

## **SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε**

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

## **SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε**

### **ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ

## **SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε**

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνου περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

### *Μήνυμα της Διοίκησης*

*Η Διοίκηση της εταιρείας παρουσιάζει την έκθεσή της μαζί με τις ενδιάμεσες απλές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 01.01.2005 έως 30.06.2005. Η κατάσταση αποτελεσμάτων βρίσκεται στη σελίδα 4 και παρουσιάζει το καθαρό αποτέλεσμα για την περίοδο.*

*Η Διοίκηση της εταιρείας είναι υπεύθυνη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων με τρόπο ώστε να δίνουν μια ακριβή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών της ροών.*

*Συνέπεια των παραπάνω, η διοίκηση της εταιρείας είναι υπεύθυνη να:*

- επιλέγει τις λογιστικές αρχές σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π.) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) και να τις εφαρμόζει πάγια,
- επιλέγει τις κατάλληλες λογιστικές αρχές, οι οποίες συμβάλλουν στην ακριβοδίκαιη παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών ροών της, όπου κάποιο θέμα δεν καλύπτεται από κάποιο πρότυπο ή διερμηνεία, και να τις εφαρμόζει πάγια,
- διενεργεί λογικές εκτιμήσεις όπου απαιτείται,
- συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας

*Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 29 Σεπτεμβρίου 2005*

*Το Διοικητικό Συμβούλιο*

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ.....	4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ .....	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ .....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ .....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....	7
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	8
2. ΒΑΣΗ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	8
3. ΕΝΟΠΙΩΣΗ .....	8
4. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ.....	9
5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ .....	13
6. ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΓΠΛΑ (Κ.Ν. 2190/20) ΜΕ ΔΠΧΠ.....	15
7. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ .....	25
8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ .....	26
9. ΑΪΛΑ ΠΑΓΙΑ .....	27
10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.....	27
11. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ.....	29
12. ΥΠΕΡΑΞΙΑ.....	30
13. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	30
14. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	31
15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ .....	31
16. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	32
17. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	32
18. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	33
19. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	33
20. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	33
21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ .....	34
22. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	34
23. ΦΟΡΟΙ - ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ .....	34
24. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ .....	35
25. ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....	35
26. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ.....	35
27. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ .....	36
28. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ .....	36
29. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	36
30. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ .....	36

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	Σημείωση	01.01.2005 - 30.06.2005		01.01.2004 - 30.06.2004		01.04.2005 - 30.06.2005		01.04.2004 - 30.06.2004	
		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Έσοδα από πωλήσεις/ αποτιμήσεις ακινήτων	8	479	8.994	0	737	479	994	0	737
Έσοδα από μισθώσεις ακινήτων		0	2.746	0	2.825	0	1.328	0	1.416
Έσοδα από παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών		569	569	1.499	1.338	274	355	754	674
Έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρολογικού υλικού		0	0	0	2.818	0	0	0	1.450
Έσοδα από συμμετοχές (καθαρά)	24	4.775	2.269	2.621	10	4.038	2.269	1.966	10
Λοιπά έσοδα		47	226	7	154	46	148	-235	89
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εσόδων</b>		<b>5.871</b>	<b>14.804</b>	<b>4.126</b>	<b>7.882</b>	<b>4.837</b>	<b>5.093</b>	<b>2.484</b>	<b>4.375</b>
Κόστος πωληθέντων ακινήτων	8	-420	-7.177	0	-78	-420	-487	0	-78
Κόστος πωληθέντων ηλεκτρολογικού υλικού		0	0	0	-1.821	0	0	0	-908
Λειτουργικά έξοδα ακινήτων		0	-544	0	-239	0	-452	0	-221
Κόστος Προσωπικού	25	-448	-507	-588	-1.002	-203	-235	-333	-663
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	26	-660	-848	-505	-814	-254	-183	-281	-259
Αποσβέσεις	9,10	-47	-49	-5	-32	-24	-25	-3	0
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων</b>		<b>-1.574</b>	<b>-9.125</b>	<b>-1.098</b>	<b>-3.985</b>	<b>-901</b>	<b>-1.382</b>	<b>-618</b>	<b>-2.129</b>
<b>Κέρδος Εκμετάλλευσης</b>		<b>4.296</b>	<b>5.679</b>	<b>3.029</b>	<b>3.896</b>	<b>3.936</b>	<b>3.712</b>	<b>1.867</b>	<b>2.246</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	20	-76	-76	-43	-151	-60	-60	-19	-91
<b>Κέρδος προ φόρων</b>		<b>4.220</b>	<b>5.603</b>	<b>2.986</b>	<b>3.746</b>	<b>3.877</b>	<b>3.652</b>	<b>1.848</b>	<b>2.155</b>
Φόροι	23	-3	-160	-43	-156	11	-88	2	-54
<b>Κέρδη περιόδου</b>		<b>4.217</b>	<b>5.443</b>	<b>2.944</b>	<b>3.590</b>	<b>3.888</b>	<b>3.564</b>	<b>1.850</b>	<b>2.101</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>									
Μετόχους της μητρικής			3.094		2.293		2.175		1.317
Δικαιώματα μειοψηφίας			2.349		1.297		1.389		784
<b>Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν σε μετόχους (σε €)</b>									
Βασικά		0,23	0,17	0,16	0,12	0,21	0,12	0,10	0,07
Προσαρμοσμένα		0,23	0,17	0,16	0,12	0,21	0,12	0,10	0,07

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημείωση	30.06.2005		31.12.2004	
		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	0	0	11.999	73.256
Ενσώματα πάγια	10	155	155	171	388
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	9	124	124	143	143
Επενδύσεις σε συμμετοχές	11	39.357	38.002	51.173	0
Υπεραξία	12	0	0	0	2.087
Λοιπές Απαιτήσεις		10	97	10	1.357
		<b>39.645</b>	<b>38.378</b>	<b>63.497</b>	<b>77.232</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	13.316	13.365	1.358	7.890
Αποθέματα		0	0	0	2.114
Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία	14	11.580	11.580	0	0
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	15	42.000	42.000	500	500
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16	620	715	302	16.923
		<b>67.516</b>	<b>67.659</b>	<b>2.160</b>	<b>27.427</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>					
		<b>107.161</b>	<b>106.038</b>	<b>65.658</b>	<b>104.659</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο & διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	18	52.216	52.216	52.242	52.242
Αποθεματικά	19	5.322	5.322	5.322	5.521
Κέρδη εις νέον		7.964	6.788	5.575	6.389
		65.502	64.327	63.140	64.152
Δικαιώματα Μειοψηφίας					31.945
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>65.502</b>	<b>64.327</b>	<b>63.140</b>	<b>96.097</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Υποχρ/σεις παροχών προσ/κού λόγω εξόδου από την υπ/σία	21	11	11	42	123
		<b>11</b>	<b>11</b>	<b>42</b>	<b>123</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δανειακές υποχρεώσεις	20	24.410	24.410	1.566	5.698
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	15.366	15.418	712	2.317
Τρέχων φόρος εισοδήματος	23	0	0	181	409
Μερίσματα πληρωτέα		1.873	1.873	15	15
		<b>41.648</b>	<b>41.700</b>	<b>2.475</b>	<b>8.439</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>41.659</b>	<b>41.711</b>	<b>2.517</b>	<b>8.562</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>					
		<b>107.161</b>	<b>106.038</b>	<b>65.658</b>	<b>104.659</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2004</b>	<b>10.966</b>	<b>41.342</b>	<b>5.229</b>	<b>2.049</b>	<b>59.586</b>
Μερίσματα πληρωτέα/πληρωθέντα				-1.524	-1.524
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-39			-39
Μεταφορά αποθεματικών σε αποσχισθέντα ηλ/κό κλάδο				-84	-84
Αποτέλεσμα περιόδου 01.01.2004 – 30.06.2004				2.944	2.944
<b>Υπόλοιπα 30/06/2004</b>	<b>10.966</b>	<b>41.303</b>	<b>5.229</b>	<b>3.385</b>	<b>60.883</b>
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-26			-26
Αποτέλεσμα περιόδου 01.07.2004 – 31.12.2004			93	2.190	2.284
<b>Υπόλοιπα 31/12/2004</b>	<b>10.966</b>	<b>41.277</b>	<b>5.322</b>	<b>5.575</b>	<b>63.140</b>
<b>Υπόλοιπα 01/01/2005</b>	<b>10.966</b>	<b>41.277</b>	<b>5.322</b>	<b>5.575</b>	<b>63.140</b>
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-26			-26
Μερίσματα πληρωθέντα				-1.858	-1.858
Αναμόρφωση κερδών εις νέο από μείωση φορ/κης υποχρέωσης				30	30
Αποτέλεσμα περιόδου				4.217	4.217
<b>Υπόλοιπα 30/06/2005</b>	<b>10.966</b>	<b>41.251</b>	<b>5.322</b>	<b>7.964</b>	<b>65.502</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2004</b>	<b>10.966</b>	<b>41.342</b>	<b>5.229</b>	<b>2.038</b>	<b>31.393</b>	<b>90.968</b>
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετ/κού κεφαλαίου		-39		-84		-123
Εισφορά αποθεματικών σε ηλ/κό κλάδο				125		125
Προσαρμογή αξίας αποθεμάτων				10		10
Διανομή μερισμάτων				-437	-1.870	-2.307
Αποτέλεσμα περιόδου 01.01.2004 – 30.06.2004				2.293	1.297	3.590
<b>Υπόλοιπα 30/06/2004</b>	<b>10.966</b>	<b>41.303</b>	<b>5.229</b>	<b>3.945</b>	<b>30.820</b>	<b>92.263</b>
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετ/κού κεφαλαίου		-26				-26
Διανομή μερισμάτων				-1.087		-1.087
Αποτέλεσμα περιόδου 01.07.2004 – 31.12.2004			292	3.531	1.125	4.948
<b>Υπόλοιπα 31/12/2004</b>	<b>10.966</b>	<b>41.277</b>	<b>5.521</b>	<b>6.389</b>	<b>31.945</b>	<b>96.097</b>
<b>Υπόλοιπα 01/01/2005</b>	<b>10.966</b>	<b>41.277</b>	<b>5.521</b>	<b>6.389</b>	<b>31.945</b>	<b>96.097</b>
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετ/κού κεφαλαίου		-26				-26
Προσαρμογές μεθόδου ενοποίησης			-199	-867	-31.945	-33.010
Διανομή μερισμάτων				-1.859		-1.859
Αναμόρφωση κερδών εις νέο από μείωση φορ/κης υποχρέωσης				30		30
Αποτέλεσμα περιόδου				3.094		3.094
<b>Υπόλοιπα 30/06/2005</b>	<b>10.966</b>	<b>41.251</b>	<b>5.322</b>	<b>6.789</b>	<b>0</b>	<b>64.327</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	01.01.2005 - 30.06.2005		01.01.2004 - 30.06.2004	
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	4.220	5.603	2.986	3.746
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	47	47	5	7
Προβλέψεις	-19	-19	9	12
Αποτιμήσεις ακινήτων	0	0	0	-627
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-13	-13	-3	-3
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	76	76	43	-97
Πλέον / μείον προσαρμογές για λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0	0	0	-1.786
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-7.156	-7.141	5.457	2.057
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	14.558	13.197	-352	4.219
Μείον :	0	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-17	-17	-26	-166
Καταβλημένοι φόροι	-57	-57	-81	-81
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>11.641</b>	<b>11.678</b>	<b>8.039</b>	<b>7.282</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-34.527	-34.527	-4.587	-4.587
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων	407	383	108	-15
Τόκοι εισπραχθέντες	13	13	3	64
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-34.107</b>	<b>-34.132</b>	<b>-4.476</b>	<b>-4.538</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	4.710
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	24.350	24.350	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-1.566	-1.566	-4.531	-4.531
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>22.784</b>	<b>22.784</b>	<b>-4.531</b>	<b>179</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>318</b>	<b>330</b>	<b>-969</b>	<b>2.923</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>302</b>	<b>385</b>	<b>1.476</b>	<b>1.727</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>620</b>	<b>715</b>	<b>507</b>	<b>4.649</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

