

...

**ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.**

**Ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα  
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

**της 31ης Δεκεμβρίου 2006  
(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2006)**

**ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.**

Αρ. Μητρώου Α.Ε. 26891 / 05 / Β / 92 / 008

ΑΦΜ: 094353118 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

Λ. Κηφισίας 100 & Μαραθ/μου 83 – 151 25 Μαρούσι

ΤΗΛ.: 210 – 81 23 800 , FAX: 210 – 61 40 201

Βεβαιώνεται ότι οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2006 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ**» την 20<sup>η</sup> Μαρτίου 2007 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Έχουν δε δημοσιοποιηθεί μέσω του τύπου και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.eurobrokers.gr](http://www.eurobrokers.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπιέξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

*Γεώργιος Μ. Κούμπας*  
*Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου*  
**EUROBROKERS A.E.**

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως .....	1
Ισολογισμός .....	3
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	4
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	5
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	
1. Περιγραφή της Επιχείρησης .....	6
2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών .....	6
2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων .....	6
2.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις .....	7
2.3 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες .....	7
3. Βασικές Λογιστικές Αρχές .....	10
3.1 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις .....	10
3.2 Επιχειρηματικοί Τομείς .....	11
3.3 Λειτουργικό Νόμισμα και Νόμισμα Παρουσίασης .....	11
3.4 Συναλλαγές και Υπόλοιπα .....	11
3.5 Εταιρείες του Ομίλου .....	12
3.6 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία .....	12
3.7 Υπεραξία .....	13
3.8 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία - Λογισμικό .....	13
3.9 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων .....	14
3.10 Επενδύσεις .....	15
3.11 Εμπορικές Απαιτήσεις .....	16
3.12 Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα Στοιχεία .....	16
3.13 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	16
3.14 Δανεισμός .....	17
3.15 Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος .....	17
3.16 Φορολογία .....	17
3.17 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού .....	18
3.18 Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα .....	18
3.19 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις .....	18
3.20 Αναγνώριση Εσόδων .....	19
3.21 Μισθώσεις .....	19
3.22 Κρατικές Επιχορηγήσεις .....	19
3.23 Διάθεση Κερδών και Διανομή Μερισμάτων .....	20
3.24 Κέρδη Ανά Μετοχή .....	20
3.25 Στρογγυλοποιήσεις .....	20
4. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου .....	20
4.1 Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου .....	20
5. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης .....	21
6. Πληροφόρηση κατά Τομέα .....	22
7. Έξοδα ανά Κατηγορία .....	23
8. Λοιπά Έσοδα Εκμεταλλεύσεως .....	24
9. Καθαρά Έσοδα (Έξοδα) Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας .....	24
10. Φόροι .....	25
11. Κέρδη ανά Μετοχή .....	28
12. Ενσώματα Πάγια .....	28
13. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία .....	31
14. Επενδύσεις σε θυγατρικές .....	32

15.	Επενδύσεις σε Ακίνητα .....	32
16.	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις .....	33
17.	Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις.....	33
18.	Επενδύσεις σε Δίκαιη Αξία μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης .....	34
19.	Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα .....	35
20.	Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το Άρτιο Μετοχικό Κεφάλαιο .....	35
21.	Αποθεματικά .....	36
22.	Κέρδη / (Ζημίες) εις Νέο.....	36
23.	Δάνεια .....	37
24.	Αποζημιώσεις Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία .....	38
25.	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις και Έσοδα Επομένων Χρήσεων .....	39
26.	Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις .....	40
27.	Λοιποί Φόροι Πληρωτέοι.....	40
28.	Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	41
29.	Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	41
	29.1 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις .....	41
	29.2 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές .....	42
	29.3 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	42
30.	Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού.....	42
31.	Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα .....	42
	Συμπληρωματική Πληροφόρηση .....	43
	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	44

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**  
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01/2006- 31/12/2006	01/01/2005- 31/12/2005	01/01/2006- 31/12/2006	01/01/2005- 31/12/2005
Πωλήσεις	6	3.923	4.458	3.918	4.458
Κόστος πωλήσεων	7	(1.862)	(862)	(1.857)	(862)
<b>Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>		<b>2.061</b>	<b>3.596</b>	<b>2.061</b>	<b>3.596</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	8	199	367	199	367
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7	(2.060)	(3.722)	(2.056)	(3.722)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	7	(489)	(382)	(489)	(382)
<b>Μερικά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>		<b>(289)</b>	<b>(141)</b>	<b>(285)</b>	<b>(141)</b>
Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	9	1.577	4.054	1.578	4.054
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>		<b>1.288</b>	<b>3.913</b>	<b>1.293</b>	<b>3.913</b>
Φόροι εισοδήματος	10	213	(1.106)	213	(1.106)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>		<b>1.501</b>	<b>2.807</b>	<b>1.506</b>	<b>2.807</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>					
Μετόχους της μητρικής		1.501	2.807	1.506	2.807
Δικαιώματα μειοψηφίας		2	-	-	-
		<b>1.503</b>	<b>-</b>	<b>1.506</b>	<b>2.807</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</b>	11	<b>0,25</b>	<b>0,47</b>	<b>0,25</b>	<b>0,47</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**  
**(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)**

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01/2006- 31/12/2006	01/01/2005- 31/12/2005	01/01/2006- 31/12/2006	01/01/2005- 31/12/2005
Πωλήσεις	6	3.923	4.458	3.918	4.458
Κόστος πωλήσεων		(1.811)	(862)	(1.806)	(862)
Μικτό κέρδος		<b>2.112</b>	<b>3.596</b>	<b>2.112</b>	<b>3.596</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	8	199	367	199	367
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(1.790)	(3.528)	(1.786)	(3.528)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		(489)	(382)	(489)	(382)
<b>Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)</b>		<b>32</b>	<b>53</b>	<b>36</b>	<b>53</b>
Περιθώριο EBITDA %		0,77%	1,10%	0,87%	1,10%
Αποσβέσεις		(321)	(194)	(321)	(194)
<b>Λειτουργικά Κέρδη / Ζημίες</b>		<b>(289)</b>	<b>(141)</b>	<b>(285)</b>	<b>(141)</b>
Περιθώριο λειτουργικών κερδών %		(7,01%)	(2,92%)	(6,92%)	(2,92%)
Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας		1.577	4.054	1.578	4.054
<b>Κέρδη προ Φόρων</b>		<b>1.288</b>	<b>3.913</b>	<b>1.293</b>	<b>3.913</b>
Περιθώριο κερδών προ φόρων %		31,25%	81,10%	31,41%	81,10%
Φόροι εισοδήματος	10	213	(1.106)	213	(1.106)
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) Χρήσεως προ Δικαιωμάτων Μειοψηφίας</b>		<b>1.501</b>	<b>2.807</b>	<b>1.506</b>	<b>2.807</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>		<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) Χρήσεως</b>		<b>1.503</b>	<b>2.807</b>	<b>1.506</b>	<b>2.807</b>
Περιθώριο καθαρών κερδών %		36,46%	58,18%	36,59%	58,18%
<b>Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</b>		<b>0,25</b>	<b>0,47</b>	<b>0,25</b>	<b>0,47</b>
<b>Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0,17</b>	<b>-</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ  
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματα πάγια	12	5.308	5.659	5.231	5.659
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13	359	108	125	108
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	14	-	-	270	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	15	2.737	2.715	2.737	2.715
Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού	10	310	561	310	561
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	16	22	30	22	30
		<b>8.736</b>	<b>9.073</b>	<b>8.695</b>	<b>9.073</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	17	16.779	11.342	16.770	11.342
Επενδύσεις σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης (χρεόγραφα)	18	3.713	5.561	3.713	5.561
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19	1.160	446	1.157	446
		<b>21.652</b>	<b>17.349</b>	<b>21.640</b>	<b>17.349</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>30.388</b>	<b>26.422</b>	<b>30.335</b>	<b>26.422</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	20	3.600	3.600	3.600	3.600
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	20	2.417	2.417	2.417	2.417
Αποθεματικά	21	586	586	586	586
Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	22	4.174	2.671	4.177	2.671
		<b>10.777</b>	<b>9.274</b>	<b>10.780</b>	<b>9.274</b>
<b>Δικαιώματα μειοψηφίας</b>		22	-	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>10.799</b>	<b>9.274</b>	<b>10.780</b>	<b>9.274</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια	23	5.180	5.434	5.180	5.434
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10	360	1.295	359	1.295
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	24	163	228	163	228
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και έσοδα επομένων χρήσεων	25	632	708	632	708
		<b>6.335</b>	<b>7.665</b>	<b>6.334</b>	<b>7.665</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26	12.327	8.472	12.321	8.472
Λοιποί φόροι πληρωτέοι	27	676	201	676	201
Δάνεια	23	251	810	224	810
		<b>13.254</b>	<b>9.483</b>	<b>13.221</b>	<b>9.483</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>19.589</b>	<b>17.148</b>	<b>19.555</b>	<b>17.148</b>
<b>Σύνολο Παθητικού</b>		<b>30.388</b>	<b>26.422</b>	<b>30.335</b>	<b>26.422</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 01.01.2005</b>	<b>3.600</b>	<b>2.417</b>	<b>586</b>	<b>284</b>	<b>-</b>	<b>6.887</b>
Μερίσματα	-	-	-	(420)	-	(420)
Καθαρό κέρδος περιόδου 01/01-31/12/2005	-	-	-	2.807	-	2.807
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2005</b>	<b>3.600</b>	<b>2.417</b>	<b>586</b>	<b>2.671</b>	<b>-</b>	<b>9.274</b>
					-	
<b>Υπόλοιπο 01.01.2006</b>	<b>3.600</b>	<b>2.417</b>	<b>586</b>	<b>2.671</b>	<b>-</b>	<b>9.274</b>
Μεταβολή στη μειοψηφία	-	-	-	2	22	24
Καθαρό κέρδος περιόδου 01/01-31/12/2006	-	-	-	1.501		1.501
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2006</b>	<b>3.600</b>	<b>2.417</b>	<b>586</b>	<b>4.174</b>	<b>22</b>	<b>10.799</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 01.01.2005</b>	<b>3.600</b>	<b>2.417</b>	<b>586</b>	<b>284</b>	<b>6.887</b>
Μερίσματα	-	-	-	(420)	(420)
Καθαρό κέρδος περιόδου 01/01-31/12/2005	-	-	-	2.807	2.807
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2005</b>	<b>3.600</b>	<b>2.417</b>	<b>586</b>	<b>2.671</b>	<b>9.274</b>
<b>Υπόλοιπο 01.01.2006</b>	<b>3.600</b>	<b>2.417</b>	<b>586</b>	<b>2.671</b>	<b>9.274</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου 01/01-31/12/2006	-	-	-	1.506	1.506
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2006</b>	<b>3.600</b>	<b>2.417</b>	<b>586</b>	<b>4.177</b>	<b>10.780</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων  
οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.06	01.01-31.12.05	01.01-31.12.06	01.01-31.12.05
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>				
<b>Κέρδη (ζημίες) προ Φόρων</b>	1.288	3.913	1.293	3.913
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	321	194	321	194
Προβλέψεις	351	190	351	190
Συναλλαγματικές διαφορές	3	-	3	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(1.709)	(2.641)	(1.709)	(2.641)
Χρεωστικοί τόκοι	128	557	128	557
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	(5.406)	6.320	(5.406)	6.320
Μείωση / (Αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	3.849	(8.394)	3.849	(8.394)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(581)	(1.643)	(581)	(1.643)
Καταβληθέντοι φόροι	(123)	(215)	(123)	(215)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(1.879)</b>	<b>(1.719)</b>	<b>(1.874)</b>	<b>(1.719)</b>
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	3.408	2.702	3.400	2.702
Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(106)	(1.839)	(106)	(1.839)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	3	1	3	1
Τόκοι εισπραχθέντες	22	5	22	5
Μερίσματα εισπραχθέντα	106	-	106	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>3.433</b>	<b>869</b>	<b>3.425</b>	<b>869</b>
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	-	-	-
Εξοφλήσεις δανείων	(600)	(98)	(600)	(98)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολυσία)	(240)	(143)	(240)	(143)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	(420)	-	(420)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(840)</b>	<b>(661)</b>	<b>(840)</b>	<b>(661)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>714</b>	<b>(1.511)</b>	<b>711</b>	<b>(1.511)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>446</b>	<b>1.957</b>	<b>446</b>	<b>1.957</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.160</b>	<b>446</b>	<b>1.157</b>	<b>446</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

