλά, προεπληρωστικές υποχρεώσεις  | 17.219                     | 18.292            | 14.762            | 9.942   |   |  |                         |                   |                         |
| Σύνολο υποχρεώσεων (δ)   | 61.682                     | 55.227            | 51.108            | 45.962  |   |  |                         |                   |                         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΛΛΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>   | <b>167.998</b>             | <b>157.243</b>    | <b>153.558</b>    | <b>144.381</b>  |   |  |                         |                   |                         |
|  |                            |                   |                   |   |   |  |                         |                   |                         |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΛΩΣΗΣ ΔΙΑΘΕΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b> |                            |                   |                   | <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>    |   |  |                         |                   |                         |
| Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες Ευρώ   |                            |                   |                   | Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες Ευρώ  |   |  |                         |                   |                         |
|  | <b>ΕΠΟΧΗ/ΜΕΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> |                   | <b>ΕΣΤΙΜΑ</b>     |   |   | <b>ΕΠΟΧΗ/ΜΕΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                             |                         | <b>ΕΣΤΙΜΑ</b>     |                         |
|  | <b>30/06/2016</b>          | <b>30/06/2015</b> | <b>30/06/2016</b> | <b>30/06/2015</b>   | <b>Έργα/μέθοδοι</b>   | <b>01/01-30/06/2016</b>                                | <b>01/01-30/06/2015</b> | <b>30/06/2016</b> | <b>01/01-30/06/2015</b> |
| Σύνολο άλλων κεφαλαίων άδειων μετρητών (01/01/2016 & 01/01/2015 αντίστοιχα)                        | 101.917                    | 96.192            | 98.338            | 93.224  | Αποτελεσμάτων δραστηριοτήτων  |  |                         |                   |                         |
| Συνολικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους  | 4.431                      | 3.915             | 4.112             | 3.592   | Κέρδη / (χρέος) προ φόρων   | 6.395  | 5.707                   | 5.891             | 5.300                   |
| Καταβάσεις μετρητών  | 49                         | -                 | -                 | -   | Πλέον : Προσπερσιστικές :   |  |                         |                   |                         |
| Σύνολο άλλων κεφαλαίων άδειων μετρητών (30/06/2016 & 30/06/2015 αντίστοιχα)                        | <b>106.397</b>             | <b>100.188</b>    | <b>102.450</b>    | <b>96.816</b>   | Αποδοτικές :  | 2.822  | 2.740                   | 2.300             | 2.150                   |
|  |                            |                   |                   |   | Προβλεπόμενα :  | 58   | 158                     | 55                | 85                      |
|  |                            |                   |                   |   | Κέρδη από συναλλαγές επενδύσεων :   | (88)   | (87)                    | -                 | -                       |
|  |                            |                   |                   |   | Επενδυτικά αποτελέσματα   | (0)  | 0                       | (0)               | 0                       |
|  |                            |                   |                   |   | Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα  | 981  | 1.011                   | 793               | 795                     |
|  |                            |                   |                   |   | Άλλα μη τραπεζικά έσοδα (έσοδα)   | (91)   | (0)                     | (46)              | 46                      |
|  |                            |                   |                   |   | Πλέον (μείον) προσπερσιστικές για μεταβλητά :   |  |                         |                   |                         |
|  |                            |                   |                   |   | Λειτουργικών κεφαλαίων κίνησης  |  |                         |                   |                         |
|  |                            |                   |                   |   | Μείωση / αύξηση αποθεμάτων  | (306)  | 1.650                   | 788               | 2.890                   |
|  |                            |                   |                   |   | Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων  | (12.042)   | (6.655)                 | (10.051)          | (6.561)                 |
|  |                            |                   |                   |   | Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (ολίγων δανειακών)  | 6.893  | 3.298                   | 3.907             | 2.406                   |
|  |                            |                   |                   |   | Μείον :   | 4.832  | 7.815                   | 3.635             | 7.151                   |
|  |                            |                   |                   |   | Χρηματοδοτικά έσοδα και συναφή έσοδα καταβληθέντα   | 985  | 1.431                   | 796               | 800                     |
|  |                            |                   |                   |   | Καταβληθέντα φόροι  | (38)   | (24)                    | 55                | (47)                    |
|  |                            |                   |                   |   | Σύνολο εισοδήματος / (επιπονή) από λειτουργικών δραστηριοτήτων  | <b>3.885</b>   | <b>6.887</b>            | <b>2.785</b>      | <b>6.398</b>            |
|  |                            |                   |                   |   | Επενδυτικές δραστηριοτήτες  |  |                         |                   |                         |
|  |                            |                   |                   |   | Απώλειες θεμελιωδών, συγγενών, κανονικών και λοιπών επενδύσεων  | -  | -                       | (231)             | -                       |
|  |                            |                   |                   |   | Απώλειες από πωλήσεις, ανακτήσεων και άλλων πόρων στοιχείων   | (2.085)  | (1.480)                 | (1.980)           | (1.360)                 |
|  |                            |                   |                   |   | Εσοδήματα από πωλήσεις, ανακτήσεων και άλλων πόρων στοιχείων  | 10   | 1                       | 10                | 1                       |
|  |                            |                   |                   |   | Τόκοι εισπραχθέντων   | 4  | 6                       | 3                 | 5                       |
|  |                            |                   |                   |   | Αλλά συναλλαγές (επιπονή) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης                                | (489)  | (3)                     | (505)             | (2)                     |
|  |                            |                   |                   |   | Σύνολο εισοδήματος (επιπονή) επενδυτικών δραστηριοτήτων   | <b>(2.559)</b>   | <b>(1.396)</b>          | <b>(2.782)</b>    | <b>(1.356)</b>          |
|  |                            |                   |                   |   | Χρηματοδοτικές δραστηριοτήτες   |  |                         |                   |                         |
|  |                            |                   |                   |   | Εσοδήματα από συντηρήσεις δόσεων  | 17.658   | 12.011                  | 18.078            | 11.553                  |
|  |                            |                   |                   |   | Επιδόματα δόσεων  | (18.372)   | (17.809)                | (18.572)          | (16.897)                |
|  |                            |                   |                   |   | Καταβάσεις μετρητών   | 49   | -                       | -                 | -                       |
|  |                            |                   |                   |   | Μερίσματα πληρωθέντων   | (0)  | -                       | (0)               | -                       |
|  |                            |                   |                   |   | Σύνολο εισοδήματος / (επιπονή) από χρηματοδοτικές δραστηριοτήτες                                      | <b>(0)</b>   | <b>(5.792)</b>          | <b>(694)</b>      | <b>(5.343)</b>          |
|  |                            |                   |                   |   | Κοπή από ελέγχου / (μείωση) στα χρηματοδοτικά διαθέσιμα και κούβεντα της περιόδου (α) + (β) + (γ)     | <b>(379)</b>   | <b>(381)</b>            | <b>(411)</b>      | <b>(382)</b>            |
|  |                            |                   |                   |   | Παραλλακτικά διαθέσιμα και κούβεντα έσοδα/χρέα περιόδου   | <b>19.247</b>  | <b>19.134</b>           | <b>18.825</b>     | <b>18.595</b>           |
|  |                            |                   |                   |   | <b>Σύνολο διαθέσιμων και κούβεντα έσοδα/χρέα περιόδου</b>   | <b>19.868</b>  | <b>18.253</b>           | <b>18.213</b>     | <b>18.294</b>           |