



***Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ***

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(περίοδος: 1^η Ιανουαρίου – 30^η Ιουνίου 2012)

Σύμφωνα με το Άρθρο 5 του Ν. 3556/2007

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5, του ν. 3556/2007 και την υπ' αριθμόν 7/448/11.10.2007 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και περιλαμβάνει:

- (α) Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (β) Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01.01.2012 - 30.06.2012
- (γ) Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
- (δ) Τις Εξαμηνιαίες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 01.01.2012 - 30.06.2012
- (ε) Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου 1.1.2012 - 30.06.2012

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της περιόδου 01.01.2012 - 30.06.2012 είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατά την συνεδρίαση του, την 29^η Αυγούστου 2012.

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 01.01.2012 - 30.06.2012 είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.gedsa.gr, όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής της.

Περιεχόμενα

I. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ (ΜΕΛΩΝ) ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
II. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
III. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ	21
IV. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	22
Ισολογισμός	23
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	24
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	26
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	28
Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις	30
1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία	31
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων	32
3. Οι βασικές λογιστικές αρχές	36
4. Ενοποίηση	43
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	47
7. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	49
8. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	49
9. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά υπέρ το άρτιο, Ίδιες μετοχές	50
10. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών	52
11. Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας	55
12. Οι σημαντικότερες μεταβολές στην κατάσταση συνολικών εσόδων και στον ισολογισμό της τρέχουσας περιόδου	57
13. Λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις	58
14. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	58
15. Κέρδη/ (ζημίες) κατά μετοχή	58
16. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	59
17. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις	60
18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού	61
V. Στοιχεία & Πληροφορίες χρήσεως από 1 ^η Ιανουαρίου έως 30 ^η Ιουνίου 2012	62

Ι. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ (ΜΕΛΩΝ) ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ*(σύμφωνα με το Άρθρο 5, §2(γ) του Ν. 3556/2007)*

Οι κάτωθι υπογράφοντες, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»:

- | | |
|------------------------------|--|
| ▪ Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου, | Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος, |
| ▪ Αριστοτέλης Π. Αϊβαλιώτης, | Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου |
| ▪ Αναστάσιος Β. Κατσίρης, | Εντεταλμένος Σύμβουλος |

Υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 2 του Ν. 3556/2007 και ορισθέντες ειδικώς προς τούτο με την από 29/08/2012 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής και ως «Εταιρεία» ή «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.») ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

Οι συνημμένες εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του Άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Η συνημμένη εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται από την παράγραφο 6, του Άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Οι συνημμένες εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και η εξαμηνιαία οικονομική έκθεση, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά τη συνεδρίαση της 29^{ης} Αυγούστου 2012.

Αιγάλεω, 29^η Αυγούστου 2012

Οι δηλούντες

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου
ΑΔΤ Ρ225253

Αριστοτέλης Π. Αϊβαλιώτης
ΑΔΤ ΑΒ576337

Αναστάσιος Β. Κατσίρης
ΑΔΤ Π764963

II. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής καλούμενη και ως «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2012 (01.01.2012 - 30.6.2012). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις διατάξεις του άρθρου 5, του Ν. 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (7/448/11.10.2007 και 1/434/2007).

Η Έκθεση διαλαμβάνει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό (σε θεματικές ενότητες), όλες τις πληροφορίες που είναι απαραίτητες – σύμφωνα με τις παραπάνω και λοιπές ισχύουσες νομικές διατάξεις – και απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, σε συνάρτηση με το μέγεθος και την πολυπλοκότητα των εργασιών της, διαλαμβάνει και πρόσθετες πληροφορίες - όπου κρίνεται σκόπιμο και αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της - προκειμένου να εξάγεται μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρήση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία»), καθώς και του Ομίλου [στον οποίο Όμιλο, περιλαμβάνονται εκτός της Εταιρείας και οι συνδεδεμένες με αυτήν (θυγατρικές) εταιρείες (α) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 100%, (β) η εταιρεία με την επωνυμία «G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99%, (γ) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99,964%, (δ) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99,98%, (ε) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPO DI CORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 79,95%, (στ)) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 65%], με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της. Ταυτοχρόνως η παρούσα Έκθεση περιγράφει τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις, που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

Η παρούσα Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση που αφορά την περίοδο του 1^{ου} εξαμήνου της χρήσεως 2012 και χωρίζεται σε θεματικές ενότητες, που έχουν όπως ακολουθούν:

A. Οικονομικός Απολογισμός 1^{ου} Εξαμήνου 2012

11. Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το 1^ο εξάμηνο 2012 ανήλθε σε €20.535 χιλ έναντι € 22.363 χιλ την αντίστοιχη περίοδο του 2011 παρουσιάζοντας μείωση κατά, 8,18% περίπου.

Ο κύκλος εργασιών των θυγατρικών εταιρειών διαμορφώθηκε ως εξής:

(α) Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για την επίμαχη περίοδο ανήλθε σε € 18.401 χιλ. έναντι € 19.722 χιλ την αντίστοιχη περίοδο του 2011 παρουσιάζοντας μείωση κατά, 6,70% περίπου.

(β) Ο κύκλος εργασιών της «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» για την επίμαχη περίοδο ανήλθε σε €151 χιλ. έναντι €2.562 χιλ την αντίστοιχη περίοδο του 2011 παρουσιάζοντας μείωση κατά, 94,10% περίπου.

(γ) Ο κύκλος εργασιών της «G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL» για την επίμαχη περίοδο ανήλθε σε €2.356 χιλ. έναντι € 2.183 χιλ την αντίστοιχη περίοδο του 2011 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 7,92%.

δ) Ο κύκλος εργασιών της «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» για την επίμαχη περίοδο ανήλθε σε €351 χιλ έναντι €304 χιλ την αντίστοιχη περίοδο του 2011 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 15,46%.

(ε) Ο κύκλος εργασιών της «DELTA HOTELIA Α.Ε.» για την επίμαχη περίοδο ανήλθε σε € 442 χιλ έναντι €1.400 χιλ την αντίστοιχη περίοδο του 2011 παρουσιάζοντας μείωση κατά 68,42%.

(στ) Ο κύκλος εργασιών της «CAPO DI CORFU Α.Ε.» για την επίμαχη περίοδο ανήλθε σε € 824 χιλ έναντι €165,5 χιλ την αντίστοιχη περίοδο του 2011 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 397,89%.

(ζ) Ο κύκλος εργασιών της «APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS Α.Ε.» για την επίμαχη περίοδο ανήλθε σε €131 χιλ έναντι €175,5 χιλ την αντίστοιχη περίοδο του 2011 παρουσιάζοντας μείωση κατά 25,36%.

Η μείωση κατά 94,10% του κύκλου εργασιών της θυγατρικής εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» οφείλεται κυρίως στο ότι τα Διοικητικά Συμβούλια των δύο εταιρειών επανεξέτασαν το θέμα των συνεργειών τους στα πλαίσια του Ομίλου, και με στόχο την επίτευξη οικονομιών κλίμακος, την εξοικονόμηση πόρων, την ενίσχυση της δραστηριότητας της θυγατρικής με μέσα της μητρικής, και την αύξηση της αποδοτικότητας στα πλαίσια του Ομίλου, η Εταιρεία και η ανωτέρω θυγατρική της προχώρησαν στη σύναψη του από 1-4-2011 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Συνεργασίας, δυνάμει του οποίου η θυγατρική μετέφερε στην Εταιρεία μέρος των δραστηριοτήτων που είχε αναπτύξει στα πλαίσια εκμετάλλευσης του σήματος SINGER.

Η αύξηση του κύκλου εργασιών της θυγατρικής εταιρείας «CAPO DI CORFU Α.Ε.» κατά € 658,5 χιλ. ή 397,89% οφείλεται στην μεταβολή της εκμετάλλευσης από 01/01/2012 του ξενοδοχείου της στην Κέρκυρα. Συγκεκριμένα από 01/01/2012 η θυγατρική εταιρεία Capo Di Corfu ανέλαβε η ίδια την εκμετάλλευση του ξενοδοχείου της, ενώ μέχρι την ημερομηνία αυτή, η εταιρεία είχε εκμισθώσει το συγκεκριμένο ξενοδοχείο και παρουσίαζε έσοδα από μισθώματα.

Γενικότερα η μείωση του κύκλου εργασιών, τόσο σε επίπεδο ομίλου όσο και σε επίπεδο εταιρείας, οφείλετε κυρίως στη μετάθεση των πωλήσεων σε επόμενη περίοδο, εξαιτίας ειδικών συνθηκών που επηρέασαν την αγορά (όπως για παράδειγμα παρατεταμένη περίοδος εκλογών).

2. Τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου κατά το 1^ο εξάμηνο του 2012 ανήλθαν σε € 7.088 χιλ. έναντι € 7.896 χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας μείωση κατά 10,23%.

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας κατά το 1^ο εξάμηνο του 2012 ανήλθαν σε € 5.820 χιλ. έναντι € 5.627 χιλ. κατά το 1^ο εξάμηνο 2011, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 3,42%,

3. Οι ζημιές προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων του Ομίλου το 1^ο εξάμηνο του 2012 ανήλθαν σε € 1.079 χιλ. έναντι κερδών € 760 χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. **Τα κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας** το 1^ο εξάμηνο του 2011 ανήλθαν σε € 355 χιλ. έναντι κερδών € 1.499 χιλ. κατά το 1^ο εξάμηνο 2011.

4. Οι ζημιές προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων του Ομίλου το 1^ο εξάμηνο του 2012 ανήλθαν σε € 297 χιλ. έναντι κερδών € 1.289 χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. **Τα λειτουργικά κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων της Εταιρείας** το 1^ο εξάμηνο του 2012 ανήλθαν σε € 708 χιλ. έναντι κερδών € 1.782 χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

5. Τα Καθαρά Αποτελέσματα του Ομίλου (μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας) κατά το 1^ο εξάμηνο του 2012 ανήλθαν σε ζημιές € 4.367 χιλ. έναντι ζημιών € 1.903 χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. **Τα Καθαρά Αποτελέσματα της Εταιρείας (μετά από φόρους)** κατά το 1^ο εξάμηνο του 2012 ανήλθαν σε ζημιές € 2.237 χιλ. έναντι ζημιών € 248 χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

6. Οι θυγατρικές παρουσίασαν τα εξής αποτελέσματα:

6.1. ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. Ζημιά προ φόρων € 548 χιλ. την 30.06.2012, έναντι ζημιών € 677 χιλ την 30/06/2011 και μετά από φόρους ζημιά € 686 χιλ. έναντι ζημιών €673 χιλ. αντιστοιχώς.

6.2. G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL Ζημιά προ φόρων και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας 147 χιλ την 30.06.2012, έναντι ζημιών € 106 την 30/6/2011

6.3. SIBA TEXNIKH Α.Ε. Ζημιά προ φόρων € 102 χιλ την 30.06.2012, έναντι ζημιών € 112 χιλ την 30/06/2011 και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ζημιά € 145 χιλ έναντι ζημιών €138 χιλ. αντιστοιχώς.

6.4. DELTA HOTELIA A.E. Ζημιά προ φόρων € 273 χιλ την 30.06.2012, έναντι ζημιών € 112 χιλ την 30/06/2011 και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ζημιά € 282 χιλ έναντι ζημιών € 234 χιλ αντιστοίχως.

6.5. CAPO DI CORFU A.E. Ζημιά προ φόρων € 957 χιλ. την 30.06.2012, έναντι ζημιών € 246 χιλ. την 30/06/2011 και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ζημιά € 977 χιλ. έναντι ζημιών € 364 χιλ αντιστοίχως.

6.6. APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS A.E. Ζημιά προ φόρων € 112 χιλ την 30.06.2012, έναντι ζημιών € 102 χιλ την 30/06/2011 και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ζημιά € 114 χιλ έναντι ζημιών € 102 χιλ. αντιστοίχως.

7. Στη Σημείωση 12 της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης υπό τον τίτλο «Οι σημαντικότερες μεταβολές στην κατάσταση συνολικών εσόδων και στον ισολογισμό της τρέχουσας περιόδου», παρατίθενται αναλυτικές επεξηγηματικές πληροφορίες για τις σημαντικότερες μεταβολές που παρατηρούνται στην κατάσταση της οικονομικής θέσης και των συνολικών εσόδων της Εταιρείας και του Ομίλου.

B. Σημαντικά Γεγονότα κατά τη Διάρκεια του Α' Εξαμήνου 2012.

1. Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο (B' σειρά):

1.1. Σύμφωνα με την από 06.11.2007 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας και των από 25.10.2010, 14.01.2011, 23.02.2011, 11.03.2011 και 05.07.2011 αποφάσεων του ΔΣ της Εταιρείας, αποφασίστηκε η έκδοση της B' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου μη διαπραγματεύσιμου στο Χ.Α. με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων, με την έκδοση 21.040 μετατρέψιμων ομολογιών, ονομαστικής αξίας € 713,66 η κάθε μία, για την άντληση κεφαλαίων ύψους μέχρι €15.015.406,40.

1.2. Η έκδοση της B' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του ΚΝ 2190/1920, με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, που αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 06/11/2007, καλύφθηκε κατά 72,214% συγκεντρώνοντας ποσό Ευρώ 10.843.350,04, που αντιστοιχεί σε 15.194 ομολογίες, ονομαστικής αξίας Ευρώ 713,66 ανά ομολογία.

1.3. Την 31/03/2012, ημερομηνία κατά την οποία οι ομολογιούχοι μπορούσαν να ασκήσουν για τρίτη φορά το δικαίωμα μετατροπής των ομολογιών τους σε μετοχές, ασκήθηκε το δικαίωμα μετατροπής 5.810 από τις 9.170 ομολογίες που δεν είχαν μετατραπεί κατά τις προηγούμενες ημερομηνίες μετατροπής, με έγγραφη δήλωση των ομολογιούχων και κατάθεση των ομολογιών στην εταιρεία.

1.4. Την 02/04/2012 το Δ.Σ. της Εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 12.195.190 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας € 4.146.364,60. Η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της Εταιρείας την 02/04/2012 και καταχωρήθηκε στο ΜΑΕ του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την υπ' αριθμ. Κ2-2304/18-4-2012 σχετική ανακοίνωση.

1.5. Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 21/06/2012 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 12.195.190 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την 28 Ιουνίου 2012.

1.6. Μετά την αναφερόμενη ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 26.307.991,64 και διαιρείται σε 77.376.446 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,34.

2. Αποφάσεις Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων της Εταιρείας.

Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 29/03/2012

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 29/03/2012, στην οποία παρέστησαν έξι (6) μέτοχοι και εκπρόσωποι αυτών, αντιπροσωπεύοντας ποσοστό 69,08% περίπου του συνόλου των μετοχών της, ήτοι 45.032.630 κοινές μετοχές επί συνόλου 65.181.256 κοινών μετοχών, αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί τα ακόλουθα:

(1) Επί του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκε ομόφωνα η τροποποίηση του άρθρου 2 («Σκοπός της Εταιρείας») του Καταστατικού της Εταιρείας, το οποίο τροποποιήθηκε ως εξής:

«Άρθρο 2ο

Σκοπός της Εταιρείας

Με τις από 10/06/2008, 29/06/2010 και 29/03/2012 αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, μεταβλήθηκε ο σκοπός της εταιρείας με αντίστοιχη τροποποίηση του παρόντος άρθρου του Καταστατικού της ως εξής:

Ο σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. η εισαγωγή, εμπορία, σχεδίαση, ανάπτυξη, παραγωγή, εξαγωγή και συναρμολόγηση μετά την εισαγωγή των απαιτούμενων εξαρτημάτων, πάσης φύσεως ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών, κλιματιστικών, συστημάτων και προϊόντων ψύξης – θέρμανσης, θερμαντικών, θερμαντικών συστημάτων πετρελαίου, θερμαντικών συστημάτων pellet, αντλιών θερμότητας, οπτικοακουστικών συσκευών, ηλεκτρονικών συσκευών αναπαραγωγής – εγγραφής ήχου και εικόνας και λοιπών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως καθώς και πάσης φύσεως άλλες οικιακές και επαγγελματικές συσκευές, καθώς και τα πάσης φύσεως αναλώσιμα και ανταλλακτικά τους,
2. η εισαγωγή, εμπορία, σχεδίαση, ανάπτυξη και παραγωγή και εξαγωγή πάσης φύσεως συσκευών σταθερής και κινητής τηλεφωνίας, καθώς και πάσης φύσεως τηλεπικοινωνιακού υλικού και των ανταλλακτικών ή αναλωσίμων τους,
3. η εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρονικών υπολογιστών και επιστημονικών συσκευών, των εξαρτημάτων, ανταλλακτικών και περιφερειακών αυτών και η παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης τους και συναφών υπηρεσιών,
4. η παραγωγή από την ίδια την Εταιρεία ή τρίτους, η εισαγωγή, εμπορία, σχεδίαση, ανάπτυξη και εξαγωγή ή και ανάληψη της εισαγωγής και εξαγωγής, πάσης φύσεως συσκευών, και επιστημονικών οργάνων,
5. η ανάληψη της διανομής και διάθεσης προϊόντων και εμπορευμάτων παραγωγής τρίτων οίκων, στην Ελλάδα ή και σε χώρες του εξωτερικού, συμπεριλαμβανομένων πάσης φύσεως καταναλωτικών ειδών,
6. η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης, συντήρησης ή και επισκευής των προϊόντων και εμπορευμάτων της Εταιρείας,
7. η ανάληψη για λογαριασμό τρίτων της τεχνικής υποστήριξης συσκευών, οι οποίες τελούν υπό καθεστώς εγγύησης καλής λειτουργίας ή είναι εκτός εγγύησης,
8. η λειτουργία βιομηχανικών και πάσης φύσεως άλλων εγκαταστάσεων και μονάδων,
9. η μίσθωση ακινήτων της ιδιοκτησίας ή κατοχής της Εταιρείας, προς κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο,
10. η παροχή υπηρεσιών συντήρησης, υποστήριξης και εκπαίδευσης,
11. η εμπορία και πώληση των από την Εταιρεία παραγομένων ή εμπορευομένων προϊόντων και εμπορευμάτων, μέσω του δικτύου της, σε τρίτα, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, είτε κατ' αποκοπή, είτε με βάση συμβάσεις προμηθείας διαρκούς χαρακτήρα, καθώς και η εν γένει άσκηση πάσης εμπορικής δραστηριότητας και πράξης, με την οποία θα προωθούνται οι εταιρικοί σκοποί,
12. η εργοληπτική κατασκευή τεχνικών έργων γενικώς, τα οποία θα ανατίθενται με οποιαδήποτε νόμιμη διαδικασία είτε σε αυτήν αυτοτελώς είτε σε Κοινοπραξίες ή εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής, στις οποίες αυτή θα συμμετέχει,
13. η με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο εκμετάλλευση τεχνικών έργων, που θα κατασκευάζει σε ακίνητα ιδιοκτησίας της ή της ιδιοκτησίας τρίτων και η οποία εκμετάλλευση, στην τελευταία περίπτωση, θα της παραχωρείται από τρίτους, με οποιονδήποτε επίσης νόμιμο τρόπο ως αντάλλαγμα για την με δικές της δαπάνες κατασκευή των εν λόγω τεχνικών έργων,
14. η αγορά ακινήτων και η με σκοπό το κέρδος εκμίσθωση ή πώληση αυτών, καθώς και η ανέγερση οικοδομών επί οικοπέδων που θα αγοράζει ή επί οικοπέδων της ιδιοκτησίας τρίτων, κατά το κρατούν σύστημα της αντιπαροχής και η εν συνεχεία και παράλληλα προς τις εργασίες ανοικοδομήσεως ή και μετά το πέρας αυτών πώληση ή η εκμίσθωση αυτών σε τρίτους ή η με οποιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση ή διάθεση των αυτοτελών ιδιοκτησιών που θα διαμορφωθούν σε τρίτους ή με σκοπό το κέρδος,

