

ΕΔΡΑΣΗ-Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
(δημοσιεύσιμα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "Εδραση Χ.Ψαλλιδας ΑΤΕ" και του ομίλου Εδραση Χ.Ψαλλιδας ΑΤΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση Διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ



Διεύθυνση έδρας Εταιρείας :
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:
Εποπτεύουσα Αρχή :
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

47ο χλμ Αττικής Οδού, Κορωπί 19400
13512/06/B/86/35
Δ/ση ΑΕ και Πιστεως Υπουργείο Ανάπτυξης
Κωνσταντίνος Ψαλλίδας Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος , Χριστόδουλος Ψαλλίδας Αντιπρόεδρος & Αναπληρωτής Δ/νων Σύμβουλος
Δημήτριος Κωνσταντινίδης Μέλος , Ηλίας Μάτσας Μέλος , Χρήστος Δημητράκης Μέλος
Βασίλης Παπαθεοδοσίου Μέλος , Ιωάννης Πελέσης Μέλος , Δημήτριος Αυλωνίτης Μέλος
Αντώνιος Σαμαράς Μέλος , Μιχάλης Αλέτης Μέλος

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων
(από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία)
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :
Ελεγκτική εταιρεία:
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:

24 Μαρτίου 2008
Κων/νος Λ. Τάκης
Σ.Ο.Λ ΑΕ Ο.Ε
Με σύμφωνη γνώμη-Θέματα έμφρασης
http://www.edrasis.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	108.668	82.541	104.204	83.288
Αποθέματα	26.942	24.691	24.555	20.609
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	80.381	62.707	60.130	47.468
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.753	5.347	2.323	3.079
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	219.744	175.286	191.212	154.444
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.454	49.477	21.980	47.774
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	40.219	37.392	31.450	29.295
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	78.342	37.213	65.581	23.834
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	144.015	124.082	119.011	100.903
Μετοχικό (ή Εταιρικό) Κεφάλαιο	37.279	37.067	37.279	37.067
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	37.171	13.615	34.922	16.474
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (β)	74.996	50.682	72.201	53.541
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)	733	522	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ)=(β)+(γ)	75.729	51.204	72.201	53.541
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε)=(α)+(δ)	219.744	175.286	191.212	154.444

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2007	1.1-31.12.2006	1.1-31.12.2007	1.1-31.12.2006
Σύνολο κύκλου εργασιών	121.646	118.752	100.676	97.976
Μικτά Κέρδη/Ζημιές	10.768	4.565	8.566	2.545
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	12.749	11.024	10.658	8.657
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	8.419	7.103	6.487	4.902
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	2.799	2.562	1.120	651
Μείον φόροι	-1.021	-1.393	-453	-409
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους σύνολο	1.778	1.169	667	242
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρείας	1.711	1.170	667	242
Μετόχους Μειοψηφίας	67	-1	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά	0,058	0,040	0,022	0,008
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε ευρώ)	-	-	-	0,015

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2007	1.1-31.12.2006	1.1-31.12.2007	1.1-31.12.2006
Εμμεση μέθοδος				
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	2.799	2.562	1.120	651
Αποσβέσεις	4.330	3.921	4.171	3.755
Προβλέψεις	218	1.102	140	1.029
Αποίττα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-821	-1.399	-45	-980
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.838	5.324	5.955	4.755
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-2.251	15.560	-3.945	9.494
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-16.772	-29.023	-12.394	-21.350
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	8.656	11.305	8.672	8.513
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-5.372	-3.867	-4.490	-3.297
Καταβληθέντοι φόροι	-8.487	-4.863	-7.158	-4.196
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-10.862	622	-7.974	-1.626
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρ., συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών ετενδ.	1.139	-2.391	1.439	-2.368
Αγορές ενσωμάτων και άλλων παγίων περιουσ. στοιχείων	-6.105	-5.131	-5.976	-4.860
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσωμάτων και άλλων παγίων	1.832	5.594	1.818	5.592
Τόκοι εισπραχθέντες	0	47	0	13
Μερίσματα εισπραχθέντα	508	611	508	611
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-2.626	-1.270	-2.211	-1.012
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπραξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	212	0	212	0
Αγορές ιδίων μετοχών	411	-368	411	-368
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	15.950	2.591	13.423	4.360
Εξφθάνσεις υποχρεώσεων από χρηματ. μισθώσεις (χρεωλύσια)	-1.621	-1.114	-1.621	-1.114
Μερίσματα πληρωθέντα	-440	-730	-440	-730
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	14.512	379	11.985	2.148
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	1.024	-269	1.800	-490
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	2.645	2.914	440	930
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως χρήσεως	3.669	2.645	2.240	440

ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

- 1] Οι συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για τη χρήση 01/01/2007-31/12/2007 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.). Η Εταιρεία και οι θυγατρικές του Ομίλου ακολούθησαν τη δυνατότητα να τηρούν τα επίσημα φορολογικά Βιβλία και Στοιχεία και να μετατρέπουν αυτά σε (Δ.Π.Χ.Π.). Οι Κοινοπραξίες του ομίλου έχουν ενσωματωθεί πλήρως κατά αναλογία συμμετοχής της μητρικής εταιρείας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- 2] Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2006.
- 3] Επι των παγίων στοιχείων δεν υφίσταται εμπόρισμα βάρη, πλην α) επι του ακινήτου Ν.Φαλήρου που υφίστανται εμπόρισμα βάρους, 4.500 χιλ. € υπέρ Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, και β) επί του ακινήτου στο Πετρωτό Τρικάλων προσμείωση υποθήκης 6.500 χιλ. € υπέρ Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος.
- 4] Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του ομίλου.
- 5] Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στις 31/12/2007 : Ομίλου 581, Εταιρείας 566 και στις 31/12/2006 : Ομίλου 570 , Εταιρείας 538
- 6] Οι παγιοποιήσεις περιόδου έως 31/12/2007 ανέρχονται σε : Ομίλου 3.592 χιλ. €, Εταιρείας 3.589 χιλ. €
- 7] Τα κέρδη ανα μετοχή υπολογίστηκαν με βάση τα κέρδη μετά από φόρους της περιόδου επι του συνόλου των μετοχών και στην περίπτωση των ενοποιημένων μεγεθών μετά από φόρους και δικαιωμάτων μετοχών μειοψηφίας.
- 8] Δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις.
- 9] Κοινοπραξίες και Εταιρείες που ενοποιούνται για πρώτη φορά.

Κ/Ε ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 998695895)	Ημερομηνία έναρξης	23/01/2007
Κ/Ε ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 998323829)	Ημερομηνία έναρξης	31/10/2007
Κ/Ε ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.-Μ.ΜΑΘΙΟΥΔΑΚΗΣ	(ΑΦΜ 998799920)	Ημερομηνία έναρξης	07/03/2007
Κ/Ε ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ- ΙΩΝΑΣ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 998420445)	Ημερομηνία έναρξης	06/12/2007
ΕΔΡΑΤΕC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	(ΑΦΜ 998381476)	Ημερομηνία έναρξης	24/12/2007
SC EDRASIS CONSTRUCT GRUP SRL	(ΡΟΥΜΑΝΙΑ)	Ημερομηνία έναρξης	17/12/2007
- 10] Κοινοπραξίες και Εταιρείες που δεν ενοποιούνται πλέον λόγω διακοπής εργασιών και περατώσεως του έργου τους.

Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 999963658)
Κ/Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΛΙΣΟΣ Α.Τ.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ Β' ΦΑΣΗ	(ΑΦΜ 999453554)
Κ/Ε ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ- ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-Κ.ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 097791437)
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 999999538)
Κ/Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΛΙΣΟΣ Α.Τ.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ Α' ΦΑΣΗ	(ΑΦΜ 999452115)
Κ/Ε ΣΥΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ-CM ΑΤΕΔΚ	(ΑΦΜ 999941691)
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ-IDEAL MEDICAL PRODUCTS SA	(ΑΦΜ 099952964)
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 999592032)
Κ/Ε Ν.ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ-ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 099952663)
Κ/Ε ΔΙΟΛΚΟΣ ΚΑΤ.ΑΤΕ-ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ-Γ.ΠΑΣΣΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	(ΑΦΜ 099457062)
Κ/Ε ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.-ΕΡΓΟΤΕΚ Α.Τ.Ε.-ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ	(ΑΦΜ 099591367)
Κ/Ε ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 999366170)
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ	(ΑΦΜ 999589758)
- EDRAFOR S.A. (ΛΙΒΑΝΟΣ) λόγω μεταβίβασης μετοχών.
- 11] Στις 31/12/2007 έγινε εκτίμηση της έλλογης αξίας των γηπέδων, ακινήτων & των άλλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και του ομίλου.
- 12] Στην τρέχουσα χρήση καταχωρήθηκαν έξοδα απ' ευθείας στην καθαρή θέση 558 χιλ.ευρώ λόγω πωλήσεως του συνόλου των μετοχών της ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ
- 13] Τα θέματα έμφρασης που αναφέρονται στην έκθεση του ανεξάρτητου ορκωτού-ελεγκτή λογιστή αφορούν το ενδεχόμενο επιβολής επιπροσθέτων φόρων κατά τον έλεγχο των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων της εταιρείας και του ομίλου, και τη μη διανομή μερίσματος.

Κορωπί 24 ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Τ. ΑΒ 278937

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Τ. ΑΖ 566431

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ Δ.ΤΟΥΝΤΑΣ
Α.Τ. ΑΒ 591845

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΓΡΑΦΑ-ΚΑΡΚΑΒΙΑ
Α.Τ. ΑΒ 568617 Α.Μ.Αδείας 2773 Α Τάξης