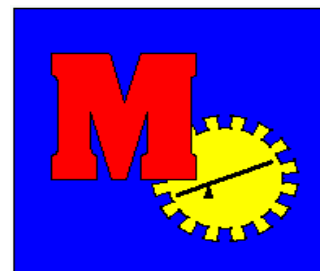


ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.

Τριμηνιαία Έκθεση και
Ενοποιημένες
Οικονομικές Καταστάσεις

31 Μαρτίου 2005



ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Πλήρες Όνομα
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε

Έδρα
Σολωμού 24 Τ.Κ 17456 Άλιμος

Χώρα εγκατάστασης
Ελλάδα

Κύρια Δραστηριότητα
Τεχνική – Κατασκευαστική Εταιρία

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών
6019/06/Β/86/150

Εποπτεύουσα αρχή
ΦΑΕ Πειραιά

Αριθμός φορολογικού μητρώου
094119557

Διοικητικό Συμβούλιο

Κων/νος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ και Δ/νων
Σύμβουλος
Ζωή, σύζ. Κων/νου Στέγγου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ
Κων/νος Λυρίγκος του Δημητρίου, Τεχνικός & Γενικός Δ/ντής,
μέλος
Μαρία Σβώλη του Γεωργίου, μέλος
Ανδρέας Στέγγος του Κων/νου, μέλος
Κων/νος Ριζόπουλος του Πλάτωνος, μέλος
Γεώργιος Καρατζάς του Ανδρέα, μέλος
Βασίλειος Τσίλης του Χρήστου, μέλος
Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου, μέλος
Στέφανος Τσότσος του Σάββα, μέλος
Γεώργιος Μπάσας του Βασιλείου, μέλος
Αλέξανδρος Παπαϊωάννου του Δημητρίου, μέλος

Εγγεγραμμένο Γραφείο
ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ

Νομικοί Σύμβουλοι
ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΪΒΑΖΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΟΥΣΑΣ & ΤΣΙΜΠΡΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΡΥΛΕΡΑΚΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005

Τράπεζες

CITIBANK
BNP PARIBAS
NOVA BANK
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ
ΕΓΝΑΝΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΛΑΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΒΑΥΕΡΙΣΧΗ VEREINSBANK
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ελεγκτές

Ernst & Young Hellas S.A.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της οικονομικής περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2005 σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες τριμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. την 29 Ιουνίου 2005 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την κατάθεση τους στην επιτροπή κεφαλαιαγοράς και την ανάρτηση τους στο διαδύκτιο, στην διεύθυνση www.mochlos.com. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Επισκόπηση αποτελεσμάτων

Οικονομικό Περιβάλλον

Για την περίοδο 01/01/2005 έως 31/03/2005, η κατασκευαστική δραστηριότητα στα μεγάλα δημόσια έργα έχει συρρικνωθεί, καθόσον οι προκηρύξεις διαγωνισμών καθυστερούν σημαντικά και τα μεγάλα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα δεν έχουν ακόμη ανάλογη αξιολογη παρουσία. Παρά το δυσμενές κλίμα, ο Όμιλος μας στο τέλος της περιόδου είχε συνολικό ανεκτέλεστο της τάξης των 150 εκατ.€ από την κατασκευαστική δραστηριότητα του ΜΟΧΛΟΥ και 200 εκατ.€ από τις δραστηριότητες της Αμερικάνικης εταιρείας TECHNICAL OLYMPIC USA στον τομέα <<home building>>. Παράλληλα η εταιρεία διερευνά και συμμετέχει ενεργά σε διαγωνισμούς μεγάλων δημόσιων έργων στις Βαλκανικές χώρες με εγκεκριμένα κονδύλια από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Πρόσφατο τέτοιο παράδειγμα είναι και η ανάληψη της αναβάθμισης του οδικού τμήματος Lacobeni-Sadova στη Βόρεια Ρουμανία, προϋπολογισμού. Συγχρόνως, μέσα στους επενδυτικούς σχεδιασμούς της Εταιρείας είναι και η καθετοποίηση της παραγωγικής διαδικασίας, μέσω ανάπτυξης συναφών ή παράπλευρων δραστηριοτήτων, σε βαθμό που θα καταστήσουν την Εταιρεία ικανή να πρωταγωνιστήσει και τα επόμενα έτη.

Αποτελέσματα για την περίοδο

(Από 01/01/2005 έως 31/03/2005)

Λειτουργικά αποτελέσματα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Τα ενδεικτικά αποτελέσματα από συνεχιζόμενες εργασίες εκτός των επιδράσεων από μη επαναλαμβανόμενες επιβαρύνσεις για απομείωση και δαπάνες για αποτροπή της εξαγοράς της εταιρίας και κέρδη ή ζημιές από την πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι :

	2005 €000	2004 €000	Μεταβολή %
Έσοδα από συνεχιζόμενες εργασίες	<u>77.678</u>	<u>76.906</u>	1%
Κέρδος/ζημία από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	<u>-224</u>	<u>2.373</u>	-109%
Καθαρό κέρδος/ζημία από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	<u><u>-306</u></u>	<u><u>1.486</u></u>	-121%

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005

Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος σαν ποσοστό επί του κέρδους από συνήθεις δραστηριότητες πριν το φόρο εισοδήματος ανήλθε στο 36,60% κατά την τρέχουσα περίοδο και 37,37% το προηγούμενο έτος.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

Η εικόνα του δανεισμού του συγκροτήματος έχει βελτιωθεί σημαντικά σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Αυτό οφείλεται στο γεγονός ότι το συγκρότημα επαναδιαπραγματεύτηκε τη μετατροπή ενός σημαντικού παρατραβήγματος σε μακροπρόθεσμο δάνειο με ευνοϊκά επιτόκια. Από το συνολικό δανεισμό του συγκροτήματος, το 14,2% είναι αποπληρωτέο εντός ενός έτους από τις 31 Μαρτίου 2005 σε σύγκριση με 27,0% στο τέλος του προηγούμενου έτους.

Επενδύσεις

Η Εταιρία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. κατά την τριετία 2002-2004, πραγματοποίησε επενδύσεις κυρίως σε μηχανολογικό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα. Οι επενδύσεις αυτές συνετέλεσαν στην πρόοδο των εργασιών του βιομηχανικού και του κατασκευαστικού κλάδου της Εταιρίας. Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι επενδύσεις της περιόδου 2002-2004:

Περιγραφή (ποσά σε χιλ. €)	2002	2003	2004	Σύνολο	% επί του Συνόλου
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ					
Γήπεδα - Οικόπεδα	0,00	1,19	32,52	33,71	0,68%
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	16,99	6,40	44,59	67,98	1,37%
Μηχανήματα – Τεχν. Εγκατ. & Λοιπός Μηχαν. Εξοπλισμός	798,78	318,76	2.549,25	3.666,79	74,13%
Μεταφορικά Μέσα	117,38	280,70	104,50	502,58	10,16%
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	221,86	313,48	139,70	675,04	13,65%
Σύνολο Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων	1.155,01	920,53	2.870,56	4.946,10	100,00%

Ειδικότερα, το ποσό ύψους € 2.549,25 χιλ. αφορά την αγορά εξειδικευμένου μηχανολογικού εξοπλισμού προκειμένου η Εταιρία να αντεπεξέλθει στις ανάγκες που απορρέουν από τις νέες συμβάσεις έργων, (ΕΡΓΟΣΕ, ΕΓΝΑΤΙΑ κλπ.) που υπέγραψε μέσα στη χρήση 2004.

Εργαζόμενοι

Αριθμός εργαζομένων

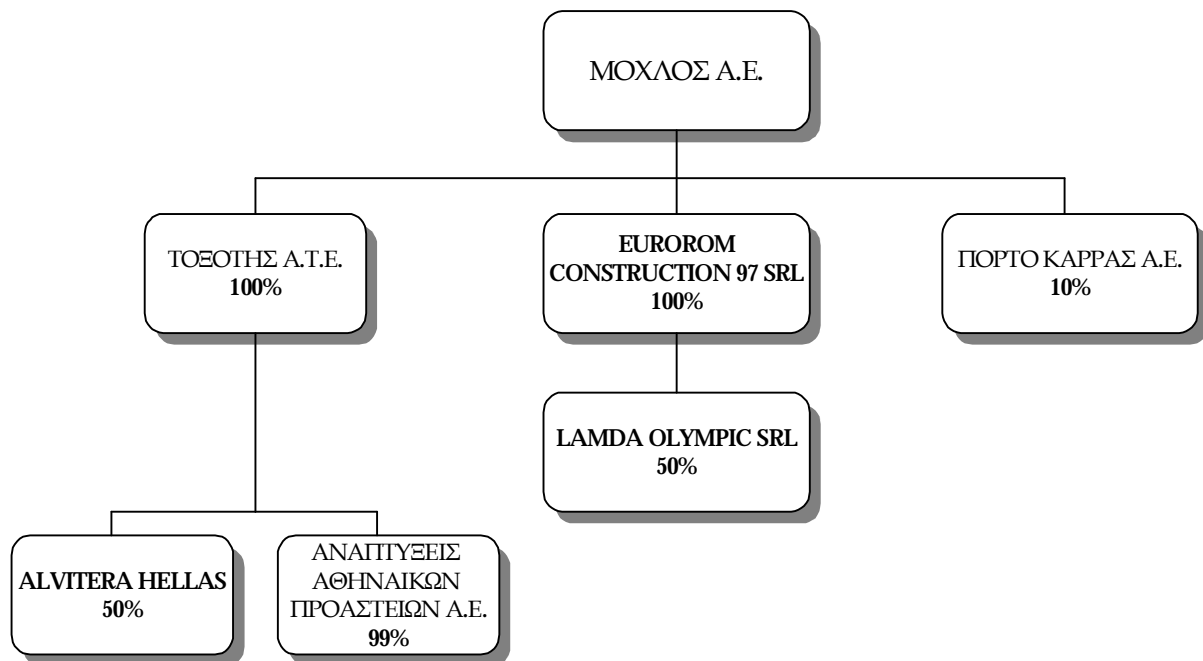
Η εξέλιξη του μέσου όρου του προσωπικού της επιχείρησης κατά κατηγορία, τελευταίας τριετίας 2002-2004 παρουσιάζεται ακολούθως.