15. η μεσολάβηση για σύναψη του Αστικού Δικαίου συμβάσεων αγορών, πωλήσεων, ανταλλαγών, μισθώσεων ακινήτων, παραχώρησης ιδιόκτητων και μη ακινήτων για ανοικοδόμηση επί αντιπαροχής μέρους του ανεγερθησομένου τοιούτου και συνομολογήσεως χρηματικών δανείων ή υπόδειξη ευκαιρίας για σύναψη τέτοιων συμβάσεων ως και χαρτοφυλακίου κτηματικών επενδύσεων,
16. η παραγωγή, εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή μονωτικών και στεγανωτικών υλικών και συναφών χημικών προϊόντων από πετρελαιοειδή και λοιπές πρώτες ύλες,
17. η αξιοποίηση αιολικών, ηλιακών ή οποιωνδήποτε άλλων μορφών ανανεώσιμων πηγών ενέργειας με τη συμμετοχή σε επενδυτικά σχήματα και επιχειρήσεις, η έρευνα, η ίδρυση, η κατασκευή, η λειτουργία και η εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής αιολικής, ηλιακής ή βασισμένης σε οποιαδήποτε άλλη μορφή ανανεώσιμης πηγής ενέργειας, ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα,
18. η άσκηση οργάνωσης, διοίκησης και διαχείρισης άλλων εταιρειών με όμοιους σκοπούς, στο εταιρικό κεφάλαιο των οποίων συμμετέχει ή όχι,
19. η αγορά ή μίσθωση εκτάσεων ή εγκαταστάσεων δια την κατασκευή και λειτουργία μονάδων αξιοποίησης των ως άνω μορφών ενέργειας,
20. η προμήθεια, εμπορία, διανομή, εισαγωγή και εξαγωγή φαρμάκων και φαρμακευτικών προϊόντων και γενικά ειδών που διατίθενται σε φαρμακαποθήκες και φαρμακεία,
21. υπηρεσίες οργάνωσης, διαχείρισης, αποθήκευσης και κυκλώματος διανομής αποθεμάτων τρίτων (logistics),
22. η κατασκευή, εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή φωτιστικού εξοπλισμού και λαμπτήρων,
23. η εμπορία και εισαγωγή επίπλων λευκών ειδών, ειδών εξοπλισμού κουζίνας εστιατορίων και ξενοδοχείων και εν γένει η εμπορία και εισαγωγή προϊόντων που αφορούν στον εξοπλισμό ξενοδοχείων, εστιατορίων, ζαχαροπλαστείων και καφέ μπαρ,
24. η αγορά προς εκμετάλλευση δικαιωμάτων, κινηματογραφικών και τηλεοπτικών ταινιών καθώς και η διανομή αυτών,
25. η εισαγωγή, κατασκευή, ενοικίαση και εν γένει εκμετάλλευση ολοκληρωμένων οπτικοακουστικών συστημάτων και ειδικά συστημάτων για την παροχή και λειτουργία επικοινωνιακών, πληροφοριακών και ψυχαγωγικών υπηρεσιών μέσω των τηλεπικοινωνιακών ή οπτικοακουστικών δικτύων και λοιπών ηλεκτρικών ειδών προς χρήση ξενοδοχείων, κατοικιών, νοσοκομείων και άλλων παρόμοιων χώρων.

Για τους ανωτέρω σκοπούς η Εταιρεία δύναται: (α) να προβαίνει σε επενδύσεις παγίων στοιχείων, κινητών ή ακινήτων συμπεριλαμβανομένων βιομηχανοστασίων, μονάδων παραγωγής, είτε με αγορά, είτε με ορισμένου ή αορίστου χρόνου μίσθωση, είτε με δανειοδότηση, είτε και με συμβάσεις χρηματοδοτικής μισθώσεως, με σκοπό την μονιμότερη εκμετάλλευσή τους, (β) να συμμετέχει σε και ενασχολείται με και ακόμη και να χρηματοδοτεί, μερικά ή ολικά, επιστημονικά προγράμματα, έρευνες και διεθνή συνέδρια, που συνδέονται οπωσδήποτε ή μπορούν να υποβοηθήσουν τους σκοπούς της Εταιρείας, (γ) να συμμετέχει σε και να συνεργάζεται με οποιαδήποτε μορφής επιχείρηση ημεδαπής ή αλλοδαπής, που επιδιώκει τους ίδιους, παρεμφερείς ή όχι σκοπούς υπό οποιονδήποτε εταιρικό τύπο ή κοινοπραξία ή ένωση προμηθευτών και να συγχωνεύεται με άλλη εταιρεία ή να απορροφά άλλη επιχείρηση ατομική ή εταιρική ή κλάδο, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να εισφέρει κλάδο σε υφιστάμενη ή συνιστώμενη νέα εταιρεία ή/και να εξαγοράζει εταιρικά μερίδια ή συμμετοχές ή μετοχές σε άλλες εταιρείες, να ιδρύει μόνη ή σε συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις θυγατρικές εταιρείες με οιοδήποτε εταιρικό αντικείμενο και σκοπό, (δ) να συμμετέχει σε προγράμματα ευρωπαϊκής συνεργασίας μεταξύ ομοειδών επιχειρήσεων ή κοινών προγραμμάτων επιχειρήσεων και ερευνητικών προγραμμάτων, (ε) να συμμετέχει σε δημόσιους ή ιδιωτικούς διεθνείς διαγωνισμούς προμήθειας των παραγομένων ή εμπορευομένων από αυτήν προϊόντων, να συνάπτει συμβάσεις προμήθειας των προϊόντων της, να συμμετέχει σε διαγωνισμούς οποιασδήποτε φύσεως του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας και γενικά Οργανισμών, Δημοσίων Επιχειρήσεων της ημεδαπής και της αλλοδαπής, με σκοπό την ανάληψη κατασκευαστικών έργων, μελετών και γενικώς έργων παροχής υπηρεσιών ως αναδόχου ή υπεργολάβου, (στ) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ημεδαπής ή αλλοδαπής ή κοινοπραξίες του εσωτερικού ή εξωτερικού, με οποιοδήποτε τρόπο, υπογράφουσα κάθε είδους συμβάσεις μεταξύ των οποίων και οι συμβάσεις franchising ή να αναθέτει μέρος ή και το σύνολο των εργασιών της σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, (ζ) να επενδύει ή και διαθέτει τα εκάστοτε διαθέσιμά της, επενδύοντας σε τίτλους, σταθερού ή κυμαινόμενου εισοδήματος, σε τίτλους ομολόγων, ομολογιών ή και μετοχών εισηγμένων σε χρηματιστήρια της Ελλάδος ή του εξωτερικού, να συνάπτει χρηματιστηριακές πράξεις, να προβαίνει σε πράξεις χρηματοοικονομικών προϊόντων και παραγών χρηματοοικονομικών προϊόντων, να συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή και σε ξένα χρηματιστήρια, να αποκτά δικαιώματα προαίρεσεως σε συμβόλαια αγοράς μετοχών με δικαίωμα επαναπώλησης (Reverse Stock Repo) ή και επαναγοράς (Stock Repo) και σε δανεισμό τίτλων μετοχών από την ΕΤΕΣΕΠ ή και σύμφωνα με την κειμένη χρηματιστηριακή

νομοθεσία, (η) να συνάπτει και κάθε άλλη σύμβαση πάσης φύσεως με άλλες εταιρείες για την μονιμότερη ή προσωρινή εξυπηρέτηση των σκοπών της, (θ) να δίδει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων ή ενώσεων προσώπων άνευ νομικής προσωπικότητας προς όφελος της Εταιρείας και ευδόωση του εταιρικού σκοπού, παρέχουσα κάθε φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματα, να ζητεί την έκδοση εγγυητικών επιστολών ή ενεργύων πιστώσεων σε οποιοδήποτε νόμισμα υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων ή ενώσεων προσώπων άνευ νομικής προσωπικότητας προς όφελος της Εταιρείας και ευδόωση του εταιρικού σκοπού, (ι) να ενεργεί ως αντιπρόσωπος άλλων οίκων, ημεδαπών ή αλλοδαπών, συναφών προς τα παραπάνω αναφερόμενα, (ια) να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε στην ημεδαπή ή αλλοδαπή ή και να διαθέτει τις εγκαταστάσεις της σε τρίτους προς εξυπηρέτηση των εταιρικών σκοπών, να ιδρύει συνεργεία επισκευών των εμπορευομένων από αυτή προϊόντων και (ιβ) να ασκεί οποιαδήποτε επιχείρηση, εργασία ή δραστηριότητα συναφή προς τους σκοπούς της, εφόσον θεωρεί ότι έτσι προωθείται και διευκολύνεται η επιδίωξη των πιο πάνω σκοπών της και να ενεργεί κάθε πράξη που διαρκώς ή πρόσκαιρα έχει σχέση με τους σκοπούς αυτούς».

(2) Επί του δεύτερου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκε ομόφωνα η παροχή άδειας σύμφωνα με το άρθρο 23α παρ. 2 Κ.Ν. 2190/20, για την υπογραφή του από 26-9-2011 Ιδιωτικού Συμφωνητικού, δυνάμει του οποίου ο κ. Γεώργιος Δημητρίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, πώλησε στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», θυγατρική της Εταιρείας, οκτακόσιες είκοσι δύο (822) ομολογίες, οι οποίες εκδόθηκαν από την Εταιρεία δυνάμει της Β' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου της, ονομαστικής αξίας επτακοσίων δέκα τριών Ευρώ και εξήντα έξι λεπτών (713,66 €) η κάθε μία. Το τίμημα για την ανωτέρω αγοραπωλησία ανήλθε στο συνολικό ποσό των πεντακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων εξακοσίων είκοσι οκτώ Ευρώ και πενήντα δύο λεπτών (586.628,52 €).

(3) Επί του τρίτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, πραγματοποιήθηκε ελεύθερη συζήτηση μεταξύ των παρισταμένων μετόχων χωρίς να υπάρξουν ανακοινώσεις ή λήψη αποφάσεων επί άλλων θεμάτων.

Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 28/05/2012

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 28/05/2012, στην οποία παρέστησαν τρεις (3) μέτοχοι, αντιπροσωπεύοντας ποσοστό 50,19% περίπου του συνόλου των μετοχών της, ήτοι 32.710.495 κοινές μετοχές επί συνόλου 65.181.256 κοινών μετοχών, αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί τα ακόλουθα:

(1) Επί του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποφασίστηκε ομόφωνα η τροποποίηση των όρων του κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρείας (ως καθολικής διαδόχου, λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»), ποσού τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα οκτώ Ευρώ (4.999.988 €), η έκδοση του οποίου αποφασίστηκε με την από 22-2-2008 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ανώνυμης εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το οποίο εκδόθηκε και καλύφθηκε στο σύνολό του από την ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΦΓ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και παραχωρούνται επιπρόσθετα οι κατωτέρω εξασφαλίσεις στους ομολογιούχους:

1) Να συσταθεί εγκύτως ενέχυρο, υπέρ του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, ήτοι της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΦΓ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», για λογαριασμό των Ομολογιούχων, επί των απαιτήσεων της Εταιρείας, που θα απορρεύσουν από συναφθησόμενες συμβάσεις μισθώσεως μεταξύ της Εταιρείας ως εκμισθωτή και οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ως μισθωτή, και θα αφορούν στο σύνολο ή μέρος των κτισμάτων/οριζοντίων ή μη ιδιοκτησιών που έχουν ανεγερθεί επί του ακινήτου ιδιοκτησίας της Εταιρείας, που περιγράφεται στην παράγραφο 17.1.2 του Δανείου, ποσού τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα οκτώ Ευρώ (4.999.988 €), επί του οποίου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων για λογαριασμό των Ομολογιούχων, κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στην παράγραφο 17.1 του Όρου 17 του Δανείου, εντός χρονικού διαστήματος δέκα πέντε (15) ημερών από τη σύναψη των συμβάσεων αυτών.

2) Να συσταθεί εγκύτως ενέχυρο, υπέρ του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, ήτοι της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΦΓ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», για λογαριασμό των Ομολογιούχων, επί των απαιτήσεων της Εταιρείας που θα απορρεύσουν από την επ' ονόματί της κατάθεση στον υπ' αριθμ. 0026-0111-0200368344 τραπεζικό λογαριασμό που τηρείται στην «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΦΓ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.», και στον οποίο θα κατατίθεται το ποσό των μισθωμάτων που θα εισπράττονται

από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων, σε εκτέλεση των οριζόμενων ανωτέρω στην παράγραφο με τίτλο «Εκχώρηση λόγω ενεχύρου απαιτήσεων από μισθώματα», σε οποιοδήποτε ποσό κι αν ανέλθει μελλοντικά η κατάθεση αυτή.

Επίσης, η Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε ομόφωνα και παμψηφεί το Διοικητικό Συμβούλιο: α) να αποφασίσει ελεύθερα κατά την κρίση του το ειδικότερο περιεχόμενο των όρων των ανωτέρω πρόσθετων εξασφαλίσεων του Δανείου, ποσού τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα οκτώ Ευρώ (4.999.988 €), καθορίζοντας κάθε σχετικό ειδικό θέμα και λεπτομέρεια σχετικά με τις ανωτέρω εξασφαλίσεις του Δανείου, β) να αποφασίσει ελεύθερα κατά την κρίση του και να συνομολογήσει με την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕFG Eurobank Ergasias a.e.» κάθε λεπτομέρεια και κάθε ειδικό θέμα σχετικά με την τροποποίηση των Όρων του Δανείου, του Προγράμματος του Δανείου και την αντικατάσταση του τίτλου των ομολογιών, γ) να αναθέσει περαιτέρω σε άλλα πρόσωπα, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας, την άσκηση του συνόλου ή μέρους των ανωτέρω εξουσιών, και να προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω.

(2) Επί του δεύτερου θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποφασίστηκε ομόφωνα η τροποποίηση των όρων του κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρείας (ως καθολικής διαδόχου, λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»), ποσού τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα Ευρώ (4.999.980 €), η έκδοση του οποίου αποφασίστηκε με την από 26-1-2009 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ανώνυμης εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το οποίο εκδόθηκε και καλύφθηκε στο σύνολό του από την ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕFG EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και παραχωρούνται επιπρόσθετα οι κατωτέρω εξασφαλίσεις στους ομολογιούχους:

1. Να εκχωρηθούν εγκύτως λόγω ενεχύρου, κατά την ελεύθερη κρίση του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, ήτοι της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕFG EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.», επ' ονόματι του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και για λογαριασμό των Ομολογιούχων, οι απαιτήσεις της Εταιρείας που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από συναφθσόμενες συμβάσεις μισθώσεως μεταξύ της Εταιρείας μας ως εκμισθωτή και οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ως μισθωτή και θα αφορούν στο σύνολο ή μέρος των κτισμάτων/οριζοντίων ή μη ιδιοκτησιών που έχουν ανεγερθεί επί του ακινήτου ιδιοκτησίας αρχικά του Εκδότη και μετά την κατά τα ανωτέρω συγχώνευση με απορρόφηση του Εκδότη από την Εταιρεία μας, ιδιοκτησίας της Εταιρείας μας, που περιγράφεται στην παράγραφο 17.1.2 του Δανείου, ποσού τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα Ευρώ (€ 4.999.980,00), επί του οποίου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, για λογαριασμό των Ομολογιούχων, κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στην παράγραφο 17.1 του Όρου 17 του Δανείου, εντός χρονικού διαστήματος δέκα πέντε (15) ημερών από τη σύναψη των συμβάσεων αυτών.

2. Να εκχωρηθούν εγκύτως λόγω ενεχύρου, κατά την ελεύθερη κρίση του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, ήτοι της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕFG EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.», επ' ονόματι του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και για λογαριασμό των Ομολογιούχων, οι απαιτήσεις της Εταιρείας που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από την επ' ονόματι της κατάθεση στον υπ' αριθμ. 0026-0111-0200368510 τραπεζικό λογαριασμό που τηρείται στην «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕFG EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.», στον οποίο θα κατατίθεται το ποσό των μισθωμάτων που θα εισπράττονται από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων, σε εκτέλεση των οριζόμενων ανωτέρω στην παράγραφο 1., σε οποιοδήποτε ποσό κι αν ανέλθει μελλοντικά η κατάθεση αυτή («Ενεχυρασμένος Λογαριασμός Μισθωμάτων»).

Επίσης, η Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε ομόφωνα και παμψηφεί το Διοικητικό Συμβούλιο: α) να αποφασίσει ελεύθερα κατά την κρίση του το ειδικότερο περιεχόμενο των όρων των ανωτέρω εξασφαλίσεων του Δανείου, ποσού τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα Ευρώ (€ 4.999.980,00), συμπληρώνοντας ελεύθερα κατά την κρίση του, τους ανωτέρω βασικούς όρους με όσους συναφείς όρους κρίνει αναγκαίους και καθορίζοντας κάθε σχετικό ειδικό θέμα και λεπτομέρεια σχετικά με τις ανωτέρω εξασφαλίσεις του Δανείου, β) να αποφασίσει ελεύθερα κατά την κρίση του και να συνομολογήσει με τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων, ήτοι «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕFG EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.», κάθε λεπτομέρεια και κάθε ειδικό θέμα σχετικά με την τροποποίηση των Όρων του Δανείου, του Προγράμματος και την αντικατάσταση των τίτλων των ομολογιών, και γ) να αναθέσει περαιτέρω σε άλλα πρόσωπα, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας, την άσκηση του συνόλου ή μέρους των ανωτέρω εξουσιών και να προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω.

