



ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1/1/2007 μέχρι 31/12/2007

(Σύμφωνα με την απόφαση 2/396/31.8.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε.» και του Ομίλου της. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές πληροφορίες που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρεξεί στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία. Οι Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.piraeusleasing.gr και στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών, με αριθμό 28255/06/Β/93/36.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Έδρα: ΑΡ.ΜΑΕ: Αρμόδια Νομαρχία: Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία: Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Ελεγκτική Εταιρία: Τύπος Έκθεσης Ελέγχου ελεγκτών: Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρία:	Σινώπης 27, Τ.Κ.115 27, Αθήνα 28255/06/Β/93/36 Νομαρχία Αθηνών 17/03/2008 Βασιλείος Γούτης (Α.Μ. ΣΟΕΛ 10411) PricewaterhouseCoopers S.A. Με σύμφωνη γνώμη www.piraeusleasing.gr	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου Ηλίας Μίλης Ευάχιος Βασιλάκης Ιωάννης Μαυρέλλος Θεογένης Ηλιάδης Ιων-Παύλος Εγγιλέζος Ιωάννης Παπαδόπουλος Δημήτριος Δέμος Πρόεδρος Αντιπρόεδρος Διευθύνων Σύμβουλος Μέλος Μέλος Μέλος Μέλος
---	---	--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά σε χιλιάδες ευρώ)						ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ: (Εμμεση μέθοδος) (Ποσά σε χιλιάδες ευρώ)					
		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ				ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006			1 Ιαν-31 Δεκ. 2007	1 Ιαν-31 Δεκ. 2006	1 Ιαν-31 Δεκ. 2007	1 Ιαν-31 Δεκ. 2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
Πάγια στοιχεία ενεργητικού		67.460	62.038	-	2.128	Λειτουργικές δραστηριότητες					
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		-	-	193.151	2.767	Κέρδη προ φόρων		25.132	21.610	16.764	20.220
Απαιτήσεις από πελάτες (μετά από προβλέψεις)						Πλέον/ μείον προσαρμογές για:					
Απαιτήσεις από πελάτες		1.188.895	995.695	6.815	1.041.771	Αποσβέσεις		13.068	12.025	132	100
Μείον: Προβλέψεις		10.530	9.020	787	8.802	Προβλέψεις		3.545	3.429	2.445	3.261
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		34.081	32.081	4.868	29.360	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές)					
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1.279.906	1.080.794	204.047	1.067.224	επενδυτικής δραστηριότητας		(645)	(1.058)	-	-
						Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		(285)			
ΠΑΘΗΤΙΚΟ						Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		43.438	31.908	31.495	29.778
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		842.191	738.284	2.596	733.546	Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές					
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις		200.098	117.984	-	117.923	λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		47.276	39.517	24.033	37.224	σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Σύνολο υποχρεώσεων (α)		1.089.565	895.785	26.629	888.693	Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων		(196.500)	(216.523)	(134.992)	(218.708)
Μετοχικό Κεφάλαιο		103.593	106.747	103.593	106.747	(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(1.142)	8.685	17.004	9.286
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας		81.236	73.376	73.825	71.784	Μείον:					
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (β)		184.829	180.123	177.418	178.531	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(43.438)	(31.908)	(31.495)	(29.778)
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)		5.512	4.886			Καταβεβλημένοι φόροι		(561)	(4.371)	134	(4.124)
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ)= (β)+(γ)		190.341	185.009	177.418	178.531	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(157.388)	(176.203)	(98.513)	(189.965)
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(δ)		1.279.906	1.080.794	204.047	1.067.224	Επενδυτικές δραστηριότητες					
						Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων		(26.561)	(25.092)	(88)	(672)
						Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων		8.716	10.792	4	19
						Πωλήσεις επενδύσεων σε συνδεδεμένες		-	(49)	-	(187)
						Μετρητά που αποδόθηκαν στους αποσπώμενους κλάδους χρηματοδοτικής μίσθωσης		-	-	(5.159)	-
						Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(17.845)	(14.349)	(5.243)	(840)
						Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
						Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		345.480	364.376	190.072	364.376
						Εξοφλήσεις δανείων		(159.685)	(146.359)	(94.238)	(146.359)
						Μερίσματα πληρωθέντα		(7.004)	(8.466)	(7.004)	(8.466)
						Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους		(3.154)	-	(3.154)	-
						Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		175.637	209.551	85.676	209.551
						Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		404	18.999	(18.080)	18.746
						Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		21.944	2.945	21.606	2.860
						Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		22.348	21.944	3.526	21.606
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ											
1. Οι εταιρίες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης και περιλαμβάνονται στην ενοποίηση 31.12.2007 και 31.12.2006 είναι: Α. «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ											

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.	Αθήνα, 17 Μαρτίου 2008 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΗΛΙΑΣ Δ. ΜΙΛΗΣ Α.Δ.Τ. Κ 286405	ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΜΑΥΡΕΛΟΣ Α.Δ.Τ. Κ 786820	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ι. ΤΖΙΕΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Σ 617051 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0030270