Προσωπικό (Μ.Ο. Χρήσης)	2002	2003	2004
Διοικητικό Προσωπικό	285	309	333
Εργατοτεχνικό Προσωπικό	393	235	254
ΣΥΝΟΛΟ	678	594	587

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρίας διακρίνεται για την μεγάλη εμπειρία του και την σύγχρονη τεχνογνωσία, η οποία εμπλουτίζεται με συνεχή επιμόρφωση. Οι σχέσεις μεταξύ προσωπικού και διοίκησης της Εταιρίας είναι άριστες, ενώ έχει επιτευχθεί πολύ υψηλός βαθμός μονιμότητας του προσωπικού της.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005****Δομή ομίλου**

Ο όμιλος της εταιρίας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. αποτελείται από τις παρακάτω εταιρίες:

**Στόχοι και πολιτική διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα του συγκροτήματος εκτός από τα παράγωγα, αποτελούνται από τραπεζικά δάνεια, ομόλογα, χρηματοδοτικές μισθώσεις και συμβάσεις ενοικιαγοράς, μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Ο κυριότερος σκοπός αυτών των χρηματοπιστωτικών μέσων είναι η παροχή χρηματοδότησης για τις εργασίες του συγκροτήματος. Ο Όμιλος κατέχει επίσης διάφορα άλλα χρηματοπιστωτικά μέσα όπως εμπορικές απαιτήσεις και εμπορικές υποχρεώσεις, τα οποία προκύπτουν άμεσα από τις εργασίες του.

Πολιτική του συγκροτήματος κατά τη διάρκεια του έτους ήταν και παραμένει να μην ασχολείται με την εμπορία χρηματοπιστωτικών μέσων.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που προκύπτουν από τα χρηματοπιστωτικά μέσα του συγκροτήματος είναι κίνδυνος επιτοκίου, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος τιμών ξένου συναλλάγματος και πιστωτικός κίνδυνος. Το διοικητικό συμβούλιο εξετάζει και εγκρίνει αρχές για τη διαχείριση κάθε ενός από αυτούς τους κινδύνους, οι οποίες συνοψίζονται πιο κάτω.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου για τον Όμιλο σχετίζεται κυρίως με τις υποχρεώσεις του συγκροτήματος σε μακροπρόθεσμα δάνεια και συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης. Το επιτόκιο των χρηματοδοτήσεων

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

αυτών είναι κυμαινόμενο και καθορίζεται ανά χρηματοδοτική μίσθωση με βάση τις επίσημες τιμές EURIBOR. Η εταιρία δεν έχει συγκεκριμένο σχέδιο διαχείρισης αυτού του κινδύνου.

Κίνδυνος τιμών ξένου συναλλάγματος

Σαν αποτέλεσμα των σημαντικών επενδύσεων του συγκροτήματος σε εργασίες στις Ηνωμένες Πολιτείες, και στην Ρουμανία ο ισολογισμός του συγκροτήματος μπορεί να επηρεαστεί σημαντικά από τις μεταβολές στη συναλλαγματική ισοτιμία US\$ / Ευρώ και ROL/ Ευρώ

Ο Όμιλος προσπαθεί να αντισταθμίσει τις επιδράσεις που προκύπτουν από τη συναλλαγματική δομή των εργασιών του με τη σύναψη δανείων σε δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Ποσοστό που κυμαίνεται μεταξύ ...% και ...% των επενδύσεων του συγκροτήματος σε εργασίες σε νομίσματα εκτός του Ευρώ αντισταθμίζονται με αυτόν τον τρόπο.

Κίνδυνος τιμής αγαθών

Ο κίνδυνος που προκύπτει για τον Όμιλο από μεταβολές στις τιμές αγαθών είναι ελάχιστος.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία εμπορεύεται αποκλειστικά με αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική του συγκροτήματος όπως όλοι οι πελάτες οι οποίοι επιθυμούν να εμπορεύονται επί πιστώσει υποβάλλονται σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται σε συνεχή βάση με αποτέλεσμα την ελαχιστοποίηση του κινδύνου για Η εταιρία από επισφαλείς απαιτήσεις. Για συναλλαγές που γίνονται σε νομίσματα εκτός από το κύριο νόμισμα της σχετικής λειτουργικής μονάδας, η εταιρία δεν προσφέρει πιστωτικές διευκολύνσεις χωρίς την ειδική έγκριση του Διευθυντή του Τμήματος Πιστώσεων. Όσο αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του συγκροτήματος, που αποτελούνται από μετρητά και αντίστοιχα μετρητών, διαθέσιμα-προς-πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και κάποια παράγωγα, ο κίνδυνος για την εταιρία απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των μέσων. Δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου εντός της εταιρίας.

Λόγω απρόβλεπτων συνθηκών, προέκυψε μια έκθεση σε κίνδυνο κατά τη διάρκεια του έτους λόγω μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων από το Ελληνικό Δημόσιο, για το έργο του Πανθεσσαλικού Σταδίου, το οποίο ήταν ένα από τα ολυμπιακά έργα που ανέλαβε να κατασκευάσει Κ/Ξ στην οποία συμμετείχε η εταιρία. Ως μέλος της κοινοπραξίας η εταιρία θα πρέπει να καταβάλει μέρος των οφειλών της κοινοπραξίας.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Στόχος του συγκροτήματος είναι η διατήρηση ισοζυγίου μεταξύ της συνεχούς παροχής χρηματοδότησης και της ευελιξίας μέσω της χρήσης τραπεζικών δανείων, ομολογιακών δανείων, χρηματοδοτικών μισθώσεων και συμβάσεων ενοικιαγοράς.

Προοπτικές

Η μέχρι σήμερα δυναμική πορεία της Εταιρίας από την ίδρυσή της (1973), σε συνδυασμό με την υψηλή κατασκευαστική της ικανότητα και την ισχυρή οικονομική της θέση, την έχουν καθιερώσει ανάμεσα στις μεγάλες και αξιόπιστες τεχνικές εταιρίες στο χώρο των δημοσίων και ιδιωτικών έργων.

Η Εταιρία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε., έχουσα πτυχίο της νέας έβδομης (7ης) τάξης του ΜΕΕΠ, συγκαταλέγεται μεταξύ των μεγάλων κατασκευαστικών σχημάτων της χώρας και καθίσταται ικανή να ανταποκριθεί στις σύγχρονες προκλήσεις των καιρών και στο νέο επιχειρηματικό γίνεσθαι, που διαμορφώνεται παγκόσμια. Τούτο συνεπικουρείται και από το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων της Εταιρίας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.. Η δε λήψη του νέου

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

πτυχίου τέταρτης (4ης) Τάξης ΜΕΕΠ από τη θυγατρική της εταιρία ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ, διαμορφώνει ένα καθετοποιημένο Όμιλο, ο οποίος μπορεί να συμμετέχει σε αρκετές κατηγορίες και μεγέθη έργων με βάση τα δύο πτυχία.

Συγχρόνως η εντονότερη δραστηριοποίηση της εταιρίας ΜΟΧΛΟΣ στον τομέα του REAL ESTATE, μέσω της θυγατρικής εταιρίας ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ, προσδίδει στην εταιρία μία δυναμική και στον τομέα αυτό.

Τέλος, η δραστηριοποίηση της εταιρίας στο εξωτερικό, κυρίως μέσω της θυγατρικής εταιρίας EUROROM CONSTRUCTII, ανοίγει νέους ορίζοντες για την εταιρία, αυξάνοντας και εμπλουτίζοντας την παραγωγική της δομή. Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της έχει ιδρύσει την εταιρεία LAMDA OLYMPIC SRL, στην οποία συμμετέχει κατά 50%, με τον ίδιο σκοπό και αντικείμενο δραστηριότητας. Το υπόλοιπο 50% ανήκει στην εταιρεία LAMDA DEVELOPMENT A.E, του γνωστού Ομίλου εταιρειών Λάτση. Η LAMDA OLYMPIC SRL ολοκληρώνει την κατασκευή ενός συγκροτήματος 95 πολυτελών διαμερισμάτων στην περιοχή Nordului του Βουκουρεστίου, από τα οποία έχουν ήδη προπωληθεί περίπου τα μισά. Πέραν του εν λόγω συγκροτήματος οι παραπάνω θυγατρικές του Ομίλου μας έχουν επιλέξει και άλλα οικόπεδα σε αντίστοιχες τοποθεσίες του Βουκουρεστίου για αξιοποίηση και ανέγερση και άλλων παρόμοιων οικισμών, για τους οποίους υπάρχει αυξανόμενη ζήτηση στη Ρουμανία. Από τη χρήση του 2005 αναμένεται να συνεισφέρει στον Όμιλό μας κέρδη και σημαντικό κύκλο εργασιών.

Η κατά 10% θυγατρική εταιρία του Ομίλου ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. έχει σημαντική ακίνητη περιουσία στην περιοχή Σιθωνία Χαλκιδικής. Έχει ήδη ολοκληρωθεί με επιτυχία η Α' φάση του μεγάλου επενδυτικού προγράμματος συνολικού ύψους € 150 εκατ. και ακολουθεί η Β' φάση που περιλαμβάνει την κατασκευή τουριστικών κατοικιών, συνεδριακών αιθουσών, έργων ανάπτυξης αγροτουρισμού κλπ. συνολικού ύψους € 250 εκατ. περίπου. Στα παραπάνω αναπτυξιακά έργα θα συμμετέχουν οι κατασκευαστικές εταιρίες του ομίλου, ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Ε.