(3) Επί του τρίτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποφασίστηκε ομόφωνα η τροποποίηση των όρων του κοινού ομολογιακού δανείου της Εταιρείας (ως καθολικής διαδόχου, λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση, της ανώνυμης

εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»), ποσού ενός εκατομμυρίου Ευρώ (1.000.000 €), η έκδοση του οποίου αποφασίστηκε με την από 24-11-2010 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ανώνυμης εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το οποίο εκδόθηκε και καλύφθηκε κατά ποσοστό 90% από την ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΦΓ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και κατά ποσοστό 10% από την τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «Eurobank EFG Cyprus Ltd», και παραχωρούνται επιπρόσθετα οι κατωτέρω εξασφαλίσεις στους ομολογιούχους:

1) Να εκχωρηθούν εγκύτως λόγω ενεχύρου, κατά την ελεύθερη κρίση του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, ήτοι της «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΦΓ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.», επ' ονόματί του και για λογαριασμό των Ομολογιούχων, οι απαιτήσεις της Εταιρείας που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από συναφθήσόμενες συμβάσεις μισθώσεως μεταξύ της Εταιρείας μας ως εκμισθωτή και οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ως μισθωτή και θα αφορούν στο σύνολο ή μέρος των κτισμάτων/οριζοντίων ή μη ιδιοκτησιών που έχουν ανεγερθεί επί του ακινήτου ιδιοκτησίας αρχικά του Εκδότη και μετά την κατά τα ανωτέρω συγχώνευση με απορρόφηση του Εκδότη από την Εταιρεία μας, ιδιοκτησίας της Εταιρείας μας, που περιγράφεται στην παράγραφο 17.1.2 του Δανείου, ποσού ενός εκατομμυρίου Ευρώ (€ 1.000.000,00), επί του οποίου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, για λογαριασμό των Ομολογιούχων, κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στην παράγραφο 17.1 του Όρου 17 του Δανείου, εντός χρονικού διαστήματος δέκα πέντε (15) ημερών από τη σύναψη των συμβάσεων αυτών.

2. Να εκχωρηθούν εγκύτως λόγω ενεχύρου, κατά την ελεύθερη κρίση του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, ήτοι της «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΦΓ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.», επ' ονόματί του και για λογαριασμό των Ομολογιούχων, οι απαιτήσεις της Εταιρείας που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από την επ' ονόματι της κατάθεση στον υπ' αριθμ. 0026-0111-0200368682 τραπεζικό λογαριασμό που τηρείται στον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων, στον οποίο θα κατατίθεται το ποσό των μισθωμάτων που θα εισπράττονται, σε εκτέλεση των οριζόμενων ανωτέρω στην παράγραφο 1., σε οποιοδήποτε ποσό κι αν ανέλθει μελλοντικά η κατάθεση αυτή («Ενεχυρασμένος Λογαριασμός Μισθωμάτων»)

Επίσης, η Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε ομόφωνα και παμψηφεί το Διοικητικό Συμβούλιο: α) να αποφασίσει ελεύθερα κατά την κρίση του το ειδικότερο περιεχόμενο των όρων των ανωτέρω εξασφαλίσεων του Δανείου, ποσού ενός εκατομμυρίου Ευρώ (€ 1.000.000,00) συμπληρώνοντας ελεύθερα κατά την κρίση του, τους ανωτέρω βασικούς όρους με όσους συναφείς όρους κρίνει αναγκαίους και καθορίζοντας κάθε σχετικό ειδικό θέμα και λεπτομέρεια σχετικά με τις ανωτέρω εξασφαλίσεις του Δανείου, β) να αποφασίσει ελεύθερα κατά την κρίση του και να συνομολογήσει με τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων, ήτοι την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΦΓ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.», κάθε λεπτομέρεια και κάθε ειδικό θέμα σχετικά με την τροποποίηση των Όρων του Δανείου, του Προγράμματος και την αντικατάσταση των τίτλων των ομολογιών, και γ) να αναθέσει περαιτέρω σε άλλα πρόσωπα, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας, την άσκηση του συνόλου ή μέρους των ανωτέρω εξουσιών και να προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω.

(4) Επί του τέταρτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, πραγματοποιήθηκε ελεύθερη συζήτηση μεταξύ των παρισταμένων μετόχων χωρίς να υπάρξουν ανακοινώσεις ή λήψη αποφάσεων επί άλλων θεμάτων.

Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 22/06/2012

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 22/06/2012, στην οποία παρέστησαν τρεις (3) μέτοχοι και εκπρόσωποι αυτών, αντιπροσωπεύοντας ποσοστό 50,03% περίπου του συνόλου των μετοχών της, ήτοι 32.610.091 κοινές μετοχές επί συνόλου 65.181.256 κοινών μετοχών, αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί τα ακόλουθα:

(1) Επί του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκαν ομόφωνα οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και οι Ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2011 – 31/12/2011, καθώς και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και του Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή, επί των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων.

(2) Επί του δεύτερου θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποφασίστηκε ομόφωνα η απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2011 – 31/12/2011 καθώς και για τη σύνταξη και τον έλεγχο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων και των Ετήσιων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 1/1/2011 – 31/12/2011.

(3) Επί του τρίτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, για τον έλεγχο της εταιρικής χρήσης 1/1/2012 - 31/12/2012 εκλέχθηκε ομόφωνα η ελεγκτική εταιρεία Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε. και ως Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής ο Κωνσταντίνος

Λώλος του Μάρκου με Α.Μ./Σ.Ο.Ε.Λ.: 13821 και ως Αναπληρωματικός Ορκωτός Ελεγκτής ο Δημήτριος Σμαΐλης του Χρήστου με Α.Μ./Σ.Ο.Ε.Λ.: 12221. Ως αμοιβή του Ορκωτού Ελεγκτή που θα χρησιμοποιηθεί, προεγκρίθηκε η κατώτερη αμοιβή που προβλέπεται στους επίσημους πίνακες του Εποπτικού Συμβουλίου του Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών.

(4) Επί του τέταρτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκαν ομόφωνα οι αμοιβές και αποδοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που καταβλήθηκαν για την εταιρική χρήση 2011.

(5) Επί του πέμπτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, προεγκρίθηκαν ομόφωνα οι αμοιβές μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για τη χρήση 2012, οι οποίες θα συνεχίσουν καταβαλλόμενες μέχρι και την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του 2013.

(6) Επί του έκτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκε ομόφωνα η παροχή αδείας κατ' άρθρο 23 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/20 σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας να μετέχουν στα Διοικητικά Συμβούλια ή στη διοίκηση άλλων εταιρειών που επιδιώκουν παρεμφερείς με την Εταιρεία σκοπούς.

(7) Επί του έβδομου θέματος της ημερήσιας διάταξης, πραγματοποιήθηκε ελεύθερη συζήτηση μεταξύ των παρισταμένων μετόχων χωρίς να υπάρξουν ανακοινώσεις ή λήψη αποφάσεων επί άλλων θεμάτων.

3. Συγχώνευση με απορρόφηση των θυγατρικών εταιρειών DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ και ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, δυνάμει της από 29.06.2012 συνεδρίασής του, και α) το Διοικητικό Συμβούλιο της κατά 99,98 % θυγατρικής εταιρείας DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, δυνάμει της από 29.06.2012 συνεδρίασής του, β) το Διοικητικό Συμβούλιο της κατά 99,964 % θυγατρικής εταιρείας SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ, δυνάμει της από 29.06.2012 συνεδρίασής του, και γ) οι εταίροι της κατά 95 % θυγατρικής εταιρείας ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ, δυνάμει της από 29.06.2012 απόφασής τους, αποφάσισαν την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση των θυγατρικών εταιρειών DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ και ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ από την Εταιρεία, με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30.06.2012. Η αποφασισθείσα συγχώνευση εντάσσεται στο πλαίσιο της αναδιάρθρωσης της δομής του ομίλου με στόχο την επίτευξη οικονομικών κλίμακος και την αύξηση της αποδοτικότητας.

4. Γνωστοποιήσεις μεταβολής ποσοστού μετόχου.

4.1. Στις 02/07/2012, ο κ. Γεώργιος Δημητρίου γνωστοποίησε στην Εταιρεία ότι την 28/06/2012, το ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρεία υπερέβη το όριο του 1/3 επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, και από ποσοστό 32,60% ανήλθε σε ποσοστό 43,22% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

4.2. Στις 02/07/2012, ο κ. Κωνσταντίνος Βελάνης γνωστοποίησε στην Εταιρεία ότι την 28/06/2012, το ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει έμμεσα στην Εταιρεία μέσω της εταιρείας Blake Assets S.A., κατήλθε του ορίου του 15% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, και από ποσοστό 15,62% κατήλθε σε ποσοστό 13,16% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

4.3. Στις 02/07/2012, η εταιρεία Blake Assets S.A. γνωστοποίησε στην Εταιρεία ότι την 28/06/2012, το ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρεία, κατήλθε του ορίου του 15% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, και από ποσοστό 15,62% κατήλθε σε ποσοστό 13,16% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

4.4. Στις 02/07/2012, ο κ. Σπυρίδων Τασόγλου γνωστοποίησε στην Εταιρεία ότι την 28/06/2012, το ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρεία, κατήλθε του ορίου του 15% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, και από ποσοστό 17,43% κατήλθε σε ποσοστό 14,68% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

5. Σύνθεση και Μεταβολές στη Μετοχική Σύνθεση της Εταιρείας.

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας την 30/6/2012 εμφανίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Μέτοχοι με ποσοστό $\geq 5\%$	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό %
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	33.442.631	43,22%
ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	11.359.650	14,68%
Blake Assets S.A.	10.184.039	13,16%
ΛΟΙΠΟΙ	22.390.126	28,94%
	77.376.446	100,00%

Γ. Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για το Β' Εξάμηνο 2012.

Κατά τη διάρκεια του 1^{ου} Εξαμήνου 2012, η Εταιρεία αποφάσισε να προχωρήσει σε συγχώνευση με απορρόφηση των θυγατρικών εταιρειών της DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ και ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ, θέλοντας να εντείνει τις προσπάθειες για αναδιάρθρωση των δραστηριοτήτων και κατευθύνσεων του Ομίλου και να μειώσει τα λειτουργικά έξοδα των εταιρειών του ομίλου. Οι ζημίες προ φόρων για το 1^ο εξάμηνο 2012, ανήλθαν για τον Όμιλο σε € 4.298 χιλ. και για την Εταιρεία σε € 2.140 χιλ και οι ζημίες μετά από φόρους για τον Όμιλο σε €4.605 χιλ και για την Εταιρεία σε € 2.237 χιλ. Η οικονομική κρίση και η ανασφάλεια στις συναλλαγές που αυτή δημιουργεί, οι αντιδράσεις των συμμετεχόντων στην αγορά, σε συνδυασμό με τους σημαντικούς περιορισμούς που τα τραπεζικά ιδρύματα έχουν θέσει στην παροχή ρευστότητας στην αγορά (εμπόρους και καταναλωτές), και σε συνδυασμό με την αναδιάρθρωση του συνόλου των δραστηριοτήτων ακόμη και των δραστηριοποιούμενων στον τομέα του λιανεμπορίου ηλεκτρικών συσκευών πολυεθνικών εταιρειών στην Ελλάδα, δημιουργούν συνθήκες που συνεπάγονται μία ανατροφοδοτούμενη μείωση της κατανάλωσης στον τομέα των ηλεκτρικών συσκευών. Η οικονομική στενότητα του καταναλωτικού κοινού, ως άμεση απόρροια της οικονομικής κρίσης, η επίταση των συνθηκών ανταγωνισμού στο λιανεμπόριο (οφειλόμενη στην προσπάθεια πρόσκτησης τζίρου ιδίως από τις αλυσίδες καταστημάτων λιανικής ηλεκτρικών συσκευών), σε συνδυασμό με τις επαναλαμβανόμενες προσφορές ηλεκτρικών συσκευών προς το καταναλωτικό κοινό, δημιουργούν συνθήκες συμπίεσης των περιθωρίων μικτού κέρδους των καταστημάτων λιανικής, που μεταφέρονται στο χονδρεμπόριο, τα περιθώρια κέρδους του οποίου περιορίζονται. Η περιορισμένη και εξαιρετικά ακριβή παροχή ασφάλισης πιστώσεων στην Ελληνική Αγορά και τα χαμηλά όρια ασφάλισης προκαλεί πρόσθετες αβεβαιότητες. Επίσης, το αυξημένο κόστος χρήματος της καταναλωτικής πίστης σε συνδυασμό με τη θέση πολύ αυστηρών κριτηρίων παροχής καταναλωτικών πιστώσεων από την τραπεζική αγορά, συνιστούν μία πρόσθετη αβεβαιότητα.

Υπό τις παραπάνω συνθήκες και λαμβανομένων υπόψη των προαναφερόμενων κινδύνων, οι επιπτώσεις των οποίων δεν μπορούν να προσδιορισθούν ή αποτιμηθούν, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν είναι δυνατό να προβεί (με σχετική βεβαιότητα) στην πραγματοποίηση πρόβλεψης (και δη ποσοτικοποιημένης) σχετικά με την πορεία των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά το 2^ο εξάμηνο του 2012.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος και τους οποίους πιθανόν να αντιμετωπίσει και κατά τη διάρκεια του Β' εξαμήνου 2012 είναι οι ακόλουθοι:

1. Κίνδυνος Επιτοκίου.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος καταβάλλει κάθε προσπάθεια ώστε να διατηρεί διαχρονικά ικανοποιητικά επίπεδα ρευστότητας.

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας εκ τραπεζικών πιστώσεων ανέρχονταν την 30/6/2012 σε €29.243 χιλ έναντι € 35.040 χιλ την 31/12/2011(μειωμένες κατά 16,54%). και οι συνολικές βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου την 30/6/2012 ανέρχονταν σε € 36.409 χιλ έναντι € 43.925 χιλ την 31/12/2011 (μειωμένες κατά 17,11%)

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας την 30/6/2012 ανέρχονταν σε € 14.653 χιλ έναντι € 20.997 χιλ την 31/12/2011

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του ομίλου την 30/6/2012 ανέρχονταν σε € 21.208 χιλ έναντι € 27.884 χιλ την 31/12/2011.

Οι παραπάνω υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν καλύπτονται από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Η ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου δανειοδοτήσεων της τάξης του +1% ή -1%, για την Εταιρεία και τον Όμιλο από τις παραπάνω δανειακές υποχρεώσεις ανέρχεται σε:

(α) Αύξηση επιτοκίων κατά 1%: Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας, σε αυτή την περίπτωση, θα επιβαρύνονταν αντίστοιχα κατά € 430.048,73 χιλ. και € 322.494,91 την 30/06/2012

(β) Μείωση επιτοκίων κατά 1%: Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας, σε αυτή την περίπτωση, θα αυξάνονταν κατά € 430.048,73 χιλ. και € 322.494,91 την 30/06/2012.

Οι συνολικές τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας την 30.6.2012 εμφανίζονται μειωμένες κατά € 14.192 χιλ η κατά 19,76% και κατά € 12.141 χιλ η κατά 21,67% αντίστοιχα σε σχέση με την 31/12/2011. Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά, ότι ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός δεν θα μεταβληθεί σημαντικά στο τέλος της χρήσης. Οι όποιες επιπτώσεις από τον επιτοκιακό κίνδυνο, εκτιμάται ότι θα είναι περιορισμένες και σε κάθε περίπτωση ο κίνδυνος αυτός αξιολογείται ως ελεγχόμενος από τη διοίκηση της Εταιρείας.

2. Πιστωτικός Κίνδυνος.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκχωρούν δυνάμει συμβάσεων factoring το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων τους από τις πωλήσεις προς τους πελάτες τους, χωρίς δικαίωμα αναγωγής του χρηματοδοτικού ιδρύματος. Με τις συμβάσεις αυτές έχει συμφωνηθεί ανώτατο όριο κάλυψης του πιστωτικού κινδύνου κατά ποσοστό 90%, κατά το υπόλοιπο δε ο σχετικός κίνδυνος βαρύνει τον Όμιλο και την Εταιρεία, που θεωρείται αποδεκτό όριο ανάληψης κινδύνου.

Η Εταιρεία διατηρεί ενδεχόμενες υποχρεώσεις προς τράπεζες από τις ακόλουθες συμβάσεις εγγυήσεως:

- Η Εταιρεία έχει υπογράψει συμβάσεις με τις οποίες εγγυάται βραχυπρόθεσμες τραπεζικές χρηματοδοτήσεις υπέρ της εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» μέχρι του ποσού € 7.500.000,00.
- Η Εταιρεία έχει εγγυηθεί στην Τράπεζα Κύπρου για σύμβαση Factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής μέχρι του ποσού € 700.000,00 υπέρ της εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.».
- Η Εταιρεία μίσθωσε στις 30/09/2009 το ακίνητο επί της οδού Τατοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής από την εταιρεία L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED (πρώην BRITAL HOLDINGS LIMITED) για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) ετών (ήτοι τουλάχιστον μέχρι την 30/9/2015), με μηνιαίο μίσθωμα € 60.000,00 αναπροσαρμόζόμενο ετησίως σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας.
- Με το από 18/11/2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης υπομίσθωσης, το μηνιαίο μίσθωμα καθορίστηκε, από 1/6/2011, στο ποσόν των € 50.000,00 αναπροσαρμόζόμενο ετησίως, μετά την 1/6/2011, σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας.

Προς εξασφάλιση της καταβολής των μισθωμάτων για την ως άνω περίοδο των έξι (6) ετών, η εταιρεία χορήγησε την 30/9/2009 στην εκμισθώτρια L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου ύψους € 4.632.684,00. Την 18/11/2011 σε αντικατάσταση της παραπάνω εγγυητικής επιστολής η εταιρεία χορήγησε στην εκμισθώτρια εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου ύψους € 2.735.277,96. Την 30/06/2012 το ύψος αυτής της εγγυητικής επιστολής ανέρχεται στο ποσό των € 2.212.235,46

Προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣ.ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε εγγυήθηκε προς την τράπεζα Κύπρου για ποσό μέχρι € 4.700.000,00 και για το λόγο αυτό συναίνεσε στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης για ποσό € 1.500.000,00 επί ακινήτου της.

Επίσης προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η εταιρεία τηρεί έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης στην εγγυήτρια Τράπεζα, ύψους € 1.000.000,00 πλέον αναλογούντων τόκων, ο οποίος εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό του μακροπρόθεσμου ενεργητικού της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

- Η Εταιρεία έχει παραχωρήσει εγγυήσεις υπέρ των θυγατρικών εταιρειών της για τραπεζικές χρηματοδοτήσεις μέχρι του ποσού €15.188.400,00.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις προαναφερόμενες ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων δεν ασφαλίζονται, καθόσον θεωρούνται ως βεβαίας είσπραξης.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζουν προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά διαφόρων χρεωστών δεν ασφαλίζονται.

