



# **ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε.**

## **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

### **Χρήσης 2007**

από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01.01.2007 – 31.12.2007 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕΓΕ» την 28 Μαρτίου 2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.selonda.com](http://www.selonda.com). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Βασίλειος Στεφανής  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της  
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕΓΕ

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ.....	4
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	14
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ .....	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.....	20
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....	21
Κατάσταση ταμειακών ροών .....	23
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο .....	24
1.1 Γενικές Πληροφορίες .....	24
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων .....	25
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....	30
2.1 Νέα Λογιστικά Πρότυπα και Ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ .....	31
3. Βασικές λογιστικές αρχές.....	33
3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα .....	33
3.2 Ενοποίηση .....	34
3.4 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία και γεωργική δραστηριότητα .....	36
3.5 Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	38
3.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	38
3.7 Επενδύσεις σε Ακίνητα .....	39
3.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	39
3.9 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων .....	40
3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	40
3.11 Αποθέματα.....	42
3.12 Εμπορικές απαιτήσεις .....	43
3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	44
3.14 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση.....	44
3.15 Μετοχικό κεφάλαιο.....	44
3.16 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	44
3.17 Παροχές στο προσωπικό .....	45
3.18 Επιχορηγήσεις .....	47
3.19 Προβλέψεις.....	47
3.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	47
3.21 Μισθώσεις.....	48
3.22 Διανομή μερισμάτων .....	49
3.23 Διακοπείσες Εκμεταλλεύσεις.....	49
3.24 Συνδεδεμένα Μέρη.....	49
4. Διαχείριση κινδύνων .....	49
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	52
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	54
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	54
6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	56
6.4 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις .....	56

6.5 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση .....	57
6.6 Άλλες απαιτήσεις .....	57
6.7 Αναβαλλόμενοι φόροι .....	57
6.8 Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού.....	58
6.9 Αποθέματα.....	59
6.10 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες .....	59
6.11 Λοιπές απαιτήσεις.....	60
6.12 Προκαταβολές .....	60
6.13 Επενδύσεις κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς .....	60
6.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	60
6.15 Μετοχικό κεφάλαιο – Διαφορά υπέρ το άρτιο.....	61
6.16-17 Πίνακας Ιδίων Κεφαλαίων .....	61
6.17 Δανειακές υποχρεώσεις .....	61
6.18 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	62
6.19 Έσοδα επομένων χρήσεων.....	63
6.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	63
6.21 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις.....	63
6.22 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	64
6.23 Leasing .....	64
6.24 Φόρος Χρήσης ( ΚΑΧ).....	64
6.25 Κέρδη ανά μετοχή .....	65
6.26 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	65
7. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	66
8. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	67
9. Σημαντικά γεγονότα και εξελίξεις του Ομίλου για την περίοδο 01.01.2007 – 31.12.2007 .....	69
9.1 Νέες επιχειρηματικές κινήσεις.....	69
9.2 Άλλα σημαντικά γεγονότα .....	70
10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	71
11. Προοπτική Ομίλου.....	71

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕ»**  
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**  
**ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΔΠΧΠ ΧΡΗΣΕΩΣ 2007**  
**(01.01.2007 – 31.12.2007)**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι ,

Κατά την κατάθεση προς έγκρισή σας, των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, απλών και ενοποιημένων, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεση επί των πεπραγμένων της ίδιας εταιρικής χρήσης.

**ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται ο Ισολογισμός, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, η Κατάσταση Ταμειακών Ροών και η Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσης. Τα οικονομικά αποτελέσματα από τη δραστηριότητα της Εταιρίας, που είναι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως αυτοί ορίζονται στο καταστατικό της, εμφανίζονται με σαφήνεια στις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις παρακάτω θυγατρικές εταιρίες με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης και της καθαρής θέσης:

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>ΕΔΡΑ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΜΕΣΗΣ</b>	
		<b>&amp; ΕΜΜΕΣΗΣ</b>	<b>ΜΕΘΟΔΟΣ</b>
		<b>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ</b>
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	Μητρική	Ολική Ενοποίηση
INTERFISH ΙΧΘΥΟΚΑΛΜΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ	Απόλλωνος 6 , Αθήνα	46,07%	Ολική Ενοποίηση
AQUAVEST Α.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	100,00%	Ολική Ενοποίηση
AQUANET Α.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	90,42%	Ολική Ενοποίηση
ΠΟΛΕΜΑΡΧΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ Α.Ε.	Βρασιίδα 3, Δήμος Αθηναίων	69,30%	Ολική Ενοποίηση
FISH FILLET ΑΕ	Κρητικά – Κορινθίας	95,35%	Ολική Ενοποίηση
ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	86,22%	Ολική Ενοποίηση
SELONDA INTERNATIONAL LTD	Channel Islands, UK	100,00%	Ολική Ενοποίηση
SELONDA UK LTD	East Riding OF Yorkshire, WALES	50,00%	Ολική Ενοποίηση
BLUEWATER FLATFISH LTD	North Linconshire, WALES	76,65%	Ολική Ενοποίηση
FJORD MARIN DENIZ	Bodrum – Turkey	46,00%	Ολική Ενοποίηση
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ι	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	95,00%	Καθαρή Θέση
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΛΥΜΝΟΥ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	99,90%	Καθαρή Θέση
INTERNATIONAL AQUA TECH LTD	North Linconshire, WALES	34,00%	Καθαρή Θέση
EUROFISH GB Ltd	Hull , Wales	30,00%	Καθαρή Θέση

*Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο  
από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007*

BLUEFIN TUNA HELLAS A.E.	Λ. Βουλιαγμένης 409, Ηλιούπολη	25,00%	Καθαρή Θέση
ΑΣΤΡΑΙΑ ΑΕΒΕ	Πυλαρινού 11, Κόρινθος	35,00%	Καθαρή Θέση
ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ	Πανεπιστημίου 39, Αθήνα	41,34%	Καθαρή Θέση

Η δραστηριότητα του Ομίλου, όπως αυτή απεικονίζεται στον ενοποιημένο ισολογισμό, περιλαμβάνει τρεις κύριους κλάδους:

**Κλάδος Ιχθυογέννησης :** Ο κλάδος αυτός περιλαμβάνει την παραγωγή γόνου από τους ιχθυογεννητικούς σταθμούς στην Μανάγουλη - Φωκίδας, του όρμου Σελόντα - Κορινθίας, της Σαγιάδας - Θεσπρωτίας και των Ψαχνών-Ευβοίας των **Ιχθυοτροφεία Σελόντα ΑΕΓΕ** και στην Λάρυμνα - Λοκρίδος, Λουτρά - Μυτιλήνης, Bodrum - Τουρκία. Ο γόνος που παράγεται έχει δύο προορισμούς, αφ' ενός τις μονάδες εκτροφής του Ομίλου Σελόντα και αφ' ετέρου τρίτους παραγωγούς. Οι πωλήσεις κατά την διάρκεια της χρήσης που παρουσιάζονται, αναφέρεται μόνο στις πραγματοποιηθείσες πωλήσεις σε τρίτους παραγωγούς. Οι τοποθετήσεις γόνου στις μονάδες εκτροφής της πάχυνσης επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής του ετοιμού προϊόντος.

**Κλάδος εκτροφής :** Ο κλάδος αυτός περιλαμβάνει την παραγωγή στη θάλασσα με τη μέθοδο των πλωτών κλωβών στην Ελλάδα και την παραγωγή ιχθύων σε χερσαίες εγκαταστάσεις με τη μέθοδο του κλειστού κυκλώματος διαχείρισης νερού στις θυγατρικές εταιρείες στην Ουαλία και την πώληση των παραγόμενων νωπών ψαριών.

Οι μονάδες παραγωγής ιχθύων σε θαλάσσιες εκτάσεις στην Ελλάδα ανά γεωγραφική περιοχή είναι:

Περιοχή	Αριθμός Μονάδων Παραγωγής
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	2
ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	6
ΑΡΚΑΔΙΑΣ	3
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	1
ΕΥΒΟΙΑΣ	4
ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	5
ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	8
ΛΕΣΒΟΥ	4
ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	5
ΟΥΑΛΙΑΣ	2
ΤΟΥΡΚΙΑΣ	5
<b>Γενικό άθροισμα</b>	<b>45</b>

Για την τυποποίηση ή και επεξεργασία (φιλέτα, καθαρισμένα κλπ) ο Όμιλος διαθέτει 9 συσκευαστήρια και 2 κέντρα μεταποίησης και μέσα από τα 9 σημεία (6 στην Ελλάδα και 3 στο εξωτερικό) διανομής γίνεται η διάθεση των προϊόντων της.

Τα ψάρια που πωλούνται από τα δίκτυα του Ομίλου προέρχονται από τρεις πηγές - ψάρια ιχθυοκαλλιέργειας ίδιας παραγωγής, ψάρια ιχθυοκαλλιέργειας τρίτων παραγωγών και ψάρια εισαγωγής. Έτσι, οι πωλήσεις των προϊόντων ιχθύων αναφέρονται στον λογαριασμό «Πωλήσεις βιολογικών περιουσιακών στοιχείων κατά την διάρκεια της χρήσης», ενώ η πωλήσεις εμπορευμάτων ιχθύων και λοιπών αποθεμάτων αναφέρονται στον λογαριασμό «Πωλήσεις Εμπορευμάτων & λοιπού Υλικού».

Οι ανωτέρω δραστηριότητες αποτελούν και υποκαταστήματα για τις εταιρείες παραγωγής και μεταποίησης με την κάτωθι ανάλυση ανά δραστηριότητα

<b>Γεωγραφική Περιοχή</b>	<b>Ιχθυογεννητικοί Σταθμοί</b>	<b>Μονάδες Εκτροφής</b>	<b>Συσκευαστήρια</b>	<b>Κέντρα Μεταποίησης</b>	<b>Κέντρα Διανομής</b>
Κεντρική Ελλάδα-Εύβοια	2	9	2	1	2
Πελοπόννησο	1	17	3		3
Δυτική Ελλάδα	1	7	2		2
Νησιά Αιγαίου	1	5	1	1	
Ουαλία	1	5			1
Τουρκία	1	2	1		1
<b>Σύνολο</b>	<b>7</b>	<b>45</b>	<b>9</b>	<b>2</b>	<b>9</b>

### **ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΟΥ 2007**

Στον κλάδο της ιχθυοκαλλιέργειας οι εξελίξεις συνεχίζονται και ο Όμιλος Σελόντα πάντα πρωταγωνιστεί τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό. Έτσι το 2007 είχαμε:

- Στο α' τρίμηνο του 2007 αποφασίστηκε όπως η Εταιρεία INTERFISH ΑΕ καθώς και οι εταιρείες ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΛΕΣΒΟΥ ΑΕ, ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΚΟΡΩΝΙΣ ΑΕ, ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΑΕ, με τις από 28/03/2007 αποφάσεις των Διοικητικών τους Συμβουλίων αποφάσισαν την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης δια απορρόφησης της δεύτερης, τρίτης και τέταρτης εξ' αυτών από την INTERFISH ΑΕ. Η συγχώνευση έγινε με ισολογισμό μετασχηματισμού 31/03/2007, με βάση τις διατάξεις των Ν.2166/93 και Ν. 2190/20 καθώς και των σχετικών διατάξεων του Κανονισμού του Χ.Α. Με την ανωτέρω συγχώνευση αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της INTERFISH ΑΕ με το ποσό των 6.723.197,48 €. Από τις ανωτέρω εταιρείες μόνο η Υδατοκαλλιέργειες Λέσβου ΑΕ είναι νέα εταιρεία στον Όμιλο που ενσωματώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις. Η Λέσβου ΑΕ διαθέτει 4 μονάδες παραγωγής θαλάσσιας εκτροφής, έναν ιχθυογεννητικό σταθμό και ένα σύγχρονο συσκευαστήριο και μονάδα επεξεργασίας (φιλέτα, καταψυγμένα κλπ). Οι νέες μετοχές θα διατεθούν στους δικαιούχους μετά την έγκριση του ενημερωτικού δελτίου της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από τις αρμόδιες αρχές.

- Ολοκληρώθηκε στις 28/06/2007 η συμμετοχή της ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕ ως στρατηγικός και πλειοψηφών μέτοχος με ποσοστό 35% επί του νέου μετοχικού κεφαλαίου της της Αστραία ΑΕ. Η εταιρία Αστραία ΑΕΒΕ δραστηριοποιείται στο κλάδο Ιχθυοτροφών και την εμπορία αλιευμάτων και ιδρύθηκε από 25 μετόχους-επιχειρηματίες στον κλάδο της ελληνικής ιχθυοκαλλιέργειας, οι οποίοι διαθέτουν μία συνολική παραγωγική δυναμικότητα άνω των 14.000 τόνων αλιευμάτων ετησίως. Με την σταθερή προσήλωση της διοίκησης και των στελεχών της στην εφαρμογή πολιτικών και συστημάτων ολικής ποιότητας των προϊόντων και υπηρεσιών της. Οι άμεσες θετικές επιδράσεις της ανωτέρω συμφωνίας συνδέονται με την στρατηγική της δυναμικής δραστηριοποίησης του ομίλου ΣΕΛΟΝΤΑ στον κλάδο ιχθυοτροφών, την υλοποίηση από την ΑΣΤΡΑΙΑ επενδυτικού προγράμματος ύψους 8,2 εκατ. Ευρώ για την κατασκευή εγκαταστάσεων υψηλής τεχνολογίας παραγωγής πιστοποιημένων προϊόντων διατροφής ιχθύων και την από κοινού ανάπτυξη καινοτόμων μεθοδολογιών παραγωγής θαλάσσιων τροφίμων, με υψηλό βαθμό ποιοτικής ανταπόκρισης στις προσδοκίες του καταναλωτή, καθώς και τις πιθανές συνέργιες που θα προκύψουν από την συνεργασία όλων των μετόχων – ιχθυοπαραγωγών τόσο σε παραγωγικό όσο και εμπορικό επίπεδο.
- Ολοκληρώθηκε στις 21/09/2008 η εξαγορά μέσω του ΧΑΑ του 41,38% του μετοχικού κεφαλαίου της ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ με κόστος 4,993 εκ. ευρώ. Στις 5 Δεκεμβρίου του 2007 ολοκληρώθηκε η υποχρεωτική δημόσια πρόταση προς τους μετόχους της ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΕΒΕ που υπέβαλλε από κοινού η Σελόντα ΑΕ και η WISE MANAGEMENT S.A σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο Ν. 3461/2006. Μετά την λήξη και της δημόσιας πρότασης το ποσοστό που κατέχει η εταιρεία είναι 41,34% με αξία κόστους 5.390 χιλ. ευρώ. Η εταιρεία ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ είναι η μεγαλύτερη παραγωγός ιχθυοτροφών στην Ελλάδα με εργοστάσιο 9.000 τ.μ. στο Ζευγολατιό Κορινθίας σε ιδιόκτητη έκταση 22.000 τ.μ. Η παραγωγική δυναμικότητα του εργοστασίου είναι 70.000 τόνοι. Ταυτόχρονα η εταιρεία διαθέτει τρεις μονάδες παραγωγής ψαριών δυναμικότητας 1.500 τόνων και ιχθυογεννητικό σταθμό δυναμικότητας 8.000.000 ιχθυδίων, την διαχείριση των οποίων ανέλαβε ο όμιλος ΣΕΛΟΝΤΑ. Η ανάπτυξη του Ομίλου ΣΕΛΟΝΤΑ και η τοποθέτησή του Ομίλου, μέσω των πρόσφατων εξαγορών σε Ελλάδα και Τουρκία, στην πρώτη θέση από πλευράς δυναμικότητας παραγωγής στα μεσογειακά είδη (τσιπούρες-λαβράκια), επιβάλλει πλέον στα πλαίσια της καθετοποίησής της την άμεση συμμετοχή της σε εταιρείες ιχθυοτροφών. Οι ιχθυοτροφές αποτελούν το 50% του κόστους παραγωγής και ο Όμιλος πλέον με την στρατηγική αυτή κίνηση θα πετύχει μείωση του κόστους παραγωγής βελτίωση και άμεσο έλεγχο της ποιότητας και άρα βελτίωση τόσο των παραγωγικών της αποτελεσμάτων όσο και της τελικής κερδοφορίας του Ομίλου. Η διατροφή είναι η βασικότερη παράμετρος της ποιότητας των παραγομένων προϊόντων αλλά και του κόστους παραγωγής.
- Ο Όμιλος ΣΕΛΟΝΤΑ πρωτοπόρα, στον κλάδο της ιχθυοκαλλιέργειας, ξεκίνησε και συνεχίζει με επιτυχία την διαφήμιση και την πώληση του επώνυμου προϊόντος ιχθύων. Για πρώτη φορά πλέον τα παραγόμενα ψάρια της ιχθυοκαλλιέργειας από της μονάδες εκτροφής του Ομίλου έχουν σήμανση και διατείνονται επώνυμα πλέον στην κατανάλωση στο εσωτερικό κύρια με μεγάλη αποδοχή από τους καταναλωτές και κύρια. Και στα προϊόντα της μεσογειακής ιχθυοκαλλιέργειας θα υπάρχει επώνυμο προϊόν **«SELONDA - Με την υπογραφή της θάλασσας»**.
- Ολοκλήρωσε τον Δεκέμβριο του 2007 την υπογραφή μακροπρόθεσμων κοινοπρακτικών δανείων στο Όμιλο συνολικά 65 εκατ. Ευρώ, κεφάλαια τα οποία θα αναχρηματοδοτήσουν υφιστάμενο δανεισμό

για την κάλυψη επενδύσεων και εξαγορών εταιρειών με καλύτερους όρους και θα καλύψουν τις ανάγκες για κεφάλαια κίνησης που απαιτεί η αύξηση της παραγωγικής δράσης του Ομίλου.

- Ολοκλήρωσε στις 18/09/2007 την, με αύξηση κεφαλαίου και εξαγορά ποσοστού, είσοδο της στο μετοχικό κεφάλαιο της Fjord Marin Deniz Ürünleri Sanayi Ticaret A.S (Fjord Marin Turkey) αποκτώντας ποσοστό 46%, όπου το 54% το κατέχει η Νορβηγική εταιρεία Fjord Marin A.S. Η είσοδος της Σελόντα συνοδεύτηκε από αύξηση κεφαλαίου € 8,5 εκ. με κεφαλαιοποιήσεις δανείων και καταβολή μετρητών. Η συνολική δαπάνη της Σελόντα που περιλαμβάνει τόσο τη συμμετοχή της στην αύξηση κεφαλαίου όσο και την εξαγορά του ποσοστού του Νορβηγικού κρατικού Norfund είναι της τάξεως των € 7,8 εκ. Η Fjord Marin Turkey διαθέτει άδειες 14.000 τόνων που καλύπτουν το 30% του συνολικού παραγωγικού δυναμικού της Τουρκίας. Έχει σημερινή παραγωγή 6.000 τόνων και 15 εκ. γόνο. Ο Όμιλος Σελόντα και η Νορβηγική Fjord Marin A.S. πρόκειται να ξεκινήσουν να εκμεταλλευτούν από φέτος τη συνολική διαθέσιμη χωρητικότητα της Fjord Marin Turkey. Η κίνηση αυτή υλοποιεί τη μεθοδική και αποτελεσματική στρατηγική της Σελόντα εισόδου στην Τουρκία, δεύτερη παραγωγό χώρα μετά την Ελλάδα, μέσω μιας εταιρείας που αναγνωρίζεται ως ο βασικός παίκτης της γείτονος.

## **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗ 2007**

Τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου για την χρήση του 2007 δεν είναι συγκρίσιμα με αυτά του 2006 γιατί στην τρέχουσα χρήση ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά οι εταιρείες Fjord Marin Turkey και η Υδατοκαλλιέργειες Λέσβου ΑΕ με ολική ενοποίηση. Στα αποτελέσματα ενσωματώθηκαν αναλογικά τα μεγέθη της Fjord Marin Turkey για την περίοδο από 03/10/2007-31/12/2007 ενώ για την Λέσβου ΑΕ για την περίοδο από 22/11/2007-31/12/2007. Τα δεδομένα του ισολογισμού των ανωτέρω εταιρειών έχουν ενσωματωθεί πλήρως στα οικονομικά στοιχεία του ισολογισμού του Ομίλου για την χρήση 2007. Με την μέθοδο της καθαρής θέσης και την επίδραση μόνο στα αποτελέσματα και άρα τα ίδια κεφάλαια ενοποιήθηκε για πρώτη φορά η Αστραία ΑΕ και η Περσεύς ΑΕ για την παρούσα χρήση.

Ο **Κύκλος Εργασιών** του Ομίλου ανήλθε στα 84,6 εκ ευρώ αυξημένος κατά 25% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση οφείλεται κατά 18% σε πραγματική αύξηση των πωλήσεων με την διεύρυνση των αγορών κύρια στο εξωτερικό και κατά 7% στην ενσωμάτωση των πωλήσεων της Fjord Marin Turkey και της Λέσβου ΑΕ για πρώτη φορά το 2007.

Από το σύνολο των πωλήσεων τα 67,8 εκ ευρώ αφορούν πωλήσεις βιολογικών προϊόντων (ιχθύων και γόνου) που παράγονται στις μονάδες του Ομίλου και τα 15,2 εκ. ευρώ πωλήσεις γόνου και ιχθύων από τρίτους παραγωγούς καθώς και λοιπά αποθέματα.

Τα **Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)** του Ομίλου για το 2007 ανήλθαν σε 18,9 εκ. ευρώ ποσοστό 22,34% επί του κύκλου εργασιών σε σχέση με κέρδη 13,7 εκ. ευρώ ποσοστό 20,27% το 2006.