## **1. Περιγραφή της Επιχείρησης**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2006-31/12/2006 περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ Α.Ε. ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ (εφεξής η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (μαζί ο «Όμιλος»).

Η Εταιρεία αποτελεί τη μητρική του Ομίλου και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1992 και έχει κύριο αντικείμενο δραστηριότητας την μεσολάβηση και παροχή συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών. Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μαρούσι Αττικής, στην οδό Μαραθωνοδρόμου 83. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.eurobrokers.gr](http://www.eurobrokers.gr).

Επισημαίνεται ότι η ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. είναι με τη σειρά της θυγατρική της ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αυτής με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και έχει καταστατική έδρα την Ελλάδα και κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006 συμμετείχε στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 84,53%.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες απλές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2006, στις 20 Μαρτίου 2007. Την οριστική έγκριση των απλών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα δώσει η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που εκτιμάται ότι θα πραγματοποιηθεί τον Μάιο του 2007.

## **2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών**

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχει εφαρμόσει ο Όμιλος κατά τη σύνταξη αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

### **2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού, όπως τα των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων προς πώληση και των ακινήτων, που πραγματοποιήθηκε σε εύλογες αξίες όπως επίσης και των διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων τα οποία αποτιμώνται σε εύλογη αξία και με βάση της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά χρήσης. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

## 2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων (συνέχεια)

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη διοίκηση με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Σ.Δ.Λ.Π.), συμπεριλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Δ.Λ.Π.) και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Όλα τα Δ.Π.Χ.Π. που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης τους από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή (Ε.Ε.), εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (Δ.Λ.Π.) 39 «Χρηματοοικονομικά Εργαλεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», που αφορούν σε αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων.

Επειδή ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, και οι οποίες δεν απαιτούνται από την έκδοση του ΔΛΠ 39 όπως έχει επικυρωθεί από την Ε.Ε., οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. και τα Δ.Π.Χ.Π. που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π.

## 2.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η Εταιρία και οι θυγατρικές της στην Ελλάδα τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Οι ξένες θυγατρικές της Εταιρείας τηρούν τα λογιστικά τους στοιχεία και ετοιμάζουν τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς των χωρών στα οποία λειτουργούν. Από την 1 Ιανουαρίου 2005 και εφεξής, η μητρική Εταιρεία και οι θυγατρικές της υποχρεούνται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσουν τις καταστατικές οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 2.3 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2006 και εντεύθεν (εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά παρακάτω). Η εκτίμηση της Διοίκησης σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

**Τροποποίηση ΔΛΠ 19 Παροχές Προσωπικού.** Η τροποποίηση παρέχει στις εταιρείες την επιλογή μίας εναλλακτικής μεθόδου αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών. Επιβάλλει νέες προϋποθέσεις αναγνώρισης για περιπτώσεις όπου υπάρχουν προγράμματα συνταξιοδότησης με συμμετοχή πολλών εργοδοτών (multi employer plans) για τις οποίες δεν υπάρχουν επαρκείς πληροφορίες για την εφαρμογή της λογιστικής καθορισμένων παροχών. Επίσης προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Ο Όμιλος δεν έχει αλλάξει τη λογιστική αρχή που έχει υιοθετηθεί για την αναγνώριση αναλογιστικών κερδών ή ζημιών και δεν συμμετέχει σε προγράμματα συνταξιοδότησης με συμμετοχή πολλών εργοδοτών, η εφαρμογή της τροποποίησης αυτής έχει επηρεάσει μόνο την παρουσίαση και έκταση των γνωστοποιήσεων που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

### **2.3 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες (συνέχεια)**

**Τροποποίηση ΔΛΠ 39 Λογιστική Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών για Ενδοεταιρικές Συναλλαγές.** Η τροποποίηση επιτρέπει τον προσδιορισμό πολύ πιθανών προβλεπόμενων ενδοεταιρικών συναλλαγών ως στοιχείο προς αντιστάθμιση εφόσον οι συναλλαγές είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, η οποία συμμετέχει στη συναλλαγή και οι συναλλαγές αναμένεται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα. Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

**Τροποποίηση ΔΛΠ 39 Επιλογή Εύλογης Αξίας.** Η τροποποίηση αυτή αλλάζει τον ορισμό των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και περιορίζει τη δυνατότητα προσδιορισμού χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αυτή την κατηγορία. Ο Όμιλος θεωρεί ότι η τροποποίηση αυτή δεν θα έχει επίδραση στην κατηγοριοποίηση χρηματοοικονομικών στοιχείων καθώς ο Όμιλος ικανοποιεί τα τροποποιημένα κριτήρια για τον προσδιορισμό χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

**Τροποποίηση ΔΛΠ 39 και Δ.Π.Χ.Π. 4 Συμβόλαια Χρηματοοικονομικής Εγγύησης - Αναθεώρηση Οδηγιών Εφαρμογής** (Ισχύει από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007). Η τροποποίηση αυτή απαιτεί τις εκδοθείσες χρηματοοικονομικές εγγυήσεις, εκτός από αυτές, για τις οποίες ο Όμιλος έχει προηγουμένως δηλώσει ότι είναι ασφαλιστικά συμβόλαια, να αναγνωρισθούν αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα στη μεγαλύτερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπο των σχετικών προμηθειών που έχουν εισπραχθεί και το έσοδο έχει αναβληθεί και το έξοδο που απαιτείται για την διευθέτηση της υποχρέωσης κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**Τροποποίηση ΔΛΠ 21 Επένδυση σε Επιχείρηση του Εξωτερικού.** Η τροποποίηση αυτή επιτρέπει την αναταξινόμηση στα ίδια κεφάλαια των συναλλαγματικών διαφορών που προκύπτουν από νομισματικά στοιχεία ανεξαρτήτως από το εάν ή όχι το νομισματικό στοιχείο παρουσιάζεται στο νόμισμα λειτουργίας είτε της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας είτε της επιχείρησης στο εξωτερικό. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**Δ.Π.Χ.Π. 6: Εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων.** Το πρότυπο παρέχει συγκεκριμένη λογιστική καθοδήγηση για τις επιχειρήσεις που απασχολούνται με δραστηριότητες εξόρυξης. Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

#### **ΔΠΧΠ 7 - Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 - Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου**

Το πρότυπο και η τροποποίηση έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εισάγει επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά εργαλεία. Ο Όμιλος εκτίμησε την επίδραση του ΔΠΧΠ 7 και κατέληξε ότι οι επιπλέον γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από την εφαρμογή τους είναι η ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς και οι γνωστοποιήσεις κεφαλαίου. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 7 και την τροποποίηση του ΔΛΠ 1 από την 1 Ιανουαρίου 2007.