Την 30/06/2012 το υπόλοιπο των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά πελατών (από πωλήσεις, επιταγές και γραμμάτια) ανέρχονταν σε € 13.738 χιλ. και € 15.832 χιλ. αντίστοιχα, ενώ οι προβλέψεις (απομειώσεις απαιτήσεων) την ίδια περίοδο ανέρχονταν σε €6.893.238,33 και €4.531.880,00 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Οι συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, σε συνδυασμό με την μειωμένη ανάληψη κινδύνων από τα τραπεζικά ιδρύματα (Factoring), την επίταση του φαινομένου έκδοσης ακάλυπτων επιταγών και την αδυναμία ασφάλισης του συνόλου των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, καθιστούν τον παραπάνω κίνδυνο συστηματικό και υπαρκτό.

Ο περιορισμός του κινδύνου επιτυγχάνεται με την πραγματοποίηση από τη διοίκηση της Εταιρείας προβλέψεων απομείωσης των απαιτήσεων με βάση την αρχή της συντηρητικότητας ή/και αμέσως με την διαπίστωση της επέλευσης των κινδύνων, ούτως ώστε τα όποια δυσμενή αποτελέσματα να βαρύνουν τα μεγέθη και αποτελέσματα της χρήσης στην οποία εμφανίστηκαν, ώστε οι οικονομικές καταστάσεις που κάθε φορά παρουσιάζονται να απεικονίσουν με ακρίβεια τις εισπράξιμες απαιτήσεις του Ομίλου.

Σε κάθε περίπτωση, η Εταιρεία και ο Όμιλος, λαμβάνοντας υπόψη και τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις και συνθήκες της αγοράς όπου συναντώνται σημαντικές οικονομικές δυσχέρειες, δε μπορούν να εγγυηθούν ότι θα εισπράττουν στο σύνολό τους τις απαιτήσεις τους από τους πελάτες.

3. Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών.

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων του. Επιπρόσθετα η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων εμπορευμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική αξία ρευστοποίησης. Επιπρόσθετα, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν μη εμπορεύσιμων προϊόντων, εμπορευμάτων ή άχρηστων παγίων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα. Την 30/06/2012 το σύνολο αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας ήταν € 10.976 χιλ και € 8.371 χιλ αντίστοιχα.

Με βάση ιστορικά στοιχεία η Εταιρεία εκτιμά ότι ο περιορισμός του ύψους των αποθεμάτων (χωρίς να διακινδυνεύεται ο ομαλός εφοδιασμός των πελατών), αποτελεί την καλύτερη αντιμετώπιση για τον περιορισμό του κινδύνου αυτού. Οι κυριότεροι προμηθευτές του ομίλου είναι οι: TOYOTOMI CO. LTD, SINGER, KENWOOD ELECTRONICS EUROPE B.V., Carrier Νότιας Ανατολικής Ευρώπης Κλιματισμού Α.Ε και Gaggia SpA, με τους οποίους ο Όμιλος διατηρεί μακροχρόνιες σχέσεις συνεργασίας.

4. Συναλλαγματικός Κίνδυνος.

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού (π.χ. USD, JPY). Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένοι σε σημαντικό κίνδυνο από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Ο Όμιλος εφαρμόζει τη μέθοδο της προαγοράς συναλλάγματος για το μεγαλύτερο μέρος των εισαγωγών του που αφορά σε ξένο νόμισμα, με σκοπό τη μείωση του συναλλαγματικού κινδύνου. Ως εκ τούτου, η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή. Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

5. Κίνδυνος Ρευστότητας.

Ο Όμιλος διατηρεί επαρκή κεφάλαια κίνησης και εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα πρώτης τάξεως, ώστε να ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο ρευστότητας.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θεωρούν το σύνολο των υποχρεώσεων προς προμηθευτές, ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Με βάση τις παραπάνω παραδοχές κατά την παρούσα χρονική στιγμή και για το Β' Εξάμηνο 2012 ο συγκεκριμένος κίνδυνος εκτιμάται ως ελεγχόμενος.

6. Μείωση Ζήτησης Λόγω Ύφεσης

Παρότι η διοίκηση του Ομίλου θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να ελαχιστοποιήσει τις συνέπειες από την ύφεση και την μείωση της καταναλωτικής δαπάνης στην αγορά ηλεκτρικών συσκευών και μικροσυσκευών, ο εν λόγω κίνδυνος είναι υπαρκτός.

Α. Σημαντικές Συναλλαγές με συνδεδεμένα Μέρη.

Κατωτέρω παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών (ενοποιούμενων ή μη) και προσώπων (συνδεδεμένα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24. Οι συνδεδεμένες με την Εταιρεία εταιρείες, είναι οι ακόλουθες:

(α) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 100%, η οποία εξαγοράστηκε από την Εταιρεία την 8.3.2007.

(β) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) εταιρεία με την επωνυμία «G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL», που εδρεύει στην Ιταλία και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99%,

(γ) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99,964%,

(δ) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99,98%,

(ε) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPO DI CORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 79,95%,

(στ) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 65% , και

(ζ) Η ομόρρυθμη εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.». στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει κατά ποσοστό 95% (μη ενοποιούμενη).

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2012 οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από τις παραπάνω εταιρείες από και προς την Εταιρεία, καθώς και τα έσοδα και έξοδα κάθε μιας εταιρείας που προέκυψαν από τις συναλλαγές τους με την Εταιρεία στην διάρκεια του 1^{ου} εξαμήνου του 2012 σύμφωνα με τα ΔΛΠ είναι οι ακόλουθες (ποσά σε ευρώ €):

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Θυγατρική εταιρεία	1η Ιανουαρίου - 30η Ιουνίου 2012			
	Αγορά εμπορευμάτων	Πώληση εμπορευμάτων	Λοιπά έξοδα	Λοιπά έσοδα
ASP A.E.			18.000,00	2.460,00
CAPO DI CORFU A.E.		717,54		46.180,54
DELTA HOTELIA A.E.		46.374,58		19.875,33
GED TOYOTOMI ITALIA SRL		1.625.770,34		14.900,00
SIBA TEXNIKH A.E.		5.344,17	296.504,94	37.356,48
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	124.882,49		134.278,13	26.406,48
Σύνολο	124.882,49	1.678.206,63	448.783,07	147.178,83

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Θυγατρική εταιρεία	1η Ιανουαρίου - 30η Ιουνίου 2012			
	Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	Λοιπές απαιτήσεις	Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα	Λοιπές υποχρεώσεις
ASP A.E.		362.479,16	14.957,91	
CAPO DI CORFU A.E.	224.309,61	2.818.481,47		
DELTA HOTELIA A.E.	3.292.778,04	1.165.937,53		
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	3.951.119,30	1.059.000,00		
SIBA TEXNIKH A.E.	1.367.545,06	97.230,11		586.628,52
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.		828,80	1.751.785,83	32.379,27
Σύνολο	8.835.752,01	5.503.957,07	1.766.743,74	619.007,79

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη	30η Ιουνίου 2012	
	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	1.575,00	1.575,00
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	0,00	0,00
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	255.430,94	255.430,94
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	14,76	0,00
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	439.684,85	355.396,03
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	422.657,94	263.806,15
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	48.082,85	40.147,60
Υποχρεώσεις προς Ομολογιούχους	1.021.247,46	1.021.247,46

Με τις από 29.06.2012 αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των θυγατρικών εταιρειών DELTA HOTELIA Α.Ε., SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. και της μητρικής εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. αποφασίσθηκε η συγχώνευση με ημερομηνία 30.6.2012 των παραπάνω θυγατρικών με απορρόφησή τους από τη μητρική.

Ε. Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της Εταιρείας – Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων.

1. Η εξέλιξη των κυρίων μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου κατά το Α' Εξάμηνο του 2012 (σε σύγκριση με το Α' Εξάμηνο του 2011) με παράθεση των αντιστοίχων μεγεθών για την περίοδο των τελευταίων τριών χρήσεων καθώς και οι ποσοστιαίες μεταβολές, εμφανίζονται στους ακόλουθους πίνακες:

Ποσά σε €	Ο Όμιλος				
	1.1 - 30.06.2012	1.1 - 30.06.2011	Χρήση 2011	Χρήση 2010	Χρήση 2009
Κύκλος Εργασιών	20.534.733,01	22.363.196,08	43.543.886,02	30.829.326,03	35.413.587,76
Μικτά κέρδη	7.038.553,19	7.263.734,20	14.484.890,63	7.474.384,64	10.894.893,08
Κέρδη προ φόρων	-4.297.542,80	-1.808.069,96	-6.289.550,59	-6.396.318,50	108.431,21
Κέρδη μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-4.604.530,45	-1.903.254,96	-6.492.533,20	-6.141.027,12	205.554,50

Ποσοστιαίες Μεταβολές	Α Εξάμηνο 2012 Έναντι Α Εξάμηνο 2011	Χρήση 2011 Έναντι 2010	Χρήση 2010 Έναντι 2009
Κύκλος Εργασιών	-8,18%	41,24%	-12,94%
Μικτά κέρδη	-3,10%	93,79%	-31,40%
Κέρδη προ φόρων	-137,69%	1,67%	-5.998,96%
Κέρδη μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-141,93%	-5,72%	-3.087,54%

Ποσά σε €	Η Εταιρεία				
	1.1 - 30.06.2012				
Κύκλος Εργασιών	18.401.416,04	19.722.248,72	39.142.847,88	3.798.392,60	10.430.201,78
Μικτά κέρδη	5.552.886,29	5.820.875,51	11.799.070,22	598.816,55	3.432.100,65
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	-2.140.169,03	-297.837,91	-6.923.797,27	-1.599.544,17	1.568.930,72
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-2.236.999,85	-248.248,25	-6.976.974,97	-1.390.674,58	1.447.186,06

Ποσοστιαίες Μεταβολές	Α Εξάμηνο 2012 Έναντι Α Εξάμηνο 2011	Χρήση 2011 Έναντι 2010	Χρήση 2010 Έναντι 2009
Κύκλος Εργασιών	-6,70%	930,51%	-63,58%
Μικτά κέρδη	-4,60%	1.870,40%	-82,55%
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	-618,57%	-332,86%	-201,95%
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-801,11%	-401,70%	-196,10%

2. Για την καλύτερη κατανόηση της εξέλιξης των μεγεθών, των επιδόσεων και της θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου παρατίθενται αμέσως κατωτέρω βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη δείκτες όπως είχαν διαμορφωθεί την 30/6/2012 σε σύγκριση με τους δείκτες της 31/12/2011:

	Όμιλος		Μητρική	
	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Γενική Ρευστότητα	0,59	0,71	0,79	0,87
Ειδική Ρευστότητα	0,4	0,55	0,61	0,74
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ				
Ταχύτητα εισπράξεως Απαιτήσεων (Ημέρες)	141	166	169	90
Ταχύτητα Εξόφλησης Προμηθευτών (Ημέρες)	134	138	146	53
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων (Ημέρες)	131	133	100	46
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
Αποδοτικότητα Ενεργητικού (Προ Φόρων)	-4,40%	-6,03%	-2,56%	-11,68%
Αποδοτικότητα Μ.Ο. Ιδίων Κεφαλαίων (Προ Φόρων)	-32,84%	-42,95%	-13,74%	-43,15%
Αποδοτικότητα Συνολικών Μ.Ο. Απασχολούμενων Κεφαλαίων (Προ Φόρων)	-1,23%	-0,68%	0,28%	-5,30%
Μικτού Κέρδους	28,74%	33,27%	30,18%	30,14%
Καθαρού Κέρδους (Προ Φόρων)	-20,86%	-14,44%	-11,63%	-17,69%
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ				
Ίδια Κεφάλαια προς ξένα	15,55%	15,38%	25,16%	20,77%
Ίδια Κεφάλαια προς συνολικά	13,46%	13,33%	20,10%	17,20%

ΣΤ. Προβλεπόμενη Πορεία και Εξέλιξη Ομίλου κατά το 2^ο Εξάμηνο 2012

1. Η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου, ενόψει των συνθηκών του οικονομικού αλλά και κοινωνικού περιβάλλοντος, θεωρεί ότι δεν είναι δυνατή πρόβλεψη σχετικά με την πορεία της αγοράς και του Ομίλου σε αυτήν κατά τη διάρκεια του Β' Εξαμήνου 2012.

2. Υπό τις παραπάνω συνθήκες η Διοίκηση θα επικεντρώσει της προσπάθειές της στη μέσω της καλύτερης και πλέον παραγωγικής εκμετάλλευσης των ανθρωπίνων και οικονομικών πόρων της Εταιρείας, αντιμετώπιση των αβεβαιοτήτων, μείωση των λειτουργικών δαπανών και επίτευξη των καλύτερων δυνατών αποτελεσμάτων.

Αιγάλεω, 29^η Αυγούστου 2012

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου
ΑΔΤ Ρ225253

Αριστοτέλης Π. Αϊβαλιώτης
ΑΔΤ ΑΒ576337

Αναστάσιος Β. Κατσίρης
ΑΔΤ Π764963

III. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς τους μετόχους της Εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε το συνημμένο εταιρικό και ενοποιημένο συνοπτικό ισολογισμό της Εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», της 30^{ης} Ιουνίου 2012 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 30^η Αυγούστου 2012

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Κωνσταντίνος Μ. Λώλος
Αρ.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 13821

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκίωνος Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 125

IV. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΗΣ 30^{ης} ΙΟΥΝΙΟΥ 2012

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ,

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρατίθενται στις σελίδες από 23 έως 61 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 29 Αυγούστου 2012.

Ισολογισμός

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Σημ.	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	5	31.064.333,58	30.824.481,32	13.506.223,34	13.483.019,00
Επενδύσεις σε ακίνητα		13.375.463,14	13.340.572,14	13.375.463,14	13.340.572,14
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	12.985.983,43	13.106.170,01	11.385.669,14	11.461.949,31
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	7	0,00	0,00	2.134.526,08	2.134.526,08
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία		968.176,00	968.176,00	926.176,00	926.176,00
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα		2.290.000,00	2.290.000,00	2.290.000,00	2.290.000,00
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων		1.037.257,31	1.045.837,03	1.037.257,31	1.045.837,03
Αναβαλλόμενες απαιτήσεις φόρου εισοδήματος		224.308,60	223.136,77	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		154.078,04	253.024,60	396.874,24	494.407,67
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		62.099.600,10	62.051.397,87	45.052.189,25	45.176.487,23
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα		10.976.309,51	8.702.517,22	8.371.326,65	5.969.462,39
Πελάτες		13.738.184,16	20.016.215,25	15.831.892,93	20.503.162,91
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		3.834.674,77	4.979.907,65	8.480.662,57	9.486.250,39
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία		201.480,00	201.480,00	201.480,00	201.480,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	4.452.060,36	4.195.824,42	4.143.319,03	3.889.417,73
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		33.202.708,80	38.095.944,54	37.028.681,18	40.049.773,42
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		95.302.308,90	100.147.342,41	82.080.870,43	85.226.260,65
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Αναλογούντα στους μετόχους της Μητρικής:					
Μετοχικό κεφάλαιο	9	26.307.991,64	22.161.627,04	26.307.991,64	22.161.627,04
Υπέρ το άρτιο	9	1.252.534,07	1.252.534,07	1.252.534,07	1.252.534,07
Ίδιες μετοχές	9	-85.000,00	-85.000,00	-85.000,00	-85.000,00
Αποθεματικά εύλογης αξίας		5.012,90	5.012,90	6.345.724,33	6.345.724,33
Λοιπά Αποθεματικά	9	844.968,37	908.957,59	3.991.648,69	4.055.637,91
Αποτελέσματα εις νέον		-15.482.289,42	-11.114.849,11	-21.312.530,90	-19.075.531,05
Σύνολο		12.843.217,56	13.128.282,49	16.500.367,83	14.654.992,30
Δικαιώματα μειοψηφίας:		-16.332,37	220.857,53	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		12.826.885,19	13.349.140,02	16.500.367,83	14.654.992,30
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια τραπεζών		15.966.743,70	18.378.611,31	9.053.943,70	11.134.435,31
Μετατρέψιμα ομολογιακά δάνεια	9	1.776.738,80	5.863.391,65	2.363.367,32	6.450.020,17
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		3.464.293,00	3.642.201,35	3.235.441,00	3.412.293,35
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		379.146,13	349.409,66	246.344,00	229.201,00
Λοιπές προβλέψεις		498.962,00	498.962,00	220.000,00	220.000,00
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος		2.337.151,35	2.228.529,81	1.242.684,07	1.145.747,68
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.119.190,20	2.001.600,00	2.117.590,20	2.000.000,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		26.542.225,18	32.962.705,78	18.479.370,29	24.591.697,51
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές		15.780.567,80	7.735.050,63	16.033.608,88	8.651.573,50
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		30.269.404,21	31.472.619,48	24.874.731,93	24.791.905,40
Χρηματοδοτήσεις εκχωρημένων απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής		2.732.709,63	10.286.769,20	1.377.125,92	8.175.071,10
Βραχυπρόθεσμες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων		3.010.494,41	1.731.417,67	2.642.694,41	1.731.417,67
Βραχυπρόθεσμες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων		396.561,00	433.969,54	348.840,00	341.795,54
Τρέχων φόρος εισοδήματος		72.480,09	43.355,00	20.893,29	24.197,14
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί		3.670.981,39	2.132.315,09	1.803.237,88	2.263.610,49
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		55.933.198,53	53.835.496,61	47.101.132,31	45.979.570,84
Σύνολο υποχρεώσεων		82.475.423,71	86.798.202,39	65.580.502,60	70.571.268,35
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		95.302.308,90	100.147.342,41	82.080.870,43	85.226.260,65

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Ο Όμιλος			
	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2011	1/4 - 30/6/2012	1/4 - 30/6/2011
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	20.534.733,01	22.363.196,08	14.247.946,03	15.677.529,24
Κόστος Πωλήσεων	-13.496.179,82	-15.049.461,88	-9.331.683,75	-10.575.959,48
Μικτά Αποτελέσματα	7.038.553,19	7.313.734,20	4.916.262,28	5.101.569,76
Άλλα έσοδα	1.014.465,79	1.392.090,64	465.707,34	801.759,28
Έξοδα διαθέσεως & διοικήσεως	-7.738.854,73	-7.060.310,37	-4.739.852,61	-3.832.729,57
Άλλα έξοδα	-466.996,57	-631.660,38	-320.375,80	-349.687,85
Προβλέψεις απομείωσης κυκλοφορούντων στοιχείων	-927.588,03	-253.866,06	-927.588,03	-253.866,06
Σύνολο	-1.080.420,35	759.988,03	-605.846,82	1.467.045,56
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-3.097.122,21	-2.525.655,88	-1.655.597,56	-1.355.224,88
Κέρδη / (ζημιές) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	4.186,11	0,00	4.186,11
Ζημιές απομείωσης λοιπών περιουσιακών στοιχείων	-120.000,00	-3.000,00	-120.000,00	-3.000,00
Κέρδη / (ζημιές) από επενδυτικά ακίνητα	0,00	-43.588,22	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-4.297.542,56	-1.808.069,96	-2.381.444,38	113.006,79
Φόρος εισοδήματος	-307.087,65	-205.139,12	-37.487,67	-352.582,84
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους (α)	-4.604.630,21	-2.013.209,08	-2.418.932,05	-239.576,05
<i>Τα καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους κατανέμονται σε:</i>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-4.367.440,31	-1.903.254,96	-2.277.818,93	-165.724,48
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-237.189,90	-109.954,12	-141.113,12	-73.851,57
Σύνολο	-4.604.630,21	-2.013.209,08	-2.418.932,05	-239.576,05
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (β)	0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (α)+(β)	-4.604.630,21	-2.013.209,08	-2.418.932,05	-239.576,05
<i>Τα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους κατανέμονται σε:</i>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-4.367.440,31	-1.903.254,96	-2.277.818,93	-165.724,48
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-237.189,90	-109.954,12	-141.113,12	-73.851,57
Σύνολο	-4.604.630,21	-2.013.209,08	-2.418.932,05	-239.576,05
Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή, που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής				
- Βασικά σε ΕΥΡΩ	-0,0614	-0,0362	-0,0291	-0,0032
- Προσαρμοσμένα σε ΕΥΡΩ	-0,8198	-	-0,7003	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.078.685,44	759.988,03	-600.591,76	1.487.947,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων και προβλέψεων	630.787,32	1.542.797,56	722.686,78	1.934.604,03
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-296.800,71	1.288.931,50	-204.901,25	1.680.737,97