Στην χρήση του 2007 πρέπει να αναφέρουμε ως συγκριτικό στοιχείο **τα κέρδη προ φόρων και επενδυτικών δραστηριοτήτων του Ομίλου** τα οποία ανήλθαν σε 11,1 εκ ευρώ ποσοστό 13,15% επί του κύκλου εργασιών σε σχέση με κέρδη 7,1 εκ. ευρώ ποσοστό 10,53% του 2006. Μετά από τα κέρδη αυτά έχουμε τα κέρδη / ζημιές από επενδυτικές δραστηριότητες που είναι ποσό -3,9 εκ. ευρώ σε σχέση με +1,4 εκ. ευρώ το 2006. Η ζημιά οφείλεται κύρια στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσης της Περσεύς ΑΕΒΕ ποσό -2,97 εκ. ευρώ και της ενσωμάτωσης των νέων εταιρειών στον Όμιλο Interfish, καθώς και στην μικρή μείωση των κερδών των άλλων εταιρειών που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της καθαρής θέσης στην χρήση του 2007 σε σχέση με το 2006

Τα **Κέρδη προ φόρων(ΕΒΤ)** του Ομίλου για το 2007 ανήλθαν σε 8,1 εκ. ευρώ ποσοστό 9,63% επί του κύκλου εργασιών, έναντι κερδών 8,5 εκ ευρώ το 2006, ποσοστό 12,56%. Η μείωση οφείλεται στην προηγούμενη αναφορά ενοποίησης των νέων εταιρειών. Στην εταιρεία αντίθετα τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 7,4 εκ. ευρώ ποσοστό 12,36% έναντι 6,1 εκ. ευρώ ποσοστό 11,82 για την χρήση του 2006

Τα **Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας** του Ομίλου για το 2007 ανήλθαν σε 3,7 εκ ευρώ ποσοστό 4,37% επί του κύκλου εργασιών έναντι κερδών 6,7 εκ ευρώ το 2006 ποσοστό 9,95%. Η μείωση οφείλεται στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσης της Περσεύς ΑΕΒΕ ποσό -2,97 εκ. ευρώ και της ενσωμάτωσης των νέων εταιρειών στον Όμιλο Interfish, καθώς και στην μικρή μείωση των κερδών των άλλων εταιρειών που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της καθαρής θέσης στην χρήση του 2007 σε σχέση με το 2006. Επίσης στην χρήση του 2007 είχαμε και αύξηση των φόρων από 1,4 εκ. ευρώ σε 2,9 εκ., ευρώ αύξηση που οφείλεται στην αύξηση των αναβαλλόμενων φόρων και στο ποσό των 467 χιλ. ευρώ ποσό φόρων από τις διαφορές φορολογικού ελέγχου που καταλογίστηκαν στην παρούσα χρήση.

Τα **Κέρδη μετά φόρων ανά μετοχή** για τον Όμιλο ανήλθαν το 2007 σε 0,13 ευρώ ανά μετοχή έναντι 0,23 ευρώ ανά μετοχή για το 2006.

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου πρέπει να παρατηρήσουμε ότι ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά οι εταιρείες ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΛΕΣΒΟΥ ΑΕ, και Fjord Marin Turkey, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης που επηρέασαν α)τις πωλήσεις με το ποσό των +3,6 εκ. ευρώ ποσοστό 4%, β)τα κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) με το ποσό +1,1 εκ. ευρώ ποσοστό 5,8% και γ)τα κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων με το ποσό των +0,138 εκ. ευρώ ποσοστό 3,4%.

Τα **Πάγια στοιχεία Ενεργητικού** μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων παρουσίασαν αύξηση ποσοστού 38,5% σε σχέση με το 2006 και ανήλθαν σε 76 εκ. ευρώ,

Η αξία κτήσεως των ακινήτων που περιλαμβάνονται στον λογαριασμό ενσώματων ακινητοποιήσεων του Ομίλου και της εταιρείας σε ιστορικό κόστος αγοράς, είναι μικρότερες από τις εμφανιζόμενες παραπάνω εύλογες αξία κτήσεως του κατά ποσό 13.020.651,90 ευρώ και 842.012,28 ευρώ αντίστοιχα.

Τα **Βιολογικά Περιουσιακά** στοιχεία (αποθέματα ιχθύων και γόνου) παρουσίασαν αύξηση 72% σε σχέση με το 2006 και ανήλθαν σε 136 εκ ευρώ με 34 εκ ευρώ ποσοστό 62% να αφορά τις νέες εταιρείες που ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά στην χρήση του 2007.

Οι **Απαιτήσεις από Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις** αυξήθηκαν κατά 104% σε σχέση με το 2006 και ανήλθαν στο ποσό των 45 εκ. ευρώ.

Συνολικά το **Κυκλοφορούν Ενεργητικό** του Ομίλου ανήλθε σε 187,8 εκ ευρώ έναντι 106,3 εκ. ευρώ για το 2006 αυξημένο κατά 76,6%.

Τα **Ίδια κεφάλαια** του Ομίλου ανήλθαν για το 2007 σε 91,1 εκ ευρώ αυξημένα κατά 18,38% από το 2006 .

Οι **υποχρεώσεις** ανήλθαν σε 222,6 εκ ευρώ με τις μακροπρόθεσμες να είναι 102,1 εκ ευρώ και τις βραχυπρόθεσμες 120,5 εκ ευρώ, αυξημένες κατά 91,2% από το 2006. Η αύξηση οφείλεται κύρια στην αύξηση των δανείων του Ομίλου κατά 61 εκ. ευρώ ,με ποσό 17 εκ. ευρώ να αφορά δάνεια των νέων εταιρειών , την κάλυψη των εξαγορών νέων εταιρειών και της αύξησης των αναγκών κεφαλαίων κίνησης και των υποχρεώσεων από τις νέες εταιρείες.

Στα οικονομικά στοιχεία του Ισολογισμού του Ομίλου πρέπει να παρατηρήσουμε ότι ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά οι εταιρείες ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΛΕΣΒΟΥ ΑΕ, και Fjord Marin Turkey, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης με τα βασικά οικονομικά μεγέθη τους να είναι α)ενσώματα πάγια και άυλα στοιχεία 13,3 εκ. ευρώ, β)αποθέματα 34 εκ. ευρώ, γ)απαιτήσεις 10,6 εκ. ευρώ, δ)δάνεια 17 εκ. ευρώ και ε)λοιπές υποχρεώσεις 25 εκ. ευρώ.

Σας επισυνάπτουμε οικονομικούς δείκτες για τον Όμιλο.

<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ</b>		
<b>ΕΞΕΛΙΞΗΣ (%)</b>	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	
	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Κύκλου Εργασιών	25,39%	
Κέρδη προ Τόκων, Φόρων και Αποσβέσεων EBITDA	38,23%	
Κέρδη προ Τόκων και Φόρων EBIT	52,30%	
Κέρδη προ επενδυτικών δραστηριοτήτων και φόρων	56,56%	
Κερδών προ φόρων EBT	-3,85%	
Κερδών μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας(EATM)	-44,94%	
Καθαρών Παγίων	38,17%	
Συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων	62,23%	
<b>ΠΕΡΙΘΩΡΙΩΝ ΚΕΡΔΟΥΣ (%)</b>		
Περιθώριο EBITDA	22,34%	20,27%
Περιθώριο EBIT	18,06%	14,87%
Κέρδη προ επενδυτικών δραστηριοτήτων και φόρων	13,15%	10,53%

*Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007*

Περιθώριο κερδών προ φόρων EBT	9,63%	12,56%
Καθαρό περιθώριο κέρδους (μετά φόρων & δικαιωμάτων)	4,37%	9,95%
<b>ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (%)</b>		
Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)	6,29%	22,02%
Απόδοση Συν. Απασχολούμενων κεφαλαίων (ROA)	7,80%	27,25%
<b>ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (:1)</b>		
Γενική Ρευστότητα	1,81	1,75
Άμεση Ρευστότητα	0,69	0,68
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΟΜΗΣ &amp; ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (:1)</b>		
Δανειακής Επιβάρυνσης(Ξένα / Συνολικά κεφάλαια)	0,71	0,60
Ξένα / Ίδια Κεφάλαια (Συν. Υποχρ. / Συν. Ιδίων Κεφαλαίων)	2,44	1,51
Κεφαλαιακής Διάρθρωσης (Ίδια / Ξένα κεφάλαια)	0,41	0,66
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων / Σύνολο Ενεργητικού	0,29	0,40
Σύνολο Δανεισμού / Σύνολο Ενεργητικού	0,38	0,30
Σύνολο Δανεισμού / Σύνολο Ιδ. Κεφαλαίων	1,30	0,75
Δείκτης κάλυψης τόκων	3,21	2,92
EBITDA / Χρεωστικούς τόκους-πιστωτικούς τόκους	4,49	4,45
NET DEBT/ EBITDA	5,55	3,24

## **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Ο Όμιλος γενικά εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση των ανωτέρω καταστάσεων από τη διοίκηση και τα τμήματα του Ομίλου επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

### **Κίνδυνος Αγοράς**

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κύρια στην αγορά της Ευρωπαϊκής Ένωσης με συναλλαγές σε Ευρώ και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ασήμαντος. Και οι συναλλαγές των θυγατρικών στην Τουρκία γίνονται κύρια σε ευρώ.

- **Κίνδυνος τιμών**

Οι τιμές πώλησης των προϊόντων έχουν μία κυκλικότητα η οποία είναι σταθερή ως προς τις αποκλίσεις της τα τελευταία 15 χρόνια. Η Διοίκηση της εταιρείας εύκολα μπορεί να προβλέπει και τιμές του τελικού προϊόντος έτσι όπως έχουν προκύψει από ιστορικά στοιχεία επτά ετών και εκφράζει την εποχικότητα των τιμών, (άνοδο το πρώτο εξάμηνο, ύφεση στο δεύτερο) και έχει δώσει στο παρελθόν ασφαλείς αν και συντηρητικές προβλέψεις μέσα σε προσδιορισμένα όρια εμπιστοσύνης.

Οι τιμές των πρώτων υλών δεν έχουν σημαντικές αποκλίσεις.

- **Κίνδυνος επιτοκίου**

Ο κίνδυνος αυτός πηγάζει από το μακροπρόθεσμα και τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου και συγκεκριμένα από το γεγονός ότι οι συμφωνίες αυτές είναι εκφρασμένες σε κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το δείκτη EURIBOR. Η διοίκηση του Ομίλου έχει διάφορα συμβόλαια προστασίας για την άνοδο των επιτοκίων και πιστεύει ότι δεν θα υπάρχουν αποκλίσεις στο κόστος δανείων σε ευρώ με επιτόκιο Euribor που ήδη έχει συνάψει με τις τράπεζες.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος από τις χονδρικές πωλήσεις των προϊόντων είναι ελάχιστος αφού οι πελάτες μας έχουν φιλτραριστεί από την υπηρεσία του Credit Control του Ομίλου, και γενικότερα τα υπόλοιπα των πελατών είναι ασφαλισμένα σε διεθνή οίκο ασφάλισης πιστώσεων. Επίσης πρέπει να επισημάνουμε ότι οι πωλήσεις μας σε μεγάλο βαθμό γίνονται άμεσα ή έμμεσα σε μεγάλα σούπερ μάρκετ της Ευρώπης και γενικά έχουν μικρό χρόνο πίστωσης.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Για τον Όμιλο Σελόντα η ρευστότητα αποτελεί σημαντικό κριτήριο, για αυτό και όλα τα χρόνια διατηρούσε και διατηρεί μία αυξημένη ρευστότητα μέσα από την προσεκτική διαχείριση της διοίκησης των ταμειακών ροών και τα εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων που έχει από τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα. Ο Όμιλος θεωρεί την ρευστότητα εργαλείο ανάπτυξης που θα βοηθήσουν για την υλοποίηση των επιχειρηματικών κινήσεων και το business plan του Ομίλου.

## **ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

Μέσα στο Ιανουάριο του 2008 η Σελόντα προχώρησε στην εξαγορά δύο νέων εταιρειών ιχθυοκαλλιέργειας της Ιχθυοτροφεία Εχινάδων ΑΕ και Ιχθυοτροφεία Κούμαρος ΑΕ. Και οι δύο εταιρείες έχουν παραγωγική δραστηριότητα στην περιοχή του Αστακού στην Δυτική Ελλάδα και εντάσσονται για το 2008 στο παραγωγικό δυναμικό του Ομίλου.

Στις 29/2/2008 ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Fjord Marin Turkey. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου έγινε με καταβολή μετρητών από τους μετόχους με την εισφορά της θυγατρικής Elektrosan Deniz που

## **ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ – ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ**

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος, η Διοίκηση της εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων την αποδοτικότητα της εταιρείας, τις προοπτικές και τα επενδυτικά πλάνα προτείνει με βάση τα καθαρά κέρδη της ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε. τη διανομή μερίσματος ίσου με 0,03 € / μετοχή στα ίδια επίπεδα με την χρήση του 2006.

## **ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

Το μερίδιο αγοράς που κατέχει σήμερα ο Όμιλος Σελόντα ανέρχεται σε 19% περίπου της Ελληνικής Παραγωγής, ενώ στόχος της Διοίκησης του Ομίλου είναι να διαμορφωθεί στο 30% στη επόμενη διετία, και στο 50% της ευρωπαϊκής παραγωγής στην επόμενη πενταετία.

Η ανάπτυξη αυτή θα γίνει μέσω εξαγωγών, συνεργασιών και συγχωνεύσεων και για αυτό ο Όμιλος εξετάζει, πάντα με στόχο το καλύτερο αποτέλεσμα για την εταιρεία και τους μετόχους της, εταιρείες του κλάδου τόσο στην Ελλάδα στην Τουρκία όσο και στην Ευρώπη όπου δραστηριοποιούνται εταιρείες ιχθυοκαλλιέργειας.

Στο 2008 έχει ξεκινήσει η παραγωγή των 1000 τόνων λαβρακίου μετά την ολοκλήρωση της μεγάλης επένδυσης στην Ουαλία, ύψους 16 εκ. ευρώ για την κατασκευή της χερσαίας μονάδας εκτροφής με την μέθοδο του κλειστού κυκλώματος. Στο τέλος του 2008 θα ξεκινήσουν μάλλον και οι πρώτες πωλήσεις.

Ολοκληρώθηκε και ήδη έχει τεθεί σε λειτουργία το νέο κέντρο συσκευασίας και μεταποίησης του Ομίλου μέσω της θυγατρικής Fish Fillet ΑΕ στην περιοχή της Νέας Επιδαύρου. Στο κέντρο μεταποίησης ήδη γίνονται φιλέτα, νέο γενικά προϊόν του Ομίλου.

Ο Όμιλος για το 2008 πιστεύει μέσω της αύξησης της παραγωγικότητας και καλύτερης και ορθολογικότερης διαχείρισης και των συνεργιών από τις συγχωνεύσεις να πετύχει αύξηση των οικονομικών μεγεθών των αποτελεσμάτων του.

Βασικός στόχος της Διοίκησης του Ομίλου Σελόντα, είναι στα επόμενα χρόνια η υλοποίηση των επιχειρηματικών κινήσεων και του business plan με στόχο, την διεύρυνση των αγορών, την ανάπτυξη των διεθνών δράσεων, την αύξηση των μεριδίων αγοράς και κερδοφορίας και την δημιουργία αξίας στους μετόχους της.

Αθήνα 28/03/2008

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
Της Μητρικής Εταιρείας  
Του Ομίλου ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕ

Βασίλης Κ. Στεφανής

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση διαχείρισεως του Δ.Σ που αποτελείται από 4 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου μου με ημερομηνία 29/03/2008 και αφορά της Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου της ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕ..

Αθήνα , 29 Μαρτίου 2008  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής  
Αναστάσιος Επ. Κερατσής  
ΑΜ ΣΟΕ 10871  
ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 11α ΤΟΥ Ν. 3371/2005**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας περιέχει πληροφορίες σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν.3371/2005.

**1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε είκοσι εννέα εκατομμύρια διακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα τέσσερα ευρώ (€ 29.281.594,00), διαιρούμενο σε είκοσι εννέα εκατομμύρια διακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα τέσσερα (29.281.594) κοινές ονομαστικές, με δικαίωμα ψήφου, μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,00 € εκάστη.

Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, στην κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης.

Τα δικαιώματα των μετόχων της εταιρείας είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία των μετοχών. Όλες οι μετοχές έχουν τα ίδια δικαιώματα και υποχρεώσεις και κάθε μετοχή ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που προβλέπει ο Νόμος και το Καταστατικό της εταιρείας και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση της εταιρείας.
- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της εταιρείας καθώς επίσης και το δικαίωμα στην περιουσία της σε περίπτωση εκκαθάρισης.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.
- Η γενική συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλες τις αρμοδιότητες και εξουσίες της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης (σύμφωνα με το άρθρο 48 του καταστατικού της). Η ευθύνη των μετόχων της εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου.

**2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβασή τους από το καταστατικό της.

**3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3556/2007**

Οι μέτοχοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που κατέχουν στις 31.12.2007 άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της και των αντίστοιχων δικαιωμάτων ψήφου παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

Επώνυμο	Όνομα	Ποσοστό
CORINTHOS HOLDINGS LTD		19,81%
JAZAN DEVELOPMENT COMPANY		9,56%
ΣΤΕΦΑΝΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	6,11%

#### **4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

#### **5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της .

#### **6. Συμφωνίες μετόχων γνωστές στην εταιρεία, που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου**

Δεν είναι γνωστή στην εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

#### **7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης του καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτός ισχύει.

#### **8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών**

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει, μπορεί να εκχωρείται στο Διοικητικό Συμβούλιο το δικαίωμα, με απόφασή του που θα λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) τουλάχιστον του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία. Η εξουσία αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση. Δεν έχει ληφθεί τέτοια απόφαση από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Σύμφωνα με το ίδιο άρθρο του καταστατικού της εταιρείας, όταν τα αποθεματικά υπερβαίνουν το 1/4 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, για την αύξησή του απαιτείται πάντα απόφαση της Γενικής

Συνέλευσης, που λαμβάνεται αν εκπροσωπούνται σε αυτή τα 2/3 του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρείες μπορούν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, η οποία ορίζει τον σκοπό, τους όρους και τις προϋποθέσεις, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της εταιρείας. Δεν έχει ληφθεί τέτοια απόφαση από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

**9. Σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η εταιρεία που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα των συμφωνιών αυτών**

Δεν υφίσταται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**10. Κάθε συμφωνία που η εταιρεία έχει συνάψει με τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

**Αθήνα, 27.3.2008**

**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ**  
**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους κ.κ Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας**

**ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε», που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

**Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής

λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων**

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα, 107 παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11<sup>α</sup> του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

**Αθήνα, 29 Μαρτίου 2008**

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΕΠ. ΚΕΡΑΤΣΗΣ**

**Α.Μ Σ.Ο.ΕΛ 10871**

**ΣΟΛ α.ε.**

**ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ**

**Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα**

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

της 31ης Δεκεμβρίου 2007 και 2006

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Τρεχ.Περίοδος 01/01-31/12/2007	Συγκρ.Περίοδος 01/01-31/12/2006	Τρεχ.Περίοδος 01/01-31/12/2007	Συγκρ.Περίοδος 01/01-31/12/2006	
Ευλογία Αξια Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31.12.2006	-80.069.940,59	-56.070.604,46	-52.128.999,29	-48.201.830,83	
Αποκτώμενα Αποθέματα από Ουλατρικές Επιχειρήσεις	-28.111.208,28	-13.525.236,04	-1.331.662,36	0,00	
Αγορές Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	-9.463.982,33	-2.748.706,63	-2.224.277,32	-612.813,73	
Πωλήσεις Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	67.778.058,66	53.063.016,11	41.211.627,00	37.720.864,63	
Ευλογία Αξια Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31.12.2007	135.786.297,24	78.559.298,60	63.169.677,70	52.128.999,29	
<b>Κέρδη Ζημιές από μεταβολές στην Εύλογη Αξια των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31/12/2007</b>	<b>5.1</b>	<b>85.919.224,70</b>	<b>59.277.767,58</b>	<b>48.696.365,73</b>	<b>41.035.219,36</b>
Πωλήσεις Εμπορευμάτων & Λοιπού Υλικού	5.2	15.177.762,68	13.063.328,32	18.841.251,31	13.149.382,31
Πωλήσεις Υπηρεσιών	5.2	1.628.468,83	1.328.005,81	126.950,00	361.326,20
Κόστος πωληθέντων Εμπορευμάτων και υπηρεσιών		-13.187.645,69	-11.390.911,26	-16.994.439,86	-12.132.036,49
Αναλώσεις		-38.817.124,04	-23.099.282,25	-18.062.818,77	-14.890.483,39
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		-15.903.441,42	-12.562.945,83	-9.898.486,72	-8.695.414,25
Αμοιβές Τρίτων & Παροχές Τρίτων		-10.077.194,23	-7.484.083,43	-7.014.011,29	-5.382.459,15
Λοιπά Έξοδα		-7.401.035,49	-6.224.572,75	-5.353.366,49	-4.122.529,80
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-4.754.196,89	-3.440.750,25	-2.498.204,44	-1.970.358,57
Κέρδη (Ζημιές) από Συνδεδεμένες Εταιρίες		-1.081.539,72	-975,99	55.295,77	42.107,05
Κέρδη/Ζημιές αποτίμησης στην Εύλογη αξια Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		55.295,77	141.105,85	332.570,03	0,00
Αποσβέσεις		-3.622.617,45	-3.641.578,07	-1.841.009,54	-2.005.771,84
Λοιπά Έσοδα		1.560.998,90	765.097,26	606.080,92	566.475,10
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		541.114,08	371.206,58	124.567,68	102.303,63
Αποτελέσματα Επενδυτικών Δραστηριοτήτων		-1.891.159,01	1.371.345,42	316.110,90	0,00
<b>Αποτέλεσμα χρήσης πρό φόρων</b>		<b>8.146.911,02</b>	<b>8.472.756,99</b>	<b>7.436.855,23</b>	<b>6.057.760,16</b>
Φόρος εισοδήματος	6.24	-551.320,05	-928.103,63	-527.833,34	-890.698,76
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	6.24	-2.324.354,20	-497.903,19	-1.170.107,58	-250.920,20
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	6.24	-467.431,52		-467.431,52	0,00
<b>Καθαρά κέρδη</b>	<b>5.1</b>	<b>4.803.805,25</b>	<b>7.046.750,17</b>	<b>5.271.482,79</b>	<b>4.916.141,20</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Μετόχους Εταιρείας		<b>3.695.251,15</b>	<b>6.710.912,50</b>	<b>5.271.482,79</b>	<b>4.916.141,20</b>
Μετόχους Μειοψηφίας		1.108.554,10	335.837,67	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανα μετοχή - βασικά (σε €)	6.25	0,13	0,23	0,18	0,17