## 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. (στο εξής αναφερόμενη ως «Εταιρεία») συστάθηκε το 1990 και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 21240/06/Β/90/16. Η διάρκειά της είναι 49ετής και λήγει το 2039. Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι επί της Λεωφ. Μεσογείων 2-4 στην Αθήνα. Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. είναι μέλος του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς με μητρική εταιρεία την Τράπεζα Πειραιώς. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο των επενδύσεων συμμετοχών και της παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών. Ο σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με την 30.05.2005 τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της, είναι:

1. Η απόκτηση με οποιοδήποτε τρόπο συμμετοχών σε νομικά πρόσωπα, εταιρείες κάθε τύπου και μορφής ως επίσης και κοινοπραξίες, ημεδαπές ή αλλοδαπές οποιουδήποτε κλάδου οικονομικής δραστηριότητας.
2. Η παροχή υπηρεσιών επιχειρηματικού σχεδιασμού, οργάνωσης και χρηματοοικονομικής διαχείρισης.

## 2. ΒΑΣΗ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

**1. Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων:** Οι συνημμένες ενδιάμεσες απλές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (εφ' εξής «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, εφαρμόζοντας το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης» με ημερομηνία μετάβασης την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004 και το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Αναφορές». Βασική αρχή κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων αποτελεί το ιστορικό κόστος το οποίο μπορεί να αναπροσαρμόζεται στις περιπτώσεις που προβλέπεται από σχετικές διατάξεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Οι οικονομικές καταστάσεις αποτυπώνουν την πραγματική εικόνα της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης κατά την ημερομηνία σύνταξής τους

**2. Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης:** Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία 1606/2002 και βάσει του Νόμου 3229/04 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3301/04) οι ελληνικές εταιρείες που είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών (εσωτερικού ή εξωτερικού) υποχρεούνται να συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 και εντεύθεν σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Βάσει του ΔΠΧΠ 1 και της προαναφερθείσας ελληνικής νομοθεσίας, ο ανωτέρω εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ τουλάχιστον για μια χρήση (31 Δεκεμβρίου 2004). Επομένως ο Ισολογισμός έναρξης εφαρμογής των ΔΠΧΠ της Εταιρείας θεωρείται αυτός που ξεκινάει την 1η Ιανουαρίου 2004 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ)

## 3. ΕΝΟΠΙΩΣΗ

### (α) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες

## **SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε**

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

### **(β) Συγγενείς επιχειρήσεις**

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στην συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

### **(γ) Κοινοπραξίες**

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει της αναλογικής ενοποίησης.

Ο Όμιλος συνενώνει το μερίδιό του από τα έσοδα, τα έξοδα, τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και τις ταμειακές ροές της κάθε μίας κοινοπραξίας με τα αντίστοιχα του Ομίλου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιό του επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές του Ομίλου από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση. Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης αυτών μειούμενο με τυχόν απομείωση της αξίας των συμμετοχών.

## **4. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ**

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των συνημμένων ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, είναι οι ακόλουθες:

- 1. Ενσώματα Πάγια:** Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, οι βελτιώσεις επί μισθωμένων ακινήτων, τα μεταφορικά μέσα, τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός της Εταιρείας απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης τους μειωμένα με τις επιχορηγήσεις που λαμβάνονται, τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Οι αποσβέσεις τους λογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη μέση ωφέλιμη ζωή των παγίων και είναι οι ακόλουθοι:

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

### Συντελεστές Απόσβεσης

Βελτιώσεις επί μισθωμένων ακινήτων	Χαμηλότερη διάρκεια μεταξύ ωφέλιμης ζωής και διάρκειας της μίσθωσης
Μεταφορικά μέσα	12% - 20%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	20% - 30%

**2. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία:** Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο ποσό αυτό μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να είναι περιορισμένη ή απεριόριστη. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή (π.χ. λογισμικό) αποσβένεται βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν την ωφέλιμη ζωή τους. Το κόστος λογισμικού αποσβένεται με την σταθερή μέθοδο εντός 3 – 4 ετών. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένεται. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Οι ωφέλιμες ζωές των άυλων περιουσιακών στοιχείων αξιολογούνται σε ετήσια βάση και οποιοσδήποτε τυχόν αναμορφώσεις εφαρμόζονται μελλοντικά. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον ετησίως σε εξατομικευμένο επίπεδο ή σε επίπεδο μονάδας δημιουργίας χρηματοροών στην οποία ανήκουν.

**3. Εκτιμήσεις της Διοίκησης:** Η σύνταξη ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ μπορεί να απαιτήσει τη διενέργεια κάποιων εκτιμήσεων και παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης της Εταιρείας, που επηρεάζουν τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Εφόσον πραγματοποιηθούν τέτοιες εκτιμήσεις θα παρατεθούν αναλυτικά στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων για κάθε σχετική περίπτωση. Τα απολογιστικά στοιχεία είναι πιθανό να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

### **4. Επενδύσεις**

**Επενδύσεις σε Ακίνητα:** Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρακολουθούνται και απεικονίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», βάσει του οποίου ως επενδύσεις σε ακίνητα θεωρούνται αυτές που αφορούν σε γήπεδα ή κτίρια ή μέρος ενός κτιρίου ή αμφότερα, που κατέχονται από τον ιδιοκτήτη ή από το μισθωτή βάσει μιας χρηματοδοτικής μίσθωσης, για να κερδίζονται ενοίκια ή/ και για να αυξάνεται η αξία των κεφαλαίων.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 40, μία επένδυση σε ακίνητα πρέπει να αποτιμάται αρχικώς στο κόστος της. Τα κόστη της συναλλαγής συμπεριλαμβάνονται στην αρχική αποτίμηση. Μεταγενέστερες δαπάνες που αφορούν σε μία επένδυση σε ακίνητα που έχει ήδη αναγνωρισθεί προστίθενται στη λογιστική αξία της επένδυσης, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη, επί πλέον της αρχικώς εκτιμηθείσας απόδοσης της επένδυσης, θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρία εφαρμόζει τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40, η οποία προβλέπει την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία τους. Το κέρδος ή ζημία που ανακύπτει από μία μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης σε ακίνητα συμπεριλαμβάνεται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της Κατάστασης Αποτελεσμάτων για την περίοδο στην οποία ανακύπτει

Οι μεταφορές από τα κονδύλια των επενδύσεων σε ακίνητα σε κονδύλια διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιούνται με βάση τις αξίες των ακινήτων ως επενδύσεων σε ακίνητα προ της μεταφοράς τους.

Οι παραπάνω λογιστικές αρχές εφαρμόζονται και για τις επενδύσεις σε ακίνητα, στα οποία η Εταιρεία, δεν έχει την πλήρη ιδιοκτησία τους (εφαρμογή των παραπάνω λογιστικών αρχών επί του ποσοστού εξ αδιαιρέτου ιδιοκτησίας)

**Επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:** Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που είναι η εύλογη αξία του

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

τιμήματος που δίδεται. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης και ανάλογα με το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν, οι επενδύσεις αυτές ταξινομούνται στις εξής κατηγορίες:

- ❖ ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία χαρτοφυλακίου συναλλαγών
- ❖ ως διακρατούμενες μέχρι τη λήξη
- ❖ ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση.

