

**ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.  
ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις  
για την τριμηνιαία περίοδο από  
1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2005**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.» την 29/06/2005 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.athena-sa.gr](http://www.athena-sa.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Παύλος Λεκκάκης  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
<b>Μη Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματα Πάγια	6.1	45.937	46.202	43.313	43.289
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.3	210	245	183	206
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	6.4	372	372	2.565	2.565
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	6.5	5.068	4.949	5.195	5.075
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση	6.6	17.982	17.982	17.982	17.982
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.7	3.810	4.070	3.810	4.070
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.8	525	551	460	484
		<b>73.905</b>	<b>74.371</b>	<b>73.508</b>	<b>73.672</b>
<b>Κυκλοφορικά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα	6.9	8.357	8.823	4.466	4.978
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	6.10	38.749	29.132	17.227	10.582
Απαιτήσεις από πελάτες	6.11	33.590	34.275	28.882	27.241
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	6.12	0	0	14.510	13.785
Λοιπές Απαιτήσεις	6.13	35.172	34.588	30.797	30.043
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.14	6.689	13.739	1.947	6.159
		<b>122.558</b>	<b>120.558</b>	<b>97.828</b>	<b>92.788</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>196.462</b>	<b>194.929</b>	<b>171.336</b>	<b>166.460</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.15	27.433	27.433	27.433	27.433
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	6.15	26.192	26.192	26.192	26.192
Αποθεματικά εύλογης αξίας	6.15	12.347	12.347	12.347	12.347
Αποθεματικά κεφάλαια	6.15	8.306	8.306	8.259	8.259
Ίδιες μετοχές		(569)	(569)	(569)	(569)
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο		11.760	13.883	10.653	12.783
Διαφορές Ενοποίησης		(1.780)	(1.780)	-	-
Δικαιώματα Μειοψηφίας		1.818	1.803	-	-
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>		<b>85.508</b>	<b>87.615</b>	<b>84.315</b>	<b>86.445</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.16	3.876	3.899	4.117	3.834
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.17	1.101	1.070	1.038	1.009
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.18	11.330	6.284	10.135	5.166
Λοιπές προβλέψεις	6.19	84	91	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.20	8	8	2	2
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>16.399</b>	<b>11.351</b>	<b>15.292</b>	<b>10.010</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.21	24.779	26.049	18.382	16.603
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.22	4.417	5.738	797	2.043
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.18	48.145	46.529	38.663	37.154
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	6.18	0	77	0	0
Υποχρεώσεις από κοινοπραξίες	6.12	0	0	1.586	1.573
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.23	17.215	17.570	12.301	12.630
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>94.555</b>	<b>95.963</b>	<b>71.729</b>	<b>70.004</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>110.955</b>	<b>107.314</b>	<b>87.021</b>	<b>80.015</b>
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>196.462</b>	<b>194.929</b>	<b>171.336</b>	<b>166.460</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		3 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 31/3/2005	3 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 31/3/2004	3 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 31/3/2005	3 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 31/3/2004
<b>Πωλήσεις</b>	6.24	23.000	49.857	17.124	21.070
Κόστος Πωληθέντων	6.25	(22.870)	(47.501)	(18.026)	(23.237)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>130</b>	<b>2.357</b>	<b>(902)</b>	<b>(2.168)</b>
Άλλα εσοδα εκμεταλλευσης	6.28	226	421	181	138
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.26	(1.461)	(1.513)	(1.298)	(1.351)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	6.27	(93)	(54)	0	0
Άλλα έξοδα Εκμετάλευσης	6.28	(448)	(30)	(427)	(15)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>(1.645)</b>	<b>1.180</b>	<b>(2.446)</b>	<b>(3.396)</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.29	(508)	(316)	(473)	(289)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.29	570	631	559	626
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	6.29	3	4	9	0
Έσοδα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων		0	0	509	3.078
Κέρδη/ Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις		0	0	0	0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>(1.581)</b>	<b>1.498</b>	<b>(1.843)</b>	<b>19</b>
Τρέχον Φόρος	6.30	(549)	(2.355)	(4)	(107)
Αναβαλλόμενη Φορολογία	6.30	22	822	(283)	(18)
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>(2.108)</b>	<b>(35)</b>	<b>(2.130)</b>	<b>(106)</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>					
Μετόχους της μητρικής		(2.123)	(73)	(2.130)	(106)
Δικαιώματα μειοψηφίας		15	38	0	0
<i>Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή</i>	6.32	(0,061)	(0,002)	(0,061)	(0,003)

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

### Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		Ο ΟΜΙΛΟΣ										
		Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο	
					Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον				Διαφορές Ενοποίησης
		Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	27.433	26.192	0	9.715	0	17.298	(1.780)	<b>78.858</b>	1.605	<b>80.463</b>
	6.34	Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ	0	0	10.852	(1.416)	(239)	(4.079)	0	<b>5.118</b>	150	<b>5.268</b>
		<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>27.433</b>	<b>26.192</b>	<b>10.852</b>	<b>8.299</b>	<b>(239)</b>	<b>13.219</b>	<b>(1.780)</b>	<b>83.977</b>	<b>1.755</b>	<b>85.731</b>
		Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/03/2004										
		Καθαρό Κέρδος/ζημιά Αναγνωριζόμενο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Διανομή μερισμάτων χρήσης 2003	0	0	0	0	0	(13)	0	(13)	(27)	(40)
		Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/03/2004	0	0	0	0	0	(73)	0	(73)	38	(35)
		<b>Συνολική μεταβολή περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(86)</b>	<b>0</b>	<b>(86)</b>	<b>11</b>	<b>(75)</b>
		<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2004</b>	<b>27.433</b>	<b>26.192</b>	<b>10.852</b>	<b>8.299</b>	<b>(239)</b>	<b>13.133</b>	<b>(1.780)</b>	<b>83.890</b>	<b>1.766</b>	<b>85.656</b>
		Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	27.433	26.192	0	11.283	(569)	14.446	(1.780)	<b>77.005</b>	1.649	<b>78.654</b>
	6.34	Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ	0	0	12.347	(2.977)	0	(563)	0	<b>8.807</b>	154	<b>8.961</b>
		<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>27.433</b>	<b>26.192</b>	<b>12.347</b>	<b>8.306</b>	<b>(569)</b>	<b>13.883</b>	<b>(1.780)</b>	<b>85.813</b>	<b>1.803</b>	<b>87.615</b>
		Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/03/2005										
		Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/03/2005	0	0	0	0	0	(2.123)	0	(2.123)	15	(2.108)
		<b>Συνολική μεταβολή περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.123)</b>	<b>0</b>	<b>(2.123)</b>	<b>15</b>	<b>(2.108)</b>
		<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2005</b>	<b>27.433</b>	<b>26.192</b>	<b>12.347</b>	<b>8.306</b>	<b>(569)</b>	<b>11.760</b>	<b>(1.780)</b>	<b>83.690</b>	<b>1.818</b>	<b>85.508</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Μητρικής Εταιρείας)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ)								
	Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Αποθεματικά Κεφάλαια	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>		27.433	26.192	0	9.675	0	17.232	80.532
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	6.34	0	0	10.852	(1.416)	(239)	(5.215)	3.982
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>		<b>27.433</b>	<b>26.192</b>	<b>10.852</b>	<b>8.259</b>	<b>(239)</b>	<b>12.017</b>	<b>84.515</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/03/2004</i>								
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/03/2004		0	0	0	0	0	(106)	(106)
<b>Συνολική μεταβολή περιόδου</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(106)</b>	<b>(106)</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2004</b>		<b>27.433</b>	<b>26.192</b>	<b>10.852</b>	<b>8.259</b>	<b>(239)</b>	<b>11.910</b>	<b>84.408</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>		27.433	26.192	0	11.236	(569)	14.349	78.641
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	6.34	0	0	12.347	(2.977)	0	(1.566)	7.804
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>		<b>27.433</b>	<b>26.192</b>	<b>12.347</b>	<b>8.259</b>	<b>(569)</b>	<b>12.783</b>	<b>86.445</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/03/2005</i>								
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/03/2005		0	0	0	0	0	(2.130)	(2.130)
<b>Συνολική μεταβολή περιόδου</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.130)</b>	<b>(2.130)</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2005</b>		<b>27.433</b>	<b>26.192</b>	<b>12.347</b>	<b>8.259</b>	<b>(569)</b>	<b>10.653</b>	<b>84.315</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Σημειώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ Α' ΤΡΙΜΗΝΟ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α' ΤΡΙΜΗΝΟ	
	2005	2004	2005	2004
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη Περιόδου (Προ φόρου)</b>	(1.581)	1.498	(1.843)	19
Προσαρμογές στα Κέρδη	2.144	1.842	2.095	1.805
	<b>563</b>	<b>3.341</b>	<b>253</b>	<b>1.824</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>				
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	466	1.130	512	899
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	(9.515)	(5.881)	(9.763)	(4.392)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	(1.708)	(775)	1.380	(162)
<b>Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>(10.757)</b>	<b>(5.525)</b>	<b>(7.871)</b>	<b>(3.655)</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
	<b>(10.194)</b>	<b>(2.185)</b>	<b>(7.619)</b>	<b>(1.831)</b>
Καταβληθέντες τόκοι	0	0	0	0
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(1.871)	(2.060)	(1.251)	(2.208)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(12.064)</b>	<b>(4.244)</b>	<b>(8.871)</b>	<b>(4.040)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορές ενσώματων παγίων	(1.629)	(468)	(1.629)	(458)
Μεταβολή ενσώματων παγίων κοινοπραξιών	271	(888)	0	0
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(1)	(14)	(1)	(14)
Μεταβολή άυλων παγίων κοινοπραξιών	11	4	0	0
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	43	2	43	2
Πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα	260	0	260	0
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	200	0	0
Αγορά συγγενών επιχειρήσεων	(120)	(70)	(120)	(70)
Εισπράξεις Επιχορηγήσεων				
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.165)</b>	<b>(1.234)</b>	<b>(1.446)</b>	<b>(540)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	(25)	(15)	(25)	(15)
Δάνεια αναληφθέντα	6.220	3.535	6.148	5.479
Αποπληρωμή δανεισμού	0	0	0	0
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(143)	(113)	(143)	(113)
Πληρωμές Εγγυήσεων	26	(90)	24	(89)
Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις	101	0	101	0
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>6.179</b>	<b>3.317</b>	<b>6.105</b>	<b>5.262</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>(7.049)</b>	<b>(2.161)</b>	<b>(4.212)</b>	<b>682</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	13.739	13.921	6.159	4.716
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>6.689</b>	<b>11.760</b>	<b>1.947</b>	<b>5.398</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Πληροφορίες για την Εταιρία

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Το 1966 οι μέτοχοι των εταιρειών ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. και ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ Α.Τ.Ε. ίδρυσαν την ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ Α.Ε.Τ.Β. & Τ.Ε., μία από τις παλαιότερες τεχνικές εταιρείες της Ελλάδας. Το 1983 η ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ Α.Ε.Τ.Β. & Τ.Ε. μετονομάστηκε σε ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β. & Τ.Ε. με έδρα τον Δήμο Χαλανδρίου. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στις 26/06/2003 μετονομάστηκε σε ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.

Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. 13556/06/Β/86/07. Στις 31/01/2003 απέκτησε το πτυχίο της Εβδόμης Τάξεως (ανώτατη), για όλες τις κατηγορίες των έργων (Οικοδομικά, Οδοποιία, Λιμενικά, Υδραυλικά, Ηλεκτρολογικά, Βιομηχανικά και Ενεργειακά).

Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στο Χαλάνδρι Αττικής (οδός Μεσογείων 357, Τ.Κ. 152-31). Οι μετοχές της εταιρίας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 1994.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31 Μαρτίου 2005 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για την περίοδο 31 Μαρτίου 2004 καθώς και για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2004) εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 29 Ιουνίου 2005.

### 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η Εταιρία δραστηριοποιείται σε ένα ευρύ φάσμα κατηγοριών εκτελούμενων έργων, τα οποία είτε εκτελούνται 100% από την Εταιρία, είτε εκτελούνται μέσω Κοινοπραξιών.

Οι στρατηγικοί τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. είναι οι εξής:

- Κτίρια και τεχνικά έργα
- Υδραυλικά και λιμενικά έργα
- Χωματουργικά – Οδοποιία
- Σήραγγες
- Ενεργειακά
- Περιβαλλοντολογικά
- Γέφυρες
- Λοιπά

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. την 31η Μαρτίου 2005 (ημερομηνία μετάβασης αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2004) που καλύπτουν περίοδο έως και την 31 Μαρτίου 2005, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η IASB έχει εκδώσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από τη 1η Ιανουαρίου 2005. Τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στον Όμιλο είναι τα εξής:

Δ.Λ.Π. 1	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Δ.Λ.Π. 2	Αποθέματα
Δ.Λ.Π. 7	Καταστάσεις ταμειακών ροών
Δ.Λ.Π. 8	Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
Δ.Λ.Π. 10	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Δ.Λ.Π. 11	Κατασκευαστικά συμβόλαια
Δ.Λ.Π. 12	Φόροι εισοδήματος
Δ.Λ.Π. 14	Πληροφόρηση κατά τομέα
Δ.Λ.Π. 16	Ενσώματα Πάγια
Δ.Λ.Π. 17	Μισθώσεις
Δ.Λ.Π. 18	Έσοδα
Δ.Λ.Π. 19	Παροχές σε εργαζομένους
Δ.Λ.Π. 20	Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
Δ.Λ.Π. 21	Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
Δ.Λ.Π. 23	Κόστος δανεισμού
Δ.Λ.Π. 24	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
Δ.Λ.Π. 26	Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
Δ.Λ.Π. 27	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
Δ.Λ.Π. 28	Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
Δ.Λ.Π. 31	Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες

Δ.Λ.Π. 32	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
Δ.Λ.Π. 33	Κέρδη ανά μετοχή
Δ.Λ.Π. 34	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
Δ.Λ.Π. 36	Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 37	Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
Δ.Λ.Π. 38	Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 39	Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
Δ.Λ.Π. 40	Επενδύσεις σε Ακίνητα
Δ.Π.Χ.Π. 1	Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ
Δ.Π.Χ.Π. 3	Ενοποίηση επιχειρήσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ», γιατί αποτελούν τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή την βάση.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

### 3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

#### 3.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία δεν αποτελούν κομμάτι του «IFRS Stable Platform 2005». Τα ΔΠΧΠ και οι ΔΕΕΧΠ είναι υποχρεωτικές για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2006. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

- **ΔΠΧΠ 6. Εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων**
- **ΔΕΕΧΠ 3. Δικαιώματα εκπομπής αερίων**
- **ΔΕΕΧΠ 4. Προσδιορισμός εάν μια απαίτηση περιλαμβάνει μίσθωση**

**- ΔΕΕΧΠ 5. Δικαιώματα από επένδυση σε ταμείο για χρηματοδότηση παροπλισμού, ανάπλασης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης.**

Τα παραπάνω πρότυπα δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.

**3.2 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή έργων. Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης.

Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια και σε Λοιπές Χώρες (Αραβικά Εμιράτα, Ρουμανία, Λιβύη και Αλβανία).

Συνεπώς, με βάση τα προαναφερθέντα, στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου δεν παρέχεται πληροφόρηση κατά επιχειρηματικό τομέα καθώς ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται σε διαφορετικούς επιχειρηματικούς τομείς με σημαντική δραστηριότητα, ωστόσο παρέχεται πληροφόρηση κατά γεωγραφικές περιοχές.

**3.3 Ενοποίηση**

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που

εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Κοινοπραξίες:** Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο.

Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανεμηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το μερίδιο του κοινοπρακτούντος στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις, στα έσοδα και στα έξοδα της κοινοπραξίας προστίθεται γραμμή προς γραμμή με τα αντίστοιχα στοιχεία στις οικονομικές καταστάσεις του κοινοπρακτούντος.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει

εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας.

Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην αξία κτήσεως και κατόπιν ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, η αξία κτήσεως αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

### **3.4 Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Εκτός από την μητρική Εταιρεία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και η κάτωθι θυγατρική επιχείρηση:

Επωνυμία	Έδρα	% Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση
ARCAT A.E.B.E.	ΑΙΓΑΛΕΩ ΑΤΤΙΚΗΣ	55%	Το ποσοστό συμμετοχής
ARCAT ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ- Β.ΠΡΩΙΟΣ Α.Ε.Β.Ε.	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	33%	Έμμεση συμμετοχή μέσω της ARCAT A.E.B.E (θυγατρική της ARCAT A.E.B.E)

Επίσης με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης περιλαμβάνονται και οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος και με τις οποίες προβαίνει σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων, οι οποίες είναι οι εξής:

Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	Αθήνα	50,00%	Κ/ΞΙΑ 6ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΟΛΘ - Α1	Αθήνα	41,67%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - FCC	Αθήνα	50,00%	Κ/Ξ ΠΟΣΣΕΙΔΩΝ	Αθήνα	16,50%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - LAND & MARINE	Αθήνα	46,88%	Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	35,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - SNAMPROGETTI	Αθήνα	100,00%	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΑΡΑΧΘΟΣ)	Αθήνα	37,50%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΑΡΧΙΜ.-ΑΤΤΙΚΑΤ	Αθήνα	95,00%	Κ/Ξ ΚΩΝ/ΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣ.Α')	Αθήνα	50,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ	Αθήνα	50,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ (CAR)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΕΡΓΟΔΣΦΑΛΤΙΚΗ	Λάρισα	50,00%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ)	Αθήνα	29,00%
Κ/Ξ ΑΘ-ΘΕΜ.-ΕΛΛ.ΤΕΧ.-ΚΩΝ.-ΤΣΑΜΠΡΑΣ	Αθήνα	25,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ (ΗΣΑΠ)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ξ ΑΘ-ΕΛ.ΤΕΧΝ.-ΘΕΜ-PASS.-ΠΕΡΙΒΑΛ.	Θεσ/νίκη	28,00%	Κ/Ξ ΑΝΕΓΕΡ.ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΣΕ ΣΤΟ ΘΡΙΑΣΙΟ	Αθήνα	13,30%
Κ/Ξ ΑΘ.-ΘΕΜ.-ΕΛ.ΤΕΧ. - ΚΤΙΡΙΟ ΒΥΤ.	Αθήνα	33,33%	Κ/Ξ ΑΒΑΞ-ΡΟΥΤΣΗΣ-ΑΘ.-ΤΕΡΝΑ-ΕΛΕΡΓΟ	Αθήνα	30,00%
Κ/Ξ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	Αθήνα	19,60%	Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΑΘΗΝΑ (ΘΗΣΕΙΟ)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ	Αθήνα	60,00%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΧΛ.ΟΑΚΑ)	Αθήνα	21,10%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ (ΦΛΟΙΣ.)	Αθήνα	66,67%	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ)	Αθήνα	40,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ - ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)	Αθήνα	26,00%	Κ/Ξ ΕΡΕΤΒΟ - ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ	Αθήνα	25,00%
Κ/Ξ ΑΝΑΠΛ.-ΑΘΗΝΑ-ΑΦΟΙ ΣΟΥΡΛΑ	Λάρισα	17,00%	SER GEFYRA	Γαλλία	7,74%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ - ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - LILLEY	Εμιράτα	100,00%
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ	Αθήνα	7,74%	ΣΥΝΙΔ/ΣΙΑ ΨΥΤ.ΘΕΜ-ΕΛ.ΤΕΧ.-ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	33,33%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΡΜΗΣ)	Αθήνα	33,33%	Κ/Ξ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	Αθήνα	25,00%
Κ/Ξ ΘΕΜ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝ.-ΑΘ.-PASS.-ΓΙΟΒΑΝΙ	Αθήνα	26,67%	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α403)	Αθήνα	33,33%	Κ/Ξ ΚΩΝ/ΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%
Κ/Ξ ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΘΗΝΑ-ΚΟΡΟΤΖΗΣ	Αθήνα	33,33%	ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Αθήνα	33,33%
Κ/Ξ ΙΝΤΕΚΤΑ - ΠΡΟΕΤ	Αθήνα	30,00%	ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Αθήνα	11,74%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - Κ.Ι.Σ.- ΤΕΡΝΑ	Αθήνα	33,33%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α380)	Αθήνα	33,33%
Κ/Ξ ΚΩΝ.-ΑΘ-ΕΔΡΑΣΗ-ΔΟΜΙΚΗ	Αθήνα	25,00%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC ΣΥΝ.)	Αθήνα	26,00%
Κ/Ξ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	Αθήνα	22,50%	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΙΩΑΝΝΙΝΑ)	Αθήνα	37,50%
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (MPC)	Αθήνα	50,00%	Κ/Ξ ΔΩΔΩΝΗ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%
Κ/Ξ ΜΗΧ/ΚΗ-ΑΒΑΞ-ΑΘΗΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ	Αθήνα	15,54%			

Με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης ενοποιούνται οι παρακάτω συγγενείς εταιρείες:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
<b>31/12/2004</b>						
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	14.321.871	5.246.739	1.328.713	(775.265)	25%
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & Τ.Ε.	Ελλάδα	6.568.423	1.596.442	3.459.678	526.672	25%
ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	4.756.164	2.430.189	6.194.405	1.376.808	25%
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ	Ελλάδα	224.574	67.338	0	(2.764)	45%
ATHENA EMIRATES LLC	Αραβικά Εμιράτα	11.753.180	11.579.780	7.589.748	(36.600)	49%
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	Ελλάδα	10.825.811	8.836.086	3.882	2.882	30%
SC ECO SA	Ρουμανία	-	-	-	-	24%
		<b>246.075.311</b>	<b>198.275.217</b>	<b>182.684.665</b>	<b>5.899.946</b>	

\* Πρόκειται για εταιρεία του εξωτερικού, η οποία δεν έχει σημαντική δραστηριότητα και για την οποία μέχρι τη σύνταξη του παρόντος ενημερωτικού δεν υπήρχαν διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία

Κατά τη διάρκεια του πρώτου τριμήνου του 2005 ο Όμιλος δεν είχε καμία μεταβολή στην δομή του.

