



## ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ**

**Της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006 και 2005**

(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ» την 27/3/2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.diekat.gr](http://www.diekat.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
ΔΙΕΚΑΤ Α.Τ.Ε.

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου .....	5
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	9
Ισολογισμός .....	10
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.....	11
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	12
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	13
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	14
1. Πληροφορίες για την εταιρεία και τον Όμιλο.....	15
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	15
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων .....	15
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.....	16
2.1 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές.....	17
2.1.1 Προσθήκες στα υπάρχοντα πρότυπα με ισχύ κατά τη χρήση 2006.....	17
2.1.2 Πρότυπα, προσθήκες και διερμηνείες τα οποία βρίσκονται σε ισχύ κατά τη χρήση 2006 αλλά δε σχετίζονται με τη δραστηριότητα της εταιρείας και του Ομίλου .....	17
2.1.3 Προσθήκες στα υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δε βρίσκονται σε ισχύ κατά τη χρήση 2006 και δεν έχουν υιοθετηθεί προγενέστερα από την εταιρεία.....	18
2.1.4 Προσθήκες σε υπάρχοντα πρότυπα οι οποίες δεν είναι σε ισχύ και δε σχετίζονται με τη λειτουργία της επιχείρησης .....	19
2.2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές.....	20
2.2.1 Κρίσεις.....	21
2.2.2 Εκτιμήσεις και παραδοχές.....	21
3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών .....	24
3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα .....	24
3.2 Ενοποίηση.....	24
3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	27
3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	28
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	29
3.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων.....	30
3.7 Λοιπό μη κυκλοφορούν ενεργητικό .....	31
3.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού .....	31
3.9 Αποθέματα .....	35
3.10 Εμπορικές απαιτήσεις.....	35
3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	35
3.12 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση.....	35
3.13 Ίδια Κεφάλαια.....	36
3.14 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	37

3.15 Παροχές στο προσωπικό.....	38
3.16 Επιχορηγήσεις.....	39
3.17 Προβλέψεις.....	40
3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	40
3.19 Μισθώσεις.....	41
3.20 Κατασκευαστικά συμβόλαια.....	42
3.22 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις.....	44
3.22 Διανομή μερισμάτων.....	45
4. Δομή του Ομίλου.....	46
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	48
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	51
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	51
6.2 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	53
6.3 Υπεραξία επιχείρησης.....	55
6.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	57
6.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις.....	58
6.7 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / υποχρέωση.....	60
6.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	61
6.9 Λοιπό μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό.....	62
6.10 Μη κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού παρακρατούμενα για πώληση.....	63
6.11 Αποθέματα.....	64
6.12 Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια.....	64
6.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	66
6.14 Λοιπές απαιτήσεις.....	67
6.15 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού.....	67
6.16 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.....	68
6.17 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	69
6.18 Ίδια κεφάλαια.....	69
6.19 Δανειακές υποχρεώσεις.....	72
6.20 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	75
6.21 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	76
6.22 Προβλέψεις.....	77
6.23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	78
6.24 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	79
6.25 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	79
6.26 Πωλήσεις και κόστος πωληθέντων.....	80
6.27 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης.....	80
6.28 Έξοδα Διοίκησης.....	81

6.29 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα .....	82
6.30 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	82
6.31 Φόρος εισοδήματος.....	83
6.32 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή.....	84
6.33 Εμπράγματα βάρη και ενέχυρα .....	84
6.34 Δεσμεύσεις.....	85
6.35 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	85
6.36 Παροχές στο προσωπικό.....	86
6.37 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	87
6.38 Διαχείριση κινδύνων.....	95
6.39 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	96

## Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι μέτοχοι ,

Η ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ, σήμερα, είναι μια κατασκευαστική εταιρεία η οποία διαθέτει το απαιτούμενο μέγεθος, την τεχνογνωσία και την εσωτερική οργάνωση, ώστε να μπορεί να πρωταγωνιστήσει στην κατασκευαστική ελληνική αγορά αλλά και στην αγορά άλλων χωρών με ιδιαίτερο ενδιαφέρον. Συγκεκριμένα η ΔΙΕΚΑΤ Α.Τ.Ε. εκτελεί έργα μεγάλης κλίμακας και υψηλής τεχνογνωσίας στον Ιδιωτικό Τομέα, ενώ οι θυγατρικές της ΔΙΕΚΑΤ - ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε., ΔΙΕΚΑΤ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε. και ΔΙΕΚΑΤ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε. της εξασφαλίζουν συμμετοχή στα Δημόσια Έργα καθώς και στην εκτέλεση και διαχείριση Ενεργειακών Έργων αντίστοιχα.

Κατά τη χρήση 2006, η Εταιρεία, είτε η ίδια, είτε μέσω θυγατρικών της εταιρειών, εξασφάλισε δυναμική παρουσία στην αγορά ολοκληρώνοντας έργα παλαιότερων συμβάσεων και υπογράφοντας νέες συμβάσεις σημαντικών έργων, παρουσιάζοντας αυξημένη δραστηριότητα κυρίως στο εξωτερικό.

Ενδεικτικά αναφέρονται:

- ΕΛΛΑΔΑ (ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, της ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ και της ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ.

Εκτέλεση Ιδιωτικών έργων, κυρίως Οικοδομικών, Ηλεκτρομηχανολογικών και Βιομηχανικών - Ενεργειακών , καθώς έργων που ξεφεύγουν από τις κλασικές κατασκευαστικές δραστηριότητες και απαιτούν ιδιαίτερη τεχνογνωσία, όπως:

Τηλεπικοινωνιακά Έργα

Έργα Υποδομής Πληροφορικής

Αποθήκευση και Διανομή Καυσίμων

Ενεργειακά Έργα

- ΑΛΒΑΝΙΑ (DIEKAT NDERTIM & KONSTRUKSION SHA)

Εκτέλεση έργων Οικοδομικών και Υποδομής Κινητής Τηλεφωνίας.

- ΡΟΥΜΑΝΙΑ (DIEKAT SA BUCHAREST BRANCH, DIEKAT CONSTRUCT S.A. και της INSCUT S.A.)

Εκτέλεση έργων Οικοδομικών και Υποδομής Κινητής Τηλεφωνίας καθώς και ενοικίαση μηχανημάτων έργων και εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας.

- QATAR (DIEKAT INTERNATIONAL LTD – QATAR BRANCH)

Εκτέλεση έργων Οικοδομικών.

## **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 1/1 – 31/12/2006**

Σε επίπεδο Εταιρείας, ο κύκλος εργασιών παρουσίασε πτώση κατά τη διάρκεια της χρήσης 01/01 - 31/12/2006 και διαμορφώθηκε σε 37.652 χιλ.€, έναντι 49.023 χιλ.€ την περίοδο 01/01 – 31/12/2005 , ενώ ο κύκλος εργασιών του Ομίλου παρουσίασε πτώση της τάξης του 6% περίπου, και ανήλθε σε 89.941 χιλ.€ την περίοδο 01/01 – 31/12/2006 έναντι 95.651 χιλ.€ την περίοδο 01/01 – 31/12/2005.

Η μείωση του κύκλου εργασιών οφείλεται στο γεγονός ότι τα ήδη δημοπρατούμενα δημόσια έργα αφορούν, κυρίως, έργα οδοποιίας, τα οποία δεν emπίπτουν στα άμεσα ενδιαφέροντα, για την Εταιρεία, έργα, ενώ τα έργα που πρόκειται να υλοποιηθούν μέσω των ΣΔΙΤ (Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα), θα προκηρυχθούν στο προσεχές άμεσο μέλλον.

Η Εταιρεία έχει ήδη εκδηλώσει ενδιαφέρον για τη συμμετοχή της σε έργα που πρόκειται να υλοποιηθούν μέσω συμβάσεων ΣΔΙΤ και ευρίσκεται σε συνεννοήσεις για την αναζήτηση στρατηγικών εταίρων για την βέλτιστη αξιοποίηση, στα έργα αυτά, της εμπειρίας και της τεχνογνωσίας που έχει αναπτύξει.

Τα καθαρά προ φόρων κέρδη της χρήσεως της Εταιρείας ανήλθαν σε 736 χιλ.€ την περίοδο 01/01 – 31/12/2006 έναντι 2.124 χιλ.€ την περίοδο 01/01 – 31/12/2005, ενώ τα Καθαρά προ φόρων Κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε 6.972 χιλ.€ την περίοδο 01/01 – 31/12/2006 έναντι 2.780 χιλ.€ την περίοδο 01/01 – 31/12/2005.

Επίσης τα δικαιώματα μειοψηφίας διαμορφώθηκαν σε 341 χιλ.€ έναντι 350 χιλ.€ την προηγούμενη χρήση.

Η Εταιρεία σε υλοποίηση του μεσοπρόθεσμου σχεδιασμού της, εξετάζει την υλοποίηση επί μέρους ενεργειών, που αποτελούν στρατηγική απόφαση της Διοίκησης, όπως (α) την απεμπλοκή της από ζημιογόνες και μη παραγωγικές επενδύσεις οι οποίες δεν άπτονται του άμεσου αντικειμένου της στον τομέα των κατασκευών και της ενέργειας, (β) την αναδιάρθρωση του τραπεζικού της δανεισμού και (γ) την ενεργή διαχείριση της ακίνητης περιουσίας της.

## **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ**

Σχετικά με τα χρηματιστηριακά δεδομένα της Εταιρίας, κατά τη διάρκεια του 2006 ο προσαρμοσμένος όγκος συναλλαγών σε μετοχές της Εταιρείας ανήλθε σε 18.768.405 τεμάχια, ενώ η μέση χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής την περίοδο 01/01 – 31/12/2006 διαμορφώθηκε σε €1,44. Σύμφωνα με απόφαση του Δ.Σ. του Χ.Α. , για την υιοθέτηση του μοντέλου κλαδικής κατάταξης FTSE Dow Jones Industry Classification Benchmark (ICB), από 2/1/2006, η Εταιρεία κατατάχτηκε στον Κλάδο Οικονομικής Δραστηριότητας «Κατασκευές» (Heavy Construction), στον οποίο περιλαμβάνονται και 30 άλλες εισηγμένες εταιρείες.

### **ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ**

Η Εταιρεία δίνοντας έμφαση στις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης εφαρμόζει τις διατάξεις τόσο του Ν.3016/2002, περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, όσο και της Χρηματιστηριακής Νομοθεσίας, εξασφαλίζοντας, με αυτόν τον τρόπο, την έγκαιρη και έγκυρη πληροφόρηση καθώς και τη διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό.

Συγκεκριμένα η Εταιρεία διοικείται από 8μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο απαρτίζεται από 5 εκτελεστικά και 3 μη εκτελεστικά μέλη. Από τα μη εκτελεστικά μέλη τα 2 πληρούν τις προϋποθέσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3016/2002, για το χαρακτηρισμό αυτών ως ανεξάρτητα.

Η Ελεγκτική Επιτροπή αποτελείται από τα μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποστολή της είναι η διεξαγωγή εσωτερικών και εξωτερικών ελέγχων και στη συνέχεια η ενημέρωση , επ' αυτών, του Διοικητικού Συμβουλίου. Σκοπός , επίσης, της Ελεγκτικής Επιτροπής είναι η διασφάλιση της εφαρμογής του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και η εποπτεία της λειτουργίας του τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

### **ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ**

Από την υλοποίηση του συνόλου των υπό εκτέλεση έργων τα οποία ανέρχονται σε 130,3 εκατ.€, προβλέπεται να αυξηθεί ο κύκλος εργασιών τόσο της Εταιρείας όσο και των θυγατρικών, καθώς τα αποτελέσματα προ τόκων, αποσβέσεων και φόρων (EBITDA) θα διαμορφωθούν σε βελτιωμένα επίπεδα σε σχέση με την χρήση 2006.

Με δεδομένα τα παραπάνω, η Εταιρεία αναμένει την σταθερή ανάπτυξη των οικονομικών της μεγεθών της

Στην επίτευξη του αναπτυξιακού της στόχου η Εταιρεία θα βοηθηθεί από:

- (1) το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των συμβάσεων
- (2) την επέκτασή της σε νέες αγορές του εξωτερικού
- (3) την ανάληψη νέων έργων, στις χώρες που ήδη δραστηριοποιείται
- (4) την εξειδικευμένη εμπειρία και τεχνογνωσία που έχει αποκτήσει από την κατασκευή υποδομών κινητής τηλεφωνίας
- (5) από την δραστηριότητά της σε νέους τομείς, όπως για παράδειγμα η ενέργεια, και
- (6) την ενεργή συμμετοχή της σε έργα που πρόκειται να υλοποιηθούν μέσω των Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα.

ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΙΕΚΑΤ Α.Τ.Ε.

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΔΙΕΚΑΤ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ – ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ »

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «ΔΙΕΚΑΤ-ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ –ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

### Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

### Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και τον σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από την Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για την θεμελίωση της γνώμης μας.

### Γνώμη

Κατά την γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2007  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΑΓΝΟΣ Θ.ΛΥΜΠΕΡΗΣ  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 11241



BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Πατησίων 81 & Χεύδεν, Τ.Κ.10434, Αθήνα  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 111

## Ισολογισμός

Ποσά σε Ευρώ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	6.1	46.961.986,39	56.506.063,07	9.464.726,18	9.782.551,86
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	4.207.563,13	3.410.765,67	3.440.000,00	2.600.000,00
Υπεραξία Επιχείρησης	6.3	5.296.526,46	2.164.454,00	0,00	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.4	586.494,48	552.720,42	73.790,37	15.355,56
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις		0,00	0,00	29.076.207,51	24.622.348,98
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	6.5	2.123.185,33	245.985,53	1.229.872,86	229.864,00
Λοιπές επενδύσεις	6.6	1.141,01	46.546,47	1.141,01	46.546,47
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.7	31.223,59	67.936,56	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	6.8	3.302.887,76	7.720.486,08	3.302.887,76	7.720.486,08
Λοιπά μη Κυκλοφορούν Ενεργητικά	6.9	540.618,14	704.965,35	115.714,85	680.439,34
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού παρακρατούμενα για πώληση	6.10	1.979.500,00	1.979.500,00	1.979.500,00	1.979.500,00
		<b>65.031.126,29</b>	<b>73.399.423,15</b>	<b>48.683.840,54</b>	<b>47.677.092,29</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα	6.11	15.384.401,57	13.303.280,85	6.496.040,30	8.725.917,89
Απαιτήσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	6.12	6.864.985,07	10.466.184,30	1.792.679,65	2.824.666,12
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	6.13	29.703.039,42	19.863.771,92	10.661.972,12	12.136.139,65
Λοιπές Απαιτήσεις	6.14	13.518.218,44	10.517.441,28	13.342.664,63	9.393.169,54
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	6.15	2.783.198,46	456.031,20	1.212.657,28	342.390,20
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6.16	0,00	26.429,40	0,00	26.429,40
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.17	6.123.081,91	4.828.722,76	2.441.174,00	2.339.105,15
		<b>74.376.924,87</b>	<b>59.461.861,71</b>	<b>35.947.187,98</b>	<b>35.787.817,95</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>139.408.051,16</b>	<b>132.861.284,86</b>	<b>84.631.028,52</b>	<b>83.464.910,24</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.18	10.557.487,14	8.407.029,18	10.557.487,14	8.407.029,18
Υπερ Το Άρτιο	6.18	7.211.129,88	26.512.560,64	7.211.129,88	26.512.560,64
Αποθεματικά εύλογης αξίας	6.18	(3.774.039,95)	(1.710.137,17)	(5.879.726,55)	(3.335.693,02)
Λοιπά αποθεματικά	6.18	(21.214.940,16)	(10.678.045,94)	4.876.253,09	15.535.193,98
Αποθεματικά Μετατροπής Ισολογισμού		(335.421,83)	(1.189.026,15)	0,00	0,00
Αποτελέσματα Εις Νέον		22.206.932,46	(19.054.088,17)	(6.060.133,20)	(38.824.696,98)
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>14.651.147,54</b>	<b>2.288.292,39</b>	<b>10.705.010,36</b>	<b>8.294.393,80</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>		<b>2.775.069,53</b>	<b>4.903.604,62</b>		
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>		<b>17.426.217,07</b>	<b>7.191.897,01</b>	<b>10.705.010,36</b>	<b>8.294.393,80</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.19	18.384.801,87	26.941.191,80	11.749.780,03	15.959.629,78
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.7	632.735,88	753.653,58	484.651,79	77.691,90
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.20	505.223,00	434.419,00	466.413,00	401.576,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.21	1.938.934,00	2.575.405,86	58.800,00	181.711,52
Προβλέψεις	6.22	5.477.386,57	6.183.434,58	3.505.278,47	3.310.612,92
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>26.939.081,32</b>	<b>36.888.104,82</b>	<b>16.264.923,29</b>	<b>19.931.222,12</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.23	45.107.614,04	46.480.343,14	29.239.764,41	32.045.677,31
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.24	5.179.275,79	4.267.725,07	2.047.952,86	1.927.012,03
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.19	28.490.331,00	23.309.594,08	13.267.814,17	7.900.772,39
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	6.19	7.222.111,42	4.995.776,53	5.326.055,04	3.488.315,85
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.25	8.953.420,52	9.637.844,21	7.689.508,39	9.787.516,74
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>94.952.752,77</b>	<b>88.691.283,03</b>	<b>57.571.094,87</b>	<b>55.149.294,32</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>121.891.834,09</b>	<b>125.579.387,85</b>	<b>73.836.018,16</b>	<b>75.080.516,44</b>
Υποχρεώσεις άμεσα συνδεδεμένες με μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού κατηγοριοποιημένα ως Κρατούμενα προς πώληση	6.10	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>139.408.051,16</b>	<b>132.861.284,86</b>	<b>84.631.028,52</b>	<b>83.464.910,24</b>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

Ποσά σε Ευρώ		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
<b>Πωλήσεις</b>	6.26	<b>89.940.613,45</b>	<b>95.651.257,95</b>	<b>37.651.806,89</b>	<b>49.022.870,13</b>
Κόστος Πωληθέντων	6.26	(74.260.212,07)	(74.422.937,05)	(32.823.103,02)	(39.679.085,24)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>15.680.401,38</b>	<b>21.228.320,90</b>	<b>4.828.703,87</b>	<b>9.343.784,89</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.27	6.022.472,55	2.328.051,42	1.735.084,01	1.274.465,56
Έξοδα διοίκησης	6.28	(9.899.946,54)	(14.307.278,88)	(3.930.791,34)	(5.488.988,74)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6.27	(2.738.254,94)	(3.739.233,06)	(1.381.398,83)	(1.596.100,39)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών</b>		<b>9.064.672,46</b>	<b>5.509.860,38</b>	<b>1.251.597,71</b>	<b>3.533.161,32</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.29	783.858,47	280.820,99	206.072,20	18.342,44
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.29	(4.863.242,77)	(3.925.435,29)	(2.609.643,45)	(2.327.243,92)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	6.30	1.888.162,16	920.568,87	1.888.162,16	899.923,87
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	6.5	98.344,74	(5.902,00)		
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>6.971.795,06</b>	<b>2.779.912,95</b>	<b>736.188,62</b>	<b>2.124.183,71</b>
Φόρος εισοδήματος	6.31	(1.517.127,40)	(3.600.058,12)	(538.788,56)	(857.668,81)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>5.454.667,66</b>	<b>(820.145,17)</b>	<b>197.400,06</b>	<b>1.266.514,90</b>
<b>Κατανομημένα σε :</b>					
Μετόχους της μητρικής		5.113.487,78	(1.170.493,42)	197.400,06	1.266.514,90
Δικαιώματα μειοψηφίας		341.179,88	350.348,25		
Βασικά Κέρδη / (Ζημιές) ανά Μετοχή	6.32	0,2958	(0,0821)	0,0114	0,0889