Οι επενδύσεις οι οποίες ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα κέρδη ή οι ζημίες από την αποτίμηση τους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου και τα κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο αντίστοιχα μέσω της διαδικασίας της αποτίμησης με το πραγματικό επιτόκιο. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση. Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά η εύλογη αξία προσδιορίζεται με παραπομπή στις τιμές προσφοράς της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης.

**5. Αποθέματα:** Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

**6. Αναβαλλόμενοι Φόροι Εισοδήματος:** Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και αναγνώρισης τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

**7. Απαιτήσεις από Πελάτες:** Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου (εάν αυτές είναι απαιτητές σε διάστημα άνω του ενός έτους), αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

**8. Ταμείο και Χρηματικά Διαθέσιμα:** Το ταμείο και τα χρηματικά διαθέσιμα είναι περιουσιακά στοιχεία μειωμένου κινδύνου και εμπεριέχουν υπόλοιπα με ληκτότητα μικρότερη των τριών μηνών από την πρώτη ημέρα απόκτησης τους όπως: μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα σε Τράπεζες.

**9. Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων:** Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάση του Ευρώ (€), που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

μετατρέπονται σε ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

**10. Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων:** Τα έσοδα και τα έξοδα της Εταιρίας αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα.

- ❖ τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν εγκριθούν από την αρμόδια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων
- ❖ τα έσοδα από την πώληση ακινήτων αναγνωρίζονται με την πραγματοποίηση της πώλησης
- ❖ τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών
- ❖ τα έσοδα από μισθώματα και τόκους αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα
- ❖ τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα

Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως

**11. Πληροφόρηση περί Τομέων Δραστηριότητας:** Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία έχει παρουσιάσει την ανάλυση κατά τομέα στους επιχειρηματικούς τομείς ως πρωτεύουσα και στους γεωγραφικούς τομείς ως δευτερεύουσα.

**12. Μετοχικό Κεφάλαιο:** Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

**13. Παροχές σε Εργαζομένους:** Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

**14. Προβλέψεις:** Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Σε περίπτωση που καταστεί πραγματικά βέβαιο, ότι μία εισροή οικονομικών ωφελειών θα προκύψει, το περιουσιακό στοιχείο και το σχετικό έσοδο καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου στην οποία η μεταβολή συμβαίνει. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντλιογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται.

**15. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:** Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, και εφόσον υπάρχει οποιαδήποτε σχετική ένδειξη ότι ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να είναι απομειωμένο, η Εταιρεία εκτιμά το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου. Όταν και μόνο όταν, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η τελευταία θα μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό του και θα αναγνωρίζεται μία ζημία απομείωσης. Η ζημία απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων αμέσως, εκτός και αν προβλέπεται διαφορετικός λογιστικός χειρισμό από ένα άλλο ΔΛΠ. Μία ζημία απομείωσης που καταχωρήθηκε για ένα περιουσιακό στοιχείο σε προηγούμενα έτη αναστρέφεται αν και μόνον αν, έχει υπάρξει μία μεταβολή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για να προσδιοριστεί το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου από την τελευταία ζημία απομείωσης που είχε καταχωρηθεί. Αν αυτό συμβαίνει, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου πρέπει να αυξάνεται στο ανακτήσιμο ποσό του.

**16. Μερίσματα:** Η διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

**17. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ:** Έχουν δημοσιευθεί ορισμένα νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ και είναι υποχρεωτικές για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2006. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

(α) ΔΠΧΠ 6, Εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

(β) ΔΕΕΧΠ 3. Δικαιώματα εκπομπής αερίων

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

(γ) ΔΕΕΧΠ 4. Προσδιορισμός εάν μια απαίτηση περιλαμβάνει μίσθωση

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

(δ) ΔΕΕΧΠ 5. Δικαιώματα από επένδυση σε ταμείο για χρηματοδότηση παροπλισμού, ανάπτυξης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης.

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου

## 5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Με δεδομένο το συμμετοχικό χαρακτήρα της Εταιρείας, οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει προέρχονται ουσιαστικά από τις επιμέρους αγορές στις οποίες δραστηριοποιούνται οι επενδύσεις της:

### Κίνδυνος Αγοράς

Η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ δραστηριοποιείται στο χώρο της κτηματαγοράς, όπου ενσωματώνονται σειρά κινδύνων, που έχουν να κάνουν κυρίως με: α) τη γεωγραφική του θέση και την εμπορικότητα του ακινήτου, β) την αξιοπιστία και τη φερεγγυότητα του μισθωτή, γ) το είδος της χρήσης του από το μισθωτή, δ) την γενικότερη επιχειρηματική δραστηριότητα της περιοχής που βρίσκεται το ακίνητο, καθώς και ε) τις τάσεις εμπορικής αναβάθμισης ή υποβάθμισης της συγκεκριμένης περιοχής του ακινήτου

Σε γενικότερο επίπεδο, όταν η οικονομία είναι ισχυρή ή/ και διανύει περιόδους οικονομικής ανάπτυξης, με χαμηλό πληθωρισμό και επιτόκια, όπου σημειώνεται αύξηση των επενδύσεων, της απασχόλησης και

## **SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε**

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

αντίστοιχη αύξηση της κατανάλωσης, δημιουργούνται και οι εμπορικές συνθήκες για την αύξηση της ζήτησης νέων καταστημάτων και γραφειακών χώρων.

Αντίθετα, σε περιπτώσεις όπου επικρατούν, γενικά στην οικονομία ή σε κάποιες περιοχές ιδιαίτερα, δυσμενείς οικονομικές συνθήκες ή/ και περίοδοι με χαμηλή ζήτηση προϊόντων και υπηρεσιών, επηρεάζονται δυσμενώς και οι αντίστοιχοι παραγωγικοί κλάδοι, με άμεσο αποτέλεσμα τον περιορισμό της ζήτησης επαγγελματικών χώρων.

Το θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ, σύμφωνα με το οποίο: α) τα ακίνητα του χαρτοφυλακίου της αποτιμώνται περιοδικά καθώς και προ αποκτήσεων και μεταβιβάσεων από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών β) δεν προβλέπεται η δυνατότητα επένδυσης σε ανάπτυξη και κατασκευή ακινήτων, συμβάλλει σημαντικά στην αποφυγή ή/ και στην έγκαιρη αντιμετώπιση των σχετικών κινδύνων.

Η ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε. δραστηριοποιείται στο χώρο των καζίνο. Η αξία στοιχημάτων της Ελληνικής αγοράς καζίνο τα τελευταία επτά (7) έτη σημείωσε αύξηση άνω του 93%. Καθοριστικός παράγοντας της ανάπτυξης του κλάδου ήταν κυρίως η απελευθέρωση της αγοράς με την έναρξη λειτουργίας νέων καζίνο τα οποία συνδυάστηκαν και με την λειτουργία ξενοδοχειακών μονάδων, καθώς και οι νέες επενδύσεις στον κλάδο (π.χ. επαναλειτουργία του καζίνο Χαλκιδικής, αναβάθμιση του καζίνο Πάρνηθας κ.α.).

Το μερίδιο αγοράς του καζίνο Λουτρακίου στα μικτά έσοδα του συνόλου των επιχειρήσεων καζίνο διαμορφώθηκε περίπου σε 30% - 35%.

Μετά την σημαντική άνοδο που παρατηρήθηκε την περίοδο 1995 – 1996 (αποτελέσματα της έναρξης λειτουργίας των καζίνο Λουτρακίου και Hyatt), ο αριθμός των επισκεπτών παρουσιάζει συγκρατημένη μέση ετήσια αύξηση της τάξεως του 1,6%. Όπως προκύπτει από την ανάλυση των μεριδίων αγοράς, η αγορά παρουσιάζει τάσεις συγκέντρωσης καθώς στα τρία μεγαλύτερα καζίνο που λειτουργούν κοντά στα μεγάλα αστικά κέντρα (Λουτρακίου, Hyatt και Πάρνηθας) αντιστοιχεί το 82% των συνολικών εισιτηρίων.

Τα μικτά έσοδα των καζίνο κατά την τελευταία πενταετία παρουσίασαν γενικώς σημαντική αύξηση της τάξεως ενώ για το Καζίνο Λουτρακίου ανήλθε στο 39%. Επίσης, το μικτό έσοδο ανά εισιτήριο, κατά την προαναφερθείσα περίοδο, παρουσίασε σημαντική αύξηση. Για την περίοδο 2001 - 2003 παρουσιάζεται σημαντική αύξηση για την αξία στοιχημάτων ανά εισιτήριο, ενώ παρουσιάζεται και μια μετακίνηση της αξίας στοιχημάτων, στα μηχανήματα νομισμάτων. Το καζίνο Λουτρακίου διατηρεί μια από τις υψηλότερες αξίες στοιχημάτων ανά εισιτήριο τόσο στα επιτραπέζια παιχνίδια όσο και στα μηχανήματα νομισμάτων την προαναφερθείσα περίοδο.

### **Κίνδυνος Πιστωτικός**

Με δεδομένη τη φύση των κύριων εσόδων της Εταιρείας (μερίσματα) και την καλή χρηματοοικονομική κατάσταση των βασικών συμμετοχών της εκτιμάται πως το επίπεδο του πιστωτικού κινδύνου της Εταιρείας είναι ιδιαίτερα χαμηλό. Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας ανέρχεται σε επίπεδα του 37% των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας και 23% του Ενεργητικού της. Το σημαντικό ύψος των εσόδων από μερίσματα καθώς και τα χαμηλά λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας συμβάλλουν στην απρόσκοπτη εξυπηρέτηση του τραπεζικού δανεισμού της.