**Δ.Π.Χ.Π. 8 Λειτουργικοί Τομείς Δραστηριότητας** (Ισχύει από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009). Το πρότυπο απαιτεί όπως η παρεχόμενη πληροφόρηση που σχετίζεται με τους λειτουργικούς τομείς να είναι αυτή που λαμβάνει γνώση η Διοίκηση, προκειμένου να καταλείψει τους διαθέσιμους πόρους και να εκτιμά την απόδοση. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση το Δ.Π.Χ.Π. 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

### 2.3 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες (συνέχεια)

**ΔΕΕΧΠ 4: Προσδιορισμός εάν μια σύμβαση περιλαμβάνει μίσθωση.** Η διερμηνεία διευκρινίζει κάτω από ποιες προϋποθέσεις μία συμφωνία είναι ή περιλαμβάνει μίσθωση και θα πρέπει ο λογιστικός χειρισμός της να είναι σύμφωνος με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 17 – Μισθώσεις. Η εφαρμογή της ΔΕΕΧΠ 4 δεν επηρεάζει τη λογιστική απεικόνιση των υφιστάμενων συμβάσεων και δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**ΔΕΕΧΠ 5: Δικαιώματα από επένδυση σε ταμείο για χρηματοδότηση παροπλισμού, ανάπλασης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης.** Η διερμηνεία διευκρινίζει τον λογιστικό χειρισμό στην περίπτωση που μια εταιρεία συμμετέχει σε ταμείο για χρηματοδότηση παροπλισμού, ανάπλασης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης. Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΕΕΧΠ 6: Υποχρεώσεις που προκύπτουν από δραστηριοποίηση σε συγκεκριμένες αγορές αποβλήτων, ηλεκτρικές & ηλεκτρονικές συσκευές.** Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΕΕΧΠ 7: Εφαρμογή της μεθόδου μετατροπής ΔΛΠ 29 – Οικονομικές Καταστάσεις σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες** (Ισχύει από 01 Μαρτίου 2006). Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΛΠ 29 σε μία περίοδο παρουσίας στην οποία μια επιχείρηση αναγνωρίζει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του λειτουργικού νομίσματός της, εφόσον η οικονομία δεν ήταν υπερπληθωριστική στην προγενέστερη περίοδο. Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΕΕΧΠ 8: Πεδίο εφαρμογής Δ.Π.Χ.Π. 2.** (Ισχύει από 01 Μαρτίου 2006). Η διερμηνεία εξετάζει συναλλαγές που περιλαμβάνουν την έκδοση συμμετοχικών τίτλων όπου το αναγνωρίσιμο λαμβανόμενο τίμημα είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν προκειμένου να καθοριστεί εάν εμπίπτουν ή όχι στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 2. Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΕΕΧΠ 9 Επανεκτίμηση ενσώματων παραγώγων** (Ισχύει από 1<sup>η</sup> Ιουνίου 2006). Η διερμηνεία απαιτεί μια οικονομική οντότητα να αξιολογήσει εάν ένα ενσωματωμένο παράγωγο πρέπει να διαχωριστεί από τη σύμβαση με την οποία αποκτήθηκε και να αξιολογηθεί ως μεμονωμένο παράγωγο όταν η οικονομική οντότητα γίνεται αρχικά συμβαλλόμενο μέρος στη σύμβαση. Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΕΕΧΠ 10 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις και Απομείωση** (δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ε.Ε.) Ισχύει από 1<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2006. Σύμφωνα με τη διερμηνεία μία ζημία απομείωσης που αναγνωρίστηκε στις οικονομικές καταστάσεις μιας ενδιάμεσης περιόδου για υπεραξία ή επενδύσεις, δεν πρέπει να αναστρέφεται σε μεταγενέστερες ενδιάμεσες ή ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ίδιας χρήσης. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**ΔΕΕΧΠ 11 – Δ.Π.Χ.Π. 12 Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου** (δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ε.Ε.) Ισχύει από 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2007. Η διερμηνεία διασαφηνίζει τον χειρισμό όπου οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διασαφηνίζει εάν ορισμένοι τύποι συναλλαγών πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**ΔΕΕΧΠ 12 Συμφωνίες παραχώρησης υπηρεσιών** (Ισχύει από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008). Η διερμηνεία αναφέρεται σε εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

### **3. Βασικές Λογιστικές Αρχές**

#### **3.1 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

##### **α) Θυγατρικές Εταιρείες**

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τον όμιλο. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος παύει να υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα επιμέρους περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, αλλά λαμβάνονται υπόψη ως ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί, όπου κρίθηκε απαραίτητο, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η εταιρία καταχωρεί τις επενδύσεις της σε θυγατρικές εταιρίες στο κόστος κτήσης μείον την απομείωση.

##### **β) Συγγενείς Επιχειρήσεις**

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν το ποσοστό συμμετοχής κυμαίνεται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των απ' ευθείας μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συνδεδεμένης υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συνδεδεμένη, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συνδεδεμένης.

### **3.1 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)**

#### **β) Συγγενείς Επιχειρήσεις (συνέχεια)**

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, αλλά λαμβάνονται υπόψη ως ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί, όπου αυτό κρίθηκε απαραίτητο, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η εταιρία καταχωρεί τις επενδύσεις της σε συγγενείς εταιρίες στο κόστος κτήσης μείον την απομείωση.

#### **γ) Αύξηση Ποσοστού σε θυγατρικές**

Ο Όμιλος σε περιπτώσεις αύξησης του ποσοστού συμμετοχής του σε θυγατρικές, υπολογίζει την υπεραξία βάσει των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής. Η επίπτωση στα αποτελέσματα εις νέον και δικαιώματα μειοψηφίας λόγω αλλαγής ποσοστού σε συμμετοχές, θεωρούνται ως συναλλαγές μεταξύ μετόχων του Ομίλου και συνεπώς αναγνωρίζονται κατευθείαν στα Ίδια Κεφάλαια.

### **3.2 Επιχειρηματικοί Τομείς**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

### **3.3 Λειτουργικό Νόμισμα και Νόμισμα Παρουσίασης**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου καταχωρούνται στο νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»).

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα αποτίμησης και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

### **3.4 Συναλλαγές και Υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.



### 3.5 Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της χρήσης και οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από την εξαγορά επιχειρήσεων στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της επιχείρησης εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

### 3.6 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αποτιμώνται ανά κατηγορία ως ακολούθως:

- Τα ακίνητα (οικόπεδα και κτίρια) αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένη κατά τις μεταγενέστερες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης.
- Οι άλλες κατηγορίες παγίων στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται όλες οι άμεσες επιριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος κτήσης των σχετικών περιουσιακών στοιχείων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας των οικοπέδων και κτιρίων προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μη διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτήν την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο στοιχείο.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας, καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

### **3.6 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία (συνέχεια)**

Ο Όμιλος ακολουθεί στην σταθερή μέθοδο αποσβέσεων για τα πάγια καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, δηλαδή οι ετήσιες αποσβέσεις κάθε παγίου προσδιορίζονται από την εφαρμογή ενός συντελεστή απόσβεσης επί της αξίας κτήσης του και επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση.

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, εκτός των οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται, έχει καθορισθεί ως εξής:

- Κτίρια 50 έτη
- Αυτοκίνητα 5-7 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός 3-5 έτη

### **3.7 Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής / συνδεδεμένης επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Η υπεραξία που προκύπτει από εξαγορές συγγενών επιχειρήσεων περιλαμβάνεται στην αξία της επένδυσης.

Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για απομείωση και αποτιμάται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται ανάλυση με στόχο να αξιολογηθεί κατά πόσον η λογιστική αξία της υπεραξίας είναι πλήρως ανακτήσιμη.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη από την αναπόσβεστη λογιστική αξία. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πωλήθηκε.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας για απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα. Αρνητική υπεραξία διαγράφεται στα αποτελέσματα.

### **3.8 Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία - Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 3 έως 5 χρόνια.

### **3.9 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται σαν έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στη χρήση που προκύπτουν.

#### **(α) Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων) εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

#### **(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:**

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης σε μετοχές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

### **3.10 Επενδύσεις**

Οι επενδύσεις ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους και με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, πλέον σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης/συναλλαγής. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

Οι επενδύσεις ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες.

#### **(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα**

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα. Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της εταιρείας που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση σε εύλογες αξίες των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή η Διοίκηση σκοπεύει να τα ρευστοποιήσει εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και προεξόφληση ταμειακών ροών.

#### **(β) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

#### **(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Οι διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

### **3.10 Επενδύσεις (συνέχεια)**

#### **(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους που είναι η εύλογη αξία του τιμήματος που δίδεται και στη συνέχεια αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με τα σχετικά κέρδη ή ζημιές να καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να υποστούν απομείωση.

Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

### **3.11 Εμπορικές Απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

### **3.12 Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα Στοιχεία**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, και τις καταθέσεις όψεως.