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006	
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
Ενσώματα Πάγια	6.1	76.073.248,46	55.059.498,54	17.247.989,65	15.903.364,32
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	6.2	3.606.563,03	588.164,38	19.282,67	25.400,00
Υπεραξία επιχρηρήσεων		1.958.440,36	180.000,00	1.958.440,36	180.000,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6.3	0,00	0,00	32.536.871,88	23.616.776,22
Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες	6.4	11.674.624,72	4.984.661,99	9.353.096,55	2.663.133,82
Επενδύσεις Διαθέσιμες Προς Πώληση	6.5	615.474,83	515.850,36	36.096,85	39.471,23
Άλλες απαιτήσεις	6.6	148.190,59	196.913,93	124.165,59	120.986,29
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.7	1.119.219,98	409.125,49	210.296,77	216.925,48
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	6.8	30.728.040,02	25.113.345,68	14.559.184,00	17.268.017,64
		<b>125.923.801,99</b>	<b>87.047.560,37</b>	<b>76.045.424,32</b>	<b>60.034.075,00</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	6.8	105.034.493,01	54.956.594,91	48.610.493,70	34.860.981,65
Αποθέματα	6.9	3.624.876,17	1.451.084,07	1.570.429,41	871.043,55
Απαιτήσεις από Εμπορικές Δραστηριότητες	6.10	45.160.155,21	22.178.398,71	26.688.773,48	18.477.401,60
Λοιπές Απαιτήσεις	6.11	16.087.891,75	10.692.319,78	7.906.828,34	7.886.566,08
Προκαταβολές	6.12	3.455.743,03	2.531.192,78	2.880.951,97	966.335,92
Επενδύσεις κατεχόμενες για Εμπορικούς Σκοπούς	6.13	663.820,95	821.661,85	517.320,10	490.796,00
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων	6.14	13.751.668,33	13.693.327,42	8.199.182,51	5.216.257,71
		<b>187.778.648,45</b>	<b>106.324.579,52</b>	<b>96.373.979,51</b>	<b>68.769.382,51</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>		<b>313.702.450,44</b>	<b>193.372.139,89</b>	<b>172.419.403,83</b>	<b>128.803.457,51</b>
<b>ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.15	29.281.594,00	29.281.594,00	29.281.594,00	29.281.594,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	6.16	17.674.827,79	17.173.614,00	17.674.827,79	17.674.827,79
Διαφορές αναπροσαρμογής		0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθεματικά	6.16	11.497.568,24	11.412.472,36	11.497.568,24	11.412.472,36
Συναλλαγματικές Διαφορές		0,00	0,00	0,00	0,00
Αδιανέμητα κέρδη	6.16	10.459.011,51	7.729.712,62	10.882.729,42	7.374.790,33
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Μετόχους της Μητρικής</b>		<b>68.913.001,54</b>	<b>65.597.392,98</b>	<b>69.336.719,45</b>	<b>65.743.684,48</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας	6.16	22.191.056,67	11.361.852,31	0,00	0,00
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>91.104.058,21</b>	<b>76.959.245,29</b>	<b>69.336.719,45</b>	<b>65.743.684,48</b>
<b>Μη Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια Τραπεζών	6.17	76.098.745,84	22.991.784,18	44.600.000,00	15.685.538,70
Άλλες Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		2.762.668,18	1.329.534,01	44.993,52	78.766,32
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		12.386.732,22	8.988.124,08	6.237.064,07	5.239.259,65
Παροχές σε Εργαζομένους	6.18	860.311,01	460.676,64	316.827,93	319.090,58
Έσοδα επομένων χρήσεων	6.19	10.013.291,87	7.602.350,42	595.726,49	714.147,73
Προβλέψεις		0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>102.121.749,12</b>	<b>41.372.469,33</b>	<b>51.794.612,01</b>	<b>22.036.802,98</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Εμπορικοί και άλλοι Πιστωτές	6.20	71.134.336,91	34.417.862,25	27.886.074,42	20.677.236,27
Δάνεια	6.17	42.502.818,92	34.938.933,43	17.489.767,39	16.638.913,67
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.21	1.930.390,00	1.201.826,35	987.937,93	633.034,77
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.22	4.296.893,85	2.638.053,24	4.312.089,20	1.230.035,34
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Πληρωτέες την Επόμενη Χρήση	6.17	612.203,43	1.843.750,00	612.203,43	1.843.750,00
		<b>120.476.643,11</b>	<b>75.040.425,27</b>	<b>51.288.072,37</b>	<b>41.022.970,05</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>313.702.450,44</b>	<b>193.372.139,89</b>	<b>172.419.403,83</b>	<b>128.803.457,51</b>

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Ο Όμιλος για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007

### III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ					ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ	
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Συναλλαγματικές διαφορές	Αδιανέμητα Κέρδη	Σύνολο	Δικαιώματα Μειωψήφιας
<b>Υπόλοιπα 01.01.2006 Ομίλου</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.173.614,00</b>	<b>11.240.680,00</b>	<b>76.486,99</b>	<b>3.231.769,00</b>	<b>61.004.143,99</b>	<b>7.479.654,00</b>
<b>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 31.12.2006</b>							
Καθαρό ζήμια που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	-76.486,99	-91.063,49	<b>-167.550,48</b>	346.833,36
Μερίσματα & αμοιβές Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	-685.631,88	<b>-685.631,88</b>	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	128.830,74	0,00	-128.830,74	<b>0,00</b>	0,00
Κέρδη διανεμηθέντα στο Προσωπικό	0,00	0,00	0,00	0,00	-250.000,00	<b>-250.000,00</b>	0,00
Ζημίες και αποθεματικά από απορροφηθείσες εταιρείες	0,00	0,00	42.961,62	0,00	-1.057.442,77	<b>-1.014.481,15</b>	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	6.710.912,50	<b>6.710.912,50</b>	335.837,67
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>171.792,36</b>	<b>-76.486,99</b>	<b>4.497.943,62</b>	<b>4.593.248,99</b>	<b>682.671,03</b>
Εξαγορά θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.199.527,28
<b>Υπόλοιπα Καθαρής Θέσης την 31.12.2006</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.173.614,00</b>	<b>11.412.472,36</b>	<b>0,00</b>	<b>7.729.712,62</b>	<b>65.597.392,98</b>	<b>11.361.852,31</b>
<b>Υπόλοιπα 01.01.2007 Ομίλου</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.173.614,00</b>	<b>11.412.472,36</b>	<b>0,00</b>	<b>7.729.712,62</b>	<b>65.597.392,98</b>	<b>11.361.852,31</b>
<b>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 31.12.2007</b>							
Διόρθωση λογαριασμού	0,00	501.213,79	-26.068,79	0,00	-475.145,00	<b>0,00</b>	0,00
Μερίσματα & αμοιβές Δ.Σ. και διανομή	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.678.447,82	<b>-1.678.447,82</b>	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	111.164,67	0,00	-111.164,67	<b>0,00</b>	0,00
Απόκτηση θυγατρικών-συγχώνευση εταιρειών-μεταβολές ποσοστώ	0,00	0,00	0,00	0,00	1.298.805,23	<b>1.298.805,23</b>	9.720.650,26
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	3.695.251,15	<b>3.695.251,15</b>	1.108.554,10
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>501.213,79</b>	<b>85.095,88</b>	<b>0,00</b>	<b>2.729.298,89</b>	<b>3.315.608,56</b>	<b>10.829.204,36</b>
<b>Υπόλοιπα Καθαρής Θέσης την 31.12.2007</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.674.827,79</b>	<b>11.497.568,24</b>	<b>0,00</b>	<b>10.459.011,51</b>	<b>68.913.001,54</b>	<b>22.191.056,67</b>

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007

Η Εταιρεία Για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007

<b>ΙΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ</b>					
	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>				
	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά Υπέρ το άρτιο</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αδιανέμητα Κέρδη</b>	<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>
<b>Υπόλοιπα καθαρής θέσης 01.01.2006</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.674.827,79</b>	<b>11.238.529,24</b>	<b>4.169.032,98</b>	<b>62.363.984,01</b>
<b>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 31.12.2006</b>					
Καθαρό κέρδος (ζημία) που αναγνωρίσθηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	-125.604,67	<b>-125.604,67</b>
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	4.916.141,20	<b>4.916.141,20</b>
Μερίσματα, αμοιβές Δ.Σ.& διανομή	0,00	0,00	0,00	-935.631,88	<b>-935.631,88</b>
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	128.830,74	-128.830,74	<b>0,00</b>
Αποθεματικά και ζημίες από απορρόφηση εταιρειών	0,00	0,00	45.112,38	-520.316,56	<b>-475.204,18</b>
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>173.943,12</b>	<b>3.205.757,35</b>	<b>3.379.700,47</b>
<b>Υπόλοιπα Καθαρής Θέσης την 31.12.2006</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.674.827,79</b>	<b>11.412.472,36</b>	<b>7.374.790,33</b>	<b>65.743.684,48</b>
<b>Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01 - 31.12.2007</b>					
Καθαρό κέρδος (ζημία) που αναγνωρίσθηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	-26.068,79	26.068,79	<b>0,00</b>
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	5.271.482,79	<b>5.271.482,79</b>
Μερίσματα, αμοιβές Δ.Σ.& διανομή	0,00	0,00	0,00	-1.678.447,82	<b>-1.678.447,82</b>
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	111.164,67	-111.164,67	<b>0,00</b>
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>85.095,88</b>	<b>3.507.939,09</b>	<b>3.593.034,97</b>
<b>Υπόλοιπα Καθαρής Θέσης την 31.12.2007</b>	<b>29.281.594,00</b>	<b>17.674.827,79</b>	<b>11.497.568,24</b>	<b>10.882.729,42</b>	<b>69.336.719,45</b>

## Κατάσταση ταμειακών ροών

Για την περίοδο της 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2007	1/1-31/12/2006	1/1 - 31/12/2007	1/1-31/12/2006
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	8.146.911,02	8.472.756,99	7.436.855,23	6.057.760,16
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	3.622.617,45	3.641.578,07	1.807.399,84	2.005.771,84
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	724.551,73	0,00	211.568,93
Αποτελέσματα(έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές)επενδυτικής δραστηριότητας	6.048.063,74	6.430.355,97	-259.743,03	-156.609,01
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.754.196,89	3.440.750,25	2.498.204,44	1.917.414,11
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	-924.550,25	243.080,03	-1.914.616,05	1.749.652,35
Μεταβολές Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	-55.692.592,44	-23.999.336,13	-11.040.678,41	-3.927.168,46
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	-2.173.792,10	-152.041,08	-699.385,86	17.671,89
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	-27.739.894,39	-5.448.478,60	-8.228.184,74	-2.238.058,20
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	44.335.255,60	17.560.425,92	11.609.826,79	4.896.867,48
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-4.754.196,89	-3.440.750,25	-2.498.204,44	-1.917.414,11
Καταβεβλημένοι φόροι	-3.343.105,77	-1.426.006,82	-2.165.372,44	-1.141.618,96
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών)από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-27.721.087,14</b>	<b>6.046.886,08</b>	<b>-3.453.898,67</b>	<b>7.475.838,02</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών,κοιν/ξιών και λοιπών επενδύσεων	-8.468.403,09	-4.983.356,61	-17.188.498,75	-7.403.612,46
Αγορές ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-14.534.630,47	-20.664.246,58	-3.386.758,90	-3.228.092,22
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	40.851,06	242.670,50	40.851,06	141.773,68
Τόκοι εισπραχθέντες	541.114,08	371.206,58	112.380,23	147.945,06
Μερίσματα εισπραχθέντα	3.529,20	3.533,20	3.529,20	3.533,20
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών)από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-22.417.539,22</b>	<b>-25.030.192,91</b>	<b>-20.418.497,16</b>	<b>-10.338.452,74</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	76.710.949,27	36.548.848,69	46.063.057,15	7.756.457,41
Εξοφλήσεις δανείων	-24.835.534,18	-15.238.481,84	-17.529.288,70	-2.367.519,98
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.678.447,82	-935.631,88	-1.678.447,82	-935.631,88
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών)από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>50.196.967,27</b>	<b>20.374.734,97</b>	<b>26.855.320,63</b>	<b>4.453.305,55</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>58.340,91</b>	<b>1.391.428,14</b>	<b>2.982.924,80</b>	<b>1.590.690,83</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>13.693.327,42</b>	<b>12.301.899,28</b>	<b>5.216.257,71</b>	<b>3.625.566,88</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>13.751.668,33</b>	<b>13.693.327,42</b>	<b>8.199.182,51</b>	<b>5.216.257,71</b>

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο  
από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007

## 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 1990 με τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρίας και την επωνυμία "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ" (ΦΕΚ 4511/31.12.90). Προέκυψε από τη συγχώνευση των εταιριών "Ιχθυοτροφεία ΣΕΛΟΝΤΑ Ε.Π.Ε." και "ΣΕΛΟΝΤΑ Ιχθυοτροφική Ε.Π.Ε." και την ταυτόχρονη μετατροπή της κάθε μία από αυτές σε ανώνυμη εταιρία.

Η Εταιρία έχει έδρα το Δήμο Αθηναίων, Ναυάρχου Νικοδήμου 30, η διάρκεια της αρχικά ορίσθηκε σε 50 έτη. Η Διοίκηση της εταιρείας και οι διοικητικές υπηρεσίες της εταιρείας είναι στα γραφεία της Αθήνας στην Πλάκα, Ναυάρχου Νικοδήμου 30.

Οι εγκαταστάσεις των ιχθυογεννητικών σταθμών της Εταιρίας βρίσκονται στον όρμο της Σελόντα της Κοινότητας Σοφικού Κορινθίας, 118χλμ. από την Αθήνα και 35χλμ από την Κόρινθο, στην περιοχή Μανάγουλη του Ν. Φωκίδος (πρώην ΡΙΟΡΕΣΚΑ ΑΕ.Β.Ε.), 520χλμ. από την Αθήνα, στην περιοχή Λωρίδα Σαγιάδας του Ν. Θεσπρωτίας (πρώην ΤΡΙΤΩΝ Α.Ε.Ι) και στα Ψαχνά Ν. Ευβοίας.

Οι θαλάσσιες εγκαταστάσεις εκτροφής βρίσκονται στον Όρμο Σελόντα, Νήσο Πέτρο, Νήσο Οβριό (Νομού Κορινθίας), Όρμο Βουρλιάς (Νομού Αργολίδας), στη θέση Ορθολίθι, Φουσκί και Καλαμάκι (Νομού Αρκαδίας), στον Όρμο Κούραμο και Παγανιά (Νομού Θεσπρωτίας) και στον Αστακό Αιτωλοακαρνανίας. Λόγω των κοινών εκτροφών με άλλους παραγωγούς έχει αναπτύξει μονάδες εκτροφής στον Αστακό – Αιτωλοακαρνανίας, στην Νήσο Πλατιά Ν. Αργολίδος στην Κάλυμνο και στην Εύβοια.

Στις εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται και συσκευαστήρια και μονάδες τυποποίησης στον Όρμο Σελόντα-Κορινθίας, στο Κρανίδι Αργολίδος, στην Σαγιάδα Θεσπρωτίας. Επίσης η διανομή-διάθεση προς την Ελλάδα και Εξωτερικό γίνεται από εγκαταστάσεις εταιρείας logistic στον Ασπρόπυργο.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για της περιόδου 31 Δεκεμβρίου 2006) εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις **28 Δεκεμβρίου 2007**

Πρόεδρος του Δ.Σ. είναι ο κ. Βασίλειος Κ. Στεφανής και Διευθύνων Σύμβουλος ο κ. Ιωάννης Κ. Στεφανής .

## 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε." (εταιρία) δραστηριοποιείται στη παραγωγή γόνου από τους ιχθυογεννητικούς σταθμούς της, στη εκτροφή ευρύαλων μεσογειακών ψαριών, ιδιαίτερα της τσιπούρας, του λαβρακιού, της χιόνας και, νέων ειδών όπως σαργός, φαγγρί, κέφαλος, λυθρίνι, στην τυποποίηση-μεταποίηση και διάθεση των ιχθύων, στην παροχή management ανάπτυξης μονάδων ιχθυοκαλλιέργειας στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Επισημαίνεται ότι: η βιομηχανική δραστηριότητα αφορά προϊόντα ίδιας παραγωγής (γόνος, έτοιμο προϊόν) ενώ η εμπορική δραστηριότητα αφορά προϊόντα παραγωγής τρίτων και διάθεση διαφόρων άλλων υλικών.

Η "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε." συμμετέχει στις εξής εταιρίες:

- **AQUAVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.**

Η AQUAVEST ιδρύθηκε το 1989 ως εταιρία συμμετοχών. Έδρα της εταιρίας ορίζεται σήμερα ο Δήμος Αθηναίων. Η διάρκειά της είναι 50 έτη. Σκοπός της εταιρίας, βάσει του άρθρου 3, του καταστατικού της είναι:

α) Η εκτροφή ιχθύων σε δικές της ή ξένες εγκαταστάσεις και η εμπορία αυτών εντός της Ελλάδος και στο εξωτερικό, η συμμετοχή σε όμοιες ή παρεμφερείς επιχειρήσεις, η παραγωγή και πώληση γόνου ιχθύων και κάθε άλλη δραστηριότητα που σχετίζεται με ιχθυοκαλλιέργειες,

β) η αγορά, εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων.

γ) η συμμετοχή σε δραστηριότητες σχετικά με την εκμετάλλευση έργων αξιοποίησης, τουρισμού και αναψυχής,

δ) η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών προς οποιαδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο σχετικά με την οργάνωση και διοίκηση επιχειρήσεων στους τομείς δραστηριότητας της εταιρίας.

Βασική δραστηριότητά της αποτελεί η παροχή χρηματοοικονομικών υπηρεσιών και η υλοποίηση επενδύσεων σε εταιρίες ιχθυοκαλλιέργειών

- **SELONDA INTERNATIONAL LTD**

Η SELONDA INTERNATIONAL LTD ιδρύθηκε το 1996 ως ιδιωτική εταιρία σύμφωνα με το Νόμο περί Εταιριών και με έδρα τη νήσο Jersey (Τζέρσεϊ) στην περιοχή των Channel Islands του Ηνωμένου Βασιλείου. Μοναδικός μέτοχος της εταιρίας είναι η "ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε." όπου κατέχει το 100% των μετοχών της.

Αντικείμενο της είναι η πραγματοποίηση οποιονδήποτε επιχειρηματικών δραστηριοτήτων σε οποιοδήποτε μέρος του κόσμου.

- **ΑΚΟΥΑΝΕΤ Α.Ε.**

Η εταιρία ιδρύθηκε στις 16 Φεβρουαρίου 1999 με έδρα το Δήμο Νέας Σμύρνης, οδός Λεωφόρος Συγγρού 231 και σήμερα τον Δήμο Αθηναίων. Η διάρκεια της εταιρίας είναι 50 έτη. Σκοπός της είναι:

α) Η παραγωγή, επεξεργασία και εμπορία βιομηχανικών, γεωργικών και κτηνοτροφικών προϊόντων καθώς και προϊόντων ιχθυοκαλλιεργειών.

β) η αγορά, η πώληση, η εισαγωγή και η εξαγωγή βιομηχανικών, γεωργικών, κτηνοτροφικών προϊόντων καθώς και προϊόντων ιχθυοκαλλιεργειών.

γ) Η έρευνα και η ανάπτυξη νέων τεχνολογιών και μέσων στον τομέα της βιομηχανικών εφαρμογών, της γεωργίας, της κτηνοτροφίας και των ιχθυοκαλλιεργειών,

δ) η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και υπηρεσιών διαχείρισης σε επιχειρήσεις που επιδιώκουν τον αυτό ή συναφή σκοπό με αυτόν της παρούσας εταιρίας.

ε) Κάθε συναφής με τους ανωτέρω σκοπούς εργασία που διευκολύνει την πρόοδο και την διεύρυνση των εργασιών της εταιρίας.

στ) Η συμμετοχή και συνεργασία της εταιρίας με οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο ή με άλλες επιχειρήσεις και εταιρίες οποιασδήποτε νομικής μορφής υφιστάμενες ή συσταθείσες στην ημεδαπή ή αλλοδαπή οι οποίες επιδιώκουν τον αυτό ή συναφή σκοπό με αυτόν της παρούσας εταιρίας.

