

ΕΔΡΑΣΗ-Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ
& ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006**



ΕΔΡΑΣΗ-Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας :
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:
Εποπτεύουσα Αρχή
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

47ο χλμ Αττικής Οδού, Κορωπί 19400
13512/06/Β/86/35
Διεύθυνση ΑΕ και Πίστωσης Υπουργείο Ανάπτυξης
Κωνσταντίνος Ψαλλίδας Πρόεδρος ΔΣ και Δ/νων Σύμβ.
Χριστόδουλος Ψαλλίδας Αναπληρωτής Δ/νων Σύμβ.
Δημήτριος Κωνσταντινίδης Αντιπρόεδρος
Ηλίας Μάτσας Μέλος
Χρήστος Δημητράκης Μέλος
Βασίλης Παπαθεοδοσίου Μέλος
Ιωάννης Πελέσης Μέλος
Δημήτριος Αυλωνίτης Μέλος
Αντώνιος Σαμαράς Μέλος
Μιχάλης Αλέπης Μέλος

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :
Ελεκτική εταιρεία:
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεκτών:
Διευθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:

23-Μαρ-07
Δρακόπουλος Σπύρος
Σ.Ο.Λ ΑΕ Ο.Ε
Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης
<http://www.edrasis.gr>



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	ΣΕΛΙΔΕΣ
1.Στοιχεία Ισολογισμού	4
2.Κατάστασης αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	5
3.Στοιχεία κατάστασης μεταβολών καθαρής θέσης χρήσεως	6
4.Στοιχεία κατάστασης ταμιακών ροών χρήσεως	7
5.Δομή Ομίλου και ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	8
6.Εκθεση ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή	9
7.Εκθεση ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Ξενόγλωσση	10
8.Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων Εταιρείας & Ομίλου	11 - 21
9.Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως	22 - 34
10.Εκθεση του Δ.Σ επί των πεπραγμένων χρήσεως 2006	35 - 36



1. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ποσά σε χιλ.ευρώ)

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1.1- 31.12.2006	1.1- 31.12.2005	1.1- 31.12.2006	1.1- 31.12.2005
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	Σημείωση				
Γήπεδα-οικόπεδα	1	37.046	40.098	35.588	39.029
Κτίρια	1	9.574	9.726	8.314	8.829
Μηχανήματα	1	21.233	21.525	20.775	20.858
Μεταφορικά μέσα	1	1.515	1.555	1.388	1.403
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	1	511	645	467	584
Πάγια υπο εκτέλεση	1	1.935	1.711	1.755	1.664
Πάγια στοιχεία με χρηματοοικονομικές μισθώσεις	1	3.727	0	3.727	0
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	2	1.295	573	617	0
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	3	992	1.889	992	992
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	4	2.916	3.698	690	749
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5	1.651	1.285	8.974	8.409
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία	6	146	0	0	0
		82.541	82.705	83.287	82.517
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Αποθέματα	7	24.691	40.251	20.609	26.954
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8	62.707	31.401	47.468	25.184
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	9	153	74	91	74
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	10	2.549	5.704	2.549	5.704
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	2.645	2.914	440	930
		92.745	80.344	71.157	58.846
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		175.286	163.049	154.444	141.363
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	12	37.067	37.067	37.067	37.067
Υπέρ το άρτιο	13	12.690	12.690	12.690	12.690
Ίδιες μετοχές	14	-2.423	-2.055	-2.423	-2.055
Αποθεματικά εύλογης αξίας	15	4.245	4.475	4.245	4.475
Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	16	101	0	107	0
Λοιπά αποθεματικά	17	8.038	7.957	8.038	7.957
Αποτελέσματα εις νέον	18	-9.594	-9.384	-6.741	-5.459
Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	19	558	-245	558	-245
Δικαιώματα μειοψηφίας	20	522	306	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		51.204	50.811	53.541	54.430
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	21	332			
Δάνεια	22	41.506	33.000	40.500	33.000
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	23	1.748	630	1.748	630
Έντοκα δάνεια	24	237			
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	25	2.973		2.973	
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	26	2.681	2.198	2.553	1.957
		49.477	35.828	47.774	35.587
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27	35.972	31.697	22.959	21.164
Τρέχων φόρος εισοδήματος	28	610	943	244	0
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	29	37.392	42.717	29.295	29.129
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	30	631	1.053	631	1.053
		74.605	76.410	53.129	51.346
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		124.082	112.238	100.903	86.933
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		175.286	163.049	154.444	141.363



2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ) (ποσά σε χιλ.ευρώ)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01- 31.12.2006	01.01- 31.12.2005	01.01- 31.12.2006	01.01- 31.12.2005
Πωλήσεις	31	118.752	84.127	97.976	60.588
Κόστος Πωληθέντων	32	-114.187	-75.182	-95.431	-54.996
Μικτά Κέρδη		4.565	8.945	2.545	5.592
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	33	7.335	5.005	6.331	4.978
Έξοδα διαθέσης	34	-18	-63	-7	-47
Έξοδα διοίκησης	35	-4.653	-6.564	-4.011	-5.292
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	36	-3	-8	0	0
Χρηματοοικονομικό κόστος(καθαρό)	37	-5.371	-4.592	-4.741	-3.850
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	38	-123	-910	44	-1.090
Αποτελέσματα από Λοιπές επιχειρήσεις	39	490	951	490	951
Αποτελέσματα από Συγγενείς επιχειρήσεις	40	340	547	0	0
Κέρδος προ φόρου		2.562	3.311	651	1.242
Μείον φόρος εισοδήματος	41	-1.393	-1.746	-409	-344
Καθαρό κέρδος περιόδου		1.169	1.565	242	898
Κατανέμονται σε :					
Μετόχους Εταιρείας		1.170	1.611	242	898
Δικαιώματα Μειοψηφίας		-1	-46	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά		0,040	0,055	0,008	0,030
Προτεινόμενο Μέρισμα ανά Μετοχή				0,015	0,025



3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

(Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.1.2006 και 1.1.2005 αντίστοιχα)	50.811	49.412	54.430	50.015
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως μετά από φόρους	<u>1.169</u>	<u>1.565</u>	<u>242</u>	<u>898</u>
	<u>51.980</u>	<u>50.977</u>	<u>54.672</u>	<u>50.913</u>
Αύξηση/(μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	0	-931	0	-931
Συνναλαγματικές διαφορές εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	107	0	107	0
Διαφορά Αποθεματικού α' εφαρμογής Δ.Π.Χ.Π	0	-3.315	0	-277
Αύξηση/(μείωση) αποθεματικών	-1089	-221	-1444	-221
Καθαρό έσοδο ή ζημία καταχωρημένο απ'ευθείας στην καθαρή θέση	804	-246	804	-246
Πλέον/(μείον) αποθεματικά εύλογης αξίας	-230	4.475	-230	4.475
Λοιπές διαφορές	0	-645	0	0
Μείωση/(αύξηση) ιδίων μετοχών	-368	717	-368	717
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2006 και 31.12.2005 αντίστοιχα)	<u>51.204</u>	<u>50.811</u>	<u>53.541</u>	<u>54.430</u>



4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

(Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ.

Έμμεση μέθοδος

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>01.01- 31.12.2006</u>	<u>01.01- 31.12.2005</u>	<u>01.01- 31.12.2006</u>	<u>01.01- 31.12.2005</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	2.562	3.311	651	1.242
Αποσβέσεις	3.921	4.070	3.754	3.797
Προβλέψεις	1.102	0	1.029	0
Αποτελέσματα (έσοδα ,έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-1399	-589	-980	-973
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.324	4.592	4.755	3.850
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	15.560	-16.398	9.494	-12.224
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-29.023	-8.204	-21.349	-7.802
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	11.305	3.393	8.513	2.932
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-3.867	-3.352	-3.297	-2.610
Καταβεβλημένοι φόροι	<u>-4.863</u>	<u>-5.735</u>	<u>-4.196</u>	<u>-4.259</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)	<u>622</u>	<u>-18.912</u>	<u>-1.626</u>	<u>-16.047</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-2.391	-719	-2368	-194
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-5.131	-4.213	-4.860	-3.952
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.594	2.825	5.592	2.583
Τόκοι εισπραχθέντες	47	50	13	50
Μερίσματα εισπραχθέντα	611	969	611	968
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>-1.270</u>	<u>-1.088</u>	<u>-1012</u>	<u>-545</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αγορές ιδίων μετοχών	-368	-434	-368	-434
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.591	22.006	4.360	19.303
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεωλύσια)	-1.114		-1.114	0
Μερίσματα πληρωθέντα	<u>-730</u>	<u>-1.409</u>	<u>-730</u>	<u>-1.409</u>
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρημ/δοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>379</u>	<u>20.163</u>	<u>2.148</u>	<u>17.460</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	<u>-269</u>	<u>163</u>	<u>-490</u>	<u>868</u>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	<u>2.914</u>	<u>2.751</u>	<u>930</u>	<u>62</u>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως περιόδου	<u>2.645</u>	<u>2.914</u>	<u>440</u>	<u>930</u>



5. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ

Εταιρείες και Κ/Ξ που ενοποιούνται, μέθοδος ενοποίησης τους και ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις
 Οι εταιρείες του Ομίλου με τα αντίστοιχα Α.Φ.Μ. τους και ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται
 στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι:

