

SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006

(δημοσιεύματα βάσει του ν. 2190 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ" και του Ομίλου της. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνσή μας στο διαδίκτυο, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

Διεύθυνση έδρας: Αριθ. Μητρώου ΑΕ: Αρμόδια Αρχή: Ορκωτός ελεγκτής: Ελεγκτική εταιρία: Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία)	Λ. Μεσογείων 2-4, Αθήνα, Ελλάδα 21240/06/Β/90/16 Υπουργείο Ανάπτυξης Βασίλειος Γούτης PRICEWATERHOUSECOOPERS Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία Με σύμφωνη γνώμη www.sciens.gr 26 Μαρτίου 2007	Σύνδεση Διοικητικού Συμβουλίου: Ιωάννης Ρήγας, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος Σταύρος Λεκάκος, Αντιπρόεδρος Θεόδωρος Ρήγας, Εκτελεστικό μέλος Γεώργιος Παπαϊωάννου, Μη εκτελεστικό μέλος Βασιλική Αθανάσογλου, Μη εκτελεστικό μέλος Στρατής Γαρεφαλάκης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Διονύσιος Στεριώτης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
--	--	--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	308	355	121	246
Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις	41.010	40.802	105.485	39.269
Απαιτήσεις από πελάτες	578	594	269	548
Απαιτήσεις από χορηγήσεις	10.623	0	0	0
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	46.188	42.000	46.188	42.000
Χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρτοφυλακίου συναλλαγών	234.360	0	0	0
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	998	388	998	388
Διαθέσιμα	10.960	191	1.783	189
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	345.023	84.330	154.843	82.640
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	227.010	0	49.800	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8	5	8	5
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	6.564	17.855	218	17.855
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	768	321	253	263
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	234.350	18.180	50.279	18.122
Μετοχικό κεφάλαιο	41.095	10.966	41.095	10.966
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων Εταιρίας	59.170	55.185	63.470	53.553
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων Εταιρίας (β)	100.264	66.150	104.564	64.518
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)	10.409	0	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ) = (β) + (γ)	110.673	66.150	104.564	64.518
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε) = (α) + (δ)	345.023	84.330	154.843	82.640

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.01 - 31.12.2006	1.01 - 31.12.2005	1.01 - 31.12.2006	1.01 - 31.12.2005
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως	66.150	99.652	64.518	63.140
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου μετά από φόρους	7.755	5.345	7.884	3.247
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	73.904	104.997	72.402	66.387
Διανομή μερίσματος	(2.974)	(1.859)	(2.974)	(1.858)
Αποθεματικό αποτίμησης των χρημ/κών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση	2.178	0	2.178	0
Προσαρμογές μεθόδου ενοποίησης	8.986	(36.978)	0	0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	(4.391)	(10)	(12)	(11)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου	110.673	66.150	104.564	64.518

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €) - έμμεση μέθοδος

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.01 - 31.12.2006	1.01 - 31.12.2005	1.01 - 31.12.2006	1.01 - 31.12.2005
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	7.134	5.162	7.263	2.907
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	33	94	33	94
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(100)	0	(100)	0
Προβλέψεις	259	(25)	182	(25)
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	(2.461)	(4.675)	(5.190)	(4.675)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.949	529	1.618	529
Πλέον / μείον προσαρμογές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) απαίτησεων	(117)	747	192	747
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	520	(470)	(10)	(470)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.350)	(525)	(1.350)	(525)
Καταβληθέντοι φόροι	(181)	(181)	0	(181)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	5.866	656	2.637	(1.598)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(249.330)	(42.000)	(68.328)	(42.000)
Μεταβίβαση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	12.405	0	12.405
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων	(290)	(22)	(104)	(22)
Πώληση ενσώματων και άυλων παγίων	306	11.998	306	11.998
Τόκοι εισπραχθέντες	143	29	74	29
Αποτελέσματα συγγενών εταιρειών	(262)	(2.254)	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	2.318	4.646	5.116	4.646
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(247.115)	(15.198)	(62.935)	(12.944)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	43.552	0	33.052	0
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(3.664)	0	(82)	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	220.645	26.446	32.145	26.446
Έξοδα άντλησης δανείων	(5.540)	0	(250)	0
Έξοφλησεις / μεταφορές αναληφθέντων δανείων	0	(10.158)	0	(10.158)
Μερίσματα πληρωθέντα	(2.974)	(1.859)	(2.974)	(1.859)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	252.020	14.429	61.891	14.429
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	10.770	(113)	1.593	(113)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	191	16.923	189	302
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	(2)	(16.620)	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	10.960	191	1.783	189

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.01 - 31.12.2006	1.01 - 31.12.2005	1.01 - 31.12.2006	1.01 - 31.12.2005
Σύνολο κύκλου εργασιών	0	3.130	0	612
Μικτά Κέρδη / (ζημιές)	(1.381)	530	(683)	(1.354)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(1.381)	530	(683)	(1.354)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.414)	434	(715)	(1.448)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων σύνολο	7.134	5.162	7.263	2.907
Μείον φόροι	621	183	621	340
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους σύνολο	7.755	5.345	7.884	3.247
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρίας	7.846	4.142		
Μετόχους Μειοψηφίας	(91)	1.203		
	7.755	5.345		
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,16	0,09	0,16	0,07
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)			0,06	0,04

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

1. Στοιχεία αναφορικά με τις εταιρίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος στις 31.12.2006 αναφέρονται στη συνέχεια:

	Συμμετοχή	Μέθοδος ενοποίησης	Ανελέγκτες χρήσεις
1. Sciens Protective Holdings Ltd (Cayman Islands)	100.0%	Πλήρης ενοποίηση	2006
2. Oceanus Reinsurance A.I. (Puerto Rico)	100.0%	Πλήρης ενοποίηση	2006
3. Sciens International Structured Finance Holdings Ltd (Cayman Islands)	100.0%	Πλήρης ενοποίηση	2006
4. Sciens CFO I (Channel Islands)	79.2%	Πλήρης ενοποίηση	2006
5. Πειραιώς ΑΕΕΑΠ (Ελλάδα)	37.2%	Καθαρή Θέση	2005-6

α) Οι εταιρίες με αριθμηση 1 και 2 είναι νεοειδρυθείσες και περιλαμβάνονται στην ενοποίηση πρώτη φορά στο τρίμηνο που έληξε στις 30.6.2006.

β) Οι εταιρίες με αριθμηση 3 και 4 είναι νεοειδρυθείσες και περιλαμβάνονται στην ενοποίηση πρώτη φορά στο τρίμηνο που έληξε στις 31.12.2006.

γ) Στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων 1.1 - 31.12.2006, η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ ενοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σε σχέση με τη χρήση του 2005 που είχε ενοποιηθεί με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης για το α' εξάμηνο και με τη μέθοδο της καθαρής θέσης για το β' εξάμηνο του 2005. Η συγκεκριμένη μεταβολή προέκυψε λόγω της μείωσης του ποσοστού συμμετοχής της Εταιρίας στην ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ από 58,36% το α' εξάμηνο του 2005 σε 37,20% μετέπειτα.

δ) Δεν ενοματίζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2006, ενώ είχε ενοματωθεί την προηγούμενη χρήση του 2005 η κ/ξ Πειραιώς Real Estate - ΓΕΚΑ - ΑΙΘΡΑ, λόγω επικείμενης μεταβίβασής της.

2. Στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων της 1.1 - 31.12.2006, η μεταβολή της μεθόδου ενοποίησης της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ σε σχέση με την περίοδο 1.1 - 31.12.2005 επέδρασε στη μείωση του κύκλου εργασιών από δραστηριότητες ακίνητης περιουσίας κατά ποσό € 2.746 και ποσοστό 100%.

3. Σύμφωνα με την από 30.05.2005 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, η Εταιρεία επικέντρωσε τη δραστηριότητά της στο γάρω των επενδύσεων και συμμετοχών, με αποτέλεσμα τη μείωση του κύκλου εργασιών από παροχή υπηρεσιών κατά ποσό € 607 χιλ. και ποσοστό 100% τη χρήση του 2006 σε σχέση με την αντίστοιχη χρήση του 2005.

4. Το ποσό των εμπράγματων βαρών (ενέχυρο επί μετοχών) της Εταιρίας και του Ομίλου στις 31.12.2006 ανέρχεται σε € 98 εκ. και € 322 εκ. αντίστοιχα.

5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρίας και του Ομίλου.

6. Ο αριθμός απασχολούμενων προσωπικού της Εταιρίας και του Ομίλου στο τέλος της χρήσης του 2006 ήταν 3 και 4 άτομα ενώ αντίστοιχα στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ήταν 2 και 3 άτομα για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

7. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση του 2004.

8. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη στις 31.12.2006 ήταν ως ακολούθως:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			ΟΜΙΛΟΣ		
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα
Μητρική	0	0	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	2.798	0	141	0
Αμοιβές προς τη Διοίκηση & Διευθυντικά στελέχη	2	8	0	2	8	0
Σύνολα	2	8	2.798	2	150	0

9. Σε σχέση με τα συγκριτικά κονδύλια της καθαρής θέσης των μετόχων της Εταιρίας και του Ομίλου της προηγούμενης χρήσης, πραγματοποιήθηκε αναταξινόμηση του κονδυλίου «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» ποσού € 41.237 χιλ. προκειμένου να εμφανίζεται χωριστά από το Μετοχικό Κεφάλαιο. Το συγκεκριμένο κονδύλι ενοματίζεται στο κονδύλι «Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης των μετόχων της εταιρίας». Επίσης τα συγκριτικά κονδύλια των στοιχείων του Ενεργητικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν αναλυθεί περαιτέρω για την καλύτερη παρουσίασή τους.

10. Με την υπ' αριθμ. Κ2-14523 δι/κ/ 4-12-2006 απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και με βάση τις από 8.9.2006 αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των εταιρειών SCIENS Διεθνής Συμμετοχών Α.Ε. (απορροφώσα), και ΔΙΟΛΚΟΣ Α.Ε.Ε.Χ. (απορροφώμενη), οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, εγκρίθηκε η απορροφήση της ΔΙΟΛΚΟΣ Α.Ε.Ε.Χ. από την Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68-77 του Κ.Ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τις διατάξεις και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993, ως ισχύουν σήμερα. Από τη παραπάνω συγχώνευση προέκυψε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά ποσό € 30.129.096,00 με έκδοση 49.905.400 νέων μετοχών. Επομένως, στις 31.12.2006 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 41.094.600,00 διαιρούμενο σε 68.491.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,6 ανά μετοχή.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΗΓΑΣ ΑΔΤ Λ 177497	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΡΗΓΑΣ ΑΔΤ Ν 246853
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΜΗΣ ΑΔΤ ΑΒ 227024	ΑΤΦΣ Α.Ε. ΣΠΥΡΙΔΩ ΖΑΡΑ ΑΔΤ Σ 026168 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0019445