### **Κίνδυνος Επιτοκίων**

Τα επίπεδα δανεισμού της Εταιρείας καθώς και η ποιότητα των περιουσιακών της στοιχείων συμβάλλουν στην εξασφάλιση χαμηλού περιθωρίου επιτοκίου (spread) ως ποσοστό επιπλέον του Euribor. Επομένως η Εταιρεία αντιμετωπίζει ουσιαστικά τον κίνδυνο της ευρύτερης διεθνούς αγοράς επιτοκίων.

### **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η καλή διαχείριση των διαθεσίμων, η χρηματοοικονομική διάρθρωση και η προσεκτική επιλογή συναλλαγών εξασφαλίζει έγκαιρα στην Εταιρεία την αναγκαία ρευστότητα για τις λειτουργίες της.

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

### 6. ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΓΠΛΑ (Κ.Ν. 2190/20) ΜΕ ΔΠΧΠ

#### Μετάβαση στα ΔΠΧΠ

Το ΔΠΧΠ 1 απαιτεί όπως η Εταιρεία καθορίσει τις λογιστικές αρχές σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και να τις εφαρμόσει αναδρομικά για να αναμορφώσει τον κατά ΔΠΧΠ ισολογισμό έναρξης κατά την ημερομηνία μετάβασης (1 Ιανουαρίου 2004).

Η συμφωνία των Ισολογισμών, Καταστάσεων Αποτελεσμάτων και Ιδίων Κεφαλαίων από το προβλεπόμενο πλαίσιο των ελληνικών γενικά παραδεκτών λογιστικών αρχών (ΕΓΠΛΑ) στο πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) παρατίθεται ακολούθως:

- Συμφωνία ιδίων κεφαλαίων την 1 Ιανουαρίου 2004 και την 1 Ιανουαρίου 2005
- Εταιρικός ισολογισμός την 31 Δεκεμβρίου 2003, την 30 Ιουνίου 2004 και την 31 Δεκεμβρίου 2004
- Εταιρική κατάσταση αποτελεσμάτων και συμφωνία καθαρών κερδών για την 30 Ιουνίου 2004 και την 31 Δεκεμβρίου 2004

#### Συμφωνία ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδων 2005 και 2004

##### ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (01/01/2005 και 01/01/2004 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ) ΜΕΤΑΞΥ ΕΓΠΛΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΔΠΧΠ

	01.01.2005	01.01.2004
<b>Ίδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου σύμφωνα με τα ΕΓΠΛΑ</b>	61.566	53.588
Προσαρμογή αξίας ακινήτων σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π.	0	7.453
Αναβαλλόμενος Φόρος επί αναπροσαρμογής ακινήτων	0	-2.608
Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	-277	-570
Διαγραφή πρόβλεψης υποτίμησης συμμετοχών	-96	0
Αναβαλλόμενος Φόρος επί διαγραφής εξόδων π/τους απόσβεσης	89	199
Προσαρμογή αποσβέσεων ακινήτων	0	0
Προσαρμογή εσόδων από μερίσματα	0	0
Αναμόρφωση μερισμάτων χρήσης	1.859	1.524
<b>Ίδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου αναμορφωμένα σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>63.140</b>	<b>59.586</b>

##### ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (01/01/2005 και 01/01/2004 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ) ΜΕΤΑΞΥ ΕΓΠΛΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΔΠΧΠ

	01.01.2005	01.01.2004
<b>Ίδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου σύμφωνα με τα ΕΓΠΛΑ</b>	60.252	49.955
Προσαρμογή αξίας ακινήτων σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π.	31.104	38.558
Υπεραξία ενοποίησης	2.087	2.087
Αναβαλλόμενος Φόρος επί αναπροσαρμογής ακινήτων	0	-2.608
Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	-372	-617
Αναμόρφωση εσόδων από αποτίμηση ακινήτων	627	0
Αναμόρφωση εσόδων από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-89	0
Αναμόρφωση κόστους πωληθέντων	-1.539	0
Αναβαλλόμενος Φόρος επί διαγραφής εξόδων πολυετούς απόσβεσης	89	199
Αποθεματικό από Αναπροσαρμογή ακινήτων Ν.2065/92	-726	0
Αναμόρφωση μερισμάτων χρήσης	4.664	3.394
<b>Ίδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου αναμορφωμένη σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>96.097</b>	<b>90.968</b>

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

## Συμφωνίες στοιχείων οικονομικών καταστάσεων

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΝ 31.12.2003	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	ΕΓΠΛΑ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.547	7.453	11.999
Ενσώματα πάγια	168		168
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	570	-570	0
Επενδύσεις σε συμμετοχές	46.486		46.486
Υπεραξία			0
Λοιπές Απαιτήσεις	49		49
	<b>51.820</b>		<b>58.702</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.800	199	7.999
Αποθέματα	1.855	-84	1.771
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	644		644
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.476		1.476
	<b>11.775</b>		<b>11.890</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>	<b>63.594</b>		<b>70.593</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο & διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	52.562	-255	52.307
Αποθεματικά	500	4.729	5.229
Κέρδη εις νέον	525	1.524	2.049
	<b>53.588</b>		<b>59.586</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας			
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>53.588</b>		<b>59.586</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	92		92
Λοιπές προβλέψεις	84	-84	0
	<b>176</b>		<b>92</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανειακές υποχρεώσεις	6.098		6.098
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.883	2.609	4.492
Τρέχων φόρος εισοδήματος	325		325
Μερίσματα πληρωτέα	1.524	-1.524	0
	<b>9.830</b>		<b>10.915</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>10.006</b>		<b>11.007</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>63.594</b>		<b>70.593</b>

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΝ 31.12.2003	ΟΜΙΛΟΣ		
	ΕΓΠΛΑ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Επενδύσεις σε ακίνητα	39.628	35.331	74.959
Ενσώματα πάγια	211		211
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	618	-617	1
Επενδύσεις σε συμμετοχές	0		0
Υπεραξία	35.300	-33.213	2.087
Λοιπές Απαιτήσεις	71		71
	<b>75.828</b>		<b>77.330</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8.569	199	8.768
Αποθέματα	1.932	-84	1.848
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	644		644
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13.762		13.762
	<b>24.907</b>		<b>25.022</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>	<b>100.735</b>		<b>102.352</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο & διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	62.621	-10.314	52.307
Αποθεματικά	1.012	4.217	5.229
Κέρδη εις νέον	5.031	-2.992	2.039
	68.664		59.575
Δικαιώματα Μειοψηφίας	16.590	14.803	31.393
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>85.254</b>		<b>90.968</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	101		101
Λοιπές προβλέψεις	3.310	-3.310	0
	<b>3.411</b>		<b>101</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανειακές υποχρεώσεις	6.098		6.098
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.077	2.607	4.684
Τρέχων φόρος εισοδήματος	501	0	501
Μερίσματα πληρωτέα	3.394	-3.394	0
	<b>12.070</b>		<b>11.283</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>15.481</b>		<b>11.384</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>100.735</b>		<b>102.352</b>

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΝ 30.06.2004	ΕΓΠΛΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.531	7.469	11.999
Ενσώματα πάγια	54		54
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	370	-368	2
Επενδύσεις σε συμμετοχές	51.240	-67	51.173
Υπεραξία			0
Λοιπές Απαιτήσεις	8		8
	<b>56.203</b>		<b>63.236</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες	3.453	1.429	4.882
Αποθέματα	0		0
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	500		500
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	507		507
	<b>4.460</b>		<b>5.889</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>	<b>60.664</b>		<b>69.126</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο & διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	52.562	-294	52.268
Αποθεματικά	500	4.729	5.229
Κέρδη εις νέον	1.967	1.418	3.385
	55.030		60.883
Δικαιώματα Μειοψηφίας			
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>55.030</b>		<b>60.883</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	37		37
Λοιπές προβλέψεις	0		0
	<b>37</b>		<b>37</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανειακές υποχρεώσεις	1.583		1.583
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.471	2.608	5.079
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0		0
Μερίσματα πληρωτέα	1.544		1.544
	<b>5.598</b>		<b>8.206</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>5.634</b>		<b>8.243</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>60.664</b>		<b>69.126</b>

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2004 - 30.06.2004	ΕΓΠΛΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
Έσοδα εκ πωλήσεων ακινήτων	0		0
Έσοδα εκ μισθωμάτων	0		0
Έσοδα από παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών	1.499		1.499
Έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρολογικού υλικού	0		0
Έσοδα από συμμετοχές (καθαρά)	1.310	1.310	2.621
Λοιπά έσοδα	74	-67	7
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εσόδων</b>	<b>2.883</b>		<b>4.127</b>
Κόστος πωληθέντων ακινήτων	0		0
Κόστος πωληθέντων ηλεκτρολογικού υλικού	0		0
Λειτουργικά έξοδα ακινήτων	0		0
Κόστος Προσωπικού	-588		-587
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	-494	-11	-505
Αποσβέσεις	-114	108	-5
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων</b>	<b>-1.195</b>		<b>-1.097</b>
<b>Κέρδος Εκμετάλλευσης</b>	<b>1.688</b>		<b>3.030</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	-43		-43
<b>Κέρδος προ φόρων</b>	<b>1.645</b>		<b>2.987</b>
Φόροι		-43	-43
<b>Κέρδη περιόδου</b>	<b>1.645</b>		<b>2.944</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν σε μετόχους (σε €)</b>			
Βασικά	0,09		0,16
Προσαρμοσμένα	0,09		0,16