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Η Εταιρεία			
	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2011	1/4 - 30/6/2012	1/4 - 30/6/2011
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	18.401.416,04	19.722.248,72	12.753.406,22	19.621.863,49
Κόστος Πωλήσεων	-12.848.529,75	-13.851.373,21	-9.066.909,19	-13.763.987,80
Μικτά Αποτελέσματα	5.552.886,29	5.870.875,51	3.686.497,03	5.857.875,69
Άλλα έσοδα	990.186,54	1.304.743,48	476.413,76	1.219.482,58
Έξοδα διαθέσεως & διοικήσεως	-5.396.497,41	-4.949.006,11	-3.054.957,08	-4.366.598,57
Άλλα έξοδα	-423.419,44	-548.041,27	-229.891,00	-539.906,15
Προβλέψεις απομείωσης κυκλοφορούντων στοιχείων	-370.000,00	-180.000,00	-370.000,00	-180.000,00
Σύνολο	353.155,98	1.498.571,61	508.062,71	1.990.853,55
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-2.373.324,77	-1.757.007,41	-1.277.784,16	-1.750.930,06
Κέρδη / (ζημιές) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	4.186,11	0,00	4.186,11
Ζημιές απομείωσης λοιπών περιουσιακών στοιχείων	-120.000,00	0,00	-120.000,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) από επενδυτικά ακίνητα	0,00	-43.588,22	0,00	-43.588,22
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-2.140.168,79	-297.837,91	-889.721,45	200.521,38
Φόρος εισοδήματος	-96.831,06	49.589,66	-41.208,34	-48.833,53
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους (α)	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85
<i>Τα καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους κατανέμονται σε:</i>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-	-
Σύνολο	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (β)	0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (α)+(β)	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85
<i>Τα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους κατανέμονται σε:</i>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-	-
Σύνολο	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85
Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή,				
που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής				
- Βασικά σε ΕΥΡΩ	-0,0314	-0,0047	-0,0113	0,0029
- Προσαρμοσμένα σε ΕΥΡΩ	-0,4276	-	-0,3531	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	354.910,88	1.498.571,61	513.337,52	1.991.325,43
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων και προβλέψεων	1.077.990,10	1.962.317,35	1.060.321,83	2.451.782,97
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	707.990,10	1.782.317,35	690.321,83	2.271.782,97

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου	Αναλογούντα στους μετόχους της Μητρικής:						Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο την 1.1.2011	17.860.458,40	1.252.228,07	0,00	7.132,90	1.009.748,06	-4.622.316,09	428.323,80	15.935.575,14
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου, μετά από φόρους (α)						-1.903.254,96	-109.954,12	-2.013.209,08
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (β)								0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (α)+(β)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.903.254,96	-109.954,12	-2.013.209,08
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου δια μετατροπής ομολογιακού δανείου (Α' σειρά)	2.080,80	306,00						2.386,80
Υπόλοιπο την 30.6.2011	17.862.539,20	1.252.534,07	0,00	7.132,90	1.009.748,06	-6.525.571,05	318.369,68	13.924.752,86
Υπόλοιπο την 1.1.2012	22.161.627,04	1.252.534,07	-85.000,00	5.012,90	908.957,59	-11.114.849,11	220.857,53	13.349.140,02
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου, μετά από φόρους (α)						-4.367.440,31	-237.189,90	-4.604.630,21
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (β)								0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (α)+(β)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.367.440,31	-237.189,90	-4.604.630,21
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου δια μετατροπής ομολογιακού δανείου (Β' σειρά)	9 4.146.364,60							4.146.364,60
Δαπάνες έκδοσης κεφαλαίου (Β' σειράς ομολογιακού δανείου)	9				-63.989,22			-63.989,22
Υπόλοιπο την 30.6.2012	26.307.991,64	1.252.534,07	-85.000,00	5.012,90	844.968,37	-15.482.289,42	-16.332,37	12.826.885,19

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας	Σημ.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1.1.2011		17.860.458,40	1.252.228,07	0,00	0,00	1.007.748,06	-2.680.152,14	17.440.282,39
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου, μετά από φόρους (α)							-248.248,25	-248.248,25
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (β)								0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (α)+(β)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-248.248,25	-248.248,25
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου δια μετατροπής ομολογιακού δανείου (Α' σειρά)		2.080,80	306,00					2.386,80
Επίδραση από συγχώνευση θυγατρικής με απορρόφηση					4.827.844,33	3.148.680,32	-9.418.403,94	-1.441.879,29
Ανακατάταξη άυλου στοιχείου, από εισφορά δραστηριότητας θυγατρικής					1.520.000,00			1.520.000,00
Υπόλοιπο την 30.6.2011		17.862.539,20	1.252.534,07	0,00	6.347.844,33	4.156.428,38	-12.346.804,33	17.272.541,65
Υπόλοιπο την 1.1.2012		22.161.627,04	1.252.534,07	-85.000,00	6.345.724,33	4.055.637,91	-19.075.531,05	14.654.992,30
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου, μετά από φόρους (α)							-2.236.999,85	-2.236.999,85
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (β)								0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (α)+(β)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.236.999,85	-2.236.999,85
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου δια μετατροπής ομολογιακού δανείου (Β' σειρά)	9	4.146.364,60						4.146.364,60
Δαπάνες έκδοσης κεφαλαίου (Β' σειράς ομολογιακού δανείου)	9					-63.989,22		-63.989,22
Υπόλοιπο την 30.6.2012		26.307.991,64	1.252.534,07	-85.000,00	6.345.724,33	3.991.648,69	-21.312.530,90	16.500.367,83

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Ο Όμιλος	
	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2011
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα προ φόρων	-4.297.542,56	-1.808.069,96
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	781.884,73	528.943,47
Προβλέψεις	910.689,04	-51.463,21
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.755,14	-16.741,63
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.097.122,21	2.525.655,88
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-2.567.792,29	-1.055.732,65
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	6.706.078,84	3.308.679,61
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	9.997.035,61	1.380.446,11
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.791.903,66	-2.410.992,88
Καταβλημένοι φόροι	-178.117,50	-121.609,40
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	11.659.209,56	2.279.115,34
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών & λοιπών επενδύσεων	0,00	-6.608,02
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-943.591,55	-117.349,31
Εισπράξεις από πωλήσεις θυγατρικών, συγγενών και λοιπων επενδύσεων	8.579,72	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.395,00	46.616,97
Τόκοι εισπραχθέντες	36.060,45	38.288,77
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-893.556,38	-39.051,59
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εξοφλήσεις δανείων	-10.294.100,35	-1.815.172,75
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-215.316,89	-122.081,31
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-10.509.417,24	-1.937.254,06
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	256.235,94	302.809,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.195.824,42	4.222.591,05
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.452.060,36	4.525.400,74

Οι ακόλουθες επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις (σελ. 30 έως 61) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης της 30^{ης} Ιουνίου 2012.

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Η Εταιρεία	
	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2011
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα προ φόρων	-2.140.168,79	-297.837,91
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	353.079,22	283.745,74
Προβλέψεις	440.513,98	-20.871,01
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.755,14	-7.952,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.373.324,77	1.757.007,41
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-2.501.864,26	-1.046.815,91
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	5.263.820,21	-1.598.041,34
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	7.186.582,45	4.131.606,94
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.376.273,10	-1.746.840,04
Καταβλημένοι φόροι	-3.335,60	-93.633,44
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	8.597.434,02	1.360.368,27
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών & λοιπών επενδύσεων	0,00	-6.608,02
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-342.044,53	-100.555,08
Εισπράξεις από πωλήσεις θυγατρικών, συγγενών και λοιπων επενδύσεων	8.579,72	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.395,00	8.665,90
Τόκοι εισπραχθέντες	28.777,82	36.300,58
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-299.291,99	-62.196,62
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εξοφλήσεις δανείων	-7.874.432,84	-512.477,94
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-169.807,89	-77.839,31
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-8.044.240,73	-590.317,25
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	253.901,30	707.854,40
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.889.417,73	1.194.459,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (συγχωνευθείσας)		2.159.593,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.143.319,03	4.061.907,20

Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 25 Μαΐου 1987 (ΦΕΚ 1924/3.7.1987) με την επωνυμία “ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ”.

Με την από 2 Μαρτίου 2007 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, αποφασίσθηκε η αλλαγή της τότε επωνυμίας της εταιρείας, από «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.- DELONGHI.» σε «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «**VELL GROUP Α.Ε.**».

Με την από 15 Νοεμβρίου 2010 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, αποφασίσθηκε η αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας, από «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «VELL GROUP Α.Ε.» σε «**Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και δ.τ. «**Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.**».

Η αρχική έδρα της Εταιρείας ήταν ο Δήμος Κορυδαλλού Αττικής. Με την Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30^{ης} Ιουνίου 1992 η έδρα της εταιρείας μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής. Η σημερινή έδρα της εταιρείας, με βάση την από 15 Νοεμβρίου 2010 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, είναι ο **Δήμος Αιγάλεω Αττικής, Κηφισού 6, ΤΚ 12242, (τηλ. 210-5386400).**

Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 15353/06/Β/87/07 και η διάρκειά της ορίστηκε μέχρι 31.12.2080.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές και εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε € 26.307.991,64, διαιρούμενο σε 77.376.446 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας εκάστης € 0,34.

Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών» (Κλάδος 514.3, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με την εισαγωγή, χονδρική πώληση και διανομή διαφόρων ηλεκτρικών συσκευών και μικροσυσκευών οικιακής χρήσης καθώς και των πάσης φύσεως αναλωσίμων και ανταλλακτικών τους, καθώς και με την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης και τεχνικής εξυπηρέτησης των εμπορευμάτων.

Μετά την απορρόφηση της συγχωνευθείσας εταιρείας “Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.”, η Μητρική εταιρεία ασχολείται και με τις ακόλουθες δραστηριότητες:

α) Εισαγωγή από το εξωτερικό και εμπορία θερμαντικών συστημάτων πετρελαίου, β) Εισαγωγή και εμπορία συστημάτων θέρμανσης και ψύξης ηλεκτρικής ενεργείας, γ) Εισαγωγή και εμπορία παντός είδους ηλεκτρικής συσκευής οικιακής ή επαγγελματικής χρήσεως, δ) Εισαγωγή και εμπορία των απαιτούμενων ανταλλακτικών των ανωτέρω μηχανημάτων, ε) Συναρμολόγηση και κατασκευή των ανωτέρω μηχανημάτων στην Ελλάδα μετά την εισαγωγή των απαιτούμενων εξαρτημάτων, στ) Δημιουργία δικτύου πώλησης και εν γένει προώθησης των ανωτέρω μηχανημάτων, εισαγομένων ή μη αλλά και συναρμολογούμενων στην Ελλάδα, ζ) Αντιπροσώπευση αλλοδαπών επιχειρήσεων και εταιρειών εμπορίας ή/και κατασκευή συστημάτων θέρμανσης - ψύξης και εν γένει ηλεκτρικών ειδών οικιακής ή επαγγελματικής χρήσεως.

Η εταιρεία έχει την διάθεση των Ιαπωνικών φορητών συστημάτων θέρμανσης **KEROSUN** με μια ευρεία γκάμα προϊόντων θέρμανσης, των Ιαπωνικών κλιματιστικών **Toyotomi**, των οικιακών κλιματιστικών **Carrier** και **Toshiba** αντίστοιχα, των συστημάτων ήχου **Kenwood – Mcaudio - Audiovox**, των μηχανών εσπρέσο **Gaggia**, και από το 2009 την αποκλειστική διάθεση της **Blaupunkt**, με μια ευρεία γκάμα προϊόντων συστημάτων ήχου και εικόνας για το αυτοκίνητο κυρίως αλλά και για το σπίτι.

Η Σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως έως σήμερα είχε ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Μέλος
Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή	Αντιπρόεδρος	Μη εκτελεστικό
Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Σοφία Σιαφάκα του Αναστασίου	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Αναστάσιος Αβραντίνης του Ιωάννη	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Στυλιανός Σταυρίδης του Κωνσταντίνου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό
Αναστάσιος Κατσίρης του Βασιλείου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και θα διαρκέσει από της εκλογής του την 6/5/2011 μέχρι την 6/09/2016.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2012, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την **29^η Αυγούστου 2012**.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) (περιλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Δ.Λ.Π.) και των ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ειδικότερα, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») **34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις»** και οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίασή τους είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές και μεθόδους που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2011.

Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1 - 30.06.2012 πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ελεγμένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2011, οι οποίες είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας www.gedsa.gr.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων:

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2012 ή μεταγενέστερα.

Η εκτίμηση της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

- **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) 1205/2011 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 22^{ης} Νοεμβρίου 2011, L 305/23.11.2011)

Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ως στόχο να βοηθήσουν τους χρήστες οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν καλύτερα τους κινδύνους που συνδέονται με τις μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και το αποτέλεσμα των κινδύνων αυτών στην οικονομική θέση μιας οντότητας. Σκοπός τους είναι να προωθηθεί η διαφάνεια στην αναφορά των συναλλαγών σχετικά με τις μεταβιβάσεις, ιδίως εκείνων που συνεπάγονται τιτλοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Η νωρίτερη εφαρμογή επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. *Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα, καθώς αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.*

- **ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση της εύλογης αξίας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Η νωρίτερη εφαρμογή επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που αποτιμούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 13 νωρίτερα, καθώς αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2012.

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εφαρμόσουν αυτή την τροποποίηση από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή και δεν αναμένουν να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2012.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με τη χρήση ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εφαρμόσουν αυτή την τροποποίηση από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή και δεν αναμένουν να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

– **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών) («μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αναμένουν ότι η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

– **ΕΔΛΠΧΑ 20 «Κόστος απογύμνωσης κατά το Στάδιο Παραγωγής ενός Ορυχείου Επιφανείας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (striping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα.

Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 και ΔΛΠ 28. Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους, μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε.

Τα πρότυπα αυτά και οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν μπορούν να εφαρμοστούν νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι σημαντικότερες απαιτήσεις των προτύπων είναι οι εξής:

– **ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10. Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

– **ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

– **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονται στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

– **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Χρηματοοικονομική Παρουσίαση των Συμφερόντων σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές μονάδες - μη νομισματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

– **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις συμφερόντων σε άλλες οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

3. Οι βασικές λογιστικές αρχές

3.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό της Καθαρής Θέσης, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έξοδα. Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Οι λοιπές ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως, μετά την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και απαξιώσεων.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των ενσωμάτων στοιχείων. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται, αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Στις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες περιλαμβάνεται και το κόστος δανεισμού που ελήφθη για την αγορά ή για την κατασκευή του παγίου, μέχρι την ημερομηνία που τίθεται σε παραγωγική λειτουργία.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους, η οποία – κυμαίνεται ως εξής:

Κατηγορία ακινητοποιήσεων	Ωφέλιμη διάρκεια ζωής
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	40 - 50 έτη
Μεταφορικά Μέσα και Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών	9 - 20 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5 - 10 έτη

Τα παραγωγικά πάγια περιουσιακά στοιχεία ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των παγίων, όπως και των υπολοίπων του ομίλου, αρχίζει όταν τα αυτά είναι έτοιμα για χρήση.

3.2. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση εσόδων από μισθώματα ή κέρδους από τη μεταπώλησή τους. Απεικονίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεώς τους, συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων για την απόκτησή τους. Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι μεταβολές της εύλογης αξίας της επένδυσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Στις περιπτώσεις που η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τότε αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους.

3.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

3.3.1 Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις, οι οποίες διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται, εκτός αν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε καταχωρούνται στα άυλα στοιχεία.

3.3.2. Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία (σήματα)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται:

(α) Αν πιθανολογείται ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αποδίδονται σε αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και

(β) Αν το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αποκτάται σε μια ενοποίηση επιχειρήσεων, το κόστος αυτού του άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Η εύλογη αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου αντανακλά τις προσδοκίες της αγοράς για την πιθανότητα ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη διάρκεια ζωής αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια ωφέλιμης ζωής τους.

Τέλος, τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

3.3.3. Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το επιπλέον τίμημα που καταβάλλεται από τον Όμιλο για την απόκτηση νέων θυγατρικών και συγγενών εταιρειών. Προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αναλογεί στον Όμιλο κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει εμφανίζεται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τυχόν αρνητική υπεραξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς μιας εταιρείας καταχωρείται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του ομίλου.

Η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Η μονάδα ταμιακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ταμιακές ροές.

Στο τέλος κάθε έτους διενεργείται έλεγχος για τυχόν απομείωση της υπεραξίας. Ο έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας διενεργείται με τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού από τις μονάδες ταμιακής ροής με τις οποίες συνδέεται η υπεραξία. Τυχόν ζημιές απομείωσης της υπεραξίας δεν αντιστρέφονται σε μελλοντικές περιόδους.

3.4. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

3.4.1. Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μελλοντικών μισθωμάτων.

Στη συνέχεια, κάθε καταβολή μισθώματος αναλύεται στο τμήμα εκείνο που μειώνει την υποχρέωση και στο τμήμα που αφορά τη χρηματοοικονομική δαπάνη, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο σε όλη τη διάρκεια της υπολειπόμενης χρηματοδοτικής υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στις υποχρεώσεις (χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες) και κατανέμονται σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες, ανάλογα με το χρόνο καταβολής τους.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν με σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων.