	ΑΦΜ	ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
Μέθοδος πλήρους ενοποίησης			
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	094105159	Μητρική	2
EDRACO Α.Τ.Ε.	094442219	84.83%	5
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.	094311754	100.00%	5
ENVIROSYSTEMS Α.Τ.Ε.	099362614	100.00%	4
EDM Α.Ε. (Υπο εκκαθάριση)	099360276	50.00%	3
REDRA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	53.00%	2
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.	094458395	43.00%	4
Μέθοδος καθαρής θέσης			
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	099360079	49.00%	4
EDRASSIS MIDDLE EAST	ΚΟΥΒΕΙΤ	49.00%	2
EDRAFOR S.A.	ΛΙΒΑΝΟΣ	35.00%	5
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕΒΕ	094499341	49.00%	8
Μέθοδος πλήρους αναλογικής ενοποίησης			
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	099952638	60.00%-40.00%	4
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	999589758	60.00%-40.00%	1
Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	099051283	33.34%	3
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	099052058	50.00%-50.00%	4
Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	099050993	90.00%	4
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	999591072	50.00%	3
Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Χ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΑΡΧ	099391726	16,67%	5
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕ	999999538	50.00%	3
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	999963658	34.00%-15.00%	4
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΕ-ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ-ΗΛΙ	999589920	20.10%	4
Κ/Ξ Ν.ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ-EDRACO ΑΤΕ	099952663	70.00%	4
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-EDRACO ΑΤΕ-IDEAL MEDICAL PRODUCTS SA	099952964	50.00%	4
Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-Β.ΑΔΑΜ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ	999590167	70.00%	4
Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-Γ. Π. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	999591361	96.15%	3
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-EDRACO ΑΤΕ	999592032	50.00%	4
Κ/Ξ ΣΥΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-EDRACO ΑΤΕ-CM ΑΤΕΔΚ	999941691	25.00%	4
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ -EDRACO ΑΤΕ	099955794	50.00%	3
Κ/Ξ ΕΡΚΑΤ ΑΕ -EDRACO ΑΤΕ	999456962	50.00%	3
Κ/Ξ ENVIROSYSTEMS ΑΤΕ-ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ	999290748	50.00%-50.00%	2
Κ/Ξ ΠΕΙΡΑΙΩΣ REAL ESTATE ΑΕ-ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ	999163053	50.00%	3
Κ/Ξ ΔΙΟΛΚΟΣ ΚΑΤ.ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ-Γ.ΠΑΣΣΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	099457062	48.50%	5
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-J&P AVAX S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	51.00%	2
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	999594690	33.30%	3
Κ/Ξ ENVIROSYSTEMS Α.Τ.Ε.-ΕΡΓΟΤΕΚ Α.Τ.Ε.-ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ	099591367	50.00%	3
Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΛΙΣΟΣΑ.Τ.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ Α΄ΦΑΣΗ	999452115	11.44%	4
Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΛΙΣΟΣΑ.Τ.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ Β΄ΦΑΣΗ	999453554	1.00%	3
Κ/Ξ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	999366170	50.00%	3
Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ- ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙ	097791437	18.65%	5
Κ/Ξ ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ	999297657	25,00%	1
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ -ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	998797758	60,00%	0

6. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ – ΛΟΓΙΣΤΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της ανώνυμης εταιρείας « ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας « ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.» , που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2006 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στην σημείωση 6 που παρατίθεται στο Προσάρτημα των Οικονομικών Καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι, οι φορολογικές δηλώσεις των αντίστοιχων χρήσεων δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2007
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10551
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.

7.ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΞΕΝΟΓΛΩΣΣΗ

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders of EDRASIS C. PSALLIDAS AE

Report on the Financial Statements

We have audited the accompanying individual and consolidated financial statements of EDRASIS CH. PSALLIDAS AE (the "Company"), which comprise the individual and consolidated balance sheet as at 31 December 2006, and the income statement, statement of changes in equity [or the statement of recognised income and expense] and cash flow statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards, as adopted by the European Union (EU). This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Greek Auditing Standards, which are based on the International Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying individual and consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company and of the Group as of 31 December 2006, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union (EU).

Without qualifying our opinion, we draw attention to:

Note 6 in the Notes on the financial statements, where reference is made to the fact that the tax returns of the company, for the respective years, have not been examined by the tax authorities as yet and, as a consequence, the possibility exists of additional taxes and penalties being assessed at the time when the returns will be examined and will be accepted as final. The outcome of these tax inspections cannot be predicted at present and, therefore, no provision has been made in these financial statements in this respect.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The content of the Report of the Board of Directors is consistent with the aforementioned financial statements.

Athens, 28 March 2007

SPYROS DRAKOPOULOS
Certified Public Accountant Auditor
SOEL Reg. No. 10551
SOL S.A. – Certified Public Accountants Auditors
3, Fok. Negri Street - Athens, Greece

8. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ

8.1. Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. ιδρύθηκε το έτος 1981 (Φ.Ε.Κ. 2/4.01.1982). Αποτελεί συνέχεια της εταιρείας "ΕΔΡΑΣΙΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε." που προϋπήρχε από το 1974 και η οποία είχε διαδεχθεί την ατομική επιχείρηση "ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ" με αντικείμενο την εκτέλεση ειδικών έργων από το 1950. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών Υπουργείου Εμπορίου με αριθμό 13512/06/Β/86/35. Ο ΑΦΜ της εταιρείας είναι 094105159.

Δυνάμει της υπ' αριθμό Κ2-9204/24.7.2002 απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε α) η συγχώνευση δι' απορροφήσεως από την εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. της θυγατρικής εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Ε. (με διακριτικό τίτλο ΒΕΣ Α.Ε.) β) η τροποποίηση και επέκταση του σκοπού της Εταιρείας και γ) η τροποποίηση της επωνυμίας της Εταιρείας σε ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με διακριτικό τίτλο ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. Η επωνυμία της Εταιρείας για τις σχέσεις της με το εξωτερικό είναι «EDRASIS – CHR. PSALLIDAS S.A.».

Η διάρκεια της Εταιρείας έχει ορισθεί μέχρι την 4/1/2080.

Η έδρα και τα κεντρικά της γραφεία είναι στο Κορωπί Αττικής, στον οδικό άξονα της Αττικής οδού, κοντά στον αερολιμένα «Ελ. Βενιζέλος», (47 χλμ. Αττικής Οδού – Κορωπί) σε ιδιότητα κτίρια συνολικής επιφάνειας 3.000 τ.μ., όπου στεγάζονται οι διοικητικές οικονομικές, τεχνικές κλπ υπηρεσίες της Εταιρείας, τηλ. (010) 66 80 600, e-mail: edrasis@edrasis.gr, site:www.edrasis.gr.

Τα κεντρικά συνεργεία συντήρησης του ιδιόκτητου μηχανολογικού εξοπλισμού της Εταιρείας βρίσκονται επίσης στο Κορωπί Αττικής, σε ιδιότητα έκταση 148.000 τ.μ. με κτίρια συνολικής έκτασης 3.500 τ.μ.

Ο σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, όπως τροποποιήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στις 26/6/2002, είναι:

- Η μελέτη, ανάληψη επίβλεψη και εκτέλεση λειτουργία και διαχείριση τεχνικών και οικοδομικών έργων πάσης φύσεως του Δημόσιου, Ιδιωτών, νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου και οργανισμών εν γένει, είτε απ' ευθείας είτε υπεργολαβικώς, στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, ως και κάθε άλλης συναφής εργασία.
- Η παραγωγή και εμπορία κάθε είδους δομικών υλικών (προκατασκευασμένα στοιχεία, στρωτήρες, στύλοι, καλούπια κλπ), λατομικών προϊόντων, εργαλείων, μηχανημάτων τεχνικών έργων και των συναφών με αυτά ειδών.
- Η εισαγωγή και εξαγωγή των αναφερομένων στην παράγραφο 2 προϊόντων, υλικών, εργαλείων, μηχανημάτων καθώς και η αντιπροσώπευση αντίστοιχων οίκων εξωτερικού.
- Η εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων και εν γένει τεχνικών έργων, ιδιοκτησίας της ή ιδιοκτησίας τρίτων, η εμπορία, ή η εκμίσθωση των για οιαδήποτε χρήση.
- Η ίδρυση, η με κάθε τρόπο συμμετοχή σε τουριστικές επιχειρήσεις, η ανέγερση, η εκμετάλλευση, η ενοικίαση κάθε μορφής τουριστικών μονάδων.
- Η ίδρυση, η παροχή υπηρεσιών και η εν γένει εκμετάλλευση, μονάδων ύδρευσης, αποχέτευσης, συλλογής, και ανακύκλωσης απορριμμάτων καθώς και ενεργειακών έργων.
- Η παροχή εγγυήσεων σε τρίτα νομικά ή φυσικά πρόσωπα, με τα οποία συνεργάζεται η εταιρία για την επίτευξη των σκοπών αυτής.
- Κάθε συναφής εργασία για την επίτευξη των σκοπών της εταιρίας, που θα αποφασισθεί και από το Δ.Σ., η οποία μπορεί να συντελείται είτε από μόνη την εταιρία είτε σε συνεργασία με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε νομικής μορφής, που επιδιώκουν τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς στην ημεδαπή ή αλλοδαπή, είτε με την συμμετοχή σε οποιαδήποτε μορφή επιχειρήσεις, που έχουν συσταθεί ή θα συσταθούν και που επιδιώκουν τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς.

Η δραστηριότητα της Εταιρίας ταξινομείται σύμφωνα με τη Στατιστική Ταξινόμηση των Κλάδων Οικονομικής Δραστηριότητας της Στατιστικής Υπηρεσίας (ΕΣΥΕ) στον κλάδο των κατασκευών, με κωδικό 45 και ειδικότερα σε: α) 45.21 «Έργα Πολιτικού Μηχανικού», β) 45.23 «Έργα Κατασκευής Οδών, Αεροδρομίων κλπ», γ) 45.24 «Έργα Κατασκευής Υδραυλικών & Λιμενικών Έργων», και δ) 45.25 «Έργα Λοιπών Κατασκευαστικών Εργασιών».

