



**ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.
ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**



Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο

1η Ιανουαρίου έως 31η Μαρτίου 2011

με βάση το Ν. 3556 / 2007





ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Κατάσταση συνολικών εσόδων για την περίοδο 1/1-31/3/2011	5
2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Ενοποιημένης & μη Ενοποιημένης κατά την 31/3/2011	7
3.Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	8
4.Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	8
5.Κατάσταση ταμειακών ροών.....	9
6. Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων	10
7. Στοιχεία και Πληροφορίες.....	23





1. Κατάσταση συνολικών εσόδων για την περίοδο 1/1-31/3/2011

Ποσά σε Ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/3/2011	1/1 - 31/3/2010	1/1 - 31/3/2011	1/1 - 31/3/2010
Έσοδα Πωλήσεων (Εισόδημα)	3.108.483	2.406.514	98.916	50.515
Κόστος Πωληθέντων	(3.608.472)	(3.449.897)	(877.496)	(1.323.132)
Μικτό Κέρδος	(499.989)	(1.043.383)	(778.580)	(1.272.617)
Λοιπά έσοδα	329.889	313.386	156.567	367.444
Έξοδα διάθεσης	(296.692)	(412.089)	(30.829)	(53.708)
Έξοδα διοίκησης	(606.828)	(574.939)	(135.587)	(117.107)
Λοιπά έξοδα	(367.623)	(131.143)	(203.872)	(113.760)
Λειτουργικό αποτέλεσμα	(1.441.243)	(1.848.169)	(992.301)	(1.189.747)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	24.928	2.092	2.220	1.841
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(280.383)	(227.541)	(182.208)	(127.161)
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	3.053	133.737	1.910	131.242
Μερίδιο Κερδών/(Ζημιών) από συγγενείς εταιρείες	37.699	1.948	0	0
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	(1.655.946)	(1.937.933)	(1.170.379)	(1.183.826)
Φόρος εισοδήματος	(6.219)	(3.591)	0	0
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1.662.165)	(1.941.524)	(1.170.379)	(1.183.826)
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου	(1.662.165)	(1.941.524)	(1.170.379)	(1.183.826)
Άλλα συνολικά έσοδα	0	0	0	0
Άλλα συνολικά έσοδα περιόδου καθαρά από φόρο	0	0	0	0
Συνολικά έσοδα περιόδου καθαρά από φόρο	(1.662.165)	(1.941.524)	(1.170.379)	(1.183.826)

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/3/2011	1/1 - 31/3/2010	1/1 - 31/3/2011	1/1 - 31/3/2010
Ιδιοκτήτες Μητρικής Εταιρείας	(1.608.732)	(1.922.159)	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας	(53.434)	(19.365)	0	0
Βασικά Κέρδη/(Ζημιές) ανά Μετοχή	(0,2118)	(0,2531)	(0,1541)	(0,1559)



Προσδιορισμός κονδυλίου:				
Κέρδη/(ζημιές) Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/3/2011	1/1 - 31/3/2010	1/1 - 31/3/2011	1/1 - 31/3/2010
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(1.655.946)	(1.937.933)	(1.170.379)	(1.183.826)
πλέον :				
χρηματοοικονομικά κέρδη	252.402	91.712	178.078	(5.921)
Μερίδιο (Κερδών)/ζημιών από συγγενείς	(37.699)	(1.948)	0	0
Συνολικές Αποσβέσεις	564.416	692.066	329.048	419.685
	(876.827)	(1.156.102)	(663.254)	(770.062)

Τυχούσας διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις



2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Ενοποιημένης & μη Ενοποιημένης κατά την 31/3/2011