3.4.2. Λειτουργικές μισθώσεις

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.5.1. Δάνεια και Απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος δίνει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

3.5.2. Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

3.5.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές στα αποτελέσματα

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με κύριο σκοπό το κέρδος από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις στην τιμή τους και διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (ήτοι μετοχές εταιρειών, Μερίδια Αμοιβαίων Κεφαλαίων κ.α.).

3.5.4. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες είτε έχουν ορισθεί σε αυτήν την κατηγορία. Συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από τις περιπτώσεις που υπάρχει πρόθεση από τη Διοίκηση τα στοιχεία αυτά να πωληθούν εντός ενός έτους από τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους η οποία προσανξάνεται με τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και οι μεταβολές από την αποτίμηση καταχωρούνται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια, από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημίες με την πώληση αυτών των περιουσιακών στοιχείων ή όταν τα στοιχεία αυτά απομειωθούν.

Σε περίπτωση που για κάποιους συμμετοχικούς τίτλους δεν υπάρχει αξιόπιστη αποτίμηση της εύλογης αξίας τους, τότε αυτοί αποτιμώνται στο κόστος, μείον τυχόν ζημίες απομείωσης.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα.

3.6 Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Τα παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης της εκάστοτε σύμβασης και επαναμετρώνται εκ νέου στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η μέθοδος αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημίας που προκύπτει εξαρτάται από της φύση του στοιχείου του οποίου ο κίνδυνος αντισταθμίζεται.

Μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων, καθώς και των παραγώγων μέσων αντιστάθμισης εύλογης αξίας, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων που προορίζονται και είναι αποτελεσματικά για αντιστάθμιση κινδύνων μελλοντικών ταμειακών ροών αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, ενώ το μη αποτελεσματικό τμήμα τους αναγνωρίζεται απ' ευθείας στα αποτελέσματα.

3.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση, εφόσον αυτό είναι διακεκριμένο και σημαντικής αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ). Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

3.8. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.9. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

3.10. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία: Η υποχρέωση της εταιρείας προς τα πρόσωπα που μισθοδοτούνται από αυτήν για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με τον χρόνο προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλημένο στην παρούσα αξία του, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

3.11. Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

3.12. Δανεισμός

Τα δάνεια αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Ακολούθως, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Το κόστος δανεισμού για χρηματοδοτήσεις που λήφθηκαν για την απόκτηση ή την κατασκευή παγίων περιουσιακών στοιχείων επιμερίζονται στο κόστος κτήσεως του περιουσιακού στοιχείου, μέχρι αυτό να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία, όπου το κόστος δανεισμού καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.13. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και βασίζεται στα αποτελέσματα της εταιρείας όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

3.14. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από το Φ.Π.Α., τις επιστροφές και τις εκπτώσεις.

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τις σχετικές συμφωνίες και την πραγματική παροχή της υπηρεσίας.

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξής τους έχει κατοχυρωθεί.

3.15. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίας: Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Το λειτουργικό νόμισμα παρουσίας είναι το Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα: Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθέσιμων προς πώληση στην Καθαρή Θέση.

3.16. Λειτουργικοί Τομείς Δραστηριότητας

Οι λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας ορίζονται με βάση τη διάρθρωση των εταιρειών του Ομίλου, εφόσον οι υπεύθυνοι για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων παρακολουθούν τις οικονομικές πληροφορίες ξεχωριστά, όπως παρουσιάζονται από την Εταιρεία και από τις θυγατρικές της που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

Η Διοίκηση αξιολογεί την επίδοση των τομέων δραστηριότητας βασιζόμενη κυρίως στα λειτουργικά αποτελέσματα προ αποσβέσεων.

3.17. Εκτίμηση εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν.

Προκειμένου να εκτιμηθεί η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά, χρησιμοποιούνται διάφορες μέθοδοι και παραδοχές οι οποίες βασίζονται στις συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, όπως για παράδειγμα εκτιμήσεις μελλοντικών ταμιακών ροών κ.α.

3.18. Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών εταιριών στις οποίες ασκεί έλεγχο.

‘Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές καταστάσεις της μητρικής.

Ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), υπόλοιπα και μηπραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου, απαλείφονται.

Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

Τυχόν ζημιές μερίζονται σε δικαιώματα μειοψηφίας, ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό.

Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

3.19. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, είναι δυνατό τα παρουσιαστούς διαφορές μεταξύ των υπολογισμών και παραδοχών που έχει κάνει και των πραγματικών αποτελεσμάτων.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα, αλλά και εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Ωφέλιμη ζωή πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων (όπως αναλύονται ανωτέρω στην παράγραφο 3.1).

Άυλα περιουσιακά στοιχεία και Υπεραξία

Ο Όμιλος προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις και εξετάζει σε ετήσια βάση ένα υφίσταται ένδειξη απομείωσης τόσο της υπεραξίας όσο και της εύλογης αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων / σημάτων (όπως αναλύεται ανωτέρω στην παράγραφο 3.3).

Απομείωση απαιτήσεων

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή.

Επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρεία διενεργεί εκτιμήσεις αναφορικά με τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και προβαίνει σε προβλέψεις εάν κρίνει ότι θα επηρεαστούν ουσιωδώς τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Αποζημίωση προσωπικού

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού υπολογίζεται βάσει αναλογιστικής μελέτης, η οποία απαιτεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως την μελλοντική αύξηση των αποδοχών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης κλπ.

Φόρος εισοδήματος

Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους, στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

4. Ενοποίηση

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών εταιριών στις οποίες ασκεί έλεγχο.

Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές καταστάσεις της μητρικής.

Ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου, απαλείφονται.

Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

Τυχόν ζημιές μερίζονται σε δικαιώματα μειοψηφίας, ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό.

Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

- Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.» και των θυγατρικών της («Ο Όμιλος») περιλαμβάνουν τις ακόλουθες εταιρείες:

Επωνυμία Εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ				
ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.	Εμπορική	ΙΤΑΛΙΑ	99,00%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ				
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ	Εμπορική & Παροχή υπηρεσιών	ΕΛΛΑΔΑ	99,96%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
DELTA HOTELIA				
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΣΩΝ	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	99,98%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
CAPO DI CORFU				
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχειρήσεις	ΕΛΛΑΔΑ	79,95%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS				
ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Παροχή υπηρεσιών	ΕΛΛΑΔΑ	65,00%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ

- Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις που δεν ενσωματώθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου

(α) «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Η Μητρική εταιρεία συμμετέχει κατά ποσοστό 95% στην ως ομόρρυθμος εταίρος στην εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», κόστους κτήσεως ευρώ 2.850,01.

Αντικείμενο της ομόρρυθμου εταιρείας ήταν η εμπορία ανταλλακτικών και η παροχή υπηρεσιών service στις συσκευές οικιακής χρήσεως που De'Longhi των οποίων την αποκλειστική εισαγωγή και διανομή είχε η πρώην «VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.».

Η Εταιρεία δεν έχει περιληφθεί μέχρι σήμερα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς το κόστος σύνταξης οικονομικών καταστάσεων κατά Δ.Π.Χ.Α. στην ομόρρυθμη εταιρεία είναι δυσανάλογο της ωφέλειας που θα προέκυπτε, δεδομένου ότι το ποσοστό συμμετοχής του ενεργητικού και του κύκλου εργασιών της ήταν μικρότερο του 5% των αντιστοίχων μεγεθών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Σήμερα, η ομόρρυθμη εταιρεία βρίσκεται σε αδράνεια, λόγω της διακοπής της εμπορικής σχέσης μεταξύ της μητρικής εταιρείας με τον ιταλικό οίκο De'Longhi και δεν ασκεί καμία δραστηριότητα, ούτε απασχολεί προσωπικό.

Η συμμετοχή στη θυγατρική αποτιμάται στα βιβλία της μητρικής στο κόστος κτήσεως και υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης. Λόγω των γεγονότων που προαναφέρθηκαν, η μητρική έχει ολοσχερώς απομειώσει τη συμμετοχή αυτή, σε προηγούμενη χρήση.

(β) «SC DELTA HOTELIA ROMANIA SRL»

Η κατά 99,98% θυγατρική εταιρεία του Ομίλου DELTA HOTELIA Α.Ε. συμμετέχει ως μοναδικός εταίρος στην εταιρεία «DELTA HOTELIA ROMANIA SRL», κόστους κτήσεως 3.000,00 ευρώ, με έδρα το Βουκουρέστι της Ρουμανίας, η οποία έχει αναστείλει τη δραστηριότητά της για 3 έτη, από την 25^η Μαΐου 2009.

Λόγω του γεγονότος αυτού, ο Όμιλος κατατάσσει τη συμμετοχή αυτή στα Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού και στην προηγούμενη χρήσης (2011) προχώρησε στην πλήρη απομείωση της αξίας της συμμετοχής.

Σήμερα, ο Όμιλος εξετάζει την εκκαθάριση και λύση των ως άνω Θυγατρικών, από την οποία δεν θα προκύψει καμία επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- Συγχώνευση με απορρόφηση των θυγατρικών εταιρειών DELTA HOTELIA Α.Ε., SIBA TEXNIKH Α.Ε. και ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, δυνάμει της από 29.06.2012 συνεδρίασής του, και α) το Διοικητικό Συμβούλιο της κατά 99,98 % θυγατρικής εταιρείας DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, δυνάμει της από 29.06.2012 συνεδρίασής του, β) το Διοικητικό Συμβούλιο της κατά 99,964 % θυγατρικής εταιρείας SIBA TEXNIKH ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ, δυνάμει της από 29.06.2012 συνεδρίασής του, και γ) οι εταίροι της κατά 95 % θυγατρικής εταιρείας ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ, δυνάμει της από 29.06.2012 απόφασής τους, αποφάσισαν την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση των θυγατρικών εταιρειών DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, SIBA TEXNIKH ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ και ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ από την Εταιρεία, με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30.06.2012. Η αποφασισθείσα συγχώνευση εντάσσεται στο πλαίσιο της αναδιάρθρωσης της δομής του ομίλου με στόχο την επίτευξη οικονομιών κλίμακος και την αύξηση της αποδοτικότητας.

5. Ενσώματα Πάγια

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων του Ομίλου

Ποσά τρέχουσας περιόδου	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Επενδύσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2012	6.715.362,00	20.953.610,76	1.911.599,10	618.864,13	4.225.245,51	25.620,00	34.450.301,50
Προσθήκες περιόδου		500.101,32	19.050,05		388.397,89		907.549,26
Μειώσεις περιόδου				-131.948,28	-4.310,33		-136.258,61
Λοιπές μεταβολές		-716.788,28	742.235,90	172,38		-25.620,00	0,00
Σύνολο 30.6.2012 (α)	6.715.362,00	20.736.923,80	2.672.885,05	487.088,23	4.609.333,07	0,00	35.221.592,15
Αποσβέσεις 1.1.2012	-	440.015,82	567.620,97	457.503,53	2.160.679,86	-	3.625.820,18
Προσθήκες περιόδου		270.016,38	143.573,35	14.662,33	232.246,09		660.498,15
Μειώσεις περιόδου				-124.798,21	-4.261,55		-129.059,76
Λοιπές μεταβολές			-53,86	53,86			0,00
Σύνολο 30.6.2012 (β)	-	710.032,20	711.140,46	347.421,51	2.388.664,40	-	4.157.258,57
Αναπόσβεστη Αξία 30.6.2012 (α)-(β)	6.715.362,00	20.026.891,60	1.961.744,59	139.666,72	2.220.668,67	0,00	31.064.333,58

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων του Ομίλου

Ποσά προηγούμενης χρήσης	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Επενδύσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2011	4.345.362,00	9.092.096,63	1.767.579,35	567.399,56	3.508.426,26	0,00	19.280.863,80
Ανακατάταξη επενδυτικού ακινήτου	2.370.000,00	11.481.660,00					13.851.660,00
Προσθήκες περιόδου		389.604,41	154.674,79	100.632,63	797.549,85	25.620,00	1.468.081,68
Μειώσεις περιόδου		-9.750,28	-10.655,04	-49.168,06	-80.730,60		-150.303,98
Σύνολο 31.12.2011 (α)	6.715.362,00	20.953.610,76	1.911.599,10	618.864,13	4.225.245,51	25.620,00	34.450.301,50
Αποσβέσεις 1.1.2011	-	156.123,68	392.497,54	468.782,65	1.765.658,90	-	2.783.062,77
Προσθήκες περιόδου		281.072,56	176.450,57	30.565,84	412.590,77		900.679,74
Μειώσεις περιόδου		2.819,58	-1.327,14	-41.844,96	-17.569,81		-57.922,33
Σύνολο 31.12.2011 (β)	-	440.015,82	567.620,97	457.503,53	2.160.679,86	-	3.625.820,18
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2011 (α)-(β)	6.715.362,00	20.513.594,94	1.343.978,13	161.360,60	2.064.565,65	25.620,00	30.824.481,32

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων της Εταιρείας

Ποσά τρέχουσας περιόδου	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Λοιπός Μηγ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Επενδύσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2012	3.915.362,00	8.161.637,26	1.374.804,15	496.977,30	1.762.732,18	0,00	15.711.512,89
Προσθήκες περιόδου		1.152,51	19.000,00		287.001,02		307.153,53
Μειώσεις περιόδου				-131.948,28	-4.068,84		-136.017,12
Σύνολο 30.6.2012 (α)	3.915.362,00	8.162.789,77	1.393.804,15	365.029,02	2.045.664,36	0,00	15.882.649,30
Αποσβέσεις 1.1.2012	-	311.856,96	333.128,17	360.115,28	1.223.393,48	-	2.228.493,89
Προσθήκες περιόδου		122.132,63	70.147,16	9.596,64	74.922,62		276.799,05
Μειώσεις περιόδου				-124.798,21	-4.068,77		-128.866,98
Σύνολο 30.6.2012 (β)	-	433.989,59	403.275,33	244.913,71	1.294.247,33	-	2.376.425,96
Αναπόσβεστη Αξία 30.6.2012 (α)-(β)	3.915.362,00	7.728.800,18	990.528,82	120.115,31	751.417,03	0,00	13.506.223,34

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων της Εταιρείας

Ποσά προηγούμενης χρήσης	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Λοιπός Μηγ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2011	0,00	0,00	0,00	265.710,95	750.736,11	1.016.447,06
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	3.915.362,00	7.802.282,05	1.311.772,50	164.333,72	712.686,46	13.906.436,73
Προσθήκες περιόδου		369.105,49	63.031,65	95.932,63	375.425,73	903.495,50
Μειώσεις περιόδου		-9.750,28		-29.000,00	-76.116,12	-114.866,40
Σύνολο 31.12.2011 (α)	3.915.362,00	8.161.637,26	1.374.804,15	496.977,30	1.762.732,18	15.711.512,89
Αποσβέσεις 1.1.2011	-	0,00	0,00	265.515,84	733.140,85	998.656,69
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)		116.848,18	192.508,75	89.161,31	427.599,02	826.117,26
Προσθήκες περιόδου		196.969,99	140.619,42	28.141,88	138.055,69	503.786,98
Μειώσεις περιόδου		-1.961,21		-22.703,75	-75.402,08	-100.067,04
Σύνολο 31.12.2011 (β)	-	311.856,96	333.128,17	360.115,28	1.223.393,48	2.228.493,89
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2011 (α)-(β)	3.915.362,00	7.849.780,30	1.041.675,98	136.862,02	539.338,70	13.483.019,00

Εμπράγματα βάρη:

- Επί των ακινήτων της Εταιρείας (πρώην θυγατρικής Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.) έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών υπέρ της Τράπεζας EFG EUROBANK ERGASIAS ύψους ευρώ 14.000.000, προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους 9.235.594,00 ευρώ την 30.6.2012.

- Επί των ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας CAPO DI CORFU A.E. έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της Τράπεζας EFG EUROBANK ERGASIAS ύψους ευρώ 9.950.000, προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους 7.513.507,32 ευρώ την 30.6.2012.
- Επί των ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε. έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ Α.Ε. ύψους ευρώ 1.500.000, προς εξασφάλιση εγγυήσεων που έχει χορηγήσει η θυγατρική εταιρεία υπέρ της μητρικής, ύψους 2.212.235,46 ευρώ την 30.6.2012.

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων του Ομίλου

Ποσά τρέχουσας περιόδου	Υπεραξία	Σήματα	Λογισμικά H/Y & Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2012	8.007.684,76	4.997.114,00	1.313.897,86	14.318.696,62
Προσθήκες περιόδου			1.200,00	1.200,00
Σύνολο 30.6.2012 (α)	8.007.684,76	4.997.114,00	1.315.097,86	14.319.896,62
Αποσβέσεις / Απομειώσεις την 1.1.2012	0,00	158.225,15	1.054.301,46	1.212.526,61
Προσθήκες περιόδου		56.458,60	64.927,98	121.386,58
Σύνολο 30.6.2012 (β)	0,00	214.683,75	1.119.229,44	1.333.913,19
Αναπόσβεστη Αξία 30.6.2012 (α)-(β)	8.007.684,76	4.782.430,25	195.868,42	12.985.983,43

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων του Ομίλου

Ποσά προηγούμενης χρήσης	Υπεραξία	Σήματα	Λογισμικά H/Y & Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2011	8.007.684,76	4.997.114,00	1.307.079,86	14.311.878,62
Προσθήκες περιόδου			6.818,00	6.818,00
Σύνολο 31.12.2011 (α)	8.007.684,76	4.997.114,00	1.313.897,86	14.318.696,62
Αποσβέσεις / Απομειώσεις την 1.1.2011	0,00	28.239,00	924.911,09	953.150,09
Προσθήκες περιόδου		129.986,15	129.390,37	259.376,52
Σύνολο 31.12.2011 (β)	0,00	158.225,15	1.054.301,46	1.212.526,61
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2011 (α)-(β)	8.007.684,76	4.838.888,85	259.596,40	13.106.170,01

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων της Εταιρείας

Ποσά τρέχουσας περιόδου	Υπεραξία	Σήματα	Λογισμικά H/Y & Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2012	6.908.588,04	4.480.167,00	721.201,93	12.109.956,97
Προσθήκες περιόδου				0,00
Σύνολο 30.6.2012 (α)	6.908.588,04	4.480.167,00	721.201,93	12.109.956,97
Αποσβέσεις / Απομειώσεις την 1.1.2012	0,00	61.278,15	586.729,51	648.007,66
Προσθήκες περιόδου		45.958,60	30.321,57	76.280,17
Σύνολο 30.6.2012 (β)	0,00	107.236,75	617.051,08	724.287,83
Αναπόσβεστη Αξία 30.6.2012 (α)-(β)	6.908.588,04	4.372.930,25	104.150,85	11.385.669,14

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων της Εταιρείας

Ποσά προηγούμενης χρήσης	Υπεραξία	Σήματα	Λογισμικά H/Y & Λοιπά Άυλα	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2011	0,00	0,00	268.471,54	268.471,54
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	6.908.588,04	2.580.167,00	445.912,39	9.934.667,43
Ανακατάταξη, λόγω μεταφοράς δραστηριότητας από θυγατρική		1.900.000,00		1.900.000,00
Προσθήκες περιόδου			6.818,00	6.818,00
Σύνολο 31.12.2011 (α)	6.908.588,04	4.480.167,00	721.201,93	12.109.956,97
Αποσβέσεις / Απομειώσεις την 1.1.2011	0,00	0,00	266.204,13	266.204,13
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)			260.006,38	260.006,38
Προσθήκες περιόδου		61.278,15	60.519,00	121.797,15
Σύνολο 31.12.2011 (β)	0,00	61.278,15	586.729,51	648.007,66
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2011 (α)-(β)	6.908.588,04	4.418.888,85	134.472,42	11.461.949,31

7. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ				
Επωνυμία	% Συμμετοχής	30/6/2012	31/12/2011	
1. ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε.	100%	5.000.000,00	5.000.000,00	
μείον: απομείωση		-3.280.000,00	-3.280.000,00	
2. SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ	99,964%	559.800,00	559.800,00	
μείον: απομείωση		-499.900,00	-499.900,00	
3. DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΣΩΝ	99,98%	1.055.438,87	1.055.438,87	
μείον: απομείωση		-1.055.438,87	-1.055.438,87	
4. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPO DI CORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	79,95%	1.029.472,24	1.029.472,24	
μείον: απομείωση		-674.846,16	-674.846,16	
5. APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	65%	78.000,00	78.000,00	
μείον: απομείωση		-78.000,00	-78.000,00	
6. G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.	99%	99.000,00	99.000,00	
μείον: απομείωση		-99.000,00	-99.000,00	
7. ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ Ο.Ε.	95%	2.850,01	2.850,01	
μείον: απομείωση		-2.850,01	-2.850,01	
Σύνολο		2.134.526,08	2.134.526,08	

8. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ				
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
Ταμείο	24.944,87	13.096,90	14.613,78	8.616,02
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	4.427.115,49	4.182.727,52	4.128.705,25	3.880.801,71
Υπόλοιπο λήξης	4.452.060,36	4.195.824,42	4.143.319,03	3.889.417,73

9. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά υπέρ το άρτιο, Ίδιες μετοχές

9.1 Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως 2012 επήλθαν οι ακόλουθες μεταβολές στο Μετοχικό Κεφάλαιο και στη Διαφορά υπέρ το άρτιο:

Την 31/3/2012, ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών την έκδοση της Β' Σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου σε μετοχές, κάτοχος 5.810 ομολογιών, άσκησε το δικαίωμα με έγγραφη δήλωσή του και κατάθεση των ομολογιών του.