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΝ 30.06.2004	ΟΜΙΛΟΣ		
	ΕΓΠΛΑ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Επενδύσεις σε ακίνητα	39.563	35.962	75.525
Ενσώματα πάγια	218		218
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	515	-513	2
Επενδύσεις σε συμμετοχές	102	-102	0
Υπεραξία	35.300	-33.213	2.087
Λοιπές Απαιτήσεις	87		87
	<b>75.784</b>		<b>77.918</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες	8.498	2.665	11.163
Αποθέματα	1.873		1.873
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	1.111	33	1.144
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14.142	167	14.309
	<b>25.624</b>		<b>28.489</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>	<b>101.409</b>		<b>106.407</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο & διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	62.621	-10.353	52.268
Αποθεματικά	1.012	4.217	5.229
Κέρδη εις νέον	6.922	-2.976	3.946
	70.555		61.443
Δικαιώματα Μειοψηφίας	17.665	13.155	30.820
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>88.220</b>		<b>92.263</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	113		113
Λοιπές προβλέψεις	3.222	-3.222	0
	<b>3.335</b>		<b>113</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανειακές υποχρεώσεις	5.715		5.715
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.170	4.713	5.883
Τρέχων φόρος εισοδήματος	650	-536	114
Μερίσματα πληρωτέα	2.319		2.319
	<b>9.854</b>		<b>14.031</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>13.189</b>		<b>14.144</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>101.409</b>		<b>106.407</b>

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2004 - 30.06.2004	ΟΜΙΛΟΣ		
	ΕΓΠΛΑ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
Έσοδα εκ πωλήσεων ακινήτων	110	627	737
Έσοδα εκ μισθωμάτων	2.825		2.825
Έσοδα από παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών	1.338		1.338
Έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρολογικού υλικού	2.829		2.828
Έσοδα από συμμετοχές (καθαρά)	0		0
Λοιπά έσοδα	253	-99	154
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εσόδων</b>	<b>7.355</b>		<b>7.882</b>
Κόστος πωληθέντων ακινήτων	-67	-11	-78
Κόστος πωληθέντων ηλεκτρολογικού υλικού	-1.821		-1.821
Λειτουργικά έξοδα ακινήτων	-234	-5	-239
Κόστος Προσωπικού	-1.002		-1.002
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	-776	-38	-814
Αποσβέσεις	-169	137	-32
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων</b>	<b>-4.068</b>		<b>-3.985</b>
<b>Κέρδος Εκμετάλλευσης</b>	<b>3.287</b>		<b>3.897</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	-151		-151
<b>Κέρδος προ φόρων</b>	<b>3.136</b>		<b>3.746</b>
Φόροι	-114	-43	-156
<b>Κέρδη περιόδου</b>	<b>3.022</b>		<b>3.590</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>			
Μετόχους της μητρικής	<b>1.900</b>		<b>2.293</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	<b>1.122</b>		<b>1.297</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν σε μετόχους (σε €)</b>			
Βασικά	0,10		0,12
Προσαρμοσμένα	0,10		0,12

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΝ 31.12.2004	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	ΕΓΠΛΑ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Επενδύσεις σε ακίνητα	11.999		11.999
Ενσώματα πάγια	171		171
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	420	-277	143
Επενδύσεις σε συμμετοχές	51.269	-96	51.173
Υπεραξία			0
Λοιπές Απαιτήσεις	10		10
	<b>63.870</b>		<b>63.497</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.269	89	1.358
Αποθέματα	0		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	500		500
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	302		302
	<b>2.072</b>		<b>2.160</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>	<b>65.942</b>		<b>65.658</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο & διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	52.562	-320	52.242
Αποθεματικά	8.213	-2.890	5.322
Κέρδη εις νέον	791	4.784	5.575
	61.566		63.140
Δικαιώματα Μειοψηφίας			
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>61.566</b>		<b>63.140</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	42		42
Λοιπές προβλέψεις			0
	<b>42</b>		<b>42</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανειακές υποχρεώσεις	1.566		1.566
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	712		712
Τρέχων φόρος εισοδήματος	181		181
Μερίσματα πληρωτέα	1.874	-1.859	15
	<b>4.334</b>		<b>2.475</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>4.376</b>		<b>2.517</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>65.942</b>		<b>65.658</b>

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνου περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2004 - 31.12.2004	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	ΕΓΠΛΑ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
Έσοδα εκ πωλήσεων ακινήτων	0		0
Έσοδα εκ μισθωμάτων	0		0
Έσοδα από παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών	2.960		2.960
Έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρολογικού υλικού	0		0
Έσοδα από συμμετοχές (καθαρά)	2.621		2.621
Λοιπά έσοδα	105	-96	9
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εσόδων</b>	<b>5.685</b>		<b>5.589</b>
Κόστος πωληθέντων ακινήτων	0		0
Κόστος πωληθέντων ηλεκτρολογικού υλικού	0		0
Λειτουργικά έξοδα ακινήτων	0		0
Κόστος Προσωπικού	-1.131		-1.131
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	-1.411	124	-1.287
Αποσβέσεις	-242	216	-26
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων</b>	<b>-2.784</b>		<b>-2.444</b>
<b>Κέρδος Εκμετάλλευσης</b>	<b>2.901</b>		<b>3.145</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	-87		-87
<b>Κέρδος προ φόρων</b>	<b>2.814</b>		<b>3.058</b>
Φόρος Εισοδήματος	-393	2.563	2.169
<b>Κέρδη περιόδου</b>	<b>2.421</b>		<b>5.227</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν σε μετόχους (σε €)</b>			
Βασικά	0,13		0,28
Προσαρμοσμένα	0,13		0,28

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΝ 31.12.2004	ΟΜΙΛΟΣ		
	ΕΓΠΛΑ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Επενδύσεις σε ακίνητα	48.257	24.999	73.256
Ενσώματα πάγια	359	29	388
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	546	-403	143
Επενδύσεις σε συμμετοχές			0
Υπεραξία	35.300	-33.213	2.087
Λοιπές Απαιτήσεις	72	1.285	1.357
	<b>84.534</b>		<b>77.231</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.540	351	7.891
Αποθέματα	2.114		2.114
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	611	-111	500
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16.913	10	16.923
	<b>27.178</b>		<b>27.428</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>	<b>111.712</b>		<b>104.659</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο & διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	62.621	-10.379	52.242
Αποθεματικά	9.791	-3.829	5.962
Κέρδη εις νέον	6.217	-270	5.947
	78.629		64.151
Δικαιώματα Μειοψηφίας	16.922	15.023	31.945
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>95.551</b>		<b>96.096</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	123		123
Λοιπές προβλέψεις	3.222	-3.222	0
	<b>3.345</b>		<b>123</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανειακές υποχρεώσεις	5.698		5.698
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.738	580	2.318
Τρέχων φόρος εισοδήματος	701	-292	409
Μερίσματα πληρωτέα	4.679	-4.664	15
	<b>12.816</b>		<b>8.440</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>16.161</b>		<b>8.563</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>111.712</b>		<b>104.659</b>

# SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2004 - 31.12.2004	ΟΜΙΛΟΣ		
	ΕΓΠΛΑ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΕ ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
Έσοδα εκ πωλήσεων ακινήτων	2.935	627	3.562
Έσοδα εκ μισθωμάτων	5.653		5.653
Έσοδα από παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών	2.631		2.631
Έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρολογικού υλικού	5.312		5.312
Έσοδα από συμμετοχές (καθαρά)	127	10	137
Λοιπά έσοδα	422	-91	331
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εσόδων</b>	<b>17.080</b>		<b>17.626</b>
Κόστος πωληθέντων ακινήτων	-811	-1.536	-2.347
Κόστος πωληθέντων ηλεκτρολογικού υλικού	-3.442		-3.442
Λειτουργικά έξοδα ακινήτων	-476	-17	-493
Κόστος Προσωπικού	-1.980		-1.980
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	-2.150	18	-2.132
Αποσβέσεις	-354	276	-78
<b>Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων</b>	<b>-9.214</b>		<b>-10.473</b>
<b>Κέρδος Εκμετάλλευσης</b>	<b>7.867</b>		<b>7.154</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	-287		-287
<b>Κέρδος προ φόρων</b>	<b>7.580</b>		<b>6.867</b>
Φόρος Εισοδήματος			1.671
<b>Κέρδη περιόδου</b>	<b>7.580</b>		<b>8.538</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>			
Μετόχους της μητρικής	4.539		6.116
Δικαιώματα μειοψηφίας	3.041		2.422
<b>Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν σε μετόχους (σε €)</b>			
Βασικά	0,24		0,33
Προσαρμοσμένα	0,24		0,33

## 7. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Οι επιχειρηματικοί τομείς ανάλογα με την προέλευση του εσόδου διακρίνονται σε:

- ❖ τομέα συμμετοχών
- ❖ τομέα εκμετάλλευσης ακινήτων
- ❖ τομέα παροχής υπηρεσιών
- ❖ τομέα ηλεκτρολογικού υλικού (τη χρήση 2004)

Η ανάλυση των αποτελεσμάτων και των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού για κάθε τομέα είναι ως ακολούθως:

01.01.2005 - 30.06.2005	Συμμετοχές	Εκμετάλλευση Ακινήτων	Παροχή Υπηρεσιών	Σύνολο
Έσοδα	2.269	11.740	569	14.578
Αποτέλεσμα επιχειρηματικού τομέα	2.065	3.776	-387	5.454
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα (καθαρό)				149
<b>Κέρδη προ φόρων</b>				<b>5.603</b>
Φόρος Εισοδήματος				-160
<b>Κέρδη περιόδου</b>				<b>5.443</b>

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

30.06.2005	Συμμετοχές	Εκμετάλλευση Ακινήτων	Παροχή Υπηρεσιών	Σύνολο
Περιουσιακά στοιχεία επιχειρηματικών τομέων	91.602	12.059	2.403	106.064
Μη κατανεμόμενα περιουσιακά στοιχεία				
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων				<u>106.064</u>
Υποχρεώσεις επιχειρηματικών τομέων	39.410		443	39.852
Μη κατανεμόμενες υποχρεώσεις				1.859
Σύνολο Υποχρεώσεων				<u>41.711</u>

01.01.2004 - 30.06.2004	Εκμετάλλευση Ακινήτων	Παροχή Υπηρεσιών	Πώληση ΗΛ/κου Υλικού	Σύνολο
Έσοδα	3.562	1.338	2.828	7.728
Αποτέλεσμα επιχειρηματικού τομέα	3.250	241	252	3.743
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα (καθαρό)				3
<b>Κέρδη προ φόρων</b>				<u>3.746</u>
Φόρος Εισοδήματος				(156)
<b>Κέρδη περιόδου</b>				<u>3.590</u>

31.12.2004	Εκμετάλλευση Ακινήτων	Παροχή Υπηρεσιών	Πώληση ΗΛ/κου Υλικού	Σύνολο
Περιουσιακά στοιχεία επιχειρηματικών τομέων	92.156	1.985	10.019	104.159
Μη κατανεμόμενα περιουσιακά στοιχεία		500		500
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων				<u>104.659</u>
Υποχρεώσεις επιχειρηματικών τομέων	2.488	1.282	4.793	8.562
Μη κατανεμόμενες υποχρεώσεις				
Σύνολο Υποχρεώσεων				<u>8.562</u>

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα.