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ Ποσά σε ευρώ Κατανεμημένα στους μετόχους της μητρικής						Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποθεματικό Μετατροπής Ισολογισμών (2.218.745,84)	Αποτελέσματα εις νέον			
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2005</b>	<b>8.407.029,18</b>	<b>26.512.560,64</b>	<b>(459.770,70)</b>	<b>(11.098.934,81)</b>		<b>(16.129.683,19)</b>	<b>5.012.455,28</b>	<b>9.917.466,45</b>	<b>14.929.921,73</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2005		0,00		186.053,39		(1.356.546,81)	(1.170.493,42)	350.348,25	(820.145,17)
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>186.053,39</b>		<b>(1.356.546,81)</b>	<b>(1.170.493,42)</b>	<b>350.348,25</b>	<b>(820.145,17)</b>
Τροποποίηση ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	0,00	421,69	0,00	(307.202,55)	(306.780,86)	306.780,86	0,00
Λύση εταιρειών και διακοπή συμμετοχής στον Ενοποιημένο Ισολογισμό	0,00	0,00	0,00	234.413,79	0,00	591.740,65	826.154,44	(3.935,09)	822.219,35
Εξαγορά δικαιωμάτων μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(4.582.695,74)	(4.582.695,74)
Κέρδος/(Ζημία) από επανεκτίμηση ακινήτου	0,00	0,00	(472.805,71)	0,00	0,00	0,00	(472.805,71)	0,00	(472.805,71)
Αποτίμηση διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	(777.560,76)	0,00	0,00	0,00	(777.560,76)	0,00	(777.560,76)
Διανομή μερίσματος βάσει αποφάσεως Γενικής Συνελεύσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.852.396,26)	(1.852.396,26)	0,00	(1.852.396,26)
Διανομή κερδών θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.111.342,23)	(1.111.342,23)
Προσδιορισμός συναλλαγματικών διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	0,00	0,00	0,00	0,00	1.029.719,69	0,00	1.029.719,69	26.982,12	1.056.701,81
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>8.407.029,18</b>	<b>26.512.560,64</b>	<b>(1.710.137,17)</b>	<b>(10.678.045,94)</b>	<b>(1.189.026,15)</b>	<b>(19.054.088,17)</b>	<b>2.288.292,39</b>	<b>4.903.604,62</b>	<b>7.191.897,01</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2006</b>	<b>8.407.029,18</b>	<b>26.512.560,64</b>	<b>(1.710.137,17)</b>	<b>(10.678.045,94)</b>	<b>(1.189.026,15)</b>	<b>(19.054.088,17)</b>	<b>2.288.292,39</b>	<b>4.903.604,62</b>	<b>7.191.897,01</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.113.487,78	5.113.487,78	341.179,88	5.454.667,66
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.113.487,78</b>	<b>5.113.487,78</b>	<b>341.179,88</b>	<b>5.454.667,66</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 1/3/2006	2.150.457,96	2.606.792,07	0,00	0,00	0,00	0,00	4.757.250,03	0,00	4.757.250,03
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 7/12/2006	32.567.163,72	(21.908.222,83)	0,00	(10.658.940,89)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 7/12/2006	(32.567.163,72)	0,00	0,00	0,00	0,00	32.567.163,72	0,00	0,00	0,00
Αποτίμηση διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων αναγνωριζόμενο απ'ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	0,00	0,00	(2.917.602,32)	0,00	0,00	0,00	(2.917.602,32)	0,00	(2.917.602,32)
Ανατίμηση Γηπέδων και Κτιρίων βάσει αποτιμήσεως, αναγνωριζόμενη απ'ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια (Καθαρή φόρου)	0,00	0,00	853.699,54	0,00	0,00	0,00	853.699,54	24.702,74	878.402,28
Τροποποίηση ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρικές εταιρείες και διακοπή ολικής ενοποίησης	0,00	0,00	0,00	18.064,81	0,00	3.684.350,98	3.702.415,79	(2.512.551,71)	1.189.864,08
Διάθεση κερδών θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	103.981,86	0,00	(103.981,86)	0,00	0,00	0,00
Προσδιορισμός συναλλαγματικών διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	0,00	0,00	0,00	0,00	853.604,32	0,00	853.604,32	18.134,00	871.738,32
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>10.557.487,14</b>	<b>7.211.129,88</b>	<b>(3.774.039,95)</b>	<b>(21.214.940,16)</b>	<b>(335.421,83)</b>	<b>22.206.932,45</b>	<b>14.651.147,53</b>	<b>2.775.069,53</b>	<b>17.426.217,06</b>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ποσά σε ευρώ				Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2005</b>	<b>8.407.029,18</b>	<b>26.512.560,64</b>	<b>13.449.867,43</b>	<b>(38.238.815,62)</b>	<b>10.130.641,63</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2005	0,00	0,00	0,00	1.266.514,90	1.266.514,90
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.266.514,90</b>	<b>1.266.514,90</b>
Κέρδος/(ζημιά) από επανεκτίμηση ακινήτου		0,00	(472.805,71)		(472.805,71)
Αποτίμηση διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	(777.560,76)		(777.560,76)
Διανομή μερίσματος βάσει αποφάσεως Γενικής Συνελεύσεως	0,00	0,00	0,00	(1.852.396,26)	(1.852.396,26)
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>8.407.029,18</b>	<b>26.512.560,64</b>	<b>12.199.500,96</b>	<b>(38.824.696,98)</b>	<b>8.294.393,80</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2006</b>	<b>8.407.029,18</b>	<b>26.512.560,64</b>	<b>12.199.500,96</b>	<b>(38.824.696,98)</b>	<b>8.294.393,80</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2006	0,00	0,00	0,00	197.400,06	197.400,06
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>197.400,06</b>	<b>197.400,06</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 1/3/2006	2.150.457,96	2.606.792,07	0,00	0,00	4.757.250,03
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 7/12/2006	32.567.163,72	(21.908.222,83)	(10.658.940,89)	0,00	0,00
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 7/12/2006	(32.567.163,72)	0,00	0,00	32.567.163,72	0,00
Αποτίμηση διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων Αναγνωριζόμενο απ'ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	0,00	0,00	(2.917.602,32)	0,00	(2.917.602,32)
Ανατίμηση Γηπέδων και Κτιρίων βάσει αποτιμήσεως, αναγνωριζόμενη απ'ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια (Καθαρή φόρου)	0,00	0,00	373.568,79	0,00	373.568,79
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>10.557.487,14</b>	<b>7.211.129,88</b>	<b>(1.003.473,46)</b>	<b>(6.060.133,20)</b>	<b>10.705.010,36</b>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## Κατάσταση ταμειακών ροών

ΠΟΣΑ ΣΕ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΧΡΗΣΗ		ΧΡΗΣΗ	
	2006	2005	2006	2005
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	6.971.795,06	2.779.912,95	736.188,62	2.124.183,71
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	2.850.735,61	2.641.461,67	953.757,75	978.612,93
Προβλέψεις	(163.840,72)	0,00	(171.915,00)	(516.647,76)
Συναλλαγματικές διαφορές	(369.513,86)		(209.732,16)	
	<b>9.289.176,09</b>	<b>5.421.374,62</b>	<b>1.308.299,21</b>	<b>2.586.148,88</b>
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.048.700,52)	(1.100.404,81)	(1.977.431,36)	(1.076.034,66)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.250.981,42	3.844.048,13	2.605.799,45	2.232.366,87
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.724.451,02)	(802.167,21)	2.229.877,59	(3.554.543,10)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(10.133.240,73)	7.423.400,05	(1.023.903,51)	5.486.725,22
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.981.782,57	16.269.848,17	(4.997.443,80)	14.596.053,80
<b>(Μείον):</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(4.250.966,42)	(3.844.048,13)	(2.605.799,45)	(2.232.366,87)
Καταβεβλημένοι φόροι	(492.219,88)	(6.075.029,58)	0,00	(3.403.657,23)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(4.127.638,49)</b>	<b>21.137.021,24</b>	<b>(4.460.601,87)</b>	<b>14.634.692,91</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά και αύξησεις κεφαλαίου θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(5.202.070,39)	(9.683.270,63)	(5.498.308,39)	(8.969.718,65)
Ταμειακά διαθέσιμα έναρξης εταιρειών που διεκόπη η ολική ενοποίηση	(207.884,65)	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(3.701.938,71)	(13.214.471,61)	(459.499,45)	(3.884.224,69)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	575.181,06	4.550.502,07	315.653,48	4.332.493,10
Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	1.218.423,42	0,00	1.218.423,42	
Τόκοι εισπραχθέντες	14.038,78	166.695,18	4.397,13	48.882,55
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	17.222,06	(5.902,00)	17.222,06	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	1.870.940,10	851.694,12	1.870.940,10	851.694,12
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(5.416.088,33)</b>	<b>(17.334.752,87)</b>	<b>(2.531.171,65)</b>	<b>(7.620.873,57)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (μειοψηφίας σε επίπεδο Ομίλου)	4.757.250,03	89.000,00	4.757.250,03	
Εισπράξεις (Εξοφλήσεις) από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	8.615.580,62	(3.278.690,26)	3.426.136,78	(8.279.054,19)
Αναλήψεις / (Εξοφλήσεις) υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(1.876.405,80)	676.885,03	(431.205,56)	2.159.922,05
Μερίσματα πληρωθέντα	(658.338,88)	0,00	(658.338,88)	0,00
Αμοιβές Δ.Σ	0,00	(236.278,05)	0,00	(236.278,05)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>10.838.085,97</b>	<b>(2.749.083,28)</b>	<b>7.093.842,37</b>	<b>(6.355.410,19)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>1.294.359,15</b>	<b>1.053.185,09</b>	<b>102.068,85</b>	<b>658.409,15</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>4.828.722,76</b>	<b>3.775.537,67</b>	<b>2.339.105,15</b>	<b>1.680.696,00</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>6.123.081,91</b>	<b>4.828.722,76</b>	<b>2.441.174,00</b>	<b>2.339.105,15</b>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Πληροφορίες για την εταιρεία και τον Όμιλο

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Οι ενοποιημένες και απλές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν αναπτυχθεί και δημοσιευθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB).

Η ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ είναι η μητρική εταιρεία του Ομίλου. Ιδρύθηκε το 1976 από τους κ.κ. Μιχαήλ Διονυσίου Κανταρτζόπουλο (50%) και Νικόλαο Κων/νου Τόλη (50%) (ΦΕΚ συστάσεως 1953/16.06.1976), οι οποίοι σήμερα αποτελούν τους βασικούς μετόχους της. Έδρα της εταιρείας, η οποία αποτελεί και το βασικό τόπο διεξαγωγής των εργασιών της είναι ο Δήμος Κρωπίας και συγκεκριμένα η διεύθυνση Κωνσταντινουπόλεως 42. Οι μετοχές της ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών από τον Δεκέμβριο του 1994.

Οι οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2006 (συμπεριλαμβανομένων και των συγκριτικών στοιχείων της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27η Μαρτίου 2007. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, δεν επιτρέπονται προσθήκες στις οικονομικές καταστάσεις μετά την έγκρισή τους.

### 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στους εξής κλάδους:

- Στον κλάδο των κατασκευών μέσω :

α) του τομέα Συντήρησης Τεχνικών Έργων, του τομέα των Μηχανουργικών Κατασκευών και της κατασκευής έργων Υποδομής Κινητής Τηλεφωνίας, δραστηριότητες οι οποίες έχουν κατασκευαστικό χαρακτήρα και δεν απαιτούν πτυχίο ΜΕΕΠ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

β) την κατασκευή Ιδιωτικών Έργων, είτε με απευθείας σύμβαση είτε υπεργολαβικά, για την υλοποίηση των οποίων δεν απαιτείται πτυχίο ΜΕΕΠ.

γ) την κατασκευή ιδιωτικών και δημοσίων έργων μέσω της θυγατρικής της ΔΙΕΚΑΤ - ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ, που κατέχει πτυχίο 6<sup>ης</sup> τάξης του ΜΕΕΠ και της ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ η οποία κατέχει 3<sup>ης</sup> τάξης του ΜΕΕΠ.

- Στον τομέα των Γενικών Κατασκευών στο εξωτερικό μέσω της DIEKAT CONSTRUCT S.A., στη Ρουμανία, της DIEKAT NDERTIME & KONSTRUKSIONE SH.A στην Αλβανία και της DIEKAT INTERNATIONAL LTD στο Κατάρ.
- Στον τομέα των έργων Κινητής Τηλεφωνίας στο εξωτερικό μέσω της DIEKAT NDERTIME & KONSTRUKSIONE SH.A στην Αλβανία και της DIEKAT CONSTRUCT S.A στην Ρουμανία.
- Στον τομέα της παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας, μέσω της ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ και της ΔΙΕΚΑΤ ΑΣΠΕ ΑΕ στην κατασκευή και εκμετάλλευση Υδροηλεκτρικών Σταθμών Παραγωγής και Αιολικών Πάρκων.
- Στον τομέα Ενοικίασης μηχανημάτων έργων και εκμετάλλευσης ακίνητης περιουσίας μέσω της INSCUT S.A. στη Ρουμανία.
- Στον τομέα της εμπορίας και αποθήκευσης Πετρελαιοειδών μέσω της EVROIL S.h.A στην Αλβανία και της PORTLAND BUNKERS INTERNATIONAL LTD στην Μεγάλη Βρετανία.

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ την 31η Δεκεμβρίου 2006, που καλύπτουν περίοδο έως και την 31η Δεκεμβρίου 2006, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης (ΔΠΧΠ) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή των Οικοπέδων, Κτιρίων και Διαθέσιμων προς πώληση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων σε δίκαιη αξία απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια καθώς και άλλων Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων και των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων) σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σε συμφωνία με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση συγκεκριμένων κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί από τη Διοίκηση να ασκήσει την κρίση της στη διαδικασία εφαρμογής των ακολουθούμενων λογιστικών πολιτικών. Τα πεδία τα οποία εμπεριέχουν υψηλότερο βαθμό κρίσεως ή περιπλοκότητας, ή πεδία στα οποία οι

εκτιμήσεις και παραδοχές είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αποκαλύπτονται στη σημείωση 2.2.

Κατά τα έτη 2003 και 2004, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε μία σειρά από νέα ΔΠΧΠ και αναθεωρημένων Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ), τα οποία σε συνδυασμό με τα μη αναθεωρημένα ΔΛΠ που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) αναφέρονται ως "the IFRS Stable Platform 2005". Η εταιρεία εφαρμόζει το «IFRS Stable Platform 2005» από την 1η Ιανουαρίου 2005.

## **2.1 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, είναι σε συμφωνία με εκείνες που ακολουθήθηκαν κατά την προηγούμενη χρήση, εκτός από τις ακόλουθες:

### **2.1.1 Προσθήκες στα υπάρχοντα πρότυπα με ισχύ κατά τη χρήση 2006**

#### ***ΔΛΠ 19 (Προσθήκη), Παροχές σε εργαζομένους***

Η προσθήκη είναι υποχρεωτική για τις οικονομικές περιόδους από και μετά την 1η Ιανουαρίου 2006 και εισάγει την επιλογή εναλλακτικής προσέγγισης κατά την αναγνώριση αναλογιστικών κερδών και ζημιών. Ενδέχεται να απαιτήσει επιπρόσθετα κριτήρια αναγνώρισης για πολλαπλά πλάνα παροχών σε εργαζόμενους όπου η πληροφόρηση δεν είναι επαρκής για την εφαρμογή λογιστικών αρχών καθορισμένων παροχών. Επίσης, προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Καθώς η εταιρεία δε σκοπεύει να αλλάξει την υιοθετημένη λογιστική πολιτική που έχει για την αναγνώριση αναλογιστικών κερδών και ζημιών και δε συμμετέχει σε πολλαπλά πλάνα παροχών, η υιοθέτηση του προτύπου έχει επίδραση μόνο στην τυποποίηση και την έκταση των σημειώσεων που αναφέρονται στους λογαριασμούς.

### **2.1.2 Πρότυπα, προσθήκες και διερμηνείες τα οποία βρίσκονται σε ισχύ κατά τη χρήση 2006 αλλά δε σχετίζονται με τη δραστηριότητα της εταιρείας και του Ομίλου**

Τα κατωτέρω πρότυπα, προσθήκες και διερμηνείες είναι υποχρεωτικές για τις οικονομικές περιόδους που αρχίζουν από και μετά την 1η Ιανουαρίου 2006, αλλά δε σχετίζονται με τις λειτουργίες της εταιρείας.

- ΔΛΠ 21 (Προσθήκη) - Καθαρή Επένδυση σε αλλοδαπές λειτουργίες,

- ΔΛΠ 39 (Προσθήκη) - Λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών προβλεπόμενων ενδοεταιρικών συναλλαγών,
- ΔΛΠ 39 (Προσθήκη) - Το δικαίωμα εύλογης αξίας,
- ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΠ 4 (Προσθήκη) - Συμβόλαια Χρηματοοικονομικών Εγγυήσεων,
- ΔΠΧΠ 1 (Προσθήκη) - Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης,
- ΔΠΧΠ 6 - Εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων,
- ΔΠΧΠ 6 (Προσθήκη) - Εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων
- ΔΕΕΧΠ 3 - Δικαιώματα εκπομπής αερίων,
- ΔΕΕΧΠ 4 - Προσδιορισμός εάν μια απαίτηση περιλαμβάνει μίσθωση,
- ΔΕΕΧΠ 5 - Δικαιώματα από επένδυση σε ταμείο για χρηματοδότηση παροπλισμού, ανάπλασης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης,
- ΔΕΕΧΠ 6 - Υποχρεώσεις που προκύπτουν από τη συμμετοχή σε συγκεκριμένες αγορές – Απόρριψη ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού,
- ΔΕΕΧΠ 7 - Εφαρμογή της προσέγγισης επανατοποθέτησης υπό το ΔΛΠ 29, Χρηματοοικονομική παρουσίαση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες και
- ΔΕΕΧΠ 9 - Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων.

### **2.1.3 Προσθήκες στα υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δε βρίσκονται σε ισχύ κατά τη χρήση 2006 και δεν έχουν υιοθετηθεί προγενέστερα από την εταιρεία**

Οι παρακάτω προσθήκες στα υπάρχοντα πρότυπα έχουν ανακοινωθεί ως υποχρεωτικές για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1η Μαΐου 2006 και αργότερα αλλά η εταιρεία δεν τις έχει υιοθετήσει προγενέστερα:

#### ***ΔΕΕΧΠ 8, Σκοπός του ΔΠΧΠ 2 (σε ισχύ για τις οικονομικές περιόδους που αρχίζουν την 1<sup>η</sup> Μαΐου και εφεξής)***

Η ΔΕΕΧΠ 8 απαιτεί τη μελέτη συναλλαγών που περιλαμβάνουν την έκδοση χρηματοοικονομικών μέσων καθαρής θέσης – στην περίπτωση που το αναγνωρίσιμο τίμημα που λαμβάνεται είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων καθαρής θέσης που εκδόθηκαν – προκειμένου να καθορισθεί αν εμπίπτουν στο σκοπό του ΔΠΧΠ 2. Ο Όμιλος δεν αναμένεται να επηρεαστεί από την εφαρμογή της διερμηνείας.

### ***ΔΕΕΧΠ 10, Ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και απομείωση (σε ισχύ για τις ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2006 και εφεξής)***

Η ΔΕΕΧΠ 10, απαγορεύει ζημίες απομείωσης που αναγνωρίστηκαν σε μία ενδιάμεση περίοδο επί των κονδυλίων υπεραξίας, επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά στοιχεία καθαρής θέσης και επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αναγνωρισμένα στο κόστος, να αναστραφούν σε μεταγενέστερη περίοδο σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος δεν αναμένεται να επηρεαστεί από την εφαρμογή της διερμηνείας.

### **2.1.4 Προσθήκες σε υπάρχοντα πρότυπα οι οποίες δεν είναι σε ισχύ και δε σχετίζονται με τη λειτουργία της επιχείρησης**

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία δεν είναι υποχρεωτικό να εφαρμοστούν για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2006. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

#### ***- ΔΛΠ1 (τροποποίηση), Γνωστοποιήσεις κεφαλαίων***

Λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΠ 7 προστέθηκαν επιπλέον γνωστοποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προκειμένου μια επιχείρηση να γνωστοποιεί χρήσιμες προς τους χρήστες πληροφορίες σχετικά με τους στόχους τις πολιτικές και τις διαδικασίες διαχείρισης των κεφαλαίων της. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει της τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 από την 1/1/2007.

#### ***ΔΠΧΠ 7, Γνωστοποιήσεις χρηματοοικονομικών μέσων***

Το ΔΠΧΠ 7 απαιτεί, εκτός από τις αποκαλύψεις του ΔΛΠ 32, αποκαλύψεις για όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα (εκτός από εκείνα που προκύπτουν από άλλα πρότυπα- π.χ. ΔΛΠ 27, 28, 31). Το ΔΠΧΠ 7 απαιτεί αποκάλυψη της σημαντικότητας των χρηματοοικονομικών μέσων για απόδοση και την χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας. Επίσης, ποσοτικές και ποιοτικές πληροφορίες όσον αφορά με το κίνδυνο είναι απόρροια της χρήσης χρηματοοικονομικών μέσων. Ο Όμιλος και η εταιρεία θα εφαρμόσουν το ΔΠΧΠ 7 από την 1η Ιανουαρίου 2007.

#### ***ΔΠΧΠ 8, Λειτουργικοί Τομείς***

Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 και καθορίζει διαφορετικές απαιτήσεις γνωστοποιήσεων όσον αφορά τις πληροφορίες ανά τομέα δραστηριότητας. Το ΔΠΧΠ 8 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2009 για τον Όμιλο.

### ***ΕΔΔΠΧΠ 11 ΔΠΧΠ 2, Συναλλαγές συμμετοχικών τίτλων της ίδιας επιχείρησης ή επιχειρήσεων του ίδιου Ομίλου***

Αυτή η διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Μαρτίου 2007. Η ΕΔΔΠΧΠ 11 παρέχει οδηγίες για το αν οι συμφωνίες παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών θα πρέπει να θεωρούνται πληρωμές με μετρητά ή με συμμετοχικούς τίτλους στις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης. Αυτή είναι μία σημαντική διάκριση καθώς υπάρχουν σημαντικές διαφορές στους απαιτούμενους λογιστικούς χειρισμούς. Για παράδειγμα, οι πληρωμές με μετρητά αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Αντιθέτως, στις πληρωμές με συμμετοχικούς τίτλους η εύλογη αξία προσδιορίζεται κατά την ημερομηνία της παροχής και αναγνωρίζεται στην περίοδο που η σχετική υπηρεσία παρέχεται.

### ***ΕΔΔΠΧΠ 12, Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών***

Αυτή η διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008. Η ΕΔΔΠΧΠ 12 παρέχει οδηγίες για το λογιστικό χειρισμό συμφωνιών στις οποίες: (i) μία οντότητα του δημοσίου τομέα (ο «παραχωρητής») χορηγεί συμβάσεις για την παροχή δημοσίων υπηρεσιών σε επιτηδευματίες του ιδιωτικού τομέα («διαχειριστές των παραχωρήσεων») και (ii) αυτές οι υπηρεσίες που παρέχονται προϋποθέτουν τη χρήση της υποδομής από το διαχειριστή της παραχώρησης (ιδιωτική επιχείρηση). Η ΕΔΔΠΧΠ 12 δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, και θα εφαρμοσθεί από 1/1/2008.

## **2.2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και δαπανών κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις συνεχώς αποτιμώνται και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και άλλες παραμέτρους, συμπεριλαμβανομένων και των εκτιμήσεων για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται εύλογα σύμφωνα με τις περιστάσεις.