Την 2/04/2012 το Δ.Σ. της εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 12.195.190 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας € 4.146.364,60.

Η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας την 2/4/2012 και καταχωρήθηκε στον ΜΑΕ του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την με αριθμό Κ2-2304/18-04-2012 σχετική ανακοίνωση.

Την 20/04/2012 κατατέθηκαν με αριθμό πρωτ. 8488/20.4.2012, στο Χρηματιστήριο Αθηνών, τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την έγκριση της εισαγωγής προς διαπραγμάτευση των 12.195.190 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας.

Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 21/06/2012 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την 28 Ιουνίου 2012.

9.2 Κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσεως 2011 επήλθαν οι ακόλουθες μεταβολές στο Μετοχικό Κεφάλαιο και στη Διαφορά υπέρ το άρτιο:

(α) Α' Σειρά Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου:

Σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του ΚΝ 2190/1920 η Εταιρεία αποφάσισε την έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, ποσού μέχρι Ευρώ 19.977.516 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 6.11.2007 (βλ. αναλυτικά κατωτέρω).

Την 31/3/2011, ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, κάτοχος των τελευταίων 2 ομολογιών, άσκησε το δικαίωμα με έγγραφη δήλωσή του και κατάθεση των ομολογιών του.

Την 7/4/2011 το Δ.Σ. της εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 6.120 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας € 2.080,80.

Η διαφορά μεταξύ τιμής μετατροπής ανά μετοχή και ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής, ήτοι € 0,39 - € 0,34 = € 0,05 X 6.120 = € 306, αποτελεί διαφορά υπέρ το άρτιο και καταχωρήθηκε στον ειδικό λογαριασμό της εταιρείας «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας την 7/4/2011 και καταχωρήθηκε στον ΜΑΕ του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την με αριθμό Κ2-3785/21-4-2011 σχετική ανακοίνωση.

Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 6/5/2011 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 6.120 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την 13^η Μαΐου 2011.

Κατόπιν των ανωτέρω, το σύνολο των εκδοθεισών ονομαστικών κοινών μετοχών ανήλθε σε 52.536.880 με ονομαστική αξία € 0,34 η κάθε μια.

(β) Β' Σειρά Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου:

Η Εταιρεία αποφάσισε σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3^ο του Κ.Ν. 2190/1920 την έκδοση της Β' Σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, ποσού μέχρι Ευρώ 15.015.406,40, με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων (που αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. (πρώην VELL GROUP Α.Ε.) στις 06.11.2007).

Η έκδοση καλύφθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 24.08.2011 έως 07.09.2011 από τους δικαιούχους, με άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης καθώς και των δικαιωμάτων προεγγραφής, κατά ποσοστό 71,164 %, που αντιστοιχεί σε 14.973 ομολογίες, ονομαστικής αξίας Ευρώ 713,66 ανά ομολογία, συνολικού ποσού Ευρώ 10.685.631,18.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στη συνεδρίασή του με ημερομηνία 12.09.2011, αποφάσισε α) να διαθέσει 221 ομολογίες από τις αδιάθετες και β) η Β΄ Σειρά του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου να καλυφθεί κατά 15.194 ομολογίες αξίας **10.843.350,04 Ευρώ**, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 72,214 % του συνολικού ποσού της έκδοσης.

Οι βασικοί όροι του Δανείου συνοπτικά έχουν ως εξής:

Είδος Ομολογιών: Ονομαστικές, μετατρέψιμες σε κοινές ονομαστικές μετοχές του εκδότη.

Αριθμός Ομολογιών μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές: 15.194

Ονομαστική αξία Ομολογιών: 713,66 Ευρώ

Τιμή διάθεσης Ομολογιών: 713,66 Ευρώ ανά Ομολογία.

Αναλογία συμμετοχής των υφιστάμενων μετόχων στην έκδοση: 1 ομολογία ανά 2.497 κοινές μετοχές.

Έσοδα έκδοσης: 10.843.350,04 Ευρώ.

Διάρκεια: Ο χρόνος που μεσολαβεί από την έκδοση της Β΄ σειράς του ΜΟΔ μέχρι τη λήξη της επταετούς διάρκειας της Α΄ σειράς του ΜΟΔ, ήτοι μέχρι την **09.03.2017**.

Επιτόκιο: Επί του συνόλου του εκάστοτε ανεξόφλητου υπολοίπου της Β΄ σειράς του ΜΟΔ θα υπολογίζεται τόκος ίσος με το εκάστοτε επιτόκιο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας πλέον 4% ετησίως. Το επιτόκιο θα ορίζεται την τελευταία εργάσιμη ημέρα της εκάστοτε περιόδου εκτοκισμού.

Τιμή αποπληρωμής των ομολογιών: 713,66 Ευρώ

Τιμή μετατροπής: 0,34 Ευρώ

Την 23/9/2011 εκδόθηκε η Β΄ σειρά του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου και από την Τρίτη, 27 Σεπτεμβρίου 2011, ξεκίνησε η παράδοση των πολλαπλών έγχαρτων τίτλων στους δικαιούχους ομολογιούχους.

Την 30/9/2011, πρώτη ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, ομολογιούχοι κάτοχοι 6.024 ομολογιών άσκησαν το δικαίωμα.

Την 3/10/2011 το Δ.Σ. της εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 12.644.376 νέων μετόχων ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας € **4.299.087,84**.

Η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας την 3/10/2011 και καταχωρήθηκε στον ΜΑΕ του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την με αριθμό Κ2-8288/14-11-2011 σχετική ανακοίνωση.

Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 18/11/2011 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 12.644.376 νέων κοινών ονομαστικών μετόχων της εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την 24η Νοεμβρίου 2011.

Κατόπιν των ανωτέρω, το σύνολο των εκδοθεισών ονομαστικών κοινών μετόχων ανήλθε σε 65.181.256 με ονομαστική αξία € 0,34 η κάθε μια.

9.3 Ίδιες μετοχές:

Η Εταιρεία - σύμφωνα με την από 6-5-2011 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων - απέκτησε στις 18.08.2011 - από εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση - 250.000 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας (ίδιες μετοχές) έναντι του ποσού των € 85.000.

Οι μετοχές αυτές την 30^η Ιουνίου 2012 αντιπροσωπεύουν ποσοστό 0,323% του μετοχικού κεφαλαίου.

Ο Όμιλος απεικονίζει το ποσό που καταβλήθηκε για την απόκτηση μέρους του μετοχικού του κεφαλαίου αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων στο κονδύλι «Ίδιες Μετοχές» μέχρι ακυρώσεώς τους. Εάν οι ίδιες μετοχές στο μέλλον πωληθούν ή επανεκδοθούν, η αξία μιας τέτοιας συναλλαγής καταχωρείται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

10. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της **Μητρικής εταιρείας** με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Θυγατρική εταιρεία	1η Ιανουαρίου - 30η Ιουνίου 2012			
	Αγορά εμπορευμάτων	Πώληση εμπορευμάτων	Λοιπά έξοδα	Λοιπά έσοδα
ASP A.E.			18.000,00	2.460,00
CAPO DI CORFU A.E.		717,54		46.180,54
DELTA HOTELIA A.E.		46.374,58		19.875,33
GED TOYOTOMI ITALIA SRL		1.625.770,34		14.900,00
SIBA TEXNIKH A.E.		5.344,17	296.504,94	37.356,48
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	124.882,49		134.278,13	26.406,48
Σύνολο	124.882,49	1.678.206,63	448.783,07	147.178,83

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Θυγατρική εταιρεία	1η Ιανουαρίου - 30η Ιουνίου 2012			
	Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	Λοιπές απαιτήσεις	Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα	Λοιπές υποχρεώσεις
ASP A.E.		362.479,16	14.957,91	
CAPO DI CORFU A.E.	224.309,61	2.818.481,47		
DELTA HOTELIA A.E.	3.292.778,04	1.165.937,53		
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	3.951.119,30	1.059.000,00		
SIBA TEXNIKH A.E.	1.367.545,06	97.230,11		586.628,52
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.		828,80	1.751.785,83	32.379,27
Σύνολο	8.835.752,01	5.503.957,07	1.766.743,74	619.007,79

Συναλλαγές και Υπόλοιπα συγκριτικής περιόδου:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Θυγατρική εταιρεία	1η Ιανουαρίου - 30η Ιουνίου 2011			
	Αγορά εμπορευμάτων	Πώληση εμπορευμάτων	Λοιπά έξοδα	Λοιπά έσοδα
ASP A.E.			18.000,00	2.460,00
CAPO DI CORFU A.E.				300,00
DELTA HOTELIA A.E.		466.221,26		9.258,57
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	10.341,20	2.390.529,36		12.277,00
SIBA TEXNIKH A.E.		47.917,46	259.893,58	10.247,46
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	981.246,23			71.835,12
Σύνολο	991.587,43	2.904.668,08	277.893,58	106.378,15

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Θυγατρική εταιρεία	30η Ιουνίου 2011			
	Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	Λοιπές απαιτήσεις	Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα	Λοιπές υποχρεώσεις
ASP A.E.		285.931,62		
CAPO DI CORFU A.E.		1.662.202,82		205.000,00
DELTA HOTELIA A.E.	3.507.863,65	585.243,22		
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	3.307.425,83	1.329.000,00	11.056,20	
SIBA TEXNIKH A.E.	358.145,84	474.280,01		
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	3.845,75		1.179.454,07	34.551,86
Σύνολο	7.177.281,07	4.336.657,67	1.190.510,27	239.551,86

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη	30η Ιουνίου 2012	
	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	1.575,00	1.575,00
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	0,00	0,00
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	255.430,94	255.430,94
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	14,76	0,00
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	439.684,85	355.396,03
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	422.657,94	263.806,15
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	48.082,85	40.147,60
Υποχρεώσεις προς Ομολογιούχους	1.021.247,46	1.021.247,46

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη	30η Ιουνίου 2011	
	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	3.404,17	1.904,17
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	0,00	0,00
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	297.964,68	251.854,08
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	25.561,90	0,00
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	625.523,57	431.750,95
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	469.950,61	98.785,38
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	29.129,91	19.160,80
Υποχρεώσεις προς μέλος διοίκησης από τίμημα εξαγοράς	10.780.000,00	10.780.000,00

Σημείωση:

Με τις από 29.06.2012 αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των θυγατρικών εταιρειών DELTA HOTELIA Α.Ε., SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. και της μητρικής εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. αποφασίσθηκε η συγχώνευση με ημερομηνία 30.6.2012 των παραπάνω θυγατρικών με απορρόφησή τους από τη μητρική.

11. Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας

Οι Τομείς δραστηριότητας καθορίζονται με βάση τη δομή του Ομίλου ανά θυγατρική εταιρεία. Η ακόλουθη πληροφόρηση αναφέρεται στους Τομείς που επισκοπούνται από τους υπευθύνους του Ομίλου και εξετάζονται από τη Διοίκηση για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων.

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	30η Ιουνίου 2012								
	Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	DELTA HOTELIA Α.Ε.	CAPO DI CORFU Α.Ε.	A.S.P. Α.Ε.	SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	GED ΤΟΥΤΟΜΙ ITALIA s.r.l.	Συναλλαγές & Υπόλοιπα Ομίλου	Σύνολο
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	18.401.416,04	150.735,27	441.949,85	823.674,72	131.397,00	351.179,54	2.355.927,43		22.656.279,85
Μείον: Συναλλαγές μεταξύ τομέων	-1.678.206,63	-124.882,49	-691,73	0,00	-36.427,00	-281.338,99	0,00		-2.121.546,84
Κύκλος Εργασιών από εξωτερικούς πελάτες	16.723.209,41	25.852,78	441.258,12	823.674,72	94.970,00	69.840,55	2.355.927,43	0,00	20.534.733,01
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	707.990,10	-302.433,58	-151.967,85	-308.905,62	-104.933,69	-76.485,56	-52.127,51	-7.937,00	-296.800,71
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	354.910,88	-358.053,33	-185.454,01	-618.322,92	-111.544,07	-86.587,20	-55.197,79	-18.437,00	-1.078.685,44
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-2.373.324,77	-190.213,31	-87.152,83	-339.169,82	-53,51	-14.940,74	-92.267,23	0,00	-3.097.122,21
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-2.140.168,79	-548.266,64	-272.606,84	-957.492,74	-111.597,58	-101.507,95	-147.465,02	-18.437,00	-4.297.542,56
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-2.236.999,85	-686.344,23	-282.223,43	-976.567,02	-113.729,58	-144.964,08	-147.465,02	-16.337,00	-4.604.630,21
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	45.052.189,25	1.752.181,48	337.588,31	15.599.929,76	31.555,01	699.295,78	120.018,39	-1.493.157,88	62.099.600,10
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	37.028.681,18	3.146.183,55	1.084.544,91	786.477,69	208.628,48	956.451,57	5.510.513,20	-15.518.771,78	33.202.708,80
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & Προβλέψεις	18.479.370,29	411.702,65	40.091,00	7.936.078,63	42.600,00	73.215,00	1.042.896,13	-1.483.728,52	26.542.225,18
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	47.101.132,31	3.841.756,22	3.969.475,21	7.963.647,46	487.034,81	2.382.370,60	5.768.105,71	-15.580.323,78	55.933.198,54

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	30η Ιουνίου 2011								Σύνολο
	Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	DELTA HOTELIA Α.Ε.	CAPO DI CORFU Α.Ε.	A.S.P. Α.Ε.	SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	GED ΤΟΥΤΟΜΙ ITALIA S.R.L.	Συναλλαγές & Υπόλοιπα Ομίλου	
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	19.722.248,72	2.562.443,37	1.400.359,48	165.500,00	175.502,00	303.561,89	2.183.279,04	0,00	26.512.894,50
Μείον Συναλλαγές μεταξύ τομέων	-2.904.668,08	-936.639,76			-38.782,00	-259.267,38	-10.341,20	0,00	-4.149.698,42
Κύκλος Εργασιών από εξωτερικούς πελάτες	16.817.580,64	1.625.803,61	1.400.359,48	165.500,00	136.720,00	44.294,51	2.172.937,84	0,00	22.363.196,08
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	1.782.317,35	-326.419,46	18.891,37	100.606,60	-84.805,01	-68.529,01	-15.028,34	-118.102,00	1.288.931,50
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	1.498.571,61	-382.173,41	-21.049,90	13.900,44	-102.242,49	-76.239,88	-15.028,34	-155.750,00	759.988,03
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-1.757.007,41	-294.836,51	-88.106,76	-259.650,87	-43,47	-35.325,37	-90.685,49	0,00	-2.525.655,88
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	-297.837,91	-677.009,92	-112.156,66	-245.750,43	-102.285,96	-111.565,25	-105.713,83	-155.750,00	-1.808.069,96
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-248.248,25	-672.896,93	-233.532,65	-364.304,60	-102.165,33	-138.127,09	-105.713,83	-148.220,40	-2.013.209,08
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	50.315.715,90	1.869.356,30	495.230,83	15.393.945,31	54.128,13	126.086,36	102.120,47	-5.131.916,36	63.224.666,94
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	38.412.695,15	7.185.272,69	1.898.562,83	440.828,29	252.210,94	1.214.583,47	5.938.358,41	-12.042.370,14	43.300.141,64
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & Προβλέψεις	19.480.372,92	449.615,95	52.395,00	8.214.073,78	46.403,00	80.191,00	1.297.884,54	-1.162.181,60	28.458.754,59
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	51.975.496,48	6.216.548,98	4.309.885,28	5.780.201,58	381.214,04	1.866.570,38	5.502.252,53	-11.890.868,14	64.141.301,13

12. Οι σημαντικότερες μεταβολές στην κατάσταση συνολικών εσόδων και στον ισολογισμό της τρέχουσας περιόδου

- Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

- Χρηματοδοτήσεις εκχωρημένων απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής

Η μείωση των βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτήσεων από εκχωρημένες απαιτήσεις με δικαίωμα αναγωγής, κατά ποσό € 7.554.059,57 ή 73,43% και 6.797.945,18 ή 83,15% σε σχέση με τα αντίστοιχα κονδύλια την 31/12/2011, στον όμιλο και στην εταιρεία αντίστοιχα, προέρχεται από την ρευστοποίηση μεγάλου μέρους των απαιτήσεων αυτών.