Η δραστηριότητα της εταιρείας σήμερα είναι η συμμετοχή σε άλλες εταιρίες του κλάδου ή η ίδρυση κοινοπραξιών, και οι μελέτες για την ανάπτυξη προγραμμάτων έρευνας στην ιχθυοκαλλιέργεια. Η ΑΚΟΥΑΝΕΤ ΑΕ συμμετέχει με ποσοστό 99,9% ως κοινοπράκτης εταίρος μαζί με την εταιρεία ΚΑΙΚΙ ΕΠΕ στην ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΛΥΜΝΟΥ.

- **SELONDA UK LTD**

Η εταιρία ιδρύθηκε στις 7/2/2001 και έχει έδρα το East Riding of Yorkshire της Ουαλίας. Η Selonda UK είναι εταιρία παραγωγής ιχθύων σε χερσαίες εγκαταστάσεις και γενικού εμπορίου, καθώς επίσης και η συμμετοχή σε άλλες εταιρίες. Η υφιστάμενη δραστηριότητά της είναι η ενεργοποίηση αδειών παραγωγής ιχθύων στην Ουαλία σε χερσαίες εγκαταστάσεις για την εκτροφή 1.000 τόνων λαβρακιού. Η χερσαία επένδυση ύψους 10.000.000 λιρών Αγγλίας που επιδοτείται από την Ε.Ε. και την κυβέρνηση της Ουαλίας είναι σε εξέλιξη και αναμένεται το 2007 να ολοκληρωθεί και να ξεκινήσει την παραγωγική δραστηριότητα. Στην εταιρία από το τέλος του 2005 συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο η εταιρία Jazan Development Company (Gazadco) .

- **BLUE WATER FLAT FISH LTD (B.F.F.)**

Η εταιρία ιδρύθηκε το 1999 και έχει έδρα στο North Lincolnshire της Ουαλίας. Η BFF είναι παραγωγική εταιρία εκτροφής του ψαριού με την ονομασία «turbot- Καλκάνι». Το ψάρι αυτό είναι από τα πιο εμπορικά είδη ψαριών στην βόρεια Ευρώπη. Η εκτροφή του ψαριού γίνεται σε χερσαίες εγκαταστάσεις χρησιμοποιώντας την τελειότερη τεχνολογία κλειστών κυκλωμάτων νερού. Η υφιστάμενη δραστηριότητα της εταιρίας περιλαμβάνουν την παραγωγή και εμπορία γόνου καθώς και την παραγωγή και εμπορία ιχθύων.

- **ΠΟΛΕΜΑΡΧΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ Α.Ε.**

Η εταιρία ιδρύθηκε και έχει έδρα το Δήμο Αθηναίων. Αντικείμενο των εργασιών της είναι η εκμετάλλευση ακινήτων και η εκμετάλλευση τουριστικών ακινήτων. Διαθέτει ακίνητο 511.859 τ.μ. στην περιοχή Πολεμάρχα του Νομού

Αργολίδος. Επί του ανωτέρω ακινήτου βρίσκεται σε εξέλιξη σχέδιο κατασκευής ξενοδοχειακού συγκροτήματος σε συνεργασία με Διεθνή εταιρεία (Aman Resorts). Στην εταιρεία ο Όμιλος συμμετέχει μέσω της Education Inc εξωχώρια εταιρεία με μοναδικό στόχο τη συμμετοχή κατά 99% στο μετοχικό κεφάλαιο ΠΟΛΕΜΑΡΧΑ ΑΕ.

- **FISH FILLET ΑΕ**

Η εταιρία ιδρύθηκε τον Νοέμβριο του 2001. Αντικείμενο των εργασιών της είναι συσκευασία, μεταποίηση και εμπορία. Η έδρα της έχει οριστεί στον Δήμο Αθηναίων. Η Εταιρία διαθέτει ιδιόκτητο οικόπεδο στην περιοχή της Νέας Επιδαύρου – Ν. Αργολίδος όπου ήδη έχει ξεκινήσει και θα ολοκληρωθεί σύντομα η κατασκευή σύγχρονου συσκευαστηρίου, και μονάδας μεταποίησης ιχθύων. Η μονάδα αυτή θα καλύπτει τις ανάγκες για συσκευασία, τυποποίηση, φιλετοποίηση, και άλλων ειδών προστιθέμενης αξίας κύρια του Ομίλου αλλά και άλλων παραγωγών της ευρύτερης περιοχής.

- **INTERFISH ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Α.Ε.**

Η Εταιρία «INTERFISH ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31836/06/Β/94/27 και διακριτικό τίτλο «INTERFISH», ιδρύθηκε το 1994 (Φ.Ε.Κ. 5596/03.10.1994) με αντικείμενο εργασιών την λειτουργία μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας για την εκτροφή και διάθεση μεσογειακών ειδών ψαριών (κυρίως τσιπούρα και λαβράκι) καθώς και την παραγωγή γόνου.

Η Έδρα της εταιρίας έχει οριστεί στο Δήμο Αθηναίων Ν. Αττικής. Η διάρκεια της Εταιρίας είχε αρχικά οριστεί σε δέκα-εννέα (19) έτη. Σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το Άρθρο 2 του καταστατικού της, είναι :

Η παραγωγή, πάχυνση γόνου ιχθύων και γενικά προϊόντων θάλασσας, η ίδρυση σχετικών μονάδων ιχθυοκαλλιέργειας, η εμπορία ιχθύων και γενικά προϊόντων θάλασσας, η βιομηχανική επεξεργασία των παραπάνω, η παραγωγή ιχθυοτροφών, η διεξαγωγή ερευνών και η εκπόνηση μελετών σχετικά με τα παραπάνω και η εκπαίδευση επιστημονικού και εργατικού προσωπικού.

Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού και του εξωτερικού που ασχολούνται με ένα από τους παραπάνω σκοπούς.

Η συμμετοχή σε υφιστάμενες εταιρίες ή η ίδρυση νέων που επιδιώκουν ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, και ότι άλλο ήθελε αποφασισθεί από το εκάστοτε Διοικητικό Συμβούλιο σε σχέση με τον επιδιωκόμενο σκοπό.

Η Εταιρία από το 2003 είναι εισηγμένη στο Χ.Α.Α. και η μετοχή της διαπραγματεύεται στο κλάδο Γεωργία & Αλιεία. Η Interfish ΑΕ μέσα στο 2007 απορρόφησε με συγχώνευση τις εταιρείες Υδατοκαλλιέργειες Κορωνίς ΑΕ, Ιχθυοκαλλιέργειες Στεφάνου ΑΕ και Υδατοκαλλιέργειες Λέσβου ΑΕ.

- **ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.**

Η εταιρία ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ, συστήθηκε το 2005, με Α.Μ.Α.Ε. 58120/01/Β/05/68 και με αντικείμενο την τουριστική εκμετάλλευση καταδυτικών πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια. Έδρα της εταιρίας είναι η Ναυάρχου Νικοδήμου 30, Αθήνα.

- **ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΕ**

Η εταιρία ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΕ , συστήθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 2782/14-03-1990 ,πράξεως συστάσεως ανωνύμου εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΕ», με Α.Μ.Α.Ε. 21425/01/Β/90/533/00 και δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 679/22-03-1990. Η διάρκεια της εταιρίας ορίσθηκε σε ενενήντα (90) έτη και ο σκοπός της η ίδρυση και αγορά εκμετάλλευση στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή ξενοδοχείων, μοτέλς, μπανγκαλόους, κάμπινγκς, διαμερισμάτων και βιλλών επί ιδιόκτητων ή μη ακινήτων όπως ειδικότερα περιγράφεται στο καταστατικό της.

Έδρα της εταιρείας είναι η Ναυάρχου Νικοδήμου 30, Αθήνα. Η Εταιρία διαθέτει οικόπεδο 461 τ.μ. και κτίριο, 1.258,50 τ.μ διατηρητέο στη Θουκυδίδου 11 και Ναυάρχου Νικοδήμου, Πλάκα.

- **FJORD MARIN TURKEY**

Η Fjord Marin AS ιδρύθηκε το 1995 και έχει έδρα το Bodrum στην Τουρκία. Έως το 2003 υπήρχαν οι κάτωθι εταιρίες: Akba 1 Ltd , Aegean Ltd, OMP Ltd, AMMA Ltd, Fjord Marin SU AS.Οι εταιρίες Akba 1 Ltd, OMP Ltd και AMMA Ltd συγχωνεύθηκαν υπό την Akba 1 Ltd. Η οποία κατόπιν μετατράπηκε σε Akba AS.Το επόμενο βήμα ήταν η συγχώνευση της Akba AS και της Fjord Marin SU AS υπό την ονομασία Akba AS και τελικά η Akba AS μετονομάστηκε σε Fjord Marin Deniz AS, δηλαδή η εταιρία πήρε την σημερινή της μορφή. Η Fjord Marin Turkey διαθέτει άδειες για την παραγωγή 14 χιλιάδων τόνων sea bream και sea bass (τσιπούρες και λαβράκια) που καλύπτουν το 30% της παραγωγής της Τουρκίας. Η σημερινή παραγωγή είναι 6 χιλιάδες τόνοι και 15 εκατ. γόνο.Η Εταιρία αυτή έχει δύο θυγατρικές την Bora και την Aegean με ποσοστό συμμετοχής 100%.

- **INTERNATIONAL AQUA TECH LTD**

Η International Aqua Tech LTD είναι εταιρεία μελετών, κατασκευής - λειτουργίας και διαχείρισης συστημάτων νερού η οποία ιδρύθηκε στις 10 Απριλίου 1992 και έχει έδρα στην Αγγλία στην περιοχή North Linconshire. Η εταιρεία International Aqua Tech LTD δραστηριοποιείται με μεγάλη επιτυχία στην παραγωγή κλειστών συστημάτων διαχείρισης νερού και σχεδιασμού ενυδρείων.

- **BLUE FIN TUNA HELLAS AE**

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2003 σε συνέχεια και αντικατάσταση της Κοινοπραξίας Μεσογειακός Τόνος που είχε δημιουργήσει από κοινού η Σελόντα ΑΕ και η Νηρέυς ΑΕ με ποσοστό 50%. Έδρα της εταιρίας ο Δήμος Ηλιούπολης, Λ. Βουλιαγμένης 409 και διάρκεια της τα 30 έτη. Σκοπός της εταιρίας βάσει του άρθρου 3 του καταστατικού της είναι:

α) Η προμήθεια, εισαγωγή και συλλογή ζωντανών ψαριών τόνου στην Ελλάδα .

β ) Η εκμετάλλευση μονάδων πάχυνσης τόνου στην Ελλάδα.

γ) Η εμπορία ζωντανών ψαριών τόνου καθώς και η επεξεργασία, μεταποίηση, συσκευασία, τυποποίηση και εμπορία νωπού, κατεψυγμένου ή μεταποιημένου κρέατος τόνου και των παραγώγων αυτού στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

δ) Η εταιρία μπορεί να συμμετέχει με οποιαδήποτε σχέση σε οποιαδήποτε εταιρεία με την οποία θα συνεργάζεται.

ε) Η εταιρία μπορεί να παραχωρεί ή να της παραχωρούνται με έμμεσο ή άμεσο αντάλλαγμα στα πλαίσια επιχειρηματικής συνεργασίας η χρήση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αδειών εκμετάλλευσης και λειτουργίας και η χρήση προσωπικού από και προς τρίτους, ίδια δε από και προς τις μετόχους αυτής εταιρείας .

- **ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ι**

Η Κοινοπραξία ιδρύθηκε το 2005 με έδρα την Αθήνα, Ναυάρχου Νικοδήμου 30 και έργο την εκμετάλλευση και διαχείριση μονάδας εκτροφής ιχθύων στην περιοχή του Πόρτο Μπούφαλο της Εύβοιας. Κοινοπράκτες εταίροι είναι η Σελόντα ΑΕ με ποσοστό 95% και η Ζωονομή ΑΕ με ποσοστό 5%.

- **ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΛΥΜΝΟΥ**

Η Κοινοπραξία ιδρύθηκε το 2004 με έδρα την Αθήνα, Ναυάρχου Νικοδήμου 30 και έργο την εκμετάλλευση και διαχείριση μονάδας εκτροφής ιχθύων στην περιοχή του Πόρτο Μπούφαλο της Εύβοιας. Κοινοπράκτες εταίροι είναι η ΑΚΟΥΑΝΕΤ ΑΕ με ποσοστό 99,9% και η ΚΑΙΚΙ ΕΠΕ με ποσοστό 5%.

- **ΑΣΤΡΑΙΑ ΑΕΒΕ**

Η εταιρία ΑΣΤΡΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ «ΑΣΤΡΑΙΑ Α.Ε.Β.Ε.», συστήθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 05/30-3-2005, πράξεως συστάσεως ανωνύμου εταιρίας με την επωνυμία ΑΣΤΡΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ» με Α.Μ.Α.Ε. 58371/24/Β/05/04 και δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 2123/2005. Η διάρκεια της εταιρίας ορίσθηκε σε πενήντα (50) έτη και ο σκοπός της Παρασκευή – διάθεση και εμπορία (εισαγωγή – εξαγωγή) ιχθυοτροφών, ζωοτροφών και λοιπών προϊόντων διατροφής ζώων. Παροχή επιστημονικών υπηρεσιών, τυποποίηση προϊόντων ιχθυοκαλλιέργειας, διεξαγωγή ερευνητικών προγραμμάτων. Έδρα της εταιρείας είναι η Πυλαρινού 11- Κόρινθος. Η Εταιρία διαθέτει Αγροτικό ακίνητο στην θέση «Καμίνια» του δημ. διαμερίσματος Κουταλά του Δήμου Τενέας Κορινθίας, τίτλος κτήσης: 11.000 τ.μ., ακριβής καταμέτρηση: 9.397,85 τ.μ., φυτεμένο με σταφίδα σουλτανίνα και Αγροτικό ακίνητο στην θέση «Ξουράφι - Καμίνια» του δημ. διαμερίσματος Κουταλά του Δήμου Τενέας Κορινθίας, 16.909,74 τ.μ. Στα ανωτέρω ακίνητα η εταιρεία θα κατασκευάσει το ιδιόκτητο εργοστάσιο παραγωγής ιχθυοτροφών.

- **ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ Α.Β.Ε.Ε**

Η εταιρία «ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΠΕΡΣΕΥΣ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», ιδρύθηκε το έτος 1968 (ΦΕΚ 1211/31.12.1968), εδρεύει στο Δήμο Αθηνών, επί της οδού Πανεπιστημίου 39, 105 64 ΑΘΗΝΑ, τηλ. 210 3701450, με υποκατάστημα το εργοστάσιο στο Ζευγολατιό Κορινθίας και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης (Α.Μ. 1186/06/Β/86/28).

Οι μετοχές της ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. α) Η παρασκευή και η διάθεση παντός είδους κτηνοτροφών, πτηνοτροφών, ιχθυοτροφών και τροφών για οικιακά ζώα (pet). β) Η εμπορία (αγορές – πωλήσεις) παντός είδους ζωοτροφών και ειδών εξοπλισμού κτηνοτροφικών, πτηνοτροφικών και ιχθυοτροφικών μονάδων και μονάδων παραγωγής τροφών για οικιακά ζώα (petfood). γ) Η εισαγωγή και εξαγωγή των παραπάνω ειδών. δ) Η εκμετάλλευση ιχθυοτροφείων, εξοπλισμού αυτών καθώς και εκπόνηση μελετών για την δημιουργία ιχθυογεννητικών σταθμών και γενικώς ιχθυοκαλλιεργειών. ε) Κάθε άλλη συναφής προς τα παραπάνω εργασία ή υπηρεσία.

2. Η συμμετοχή σε νέες ή υπάρχουσες εταιρείες οποιουδήποτε σκοπού και εταιρικού τύπου με σκοπό τη δημιουργία οικονομικών δεσμών διάρκειας και ιδίως τον έλεγχό τους από την Εταιρεία.

Η δραστηριότητα της Εταιρίας επικεντρώνεται αποκλειστικά στην παραγωγή και διάθεση προϊόντων διατροφής ψαριών (ιχθυοτροφών).

Ειδικότερα, σε ό,τι αφορά στα προϊόντα διατροφής ψαριών, από το 1994 μέχρι και σήμερα η Εταιρία σχεδιάζει και παράγει εξειδικευμένες ιχθυοτροφές με την εμπορική επωνυμία ΙΧΘΥΣ. Με τη βαθμιαία εξάπλωση των προϊόντων σε όλη σχεδόν τη γεωγραφική επικράτεια και σε ένα ευρύτατο πελατολόγιο, η Εταιρία είναι ο κύριος προμηθευτής του κλάδου ιχθυοκαλλιεργειών σε ιχθυοτροφές.

Τέλος η Σελόντα ΑΕ συμμετέχει στις εταιρείες SEABORN LTD με ποσοστό 100% εξωχώρια εταιρεία με έδρα το Χονγκ-Κονγκ με στόχο με κόστος συμμετοχής μόνο τα έξοδα ίδρυσης με 1 δολάριο κεφάλαιο και στόχο μόνο την συμμετοχή σε νέα project κύρια του εξωτερικού.

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε. την 31 Δεκεμβρίου 2007 (ημερομηνία μετάβασης αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2004) που καλύπτουν περίοδο έως και την 31 Δεκεμβρίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η IASB έχει εκδώσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από τη 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα πρότυπα:

Δ.Λ.Π. 1	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Δ.Λ.Π. 2	Αποθέματα
Δ.Λ.Π. 7	Καταστάσεις ταμειακών ροών
Δ.Λ.Π. 8	Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
Δ.Λ.Π. 10	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Δ.Λ.Π. 11	Κατασκευαστικά συμβόλαια
Δ.Λ.Π. 12	Φόροι εισοδήματος

Δ.Λ.Π. 14	Πληροφόρηση κατά τομέα
Δ.Λ.Π. 16	Ενσώματα Πάγια
Δ.Λ.Π. 17	Μισθώσεις
Δ.Λ.Π. 18	Έσοδα
Δ.Λ.Π. 19	Παροχές σε εργαζομένους
Δ.Λ.Π. 20	Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
Δ.Λ.Π. 21	Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
Δ.Λ.Π. 23	Κόστος δανεισμού
Δ.Λ.Π. 24	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
Δ.Λ.Π. 26	Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
Δ.Λ.Π. 27	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
Δ.Λ.Π. 28	Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
Δ.Λ.Π. 29	Οι οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
Δ.Λ.Π. 30	Γνωστοποιήσεις με τις οικονομικές καταστάσεις των τραπεζών και των ομοίων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων
Δ.Λ.Π. 31	Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
Δ.Λ.Π. 32	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
Δ.Λ.Π. 33	Κέρδη ανά μετοχή
Δ.Λ.Π. 34	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
Δ.Λ.Π. 36	Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 37	Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
Δ.Λ.Π. 38	Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 39	Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
Δ.Λ.Π. 40	Επενδύσεις σε Ακίνητα
Δ.Λ.Π. 41	Γεωργία
Δ.Π.Χ.Π. 1	Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.
Δ.Π.Χ.Π. 2	Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης
Δ.Π.Χ.Π. 3	Ενοποίηση επιχειρήσεων
Δ.Π.Χ.Π. 4	Ασφαλιστικά συμβόλαια
Δ.Π.Χ.Π. 5	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ», γιατί αποτελούν τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή την βάση.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

## 2.1 Νέα Λογιστικά Πρότυπα και Ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Ο Όμιλος εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΠ 7 "Χρηματοοικονομικά Μέσα Γνωστοποιήσεις", του οποίου η εφαρμογή κατέστη υποχρεωτική από την εξεταζόμενη χρήση, καθώς και τις συνακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 "Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων".

Η επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΠ 7 και των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 ήταν να αυξηθούν οι γνωστοποιήσεις σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου

**Διερμηνεία 7: Εφαρμογή της προσέγγισης αναμόρφωσης του ΔΛΠ 29 - Οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες.**

Η Διερμηνεία 7 απαιτεί όπως στην περίοδο κατά την οποία μία εταιρεία διαπιστώνει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του λειτουργικού της νομίσματος, χωρίς να υπήρξε υπερπληθωρισμός την προηγούμενη περίοδο, να εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 29 σαν να ήταν πάντοτε η οικονομία σε κατάσταση υπερπληθωρισμού.

Η Διερμηνεία 7 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**ΔΠΧΠ 8, Λειτουργικοί Τομείς (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009):** Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 Οικονομικές Πληροφορίες κατά τομέα και υιοθετεί μια διοικητική προσέγγιση αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα παρέχεται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να είναι διαφορετική από αυτή που παρουσιάζεται στον ισολογισμό και κατάσταση αποτελεσμάτων και οι εταιρίες θα πρέπει να δώσουν επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές. Η εφαρμογή του Προτύπου αυτού δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις εκτός από την παρουσίαση των επιπρόσθετων γνωστοποιήσεων που απαιτούνται.

**Διερμηνεία 9: Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων.**

Η Διερμηνεία 9 απαιτεί όπως μια εταιρεία εκτιμά κατά πόσο ένα συμβόλαιο περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο κατά τη στιγμή σύναψης του συμβολαίου και απαγορεύεται μεταγενέστερη επανεκτίμηση εκτός εάν υπάρχει μεταβολή στους όρους του συμβολαίου που μεταβάλουν ουσιαστικά τις ταμιακές ροές.