### 8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε ακίνητα αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	30.06.2005		31.12.2004	
	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	11.999	73.257	11.999	74.959
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	0	0	0	644
ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	-11.999	-11.999	0	-2.347
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ (μεταβολή μεθόδου ενοποίησης)	0	-61.257	0	0
<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11.999</b>	<b>73.256</b>

Στις 30.06.2005, οι πωλήσεις και μεταφορές των επενδύσεων σε ακίνητα αφορούν: α) την πώληση του 34% της εξ' αδιαίρετου ιδιοκτησίας της επί των 3.656 τ.μ. της συνολικής οικοπεδικής έκτασης στον Αγ. Στέφανο αντί τιμήματος € 479 και αντίστοιχου κέρδους € 59 χιλ. και β) την πώληση του ακινήτου της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ επί της Β. Σοφίας 75 αντί τιμήματος € 8.000 χιλ. και αντίστοιχου κέρδους € 1.243 χιλ. γ) την παρακολούθηση του υπολοίπου των επενδύσεων σε ακίνητα στο κονδύλι «Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία»

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

μετά από σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και την ανακοίνωσή της στο επενδυτικό κοινό.

Στις 31.12.2004, οι επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου αφορούσαν κατά € 61.257 χιλ. το χαρτοφυλάκιο ακινήτων της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ, την οποία η Εταιρεία ενοποιούσε με πλήρη ενοποίηση. Μετά τη μείωση του ποσοστού συμμετοχής της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ από 58,36% σε 37,20%, η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ αντιμετωπίζεται ως συγγενής εταιρεία και ενοποιείται αντίστοιχα με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Κατά την εφαρμογή της μεθόδου ενοποίησης με την Καθαρή Θέση δεν ενοποιείται το κονδύλι των Επενδύσεων σε Ακίνητα με αποτέλεσμα να παρουσιάζεται η παραπάνω μεταβολή από τις 31.12.2004 στις 30.06.2005.

### 9. ΑΪΛΑ ΠΑΓΙΑ

Τα άυλα πάγια αναλύονται ως ακολούθως:

ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ	
	Λογισμικό	Σύνολο	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2004	0	0	0	0
Προσθήκες	153	153	153	153
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>153</b>	<b>153</b>	<b>153</b>	<b>153</b>
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2004				
Υπόλοιπο έναρξης	0	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	10	10	10	10
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Αναπόσβεστο Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>143</b>	<b>143</b>	<b>143</b>	<b>143</b>
	<b>Λογισμικό</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>Λογισμικό</b>	<b>Σύνολο</b>
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2005	153	153	153	153
Προσθήκες	4	4	4	4
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2005</b>	<b>157</b>	<b>157</b>	<b>157</b>	<b>157</b>
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2005				
Υπόλοιπο έναρξης	10	10	10	10
Αποσβέσεις περιόδου	23	23	23	23
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 30 Ιουνίου 2005</b>	<b>33</b>	<b>33</b>	<b>33</b>	<b>33</b>
<b>Αναπόσβεστο Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2005</b>	<b>124</b>	<b>124</b>	<b>124</b>	<b>124</b>

### 10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Μεταφορικά μέσα	Μηχανήματα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>2004</b>				
<b>Αξία κτήσης</b>				
Υπόλοιπο έναρξης	104	154	219	477
Αγορές			12	12
Μεταφορές/ Πωλήσεις	-101	-154	-44	-299
	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>187</b>	<b>190</b>

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

### ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Μεταφορικά μέσα	Μηχανήματα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>2004</b>				
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο έναρξης	84	60	165	309
Έξοδο χρήσης	0		16	16
Αποσβέσεις πωληθέντων/ μεταφερθέντων παγίων	-83	-60	-162	-306
	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>19</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>168</b>	<b>171</b>
<b>2005</b>				
<b>Αξία κτήσης</b>				
Υπόλοιπο έναρξης	3		187	190
Αγορές			8	8
Μεταφορές/ Πωλήσεις				0
	<b>3</b>		<b>195</b>	<b>198</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο έναρξης	1		18	19
Έξοδο χρήσης	0		24	24
Αποσβέσεις πωληθέντων/ μεταφερθέντων παγίων			0	0
	<b>1</b>		<b>42</b>	<b>43</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2005</b>	<b>2</b>		<b>152</b>	<b>155</b>

### ΟΜΙΛΟΣ

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Εγκ/σεις σε ακίνητα τρίτων	Μεταφορικά μέσα	Μηχανήματα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>2004</b>					
<b>Αξία κτήσης</b>					
Υπόλοιπο έναρξης	34	123	154	231	542
Αγορές		120	232	210	561
Μεταφορές/ Πωλήσεις		-120	-154	-44	-318
	<b>34</b>	<b>123</b>	<b>232</b>	<b>397</b>	<b>785</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο έναρξης	1	96	60	174	331
Έξοδο χρήσης	3	98	79	191	371
Αποσβέσεις πωληθέντων/ μεταφερθέντων παγίων		-83	-60	-162	-306
	<b>4</b>	<b>111</b>	<b>79</b>	<b>203</b>	<b>397</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>30</b>	<b>12</b>	<b>153</b>	<b>194</b>	<b>388</b>

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνου περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

### ΟΜΙΛΟΣ

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Εγκ/σεις σε ακίνητα τρίτων	Μεταφορικά μέσα	Μηχανήματα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>2005</b>					
<b>Αξία κτήσης</b>					
Υπόλοιπο έναρξης	34	123	232	397	785
Αγορές	0			8	8
Μεταφορές/ Πωλήσεις	-34	-120	-232	-210	-595
	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>195</b>	<b>198</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο έναρξης	4	111	79	204	397
Έξοδο χρήσης		0		24	24
Αποσβέσεις πωληθέντων/ μεταφερθέντων παγίων	-4	-110	-79	-185	-378
	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	<b>43</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2005</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>152</b>	<b>155</b>

### 11. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Οι επενδύσεις σε συμμετοχές της Εταιρείας στις 30.06.2005 και στις 31.12.2004 αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	31.12.2004		
	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΑ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	46.486	0	46.486
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	4.585	0	4.585
ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ Κ/Ξ	0	102	0
<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ</b>	<b>51.071</b>	<b>102</b>	<b>51.071</b>

Η αύξηση συμμετοχής € 4.585 χιλ. αφορά τη λογιστική αξία του ηλεκτρολογικού κλάδου της Εταιρείας που αποσχίσθηκε εντός του α' τριμήνου του 2004 και εισφέρθηκε στην κατά 100% θυγατρική εταιρεία ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε.. Εντός του α' εξαμήνου του 2004 η Εταιρεία συμμετείχε με ποσοστό 34% και ποσό ύψους € 102 χιλ. στο κεφάλαιο της κοινοπραξίας ΠΕΙΡΑΙΩΣ REAL ESTATE – ΓΕΚΑ – ΑΙΘΡΑ, ο σκοπός της οποίας είναι η ανάπτυξη και η αξιοποίηση της οικοπεδικής έκτασης στον Αγ. Στέφανο Αττικής.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	30.06.2005			
	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	ΣΥΓΓΕΝΗ	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΑ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	51.071	0	102	51.173
ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	0	0	0	0
ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	-11.817	0	0	-11.817
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	-39.167	39.167	0	0
<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΕΩΣ</b>	<b>88</b>	<b>39.167</b>	<b>102</b>	<b>39.357</b>

Οι πωλήσεις συμμετοχών της Εταιρείας, εντός του α' εξαμήνου του 2005 αφορούν: α) τη μεταβίβαση του 100% της συμμετοχής της Εταιρείας στην ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε. αντί τιμήματος € 5.000 χιλ. και αντίστοιχου κέρδους € 96 χιλ. β) τη μεταβίβαση του 15% της συμμετοχής (3.275.950 μετοχές) της Εταιρείας στην εισηγμένη στο Χ.Α. ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ αντί ποσού € 6.945 χιλ. και κέρδους € 33 χιλ.