### **3.13 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας και περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν.



### **3.14 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε αυτή την περίπτωση ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

### **3.15 Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που υπάρχει γνώση κατά την ημερομηνία ισολογισμού, ότι θα ισχύουν κατά τη στιγμή που θα αναστραφούν οι προσωρινές διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις δύναται να συμψηφίζονται μόνο σε περίπτωση που αφορούν σε κοινή φορολογική αρχή και υπάρχει το δικαίωμα συμψηφισμού αυτών.

### **3.16 Φορολογία**

Η φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα εισοδήματα.

### **3.17 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 24.

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Οι σχετικές προβλέψεις της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες τα οποία αναγνωρίζονται στη χρήση και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, που υπερβαίνουν το 10% της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές κατά την έναρξη της εκάστοτε περιόδου, αναγνωρίζονται ισόποσα στην μέση εκτιμώμενη υπολειπόμενη περίοδο παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης. Οι υποχρεώσεις για τις ανωτέρω παροχές δεν χρηματοδοτούνται.

### **3.18 Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:**

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

### **3.19 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- (α) Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθουσών γεγονότων.
- (β) Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- (γ) Τα απαιτούμενα ποσά μπορεί να εκτιμηθούν αξιόπιστα.

Δεν καταχωρούνται προβλέψεις για μελλοντικά έξοδα που σχετίζονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες του ομίλου.

### 3.20 Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με την υπογραφή των ασφαλιστηρίων συμβολαίων οπότε καθίσταται και απαιτητή η προμήθεια της εταιρείας. Τα λοιπά έσοδα την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

### 3.21 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### 3.22 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά συμμετοχών, καταχωρούνται σε λογαριασμούς αποθεματικών και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τη πώλησή τους.

### **3.23 Διάθεση Κερδών και Διανομή Μερισμάτων**

Η διάθεση των κερδών χρήσεως καθώς και η αναγνώριση της υποχρέωσης διανομής μερίσματος αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις εφόσον ληφθεί η τελική έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **3.24 Κέρδη Ανά Μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (ΚΑΜ) υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές.

Τα απομειούμενα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής (αφού αφαιρεθεί ο τόκος επί των μετατρέψιμων μετοχών, μετά φόρων) με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση των απομειούμενων μετατρέψιμων μετοχών).

### **3.25 Στρογγυλοποιήσεις**

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Λόγω του γεγονότος αυτού, διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

## **4. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

### **4.1 Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του Ομίλου διεξάγεται σε Ευρώ, με συνέπεια να υπόκειται σε μειωμένο συναλλαγματικό κίνδυνο.

#### **4.1 Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (συνέχεια)**

##### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Πελάτες του Ομίλου είναι κατά κύριο λόγο μεγάλες ασφαλιστικές εταιρείες με υψηλό δείκτη φερεγγυότητας.

##### **(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα έχοντας ικανά ταμειακά διαθέσιμα καθώς και διαθέτοντας επαρκή πιστωτικά όρια με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

##### **(δ) Κίνδυνος επιτοκίων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις του Ομίλου.

### **5. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης**

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

#### **Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και σχετική αβεβαιότητα:**

##### **(α) Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας**

Ο Όμιλος διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης θα γίνει προσδιορισμός της αξίας χρήσης των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει καταναμηθεί η υπεραξία. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

##### **(β) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΠΧΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να επιβληθούν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 10.



## 6. Πληροφόρηση κατά Τομέα

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται και στο τομέα των μεσιτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών στο πλαίσιο αυτό προσφέρει και συμβουλευτικές υπηρεσίες για τις οποίες δεν χρησιμοποιεί ιδιαίτερα στοιχεία του ενεργητικού και τα προερχόμενα έσοδα από τις υπηρεσίες αυτές είναι επουσιώδη σε σχέση με το σύνολο των εσόδων του Ομίλου. Οι εταιρείες του Ομίλου δραστηριοποιούνται στην Ελληνική αγορά και στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων δραστηριοποιούνται από τις 21/12/2006.

Κατά συνέπεια καθορίζεται ως τύπος πληροφόρησης, η πληροφόρηση κατά γεωγραφικό τομέα.

Τα αποτελέσματα του τομέα κατά τις περιόδους που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2005 αντίστοιχα έχουν ως ακολούθως:

	01/01/ - 31/12/2006		
	Ελλάδα	Ρουμανία	Σύνολο
Έσοδα από ασφαλιστικές μεσιτικές προμήθειες	3.715	5	3.720
Έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες	203	-	203
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>3.918</b>	<b>5</b>	<b>3.923</b>
Κόστος πωληθέντων	(1.857)	(5)	(1.862)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>2.061</b>	-	<b>2.061</b>
Λοιπά έσοδα	199	-	199
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(2.056)	(4)	(2.060)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(489)	-	(489)
<b>Κέρδη / ζημίες εκμετάλλευσης</b>	<b>(285)</b>	<b>(4)</b>	<b>(289)</b>
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	1.578	(1)	1.577
<b>Κέρδη / ζημίες προ φόρων</b>	<b>1.293</b>	<b>(5)</b>	<b>1.288</b>
Φόροι	213	-	213
<b>Κέρδη / ζημίες μετά φόρων</b>	<b>1.506</b>	<b>(5)</b>	<b>1.501</b>

  

	01/01/ - 31/12/2005		
	Ελλάδα	Ρουμανία	Σύνολο
Έσοδα από ασφαλιστικές μεσιτικές προμήθειες	4.280	-	4.280
Έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες	178	-	178
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>4.458</b>	-	<b>4.458</b>
Κόστος πωληθέντων	(862)	-	(862)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>3.596</b>	-	<b>3.596</b>
Λοιπά έσοδα	367	-	367
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(3.722)	-	(3.722)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(382)	-	(382)
<b>Κέρδη / ζημίες εκμετάλλευσης</b>	<b>(141)</b>	-	<b>(141)</b>
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	4.054	-	4.054
<b>Κέρδη / ζημίες προ φόρων</b>	<b>3.913</b>	-	<b>3.913</b>
Φόροι	(1.106)	-	(1.106)
<b>Κέρδη / ζημίες μετά φόρων</b>	<b>2.807</b>	-	<b>2.807</b>

Τα σύνολα ενεργητικού και παθητικού του τομέα έχουν ως εξής:

	01/01/ - 31/12/2006			01/01/ - 31/12/2005		
	Ελλάδα	Ρουμανία	Σύνολο	Ελλάδα	Ρουμανία	Σύνολο
Σύνολο ενεργητικού	30.335	53	<b>30.388</b>	26.422	-	<b>26.422</b>
Σύνολο υποχρεώσεων	19.555	34	<b>19.589</b>	17.148	-	<b>17.148</b>

**7. Έξοδα ανά Κατηγορία**

<b>ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2006</b>	<b>Κόστος Πωληθέντων</b>	<b>Έξοδα Διοίκησης</b>	<b>Έξοδα Διάθεσης</b>	<b>Σύνολο</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.158	395	-	1.553
Αμοιβές τρίτων	325	594	-	919
Παροχές τρίτων	259	382	-	641
Φόροι – Τέλη	-	201	-	201
Διάφορα έξοδα	114	158	98	370
Αποσβέσεις	51	274	-	325
Προβλέψεις	(45)	(19)	391	327
Λοιπά έξοδα	-	75	-	75
	<b>1.862</b>	<b>2.060</b>	<b>489</b>	<b>4.411</b>

  

<b>ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2005</b>	<b>Κόστος Πωληθέντων</b>	<b>Έξοδα Διοίκησης</b>	<b>Έξοδα Διάθεσης</b>	<b>Σύνολο</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	-	1.917	-	1.917
Αμοιβές τρίτων	844	984	-	1.828
Παροχές τρίτων	-	118	-	118
Φόροι – Τέλη	-	93	-	93
Διάφορα έξοδα	-	178	382	560
Αποσβέσεις	-	194	-	194
Προβλέψεις	18	-	-	18
Λοιπά έξοδα	-	238	-	238
	<b>862</b>	<b>3.722</b>	<b>382</b>	<b>4.966</b>

  

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2006</b>	<b>Κόστος Πωληθέντων</b>	<b>Έξοδα Διοίκησης</b>	<b>Έξοδα Διάθεσης</b>	<b>Σύνολο</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.154	395	-	1.549
Αμοιβές τρίτων	325	594	-	919
Παροχές τρίτων	259	382	-	641
Φόροι – Τέλη	-	74	-	74
Διάφορα έξοδα	113	232	98	443
Αποσβέσεις	51	271	-	322
Προβλέψεις	(45)	(19)	391	327
Λοιπά έξοδα	-	127	-	127
	<b>1.857</b>	<b>2.056</b>	<b>489</b>	<b>4.402</b>

  

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2005</b>	<b>Κόστος Πωληθέντων</b>	<b>Έξοδα Διοίκησης</b>	<b>Έξοδα Διάθεσης</b>	<b>Σύνολο</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	-	1.917	-	1.917
Αμοιβές τρίτων	844	984	-	1.828
Παροχές τρίτων	-	118	-	118
Φόροι – Τέλη	-	93	-	93
Διάφορα έξοδα	-	178	382	560
Αποσβέσεις	-	194	-	194
Προβλέψεις	18	-	-	18
Λοιπά έξοδα	-	238	-	238
	<b>862</b>	<b>3.722</b>	<b>382</b>	<b>4.966</b>