### **2.2.1 Κρίσεις**

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της εταιρείας, κρίσεις, πέραν αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, διενεργούνται από τη Διοίκηση και οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι σημαντικότερες κρίσεις σχετίζονται με την ανακτησιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών.

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς.

### **2.2.2 Εκτιμήσεις και παραδοχές**

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και τις σχετικές αποκαλύψεις θα πρέπει να εκτιμηθούν, απαιτώντας από τη Διοίκηση να χρησιμοποιήσει παραδοχές αναφορικά με τις αξίες ή τις συνθήκες οι οποίες δεν μπορούν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά τη στιγμή προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων. Μία «κρίσιμη λογιστική εκτίμηση» είναι εκείνη που συνδυάζει σημαντικότητα στην απεικόνιση της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης και των αποτελεσμάτων της και απαιτεί από τη Διοίκηση της εταιρείας πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή σύνθετες κρίσεις, ενώ συχνά υπάρχει ανάγκη εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση γεγονότων τα οποία θεωρούνται ως ενδογενώς αβέβαια. Η εταιρεία αποτιμά τέτοιες κρίσεις σε μία συνεχή βάση, στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και εμπειρία, σε συμβουλές ειδικών, σε τάσεις και μεθόδους οι οποίες θεωρούνται εύλογες σε σχέση με τις περιστάσεις, καθώς και σε προβλέψεις αναφορικά με το πώς αυτές ενδέχεται να μεταβληθούν στο μέλλον. Επίσης, στη σημείωση υπ' αριθ. 3 «Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών», γίνεται αναφορά στις λογιστικές αρχές που έχουν επιλεγεί από τις προτεινόμενες αποδεκτές εναλλακτικές.

### **Εκτιμώμενη απομείωση υπεραξίας**

Ο Όμιλος διενεργεί σε ετήσια βάση έλεγχο για τυχόν απομείωση της υπεραξίας και ενδιάμεσα, όταν τα γεγονότα ή οι συνθήκες καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης (π.χ. μία σημαντική δυσμενής αλλαγή στο εταιρικό κλίμα ή μία απόφαση για πώληση ή διάθεση μιας μονάδας). Ο καθορισμός της ύπαρξης απομείωσης απαιτεί την αποτίμηση της αντίστοιχης μονάδας η οποία εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών. Όταν αυτό

κρίνεται διαθέσιμο και απαραίτητο, χρησιμοποιούνται σχετικοί συντελεστές πολλαπλασιασμού της αγοράς, προκειμένου να επιβεβαιωθούν τα αποτελέσματα από τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Εφαρμόζοντας αυτή τη μεθοδολογία, η εταιρεία βασίζεται σε μία σειρά από παράγοντες, στους οποίους περιλαμβάνονται τα πραγματικά λειτουργικά αποτελέσματα, τα μελλοντικά εταιρικά σχέδια, οι οικονομικές προεκτάσεις και τα δεδομένα της αγοράς. Στην περίπτωση που από αυτή την ανάλυση προκύπτει απομείωση της υπεραξίας, τότε η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή άυλο περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτήν την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών η οποία αναφέρεται ανωτέρω από ανεξάρτητους εκτιμητές, όπου κρίνεται κατάλληλο.

Διενεργείται έλεγχος για άλλα αναγνωριζόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ωφέλιμες ζωές και υποκείμενα σε απόσβεση, συγκρίνοντας τη λογιστική αξία με το άθροισμα των μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών που αναμένεται να δημιουργηθούν από το περιουσιακό στοιχείο. Ελέγχονται τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστες ωφέλιμες ζωές ετησίως χρησιμοποιώντας μία μέθοδο εύλογης αξίας όπως τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Ο Όμιλος ετησίως διενεργεί έλεγχο για απομείωση της υπεραξίας, σύμφωνα με την λογιστική πολιτική, όπως αυτή αναφέρεται στη σημείωση 3.6. Τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών έχουν καθοριστεί βασιζόμενα σε υπολογισμούς της αξίας σε χρήση (on value-in-use calculations). Αυτοί οι υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων.

### **Προβλέψεις**

**Επισφαλών απαιτήσεων:** Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για απαιτήσεις ίσες με το ποσό των απαιτήσεων από πελάτες και χρεώστες που η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ως επισφαλείς. Για να καθορίσει τις απαραίτητες προβλέψεις κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, λαμβάνει υπόψη διάφορα γεγονότα (π.χ. πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, αμφισβήτηση ύπαρξης της απαίτησης και του ποσού αυτής, κλπ) .

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους, ύψους € 8.102.841,62 σε επίπεδο εταιρείας και € 7.521.611,45 σε επίπεδο Ομίλου, είναι επαρκείς.

### **Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος είναι δυνατό να εμπλακεί σε δικαστικές διαμάχες και αξιώσεις κατά τη συνήθη πορεία της λειτουργίας της. Η Διοίκηση έχει την άποψη ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί επιτευχθούν δε θα επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου όπως αυτή παρουσιάζεται την

31η Δεκεμβρίου 2006. Ωστόσο, ο προσδιορισμός ενδεχόμενων υποχρεώσεων συνδεδεμένων με δικαστικές διαμάχες και αξιώσεις είναι μία σύνθετη διαδικασία, που απαιτεί κρίσεις αναφορικά με το αποτέλεσμα και την εφαρμογή νόμων και ρυθμίσεων. Αλλαγή στις κρίσεις ή στην εφαρμογή μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση ή τη μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εταιρείας στο μέλλον. Η Διοίκηση εκτιμά ότι έχουν διενεργηθεί επαρκείς προβλέψεις για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων υποχρεώσεων συνδεδεμένων με δικαστικές διαμάχες.

### ***Προϋπολογισμοί κατασκευαστικών συμβολαίων***

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα (και αναμένεται να αποφέρει κέρδος στον κατασκευαστή ή το αποτέλεσμα από την εκτέλεση να είναι ζημιογόνο. Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο της ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου. Απαιτούνται συνεπώς, σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται η εκάστοτε κατασκευαστική σύμβαση (εκτιμώμενο κόστος εκτέλεσης).

### ***Φόροι εισοδήματος***

Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος, καθώς και για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογισθεί, τέτοιες διαφορές θα επιδράσουν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία καθορίστηκαν αυτά τα ποσά.

### **3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών**

Οι σημαντικότερες λογιστικές αρχές οι οποίες χρησιμοποιούνται για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται κατωτέρω. Θα πρέπει να επισημανθεί ότι λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές χρησιμοποιούνται για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Αν και αυτές οι εκτιμήσεις στηρίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης για τα τρέχοντα γεγονότα, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν σε σχέση με αυτές τις εκτιμήσεις. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

#### **3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή δημόσιων έργων, στην κατασκευή Ιδιωτικών έργων, στην εκμετάλλευση εναλλακτικών πηγών ενέργειας και στην εκμετάλλευση πετρελαϊκών εγκαταστάσεων. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στην Αλβανία, στη Ρουμανία και σε Λοιπές Χώρες.

#### **3.2 Ενοποίηση**

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκίσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των

μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ. Κατά την ημερομηνία μετάβασης ο Όμιλος προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης

στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της. Ο Όμιλος εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 3 δεν διενεργεί αποσβέσεις και η υπεραξία θα εμφανίζεται στο αναπόσβεστο κόστος που έχει διαμορφωθεί μέχρι την 31/12/2003, μείον οποιεσδήποτε μειώσεις της αξίας της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Κοινοπραξίες:** Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανομηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας.

Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Σύμφωνα με την μέθοδο αυτή στα αποτελέσματα της εταιρείας δεν απεικονίζονται τα έσοδα από τις κοινοπραξίες, αλλά η μεταβολή στα ίδια κεφάλαια της κοινοπραξίας αυξάνει/μειώνει την αξία κτήσης της.

### **3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Οι εκτός Ελλάδος δραστηριότητες του Ομίλου σε ξένα νομίσματα (οι οποίες αποτελούν κατά κανόνα αναπόσπαστο μέρος των δραστηριοτήτων της μητρικής), μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών, ενώ τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που

ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (ήτοι την 31/12/2006: 1€=0,6738 GBP, 1€=3,5327 RON, 1€=123,85 ALL και 1€= 0,580CYP).

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κατά την αναφερόμενη περίοδο. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

### **3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού (εκτός των Οικοπέδων και των κτιρίων) απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις σωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Τα Γήπεδα και τα Κτίρια του Ομίλου παρουσιάζονται σε εύλογες αξίες όπως αυτές προσδιορίζονται περιοδικά (ανά δύο ή τρία έτη) από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	25-35 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-20 έτη
Αυτοκίνητα	4-10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### **3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται η υπεραξία, τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας, καθώς και οι άδειες λογισμικού.

**Υπεραξία:** Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εταιρεία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του ενεργητικού και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό κατά το οποίο το κόστος ενοποίησης υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης, στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας .

Μετά την αρχική αναγνώριση η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις σωρευμένες ζημιές λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετήσια για τυχόν μείωση της αξίας της, εάν υπάρχουν γεγονότα που παρέχουν ενδείξεις για ζημιά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 36.

Στην περίπτωση που το κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από το μερίδιο της εταιρείας στα ίδια κεφάλαια της αποκτηθείσας επιχείρησης, τότε η πρώτη υπολογίζει ξανά το κόστος της απόκτησης, αποτιμά τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας επιχείρησης και αναγνωρίζει απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης ως κέρδος, οποιαδήποτε διαφορά παραμένει μετά τον επαναυπολογισμό.

**Δικαίωμα Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας:** Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας που παραχωρούνται στα πλαίσια συμβάσεων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους, κατά την ημερομηνία παραχώρησής τους, μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση την ωφέλιμη ζωή του κάθε δικαιώματος και η οποία ισούται με την χρονική διάρκεια της κάθε επιμέρους σύμβασης.

**Λογισμικό:** Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

### **3.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Η Υπεραξία καθώς τα ασώματα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως. Τα λοιπά στοιχεία του ενεργητικού υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης βασίζεται σε αποτίμηση της παρούσας αξίας μελλοντικών ταμειακών ροών, καθώς είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από

τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (cash-generating units). Ως αποτέλεσμα, ορισμένα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται αυτόνομα, ενώ κάποια άλλα σε επίπεδο μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών.

Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους. Η ζημία απομείωσης χρεώνεται pro rata σε όλα τα στοιχεία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών. Με εξαίρεση το λογαριασμό «Υπεραξία», όλα τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται σε επόμενες περιόδους, καθώς ενδείξεις που οδήγησαν σε αναγνώριση ζημίας απομείωσης στο παρελθόν μπορεί να μην υφίστανται πλέον.

### **3.7 Λοιπό μη κυκλοφορούν ενεργητικό**

Το μη κυκλοφορούν ενεργητικό καταχωρείται πάντα στο ιστορικό κόστος χωρίς έκπτωση παρούσας αξίας από την ημερομηνία της αναμενόμενης λήξης ή πραγματοποίησης.

#### Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές καταβολές αφορούν καταθέσεις για ορισμένους προμηθευτές για να εξασφαλίσουν τις υποχρεώσεις του Ομίλου προς αυτούς τους προμηθευτές. Τα ποσά παραμένουν ως απαιτήσεις κατά τη διάρκειά τους. Με τη λήξη αυτών των υποχρεώσεων, τα καταβλημένα ποσά μπορούν να συμψηφισθούν έναντι όλου ή τμήματος εκκρεμών υποχρεώσεων σύμφωνα με τους όρους της καταβολής, ενώ το υπόλοιπο επιστρέφεται στον Όμιλο.

### **3.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνουν ταμειακά και χρηματοοικονομικά μέσα. Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα εκτός από χρηματοοικονομικά μέσα αντιστάθμισης, μπορούν να χωρισθούν στις κάτωθι κατηγορίες: δάνεια και απαιτήσεις, χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης, διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

ενεργητικού και επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη. Τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται στις ανωτέρω κατηγορίες από τη Διοίκηση της εταιρείας κατά την αρχική αναγνώριση, ανάλογα με το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Ο χαρακτηρισμός των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού επανεκτιμάται στο τέλος κάθε ημερομηνίας δημοσίευσης κατά την οποία είναι διαθέσιμη η επιλογή κατηγορίας ή λογιστικού χειρισμού.

Συνήθεις αγοραπωλησίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία τακτοποίησής τους. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία δεν έχουν ταξινομηθεί ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης, αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους πλέον τα κόστη της συναλλαγής.

Η εταιρεία εξετάζει αν ένα συμβόλαιο εμπεριέχει ενσωματωμένο παράγωγο κατά τη σύναψη της συμφωνίας. Το ενσωματωμένο παράγωγο διαχωρίζεται από το βασικό συμβόλαιο και λογιστικοποιείται ως παράγωγο, όταν η ανάλυση καταδεικνύει ότι όλα τα οικονομικά χαρακτηριστικά και οι κίνδυνοι του παραγώγου δε σχετίζονται άμεσα με το βασικό συμβόλαιο.

Διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού επέρχεται από τη στιγμή όπου το δικαίωμα λήψης ταμειακών ροών από την επένδυση έχει λήξει ή έχει μεταφερθεί.

Η εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζουν σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης οικονομικών καταστάσεων αν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει υποστεί απομείωση.

### **i) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Προκύπτουν όταν η εταιρεία παρέχει χρήματα, αγαθά ή υπηρεσίες απευθείας σε χρεώστες χωρίς την πρόθεση να εμπορευθεί τις δημιουργηθείσες απαιτήσεις.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος τους βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, μείον ζημιές απομείωσης. Κάθε μεταβολή στην αξία όταν διακόπτεται η αναγνώριση, ή απομειώνεται ή κατά τη διαδικασία απόσβεσής της, αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη κάθε προεξόφληση ή ανταμοιβή κατά την εξαγορά και περιλαμβάνει αμοιβές οι οποίες είναι αναπόσπαστο μέρος του πραγματικού επιτοκίου και του κόστους της συναλλαγής.

Οι εμπορικές απαιτήσεις απομειώνονται όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις, ότι η εταιρεία δε θα είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους εισπραξής. Το ποσό που καταγράφεται στα αποτελέσματα προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ της καταγραμμένης

αξίας του στοιχείου του ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

## **ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτήν την κατηγορία αποτιμώνται στην εύλογη αξία και οι μεταβολές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως. Χρηματοοικονομικά στοιχεία που έχουν αρχικά χαρακτηριστεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης μπορεί μεταγενέστερα να μην επαναταξινομούνται.

## **iii) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις άλλες κατηγορίες.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων καθαρά φόρων, μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

#### **iv) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Οι κατεχόμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος τους βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος είναι το ποσό το οποίο αρχικά αναγνωρίστηκε μείον κεφαλαιακές πληρωμές, πλέον ή μείον σωρευτικές αποσβέσεις με τη χρήση πραγματικού επιτοκίου στη διαφορά μεταξύ του αρχικά αναγνωρισθέντος ποσού και του ποσού ωρίμανσης και μείον κάθε πρόβλεψη απομείωσης. Ο υπολογισμός περιλαμβάνει όλες τις πληρωθείσες ή ληφθείσες αμοιβές μεταξύ των μερών του συμβολαίου. Επιπρόσθετα, αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η επένδυση έχει απομειωθεί, το χρηματοοικονομικό μέσο αποτιμάται στην παρούσα αξία των εκτιμώμενων ταμειακών ροών. Κάθε μεταβολή στην αξία της επένδυσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

#### **v) Εύλογες αξίες**

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

### **3.9 Αποθέματα**

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### **3.10 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και τις τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### **3.12 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση**

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο

Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως “κρατούμενα προς πώληση”.

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των “κρατουμένων προς πώληση” περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα “άλλα έσοδα” και “άλλα έξοδα”, αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

Ο Όμιλος έχει ταξινομήσει ένα ακίνητο ως μη κυκλοφοριακό περιουσιακό στοιχείο κρατούμενο προς πώληση, του οποίου η εύλογη αξία προσδιορίστηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή.

### **3.13 Ίδια Κεφάλαια**

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται από την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως ίδια κεφάλαια.

Η διαφορά υπέρ το άρτιο περιλαμβάνει όλα τα επιπρόσθετα ποσά που λήφθηκαν κατά την έκδοση μετοχικού κεφαλαίου. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση της διαφοράς υπέρ το άρτιο.

Προνομιούχες μετοχές οι οποίες έχουν χαρακτηριστικά υποχρέωσης αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό ως χρηματοοικονομική υποχρέωση, καθαρή από κόστη συναλλαγών. Οι πληρωμές μερισμάτων επί μετοχών ολοκληρωτικά αναγνωριζόμενες ως υποχρέωση, καταχωρούνται ως δαπάνη τόκου στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία α) δημιουργούν υποχρέωση στην εταιρεία και β) δίνουν δικαίωμα στον κάτοχό τους να τα μετατρέψει σε στοιχεία της καθαρής θέσης, αναγνωρίζονται ξεχωριστά και ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και στοιχεία της καθαρής θέσης.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων. Κανένα κέρδος ή ζημία δεν αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης από την αγορά, πώληση, έκδοση ή διαγραφή ιδίων μετοχών. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών

εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

### **3.14 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Ήδη για τη διαχειριστική χρήση 2006, ο ισχύων φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 29% (2005: 32%). Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### **3.15 Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο

κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται σε τακτική βάση από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και υπερβαίνουν το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο εργασιακό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

### **3.16 Επιχορηγήσεις**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### **3.17 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.
- **Πωλήσεις εμπορευμάτων και προϊόντων:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση. Οι τόκοι κατασκευαστικής περιόδου παρακολουθούνται σε λογαριασμούς ενσώματων παγίων παραμένουν μέχρι την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας των παγίων που αφορούν. Στην συνέχεια αποσβένονται σε βάρος των αποτελεσμάτων της περιόδου και σε διάρκεια ίση με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων που αφορούν.

### **3.19 Μισθώσεις**

**Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**Εταιρία Ομίλου ως εκμισθωτής:** Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### **3.20 Κατασκευαστικά συμβόλαια**

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

### **3.22 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν δάνεια και υπεραναλήψεις, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης. Περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις υπό τους τίτλους: «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις», «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις», «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις», «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση», «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις», καθώς και «Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις».

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος γίνεται συμβαλλόμενο μέρος σε σχετική σύμβαση και διακόπτεται η αναγνώριση όταν η υποχρέωση λήγει, ακυρώνεται ή εκπληρώνεται. Όλοι οι τόκοι αναγνωρίζονται ως δαπάνες υπό τον τίτλο «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως.

Οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές μισθώσεις μετρούνται στην αρχική αξία μείον το κεφαλαιουχικό στοιχείο των πληρωμών των μισθωμάτων.

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική τους αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος τους μείον τις πληρωμές.

Κέρδη και ζημιές από τη διακοπή αναγνώρισης καθώς και από τη διαδικασία απόσβεσης, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Όταν υπάρχουσα υποχρέωση ανταλλάσσεται από άλλον ή τον ίδιο δανειστή με διαφορετικούς όρους, ή οι όροι της τρέχουσας υποχρέωσης μεταβάλλονται σημαντικά, αυτή η αλλαγή χειρίζεται ως διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και αναγνωρίζεται ως νέα υποχρέωση. Οποιαδήποτε διαφορά στα σωρευμένα ποσά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

### **Τραπεζικά δάνεια**

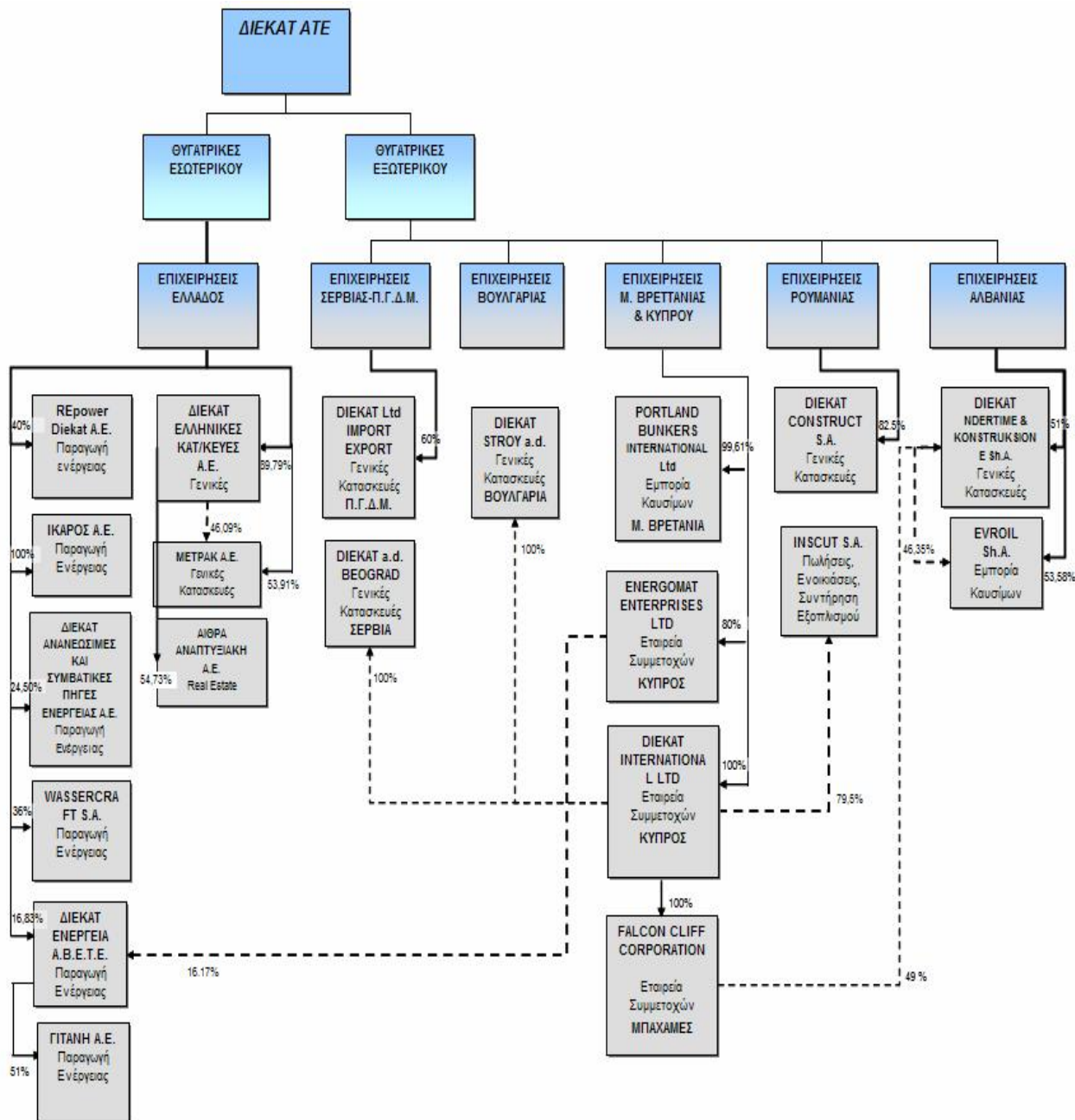
Τα δάνεια καταχωρούνται ως υποχρεώσεις την ημερομηνία που εισπράττονται τα κεφάλαια. Τα έξοδα έκδοσης δανείου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης. Σε ημερομηνίες μεταγενέστερες του Ισολογισμού τα δάνεια εμφανίζονται με το ονομαστικό απλήρωτο ποσό. Τα έξοδα των τόκων αναγνωρίζονται όταν καταβάλλονται και κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού στο βαθμό που αυτά τα έξοδα είναι δεδουλευμένα και δεν έχουν καταβληθεί. Τα δάνεια χωρίζονται σε μακροπρόθεσμα, αν λήγουν σε περισσότερο από ένα έτος και σε βραχυπρόθεσμα αν λήγουν σε ένα έτος ή λιγότερο.