Ποσά σε Ευρώ

Περιουσιακά στοιχεία	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2011	31/12/2010	31/3/2011	31/12/2010
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	38.024.530	38.743.981	20.331.889	21.464.202
Επενδύσεις σε ακίνητα	265.620	266.145	101.924	102.449
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	36.863	39.318	1.254	1.423
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	0	0	7.114.292	7.114.292
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	3.455.246	3.455.246	5.206.927	5.206.927
Λοιπά χρηματ./κά στοιχεία	233.896	233.896	228.907	228.907
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	2.373.127	2.363.369	565.351	567.898
	44.389.282	45.101.954	33.550.544	34.686.098
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία				
Αποθέματα	1.009.071	970.694	0	0
Εισπρακτέες εμπορικές απαιτήσεις	7.376.810	5.362.383	1.422.856	1.251.572
Άλλες Απαιτήσεις	10.970.301	11.560.802	10.716.525	10.767.433
Άλλα Κυκλοφορούντα στοιχεία	2.329.935	2.584.698	1.854.211	2.221.338
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	3.189.711	3.623.232	304.833	468.947
	24.875.828	24.101.810	14.298.424	14.709.290
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	69.265.111	69.203.764	47.848.968	49.395.388
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2011	31/12/2010	31/3/2011	31/12/2010
Καθαρή Θέση & Υποχρεώσεις				
Καθαρή Θέση αποδοτέα στους ιδιοκτήτες της μητρικής:				
Μετοχικό κεφάλαιο	4.557.096	4.557.096	4.557.096	4.557.096
Υπερ Το Άρτιο	11.734.010	11.734.010	11.734.010	11.734.010
Άλλα συνθετικά στοιχεία της καθαρής θέσης	2.329.710	2.329.710	2.288.925	2.288.925
Κέρδη σε νέο	(3.876.379)	(2.267.647)	2.550.747	3.721.126
Σύνολο Καθαρής Θέσης ιδιοκτητών μητρικής εταιρείας (α)	14.744.437	16.353.168	21.130.778	22.301.157
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	2.357.313	2.410.747		
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)=(α)+(β)	17.101.750	18.763.916	21.130.778	22.301.157
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις:				
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	12.339.362	12.145.851	7.086.167	7.083.830
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	3.793.028	3.901.509	1.807.397	1.854.866
Αναβαλλόμενος φόρος	122.801	123.703	66.065	66.065
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	158.261	160.918	43.400	42.032
Προβλέψεις/Άλλες Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	15.182.619	15.175.250	12.836.201	12.826.835
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων	31.596.071	31.507.231	21.839.231	21.873.628
Τρέχουσες υποχρεώσεις:				
Εμπορικές και άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις	7.746.176	6.382.024	382.054	360.174
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	277.941	416.824	17.089	62.992
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	686.497	798.729	124.744	234.695
Τρέχουσα αναλογία των μακροπρόθεσμων δανείων	2.825.623	3.203.141	2.082.825	2.233.292
Τρέχον μερίδιο χρηματοδοτικών μισθώσεων	433.414	428.693	185.006	181.806
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.597.639	7.703.206	2.087.241	2.147.644
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	20.567.290	18.932.617	4.878.959	5.220.603
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	52.163.361	50.439.848	26.718.190	27.094.231
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων (γ)+(δ)	69.265.111	69.203.764	47.848.968	49.395.388

Τυχούσας διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις



3.Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

(ποσά σε Ευρώ)	Αποδιδόμενα στους μετόχους ιδιοκτήτες της μητρικής Εταιρείας				Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2010	4.557.096	11.734.010	2.328.148	(2.303.096)	16.316.157	2.203.213	18.519.370
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/3/2010:							
Τακτικό αποθεματικό χρήσης					0		0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζομένων & διακοπεισών δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-31/3/2010				(1.922.159)	(1.922.159)	(19.365)	(1.941.524)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 31η Μαρτίου 2010	4.557.096	11.734.010	2.328.148	(4.225.255)	14.393.998	2.183.848	16.577.846
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2011	4.557.096	11.734.010	2.329.710	(2.267.647)	16.353.168	2.410.747	18.763.916
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/3/2011:							
Τακτικό αποθεματικό χρήσης			0	0	0		0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζομένων & διακοπεισών δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-31/3/2011				(1.608.732)	(1.608.732)	(53.434)	(1.662.165)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/(Ζημιά) περιόδου	0	0	0	(1.608.732)	(1.608.732)	(53.434)	(1.662.165)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 31η Μαρτίου 2011	4.557.096	11.734.010	2.329.710	(3.876.379)	14.744.437	2.357.313	17.101.750

4.Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

(ποσά σε Ευρώ)	Αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της Μητρικής Εταιρείας				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2010	4.557.096	11.734.010	2.287.825	3.506.287	22.085.218
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/3/2010:					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζομένων & διακοπεισών δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-31/3/2010				(1.183.826)	(1.183.826)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 31η Μαρτίου 2010	4.557.096	11.734.010	2.287.825	2.322.461	20.901.392
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2011	4.557.096	11.734.010	2.288.925	3.721.126	22.301.157
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/3/2011:					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζομένων & διακοπεισών δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-31/3/2011				(1.170.379)	(1.170.379)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 31η Μαρτίου 2011	4.557.096	11.734.010	2.288.925	2.550.747	21.130.778

5. Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά σε Ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1 - 31.3.2011	1.1. -31.3.2010	1.1 - 31.3.2011	1.1. -31.3.2010
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	(1.655.946)	(1.937.933)	(1.170.379)	(1.183.826)
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις περιόδου	564.416	692.066	329.048	419.685
Προβλέψεις	2.657	7.834	1.368	5.353
Έσοδα από προβλέψεις	0	(6.180)	0	(6.180)
Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας				
-Κέρδη / Ζημιές από πώληση παγίων	193.085	23.772	198.165	29.081
- Κέρδη / Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	(37.699)	(1.948)	0	0
- Έσοδα από μερισμάτα	0	(125.000)	0	(125.000)
-Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(24.928)	(2.092)	(2.220)	(1.841)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	280.383	227.541	182.208	129.637
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση/(αύξηση) των αποθεμάτων	(38.377)	391.095	0	0
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	(1.690.346)	(152.672)	(333.841)	532.830
Αύξηση / (μείωση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	242.325	(106.636)	367.127	75.052
Μείον:	2.013.561	947.932	(79.857)	311.901
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(256.567)	(240.359)	(175.451)	(154.759)
Καταβληθέντες φόροι	(7.287)	(3.047)	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(414.723)	(285.627)	(683.833)	31.933
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(691.299)	(1.089.622)	(198.891)	(872.013)
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων	1.037.231	864.914	988.952	689.885
Τόκοι εισπραχθέντες	24.922	2.092	2.220	1.841
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	125.000	0	125.000
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	370.854	(97.616)	792.281	(55.287)
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	586.926	1.302.510	386.926	580.580
Εισπράξεις συμβάσεων πώλησης και επαναμίσθωσης	0	0	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(872.818)	(870.953)	(615.220)	(632.932)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(103.760)	(108.840)	(44.269)	(41.284)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(389.652)	322.717	(272.563)	(93.637)
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	(433.520)	(60.527)	(164.114)	(116.991)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.623.232	2.990.529	468.947	857.245
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3.189.711	2.930.002	304.833	740.254

Τυχούσας διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις



6. Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ

6.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρία ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του Ομίλου. Ιδρύθηκε το 1986 στην Αθήνα. Η έδρα της Εταιρείας, βρίσκεται στον Άλιμο Αττικής, (Λ. Αλίμου 7, Τ.Κ. 174 55). Οι μετοχές της Εταιρείας εισηχθήσαν στη παράλληλη αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών στις 10/4/1998 με το σύμβολο «ΚΥΡΙΟ». Βάσει του Νέου Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ο οποίος ισχύει από τις 28/11/2005, οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Αγορά Αξιών στην κατηγορία «Μεσαία και Μικρή Κεφαλαιοποίηση» με το ίδιο σύμβολο «ΚΥΡΙΟ».

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1/1-31/3/2011 εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 27 Μαΐου 2011.

Φύση Δραστηριοτήτων

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε τρεις κλάδους. Πρώτος είναι ο επαγγελματικός θαλάσσιος τουρισμός με σκάφη αναψυχής, ιδιόκτητα και τρίτων, επανδρωμένα και μη, δεύτερος η διαχείριση μαρίνων και τρίτος η κατασκευή και εκμετάλλευση ακινήτων.

6.2 Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. και του Ομίλου που αφορούν την περίοδο 01.01.2011 έως 31.3.2011 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και ερμηνειών, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με την τελευταία δημοσιευθείσα ετήσια οικονομική έκθεση της 31 Δεκεμβρίου 2010.

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της 31.03.2011 είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2010.

6.3 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/3/2011 έχει ως εξής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ	Μέθοδος ενοποίησης
ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ				
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	Μητρική	μητρική
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
MEDITERRANEAN YACHTING GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	80,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
SARL KIRIACOULIS FRANCE	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
SARL VENT PORTANT	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
SCI DU DONATOR	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
KIRIACOULIS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	70,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
NUIT YACHTING D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	100,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΙΤΑΛΙΑ	51,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ MARITIME Ν.Ε.Π.Α.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
CATPRO Ν. Ε. Π. Α	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	Άμεση	καθαρή θέση
ΑΚΙΝΗΤΑ				
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	75,91%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ				
Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	Άμεση - Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,58%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	26,64%	Άμεση	καθαρή θέση
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	22,92%	Άμεση	καθαρή θέση
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	22,50%	Άμεση	καθαρή θέση
ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ Κ ΑΛΛΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ				
EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	45,00%	Άμεση	καθαρή θέση
KIRIACOULIS motor yachts Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	51,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
ΚΑΡΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	34,34%	Άμεση	καθαρή θέση

Η Κ/Ξ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ποσοστό άμεσης συμμετοχής 25% δεν συντάξε οικονομικές καταστάσεις καθώς είναι σε διαδικασία λύσης και επιπλέον δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (ΔΛΠ1).