Η κατασκευαστική δραστηριότητα στα μεγάλα Δημόσια Έργα αναμένεται στις επόμενες χρήσεις να συρρικνωθεί καθώς οι προκηρύξεις διαγωνισμών καθυστερούν σημαντικά και τα μεγάλα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα δεν έχουν ακόμη αξιολογηθεί. Παρόλα αυτά η ανάπτυξη του Ιδιωτικού Τομέα στην αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου και των διάφορων οργανισμών αναμένεται να διαδραματίσει ενεργό ρόλο στο μέλλον του κατασκευαστικού κλάδου.

Στον τομέα των περιβαλλοντικών έργων προωθούνται έργα δύο κατηγοριών:

- α) Επεξεργασία και διαχείριση αστικών απορριμμάτων και
- α) ανάπτυξη νέων μονάδων βιολογικού καθαρισμού.

Τα ποσά που θα χρηματοδοτήσουν τα περιβαλλοντικά έργα κατά το διάστημα 2005-2008 ανέρχονται σε € 6 δις περίπου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
Για την περίοδο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2005

	Σημ.	31/3/2005	31/3/2004
(ποσά σε €)			
Έσοδα	B1	77.678	76.906
Κόστος πωλήσεων	B2	<u>77.329</u>	<u>73.554</u>
Μικτό κέρδος		349	3.352
Άλλα έσοδα	B3	274	350
Έξοδα Διάθεσης	B4	-4	-5
Έξοδα Διοίκησης	B4	-1.767	-2.088
Άλλα λειτουργικά έξοδα	B6	0	0
Χρηματοοικονομικό κόστος	B7	923	764
Κέρδη από συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	B8	<u>0</u>	<u>0</u>
Κέρδη/(Ζημίες) πρό φόρων		-224	2.373
Φόροι	<u>B9</u>	<u>-82</u>	<u>-887</u>
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους		<u>-306</u>	<u>1.486</u>
Κατανέμονται σε :			
Μετόχους εταιρίας		-306	1.486
Δικαιώματα Μειοψηφίας			
		<u>-306</u>	<u>1.486</u>
Κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή			
-Βασικά		<u>0,000</u>	<u>0,010</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

(ποσά σε €)	Σημ.	31/3/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		4	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	A1	29.202	29.876
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	A2	2	2
Επενδύσεις σε ακίνητα	A3	8.542	8.542
Επενδύσεις σε συνδεδεμένη εταιρία	A4	12.198	12.687
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	A4	0	0
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	A5	0	0
Άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	A6	4.312	4.246
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	A7	2.341	2.381
Απαιτήσεις από παροχές σε εργαζόμενους	A8	0	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		56.597	57.733
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	A9	3.766	4.181
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	A10	92.380	109.207
Συμβόλαια προθεσμιακών πράξεων		0	0
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		5.487	6.794
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		101.632	120.181
Σύνολο Ενεργητικού		158.229	177.914
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	A13	73.410	73.410
Αποθεματικά	A14	21.452	17.287
Σωρευμένα κέρδη		-15.663	-13.698
		79.200	77.001
Διαφορές συναλλάγματος		-1.757	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		15	15
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		77.458	77.016
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	A16	11.124	11.124
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	A7	0	0
Κρατικές επιχορηγήσεις	A21	0	0
Προβλέψεις	A18	474	625
Σύνολο μη τρέχουσων υποχρεώσεων		11.598	11.749
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	A19	43.390	66.035
Κρατικές επιχορηγήσεις	A21	0	0
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	A16	21.898	22.020
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	B9	3.884	1.095
Προβλέψεις	A18	0	0
Σύνολο τρέχουσων υποχρεώσεων		69.173	89.149
Σύνολο υποχρεώσεων		80.771	100.899
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		158.229	177.915

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Για την περίοδο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2005**

	Σημείωση	31/3/2005	31/3/2004
Ταμειακή ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Καθαρό κέρδος πριν από το φόρο εισοδήματος		-224,43	2.373,35
<u>Αναπροσαρμογές για :</u>			
Καθαρές χρηματοοικονομικές δαπάνες		-1.069	61
Έσοδα από συνδεδεμένα		0,00	0,00
(Κέρδος)/ζημιά από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων		0,00	0,00
Ζημιά από πώληση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		0,00	0,00
Απόσβεση και απομείωση		137,00	168,00
Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων		0,00	0,00
Λειτουργικό κέρδος πριν από τις μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης		-1.156,44	2.602,58
(Αύξηση)/Μείωση σε εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		11.753,00	13.013,63
(Αύξηση)/Μείωση σε αποθέματα		417,00	-2.403,90
(Αύξηση)/Μείωση σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		-21.734,00	-15.964,00
Αύξηση σε προβλέψεις για εγγυήσεις συντήρησης		0,00	0,00
Αύξηση σε προβλέψεις για εισφορές κοινωνικών ασφαλίσεων για δικαιώματα προαίρεσης		8.414,00	0,00
Αύξηση σε προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά τη συνταξιοδότηση		-143,44	0,00
Αύξηση σε απαιτήσεις από παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Ταμειακές ροές από εργασίες		-2.449,88	-2.751,69
Τόκοι που πληρώθηκαν		-270,00	-84,00
Φόρος εισοδήματος που πληρώθηκε		0,00	0,00
Καθαρή ταμειακή ροή για/από λειτουργικές δραστηριότητες		-2.719,88	-2.835,69
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα		0,00	0,00
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων		0,00	0,00
Μερίσματα από συνδεδεμένα		0,00	0,00
Αγορά ακινήτων εγκαταστάσεων & εξοπλισμού		0,00	0,00
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		0,00	0,00
Τόκοι που εισπράχθηκαν		0,00	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές για επενδυτικές δραστηριότητες		6.110,72	6.941,00
Ταμειακές ροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από έκδοση μετοχικού κεφαλαίου		0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια		7.252,32	6.431,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεωλύσια)		-11.950,00	-8.090,00
Κόστος έκδοσης μακροχρόνιου δανεισμού		0,00	0,00
Αποπληρωμή μακροχρόνιων δανείων		0,00	-7.155,00
Μερίσματα που πληρώθηκαν			
Πληρωμή μερισμάτων σε μετόχους μειοψηφίας			
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		-4.697,68	-8.814,00
Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		-1.306,84	-4.708,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		6.793,71	5.914,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		5.487,00	1.205,68

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
Για την περίοδο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2005

Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό αναπροσαρμ ογών	Λοιπά αποθεματικά	Συναλλαγμα τικές διαφορές	Σωρευμένα κέρδη	Σύνολο
Καθαρή Θέση έναρξης περιόδου	73.410	6.587	21.508	0	0	77.01
Αλλαγές στις λογιστικές αρχές	0		0	0	0	
Αναμορφωμένη καθαρή θέση	<u>73.410</u>	<u>6.587</u>	<u>21.508</u>	<u>0</u>	<u>-24.491</u>	<u>77.01</u>
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων κατά το 2004						
Υπεραξία από επανεκτίμηση παγίων	0		0	0	0	
Διαθέσιμες προς πώληση συμμετοχές:	0		0	0	0	
-Μεταφορά κερδών/(ζημιών) αποτίμησης στα ίδια κεφάλαια	0	295	93	0	0	38
-Μεταφορά αποτελέσματος από πώληση	0		0	0	0	
Ταμειακές αντισταθμίσεις κινδύνου (cash flow hedges)	0		0	0	0	
-Κέρδη /(Ζημιές) που μεταφέρονται στα ίδια κεφάλαια	0		0	0	0	
-Μεταφορά στα αποτελέσματα	0		0	0	0	
- Μεταφορά στο κονδύλι που αντισταθμίστηκε	0		0	0	0	
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή ξένων επιχειρήσεων	0		0	2.248	0	2.24
Φόρος για κινήσεις που έγιναν απευθείας στα ίδια κεφάλαια	0		0	0	-1.886	-1.88
Άλλες κινήσεις(να δηλωθούν)	0		0	0	0	
Άλλες κινήσεις(να δηλωθούν)	0		0	0	0	
Άλλες κινήσεις(να δηλωθούν)	0		0	0	0	
Κέρδη / (ζημιές) που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια	<u>73.410</u>	<u>6.882</u>	<u>21.601</u>	<u>2.248</u>	<u>-26.377</u>	<u>77.76</u>
Κέρδος περιόδου					-306	-30
Συνολικά έσοδα και έξοδα χρήσης	<u>73.410</u>	<u>6.882</u>	<u>21.601</u>	<u>2.248</u>	<u>-26.683</u>	<u>77.45</u>
Διανεμηθέντα Μερίσματα						
Αύξηση /(Μείωση) Μετοχικού κεφαλαίου	0		0	0	0	
Έκδοση μετοχών με δικαίωμα προαίρεσης						
Καθαρή θέση λήξης περιόδου	<u>73.410</u>	<u>6.882</u>	<u>21.601</u>	<u>2.248</u>	<u>-26.683</u>	<u>77.45</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005****1. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών****Πληροφορίες για την εταιρία**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. για την περίοδο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2005 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 28 Ιανουαρίου 2002.

Το αντικείμενο δραστηριότητας της ΜΟΧΛΟΣ εκτείνεται στον βιομηχανικό κλάδο, όπου η Εταιρία παράγει και εμπορεύεται έτοιμο σκυρόδεμα, και στον κατασκευαστικό κλάδο, όπου η Εταιρία κατέχει το 7ης Τάξης πτυχίο για όλες τις κατηγορίες έργων, λιμενικά, υδραυλικά, οδοποιίες, ηλεκτρομηχανολογικά/βιομηχανικά και οικοδομικά, ενώ έχει τη δυνατότητα να διεκδικήσει με αξιώσεις μεγάλα έργα, αυτοχρηματοδοτούμενα και συγχρηματοδοτούμενα.