### **3.22 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 4. Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/12/2006 έχει ως εξής:



Ειδικότερα με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης συμμετέχουν στον Όμιλο οι κάτωθι εταιρείες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΑΜΕΣΟ ΚΑΙ ΕΜΜΕΣΟ)	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΠΟΥ ΥΠΑΓΟΡΕΥΕΙ ΤΗΝ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ
ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ	95,29%	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
ENERGOMAT ENTERPRISES LTD	80,00%	ΚΥΠΡΟΣ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΕΚΑΤ ΝΔΕΤΙΜ ΔΗΕ ΚΟΝΣΤΡΥΚΤΙΟΝ ΣΗΑ	100,00%	ΑΛΒΑΝΙΑ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
ΕΥΡΟΙΛ ΣΗΑ	99,93%	ΑΛΒΑΝΙΑ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΕΚΑΤ ΚΟΝΣΤΡΥΚΤ ΣΑ	82,50%	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΕΚΑΤ ΙΝΤΕΡΝΑΤΙΟΝΑΛ ΛΤΔ	100,00%	ΚΥΠΡΟΣ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
FALCONCLIFF CORPORATION	100,00%	ΜΠΑΧΑΜΕΣ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
ΙΝΣΚΥΤ Σ.Α.	79,46%	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
PORTLAND BUNKERS INTERNATIONAL LTD	99,60%	ΗΝΩΜΕΝΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΕΚΑΤ ΔΟΟ ΣΚΟΡΠΕ	60,00%	ΦΥΡΟΜ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	89,78%	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής
ΑΙΘΡΑ Α.Ε.	49,14%	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική	Το ποσοστό συμμετοχής. Η θυγατρική εταιρεία ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ συμμετέχει κατά 54,73% στο κεφάλαιο της εταιρείας

Με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης ενοποιούνται οι παρακάτω συγγενείς εταιρείες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΑΜΕΣΟ ΚΑΙ ΕΜΜΕΣΟ)	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΠΟΥ ΥΠΑΓΟΡΕΥΕΙ ΤΗΝ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ
ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ	29,77%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής
ΓΙΤΑΝΗ ΑΕ	15,18%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής. Ανήκει στην εταιρεία ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ
ΔΙΕΚΑΤ Α.Σ.Π.Ε. ΑΕ	24,50%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΕΚΑΤ - Α/Π ΝΥΧΤΕΝΕΣ ΑΕ	25,25%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής. Ανήκει στον όμιλο ΔΙΕΚΑΤ Α.Σ.Π.Ε.
ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΗΕ ΔΕΣΗΣ ΑΕ	25,25%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής. Ανήκει στον όμιλο ΔΙΕΚΑΤ Α.Σ.Π.Ε.
ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΗΕ ΓΙΑΝΙΤΣΙ ΑΕ	25,25%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής. Ανήκει στον όμιλο ΔΙΕΚΑΤ Α.Σ.Π.Ε.
ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΗΕ ΘΕΡΙΝΟ ΑΕ	25,25%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής. Ανήκει στον όμιλο ΔΙΕΚΑΤ Α.Σ.Π.Ε.
ΒΑΣΕΚΡΑΦΤ ΑΕ	36,00%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής
ΝΙΟΥ ΒΑΣΕΚΡΑΦΤ ΑΕ	28,80%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής. Ανήκει στον όμιλο ΒΑΣΕΚΡΑΦΤ ΑΕ
REPOWER AG-ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ ΑΕ	40,00%	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή Θέση	Το ποσοστό συμμετοχής

Κατά την τρέχουσα χρήση η έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρείας «ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ» αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά

€3.661.621,00 με καταβολή μετρητών και η έκδοση 1.249.700 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, με κατάργηση του δικαιώματος των παλαιών μετόχων, «ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ» και «ENERGOMAT ENTERPRISES LTD» (θυγατρική της Εταιρείας κατά 80%), υπέρ νέου στρατηγικού επενδυτή, έναντι ποσού €4.011.537,00, συμπεριλαμβανομένου ποσού € 349.916,00 που αντιστοιχεί σε καταβλημένη διαφορά υπέρ το άρτιο. Η πλήρης κάλυψη της παραπάνω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου είχε ως συνέπεια τη μεταβολή των ποσοστών συμμετοχής των παλαιών μετόχων στο νέο μετοχικό κεφάλαιο της «ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ», αφενός μεν της «ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ» από 51% σε 16,83%, αφετέρου δε της «ENERGOMAT ENTERPRISES LTD» από 49% σε 16,17%. Έτσι η Άμεση και Έμμεση συμμετοχή της ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ μεταβλήθηκε από 90,20% σε 29,77% και απεικονίζεται πλέον στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

Επίσης, κατά την τρέχουσα περίοδο μετεβιβάστηκε μέρος της επένδυσης της μητρικής εταιρείας στη θυγατρική ΔΙΕΚΑΤ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ με αποτέλεσμα η συμμετοχή της ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΙΕΚΑΤ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ μεταβλήθηκε από 70,00% σε 24,50% και απεικονίζεται πλέον στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

## **5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα**

### **Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε τέσσερις κύριους επιχειρηματικούς κλάδους: Κατασκευή Ιδιωτικών Έργων, Κατασκευή Δημοσίων Έργων, Παραγωγή Ενέργειας και Εκμετάλλευση πετρελαϊκών εγκαταστάσεων.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

**1/1 - 31/12/2006**

	Κατασκευή Ιδιωτικών έργων	Κατασκευή Δημοσίων έργων	Παραγωγή Ενέργειας	Εκμετάλλευση πετρελαϊκών εγκαταστάσεων	Σύνολο
Ποσά σε Ευρώ					
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	103.692.220,41	7.392.184,22	0,00	1.240.852,00	112.325.256,63
Εσωτερικές πωλήσεις	(22.076.122,61)	(308.520,57)	0,00	0,00	(22.384.643,18)
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>81.616.097,80</b>	<b>7.083.663,65</b>	<b>0,00</b>	<b>1.240.852,00</b>	<b>89.940.613,45</b>
Λειτουργικά κέρδη/(ζημιές)	8.226.750,60	942.226,04	(4.055,00)	122.938,82	9.287.860,46
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(1.764.002,94)	(145.788,93)	(26,42)	(504.591,85)	(2.414.410,14)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0,00	0,00	98.344,74	0,00	98.344,74
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>6.462.747,66</b>	<b>796.437,11</b>	<b>94.263,32</b>	<b>(381.653,03)</b>	<b>6.971.795,06</b>
Φόρος εισοδήματος	(1.502.071,98)	(13.834,33)	0,00	(1.221,09)	(1.517.127,40)
<b>Καθαρό κέρδος / (ζημιές)</b>	<b>4.960.675,68</b>	<b>782.602,78</b>	<b>94.263,32</b>	<b>(382.874,12)</b>	<b>5.454.667,66</b>
Αποσβέσεις τομέα	2.198.832,10	105.060,83	0,00	546.842,69	<b>2.850.735,62</b>

**1/1 - 31/12/2005**

	Κατασκευή Ιδιωτικών έργων	Κατασκευή Δημοσίων έργων	Παραγωγή Ενέργειας	Εκμετάλλευση πετρελαϊκών εγκαταστάσεων	Σύνολο
Ποσά σε Ευρώ					
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	93.800.764,44	10.485.165,12	136.431,11	986.001,55	105.408.362,22
Εσωτερικές πωλήσεις	(9.757.104,27)	0,00	0,00	0,00	(9.757.104,27)
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>84.043.660,17</b>	<b>10.485.165,12</b>	<b>136.431,11</b>	<b>986.001,55</b>	<b>95.651.257,95</b>
Λειτουργικά κέρδη/(ζημιές)	7.764.305,94	21.945,98	(1.988.509,15)	(287.882,39)	5.509.860,38
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(2.079.775,60)	(324.935,72)	(13.696,54)	(305.637,57)	(2.724.045,43)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	(5.902,00)				(5.902,00)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>5.678.628,34</b>	<b>(302.989,74)</b>	<b>(2.002.205,69)</b>	<b>(593.519,96)</b>	<b>2.779.912,95</b>
Φόρος εισοδήματος	(3.115.704,55)	(413.597,66)	(70.755,91)	0,00	(3.600.058,12)
<b>Καθαρό κέρδος / (ζημιές)</b>	<b>2.562.923,79</b>	<b>(716.587,40)</b>	<b>(2.072.961,60)</b>	<b>(593.519,96)</b>	<b>(820.145,17)</b>
Αποσβέσεις τομέα	1.904.098,49	224.822,56	39.566,93	472.973,69	<b>2.641.461,67</b>

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς αναλύεται ως εξής:

31/12/2006

	Κατασκευή Ιδιωτικών έργων	Κατασκευή Δημοσίων έργων	Παραγωγή Ενέργειας	Εκμετάλλευση πετρελαϊκών εγκαταστάσεων	Σύνολο
Ποσά σε Ευρώ					
Ενεργητικό Τομέα	124.202.811,55	6.464.045,20	534.759,35	8.206.435,06	139.408.051,16
Ενοποιημένο Ενεργητικό	<b>124.202.811,55</b>	<b>6.464.045,20</b>	<b>534.759,35</b>	<b>8.206.435,06</b>	<b>139.408.051,16</b>
Υποχρεώσεις Τομέα	111.442.068,86	5.610.910,16	0,00	4.928.855,08	121.981.834,10
Ενοποιημένες Υποχρεώσεις	<b>111.442.068,86</b>	<b>5.610.910,16</b>	<b>0,00</b>	<b>4.928.855,08</b>	<b>121.981.834,10</b>

31/12/2005

	Κατασκευή Ιδιωτικών έργων	Κατασκευή Δημοσίων έργων	Παραγωγή Ενέργειας	Εκμετάλλευση πετρελαϊκών εγκαταστάσεων	Σύνολο
Ποσά σε Ευρώ					
Ενεργητικό Τομέα	111.607.978,73	6.384.618,23	11.750.192,70	3.118.495,19	132.861.284,86
Ενοποιημένο Ενεργητικό	<b>111.607.978,73</b>	<b>6.384.618,23</b>	<b>11.750.192,70</b>	<b>3.118.495,19</b>	<b>132.861.284,86</b>
Υποχρεώσεις Τομέα	92.036.343,38	14.714.380,02	12.239.460,90	6.679.203,55	125.669.387,85
Ενοποιημένες Υποχρεώσεις	<b>92.036.343,38</b>	<b>14.714.380,02</b>	<b>12.239.460,90</b>	<b>6.679.203,55</b>	<b>125.669.387,85</b>

### Δευτερευόν τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου και η κύρια χώρα δραστηριοποίησής του είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης της εταιρίας είναι η Ελλάδα, η Αλβανία, η Ρουμανία και τρίτες χώρες.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

#### Πωλήσεις

Ποσά σε Ευρώ	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Ελλάδα	38.864.962,57	64.464.848,37
Ρουμανία	28.598.455,30	11.305.943,56
Αλβανία	11.288.119,45	18.922.450,02
Λοιπά	11.189.076,13	958.016,00
<b>Σύνολο</b>	<b>89.940.613,45</b>	<b>95.651.257,95</b>

Στη συνέχεια αναλύονται τα μικτά περιθώρια κέρδους ανά τομέα:

### Μεικτό αποτέλεσμα

Ποσά σε Ευρώ	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Ελλάδα	4.746.568,81	14.325.394,62
Ρουμανία	5.108.232,02	1.777.610,00
Αλβανία	2.810.461,27	4.238.765,28
Λοιπά	2.711.384,63	886.551,00
<b>Σύνολο</b>	<b>15.376.646,73</b>	<b>21.228.320,90</b>

Τα στοιχεία ενεργητικού ανά τομέα έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Σύνολο Ενεργητικού	
	1/1 - 31/12/2006	31/12/2005
Ελλάδα	100.748.276,87	85.686.927,37
Ρουμανία	16.058.750,62	21.672.287,00
Αλβανία	15.257.432,36	14.337.634,44
Λοιπά	7.343.591,31	11.164.436,05
<b>Σύνολο</b>	<b>139.408.051,16</b>	<b>132.861.284,86</b>

## 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	32.902.394,88	11.403.244,79	2.443.474,53	14.253.876,44	61.002.990,64
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(1.525.734,86)	(5.270.105,72)	(1.657.637,62)	0,00	(8.453.478,20)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>31.376.660,02</b>	<b>6.133.139,07</b>	<b>785.836,91</b>	<b>14.253.876,44</b>	<b>52.549.512,44</b>
Μικτή Λογιστική αξία	37.025.360,63	13.979.372,47	2.309.593,50	12.976.834,84	66.291.161,44
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.009.989,02)	(6.045.026,81)	(1.730.082,54)	0,00	(9.785.098,37)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>35.015.371,61</b>	<b>7.934.345,66</b>	<b>579.510,96</b>	<b>12.976.834,84</b>	<b>56.506.063,07</b>
Μικτή Λογιστική αξία	33.878.208,84	13.701.991,10	2.202.651,81	9.182.817,04	58.965.668,80
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.581.624,41)	(7.675.206,07)	(1.746.851,93)	0,00	(12.003.682,41)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>31.296.584,43</b>	<b>6.026.785,03</b>	<b>455.799,88</b>	<b>9.182.817,04</b>	<b>46.961.986,39</b>

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	32.902.394,88	11.403.244,79	2.443.474,53	14.253.876,44	61.002.990,64
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(1.525.734,86)	(5.270.105,72)	(1.657.637,62)	0,00	(8.453.478,20)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>31.376.660,02</b>	<b>6.133.139,07</b>	<b>785.836,91</b>	<b>14.253.876,44</b>	<b>52.549.512,44</b>
Μικτή Λογιστική αξία	37.025.360,63	13.979.372,47	2.309.593,50	12.976.834,84	66.291.161,44
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.009.989,02)	(6.045.026,81)	(1.730.082,54)	0,00	(9.785.098,37)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>35.015.371,61</b>	<b>7.934.345,66</b>	<b>579.510,96</b>	<b>12.976.834,84</b>	<b>56.506.063,07</b>
Μικτή Λογιστική αξία	33.878.208,84	13.701.991,10	2.202.651,81	9.182.817,04	58.965.668,80
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.581.624,41)	(7.675.206,07)	(1.746.851,93)	0,00	(12.003.682,41)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>31.296.584,43</b>	<b>6.026.785,03</b>	<b>455.799,88</b>	<b>9.182.817,04</b>	<b>46.961.986,39</b>

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>31.376.660,02</b>	<b>6.133.139,07</b>	<b>785.836,91</b>	<b>14.253.876,44</b>	<b>52.549.512,44</b>
Μεταβολές εύλογης αξίας					
Προσθήκες	6.722.965,75	2.576.127,68	(133.881,03)		9.165.212,40
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(Αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης)	(484.254,16)	(774.921,09)	(72.444,92)	0,00	(1.331.620,17)
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων από ανατίμηση ή πώληση, αναστροφές ζημιών απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	(2.600.000,00)	0,00	0,00	(1.277.041,60)	(3.877.041,60)
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>35.015.371,61</b>	<b>7.934.345,66</b>	<b>579.510,96</b>	<b>12.976.834,84</b>	<b>56.506.063,07</b>
Μεταβολές εύλογης αξίας					
Προσθήκες	762.163,76	0,00	0,00	0,00	762.163,76
Πωλήσεις - Μειώσεις	1.405.268,20	2.178.809,98	136.369,45	2.583,77	3.723.031,40
(Αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης)	0,00	(642.329,98)	(83.178,38)	0,00	(725.508,36)
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων από ανατίμηση ή πώληση, αναστροφές ζημιών απομείωσης	(963.058,00)	(1.621.287,79)	(210.604,71)	0,00	(2.794.950,50)
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων από ανατίμηση ή πώληση, αναστροφές ζημιών απομείωσης	403.720,67	256.015,89	123,00	0,00	659.859,56
Μεταφορές	0,00	0,00	21.639,69	0,00	21.639,69
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	814.946,35	121.250,03	11.919,88	(95.112,55)	853.003,72
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>31.296.604,41</b>	<b>6.026.785,03</b>	<b>455.779,89</b>	<b>9.182.817,04</b>	<b>46.961.986,38</b>

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Ποσά σε Ευρώ	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	10.397.832,80	5.906.896,37	1.653.363,39	17.958.092,56
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(882.632,22)	(3.040.871,83)	(1.173.896,87)	(5.097.400,92)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>9.515.200,58</b>	<b>2.866.024,54</b>	<b>479.466,52</b>	<b>12.860.691,64</b>
Μικτή Λογιστική αξία	7.568.046,86	6.076.506,11	1.619.033,89	15.263.586,86
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(593.963,48)	(3.623.084,43)	(1.263.987,09)	(5.481.035,00)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>6.974.083,38</b>	<b>2.453.421,68</b>	<b>355.046,80</b>	<b>9.782.551,86</b>
Μικτή Λογιστική αξία	7.900.870,45	6.016.365,23	1.612.846,98	15.530.082,66
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(504.556,30)	(4.169.961,91)	(1.390.838,27)	(6.065.356,48)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>7.396.314,15</b>	<b>1.846.403,32</b>	<b>222.008,71</b>	<b>9.464.726,18</b>

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Ποσά σε Ευρώ	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>9.515.200,58</b>	<b>2.866.024,54</b>	<b>479.466,52</b>	<b>12.860.691,64</b>
Μεταβολές εύλογης αξίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	169.609,74	0,00	169.609,74
Πωλήσεις - Μειώσεις	(229.785,94)	0,00	(34.329,50)	(264.115,44)
(Αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης)	288.668,74	(582.212,60)	(90.090,22)	(383.634,08)
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων από ανατίμηση ή πώληση, αναστροφές ζημιών απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	(2.600.000,00)	0,00	0,00	(2.600.000,00)
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>6.974.083,38</b>	<b>2.453.421,68</b>	<b>355.046,80</b>	<b>9.782.551,86</b>
Μεταβολές εύλογης αξίας	270.000,00	0,00	0,00	270.000,00
Προσθήκες	62.823,59	324.876,09	59.567,34	447.267,02
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	(293.298,58)	(82.663,38)	(375.961,96)
(Αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης)	(166.746,05)	(635.879,62)	(136.839,11)	(939.464,78)
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων από ανατίμηση ή πώληση, αναστροφές ζημιών απομείωσης	256.153,23	0,00	0,00	256.153,23
Μεταφορές	0,00	0,00	21.639,69	21.639,69
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	(2.716,25)	5.257,37	2.541,12
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>7.396.314,15</b>	<b>1.846.403,32</b>	<b>222.008,71</b>	<b>9.464.726,18</b>

Υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού οι οποίες αναλύονται στη σημείωση 6.33 κατωτέρω.

## 6.2 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της εταιρείας και του Ομίλου, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Στην αρχή της περιόδου</b>	3.410.765,67	820.773,67	2.600.000,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	-8.313,86	-10.008,00	0,00	0,00
Μεταφορά από Ενσώματες ακινητοποιήσεις	0,00	2.600.000,00	0,00	2.600.000,00
Κέρδη / (ζημίες) από εύλογη αξία	805.111,32	0,00	840.000,00	0,00
<b>Στο τέλος της περιόδου</b>	<b>4.207.563,13</b>	<b>3.410.765,67</b>	<b>3.440.000,00</b>	<b>2.600.000,00</b>

Οι επενδύσεις σε ακίνητα εκτιμώνται ετησίως στις 31 Δεκεμβρίου στην εύλογη αξία, δηλαδή την αγοραία αξία, βάσει των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, και υποστηρίζεται από σχετικές μελέτες ή συμβόλαια.

Τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με τις επενδύσεις σε ακίνητα έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Έσοδα από μισθώματα	305.429,00	201.137,00	180.000,00	75.000,00
Άμεσα λειτουργικά έξοδα σχετικά με επενδύσεις σε ακίνητα οι οποίες παράγουν έσοδα από μισθώματα	0,00	0,00	0,00	0,00
Άμεσα λειτουργικά έξοδα που δεν παράγουν έσοδα από μισθώματα	0,00	0,00	0,00	0,00

### 6.3 Υπεραξία επιχείρησης

	<b>Υπεραξία Ποσά σε Ευρώ</b>
Μικτή Λογιστική αξία	0,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και μείωση αξίας	0,00
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>0,00</b>
Μικτή Λογιστική αξία	2.164.454,00
Συσσωρευμένη ζημία από μείωση αξίας	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>2.164.454,00</b>
Μικτή Λογιστική αξία	5.296.526,46
Συσσωρευμένη ζημία από μείωση αξίας	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>5.296.526,46</b>

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις η ανάλυση της υπεραξίας προέρχεται από την εξαγορά της Falconcliff Corporation της οποίας κύριο περιουσιακό στοιχείο είναι η εταιρεία DIEKAT NDERTIME DHE KONSTRUKTIONE SHA στην Αλβανία, κατά τη χρήση 2005, και της ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ, όπως φαίνεται παρακάτω:

	<b>Αναγνωριζόμενη Υπεραξία 31/12/2006</b>	<b>Αναγνωριζόμενη Υπεραξία 31/12/2005</b>
Falconcliff Corporation	2.164.454,00	2.164.454,00
ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	3.132.072,46	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.296.526,46</b>	<b>2.164.454,00</b>

Η υπεραξία που δημιουργήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31/12/2006 οφείλεται στην απόκτηση πρόσθετου 31,68% του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ με εισφορά εις είδος, κατά €2.150.457,96 και έκδοση 3.644.844 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, οι οποίες διανεμήθηκαν σε τρία φυσικά πρόσωπα - μετόχους της «ΔΙΕΚΑΤ - ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.» και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας έναντι εκχώρησης, εκ μέρους τους, μετοχών που κατείχαν στη θυγατρική εταιρεία «ΔΙΕΚΑΤ – ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.», κατ' αναλογία 39,0993748697 μετοχές «ΔΙΕΚΑΤ Α.Τ.Ε.» για κάθε μία (1) εισφερόμενη μετοχή της «ΔΙΕΚΑΤ – ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.», με κατάργηση του δικαιώματος των παλαιών μετόχων της Εταιρείας για απόκτηση νέων μετοχών. Η ως άνω σχέση ανταλλαγής προσδιορίστηκε βάσει

της από 16/1/2006 έκθεσης της Επιτροπής του Αρθρου 9 του Ν.2190 του Υπουργείου Ανάπτυξης, η οποία αποτίμησε την περιουσιακή κατάσταση της ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ και προσδιόρισε την αξία της Καθαρής Θέσης της τελευταίας σε 15.014.783,35 €, ήτοι 51,03250408 € ανά μετοχή και του μέσου όρου των τιμών κλεισίματος της μετοχής ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ, στις συνεδριάσεις του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά το τελευταίο εξάμηνο, ο οποίος διαμορφώθηκε σε € 1,3052 ανά μετοχή.

Ο υπολογισμός της υπεραξίας έγινε με βάση την εύλογη αξία της επένδυσης και υπολογίστηκε ως εξής:

<b>ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ</b>		
Ημερομηνία εξαγοράς	19/4/2006	
Αποκτηθέν ποσοστό	31,69%	
Τεμάχια (Σύνολο) :	294.220	
Αγορά Τεμαχίων :	93.220	
Ποσοστό Αγοράς		
Ονομαστική Αξία (τεμ.) :		
Τιμή Αγοράς (τεμ.) :		
<b>Τίμημα Αγοράς Μετοχών:</b>		
-Μετρητά Που Πληρώθηκαν	0	
-Άμεσες Δαπάνες Που αφορούν τη	4.757.250	
<b>Συνολικό Τίμημα Απόκτησης</b>	<b>4.757.250,03</b>	
Μείον: Έυλογη Αξία Περιουσιακών		
Στοιχείων και Υποχρεώσεων		
Εταιρείας	<b>1.624.858,29</b>	
<b>Υπεραξία αγοράς</b>		<b>3.132.711,02</b>
Το Περιουσιακά Στοιχεία που αποκτήθηκαν και οι Υποχρεώσεις Που αναλήφθηκαν από τον όμιλο κατά την Απόκτηση της Εταιρείας ήταν τα ακόλουθα:		
	<b>Λογιστική Αξία</b>	<b>Εύλογη Αξία</b>
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	6.671.580,68	6.671.580,68
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.720,95	1.720,95
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρή	571.640,00	571.640,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5.115,06	5.115,06
Αποθέματα		0,00
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτ	8.782.558,04	8.782.558,04
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συ	8.844.595,19	8.844.595,19
Λοιπές Απαιτήσεις	5.115.979,37	5.115.979,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	520.659,01	520.659,01
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρ:	(679.564,09)	(679.564,09)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	(32.843,00)	(32.843,00)
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσ:	(2.555.036,23)	(2.555.036,23)
Προβλέψεις	(2.434.115,29)	(2.434.115,29)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσε	(11.787.063,09)	(11.787.063,09)
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρει	(5.704.557,74)	(5.704.557,74)
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσε	(1.885.897,20)	(1.885.897,20)
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσε	(306.410,74)	(306.410,74)
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Εταιρείας</b>		<b>5.128.360,92</b>
Ποσοστό Συμμετοχής		31,68%
<b>Εύλογη Αξία</b>		<b>1.624.858,29</b>

## 6.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

### Ο ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε Ευρώ

	Λογισμικό	Δικαιώματα	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	458.942,24	733.475,00	1.192.417,24
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(408.579,75)	(214.931,00)	(623.510,75)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>50.362,49</b>	<b>518.544,00</b>	<b>568.906,49</b>
Μικτή Λογιστική αξία	459.801,34	770.430,00	1.230.231,34
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(423.700,92)	(253.810,00)	(677.510,92)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>36.100,42</b>	<b>516.620,00</b>	<b>552.720,42</b>
Μικτή Λογιστική αξία	552.872,91	790.758,00	1.343.630,91
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(472.848,43)	(284.288,00)	(757.136,43)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>80.024,48</b>	<b>506.470,00</b>	<b>586.494,48</b>

	Λογισμικό	Δικαιώματα	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>50.362,49</b>	<b>518.544,00</b>	<b>568.906,49</b>
Προσθήκες	13.206,75	36.955,00	50.161,75
Πωλήσεις - Μειώσεις (Αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης)	(12.347,65) (15.121,17)	0,00 (38.879,00)	(12.347,65) (54.000,17)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>36.100,42</b>	<b>516.620,00</b>	<b>552.720,42</b>
Προσθήκες	78.190,42	878,00	79.068,42
Πωλήσεις - Μειώσεις (Αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης)	(20.082,61) (33.057,72)	0,00 (22.727,40)	(20.082,61) (55.785,12)
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων και αναστροφές ζημιών απομείωσης	17.840,64	0,00	17.840,64
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	1.033,33	11.699,40	12.732,73
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>80.024,48</b>	<b>506.470,00</b>	<b>586.494,48</b>

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε Ευρώ

	Λογισμικό	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	358.434,56	358.434,56
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(347.709,15)	(347.709,15)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>10.725,41</b>	<b>10.725,41</b>
Μικτή Λογιστική αξία	370.782,21	370.782,21
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(355.426,65)	(355.426,65)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>15.355,56</b>	<b>15.355,56</b>
Μικτή Λογιστική αξία	466.008,48	466.008,48
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(392.218,11)	(392.218,11)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>73.790,37</b>	<b>73.790,37</b>

	Λογισμικό	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>10.725,41</b>	<b>10.725,41</b>
Προσθήκες	12.347,65	12.347,65
Πωλήσεις - Μειώσεις (Αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης)	0,00 (7.717,50)	0,00 (7.717,50)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>15.355,56</b>	<b>15.355,56</b>
Προσθήκες	75.408,42	75.408,42
Πωλήσεις - Μειώσεις (Αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης)	(8.971,91) (14.292,97)	(8.971,91) (14.292,97)
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων και αναστροφές ζημιών απομείωσης	6.729,94	6.729,94
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	(438,67)	(438,67)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>73.790,37</b>	<b>73.790,37</b>

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και του Ομίλου. Η απόσβεση των δικαιωμάτων περιλαμβάνεται στις δαπάνες διοικήσεως, ενώ η απόσβεση λογισμικού επιμερίζεται μεταξύ του κόστους πωλήσεων και των διοικητικών εξόδων και εξόδων. Η υπολειπόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του δικαιώματος εκμεταλλεύσεως πετρελαϊκών εγκαταστάσεων είναι είκοσι έξι (26) χρόνια.

### 6.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Στις Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες λογίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Δεν υπάρχουν σημαντικοί περιορισμοί στη δυνατότητα των συγγενών για μεταφορά κεφαλαίων στη μητρική εταιρεία με τη μορφή ταμειακών μερισμάτων, επιστροφής δανείων ή προκαταβολών. Η ανάλυση των επενδύσεων σε συγγενείς έχει ως εξής:

ΠΟΣΑ ΣΕ €

**Αρχή περιόδου**

Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας) \*

Προσθήκες\*\*

Πωλήσεις/ διαγραφές

**Υπόλοιπο λήξεως**

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	
<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
<b>245.985,53</b>	<b>2.274.059,76</b>
98.344,74	(5.902,00)
1.778.855,06	0,00
0,00	(2.022.172,23)
<b>2.123.185,33</b>	<b>245.985,53</b>

\* Αφορά συμψηφισμένο ποσό κερδών ύψους € 72.883,48, € 3.879,57, € 11.834,01 και € 9.747,68 προερχόμενων από τον Όμιλο ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ, από την εταιρεία REPOWER AG – ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ ΑΕ, από τον Όμιλο ΒΑΣΣΕΡΚΡΑΦΤ ΑΕ και από τον όμιλο ΔΙΕΚΑΤ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ αντίστοιχα.

\*\* Αφορά την μεταφορά των Ομίλων ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ και ΔΙΕΚΑΤ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ, από θυγατρικές σε συγγενείς εταιρείες.

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για συνδεδεμένες επιχειρήσεις:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Ίδια Κεφάλαια	Έσοδα	Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων	Ποσοστό συμμετοχής
<b>31/12/2006</b>							
ΟΜΙΛΟΣ ΔΙΕΚΑΤ ΑΣΠΕ	Ελλάδα	366.173,15	190.497,63	175.675,52	0,00	(286.724,48)	24,50%
REPOWER AG - ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ	Ελλάδα	9.872,90	13.223,45	(3.350,55)	2.200,00	(37.563,96)	40,00%
ΟΜΙΛΟΣ ΒΑΣΣΕΡΚΡΑΦΤ Α.Ε.	Ελλάδα	2.088.498,89	1.676.988,67	411.510,22	329.113,26	32.872,25	36,00%
ΟΜΙΛΟΣ ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	21.347.803,86	15.491.617,54	5.856.186,32	1.242.032,93	173.035,73	29,77%

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Ίδια Κεφάλαια	Έσοδα	Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων	Ποσοστό συμμετοχής
<b>31/12/2005</b>							
REPOWER AG - ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ	Ελλάδα	37.159,98	2.946,57		30.800,00	(14.755,22)	40,00%
ΒΑΣΣΕΡΚΡΑΦΤ Α.Ε.	Ελλάδα	***Μ/Δ	***Μ/Δ	***Μ/Δ	***Μ/Δ	***Μ/Δ	36,00%

\*\*\*Μ/Δ: Μη διαθέσιμα

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε συγγενείς και θυγατρικές επιχειρήσεις, έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης τους, μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους. Η ανάλυση των συγγενών επιχειρήσεων στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις, έχει ως εξής:

**Συγγενής εταιρεία την 31/12/2006**

ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΒΕΤΕ  
 ΔΙΕΚΑΤ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ  
 ΒΑΣΕΚΡΑΦΤ ΑΕ  
 REPOWER A.G.-ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

	Ποσά σε Ευρώ		
Κοστος κτήσεως	Προβλέψεις απομείωσης	Αξία απεικόνισης	
1.232.525,01	(354.216,15)	878.308,86	
137.700,00	0,00	137.700,00	
189.864,00	0,00	189.864,00	
40.000,00	(16.000,00)	24.000,00	
<b>1.600.089,01</b>	<b>(370.216,15)</b>	<b>1.229.872,86</b>	

**Συγγενής εταιρεία την 31/12/2005**

ΒΑΣΕΚΡΑΦΤ ΑΕ  
 REPOWER A.G.-ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

	Ποσά σε Ευρώ		
Κοστος κτήσεως	Προβλέψεις απομείωσης	Αξία απεικόνισης	
189.864,00	0,00	189.864,00	
40.000,00	0,00	40.000,00	
<b>229.864,00</b>	<b>0,00</b>	<b>229.864,00</b>	

**6.6 Λοιπές επενδύσεις**

Το κονδύλι αφορά το κόστος συμμετοχής της εταιρείας και του Ομίλου στην εταιρεία Παγκρητια Τράπεζα. Στην τρέχουσα χρήση ρευστοποιήθηκε η επένδυση της εταιρείας στο Danube Fund Limited και εισπράχθηκε το ποσό των € 21.732,90.

Ποσά σε Ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Υπόλοιπο έναρξης περιόδου</b>	<b>46.546,47</b>	<b>68.279,37</b>	<b>46.546,47</b>	<b>68.279,37</b>
Προσθήκες				
- Από αγορά	1.141,00	0,00	1.141,00	0,00
Πωλήσεις/ διαγραφές				
- Πώληση Συμμετοχής	(46.546,46)	(21.732,90)	(46.546,46)	(21.732,90)
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>1.141,01</b>	<b>46.546,47</b>	<b>1.141,01</b>	<b>46.546,47</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.141,01	46.546,47	1.141,01	46.546,47
Κυκλοφορούν ενεργητικό	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>1.141,01</b>	<b>46.546,47</b>	<b>1.141,01</b>	<b>46.546,47</b>

**6.7 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / υποχρέωση**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ

**Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία**

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

**Κυκλοφοριακά Στοιχεία**

Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Απαιτήσεις

Έσοδα χρήσεων δεδουλευμένα

**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Παροχές σε Εργαζομένους

Ανακτήσιμο ποσό από Φορολογικές Ζημιές

**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Αναγνώριση φορολογικών ζημιών

**Συμψηφισμός**

**Σύνολο**

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>			
<b>31/12/2006</b>		<b>31/12/2005</b>	
<b>Απαίτηση</b>	<b>Υποχρέωση</b>	<b>Απαίτηση</b>	<b>Υποχρέωση</b>
29.887,37	0,00	78.913,78	0,00
21.037,89	1.297.367,26	20.266,43	734.317,94
0,00	0,00		
374.162,31	349.250,07	0,00	827.259,49
177.576,40	0,00	195.946,37	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00		
146.514,67	0,00	139.014,08	0,00
295.926,40	0,00	441.958,10	0,00
0,00	0,00		
0,00	0,00	351,70	590,05
0,00	0,00	0,00	0,00
<b>(1.013.881,45)</b>	<b>(1.013.881,45)</b>	<b>(808.513,90)</b>	<b>(808.513,90)</b>
0,00	0,00		
<b>31.223,59</b>	<b>632.735,88</b>	<b>67.936,56</b>	<b>753.653,58</b>

Ποσά σε Ευρώ

**Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία**

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

**Κυκλοφοριακά Στοιχεία**

Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Απαιτήσεις

Έσοδα χρήσεων δεδουλευμένα

**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Παροχές σε Εργαζομένους

Ανακτήσιμο ποσό από Φορολογικές Ζημιές

**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Αναγνώριση φορολογικών ζημιών

**Συμψηφισμός**

**Σύνολο**

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
<b>31/12/2006</b>		<b>31/12/2005</b>	
<b>Απαίτηση</b>	<b>Υποχρέωση</b>	<b>Απαίτηση</b>	<b>Υποχρέωση</b>
0,00	0,00	0,00	
0,00	757.019,98	0,00	377.007,53
0,00	336.394,38	0,00	467.093,16
177.576,40	0,00	195.946,37	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00		
135.259,77	0,00	128.504,32	0,00
295.926,40	0,00	441.958,10	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
<b>(608.762,57)</b>	<b>(608.762,57)</b>	<b>(766.408,79)</b>	<b>(766.408,79)</b>
0,00	0,00		
<b>0,00</b>	<b>484.651,79</b>	<b>0,00</b>	<b>77.691,90</b>

Ο μέσος συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2006 ίσος με 29% (2005: 32%).

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

## 6.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Υπόλοιπο έναρξης περιόδου</b>	<b>7.720.486,08</b>	<b>6.998.046,84</b>	<b>7.720.486,08</b>	<b>6.998.046,84</b>
Προσθήκες*	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00
- Πώληση Συμμετοχής *	(1.499.996,00)	0,00	(1.499.996,00)	0,00
Προσαρμογή σε εύλογη αξία**	(2.917.602,32)	(777.560,76)	(2.917.602,32)	(777.560,76)
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>3.302.887,76</b>	<b>7.720.486,08</b>	<b>3.302.887,76</b>	<b>7.720.486,08</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	3.302.887,76	7.720.486,08	3.302.887,76	7.720.486,08
Κυκλοφορούν ενεργητικό	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>3.302.887,76</b>	<b>7.720.486,08</b>	<b>3.302.887,76</b>	<b>7.720.486,08</b>

\*Πρόκειται για συμμετοχή στο μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας "ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΑΝΑΠΗΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΣΧΟΝΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", βάσει σχετικής σύμβασης χρηματοδοτικής συμμετοχής που υπεγράφει από την μητρική εταιρεία. Στην τρέχουσα περίοδο, υλοποιείται η αποδέσμευση των επενδυθέντων κεφαλαίων.

\*\* Πρόκειται για αποτίμηση στην αγοραία αξία των 9.719.509 μετοχών της εισηγμένης στο ΧΑ εταιρείας "ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε", με τιμή κλεισίματος την 31/12/2006 €0,34 ανά μετοχή. Από τις ανωτέρω μετοχές, 9.714.364 τεμάχια είναι δεσμευμένα για εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού. Το αποτέλεσμα της προσαρμογής, βάσει των υιοθετημένων λογιστικών αρχών μεταφέρεται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

## 6.9 Λοιπό μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Το λοιπό μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό του Ομίλου και της Εταιρείας αφορά σε απαιτήσεις οι οποίες πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης και αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	7.470,02
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συγγενών	44.752,28	17.056,74	11.494,28	9.586,72
Δοσμένες Εγγυήσεις	495.865,86	687.908,61	104.220,57	663.382,60
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>540.618,14</b>	<b>704.965,35</b>	<b>115.714,85</b>	<b>680.439,34</b>

Το κονδύλι δοσμένες εγγυήσεις αφορά κατά κύριο λόγο μέρος τιμολογήσεων προς πελάτες το οποίο δεν είναι άμεσα απαιτητό και έχει το χαρακτήρα εγγυήσεως προς τους πελάτες.

### 6.10 Μη κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού παρακρατούμενα για πώληση

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Ομάδα στοιχείων μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση</b>				
Οικόπεδα & Κτίρια*	1.810.000,00	1.810.000,00	1.810.000,00	1.810.000,00
Επενδύσεις σε εταιρείες**	169.500,00	169.500,00	169.500,00	169.500,00
	0,00	0,00		
	0,00	0,00		
	<b>1.979.500,00</b>	<b>1.979.500,00</b>	<b>1.979.500,00</b>	<b>1.979.500,00</b>

**Υποχρεώσεις άμεσα συνδεδεμένες με στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση**

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
	<b>90.000,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>90.000,00</b>

\*Ο λογαριασμός Οικόπεδα και κτίρια αφορά κτίριο που κατέχει ο Όμιλος και το οποίο θα διατεθεί προς πώληση μετά το πέρας ολοκλήρωσης της κατασκευής του. Το ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνεται στο Ενεργητικό του επιχειρηματικού τομέα των Ιδιωτικών Έργων.

\*\*Ο λογαριασμός επενδύσεις σε εταιρείες περιλαμβάνει το συνολικό συμφωνηθέν τίμημα εξαγοράς του 100% της εταιρείας "ΙΚΑΡΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ". Από το ανωτέρω ποσό, ποσό ύψους 90.000 Ευρώ θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση της διαδικασίας αδειοδότησεως για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από το αιολικό πάρκο στην περιοχή Πευκοδάσος Κιλκίς. Με την ολοκλήρωση της αδειοδότησης, η επένδυση θα διατεθεί προς πώληση. Το ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνεται στο Ενεργητικό του επιχειρηματικού τομέα της Ενέργειας

## 6.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
Πρώτες και Βοηθητικές ύλες	8.145.711,14	10.348.759,49	4.381.416,87	5.971.733,04
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	9.101,00	6.968,34	0,00	0,00
Παραγωγή σε εξέλιξη	6.906.161,43	3.134.459,60	2.114.623,43	2.754.184,85
Εμπορεύματα	323.428,00	214.035,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>15.384.401,57</b>	<b>13.704.222,43</b>	<b>6.496.040,30</b>	<b>8.725.917,89</b>
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα:				
Πρώτες και Βοηθητικές ύλες	0,00	(400.941,58)	0,00	0,00
	0,00	(400.941,58)	0,00	0,00
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>15.384.401,57</b>	<b>13.303.280,85</b>	<b>6.496.040,30</b>	<b>8.725.917,89</b>

Το σύνολο των αποθεμάτων έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

Δεν υπάρχουν ενεχυριασμένα αποθέματα για εξασφάλιση υποχρεώσεων.