Η συμμετοχή της Μητρικής από το ποσοστό του 18,75% στην εταιρεία «ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.» έγινε 22,92% με αποτέλεσμα να χαρακτηρίζεται «συγγενής εταιρεία» και να ενοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την 1/7/2010 (ΔΛΠ 28). Η μητρική με την από 28/6/2010 απόφαση του Δ.Σ. της εξαγόρασε 197.240 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας της κάθε μιάς ενός (1) € αντί του ποσού των € 399.333. Έτσι η Εταιρεία, με την ολοκλήρωση αγοράς των ως άνω μετοχών, κατέχει 1.084.648 ονομαστικές μετοχές επί συνόλου 4.732.840, ή ποσοστό 22,92%. Η αγορά των άνω μετοχών κρίθηκε σκόπιμη και συμφέρουσα για την Εταιρεία και τον Όμιλο δεδομένης της αυξανόμενης δραστηριοποίησης στο χώρο των μαρινών. Η είσοδος της «συγγενούς» ευνόησε τα αποτελέσματα του Ομίλου, στην υπό εξέταση περίοδο, κατά ποσό € 47.149, αναλυτικά δημιούργησε αύξηση στα συνολικά έσοδα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας στους μετόχους της Μητρικής ισόποσα με το άνω ή ποσοστό 2,85%, η δε ισόποση επίδραση στο σύνολο της καθαρής θέσης ιδιοκτητών της Μητρικής Εταιρείας ανέρχεται σε 0,32%.



6.4. Οικονομικές πληροφορίες κατά επιχειρηματικό τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ & ΑΛΛΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ
1/1 - 31/3/2011					
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	2.473.199	41.373	1.177.041	0	3.691.613
Εσωτερικές πωλήσεις	(574.475)	0	(8.655)	0	(583.130)
Καθαρές πωλήσεις	1.898.724	41.373	1.168.386	0	3.108.483
Λειτουργικά αποτελέσματα	(1.535.529)	(1.098)	160.643	(65.259)	(1.441.243)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(207.687)	(35.691)	9.531	(18.556)	(252.402)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	0	37.699	0	37.699
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(1.743.216)	(36.789)	207.873	(83.814)	(1.655.946)
Φόρος εισοδήματος	0	0	(6.219)	0	(6.219)
Καθαρό κέρδος	(1.743.216)	(36.789)	201.654	(83.814)	(1.662.165)
Λειτουργικά αποτελέσματα προ αποσβέσεων	(1.132.380)	15.032	262.747	(22.226)	(876.827)

	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ & ΑΛΛΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ
1/1 - 31/3/2010					
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	2.509.303	360.633	1.224.531	0	4.094.467
Εσωτερικές πωλήσεις	(1.673.422)	0	(14.531)	0	(1.687.953)
Καθαρές πωλήσεις	835.881	360.633	1.210.000	0	2.406.514
Λειτουργικά αποτελέσματα	(1.751.982)	(222.027)	182.137	(56.297)	(1.848.169)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(26.696)	(31.473)	(15.248)	(18.296)	(91.712)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	0	1.948	0	1.948
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(1.778.678)	(253.499)	168.837	(74.594)	(1.937.933)
Φόρος εισοδήματος	0	509	(4.100)	0	(3.591)
Καθαρό κέρδος	(1.778.678)	(252.990)	164.737	(74.594)	(1.941.524)
Λειτουργικά αποτελέσματα προ αποσβέσεων	(1.233.580)	(203.752)	294.493	(13.264)	(1.156.102)

Στη συνέχεια αναλύονται οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ανά επιχειρηματικό τομέα:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΤΟΜΕΩΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1-31/3/2011	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ & ΆΛΛΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	ΣΥΝΟΛΑ	
(πασά σε Ευρώ)						
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	1.759.812	0	0	0	1.759.812	0
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	102.420	0	0	0	102.420	98.916
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	36.493	0	0	0	36.493	0
Έσοδα από πωλήσεις με αντιπαροχή	0	0	0	0	0	0
Έσοδα από εκμετάλλευση χώρου στάθμευσης οχημάτων	0	41.373	0	0	41.373	0
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	0	0	1.037.136	0	1.037.136	0
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών	0	0	131.250	0	131.250	0
ΣΥΝΟΛΑ	1.898.724	41.373	1.168.386	0	3.108.483	98.916

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΤΟΜΕΩΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1-31/3/2010	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ & ΆΛΛΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	ΣΥΝΟΛΑ	
(πασά σε Ευρώ)						
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	748.182	0	0	0	748.182	0
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	54.888	0	0	0	54.888	50.515
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	32.811	0	0	0	32.811	0
Έσοδα από πωλήσεις με αντιπαροχή	0	305.614	0	0	305.614	0
Έσοδα από εκμετάλλευση χώρου στάθμευσης οχημάτων	0	55.019	0	0	55.019	0
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	0	0	1.085.000	0	1.085.000	0
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών	0	0	125.000	0	125.000	0
ΣΥΝΟΛΑ	835.881	360.633	1.210.000	0	2.406.514	50.515