Η Διερμηνεία 9 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**Διερμηνεία 10: Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση και απομείωση.**

Η Διερμηνεία 10 μπορεί να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις, σε περίπτωση που αναγνωριστεί ζημία απομείωσης σε ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με υπεραξία ή επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση ή μη εισηγμένους τίτλους που τηρούνται στο κόστος καθώς αυτή η απομείωση δεν μπορεί να αντλιογιστεί σε επόμενες ενδιάμεσες ή ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Η Διερμηνεία 10 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, έχουν εκδοθεί νέα ΔΠΧΠ, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφισταμένων πρότυπων, η εφαρμογή των οποίων δεν είναι υποχρεωτική για την τρέχουσα λογιστική περίοδο και τα οποία ο Όμιλος δεν εφάρμοσε νωρίτερα, ως ακολούθως:

**Διερμηνεία 14: "ΔΛΠ 19 Το όριο στην αναγνώριση περιουσιακού στοιχείου καθορισμένων παροχών, οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και οι αλληλεπιδράσεις τους" (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008).**

Η διερμηνεία 14 παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο εκτίμησης του ορίου στο ποσό του πλεονάσματος που μπορεί να καταχωρηθεί σαν περιουσιακό στοιχείο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζόμενους". Επίσης επεξηγεί πως αυτό το όριο μπορεί να επηρεαστεί όταν υπάρχει νομική ή συμβατική απαίτηση ελάχιστης χρηματοδότησης και τυποποιεί την υφιστάμενη πρακτική.

Ο όμιλος αναμένει ότι αυτή η διερμηνεία δε θα επηρεάσει την οικονομική του θέση ή απόδοση.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων" (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009).**

Το ΔΛΠ 1 έχει τροποποιηθεί για να αναβαθμίσει την χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Από τις πιο σημαντικές είναι η απαίτηση όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με λοιπά εισοδήματα και της απαίτησης όπως επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές

νέων λογιστικών πολιτικών παρουσιάζονται από την αρχή της νωρίτερης συγκριτικής περιόδου, δηλ. σε μια τρίτη στήλη στον ισολογισμό.

Ο Όμιλος θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών του καταστάσεων για το 2009.

**Αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3: "Συνενώσεις επιχειρήσεων" και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 "Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις" (εφαρμόζονται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009).**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσιοποίησε στις 10.1.2008 το Αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 "Συνενώσεις επιχειρήσεων" και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 "Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις". Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 εισάγει μία σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδopoίηση των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα (αντί για προσαρμογή της υπεραξίας). Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί όπως συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Συνεπώς δεν επηρεάζουν την υπεραξία ούτε δημιουργούν αποτέλεσμα (κέρδος ή ζημία). Επιπλέον το τροποποιημένο πρότυπο αλλάζει τον τρόπο που λογίζονται οι ζημίες θυγατρικών καθώς και η απώλεια ελέγχου θυγατρικής.

Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν από την ημερομηνία εφαρμογής τους και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας από την ημερομηνία αυτή και μετά.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 1: Χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009).**

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο ("puttable μέσα) και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά την ρευστοποίηση μιας οντότητας καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών αναφορικά με τα "puttable μέσα" που κατατάσσονται στα Ίδια Κεφάλαια.

Ο όμιλος αναμένει ότι οι τροποποιήσεις αυτές δε θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

### **3. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες

#### **3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές

Οι πρωτεύοντες τομείς δραστηριότητας του Ομίλου είναι η παραγωγή Γόνου και η ανάπτυξη-εκτροφή και μεταπώληση ως ετοιμού εμπορεύματος Ιχθύων.

### 3.2 Ενοποίηση

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε. αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυναμικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι δυνατό να ασκηθούν κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, ούτε έχει αναγνωρίσει υπεραξία (goodwill) στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς

επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της. Ο Όμιλος εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 3 δεν διενεργεί αποσβέσεις και η υπεραξία θα εμφανίζεται στο αναπόσβεστο κόστος που έχει διαμορφωθεί μέχρι την 31/12/2003, μείον οποιεσδήποτε μειώσεις της αξίας της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένη εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Οι εταιρίες οι οποίες συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις	ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΜΕΣΗΣ & ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2007	Μητρική	Ολική Ενοποίηση
INTERFISH ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ	Απόλλωνος 6 , Αθήνα	2007	46,07%	Ολική Ενοποίηση
AQUAVEST Α.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2003-2007	100,00%	Ολική Ενοποίηση
AQUANET Α.Ε.	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2003-2007	90,42%	Ολική Ενοποίηση
ΠΟΛΕΜΑΡΧΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ Α.Ε.	Βρασίδα 3, Δήμος Αθηναίων	2003-2007	69,30%	Ολική Ενοποίηση
FISH FILLET ΑΕ	Κρητικά – Κορινθίας	2003-2007	95,35%	Ολική Ενοποίηση
ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2003-2007	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2006-2007	86,22%	Ολική Ενοποίηση
SELONDA INTERNATIONAL LTD	Channel Islands, UK		100,00%	Ολική Ενοποίηση
SELONDA UK LTD	East Riding OF Yorkshire, WALES		50,00%	Ολική Ενοποίηση
BLUEWATER FLATFISH LTD	North Linconshire, WALES		76,65%	Ολική Ενοποίηση
FJORD MARIN DENIZ	Bodrum – Turkey		46,00%	Ολική Ενοποίηση
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ι	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2006-2007	95,00%	Καθαρή Θέση
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΛΥΜΝΟΥ	Ναυάρχου Νικοδήμου 30 , Αθήνα	2005-2007	99,90%	Καθαρή Θέση
INTERNATIONAL AQUA TECH LTD	North Linconshire, WALES		34,00%	Καθαρή Θέση
EUROFISH GB Ltd	Hull , Wales		30,00%	Καθαρή Θέση
BLUEFIN TUNA HELLAS Α.Ε.	Λ. Βουλιαγμένης 409, Ηλιούπολη	2004-2007	25,00%	Καθαρή Θέση
ΑΣΤΡΑΙΑ ΑΕΒΕ	Πυλαρινού 11, Κόρινθος	2006-2007	35,00%	Καθαρή Θέση
ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ	Πανεπιστημίου 39, Αθήνα	2005-2007	41,34%	Καθαρή Θέση

### 3.4 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία και γεωργική δραστηριότητα

Ως γεωργική δραστηριότητα ορίζεται η διοίκηση και η διαχείριση από μια επιχείρηση του βιολογικού μετασχηματισμού των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων για πώληση , σε γεωργικό προϊόν ή σε επιπρόσθετα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία. Ως βιολογικά περιουσιακά στοιχεία ορίζονται ζώα και φυτά υπό τη διαχείριση μίας επιχείρησης, ενώ το γεωργικό προϊόν αποτελείται από τη συγκομιδή του προϊόντος των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης, η οποία προορίζεται για πώληση, επεξεργασία ή κατανάλωση. Το δικαίωμα της διαχείρισης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων μπορεί να προέρχεται από ιδιοκτησία ή από άλλο τύπο νόμιμης πράξης.

Με τον όρο «**Γεωργική Δραστηριότητα**» περιγράφουμε ένα σχετικά ευρύ κύκλο δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν κάποια κοινά χαρακτηριστικά όπως είναι:

- η δυνατότητα για μεταβολή δηλ. ζωντανό οργανισμοί (ζώντα ζώα και φυτά) , οι οποίοι έχουν την δυνατότητα βιολογικού μετασχηματισμού
- η διοίκηση και διαχείριση της μεταβολής , δημιουργώντας , ενισχύοντας ή τουλάχιστο σταθεροποιώντας τις κατάλληλες συνθήκες προκειμένου οι ζώντες οργανισμοί να μπορέσουν να αναπτυχθούν

γ) η δυνατότητα αποτίμησης της μεταβολής δηλαδή η διαφορά που επέφερε ο βιολογικός μετασχηματισμός τόσο στην ποιότητα (ωριμότητα , περιεκτικότητα λίπους) όσο και στην ποσότητα (βάρος , καρποί κλπ) των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.

Μία επιχείρηση πρέπει να καταχωρεί ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο ή μία γεωργική παραγωγή όταν και μόνον όταν :

- (α) Η επιχείρηση ελέγχει το περιουσιακό στοιχείο ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.
- (β) Πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.
- (γ) Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο πρέπει να αποτιμάται κατά την αρχική καταχώρηση και κατά την ημερομηνία κάθε ισολογισμού στην εύλογη αξία του μείον το εκτιμώμενο στον τόπο της πώλησης κόστος, εκτός από την περίπτωση όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Αν υπάρχει μία ενεργός αγορά για ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο ή γεωργική παραγωγή, οι επικρατούσες τιμές σε αυτή την αγορά είναι η κατάλληλη βάση για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας αυτού του στοιχείου. Αν μία επιχείρηση έχει πρόσβαση σε διαφορετικές ενεργούς αγορές, χρησιμοποιεί την περισσότερο σχετική. Αν μία επιχείρηση έχει πρόσβαση σε δύο ενεργούς αγορές, θα χρησιμοποιήσει την τιμή που υπάρχει στην αγορά που αναμένεται να χρησιμοποιηθεί.

Υπάρχει η υπόθεση ότι η εύλογη αξία μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα για ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο. Όμως αυτή η παραδοχή μπορεί να αντικρούεται μόνο κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου για το οποίο τιμές ή αξίες προσδιοριζόμενες από την αγορά δεν είναι διαθέσιμες και για τις οποίες εναλλακτικές εκτιμήσεις της εύλογης αξίας να είναι καθαρά αναξιόπιστες. Σε τέτοια περίπτωση, αυτό το βιολογικό περιουσιακό στοιχείο πρέπει να αποτιμάται στο κόστος του μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημιά απομείωσης. Εφόσον η εύλογη αξία τέτοιου βιολογικού περιουσιακού στοιχείου καθίσταται αξιόπιστα αποτιμήσιμη, μία επιχείρηση πρέπει να αποτιμά αυτό στην εύλογη αξία του μείον το εκτιμώμενο στον τόπο της πώλησης κόστος.

Η εταιρεία μετά την αρχική καταχώρηση των βιολογικών περιουσιακών της στοιχείων τα αποτιμά κατά την ημερομηνία κάθε μεταγενέστερου ισολογισμού στην Εύλογη του αξία μείον τα εκτιμώμενα μέχρι την πώλησή του κόστη.

Κέρδος ή ζημιά που μπορεί να προκύψει κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου και την μεταγενέστερη αποτίμηση του (μείον τις εκτιμώμενες δαπάνες πώλησης και στις δύο περιπτώσεις), καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν. Κέρδος μπορεί να προκύπτει και κατά την

αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου , όπως για παράδειγμα η γέννηση ενός ζωντανού οργανισμού.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε υποκατηγορίες ανάλογα με το στάδιο ωριμότητας ώστε να είναι δυνατό οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να ενημερωθούν για τον χρόνο των μελλοντικών ταμειακών ροών τις οποίες η επιχείρηση προσδοκά να έχει από την εκμετάλλευση των βιολογικών πόρων.

### **3.5 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της. «Λειτουργικό» είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος και βάση του οποίου επιμετρώνται τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **3.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαρτού κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	20 - 40 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5- 12 έτη
Αυτοκίνητα	3 – 5 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	3 - 5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### **3.7 Επενδύσεις σε Ακίνητα**

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης).

Μετά την αρχική αναγνώριση οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δηλαδή στην τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα προσδιορίζεται ετήσια από ανεξάρτητο, αναγνωρισμένο εκτιμητή.

Οποιαδήποτε μεταβολή στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία προκύπτει.

### **3.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτελούν τα δικαιώματα χρήσης και εκμετάλλευσης ιχθυοτροφείων καθώς και τα Λογισμικά Προγράμματα. Ο Όμιλος τα αναγνωρίζει αρχικά στο κόστος κτήσης ή στην ονομαστική τους αξία. Μετά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος ακολουθεί τη Λογιστική αρχή απεικόνισης του μοντέλου του κόστους και

απεικονίζει τα άυλα περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος τους μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης.

Σε μερικές περιπτώσεις, ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο μπορεί να αποκτηθεί δωρεάν ή έναντι τεκμαρτής αντιπαροχής, μέσω μιας κρατικής επιχορήγησης. Αυτό μπορεί να συμβεί, όταν το κράτος μεταβιβάζει ή διαθέτει σε μία οντότητα άυλα περιουσιακά στοιχεία, τέτοια όπως δικαιώματα προσγείωσης σε αεροδρόμιο, άδειες λειτουργίας ραδιοφωνικών ή τηλεοπτικών σταθμών, άδειες εισαγωγής ή ποσοτώσεις ή δικαιώματα πρόσβασης σε άλλους περιορισμένους πόρους.

Ο Όμιλος έχει στην κατοχή του άδειες ιχθυοκαλλιέργειών τις οποίες έχει επιλέξει να καταχωρήσει σύμφωνα με το ΔΛΠ 20 Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης, να μην αναγνωρίσει αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος αναγνωρίζει το περιουσιακό στοιχείο αρχικά σε μία τεκμαρτή αξία πλέον κάθε δαπάνη που είναι άμεσα αποδοτέα στην προετοιμασία του περιουσιακού στοιχείου για τη χρήση που αυτό προορίζεται. Εάν ο Όμιλος αποτιμούσε τις άδειες Ιχθυοκαλλιέργειας σε εύλογες αξίες θα προέκυπτε υπεραξία ποσού € 3.500.000 περίπου η οποία θα καταχωρούνταν σύμφωνα με το ΔΛΠ 20 σε λογαριασμό Παθητικού (έσοδα επόμενων χρήσεων).

### **3.9 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### **3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης  
Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

α) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

β) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους.

Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πώληση το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **3.11 Αποθέματα**

Τα αποθέματα την ημερομηνία του ισολογισμού, αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

Το κόστος των αποθεμάτων πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα κόστη αγοράς, μετατροπής καθώς και τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση.

Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει την τιμή αγοράς, τους εισαγωγικούς δασμούς και άλλους φόρους (εκτός εκείνων που η οντότητα μπορεί στη συνέχεια να επανακτήσει από τις φορολογικές αρχές), καθώς και μεταφορικά, έξοδα παράδοσης και τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες. Εμπορικές εκπτώσεις, μειώσεις τιμών και άλλα παρόμοια στοιχεία αφαιρούνται κατά τον προσδιορισμό του κόστους αγοράς.

Το κόστος μετατροπής των αποθεμάτων περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με τις μονάδες παραγωγής, όπως είναι τα άμεσα εργατικά. Επίσης συμπεριλαμβάνει ένα συστηματικό επιμερισμό των σταθερών και μεταβλητών γενικών εξόδων παραγωγής, που πραγματοποιούνται κατά τη μετατροπή των υλών σε έτοιμα αγαθά. Σταθερά γενικά έξοδα παραγωγής είναι οι έμμεσες δαπάνες παραγωγής που παραμένουν σχετικά σταθερές, ανεξαρτήτως του όγκου παραγωγής, όπως είναι η απόσβεση και συντήρηση εργοστασιακών κτιρίων και εξοπλισμού, αλλά και το κόστος της διεύθυνσης και διοίκησης του εργοστασίου. Μεταβλητά γενικά έξοδα παραγωγής είναι οι έμμεσες δαπάνες παραγωγής που μεταβάλλονται άμεσα ή σχεδόν άμεσα, ανάλογα με τον όγκο της παραγωγής, όπως είναι οι έμμεσες ύλες και η έμμεση εργασία. Ο επιμερισμός των σταθερών γενικών εξόδων παραγωγής στο κόστος μεταποίησης βασίζεται στην κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Κανονική δυναμικότητα είναι η αναμενόμενη να επιτευχθεί παραγωγή κατά μέσο όρο στη διάρκεια ενός αριθμού περιόδων ή εποχών υπό κανονικές συνθήκες, λαμβανομένων υπόψη των απωλειών δυναμικότητας λόγω της προγραμματισμένης συντήρησης. Το πραγματικό επίπεδο παραγωγής μπορεί να χρησιμοποιείται, αν αυτό προσεγγίζει την κανονική δυναμικότητα.

Οι λοιπές δαπάνες συμπεριλαμβάνονται στο κόστος των αποθεμάτων μόνο στην έκταση που πραγματοποιούνται για να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Για παράδειγμα, μπορεί να πρέπει να συμπεριληφθούν στο κόστος των αποθεμάτων μη παραγωγικά γενικά έξοδα ή κόστη σχεδιασμού προϊόντων για συγκεκριμένους πελάτες.

### **3.12 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### **3.14 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση**

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως "κρατούμενα προς πώληση".

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των "κρατούμενων προς πώληση" περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα "άλλα έσοδα" και "άλλα έξοδα", αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως κρατούμενα προς πώληση.

### **3.15 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο) .

### **3.16 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της

περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### **3.17 Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

### **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

### **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:** Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### **3.18 Επιχορηγήσεις**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### **3.19 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **3.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία παραχθέντων Ιχθύων και Λοιπών Βιολογικών στοιχείων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Εύλογη Αξία Παραχθέντων Ιχθύων:** Αναγνωρίζεται κατά την πώληση (των Ιχθύων) μετά την συγκομιδή. Τα Προϊόντα παραδίδονται σε πελάτες, τα προϊόντα γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Κέρδη/Ζημιές από μεταβολές στην Εύλογη Αξία των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων:** Αναγνωρίζονται κατά την διάρκεια της χρήσης /περιόδου και προέρχονται από μεταβολές τόσο στην τιμή όσο και στην ποσότητα των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων.

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.21 Μισθώσεις

Οι **μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων** κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές

μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις χρηματοδοτικής πώλησης και επαναμίσθωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων απεικονίζονται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17 «Μισθώσεις». Συνεπώς οποιαδήποτε θετική διαφορά υπέρ του προϊόντος της πώλησης του στοιχείου αυτού, σε σχέση με τη λογιστική αξία του, δεν αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο από τον πωλητή-μισθωτή. Αντίθετα, εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του πωλητή-μισθωτή ως έσοδο επόμενων περιόδων και αποσβένεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **3.22 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **3.23 Διακοπείσες Εκμεταλλεύσεις**

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων, είναι μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος διάθεσης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί. Ο όμιλος γνωστοποιεί σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» όλες τις απαραίτητες πληροφορίες που ορίζονται από το πρότυπο.

### **3.24 Συνδεδεμένα Μέρη**

Οι συναλλαγές και τα διεταιρικά υπόλοιπα μεταξύ συνδεδεμένων με τον Όμιλο μερών γνωστοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών». Οι συναλλαγές αυτές αφορούν τις συναλλαγές μεταξύ της διοίκησης, των κύριων μετόχων και των θυγατρικών εταιρειών ενός ομίλου με την μητρική εταιρεία και τις λοιπές θυγατρικές που απαρτίζουν τον Όμιλο.

## **4. Διαχείριση κινδύνων**

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Η διαχείριση των ανωτέρω καταστάσεων από διοίκηση και τα τμήματα του Ομίλου επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική διεύθυνση σε συνεργασία με τα λοιπά άμεσα εμπλεκόμενα τμήματα του Ομίλου .

## Κίνδυνος αγοράς

### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κύρια στην αγορά της Ευρωπαϊκής Ένωσης με συναλλαγές σε Ευρώ και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ασήμαντος. Και οι συναλλαγές των θυγατρικών στην Τουρκία γίνονται κύρια σε ευρώ.

### Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας μετοχών που κατέχονται είτε για εμπορία είτε ως διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ποσά πολύ μικρά για να επηρεάσουν τα μεγέθη της εταιρείας. Δεν υπάρχει κίνδυνος από μεταβολές των τιμών διάθεσης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων, οι τιμές πώλησης των προϊόντων έχουν μία κυκλικότητα η οποία είναι σταθερή ως προς τις αποκλίσεις της τα τελευταία 15 χρόνια. Η Διοίκηση της εταιρείας εύκολα μπορεί να προβλέπει και τιμές του τελικού προϊόντος έτσι όπως έχουν προκύψει από ιστορικά στοιχεία επτά ετών και εκφράζει την εποχικότητα των τιμών, (άνοδο το πρώτο εξάμηνο, ύφεση στο δεύτερο) και έχει δώσει στο παρελθόν ασφαλείς αν και συντηρητικές προβλέψεις μέσα σε προσδιορισμένα όρια εμπιστοσύνης. Ο Όμιλος εκτιμά τακτικά τους κινδύνους μεταβολής των τιμών των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων και εξετάζει την ανάγκη λήψης ενεργών μέτρων αντιμετώπισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

## Πιστωτικός κίνδυνος

Η διοίκηση του Ομίλου λόγω των υψηλών γενικά διαθεσίμων που διαθέτει χρησιμοποιεί προϊόντα σταθερής και μόνο απόδοσης για την αποφυγή οποιονδήποτε κινδύνων.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από τις χονδρικές πωλήσεις των προϊόντων είναι ελάχιστος αφού οι πελάτες μας έχουν φιλτραριστεί από την υπηρεσία του Gredit Control του Ομίλου, και γενικότερα τα υπόλοιπα των πελατών είναι ασφαλισμένα σε διεθνή οίκο ασφάλισης πιστώσεων. Επίσης πρέπει να επισημάνουμε ότι οι πωλήσεις μας σε μεγάλο βαθμό γίνονται άμεσα ή έμμεσα σε μεγάλα σούπερ μάρκετ της Ευρώπης και γενικά έχουν μικρό χρόνο πίστωσης.