266.1" Κατασκευή Προκατασκευασμένων Δομικών Στοιχείων"

8.1.1 Σύντομο Ιστορικό

Η εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. ιδρύθηκε από τον ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟ Κ. ΨΑΛΛΙΔΑ ο οποίος, από τις αρχές της δεκαετίας του '50, ασχολήθηκε με ειδικά τεχνικά έργα (προεντεταμένες γέφυρες) ιδιαίτερα στην περιοχή της Κεντρικής Ελλάδας, με έδρα την Λαμία.

Το 1974 η ατομική επιχείρηση μετετράπη σε εταιρεία Ε.Ε. με την επωνυμία «ΕΔΡΑΣΙΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.». Την ίδια χρονιά εισέρχεται στο δυναμικό της ο κ. ΚΩΣΤΑΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Διπλωματούχος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π., αρχικά ως μηχανικός έργων και από το 1976 και μετά ως Τεχνικός Διευθυντής της Εταιρείας. Το 1981 η Εταιρεία μετετράπη σε Ανώνυμη Εταιρεία.

Το 1983, μετά το θάνατο του ιδρυτή ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΨΑΛΛΙΔΑ, ανέλαβε τη διοίκηση της Εταιρείας ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος ο κ. ΚΩΣΤΑΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ενώ τα τελευταία χρόνια στη Διοίκηση συμμετέχει και ο κ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ που από τον Ιούνιο του 2003 κατέχει τη θέση του αναπληρωτή Διευθύνοντα Συμβούλου. Με την πάροδο του χρόνου, η Εταιρεία αποκτώντας όλο και μεγαλύτερη εμπειρία, εμπλουτίζοντας τον εξοπλισμό της με νέα σύγχρονα μηχανήματα και προσλαμβάνοντας ειδικευμένο επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό, επικέντρωσε τις δραστηριότητές της στον τομέα των Γεωτεχνικών Έργων.

Από το Νοέμβριο του 1994, οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Χ.Α).

Τον Οκτώβριο του 1996 τα γραφεία και η έδρα της Εταιρείας μεταφέρθηκαν στο Κορωπί, σε νέες σύγχρονες ιδιόκτητες εγκαταστάσεις ενώ το ίδιο έτος η Εταιρεία άνοιξε γραφεία στη Θεσσαλονίκη.

Το 1999 σε συνεργασία με την εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΑΕ, ιδρύουν την ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕ, εταιρεία η οποία κατασκευάζει στρωτήρες και άλλο σιδηροδρομικό υλικό, που χρησιμοποιείται από τον ΟΣΕ, το ΜΕΤΡΟ και τον ΗΣΑΠ και στην οποία σήμερα κατέχει το 49,0% του μετοχικού κεφαλαίου.

Επίσης, η Εταιρεία συνέστησε το Νοέμβριο του 2000 την ENVIPROSYSTEMS ABETE με κύριο αντικείμενο τη συλλογή απορριμμάτων. Το ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία αυτή ανέρχεται σήμερα στο 94,12%. Το 2003 η εταιρεία προχώρησε σε επέκταση του σκοπού της, μετονομάστηκε σε ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ, αύξησε το Μετοχικό Κεφάλαιο της σε 459.000 € και απέκτησε κατασκευαστικό πτυχίο 3ης τάξης.

Το 2002 με βάση το νέο θεσμικό πλαίσιο (Ν.2940/2001) η ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. προχώρησε στη συγχώνευση δι' απορροφήσεως με την θυγατρική εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Ε. με διακριτικό τίτλο ΒΕΣ Α.Ε., η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό Κ2-9204/24.7.2002 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης. Παράλληλα άλλαξε η επωνυμία της Εταιρείας σε ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. και απέκτησε το εργοληπτικό πτυχίο 3ης Τάξης του ΜΕΕΠ. Έτσι, συγκεντρώνονται κάτω από ενιαία διοίκηση οι διευρυμένες δραστηριότητες του Ομίλου στους τομείς υψηλής εξειδίκευσης και προηγμένης τεχνολογίας, όπως είναι τα γεωτεχνικά και υπόγεια έργα, τα έργα προκατασκευής, επισκευών και ενισχύσεων, τα λιμενικά έργα και τα έργα περιβάλλοντος και ενέργειας.

Τον Σεπτέμβριο του 2002, επίσης με βάση το ίδιο θεσμικό πλαίσιο η εταιρεία Α. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ, μέχρι τότε 100% θυγατρική της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε., συγχωνεύθηκε με απορρόφηση από την εταιρεία ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ με την υπ' αριθμό Κ211929/19.9.2002 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, με συνέπεια η ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. να αποκτήσει το 10,4% του μετοχικού κεφαλαίου της ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. Ήδη μετά από απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας επωλήθει μέρος των μετοχών και το ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ στις 31/12/2006 έχει μειωθεί στο 3,50%.

Επίσης μέσα στη χρήση 2002 οι εταιρείες του Ομίλου ΕΔΡΑΧΟ Α.Ε. και ΕΥΚΤΙΤΟΣ Α.Τ.Ε. συγχωνεύθηκαν δι' απορροφήσεως από την επίσης εταιρεία του Ομίλου ΛΥΚΟΔΗΜΟΣ Α.Τ.Ε. σύμφωνα με την υπ' αριθμό 46538/25.9.2002 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής με σκοπό την απόκτηση του νέου πτυχίου 5ης Τάξης και τη δραστηριοποίησή της στους τομείς των οδικών, σιδηροδρομικών, οικοδομικών, υδραυλικών και ηλεκτρομηχανολογικών έργων. Η εταιρεία που προέκυψε από την εν λόγω συγχώνευση μετονομάστηκε σε ΕΔΡΑΧΟ Α.Τ.Ε.

Στη χρήση 2003 η εταιρεία ΠΡΟΤΥΠΟΣ Α.Ε. θυγατρική της ΕΔΡΑΣΗΣ προχώρησε σε επέκταση του σκοπού της και μετονομάστηκε σε ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ. Παράλληλα απέκτησε πτυχίο κατασκευαστικό 3ης τάξης του ΜΕΕΠ.

Τον Ιούλιο του 2004 η ΕΔΡΑΣΗ προχώρησε στην ίδρυση εταιρείας στη Ρουμανία με αντικείμενο την αγορά, κατασκευή και αξιοποίηση ακινήτων. Η εταιρεία REDRA CONSTRUCT GRUP S.A., στην οποία η ΕΔΡΑΣΗ συμμετέχει με ποσοστό 53%, ξεκίνησε πρόσφατα να δραστηριοποιείται στον τομέα της REAL ESTATE. Επίσης το Δεκέμβριο του 2004, συνέστησε μαζί με την ΑΗΜΑΔΙΑΗ τη μεγαλύτερη κατασκευαστική εταιρεία του Κουβέϊτ την ΕΔΡΑΣΙΣ ΜΙΔΔΛ ΕΑΣΤ ΛΤΔ στην οποία η ΕΔΡΑΣΗ συμμετέχει με ποσοστό 49%. Σκοπός της εταιρείας είναι η δραστηριοποίηση σε ειδικά τεχνικά έργα στην περιοχή του Κουβέϊτ, αλλά και γενικότερα στις χώρες της Μέσης Ανατολής.

8.1.2 Αντικείμενο Εργασιών

Ο Όμιλος των εταιριών κάτω από την ομπρέλα της εταιρίας ΕΔΡΑΣΗ - Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε., παρέχοντας ολοκληρωμένες τεχνικές λύσεις, επιτυγχάνει σήμερα ταχύτατους ρυθμούς εκτέλεσης, στην πιο υγιή σχέση κόστους - αποτελέσματος, με συνέπεια να είναι ανταγωνιστής μεγάλων εξειδικευμένων εταιριών της Ευρώπης. Απόδειξη η ανάληψη έργων εκτός του Ελλαδικού χώρου.

Σήμερα, η κατασκευαστική δραστηριότητα καλύπτει τους εξής τομείς Έργων:

- Γεωτεχνικά έργα (Θεμελιώσεις, Αντιστηρίξεις, Βελτιώσεων Εδαφών, Υποθεμελιώσεις, Τσιμεντενέσεις)
- Υπόγεια έργα (Σήραγγες, Φρέατα, Μικροσήραγγες, Υπόγειες κατασκευές)
- Έργα Προστασίας περιβάλλοντος (Βιολογικοί Καθαρισμοί, Χώροι Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων, Καθαρισμός Νερού κ.λ.π.)
- Έργα Βαρείας Προκατασκευής (Βιομηχανικά Κτίρια, Κτίρια Σχολικά και κατοικιών, Στρωτήρες κ.λ.π.)
- Έργα επισκευών και ενισχύσεων (Εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, Ρητίνες, Ανθρακουφάσματα, Χαλυβδεοελάσματα)
- Οικοδομικά έργα (Κτίρια Γραφείων, Κέντρα Πολλαπλών χώρων, Κινηματογράφοι, Πανεπιστημιακά Κτίρια, Νοσοκομεία, συγκροτήματα κατοικιών)
- Έργα Οδοποιίας και Σιδηροδρομικά (Τροχόδρομοι Αεοροδρομίων, Οδοποιία Αστικών περιοχών και Εθνικών Οδών, Κατασκευή, Ανακατασκευή και Συντήρηση Σιδηροδρομικού δικτύου)
- Έργα Υδραυλικά (Φράγματα, Υδροηλεκτρικά Έργα, Δίκτυα Υδρεύσεων, άρδευσης, αποχέτευσης)
- Λιμενικά έργα (Πάσσαλοι, Πασσαλοσανίδες, Χαλικοπάσσαλοι, Στραγγιστήρια, Ναύδετα, Έργα Βαρύτητος, Πλωτές προβλήτες)
- Έργα Βιομηχανικά και Ενεργειακά (Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές κατασκευές και εναλλακτικής μορφής ενέργειας)

8.1.3 Έγκριση οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2006 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 23 Μαρτίου 2007 με αριθμό πρακτικού Δ.Σ. 1099.

