

# ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7705/06/Β/86/132

Λ. Μεσογείων 109-111 Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2007 έως 30 Ιουνίου 2007

Σύμφωνα με την Απόφαση 2/396/31.8.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία συνοπτική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου:	<a href="http://www.parnassos-sa.gr">www.parnassos-sa.gr</a>
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των περιοδικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων:	30 Αυγούστου 2007
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	ΑΝΑΓΝΟΣ Θ. ΛΥΜΠΕΡΗΣ (Α.Μ. 11241)
Ελεγκτική εταιρία:	Β.Δ.Ο Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:	Με σύμφωνη γνώμη

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
	30-06-2007	31-12-2006	30-06-2007	31-12-2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	19.001.787,95	25.287.386,18	19.875.721,94	27.343.298,24
Αποθέματα	299.804,36	298.412,09	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	402.926,83	839.660,47	0,00	0,00
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	29.264.757,82	11.071.607,93	14.876.612,79	5.358.634,17
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>48.969.276,96</b>	<b>37.497.066,67</b>	<b>34.752.334,73</b>	<b>32.701.932,41</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	551.092,94	586.159,44	5.971,50	5.431,00
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	8.875.153,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.551.339,46	1.620.326,72	350.877,63	346.161,88
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	11.977.585,40	2.206.486,16	356.849,13	351.592,88
Καθαρή θέση μετόχων Εταιρίας (β)	35.893.612,77	34.149.798,07	34.395.485,60	32.350.339,53
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)	1.098.078,79	1.140.780,44	0,00	0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ) = (β)+(γ)	36.991.691,56	35.290.578,51	34.395.485,60	32.350.339,53
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(δ)</b>	<b>48.969.276,96</b>	<b>37.497.066,67</b>	<b>34.752.334,73</b>	<b>32.701.932,41</b>

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
	30-06-2007	30-6-2006	30-06-2007	30-6-2006
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	35.290.578,51	31.493.199,92	32.350.339,53	29.172.763,04
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους	1.971.127,83	537.138,17	1.332.142,85	1.071.761,00
Αναγνώριση μερισμάτων και αμοιβών Δ.Σ.	-78.000,00	-99.000,00	0,00	0,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	-192.014,78	3.297.810,54	713.003,22	2.675.141,90
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (30.06.2007 και 30.06.2006 αντίστοιχα)	<b>36.991.691,56</b>	<b>35.229.148,63</b>	<b>34.395.485,60</b>	<b>32.919.665,94</b>

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
	1/1-30/6/07	1/1-30/6/06	1/4-30/6/07	1/4-30/6/06
Κύκλος εργασιών	6.217.660,17	6.407.217,11	3.360.256,95	3.454.575,16
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	819.741,43	730.247,59	430.957,98	396.030,43
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	704.643,54	630.928,76	326.533,33	331.644,07
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	695.384,16	623.383,70	322.022,73	327.973,38
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	3.073.298,76	767.322,49	2.568.238,93	439.485,29
Μείον φόροι	-1.102.170,93	-230.184,32	-943.876,38	-117.461,82
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	1.971.127,83	537.138,17	1.624.362,55	322.023,47
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες (α) + (β)	1.971.127,83	537.138,17	1.624.362,55	322.023,47
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρίας	1.891.678,58	511.619,31	1.562.209,00	307.781,28
Μετόχους Μειοψηφίας	79.449,25	25.518,86	62.153,55	14.242,19
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	0,09	0,03	0,08	0,02

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τη θυγατρική ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ, που έχει έδρα της Ελλάδα, η δε μητρική συμμετέχει άμεσα στο μετοχικό της κεφάλαιο με ποσοστό 95%.
- Η ενοποίηση έγινε με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.
- Η μητρική εταιρία, είναι ανέλεγκτη φορολογικά για τις χρήσεις 2005-2006, ενώ η θυγατρική της ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ είναι ανέλεγκτη φορολογικά για την τρέχουσα χρήση 2007. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη.
- Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας και της θυγατρικής της.
- Δεν υφίστανται επιδόσεις ή υπό διαπίστια διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαπικτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και της θυγατρικής της.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30/06/2007 ήταν: Εταιρία 2 άτομα, Ομίλος 44 άτομα, ενώ κατά την 30/06/2006: Εταιρία 2 άτομα, Ομίλος 50 άτομα.
- Με την από 17/5/2007 απόφαση της τακτικής Γ.Σ των μετόχων της ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ αποφασίσθηκε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά ευρώ 10.200.000. Η μητρική εταιρία άσκησε τα δικαιώματά της συμμετέχοντας στην αύξηση κατά το ποσοστό της, καταβάλλοντας ευρώ 9.690.000. Η διαδικασία της αύξησης ολοκληρώθηκε την 5/7/2007 (Εγκρ. Απόφαση Νομαρχίας Αθηνών 14328/07/27-08-2007).
- Από πώληση μετοχών του χαρτοφυλακίου της εταιρίας και της θυγατρικής της κατά την 14/5/2007 προέκυψε κέρδος συνολικού

- ποσού ευρώ 2.082.901,15 (αναλυτικότερη αναφορά στην παράγραφο 6.5 των σημειώσεων)
- Στις 2/7/2007 υπεγράφη πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής της εταιρίας ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ με την ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, για τη μίσθωση των εγκαταστάσεων του <Ολυμπιακού κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγ. Κοσμά>, μετά από διεθνή διαγωνισμό ανάδοχος του οποίου αναδείχθηκε η εταιρία ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ. Στον εν λόγω χώρο, σύμφωνα με την σύμβαση, θα ανεγερθεί πολυκώρος που θα περιλαμβάνει ενδεικτικά μαρίνα, εμπορικούς χώρους, χώρους εστίασης-ψυχαγωγίας-αυθεντικών-εκθέσεων, αμφιθέατρο, πάρκο άθλησης, πάρκιγκ κτλ. Προϋπολογισθέν ύψος επένδυσης ευρώ 150.000.000 με περίοδο εκμετάλλευσης 45 ετών.
- Γνωστοποίηση συνδεδεμένων μερών (ΔΛΠ 24):

	Ενοποιημένα στοιχεία	Εταιρικά στοιχεία
	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2007
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
γ) Απαιτήσεις	0,00	2.841.000,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	0,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0,00	0,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	15.000,00	0,00

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΟΥΣΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 554115

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΔΑΡΑΣ  
ΑΔΤ Ρ 643813

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΗΣ  
ΑΔΤ Π 847391/ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 23061/Α' ΤΑΞΗΣ