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

Η μεταφορά συμμετοχών από θυγατρικές σε συγγενείς προέρχεται από την εξέλιξη της συμμετοχής της Εταιρείας στην ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ και αναλύεται ως ακολούθως:

	ΑΡ. ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2005	21.839.679	58,36%	€ 46.079
ΔΙΑΣΠΟΡΑ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	-»-	43,77%	-»-
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ	-3.275.950	-6,56%	-€ 6.912
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2005	18.563.729	37,20%	€ 39.167

Μετά τη μείωση του ποσοστού συμμετοχής της Εταιρείας στην ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ, ο χαρακτηρισμός της για την Εταιρεία μεταβλήθηκε από θυγατρική σε συγγενή και ανάλογα μεταβλήθηκε και η εμφάνισή της στα ενοποιημένα μεγέθη του Ομίλου. Στις 30.06.2005 η Εταιρεία ενοποίησε την ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης αντί της μεθόδου της πλήρους ενοποίησης που εφαρμόστηκε για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις 31.12.2004. Τα βασικά οικονομικά στοιχεία των εταιρειών που συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις 31.12.2004 και στις 30.06.2005 είναι ως ακολούθως:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΚΕΡΔΗ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
<b>31.12.2004</b>							
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΕΛΛΑΣ	78.000	1.282	9.499	5.817	58,36%
ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΕΛΛΑΣ	9.932	4.791	5.488	135	100%
ΗΛΕΚΤΡΑ ΑΒΕΕ	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΕΛΛΑΣ	87	2	0	-20	100%
Κ/Ε ΠΕΙΡΑΙΩΣ REAL ESTATE - ΓΕΚΑ - ΑΙΘΡΑ	Κ/Ε	ΕΛΛΑΣ	316	20	0	-6	34%
		ΕΛΛΑΣ	88.335	6.095	14.987	5.927	
<b>30.06.2005</b>							
ΗΛΕΚΤΡΑ ΑΒΕΕ	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΕΛΛΑΣ	79	0	0	-6	100%
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ	ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	ΕΛΛΑΣ	105.630	7.060	11.439	3.740	37,20%
Κ/Ε ΠΕΙΡΑΙΩΣ REAL ESTATE - ΓΕΚΑ - ΑΙΘΡΑ	Κ/Ε	ΕΛΛΑΣ	447	153	0	-2	34%
			106.156	7.213	11.439	3.732	

## 12. ΥΠΕΡΑΞΙΑ

Το υπόλοιπο της υπεραξίας € 2.087 χιλ., που εμφανίζεται στο Ενεργητικό του Ομίλου στις 31.12.2004, προκύπτει από τη διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης των ενοποιούμενων με πλήρη ενοποίηση θυγατρικών της Εταιρείας και της αξίας των ιδίων κεφαλαίων τους στις 31.12.2003.

ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΣΤΙΣ 31.12.2003	ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ	ΗΛΕΚΤΡΑ Β.Ε.Α.Ε.	ΗΛΕΚΤΡΑ ΑΒΕΕ	ΣΥΝΟΛΑ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	46.079	319	88	46.486
ΑΞΙΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	43.998	296	105	44.399
<b>ΥΠΕΡΑΞΙΑ</b>	<b>2.081</b>	<b>23</b>	<b>-17</b>	<b>2.087</b>

Στις 30.06.2005, η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ ενοποιήθηκε ως συγγενής με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης και η παραπάνω υπεραξία ενσωματώθηκε στην αξία κτήσης της.

## 13. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Τα υπόλοιπα των πελατών και απαιτήσεων στις 31.12.2004 και στις 30.06.2005 αναλύονται ως ακολούθως:

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	30.06.2005		31.12.2004	
	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ	6.927	6.927	0	0
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ -ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	2.506	2.506	0	0
ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ - ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	2.140	2.140	0	0
ΠΕΛΑΤΕΣ/ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	872	921	393	2.596
ΠΕΛΑΤΕΣ /ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΗΛ/ΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ	0	0	0	1.909
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ ΗΛ/ΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ	0	0	0	1.759
ΠΕΛΑΤΕΣ/ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	252	252	502	502
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	152	152	303	579
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	60	60	89	120
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	407	407	72	426
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>13.316</b>	<b>13.365</b>	<b>1.358</b>	<b>7.890</b>

### 14. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στις 30.06.2005, το υπόλοιπο των διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων ύψους € 11.580 χιλ. προήλθε από τη μεταφορά τους από το κονδύλι των «Επενδύσεων σε ακίνητα» και αναλύεται ως ακολούθως:

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ
26ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	8.522 Τ.Μ.	7.342
26ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	2 ΚΤΙΡΙΑ	4.252 Τ.Μ.	1.450
ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	26.818 Τ.Μ.	2.788

Η Εταιρεία είναι εξ' αδιαιρέτου ιδιοκτήτρια του 34% της οικοπεδικής έκτασης στον Άγιο Στέφανο Αττικής. Τα συγκεκριμένα ακίνητα δεν έχουν δημιουργήσει έσοδο για την Εταιρεία.

### 15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜ/ΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	30.06.2005	31.12.2004
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	500	644
ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	42.000	500
ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	-500	-644
<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΕΛΟΥΣ</b>	<b>42.000</b>	<b>500</b>

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων για πώληση στις αντίστοιχες περιόδους αναφοράς είναι ως ακολούθως:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	30.06.2005	31.12.2004
Μη εισηγμένοι τίτλοι:		
Π. PARKING Α.Ε.	0	500
ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε.	42.000	0
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>42.000</b>	<b>500</b>

Εντός του α' εξαμήνου του 2005 η Εταιρεία προέβει στην απόκτηση του 7% του μετοχικού κεφαλαίου (6.221.250 μετοχές) της ΚΛΑΜΠ ΛΟΥΤΡΑΚΙ ΟΤΕΛ Α.Ε. από την Τράπεζα Πειραιώς. Η παραπάνω μεταβίβαση ολοκληρώθηκε και τυπικά με τη σχετική έγκριση του Υπ. Τουριστικής Ανάπτυξης όπως περιγράφεται και στη σημείωση για τα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

### 16. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στις παρουσιαζόμενες ημερομηνίες Ισολογισμού είναι ως ακολούθως:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	30.06.2005		31.12.2004	
	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	615	631	302	1.632
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	0	0	0	15.200
ΤΑΜΕΙΟ	5	84	1	91
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>620</b>	<b>715</b>	<b>302</b>	<b>16.923</b>

### 17. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία συναλλάσσεται με άλλες εταιρείες του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς:

Τα υπόλοιπα πελατών που αφορούν σε εταιρείες του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς είναι ως ακολούθως:

ΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ - ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	30.06.2005		31.12.2004	
	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ -ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	2.506	2.506	0	0
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΣΙΓΜΑ-ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ	6.927	6.927	0	0
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΟΜΟΤΗΝ	42	42	35	35
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΒΟΤΙΦΙΝ ΑΕ	22	22	31	31
ΠΕΙΡΑΙΩΣ PRODEFIN HOLDING	30	30	60	60
ΓΕΚΑ ΑΕ	0	0	54	54
ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ.ΑΕ	0	0	153	153
ΠΕΙΡΑΙΩΣ REDFIN ΑΕ	79	79	28	28
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ	0	0	8	8
PROPERTY HORIZON ΑΕ	38	38	33	33
P-PARKING	7	7	7	7
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	0	0	0	100
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>9.653</b>	<b>9.653</b>	<b>409</b>	<b>509</b>

Η απαίτηση της Εταιρείας από την ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΣΙΓΜΑ – ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ αφορά ουσιαστικά την εκκαθάριση της πράξης μεταβίβασης του 6,56% του μετοχικού κεφαλαίου της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ στις 29.06.2005. Το παραπάνω ποσό της απαίτησης εισπράχθηκε ολοσχερώς στις 04.07.2005

Τα υπόλοιπα υποχρεώσεων προς εταιρείες του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς είναι ως ακολούθως:

ΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ - ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	30.06.2005		31.12.2004	
	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΤΕ	15.000	15.000	0	0
ING ΠΕΙΡΑΙΩΣ	53	53	3	0
ΗΛΕΚΤΡΑ ΑΕ	29	29	0	29
ΠΕΙΡΑΙΩΣ NNT ΑΕ	3	3	0	8
ΔΙΑΓΩΝΙΟΣ	0	0	10	10
ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING ΑΕ	0	0	4	4
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>15.085</b>	<b>15.084</b>	<b>17</b>	<b>51</b>

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

Οι αμοιβές προς τη διοίκηση της Εταιρείας ανήλθαν σε € 17χιλ. για την περίοδο 01.01.2004 – 30.06.2004 και € 35 χιλ. για την περίοδο 01.01.2005 – 30.06.2005 .

### 18. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Στις 30.06.2005, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε € 10.965.504 διαιρούμενο σε 18.585.600 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,59. Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο προήλθε από παλαιότερες αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και μετά την αφαίρεση των αναπόσβεστων εξόδων αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου € 255 χιλ. καθώς και της αντίστοιχης αναβαλλόμενης φορολογίας ύψους € 91 χιλ, ανέρχεται σε € 41.251 χιλ.

Στις συγκεκριμένες περιόδους αναφοράς η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας ήταν ως ακολούθως:

<b>ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ</b>	<b>30.06.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	88%	88%
ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ	12%	12%
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### 19. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Το υπόλοιπο των αποθεματικών της Εταιρείας στις 30.06.2005 και 31.12.2004 αναλύεται ως ακολούθως:

<b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ</b>	
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	501
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΦΟΡΟΛΟΓΗΘΕΝΤΑ ΚΑΤ' ΕΙΔΙΚΟ ΤΡΟΠΟ	55
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	35
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΔΠΧΠ	4.729
ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	2
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>5.322</b>

### 20. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Τα υπόλοιπα των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

<b>ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	<b>30.06.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ	24.350	1.565
ΤΟΚΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ	60	1
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>24.410</b>	<b>1.566</b>

Στις 30.06.2005, ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας αφορά κεφάλαιο κίνησης τακτής λήξης από την Τράπεζα Πειραιώς, με τρίμηνη ανανέωση και επιτόκιο 3,41%. Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας για το α' εξάμηνο του 2005 και του 2004 ανήλθε σε € 76 χιλ. και € 43 χιλ. αντίστοιχα ενώ το β' τρίμηνο του 2005 και του 2004 ανήλθε σε € 60 χιλ. και € 19 χιλ. αντίστοιχα.