Με την αναδιάρθρωση του Ομίλου το έτος 2002 και την ανάληψη του συνόλου σχεδόν της κατασκευαστικής δραστηριότητας από τη ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και της θυγατρική της ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ, η μητρική εταιρία έχει δημιουργήσει έναν ισχυρό άξονα διαχείρισης συμμετοχών στους τομείς των κατασκευών, ανάπτυξης γης, ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, ενέργειας και εκμετάλλευσης τουριστικών μαρίνων. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρία δραστηριοποιείται στα εξής:

Βιομηχανικός Κλάδος

Η Εταιρία από το Νοέμβριο 1991 δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία ετοίμου σκυροδέματος. Αρχικά, η μονάδα παραγωγής σκυροδέματος εγκαταστάθηκε στη θέση Ρηγανόκαμπος Πατρών, σε έκταση που είχε παραχωρηθεί στην Εταιρία από το Δήμο Πατρών. Εντός του 1997, το επενδυτικό πρόγραμμα της Εταιρίας, συνολικού ύψους € 3.571,53 χιλ. υπήχθη στις διατάξεις του Ν.1892/90 με σκοπό τη δημιουργία νέας μονάδας σκυροδέματος στην ΒΙΠΕ Πατρών. Επιπρόσθετα, εντός του 1997 η Εταιρία ξεκίνησε την κατασκευή νέας μονάδας παραγωγής σκυροδέματος σε ιδιόκτητη έκταση στην θέση Άνω Καστρίτσι Πατρών. Η μονάδα αυτή – η οποία ήδη βρίσκεται σε λειτουργία είναι πλήρως αυτοματοποιημένη και από τις πλέον σύγχρονες, ενώ χρηματοδοτήθηκε εξ' ολοκλήρου από τα ίδια διαθέσιμα της Εταιρίας. Το κόστος της μονάδας ανήλθε σε € 2.054,29 χιλ. περίπου.

Η Εταιρία έδωσε και δίνει βαρύτητα στην απόκτηση άρτιου και τεχνολογικά σύγχρονου εξοπλισμού ούτως ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί στις σύγχρονες απαιτήσεις.

Ο κύκλος εργασιών εμφανίζει μια ικανοποιητική πορεία η οποία οφείλεται τόσο στην αξιοπιστία και τη φερεγγυότητα της Εταιρίας όσο και στην υψηλή ποιότητα παραγόμενου προϊόντος που πληροί και τις πλέον σύγχρονες απαιτήσεις τόσο της κείμενης νομοθεσίας όσο και των πελατών της Εταιρίας. Επιπρόσθετα η απόκτηση σύγχρονου και άρτιου τεχνικά εξοπλισμού επιτρέπει την περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας ανά μονάδα παραγομένου προϊόντος.

Κατασκευαστικός Κλάδος

Η Εταιρία, η οποία είναι κάτοχος του ανώτατου εργοληπτικού πτυχίου 7ης Τάξεως, δραστηριοποιείται στην κατασκευή σημαντικών δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα κάθε κατηγορίας καθώς και στην αναδοχή συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Οι δραστηριότητες του κατασκευαστικού κλάδου της Εταιρίας ανά κατηγορία έργου περιγράφονται αναλυτικότερα ακολούθως:

✓ Έργα Οδοποιίας:

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

Η εκτέλεση των έργων οδοποιίας αφορά την κατασκευή αυτοκινητοδρόμων και ανισόπεδων κόμβων, για τα οποία η Εταιρία διαθέτει το κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό και τεχνογνωσία για την ανάληψη και ολοκλήρωσή τους.

✓Υδραυλικά, Αρδευτικά και Υπόγεια Έργα:

Τα εν λόγω έργα αφορούν την κατασκευή αποχετευτικών δικτύων, φραγμάτων και σηράγγων, αντλιοστασίων, αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων για την εκτέλεση των οποίων η Εταιρία διαθέτει το απαιτούμενο εξειδικευμένο επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό, καθώς και τον κατάλληλο εξοπλισμό.

✓Λιμενικά Έργα:

Ο τομέας των λιμενικών έργων περιλαμβάνει εργασίες όπως η κατασκευή λιμενικών εγκαταστάσεων καθώς και την διαμόρφωση περιοχών για χρήση ή πρόσβαση προς τους λιμένες.

✓Οικοδομικά Έργα:

Τα εν λόγω έργα αναφέρονται στην κατασκευή κτιρίων - κτιριακών συγκροτημάτων και άλλων οικοδομικών κατασκευών.

Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Πρότυπα που έχουν εκδοθεί ή υιοθετηθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διεργμηνιών.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση στην πραγματική αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων, επενδύσεων σε ακίνητα, και συμμετοχών σε θυγατρικές, συμμετοχών σε κοινοπραξίες, συμμετοχών σε συνδεδεμένες και διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Το λειτουργικό νόμισμα της εταιρίας είναι το € ΕΥΡΩ. Για σκοπούς διευκόλυνσης της παρουσίασης τα ποσά εμφανίζονται σε χιλιάδες ευρώ.

Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ

Η εταιρία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. υιοθετεί για πρώτη φορά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 2005. Ως εκ τούτου και σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1, η εταιρία έχει λάβει υπόψη κατά την ετοιμασία του ισολογισμού μετάβασης που ετοιμάστηκε για την 1 Ιανουαρίου 2004, τις παραπάνω λογιστικές αρχές καθώς επίσης και τις παρακάτω εξαιρέσεις και απαλλαγές όπου σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1 επιτρεπόταν αυτό. Οι διαφορές από την μετάβαση στα ΔΠΧΠ σε σχέση με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές καταχωρήθηκαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρίας.

Ενοποίηση εταιριών

Η εταιρία δεν εφάρμοσε αναδρομικά το ΔΛΠ 22 για ενοποιήσεις εταιριών σε παρελθούσες χρήσεις. Η υπεραξία από ενοποιήσεις εταιριών που έγιναν σε παρελθούσες χρήσεις, η οποία σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές εμφανιζόταν αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, δεν αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις και απαλείφεται στα κέρδη εις νέο.

Συσσωρευμένες διαφορές μετατροπής συναλλάγματος

Οι συσσωρευμένες διαφορές μετατροπής για όλες τις εκμεταλλεύσεις στο εξωτερικό θεωρούνται ότι είναι μηδενικές κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. και έχουν διαγραφεί στα κέρδη εις νέο.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005****Χρηματοοικονομικά μέσα**

Δεν εφαρμόσθηκε η αναδρομική ισχύ του ΔΛΠ 39, αλλά αναγνωρίσθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης σύμφωνα με την σχετική εξαίρεση που παρέχεται από το ΔΠΧΠ 1.

Εκτιμήσεις

Οι εκτιμήσεις του Όμιλου σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. κατά την ημερομηνία μετάβασης σε αυτά είναι συνεπείς με τις εκτιμήσεις που έγιναν για την ίδια ημερομηνία σύμφωνα με τις προηγούμενες Γενικά Παραδεχτές Λογιστικές Αρχές μετά τις προσαρμογές για την απεικόνιση οποιωνδήποτε διαφορών στις λογιστικές αρχές, εκτός από τις περιπτώσεις όπου υπήρχαν αντικειμενικές αποδείξεις ότι οι εκτιμήσεις αυτές ήταν λανθασμένες.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρίας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρίας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και των θυγατρικών της και καταρτίζονται κατά την 31η Μαρτίου 2005.

Οι θυγατρικές εταιρίες ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρθηκε στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται όταν ο έλεγχος τους μεταφερθεί εκτός Ομίλου.

Επένδυση σε συνδεδεμένες

Η επένδυση του συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρίες λογίζεται με τη λογιστική μέθοδο της καθαρής θέσεως. Αυτή είναι εταιρία στην οποία ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι ούτε θυγατρική αλλά ούτε και κοινοπραξία. Η επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρίες καταχωρείται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζεται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του συγκροτήματος στην καθαρή θέση της συνδεδεμένης μείον τυχόν απομείωσης στην αξία. Η κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει το μερίδιο του συγκροτήματος στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης.

Συμφέρον σε κοινοπραξίες

Το συμφέρον του συγκροτήματος σε κοινοπραξίες λογίζεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005****2. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνεχ.)****Μετατροπή ξένου συναλλάγματος**

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημέρα της συναλλαγής. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός από αυτές που προκύπτουν από τη μετατροπή δανείων σε ξένο νόμισμα που αντισταθμίζουν την καθαρή επένδυση σε εργασίες στο εξωτερικό, οι οποίες καταχωρούνται κατευθείαν στο αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών μέχρι τη διάθεση της καθαρής επένδυσης οπότε μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων .

Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των εξηρημένων του εξωτερικού μετατρέπονται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι καταστάσεις αποτελεσμάτων των εξηρημένων του εξωτερικού μετατρέπονται με βάση τις μεσοσταθμικές τιμές συναλλάγματος για το έτος. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται κατευθείαν στο αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών. Κατά τη διάθεση εξηρημένων στο εξωτερικό, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σαν μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από τη διάθεση.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός αποτιμούνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε απομείωση στην αξία. Τα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους περιουσιακού στοιχείου ως εξής :

Κτίρια	-	από 10 έως 33 χρόνια
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	-	από 07 έως 14 χρόνια

Η λογιστική αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού αναθεωρείται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πωλήσεως τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμιακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο. Για περιουσιακά στοιχεία που δεν δημιουργούν ταμιακές εισροές από τη συνεχή χρήση που είναι κυρίως ανεξάρτητες από εκείνες των άλλων περιουσιακών στοιχείων, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005****2. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνεχ.)****Επενδύσεις σε ακίνητα**

Επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται στην πραγματική αξία. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην πραγματική αξία επενδύσεων σε ακίνητα συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων για την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους αγοράς πάνω από την πραγματική αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων μιας εξηρημένης, συνδεδεμένης ή κοινοπραξίας κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Η υπεραξία αναθεωρείται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία δεν είναι ανακτήσιμη. Η υπεραξία απεικονίζεται στο κόστος, μείον τυχόν ζημιά από μείωση.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτούνται ξεχωριστά από μια επιχείρηση καταχωρούνται στο κόστος. Άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτούνται ως μέρος μια ενοποίησης επιχειρήσεων καταχωρούνται ξεχωριστά από την υπεραξία αν η πραγματική τους αξία μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα κατά την αρχική καταχώρηση, υπό το περιορισμό ότι αν υπάρχει διαθέσιμη δημοσιευμένη αγοραία τιμή για το περιουσιακό στοιχείο, τότε η πραγματική του αξία οριοθετείται σε ένα ποσό που δεν δημιουργεί ή δεν αυξάνει οποιαδήποτε αρνητική υπεραξία που προκύπτει κατά την ημερομηνία αγοράς.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία, εκτός από έξοδα ανάπτυξης, που δημιουργούνται εσωτερικά δεν κεφαλαιοποιούνται και οι σχετικές δαπάνες περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα στη χρονιά που προκύπτουν.

