



Αποτελέσματα 1^{ου} Εξαμήνου 2011

31/08/2011

Σύνοψη οικονομικών μεγεθών 1Η 2011

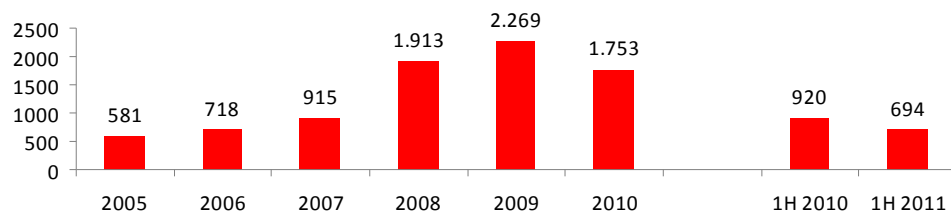
- ▲ Τα έσοδα μειώθηκαν κατά 24,6% σε € 694,2 εκατ. κυρίως λόγω μείωσης των εσόδων της κατασκευής (κατά ~ € 204 εκατ.)
 - τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε € 31,6 εκατ. έναντι € 87,3 εκατ. το 1Η 2010 λόγω μειωμένης λειτουργικής κερδοφορίας στην κατασκευή (κατά ~ € 44 εκατ.) και στις παραχωρήσεις (κατά ~ € 11 εκατ.).
- ▲ Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε € -24,3 εκατ.
- ▲ Το λειτουργικό περιθώριο της κατασκευής διαμορφώθηκε σε -5,2%
- ▲ Το ανεκτέλεστο της κατασκευής στις 30/06/2011 διαμορφώθηκε σε € 2,4 δις
 - επιπρόσθετα ο όμιλος έχει επιλεγεί για έργα ύψους € 48 εκατ. για τα οποία πρέπει ακόμη να υπογραφούν οι συμβάσεις έργων
- ▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου στις 30/06/2011 αυξήθηκε στα € 2.004,1 εκ. έναντι € 1.946,4 εκ. στις 31/12/2010
 - τα καθαρά εταιρικά δάνεια (δάνεια μείον διαθέσιμα και ισοδύναμα⁽¹⁾ εξ. έργων BOT) στις 30/06/2011 αυξήθηκαν σε € 651,0 εκατ. έναντι € 563,7 εκατ. στις 31/12/2010 κυρίως λόγω μείωσης των διαθεσίμων
- ▲ Στο 1ο τρίμηνο του 2011 ΕΛΛΑΚΤΩΡ αναχρηματοδότησε βραχυπρόθεσμα δάνεια ύψους € 125 εκατ. για άλλα 3 χρόνια

Σημείωση:

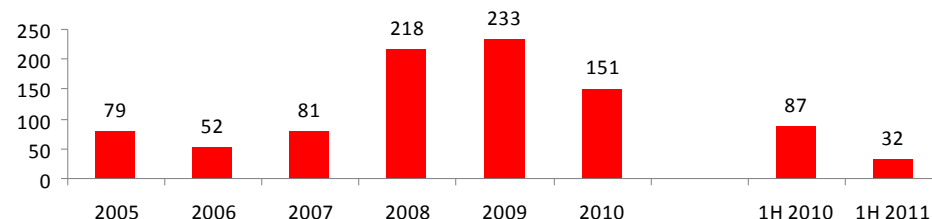
(1) Συμπεριλαμβάνει ομόλογα που ωριμάζουν το 2011

Εξέλιξη βασικών μεγεθών κατάστασης αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε €κατ.)