Εποχικότητα

Τα λειτουργικά αποτελέσματα της Εταιρείας διαφέρουν σημαντικά από τρίμηνο σε τρίμηνο μέσα στο οικονομικό έτος, τάση που αναμένεται να συνεχιστεί και στο μέλλον ως αποτέλεσμα της εποχικότητας της ζήτησης. Ο τομέας του θαλάσσιου τουρισμού χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα αφού ο κύριος όγκος του συνόλου των ναυλώσεων που είναι το σημαντικότερο κομμάτι του κύκλου εργασιών του Τομέα «Σκάφη αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα», πραγματοποιείται κατά τους μήνες Απρίλιο έως Νοέμβριο. Συνεπώς, η Εταιρεία παρουσιάζει γενικά υψηλότερα έσοδα στο δεύτερο και ακόμα υψηλότερα το τρίτο τρίμηνο του οικονομικού έτους. Αντίθετα, σημειώνει χαμηλότερα έσοδα κατά τη διάρκεια του πρώτου και τέταρτου τριμήνου



Γεωγραφικοί τομείς

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο γεωγραφικός τομέας ορίζεται με βάση τη χώρα της έδρας εγκατάστασης των ενοποιούμενων εταιρειών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα του **επαγγελματικού θαλάσσιου τουρισμού** με την εκμετάλλευση ιδιόκτητων και ξένων επαγγελματικών τουριστικών πλοίων αναψυχής, που έγκειται στην εκμίσθωση αυτών μέσω της Διεθνούς Ναυλαγοράς. Γεωγραφικά εκτελούνται ναύλοι στην Ελληνική Επικράτεια, στην Ευρωζώνη και σε Λοιπές Χώρες.

Στον τομέα **εκμετάλλευσης Μαρίνων** ο Όμιλος δραστηριοποιείται γεωγραφικά στην Ελληνική Επικράτεια.

Στον τομέα **εκμετάλλευσης ακινήτων** ο Όμιλος δραστηριοποιείται γεωγραφικά στην Ελληνική και Γαλλική Επικράτεια.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ:	1/1-31/3/2011	1/1-31/3/2010
ΕΛΛΑΔΑ	1.345.166	1.658.332
ΕΥΡΩΖΩΝΗ	1.759.812	748.182
ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ	3.505	0
ΣΥΝΟΛΟ	3.108.483	2.406.514

6.5. Σημαντικά Εταιρικά γεγονότα και πληροφορίες

6.5.1. Ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν απέκτησαν στην παρούσα περίοδο ίδιες μετοχές ούτε κατέχουν τέτοιες.

6.5.2. Η Εταιρεία εμπλούτισε τον στόλο της με την αγορά 4 νέων πλοίων αξίας κτήσης ποσού € 571.120 ενώ πούλησε 17 παλαιότερα συνολικού τιμήματος ποσού € 1.253.328.

Έτσι η Εταιρεία την 31/3/2011 διαθέτει 154 πλοία, λογιστικής αξίας ποσού € 16.708.328 και ο Όμιλος 189 πλοία, λογιστικής αξίας ποσού € 24.365.924.

6.5.3. Στην υπό εξέταση περίοδο η Εταιρεία αποπλήρωσε δάνεια ποσού € 615.220, ενώ εισέπραξε από δανεισμό ποσό € 386.926. Ο δε Όμιλος αποπλήρωσε αντίστοιχα δάνεια ποσού € 872.818 και εισέπραξε από δανεισμό ποσό € 586.926.

6.5.4. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στη παρακάτω σημείωση 6.10.3. του παρόντος.



Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, η Μητρική έχει κάνει πρόβλεψη ποσού € 44.372. Δεν υπάχθηκε στον Ν. 3697/2008 ούτε στον 3888/2010 εξ αιτίας του ότι ο σκοπός της είναι αμιγώς ναυτιλιακός, χωρίς φορολογικό ενδιαφέρον.

6.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως τους μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων καθώς και των συσσωρευμένων ζημιών λόγω μείωσης της αξίας τους. Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με την σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης για την ωφέλιμη ζωή τους.

Η Διοίκηση επανεκτιμώντας τα κατέχοντα ιδιόκτητα ακίνητα, προσδιόρισε τρία (3) από αυτά επενδυτικά περιουσιακά στοιχεία (ακίνητα κατεχόμενα για επένδυση) αντί ιδιοχρησιμοποιούμενα.

Συγκεκριμένα:

α) Ένα διαμέρισμα που βρίσκεται στον Δήμο του Π. Φαλήρου 239 μ² λογιστικής αξίας ποσού € 86.010, β) ένα διαμέρισμα που βρίσκεται στον Δήμο του Π. Φαλήρου 70 μ² λογιστικής αξίας ποσού € 15.914 ιδιοκτησίας της μητρικής, το πρώτο παραμένει αδιάθετο τους τελευταίους μήνες, ενώ το δεύτερο μισθώνεται ανά μήνα, αντί των 400 € ενώ (ΔΛΠ 40.5). και γ) αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη Σίκινο Κυκλάδων 200 στρεμμάτων αξίας κτήσης ποσού € 163.696 του οποίου η μελλοντική χρήση χαρακτηρίζεται απροσδιόριστη επί του παρόντος. Ενώ συγχρόνως αυξάνεται η αξία του επενδυμένου κεφαλαίου (ΔΛΠ 40.8 α & β). Τα ως άνω ακίνητα κατεχόμενα για επένδυση αποτιμώνται όπως οι Ενσώματες ακινητοποιήσεις.