Οι λογιστικές αξίες των άυλων περιουσιακών στοιχείων αναθεωρούνται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι οι λογιστικές αξίες μπορεί να μην είναι ανακτήσιμες.

Δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης

Οι δαπάνες έρευνας καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Δαπάνες ανάπτυξης που πραγματοποιούνται για ένα συγκεκριμένο έργο καταχωρούνται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο όταν είναι σχεδόν βέβαιο ότι οι σχετικές δαπάνες θα ανακτηθούν μελλοντικά. Οι σχετικές δαπάνες αποσβένονται κατά τη διάρκεια των αναμενόμενων μελλοντικών πωλήσεων που θα προκύψουν από το σχετικό έργο.

Η λογιστική αξία των δαπανών ανάπτυξης αναθεωρείται ετήσια για απομείωση όταν το περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ακόμα σε χρήση ή μεταγενέστερα όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005****2. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνεχ.)****Επενδύσεις**

Όλες οι επενδύσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που αποτελεί την πραγματική αξία της αντιπαροχής που καταβάλλεται, και συμπεριλαμβάνει έξοδα αγοράς που σχετίζονται με την επένδυση.

Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις που ταξινομούνται ως κρατούμενες προς εμπορία και διαθέσιμες προς πώληση αποτιμούνται στην πραγματική αξία. Κέρδη ή ζημιές από επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση καταχωρούνται σαν ξεχωριστό μέρος στην καθαρή θέση μέχρι που η επένδυση να πωληθεί, διακανονιστεί ή να διατεθεί διαφορετικά, ή μέχρι να υπάρξει ένδειξη για απομείωση της επένδυσης οπότε τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί προηγουμένως στην καθαρή θέση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα.

Για επενδύσεις που διαπραγματεύονται σε μια ενεργό αγορά, η πραγματική αξία προσδιορίζεται με βάση τις δηλωμένες τρέχουσες αγοραίες τιμές στο Χρηματιστήριο κατά το κλείσιμο της αγοράς την ημερομηνία του ισολογισμού.

Επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει χρηματιστηριακή αγοραία τιμή, η πραγματική αξία προσδιορίζεται με βάση την τρέχουσα αγοραία αξία ενός άλλου χρηματοπιστωτικού μέσου που είναι ουσιαστικά το ίδιο, ή υπολογίζεται με βάση την ανάλυση προεξοφλημένων ταμιακών ρών της καθαρής θέσης του εκδότη.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005****2. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνεχ.)****Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική λήξη εντός τριών μηνών.

Για τους σκοπούς της Ενοποιημένης Κατάστασης Ταμειακής Ροής, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά και αντίστοιχα μετρητών όπως προσδιορίζονται πιο πάνω, αφαιρουμένων των τραπεζικών υπεραναλήψεων.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις που έχουν συνήθως όρους εξόφλησης 30-90 μέρες, καταχωρούνται και παρουσιάζονται στο αρχικό ποσό που τιμολογήθηκε μείον πρόβλεψη για μη εισπραξιμά ποσά.

Ο υπολογισμός για επισφαλείς απαιτήσεις γίνεται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Οι επισφαλείς απαιτήσεις διαγράφονται όταν αναγνωρίζονται.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στη χαμηλότερη αξία κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος που πραγματοποιήθηκε για να φθάσει κάθε είδος αποθέματος στην παρούσα του θέση και κατάσταση υπολογίζεται ως εξής:

Πρώτες ύλες - κόστος αγοράς με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους
Εμπορεύματα - κόστος αγοράς με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία εργασιών της επιχείρησης, μειωμένο με το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Έντοκα δάνεια

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μείον τις δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο.

Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως.

Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στο καθαρό κέρδος ή ζημιά όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν ο Όμιλος έχει μια παρούσα δέσμευση (νόμιμη ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος, πιθανολογείται ότι μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη θα απαιτηθούν για το διακανονισμό της δέσμευσης και μια αξιόπιστη εκτίμηση μπορεί να γίνει για το ποσό της δέσμευσης. Όταν ο Όμιλος αναμένει αποζημίωση για το ποσό της πρόβλεψης, όπως για παράδειγμα μέσω ασφαλιστηρίων συμβολαίων, η αποζημίωση καταχωρείται ως μια ξεχωριστή απαίτηση μόνο όταν είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί. Όταν το αποτέλεσμα της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι ουσιώδες, οι προβλέψεις αποτιμούνται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου επιτόκιο που αντανακλά τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

χρήματος και εκείνους τους κινδύνους τους συνυφασμένους με την συγκεκριμένη υποχρέωση. Όταν χρησιμοποιείται η προεξόφληση, η αύξηση στην πρόβλεψη που αντανακλά τη πάροδο του χρόνου καταχωρείται ως δαπάνη τόκου.

Συντάξεις και άλλα μετά-εργασία ωφελήματα

Σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία, δεν προβλέπεται η δημιουργία και η χρηματοδότηση, με την μορφή εισφορών, ειδικού ταμείου (αποθεματικού) για την κάλυψη των αποζημιώσεων αποχώρησης του νόμου 2112/1920 και άλλων σχετικών παροχών. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα να μην έχει δημιουργηθεί κάποιο ειδικό ταμείο από τον εργοδότη από το οποίο θα μπορούσε να γίνει η εξόφληση της υποχρέωσης.

Οι αποζημιώσεις που προβλέπονται από τον νόμο 2112/1920 είναι αποκλειστικά εφάπαξ αποζημιώσεις, οι οποίες δίδονται μόνο στις περιπτώσεις κανονικής αποχώρησης ή απόλυσης.

Για την αποτίμηση έχει υιοθετηθεί η προσέγγιση σύμφωνα με την οποία υπολογίζονται χωριστά οι αποζημιώσεις που προκύπτουν από την υπηρεσία που έχει ήδη ολοκληρώσει ο εργαζόμενος μέχρι την ημερομηνία αποτίμησης (past service) και αυτές που προκύπτουν από την προβλεπόμενη μέλλουσα υπηρεσία μετά την αποτίμηση (future service).

Η αποτίμηση συνάδει και με τις ρυθμίσεις του ν. 2190/20 άρθρο 42^ε παράγραφο 14, σχετικά με τον σχηματισμό προβλέψεων για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθήθηκε είναι η Projected Unit Credit Method, η οποία είναι η μόνη αποδεκτή από τα ΔΠΧΠ

Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, οι παροχές που αντιστοιχούν στην ολοκληρωμένη υπηρεσία κατά την ημερομηνία αποτίμησης αντιμετωπίζονται ξεχωριστά από τις αναμενόμενες παροχές κατά το έτος μετά την ημερομηνία αποτίμησης (μελλοντική υπηρεσία). Αυτή η πρακτική επιτρέπει να υπολογιστεί η υποχρέωση λόγω συμπληρωμένης εργασίας και η υποχρέωση που προκύπτει λόγω της υπηρεσίας ενός έτους.

Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα.

Εάν είναι σχεδόν βέβαιο ότι τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία θα περιέλθουν στην ιδιοκτησία της εταιρίας στο τέλος της μίσθωσης αποσβένονται στη διάρκεια της ωφέλιμης οικονομικής ζωής του παγίου, ενώ σε αντίθετη περίπτωση αποσβένονται στο συντομότερο χρόνο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Έσοδα

Τα έσοδα λογίζονται μόνον όταν πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση. Τα ειδικά κριτήρια καταχώρησης που αναφέρονται πιο κάτω πρέπει επίσης να ισχύουν :

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005***Παροχή Υπηρεσιών*

Έσοδα από την κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 11

Τόκοι

Οι τόκοι λογίζονται με τη βάση των δεδουλευμένων εσόδων (λαμβάνοντας υπόψη τη πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου).

Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους μετά και από την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

Συμβάσεις κατασκευής έργων

Όταν η έκβαση μιας σύμβασης κατασκευής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τα συμβατικά έσοδα και τα κόστη που συνδέονται με τη σύμβαση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της συμβατικής δραστηριότητας κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Μία αναμενόμενη ζημία από τη σύμβαση κατασκευής επιβαρύνει αμέσως τα αποτελέσματα.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μιας σύμβασης προσδιορίζεται με την αναλογία του συμβατικού κόστους που πραγματοποιήθηκε για έργο που έχει εκτελεσθεί σε δεδομένη ημερομηνία, σε σχέση με το υπολογιζόμενο συνολικό συμβατικό κόστος.

Το έσοδο συμβάσεων περιλαμβάνει(α) το αρχικό ποσό του εσόδου που συμφωνήθηκε στη σύμβαση και, (β) τις αποκλίσεις από το συμβατικό έργο, τις αξιώσεις και τα κίνητρα στον βαθμό που αναμένεται ότι θα καταλήξουν σε έσοδο και μπορεί να υπολογιστούν βάσιμα.

Το κόστος συμβάσεων περιλαμβάνει (α) όλα τα κόστη που αφορούν άμεσα τη συγκεκριμένη σύμβαση, (β) κόστη που είναι επιρριπτά στις συμβατικές δραστηριότητες γενικά και μπορεί να επιμεριστούν στη σύμβαση κατασκευής και, (γ) όσα άλλα κόστη επιβαρύνουν ειδικά τον πελάτη, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης κατασκευής.