8.1.4 Δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2006 δημοσιεύθηκαν στις κάτωθι εφημερίδες :

1. ΕΞΠΡΕΣ στις 30 Μαρτίου 2007
2. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ στις 30 Μαρτίου 2007
3. ΕΠΙΚΑΙΡΑ στις 31 Μαρτίου 2007

8.2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

8.2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (στο εξής ΔΠΧΠ) για πρώτη φορά από την 1 Ιανουαρίου 2004..

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα ακίνητα και χρηματοπιστωτικά μέσα που έχουν αναπροσαρμοστεί. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται κατωτέρω.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη σημείωση 4.

Οι αρχές που διατυπώνονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί για όλα τα χρόνια που παρατίθενται. Ο Όμιλος έχει χρησιμοποιήσει την δυνατότητα εξαίρεσης σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π.1 . ώστε να εφαρμόσει το ΔΛΠ 32 (αναθεωρημένο) και το ΔΛΠ 39 (αναθεωρημένο).

8.2.2 Ενοποίηση

α) Θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την εταιρεία (οι θυγατρικές της) την 31 Δεκεμβρίου 2006.

Θυγατρικές εταιρείες είναι εκείνες στις οποίες ο Όμιλος έχει ποσοστό συμμετοχής μεγαλύτερο του μισού των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει την δυνατότητα να αποφασίζει για τις χρηματοοικονομικές και λογιστικές αρχές που ακολουθούνται και ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση). Η ύπαρξη ενδεχόμενων δικαιωμάτων ψήφου που επί του παρόντος μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν, λαμβάνονται υπ' όψιν όταν αξιολογείται εάν ο Όμιλος ελέγχει μια εταιρεία.

Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται, στην εύλογη αξία τους, τα στοιχεία του ενεργητικού, του παθητικού καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η εξαγορά.

Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά.

Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας.

Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημίες μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου.

Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Πρέπει να σημειωθεί ότι κατά την μοναδική εξαγορά της εταιρείας ΥΔΡΟΒΑΤ στη χρήση 2005, το κόστος κτήσεως ταυτίζεται με την εύλογη αξία των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων.

Το κόστος κτήσεως (εύλογη αξία και υπεραξία) σε επόμενες χρήσεις υπόκειται σε απομείωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 36.

Διευκρινίζεται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΛΠ για τις θυγατρικές και λοιπές επιχειρήσεις δεν έγινε – όπως υπήρχε δικαίωμα – αναδρομική προσαρμογή των αξιών κτήσεως σε εύλογη αξία και υπεραξία. Έγινε όμως απομείωση (υποτίμηση) για το σύνολο των συμμετοχών του Ομίλου, που δεν είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, στην αναλογία των μεριδίων τους στην Καθαρά Θέση της συμμετοχής η οποία προέκυψε από οικονομικές καταστάσεις συνταγμένες με τα προβλεπόμενα από τα ΔΛΠ. Κατά την απομείωση αυτή λήφθηκε υπόψη και η τυχόν υπάρχουσα υπεραξία.

β) Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι συγγενείς επιχειρήσεις είναι νομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος διαθέτει δικαίωμα ψήφου μεταξύ 20% και 50% , ή έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μιας συγγενούς, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως, εκτός από την περίπτωση που κατατάσσεται ως διαθέσιμη προς πώληση.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στον ισολογισμό στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων. Ζημίες συγγενών επιχειρήσεων επιπλέον των δικαιωμάτων του ομίλου σε αυτές, δεν καταχωρούνται.

Το κόστος της απόκτησης μιας συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας του αποκτώμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η απόκτηση, περιλαμβανόμενο στο λογαριασμό των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Στην περίπτωση που το κόστος απόκτησης είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η απόκτηση.

Το κόστος κτήσεως (εύλογη αξία και υπεραξία) σε επόμενες της αρχικής καταχώρησης, χρήσεις υπόκειται σε απομείωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 36.

Διευκρινίζεται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΛΠ για τις συγγενείς επιχειρήσεις δεν έγινε – όπως υπήρχε δικαίωμα – αναδρομική προσαρμογή των αξιών κτήσεως σε εύλογη αξία και υπεραξία. Έγινε όμως απομείωση (υποτίμηση) για το σύνολο των συμμετοχών του Ομίλου στην αναλογία των μεριδίων τους στην Καθαρά Θέση της συμμετοχής η οποία προέκυψε από οικονομικές καταστάσεις συνταγμένες με τα προβλεπόμενα από τα ΔΛΠ. Κατά την απομείωση αυτή λήφθηκε υπόψη και η τυχόν υπάρχουσα υπεραξία.

γ) Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες

Κοινοπραξία είναι ένας συμβατικός διακανονισμός, με τον οποίο δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Οι Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος ενοποιούνται αναλογικά με το ποσοστό του Ομίλου. Ο Όμιλος ενοποιεί το μερίδιο που του αντιστοιχεί από τα έσοδα τα έξοδα, το ενεργητικό και το παθητικό, λογαριασμό προς λογαριασμό, εξασφαλίζοντας ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με ομοειδή τρόπο με αυτόν του Ομίλου.

8.2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

8.2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(γ) Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής:

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.

Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες περιόδου, εκτός εάν οι συναλλαγματικές ισοτιμίες έχουν σημαντική διακύμανση.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

8.2.5 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Τα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε η αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στον όμιλο μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	4%	ETH	25
Μηχανολογικός εξοπλισμός	11%	ETH	9-10
Επιβατικά Αυτοκίνητα	11%	ETH	9-10
Λοιπά μεταφορικά μέσα	15%	ETH	6-7
Εξοπλισμός γραφείων	24%	ETH	4-5
Έπιπλα	15%	ETH	6-7
Λοιπά πάγια μικρής αξίας	100%	ETH	-

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές και κόστος δανεισμού. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση. Τα μη παραγωγικά ακίνητα χρησιμοποιούνται – εκτός ελάχιστων περιπτώσεων- για την δημιουργία εσόδων από ενοίκια ή για δημιουργία κέρδους από την μεταπώληση της .

8.2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών.

Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση.

Για τον προσδιορισμό των κερδών και ζημιών κατά την διάθεση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

(β) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 10-20 έτη.

(γ) Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 έτη.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον όμιλο καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις: α) δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, β) πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και γ) το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Το ιδιοπαραγόμενο λογισμικό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του η οποία κυμαίνεται από 3-4 έτη.

8.2.7 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους τουλάχιστον ετησίως (βλέπε 2.6).

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

8.2. 8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι επενδύσεις του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν ο όμιλος δίδει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

β) Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως προεξόφληση μελλοντικών ταμιακών ροών και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης. Διευκρινίζεται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΛΠ για το σύνολο των μη εισηγμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων ακολουθήθηκε σαν τεχνική αποτίμησης για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, η αναλογία του μεριδίου συμμετοχής στα Ίδια Κεφάλαια της επένδυσης τα οποία προέκυψαν στις βασικότερες περιπτώσεις από οικονομικές κατά ΔΛΠ καταστάσεις αφού βεβαίως λήφθηκε υπόψη και τυχόν υπεραξία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα. Για τους συμμετοχικούς τίτλους που έχουν ταξινομηθεί ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την κερδοσκοπία συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων.

δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων καταχωρούνται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους η οποία προσαυξάνεται με τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

8.2.9 Δραστηριότητες αντιστάθμισης

α) Αντιστάθμισης εύλογης αξίας

β) Αντιστάθμισης ταμιακών ροών

γ) Αντιστάθμισης επενδύσεων σε αλλοδαπές επιχειρήσεις.

8.2.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους (με μηνιαίο προσδιορισμό της αξίας κτήσεως) . Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων που αποτελείται κυρίως από τεχνικά έργα, περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

8.2.11 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

8.2.12 Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόσθη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόσθη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόσθη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

Η διάκριση των αποθεματικών και των λοιπών λογαριασμών που περιλαμβάνονται στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου παρατίθεται στην «Κατάσταση Μεταβολής Καθαρά Θέσεως»

8.2.13 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόσθη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η εύλογη αξία του συστατικού μέρους που αφορά υποχρέωση ενός μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου προσδιορίζεται με την χρήση του τρέχοντος επιτοκίου για ισοδύναμο μη μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο. Η υποχρέωση αυτή μεταγενέστερα αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος μέχρι την άσκηση του δικαιώματος μετατροπής ή την λήξη.

8.2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

8.2.15 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

β) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Η πρόβλεψη αυτή αφορά την υφιστάμενη υποχρέωση που πηγάζει από την εργατική νομοθεσία (40% της δικαιούμενης αποζημίωσης για τους ασφαλισμένους σε επικουρικά ταμεία.) Λόγω αριθμού προσωπικού εκτιμάται ότι το υπολογιζόμενο ποσό της πρόβλεψης καλύπτει αυτό που θα προέκυπτε από την χρήση αναλογιστικών παραδοχών.