Επί των ακινήτων των Ενοποιούμενων Ελληνικών Εταιρειών (θυγατρικών) στις 31/3/2011 υφίστανται εμπράγματα ασφαλείες για συνολικό ποσό € 600.000.

Τα ποσά των αποσβέσεων που βάρυναν τα αποτελέσματα της Μητρικής και του Ομίλου στην υπό εξέταση περίοδο (1/1-31/3/2011) ανέρχονται στα ποσά των € 329.048 και 564.416 αντίστοιχα.

6.7 Δανειακές υποχρεώσεις

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2011	31/12/2010	31/3/2011	31/12/2010
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	8.722.263	8.403.752	3.531.568	3.529.231
Δάνεια ομολογιακά	3.617.099	3.742.099	3.554.599	3.554.599
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	12.339.362	12.145.851	7.086.167	7.083.830
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	686.497	798.729	124.744	234.695
Τρέχουσα αναλογία μακροπροθέσμων δανείων	2.189.328	2.297.911	1.509.030	1.590.562
Τρέχουσα αναλογία ομολογιακών δανείων	636.295	905.230	573.795	642.730
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	3.512.120	4.001.870	2.207.568	2.467.987
Σύνολο δανεισμού	15.851.482	16.147.721	9.293.736	9.551.817

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων του Ομίλου είναι οι εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31/3/2011				
Σύνολο δανείων	3.512.120	12.339.362	-	15.851.482
	3.512.120	12.339.362	-	15.851.482
31/12/2010				
Σύνολο δανείων	4.001.870	12.145.851	-	16.147.721
	4.001.870	12.145.851	-	16.147.721

Το μερίδιο των δανείων που πρόκειται να αποπληρωθούν από ένα έως πέντε έτη είναι την 31/3/2011 το 77,84% του συνόλου του τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, ενώ το αντίστοιχο ποσοστό της 31/12/2010 ήταν 75,22%.

Τα επιτόκια δανεισμού του Ομίλου συνάπτονται με βάση το ευρίβορ πλέον περιθωρίου επιτοκίου. Τα τραπεζικά βαρύνονται επιπρόσθετα του προαναφερόμενου με την εισφορά του Ν.128/75.

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα με ναυτικές υποθήκες. Επίσης υφίστανται υποθήκες επί ακινήτων των θυγατρικών (ποσού 600 χιλ.€).

6.8 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες, δεν υπάρχουν.

6.9 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2011	31/3/2010	31/3/2011	31/3/2010
Μισθωτοί	65	74	13	14
Ημερομίσθιοι	16	16	0	0
	81	90	13	14

6.10 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

6.10.1. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Οι δοθείσες εγγυήσεις από τη μητρική σε τρίτους ανέρχονται την 31.3.2011 σε ποσό εκ. € 4,9 ενώ οι δοθείσες εγγυήσεις των θυγατρικών σε τρίτους ανέρχονται στο ποσό των € 1,4.



6.10.2. Επί των ακινήτων των Ενοποιούμενων Ελληνικών Θυγατρικών Εταιρειών υφίστανται εμπράγματα ασφάλειες για συνολικό ποσό € 600.000. Επί των πλοίων της μητρικής την 31/3/2011, υπάρχουν εγγεγραμμένες Α' Ναυτικές Υποθήκες, υπέρ τραπεζών, ποσού εκ.€ 15,5 για εξασφάλιση πιστοδοτήσεων που χορηγήθηκαν για την αγορά των πλοίων αυτών. Επί της αξίας των πωληθέντων πλοίων, την 31/3/2011, υπάρχουν Α' και Β' Ναυτικές Υποθήκες, ποσού εκ.€ 2,7 για εξασφάλιση απαιτήσεων της εταιρείας από τις πωλήσεις πλοίων.

6.10.3. Η Διοίκηση του Ομίλου προχώρησε στην αποδοχή περαιώσεων του ν. 3888/2010, σε όλες τις θυγατρικές που μπορούσαν να υπαχθούν. Έτσι οι τρεις θυγατρικές που εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα με ανέλεγκτες χρήσεις είναι αμιγώς ναυτιλιακές εταιρείες, των οποίων το εισόδημα απαλλάσσεται από τη φορολογία εισοδήματος.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των ενοποιούμενων εταιρειών έχουν ως εξής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2005-2010
Κ & Γ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ MARITIME Ν.Ε.Π.Α.	ΕΛΛΑΔΑ	2006-2010
ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
MEDITERRANEAN YACHTING GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	-
SARL KIRIACOULLIS FRANCE	ΓΑΛΛΙΑ	-
SARL VENT PORTANT	ΓΑΛΛΙΑ	-
SARL KIRIACOULLIS POINT D' AMURE	ΓΑΛΛΙΑ	-
SCI DU DONATOR	ΓΑΛΛΙΑ	-
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2000-2010
KIRIACOULLIS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	-
NUIT YACHTING D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	-
KIRIACOULLIS ITALIA SRL	ΙΤΑΛΙΑ	-
KIRIACOULLIS motor yachts A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2010
CATPRO Ν. Ε. Π. Α	ΕΛΛΑΔΑ	2004-2010
ΚΑΡΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	2010