Η ανάλυση των κονδυλίων που υπόκεινται στον ανωτέρω κίνδυνο είναι

	ΟΜΙΑΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	13.751.668	13.693.327	8.199.183	5.216.258
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	45.160.155	22.178.399	26.688.773	18.477.402
Λοιπές απαιτήσεις	16.087.892	10.692.320	7.906.828	7.886.566
	<u>74.999.715</u>	<u>46.564.046</u>	<u>42.794.784</u>	<u>31.580.225</u>

## Κίνδυνος ρευστότητας

Για τον Όμιλο Σελόντα η ρευστότητα αποτελεί σημαντικό κριτήριο, για αυτό και όλα τα χρόνια διατηρούσε και διατηρεί μία αυξημένη ρευστότητα μέσα από την προσεκτική διαχείριση της διοίκησης των ταμειακών ροών και τα εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων που έχει από τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Οι δανειακές ανάγκες του Ομίλου και της εταιρείας ταξινομημένες με βάση τον ορίζοντα αποπληρωμής παρουσιάζονται στους κάτωθι πίνακες

ΧΡΗΣΗ 2007	ΟΜΙΛΟΣ			
	Έως 1 έτος	από 2-5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροχρόνιος Δανεισμός		31.998.746,00	44.099.999,84	76.098.745,84
Βραχυχρόνιος Δανεισμός	43.115.022,35			43.115.022,35
	43.115.022,35	31.998.746,00	44.099.999,84	119.213.768,19
Όλα τα δάνεια είναι με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor				

ΧΡΗΣΗ 2006	ΟΜΙΛΟΣ			
	Έως 1 έτος	από 2-5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροχρόνιος Δανεισμός		22.991.784,18	0,00	22.991.784,18
Βραχυχρόνιος Δανεισμός	36.782.683,43			36.782.683,43
	36.782.683,43	22.991.784,18	0,00	59.774.467,61
Όλα τα δάνεια είναι με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor				

ΧΡΗΣΗ 2007	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Έως 1 έτος	από 2-5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροχρόνιος Δανεισμός		8.920.000,00	35.680.000,00	44.600.000,00
Βραχυχρόνιος Δανεισμός	18.101.970,82			18.101.970,82
	18.101.970,82	8.920.000,00	35.680.000,00	62.701.970,82
Όλα τα δάνεια είναι με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor				

ΧΡΗΣΗ 2006	ΟΜΙΛΟΣ			
	Έως 1 έτος	από 2-5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροχρόνιος Δανεισμός		13.935.538,70	0,00	15.685.538,70
Βραχυχρόνιος Δανεισμός	18.482.663,67			18.482.663,67
	20.232.663,67	13.935.538,70	0,00	34.168.202,37
Όλα τα δάνεια είναι με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor				

Ο κίνδυνος ρευστότητας πηγάζει από το μακροπρόθεσμα και τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου και συγκεκριμένα από το γεγονός ότι οι συμφωνίες αυτές είναι εκφρασμένες σε κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το δείκτη EURIBOR. Η διοίκηση του Ομίλου έχει διάφορα συμβόλαια προστασίας για την άνοδο των επιτοκίων και πιστεύει ότι δεν θα υπάρχουν αποκλίσεις στο κόστος δανείων σε ευρώ με επιτόκιο Euribor που ήδη έχει συνάψει με τις τράπεζες.

#### **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία, η πολιτική δε του Ομίλου, είναι να διατηρεί περίπου το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου με εξασφαλισμένη απόδοση.

Στην λήξη της διαχειριστικής περιόδου το σύνολο του δανεισμού ήταν σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο.

## 5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

### 5.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην παραγωγή και εμπορία ιχθύων και γόνου.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου κα της εταιρείας ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ					
	Παραγωγή Βιολογικών στοιχείων	Εμπόριο ψαριών	Παροχή Υπηρεσιών	Μη κατανεμόμενα στοιχεία	Σύνολα
Πωλήσεις ανά τομέα	67.778.059	39.444.995	1.917.479		109.140.533
Μείον διεταιρικές πωλήσεις		24.267.233	289.010		24.556.243
Πωλήσεις σε τρίτους	67.778.059	15.177.763	1.628.469		84.584.290
<b>Κέρδη από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>27.605.148</b>				<b>27.605.148</b>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>2.492.767</b>	<b>1.125.819</b>		<b>3.618.586</b>
Λειτουργικά έξοδα	-80.464.673	-864.288	-333.817		-81.662.778
Λειτουργικά έσοδα	1.616.295				1.616.295
Αποσβέσεις	-3.509.954	-76.437	-36.226		-3.622.617
<b>Λειτουργικά κέρδη</b>	<b>13.024.875</b>	<b>1.552.042</b>	<b>755.776</b>		<b>15.332.693</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-4.754.197				-4.754.197
Χρηματοοικονομικά έσοδα	541.114				541.114
Κέρδη (Ζημιές) από Συνδεδεμένες Εταιρίες				-1.891.159	-1.891.159
Αποτελέσματα Επενδυτικών Δραστηριοτήτων				-1.081.540	-1.081.540
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>8.811.792</b>	<b>1.552.042</b>	<b>755.776</b>		<b>8.146.911</b>
Φόρος εισοδήματος				-551.320	-551.320
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος				-2.324.354	-2.324.354
Διαφορές φορολογικού ελέγχου				-467.432	-467.432
<b>Καθαρό κέρδος</b>	<b>8.811.792</b>	<b>1.552.042</b>	<b>755.776</b>	<b>-3.343.106</b>	<b>4.803.805</b>

ΕΤΑΙΡΙΑ					
	Παραγωγή Βιολογικών στοιχείων	Πωλήσεις εμπορευμάτων	Παροχή Υπηρεσιών	Μη κατανεμόμενα στοιχεία	Σύνολα
Πωλήσεις ανά τομέα	41.211.627	18.841.251	126.950		60.179.828
Μείον διεταιρικές πωλήσεις					0
Πωλήσεις σε τρίτους	41.211.627	18.841.251	126.950		60.179.828
<b>Κέρδη από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>9.709.016</b>				<b>9.709.016</b>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>1.804.169</b>	<b>84.308</b>		<b>1.888.477</b>
Λειτουργικά έξοδα	-41.726.620	-741.056			-42.467.676
Λειτουργικά έσοδα	606.081				606.081
Αποσβέσεις	-1.788.703	-52.306			-1.841.010
<b>Λειτουργικά κέρδη</b>	<b>8.011.401</b>	<b>1.010.807</b>	<b>84.308</b>		<b>9.106.515</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-2.498.204				-2.498.204
Χρηματοοικονομικά έσοδα	179.863				179.863
Κέρδη (Ζημιές) από Συνδεδεμένες Εταιρίες				332.570	332.570
Αποτελέσματα Επενδυτικών Δραστηριοτήτων				316.111	316.111
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>5.693.060</b>	<b>1.010.807</b>	<b>84.308</b>		<b>7.436.855</b>
Φόρος εισοδήματος				-527.833	-527.833
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος				-1.170.108	-1.170.108
Διαφορές φορολογικού ελέγχου				-467.432	-467.432
<b>Καθαρό κέρδος</b>	<b>5.693.060</b>	<b>1.010.807</b>	<b>84.308</b>	<b>-2.165.372</b>	<b>5.271.483</b>

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων συμμετέχουν για πρώτη φορά η Fjord Marin Turkey και η Λέσβου ΑΕ. Η συμμετοχή τους ήταν αναλογικά από την ημέρα που ο Όμιλος απέκτησε το δικαίωμα ενοποίησης για την Fjord Marin από 03/10/2007 έως 31/12/2007 και για την Λέσβου 20/11/2006.

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης έχουμε αύξηση του κύκλου εργασιών ποσοστό 17% στην εταιρία και 25% στον όμιλο συγκριτικά με την αντίστοιχη περσινή περίοδο ενώ στα κέρδη μετά φόρων έχουμε αύξηση 7% για την εταιρία και μείωση 32% για τον Όμιλο. Η αύξηση οφείλεται κατά 18% σε πραγματική αύξηση των πωλήσεων

με την διεύρυνση των αγορών κύρια στο εξωτερικό και κατά 7% στην ενσωμάτωση των πωλήσεων της Fjord Marin Turkey και της Λέσβου ΑΕ για πρώτη φορά το 2007.

Από το σύνολο των πωλήσεων τα 67,8 εκ ευρώ αφορούν πωλήσεις βιολογικών προϊόντων (ιχθύων και γόνου) που παράγονται στις μονάδες του Ομίλου και τα 15,2 εκ. ευρώ πωλήσεις γόνου και ιχθύων από τρίτους παραγωγούς καθώς και λοιπά αποθέματα.

Τα Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου για το 2007 ανήλθαν σε 18,9 εκ. ευρώ ποσοστό 22,34% επί του κύκλου εργασιών σε σχέση με κέρδη 13,7 εκ. ευρώ ποσοστό 20,27% το 2006. Η αύξηση οφείλεται κύρια στην όσον το δυνατόν καλύτερη διαχείριση της παραγωγής και των πωλήσεων του Ομίλου. Στον λογαριασμό αυτό συμμετέχει για πρώτη φορά η θυγατρικές Fjord Marin Turkey και η Λέσβου ΑΕ.

Τα Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας του Ομίλου για το 2007 ανήλθαν σε 3,7 εκ ευρώ ποσοστό 4,37% επί του κύκλου εργασιών έναντι κερδών 6,7 εκ ευρώ το 2006 ποσοστό 9,95%.

Η μείωση στα κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας οφείλεται:

- Στην εγγραφή ζημιών από επενδυτικές δραστηριότητες ποσού 2.974 χιλ. ευρώ από την ενοποίηση με την καθαρή θέση. Ο Περσέας στην παρούσα χρήση κατέγραψε ζημιές κύρια από τον καταλογισμό παλιών επισφαλειών πελατών και από τη ζημιά της διαχείρισης των μονάδων ιχθυοκαλλιέργειας. Και τα δύο γεγονότα δεν θα έχουν συνέχεια από το 2008 μιας και ήδη οι μονάδες ιχθυοκαλλιέργειας έχουν περάσει στην διαχείριση του Ομίλου Σελόντα.
- Στην μείωση των κερδών που αναλογούν στον Όμιλο Σελόντα από την ενοποίηση της Bluefin Tuna Hellas ΑΕ κατά 788 χιλ. ευρώ επειδή τα κέρδη της συνδεδεμένης εταιρείας ήταν κύρια στην δραστηριότητα της Κροατίας όπου υπήρχαν αυξημένα δικαιώματα μειοψηφίας για άρα λιγότερα κέρδη για τον Όμιλο Σελόντα.
- Στα έξοδα των κοινοπρακτικών δανείων του Ομίλου που υπογράφηκε 22/12/2007 ποσού 580 χιλ. ευρώ, ποσά μη επαναλαμβανόμενα.
- Στην ζημιά 1.550 χιλ ευρώ που μεταφέρθηκε από την ενσωμάτωση της Λεσβου ΑΕ στην Interfish ΑΕ για την περίοδο από 1/4/07-20/11/07 ενώ αντίστοιχα υπήρχαν τα κέρδη το πρώτο τρίμηνο που καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση, ποσά μη επαναλαμβανόμενα.
- Στην ζημιά κατά 218 χιλ. ευρώ από την λειτουργία της Selonda UK Ltd που το 2007 τελείωσε την κατασκευαστική περίοδο και το 2008 ξεκίνησε την παραγωγική δράση.
- Από την αύξηση των φόρων κατά 369 χιλ. ευρώ που έχουν υπολογιστεί στην Interfish ΑΕ από την ενσωμάτωση των εταιρειών που απορροφήθηκαν ενώ τα αποτελέσματά τους περιλήφθησαν απευθείας στην καθαρή θέση , ποσά μη επαναλαμβανόμενα.
- Από τον καταλογισμό 467 χιλ. ευρώ φόρων από τον φορολογικό έλεγχο της εταιρίας , ποσά μη επαναλαμβανόμενα.

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου πρέπει να παρατηρήσουμε ότι ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά οι εταιρείες ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΛΕΣΒΟΥ ΑΕ, και Fjord Marin Turkey, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης που επηρέασαν α)τις πωλήσεις με το ποσό των +3,6 εκ. ευρώ ποσοστό 4%, β)τα κέρδη πρό φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) με το ποσό +1,1 εκ. ευρώ ποσοστό 5,8% και γ)τα κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων με το ποσό των +0,138 εκ. ευρώ ποσοστό 3,4%.

## 5.2 Δευτερέων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου και η κύρια χώρα δραστηριοποίησής του είναι η Ελλάδα. Επίσης δραστηριοποιείται στο εξωτερικό.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			ΣΥΝΟΛΟ
	ΓΟΝΟΣ	ΙΧΘΕΙΣ	ΛΟΙΠΑ	
<b>ΕΥΡΩΖΩΝΗ</b>	93.300	54.774.216	82.824	<b>54.950.340</b>
<b>ΕΛΛΑΔΑ</b>	8.326.827	10.930.534	5.410.823	<b>24.668.184</b>
<b>ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ</b>	1.020.453	3.925.913	19.400	<b>4.965.767</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>9.440.581</b>	<b>69.630.662</b>	<b>5.513.047</b>	<b>84.584.290</b>

	ΕΤΑΙΡΙΑ			ΣΥΝΟΛΟ
	ΓΟΝΟΣ	ΙΧΘΕΙΣ	ΛΟΙΠΑ	
<b>ΕΥΡΩΖΩΝΗ</b>	93.300	27.696.325	7.920	<b>27.797.545</b>
<b>ΕΛΛΑΔΑ</b>	10.844.586	12.789.408	3.741.973	<b>27.375.966</b>
<b>ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ</b>	1.020.453	3.925.913	59.950	<b>5.006.317</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>11.958.339</b>	<b>44.411.646</b>	<b>3.809.843</b>	<b>60.179.828</b>

## 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα και τα κτίρια αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στο (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών. Η διαφορά η οποία προέκυψε μεταφέρθηκε στα αδιανέμητα κέρδη.

	ΟΜΙΛΟΣ				Σύνολο
	Οικόπεδα Κτίρια	Μεταφορικά μέσα μηχ/κος εξοπ/λός	Επιπλα & λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>32.011.866</b>	<b>20.483.411</b>	<b>1.195.721</b>	<b>1.495.467</b>	<b>55.186.465</b>
<b>Ενσωμάτωση νέων εταιρειών την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>4.047.173</b>	<b>6.610.208</b>	<b>257.943</b>	<b>21.244</b>	<b>10.936.568</b>
Προσθήκες	233.262	4.379.601	310.744	9.872.132	14.795.739
Πωλήσεις μειώσεις	0	-40.411	-440	0	-40.851
Διαγραφές παγίων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	-693.076	-3.715.229	-429.977	0	-4.838.283
Αποσβέσεις πωληθέντων - διαγραφέντων	0	33.170	440	0	33.610
Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση που ολοκληρώθηκαν στη χρήση	1.091.796	285.465	2.522	-1.379.784	0
<b>Λογιστική αξία 31/12/2007</b>	<b>36.691.021</b>	<b>28.036.215</b>	<b>1.336.953</b>	<b>10.009.059</b>	<b>76.073.248</b>

Έχουμε μία αύξηση των επενδύσεων σε ενσώματα πάγια του 38% για τον Όμιλο και 9% για την Εταιρεία., Η αύξηση στον Όμιλο οφείλεται στις επενδύσεις που υλοποιούν οι νέες εταιρείες του Ομίλου για να καλύψουν την αύξηση της παραγωγικότητας των μονάδων και στις ενοποίηση για πρώτη φορά των Fjord Marin Turkey και Λέσβου ΑΕ όπου τα ενσώματα πάγια των νέων εταιρειών ήταν 13,3 εκ. ευρώ

	ΕΤΑΙΡΙΑ				Σύνολο
	Οικόπεδα Κτίρια	Μεταφορικά μέσα μηχ/κος εξοπ/λός	Επιπλα & λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>7.478.212</b>	<b>6.379.041</b>	<b>820.586</b>	<b>1.225.525</b>	<b>15.903.364</b>
<b>Λογιστική αξία συγχωνευόμενων εταιρειών την 1 Ιανουαρίου 2007</b>					
	87.947	0	0	0	87.947
Προσθήκες	54.251	1.310.160	107.158	1.613.507	3.085.076
Πωλήσεις μειώσεις		-40.411	-440		-40.851
Διαγραφές παγίων					0
Αποσβέσεις	-320.775	-1.250.569	-249.812		-1.821.156
Αποσβέσεις πωληθέντων - διαγραφέντων		33.170	440		33.610
Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση που ολοκληρώθηκαν στη χρήση	1.091.796	89.938	2.522	-1.184.257	0
<b>Λογιστική αξία 31/12/2007</b>	<b>8.391.432</b>	<b>6.521.328</b>	<b>680.455</b>	<b>1.654.775</b>	<b>17.247.990</b>

## 6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	ΟΜΙΛΟΣ		
	Μέθοδοι Τεχνognωσίας	Δικαιώματα-Άδειες	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>180.000</b>	<b>588.154</b>	<b>768.154</b>
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007 από συγχώνευση εταιριών		3.011.041	3.011.041
Προσθήκες	200.000	0	200.000
Εξαγορά νέων εταιριών	1.578.440	27.222	1.605.662
Αποσβέσεις	0	-19.854	-19.854
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.958.440</b>	<b>3.606.563</b>	<b>5.565.003</b>

	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Μέθοδοι Τεχνognωσίας	Δικαιώματα-Άδειες	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>180.000</b>	<b>25.400</b>	<b>205.400</b>
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007 από συγχώνευση εταιριών		0	200.000
Προσθήκες	200.000	13.736	13.736
Από εξαγορά νέων εταιριών	1.578.440	0	
Αποσβέσεις	0	-19.854	-19.854
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.958.440</b>	<b>19.283</b>	<b>1.977.723</b>

Στο λογαριασμό άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνεται η υπεραξία των θυγατρικών επιχειρήσεων και συγκεκριμένα το ποσό των 200.000 από την συγχώνευση με απορρόφηση της Πάρκο Πέρδικα ΑΕ το ποσό 1.578.440 την υπεραξία από την αγορά του 46% της θυγατρικής εταιρείας στην Τουρκία Fjord Marin Turkey.

Ο υπολογισμός της υπεραξίας έγινε με βάση την εύλογη αξία της επιχείρησης κατά την ημερομηνία απόκτησης της συμμετοχής της θυγατρικής από την Σελόντα ΑΕ και ο οποίος είναι:

<b>Εξαγορά FJORD MARIN TURKEY</b>		
Ποσά σε ευρώ		<b>Υπεραξία</b>
Ημερομηνία εξαγοράς	8/10/2007	<b>Κατά την</b>
Ποσοστό συμμετοχής	46,00%	<b>Εξαγορά</b>
Κόστος Εξαγοράς	7.750.000,00	
Μείον: Εύλογη αξία περιουσιακών και υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν κατά την ημερομηνία εξαγοράς	-6.171.559,64	<b>1.578.440,36</b>
<b>Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας Ejord Marin Deniz S.A</b>		
Ενσώματα πάγια	5.465.296,00	19.001.856,00
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	3.844.395,00	4.909.523,00
Αποθέματα	20.024.759,00	1.176.890,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.613.263,00	
Ταμιακά Διαθέσιμα	1.556.990,00	
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>38.504.703,00</b>	<b>Σύνολο Υποχρεώσεων 25.088.269,00</b>
Μείον: Υποχρεώσεις	-25.088.269,00	0,00
<b>Καθαρή θέση 1.10.2007</b>	<b>13.416.434,00</b>	<b>25.088.269,00</b>
Ποσοστό συμμετοχής	46,00%	
<b>Αναλογία Καθαρής θέσης</b>	<b>6.171.559,64</b>	

### 6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
<b>Αρχή περιόδου</b>	0	0	23.616.776	18.181.038
Πωλήσεις διαγραφές	0	0	-249.852	0
Προσθήκες	0	0	9.171.948	5.367.259
Προσαρμογή σε εύλογη αξία	0	0	-2.000	0
Μεταφορά από διαθέσιμες προς πώληση	0	0	0	68.480
Μεταφορά σε συνδεδεμένες	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32.536.872</b>	<b>23.616.776</b>

### 6.4 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
<b>Αρχή περιόδου</b>	4.984.662	2.346.430	2.663.134	1.310.547
Μερίδιο κέρδους /ζημιάς (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας)	0	1.319.668	0	0
Προσθήκες	6.689.963	1.352.588	6.689.963	3.261
Μεταφορά από θυγατρικές	0	0	0	1.349.326
Πωλήσεις /Διαγραφές	0	-34.024	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>11.674.625</b>	<b>4.984.662</b>	<b>9.353.097</b>	<b>2.663.134</b>

Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις αφορούν την μητρική Σελόντα με κύριες τις επενδύσεις: α) αγορά του 35% της ΑΣΤΡΑΙΑ ΑΕΒΕ ποσό 1,1 εκ. ευρώ , β) αγορά του 41% της ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ ποσό 5 εκ. ευρώ, συγκεκριμένα το ποσό είναι

Εταιρεία	Ημερομηνία	Κόστος Αγοράς	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
ΑΣΤΡΑΙΑ ΑΕΒΕ	28/6/2007	1.100.000,00	35%	Καθαρή θέση
ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ	21/9/2007	5.389.962,73	40,34%	Καθαρή θέση
		<b>6.489.962,73</b>		

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη του ισολογισμού των συνδεδεμένων εταιριών είναι:

	ΑΣΤΡΑΙΑ	ΠΕΡΣΕΥΣ
Ενσώματα πάγια & άυλα στοιχεία	1.388	14.698
Αποθέματα	390	2.774
Απαιτήσεις	43.862	51.570
Ίδια κεφάλαια	2.890	6.993
Υποχρεώσεις	49.954	68.652

## 6.5 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
<b>Αρχή περιόδου</b>	515.850	587.593	39.471	107.953
Πωλήσεις / Διαγραφές	0	-71.743	-3.374	0
Προσθήκες	99.624	0	0	0
Μεταφορά σε θυγατρικές	0	0	0	-68.481
Προσαρμογή σε εύλογη αξία	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>615.475</b>	<b>515.850</b>	<b>36.097</b>	<b>39.471</b>

## 6.6 Άλλες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αφορούν δοσμένες εγγυήσεις.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Δοσμένες εγγυήσεις	148.191	196.914	124.166	120.986
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>148.191</b>	<b>196.914</b>	<b>124.166</b>	<b>120.986</b>

## 6.7 Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	31/12/2007		31/12/2006		31/12/2007		31/12/2006	
	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία</b>								
Από Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης που δεν αναγνωρίζονται σαν Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	600.549	0	163.430	165.921	99.381	0	67.347	45.000
Κοινοπρακτικό Δάνειο	7.708	0	69.822	0	7.708	0	69.822	0
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	148.744	5.102.729	323.745	5.889.931	0	1.563.681	0	1.559.676
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία</b>								
Αποθέματα		7.143.532	1.466	3.674.471	0	4.532.911	0	3.327.645
Απαιτήσεις		73.856	625.475	243.351	0	73.856	0	73.856
Διαθέσιμα		16.616	0	0	0	16.616	0	0
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	118.521	0	92.577	2.912	103.208	0	79.756	0
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	243.699	50.000	542.069	420.995	0	50.000	0	233.083
<b>Σύνολο</b>	<b>1.119.220</b>	<b>12.386.732</b>	<b>1.818.583</b>	<b>10.397.582</b>	<b>210.297</b>	<b>6.237.064</b>	<b>216.925</b>	<b>5.239.260</b>

Στον Όμιλο στα ποσά του 2006 υπάρχει διαφορά ισόποση μεταξύ αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης και υποχρέωσης με το ποσό των 1.409.457,91 ευρώ που αφορά συμψηφισμένο υπόλοιπο φορολογικής απαίτησης με υποχρέωση στην εταιρεία INTERFISH AE.