8.2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, κόσθη αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις, καταχωρούνται όταν :

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,

- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,

Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

8.2.17 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα και απεικονίζονται στα αποτελέσματα αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται σε πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

8.2.18 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

β) Παροχή υπηρεσιών και συμβάσεις κατασκευής έργου.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

Όταν η έκβαση μιας κατασκευαστικής σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τα έσοδα και τα έξοδα καταχωρούνται σε σχέση με το βαθμό ολοκλήρωσης του έργου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Συγκεκριμένα κατά την ημερομηνία ισολογισμού συσχετίζονται τα πραγματοποιηθέντα με τα εκτιμώμενα κόστη και προκύπτει ο βαθμός ολοκλήρωσης της σύμβασης. Ο βαθμός ολοκλήρωσης προσδιορίζεται με επιμετρήσεις του εκτελεσθέντος έργου. Αρχικό κόστος κατά περίπτωση που αφορά κυρίως μελλοντική δραστηριότητα και μέχρι ποσοστού 15% του συνολικού κόστους, ενδέχεται να μην περιληφθεί στο βαθμό ολοκλήρωσης.

Εφόσον η έκβαση της σύμβασης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, καταχωρούνται συμβατικά έσοδα στο βαθμό που πιθανολογείται ότι θα ανακτηθούν τα συμβατικά κόστη.

Όταν πιθανολογείται ότι τα συνολικά συμβατικά κόστη θα υπερβούν τα συνολικά συμβατικά έσοδα, η αναμενόμενη ζημία καταχωρείται αμέσως στα έξοδα.

γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

δ) Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

8.2.19 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εκμισθωτής

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο.

8.2.20 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

8.2.21 Κόστος δανεισμού

Το κόστος του δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, η ολοκλήρωση των οποίων απαιτεί σημαντικό χρόνο, προστίθεται στο κόστος τους, μέχρι το χρόνο που είναι ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή προς πώληση.

Τα έσοδα που προέρχονται από την προσωρινή τοποθέτηση των δανειακών κεφαλαίων που προορίζονται για απόκτηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφαιρείται από το αντίστοιχο δανειακό κόστος.

Τα άλλα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

8.3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

8.3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ταμιακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων.

Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από την κεντρική υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν τεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Κεντρική υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους.

1) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε , LIBANO, KOYBEIT, POYMANIA και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από τα αντίστοιχα εγχώρια νομίσματα . Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές συναλλαγές και απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Ο Όμιλος έχει επενδύσεις σε οικονομικές μονάδες του εξωτερικού, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των οποίων εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αυτού του είδους αντισταθμίζεται κυρίως μέσω δανεισμού στο νόμισμα αυτό.

2) Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των συμμετοχικών τίτλων που κατέχονται είτε για κερδοσκοπία είτε ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία. Εκτίθεται επίσης σε μεταβολές της αξίας των αποθεμάτων.

3) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες Δημοσίου και Ιδιώτες. Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου έχουν αναφορά τις καθυστερήσεις εισπράξεων από τους πελάτες.

4) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε μεσαία επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

5) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν τον όμιλο σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν τον όμιλο σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο.

6) Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, και με την χρήση μεθόδων και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες κατάλληλα προσαρμοσμένες ώστε να αντανακλούν την διαχρονική αξία του χρήματος και τις εκτιμήσεις για τις απώλειες από τον πιστωτικό κίνδυνο.

8.4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που μπορούν να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες προέρχονται κυρίως από :

- α) Τον επαναπροσδιορισμό των προβλέψεων των επισφαλών απαιτήσεων
- β) Τυχόν απαξίωση των αποθεμάτων
- γ) Τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων
- δ) Τον επαναπροσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων.

8.5. Μετάβαση στα ΔΠΧΠ

8.5.1 Βάση για την μετάβαση στα ΔΠΧΠ

8.5.1.1 Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 1

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005, ήταν οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

8.6. Πληροφόρηση κατά τομέα

8.6.1 Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης

Ο κύριος τομέας ανάπτυξης των δραστηριοτήτων του ομίλου είναι η εργοληπτική κατασκευή τεχνικών έργων.

Τα οικονομικά στοιχεία του κυρίου αυτού τομέα (πωλήσεις – κέρδη κ.τ.λ.) εμφανίζονται αναλυτικά στις ατομικές και οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2005 και 2006.

8.6.2 Δευτερεύων τύπος πληροφόρησης – Γεωγραφικοί τομείς.

Η δραστηριότητα του Ομίλου αφορά τρεις χώρες εκτός της Ελλάδας (Κουβέιτ, Ρουμανία, Λίβανος).

9. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε χιλ. €)

9.1 Πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Εταιρείας

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/τα	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
Απογραφή 31/12/05 ΔΛΠ	39.029	8.829	20.858	1.403	584	1.664	72.367
Προσθήκες Βελτιώσεις 2006	689	17	2.064	142	104	91	3.107
Παγία απορροφηθείσας εταιρείας	0	160	65	5	3	0	233
Τακτοποίηση παγίων	-4.130	-339	0	0	0	0	-4.469
Πλέον πάγια με χρημ/κή μίσθωση	0	0	3.727	0	0	0	3.727
Πωλήσεις	0	0	-575	0	-49	0	-624
Αποσβέσεις περιόδου	0	-353	-2.637	-202	-235	0	-3.427
Πάγια υπ/τος Ρουμανίας	0	0	1.000	40	60	0	1.100
Απογραφή 31/12/2006 ΔΛΠ	35.588	8.314	24.502	1.388	467	1.755	72.014

β) Ομίλου

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/τα	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	35.588	8.314	24.502	1.388	467	1.755	72.014
ENVIROSYSTEMS Α.Τ.Ε	184	0	0	0	0	0	184
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.	457	0	0	0	0	171	628
EDRACO Α.Τ.Ε.	233	136	295	100	5	0	769
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε	6	1.121	1	0	0	0	1.128
REDRA S.A	578	0	0	0	0	0	578
Κ/Ξ	0	3	162	27	39	9	240
Απογραφή 31/12/2006 ΔΛΠ	37.046	9.574	24.960	1.515	511	1.935	75.541

9.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία εταιρείας και ομίλου

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2006	2005	2006	2005
Αφορά υπεραξία των ήδη συγχωνευμένων εταιρειών ως εξής				
ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	617	573	617	0
EDRACO ΑΤΕ	573	0	0	0
ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕΒΕ	105	0	0	0
Σύνολο	1.295	573	617	0

9.3. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	992	1.889	992	992

Ανάλυση των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31.12.2006

	Αξία κτήσεως	Προβλέψεις απομείωσης	Λογιστική αξία
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	863	0	863
EDRASIS MIDDLE EAST	129	0	129
Σύνολο	992	0	992

ΟΜΙΛΟΣ

31.12.2006

	Αξία κτήσεως	Προβλέψεις απομείωσης	Λογιστική αξία
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	863	0	863
EDRASIS MIDDLE EAST	129	0	129
Σύνολο	992	0	992

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες λογίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

9.4. Αναβαλλόμενος φόρος Εισοδήματος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Χρεωστική Συντελεστής 35%	0	0	12.516	14.834
Πιστωτική Συντελεστής 35%	0	0	-11.768	-10.805
Επανεκτίμηση ακινήτων	0	0	108	-2.106
Διόρθωση αναβαλλόμενης φορολογίας από 35% σε 32%	0	0	0	-235
Διόρθωση αναβαλλόμενης φορολογίας από 32% σε 29%	0	0	-70	0
Διόρθωση αναβαλλόμενης φορολογίας από εκαθάριση ομολογιακών δανείων κλπ	0	0	54	-572
Επί των κερδών	0	0	-150	-344
Τακτοποίηση εγγραφών τέλος χρήσεως	0	0	0	-23
Αναβαλλόμενη φορολογία ENVIPROSYSTEMS	-11	26	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία ΠΡΟΤΥΠΟΣ	-169	-27	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία EDRACO	2.423	2.871	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία EDRATEC		59	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία ΥΔΡΟΒΑΤ	7	16	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ	-24	4	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	<u>690</u>	<u>749</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Σύνολο	<u>2.916</u>	<u>3.698</u>	<u>690</u>	<u>749</u>

9.5. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Διαθέσιμα για πώληση χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία.	1.651	1.285	8.974	8.409

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται οι συμμετοχές σε θυγατρικές και λοιπές επιχειρήσεις καθώς και σε Κοινοπραξίες.