### 3.5 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κατά την αναφερόμενη περίοδο. Όποιες διαφορές προκύπτουν

από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

### **3.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες προσθήκες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι προσθήκες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	12-33 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-20 έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-12 έτη
- Πλωτά μέσα	8-24 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	4-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), το κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### 3.7 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για αποκόμιση ενοικίων, για κεφαλαιακή ενίσχυση ή και για τα δύο. Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Μια επιχείρηση εκτιμά σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης όλα τα έξοδα που πραγματοποιεί για μια επένδυση σε ακίνητα κατά τη χρονική στιγμή που πραγματοποιούνται. Αυτά τα έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα που αρχικά πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση του ακινήτου και έξοδα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα για την προσθήκη ή την αντικατάσταση μέρους του ακινήτου. Σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης, μια επιχείρηση δεν περιλαμβάνει τα έξοδα επισκευής στη λογιστική αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα, τα οποία είναι έξοδα που αναγνωρίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης). Το κόστος ενός ακινήτου για επένδυση είναι η ισοδύναμη, τοις μετρητοίς, τιμή. Στην περίπτωση που η πληρωμή για την απόκτηση ενός ακινήτου για επένδυση αναβάλλεται πέρα από τα συνήθη πιστωτικά όρια, τότε η διαφορά μεταξύ του συνόλου των πληρωμών και του ισοδύναμου, τοις μετρητοίς ποσού, θα αναγνωρίζεται και θα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, ως τόκοι (έξοδα) καθ' όλη τη διάρκεια της πίστωσης.

Το κόστος μιας επένδυσης που ιδιοκατασκευάζεται από την επιχείρηση, περιλαμβάνει όλα τα έξοδα τα οποία απαιτήθηκαν προκειμένου να κατασκευαστεί, με την προϋπόθεση ότι το συνολικό κόστος δεν ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό.

Η αποτίμηση μιας επένδυσης μετά την αρχική καταχώρηση, μπορεί να γίνει είτε με την πολιτική του κόστους κτήσης είτε με την πολιτική της εύλογης αξίας. Η λογιστική πολιτική που επιλέγεται, πρέπει να εφαρμόζεται για όλες τις επενδύσεις σε ακίνητα.

**Πολιτική του Κόστους Κτήσης:** Μετά την αρχική αναγνώριση, η επιχείρηση μπορεί να αποτιμά τα ακίνητά της, στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από μείωση της αξίας τους (εφαρμογή των όσων ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 16).

**Πολιτική εύλογης αξίας:** Η εύλογη αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα είναι η τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία εξαιρεί μια τιμή προσαυξημένη ή μειωμένη εξαιτίας ειδικών όρων ή περιστάσεων, όπως ασυνήθιστη χρηματοδότηση, πώληση με συμφωνία επαναμίσθωσης, ειδικές αντιπαροχές ή παραχωρήσεις που γίνονται από οποιονδήποτε σχετίζεται με την πώληση.

Κάθε κέρδος (ή ζημιά) που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτει.

Προσδιοριστικός παράγοντας της εύλογης αξίας είναι η τρέχουσα τιμή σε μια ενεργό αγορά για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση. Εάν δεν υπάρχουν τρέχουσες τιμές για όμοια ακίνητα σε μία ενεργό αγορά στην ίδια τοποθεσία, τότε μπορούν να χρησιμοποιούνται:

- Τρέχουσες τιμές μιας ενεργούς αγοράς για διαφορετικά ακίνητα, με αντίστοιχες προσαρμογές ώστε να αντανakλώνται οι διαφορές.
- Πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές με προσαρμογές που να αντανakλούν τις διαφοροποιήσεις στις οικονομικές συνθήκες σε σχέση με την ημερομηνία που διενεργήθηκαν οι συναλλαγές.
- Προεξοφλημένες ταμειακές ροές από τρέχουσες συμβάσεις μίσθωσης για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση.

Ο όμιλος εφαρμόζει την πολιτική της εύλογης αξίας. Η αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα έχει γίνει από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή.

### **3.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

### **3.9 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά

από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### **3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

#### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

#### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους.

Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

#### **iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **3.11 Αποθέματα**

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### **3.12 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην αξία πωλήσεως. Στην περίπτωση που το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού και η σχετική ζημιά μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### **3.14 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

### **3.15 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης. Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

### **3.16 Παροχές στο προσωπικό**

Σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη που πραγματοποιήθηκε για τη μητρική εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, η επιχείρηση δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

### **3.17 Επιχορηγήσεις**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### 3.18 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 3.19 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.
- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Κέρδη και ζημιές από συμμετοχή σε κοινοπραξίες:** Τα κέρδη ή οι ζημιές από κοινοπραξίες κατασκευαστικών έργων αναγνωρίζονται στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής εταιρείας κάθε τρίμηνο με βάση το στάδιο ολοκλήρωσής τους. Η Διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι η συγκεκριμένη λογιστική απεικόνιση εξυπηρετεί την αρχή της σαφήνειας και της πληρότητας των οικονομικών καταστάσεων.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.20 Μισθώσεις

**Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### 3.21 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο:

- Το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και

- Το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

### **3.22 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### **4. Διαχείριση κινδύνων**

##### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος ταμειακών ροών.

##### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί δάνεια σε εγχώριο νόμισμα, ανάλογα με τις ανάγκες και έτσι δεν διατρέχει συναλλαγματικούς κινδύνους.

Η διαχείριση των κινδύνων διεκπεραιώνεται μέσω της Γενικής και Οικονομικής Διεύθυνσης.

Προ της διενέργειας των σχετικών συναλλαγών, λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρείας προς τους αντισυμβαλλομένους.

##### **Κίνδυνος τιμής**

Ο Όμιλος εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών που προμηθεύεται και ως εκ τούτου προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων και η εμπορική πολιτική του ομίλου.

##### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου συνίσταται κυρίως από συναλλαγές με το Δημόσιο και με μεγάλες αξιόπιστες εταιρείες, με τις οποίες υφίσταται μακροχρόνια συνεργασία. Στη βάση αυτή και σε συνάρτηση με την υφιστάμενη εμπειρία ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι είναι μικρός.

##### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε μέτρια επίπεδα

##### **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου είναι εξαρτημένα από μεταβολές των επιτοκίων καθώς και υπάρχει Τραπεζικός Δανεισμός του ομίλου.

**5. Οικονομικές πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα**

Γεωγραφικοί Τομείς 31/3/2005	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>15.613</b>	<b>7.387</b>	<b>23.000</b>
<b>Λειτουργικό Αποτέλεσμα</b>	<b>(2.438)</b>	<b>793</b>	<b>(1.645)</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα			(508)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα			570
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα			3
Έξοδο Φόρου			(527)
<b>Κέρδη Μετά Φόρου</b>			<b>(2.108)</b>
Γεωγραφικοί Τομείς 31/3/2004	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΣΟΔΑ</b>			
Από εξωτερικούς Πελάτες	<b>47.664</b>	<b>2.193</b>	<b>49.857</b>
<b>Λειτουργικό Αποτέλεσμα</b>	<b>1.029</b>	<b>152</b>	<b>1.180</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα			(316)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα			631
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα			4
Έξοδο Φόρου			(1.533)
<b>Κέρδη Μετά Φόρου</b>			<b>(35)</b>

## 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 6.1 Ενσώματα πάγια

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μεταφορικά μέσα (και συγκεκριμένα τα πλωτά μέσα) αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στο τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	9.913	49.240	2.703	241	62.097
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων Κοινοπραξιών	55	2.091	179		2.325
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.225)	(10.581)	(1.887)		(14.693)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>7.744</b>	<b>40.750</b>	<b>994</b>	<b>241</b>	<b>49.729</b>
Μικτή Λογιστική αξία	10.132	50.883	3.188	326	64.528
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων Κοινοπραξιών	28	1.280	126	0	1.434
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.804)	(14.729)	(2.226)	0	(19.759)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>7.356</b>	<b>37.433</b>	<b>1.088</b>	<b>326</b>	<b>46.202</b>
Μικτή Λογιστική αξία	10.230	52.162	3.273	346	66.011
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων Κοινοπραξιών	26	1.020	117	0	1.163
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.963)	(15.958)	(2.316)	0	(21.237)
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2005</b>	<b>7.293</b>	<b>37.224</b>	<b>1.074</b>	<b>346</b>	<b>45.937</b>

  

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>7.744</b>	<b>40.750</b>	<b>994</b>	<b>241</b>	<b>49.729</b>
Προσθήκες	221	3.739	488	96	4.544
Πωλήσεις - Μειώσεις	(2)	(2.096)	(3)	(12)	(2.114)
Αποσβέσεις	(579)	(5.175)	(343)		(6.096)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0	1.027	3		1.030
Μεταβολή παγίων Κ/Ξ	(27)	(812)	(52)		(891)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>7.356</b>	<b>37.433</b>	<b>1.088</b>	<b>326</b>	<b>46.202</b>
Προσθήκες	99	1.531	85	21	1.737
Πωλήσεις - Μειώσεις	(1)	(252)	0	(0)	(253)
Αποσβέσεις	(159)	(1.374)	(90)		(1.623)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	-	145	0		145
Μεταβολή παγίων Κ/Ξ	(2)	(260)	(10)		(271)
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2005</b>	<b>7.293</b>	<b>37.224</b>	<b>1.074</b>	<b>346</b>	<b>45.937</b>

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	<b>Οικόπεδα &amp; Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά μέσα &amp; μηχ/κός εξοπλισμός</b>	<b>Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο</b>
Μικτή Λογιστική αξία	8.482	49.187	2.534	241	60.444
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.207)	(10.553)	(1.794)		(14.554)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>6.275</b>	<b>38.634</b>	<b>740</b>	<b>241</b>	<b>45.890</b>
Μικτή Λογιστική αξία	8.689	50.830	2.992	326	62.837
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.746)	(14.693)	(2.109)	0	(19.548)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>5.943</b>	<b>36.137</b>	<b>883</b>	<b>326</b>	<b>43.289</b>
Μικτή Λογιστική αξία	8.787	52.109	3.078	346	64.321
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.895)	(15.920)	(2.192)	0	(21.007)
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2005</b>	<b>5.892</b>	<b>36.189</b>	<b>885</b>	<b>346</b>	<b>43.313</b>

	<b>Οικόπεδα &amp; Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά μέσα &amp; μηχ/κός εξοπλισμός</b>	<b>Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>6.275</b>	<b>38.634</b>	<b>740</b>	<b>241</b>	<b>45.890</b>
Προσθήκες	210	3.739	462	96	4.507
Πωλήσεις - Μειώσεις	(2)	(2.096)	(3)	(12)	(2.114)
Αποσβέσεις	(539)	(5.166)	(318)	0	(6.024)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0	1.027	3	0	1.030
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>5.943</b>	<b>36.137</b>	<b>883</b>	<b>326</b>	<b>43.289</b>
Προσθήκες	99	1.531	85	21	1.737
Πωλήσεις - Μειώσεις	(1)	(252)	0	(0)	(253)
Αποσβέσεις	(149)	(1.372)	(83)	0	(1.604)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0	145	0	0	145
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2005</b>	<b>5.892</b>	<b>36.189</b>	<b>885</b>	<b>346</b>	<b>43.313</b>

Επί των ακινήτων μίας θυγατρικής υφίστανται εμπράγματα βάρη κατά την 31/12/2004 και την 31/3/2005 ποσού € 1.586 χιλ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

## 6.2 Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Ο όμιλος είχε προβεί σε σύναψη συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing). Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση ανέρχεται σε € 2.552 χιλ την 31/3/2005 και σε € 2.638 χιλ την 31/12/2004 και περιλαμβάνονται στα μηχανήματα του ομίλου όπως αναφέρονται παραπάνω στην παράγραφο 6.1 Ενσώματα πάγια.

Οι μελλοντικές πληρωμές του ομίλου που αφορούν μισθώματα χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται ως εξής:

Μισθώματα χρηματοδοτικών μισθώσεων καταβλητέα σε:	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
Έως 1 έτος	460	602	460	602
Από 1 έως 5 έτη	808	808	808	808
	<b>1.267</b>	<b>1.410</b>	<b>1.267</b>	<b>1.410</b>

### 6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας, περιλαμβάνουν αγορασθέν λογισμικό και αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μικτή Λογιστική αξία	422	409
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων κοινοπραξιών	54	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(165)	(158)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>311</b>	<b>251</b>
Μικτή Λογιστική αξία	427	414
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων κοινοπραξιών	35	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(217)	(208)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>245</b>	<b>206</b>
Μικτή Λογιστική αξία	418	404
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων κοινοπραξιών	24	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(232)	(222)
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2005</b>	<b>210</b>	<b>183</b>
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>311</b>	<b>251</b>
Προσθήκες	55	55
Διαγραφές-Μειώσεις	(50)	(50)
Αποσβέσεις	(103)	(100)
Διαγραφές	50	50
Μεταβολή Παγίων από Κοινοπραξίες	(19)	-
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>245</b>	<b>206</b>
Προσθήκες	1	1
Διαγραφές-Μειώσεις	(11)	(11)
Αποσβέσεις	(25)	(24)
Διαγραφές	10	10
Μεταβολή Παγίων από Κοινοπραξίες	(11)	-
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2005</b>	<b>210</b>	<b>183</b>

### 6.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι θυγατρικές επιχειρήσεις, έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
<b>Αρχή περιόδου</b>	<b>372</b>	<b>372</b>	<b>2.565</b>	<b>2.382</b>
Ίδρυση θυγατρικής εταιρείας	0	0	0	59
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας)	0	0	0	0
Προσθήκες	0	0	0	124
Πωλήσεις/ διαγραφές	0	0	0	0
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>372</b>	<b>372</b>	<b>2.565</b>	<b>2.565</b>

Οι θυγατρικές επιχειρήσεις της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Περιγραφή Συμμετοχής	% Συμμετοχής
ARCAT ΑΕΒΕ (ΟΜΙΛΟΣ)	55%
ITECO ΕΠΕ	55%
STAR TRAVEL ΕΠΕ	55%
ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	99%
ATHENA ROMANIA CONSTRUCTION SR	100%
ALB METTEM ΕΠΕ	100%

Από το σύνολο των θυγατρικών επιχειρήσεων η εταιρεία ενοποιεί τα οικονομικά στοιχεία της ARCAT ΑΕΒΕ (ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ), δεδομένου ότι οι λοιπές επιχειρήσεις δεν παρουσιάζουν σημαντική δραστηριότητα και με βάση τη σχέση κόστους - οφέλους δεν πρόκειται να υπάρξει ουσιώδης ή αξιοσημείωτη μεταβολή στην εικόνα που θα παρουσιάσουν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (cost - benefit analysis).

Μέσα στη χρήση του 2004 πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ATHENA ROMANIA CONSTRUCTION αξίας 124 χιλ €. Επίσης έλαβε χώρα ίδρυση της θυγατρικής εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ με συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 59 χιλ € (ποσοστό 99%). Εντός του α' τριμήνου του 2005 δεν πραγματοποιήθηκε καμία μεταβολή.

## 6.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις του ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
<b>Αρχή περιόδου</b>	<b>4.949</b>	<b>4.324</b>	<b>5.075</b>	<b>4.354</b>
Εξαγορά Συγγενούς	0	560	0	560
Λογισμός Αποτελέσματος Συγγενών	0	257	0	0
Αντιλογισμός Εισπραχθέντων Μερισμάτων	0	(353)	0	0
Προσθήκες	120	161	120	161
Πωλήσεις/ διαγραφές	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>5.068</b>	<b>4.949</b>	<b>5.195</b>	<b>5.075</b>

Στις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις δεν περιλαμβάνεται υπεραξία. Οι προσθήκες της περιόδου αφορούν συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου της συγγενούς επιχείρησης ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.

Μέσα στη χρήση του 2004, η εταιρεία απέκτησε συμμετοχή στο μετοχικό τριών νέων εταιρειών και συγκεκριμένα στις: ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. κατά 45%, ΝΕΟ ΥΠΟΓ. ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ κατά 30% και SC ECO SA και 24%.

Παραθέτουμε ενδεικτικά οικονομικά στοιχεία για τις συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
<b>31/12/2004</b>						
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	14.321.871	5.246.739	1.328.713	(775.265)	25%
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & Τ.Ε.	Ελλάδα	6.568.423	1.596.442	3.459.678	526.672	25%
ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	4.756.164	2.430.189	6.194.405	1.376.808	25%
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ	Ελλάδα	224.574	67.338	0	(2.764)	45%
ATHENA EMIRATES LLC	Αραβικά Εμιράτα	11.753.180	11.579.780	7.589.748	(36.600)	49%
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	Ελλάδα	10.825.811	8.836.086	3.882	2.882	30%
SC ECO SA	Ρουμανία	-	-	-	-	24%
		<b>246.075.311</b>	<b>198.275.217</b>	<b>182.684.665</b>	<b>5.899.946</b>	

\* Πρόκειται για εταιρεία του εξωτερικού, η οποία δεν έχει σημαντική δραστηριότητα και για την οποία μέχρι τη σύνταξη του παρόντος ενημερωτικού δεν υπήρχαν διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία

## 6.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση περιλαμβάνουν επενδύσεις στις εταιρείες που παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα. Το σύνολο των επενδύσεων αυτών έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π 39.

Για τις εταιρείες ΓΕΦΥΡΑ S.A και ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ έλαβε χώρα αποτίμησή τους από ανεξάρτητο εκτιμητή.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
<b>Υπόλοιπο έναρξης περιόδου</b>	<b>17.982</b>	<b>16.417</b>	<b>17.982</b>	<b>16.417</b>
Προσθήκες				
- Από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	0	5	0	5
- Από συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου	0	76	0	76
Πωλήσεις/ διαγραφές				
- Λοιπές μεταβολές	0	(10)	0	(10)
Προσαρμογή σε εύλογη αξία	0	1.495	0	1.495
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>17.982</b>	<b>17.982</b>	<b>17.982</b>	<b>17.982</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	17.982	17.982	17.982	17.982
Κυκλοφορούν ενεργητικό	0	0	0	0
	<b>17.982</b>	<b>17.982</b>	<b>17.982</b>	<b>17.982</b>

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αφορούν τις ακόλουθες επενδύσεις:

<b>Επωνυμία</b>	<b>Ποσοστό συμμετοχής</b>
ΤΥΕ ΜΕΓ.ΜΟΥΣ.ΘΕΣ/ΚΗΣ-ΕΛΙΞ ΑΤΕ	11,00%
ΓΕΦΥΡΑ SA	7,74%
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ ΑΕ	6,26%
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	7,74%
INTERNATIONAL COMMERCIAL BLACK SEA	0,76%

## 6.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Η ανάλυση των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31/03/05</b>	<b>31/12/04</b>	<b>31/03/05</b>	<b>31/12/04</b>
<b>Στην αρχή της περιόδου</b>	<b>4.070</b>	<b>4.583</b>	<b>4.070</b>	<b>4.583</b>
Προσθήκες	0	83	0	83
Πωλήσεις/ διαγραφές	-260	-595	-260	-595
Κέρδη / (ζημιές) από εύλογη αξία	0	0	0	0
<b>Στο τέλος της περιόδου</b>	<b>3.810</b>	<b>4.070</b>	<b>3.810</b>	<b>4.070</b>

Οι επενδύσεις σε ακίνητα εκτιμώνται ετησίως στις 31 Δεκεμβρίου στην εύλογη αξία, δηλαδή την αγοραία αξία εκτιμώμενη από ανεξάρτητο, αναγνωρισμένο, επαγγελματία εκτιμητή.

Το σύνολο των μειώσεων αφορά σε πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα.

## 6.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31/3/2005</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>31/3/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Δοσμένες Εγγυήσεις	488	511	460	484
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις Κοινοπραξιών	37	39	0	0
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>525</b>	<b>551</b>	<b>460</b>	<b>484</b>

Οι απαιτήσεις αφορούν κατά κύριο λόγο δοσμένες εγγυήσεις και πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

## 6.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
Εμπορεύματα	3.676	3.676	0	0
Πρώτες Ύλες	921	1.492	921	1.492
Κτίρια υπό κατασκευή	3.402	3.180	3.402	3.180
Αναλώσιμα Υλικά	107	271	107	271
Ανταλλακτικά & Είδη Συσκευασίας	35	34	35	34
Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες Κοινοπραξιών	216	170	0	0
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>8.357</b>	<b>8.823</b>	<b>4.466</b>	<b>4.978</b>

Το σύνολο των αποθεμάτων αυτών έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

## 6.10 Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, έχει ως εξής:

### Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Σύνολο Εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια που αναγνωρίστηκαν μέσα στη χρήση

Σύνολο Κόστους από κατασκευαστικά συμβόλαια που αναγνωρίστηκαν μέσα στη χρήση

Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)

Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες

**Σύνολο**

Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)

Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες

**Σύνολο**

### Σύνολο μη τιμολογηθέντος έργου

Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών

Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση

- Εισπρακτέες εντός 12 μηνών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
Σύνολο Εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια που αναγνωρίστηκαν μέσα στη χρήση	21.489	47.864	16.695	20.117
Σύνολο Κόστους από κατασκευαστικά συμβόλαια που αναγνωρίστηκαν μέσα στη χρήση	22.097	46.748	18.026	23.237
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	17.227	10.582	17.227	10.582
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	21.522	18.550	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>38.749</b>	<b>29.132</b>	<b>17.227</b>	<b>10.582</b>
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)	(468)	(167)	(468)	(167)
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	(1.890)	(1.775)	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(2.358)</b>	<b>(1.942)</b>	<b>(468)</b>	<b>(167)</b>
<b>Σύνολο μη τιμολογηθέντος έργου</b>	<b>36.391</b>	<b>27.190</b>	<b>16.759</b>	<b>10.415</b>
Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών	3.849	4.029	3.288	3.390
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση	2.138	2.122	2.138	2.122
- Εισπρακτέες εντός 12 μηνών	2.138	2.122	2.138	2.122

### 6.11 Απαιτήσεις από Πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

#### Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
Πελάτες (ανοικτός λογαριασμός)	30.231	28.838	29.015	27.674
Πελάτες- λογαριασμός παρ/νων εγγυήσεων καλής εκτέλεσης	2.138	2.122	2.138	2.122
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες & Γραμμάτια Εισπρακτέα	1.564	1.481	378	375
Επισφαλείς και επίδοκοι πελάτες & χρεώστες	798	510	693	412
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(3.342)	(3.342)	(3.342)	(3.342)
Κοινοπραξίες (Πελάτες - επιταγές -γραμμάτια)	2.201	4.666	0	0
<b>Σύνολο Καθαρών Απαιτήσεων από Πελάτες</b>	<b>33.590</b>	<b>34.275</b>	<b>28.882</b>	<b>27.241</b>

### 6.12 Κοινοπραξίες

Η εταιρία ως μέλος κοινοπραξιών αναγνωρίζει την συμμετοχή της στις από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

Οι σημαντικότερες συμμετοχές της εταιρίας σε κοινοπραξίες είναι οι ακόλουθες:

A/A	ΟΝΟΜΑ Κ/ΞΙΑΣ	ΕΡΓΟ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΑΘΗΝΑΣ
1	Κ/Ε ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-PASSAVANT ROEDIGER PRODUCTS GMBH-ΓΙΟΒΑΝΝΙ ΡΟΥΤΙΓΝΑΝΟ & FIGLI SRL	ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Β' ΦΑΣΗΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ	26,67%
2	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ : ΤΜΗΜΑ ΠΟΤΑΜΟΣ ΑΡΑΧΘΟΣ ΕΩΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ (2.4)	37,50%
3	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ-ΜΕΤΣΟΒΟΥ	37,50%
4	Κ/Ε Τ.Ε. ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΠΕΚΤΑΣΗ 6ΟΥ ΠΡΟΒΛΗΤΑ Ο.Λ.Θ. - ΦΑΣΗ Α1 - ΤΜΗΜΑ α	41,67%
5	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΡΑΔΙΟΤΗΛΕΟΡΑΣΗΣ (IBC) ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΣΤΑΘΜΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ+ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	26,00%
6	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΕΡΓΟΑΣΦΑΛΤΙΚΗ-Γ. ΣΤΕΡΓΙΟΥΛΑΣ ΑΤΕ	ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ Χ.Θ. 1+800 ΕΩΣ 6+000 (ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΛΑΡΙΣΑΣ) ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	50,00%
7	Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΑΠΟ Α/Κ ΣΕΛΛΩΝ ΕΩΣ Α/Κ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 1.2.2/3 - 1.3.1/2 - 2.1	50,00%
8	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΠΙΣΗ ΤΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ (Ο.Α.Κ.Α.) : ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	29,00%
9	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΥΠΟΥ	50,00%
10	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - F.C.C.	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	50,00%

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο ενεργητικού, υποχρεώσεων, πωλήσεων και αποτελεσμάτων της εταιρίας σε κοινοπραξίες και περιλαμβάνονται στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων.

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	
	<b>31/3/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
<b>Απαιτήσεις:</b>		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.224	1.508
Κυκλοφορούν ενεργητικό	32.427	34.701
	<b>33.651</b>	<b>36.209</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	84	91
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.644	23.907
	<b>20.727</b>	<b>23.998</b>
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>12.923</b>	<b>12.211</b>
	<b>31/3/2005</b>	<b>31/3/2004</b>
Έσοδα	4.831	28.003
Έξοδα	(4.323)	(24.925)
Κέρδη/ ζημιές (μετά φόρων)	<b>509</b>	<b>3.078</b>

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του ομίλου που αφορούν κοινοπραξίες αναλύονται παρακάτω στην παράγραφο 6.35 «Ενδεχόμενες Απαιτήσεις Υποχρεώσεις».

### 6.13 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31/3/2005</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>31/3/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	0	283	0	281
Χρεώστες Διάφοροι	34.082	33.640	33.918	33.511
Λογαριασμοί Διαχείρισης προκαταβολών & Έξοδα επομένων χρήσεων	1.481	1.557	1.481	1.522
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	1.096	986	1.090	980
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(2.336)	(2.336)	(2.336)	(2.336)
Πρόβλεψη επισφαλειών για ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ - ΜΕΤΕΜ	(5.600)	(5.600)	(5.600)	(5.600)
Παρούσα Αξία ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ	(475)	(633)	(475)	(633)
Απαίτηση από Τόκους ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ	2.719	2.319	2.719	2.319
Κοινοπραξίες - Προκαταβολές για αγοράς αποθεμάτων	285	114	0	0
Κοινοπραξίες - Χρεώστες & Λ/σμοί διαχειρ και προκαταβ	3.905	4.243	0	0
Κοινοπραξίες - Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	16	16	0	0
<b>Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων</b>	<b>35.172</b>	<b>34.588</b>	<b>30.797</b>	<b>30.043</b>

Στο λογαριασμό «Χρεώστες διάφοροι» περιλαμβάνονται:

A) Ποσό € 16.470 χιλ. που αφορά απαίτηση από τους μετόχους της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε. που επιδικάστηκε με την απόφαση 21/2005 του Διαιτητικού Δικαστηρίου στις 10 Ιουνίου 2005. Προς εξασφάλιση της απαίτησής αυτής η εταιρεία έχει προβεί στην συντηρητική κατάσχεση κάθε κινητής και ακίνητης περιουσίας των μετόχων-εγγυητών μέχρι του ποσού των € 21.900 χιλ.

B) Ποσό € 4.376 χιλ που αφορά απαίτηση από τους μετόχους της απορροφηθείσας εταιρείας ΜΕΤΕΜ Α.Ε. στα πλαίσια της εγγυητικής τους ευθύνης. Για την εξασφάλιση των ανωτέρω απαιτήσεων έχει διαταχθεί η

συντηρητική κατάσχεση κάθε κινητής και ακίνητης περιουσίας για ποσό € 8.000 χιλ με την απόφαση 7945/10-10-2003 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

#### 6.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/3/2005</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>31/3/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	433	223	364	125
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.975	6.543	1.583	6.034
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κοινοπραξιών	4.282	6.973	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>6.689</b>	<b>13.739</b>	<b>1.947</b>	<b>6.159</b>

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο στις τραπεζικές καταθέσεις για την παρουσιαζόμενη περίοδο είναι 1,5%.

Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

#### 6.15 Ίδια κεφάλαια

##### i) Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 35.170.730 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,78 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 27.433 χιλ. Οι μετοχές της ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό € 26.192 χιλ.

Κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου (και τις αντίστοιχης συγκριτικής) δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας.

##### ii) Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

**Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004**

Επανεκτίμηση:

πλέον: Κέρδη από επανεκτίμηση σε εύλογες αξίες

μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος

**Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004**

πλέον: Κέρδη από επανεκτίμηση σε εύλογες αξίες

μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος

μείον: Μεταφορά στα αποτελέσματα της περιόδου (ποσό που αναλογεί στα πωληθέντα μέσα στην περίοδο χρημ/κα μέσα)

πλέον: Φόρος επί του μεταφερόμενου ποσού

**Υπόλοιπο στις 31 Μαρτίου 2005**

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>10.852</b>	<b>10.852</b>
0	0
1.495	1.495
0	0
<b>12.347</b>	<b>12.347</b>
0	0
0	0
0	0
0	0
<b>12.347</b>	<b>12.347</b>

**iii) Λοιπά Αποθεματικά**

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα και Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	Αποθεματικό Ν.1828/1989	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>2.825</b>	<b>15</b>	<b>76</b>	<b>4.028</b>	<b>1.116</b>	<b>239</b>	<b>8.299</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	7	0	0	0	0	0	7
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>2.832</b>	<b>15</b>	<b>76</b>	<b>4.028</b>	<b>1.116</b>	<b>239</b>	<b>8.306</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο στις 31 Μαρτίου 2005</b>	<b>2.832</b>	<b>15</b>	<b>76</b>	<b>4.028</b>	<b>1.116</b>	<b>239</b>	<b>8.306</b>

  

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα και Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	Αποθεματικό Ν.1828/1989	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>2.812</b>	<b>15</b>	<b>76</b>	<b>4.000</b>	<b>1.116</b>	<b>239</b>	<b>8.259</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπά	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>2.812</b>	<b>15</b>	<b>76</b>	<b>4.000</b>	<b>1.116</b>	<b>239</b>	<b>8.259</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπά	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Μαρτίου 2005</b>	<b>2.812</b>	<b>15</b>	<b>76</b>	<b>4.000</b>	<b>1.116</b>	<b>239</b>	<b>8.259</b>

Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 2190/1920.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά έχουν μειωθεί κατά το ποσό της αναβαλλόμενης φορολογίας η οποία έχει υπολογιστεί με ένα μέσο φορολογικό συντελεστή 25%.

**iv) Υπόλοιπο Κερδών εις νέο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν πρότεινε διανομή μερίσματος για τη χρήση 2004.

**6.16 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και υποχρέωση**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας) όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/3/2005		31/12/2004		31/3/2005		31/12/2004	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>								
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	2.493	(203)	2.568	(198)	2.491	(184)	2.564	(179)
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	551	(6.476)	550	(6.309)	502	(6.415)	502	(6.248)
Επενδύσεις Σε ακίνητα	0	0	0	(389)	0	0	0	(389)
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>								
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	0	(435)	969	0	0	(435)	969	0
Κοινοπραξίες	256	0	0	(31)	0	0	0	0
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	0	(45)	0	(13)	0	(45)	0	(13)
<b>Αποθεματικά</b>								
Αποφορολόγηση αποθεματικών	0	(1.364)	0	(1.364)	0	(1.364)	0	(1.364)
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Παροχές σε Εργαζομένους	350	0	340	0	332	0	323	0
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Προβλέψεις	0	(4)	0	(21)	0	0	0	0
<b>Φορολογικές ζημιές</b>								
	1.000	0	0	0	1.000	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Μερικό σύνολο</b>	<b>4.650</b>	<b>(8.526)</b>	<b>4.426</b>	<b>(8.325)</b>	<b>4.325</b>	<b>(8.442)</b>	<b>4.359</b>	<b>(8.192)</b>
<b>Συμψηφισμός</b>	(4.650)	4.650	(4.426)	4.426	(4.325)	4.325	(4.359)	4.359
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>(3.876)</b>	<b>0</b>	<b>(3.899)</b>	<b>0</b>	<b>(4.117)</b>	<b>0</b>	<b>(3.834)</b>

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2005 ίσος με 32%.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους.

**6.17 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.101	1.070	1.038	1.009
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.101</b>	<b>1.070</b>	<b>1.038</b>	<b>1.009</b>

Οι χρεώσεις που έχουν πραγματοποιηθεί στα αποτελέσματα για την περίοδο 31/3/2005 και 31/3/2004 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	25	39	23	37
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>25</b>	<b>39</b>	<b>23</b>	<b>37</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31/3/2005	31/3/2004
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	21	46
Χρηματοοικονομικό κόστος	5	5
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	(1)	(13)
<b>Σύνολο περιλαμβανομένου στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>25</b>	<b>39</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31/3/2005	31/12/2004
Τεχνικό Επιτόκιο	4,5%	4,5%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,5%	3,5%
Πληθωρισμός	2,5%	2,5%
Ποσοστό αποχωρήσεων	1,0%	1,0%

## 6.18 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του ομίλου (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	10.522	5.476	9.327	4.358
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	808	808	808	808
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>11.330</b>	<b>6.284</b>	<b>10.135</b>	<b>5.166</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	-	-	-	-
Τραπεζικός δανεισμός	39.899	38.356	38.203	36.552
Τραπεζικός δανεισμός Κοινοπραξιών	7.787	7.648	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	460	602	460	602
Δάνεια με εξασφαλίσεις (Σημ. 10)	0	0	0	0
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>48.145</b>	<b>46.606</b>	<b>38.663</b>	<b>37.154</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>59.475</b>	<b>52.890</b>	<b>48.798</b>	<b>42.320</b>

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων του ομίλου είναι οι εξής:

	<b>2 έτη και λιγότερο</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2004</b>				
Σύνολο δανείων	49.932	2.957	0	52.890
<b>31 Μαρτίου 2005</b>				
Σύνολο δανείων	56.706	2.769	0	59.475

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων του ομίλου είναι οι εξής:

	<b>31/3/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
2 έτη και λιγότερο	9.369	4.134
Μεταξύ 2 και 5 ετών	1.961	2.150
Πάνω από 5 έτη	-	-
	<u>11.330</u>	<u>6.284</u>

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	<b>31/3/2005</b>			<b>31/12/2004</b>		
	<b>€</b>	<b>US\$</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>€</b>	<b>US\$</b>	<b>Λοιπά</b>
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	4,37%	-	4,50%	4,36%	-	4,50%
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	-	-	4,50%	-	-	4,50%
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	-	-	-	-	-	-

## 6.19 Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Το ποσό που των € 84 χιλ και των € 91 χιλ στις 31/3/2005 και στις 31/12/2004 αντίστοιχα αφορούν προβλέψεις κοινοπραξιών.

## 6.20 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
<b>Εγγυήσεις Ενοικίου</b>				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	8	8	2	2
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.</b>				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	0	83	0	83
Πληρωμές μέσα στη χρήση	0	(83)	0	(83)
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

## 6.21 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
Προμηθευτές	13.769	13.479	12.275	12.026
Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχ/νες) & Γραμμάτια Πληρωτέα	2.862	1.235	2.819	1.187
Προκαταβολές πελατών	3.292	3.411	3.288	3.390
Κοινοπραξίες - Προμηθευτές	3.879	5.142	0	0
Κοινοπραξίες - Επιταγές Πληρωτέες	419	2.163	0	0
Κοινοπραξίες - Προκαταβολές Πελατών	557	617	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>24.779</b>	<b>26.049</b>	<b>18.382</b>	<b>16.603</b>

## 6.22 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Η διαφορά μεταξύ του φόρου, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών των ενοποιημένων εταιρειών. Η διαφορά αυτή παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	539	0	4	0
Υποχρεώσεις από Φόρους	1.007	2.267	792	2.043
Υποχρεώσεις από Φόρους Κοινοπραξιών	2.871	3.472	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>4.417</b>	<b>5.738</b>	<b>797</b>	<b>2.043</b>

Η μητρική εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2004. Οι εταιρείες και οι κοινοπραξίες του ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για περιόδους που καλύπτουν από δύο έως τέσσερις χρήσεις και επομένως οι ανωτέρω φορολογικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές και αμετάκλητες.

### 6.23 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	317	735	306	711
Μερίσματα πληρωτέα	497	522	497	522
Αποδοχές πορσωπικού πληρωτέες	1.206	1.223	1.206	1.223
Λοιπές υποχρεώσεις	8.799	9.347	8.778	9.337
Έσοδα επομένων χρήσεων	577	296	577	295
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	469	414	469	374
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	468	167	468	167
Κοινοπραξίες - Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	170	379	0	0
Κοινοπραξίες - Πιστωτές	2.107	2.803	0	0
Κοινοπραξίες - Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	1	0	0	0
Κοινοπραξίες - Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	156	18	0	0
Κοινοπραξίες - Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέλη	557	(110)	0	0
Κοινοπραξίες - Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	1.890	1.775	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>17.215</b>	<b>17.570</b>	<b>12.301</b>	<b>12.630</b>

### 6.24 Κύκλος Εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/05	31/03/04	31/03/05	31/03/04
Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	16.695	20.117	16.695	20.117
Έσοδα κοινοπραξιών από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	4.794	27.748	0	0
Έσοδα από πώληση οικοδομών	0	0	0	0
Έσοδα από εμπορία	1.082	1.040	0	0
Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων	0	0	0	0
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσιών	412	953	412	953
Πωλήσεις άχρηστου υλικού και λοιπών αποθεμάτων	17	0	17	0
	<b>23.000</b>	<b>49.857</b>	<b>17.124</b>	<b>21.070</b>

### 6.25 Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων της εταιρείας και του ομίλου αναλύεται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
Αμοιβές και έξοδα εργαζομένων	3.098	4.368	3.098	4.368
Συνταξιοδοτικές παροχές	21	46	20	45
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.549	6.169	5.549	6.169
Λοιπές παροχές τρίτων	1.116	933	1.116	933
Φόροι και τέλη	151	227	151	227
Λοιπά διάφορα έξοδα	269	354	269	354
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών έργων	195	257	195	257
Αποσβέσεις παγίων	1.221	1.221	1.221	1.221
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	6.191	10.370	5.443	9.663
Έξοδα υποκ/των εξωτερικού	965	0	965	0
Κόστος πωληθέντων κοινοπραξιών	4.093	23.555	0	0
	<b>22.870</b>	<b>47.501</b>	<b>18.026</b>	<b>23.237</b>

### 6.26 Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της εταιρείας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
<b>Έξοδα διοίκησης</b>				
Αμοιβές και έξοδα εργαζομένων	289	308	257	282
Συνταξιοδοτικές παροχές	0	0	0	0
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	121	155	119	142
Λοιπές παροχές τρίτων	240	198	182	140
Φόροι και τέλη	39	26	36	22
Λοιπά διάφορα έξοδα	347	528	298	484
Αποσβέσεις	425	298	406	280
	<b>1.461</b>	<b>1.513</b>	<b>1.298</b>	<b>1.351</b>

### 6.27 Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης της εταιρείας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
<b>Έξοδα διάθεσης</b>				
Αμοιβές και έξοδα εργαζομένων	63	40	-	-
Συνταξιοδοτικές παροχές	0	0	-	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0	0	-	-
Λοιπές παροχές τρίτων	6	2	-	-
Φόροι και τέλη	0	0	-	-
Λοιπά διάφορα έξοδα	23	11	-	-
Αποσβέσεις	1	1	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>93</b>	<b>54</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 6.28 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης για το α' τρίμηνο του 2005 και 2004 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>				
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	101	0	101	0
Έσοδα από Επιδοτήσεις	0	5	0	5
Έσοδα από Ενοίκια	24	37	8	6
Κέρδος πώλησης με επαναμίσθωση (sale & leaseback)	54	127	54	127
Κέρδη από πώληση παγίων	18	0	18	0
Άλλα έσοδα κοινοπραξιών	29	252	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>226</b>	<b>421</b>	<b>181</b>	<b>138</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>				
Ζημιά από πώληση παγίων	-88	-9	-88	-9
Λοιπά	-51	-21	-30	-6
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	-308	0	-308	0
<b>Σύνολο</b>	<b>(448)</b>	<b>(30)</b>	<b>(427)</b>	<b>(15)</b>

### 6.29 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
<b>Έσοδα τόκων από:</b>				
-Καταθέσεις Τραπεζών	3	67	0	66
-Τόκοι από λοιπές απαιτήσεις	558	547	558	547
-Αναλογιστικό έσοδο πρόβλεψης συνταξιοδότησης	1	13	1	13
-Έσοδα τόκων κοινοπραξιών	8	3	0	0
	<b>570</b>	<b>631</b>	<b>559</b>	<b>626</b>

**Έξοδα τόκων από:**

- Προεξόφληση Υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία
- Τραπεζικά δάνεια
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
-5	-5	-4	-5
-479	-299	-445	-272
-17	-10	-17	-10
-7	-2	-7	-2
<b>-508</b>	<b>-316</b>	<b>-473</b>	<b>-289</b>

**Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα:**

- Συναλλαγματικές διαφορές

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
3	4	9	0
<b>3</b>	<b>4</b>	<b>9</b>	<b>0</b>

**6.30 Φόρος εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

**Φόρος Εισοδήματος**

- Φόρος χρήσης
- Αναβαλλόμενος φόρος
- Διαφορές φορολογικού ελέγχου
- Σύνολο**

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
-549	-2.355	-4	-107
22	822	-283	-18
0	0	0	0
<b>-527</b>	<b>-1.533</b>	<b>-287</b>	<b>-125</b>

**6.31 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από τα συνδεδεμένα μέρη του ομίλου έχουν ως ακολούθως:

**ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/3/2005**

Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	31/3/2005	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ		
		ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.		
		ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ				0
ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.		77		
ΣΥΝΟΛΑ		77	0	77

**ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2004**

Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	31/3/2005	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ		
		ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.		
		ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ				0
ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.		75		
ΣΥΝΟΛΑ		75	0	75

**ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ 1/1 - 31/3/2005**

Π Ω Λ Η Τ Η Σ	31/3/2005	ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ		
		ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.		
		ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ				0
ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.		23		
ΣΥΝΟΛΑ		23	0	23

**ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ 1/1 - 31/12/2004**

Π Ω Λ Η Τ Η Σ	31/3/2005	ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ		
		ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.		
		ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ				0
ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΚΑΤ Α.Ε.		161		
ΣΥΝΟΛΑ		161	0	0

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς.

Οι παροχές προς τα μέλη της Διοίκησης έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/03/05	31/12/04	31/03/05	31/12/04
Παροχές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	27	176	27	176
	<b>27</b>	<b>176</b>	<b>27</b>	<b>176</b>

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέλη.

### 6.32 Κέρδη ανά μετοχή

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-2.122.829,72	-73.233	-2.130.117,97	-106.326,27
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	34.784.612	35.084.612	34.784.612	35.084.612
Βασικές ζημίες ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	-0,061	-0,002	-0,061	-0,003

### 6.33 Προσαρμογή στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Οι προσαρμογές που έχουν προκύψει στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών έχουν προκύψει από τα ακόλουθα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
<b>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</b>				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	1.623	1.498	1.604	1.479
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	25	23	24	22
Προβλέψεις	24	14	29	23
Κέρδη/ (ζημίες) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	66	-9	66	-9
Έξοδα τόκων	508	316	473	289
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων - Παραχωρηθέντων Δικαιωμάτων	-101	0	-101	0
<b>Σύνολο Προσαρμογών στα Κέρδη για Ταμειακές Ροές</b>	<b>2.144</b>	<b>1.842</b>	<b>2.095</b>	<b>1.805</b>

### 6.34 Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής ΔΠΧΠ

#### ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1-Ιαν-2004	31-Μαρ-2004	31-Δεκ-2004	1-Ιαν-2004	31-Μαρ-2004	31-Δεκ-2004
	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ</b>					
	80.463	83.001	78.654	80.532	82.888	78.641
	<b>Πρασαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης</b>					
	Αναταξινόμηση Επιχορηγήσεων από τα ίδια κεφάλαια στις μακρ/σμες υποχρεώσεις (έσοδα επόμενων χρήσεων)					
	0	0	0	0	0	0
	Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων					
i	20.295	19.844	17.736	20.233	19.787	17.692
	Επίδραση από την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα					
i	2.137	2.137	2.116	2.137	2.137	2.116
	Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις					
ii	(7.171)	(6.988)	(7.405)	(7.198)	(7.021)	(7.454)
	Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια					
iii	(13.481)	(14.935)	(6.590)	(12.131)	(12.253)	(4.869)
	Επίδραση από απαιτήσεις από κοινοπραξίες					
iv	0	0	0	(3.730)	(6.432)	(4.161)
	Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισής τους από την Γ.Σ.					
v	892	852	205	702	702	0
	Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές					
vi	(150)	(150)	(150)	(1.170)	(1.170)	(1.170)
	Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε συγγενείς					
vi	(20)	(20)	(20)	(20)	(20)	(20)
	Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων Διαθεσίμων προς πώληση στην εύλογη αξία τους					
vii	10.798	10.798	12.293	10.798	10.798	12.293
	Προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων από τη διενέργεια προβλέψεων επισφαλειών					
viii	(4.279)	(4.281)	(5.643)	(2.144)	(2.146)	(3.234)
	Επίδραση από την αποτίμηση των απαιτήσεων σε παρούσες αξίες					
viii	(1.243)	(1.090)	(633)	(1.243)	(1.090)	(633)
	Δεδουλευμένοι τόκοι απαιτήσεων					
viii	711	1.106	2.319	711	1.106	2.319
	Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης					
ix	(478)	(517)	(650)	(437)	(475)	(603)
	Αναγνώριση Χρηματοδοτικών Μισθώσεων ως ενσώματες ακινητοποιήσεις και υποχρεώσεις					
x	895	955	1.228	895	955	1.228
	Μεταφορά κέρδους από Leaseback σε Έσοδα Επομένων Χρήσεων					
x	(578)	(451)	(295)	(578)	(451)	(295)
	Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας					
xi	(3.278)	(2.456)	(3.899)	(2.968)	(2.986)	(3.834)
	Αντιλογισμός αναπροσαρμογής Ν.2065					
i	0	0	(1.570)	0	0	(1.570)
	Μεταφορά Ιδίων Μετοχών αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων					
xii	(239)	(239)	0	(239)	(239)	0
	Επίδραση από την ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης					
xiii	(50)	(50)	206	0	0	0
	Αντιλογισμός εισπραχθέντων μερισμάτων θυγατρικών					
vi	0	0	(353)	0	0	0
	Αναγνώριση πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης στα αποτελέσματα					
xiv	507	435	65	365	365	0
	Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου					
xv	0	(2.294)	0	0	(46)	0
	<b>Σύνολο προσαρμογών</b>					
	<b>5.268</b>	<b>2.656</b>	<b>8.961</b>	<b>3.982</b>	<b>1.520</b>	<b>7.804</b>
	<b>Επενδεδυμένα κεφάλαια, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>					
	85.731	85.656	87.615	84.515	84.408	86.445

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €

### ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

**Σύνολο Αποτελεσμάτων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονιστεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ**

**Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Αναταξινόμηση Επιχορηγήσεων από τα ίδια κεφάλαια στις μακρ/σμες υποχρεώσεις (έσοδα επόμενων χρήσεων)  
 Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων  
 Επίδραση από την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα  
 Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις  
 Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια  
 Επίδραση από απαιτήσεις από κοινοπραξίες  
 Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισης τους από την Γ.Σ.  
 Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές  
 Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε συγγενείς  
 Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων Διαθεσίμων προς πώληση στην εύλογη αξία τους  
 Προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων από τη διενέργεια προβλέψεων επισφαλειών  
 Επίδραση από την αποτίμηση των απαιτήσεων σε παρούσες αξίες  
 Δεδουλευμένοι τόκοι απαιτήσεων

Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης  
 Αναγνώριση Χρηματοδοτικών Μισθώσεων ως ενσώματες ακινητοποιήσεις και υποχρεώσεις  
 Μεταφορά κέρδους από Leaseback σε Έσοδα Επομένων Χρήσεων  
 Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας  
 Αντιλογισμός αναπροσαρμογής Ν.2065  
 Μεταφορά Ιδίων Μετοχών αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων  
 Επίδραση από την ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης  
 Αντιλογισμός εισπραχθέντων μερισμάτων θυγατρικών  
 Αναγνώριση πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης στα αποτελέσματα  
 Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου

**Σύνολο προσαρμογών**

**Αποτελέσματα κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα**

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	3 μήνες έως 31/3/2004	12 μήνες έως 31/12/2004	3 μήνες έως 31/3/2004	12 μήνες έως 31/12/2004
	2.537	-2.702	2.356	-2.883
i	0	(9)	0	(9)
i	(451)	(2.559)	(446)	(2.541)
	0	(20)	0	(20)
ii	183	(234)	177	(256)
iii	(1.454)	6.890	(123)	7.261
iv	0	0	(2.702)	(430)
v	0	0	0	0
vi	0	0	0	0
vi	0	0	0	0
vii	0	0	0	0
viii	(2)	(1.364)	(2)	(1.090)
viii	152	609	152	609
viii	395	1.608	395	1.608
ix	(39)	(172)	(37)	(166)
x	60	333	60	333
x	127	283	127	283
xi	822	(621)	(18)	(865)
i	0	0	0	0
xii	0	0	0	0
xiii	0	58	0	0
vi	0	(353)	0	0
xiv	(72)	(442)	0	(365)
xv	(2.294)	0	(46)	0
	0	0	0	0
	<b>-2.572</b>	<b>4.008</b>	<b>-2.462</b>	<b>4.351</b>
	-35	1.306	-106	1.468

**(i) – Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού και των επενδύσεων σε ακίνητα**

Τα οικόπεδα, τα κτίρια καθώς και το μεγαλύτερο μέρος των μεταφορικών μέσων και συγκεκριμένα τα πλωτά μεταφορικά μέσα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1/1/2004) στο τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρήθηκε η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού (μηχανήματα, λοιπά μεταφορικά μέσα, έπιπλα γραφείων και ηλεκτρονικοί υπολογιστές) αποτιμήθηκαν στο αρχικό κόστος κτήσης τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις των παγίων αυτών επαναπροσδιορίστηκαν με βάση την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων. Αναλυτικά, από την αποτίμηση των στοιχείων του παγίου ενεργητικού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ προέκυψαν τα εξής:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
<b><i>Ενσώματα πάγια που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία (τεκμαιρόμενο κόστος)</i></b>		
Εύλογη αξία ως τεκμαιρόμενη αξίας κτήσης για τα ΔΠΧΠ	32.030	30.696
Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	15.566	14.288
<b><i>Σύνολα προσαρμογής στη λογιστική αξία</i></b>	<b>16.464</b>	<b>16.408</b>
<b><i>Ενσώματα πάγια που αποτιμήθηκαν στο αρχικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις</i></b>		
Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (αποσβέσεις βάση ωφέλιμης ζωής)	13.425	13.407
Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές (αποσβέσεις ΠΔ 100/98)	9.594	9.582
<b><i>Σύνολα προσαρμογής στη λογιστική αξία</i></b>	<b>3.831</b>	<b>3.825</b>
<b><i>Σύνολο Προσαρμογών στην αξία των ενσώματων παγίων στοιχείων κατά την ημερομηνία μετάβασης</i></b>	<b>20.295</b>	<b>20.233</b>

Οι μεταβολές που παρατηρούνται στη χρήση 2004, οφείλονται στα κάτωθι:

- στην αναπροσαρμογή που διενήργησε ο Όμιλος στις προηγούμενες λογιστικές αρχές με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992.
- στον επαναυπολογισμό των αποσβέσεων της χρήσης 2004 αλλά και της ενδιάμεσης περιόδου μέχρι την 31/3/2004 με βάση τις νέες αξίες κτήσης, αλλά και τις πραγματικά προσδοκώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων.

Οι επενδύσεις της εταιρείας σε ακίνητα έχουν εμφανιστεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 40 στην εύλογη αξία τους η οποία προέκυψε από μελέτη ανεξάρτητων εκτιμητών και παύει η διενέργεια αποσβέσεων. Σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές τα ακίνητα αυτά περιλαμβάνονταν στα ενσώματα πάγια της εταιρείας στην αξία κτήσεώς τους μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις.

**Επενδύσεις σε ακίνητα που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία**

Εύλογη αξία ως τεκμαιρόμενη αξίας κτήσης για τα ΔΠΧΠ  
 Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές  
**Σύνολα προσαρμογής στη λογιστική αξία**

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
4.418	4.418
2.281	2.281
<b>2.137</b>	<b>2.137</b>

Οι μεταβολές που παρατηρούνται στη χρήση 2004 οφείλονται σε πώληση επενδύσεων σε ακίνητα.

**(ii) - Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις**

Οι διατάξεις των ΔΠΧΠ θέτουν πολύ αυστηρές προϋποθέσεις για την καταχώρηση στον ισολογισμό των άυλων περιουσιακών στοιχείων σε αντίθεση με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές. Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ ως άυλα πάγια στοιχεία του ενεργητικού θεωρήθηκαν μόνο τα λογισμικά προγράμματα του ομίλου καθώς και τα έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων τα οποία προσαύξησαν την αξία των ενσώματων παγίων και των επενδύσεων σε ακίνητα. Η επιβάρυνση από τη μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης στα ίδια κεφάλαια του ομίλου κατά την ημερομηνία μετάβασης ανήλθε σε € 7.171 χιλ (€ 7.198 χιλ για τη μητρική). Τα αποτελέσματα του ομίλου ωφελήθηκαν λόγω των αποσβέσεων που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές κατά € 183 χιλ (€ 177 χιλ για τη μητρική) για το τρίμηνο του 2004 ενώ σε ετήσια βάση επιβαρύνθηκαν κατά € 234 χιλ ο όμιλος και € 256 χιλ η εταιρεία. Ο λόγος της επιβάρυνσης είναι ότι οι προσθήκες που διενεργήθηκαν στο 2004 ήταν περισσότερες από την ωφέλεια λόγω διενέργειας αποσβέσεων.

**(iii) – Επίδραση από Κατασκευαστικά Συμβόλαια**

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων των κατασκευαστικών συμβάσεων έργων, καθορίζεται με βάση τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 11. Τα έσοδα και τα έξοδα που αφορούν την κάθε σύμβαση κατασκευής έργων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως, ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της συμβατικής δραστηριότητας κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Επομένως το κόστος των έργου που έχει μεν εκτελεστεί, αλλά δεν έχει τιμολογηθεί αντίστοιχα στον πελάτη, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης μαζί με το αναλογούν συμβατικό έσοδο. Αντίθετα σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, το κόστος του έργου αυτού αναγνωριζόταν ως απόθεμα και το σχετικό κέρδος αναγνωριζόταν στην χρήση που τιμολογούνταν και όχι στη χρήση που κατασκευάζονταν. Επιπλέον, για τα έργα για τα οποία εκτιμήθηκε ότι κατά την ολοκλήρωσή τους θα υπάρχει ζημιογόνο αποτέλεσμα, το Δ.Λ.Π. 11 απαιτεί η ζημιά αυτή να αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

**(iv)-Επίδραση από απαιτήσεις κοινοπραξιών**

Οι επιδράσεις από τις απαιτήσεις των κοινοπραξιών στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής εταιρείας προέκυψαν από την μετατροπή των ισολογισμών των Κοινοπραξιών που πραγματοποιήθηκε ώστε να είναι συμβατές με τις νέες απαιτήσεις που υπαγορεύουν τα Δ.Π.Χ.Π. Σε επίπεδο ομίλου έχει πραγματοποιηθεί

αναλογική ενοποίηση των οικονομικών στοιχείων των κοινοπραξιών και οι ενδοεταιρικές συναλλαγές έχουν απαλειφθεί.