Όταν το στάδιο ολοκλήρωσης προσδιορίζεται με βάση το συμβατικό κόστος μέχρι τη δεδομένη ημερομηνία, στο κόστος αυτό περιλαμβάνονται μόνο όσες συμβατικές δαπάνες αντιπροσωπεύουν το εκτελεσθέν έργο. Παραδείγματα συμβατικού κόστους που αποκλείονται από έναν τέτοιο υπολογισμό, αποτελούν :

(α) οι δαπάνες συμβάσεων που αφορούν σε μελλοντική δραστηριότητα επί της σύμβασης, όπως το κόστος υλικών που έχουν παραδοθεί σε ένα εργοτάξιο ή είναι σε αναμονή για χρήση σε μια σύμβαση, αλλά ακόμη δεν έχουν ενσωματωθεί, χρησιμοποιηθεί ή τοποθετηθεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εκτός αν τα υλικά έχουν κατασκευασθεί ειδικά για τη σύμβαση

και,

(β) οι πληρωμές που έγιναν προκαταβολικά σε υπεργολάβους για έργο εκτελούμενο με σύμβαση υπεργολαβίας.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005****2. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνεχ.)****Έσοδα (συνεχ.)***Μερίσματα*

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπραξης από τους μετόχους.

Εισοδήματα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια από επενδύσεις σε ακίνητα λογίζονται σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην πραγματική τους αξία όταν είναι σχεδόν βέβαιο ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι όλοι οι συναφείς όροι θα ικανοποιηθούν. Όταν η επιχορήγηση αφορά έξοδο, καταχωρείται ως έσοδο σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για να αντισταθμίσει το έξοδο το οποίο αποζημιώνει.

Όταν η επιχορήγηση αφορά περιουσιακό στοιχείο η πραγματική της αξία πιστώνεται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, σε ίσες ετήσιες δόσεις

Φόρος εισοδήματος

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές :

- εκτός αν η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από υπεραξία της οποίας η απόσβεση δεν είναι εκπεστέα φορολογικά ή την αρχική καταχώρηση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης από συναλλαγή η οποία δεν συνίσταται σε ενοποίηση επιχειρήσεων, και κατά το χρόνο της συναλλαγής αυτή δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος (φορολογική ζημιά) και
- για φορολογητέες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, υποκαταστήματα και συγγενείς και με δικαιώματα σε κοινοπραξίες εκτός κατά την έκταση που η μητρική, ο επενδυτής ή ο κοινοπρακτών είναι σε θέση να ελέγξουν το χρονικό σημείο της αναστροφής της προσωρινής διαφοράς, και πιθανολογείται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί στο ορατό μέλλον.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

2. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνεχ.)

Φόρος εισοδήματος (συνεχ.)

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές, μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές απαιτήσεις και ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί εκτός αν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από :

- την αρχική καταχώρηση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε μια συναλλαγή που δεν είναι ενοποίηση επιχειρήσεων, και κατά το χρόνο ης συναλλαγής, αυτή δεν επηρεάζει είτε το λογιστικό αποτέλεσμα είτε το φορολογητέο κέρδος (φορολογική ζημιά) και
- για εκπεστές προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, υποκαταστήματα και συγγενείς και με δικαιώματα σε κοινοπραξίες κατά την έκταση, που πιθανολογείται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο ορατό μέλλον, και θα υπάρξει φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η προσωρινή διαφορά μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις πρέπει να αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

3. Πληροφορίες κατά τομέα

Οι λειτουργικές επιχειρήσεις του συγκροτήματος είναι οργανωμένες και διοικούνται ανάλογα με τη φύση των προϊόντων και των υπηρεσιών που παρέχουν, και κάθε τομέας αντιπροσωπεύει μια στρατηγική επιχειρηματική μονάδα που παρέχει διαφορετικά προϊόντα και εξυπηρετεί διαφορετικές αγορές.

Γεωγραφικοί τομείς

Οι πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζουν πληροφορίες για τα έσοδα και κέρδη καθώς και κάποιες πληροφορίες για περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αφορούν τους τομείς δραστηριότητας για την περίοδο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2005.

**Περίοδος που έληξε στις
31 Μαρτίου 2005**

	<i>Ελλάδα €000</i>	<i>Αμερική €000</i>	<i>2005 Σύνολο €000</i>
Έσοδα			
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	15.804	61.874	77.678
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	0	0	0
Σύνολο εσόδων	<u>15.804</u>	<u>61.874</u>	<u>77.678</u>
Αποτέλεσμα			
Αποτέλεσμα τομέα	(297)	(9)	(306)

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

Έξοδα που δεν κατανεμήθηκαν

Καθαρή ζημιά από τη διάθεση
λειτουργίας που διακόπηκε

Κέρδος/ Ζημιά από λειτουργικές δραστηριότητες	(297)	(9)	(306)
Χρηματοοικονομικό κόστος			
Έσοδα από συνδεδεμένα			
Κέρδος/Ζημιά πριν από το φόρο εισοδήματος	(215)	(9)	(224)
Φόρος εισοδήματος	(85)	3	(82)
Συμφέρον μειοψηφίας			
Καθαρό κέρδος	(300)	(6)	(306)

Επιχειρηματικοί τομείς

Οι πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζουν πληροφορίες για τα έσοδα τα έξοδα και κάποιες πληροφορίες περιουσιακά στοιχεία που αφορούν γεωγραφικού τομείς για τα έτη που έληξαν στις 31 Μαρτίου 2005 και 2004.

Περίοδος που έληξε στις 31 Μαρτίου 2005

	<i>Κατασκευαστικός Κλάδος €000</i>	<i>Βιομηχανικός Κλάδος €000</i>	<i>2005 Σύνολο €000</i>
Έσοδα	76.843	835	77.678
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	0	0	0
Πωλήσεις μεταξύ τομέων			
Σύνολο εσόδων	<u>76.843</u>	<u>835</u>	<u>77.678</u>
Άλλες πληροφορίες κατά τομέα			
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	153.094	5.135	158.229
Περιουσιακά στοιχεία που δεν κατανεμήθηκαν			
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	<u>153.094</u>	<u>5.135</u>	<u>158.229</u>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες			
εμπράγματο πάγιο ενεργητικό	28.602	600	29.202
άυλο ενεργητικό	2		2
επενδύσεις σε ακίνητα	<u>8.542</u>		<u>8.542</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

4. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Αξία κτήσης	Κτίρια	Μήχνηματα- τεχν.εγκατ.&μη	Έπιπλα & λοιπ.εξοπ/σμ χ/κος εξοπ/σμός	Μεταφο- ρικά Μέσα	Κατασκευή σε εξέλιξη	Σύνολο
		εξοπ/σμός				
Αρχικό υπόλοιπο	4.361	31.217	2.268	11.200	34	49.080
Προσθήκες (+)	0	45	17	75	0	137
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0
Απομειώσεις (-)	0	0	0	0	0	0
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0
Πωλήσεις/ Διαγραφές	0	0	0	0	0	0
Αγορά θυγατρικής	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο κλεισίματος	4.361	31.262	2.285	11.275	34	49.217
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	0	0	0	0	
Αρχικό υπόλοιπο	221	10.843	1.571	9.113	0	21.748
Επιβάρυνση απόσβεσης για το έτος	35	388	62	326	0	811
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0
Απομειώσεις (-)	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο κλεισίματος	256	11.231	1.633	9.439	0	22.559
Αναπόσβεστο υπόλοιπο έναρξη χρήσης	4.140	20.374	697	2.087	34	27.332
Αναπόσβεστο υπόλοιπο τέλους χρήσης	4.105	20.031	652	1.836	34	26.658

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, τα οποία έχει συνάψει η Εταιρία για την κάλυψη των περιουσιακών της στοιχείων:

Αριθμός Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου	Ασφαλιστική Εταιρία	Αντικείμενο Ασφάλισης	Ασφαλιζόμενο Ποσό (σε €)	Περίοδος Ασφάλισης
			(ποσά σε €)	
843706	DYNANIS GENERAL INSURANCE COMPANY S.A.	Κτίρια και Ακίνητο Εξοπλισμό: Ν.Ε.Ο., ΒΙ.ΠΕ., & ΧΑΡΑΔΡΟΥ	1.135.730,01	20/10/04-20/10/05
ATE-10296559	GENERALI HELLAS	Κτίριο-Περιεχόμενο Γραφείων – Επεκτάσεις	1.696.258,25	23/08/04-23/08/05

Η Εταιρία ασφαρίζει τα μηχανήματα και μεταφορικά της μέσα (φορτηγά) σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Τα μηχανήματα και τα μεταφορικά μέσα της Εταιρίας είναι ασφαλισμένα καθ' όλη την διάρκεια του έτους και δεν ασφαίζονται ανά έργο κατά τη συνήθη πρακτική λοιπών τεχνικών εταιριών.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005

5. Επενδύσεις σε ακίνητα

	Οικόπεδα	Κτίρια
Αρχικό υπόλοιπο	0	0
Προσθήκες	8.541,58	0,00
Βελτιώσεις	0,00	0,00
Προοριζόμενα προς πώληση	0,00	0,00
Διαφορά από μεταβολή στη δίκαια αξία	0,00	0,00
Απομειώσεις (-)	0,00	0,00
Προσθήκες από εξαγορά θυγατρικής	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλεισίματος	8.541,58	0,00

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται στην πραγματική αξία η οποία προσδιορίζεται με βάση εκτιμήσεις που έγιναν από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και 2003, με βάση την τρέχουσα αγοραία αξία υποστηριζόμενη από αποδεικτικά στοιχεία στην αγορά, και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Εκτιμήσεων (International Valuation Standards).

6. Επένδυση σε συνδεδεμένη

Η εταιρία κατέχει μερίδιο 10% στην ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε., η οποία είναι ιδιοκτήτρια του ξενοδοχειακού συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ στην περιοχή ΣΙΘΩΝΙΑ Χαλκιδικής. Η ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. εκμισθώνει τα ακίνητα του συγκροτήματος σε άλλες εταιρίες οι οποίες έχουν αναλάβει την διαχείριση τους.

7. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και των θυγατρικών της όπως αναφέρονται στον πιο κάτω πίνακα:

Όνομα	Χώρα	% Μεριδίου	
		2005	2004
ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.	Ελλάδα	100	100
EUROROM S.R.L.	Ρουμανία	100	100

Επίσης η εταιρία συμμετέχει έμμεσα μέσω των θυγατρικών ΤΟΞΟΤΗ και EUROROM στις εξής εταιρίες:

Θυγατρικές ΤΟΞΟΤΗ ΑΤΕ

Όνομα	Χώρα	% Μεριδίου	
		2005	2004
ALVITERRA HELLAS	Ελλάδα	100	100
ΑΝΑΠ Α.Ε.	Ελλάδα	100	100

Θυγατρικές EUROROM

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

8. Μερίδιο σε κοινοπραξίες

Η εταιρία συμμετέχει σε κοινοπραξίες για την ανάληψη και κατασκευή έργων.

Το μερίδιο της εταιρίας στα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα των κοινοπραξιών και τα οποία συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι ως ακολούθως στις 31 Μαρτίου :

	2005 €000
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	19.329
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	8.167
	<u>27.496</u>
Τρέχουσες Υποχρεώσεις	(24.857)
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	
	<u><u>2.639</u></u>
Έσοδα	3.793
Κόστος πωλήσεων	(3.043)
Δαπάνες διαχείρισης	(133)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(9)
Κέρδος πριν από τον φόρο εισοδήματος	609
Φόρου εισοδήματος	(235)
Καθαρό κέρδος	<u><u>374</u></u>

9. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (τρέχουσες)

	31/3/2005	31/12/2004
Πελάτες	61.265	52.791
Λοιπές απαιτήσεις	26.368	30.684
Προπληρωμές και έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	75	75
Σύνολο	<u>87.707</u>	<u>83.550</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως:

Γραμμάτια και επιταγές εισπρακτέες	-	2.279
Απαιτήσεις από εταιρίες του ομίλου	7.895	6.637
Φόροι εισπρακτέοι	4.001	- 179
Λοιποί χρεώστες	2.970	11.835
Προκαταβολές	3	4
Λοιπές απαιτήσεις	7.818	8.577
Λοιπα (περιγράψτε)	2.469	1.360
Λοιπα (περιγράψτε)	1.197	172
Λοιπα (περιγράψτε)	15	-
Λοιπα (περιγράψτε)	-	-
Λοιπα (περιγράψτε)	-	-
Σύνολο	26.368	30.684

10. Μετοχικό κεφάλαιο

Εγκεκριμένο

	2005 Χιλιάδες	2004 Χιλιάδες
Κοινές μετοχές αξίας €0,5 η κάθε μία	146.820	146.820

11. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις – ο Όμιλος σαν μισθωτής

Μελλοντικά ελάχιστα μισθώματα βάση μη ακυρωτέων λειτουργικών μισθώσεων στις 31 Μαρτίου :

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Μέχρι ένα έτος
Από ένα μέχρι πέντε έτη
Μετά από το πέμπτο έτος

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις	0	0
--	----------	----------

Δεσμεύσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις και συμβάσεις ενοικιαγοράς

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

	31/3/2005 €000		31/12/2004 €000	
	Ελάχιστα μισθώματα	ΚΠΑ των μισθωμάτων	Ελάχιστα μισθώματα	ΚΠΑ των μισθωμάτων
Μέχρι ένα έτος	421	382	389	355
Από ένα μέχρι πέντε έτη	627	594	537	511
Σύνολο ελάχιστων πληρωμών μισθωμάτων	1.048	976	926	866
Μείον ποσά που αντιπροσωπεύουν χρηματοοικονομικές χρεώσεις	-72	0	-60	0
Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών μισθωμάτων	976	976	866	866

Εγγυητικές επιστολές

Η Εταιρία δεν έχει δώσει εγγυήσεις ή έχει πάρει εγγυήσεις από άλλη εταιρία, ενώ έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους € 73637,27χιλ. οι οποίες αφορούν σε εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς, καλής εκτέλεσης, δεκάτων, προκαταβολών κλπ. από τις κάτωθι Τράπεζες:

Τράπεζα	ποσά σε χιλ. €
EFG EUROBANK–ERGASIAS	5.173,49
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	18.755,80
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	1.741,34
ALPHA BANK	9.986,89
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	7.544,83
BNP	8.598,22
ΛΑΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	789,45
ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ	9.847,04
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	4.550,52
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	5.335,84
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	1.313,85
ΣΥΝΟΛΟ	73.637,27

Νομικές απαιτήσεις

Την 31 Μαρτίου 2005 υπήρχαν οι παρακάτω δικαστικές υποθέσεις για τις οποίες περιγράφεται και η εκτίμηση του νομικού τμήματος. Για τις υποθέσεις που το ποσό από την εκδίκαση της υπόθεσης αναμένεται να επιβαρύνει τα αποτελέσματα της εταιρίας και όπου αυτό μπορούσε να αποτιμηθεί αξιόπιστα διενεργήθηκαν οι απαραίτητες προβλέψεις.

A/A	Δικαστικές Υποθέσεις	Ποσά σε €	Αιτιολογία	Πορεία Υπόθεσης – Εκτίμηση Νομικού Τμήματος Εταιρίας
1	Αγωγή από ΠΑΝΟ ΜΑΡΚΟ κατά της Κ/Ξς ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ, «ΛΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ» & «LAMDA OLYMPIC»	250.000,00	ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΑΤΥΧΗΜΑ	το Πρωτοδικείο απέρριψε την αγωγή όσον αφορά την Εταιρία ΜΟΧΛΟΣ
2	ΑΓΩΓΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΛΠ. ΚΑΤΑ Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	214.233,30	ΖΗΜΙΑ ΒΕΝΖΙΝΑΔΙΚΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	Το Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης απέρριψε την αγωγή ως προς την Εταιρία ΜΟΧΛΟΣ με απόφαση τον Ιανουάριο του 2003 με το αιτιολογικό ότι η εταιρία είναι εργολάβος της

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

A/A	Δικαστικές Υποθέσεις	Ποσά σε €	Αιτιολογία	Πορεία Υπόθεσης – Εκτίμηση Νομικού Τμήματος Εταιρίας
			ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΓΝΑΤΙΑΣ και εκτελεί εντολές. Το ίδιο δικαστήριο παρέπεμψε την υπόθεση να δικαστεί στο Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης ως προς την ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
3	ΑΓΩΓΗ Μ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΤΑ Κ/ΞΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	117.388,00	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗ ΧΑΡΑΞΗΣ ΟΔΟΥ	Το Πρωτοδικείο του επιδίκασε το ποσό των € 44.000 περίπου. Η εταιρία έκανε έφεση, διότι θεωρεί ότι η απόφαση είναι εσφαλμένη και πιστεύει ότι θα δικαιωθεί πλήρως, διότι εάν υπάρχει κάποιο πρόβλημα, αυτό πρέπει να βαρύνει την ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
4	ΑΓΩΓΗ ΠΙΤΣΙΡΙΛΟ ΚΑΤΑ Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	44.020,50	ΓΙΑ ΔΗΘΕΝ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΑΣ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	Η αγωγή απορρίφθηκε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών όσον αφορά την εταιρία. Έγινε έφεση από την ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
5	ΑΓΩΓΗ Α. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ ΚΑΤΑ Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ – ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. – ΓΕΚ	32.375,64	ΓΙΑ ΔΗΘΕΝ ΖΗΜΙΑ ΣΕ ΒΑΜΒΑΚΟΚΑΛ ΛΙΕΡΓΕΙΕΣ	Η υπόθεση συζητήθηκε στο Ειρηνοδικείο Λάρισας στις 5/12/2003. Έγινε δεκτή κατά ο ήμισυ περίπου, από το οποίο αν χάσει η Εταιρία ΜΟΧΛΟΣ και στο Εφετείο, θα πληρώσει το ήμισυ αυτού, ενώ το υπόλοιπο θα το πληρώσει η εταιρία ΤΕΡΝΑ, η οποία συμμετείχε στο ίδιο έργο. Στο Εφετείο δικάστηκε τον Δεκέμβριο 2004. Αναμένεται απόφαση.
6	ΑΓΩΓΗ Θ. ΠΥΡΙΔΗΣ – Γ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΟΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	48.557,10	ΓΙΑ ΜΗ ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΗ ΜΑΡΙΝΑ ΤΟΥ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ	Στην χειρότερη για την Εταιρία περίπτωση θα γίνει δεκτή κατά το ήμισυ, διότι οι υπόλοιπες απαιτήσεις του δεν στηρίζονται σε μεταξύ της Εταιρίας συμφωνία. Συζητείται τον Οκτώβριο του 2005
7	2 ^η ΑΓΩΓΗ ΔΙΕΔΡΟΣ ΚΑΤΑ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	944.039,59	ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΤΟ ΕΡΓΟ ΚΟΜΒΟΥ Κ5	Συζητήθηκε στις 27/01/2004 στο Μον. Πρωτ. Αθηνών. Η Εταιρία έχει ανταπαίτηση για 800.000 € περίπου. Εκτίμηση για εκδίκαση υπέρ του αντίδικου περίπου € 200.000 το μέγιστο.
8	ΑΓΩΓΗ ΧΑΡ. ΗΣΑΙΑΣ ΚΑΤΑ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	56.150,00	ΠΟΣΑ ΑΠΟ ΜΗ ΕΓΚΑΙΡΗ ΑΠΟΔΕΣΜΕΥΣ Η ΣΤΕΛΕΧΟΥΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Απορρίφθηκε η αγωγή. Έγινε έφεση η οποία θα συζητηθεί 17/02/2005
9	ΑΓΩΓΗ Κ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	42.727,01	ΑΦΟΡΑ ΔΗΘΕΝ ΑΚΥΡΗ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΣΥΜΒ. ΕΡΓ. – ΜΙΣΘΟΙ ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑΣ	Αναβλήθηκε στις 11/03/2004 στο Μον. Πρωτ. Αθηνών. Δεν έχει προσδιοριστεί για εκ νέου συζήτηση. Πιθανή μερική αποδοχή της αγωγής για € 30.000 περίπου
10	ΑΓΩΓΗ Α. ΒΑΡΥΤΙΜΙΔΗ ΚΑΤΑ Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ – ΑΤΕΜΚΕ – ΒΙΟΤΕΡ	150.000,00	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΛΟΓΩ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ	Ματαιώθηκε στις 16/02/2004 στο Μον. Πρωτ. Αθηνών. Ήταν εργαζόμενος της ΒΙΟΤΕΡ. Εκτίμηση ότι η Εταιρία δεν θα επιβαρυνθεί με το ποσό αυτό.
11	ΑΓΩΓΗ ΗΛ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΚΑΤΑ ΑΛΦΑ ΤΕΝΙΚΗ ΑΕ – ΔΙΕΚΑΤ	39.989,75	ΔΗΘΕΝ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΠΟΣΑ ΣΕ ΞΥΛΟΥΡΓΟ ΕΡΓΟΥ Α/Δ ΣΚΙΑΘΟΥ	Το Μον. Πρωτ. Αθηνών. Του επιδίκασε € 4.069, από τα οποία η ΜΟΧΛΟΣ θα πληρώσει το μισό. Έχει γίνει έφεση.
12	ΑΓΩΓΗ ΝΙΚ. ΖΑΦΕΙΡΗ ΚΑΤΑ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	14.083,00	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΚ Η ΕΡΓΑΣΙΑ ΣΤΗΝ ΑΛΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ	Συζητείται στις 02/02/2006 στο Μον. Πρωτ. Αθηνών. Είναι πολύ νωρίς για να έχουμε στοιχεία. Δεν μπορεί να γίνει εκτίμηση
13	ΑΓΩΓΗ Δ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΑ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	10.334,72	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΑΠΟΛΥΣΗΣ	Αναβλήθηκε στο Πρωτοδικείο Αθηνών για τον Ιανουάριο του 2006. Εκτίμηση ότι θα απορριφθεί
14	ΑΓΩΓΗ ΓΕΚΑΤ ΑΒΕΤΤΕ ΚΑΤΑ Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	21.973,66	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ	Συζητείται στο Πρωτοδικείο Δράμας στις 22/02/2005