## 8. Λοιπά Έσοδα Εκμεταλλεύσεως

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Αναλογία κέρδους από πώληση και επαναμίσθωση χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	76	-	76
Κέρδη στην εύλογη αξία Δ.Π.Χ.Π. 40	-	139	-	139
Επιχορηγήσεις για αγορά παγίου εξοπλισμού	9	44	9	44
Ενοίκια ακινήτων	190	84	190	84
Λοιπά έσοδα	-	24	-	24
	<b>199</b>	<b>367</b>	<b>199</b>	<b>367</b>

## 9. Καθαρά Έσοδα (Έξοδα) Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	(128)	(157)	(128)	(157)
Ζημίες από την πώληση χρεογράφων	(8.541)	(1.086)	(8.541)	(1.086)
Απομείωση επενδυτικών ακινήτων	(196)	-	(196)	-
Διαφορές από αποτίμηση χρεογράφων	(2.694)	-	(2.694)	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα – leasing	(465)	(400)	(464)	(400)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(12.024)</b>	<b>(1.643)</b>	<b>(12.023)</b>	<b>(1.643)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	28	5	28	5
Κέρδη από την πώληση συμμετοχών & χρεογράφων	13.395	2.895	13.395	2.895
Κέρδη από αποτίμηση χρεογράφων	178	2.659	178	2.659
Κέρδη από αποτίμηση κατεχόμενων για πώληση χρεογράφων	-	138	-	138
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>13.601</b>	<b>5.697</b>	<b>13.601</b>	<b>5.697</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)</b>	<b>1.577</b>	<b>4.054</b>	<b>1.578</b>	<b>4.054</b>

## 10. Φόροι

Ο ισχύον φορολογικός συντελεστής για τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα για τη χρήση 2006 είναι 29% (2005: 32%), ενώ για τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στη Ρουμανία είναι 16% (2005: 16%).

Στις 23/12/2006 επιδόθηκαν τα υπ' αριθμό 2507 και 2508 φύλλα φορολογικού ελέγχου των χρήσεων 2003 και 2004, βάσει των οποίων καταλογίσθηκαν συνολικά πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ποσού € 323, εκ των οποίων ποσό € 197 αφορά φόρους διαφορών φορολογικών ελέγχων και ποσό € 126 αφορά φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις λοιπών φορολογιών.

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Όνομασία Εταιρείας	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	2005 - 2006
EUROGROUP INSURANCE REINSURANCE BROKERS ROMANIA S.R.L.	1997 - 2006

Οι φόροι εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Τρέχοντες φόροι εισοδήματος:				
- Φόρος εισοδήματος χρήσεως	(10)	-	(10)	-
- Πρόβλεψη φορολογίας εισοδήματος για φορολογικές διαφορές προηγούμενων χρήσεων	(229)	(88)	(229)	(88)
Φόροι φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	(197)	-	(197)	-
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	684	(1.018)	684	(1.018)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	(35)	-	(35)	-
<b>Σύνολο φόρου εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>213</b>	<b>(1.106)</b>	<b>213</b>	<b>(1.106)</b>

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού και παθητικού</b>				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	310	561	310	561
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(360)	(1.295)	(359)	(1.295)
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό</b>	<b>(50)</b>	<b>(734)</b>	<b>(49)</b>	<b>(734)</b>
<b>Κίνηση περιόδου</b>				
Υπόλοιπο έναρξης	(734)	284	(734)	284
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	684	(1.018)	684	(1.018)
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>(50)</b>	<b>(734)</b>	<b>(49)</b>	<b>(734)</b>

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων για την περίοδο του 01.01-31/12/2006 και ανά κατηγορία προσωρινής διαφοράς έχει ως εξής:

<b>Όμιλος Ενεργητικού</b>	Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Προβλέψεις επισφαλών	Απαξιώσεις στοιχείων ενεργητικού	Κέρδη από lease back ακινήτων	Αποζημιώσεις προσωπικού	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2006</b>	<b>205</b>	<b>53</b>	<b>72</b>	<b>174</b>	<b>57</b>	<b>561</b>
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	52	(15)	(45)	(22)	(16)	(46)
Αναταξινόμηση	(205)	-	-	-	-	(205)
<b>Υπόλοιπα 31.12.2006</b>	<b>52</b>	<b>38</b>	<b>27</b>	<b>152</b>	<b>41</b>	<b>310</b>

<b>Όμιλος Παθητικού</b>	Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων	Αναπροσαρμογές παγίων στοιχείων	Leasing Κτιρίου	Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2006</b>	<b>(232)</b>	<b>(819)</b>	<b>(149)</b>	<b>(95)</b>	-	<b>(1.295)</b>
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(24)	774	60	(79)	(1)	730
Αναταξινόμηση	205	-	-	-	-	205
<b>Υπόλοιπα 31.12.2006</b>	<b>(52)</b>	<b>(45)</b>	<b>(89)</b>	<b>(173)</b>	<b>(1)</b>	<b>(360)</b>

<b>Εταιρεία Ενεργητικού</b>	Αναπροσαρ- μογή αξίας ακινήτων	Προβλέψεις επισφαλών	Απαξιώσεις στοιχείων ενεργητικού	Κέρδη από lease back ακινήτων	Αποζημιώσεις προσωπικού	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2006</b>	<b>205</b>	<b>53</b>	<b>72</b>	<b>174</b>	<b>57</b>	<b>561</b>
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	52	(15)	(45)	(22)	(16)	(46)
Αναταξινόμηση	(205)	-	-	-	-	(205)
<b>Υπόλοιπα 31.12.2006</b>	<b>52</b>	<b>38</b>	<b>27</b>	<b>152</b>	<b>41</b>	<b>310</b>

<b>Εταιρεία Παθητικού</b>	Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων	Αναπροσαρμογές παγίων στοιχείων	Leasing Κτιρίου	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2006</b>	<b>(232)</b>	<b>(819)</b>	<b>(149)</b>	<b>(95)</b>	<b>(1.295)</b>
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(24)	774	60	(79)	731
Αναταξινόμηση	205	-	-	-	205
<b>Υπόλοιπα 31.12.2006</b>	<b>(52)</b>	<b>(45)</b>	<b>(89)</b>	<b>(173)</b>	<b>(359)</b>

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων για την περίοδο του 01.01-31/12/2005 και ανά κατηγορία προσωρινής διαφοράς ήταν ως εξής:

<b>Όμιλος Ενεργητικού</b>	Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Προβλέψεις επισφαλών	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων	Απαξιώσεις στοιχείων ενεργητικού	Κέρδη από lease back ακινήτων	Αποζημιώσεις προσωπικού	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2005</b>	-	-	<b>113</b>	<b>83</b>	<b>190</b>	<b>51</b>	<b>437</b>
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	205	53	(113)	(11)	(16)	6	124
<b>Υπόλοιπα 31.12.2005</b>	<b>205</b>	<b>53</b>	-	<b>72</b>	<b>174</b>	<b>57</b>	<b>561</b>

<b>Όμιλος Παθητικού</b>	Αναπροσαρμογή ή αξίας ακινήτων	Προβλέψεις επισφαλών	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων	Αναπροσαρμογές παγίων στοιχείων	Leasing Κτιρίου	Σύνολο	
<b>Υπόλοιπα 01.01.2005</b>	-	-	-	-	<b>(150)</b>	<b>(3)</b>	<b>(153)</b>
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(232)	-	(819)	1	(92)	(1.142)	
<b>Υπόλοιπα 31.12.2005</b>	<b>(232)</b>	-	<b>(819)</b>	<b>(149)</b>	<b>(95)</b>	<b>(1.295)</b>	

<b>Εταιρεία Ενεργητικού</b>	Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Προβλέψεις επισφαλών	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων	Απαξιώσεις στοιχείων ενεργητικού	Κέρδη από lease back ακινήτων	Αποζημιώσεις προσωπικού	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2005</b>	-	-	<b>113</b>	<b>83</b>	<b>190</b>	<b>51</b>	<b>437</b>
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	205	53	(113)	(11)	(16)	6	124
<b>Υπόλοιπα 31.12.2005</b>	<b>205</b>	<b>53</b>	-	<b>72</b>	<b>174</b>	<b>57</b>	<b>561</b>

<b>Εταιρεία Παθητικού</b>	Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Προβλέψεις επισφαλών	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων	Αναπροσαρμογές παγίων στοιχείων	Leasing Κτιρίου	Σύνολο	
<b>Υπόλοιπα 01.01.2005</b>	-	-	-	-	<b>(150)</b>	<b>(3)</b>	<b>(153)</b>
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(232)	-	(819)	1	(92)	(1.142)	
<b>Υπόλοιπα 31.12.2005</b>	<b>(232)</b>	-	<b>(819)</b>	<b>(149)</b>	<b>(95)</b>	<b>(1.295)</b>	

## 11. Κέρδη ανά Μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσης. Ο σταθμισμένος όρος μετοχών την 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2005 είναι 6.000.000 μετοχές.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Καθαρά κέρδη</b>	1.501	2.807	1.506	2.807
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
<b>Μείον:</b> Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	-	-	-	-
	<u>6.000.000</u>	<u>6.000.000</u>	<u>6.000.000</u>	<u>6.000.000</u>
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)</b>	<b>0,25</b>	<b>0,47</b>	<b>0,25</b>	<b>0,47</b>