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνης περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

### 21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Οι υποχρεώσεις παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία, με τις ανάλογες επιβαρύνσεις αποτελεσμάτων είναι ως ακολούθως:

ΥΠΟΧ/ΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠ/ΣΙΑ	30.06.2005		31.12.2004	
	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	42	42	27	43
ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	-32	-32	15	79
<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΕΛΟΥΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>42</b>	<b>122</b>

### 22. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	30.06.2005		31.12.2004	
	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ	15.000	15.000	0	0
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	0	0	0	800
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΗΛ/ΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ	0	0	0	364
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	51	51	337	337
ΦΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ (πλην τρέχοντος φόρου εισ/τος)	199	199	281	342
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	4	4	49	87
ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ	112	164	45	387
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>15.366</b>	<b>15.418</b>	<b>712</b>	<b>2.317</b>

### 23. ΦΟΡΟΙ - ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται για την Εταιρεία με βάση τη μέθοδο της πλήρους υποχρέωσης (liability method) για όλες τις προσωρινές διαφορές με βάση τον ισχύοντα ονομαστικό φορολογικό συντελεστή που αφορά η κάθε περίπτωση αναβαλλόμενης φορολογίας.

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	30.06.2005	31.12.2004
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	89	199
ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ ΣΕ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	-3	-46
ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ ΣΕ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-26	-65
<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΕΛΟΥΣ</b>	<b>60</b>	<b>89</b>

Η αναβαλλόμενη φορολογία ενεργητικού προέρχεται από την διαγραφή των εξόδων πολυετούς απόσβεσης της Εταιρείας και αφορά κατά € 393 χιλ. τα αναπόσβεστα έξοδα αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και κατά € 177 χιλ. τα λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων από την αναβαλλόμενη φορολογία για την περίοδο του α' εξαμήνου του 2005 και 2004 ανήλθε σε € 3 χιλ. και € 43 χιλ. αντίστοιχα ενώ για την περίοδο του β' τριμήνου του 2005 και 2004 προέκυψε θετική επίδραση των αποτελεσμάτων κατά € 11 χιλ. και € 2 χιλ. αντίστοιχα.

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	30.06.2005	31.12.2004
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ	0	2.608
ΘΕΤΙΚΗ ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΕ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	0	-2.608
ΘΕΤΙΚΗ ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΕ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	0	0
<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΕΛΟΥΣ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνου περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

Η αναβαλλόμενη φορολογία παθητικού αφορά τον υπολογισμό φόρου 35% επί της υπεραξίας που προέκυψε από την αποτίμηση των ακινήτων της Εταιρείας ύψους € 7.453 χιλ.. Λαμβάνοντας υπόψη πως η Εταιρεία κατέβαλλε τον αναλογούν φόρο για την αποτίμηση των ακινήτων της, η παραπάνω υποχρέωση αναβαλλόμενης φορολογίας παθητικού εμφανίζεται ως μείωση της φορολογικής υποχρέωσης και ισόπωση ωφέλεια των κερδών μετά από φόρους της 31.12.2004.

Στις 30.06.2005 η υποχρέωση φόρου εισοδήματος της Εταιρείας και του Ομίλου για τα αποτελέσματα του α' εξαμήνου του 2005 είναι μηδενική λόγω κυρίως της φύσης των εσόδων της, ήτοι μερίσματα και κέρδη από συμμετοχές. Στις 31.12.2004 η φορολογική υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου ανερχόταν σε € 409 χιλ. προερχόταν από την Εταιρεία κατά € 181 χιλ. και από την ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ κατά € 228 χιλ.

### 24. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Τα έσοδα από συμμετοχές αναλύονται ως ακολούθως:

	01.01.2005 - 30.06.2005		01.01.2004 - 30.06.2004		01.04.2005 - 30.06.2005		01.04.2004 - 30.06.2004	
ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ/ ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΡΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ	2.506	0	2.621	0	1.769	0	1.966	0
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε.	2.140	2.140	0	0	2.140	2.140	0	0
ΚΕΡΔΗ & ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	129	129	0	10	129	129	0	10
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>4.775</b>	<b>2.269</b>	<b>2.621</b>	<b>10</b>	<b>4.038</b>	<b>2.269</b>	<b>1.966</b>	<b>10</b>

Τα έσοδα από μερίσματα αφορούν το σύνολο των διανεμηθέντων μερισμάτων που αναλογούν στην Εταιρεία βάσει των ποσοστών συμμετοχής της στις αντίστοιχες εταιρείες.

### 25. ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	01.01.2005 - 30.06.2005		01.01.2004 - 30.06.2004		01.04.2005 - 30.06.2005		01.04.2004 - 30.06.2004	
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	366	414	508	834	167	192	288	547
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	69	79	78	159	30	36	44	107
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΟΜΑΔΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	12	13	0	0	6	7	0	0
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	1	1	1	9	0	0	1	8
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>448</b>	<b>507</b>	<b>588</b>	<b>1.002</b>	<b>203</b>	<b>235</b>	<b>333</b>	<b>663</b>

Ο αριθμός του προσωπικού στις 30.06.2005 ήταν 4 άτομα.

### 26. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	01.01.2005 - 30.06.2005		01.01.2004 - 30.06.2004		01.04.2005 - 30.06.2005		01.04.2004 - 30.06.2004	
ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	218	241	102	159	85	102	94	65
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	298	358	305	373	79	77	131	21
ΕΝΟΙΚΙΑ - ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ	81	103	70	169	51	63	52	107
ΦΟΡΟΙ -ΤΕΛΗ - ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ	28	84	11	56	22	44	3	25
ΑΜΟΙΒΕΣ Δ.Σ	35	62	17	56	18	37	2	41
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΞΟΔΩΝ ΑΥΞΗΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	0	0	0	0	0	-140	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>660</b>	<b>848</b>	<b>505</b>	<b>814</b>	<b>254</b>	<b>183</b>	<b>281</b>	<b>259</b>

Το ποσό της μεταφοράς των εξόδων αύξησης κεφαλαίου του Ομίλου για την περίοδο 01.04 – 30.06.2005, αφορά σχετικά έξοδα που πραγματοποίησε η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ στο α' τρίμηνο του 2005 και μεταφέρθηκαν αφαιρετικά του αποθεματικού υπέρ το άρτιο της τελευταίας μετά την ολοκλήρωση της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου.

## SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμήνου περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005  
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ (εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

### 27. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή € 0,23 για την 30.06.2005 και € 0,16 για την 31.12.2004, υπολογίζονται με βάση τα κέρδη μετά από φόρους που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας και το μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών που βρισκόταν σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της περιόδου.

	01.01.2005 - 30.06.2005		01.01.2004 - 30.06.2004		01.04.2005 - 30.06.2005		01.04.2004 - 30.06.2004	
	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ (ποσά σε €)	4.217.145	3.094.160	2.944.014	2.293.013	3.888.258	2.174.738	1.850.428	1.316.994
ΜΕΣΟΣ ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	18.585.600	18.585.600	18.585.600	18.585.600	18.585.600	18.585.600	18.585.600	18.585.600
ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ (ποσά σε €)	0,23	0,17	0,16	0,12	0,21	0,12	0,10	0,07

### 28. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες δεσμεύσεις για την Εταιρεία

### 29. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρεία ελέγχεται από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003 και 2004. Η φορολογική υποχρέωση, που πιθανώς να προκύψει, εκτιμάται δεν θα έχει σημαντική επίδραση στα οικονομικά στοιχεία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της α' εξαμήνου περιόδου 2005.

### 30. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με την από 01-08-2005 απόφαση του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης εγκρίνεται η απόφαση της Επιτροπής Εποπτείας της Λειτουργίας των Καζίνο, η οποία και χορήγησε στην SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. την άδεια να αποκτήσει εξι εκατομμύρια διακόσιες είκοσι μία χιλιάδες διακόσιες πενήντα (6.221.250) μετοχές της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ ΚΑΖΙΝΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», από τη σημερινή κάτοχο των μετοχών αυτών, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.». Με βάση την παραπάνω εγκριτική απόφαση του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, ολοκληρώθηκε η απόκτηση των 6.221.250 μετοχών (7% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου) της «ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε.», η οποία παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2005 στο κονδύλι διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού της περιόδου 01.01.2005 – 30.06.2005, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την παρούσα οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

## ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ – ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας  
“SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.”

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας SOLVENCY ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. (η «Εταιρεία»), καθώς και τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»), της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της Εταιρείας. Η ευθύνη μας περιορίζεται στην έκδοση της σχετικής έκθεσης για αυτές τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, με βάση την επισκόπηση που διενεργήσαμε.

Η επισκόπηση μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης 2400, όπως προβλέπεται από τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Το Πρότυπο αυτό απαιτεί να σχεδιάσουμε και να εκτελέσουμε την επισκόπηση για την απόκτηση σχετικής διασφάλισης ως προς το αν οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες. Η επισκόπηση περιορίζεται κυρίως σε αναζήτηση πληροφοριών από το προσωπικό της εταιρείας και σε αναλυτικές διαδικασίες που εφαρμόζονται σε οικονομικά δεδομένα και έτσι παρέχει λιγότερη διασφάλιση από έναν έλεγχο. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο και κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Βασιζόμενοι στην επισκόπησης μας δεν έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας στοιχεία, τα οποία μας αναγκάζουν να πιστεύουμε ότι οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς και οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου δεν έχουν συνταχθεί, από όλες τις ουσιαστικές απόψεις, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2005  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**PRICEWATERHOUSECOOPERS** 

Πράιςγουωτερχαους Κούπερς  
Ανώνυμος ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος  
ΑΜ ΣΟΕΛ 17701