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2007 ίσος με 25%, ενώ όσο και ο συντελεστής του αναβαλλόμενου φόρου.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

## 6.8 Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 41. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση τις τιμές πώλησης των αποθεμάτων.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία Ενεργητικού είναι τα αποθέματα γόνου, ψαριών, γεννητόρων που βρίσκονται στις εγκαταστάσεις την χρονική στιγμή της περιόδου. Ακολουθεί πίνακας συμφωνίας εύλογης αξίας βιολογικών στοιχείων της 31/12/2007 και συγκριτικός της 31/12/2006:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01-31/12/2007	01/01-31/12/2006	01/01-31/12/2007	01/01-31/12/2006
<b>Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31.12.2006</b>	80069940,59	56070604,46	52128999,29	48201830,83
Αποκτήματα Αποθέματα από θυγατρικές Επιχειρήσεις	28.111.208	13.525.236	1.331.662	0
Αγορές Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	9.463.982	2.748.707	2.224.277	612.814
Κέρδη Ζημιές από μεταβολές στην Εύλογη Αξία των Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31/12/2007	85.919.225	59.277.768	48.696.366	41.035.219
Πωλήσεις Κατά την Διάρκεια της Χρήσης	-67.778.059	-53.063.016	-41.211.627	-37.720.865
<b>Εύλογη Αξία Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31.12.2007</b>	<b>135.786.297</b>	<b>78.559.299</b>	<b>63.169.678</b>	<b>52.128.999</b>

Ο όμιλος στην χρήση του 2007 είχε αύξηση κατά την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων σε σχέση με το τέλος της χρήσης ποσοστό 72% ενώ είχαμε αύξηση 21% στην εταιρεία. Η αύξηση οφείλεται κατά ποσό με 34 εκ ευρώ ποσοστό 62% στις νέες εταιρείες που δεν ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά στην χρήση του 2007 Fjord Marin και Λέσβου ΑΕ και στην αύξηση των αποθεμάτων ιχθύων λόγω της διατήρησης αποθεμάτων που ήταν προς διάθεση για το νέο έτος με στόχο την καλύτερη τιμή πώλησής τους.

Ο διαχωρισμός των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στον Ισολογισμό, γίνεται με βάση το μέσο βάρος των αποθεμάτων ιχθύων και, κατατάσσονται τα κάτω των 200 γραμμαρίων ψάρια και ο γόνος προς ιδίωχρηση σε βιολογικά περιουσιακά στοιχεία Πάγιου Ενεργητικού, και τα άνω των 200 γραμμαρίων ψάρια και ο γόνος προς πώληση, σε βιολογικά περιουσιακά στοιχεία Κυκλοφορούν Ενεργητικού.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Πάγιου Ενεργητικού	30.728.040	25.113.346	14.559.184	17.268.018
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία Κυκλοφορούν Ενεργητικού	105.034.493	54.956.595	48.610.494	34.860.982
<b>Σύνολο Βιολογικών Περιουσιακών Στοιχείων</b>	<b>135.762.533</b>	<b>80.069.941</b>	<b>63.169.678</b>	<b>52.128.999</b>

Ο λογαριασμός εύλογης αξίας βιολογικών στοιχείων της 31.12.2007 στην κατάσταση αποτελεσμάτων διαφέρει από αυτό στον ισολογισμό κατά το ποσό των 23.764 ευρώ, ποσό που οφείλεται σε συναλλαγματική διαφορά από την με διαφορετική ισοτιμία αποτίμησης των βιολογικών αποθεμάτων των θυγατρικών εταιρειών της Αγγλίας και της Τουρκίας στην κατάσταση αποτελεσμάτων και του ισολογισμού.

## 6.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Πρώτες και Βοηθητικές Ύλες	3.325.561	1.404.593	1.332.689	834.828
Εμπορεύματα	51.378	10.719	18.853	8.502
Αναλώσιμα και λοιπά αποθέματα	247.937	35.772	218.887	27.713
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>3.624.876</b>	<b>1.451.084</b>	<b>1.570.429</b>	<b>871.044</b>

Τα αποθέματα του Ομίλου και της εταιρείας αφορούν τροφές και λοιπά αναλώσιμα της παραγωγής. Λόγω των αυξημένων καταναλώσεων την περίοδο του καλοκαιριού έχουμε αυξημένα αποθέματα και των πρώτων και βοηθητικών υλών

## 6.10 Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Πελάτες	17.807.794	7.177.587	8.083.768	5.594.432
Επίδοκοι Πελάτες	1.121.735	1.917.101	1.121.735	721.358
Επισφαλείς πελάτες	480.315	0	480.315	0
Γραμμάτια Εισπρακτέα	113.713	13.236	13.236	13.236
Επιταγές/Γραμμάτια σε καθυστέρηση	1.539.694	1.423.739	512.400	500.328
Επιταγές Εισπρακτέες	27.659.306	14.426.966	16.692.849	11.352.625
Μείον; Προβλέψεις Απομειώσεις	-3.562.401	-2.833.121	-215.528	295.423
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>45.160.155</b>	<b>22.125.507</b>	<b>26.688.773</b>	<b>18.477.402</b>
Λοιπές απαιτήσεις		52.892	0	
<b>Σύνολο</b>	<b>45.160.155</b>	<b>22.178.399</b>	<b>26.688.773</b>	<b>18.477.402</b>

Έχουμε αύξηση των απαιτήσεων κατά 104% στην παρούσα χρήση σε σχέση με το 2006 . Η αύξηση τόσο στον όμιλο όσο και στην εταιρεία οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων, στην αλλαγή τον τρόπου παρακολούθησης και

είσπραξης των απαιτήσεων γενικότερα και της μικρής αύξησης των ημερών πίστωσης προς τους πελάτες κύρια των ψαριών από 60-70 σε 80-90 μέρες αντίστοιχα.

Επίσης η αύξηση οφείλεται και στην ενοποίηση για πρώτη φορά των εταιρειών Fjord Marin Turkey και Λέσβου ΑΕ με το ποσό 10,6 εκ. ευρώ ποσοστό 45% της ανωτέρω αύξησης

### 6.11 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	9.187.247	4.905.656	3.381.944	3.793.299
Παρακρατηθέντες φόροι	1.483.630	441.214	342.906	441.214
Διάφοροι Χρεώστες	1.986.331	2.034.369	2.276.725	888.069
Προκαταβολές και δάνεια προσωπικού	60.228	1.669	33.612	0
Λοιπές προκαταβολές	1.537.928	970	1.537.928	0
Προπληρωμένα έξοδα & έσοδα χρήσης	1.042.714	254.626	237.346	44.705
Λοιπές απαιτήσεις	789.813	3.053.816	96.367	2.719.279
<b>Σύνολο</b>	<b>16.087.892</b>	<b>10.692.320</b>	<b>7.906.828</b>	<b>7.886.566</b>

Η απόκλιση των λοιπών απαιτήσεων υπάρχει μόνο στον Όμιλο και οφείλεται κατά σημαντικό ποσοστό στην ενοποίηση για πρώτη φορά των εταιρειών Fjord Marin Turkey και Λέσβου ΑΕ.

### 6.12 Προκαταβολές

Οι προκαταβολές του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Έξοδα επομένων χρήσεων	169.031	118.037	168.101	118.037
Προκαταβολές για Αγορές αποθεμάτων	3.231.102	2.339.533	2.657.242	834.323
Λογαριασμός προκαταβολών και Πιστώσεων	55.610	73.623	55.610	13.976
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.455.743</b>	<b>2.531.193</b>	<b>2.880.952</b>	<b>966.336</b>

Στις προκαταβολές στην εταιρεία και στον Όμιλο περιλαμβάνονται ποσά που έχουν δοθεί σε εκτέλεση συμβάσεων για αγορές ψαριών από μικρούς παραγωγούς όπου ένα μεγάλο μέρος αφορά της εταιρείες Κούμαρος ΑΕ και Εχινάδες ΑΕ που η Σελόντα εξαγόρασε το 2008 και για επενδυτικά project.

### 6.13 Επενδύσεις κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μετοχές εισηγμένων εταιριών	653.549	811.361	517.320	490.796
Μετοχές μη εισηγμένων εταιριών και μερίδια	10.272	10.301	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>663.821</b>	<b>821.662</b>	<b>517.320</b>	<b>490.796</b>

### 6.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Διαθέσιμα στο ταμείο	84.743	71.822	47.743	38.935
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	3.886.925	7.565.196	856.439	3.162.322
Προθεσμιακές καταθέσεις	9.780.000	6.056.309	7.295.000	2.015.000
<b>Σύνολο</b>	<b>13.751.668</b>	<b>13.693.327</b>	<b>8.199.183</b>	<b>5.216.258</b>

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών καταθέσεων του Ομίλου ανήρχετο για το 2007 περίπου 4,0 %. Τα διαθέσιμα είναι στα ίδια επίπεδα με την χρήση του 2006. Η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι η καλή και συνεχή ρευστότητα θα την βοηθήσει στην ανάπτυξη και στην αντιμετώπιση επενδυτικών ευκαιριών που πιθανά να προκύψουν στα επόμενα χρόνια.

### 6.15 Μετοχικό κεφάλαιο – Διαφορά υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αξία υπέρ το άρτιο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01/01/2006</b>	<b>29.281.594</b>	<b>29.281.594</b>	<b>17.674.828</b>	<b>46.956.422</b>
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0	0
Αγορά μετοχών μητρικής (Ίδιες Μετοχές)	0	0	0	0
Πώληση μετοχών μητρικής (Ίδιες Μετοχές)	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπα 31/12/2007</b>	<b>29.281.594</b>	<b>29.281.594</b>	<b>17.674.828</b>	<b>46.956.422</b>

Οι μετοχές είναι ονομαστικές με ονομαστική αξία 1,00 ευρώ έκαστη.

Οι μετοχές της Εταιρίας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών τον Ιούνιο του 1994. Η μετοχή της Εταιρίας ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε. έχει καταχωρηθεί στον κλάδο «Ιχθυοτροφεία» του Ημερήσιου Δελτίου Τιμών του Χ.Α.Α.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

### 6.16-17 Πίνακας Ιδίων Κεφαλαίων

Τα Ίδια κεφάλαια της εταιρείας και του Ομίλου της 30/09/2007 αναλύονται στον κάτωθι πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μετοχικό Κεφάλαιο	29.281.594	29.281.594	29.281.594	29.281.594
Διαφορά υπέρ το άρτιο	17.674.828	17.173.614	17.674.828	17.674.828
Λοιπά αποθεματικά	11.497.568	11.412.472	11.497.568	11.412.472
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αδιανέμητα κέρδη	10.459.012	7.729.713	10.882.729	7.374.790
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>	<b>68.913.002</b>	<b>65.597.393</b>	<b>69.336.719</b>	<b>65.743.684</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας	22.191.057	11.361.852	0	0
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>91.104.058</b>	<b>76.959.245</b>	<b>69.336.719</b>	<b>65.743.684</b>

### 6.17 Δανειακές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	76.098.746	22.991.784	44.600.000	15.685.539
<b>σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>76.098.746</b>	<b>22.991.784</b>	<b>44.600.000</b>	<b>15.685.539</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Συμβάσεις αλληλόχρεων δανείων	42.502.819	34.938.933	17.489.767	16.638.914
Μέρος μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέο στην επόμενη χρήση	612.203	1.843.750	612.203	1.843.750
<b>σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>43.115.022</b>	<b>36.782.683</b>	<b>18.101.971</b>	<b>18.482.664</b>
<b>σύνολο δανείων</b>	<b>119.213.768</b>	<b>59.774.468</b>	<b>62.701.971</b>	<b>34.168.202</b>

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μεταξύ 1 και 2 ετών	12.498.746	1.750.000	2.230.000	1.750.000
Μεταξύ 2 και 5 ετών	19.500.000	21.241.784	6.690.000	13.935.539
Πάνω από 5 έτη	44.100.000	0	35.680.000	0
	76.098.746	22.991.784	44.600.000	15.685.539

Η απόκλιση των δανειακών υποχρεώσεων οφείλεται κατά 17 εκ. ευρώ στις εταιρείες που ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά Fjord Marin Turkey και Λέσβου ΑΕ ενώ το μεγαλύτερο μέρος αφορά την αύξηση του δανεισμού της Σελόντα και Interfish όπου τον Δεκέμβριο του 2007 συνάψανε κοινοπρακτικά δάνεια 10 έτους διάρκειας ύψους 40 εκ. ευρώ για την Σελόντα ΑΕ και 25 εκ. ευρώ για την θυγατρική Interfish ΑΕ με πολύ καλούς όρους για την κάλυψη των αναγκών από σε κεφάλαια από τις εξαγορές που πραγματοποιήθηκαν ή εξοφλήθηκαν το 2008. Τα κεφάλαια των νέων δανείων αναχρηματοδότησαν και ήδη υφιστάμενες γραμμές βραχυπρόθεσμων δανείων και θα εξυπηρετήσουν την αύξηση των αναγκών σε κεφάλαια κίνησης του Ομίλου.

## 6.18 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	860.311	460.677	316.828	319.091
<b>Σύνολο</b>	<b>860.311</b>	<b>460.677</b>	<b>316.828</b>	<b>319.091</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

<b>Οικονομικές παραδοχές Αναλογιστικής Μελέτης</b>				
Πληθωρισμός		2%		
Προεξοφλητικό επιτόκιο		4,43%		
Μέση ετήσια αύξηση ΑΕΠ		3%		
Ετήσια αύξηση μισθολογίου	Πληθωρισμός + 1/3*ΑΕΠ=	3%		
Απόδοση επενδύσεων		4,43%		
<b>Ποσοστό αποχωρήσεων</b>	<b>Έως 30 ετών</b>	<b>31-40 ετών</b>	<b>41 και άνω</b>	
Οικειοθελής Αποχώρηση		20%	10%	1%
Απόλυση		8%	4%	1%

## Αριθμός Απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για την Εταιρεία την 31/12/2007 ανήλθε σε 430 εργαζομένους με 168 μισθωτούς υπαλλήλους(επιστημονικό, διοικητικό προσωπικό) και 262 μισθωτούς και ημερομίσθιους(εργάτες, τεχνίτες) ενώ για τον Όμιλο ο αριθμός των εργαζομένων είναι 825 εργαζόμενοι με 345 μισθωτούς υπαλλήλους(επιστημονικό, διοικητικό προσωπικό) και 480 μισθωτούς και ημερομίσθιους(εργάτες, τεχνίτες). Για το 2006 αντίστοιχα ο αριθμός των εργαζομένων ήταν 390 για την Εταιρεία και 614 για τον Όμιλο.

Στον Όμιλο εργάζονται 104 άτομα στις εταιρείες του εξωτερικού και 721 στο εσωτερικό.

### 6.19 Έσοδα επομένων χρήσεων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσεως</b>	<b>714.148</b>	<b>3.371.870</b>	<b>714.148</b>	<b>360.848</b>
Προσθήκες από συγχωνεύσεις/ενοποιήσεις	0	4.712.904	0	414.920
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.579.474	0	161.909	0
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-202.125	0	-202.125	144.464
Μεταφορά στα αποτελέσματα	-78.205	-482.424	-78.205	-206.084
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>10.013.292</b>	<b>7.602.350</b>	<b>595.726</b>	<b>714.148</b>

Ο λογαριασμός έσοδα επομένων χρήσεων αφορά κύρια τις επιχορηγήσεις επενδύσεων που λαμβάνουν οι εταιρείες του Ομίλου από προγράμματα εθνικά και κοινοτικά. Η αύξηση αφορά κύρια την επιδότηση της εταιρείας του εξωτερικού Selonda UK Ltd όπου ολοκληρώνει το επενδυτικό σχέδιο δημιουργίας χερσαίας μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας στην Ουαλία, καθώς και στην ενοποίηση για πρώτη φορά της Λέσβου ΑΕ.

### 6.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Προμηθευτές	17.280.873	5.458.124	9.802.457	4.758.282
Προκαταβολές πελατών	265.529	120.740	265.529	96.786
Επιταγές πληρωτέες	46.459.674	28.838.998	17.818.088	15.822.169
Λοιπές υποχρεώσεις	7.128.261	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>71.134.337</b>	<b>34.417.862</b>	<b>27.886.074</b>	<b>20.677.236</b>

Η απόκλιση μεταξύ των Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων στον Όμιλο κατά 107% οφείλεται κύρια στην ενοποίηση για πρώτη φορά της Fjord Marin Turkey και της Λέσβου Αε με ποσό 25 εκ. ευρώ και της αύξησης της συναλλακτικής δραστηριότητας του ομίλου καθώς και στην εξέλιξη των νέων επενδύσεων τόσο στην Ελλάδα (Fish Fillet, Interfish) όσο και το Εξωτερικό ( Selonda UK Ltd). Στην εταιρεία η αύξηση είναι κατά 35% οφείλεται στην αύξηση των αγορών των υλών λόγω της αυξημένης παραγωγής καθώς είναι σε σχέση με την πορεία των απαιτήσεων παράλληλα για την παρακολούθηση των διαθεσίμων και των ροών υπολογίζει η διοίκηση του Ομίλου.

### 6.21 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	1.018.752	928.104	995.265	890.699
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	2.324.354	497.903	1.120.108	250.920
Υποχρεώσεις από φόρους	-1.412.716	-224.180	-1.127.435	-508.584
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>1.930.390</b>	<b>1.201.826</b>	<b>987.938</b>	<b>633.035</b>

Η απόκλιση τόσο στην εταιρεία όσο και στον Όμιλο οφείλεται στην ενσωμάτωση του φόρου των κερδών της χρήσης που ήταν αυξημένα. Η μείωση που προέρχεται από τις ζημίες των επενδυτικών δράσεων (κύρια Περσέα) δεν αναγνωρίζονται ώστε να έχουν μείωση των φόρων και αναβαλλόμενων φόρων. Επίσης αυξήθηκε ο αναβαλλόμενος φόρος από την αύξηση των προσαρμογών σε εύλογες αξίες κύρια των βιολογικών αποθεμάτων της χρήσης που ήδη αναφέραμε.

## 6.22 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Διάφοροι πιστωτές	1.853.550	1.463.174	2.464.204	380.433
Μερίσματα	128.761	142.201	128.761	142.201
Δεδουλευμένα έξοδα	1.442.804	380.822	1.250.364	315.593
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία	871.779	651.857	468.760	391.809
<b>Σύνολο</b>	<b>4.296.894</b>	<b>2.638.053</b>	<b>4.312.089</b>	<b>1.230.035</b>

Η διαφοροποίηση οφείλεται από την ενοποίηση για πρώτη φορά της Fjord Marin Turkey και της Λέσβου ΑΕ καθώς και από την υποχρέωση ποσού 2 εκ. ευρώ που υπάρχει στην Σελόντα προς τον μέτοχο της Fjord Marin με την αγορά των μετοχών.

## 6.23 Leasing

Αναλυτικά οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μέχρι 1 έτος	30.995	30.995	30.995	30.995
Από 1 μέχρι 5 έτη	44.994	78.766	44.994	78.766
<b>Σύνολο</b>	<b>75.989</b>	<b>109.762</b>	<b>75.989</b>	<b>109.762</b>

## 6.24 Φόρος Χρήσης ( ΚΑΧ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Φόρος Χρήσης	1.018.752	928.104	995.265	890.699
Αναβαλλόμενος Φόρος	2.324.354	497.903	1.170.108	250.920
<b>Σύνολο</b>	<b>3.343.106</b>	<b>1.426.007</b>	<b>2.165.372</b>	<b>1.141.619</b>

Στον φόρο χρήσης περιλαμβάνεται και φόρος 467 χιλ. ευρώ που αφορά φόρους από διαφορές φορολογικού ελέγχου.