Η ανάλυση των συμμετοχών αυτών κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006 έχει ως εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Αξία κτήσεως	Προβλέψεις	Λογιστική αξία
ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.	905	0	905
ΠΡΟΤΥΠΟΣ Α.Ε.	1.118	0	1.118
EDRACO Α.Τ.Ε.	8.332	-3.570	4.762
REDRA CONSTRUCT	275	0	275
Σύνολο θυγατρικών	10.630	-3.570	7.060
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ	11	0	11
INTEGRATION ΕΠΕ	21	0	21
ΒΙΟΚΟΣΜΟΣ ΑΕΕ	1.035	0	1.035
ΑΛΦΑ TRUST INNOVATION	144	0	144
Σύνολο λοιπών εταιρειών	1.211	0	1.211
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	703	0	703
Γενικό σύνολο	12.544	-3.570	8.974

ΟΜΙΛΟΣ			
	Αξία κτήσεως	Προβλέψεις	Λογιστική αξία
INTEGRATION ΕΠΕ	21	0	21
ΑΛΦΑ TRUST INNOVATION	144	0	144
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ	451	0	451
ΒΙΟΚΟΣΜΟΣ ΑΕΕ	1.035	0	1.035
Σύνολο λοιπών εταιρειών	1.651		1.651

9.6. Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία	146	0	0	0

9.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα του ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Εμπορεύματα	4.026	3.148	4.026	0
Έτοιμα Προϊόντα	827	929	827	929
Παραγωγή σε εξέλιξη εργοταξίων	10.559	30.856	6.477	20.707
Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες	7.552	3.476	7.552	3.476
Υλικά εργοταξίων	917	1.204	917	1.204
Αποθέματα Υποκ/τος Ρουμανίας	810	638	810	638
Σύνολο	<u>24.691</u>	<u>40.251</u>	<u>20.609</u>	<u>26.954</u>

Το σύνολο των αποθεμάτων αυτών έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

9.8. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες του ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Πελάτες εσωτερικού και Κ/ξ	47.194	19.342	32.926	11.738
Πελάτες εξωτερικού	2.673	2.885	2.673	2.736
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	359	696	359	696
Γραμμάτια προς είσπραξη	0	20	0	20
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	0	43	0	0
Επιταγές εισπρακτέες	827	840	747	840
Επιταγές σε καθυστέρηση	3.170	3.170	3.170	3.170
Επιταγές σε εγγύηση	5.534	3.823	5.534	3.823
Πελάτες υποκαταστήματος Ρουμανίας	2.238	776	2.238	776
Λοιπές απαιτήσεις	2.184	2.205	1.378	2.205
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο (Δ.Ο.Υ.)	430	1.577	5	1.577
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-2.333	-2.380	-2.208	-2.380
Λοιπές πιστωτικές απαιτήσεις	-230	-677	-41	-657
Προκαταβολές	355	0	320	0
Μεταβατικοί λογαριασμοί	389	0	367	0
Μεταβατικοί λογ/σμοί Υποκαταστήματος Ρουμανίας	0	640	0	640
Εγγραφές ενοποίησης	-83	-1.559	0	0
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	<u>62.707</u>	<u>31.401</u>	<u>47.468</u>	<u>25.184</u>

9.9. Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Μετοχές και αμοιβαία κεφάλαια	153	74	91	74

9.10. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Μετοχές εισηγμένων στο Χ.Α. εταιρειών	2.549	5.704	2.549	5.704

9.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Ταμείο	89	32	19	22
Ταμείο υποκαταστήματος Ρουμανίας	298	323	298	323
Λογαριασμοί όψεως τραπεζών	<u>2.258</u>	<u>2.559</u>	<u>123</u>	<u>585</u>
Σύνολο	<u>2.645</u>	<u>2.914</u>	<u>440</u>	<u>930</u>

9.12. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 29.186.822 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,27 ευρώ έκαστης. Οι μετοχές της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Μετοχικό Κεφάλαιο	37.067	37.067	37.067	37.067

9.13. Υπέρ το άρτιο

Κατά την διάρκεια της χρήσεως δεν έγινε καμία μεταβολή στο υπέρ το άρτιο κεφάλαιο και παρέμεινε σταθερό 12.690 χιλιάδες ευρώ στον Όμιλο και στην Εταιρεία.

9.14. Ίδιες Μετοχές

Οι ίδιες μετοχές αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Ίδιες μετοχές	-2.423	-2.055	-2.423	-2.055

9.15. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας έχουν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Αποθεματικά εύλογης αξίας	4.245	4.475	4.245	4.475

Πρόέκυψαν από αποτίμηση την 31/12/2005 στην εύλογη αξία, των γηπέδων και κτιρίων της εταιρείας από Ορκωτό Εκτιμητή.

Η ανάλυση έχει ως εξής:

Γήπεδα - Οικόπεδα	4.389
Κτίρια	<u>-144</u>
Σύνολο	<u>4.245</u>

9.16. Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	101	0	107	0

9.17. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως κάτωθι

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Τακτικό Αποθεματικό	1.502	1.421	1.502	1.421
Αφορολόγητα αποθεματικά επενδύσεων	6.437	6.263	6.437	6.263
Αποθεματικά για ίδιες μετοχές	856	856	856	856
Λοιπά αποθεματικά	544	718	544	718
Αποθεματικό ακύρωσης ιδίων μετοχών	-1.301	-1.301	-1.301	-1.301
Σύνολο	<u>8.038</u>	<u>7.957</u>	<u>8.038</u>	<u>7.957</u>

9.18 . Αποτελέσματα εις νέον

Τα ποσά των 9.594 χιλ. ευρώ και 9.384 χιλ. ευρώ αφορούν συσσωρευμένες ζημιές του Ομίλου και τα ποσά των 6.741 χιλ. ευρώ και 5.459 χιλ. ευρώ αφορούν συσσωρευμένες ζημιές της Εταιρείας κατά την 31/12/2006 και 31/12/2005 αντίστοιχα.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Κέρδη εις νέον	-81	341	-81	341
Ζημιές ά εφαρμογής Δ.Π.Χ.Π.	-6.902	-6.698	-6.902	-6.698
Κέρδη περιόδου	1.169	1.565	242	898
Διαφορές ενοποιήσεως	-3.780	-4.592	0	0
Σύνολο	<u>-9.594</u>	<u>-9.384</u>	<u>-6.741</u>	<u>-5.459</u>

9.19. Στοιχεία Καθαρής Θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση.

Το κέρδος 558 χιλ. ευρώ κατά την 31/12/2006 προήλθε από την αποτίμηση μετοχών εταιρειών εισηγμένων στο Χ.Α. με βάση την χρηματιστηριακή τιμή κατά την 31/12/2006. (Διαφορά τιμής 31/12/2006 και 31/12/2004)

9.20. Δικαιώματα μειοψηφίας

Τα δικαιώματα μειοψηφίας αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
EDRACO ATE	120	35	0	0
ENVIPROSYSTEMS ATE	0	20	0	0
REDRA S.A	170	139	0	0
EDM AE	-192	-189	0	0
ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕ	<u>424</u>	<u>301</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Σύνολο	<u>522</u>	<u>306</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

9.21.Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων της ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕΒΕ	332	0	0	0

9.22. Ομολογιακά δάνεια

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	40.500	33.000	40.500	33.000
EDRACO ΑΤΕ	1.006	0	0	0
Σύνολο	<u>41.506</u>	<u>33.000</u>	<u>40.500</u>	<u>33.000</u>

9.23. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

Τα ποσά των 1.748 χιλ ευρώ κατά την 31/12/2006 και 630 χιλ. ευρώ κατά την 31/12/2005 αφορούν υποχρεώσεις εκτου ομολογιακού δανείου 33.000 χιλ ευρώ, προς τους ομολογιούχους, κατά την λήξη του ομολογιακού δανείου της εταιρείας και του ομίλου.

9.24. Έντοκα δάνεια

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Έντοκα μακροπρόθεσμα δάνεια της εταιρείας REDRA SA	237	0	0	0

9.25 Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις

Αφορούν υπόλοιπο υποχρεώσεων προς εταιρείες χρηματοδοτικής μίσθωσης για μηχανήματα που έχουν γίνει leasing από την Έδραση Χ.Ψαλλίδας ΑΤΕ αξίας 2.973 χιλ.ευρώ.

9.26. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	<u>2.681</u>	<u>2.198</u>	<u>2.553</u>	<u>1.957</u>

Αφορά πρόβλεψη του 40% της νόμιμου αποζημίωσης όλου του προσωπικού της εταιρείας και του ομίλου.

9.27. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Προμηθευτές Εσωτερικού	9.930	10.266	8.551	7.147
Προμηθευτές Εξωτερικού	212	223	212	137
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	502	389	436	347
Μερίσματα πληρωτέα	21	15	21	15
Επιταγές πληρωτέες	10.550	7.676	10.117	7.595
Φορολογικές υποχρεώσεις	-583	3.108	-448	3.303
Ασφαλιστικά ταμεία	767	531	720	477
Δικαιούχοι αμοιβών	574	334	336	210
Μεταβατικοί Λογαριασμοί	1.298	391	395	391
Λοιπές βραχ/σμες υποχρεώσεις	498	1.385	3	108
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις υποκαταστήματος Ρουμανίας	2.616	1.434	2.616	1.434
Αμοιβές Δ.Σ.	0	0	0	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις Κ/Ξ	9.670	7.504	0	0
Εγγραφές ενοποίησης	<u>-83</u>	<u>-1.559</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Σύνολο	<u>35.972</u>	<u>31.697</u>	<u>22.959</u>	<u>21.164</u>

9.28. Τρέχον φόρος εισοδήματος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	244	0	244	0
ENVIROSYSTEMS A.E	0	18	0	0
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΑΤΕ	0	10	0	0
EDRACO ΑΤΕ	0	0	0	0
EDRATEC ΑΕ	0	20	0	0
ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕ	2	10	0	0
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	364	885	0	0
Σύνολο	610	943	244	0

9.29. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	<u>37.392</u>	<u>42.717</u>	<u>29.295</u>	<u>29.129</u>

Αφορά βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό από την εγχώρια τραπεζική αγορά, βασιζόμενο σε κλειστά δάνεια ορισμένου χρόνου, με επιτόκιο βασισμένο στο euribor + spread και ανοικτούς τρεχούμενους λογαριασμούς.