## 12. Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου για τις χρήσεις 2006 και 2005 αναλύονται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>						
Ιστορικό Κόστος	2.560	2.547	74	785	-	5.966
Προσαρμογή Α' ενοποίησης		64	20	30	3	117
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2006</b>	<b>2.560</b>	<b>2.610</b>	<b>94</b>	<b>815</b>	<b>3</b>	<b>6.082</b>
Προσθήκες χρήσης 2006			7	20	600	627
Πωλήσεις / διαγραφές			(6)	(16)		(22)
Απαξίωση	(131)	(51)				(182)
Μεταφορές και αναταξινόμηση		-			(600)	(600)
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2006</b>	<b>2.429</b>	<b>2.559</b>	<b>95</b>	<b>819</b>	<b>3</b>	<b>5.905</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>						
Ιστορικό Κόστος	-	(52)	(40)	(214)	-	(306)
Προσαρμογή Α' ενοποίησης	-	(6)	(9)	(16)	-	(31)
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2006</b>	<b>-</b>	<b>(58)</b>	<b>(49)</b>	<b>(230)</b>	<b>-</b>	<b>(337)</b>
Προσθήκες χρήσης 2006	-	(55)	(14)	(210)	-	(279)
Αναπροσαρμογές χρήσεως	-	1	-	-	-	1
Πωλήσεις	-	-	2	10	-	12
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	6	-	-	-	6
<b>Σύνολο χρεώσεων χρήσης</b>	<b>-</b>	<b>(48)</b>	<b>(12)</b>	<b>(201)</b>	<b>-</b>	<b>(261)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2006</b>	<b>-</b>	<b>(106)</b>	<b>(61)</b>	<b>(430)</b>	<b>-</b>	<b>(597)</b>
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2006</b>	<b>2.429</b>	<b>2.454</b>	<b>33</b>	<b>389</b>	<b>3</b>	<b>5.308</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>						
Κατά την 01.01.2006	2.560	2.547	74	785	-	5.966
Προσθήκες χρήσης 2006			7	20	600	627
Πωλήσεις / διαγραφές			(6)	(16)		(22)
Απαξίωση	(131)	(50)				(181)
Μεταφορές και αναταξινόμηση					(600)	(600)
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2006</b>	<b>2.429</b>	<b>2.497</b>	<b>75</b>	<b>789</b>	<b>-</b>	<b>5.790</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>						
Κατά την 01.01.2006	-	(52)	(40)	(214)	-	(306)
Προσθήκες χρήσης 2006	-	(51)	(9)	(203)	-	(263)
Πωλήσεις	-		1	9	-	10
<b>Σύνολο χρεώσεων χρήσης</b>	<b>-</b>	<b>(51)</b>	<b>(8)</b>	<b>(194)</b>	<b>-</b>	<b>(253)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2006</b>	<b>-</b>	<b>(103)</b>	<b>(48)</b>	<b>(408)</b>	<b>-</b>	<b>(559)</b>
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2006</b>	<b>2.429</b>	<b>2.394</b>	<b>27</b>	<b>381</b>	<b>-</b>	<b>5.231</b>

ΟΜΙΛΟΣ	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>					
Κατά την 01.01.2005	3.077	3.197	83	717	7.074
Προσθήκες χρήσης 2005	606	943	-	68	1.617
Εκποιήσεις χρήσης 2005	-	-	(9)	-	(9)
Αναπροσαρμογές	198	465	-	-	663
Απαξίωση	(531)	(141)	-	-	(672)
Μεταφορές και αναταξινόμηση	(790)	(1.917)	-	-	(2.707)
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2005</b>	<b>2.560</b>	<b>2.547</b>	<b>74</b>	<b>785</b>	<b>5.966</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>					
Κατά την 01.01.2005	-	(27)	(39)	(105)	(171)
Προσθήκες χρήσης 2005	-	(25)	(9)	(109)	(143)
Εκποιήσεις χρήσης 2005	-	-	8	-	8
<b>Σύνολο χρεώσεων χρήσεως</b>	<b>-</b>	<b>(25)</b>	<b>(1)</b>	<b>(109)</b>	<b>(135)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2005</b>	<b>-</b>	<b>(52)</b>	<b>(40)</b>	<b>(214)</b>	<b>(306)</b>
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2005</b>	<b>2.560</b>	<b>2.495</b>	<b>34</b>	<b>571</b>	<b>5.659</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>					
Κατά την 01.01.2005	3.077	3.197	83	717	7.074
Προσθήκες χρήσης 2005	606	943	-	68	1.617
Εκποιήσεις χρήσης 2005	-	-	(9)	-	(9)
Αναπροσαρμογές	198	465	-	-	663
Απαξίωση	(531)	(141)	-	-	(672)
Μεταφορές και αναταξινόμηση	(790)	(1.917)	-	-	(2.707)
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2005</b>	<b>2.560</b>	<b>2.547</b>	<b>74</b>	<b>785</b>	<b>5.966</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>					
Κατά την 01.01.2005	-	(27)	(39)	(105)	(171)
Προσθήκες χρήσης 2005	-	(25)	(9)	(109)	(143)
Εκποιήσεις χρήσης 2005	-	-	8	-	8
<b>Σύνολο χρεώσεων χρήσεως</b>	<b>-</b>	<b>(25)</b>	<b>(1)</b>	<b>(109)</b>	<b>(135)</b>
Υπόλοιπο την 31.12.2005	-	(52)	(40)	(214)	(306)
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2005</b>	<b>2.560</b>	<b>2.495</b>	<b>34</b>	<b>571</b>	<b>5.659</b>

Την 9<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2006 η Εταιρεία σύναψε προσύμφωνο για την αγορά κτιρίου - γραφείων συνολικού εμβαδού 1.000 τ.μ. στο 9<sup>ο</sup> χλμ. Θεσσαλονίκης Θέρμης αξίας € 600, το οποίο συμπεριλήφθηκε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις στις αγορές σε εξέλιξη. Στις 7 Ιουλίου 2006 λύθηκε το προσύμφωνο αγοράς με την εταιρεία «ΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ» διότι η εταιρεία εκτίμησε ότι η αγορά ενός κτιρίου – γραφείων σε κεντρικό σημείο της Θεσσαλονίκης θα εξυπηρετούσε καλύτερα τις εμπορικές της δραστηριότητες. Η εταιρεία βρίσκεται σε αναζήτηση για αγορά κτιρίου – γραφείων στη Θεσσαλονίκη.

Επί των μισθωμένων παγίων με χρηματοδοτική μίσθωση υπάρχει παρακράτηση κυριότητας η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων.

Δεν υπάρχουν άλλες εγγυήσεις και δεσμεύσεις κυριότητας ή χρήσεως επί των λοιπών παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου.

### 13. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

<b>ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2006</b>	<b>Υπεραξία</b>	<b>Λογισμικά προγράμματα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>			
Κατά την 01/01/2006	-	480	480
Προσθήκες χρήσης 2006	234	78	312
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(3)	(3)
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2006</b>	<b>234</b>	<b>555</b>	<b>789</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>			
Κατά την 01/01/2006	-	(372)	(372)
Προσθήκες χρήσης 2006	-	(58)	(58)
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	-	-
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2006</b>	<b>-</b>	<b>(430)</b>	<b>(430)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/06</b>	<b>234</b>	<b>125</b>	<b>359</b>

<b>ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2005</b>	<b>Υπεραξία</b>	<b>Λογισμικά προγράμματα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>			
Κατά την 01/01/2006	-	408	408
Προσθήκες χρήσης 2006	-	221	221
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	(149)	(149)
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2006</b>	<b>-</b>	<b>480</b>	<b>480</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>			
Κατά την 01/01/2006	-	(321)	(321)
Προσθήκες χρήσης 2006	-	(53)	(53)
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	2	2
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2006</b>	<b>-</b>	<b>(372)</b>	<b>(372)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/06</b>	<b>-</b>	<b>108</b>	<b>108</b>

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>Λογισμικά προγράμματα</b>	
	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>		
Κατά την 01/01/2006	480	408
Προσθήκες χρήσης 2006	78	221
Πωλήσεις / διαγραφές	(3)	-
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	(149)
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2006</b>	<b>555</b>	<b>480</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Κατά την 01/01/2006	(372)	(321)
Προσθήκες χρήσης 2006	(58)	(53)
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	2
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2006</b>	<b>(430)</b>	<b>(372)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/06</b>	<b>125</b>	<b>108</b>

#### 14. Επενδύσεις σε θυγατρικές

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Προσθήκες χρήσεως	270	-
Πωλήσεις	-	-
Υπόλοιπο λήξης	270	-

Οι επενδύσεις σε επιχειρήσεις που ενοποιοούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης αναλύονται ως ακολούθως:

Όνομασία Εταιρείας	Χώρα Εγκατάστασης	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής
Eurogroup Insurance Reinsurance Brokers Romania S.R.L.	Ρουμανία	Ασφαλιστικός Σύμβουλος - Μεσίτης Ασφαλίσεων	60%

Η Εταιρεία στις 18/12/2006 προέβη σε αγορά ποσοστού 60% της εταιρείας Eurogroup Insurance Reinsurance Brokers Romania S.R.L. έναντι του τιμήματος των € 270 και προέκυψε υπεραξία ποσού € 234 η οποία έχει συμπεριληφθεί στους λογαριασμούς των ασώματων ακινητοποιήσεων.