## 6.25 Κέρδη ανά μετοχή

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μετόχους Εταιρείας	3.695.251	6.710.913	5.271.483	4.916.141
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	29.281.594	29.281.594	29.281.594	29.281.594
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>0,13</b>	<b>0,23</b>	<b>0,18</b>	<b>0,17</b>

## 6.26 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2007	1/1-31/12/2006	1/1 - 31/12/2007	1/1-31/12/2006
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	8.146.911,02	8.472.756,99	7.436.855,23	6.057.760,16
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	3.622.617,45	3.641.578,07	1.807.399,84	2.005.771,84
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	724.551,73	0,00	211.568,93
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	6.048.063,74	6.430.355,97	-259.743,03	-156.609,01
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.754.196,89	3.440.750,25	2.498.204,44	1.917.414,11
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	-924.550,25	243.080,03	-1.914.616,05	1.749.652,35
Μεταβολές Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	-55.692.592,44	-23.999.336,13	-11.040.678,41	-3.927.168,46
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	-2.173.792,10	-152.041,08	-699.385,86	17.671,89
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	-27.739.894,39	-5.448.478,60	-8.228.184,74	-2.238.058,20
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	44.335.255,60	17.560.425,92	11.609.826,79	4.896.867,48
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-4.754.196,89	-3.440.750,25	-2.498.204,44	-1.917.414,11
Καταβεβλημένοι φόροι	-3.343.105,77	-1.426.006,82	-2.165.372,44	-1.141.618,96
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-27.721.087,14</b>	<b>6.046.886,08</b>	<b>-3.453.898,67</b>	<b>7.475.838,02</b>

Οι αρνητικές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες οφείλονται στην αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας και επομένως της αύξησης των κεφαλαίων κίνησης που απαιτούνται για την κάλυψη της παραγωγικής περιόδου που είναι από 18 έως 24 μήνες για την εταιρεία. Η αντίστοιχη αύξηση ισχύει και για τον Όμιλο με την διαφορά ότι στον όμιλο για τον υπολογισμό των ταμειακών ροών συγκρίνονται τα μεγέθη του ισολογισμού για το 2006 που δεν περιέχει τις νέες εταιρείες Fjord Marin Turkey και Λέσβου ΑΕ με τα δεδομένα του ισολογισμού του 2007.

– Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Με βάση τις νέες λογιστικές αρχές ο Όμιλος αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές, το έξοδο αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης αναγνωρίζονταν σε ταμειακή βάση. Η σχετική υποχρέωση κατά την ημερομηνία μετάβασης ανήλθε σε ποσό € 341.516 για τον Όμιλο και € 319.091 για την εταιρεία, η οποία υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Συγκεκριμένα, σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης. Η βασική ημερομηνία που χρησιμοποιήθηκε ως ημερομηνία αναλογιστικής αποτίμησης των διαφόρων μεγεθών είναι η 31/12/2003 (ή ισοδύναμα η 01/01/2004). Για τον υπολογισμό της αντίστοιχης υποχρέωσης την 01/01/2007 χρησιμοποιήθηκαν οι αντίστοιχες αναλογιστικές υποθέσεις – παραδοχές.

– Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισης τους από την Γ.Σ.

Σε αντίθεση με τις προηγούμενα ισχύουσες λογιστικές αρχές, τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά την ημερομηνία έγκρισης της προτεινόμενης διανομής του Δ.Σ. από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το μέρισμα της χρήσης 2006 εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση στις 27/06/2007 0,03 €/μετοχή και το αντίστοιχο ποσό έχει μειώσει τα αδιανέμητα κέρδη της χρήσης 2006.

– Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Κατά την ημερομηνία μετάβασης διενεργήθηκαν σωρευτικά προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και απαξιωμένα αποθέματα σε βάρος των ενοποιημένων ιδίων κεφαλαίων. Οι προβλέψεις στηρίχθηκαν στα πιστοποιητικά ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών επί των οικονομικών καταστάσεων (όπως δημοσιεύθηκαν σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές).

## 7. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

### 7.1 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΜΕΣΗΣ &amp; ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε.	2007	Μητρική
INTERFISH	2007	
ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ		46,07%
AQUAVEST Α.Ε.	2003-2007	100,00%
AQUANET Α.Ε.	2003-2007	90,42%
ΠΟΛΕΜΑΡΧΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΣ Α.Ε.	2003-2007	69,30%
FISH FILLET ΑΕ	2003-2007	95,35%
ΒΙΛΛΑ ΠΡΕΣΙΕ ΑΕ	2003-2007	100,00%
ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	2006-2007	86,22%
SELONDA INTERNATIONAL LTD		100,00%
SELONDA UK LTD		50,00%
BLUEWATER FLATFISH LTD		76,65%
FJORD MARIN DENIZ		46,00%

Ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2003 - 2006 για πάσης φύσεως φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕ. Από το φορολογικό έλεγχο προέκυψαν καταβλητέοι φόροι και

προσαυξήσεις συνολικού ποσού Ευρώ 706.376,86. Τα αποτελέσματα της χρήσης 2007 θα επιβαρυνθούν κατά ποσό Ευρώ 308.376,86 καθ' όσον για το υπόλοιπο ποσό ύψους Ευρώ 398.000 είχε γίνει σχετική πρόβλεψη και είχαν επιβαρυνθεί ανάλογα τα αποτελέσματα των χρήσεων 2003 έως 2006. Από το ανωτέρω ποσό των 308 χιλιάδων ευρώ το ποσό των 300 χιλιάδων ευρώ έχει υπολογιστεί στην πρόβλεψη των αποτελεσμάτων του Ομίλου για το 2007 για 11,1 εκατομμύρια ευρώ (κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας), όπως πρόσφατα ενημερώσαμε το επενδυτικό κοινό.

Από τις εταιρίες έχουν σχηματισθεί προβλέψεις σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσεως για ενδεχόμενες επιβαρύνσεις φόρων εκ μέρους του φορολογικού ελέγχου. Η Εταιρεία ολοκλήρωσε τον Οκτώβριο του 2007 το τακτικό φορολογικό έλεγχο μέχρι και την χρήση του 2006, όπως και η Interfish ΑΕ.

## 7.2 Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των περιουσιακών στοιχείων της μητρικής Εταιρείας.

## 8. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων της εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 1/1 – 31/12/2007 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων των ανωτέρω εταιρειών στις 31/12/2007 έχουν ως εξής:

Η Ανάλυση κατά κατηγορία είναι:

<b>Συναλλαγές της 31/12/2007</b>	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	6.233.046,49	18.520.865,78
β) Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	8.476.893,68	21.904.961,84
γ) Απαιτήσεις	4.717.438,14	4.995.743,80
δ) Υποχρεώσεις	1.923.840,24	2.907.400,06
ε) Συναγγαλές και αμοιβές διευθυντών στελεχών και μελών διοίκησης	1.514.209,05	1.246.133,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	8.669,35	8.669,35
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

Ανάλυση:

A) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Μητρική				
Θυγατρικές			13.224.842	8.276.759
Συγγενείς	4.285.068	125.341	3.950.261	125.341
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη				
Κοινοπραξίες	1.947.979	2.636.693	1.345.762	1.569.188
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				
<b>Σύνολο</b>	<b>6.233.046</b>	<b>2.762.033</b>	<b>18.520.866</b>	<b>9.971.288</b>

B) Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μητρική	-	-	-	-
Θυγατρικές	-	-	9.296.560	8.762.684
Συγγενείς	6.819.087	-	11.514.096	-
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	-	-	-	-
Κοινοπραξίες	1.657.807	3.141.826	1.094.306	1.147.805
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>8.476.894</b>	<b>3.141.826</b>	<b>21.904.962</b>	<b>9.910.488</b>

### Γ) Απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μητρική	0	0	0	0
Θυγατρικές	0	0	3.653.602	2.232.070
Συγγενείς	3.207.043	1.064.870	1.265.823	1.064.870
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	0	0	0	0
Κοινοπραξίες	1.510.395	849.568	76.319	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>4.717.438</b>	<b>1.914.438</b>	<b>4.995.744</b>	<b>3.296.940</b>

### Δ) Υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μητρική	0	0	0	0
Θυγατρικές	0	0	1.450.196	1.217.574
Συγγενείς	1.721.895	0	1.348.740	25.371
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	0	3.561	0	3.561
Κοινοπραξίες	201.945	0	108.464	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.923.840</b>	<b>3.561</b>	<b>2.907.400</b>	<b>1.246.506</b>

### Ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντών στελεχών και μελών διοίκησης

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μητρική	0	0	0	0
Θυγατρικές	0	0	0	0
Συγγενείς	0	0	0	0
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	1.514.209	877.417	1.246.133	693.620
Κοινοπραξίες	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.514.209</b>	<b>877.417</b>	<b>1.246.133</b>	<b>693.620</b>

### ΣΤ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μητρική	0	0	0	0
Θυγατρικές	0	0	0	0
Συγγενείς	0	0	0	0
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	8.669	8.669	8.669	8.669
Κοινοπραξίες	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>8.669</b>	<b>8.669</b>	<b>8.669</b>	<b>8.669</b>

Οι παραπάνω συναλλαγές με τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

## 9. Σημαντικά γεγονότα και εξελίξεις του Ομίλου για την περίοδο 01.01.2007 – 31.12.2007

### 9.1 Νέες επιχειρηματικές κινήσεις

Στον κλάδο της ιχθυοκαλλιέργειας οι εξελίξεις συνεχίζονται και ο Όμιλος Σελόντα πάντα πρωταγωνιστεί τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό. Έτσι το 2007 είχαμε:

- Στο α' τρίμηνο του 2007 αποφασίστηκε όπως η Εταιρεία INTERFISH ΑΕ καθώς και οι εταιρείες ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΛΕΣΒΟΥ ΑΕ , ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΚΟΡΩΝΙΣ ΑΕ , ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΑΕ, με τις από 28/03/2007 αποφάσεις των Διοικητικών τους Συμβουλίων αποφάσισαν την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης δια απορρόφησης της δεύτερης, τρίτης και τέταρτης εξ' αυτών από την INTERFISH ΑΕ. Η συγχώνευση έγινε με ισολογισμό μετασχηματισμού 31/03/2007, με βάσει τις διατάξεις των Ν.2166/93 και Ν. 2190/20 καθώς και των σχετικών διατάξεων του Κανονισμού του Χ.Α. Με την ανωτέρω συγχώνευση αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της INTERFISH ΑΕ με το ποσό των 6.723.197,48 €. Από τις ανωτέρω εταιρείες μόνο η Υδατοκαλλιέργειες Λέσβου ΑΕ είναι νέα εταιρεία στον Όμιλο που ενσωματώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις. Η Λέσβου ΑΕ διαθέτει 4 μονάδες παραγωγής θαλάσσιας εκτροφής, έναν ιχθυογεννητικό σταθμό και ένα σύγχρονο συσκευαστήριο και μονάδα επεξεργασίας (φιλέτα, καταψυγμένα κλπ). Οι νέες μετοχές θα διατεθούν στους δικαιούχους μετά την έγκριση του ενημερωτικού δελτίου της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από τις αρμόδιες αρχές.
- Ολοκληρώθηκε στις 28/06/2007 η συμμετοχή της ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕ ως στρατηγικός και πλειοψηφών μέτοχος με ποσοστό 35% επί του νέου μετοχικού κεφαλαίου της Αστραία ΑΕ. Η εταιρία Αστραία ΑΕΒΕ δραστηριοποιείται στο κλάδο Ιχθυοτροφών και την εμπορία αλιευμάτων και ιδρύθηκε από 25 μετόχους-επιχειρηματίες στον κλάδο της ελληνικής ιχθυοκαλλιέργειας, οι οποίοι διαθέτουν μία συνολική παραγωγική δυναμικότητα άνω των 14.000 τόνων αλιευμάτων ετησίως. Με την σταθερή προσήλωση της διοίκησης και των στελεχών της στην εφαρμογή πολιτικών και συστημάτων ολικής ποιότητας των προϊόντων και υπηρεσιών της. Οι άμεσες θετικές επιδράσεις της ανωτέρω συμφωνίας συνδέονται με την στρατηγική της δυναμικής δραστηριοποίησης του ομίλου ΣΕΛΟΝΤΑ στον κλάδο ιχθυοτροφών, την υλοποίηση από την ΑΣΤΡΑΙΑ επενδυτικού προγράμματος ύψους 8,2 εκατ. Ευρώ για την κατασκευή εγκαταστάσεων υψηλής τεχνολογίας παραγωγής πιστοποιημένων προϊόντων διατροφής ιχθύων και την από κοινού ανάπτυξη καινοτόμων μεθοδολογιών παραγωγής θαλάσσιων τροφίμων, με υψηλό βαθμό ποιοτικής ανταπόκρισης στις προσδοκίες του καταναλωτή, καθώς και τις πιθανές συνέργιες που θα προκύψουν από την συνεργασία όλων των μετόχων – ιχθυοπαραγωγών τόσο σε παραγωγικό όσο και εμπορικό επίπεδο.
- Ολοκληρώθηκε στις 21/09/2008 η εξαγορά μέσω του ΧΑΑ του 41,38% του μετοχικού κεφαλαίου της ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ με κόστος 4,993 εκ. ευρώ. Στις 5 Δεκεμβρίου του 2007 ολοκληρώθηκε η υποχρεωτική δημόσια πρόταση προς τους μετόχους της ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΕΒΕ που υπέβαλλε από κοινού η Σελόντα ΑΕ και η WISE MANAGEMENT S.A σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο Ν. 3461/2006. Μετά την λήξη και της δημόσιας πρότασης το ποσοστό που κατέχει η εταιρεία είναι 41,34% με αξία κόστους 5.390 χιλ. ευρώ.

Η εταιρεία ΠΕΡΣΕΥΣ ΑΒΕΕ είναι η μεγαλύτερη παραγωγός ιχθυοτροφών στην Ελλάδα με εργοστάσιο 9.000 τ.μ. στο Ζευγολατιό Κορινθίας σε ιδιόκτητη έκταση 22.000 τ.μ. Η παραγωγική δυναμικότητα του εργοστασίου είναι 70.000 τόνοι. Ταυτόχρονα η εταιρεία διαθέτει τρεις μονάδες παραγωγής ψαριών δυναμικότητας 1.500 τόνων και ιχθυογεννητικό σταθμό δυναμικότητας 8.000.000 ιχθυδίων, την διαχείριση των οποίων ανέλαβε ο όμιλος ΣΕΛΟΝΤΑ. Η ανάπτυξη του Ομίλου ΣΕΛΟΝΤΑ και η τοποθέτησή του Ομίλου, μέσω των πρόσφατων εξαγορών σε Ελλάδα και Τουρκία, στην πρώτη θέση από πλευράς δυναμικότητας παραγωγής στα μεσογειακά είδη (τσιπούρες-λαβράκια), επιβάλλει πλέον στα πλαίσια της καθετοποίησής της την άμεση συμμετοχή της σε εταιρείες ιχθυοτροφών. Οι ιχθυοτροφές αποτελούν το 50% του κόστους παραγωγής και ο Όμιλος πλέον με την στρατηγική αυτή κίνηση θα πετύχει μείωση του κόστους παραγωγής βελτίωση και άμεσο έλεγχο της ποιότητας και άρα βελτίωση τόσο των παραγωγικών της αποτελεσμάτων όσο και της τελικής κερδοφορίας του Ομίλου. Η διατροφή είναι η βασικότερη παράμετρος της ποιότητας των παραγομένων προϊόντων αλλά και του κόστους παραγωγής.

- Ο Όμιλος ΣΕΛΟΝΤΑ πρωτοπόρος, στον κλάδο της ιχθυοκαλλιέργειας, ξεκίνησε και συνεχίζει με επιτυχία την διαφήμιση και την πώληση του επώνυμου προϊόντος ιχθύων. Για πρώτη φορά πλέον τα παραγόμενα ψάρια της ιχθυοκαλλιέργειας από της μονάδες εκτροφής του Ομίλου έχουν σήμανση και διατείνονται επώνυμα πλέον στην κατανάλωση στο εσωτερικό κύρια με μεγάλη αποδοχή από τους καταναλωτές και κύρια. Και στα προϊόντα της μεσογειακής ιχθυοκαλλιέργειας θα υπάρχει επώνυμο προϊόν **«SELONDA - Με την υπογραφή της θάλασσας»**.
- Ολοκλήρωσε τον Δεκέμβριο του 2007 την υπογραφή μακροπρόθεσμων κοινοπρακτικών δανείων στο Όμιλο συνολικά 65 εκατ. Ευρώ, κεφάλαια τα οποία θα αναχρηματοδοτήσουν υφιστάμενο δανεισμό για την κάλυψη επενδύσεων και εξαγορών εταιρειών με καλύτερους όρους και θα καλύψουν τις ανάγκες για κεφάλαια κίνησης που απαιτεί η αύξηση της παραγωγικής δράσης του Ομίλου.
- Ολοκλήρωσε στις 18/09/2007 την, με αύξηση κεφαλαίου και εξαγορά ποσοστού, είσοδο της στο μετοχικό κεφάλαιο της Fjord Marin Deniz Ürünleri Sanayi Ticaret A.S (Fjord Marin Turkey) αποκτώντας ποσοστό 46%, όπου το 54% το κατέχει η Νορβηγική εταιρεία Fjord Marin A.S. Η είσοδος της Σελόντα συνοδεύτηκε από αύξηση κεφαλαίου € 8,5 εκ. με κεφαλαιοποιήσεις δανείων και καταβολή μετρητών. Η συνολική δαπάνη της Σελόντα που περιλαμβάνει τόσο τη συμμετοχή της στην αύξηση κεφαλαίου όσο και την εξαγορά του ποσοστού του Νορβηγικού κρατικού Norfund είναι της τάξεως των € 7,8 εκ. Η Fjord Marin Turkey διαθέτει άδειες 14.000 τόνων που καλύπτουν το 30% του συνολικού παραγωγικού δυναμικού της Τουρκίας. Έχει σημερινή παραγωγή 6.000 τόνων και 15 εκ. γόνο. Ο Όμιλος Σελόντα και η Νορβηγική Fjord Marin A.S. πρόκειται να ξεκινήσουν να εκμεταλλευτούν από φέτος τη συνολική διαθέσιμη χωρητικότητα της Fjord Marin Turkey. Η κίνηση αυτή υλοποιεί τη μεθοδική και αποτελεσματική στρατηγική της Σελόντα εισόδου στην Τουρκία, δεύτερη παραγωγό χώρα μετά την Ελλάδα, μέσω μιας εταιρείας που αναγνωρίζεται ως ο βασικός παίκτης της γείτονος.

## 9.2 Άλλα σημαντικά γεγονότα

- Ο Όμιλος ΣΕΛΟΝΤΑ πρωτοπόρος, στον κλάδο της ιχθυοκαλλιέργειας, ξεκίνησε και συνεχίζει με επιτυχία την διαφήμιση και την πώληση του επώνυμου προϊόντος ιχθύων. Για πρώτη φορά πλέον τα παραγόμενα ψάρια της ιχθυοκαλλιέργειας από της μονάδες εκτροφής του Ομίλου έχουν σήμανση και διατείνονται επώνυμα πλέον στην κατανάλωση στο εσωτερικό κύρια με μεγάλη αποδοχή από τους καταναλωτές και κύρια. Και στα προϊόντα της μεσογειακής ιχθυοκαλλιέργειας θα υπάρχει επώνυμο προϊόν **«SELONDA - Με την υπογραφή της θάλασσας»**.

## 10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

- Είναι σε πλήρη εξέλιξη η υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος της JAZAN DEVELOPMENT COMPANY στην Σαουδική Αραβία στο χώρο των ιχθυοκαλλιεργειών ύψους περίπου 100 εκ. δολάρια, με τα στελέχη του Ομίλου να έχουν ήδη αναλάβει στην Σαουδική Αραβία το management του project αυτού.
- Από την χρήση του 2008 και μετά την πλήρωση των προϋποθέσεων η Περσεύς ABEE θα ενοποιείται στον όμιλο με μέθοδο της πλήρους ενοποίησης 14/01/2008.
- Ο όμιλος προέβη σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Fjord Marin Turkey ποσού 14 εκ. Στην αύξηση αυτή συμμετείχαν οι Σαουδάραβες συνεργάτες μας με τις εταιρείες Jazan και Tabuk με την μείωση των ποσοστού συμμετοχής μας στο 38,5% αλλά σε συνεργασία με τους Σαουδάραβες με την πλήρη ανάληψη του παραγωγικού και διοικητικού management με στόχο και την αύξηση της παραγωγικής δράσης γενικότερα στην Τουρκία. Η κάλυψη του ποσοστού της συμμετοχής μας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ποσού κατά 4 εκ. ευρώ, έγινε με καταβολή μετρητών 1 εκ. ευρώ και εισφορά της θυγατρικής μας στην Τουρκία Elektrosan όπου η Σελόντα αγόρασε από την Interfish μόνο για την εισφέρει στην κάλυψη της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου.

## 11. Προοπτική Ομίλου.

Ο Όμιλος για το 2008 πιστεύει μέσω της αύξησης της παραγωγικότητας και καλύτερης και ορθολογικότερης διαχείρισης και των συνεργιών από τις συγχωνεύσεις να πετύχει αύξηση των οικονομικών μεγεθών των αποτελεσμάτων του.

Βασικός στόχος της Διοίκησης του Ομίλου Σελόντα, είναι στα επόμενα χρόνια η υλοποίηση των επιχειρηματικών κινήσεων και του business plan με στόχο, την διεύρυνση των αγορών, την ανάπτυξη των διεθνών δράσεων, την αύξηση των μεριδίων αγοράς και κερδοφορίας και την δημιουργία αξίας στους μετόχους της.

**Αθήνα 28 Μαρτίου 2007**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ο Αντιπρόεδρος και  
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Γενικός Διευθυντής και  
Μέλος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Διευθυντής  
και Μέλος του Δ.Σ.

Βασίλης Κ. Στεφανής  
ΑΔΤ. ΑΕ 019938

Ιωάννης Κ. Στεφανής  
ΑΔΤ ΑΒ 296541

Ιωάννης Π. Ανδριανόπουλος  
ΑΔΤ ΑΒ 521401

Ευάγγελος Ν. Πίπας  
ΑΔΤ ΑΕ 138709