**(v) – Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισης τους από την Γ.Σ.**

Σε αντίθεση με τις προηγούμενα ισχύουσες λογιστικές αρχές, τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά την ημερομηνία έγκρισης της προτεινόμενης διανομής του Δ.Σ. από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

**(vi) – Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες**

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π 27 και 28 στην αξία κτήσεώς τους μειωμένη με τις σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι μη ενοποιούμενες θυγατρικές αποτιμήθηκαν με τον ίδιο τρόπο, ενώ οι συγγενείς αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

**(vii) – Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων Διαθεσίμων προς πώληση στην εύλογη αξία τους**

Ο Όμιλος χρησιμοποίησε την παρεχόμενη από το ΔΠΧΠ 1 επιλογή να ταξινομήσει τα χρηματοοικονομικά μέσα του χαρτοφυλακίου της σε «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1/1/2004).

Τα χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, επανεκτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ στις εύλογες αξίες τους σύμφωνα με εκτιμήσεις της Διοίκησης ή εκθέσεις αποτίμησης ανεξάρτητων εκτιμητών.

Η διαφορά ποσού € 10.798 χιλ. κατά την ημερομηνία μετάβασης που προέκυψε μεταξύ της αποτίμησης βάσει ΔΠΧΠ και της αποτίμησης βάση των προηγούμενων λογιστικών αρχών (οι οποίες δεν απαιτούσαν αποτίμηση τέτοιων μέσων) εμφανίστηκε σε λογαριασμό αποθεματικών εύλογης αξίας και ωφέλησε τα ίδια κεφάλαια.

Οποιαδήποτε θετική ή αρνητική διαφορά που θα προκύψει από την επανεκτίμηση των «Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθεσίμων προς πώληση» μετά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό. Έτσι την 31/12/2004 η επιπλέον υπεραξία που προέκυψε στη χρήση ποσού € 1.495 χιλ αύξησε το αποθεματικό αυτό.

**(viii) – Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων & επίδραση από αποτίμηση απαιτήσεων σε τρέχουσες αξίες**

Κατά την ημερομηνία μετάβασης διενεργήθηκαν σωρευτικά προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων για πελάτες, θυγατρικές εταιρείες και λοιπές απαιτήσεις σε βάρος των ιδίων κεφαλαίων. Οι προβλέψεις στηρίχθηκαν σε εκτιμήσεις της Διοίκησης της εταιρείας.

**(ix) – Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης**

Με βάση τις νέες λογιστικές αρχές ο Όμιλος αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές, το έξοδο αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης αναγνωρίζονταν σύμφωνα με τον εμπορικό νόμο 2190/1920. Η σχετική υποχρέωση κατά την ημερομηνία μετάβασης ανήλθε σε ποσό € 478 χιλ. (και € 437 χιλ. η μητρική), η οποία υπολογίστηκε βάση αναλογιστικής μελέτης.

Συγκεκριμένα, σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης. Η βασική ημερομηνία που χρησιμοποιήθηκε ως ημερομηνία αναλογιστικής αποτίμησης των διαφόρων μεγεθών είναι η 31/12/2004 (ή ισοδύναμα η 01/01/2005). Για τον υπολογισμό της αντίστοιχης υποχρέωσης την 01/01/2004 χρησιμοποιήθηκαν οι αντίστοιχες αναλογιστικές υποθέσεις – παραδοχές.

Έτσι, εντός της χρήσης 2004, τα ενοποιημένα αποτελέσματα επιβαρύνθηκαν κατά ποσό € 172 χιλ. ενώ τα αποτελέσματα της Εταιρίας επιβαρύνθηκαν κατά ποσό € 166 χιλ. Στο πρώτο τρίμηνο του 2004, η αντίστοιχη επιβάρυνση ανήλθε σε ποσό € 39 χιλ. για τον Όμιλο και € 37 χιλ για τη μητρική εταιρεία.

**(x) - Αναγνώριση παγίων αποκτηθέντων με χρηματοδοτική μίσθωση (leasing)**

Σύμφωνα με τις νέες λογιστικές αρχές που επιβάλλονται από τα ΔΠΧΠ, τα πάγια της εταιρείας που έχουν αποκτηθεί με χρηματοδοτική μίσθωση εμφανίζονται στο πάγιο ενεργητικό της εταιρείας και η αντίστοιχη υποχρέωση στις υποχρεώσεις. Τα πάγια αυτά αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους. Οι υποχρεώσεις από τη χρηματοδοτική μίσθωση εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ανάλογα με την ημερομηνία εξόφλησής τους. Τα πάγια αυτά έχουν απεικονιστεί στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωμών η οποία είναι μικρότερη από την εύλογη αξία τους. Επίσης για τα πάγια στα οποία ο όμιλος προέβη σε πώληση και επαναμίσθωση με χρηματοδοτική μίσθωση (sale & leaseback), το κέρδος από την πώλησή τους μεταφέρεται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 17 σε έσοδα επομένων χρήσεων και ωφελεί τμηματικά τα αποτελέσματα της κάθε χρήσης που

απομένει μέχρι την αποπληρωμή των δόσεων της χρηματοδοτικής μίσθωσης. Η ωφέλεια των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου προέρχεται από την αναστροφή των μισθωμάτων leasing που είχαν επιβαρύνει τα αποτελέσματα μειωμένα από τα ποσά των αποσβέσεων που έχουν διενεργηθεί επί των παγίων αυτών.

**(xi) – Επίδραση από την αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμήθηκαν με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Για τις περιόδους 31/3/2005 και 31/12/2004 ο φορολογικός συντελεστής που έχει χρησιμοποιηθεί για τον προσδιορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας είναι 32%. Αντίθετα το έξοδο φόρου και η φορολογική υποχρέωση της συγκριτικής περιόδου έχει υπολογιστεί με βάση τον μέσο φορολογικό συντελεστή που πραγματικά εφαρμόστηκε στα φορολογητέα κέρδη της χρήσης 2004 (35%).

**(xii) – Μεταφορά Ιδίων Μετοχών αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων**

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π οι κατεχόμενες από τον όμιλο ίδιες μετοχές θα πρέπει να εμφανίζονται αφαιρετικά από τα Ίδια Κεφάλαια, σε αντίθεση με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές στις οποίες υπήρχε δυνατότητα εμφάνισής τους στο Ενεργητικό με σχηματισμό ισόποσου αποθεματικού από τα κέρδη της χρήσεως στην οποία αποκτήθηκαν.

**(xiii) – Επίδραση από την ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης**

Η Εταιρία προβαίνει σε ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσης του συνόλου των συγγενών επιχειρήσεων στις οποίες συμμετέχει.

Από την ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής Θέσης κατά την ημερομηνία μετάβασης τα αποτελέσματα του ομίλου ωφελήθηκαν κατά ποσό € 58 χιλ.

Οι διαφορές που προκύπτουν στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου από την ενοποίηση των συγγενών αυτών εταιρειών, προκύπτει από τις προσαρμογές που έχουν διενεργηθεί στις σχετικές οικονομικές καταστάσεις αυτών, προκειμένου οι καταστάσεις αυτές να είναι συμβατές με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

**(xiv) – Αναγνώριση πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών στα αποτελέσματα εις νέον**

Η σωρευμένη πρόβλεψη πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης που είχε διενεργηθεί σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές μεταφέρθηκε στα ίδια κεφάλαια της 31/12/2003. Στην χρήση 2004 το σύνολο των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν κατά την αποτίμηση υποχρεώσεων και απαιτήσεων σε Ξ/Ν μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

**(xv) – Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου**

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 34, οι φόροι έξοδα αναγνωρίζονται σε κάθε ενδιάμεση περίοδο, με τη χρήση του μέσου σταθμικού φορολογικού συντελεστή που αναμένεται για ολόκληρο το έτος (effective tax rate).

Τα δε ποσά των φόρων που αναγνωρίστηκαν σε μια ενδιάμεση περίοδο μπορούν να προσαρμοστούν σε μεταγενέστερη, αν ο εκτιμώμενος φορολογικός συντελεστής, αλλάξει.

**6.35 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις**

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του ομίλου όπως προκύπτουν από τη Νομική Υπηρεσία της εταιρείας έχουν ως εξής:

<b>ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>			
<b>A/A</b>	<b>ΕΡΓΟ</b>	<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>
1	Α ΦΑΣΗ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ (Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-SNAMPROGETTI) ATHERINOLAKKOS DIESEL POWER PLANT 2X51MW	Διάφορες απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου από την εκτέλεση της α φάσης της Ψυττάλειας	2268
2	CONTRACT DMKT 171	Απαίτηση κατά της ΔΕΗ που αφορά δυσμενείς καιρικές συνθήκες κατά την περίοδο εκτέλεσως του έργου	1000
3	ΣΟΥΣΑΚΙ	Απαίτηση κατά του ελληνικού Δημοσίου για υπερβολική χρέωση τελών αυθαίρετης χρήσεως αιγιαλού	285
4	C.P.L CONCORDIA	Απαίτηση κατά C.P.L CONCORDIA για την ανάληψη πρόσθετου κόστους σε σχέση με την ουσιαστική συμφωνία	100
5	Β ΦΑΣΗ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ	Απαίτηση κατά του ελληνικού Δημοσίου από την υπερμερία για την παράδοση του χώρου εκτέλεσης των εργασιών της Β φάσης της Ψυττάλειας	1400
			<b>5.053</b>

<b>ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>A/A</b>	<b>ΕΡΓΟ</b>	<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>
1	ΜΑΝΟΥΣΕΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	Αγωγή αποζημίωσης κατά της ΑΘΗΝΑΣ για βλάβες σε σκάφος τουριστικό, λόγω θεομηνίας στο Σουσάκι	178
2	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΖΑΧΑΡΗΣ	Αγωγή κατά της εταιρείας αποζημίωσης για αμοιβές ως ελεύθερου επαγγελματία για πρόωγη λύση της σχέσης εργασίας	65
3	ΠΥΡΡΟΣ ΑΤΕΒΕ	Αγωγή κατά της Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-FCC του υπεργολάβου ΠΥΡΡΟΣ ΑΤΕΒΕ για πρόσθετες εκτελεσθείσες εργασίες	60
4	ΣΜΑΡΛΑΜΑΚΗ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΩ	Αγωγή κατά της ΑΘΗΝΑΣ για αποζημίωση λόγω θανατηφόρου εργατικού ατυχήματος	900
5	ΜΠΕΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Αγωγή κατά της εταιρείας για υποτιθέμενα δάνεια στην απορροφηθείσα εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ	191
6	ΤΟΜΕΣ Α.Ε.	Αγωγή κατά της εταιρείας για υποτιθέμενες πρόσθετες εργασίες στο αεροδρόμιο Σούδας	211
			<b>1.605</b>

Για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Ο όμιλος δεν έχει διενεργήσει πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο καθώς δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί το ποσό που θα προκύψει.

**6.36 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Πέρα τον ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.