#### 15. Επενδύσεις σε Ακίνητα

Τα ακίνητα τα οποία κατέχει ο Όμιλος και τα εκμισθώνει έχουν καταχωρηθεί σε εύλογη αξία σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της εταιρείας Ορκωτών Εκτιμητών American Appraisal (Hellas) LTD (Δ.Π.Χ.Π. 40) και αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Αξία κτήσεως	2.715	2.730	2.715	2.730
Αναπροσαρμογή / απομείωση	22	(16)	22	(16)
Αξία λήξεως	<b>2.737</b>	<b>2.715</b>	<b>2.737</b>	<b>2.715</b>
Έσοδα χρήσεως (Σημείωση 8)	<b>190</b>	<b>84</b>	<b>190</b>	<b>84</b>
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Έσοδα μισθωμάτων από επενδύσεις σε ακίνητα (Σημείωση 8)	190	84	190	84
Κέρδη / (ζημιές) από αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	22	(16)	22	(16)
	<b>213</b>	<b>68</b>	<b>213</b>	<b>68</b>

Η μέθοδος της αποτίμησης στην εύλογη αξία πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα Διεθνή Αναγνωρισμένα Πρότυπα Εκτιμήσεων (IVS) και τις μεθοδολογίες: α) Προσέγγιση του κόστους (Cost Approach), β) Προσέγγιση της Προσόδου (Income Approach), γ) Προσέγγιση της Αγοράς (Market Approach).

Επί του ακινήτου της Εταιρείας στο 9<sup>ο</sup> χλμ. Θεσσαλονίκης – Θέρμης υφίσταται εμπράγματο βάρος ύψους € 1.200.

## 16. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου αναφέρονται σε δοσμένες εγγυήσεις για leasing επιβατικών αυτοκινήτων και ανέρχονται για το 2006 σε € 22 και για το 2005 σε € 30.

## 17. Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Πελάτες	105	142	97	142
Πελάτες Ομίλου	10	-	10	-
Χρεώστες ασφαλιστρων	-	5.049	-	5.049
Αντασφαλιζόμενοι	12.473	1.905	12.473	1.905
Χρεώστες προμηθειών	2.925	2.324	2.925	2.324
Επιταγές εισπρακτέες	420	429	420	429
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(132)	(165)	(132)	(165)
	<b>15.801</b>	<b>9.684</b>	<b>15.793</b>	<b>9.684</b>
<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>				
Χρεώστες διάφοροι	294	1.121	293	1.121
Απαιτήσεις Ομίλου	-	293	-	293
Λογ/μοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων	621	170	621	170
Μεταβατικοί λογαριασμοί	62	74	62	74
	<b>978</b>	<b>1.658</b>	<b>977</b>	<b>1.658</b>
	<b>16.779</b>	<b>11.342</b>	<b>16.770</b>	<b>11.342</b>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η διοίκηση του Ομίλου βάσει της εμπειρίας της, εκτίμησε ότι έπρεπε να προβεί σε διαγραφή ποσού € 132 για το οποίο υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα ως προς την δυνατότητα είσπραξης του.

**18. Επενδύσεις σε Δίκαιη Αξία μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης**

Οι επενδύσεις αυτές αντιπροσωπεύουν την δίκαιη αξία τίτλων μετοχών εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α. οι οποίοι αποκτώνται με σκοπό την πώλησής τους σε σύντομο χρονικό διάστημα. Η αποτίμησή τους έχει πραγματοποιηθεί με βάση την τιμή κλεισίματος κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

<b>Όμιλος 31/12/2006</b>			
<b>Εταιρεία</b>	<b>Τεμάχια</b>	<b>Αξία Κτήσης</b>	<b>Εύλογη Αξία</b>
ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ & ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. (ΙΑΣΩ)	190.000	1.311	1.467
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.	62.000	1.221	1.190
FLEXORACK ΑΕΒΕΠ	45.250	335	323
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	21.000	734	733
<b>Σύνολο</b>	<b>318.250</b>	<b>3.601</b>	<b>3.713</b>

<b>Εταιρεία 31/12/2006</b>			
<b>Εταιρεία</b>	<b>Τεμάχια</b>	<b>Αξία Κτήσης</b>	<b>Εύλογη Αξία</b>
ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ & ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε. (ΙΑΣΩ)	190.000	1.311	1.467
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.	62.000	1.221	1.190
FLEXORACK ΑΕΒΕΠ	45.250	335	323
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	21.000	734	733
<b>Σύνολο</b>	<b>318.250</b>	<b>3.601</b>	<b>3.713</b>

<b>Όμιλος 31/12/2005</b>			
<b>Εταιρεία</b>	<b>Τεμάχια</b>	<b>Αξία Κτήσης</b>	<b>Εύλογη Αξία</b>
MARFIN FINANCIAL GROUP	212.921	1.699	4.258
Κ. ΚΑΡΔΑΣΙΛΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	63.000	318	331
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	40.000	190	184
CYCLON ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.	296.000	330	246
FLEXORACK ΑΕΒΕΠ	9.900	47	65
ΕΘΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΕΓΑ	90.000	417	477
<b>Σύνολο</b>	<b>711.821</b>	<b>3.001</b>	<b>5.561</b>

<b>Εταιρεία 31/12/2005</b>			
<b>Εταιρεία</b>	<b>Τεμάχια</b>	<b>Αξία Κτήσης</b>	<b>Εύλογη Αξία</b>
MARFIN FINANCIAL GROUP	212.921	1.699	4.258
Κ. ΚΑΡΔΑΣΙΛΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	63.000	318	331
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	40.000	190	184
CYCLON ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.	296.000	330	246
FLEXORACK ΑΕΒΕΠ	9.900	47	65
ΕΘΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΕΓΑ	90.000	417	477
<b>Σύνολο</b>	<b>711.821</b>	<b>3.001</b>	<b>5.561</b>

## 19. Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο του Ομίλου και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Οι καταθέσεις τραπεζών είναι εκφρασμένες σε ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων.

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
Ταμείο	121	8	121	8
Καταθέσεις σε τράπεζες	637	438	635	438
Προθεσμιακές καταθέσεις	402	-	402	-
	<b>1.160</b>	<b>446</b>	<b>1.157</b>	<b>446</b>

## 20. Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το Άρτιο Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 6.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,60 εκάστη.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ποσού € 2.417 προέκυψε από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου το πρώτο τρίμηνο του 2004 κατά το ποσόν των € 3.024 με Δημόσια Εγγραφή και την εισαγωγή της Εταιρείας στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
Μετοχικό κεφάλαιο	3.600	3.600	3.600	3.600
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	2.417	2.417	2.417	2.417
	<b>6.017</b>	<b>6.017</b>	<b>6.017</b>	<b>6.017</b>

## 21. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά απαρτίζονται από το τακτικό αποθεματικό και από άλλα αποθεματικά διαφόρων διατάξεων φορολογικών νόμων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το  $\frac{1}{3}$  του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά αναλύονται ως κάτωθι:

	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικά φορολογ. κατ' ειδικό τρόπο	Λοιπά Αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2005</b>	323	3	260	<b>586</b>
Κινήσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2005</b>	<b>323</b>	<b>3</b>	<b>260</b>	<b>586</b>
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2006</b>	323	3	260	<b>586</b>
Κινήσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2006</b>	<b>323</b>	<b>3</b>	<b>260</b>	<b>586</b>

## 22. Κέρδη / (Ζημιές) εις Νέο

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Κέρδη εις νέο	<b>4.174</b>	<b>2.671</b>	<b>4.177</b>	<b>2.671</b>

Στα κέρδη εις νέο περιλαμβάνεται ποσό αναπροσαρμογής ακινήτου για τη χρήση 2006, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 40 ποσού € 22, το οποίο δεν διανέμεται και ποσό € 156 το οποίο αφορά κέρδη από την αποτίμηση χρεογράφων και μπορεί να διανεμηθεί στην επόμενη χρήση.

### 23. Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου αναλύονται, ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Βραχυπρόθεσμα Δάνεια</b>				
Τραπεζικά Δάνεια	26	600	-	600
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθωμάτων	224	210	224	210
<b>Σύνολο</b>	<b>251</b>	<b>810</b>	<b>224</b>	<b>810</b>
<b>Μακροπρόθεσμα Δάνεια</b>				
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθωμάτων	5.180	5.434	5.180	5.434
<b>Σύνολο</b>	<b>5.180</b>	<b>5.434</b>	<b>5.180</b>	<b>5.434</b>
<b>Μέσο Σταθμικό Επιτόκιο:</b>				
Τραπεζικά Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	-	5,0%	-	5,0%
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθωμάτων	7,42%	6,5%	7,42%	6,5%

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν στη μίσθωση ακινήτου και αναλύονται ως ακολούθως:

#### A. Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης - Ελάχιστες Πληρωμές Μισθωμάτων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μέχρι 1 έτος	657	657	657	657
Από 2 έως και 5 έτη	2.628	2.628	2.628	2.628
Πάνω από 5 έτη	5.108	5.742	5.108	5.742
	<b>8.393</b>	<b>9.027</b>	<b>8.393</b>	<b>9.027</b>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(2.989)	(3.383)	(2.989)	(3.383)
	<b>5.404</b>	<b>5.644</b>	<b>5.404</b>	<b>5.644</b>

#### B. Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Μέχρι 1 έτος	225	210	225	210
Από 2 έως και 5 έτη	1.065	996	1.065	996
Πάνω από 5 έτη	4.115	4.438	4.115	4.438
	<b>5.404</b>	<b>5.644</b>	<b>5.404</b>	<b>5.644</b>

Επί των μισθωμένων παγίων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων.