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

A/A	Δικαστικές Υποθέσεις	Ποσά σε €	Αιτιολογία	Πορεία Υπόθεσης – Εκτίμηση Νομικού Τμήματος Εταιρίας
			ΠΩΛΗΣΗ	
15	ΑΓΩΓΗ Π. ΚΑΣΣΕΡΗ ΚΑΤΑ ΥΠΕΧΩΔΕ, Τ.Ε.Ο., ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	31.387,00	ΤΡΟΧΑΙΟ ΑΤΥΧΗΜΑ	Συζητείται 12/04/2005 στο Πρωτοδικείο Πατρών
16	ΑΓΩΓΗ W. HARTMANN & CO GMBH – ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	84.446,00	ΔΗΘΕΝ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΠΟΣΑ ΛΟΓΩ ΜΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΥΠΕΡΟΛΑΒΟΥ ΣΕ Β' ΦΑΣΗ	Συζητείται στις 3/11/2005 στο Πολ. Πρωτ. Αθηνών. Έχει στραφεί με αίτηση ακύρωσης κατά του Δημοσίου για τη μη επιλογή του ως υπεργολάβου δημοσίου έργου στη Β' φάση του έργου. Αν απορριφθεί αυτή που συζητήθηκε στις 2/12/2003 στο Συμβ. Επικρατείας και δεν έχει εκδοθεί απόφαση ακόμη, η αγωγή δεν έχει τύχη.
17	ΑΓΩΓΗ ΤΡΙΓΩΝΟ ΑΕΒΤΕ ΚΑΤΑ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	33.834,16	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	Συζητείται στις 4/04/2006 στο Πρωτοδικείο Πατρών. Η Εταιρία έχει ήδη δικαιωθεί πρωτόδικα σε αγωγή που η Εταιρία έκανε
18	ΑΓΩΓΗ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΚΑΤΑ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	1.000.438,8	ΓΙΑ ΜΗ ΣΥΜΦΩΝΗΘΕΙΣ Α ΣΕ ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΡΓΟ	Συζητείται στο Πρωτ. Αθηνών στις 28/09/2006. Η αγωγή στηρίζεται σε εσφαλμένο δεδομένο, ότι το έργο ήταν πολύ κερδοφόρο. Επομένως θα απορριφθεί ολικά ή μερικά.
	ΣΥΝΟΛΟ	3.135.978,23		

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

12. Παροχές σε εργαζομένους

	<u>1/1/05-31/12/05</u>	<u>1/1/04-31/12/04</u>
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	544	458
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	-	90
Κόστος τόκου	-	22
Εισφορές εργαζομένων	-	0
Παροχές που πληρώθηκαν από το σχέδιο	-	0
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	0	-430
Έξοδα	0	0
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα/(έσοδα)	-	338
Κόστος προ우τηρεσίας κατά την περίοδο	-	15
Κόστος τακτοποίησης/κέρδος περικοπών	-	0
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος)	-	51
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	544	544
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	451.424	544
Μη αναγνωρισμένη μεταβατική υποχρέωση	451.424	0
Άμεση αναγνώριση μεταβατικής υποχρέωσης	451.424	0
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-51
Μη αναγνωρισμένο κόστος προ우τηρεσίας	-	-15
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	451.424	478
Αναλογιστικές παραδοχές για την καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,50%	4,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,00%	4,00%
Αναμμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	14,38	14,38
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	-	90
Τόκος στην υποχρέωση	-	22
Αναμμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων	-	0
Αναγνώριση μεταβατικής υποχρέωσης	-	0
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημίας/(κέρδους)	-	0
Αναγνώριση κόστους προ우τηρεσίας	-	0
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	-	112
Κόστος επιπλέον παροχών	-	337
Κόστος τακτοποίησης/κέρδος περικοπών	-	0
Άλλο έξοδο/(έσοδο)	-	0
Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων	0	449
Αναλογιστικές παραδοχές για τον λογαριασμό αποτελεσμάτων		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,00%	5,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,00%	4,00%
Αναμμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	14,38	14,38
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	-	
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	479	458
Εισφορές εργοδότη	-	0
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	0	-429
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	25	450
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	504	479
Προσαρμογή	-	-
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	504	479

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

14. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Οι ακόλουθες συναλλαγές έχουν γίνει με συνδεδεμένα μέρη :

Συνδεδεμενη		Απαιτήσεις από Συνδεδεμενη	Υποχρεώσεις σε Συνδεδεμενη	Πωλήσεις Σε Συνδεδεμενη	Αγορές Απο Συνδεδεμενη
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ	2004	0	3.356	0	2.140
	2005	0	3.778	0	275
ΜΕΛΤΕΜΙ ΚΑΣΤΡΙ	2004	501	0	0	0
	2005	501	0	0	0
ΣΤΡΟΦΥΛΙ	2004	488	0	1	0
	2005	92	0	0	0
ΑΝΑΠ	2004	355	0	1	0
	2005	355	0	0	0
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ	2004	745	0	869	0
	2005	1.239	0	0	0
ΚΤΗΜΑ Π.ΚΑΡΡΑΣ	2004	0	210	4	10
	2005	0	205	0	0
ΚΑΖΙΝΟ Π.ΚΑΡΡΑΣ	2004	584	0	697	0
	2005	1.576	0	0	0
ΓΚΟΛΦ Π.ΚΑΡΡΑΣ	2004	15	0	0	0
	2005	700	0	0	0
ΜΑΡΙΝΑ Π.ΚΑΡΡΑΣ	2004	2	0	418	0
	2005	0	9	0	0
ΒΙΛΛΑΤΖ INN Π.ΚΑΡΡΑΣ	2004	0	128	0	0
	2005	0	126	0	0
ΜΕΛΙΤΩΝ Π.ΚΑΡΡΑΣ	2004	10.542	0	16.701	0
	2005	10.506	0	0	0
ΒΙΛΛΑ ΓΑΛΗΝΗ	2004	14	0	0	0
	2005	14	0	0	0
ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ	2004	94	0	0	0
	2005	94	0	0	0

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005**

ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ	2004	42	0	0	0
	2005	48	0	0	0
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ	2004	32	0	0	0
	2005	32	0	0	0
ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	2004	3.436	0	3.556	1.242
	2005	3.931	0	0	0
ALVITERRA	2004	0	29	0	0
	2005	0	29	0	0
ΤΟΥΡΙΣΤ.ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	2004	1	0	0	0
	2005	1	0	0	0
ΟΛΥΜΠ.ΠΛΩΤΑ	2004	0	11	0	0
	2005	43	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ 2004		16.850	3.735	22.247	3.391
ΣΥΝΟΛΟ ΕΩΣ 31/3/05		19.131	4.148	0	275

15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπήρξε κάποιο σημαντικό γεγονός που θα επηρέαζε την οικονομική κατάσταση του ομίλου όπως εμφανίζεται την 31 Μαρτίου 2005.

16. Προσαρμογή στα διεθνή λογιστικά πρότυπα

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι οι πρώτες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η εταιρία Καζίνο Πόρτο Καρράς, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Κατά την εφαρμογή των ΔΠΧΠ, χρειάστηκε να γίνουν ορισμένες τροποποιήσεις στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια της εταιρίας, προκειμένου αυτά να απεικονισθούν σύμφωνα με τα παραπάνω πρότυπα, και τις λογιστικές αρχές που περιγράφονται στην σημείωση 2 παραπάνω.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης», κατά την ημερομηνία μετάβασης η οποία είναι η 1 Ιανουαρίου 2004, η εταιρία συνέταξε ισολογισμό ανοίγματος, και οι διαφορές που προέκυψαν μεταξύ των προηγούμενων Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών και των ΔΠΧΠ, επιβάρυναν ή ωφέλησαν τα ίδια κεφάλαια.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
στις 31 Μαρτίου 2005