## 6.12 Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

### Κατασκευαστικά Συμβόλαια

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
Πραγματοποιηθέντα Έξοδα Συμβολαίων :	71.788.618,45	121.079.139,48	4.339.089,00	42.116.310,51
πλέον: Αναγνωρισμένα κέρδη	14.748.247,79	25.528.928,76	1.663.765,78	7.262.136,88
Μείον Αναγνωρισμένη ζημία	(1.251.618,55)	(1.146.740,44)	0,00	0,00
Σύνολο Εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια	85.285.247,69	145.461.327,80	6.002.854,78	49.378.447,39
		0,00		
Σύνολο εξόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια που αναγνωρίστηκαν στην περίοδο	25.375.053,58	32.621.531,98	1.212.338,45	11.754.809,70
μείον: Αναγνωρισμένη ζημία περιόδου	(104.878,11)	(1.146.740,44)		
πλέον: Αναγνωρισμένα κέρδη περιόδου	1.675.450,83	6.738.470,18	464.708,25	2.444.344,66
Σύνολο εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια που αναγνωρίστηκαν στην περίοδο	26.945.626,30	38.213.261,72	1.677.046,70	14.199.154,36

Τα έσοδα και τα έξοδα που αφορούν την κάθε σύμβαση κατασκευής έργων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως, ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της συμβατικής δραστηριότητας κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Επομένως το κόστος των έργων που έχει μεν εκτελεστεί, αλλά δεν έχει τιμολογηθεί αντίστοιχα στον πελάτη, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης μαζί με το αναλογούν συμβατικό κέρδος ή ζημία. Επιπλέον για τα έργα για τα οποία εκτιμήθηκε ότι κατά την ολοκλήρωσή τους θα υπάρχει ζημιολόγο αποτέλεσμα, η ζημία αυτή αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Για την αναγνώριση των εσόδων, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Ποσοστιαίας Ολοκλήρωσης (Percentage of Completion Method). Το ποσοστό ολοκλήρωσης υπολογίζεται ως εξής: Κόστος μέχρι σήμερα / Συνολικό Εκτιμώμενο Κόστος Έργου.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ

Απαίτηση από πελάτες για συμβατικό έργο

Υποχρέωση προς πελάτες για συμβατικό έργο

Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών

Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση

- Εισπρακτές εντός 12 μηνών

- Εισπρακτές άνω των 12 μηνών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Απαίτηση από πελάτες για συμβατικό έργο	6.864.985,07	10.466.184,30	1.792.679,65	2.824.666,12
Υποχρέωση προς πελάτες για συμβατικό έργο	(578.210,95)	(495.032,72)	0,00	0,00
Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών	0,00	2.966.634,02	0,00	953.367,76
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση				
- Εισπρακτές εντός 12 μηνών	64.500,00	1.107.008,80	0,00	150.658,32
- Εισπρακτές άνω των 12 μηνών	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>64.500,00</b>	<b>1.107.008,80</b>	<b>0,00</b>	<b>150.658,32</b>

### 6.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Πελάτες	22.548.821,28	21.645.315,76	8.321.750,24	10.862.280,18
Γραμμάτια Εισπρακτέα		0,00		0,00
Επιταγές Εισπρακτέες	5.041.272,25	695.847,54	2.013.823,88	660.147,54
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(2.219.320,62)	(4.867.627,42)	(1.709.454,80)	(1.237.775,74)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>25.370.772,91</b>	<b>17.473.535,88</b>	<b>8.626.119,32</b>	<b>10.284.651,98</b>
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	6.071.407,62	4.460.776,65	3.752.772,16	3.854.468,85
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.739.141,11)	(2.070.540,61)	(1.716.919,36)	(2.002.981,18)
<b>Σύνολο</b>	<b>29.703.039,42</b>	<b>19.863.771,92</b>	<b>10.661.972,12</b>	<b>12.136.139,65</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	0,00	0,00	0,00	0,00
Κυκλοφορούν ενεργητικό	29.703.039,42	19.863.771,92	10.661.972,12	12.136.139,65
<b>Σύνολο</b>	<b>29.703.039,42</b>	<b>19.863.771,92</b>	<b>10.661.972,12</b>	<b>12.136.139,65</b>

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:

	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Πελάτες	20.329.500,66	16.777.688,34	6.612.295,44	9.624.504,44
Επιταγές Εισπρακτέες	5.041.272,25	695.847,54	2.013.823,88	660.147,54
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης		0,00		
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	4.332.266,51	2.390.236,04	2.035.852,80	1.851.487,67
<b>Σύνολο</b>	<b>29.703.039,42</b>	<b>19.863.771,92</b>	<b>10.661.972,12</b>	<b>12.136.139,65</b>

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις τόσο του Ομίλου όσο και της εταιρίας αναλύθηκαν στη σημείωση 6.12 ανωτέρω.

Η δίκαιη αξία αυτών των απαιτήσεων δεν έχει προσδιοριστεί μεμονωμένα καθώς το σωρευτικό ποσό αποτελεί μια εύλογη προσέγγιση της δίκαιης αξίας.

## 6.14 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Χρεώστες Διάφοροι	6.804.809,89	4.888.044,40	5.874.586,65	5.534.694,96
Απαιτήσεις Από Δημόσιο (Ανάλογα με τη χώρα εγκατάστασης)	2.064.429,75	4.757.819,84	669.317,99	2.480.986,18
Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εισπρακτέες στην επόμενη χρήση	428.999,00	0,00	300.471,00	0,00
Λοιπές Απαιτήσεις	6.817.348,08	6.054.604,79	5.773.569,55	427.133,96
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	965.781,44	1.800.521,16	5.401.186,90	5.793.325,14
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(3.563.149,72)	(6.983.548,91)	(4.676.467,46)	(4.842.970,70)
<b>Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών</b>	<b>13.518.218,44</b>	<b>10.517.441,28</b>	<b>13.342.664,63</b>	<b>9.393.169,54</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>13.518.218,44</b>	<b>10.517.441,28</b>	<b>13.342.664,63</b>	<b>9.393.169,54</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	0,00	0,00	0,00	0,00
Κυκλοφορούν ενεργητικό	13.518.218,44	10.517.441,28	13.342.664,63	9.393.169,54
<b>Σύνολο</b>	<b>13.518.218,44</b>	<b>10.517.441,28</b>	<b>13.342.664,63</b>	<b>9.393.169,54</b>

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Χρεώστες Διάφοροι	4.115.107,42	2.955.884,64	3.956.103,32	3.630.661,16
Απαιτήσεις Από Δημόσιο (Ανάλογα με τη χώρα εγκατάστασης)	2.064.429,75	4.757.819,84	669.317,99	2.480.986,18
Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εισπρακτέες στην επόμενη χρήση	428.999,00	0,00	300.471,00	0,00
Λοιπές Απαιτήσεις	5.943.900,83	1.003.215,64	5.680.766,33	237.130,79
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	965.781,44	1.800.521,16	2.736.005,99	3.044.391,41
<b>Σύνολο</b>	<b>13.518.218,44</b>	<b>10.517.441,28</b>	<b>13.342.664,63</b>	<b>9.393.169,54</b>

Η δίκαιη αξία αυτών των απαιτήσεων δεν έχει προσδιοριστεί μεμονωμένα καθώς το σωρευτικό ποσό αποτελεί μια εύλογη προσέγγιση της δίκαιης αξίας.

## 6.15 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Προπληρωθέντα έξοδα	1.395.042,82	456.031,20	1.212.657,28	342.390,20
Αγορές υπό παραλαβή	154.840,64	0,00	0,00	0,00
Δεδουλευμένα έσοδα	1.233.315,00	0,00	0,00	0,00
	<b>2.783.198,46</b>	<b>456.031,20</b>	<b>1.212.657,28</b>	<b>342.390,20</b>

### 6.16 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου και της εταιρείας αφορούσαν τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας, σε μετοχές με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Η ανάλυσή τους έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	26.429,40	39.188,08	26.429,40	27.695,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις	(26.429,40)	(11.783,08)	(26.429,40)	(290,00)
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	0,00	(975,60)	0,00	(975,60)
<b>Τέλος περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>26.429,40</b>	<b>0,00</b>	<b>26.429,40</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Εισηγμένοι τίτλοι:</b>				
Μετοχές - Ελλάδα	0,00	26.429,40	0,00	26.429,40
	<b>0,00</b>	<b>26.429,40</b>	<b>0,00</b>	<b>26.429,40</b>

Οι λογιστικές αξίες των παραπάνω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ταξινομούνται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
0				
Προσδιορισθέντα ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους κατά την αρχική αναγνώριση τους	0,00	26.429,40	0,00	26.429,40
	<b>0,00</b>	<b>26.429,40</b>	<b>0,00</b>	<b>26.429,40</b>

## 6.17 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Διαθέσιμα στο ταμείο	478.788,76	111.187,02	366.237,80	69.882,90
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	5.644.293,15	4.717.535,74	2.074.936,20	2.269.222,25
<b>Σύνολο</b>	<b>6.123.081,91</b>	<b>4.828.722,76</b>	<b>2.441.174,00</b>	<b>2.339.105,15</b>

## 6.18 Ίδια κεφάλαια

- **Μετοχικό κεφάλαιο και Υπέρ το άρτιο**

### Ανάλυση μετοχικού κεφαλαίου

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική τιμή σε Ευρώ	Ποσά σε Ευρώ		
			Αξία κοινών μετοχών	Αξία από έκδοση μετοχών Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2005	14.249.202	0,59	8.407.029,18	26.512.560,64	34.919.589,82
Υπόλοιπα 31/12/2005	14.249.202	0,59	8.407.029,18	26.512.560,64	34.919.589,82
Έκδοση Νέων Μετοχών, σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 1/3/2006 και αύξηση του "Υπέρ το Άρτιο" αποθεματικού	3.644.844	0,59	2.150.457,96	2.606.792,07	4.757.250,03
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, με αύξηση ονομαστικής τιμής της μετοχής σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 7/12/2006 και κεφαλαιοποίηση μέρους του "Υπέρ το άρτιο" αποθεματικού	-	2,41	32.567.163,72	(21.908.222,83)	10.658.940,89
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου, με μείωση ονομαστικής τιμής της μετοχής σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 7/12/2006 και απορρόφηση ζημιών	-	0,59	(32.567.163,72)	0,00	(32.567.163,72)
<b>Υπόλοιπα 31/12/2006</b>	<b>17.894.046</b>	<b>0,59</b>	<b>10.557.487,14</b>	<b>7.211.129,88</b>	<b>17.768.617,02</b>

Κατά την Α' Επαναληπτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Μητρικής Εταιρείας την 1/3/2006, αποφασίσθηκε η αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, με εισφορά εις είδος, κατά €2.150.457,96 και η έκδοση 3.644.844 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, οι οποίες διανεμήθηκαν σε τρία φυσικά πρόσωπα - μετόχους της «ΔΙΕΚΑΤ - ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.» και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας έναντι εκχώρησης, εκ μέρους τους, μετοχών που κατείχαν στη θυγατρική εταιρεία «ΔΙΕΚΑΤ – ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.», κατ’ αναλογία 39,0993748697 μετοχές «ΔΙΕΚΑΤ Α.Τ.Ε.» για κάθε μία (1) εισφερόμενη μετοχή της «ΔΙΕΚΑΤ – ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.», με κατάργηση του δικαιώματος των παλαιών μετόχων της Εταιρείας για απόκτηση νέων μετοχών. Η ως άνω σχέση ανταλλαγής προσδιορίστηκε βάσει της από 16/1/2006 έκθεσης της Επιτροπής του Αρθρου 9 του Ν.2190 του Υπουργείου Ανάπτυξης, η οποία αποτίμησε την περιουσιακή κατάσταση της ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ και προσδιόρισε την αξία της Καθαρής Θέσης της τελευταίας σε 15.014.783,35 €, ήτοι 51,03250408 € ανά μετοχή και του μέσου όρου των τιμών κλεισίματος της μετοχής ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ, στις συνεδριάσεις του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά το τελευταίο εξάμηνο, ο οποίος διαμορφώθηκε σε € 1,3052 ανά μετοχή. Σε συνέχεια της παραπάνω αύξησης το Μετοχικό Κεφάλαιο της Μητρικής Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 10.557.487,14 και διαιρείται σε 17.894.046 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 0,59 εκάστης, ενώ η διαφορά μεταξύ της αξίας των εισφερομένων μετοχών με βάση την τιμή της μετοχής, όπως αυτή εκτιμήθηκε από την Επιτροπή του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20 και της τιμής των εκδοθησομένων μετοχών με βάση την σχέση ανταλλαγής, ήτοι ποσό €2.606.791,69, μεταφέρθηκε στον λογαριασμό αποθεματικού «Διαφορά από Έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο». Στις 19/4/2006, οι ανωτέρω 17.894.046 νέες μετοχές πιστώθηκαν στις μερίδες των δικαιούχων και εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Επίσης, η Α΄ Επαναληπτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 07/12/2006 αποφάσισε α) την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά €32.567.163,72 με κεφαλαιοποίηση ποσού €10.658.940,89 των ήδη φορολογηθέντων Έκτακτων Αποθεματικών και ποσού € 21.908.222,83 των Αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 0,59 σε € 2,41 και β) τη μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά € 32.567.163,72 με συμψηφισμό ζημιών μετάβασης στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 2,41 σε € 0,59. Μετά την ως άνω αύξηση και ταυτόχρονη μείωση το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παραμένει αμετάβλητο, ανέρχεται δε στο ποσό των δέκα εκατομμυρίων, πεντακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων, τετρακοσίων ογδόντα επτά ευρώ και δεκατεσσάρων λεπτών (€ 10.557.487,14) και διαιρείται σε δέκα επτά εκατομμύρια, οκτακόσιες ενενήντα τέσσερις χιλιάδες και σαράντα έξι (17.894.046) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας πενήντα εννέα λεπτών (€0,59) εκάστης.

Η μετοχή της ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

## ii) Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας όσον αφορά τον Όμιλο έχει ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		
	<b>Επανεκτίμηση Παγίων</b>	<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>5.716.970,66</b>	<b>(6.176.741,36)</b>	<b>(459.770,70)</b>
Επανεκτίμηση καταχωρημένη απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	(472.805,71)	(777.560,76)	(1.250.366,47)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>5.244.164,95</b>	<b>(6.954.302,12)</b>	<b>(1.710.137,17)</b>
Επανεκτίμηση καταχωρημένη απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	853.699,54	0,00	853.699,54
Κέρδη Ζημιές Αποτίμησης μεταφερόμενη απ Ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0,00	(2.917.602,32)	(2.917.602,32)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>6.097.864,49</b>	<b>(9.871.904,44)</b>	<b>(3.774.039,95)</b>

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας όσον αφορά την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
	<b>Επανεκτίμηση Παγίων</b>	<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>4.091.414,81</b>	<b>(6.176.741,36)</b>	<b>(2.085.326,55)</b>
Κέρδη Ζημιές Αποτίμησης μεταφερόμενη απ Ευθείας στα ίδια κεφάλαια	(472.805,71)	(777.560,76)	(1.250.366,47)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>3.618.609,10</b>	<b>(6.954.302,12)</b>	<b>(3.335.693,02)</b>
<b>Επανεκτίμηση καταχωρημένη απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια</b>	373.568,79	0,00	373.568,79
Κέρδη Ζημιές Αποτίμησης μεταφερόμενη απ Ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0,00	(2.917.602,32)	(2.917.602,32)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>3.992.177,89</b>	<b>(9.871.904,44)</b>	<b>(5.879.726,55)</b>

## iii) Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ Αφορολόγητα και				
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά και έκτακτα αποθεματικά	φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>2.160.558,27</b>	<b>14.901.071,62</b>	<b>733.137,43</b>	<b>(28.893.702,13)</b>	<b>(11.098.934,81)</b>
Τροποποίηση ποσοστού σε θυγατρική εταιρεία	421,69	0,00	0,00	0,00	421,69
Λύση εταιρείας και διακοπή ενοποίησης με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης	0,00	0,00	0,00	234.413,79	234.413,79
Διανομή κερδών θυγατρικής	186.053,39	0,00	0,00	0,00	186.053,39
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>2.347.033,35</b>	<b>14.901.071,62</b>	<b>733.137,43</b>	<b>(28.659.288,34)</b>	<b>(10.678.045,94)</b>
Διάθεση κερδών θυγατρικής	103.981,86	0,00	0,00	0,00	103.981,86
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 7/12/2006	0,00	(10.658.940,89)	0,00	0,00	(10.658.940,89)
ενοποίησης	(1.034,63)	19.099,44	0,00	0,00	18.064,81
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>2.449.980,58</b>	<b>4.261.230,17</b>	<b>733.137,43</b>	<b>(28.659.288,34)</b>	<b>(21.214.940,16)</b>

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ Αφορολόγητα και				
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά και έκτακτα αποθεματικά	φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>1.806.667,97</b>	<b>13.000.360,70</b>	<b>728.165,31</b>	<b>0,00</b>	<b>15.535.193,98</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>1.806.667,97</b>	<b>13.000.360,70</b>	<b>728.165,31</b>	<b>0,00</b>	<b>15.535.193,98</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με απόφαση ΓΣ της 7/12/2006	0,00	(10.658.940,89)	0,00	0,00	(10.658.940,89)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>1.806.667,97</b>	<b>2.341.419,81</b>	<b>728.165,31</b>	<b>0,00</b>	<b>4.876.253,09</b>

Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 2190/20.

Τα λοιπά αποθεματικά είναι πλήρως φορολογημένα και ελεύθερα προς διανομή κατόπιν σχετικής απόφασης της Γ. Σ.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά περιλαμβάνουν αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων και εσόδων αφορολόγητων ή φορολογηθέντων κατ' ειδικό τρόπο.

## 6.19 Δανειακές υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	9.057.267,36	15.999.165,60	8.000.293,36	12.000.293,36
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (Σημ. 6.19β)	9.327.534,51	10.942.026,20	3.749.486,67	3.959.336,42
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>18.384.801,87</b>	<b>26.941.191,80</b>	<b>11.749.780,03</b>	<b>15.959.629,78</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	3.152.788,27	5.894.786,65	0,00	0,00
Τραπεζικός δανεισμός	25.337.542,73	17.414.807,43	13.267.814,17	7.900.772,39
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>28.490.331,00</b>	<b>23.309.594,08</b>	<b>13.267.814,17</b>	<b>7.900.772,39</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	5.385.377,00	3.000.000,00	5.059.095,00	3.000.000,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (Σημ. 6.19β)	1.836.734,42	1.995.776,53	266.960,04	488.315,85
	<b>7.222.111,42</b>	<b>4.995.776,53</b>	<b>5.326.055,04</b>	<b>3.488.315,85</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>54.097.244,29</b>	<b>55.246.562,41</b>	<b>30.343.649,24</b>	<b>27.348.718,02</b>

### 6.19α Τραπεζικός δανεισμός

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των τραπεζικών δανείων του ομίλου είναι οι εξής:

	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2005</b>				
Σύνολο δανείων	30.309.594,08	11.293.877,25	705.288,35	42.308.759,68
	<u>30.309.594,08</u>	<u>11.293.877,25</u>	<u>705.288,35</u>	<u>42.308.759,68</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>				
Σύνολο δανείων	42.932.975,36	0,00	0,00	42.932.975,36
	<u>42.932.975,36</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>42.932.975,36</u>

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	<b>31/12/2005</b>		
	<b>€</b>	<b>Αλβανικά Λεκ</b>	<b>US\$</b>
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	7,320%	11,180%	-
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	5,100%	-	-
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	Libor 3 μήνου + 3%	11,010%	Libor 3 μήνου + 3%

	<b>31/12/2006</b>		
	<b>€</b>	<b>Αλβανικά Λεκ</b>	<b>US\$</b>
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	9,346%	9,770%	-
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	5,965%	-	-
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	-	9,90%	-

### **6.19β Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των υποχρεώσεων από συμβάσεις χρηματοδοτικής μισθώσεως του ομίλου είναι οι εξής:

#### **Μελλοντική ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006**

	<b>&lt;1 χρόνο</b>	<b>1&lt;5 χρόνια</b>	<b>&gt;5 χρόνια</b>	<b>Σύνολο</b>
Πληρωμές μισθωμάτων	2.511.284,41	9.125.916,42	3.743.681,52	15.380.882,35
Έκπτωση (Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων)	(748.383,47)	(2.711.078,75)	(757.151,20)	(4.216.613,42)
<b>Καθαρή Παρούσα αξία</b>	<b>1.762.900,94</b>	<b>6.414.837,67</b>	<b>2.986.530,32</b>	<b>11.164.268,93</b>

#### **Μελλοντική ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων την 31η Δεκεμβρίου 2005**

	<b>&lt;1 χρόνο</b>	<b>1&lt;5 χρόνια</b>	<b>&gt;5 χρόνια</b>	<b>Σύνολο</b>
Πληρωμές μισθωμάτων	2.352.886,62	8.494.795,54	4.544.920,08	15.392.602,24
Έκπτωση (Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων)	(357.110,09)	(1.209.106,41)	(888.583,01)	(2.454.799,51)
<b>Καθαρή Παρούσα αξία</b>	<b>1.995.776,53</b>	<b>7.285.689,13</b>	<b>3.656.337,07</b>	<b>12.937.802,73</b>