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, η μητρική έχει κάνει πρόβλεψη ποσού € 44.372, καθώς ο κύριος όγκος των εσόδων της απαλλάσσεται από τη φορολογία εισοδήματος, ως εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, δεν υπήχθη στον ν. 3888/2010.



6.11 Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2011	31/3/2010	31/3/2011	31/3/2010
Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής	(1.608.732)	(1.922.159)	(1.170.379)	(1.183.826)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	7.595.160	7.595.160	7.595.160	7.595.160
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(0,2118)	(0,2531)	(0,1541)	(0,1559)

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Μητρικής Εταιρίας στις 30/06/2010 αποφάσισε, μεταξύ άλλων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, την αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,30 ευρώ σε 0,60 ευρώ και την ίδια στιγμή την μείωση του συνολικού αριθμού των μετοχών της εταιρίας από 15.190.320 σε 7.595.160 κοινές ονομαστικές μετοχές (reverse split). Στις 25/08/2010 ήταν η πρώτη ημερομηνία διαπραγμάτευσης των 7.595.160 νέων μετοχών με την νέα ονομαστική αξία των 0,60 ευρώ ανά μετοχή στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Για να υπολογιστούν οι συγκρίσιμες τιμές του δείκτη, ο μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά

την περίοδο 01/01 – 31/12/2010 προσαρμόστηκε σύμφωνα με το παραπάνω συμβάν (βλ. ΔΛΠ 33, παράγραφος 64).

Η Μητρική Εταιρεία έχει θέσει μόνο κοινές ονομαστικές μετοχές. Κάθε κοινή μετοχή έχει τα ίδια δικαιώματα με τις άλλες κοινές μετοχές.

Δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε κοινές μετοχές δεν υφίστανται (δυνητικός τίτλος μετατρέψιμος σε κοινή μετοχή είναι ένα χρηματοοικονομικό μέσο ή άλλη σύμβαση που μπορεί να παρέχει στον κάτοχό του το δικαίωμα για κοινές μετοχές της Μητρικής Εταιρίας). Για τον λόγο αυτό τα υπολογιζόμενα κέρδη ανά μετοχή είναι ίσα με τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή.



6.12. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα πρόσωπα στη διάρκεια της περιόδου 1/1-31/3/2011, έχουν πραγματοποιηθεί κάτω από τους συνηθισμένους όρους της αγοράς.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας, Ομίλου και θυγατρικών, συγγενών και λοιπών συνδεδεμένων μερών, στη διάρκεια της περιόδου 1/1-31/3/2011 καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31/3/2011:

6.12.1. Ποσά πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας και του Ομίλου σωρευτικά από 1/1-31/3/2011 που έχουν προκύψει από συναλλαγές Εταιρείας και θυγατρικών έχουν όπως παρακάτω:

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ																
1/1-31/3/2011																
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ Ν.Ε.Π.Α.	SARL KIRIACOULIS FRANCE	SARL VENT PORTANT	SARL POINT D' AMURE	MEDITERRANEAN YACHTING GMBH	NUIT YACHTING DOO	KIRIACOULIS DOO	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ	KIRIACOULIS MOTOR YACHTS AE	KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΣΥΝΟΛΑ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		1.800	70	1.200	150		24.026					1.936	748	300	150	30.381
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	26															26
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.																0
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ																0
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ Ν.Ε.Π.Α.																0
SARL KIRIACOULIS FRANCE	3.000															3.000
SARL VENT PORTANT	568.260															568.260
SARL POINT D' AMURE	3.192															3.192
MEDITERRANEAN YACHTING GMBH																0
NUIT YACHTING DOO																0
KIRIACOULIS DOO																0
ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	8.655															8.655
Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ																0
KIRIACOULIS ITALIA SRL																0
ΣΥΝΟΛΑ	583.134	1.800	70	1.200	150	0	24.026	0	0	0	0	1.936	748	300	150	613.514

Π
Ω
Λ
Η
Τ
Η
Σ



6.12.2. Ποσά πωλήσεων και αγορών του **Ομίλου** και **συγγενών** σωρευτικά από 1/1-31/3/2011 που έχουν προκύψει από συναλλαγές θυγατρικών Ομίλου και συγγενών έχουν όπως παρακάτω:

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ						
1/1-31/3/2011						
Π Ω Λ Η Τ Η Σ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ	
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		0	300	300
		ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	183			183
		ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	3.907			3.907
		ΣΥΝΟΛΑ	4.090	0	300	4.390

6.12.3. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του **Ομίλου** με τις **συγγενείς** εταιρείες στη λήξη της περιόδου 1/1-31/3/2011 έχουν όπως παρακάτω:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ								
31/3/2011								
Ε Τ Α Ε Α Ι Χ Π Ρ Ε Α Ε Ι Ι Τ Α Τ Η Σ Π Ν Η Ο Υ		ΟΜΙΛΟΣ	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.	ΚΑΤΠΡΟ Ν.Ε.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΑ	
		ΟΜΙΛΟΣ		298.287	23.021	53.442	96.050	470.801
		ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	199.708					199.708
		κ/ξ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	134.592					134.592
		ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.	27.868					27.868
		ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	8.556					8.556
		ΣΥΝΟΛΑ	370.724	298.287	23.021	53.442	96.050	841.525



6.12.4. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών στη λήξη της περιόδου 1/1-31/3/2011 έχουν όπως παρακάτω:

		ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ															
		31/3/2011															
Ε Τ Α Ι Ρ Ε Ι Α		ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ Ν.Ε.Π.Α.	SARL ΚΙΡΙΑΚΟΥΛ IS FRANCE	SARL VENT PORTANT	SARL POINT D' AMURE	MEDITERRANEAN YACHTING GMBH	NUIT YACHTING DOO	KIRIACOUL IS DOO	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	K & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ	KIRIACOULIS MOTOR YACHTS AE	KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΣΥΝΟΛΑ
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		7.197.495	2.892	51.496	10.002		1.169.058	150.000	30.994			16.138	4.421	69.248		8.701.744
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.						378.949	1.123.544	913.944	12.476	3.960					574.144	3.007.017
Π Ο Υ	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.																0
Ε Χ Ε Ι	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ																0
Τ Η Ν	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ Ν.Ε.Π.Α.		58.434														58.434
Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	SARL KIRIACOULIS FRANCE	371.585	370.074														741.659
	SARL VENT PORTANT	288														495.420	495.708
	SARL POINT D' AMURE	755.598														5.211	760.809
	MEDITERRANEAN YACHTING GMBH																0
	NUIT YACHTING DOO																0
	KIRIACOULIS DOO		3.780														3.780
	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	122.308				4.305								232.359		1.455	360.427
	K & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ			189.270													189.270
	KIRIACOULIS ITALIA SRL	19.839	405.442				238										425.519
	ΣΥΝΟΛΑ	1.269.617	8.035.225	192.161	51.496	14.308	379.187	2.292.602	1.063.944	43.470	3.960	0	16.138	236.780	69.248	1.076.230	14.744.365

6.12.5. Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας σωρευτικά, από την έναρξη ως την λήξη της τρέχουσας περιόδου, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν όπως παρακάτω:

(ποσά σε €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2011	31/12/2010	31/3/2011	31/12/2010
Έσοδα				
Από θυγατρικές	0	0	30.381	316.449
Από συγγενείς	300	1.200	300	1.200
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	25.184	711.512	270	240.080
	25.484	712.712	30.951	557.729
Έξοδα				
Προς θυγατρικές	0	0	583.134	4.486.845
Προς συγγενείς	4.090	86.091	183	61.922
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0
	4.090	86.091	583.316	4.548.767
Απαιτήσεις				
Από θυγατρικές	0	0	8.701.744	8.790.782
Από συγγενείς	470.801	454.243	242.811	228.443
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.488.014	3.285.990	458.239	458.239
	3.958.814	3.740.233	9.402.794	9.477.464
Υποχρεώσεις				
Προς θυγατρικές	0	0	1.269.617	1.302.940
Προς συγγενείς	370.724	338.713	331.823	331.640
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	227.026	324.457	237.026	334.457
	597.750	663.170	1.838.467	1.969.038
Παροχές προς τη Διοίκηση και στελέχη της Εταιρείας				
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	37.747	185.274	13.176	60.096
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	272.694	272.640	272.640	272.640
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	233.255	233.255	10.000	10.000

Από τις παραπάνω συναλλαγές του Ομίλου έχουν απαλειφθεί οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ των θυγατρικών εταιρειών.

6.13 Γεγονότα μετά την ημερομηνία κλεισίματος περιόδου

Δεν υφίστανται σημαντικά γεγονότα μετά το κλείσιμο της υπό εξέταση περιόδου 1/1-31/3/2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜ/ΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Θεοφάνης Στ. Κυριακούλης
Α.Δ.Τ. Σ 554058

Σπυρίδων Στ. Κυριακούλης
Α.Δ.Τ. Ξ 072425

Χαρίκλεια Δ. Θεοδώρου
Α.Δ.Τ. Σ 620678
Αρ.Α.Α.Ε. 18092 Α΄ τάξης

