



**ATHEXGROUP**  
Όμιλος Χρηματιστηρίου Αθηνών

---

## Δελτίο Τύπου

11 Φεβρουαρίου 2020

### 1<sup>ο</sup> Real Estate Conference

---

Με μεγάλη επιτυχία πραγματοποιήθηκε σήμερα το 1<sup>ο</sup> Real Estate Conference που διοργάνωσε ο Όμιλος Χρηματιστηρίου Αθηνών στο πλαίσιο διενέργειας κλαδικών συνεδρίων με στόχο την ανάδειξη εταιρειών που έχουν κοινό αντικείμενο δραστηριοποίησης.

Την εκδήλωση τίμησε με την παρουσία του ο Υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων **Άδωνις Γεωργιάδης** ο οποίος αναφέρθηκε emphatically στον καταλυτικό ρόλο που διαδραματίζει η ανάκαμψη της αγοράς ακινήτων στην συνολική οικονομική ανάπτυξη της χώρας. *«Η Κυβέρνηση είναι αποφασισμένη να στηρίξει τον κλάδο του real estate και αυτό έχει αρχίσει αλλά και θα συνεχίσει να γίνεται με μία σειρά μέτρων, φορολογικού και όχι μόνο χαρακτήρα»* τόνισε κάνοντας επίσης αναφορά στην Golden Visa και τις δυνατότητες που αυτή μπορεί να προσφέρει ως σημαντικό εργαλείο για την τόνωση της αγοράς ακινήτων. Ο κ. Γεωργιάδης εμφανίσθηκε αισιόδοξος για την όλη πορεία του κλάδου τονίζοντας πως από πλευράς Κυβέρνησης έχει ήδη δρομολογηθεί ένα ισχυρό πλέγμα πολιτικής και συγκεκριμένων μέτρων προς αυτή την κατεύθυνση.

Στην παρουσίασή του ο κ. **Ηλίας Λεγκός** επικεφαλής οικονομικής ανάλυσης της Τράπεζας Πειραιώς τόνισε ότι μετά από το 2018 ανοίγει ένας νέος κύκλος εξελίξεων στην αγορά ακινήτων ο οποίος φαίνεται ότι θα διαρκέσει τουλάχιστον έως το 2027. *«Κατά τη διάρκεια αυτής της περιόδου περιμένουμε το ρυθμό μεταβολής των ακινήτων να κορυφωθεί το 2020-2021 κοντά στο 8% και στη συνέχεια να επιβραδυνθεί στα επίπεδα του 3% προς το τέλος της περιόδου»* σημείωσε.



**ATHEXGROUP**

Όμιλος Χρηματιστηρίου Αθηνών

Από την πλευρά του, ο διευθύνων σύμβουλος της QRA **Αλέξιος Κοτσιώρης** τόνισε πως η οικονομική ανάκαμψη δημιουργεί εμπιστοσύνη στους επενδυτές ακινήτων ενώ υπογράμμισε πως η Ελλάδα προσφέρει υψηλότερες αποδόσεις στα επενδυτικά ακίνητα σε σύγκριση με τις άλλες ευρωπαϊκές αγορές ενώ σημείωσε την υψηλή ζήτηση που υπάρχει για την αγορά μισθωμένων ακινήτων.

Το Real Estate Conference εντάσσεται στο πλαίσιο δράσεων του Ομίλου του Χρηματιστηρίου για την ενίσχυση προβολής των εταιρειών, την αύξηση της κάλυψής τους από τους χρηματιστηριακούς αναλυτές αλλά και την βελτίωση της ρευστότητας των μετοχών τους.

Κατά τη διάρκεια του συνεδρίου, υψηλόβαθμα στελέχη 9 εισηγμένων και μη εταιρειών είχαν τη δυνατότητα να παρουσιάσουν σε διαχειριστές κεφαλαίων και αναλυτές το προφίλ αλλά και τα επενδυτικά σχέδια των επιχειρήσεών τους.

Οι εταιρείες που συμμετείχαν ήταν οι εξής:

Briq Properties  
Intercontinental International  
Lamda Development  
Μπλε Κέδρος  
Noval Property  
Prodea Investment  
Reds  
Trade Estates  
Trastor

Το ενδιαφέρον που καταγράφηκε ήταν αυξημένο, στοιχείο που αποτυπώνεται από τον αριθμό των κατ' ιδίαν και ομαδικών συναντήσεων (one-to-one and group meetings), οι οποίες ξεπέρασαν τις 400.

Περισσότεροι από 80 επαγγελματίες της αγοράς που έδωσαν το παρών εκπροσωπώντας 35 εταιρείες (διαχειριστές κεφαλαίων και χρηματιστηριακές εταιρείες). Συνολικά 140 σύνεδροι παρακολούθησαν την εκδήλωση.



**ATHEXGROUP**

Όμιλος Χρηματιστηρίου Αθηνών

Στο τέλος του συνεδρίου πραγματοποιήθηκε δεξίωση για όλους τους συνέδρους με την ευγενική χορηγία της εταιρείας Noval Property.