## 6.20 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Ποσά σε Ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	505.223,00	434.419,00	466.413,00	401.576,00
<b>Σύνολο</b>	<b>505.223,00</b>	<b>434.419,00</b>	<b>466.413,00</b>	<b>401.576,00</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	70.804,00	70.804,00	64.837,00	64.837,00
<b>Σύνολο</b>	<b>70.804,00</b>	<b>70.804,00</b>	<b>64.837,00</b>	<b>64.837,00</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ενοποιημένο ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ

	31/12/2006	31/12/2005
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	544.636,00	473.832,00
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	0,00	0,00
	<b>544.636,00</b>	<b>473.832,00</b>
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	(39.413,00)	(39.413,00)
Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας	0,00	0,00
	<b>(39.413,00)</b>	<b>(39.413,00)</b>
<b>Υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b>505.223,00</b>	<b>434.419,00</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ

	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	70.804,00	52.994,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	0,00	17.607,00
Πρόσθετο κόστος παροχών	0,00	0,00
Παροχές καταβληθείσες από τον Όμιλο	0,00	0,00
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	0,00	203,00
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>70.804,00</b>	<b>70.804,00</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,5%	4,5%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,0%	4,0%
Πληθωρισμός	2,5%	2,5%
Μέσος μελλοντικός χρόνος απασχόλησης	14,08 έτη	14,08 έτη

## 6.21 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Επιχορηγήσεις</b>				
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	2.185.886,34	906.397,69	0,00	0,00
Διαγραφές από διακοπή ενοποίησης θυγατρικών εταιρειών	(2.185.886,34)	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	1.326.995,53	0,00	0,00
Μεταφορά στα αποτελέσματα	0,00	(6.510,07)	0,00	0,00
Μεταφορά στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	(40.996,81)	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>0,00</b>	<b>2.185.886,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Δοθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης εργασιών	850.691,08	0,00	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	1.088.242,92	389.519,52	58.800,00	181.711,52
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>1.938.934,00</b>	<b>389.519,52</b>	<b>58.800,00</b>	<b>181.711,52</b>
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.938.934,00	2.575.405,86	58.800,00	181.711,52
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>1.938.934,00</b>	<b>2.575.405,86</b>	<b>58.800,00</b>	<b>181.711,52</b>

## 6.22 Προβλέψεις

Οι διενεργηθείσες προβλέψεις του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ Ποσά σε Ευρώ Πρόβλεψη ζημίας κατασκευαστικών συμβολαίων				
	Περιβαλλοντική αποκατάσταση	Φορολογικές υποχρεώσεις	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο	
<b>1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>0,00</b>	<b>2.337.521,99</b>		<b>585.219,68</b>	<b>2.922.741,67</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	265.000,00	483.143,43	1.146.740,44	1.365.809,04	3.260.692,91
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>265.000,00</b>	<b>2.820.665,42</b>	<b>1.146.740,44</b>	<b>1.951.028,72</b>	<b>6.183.434,58</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	0,00	478.063,88	0,00	8.124,80	486.188,68
Διαγραφή προβλέψεων από διακοπή ολικής ενοποίησης θυγατρικών	(265.000,00)	(1.364,32)	0,00	0,00	(266.364,32)
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	0,00	0,00	0,00	(199.713,13)	(199.713,13)
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	(67,25)	(67,25)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	0,00	(57.145,66)	(441.862,33)	(227.084,00)	(726.091,99)
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>0,00</b>	<b>3.240.219,32</b>	<b>704.878,11</b>	<b>1.532.289,14</b>	<b>5.477.386,57</b>

	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>				
	<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
	Περιβαλλοντική αποκατάσταση	Φορολογικές υποχρεώσεις	Πρόβλεψη ζημίας κατασκευαστικών συμβολαίων	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>0,00</b>	<b>1.935.489,64</b>	<b>0,00</b>	<b>372.471,47</b>	<b>2.307.961,11</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως		196.810,15	0,00	805.841,66	1.002.651,81
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>0,00</b>	<b>2.132.299,79</b>	<b>0,00</b>	<b>1.178.313,13</b>	<b>3.310.612,92</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	0,00	394.378,68	0,00	0,00	394.378,68
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	0,00	0,00	0,00	(199.713,13)	(199.713,13)
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>0,00</b>	<b>2.526.678,47</b>	<b>0,00</b>	<b>978.600,00</b>	<b>3.505.278,47</b>

**Προβλέψεις για περιβαλλοντική αποκατάσταση:** Οι σχηματισθείσες από τον Όμιλο προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία των εξόδων που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση των τοποθεσιών μετά τη διακοπή της λειτουργίας των Υδροηλεκτρικών μονάδων παραγωγής.

**Προβλέψεις για φορολογικές υποχρεώσεις:** Οι σχηματισθείσες από τον Όμιλο και την εταιρεία προβλέψεις που αφορούν φορολογικές υποχρεώσεις χρησιμοποιούνται για την κάλυψη μελλοντικών διαφορών από φορολογικούς ελέγχους. Τα ποσά έχουν υπολογισθεί με βάση την πρακτική των φορολογικών αρχών και η τακτοποίησή τους δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί με ακρίβεια χρονική και ποσοτική.

**Πρόβλεψη ζημίας κατασκευαστικών συμβολαίων:** Ο Όμιλος και η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για τις μελλοντικές ζημιές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση ζημιογόνων έργων, σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 11.

**Λοιπές προβλέψεις :** Οι σχηματισθείσες από τον Όμιλο και την εταιρεία λοιπές προβλέψεις αφορούν προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις βάση εκτιμήσεων της Διοικήσεως και της Νομικής υπηρεσίας. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών

### 6.23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Προμηθευτές	16.262.321,36	26.109.065,04	7.042.209,12	15.610.822,30
Επιταγές Πληρωτέες	19.197.896,89	13.477.188,09	10.150.032,19	7.716.900,89
Προκαταβολές πελατών	9.069.184,84	6.399.057,29	12.047.523,10	8.717.954,12
Υποχρεώσεις σε πελάτες από την εκτέλεση έργων (βλ. σημ. 6.12)	578.210,95	495.032,72	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>45.107.614,04</b>	<b>46.480.343,14</b>	<b>29.239.764,41</b>	<b>32.045.677,31</b>

#### 6.24 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος και λοιπούς παρακρατούμενους φόρους:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	848.580,51	1.335.267,93	0,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελεγχου προηγ.χρησεων	0,00	50.389,28	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από λοιπούς Φόρους	4.330.695,28	2.882.067,86	2.047.952,86	1.927.012,03
<b>Σύνολο</b>	<b>5.179.275,79</b>	<b>4.267.725,07</b>	<b>2.047.952,86</b>	<b>1.927.012,03</b>

#### 6.25 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	106.058,98	0,00	2.179.442,35	2.967.973,59
Δεδουλευμένα έξοδα	979.926,93	1.199.984,88	138.839,93	130.271,46
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.613.489,85	657.456,03	1.380.725,92	348.057,83
Μερίσματα πληρωτέα	177.163,08	835.501,96	177.163,08	835.501,96
Έσοδα επόμενης περιόδου	882.488,05	15.583,51	31.840,41	15.583,51
Λοιπές υποχρεώσεις	5.194.293,62	6.929.317,83	3.781.496,70	5.490.128,39
<b>Σύνολο</b>	<b>8.953.420,52</b>	<b>9.637.844,21</b>	<b>7.689.508,39</b>	<b>9.787.516,74</b>

## 6.26 Πωλήσεις και κόστος πωληθέντων

Η ανάλυση των πωλήσεων της εταιρείας και του Ομίλου έχει ως εξής:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
Πωλήσεις προϊόντων	48.037.152,88	29.617.951,85	2.766.416,74	5.816.112,24
Πωλήσεις αποθεμάτων και άχρηστου υλικού	5.696.733,15	4.312.426,36	5.174.736,10	4.278.393,58
Πωλήσεις εμπορευμάτων	3.513.937,70	4.296.389,91	0,00	13.868,23
Πωλήσεις υπηρεσιών και κατασκευές έργων	32.692.789,72	56.707.201,79	29.710.654,05	38.914.496,08
Πωλήσεις Real Estate	0,00	580.856,93	0,00	0,00
Πωλήσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας	0,00	136.431,11	0,00	0,00
	<b>89.940.613,45</b>	<b>95.651.257,95</b>	<b>37.651.806,89</b>	<b>49.022.870,13</b>

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
Πωλήσεις προϊόντων	48.037.152,88	29.617.951,85	2.766.416,74	5.816.112,24
Πωλήσεις αποθεμάτων και άχρηστου υλικού	5.696.733,15	4.312.426,36	5.174.736,10	4.278.393,58
Πωλήσεις εμπορευμάτων	3.513.937,70	4.296.389,91	0,00	13.868,23
Πωλήσεις υπηρεσιών και κατασκευές έργων	32.692.789,72	56.707.201,79	29.710.654,05	38.914.496,08
Πωλήσεις Real Estate	0,00	580.856,93	0,00	0,00
Πωλήσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας	0,00	136.431,11	0,00	0,00
	<b>89.940.613,45</b>	<b>95.651.257,95</b>	<b>37.651.806,89</b>	<b>49.022.870,13</b>

## ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ

*Ποσά σε Ευρώ*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Κόστος αποθεμάτων και υλικών αναγνωρισμένο ως έξοδο	45.641.015,42	25.458.565,62	15.391.191,02	8.678.190,18
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.468.347,13	6.541.513,69	4.308.370,63	4.159.424,89
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	8.300.541,77	28.558.441,83	7.726.262,99	16.357.462,49
Παροχές τρίτων	2.312.604,63	2.672.467,45	1.434.455,44	931.306,47
Φόροι και τέλη	232.943,96	213.698,71	182.576,36	53.799,90
Λοιπά διάφορα έξοδα	6.499.715,74	9.586.082,40	3.032.201,29	8.956.039,74
Αποσβέσεις παγίων	1.805.043,42	1.392.167,35	748.045,29	542.861,57
	<b>74.260.212,07</b>	<b>74.422.937,05</b>	<b>32.823.103,02</b>	<b>39.679.085,24</b>

## 6.27 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης των χρήσεων 2006 και 2005 έχουν ως εξής:

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>				
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	0,00	6.510,07	0,00	0,00
Έσοδα από Επιδοτήσεις	12.553,32	25.978,36	9.309,76	25.978,36
Έσοδα από Ενοίκια	646.299,89	495.465,73	216.550,89	121.495,73
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	663.320,58	107.333,71	444.890,58	107.333,38
Έσοδα από αναστροφή προηγούμενης υποτίμησης παγίων	906.000,00	0,00	840.000,00	0,00
Λοιπά	1.468.276,97	835.215,39	172.968,98	458.901,64
Έσοδα από αχρησιμοποίητες Προβλέψεις	2.257.300,99	715.946,91	0,00	517.913,36
Κέρδη από πώληση παγίων	68.720,80	141.601,25	51.363,80	42.843,09
<b>Σύνολο</b>	<b>6.022.472,55</b>	<b>2.328.051,42</b>	<b>1.735.084,01</b>	<b>1.274.465,56</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>				
Πρόβλεψη Επισφαλών Απαιτήσεων	0,00	442.735,00	0,00	192.920,00
Λοιπές προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	500.860,76	0,00	64.913,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	238.080,72	13.308,48	218.443,13	13.308,48
Ζημιά από υποτίμηση παγίων	97.879,51	0,00	0,00	0,00
Ζημιά από πώληση παγίων	349.467,23	311.481,48	344.650,72	294.076,85
Λοιπά	576.323,69	1.715.728,06	246.055,35	295.309,25
Φορολογικά Πρόστιμα - Προσαυξήσεις	975.643,03	1.236.267,43	507.336,63	800.485,81
Αποζημιώσεις	0,00	19.712,61	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.738.254,94</b>	<b>3.739.233,06</b>	<b>1.381.398,83</b>	<b>1.596.100,39</b>

Στην τρέχουσα χρήση οι θυγατρικές εταιρείες του ομίλου ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ και ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ, προέβησαν σε διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων σύμφωνα με τις από 27/12/2006 και 5/12/2006 αποφάσεις των Εκτάκτων Γενικών Συνελεύσεων αντίστοιχα, των παραπάνω εταιρειών.

Το ποσό των σχηματισθέντων σε προηγούμενες χρήσεις προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις, κατά την 31/12/2006, επανεκτιμήθηκε και μειώθηκε κατά τα ποσά 1.654.756,20€ και 415.100,83€ αντίστοιχα, με λογιστική αναστροφή μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης, επηρεάζοντας ισόποσα θετικά τα αποτελέσματα.

Το υπ' όψιν ποσό περιλαμβάνεται στο λογαριασμό «Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα» στο κονδύλι «Έσοδα από αχρησιμοποίητες Προβλέψεις».

## 6.28 Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης κατ' είδος αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	171.065,73	173.101,25	1.129,00	2.323,18
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.884.665,81	3.000.517,64	1.045.361,75	1.435.748,12
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.907.543,86	2.660.140,03	1.737.022,48	1.136.074,90
Παροχές τρίτων	808.374,36	1.186.968,33	248.305,44	719.460,09
Φόροι και τέλη	92.436,68	174.769,07	22.295,62	53.941,14
Λοιπά διάφορα έξοδα	987.932,12	1.276.225,05	670.964,59	940.852,95
Προβλέψεις	2.235,78	4.586.263,19	0,00	764.837,00
Αποσβέσεις παγίων	1.045.692,20	1.249.294,32	205.712,46	435.751,36
	<b>9.899.946,54</b>	<b>14.307.278,88</b>	<b>3.930.791,34</b>	<b>5.488.988,74</b>

### 6.29 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα:</b>				
-Τόκοι τραπεζών και συναφή έσοδα	16.270,97	18.887,43	4.397,13	6.039,46
- Συναλλαγματικές διαφορές	767.587,50	261.933,56	201.675,07	12.302,98
	<b>783.858,47</b>	<b>280.820,99</b>	<b>206.072,20</b>	<b>18.342,44</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα:</b>				
-Τόκοι τραπεζικών δανείων και συναφή έξοδα	4.248.539,82	3.044.666,74	2.252.608,71	1.952.366,80
- Προμήθειες	115.262,02	122.978,64	104.964,66	111.278,93
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	0,00	483.676,99	0,00	176.971,29
- Συναλλαγματικές διαφορές	499.440,93	274.112,92	252.070,08	86.626,90
	<b>4.863.242,77</b>	<b>3.925.435,29</b>	<b>2.609.643,45</b>	<b>2.327.243,92</b>

### 6.30 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Ποσά σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
<i>Κέρδη / (ζημιές) συμμετοχών</i>				
-Κέρδη	1.888.162,16	0,00	1.888.162,16	0,00
-Ζημιές	0,00	0,00	0,00	(1.265,60)
<i>Κέρδη/ (ζημιές) εύλογης αξίας λοιπων χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων</i>				
-Ζημιές εύλογης αξίας	0,00	(1.265,60)	0,00	0,00
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	20.314,83	0,00	2.739,83
Έσοδα από μερίσματα και χρεόγραφα	0,00	901.519,64	0,00	898.449,64
	<b>1.888.162,16</b>	<b>920.568,87</b>	<b>1.888.162,16</b>	<b>899.923,87</b>

### 6.31 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου και της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρείας ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ Ποσά σε ευρώ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ποσά σε ευρώ	
	1/1 - 31/12/2006	31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Φόρος χρήσης	(1.266.182,24)	(451.418,37)	0,00	816.618,02
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	(195.900,67)	(50.689,28)	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	(55.044,49)	(3.097.950,47)	(538.788,56)	(1.674.286,83)
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.517.127,40)</b>	<b>(3.600.058,12)</b>	<b>(538.788,56)</b>	<b>(857.668,81)</b>
<b>Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>6.971.795,06</b>	<b>2.779.912,95</b>	<b>736.188,62</b>	<b>2.124.183,71</b>
-μείον/πλέον: Προσωρινές διαφορές στα έσοδα	3.684.377,46	(43.072,69)	1.031.986,47	0,00
-πλέον/μείον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες	(2.514.472,50)	(8.828.396,60)	(1.573.575,95)	(4.999.055,12)
<b>Προσαρμογές στο φόρο για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία</b>				
- Αφορολόγητα Εισοδήματα	(415.100,83)	0,00	0,00	0,00
- Διαφορές στις δαπάνες	(2.033.226,68)	3.018.256,23		(423.419,14)
- Μη Εκπιπώμενες Δαπάνες	29.670,76	1.776.019,53	44.965,56	746.359,23
	<b>5.723.043,26</b>	<b>(1.297.280,58)</b>	<b>239.564,70</b>	<b>(2.551.931,32)</b>
Συντελεστής Φόρου (Μέσος συντελεστής για τον Όμιλο)	-	-	29,00%	32,00%
<b>Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου</b>	1.345.473,92	281.100,43	69.473,76	(816.618,02)
Προσαρμογές στο φόρο για μεταβολή στον συντελεστή	(5.115,80)	(243.311,10)	27.840,73	(300.070,73)
Συμφιφισμός ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(38.746,45)	0,00	0,00	
Φόρος προσωρινών διαφορών	(340.099,47)	2.838.870,17	157.060,95	1.599.697,64
Προβλέψεις και δαπάνες πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων	555.615,20	723.398,62	284.413,12	374.659,92
<b>Πραγματική Δαπάνη Φόρου</b>	<b>1.517.127,40</b>	<b>3.600.058,12</b>	<b>538.788,56</b>	<b>857.668,81</b>
Αναλύεται σε:				
Τρέχων Φόρος χρήσης	1.462.082,91	502.107,65	0,00	(816.618,02)
Αναβαλλόμενο Φορο	55.044,49	3.097.950,47	538.788,56	1.674.286,83

### 6.32 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Κέρδη / (Ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής σε Ευρώ	5.113.487,78	(1.170.493,42)	197.400,06	1.266.514,90
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	17.286.572	14.249.202	17.286.572	14.249.202
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,2958	(0,0821)	0,0114	0,0889

Δεν υπάρχουν μειωτικά στοιχεία των κερδών ανά μετοχή (ή αυξητικά των ζημιών ανά μετοχή)

### 6.33 Εμπράγματα βάρη και ενέχυρα

Υφίστανται τα ακόλουθα βάρη :

- επί των ακινήτων του Ομίλου εγγραφή προσημείωσης υποθηκών για εξασφάλιση απαιτήσεων που απορρέουν από συμβάσεις δανείων για το συνολικό ποσό των 12.965.665 €
- επί των ακινήτων του Ομίλου εγγραφή προσημείωσης υποθηκών για εξασφάλιση απαιτήσεων που απορρέουν συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης κινητού εξοπλισμού για το συνολικό ποσό των 1.438.004,58 €.

Επίσης, υφίστανται τα ακόλουθα εμπράγματα δικαιώματα ενέχυρου:

- επί των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων και συγκεκριμένα επί 19.428.728 μετοχών της εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ. υφίσταται ενέχυρο για την κάλυψη κοινοπρακτικού δανείου συνολικού ποσού 20.000.000 €.
- επί του συνόλου των μετοχών της εταιρείας «ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» υφίσταται ενέχυρο για την εξασφάλιση συμβάσεως πιστώσεως δι' ανοικτού αλληλόχρεου λογαριασμού δυνάμει του οποίου χορηγήθηκε στην εταιρεία «ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» πίστωση μέχρι του ποσού των €5.000.000,00, καθώς και για μακροπρόθεσμο δάνειο ύψους € 602.000,00.
- επί 77.946 κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας «ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ – ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Μ.Υ.Η.Ε. ΓΙΤΑΝΗ Α.Ε.» υφίσταται ενέχυρο για την εξασφάλιση συμβάσεως πιστώσεως δι' ανοικτού αλληλόχρεου λογαριασμού δυνάμει του οποίου

χορηγήθηκε στην εταιρεία «ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ – ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Μ.Υ.Η.Ε. ΓΙΤΑΝΗ Α.Ε.» πίστωση μέχρι του ποσού των €6.500.000,00.

### 6.34 Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις της εταιρείας και του Ομίλου αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/06	31/12/05	31/12/06	31/12/05
<i>Ποσά σε Εύρω</i>				
<b>Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια</b>				
Ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων	18.772.457,84	27.616.179,41	610.911,00	1.823.249,45
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	24.711.330,96	24.283.049,93	8.765.005,51	8.636.443,25

### 6.35 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του ομίλου όπως προκύπτουν από δήλωση του Νομικού Συμβούλου έχουν ως εξής:

#### **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η σημαντικότερη ενδεχόμενη υποχρέωση αφορά δικαστική διεκδίκηση (κύρια αγωγή και αγωγές παρεμπόδιου κατόπιν προσεπικλήσεως) κατά της «ΔΙΕΚΑΤ Α.Τ.Ε.» με αντικείμενο την ίδια ένδικη αξίωση, η οποία συνίσταται στην καταβολή αποζημίωσης ψυχικής οδύνης συνολικού ύψους 4.000.000,00 €.

Σε περίπτωση ευδοκίμησης του αγωγικού αιτήματος, η εν αναμονή Πρωτόδικη απόφαση υπόκειται σε ένδικα μέσα και βοηθήματα, τα οποία η Εταιρεία προφανώς θα ασκήσει, εξαντλώντας τις όποιες δικονομικές της δυνατότητες, πριν υποχρεωθεί να καταβάλλει τυχόν επιδικασθέντα ποσά με αμετάκλητη δικαστική απόφαση.

Έναντι της ανωτέρω αναφερθείσας ενδεχόμενης υποχρέωσης η Εταιρεία έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις.

#### **Ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Αγωγή της Εταιρείας «ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ» κατά τεχνικής εταιρείας και δικαστική διεκδίκηση απαίτησης ποσού 700.000 €.