Δεν υπάρχουν άλλες εγγυήσεις και δεσμεύσεις κυριότητας ή χρήσεως επί των παγίων και των άλλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου.

## 24. Αποζημιώσεις Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων υπολογίζεται με βάση τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης με την προϋπόθεση ότι ο εργαζόμενος καλύπτεται από κάποιο επικουρικό ταμείο. Στην περίπτωση που ο εργαζόμενος δεν καλύπτεται από κάποιο επικουρικό ταμείο η πληρωτέα αποζημίωση ισούται με το 50% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται και συνιστούν προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 19. Η Εταιρεία χρεώνει τα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε χρήση με αντίστοιχη αύξηση της σχετικής αναλογιστικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στον ισολογισμό της εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Υπόλοιπο έναρξης	228	203	228	203
Παροχές που καταβλήθηκαν στη χρήση	(50)	-	(50)	-
Έσοδα αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(39)	-	(39)	-
Έξοδο αναγνωρισμένο στη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	24	25	24	25
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	<b>163</b>	<b>228</b>	<b>163</b>	<b>228</b>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2005 έχουν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	2006	2005
Παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών	203	228
Μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημίες	(40)	-
<b>Υποχρέωση καταχωρημένη στον ισολογισμό</b>	<b>163</b>	<b>228</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	16	17
Χρηματοοικονομικό κόστος	8	8
<b>Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα</b>	<b>24</b>	<b>25</b>
<b>Συμφωνία υποχρεώσεων παροχών:</b>		
Καθαρή υποχρέωση έναρξης περιόδου	<b>228</b>	<b>203</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	16	17
Κόστος τόκων	8	8
Πληρωθείσες παροχές	(50)	-
Αναλογιστικές ζημίες ή (κέρδος)	(39)	-
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου</b>	<b>163</b>	<b>228</b>

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2006	2005
Παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών	203	228
Μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημιές	(40)	-
<b>Υποχρέωση καταχωρημένη στον ισολογισμό</b>	<b>163</b>	<b>228</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	16	17
Χρηματοοικονομικό κόστος	8	8
<b>Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα</b>	<b>24</b>	<b>25</b>
<b>Συμφωνία υποχρεώσεων παροχών:</b>		
Καθαρή υποχρέωση έναρξης περιόδου	228	203
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	16	17
Κόστος τόκων	8	8
Πληρωθείσες παροχές	(50)	-
Αναλογιστικές ζημιές ή (κέρδος)	(39)	-
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου</b>	<b>163</b>	<b>228</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού είναι: Προεξοφλητικό επιτόκιο 2006 3,6 % (2005: 3,6%), Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών 2006 5,5 % (2005: 3,5%), Πληθωρισμός 2006 2% (2005: 2%).

## 25. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις και Έσοδα Επομένων Χρήσεων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Έσοδα επομένων χρήσεων	607	683	607	683
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25	25	25	25
	<b>632</b>	<b>708</b>	<b>632</b>	<b>708</b>

Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναφέρονται σε εγγυήσεις για τα ενοίκια των ακινήτων.

## 26. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου προς προμηθευτές, φορολογικές αρχές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Προμηθευτές</b>				
Ασφαλιστικές εταιρείες	-	5.618	-	5.618
Αντασφαλιστές	11.759	1.691	11.757	1.691
Λογαριασμοί πρακτόρων - μεσιτών	-	153	-	153
	<b>11.759</b>	<b>7.462</b>	<b>11.757</b>	<b>7.462</b>
<b>Λοιπές Υποχρεώσεις</b>				
Προκαταβολές πελατών	-	77	-	77
Πιστωτές διάφοροι	495	759	492	759
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	73	76	72	76
Έσοδα επομένων χρήσεων και λοιπά έξοδα	-	98	-	98
	<b>568</b>	<b>1.010</b>	<b>564</b>	<b>1.010</b>
	<b>12.327</b>	<b>8.472</b>	<b>12.321</b>	<b>8.472</b>

## 27. Λοιποί Φόροι Πληρωτέοι

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	28	33	28	33
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	5	9	5	9
Φόρος εισοδήματος	-	-	-	-
Λοιποί φόροι-Τέλη	63	2	63	2
Φόρος προμηθειών	10	56	10	56
Φ.Π.Α	9	13	9	13
Πρόβλεψη φόρων για προηγούμενες χρήσεις	327	88	327	88
Φόροι-Τέλη Χρήσεων 2003 & 2004	233	-	233	-
	<b>676</b>	<b>201</b>	<b>676</b>	<b>201</b>



## 28. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τη Μητρική εταιρεία και τις λοιπές εταιρείες του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2006	31/12/2005
<b>Πωλήσεις υπηρεσιών</b>		
σε Μητρική	74	0
σε Θυγατρικές	0	0
σε εταιρείες του Ομίλου	5	0
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>		
από Μητρική	0	0
σε Θυγατρικές	0	0
σε εταιρείες του Ομίλου	0	0
<b>Απαιτήσεις</b>		
από Μητρική	10	383
σε Θυγατρικές	0	0
από εταιρείες του Ομίλου		0
<b>Υποχρεώσεις</b>		
σε Μητρική	6	6
σε Θυγατρικές	0	0
σε εταιρείες του Ομίλου	0	0

## 29. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

### 29.1 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2006 είχε συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2008.

Τα έξοδα λειτουργικών μισθώσεων (αυτοκινήτων) τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως της περιόδου 01/01 - 31/12/2006 ανήλθαν σε € 111 (01/01-31/12/2005 σε € 118).

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων των παραπάνω λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

Μέχρι 1 έτος	81
Από 2 έως και 3 έτη	71
<b>Σύνολο</b>	<b>152</b>

### **29.2 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

### **29.3 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 09.06.2006 είχε προεγκρίνει αμοιβές μελών του Δ.Σ. ύψους € 855 για την χρήση 2006. Έως την 31/12/2006 καταβλήθηκε μέρος τους και συγκεκριμένα ποσό € 446 το οποίο έχει βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.

Την 28<sup>η</sup> Ιουνίου 2006 η μητρική εταιρεία ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ υπέγραψε σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με το οποίο η Εταιρεία υποχρεούται να προχωρήσει στην έκδοση ομολογιακού δανείου ποσού € 6.600.000 μέχρι την 31.12.2006 και να εξοφλήσει τις οφειλές της από τη σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης το αργότερο μέχρι την 31.12.2007 και να προχωρήσει στην εξάλειψη των υφιστάμενων προσημειώσεων προς λοιπά πιστωτικά ιδρύματα. Μέχρι και την ημερομηνία έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία δεν έχει προχωρήσει στη σύναψη για την έκδοση ομολογιακού δανείου.

### **30. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου ανήρχετο κατά την 31/12/2006 σε 61 και σε 69 αντίστοιχα και στις 31/12/2005 σε 60 άτομα.

### **31. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2006 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ****A) Αναταξινόμηση Στοιχείων Ισολογισμού**

Η Εταιρεία μέχρι και την 31.12.2005 εφάρμοζε το Κλαδικό Ασφαλιστικό Σχέδιο προσαρμόζοντάς το για τις ανάγκες τις στο Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Από 01.01.2006 εφαρμόζει το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Η αλλαγή του λογιστικού σχεδίου είχε ως αποτέλεσμα ορισμένα κονδύλια απαιτήσεων και υποχρεώσεων να αναταξινομηθούν με την παρακολούθηση των απαιτήσεων από ασφαλιζόμενους και των υποχρεώσεων τους προς τις ασφαλιστικές εταιρείες σε λογαριασμούς τάξεως.

Η αναταξινόμηση των κονδυλίων δεν είχε καμία επίδραση στα Κέρδη που κατανέμονται στους μετόχους και στα Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων.

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ****Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.»****Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. (η «Εταιρεία»), καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»), που παρατίθενται στις σελίδες 1 έως 43 και οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2006 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών για τη χρήση που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις οικονομικές καταστάσεις**

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη της σύνταξης και εύλογης παρουσίασης αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και την διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου που αφορά στη σύνταξη και την εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδεις ανακρίβειες, οι οποίες οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων, οι οποίες είναι λογικές σε σχέση με τις υπάρχουσες συνθήκες.

**Ευθύνη Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη συνίσταται στο να εκφέρουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση το διενεργηθέντα έλεγχο. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και τη διενέργεια του ελεγκτικού έργου, με σκοπό την αποκόμιση εύλογης διασφάλισης ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή, και περιλαμβάνουν την εκτίμηση των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Για την εκτίμηση αυτών των κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου που αφορά στη σύνταξη και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, έτσι ώστε να σχεδιάσει κατάλληλες ελεγκτικές διαδικασίες για τις υπάρχουσες συνθήκες, αλλά όχι με σκοπό να εκφέρει γνώμη για την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς επίσης και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να στηρίξουν την ελεγκτική μας γνώμη.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη πλευρά, την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, καθώς και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Θέμα Έμφασης**

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 10 επί των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και της θυγατρικής της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για ορισμένες χρήσεις, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο.

### **Έκθεση επί Λοιπών Νομικών και Κανονιστικών Ρυθμίσεων**

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2007

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Πετράκης  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 18731



**BDO** Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές