



## ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ

### ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 2005 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2005 μπορεί να χαρακτηριστεί μια πολύ καλή χρονιά με θετικές εξελίξεις τόσο στις διεθνείς αγορές όσο και στην Ελληνική Χρηματιστηριακή αγορά.

Το Χρηματιστήριο Αθηνών ακολούθησε τις διεθνείς τάσεις.. Ο γενικός δείκτης του Χ.Α. στις 31/12/05 έκλεισε στις 3.663,90 μονάδες σημειώνοντας άνοδο κατά 31,50% ενώ υψηλές αποδόσεις παρουσίασαν οι επιμέρους δείκτες: ο FTSE-20 απόδοση 30,47%, ο FTSE-40 απόδοση 47,06% και ο FTSE-80 απόδοση 33,31%. Ο δείκτης των εταιρειών επενδύσεων χαρτοφυλακίου παρουσίασε ετήσια αύξηση κατά 38,47%

Κατά το 2005 οι επενδυτές επέδειξαν ενδιαφέρον ιδιαίτερα για τις μετοχές υψηλής κεφαλαιοποίησης ενώ η θετική πορεία του δείκτη τόνωσε το αγοραστικό ενδιαφέρον του επενδυτικού κοινού για το ελληνικό χρηματιστήριο.

Στις Η.Π.Α κατά το 2005 ο S&P 500 σημείωσε άνοδο κατά 3,06% ενώ Dow Jones παρουσίασε οριακή πτώση κατά 0,61%.

Όσο αφορά την διαχείριση επενδύσεων της Εταιρίας με γνώμονα το συμφέρον και την αξιοποίηση της περιουσίας των μετόχων, οι επενδύσεις κατευθύνθηκαν σε διάφορες κατηγορίες χρεογράφων κυρίως όμως σε επιλεγμένους μετοχικούς τίτλους. Οι μετοχικές επενδύσεις αφορούσαν εταιρίες που εμφάνιζαν δυναμισμό, δραστηριοποιούνταν πολλές εξ αυτών σε σύγχρονους κλάδους και προϊόντα και αναμένονταν να έχουν σημαντική αύξηση της ζήτησης τα προσεχή χρόνια.

Επίσης θα πρέπει κανείς να αναφέρει ότι η εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία συγχώνευσης με απορρόφηση της NEXUS A.E.E.X. και η οποία όταν θα υλοποιηθεί θα ενισχύσει σημαντικά τα κεφάλαια της εταιρίας.

Στο τέλος της χρήσης το χαρτοφυλάκιο της εταιρίας σε τρέχουσες τιμές ήταν επενδεδυμένο σε μετοχές κατά 51% και σε διαθέσιμα κατά 49%

Οικονομικός Απολογισμός

Τα συνολικά ακαθάριστα αποτελέσματα από διαχείριση χαρτοφυλακίου το 2005 ανήλθαν στο ποσό των € 2.166.037,78 έναντι αρνητικών € - 3.693.091,07 το 2004.

Οι δαπάνες διαχείρισης χαρτοφυλακίου ανήλθαν σε €729.518,69 έναντι €519.779,79 το 2004.

Οι δαπάνες διοικητικής λειτουργίας το 2005 ανήλθαν σε € 285.346,66 ενώ το 2004 είχαν ανέλθει σε € 256.437,17.

Το καθαρό αποτέλεσμα της χρήσης ήταν κέρδος ποσού € 1.114.819,41 σε σχέση με ζημία € 4.510.293,03 για την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου χρόνου.

Χαρτοφυλάκιο

Την 31/12/05 το χαρτοφυλάκιο της εταιρίας –όπως εμφανίζεται στον πίνακα επενδύσεων-αποτιμάται σε € 13.104.116,55 ενώ αφαιρουμένων των υποχρεώσεων η καθαρή αξία του ενεργητικού ανέρχεται σε € 12.776.377,57 Όπως αναφέρεται και στις σημειώσεις του ισολογισμού τα χρεόγραφα αποτιμήθηκαν στις αντίστοιχες τιμές κλεισίματος της 31/12/05.

Η χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής

Στο τέλος του 2005 η χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής της INTERINVEST ήταν € 0,58 έναντι € 0,52 στο τέλος 2004 καταγράφοντας μια αύξηση κατά 11,54%, η δε εσωτερική αξία ήταν € 0,78 παρουσιάζοντας discount -25,27%

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι ,

Η Διοίκηση με βαθύ αίσθημα ευθύνης και με στραμμένο το ενδιαφέρον της στην ικανοποίηση των μετόχων μας θέτει στόχους και βαδίζει για μια αποτελεσματικότερη και αποδοτικότερη διαχείριση. Από το τέλος του 2004 είχαμε θέσει ως στόχο η εταιρία το 2005 να επιστρέψει σε κερδοφορία. Με ιδιαίτερη ικανοποίηση –όπως διαπιστώνεται και σεις- ο στόχος αυτός επετεύχθη και ευελπιστούμε ότι στο μέλλον η Interinvest θα συνεχίσει στην καταγραφή κερδοφόρων αποτελεσμάτων.

Εκ μέρους της Διοίκησης σας ευχαριστούμε για τη συμμετοχή σας.

Αθήνα 24 Ιανουαρίου 2006

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗ

**Βεβαίωση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Βεβαιώνεται ότι η παραπάνω Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία αποτελείται από 2 (δύο) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου, την οποία χορηγήσαμε με ημερομηνία 27.01.2006.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 2006

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13671

**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Βασιλέως Κωνσταντίνου 44, 116 35 Αθήνα

Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. :127