



**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**30 Ιουνίου 2005**

**Βάσει των Διεθνών Προτύπων  
Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Αγροτικής Ασφαλιστικής Α.Ε. την 25 Αυγούστου 2005 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στη διεύθυνση <http://www.agroins-capital-market.com>

<b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</b>	<b>ΣΕΛΙΔΑ</b>
Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία περιόδου	2
Κατάσταση αποτελεσμάτων περιόδου	3
Κατάσταση ταμιακών ροών	4
Κατάσταση προσαρμογών της καθαρής θέσης	5
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	
Έκθεση επισκόπησης ορκωτού ελεγκτή λογιστή	6
Σημειώσεις στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις	7

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005**  
(Βάσει του Ν.2190/1920 , άρθρο 135 και της απόφασης 17/336/21.04.2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>30.6.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
Ακίνητα	3.926	3.912
Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων	19.980	19.168
Επενδύσεις σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	13.295	13.295
Κινητές αξίες και λοιπές επενδύσεις	438.702	426.442
<b>Σύνολο επενδύσεων (α)</b>	<b>475.903</b>	<b>462.817</b>
Απαιτήσεις κατά ασφαλισμένων	51.171	57.581
Απαιτήσεις κατά αντασφαλιστών	22.413	22.072
Λοιπές απαιτήσεις	51.748	51.244
<b>Σύνολο απαιτήσεων (β)</b>	<b>125.332</b>	<b>130.897</b>
Καθαρές ασώματες ακινητοποιήσεις	163	265
Καθαρές ενσώματες ακινητοποιήσεις	43.821	41.876
Διαθέσιμα	6.780	8.393
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	17.540	18.236
<b>Σύνολο λοιπών περιουσιακών στοιχείων (γ)</b>	<b>68.304</b>	<b>68.770</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (α+β+γ)</b>	<b>669.539</b>	<b>662.484</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	3.638	2.606
Λοιπές υποχρεώσεις	45.929	51.089
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>49.567</b>	<b>53.695</b>
Αναλογιστικά αποθεματικά μη αντασφαλιζόμενου κινδύνου ασφαλειών ζωής	284.086	276.897
Εκκρεμείς αποζημιώσεις αναλογία Εταιρίας	183.931	180.486
Σύν :Αναλογία αντασφαλιστών	18.600	18.801
Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις αναλογία Εταιρίας	96.039	101.423
Σύν :Αναλογία αντασφαλιστών	8.998	9.427
<b>Σύνολο ασφαλιστικών προβλέψεων (β)</b>	<b>591.654</b>	<b>587.034</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)</b>	<b>28.318</b>	<b>21.755</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α+β+γ)</b>	<b>669.539</b>	<b>662.484</b>

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 7 έως 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ο ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΜΗΛΙΑΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΒΙΛΛΙΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ  
ΓΟΓΩΝΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΒΑΓΕΝΑΣ

**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

	30/6/2005	30/6/2004
Τόκοι και συναφή έσοδα	3.950	3.589
Μείον: Τόκοι και συναφή έξοδα	-120	-341
<b>Καθαρά έσοδα από τόκους</b>	<b>3.830</b>	<b>3.248</b>
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες	202	97
Μείον: Έξοδα από αμοιβές και προμήθειες	0	0
<b>Καθαρά έσοδα από αμοιβές και προμήθειες</b>	<b>202</b>	<b>97</b>
Κέρδη (ζημιές) από χρηματοοικονομικές πράξεις	988	297
Κέρδη (ζημιές) από πράξεις επενδυτικού χαρτοφυλακίου	-204	2.224
Έσοδα από Μερίσματα	951	972
Αποτελέσματα από πώληση Εμπορευμάτων	0	0
Αποτελέσματα από πώληση Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων	19.812	22.487
Άλλα λειτουργικά έσοδα	725	1.007
<b>Λειτουργικά Έσοδα</b>	<b>26.304</b>	<b>30.332</b>
Ζημιές από δάνεια και προκαταβολές	0	0
Λειτουργικά έξοδα	-23.319	-22.520
<b>Λειτουργικά Κέρδη</b>	<b>2.985</b>	<b>7.812</b>
Ανλογία αποτελεσμάτων συγγενών εταιρειών	0	0
<b>Κέρδος (ζημία) προ φόρων</b>	<b>2.985</b>	<b>7.812</b>
Φόρος εισοδήματος	-1.068	-2.898
<b>Κέρδος (ζημία) μετά από φόρους</b>	<b>1.917</b>	<b>4.914</b>

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 7 έως 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων.

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ		
	<b>1.01 - 30.06 2005</b>	<b>1.01 - 30.06 2004</b>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.765	9.202
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-5.282	-9.403
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-96	-327
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) περιόδου (α+β+γ)</b>	<b>-1.613</b>	<b>-528</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>8.393</b>	<b>9.738</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>6.780</b>	<b>9.210</b>

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 7 έως 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων.

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2005 &amp; 01.01.2004</b>		
<b>ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ</b>		
<b>ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) &amp; ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Λ.Π.)</b>		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ		
	<u>01.01.2005</u>	<u>01.01.2004</u>
-		
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων , όπως είχαν απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ</b>	<b>94.316</b>	<b>78.870</b>
Επίδραση από την αποτίμηση των ασώματων ακινητοποιήσεων	-7.373	-12.384
Επίδραση από την αναγνώριση των επισφαλών απαιτήσεων	-	-3.700
Αναβαλλόμενη φορολογία	31.652	50.604
Αποτίμηση Χαρτοφυλακίου στην εύλογη αξία του	2.503	3.015
Αναπροσαρμογή των παγίων βάσει της εύλογης αξίας των	-	19.499
Προβλέψεις υποχρεώσεων παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την εταιρία	-13.203	-13.569
Μεταβολή αναλογιστικώς υπολογιζόμενων ασφαλιστικών προβλέψεων βάσει του IFRS 4	-85.850	-100.474
Λοιπά	-290	-391
<b>Σύνολο προσαρμογών</b>	<u>-72.561</u>	<u>-57.400</u>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<u><b>21.755</b></u>	<u><b>21.470</b></u>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ		
	<u>30.06.2005</u>	<u>30.06.2004</u>
<b>Καθαρή Θέση έναρξης περιόδου 1/1</b>	<b>21.755</b>	<b>21.470</b>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.917	4.914
Αποτίμηση αξιογράφων διαθεσίμων προς πώληση	4.646	640
Αγορές ιδίων μετοχών	-	-200
Δωρεάν μετοχές		97
<b>Καθαρή Θέση λήξης περιόδου 30/6</b>	<u><b>28.318</b></u>	<u><b>26.921</b></u>

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 7 έως 15 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων.

**Έκθεση επισκόπησης ορκωτών ελεγκτών λογιστών**

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.», της εξαμήνης περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρείας.

Η επισκόπησή μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης όπως προβλέπεται από τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η κριτική αξιολόγηση των παρατιθέμενων στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις στοιχείων και πληροφοριών και η εξασφάλιση επαρκών επεξηγήσεων επί των θεμάτων που θέσαμε στις οικονομικές και λογιστικές υπηρεσίες της εταιρείας συνθέτουν το κύριο μέρος της εργασίας μας. Το εύρος της εργασίας αυτής είναι ουσιωδώς μικρότερο από την εργασία που επιτελείται στα πλαίσια έκδοσης έκθεσης ελέγχου, όπου ο στόχος είναι η διαμόρφωση και διατύπωση ολοκληρωμένης γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων. Κατά συνέπεια, η παρούσα έκθεση δεν συνθέτει έκθεση ελέγχου.

Βασιζόμενοι στη διενεργηθείσα επισκόπηση, επιβεβαιώνουμε ότι δεν έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας στοιχεία που θα απαιτούσαν ουσιώδεις διαφοροποιήσεις στις προαναφερόμενες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ώστε να εξασφαλισθεί η συμμόρφωσή τους με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2005

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΤΖΑΝΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 1979

Grant Thornton 

## 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 1980 με την επωνυμία «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ» και διακριτικό τίτλο «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ».

Η αλλαγή της επωνυμίας από «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ» σε «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» αποφασίστηκε στις 20.12.2002 από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της η οποία ενέκρινε και την συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρίας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΖΩΗΣ & ΥΓΕΙΑΣ» από την «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ».

Η Εταιρία που προέκυψε από τη συγχώνευση με απορρόφηση της «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΖΩΗΣ & ΥΓΕΙΑΣ» από την Εταιρία « ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ» έχει έδρα στην Ν. Σμύρνη, επί της οδού Λεωφόρος Συγγρού 163, τηλ. 210-9379100, και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 12821/05/Β/86/1. Η αρχική διάρκεια της Εταιρίας έχει οριστεί σε 100 χρόνια.

Ήδη από 05.08.2005 η Εταιρία χρησιμοποιεί ως λογότυπο τον τίτλο «ΑΤΕ Ασφαλιστική».

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι :

Πρόεδρος : Δ. Μηλιάκος

Αντιπρόεδρος : Π. Βαράγκης

Διευθ. Σύμβουλος : Ι. Παυλίδης

Μέλη : Α. Γραμματικός, Λ. Κομπισιούλης, Θ. Κουστιούμπας, Σ. Μουλλάς, Γ. Συκαμιάς, Χ. Τσιτσιρίγγος

Ο σκοπός της Εταιρίας, όπως αυτός αναφέρεται στο άρθρο 4 του καταστατικού, είναι:

- α) Η για δικό της λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, άσκηση ασφαλίσεων (πρωτασφαλίσεων και αντασφαλίσεων) κατά ζημιών και ζώης στην Ελλάδα και το εξωτερικό σε όλους τους κλάδους, όπως αυτοί αναφέρονται και ταξινομούνται στο άρθρο 13 του Ν.Δ. 400/1970.
- β) Η ανάληψη της αντιπροσώπευσης κάθε ημεδαπής και αλλοδαπής ασφαλιστικής ή αντασφαλιστικής εταιρίας.
- γ) Η ίδρυση στην Ελλάδα και το εξωτερικό άλλων ασφαλιστικών ή αντασφαλιστικών Εταιριών οποιασδήποτε επιτρεπόμενης μορφής.
- δ) Η ίδρυση Ινστιτούτου ασφαλιστικών σπουδών, μελετών και επιμόρφωσης.
- ε) Κάθε σχετική με τις πιο πάνω, εργασία ή δραστηριότητα στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.
- στ) Η ίδρυση στην Ελλάδα και το εξωτερικό ανωνύμων με σκοπό χρηματοπιστωτικές εργασίες καθώς και εταιριών οποιασδήποτε δραστηριότητας και εταιρικού τύπου και η συμμετοχή σε παρόμοιες Εταιρείες, έστω και αν οι Εταιρείες αυτές δεν έχουν ως αντικείμενο τις ασφαλιστικές εργασίες, εφ' όσον αυτό επιτρέπεται από το Νόμο ή θα επιτραπεί μελλοντικά.
- ζ) Οποιαδήποτε άλλη, συναφής ή μη εργασία ή δραστηριότητα, εφ' όσον δεν απαγορεύεται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Όλες οι πιο πάνω δραστηριότητες μπορούν να ασκηθούν και σε συνεργασία με τρίτους είτε στην Ελλάδα είτε στο εξωτερικό.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται σε όλους τους σύγχρονους κλάδους ασφαλειών, με πρωτοποριακά και εξειδικευμένα προγράμματα, που παρέχουν ολοκληρωμένη ασφαλιστική κάλυψη, τόσο σε ατομικό όσο και σε επιχειρησιακό επίπεδο.

Οι αναφερόμενες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο για δημοσίευση στις 25 Αυγούστου 2005.

## 2. ΚΥΡΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

### 2.1 Αρχές παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας συντάσσονται για πρώτη φορά με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ως ημερομηνία μετάβασης της Εταιρίας στα Δ.Π.Χ.Π. ορίστηκε η 1 Ιανουαρίου 2004, οπότε και συντάχθηκε ο ισολογισμός έναρξης σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Π. 1.

Οι επιπτώσεις που προέκυψαν στην περιουσιακή διάρθρωση και στην οικονομική θέση της Εταιρίας κατά τη μετάβαση από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, που εφαρμόζεε μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2004, στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης απεικονίζονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

### 2.2 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Το συναλλακτικό νόμισμα της Εταιρίας είναι το Ευρώ (€).

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο συναλλακτικό νόμισμα με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες διενέργειας των εκάστοτε συναλλαγών. Τα εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται στο συναλλακτικό νόμισμα με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των μη νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτελούν ένα συστατικό στοιχείο της μεταβολής της εύλογης αξίας τους. Για ένα μη νομισματικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, όπως ένα στοιχείο που έχει ταξινομηθεί στο χαρτοφυλάκιο 'εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων', οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Ενώ αντίθετα, για ένα μη νομισματικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, όπως μία μετοχή το οποίο έχει ταξινομηθεί ως διαθέσιμο προς πώληση, οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια μέχρι την πώληση του μη νομισματικού χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

### 2.3 Επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρία ταξινομεί τις επενδύσεις του σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ως επενδύσεις για εμπορία, διακρατούμενες μέχρι τη λήξη και διαθέσιμες προς πώληση. Η απόφαση για την ταξινόμηση των επενδύσεων λαμβάνεται κατά την απόκτησή τους.

Αρχικά όλες οι επενδύσεις καταχωρούνται με βάση την ημερομηνία συναλλαγής και αποτιμούνται στην αξία κτήσης, που είναι η εύλογη αξία της αντιπαροχής που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων των εξόδων αγοράς που σχετίζονται με την επένδυση, εφόσον πρόκειται για επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση ή επενδύσεις διακρατούμενες έως τη λήξη. Τα έξοδα επενδύσεων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων δεν κεφαλαιοποιούνται αλλά καταχωρούνται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσης.

*Επενδύσεις για εμπορία:* Σε αυτή την κατηγορία οι επενδύσεις αποκτώνται με σκοπό το βραχυπρόθεσμο κέρδος και περιλαμβάνουν χρεόγραφα όπως μετοχές, ομόλογα, μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων. Έπειτα από την αρχική καταχώρησή τους, οι επενδύσεις που έχουν ταξινομηθεί ως κρατούμενες για εμπορία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση αυτών των επενδύσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

*Επενδύσεις διακρατούμενες έως τη λήξη:* Αφορούν επενδύσεις με καθορισμένη ημερομηνία λήξης και σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, για τις οποίες η Εταιρία έχει θετική πρόθεση και ικανότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη. Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις αποτιμώνται στην αποσβέσιμη αξία τους εφαρμόζοντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η αποσβέσιμη αξία προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την αξία εξαγοράς και την οποιαδήποτε υπό ή υπέρ το άρτιο διαφορά που προέκυψε κατά την ημερομηνία απόκτησης των επενδύσεων, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση.

*Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση:* Αφορούν επενδύσεις οι οποίες μπορεί είτε να κρατούνται μέχρι τη λήξη ή να πωληθούν προκειμένου να ικανοποιηθούν ανάγκες ρευστότητας ή να επιτευχθούν κέρδη από μεταβολή των επιτοκίων ή της τιμής ξένων νομισμάτων. Έπειτα από την αρχική καταχώρησή τους, οι επενδύσεις που έχουν ταξινομηθεί ως διαθέσιμες προς πώληση αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό της καθαρής θέσης έως ότου εκποιηθούν ή εισπραχθούν ή διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση στην αξία τους, οπότε και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

#### *Υπολογισμός Εύλογης Αξίας*

Επενδύσεις που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες χρηματαγορές αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται με βάση την τρέχουσα χρηματιστηριακή αξία την ημέρα κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων. Επενδύσεις σε μη εισηγμένους τίτλους αποτιμώνται στην αξία κτήσης τους μείον την τυχόν υπάρχουσα απαξίωσή τους.

Όλες οι κανονικές συναλλαγές αγοράς και πώλησης επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται την ημερομηνία σύναψης της συναλλαγής (trade date), η οποία αντιστοιχεί στην ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο. Ο όρος «κανονικές» συναλλαγές αγοράς και πώλησης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων απαιτεί η παράδοση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου να ολοκληρωθεί εντός του χρονικού πλαισίου που έχουν θεσπίσει τα νομοθετικά όργανα ή έχει καθιερωθεί από την πρακτική λειτουργία των αγορών.

## **2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρίας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οικοπέδα, κτίρια, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις.

*Αποσβέσεις:* Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Κτίρια	40 – 70 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 8 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 – 9 έτη

Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Απομείωση: Η Εταιρία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Πρώτη Εφαρμογή: Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ η Εταιρία επέλεξε για τα οικόπεδα και τα κτίρια να κάνει χρήση της παραγράφου 17 του ΔΠΧΠ 1 και να λάβει ως τεκμαρτό κόστος ή θεωρητική αξία κτήσης την εύλογη αξία των οικοπέδων και κτιρίων όπως αυτή προσδιορίστηκε από εταιρία εκτίμησης ακινήτων.

## 2.5 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν οικόπεδα και κτίρια που κατέχονται από την Εταιρία για ενοικίαση ή για κεφαλαιουχικό κέρδος και ταξινομούνται ως ακίνητα για επένδυση. Αρχικά, οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες απόκτησής τους. Μεταγενέστερα τα κτίρια και τα οικόπεδα αποτιμώνται στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι επενδύσεις σε κτίρια αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται κάθε έτος. Η ωφέλιμη ζωή των κτιρίων είναι 50 έτη. Η Εταιρία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ακίνητα για ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει απομείωση, η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Τα στοιχεία αναγνωρίζονται μέχρι την πώλησή τους ή νωρίτερα, κατά την ημερομηνία που η Εταιρία παύει να έχει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από το στοιχείο. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Πρώτη Εφαρμογή: Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π. η Εταιρία επέλεξε να κάνει χρήση της παραγράφου 17 του Δ.Π.Χ.Π. 1 και ως τεκμαρτό κόστος ή θεωρητική αξία κτήσης να λάβει την εύλογη αξία των οικοπέδων και κτιρίων όπως αυτή προσδιορίστηκε από εταιρία εκτίμησης ακινήτων.

## 2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα «άυλα περιουσιακά στοιχεία» περιλαμβάνουν τα λογισμικά προγράμματα και λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τα λογισμικά προγράμματα που αποκτώνται μεμονωμένα κεφαλαιοποιούνται στην αξία κτήσης. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σε 3 χρόνια. Η διοίκηση της Εταιρίας, σε ετήσια βάση, εξετάζει την αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται απομείωση της αξίας τους ή αν έχει μεταβληθεί η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή τους. Όταν η λογιστική αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, τότε διενεργείται ανάλογη πρόβλεψη για απομείωση με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

## 2.7 Ταμείο και ταμιακά ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν χρηματικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών από την ημερομηνία απόκτησης.

## 2.8 Απαιτήσεις από ασφαλισμένους και αντασφαλιστές

Οι απαιτήσεις απεικονίζονται στον ισολογισμό αφού αφαιρεθούν οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

Η εισπραξιμότητα των απαιτήσεων αξιολογείται κατά ξεχωριστή περίπτωση που η Εταιρία θεωρεί σημαντική. Η αξιολόγηση γίνεται με βάση την οικονομική κατάσταση, το ιστορικό αποπληρωμής του οφειλέτη, την πιθανότητα στήριξης από πιστοληπτικά αξιόπιστους εγγυητές και τη ρευστοποιήσιμη αξία των εξασφαλίσεων.

Οι απαιτήσεις που δεν θεωρούνται σημαντικές καθώς και αυτές που είναι μεν σημαντικές αλλά δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης κατηγοριοποιούνται σε ομάδες με όμοια χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρία εξετάζει την πιθανή πρόβλεψη για απομείωση κάθε κατηγορίας. Κατά την αξιολόγηση κάθε κατηγορίας λαμβάνονται υπόψη το ύψος των υπό παρακολούθηση ή πιθανών επισφαλών απαιτήσεων, η χρονική διάρκεια που οι απαιτήσεις βρίσκονται σε καθυστέρηση, η εισπραξιμότητά τους από τη στιγμή που θα χαρακτηριστούν ως επισφαλείς, οι οικονομικές συγκυρίες της αγοράς και η εμπειρία του παρελθόντος σχετικά με το ύψος των αναμενόμενων ζημιών.

Όταν μία απαίτηση χαρακτηριστεί ως επισφαλής, η λογιστική της αξία μειώνεται στην εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η οποία προσδιορίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμώμενων ανακτήσιμων ποσών από εγγυήσεις και εμπράγματα εξασφαλίσεις, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο της αγοράς.

Μεταγενέστερες αλλαγές στα ανακτήσιμα ποσά και το χρόνο κατά τον οποίο αναμένεται να εισπραχθούν συγκρίνονται με προηγούμενους υπολογισμούς και όπου προκύπτει διαφορά στη σχηματισμένη πρόβλεψη γίνεται αντίστοιχη χρέωση ή πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Απαιτήσεις και λοιπά δάνεια, όταν δεν είναι πλέον εφικτή η είσπραξή τους, διαγράφονται έναντι των σχηματισμένων προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις.

## 2.9 Μισθώσεις

### Η Εταιρία ως μισθωτής

#### A) Λειτουργικές Μισθώσεις

Η Εταιρία συμμετέχει σε λειτουργικές μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί σημαντικό μέρος από τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από τα εκμισθωμένα περιουσιακά στοιχεία. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, με τη σταθερή μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

#### B) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Δεν έχει συνάψει η Εταιρία.

### Η Εταιρία ως εκμισθωτής

#### A) Λειτουργικές Μισθώσεις

Τα εκμισθωμένα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους.

#### B) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Δεν έχει συνάψει η Εταιρία.

## 2.10 Συμψηφισμός Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις επιτρέπεται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό των καταχωρημένων ποσών και υπάρχει πρόθεση είτε για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού τόσο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και της υποχρέωσης.

## 2.11 Έσοδα και Έξοδα από Τόκους

Για όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, τα έσοδα και τα έξοδα από τόκους καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι μία μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αναπόσβεστο κόστος του χρηματοοικονομικού στοιχείου ή της υποχρέωσης και κατανέμονται τα έσοδα ή τα έξοδα από τόκους καθ' όλη την περίοδο αναφοράς.

Αποτελεσματικό επιτόκιο είναι εκείνο το οποίο προεξοφλεί ακριβώς τις εκτιμώμενες μελλοντικές πληρωμές ή εισπράξεις καθ' όλη την προσδοκώμενη διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου.

Μόλις ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα από ομοειδή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υποτιμηθούν ως αποτέλεσμα απομείωσης της αξίας τους, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται εφαρμόζοντας το επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση των μελλοντικών ταμιακών ροών για το σκοπό της μέτρησης της ζημιάς απομείωσης.

## 2.12 Προμήθειες και Συναφή Έσοδα

Οι προμήθειες και τα συναφή έσοδα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά τη διάρκεια της περιόδου στην οποία παρασχέθηκαν οι σχετικές με αυτά υπηρεσίες. Προμήθειες και συναφή έσοδα που προέρχονται από συναλλαγές για λογαριασμό τρίτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά το χρόνο περαίωσης της συναλλαγής. Αμοιβές για υπηρεσίες διαχείρισης χαρτοφυλακίου και συμβουλευτικές υπηρεσίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα σύμφωνα με το συμβόλαιο παροχής υπηρεσιών, συνήθως σε αναλογική βάση.

## 2.13 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των κερδών της χρήσης βάσει της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας και αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσεως. Φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται σε επόμενες χρήσεις για συμψηφισμό αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία όταν θεωρείται πιθανή η πραγματοποίηση μελλοντικών φορολογητέων κερδών, τα οποία θα είναι επαρκή για τον συμψηφισμό των σωρευμένων φορολογικών ζημιών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με τη μέθοδο του ισολογισμού, βάσει των προσωρινών διαφορών οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία.

Για τον προσδιορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας εισοδήματος χρησιμοποιούνται οι θεσπισμένοι φορολογικοί συντελεστές ή οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίζονται σε ημερομηνία μεταγενέστερη της ημερομηνίας κλεισίματος του ισολογισμού.

Η Εταιρία αναγνωρίζει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις όταν είναι πιθανόν τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη να είναι επαρκή για το συμψηφισμό των προσωρινών διαφορών.

## 2.14 Παροχές προς το Προσωπικό

Η Εταιρία συμμετέχει σε διάφορα προγράμματα παροχών προς το προσωπικό τους μετά την έξοδό του από την υπηρεσία. Η Εταιρία συμμετέχει τόσο σε προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

Σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρία υποχρεούται να καταβάλει καθορισμένες εισφορές στα Ταμεία.

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι στην ουσία ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στο οποίο η υποχρέωση της Εταιρίας καθορίζεται από το ύψος της αποζημίωσης που θα λάβει ο υπάλληλος κατά το χρόνο συνταξιοδότησής του, βάσει της ηλικίας του, της προϋπηρεσίας του στην Εταιρία και της αμοιβής του. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον Ισολογισμό αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών συνίσταται από την παρούσα αξία των παροχών κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων μειωμένη με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, με τις αναπροσαρμογές που απαιτούνται για κέρδη ή ζημιές που προέρχονται από αναλογιστική μελέτη και δεν έχουν ακόμα καταχωρηθεί καθώς και με το κόστος της υπηρεσίας που έχει ήδη παρασχεθεί. Η υποχρέωση των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσδιορίζεται σε ετήσια βάση από ανεξάρτητο αναλογιστή χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβαλλόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης που προκύπτει από το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται προεξοφλώντας τις μελλοντικές ταμιακές εκροές με το επιτόκιο χρεογράφων του δημοσίου, τα οποία έχουν περίοδο ωρίμανσης που προσεγγίζει τους όρους της σχετικής υποχρέωσης αποζημίωσης.

Αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που μπορεί να προέλθουν από αναπροσαρμογές, βάσει της εμπειρίας, καθώς και από αλλαγή των αναλογιστικών υποθέσεων, χρεώνονται ή πιστώνονται στα αποτελέσματα αναλογικά σύμφωνα με τη μέση υπολειπόμενη εργασιακή ζωή των υπαλλήλων.

## 2.15 Παύση απεικόνισης του χρηματοοικονομικού μέσου στις Οικονομικές Καταστάσεις

Ένα χρηματοοικονομικό μέσο δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας από τη στιγμή που η Εταιρία παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από το χρηματοοικονομικό μέσο. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων του χρηματοοικονομικού μέσου παύει να υφίσταται ή όταν πωληθεί ή όταν οι ταμιακές εισροές, που σχετίζονται με αυτό, μεταβιβαστούν σε ένα ανεξάρτητο τρίτο μέρος.

## 2.16 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ανά τομέα δραστηριότητας

Ο επιχειρησιακός τομέας δραστηριότητας είναι ο πρωτεύων τύπος πληροφόρησης. Ο επιχειρησιακός τομέας είναι ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που δραστηριοποιούνται στην παροχή υπηρεσιών, οι οποίες υπόκεινται σε ομοειδείς κινδύνους και αποδόσεις και διαφέρουν από εκείνους των άλλων επιχειρησιακών τομέων της Εταιρίας.

Ο γεωγραφικός τομέας δραστηριότητας είναι ο δευτερεύων τύπος πληροφόρησης. Ο γεωγραφικός τομέας δραστηριότητας παρέχει πληροφόρηση για τις δραστηριότητες της Εταιρίας σε ένα συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον που υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις που διαφέρουν από αντίστοιχους κινδύνους και αποδόσεις άλλων επιχειρησιακών και γεωγραφικών τομέων.

## 2.17 Ίδιες Μετοχές

Μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια την Εταιρία καταχωρούνται στην αξία κτήσης τους και απεικονίζονται αφαιρετικά της καθαρής θέσης της Εταιρίας έως ότου ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα που θα εισπραχθεί δεν θα περιληφθεί στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά θα καταχωρηθεί κατευθείαν στην καθαρή θέση.

## 2.18 Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού, σύμφωνα με το λογιστικό χειρισμό που προτείνει το Δ.Λ.Π. 23, αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία δημιουργήθηκε.

## 2.19 Ασφαλιστικά Προϊόντα

Ορισμένα ασφαλιστήρια συμβόλαια περιέχουν στοιχείο ασφάλισης και στοιχείο κατάθεσης. Τα συμβόλαια γενικών ασφαλειών κατατάσσονται στην κατηγορία των ασφαλιστηρίων συμβολαίων ενώ τα συμβόλαια ασφαλειών ζωής διαχωρίζονται στις κατηγορίες των επενδυτικών και ασφαλιστικών συμβολαίων σύμφωνα με την ικανότητα διακεκριμένης επιμέτρησης του στοιχείου της κατάθεσης των συμβολαίων.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εξετάζεται η επάρκεια των αναγνωρισμένων ασφαλιστικών υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τρέχουσες εκτιμήσεις των μελλοντικών ταμιακών ροών των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Αν η εξέταση αυτή δείξει ότι η λογιστική αξία των ασφαλιστικών του υποχρεώσεων είναι ανεπαρκής, το σύνολο του ελλείμματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης. Η εξέταση της επάρκειας γίνεται από ανεξάρτητο, αναγνωρισμένο εκτιμητή σε συνεργασία με την Αναλογιστική υπηρεσία της εταιρίας μας.

## 2.20 Συγκριτικά Στοιχεία

Η Εταιρία συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις με συγκριτικά στοιχεία. Για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της λογιστικής περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2005 χρησιμοποιήθηκαν συγκριτικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων και των επ' αυτών σημειώσεων της 31 Δεκεμβρίου 2004 (ισολογισμό) και 30 Ιουνίου 2004 (αποτελέσματα χρήσεως).

## 3. ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε πέρα από τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 «Περί ανωνύμων εταιριών», διέπεται από τις ειδικότερες διατάξεις του Ν.Δ 400/1970 «Περί ιδιωτικής επιχειρήσεως ασφαλίσεως» όπως ισχύει, ύστερα από τις τροποποιήσεις που έχουν επέλθει με βάση:

- Το Ν. 2170/93 (ΦΕΚ 150Α)
- Το Π.Δ 252/96 (ΦΕΚ 186Α) «Συμμόρφωση προς τις διατάξεις της 2ης και 3ης «Οδηγίας της Ε.Ε» του Ν.2496/97 (ΦΕΚ 87Α)
- Το Π.Δ 159/1998 (ΦΕΚ 121Α) «Συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 95/2β Ε.Κ»
- Το Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199Α)
- Το Π.Δ 169/2000 (ΦΕΚ 156Α) «Προσαρμογή προς την οδηγία 91/674 Ε.Ο.Κ.» η οποία ενσωματώθηκε στο Ελληνικό δίκαιο σύμφωνα με το Π.Δ 148/1984 (ΦΕΚ τ. Α' 47) «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων», όπως ισχύει τροποποιημένο με το Π.Δ 64/1999 (ΦΕΚ 74Α).

Των αποφάσεων του Υπουργού Ανάπτυξης Κ3-3522/97, Κ3-1695/98, Κ3-3974 και 3975/99 και Κ3-315, 6459, 9479/2000 και Κ-3 4383/07/06/2001 με τις οποίες πέρα από τη ρύθμιση ορισμένων θεμάτων ασφαλίσεως, καθορίζονται ο έλεγχος της πορείας διακανονισμού των εκκρεμών ζημιών, οι τεχνικές, οι μέθοδοι και ο τρόπος υπολογισμού των τεχνικών αποθεμάτων.

Από κάθε διάταξη ή νόμο ή απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, του Χ.Α., κλπ, που αναφέρονται στις εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρίες.

#### 4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

##### Γεωγραφικός τομέας

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα. Τα σημεία πώλησης κατά την 31-12-2004 ήταν 1.224, από τα οποία 577 είναι ιδιωτικά πρακτορεία, 136 είναι Α.Σ.Ο., 60 γραφεία Συντονιστών, 451 καταστήματα της Α.Τ.Ε. καταμελημένα σε 9 περιφερειακές μονάδες.

##### Επιχειρηματικός τομέας

Αντικείμενο εργασιών της Εταιρίας οι ασφαλίσεις ζωής και γενικών ζημιών.

##### ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	01.01-30.06 2005	01.01-30.06 2004
<b><u>Ασφαλίσεις Ζωής</u></b>		
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα και άλλα συναφή έσοδα	26.982	30.255
Μείον: Δεδουλευμένες Προμήθειες παραγωγής και έξοδα παραγωγής	-4.033	-5.331
Μείον: Πληρωθείσες αποζημιώσεις ασφαλισμένων-Ιδία κράτηση	-22.836	-19.596
Μεταβολή μαθηματικών και λοιπών προβλέψεων -Ιδία κράτηση	-6.383	388
Καθαρό εισόδημα επενδύσεων ασφαλίσεων ζωής	4.037	4.787
Μικτό κέρδος (ζημιά) ασφαλίσεων ζωής (α)	-2.233	10.503
<b><u>Ασφαλίσεις κατά Ζημιών</u></b>		
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα και άλλα συναφή έσοδα	52.710	55.417
Μείον: Δεδουλευμένες Προμήθειες παραγωγής και έξοδα παραγωγής	-5.974	-6.557
Μείον: Πληρωθείσες αποζημιώσεις ασφαλισμένων-Ιδία κράτηση	-20.750	-24.092
Μεταβολή μαθηματικών και λοιπών προβλέψεων -Ιδία κράτηση	96	-7.997
Καθαρό εισόδημα επενδύσεων ασφαλίσεων κατά ζημιών	1.730	2.051
Μικτό κέρδος (ζημιά) ασφαλίσεων κατά ζημιών (β)	27.812	18.822
Διοικητικά έξοδα (γ)	6.996	6.756
Λοιπά δεδουλευμένα έσοδα , έξοδα (δ)	15.598	14.757
<b>Κέρδη προ φόρων ( α+β- γ-δ)</b>	<b>2.985</b>	<b>7.812</b>
Μείον : Φόρος εισοδήματος	-1.068	-2.898
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>1.917</b>	<b>4.914</b>