9.30. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Τόκοι οφειλόμενοι εντός του έτους στους ομολογιούχους	631	1.053	631	1.053

9.31. ΠΩΛΗΣΕΙΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Έσοδα τεχνικού κλάδου	122.195	77.330	87.713	51.202
Έσοδα τεχνικού κλάδου υποκαταστήματος Ρουμανίας	7.009	5.537	7.009	5.537
Έσοδα βιομηχανικού κλάδου (προκατασκευή)	3.254	3.849	3.254	3.849
Έσοδα κλάδου ενέργειας	195	119	0	0
Έσοδα συνεργείου	0	4.619	0	0
Μείον: ενδοεταιρικές συναλλαγές	-13.901	-7.327	0	0
Σύνολο	118.752	84.127	97.976	60.588

9.32. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ ΚΑΙ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΤΑ ΚΛΑΔΟ

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	31.12.2006			31.12.2005		
	Τεχνικός κλάδος	Βιομηχ/κός κλάδος	Σύνολο	Τεχνικός κλάδος	Βιομηχ/κός κλάδος	Σύνολο
Πωλήσεις	94.722	3.254	97.976	56.739	3.849	60.588
Κόστος πωληθέντων	-92.187	-3.244	-95.431	-51.586	-3.410	-54.996
Μικτό κέρδος	2.535	10	2.545	5.153	439	5.592
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	0	0	0	0	0	0
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	6.751	0	6.751	4.978	0	4.978
Έξοδα διάθεσης	-7	0	-7	-47	0	-47
Έξοδα διοικήσεως	-3.875	-136	-4.011	-4.956	-336	-5.292
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	44	0	44	-1.090	0	-1.090
Χρηματοοικονομικό κόστος	-4.580	-161	-4.741	-3.605	-245	-3.850
Σύνολο	868	-287	581	433	-142	291
Αποτελέσματα από συγγενείς	0	0	70	0	0	951
Κέρδη προ φόρων			651			1.242

	ΟΜΙΛΟΣ				31.12.2005				
	31.12.2006	31.12.2006	31.12.2006	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2005	31.12.2005	31.12.2005	31.12.2005
	Τεχνικός κλάδος	Βιομ/κός κλάδος	Ενέργεια	Σύνολο	Τεχνικός κλάδος	Βιομ/κός κλάδος	Ενέργεια	Συνεργείο	Σύνολο
Πωλήσεις	129.204	3.254	195	132.653	82.867	3.849	119	4.619	91.454
Μείον: ενδοεταιρικές συναλλαγές	-13.901	0	0	-13.901	-6.974	0	0	-353	-7.327
Πωλήσεις καθαρές	115.303	3.254	195	118.752	75.893	3.849	119	4.266	84.127
Κόστος πωληθέντων	124.754	3.244	90	128.088	75.022	3.410	39	4.038	82.509
Μείον: ενδοεταιρικά κόστη	-13.901	0	0	-13.901	-6.974	0	0	-353	-7.327
Κόστος πωληθέντων	110.853	3.244	90	114.187	68.048	3.410	39	3.685	75.182
Μικτό κέρδος	4.450	10	105	4.565	7.845	439	80	581	8.945
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	7.335	0	0	7.335	4.976	0	0	29	5.005
Έξοδα διάθεσης	-18	0	0	-18	-50	0	-13	0	-63
Έξοδα διοικήσεως	-4.417	-136	-100	-4.653	-5.757	-336	-35	-436	-6.564
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	-3	0	0	-3	-8	0	0	0	-8
Χρημ/κό κόστος	-5.210	-161	0	-5.371	-4.237	-245	-1	-109	-4.592
Λοιπά χρημ/κά αποτελέσματα	-123	0	0	-123	-908	0	0	-2	-910
Κέρδη – Ζημίες κατά κλάδο	2.014	-287	5	1.732	1.861	-142	31	63	1.813
Αποτελέσματα από συγγενείς				830	0	0	0	0	1.498
Κέρδη προ φόρων				2.562					3.311

9.33. Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Έσοδα από Κ/Ξ	0	0	-420	623
Ιδιοκατασκευή - βελτίωση παγίων	0	1.777	0	1.777
Ενοίκια μηχ/των-κτιρίων	2.806	334	2.780	325
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	3.018	1.880	2.492	1.380
Κέρδη από πώληση συμμετοχών	1.020	0	1.020	0
Λοιπά έσοδα	<u>491</u>	<u>1.014</u>	<u>459</u>	<u>873</u>
Σύνολο	<u>7.335</u>	<u>5.005</u>	<u>6.331</u>	<u>4.978</u>

9.34 ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005
Λοιπά έξοδα	<u>18</u>	<u>63</u>	<u>7</u>	<u>47</u>

9.35 ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005
Αμοιβές προσωπικού	1.784	2.155	1.553	1.780
Αμοιβές τρίτων	1.218	2.353	1.060	2.035
Παροχές τρίτων	544	687	449	511
Φόροι	114	122	96	96
Λοιπά	872	1.126	747	758
Αποσβέσεις	121	121	106	112
Σύνολο	<u>4.653</u>	<u>6.564</u>	<u>4.011</u>	<u>5.292</u>

9.36. Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005
Κόστος Λοιπών Εξόδων	<u>-3</u>	<u>-8</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

9.37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΚΑΘΑΡΟ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005
ΣΥΝΟΛΟ	<u>5.371</u>	<u>4.592</u>	<u>4.741</u>	<u>3.850</u>

9.38. ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005
Έκτακτα έσοδα - έξοδα	<u>-123</u>	<u>-910</u>	<u>44</u>	<u>-1.090</u>

9.39. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005
Μερίσματα μετοχών εισαγμένων στο Χ.Α.Α.	145	951	145	951
Μερίσματα μετοχών μη εισαγμένων στο Χ.Α.Α.	<u>345</u>	<u>0</u>	<u>345</u>	<u>0</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>490</u>	<u>951</u>	<u>490</u>	<u>951</u>

9.40. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2006	01.01-31.12.2005
EDRASIS MIDDLE EAST	147	61	0	0
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	216	506	0	0
FREDRA ΑΕ	0	-3	0	0
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕΒΕ	<u>-23</u>	<u>-17</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>340</u>	<u>547</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

9.41. Φόρος εισοδήματος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	259	0	259	0
EDRACO ΑΤΕ	151	0	0	0
ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε	0	18	0	0
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΑΤΕ	0	10	0	0
EDRATEC ΑΕ	0	20	0	0
ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕ	1	10	0	0
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ	461	885	0	0
Αναβαλλόμενη Φορολογία	521	803	150	344
Σύνολο	1.393	1.746	409	344

9.42. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

1. ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 01/01/2006 - 31/12/2006

	<u>ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ</u>		<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
EDRACO ΑΤΕ	0	354	0	0
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΑΤΕ	0	164	0	0
ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ	435	0	0	0
ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕΒΕ	1	0	0	0
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕ	11	0	11	0
EDRASIS MIDDLE EAST	1.144	0	1.144	0
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΑΕ	<u>230</u>	<u>0</u>	<u>230</u>	<u>0</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>1.821</u>	<u>518</u>	<u>1.385</u>	<u>0</u>

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΔΡΑΣΗ-ΑΜΟΙΒΕΣ Δ.Σ.	200	200
ΕΔΡΑΣΗ-ΛΟΙΠΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ	887	887
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΑΤΕ-ΑΜΟΙΒΕΣ	33	0
ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ-ΑΜΟΙΒΕΣ	48	0
EDRACO ΑΤΕ-ΑΜΟΙΒΕΣ	<u>350</u>	<u>0</u>
Σύνολο	<u>1.518</u>	<u>1.087</u>

2. ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ 01/01/2006 - 31/12/2006

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ
EDRACO ΑΤΕ	6.548	0
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΑΤΕ	1.620	0
ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ	5.318	0
ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕΒΕ	1	0
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕ	53	53
EDRASIS MIDDLE EAST	316	316
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ	1	1
ΣΥΝΟΛΟ	13.857	370

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΠΩΛΗΤΗΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
	EDRACO ΑΤΕ	193
ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ	278	0
ΣΥΝΟΛΟ	471	0

3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 01/01/2006 - 31/12/2006

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	370	13.857
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	471
γ) Απαιτήσεις	1.385	1.821
δ) Υποχρεώσεις	0	518
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.518	1.087
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
ζ) Υποχρεώσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

9.43. ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2006	01.01- 31.12.2005	01.01- 31.12.2006	01.01- 31.12.2005
Πωλήσεις	118.752	84.127	97.976	60.588
Κόστος Πωληθέντων	-114.187	-75.182	-95.431	-54.996
Μικτά Κέρδη	4.565	8.945	2.545	5.592
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	7.335	5.005	6.331	4.978
Έξοδα διαθέσης	-18	-63	-7	-47
Έξοδα διοίκησης	-4.653	-6.564	-4.011	-5.292
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-3	-8	0	0
Αποτελέσματα πρό φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	7.226	7.315	4.858	5.231
Αποσβέσεις	3.921	4.070	3.754	3.796
Αποτελέσματα πρό φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	11.147	11.385	8.612	9.027
Χρηματοοικονομικό κόστος(καθαρό)	-5.371	-4.592	-4.741	-3.850
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-123	-910	44	-1.090
Αποτελέσματα από Συγγενείς επιχειρήσεις	830	1.498	490	951
Αποσβέσεις	-3.921	-4.070	-3.754	-3.796
Κέρδος προ φόρου	2.562	3.311	651	1.242
Μείον φόρος εισοδήματος	-1.393	-1.746	-409	-344
Καθαρό κέρδος περιόδου	1.169	1.565	242	898
Κατανέμονται σε :				
Μετόχους Εταιρείας	1.170	1.611	242	898
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-1	-46	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε €)	0,04	0,055	0,008	0,031

9.44. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Μισθωτοί	227	219	219	186
Με Συμβάσεις ΔΠΥ	142	138	134	115
Ημερομίσθια	201	193	185	149
Σύνολο Εργαζομένων	<u>570</u>	<u>550</u>	<u>538</u>	<u>450</u>

9.45 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

• Εκκρεμείς δίκες κατά της εταιρείας

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του ομίλου.

• Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Στον πίνακα «Δομή του Ομίλου» απεικονίζονται οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις όλων των εταιρειών του ομίλου καθώς και των Κ/Ξ. Δεν είναι δυνατό να προσδιορισθούν τα ενδεχόμενα ποσά φόρων που θα προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο.

• Εμπράγματα βάρη και εξασφαλίσεις

Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας και του ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, πλην επι του ακινήτου Ν.Φαλήρου που υφίσταται εμπράγματο βάρος 4.500 χιλ.ευρω στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος.

• Χορηγηθείσες εγγυήσεις

Οι χορηγηθείσες εγγυήσεις του ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006 αναλύονται ως εξής:

	<u>ΕΔΡΑΣΗ</u>	<u>EDRACO</u>	<u>ΠΡΟΤΥΠΟΣ</u>	<u>ENVIPRO</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>
1. Εγγυητικές επιστολές Συμμετοχής	3.172	1.635	331	432	5.570
2. Εγγυητικές επιστολές Αντικατάσταση Δεκάτων	5.946	826	189	209	7.170
3. Εγγυητικές επιστολές Προκαταβολής	5.247	254	101	0	5.602
4. Εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης	26.090	4.502	1.060	867	32.519
5. Εγγυητικές επιστολές Καλής Πληρωμής	<u>3.890</u>	<u>480</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4.370</u>
Σύνολο	<u>44.345</u>	<u>7.697</u>	<u>1.681</u>	<u>1.508</u>	<u>55.231</u>

9.46 Μεταβολές ΔΟΜΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

.Κοινοπραξίες που ενοποιούνται για πρώτη φορά.

Κ/Ε ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ - EDRACO ΑΤΕ - ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ

.Κοινοπραξίες που δεν ενοποιούνται πλέον λόγω διακοπής εργασιών και περατώσεως του έργου τους.

Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ - ΣΩΤ.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ - Θ.ΙΝΤΕΡΚΑΤ ΑΤΕ
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - EDRACO ΑΤΕ
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - Ζ.ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Κ/Ε ΤΕΧΔ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒΤΕ - ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΑΕ
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ - ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ
Κ/Ε ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ - EDRACO ΑΤΕ
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ ΚΑΙ ΣΙΑ
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ
Κ/Ε ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΕΔΡΑΣΗ Χ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

.Εταιρείες που δεν ενοποιούνται πλέον λόγω διακοπής εργασιών και κλείσιμο αυτών.

ΕΔΡΑΣΗ ΛΙΜΙΤΕΔ - ΚΥΠΡΟΣ
FREDRA Α.Ε.

.Από τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης διαγράφηκε η θυγατρική εταιρεία EDRATEC ΑΕ,διότι με την απόφαση 11856/05/09/06 του Υπουργείου Ανάπτυξης ολοκληρώθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση από την μητρική, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2166/1993.

10. Έκθεση του Δ.Σ. επί των πεπραγμένων χρήσεως 2006

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Νο. 1099

Σήμερα την 23/03/2007 ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. στο Κορωπί και στα γραφεία της εταιρείας "ΕΔΡΑΣΗ - Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και με το διακριτικό τίτλο "ΕΔΡΑΣΗ - Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ", 470 χλμ. Αττικής Οδού, συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, που κλήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 16 παρ. 2 του καταστατικού.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν τα κάτωθι μέλη:

- 1) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ
- 2) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
- 3) ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ
- 4) ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ
- 5) ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΟΣΙΟΥ
- 6) ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΛΕΣΗΣ
- 7) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΥΛΩΝΙΤΗΣ
- 8) ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ
- 9) ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΛΕΠΗΣ

ΑΠΩΝ : ΗΛΙΑΣ ΜΑΤΣΑΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει νόμιμα αφού υπάρχει η προβλεπόμενη από το νόμο και το άρθρο 17 του καταστατικού απαρτία.

ΘΕΜΑ 3ον : " Έκθεση του Δ.Σ. επί των πεπραγμένων της χρήσεως 2006"

Κύριοι Μέτοχοι,

Σχετικά με τις εργασίες, τις συναλλαγές, τη διαχείριση, τα οικονομικά αποτελέσματα και τη γενική κατάσταση της εταιρείας για το χρονικό διάστημα από 1/1 έως 31/12/2006 σας γνωρίζουμε τα εξής :

Α. Έκθεση επί των πεπραγμένων της μητρικής εταιρείας ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.

Αύξηση παρουσίασε ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά το 2006 καθώς διαμορφώθηκε στα 97.976 χιλ. Ευρώ, έναντι 60.588 Ευρώ το 2005, ήτοι αύξηση 60.71%.

Αναλυτικά τα πραγματοποιηθέντα έσοδα της χρήσεως έχουν ως κάτωθι :

	2006	2005
Από πωλήσεις βιομ/κου κλάδου	3.254	3.849
Από εκτέλεση τεχνικών έργων	85.736	50.790
Από εκτέλεση τεχνικών έργων εξωτερικού	7.009	5.537
Λοιπά	<u>1.977</u>	<u>412</u>
Σύνολο	<u>97.976</u>	<u>60.588</u>

Τα λογιστικά αποτελέσματα των συμμετοχών από Κοινοπραξίες ανέρχονται σε ζημιά 420 χιλ. Ευρώ μετά φορολογίας εισοδήματος, ενώ την περσινή περίοδο 2005 ανήλθαν σε κέρδη 623 χιλ. Ευρώ μετά φορολογίας εισοδήματος.

Διάφορα άλλα έσοδα της χρήσεως είναι :

	2006	2005
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	6.751 χιλ. Ευρώ	4.978 χιλ. Ευρώ
Έσοδα από συγγενείς εταιρείες & Κ/ξίες	70 χιλ. Ευρώ	951 χιλ. Ευρώ

Το σύνολο του Ενεργητικού/Παθητικού έφθασε στις 31/12/2006 στα 154.444 χιλ. Ευρώ έναντι 141.363 χιλ. Ευρώ της 31/12/2005 και η ανάλυσή των περιγράφονται αναλυτικά στις επεξηγηματικές σημειώσεις επί του ισολογισμού.

Τα καθαρά κέρδη προ φόρων της εταιρείας παρουσίασαν μείωση 591 χιλ. Ευρώ ή ποσοστό 47,58% και ανήλθαν στο ποσό των 651 χιλ. Ευρώ που κυρίως οφείλεται στην μείωση του μεικτού κέρδους των έργων. Η άμεση ρευστότητα της εταιρείας παραμένει σε καλά επίπεδα, καθώς το κυκλοφορούν ενεργητικό καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Β. Έκθεση επί των πεπραγμένων του Ομίλου της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. (ενοποιημένα στοιχεία)

Οι εταιρείες και οι Κ/ξίες που ενοποιούνται καθώς και ο τρόπος ενοποίησης των αναφέρονται αναλυτικά στο κεφάλαιο ΔΟΜΗ του Ομίλου.

Αύξηση παρουσίασε ο κύκλος εργασιών του Ομίλου συμπεριλαμβανομένων των ενσωματούμενων Κ/ξιών από 84.127 χιλ. Ευρώ σε 118.752 χιλ. Ευρώ ήτοι αύξηση 41.16% ενώ μείωση παρουσίασε η κερδοφορία του ομίλου προ φορολογίας από 3.311 χιλ. Ευρώ σε 2.562 χιλ. Ευρώ ήτοι μείωση 22.62%. Τα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας κέρδη του ομίλου ανήλθαν σε 1.170 χιλ. Ευρώ έναντι 1.611 χιλ. Ευρώ του 2005.

Γ' ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

Προτείνοντας την έγκρισή του υποβαλλομένου Ισολογισμού, των υποβαλλομένων οικονομικών καταστάσεων, των επεξηγηματικών σημειώσεων επί του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως και των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή, σας ενημερώνουμε ότι το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη διανομή μερίσματος χρήσεως 2006 το ποσό των 0,015 Ευρώ ανά μετοχή καθαρό φορολογημένο .

Διαπιστώνεται ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση και λύεται η συνεδρίαση, αφού προηγείται η σύνταξη και υπογραφή του παρόντος πρακτικού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ

Χ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ

Β. ΠΑΠΑΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

Ι. ΠΕΛΕΣΗΣ

Δ. ΑΥΛΩΝΙΤΗΣ

Α. ΣΑΜΑΡΑΣ

Μ. ΑΛΕΠΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Η παρούσα έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου αποτελούμενη από (4) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28 Μαρτίου 2007.

Αθήνα 28 Μαρτίου 2007
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 10551
ΣΟΛ α.ε.ο.ε

Κορωπί 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Τ. ΑΒ 278937

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Τ. Ξ 416019

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ.ΤΟΥΝΤΑΣ
Α.Τ. ΑΒ 591845

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΓΡΑΦΑ-ΚΑΡΚΑΒΙΛΑ
Α.Τ. ΑΒ 568617 Α.Μ.Αδείας 2773 Α Τάξης