- Προμηθευτές

Η αύξηση των Προμηθευτών, κατά ποσό € 8.045.517,17 ή 104,01% και 7.382.035,38 ή 85,33% σε σχέση με τα αντίστοιχα κονδύλια την 31/12/2011, στον όμιλο και στην εταιρεία αντίστοιχα, οφείλεται στην εποχικότητα που παρουσιάζει η δραστηριότητα της εταιρείας τους καλοκαιρινούς μήνες.

- Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η μείωση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, κατά ποσό € 4.086.652,85 ή 69,70% και € 4.086.652,85 ή 63,36% σε σχέση με τα αντίστοιχα κονδύλια την 31/12/2011, στον όμιλο και στην εταιρεία αντίστοιχα, οφείλεται στην άσκηση δικαιώματος μετατροπής την 31/03/2012 (Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 9 της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης).

- Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Η αύξηση των ζημιών μετά από φόρους τόσο στον όμιλο, όσο και στην εταιρεία, οφείλεται κυρίως στη μείωση του κύκλου εργασιών της μητρικής εταιρείας λόγω μετάθεσης των πωλήσεων σε επόμενη περίοδο, εξαιτίας ειδικών συνθηκών που επηρέασαν την αγορά (όπως για παράδειγμα παρατεταμένη περίοδος εκλογών). Δευτερευόντως τα αποτελέσματα του ομίλου επιβαρύνθηκαν στην τρέχουσα περίοδο σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο καθώς μεταβλήθηκε η εκμετάλευση της ξενοδοχειακής μονάδας που ανήκει στην θυγατρική εταιρεία Capo Di Corfu. Συγκεκριμένα η θυγατρική εταιρεία Capo Di Corfu στην χρήση 2011 παρουσίαζε σταθερά μηνιαία έσοδα από την εκμίσθωση της ξενοδοχειακής μονάδας, ενώ στη χρήση 2012 ανέλαβε η ίδια την εκμετάλευση της ξενοδοχειακής μονάδας και το πρώτο εξάμηνο παρουσιάζει αυξημένες ζημιές λόγω εποχικότητας.

13. Λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις

- i. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες του Ομίλου παρουσιάζουν σημαντική εποχικότητα, λόγω του ότι ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε μεγάλο ποσοστό στο τομέα του κλιματισμού. Η παραπάνω δραστηριότητα διενεργείται σε ποσοστό περίπου 70% κατά το δεύτερο και τρίτο τρίμηνο κάθε έτους.
- ii. Δεν υπάρχουν ασυνήθη στοιχεία η φύση, το μέγεθος ή η περίπτωση των οποίων να επηρεάζει τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα καθαρά κέρδη ή τις ταμιακές ροές της Εταιρείας και του Ομίλου, πέραν αυτών που περιγράφηκαν στις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις.
- iii. Κατά την περίοδο 01/01/2012 – 30/06/2012 σχηματίστηκαν προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων ποσού € 294.000,00 στον όμιλο και € 100.000,00 στην εταιρεία.
- iv. Κατά την περίοδο 01/01/2012 – 30/06/2012 σχηματίστηκαν προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων ποσού € 753.588,03 στον όμιλο και € 390.000,00 στην εταιρεία.
- v. Δεν υπήρξε αναστροφή πρόβλεψης για κόστη αναδιάρθρωσης
- vi. Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις για αγορά ενσωμάτων παγίων
- vii. Δεν υπάρχει καμία παράβαση όρων δανειακών συμβάσεων της εταιρείας και του ομίλου.
- viii. Στην τρέχουσα και την συγκρίσιμη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα από την Εταιρεία και τον Όμιλο.

14. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν 73 άτομα για την εταιρεία και 198 για τον όμιλο, ενώ στο τέλος της προηγούμενης περιόδου ήταν 43 άτομα για την εταιρεία και 124 άτομα για τον όμιλο.

15. Κέρδη/ (ζημίες) κατά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή προκύπτουν με τη διαίρεση των συνολικών εισοδημάτων που αναλογούν στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών που αποκτήθηκαν από τη Μητρική, και υπολογίστηκαν ως ακολούθως:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2011	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2011
Συνολικά εισοδήματα που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής	-4.367.440,31	-1.903.254,96	-2.236.999,85	-248.248,25
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία, (πλην Ιδίων Μετοχών)	71.145.791	52.530.760	71.145.791	52.530.760
Βασικά Κέρδη/ (ζημίες) κατά μετοχή, σε ευρώ	-0,0614	-0,0362	-0,0314	-0,0047

Τα προσαρμοσμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή προκύπτουν με τη διαίρεση των συνολικών εισοδημάτων που αναλογούν στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία

στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών που αποκτήθηκαν από τη Μητρική, αφού ληφθούν υπόψη και οι μετατρέψιμες σε μετοχές εκδοθείσες ομολογίες και υπολογίστηκαν ως ακολούθως:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2011	1/1 - 30/6/2012	1/1 - 30/6/2011
Συνολικά εισοδήματα που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής	-4.367.440,31	-	-4.825.388,66	-
Προσαρμοσμένος αριθμός μετοχών (πλην Ιδίων Μετοχών)	5.327.262	-	5.327.262	-
Προσαρμοσμένα Κέρδη/ (Ζημιές) κατά μετοχή, σε ευρώ	-0,8198	-	-0,9058	-

16. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

(α) Εγγυήσεις

Οι κυριότερες παρασχεθείσες εγγυήσεις αφορούν:

- Η εταιρεία έχει υπογράψει συμβάσεις με τις οποίες εγγυάται βραχυπρόθεσμες τραπεζικές χρηματοδοτήσεις υπέρ της εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» μέχρι του ποσού € 7.500.000,00.
- Η εταιρεία έχει εγγυηθεί στην Τράπεζα Κύπρου για σύμβαση Factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής μέχρι του ποσού €700.000,00 υπέρ της εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.».
- Η εταιρεία μίσθωσε στις 30/09/2009 το ακίνητο επί της οδού Τατοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής από την εταιρεία L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED (πρώην BRITAL HOLDINGS LIMITED) για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) ετών (ήτοι τουλάχιστον μέχρι την 30/9/2015), με μηνιαίο μίσθωμα € 60.000,00 αναπροσαρμοζόμενο ετησίως σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας.
- Με το από 18/11/2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης υπομίσθωσης, το μηνιαίο μίσθωμα καθορίστηκε, από 1/6/2011, στο ποσόν των € 50.000,00 αναπροσαρμοζόμενο ετησίως, μετά την 1/6/2011, σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας.

Προς εξασφάλιση της καταβολής των μισθωμάτων για την ως άνω περίοδο των έξι (6) ετών, η εταιρεία χορήγησε την 30/9/2009 στην εκμισθώτρια L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου ύψους € 4.632.684,00. Την 18/11/2011 σε αντικατάσταση της παραπάνω εγγυητικής επιστολής η εταιρεία χορήγησε στην εκμισθώτρια εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου ύψους € 2.735.277,96. Την 30/06/2012 το ύψος αυτής της εγγυητικής επιστολής ανέρχεται στο ποσό των € 2.212.235,46

Προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣ.ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε εγγυήθηκε προς την τράπεζα Κύπρου για ποσό μέχρι €4.700.000,00 και για το λόγο αυτό συναίεσε στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης για ποσό €1.500.000,00 επί ακινήτου της.

Επίσης προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η εταιρεία τηρεί έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης στην εγγυήτρια Τράπεζα, ύψους € 1.000.000,00 πλέον αναλογούντων τόκων, ο οποίος εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό του μακροπρόθεσμου ενεργητικού της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

- Η εταιρεία έχει παραχωρήσει εγγυήσεις υπέρ των θυγατρικών εταιρειών της για τραπεζικές χρηματοδοτήσεις μέχρι του ποσού €15.188.400,00.
- Με την από 28/05/2012 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας αποφασίσθηκε η τροποποίηση των όρων τριών ομολογιακών δανείων ποσού € 4.999.988,00, € 4.999.980,00 και € 1.000.000,00, που έχουν συναφθεί μεταξύ της εταιρείας και της τράπεζας «EFG EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.» και ειδικότερα σε ότι αφορά το υπάρχον ενέχυρο υπέρ της τράπεζας επί των απαιτήσεων της εταιρείας που θα απορρέουν από συμβάσεις μισθώσεων, μεταξύ της εταιρείας ως εκμισθωτή και οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ως μισθωτή και θα αφορούν στο σύνολο ή μέρος των ιδιόκτητων ακινήτων της εταιρείας,

επί των οποίων έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της τράπεζας «EFG EUROBANK ERGASIAS A.E.».

Τέλος, η εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τις τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς τους.

(β) Επίδικες υποθέσεις

Η εταιρεία και ο όμιλος δεν έχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.

17. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις

Επωνυμία	Έδρα	Ανέλεγκτες Χρήσεις
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Ελλάδα	2006 - 2010
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. (συγχωνευθείσα)	Ελλάδα	2009 - 2010
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε.	Ελλάδα	2008 - 2010
SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	2010
OSTRICH ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. (συγχωνευθείσα)	Ελλάδα	2007 - 2009
DELTA HOTELIA Α.Ε.	Ελλάδα	2010
CAPO DI CORFU Α.Ε.	Ελλάδα	2010
APPLICATION SERVICE PROVIDERS	Ελλάδα	2010
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Ιταλία	-

Για τις ως άνω ανέλεγκτες χρήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έχει σχηματισθεί σωρευτική πρόβλεψη ποσού ευρώ 220.000 και 498.962 αντίστοιχα.

Ειδικότερα για τη χρήση 2011, η Εταιρεία και οι θυγατρικές της (στην Ελλάδα) έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 §5 του Ν. 2238/1994.

18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν ουσιώδη γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Αιγάλεω, 20^η Αυγούστου 2012

Για τη «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.»

**Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού
Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Αντιπρόεδρος
του Διοικητικού
Συμβουλίου**

**Ο Οικονομικός
Διευθυντής**

**Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου**

**Γεώργιος Ευάγγ.
Δημητρίου
ΑΔΤ Ρ225253**

**Αριστοτέλης Π.
Αϊβαλιώτης
ΑΔΤ ΑΒ576337**

**Παναγιώτης Δ.
Σολωμός
ΑΔΤ Χ581720**

**Αλέξανδρος Γ.
Τερεζάκης
ΑΖ 541538**

V. Στοιχεία & Πληροφορίες χρήσεως από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2012

Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.15353/06/Β/87/07

ΕΔΡΑ: ΚΗΦΙΣΟΥ 6 - 122 42 ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2012

(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

(Τα κατωτέρω ποσά αναφέρονται σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. Συγκρίσιμα, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε αξιολόγηση, επένδυση ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επεξεργασίας του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: <http://www.gea.gr>

Ημερομηνία έκδοσης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Οικονομικών Καταστάσεων: 29 Αυγούστου 2012

Ορκωτός ελεγκτής - λογιστής: Κωνσταντίνος Μ. Λώλος - ΑΜ ΣΟΕΛ 13821

Ελεγκτική Εταιρεία: ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.

Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης: Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε €		Ο Όμιλος		Η εταιρεία	Ποσά εκφρασμένα σε €		Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
		30.06.2012	31.12.2011	30.06.2012	31.12.2011		30.06.2012	30.06.2011	30.06.2012	30.06.2011
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ					Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2012 & 01.01.2011 αντίστοιχα)					
Επενδύσεις σε ακίνητα		31.064.333,58	30.824.481,32	13.506.223,34	13.483.019,00		13.349.140,02	15.935.575,14	14.654.992,30	17.440.282,39
Επενδύσεις σε ομόλογα		13.375.463,14	13.340.572,14	13.375.463,14	13.340.572,14					
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία		12.985.983,43	13.106.170,01	11.385.669,14	11.461.949,31					
Αποδόματα		4.673.819,95	4.780.174,40	6.784.833,63	6.890.946,78		-4.604.630,21	-2.013.209,08	-2.236.999,85	-2.488.248,25
Αποδόματα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		10.976.309,51	8.702.517,22	8.371.326,65	5.989.462,39		4.082.375,38	2.386,80	4.082.375,38	2.386,80
Αποδόματα από πελάτες		13.738.184,16	20.016.215,25	15.831.892,93	20.503.162,91		0,00	0,00	0,00	78.120,71
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		8.488.215,13	9.377.212,07	12.825.461,60	13.577.143,12					
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		95.302.308,90	100.147.342,41	82.080.870,43	85.226.260,65		12.826.685,19	13.924.752,86	16.500.367,83	17.272.541,65
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Μετοχικό Κεφάλαιο		26.307.991,64	22.161.627,04	26.307.991,64	22.161.627,04					
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων		-13.464.774,09	-9.033.344,55	-9.807.623,81	-7.506.634,74					
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μετρικής(α)		12.843.217,55	13.128.282,49	16.500.367,83	14.654.992,30					
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)		-16.332,37	220.857,53	0,00	0,00					
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)		12.826.885,19	13.349.140,02	16.500.367,83	14.654.992,30					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		21.207.775,50	27.884.204,31	14.652.752,02	20.996.748,83		-4.297.542,56	-1.808.069,96	-2.140.168,79	-297.837,91
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.		5.334.449,68	5.078.501,47	3.826.618,27	3.594.948,68					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		36.409.169,25	43.924.775,89	29.243.392,26	35.040.189,71		781.884,73	528.943,47	353.079,22	283.745,74
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		19.524.029,28	9.910.720,72	17.857.740,05	10.939.381,13		910.689,04	-5.1463,21	440.513,98	-20.871,01
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)		82.475.423,71	86.798.202,39	65.580.502,60	70.571.268,35					
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)		95.302.308,90	100.147.342,41	82.080.870,43	85.226.260,65					
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ					Ποσά εκφρασμένα σε €					
					Ο Όμιλος		Η εταιρεία			
					1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2011	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2011		
1. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της εταιρείας και του ομίλου παρατίθενται στη σημείωση 17 της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης.										
2. Το ποσό των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί στον όμιλο και στην εταιρεία την 30.06.2012, έχει αναλυτική ως εξής:										
Προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις					498.982,00	220.000,00				
3. Ο αριθμός των απασχολούμενων προσωπικών στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν 73 άτομα για την εταιρεία και 198 για τον όμιλο, ενώ στο τέλος της προηγούμενης περιόδου ήταν 43 άτομα για την εταιρεία και 124 άτομα για τον όμιλο.										
4. Οι συναλλαγές της εταιρείας κατά την περίοδο 01.01.2012 - 30.06.2012 και τα υπόλοιπα κατά την 30.06.2012, με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:										
Ποσά σε €					Ο Όμιλος	Η εταιρεία				
α) Εισροές					1.575,00	1.828.990,46				
β) Εκροές					0,00	573.665,56				
γ) Απαιτήσεις					255.430,94	14.585.140,02				
δ) Υποχρεώσεις					14,76	2.385.751,53				
ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης					439.684,85	355.596,03				
στ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα στελέχη & μέλη της διοίκησης					422.657,94	263.806,15				
ζ) Υποχρεώσεις προς τα συνδεδεμένα στελέχη και μέλη της διοίκησης					1.069.330,31	1.061.395,06				
5. Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις αναφερόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους αναφέρονται στη σημείωση 4 της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης. Δεν υπήρξε μεταβολή στη μέθοδο ενσωμάτωσής τους.										
6. Στην ενοποίηση δεν περιλαμβάνονται η κατά 95% θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία "ΣΤΥΠΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε." και η κατά 100% θυγατρική εταιρεία της ενοποιημένης "DELTA HOTELIA A.E.", "S.C. DELTA HOTELIA ROMANIA S.R.L." (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 4 της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης).										
7. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 4.146.364,60 προήλθε από τη μετατροπή 5.810 μοχλών σε 12.195.190 μετοχές της Β' σειράς του Μετατρεψίμου Ομολογιακού Δανείου (Μ.Ο.Δ.), την 31.03.2012 (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 9 της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης).										
8. Την 28.05.2012 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας η οποία αποφάσισε την τροποποίηση των όρων των ομολογιακών δανείων που έχουν συναφθεί μεταξύ της εταιρείας και της τράπεζας ΕΦΟ ΕΥΡΩΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε. (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 16 της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης).										
9. Με τις από 29.06.2012 αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων των θυγατρικών εταιρειών DELTA HOTELIA A.E., SBA TEXNIKH A.E., ΣΤΥΠΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε. και της μητρικής εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. αποφασίστηκε η έναρξη συγχώνευσης των παραπάνω θυγατρικών με απορρόφηση από τη μητρική (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 4 της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης).										

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)									
Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος				Η εταιρεία				
	1.1-30.06.2012 δραστηριότητες	1.1-30.06.2011 δραστηριότητες	1.30.06.2012 δραστηριότητες	1-30.06.2011 δραστηριότητες	1.1-30.06.2012 δραστηριότητες	1.30.06.2011 δραστηριότητες	1-30.06.2012 δραστηριότητες	1-30.06.2011 δραστηριότητες	
Κόστος εργασιών	20.534.733,01	22.363.196,08	14.247.946,03	15.677.529,24	18.401.416,04	19.722.248,72	12.753.406,22	19.621.863,49	
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	7.038.553,19	7.713.734,20	4.916.262,28	5.101.569,76	5.552.886,29	5.870.875,51	3.686.497,03	5.857.875,69	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.078.685,44	759.989,03	-600.591,76	1.487.947,00	354.910,88	1.496.571,61	5.133.357,02	1.991.325,43	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-4.297.542,56	-1.808.069,96	-2.381.444,38	113.006,79	-2.140.168,79	-297.837,91	-889.721,45	200.521,38	
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-4.604.630,21	-2.013.209,08	-2.418.932,05	-239.576,05	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85	
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-4.367.440,31	-1.903.254,96	-2.277.818,93	-165.724,48	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85	
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-237.189,90	-109.954,12	-141.113,12	-73.851,57	0,00	0,00	0,00	0,00	
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Συγκριτική συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-4.604.630,21	-2.013.209,08	-2.418.932,05	-239.576,05	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85	
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-4.367.440,31	-1.903.254,96	-2.277.818,93	-165.724,48	-2.236.999,85	-248.248,25	-930.929,79	151.687,85	
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-237.189,90	-109.954,12	-141.113,12	-73.851,57	0,00	0,00	0,00	0,00	
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0614	-0,0362	-0,0291	-0,0032	-0,0314	-0,0047	-0,0113	0,0029	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, συνολικών αποσβέσεων & προβλέψεων	630.787,32	1.542.797,56	722.686,78	1.934.604,03	1.077.990,10	1.962.317,35	1.060.321,83	2.451.782,97	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	-296.800,71	1.288.931,50	-204.901,25	1.680.737,97	707.990,10	1.782.317,35	690.321,83	2.271.782,97	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αθήνα, 29 Αυγούστου 2012

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
P 225253ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Π. ΑΒΑΝΙΩΤΗΣ
AB 576337ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΣΑΛΩΜΟΣ
X 581720ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ
AZ 541538

ΠΡΩΤΑ 210 92 11400