Αγωγή της Εταιρείας «ΔΙΕΚΑΤ Α.Τ.Ε.» κατά τεχνικής εταιρείας (Υπεργολάβου) και δικαστική διεκδίκηση απαίτησης ποσού 4.000.000,00 €.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

Εταιρεία	Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις
ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ	2002 - 2006
ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	2002 - 2006
ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	2000 - 2006
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΓΙΤΑΝΗ ΜΥΗ Α.Ε.	2000 - 2006
ΔΙΕΚΑΤ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ – ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΥΔΑΤΟΣ	2006
ΔΙΕΚΑΤ – ΜΥΗ ΔΕΣΗΣ ΑΕ	Διανύει την πρώτη υπερδωδεκάμηνη περίοδο
ΔΙΕΚΑΤ – Α/Π ΝΥΧΤΕΝΕΣ ΑΕ	Διανύει την πρώτη υπερδωδεκάμηνη περίοδο
ΔΙΕΚΑΤ – ΜΥΗ ΓΙΑΝΝΙΤΣΙ ΑΕ	Διανύει την πρώτη υπερδωδεκάμηνη περίοδο
ΔΙΕΚΑΤ – ΜΥΗ ΘΕΡΙΝΟ ΑΕ	Διανύει την πρώτη υπερδωδεκάμηνη περίοδο
ΒΑΣΣΕΡΚΡΑΦΤ Α.Ε.	2000 - 2006
NEW ΒΑΣΣΕΡΚΡΑΦΤ Α.Ε.	2000 - 2006
ΜΕΤΡΑΚ Α.Ε.	2003 - 2006
ΑΙΘΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	2004 - 2006
REPOWER AG - ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ Α.Ε.	2004 - 2006

### 6.36 Παροχές στο προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την παρουσιαζόμενη ημερομηνία αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μισθωτοί	502	539	153	233
Ημερομίσθιοι	219	197	16	19
	<u>721</u>	<u>736</u>	<u>169</u>	<u>252</u>

Οι παροχές προς το προσωπικό της εταιρείας σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
Μισθοί και ημερομίσθια	9.446.609,23	7.533.706,14	4.058.511,14	4.349.597,11
Έξοδα Κοινωνικής ασφάλισης	2.743.058,56	2.008.325,19	1.147.926,68	1.245.575,90
Αποζημιώσεις τερματισμού υπηρεσίας	161.677,03	0,00	145.784,56	0,00
Λοιπες Παροχές σε εργαζόμενους	1.668,12	0,00	1.510,00	0,00
	<b>12.353.012,94</b>	<b>9.542.031,33</b>	<b>5.353.732,38</b>	<b>5.595.173,01</b>
Ποσό που χρεώθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	12.353.012,94	9.542.031,33	5.353.732,38	5.595.173,01
Ποσό που κεφαλαιοποιήθηκε στην Ίδιοπαραγωγή παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>12.353.012,94</b>	<b>9.542.031,33</b>	<b>5.353.732,38</b>	<b>5.595.173,01</b>

### 6.37 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι παρακάτω συναλλαγές και υπόλοιπα αποτελούν τις συναλλαγές των συνδεδεμένων με τον Όμιλο μερών. Ως συνδεδεμένες εταιρείες, πέραν των εταιρειών του Ομίλου, νοούνται οι επιχειρήσεις που συμμετέχουν με μεγάλο ποσοστό στην μητρική Εταιρεία, οι επιχειρήσεις που ανήκουν στους μεγάλους μετόχους, καθώς και οι επιχειρήσεις τις οποίες ελέγχουν τα μέλη του Δ.Σ., τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και κοντινά μέλη της οικογένειάς τους.

Οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με ολική ενοποίηση απαλείφονται.

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2006

Ποσό σε Ευρώ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ																				ΣΥΝΟΛΑ							
31/12/2006	ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ	ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ	ΔΙΕΚΑΤ ΝΔΕΚΤΙΜ	ΕΥΡΟΙΛ ΣΗΑ	ΔΙΕΚΑΤ CONSTRUCT	ΔΙΕΚΑΤ INTERNATIONAL LTD	PORTLAND BUNKERS INT.LTD	ΔΙΕΚΑΤ ΔΟΟ ΣΚΟΠΙΕ	ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ-ΓΙΤΑΝΗ	ΔΙΕΚΑΤ ΑΣΠΕ	ENERGOMAT LTD	ΑΙΘΡΑ ΑΕ	REPOWER AG-ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ	Κ/ΣΙΑ ΔΕΚ-ΘΗΤΑ ΙΝΤΕΡΚΑΤ	ΙΚΑΡΟΣ ΑΕ	ΒΑΣΣΕΚΡΑΦΤ ΑΕ	INSCUT SA	ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΗΘ ΔΕΧΗ ΑΕ	ΔΙΕΚΑΤ - Α/Π ΝΥΧΤΕΝΕΣ ΑΕ	ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΗΘ ΓΙΑΝΝΙΤΣΙ ΑΕ	ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΗΘ ΘΕΡΙΝΟ ΑΕ	C.P.I. A.E.	ΜΠΑΚΑΡΑ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ	ΝΕΑ ΓΗ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ		
ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ		37.380,87	290.939,29	29.000,00	615.144,46		4.816.159,00			774.593,46	29.783,00	15.763,65	885.000,00			29.277,29	22.128,78	692.526,47									4.022,93	8.241.719,20
ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ	433.452,13																											1.020.124,63
ΔΙΕΚΑΤ ΝΔΕΚΤΙΜ				3.793.607,30																								3.793.607,30
ΕΥΡΟΙΛ ΣΗΑ																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ CONSTRUCT	1.769.110,52																											1.769.110,52
ΔΙΕΚΑΤ INTERNATIONAL LTD	303.250,14																											303.250,14
PORTLAND BUNKERS INTERNATIONAL																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ ΔΟΟ ΣΚΟΠΙΕ																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	9.854.914,81	291.260,43								153.180,75			1.238.369,01		3.996.300,35													15.534.025,35
ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ-ΓΙΤΑΝΗ									85.264,63																			85.264,63
ΔΙΕΚΑΤ Α.Σ.Π.Ε.																					23.962,60							23.962,60
ENERGOMAT LTD																												0,00
ΑΙΘΡΑ ΑΕ																												0,00
REPOWER AG-ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ																												0,00
Κ/ΣΙΑ ΔΕΚ ΘΗΤΑ ΙΝΤΕΡΚΑΤ	1.678.489,69																											1.678.489,69
ΙΚΑΡΟΣ ΑΕ																												0,00
ΒΑΣΣΕΚΡΑΦΤ ΑΕ																												0,00
INSCUT SA	13.338,65				476.594,61																							489.933,26
ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΗΘ ΔΕΧΗ ΑΕ											45.700,00																	45.700,00
ΔΙΕΚΑΤ - Α/Π ΝΥΧΤΕΝΕΣ ΑΕ																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΗΘ ΓΙΑΝΝΙΤΣΙ ΑΕ											37.448,06																	37.448,06
ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΗΘ ΘΕΡΙΝΟ ΑΕ											16.929,35																	16.929,35
C.P.I. A.E.																												0,00
ΜΠΑΚΑΡΑ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ	557,00																											557,00
ΝΕΑ ΓΗ Α.Ε.									14.025,00																			14.025,00
ΣΥΝΟΛΑ	14.053.112,94	328.641,30	290.939,29	3.822.607,30	1.091.739,07	0,00	4.816.159,00	0,00	99.289,63	927.774,21	129.860,41	15.763,65	2.123.369,01	0,00	4.612.250,14	22.128,78	692.526,47	0,00	0,00	23.962,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.022,93	33.054.146,73

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ 1/1 - 31/12/2006

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ																												
31/12/2006	ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ	ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ	ΔΙΕΚΑΤ ΝΔΕΡΤΙΜ	ΕΥΡΟΙΛ SHA	ΔΙΕΚΑΤ CONSTRUCT	ΔΙΕΚΑΤ INTERNATIO NAL LTD	PORTLAND BUNKERS INT.	ΔΙΕΚΑΤ DOO SKOPJE	ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΓΙΤΑΝΗ	ΔΙΕΚΑΤ ΑΣΤΕ	ENERGOMAT LTD	ΑΙΟΡΑ ΑΕ	REPOWER AG - ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ	Κ/ΞΙΑ ΔΕΚ - ΘΗΤΑ ΙΝΤΕΡΚΑΤ	ΙΚΑΡΟΣ ΑΕ	ΒΑΣΣΕΡΚΡΑΦΤ ΑΕ	INSCUT SA	ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΘΕ ΔΕΣΗΣ ΑΕ	ΔΙΕΚΑΤ - Α/Π ΝΥΧΤΕΝΕΣ ΑΕ	ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΘΕ ΓΙΑΝΝΙΤΣΙ ΑΕ	ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΘΕ ΘΕΡΙΝΟ ΑΕ	C.P.I. Α.Ε.	ΜΠΑΚΑΡΑ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ	ΝΕΑ ΓΗ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ		
ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ		1.200,00	1.423.146,22	29.000,00	1.735.000,00	96.906,05			18.036.662,84	9.000,00	4.600,00			2.400,00	271.523,72	1.800,00											131.064,19	21.744.323,02
ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ															472.021,07													472.021,07
ΔΙΕΚΑΤ ΝΔΕΡΤΙΜ																												0,00
ΕΥΡΟΙΛ SHA																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ CONSTRUCT																		308.520,57										308.520,57
ΔΙΕΚΑΤ INTERNATIONAL LTD																												0,00
PORTLAND BUNKERS INT.																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ DOO SKOPJE		2.000,00																										2.000,00
ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ		40.000,00	14.700,00						5.162.337,10																			5.217.037,10
ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΓΙΤΑΝΗ																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ ΑΣΤΕ																				15.750,00	4.875,58	4.840,88						25.466,46
ENERGOMAT LTD																												0,00
ΑΙΟΡΑ ΑΕ																												0,00
REPOWER AG ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ																												0,00
Κ/ΞΙΑ ΔΕΚ ΘΗΤΑ ΙΝΤΕΡΚΑΤ																												0,00
ΙΚΑΡΟΣ ΑΕ																												0,00
ΒΑΣΣΕΡΚΡΑΦΤ ΑΕ																												0,00
INSCUT SA		348.607,80			742.487,50																							1.091.095,30
ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΘΕ ΔΕΣΗΣ ΑΕ																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ - Α/Π ΝΥΧΤΕΝΕΣ ΑΕ																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΘΕ ΓΙΑΝΝΙΤΣΙ ΑΕ																												0,00
ΔΙΕΚΑΤ - ΜΥΘΕ ΘΕΡΙΝΟ ΑΕ																												0,00
C.P.I. Α.Ε.		44,36																										44,36
ΜΠΑΚΑΡΑ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ		3.396,64																										3.396,64
ΝΕΑ ΓΗ Α.Ε.									11.785,71																			11.785,71
ΣΥΝΟΛΑ		394.048,80	15.900,00	1.423.146,22	29.000,00	2.477.487,50	96.906,05	0,00	0,00	18.050.468,55	5.171.337,10	4.600,00	0,00	0,00	2.400,00	743.544,79	1.800,00	0,00	308.520,57	0,00	15.750,00	4.875,58	4.840,88	0,00	0,00	131.064,19	28.875.690,23	

Π  
Ω  
Λ  
Η  
Σ

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2005

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

31/12/2005	ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ	ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ	ΔΙΕΚΑΤ NDERTIM	ΕΥΡΟΙΛ SHA	ΔΙΕΚΑΤ CONSTRUCT	ΔΙΕΚΑΤ INTERNATIONAL LTD	PORTLAND	ΔΙΕΚΑΤ IMPORT- EXPORT	ΔΙΕΚΑΤ AD BEOGRAD	ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΓΙΤΑΝΗ	ENERGOMAT LTD	ΑΙΘΡΑ ΑΕ	ΔΙΕΚΑΤ ΑΣΠΕ	ΣΥΝΟΛΑ
ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ		259.139,42	570.376,49	355.614,58	605.567,00	168.131,29	3.193.967,00	2.000,00		18.218,17	1.705.523,70	7.896,35	885.000,00	40.700,00	7.812.134,00
ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ															
ΔΙΕΚΑΤ NDERTIM				3.168.963,44											3.168.963,44
ΕΥΡΟΙΛ SHA															
ΔΙΕΚΑΤ CONSTRUCT	3.331.857,00														3.331.857,00
ΔΙΕΚΑΤ INTERNATIONAL LTD	4.675,00				165.996,00										170.671,00
PORTLAND															0,00
ΔΙΕΚΑΤ IMPORT- EXPORT															0,00
ΔΙΕΚΑΤ AD BEOGRAD															0,00
ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	7.326.470,96	1.203.649,11									215.116,00		1.237.359,01		9.982.595,08
ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΓΙΤΑΝΗ	8.925,00					18.500,00									27.425,00
ENERGOMAT LTD															0,00
ΑΙΘΡΑ ΑΕ															0,00
ΔΙΕΚΑΤ ΑΣΠΕ															0,00
ΣΥΝΟΛΑ	10.671.927,96	1.462.788,53	570.376,49	3.524.578,02	771.563,00	186.631,29	3.193.967,00	2.000,00	0,00	18.218,17	1.920.639,70	7.896,35	2.122.359,01	40.700,00	24.493.645,52

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ 1/1 - 31/12/2005  
ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ

	ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ	ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ	ΔΙΕΚΑΤ NDERTIM	ΕΥΡΟΙΛ SHA	ΔΙΕΚΑΤ CONSTRUCT	ΔΙΕΚΑΤ INTERNATIONAL LTD	PORTLAND	ΔΙΕΚΑΤ IMPORT- EXPORT	ΔΙΕΚΑΤ AD ΒΕΟΓΡΑΔ	ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΓΙΤΑΝΗ	ENERGOMAT LTD	ΑΙΘΡΑ ΑΕ	ΔΙΕΚΑΤ ΑΣΠΕ	ΣΥΝΟΛΑ
ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ			2.503.686,99	29.000,00	265.642,60					406.983,09	1.269.278,99				4.474.591,67
ΜΕΤΡΑΚ ΑΤΕ															0,00
ΔΙΕΚΑΤ NDERTIM															0,00
ΕΥΡΟΙΛ SHA															0,00
ΔΙΕΚΑΤ CONSTRUCT	5.435.820,79														5.435.820,79
ΔΙΕΚΑΤ INTERNATIONAL LTD					336.397,65										336.397,65
PORTLAND															0,00
ΔΙΕΚΑΤ IMPORT- EXPORT	23.500,00														23.500,00
ΔΙΕΚΑΤ AD ΒΕΟΓΡΑΔ															0,00
ΔΙΕΚΑΤ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΤΕ	1.129.637,60										4.129.375,00				5.259.012,60
ΔΙΕΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΓΙΤΑΝΗ															0,00
ENERGOMAT LTD															0,00
ΑΙΘΡΑ ΑΕ															0,00
ΔΙΕΚΑΤ ΑΣΠΕ															0,00
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>6.588.958,39</b>	<b>0,00</b>	<b>2.503.686,99</b>	<b>29.000,00</b>	<b>602.040,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>406.983,09</b>	<b>5.398.653,99</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.529.322,71</b>

Συνοπτικά οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής (τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ):

**Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00	0,00	21.278.935,11	3.212.262,68
Συγγενείς	2.227.988,10	0,00	289.323,72	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	131.064,19	0,00	131.064,19	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.359.052,29</b>	<b>0,00</b>	<b>21.699.323,02</b>	<b>3.212.262,68</b>

**Αγορές αγαθών και υπηρεσιών**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00	0,00	390.607,80	6.588.958,39
Συγγενείς	0,00	0,00	3.441,00	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	15.226,71	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>15.226,71</b>	<b>0,00</b>	<b>394.048,80</b>	<b>6.588.958,39</b>

**Πωλήσεις παγίων**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00	0,00	45.000,00	1.262.328,99
Συγγενείς	3.721.160,25	0,00	0,00	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.721.160,25</b>	<b>0,00</b>	<b>45.000,00</b>	<b>1.262.328,99</b>

**Αμοιβές ΔΣ και μισθοδοσία**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Συγγενείς	0,00	0,00	0,00	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	529.474,41	473.476,33	464.074,41	353.976,33
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	25.400,00	18.600,00	25.400,00	18.600,00
<b>Σύνολο</b>	<b>554.874,41</b>	<b>492.076,33</b>	<b>489.474,41</b>	<b>372.576,33</b>

**Εγγυήσεις προς συνδεδεμένα μέρη**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00	0,00	6.723.135,35	10.592.066,79
Συγγενείς	0,00	0,00	410.850,00	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	230.000,00	0,00	0,00	1.552.746,00
<b>Σύνολο</b>	<b>230.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.133.985,35</b>	<b>12.144.812,79</b>

**Υπόλοιπα τέλους χρήσεως από αμοιβές ΔΣ και μισθοδοσία**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Συγγενείς	0,00	0,00	0,00	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	45.393,35	2.988.228,44	32.638,46	2.932.479,40
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	36.374,78	27.500,00	36.374,78	27.500,00
<b>Σύνολο</b>	<b>81.768,13</b>	<b>3.015.728,44</b>	<b>69.013,24</b>	<b>2.959.979,40</b>

**Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00	0,00	2.377.794,52	2.772.711,25
Συγγενείς	155.991,01	0,00	2.810,26	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.219.860,36	0,00	4.022,93	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.375.851,37</b>	<b>0,00</b>	<b>2.384.627,71</b>	<b>2.772.711,25</b>

**Υπόλοιπα τέλους χρήσεως από εγγυήσεις**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00	0,00	5.512.273,74	8.283.900,56
Συγγενείς	0,00	0,00	410.850,00	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	230.000,00	0,00	0,00	1.552.746,00
<b>Σύνολο</b>	<b>230.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.923.123,74</b>	<b>9.836.646,56</b>

**Εισπρακτέα**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00		4.616.078,55	5.039.422,75
Συγγενείς	1.538.350,23		1.538.350,23	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	562.349,23	372.105,02	554.779,23	372.105,02
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεμένα μέρη	1.396.412,71	0,00	29.277,29	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.497.112,17</b>	<b>372.105,02</b>	<b>6.738.485,30</b>	<b>5.411.527,77</b>

**Πληρωτέα**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Θυγατρικές	0,00	0,00	12.374.066,25	10.671.927,96
Συγγενείς	85.264,63	0,00	0,00	0,00
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00
Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνδεμένα μέρη	1.693.071,69	0,00	1.679.046,69	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.778.336,32</b>	<b>0,00</b>	<b>14.053.112,94</b>	<b>10.671.927,96</b>

Αναλυτικά οι περιγραφόμενες ανωτέρω συναλλαγές με Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοικήσεως της εταιρείας και του Ομίλου έχουν ως κατωτέρω:

**Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών**

Ποσά σε Ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μισθοί, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές μελών Δ.Σ.	66.000,00	122.363,83	64.000,00	102.863,83
Μισθοί και λοιπές εργασιακές παροχές διευθυντικών στελεχών	230.200,00	351.112,50	166.800,00	251.112,50
Αμοιβές μελών Δ.Σ. εγκεκριμένες από Γεν. Συνελεύσεις	233.274,41	0,00	233.274,41	0,00
Απολείψεις μελών Δ.Σ. από κέρδη χρήσεως εγκεκριμένες από Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο:</b>	<b>529.474,41</b>	<b>473.476,33</b>	<b>464.074,41</b>	<b>353.976,33</b>

**Απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη**

Ποσά σε Ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	562.349,23	372.105,02	554.779,23	372.105,02
<b>Σύνολο:</b>	<b>562.349,23</b>	<b>372.105,02</b>	<b>554.779,23</b>	<b>372.105,02</b>

**Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη**

Ποσά σε Ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Υποχρεώσεις από χορηγηθέντα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από μισθούς, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές	45.393,35	2.754.954,03	32.638,46	2.699.204,99
Υποχρεώσεις από αμοιβές Δ.Σ. εγκεκριμένες από Γεν.Συνελεύσεις	0,00	233.274,41	0,00	233.274,41
Υποχρεώσεις από απολείψεις κερδών μελών Δ.Σ. εγκεκριμένες από Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο:</b>	<b>45.393,35</b>	<b>2.988.228,44</b>	<b>32.638,46</b>	<b>2.932.479,40</b>

## **6.38 Διαχείριση κινδύνων**

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες), κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας.

### **Κίνδυνος αγοράς**

#### *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και κυρίως σε βαλκανικές χώρες (Ρουμανία, Αλβανία, Βουλγαρία, Γιουγκοσλαβία, ΠΓΔΜ και Αγγλία). Για το λόγο αυτό εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο στο επίπεδο των μεταβολών που πραγματοποιούνται στην συναλλαγματική ισοτιμία μεταξύ ευρώ και του νομίσματος της εκάστοτε χώρας, στα πλαίσια της ενοποίησής τους.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η ρευστότητα της εταιρείας, λόγω της φύσης της δραστηριότητάς της, εξαρτάται άμεσα από παράγοντες όπως η γενικότερη κατάσταση της αγοράς στο επίπεδο των κατασκευών, η πορεία εκτέλεσης των έργων, η πιστοποίησή τους και η πληρωμή από τους πελάτες. Συνεπώς, κατά διαστήματα διατρέχει κίνδυνο ρευστότητας τον οποίο επιδιώκει να ελέγχει μέσω της κατάρτισης σχετικού προγράμματος ταμειακών ροών.

### **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Ο Όμιλος διατηρεί περίπου το σύνολο του μακροπρόθεσμου αλλά και ένα σημαντικό ποσοστό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο.

### **6.39 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Με την από 6/2/2007 απόφαση της Υπηρεσίας Γενικού Μητρώου Εταιρειών της Κοινοπολιτείας των Μπαχάμας, ολοκληρώθηκε η λύση και εκκαθάριση της εταιρείας FALCONCLIFF CORPORATION, θυγατρικής εταιρείας, κατά 100%, της DIEKAT INTERNATIONAL LTD στην οποία περιήλθαν το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.