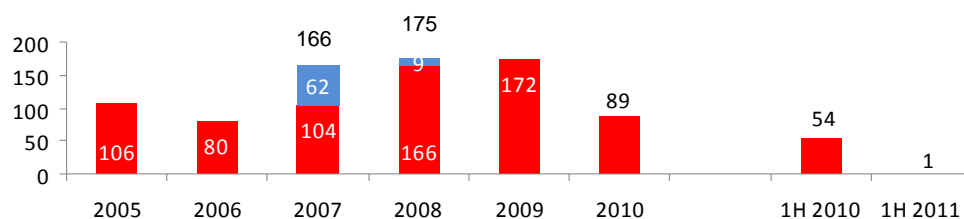
Έσοδα



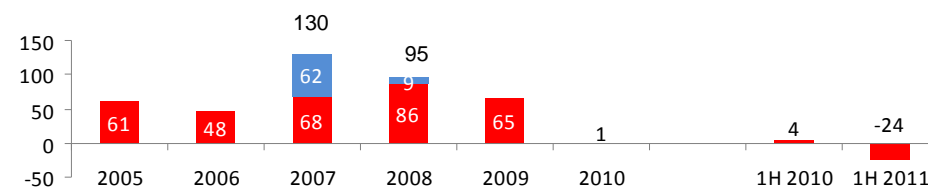
EBIT



Κέρδη προ φόρων



Καθαρά Κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας

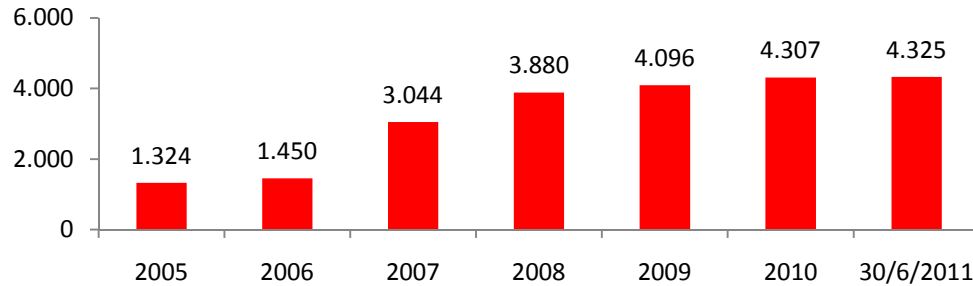


■ Μη επαναλαμβανόμενα κέρδη

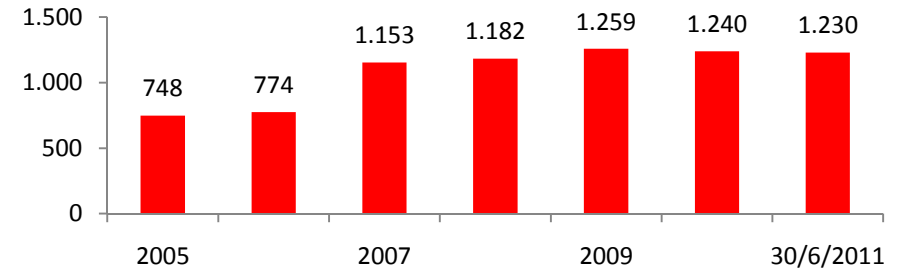
Σημείωση : Τα αποτελέσματα του 2005, 2006 και 2007 δεν είναι συγκρίσιμα καθώς δεν περιλαμβάνουν την πλήρη ενοποίηση της Παντεχνικής και της Αττικής Οδού

Εξέλιξη βασικών μεγεθών ισολογισμού (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

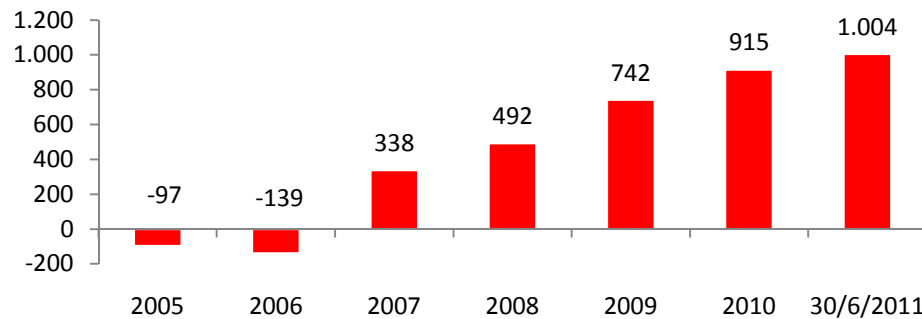
Σύνολο Ενεργητικού



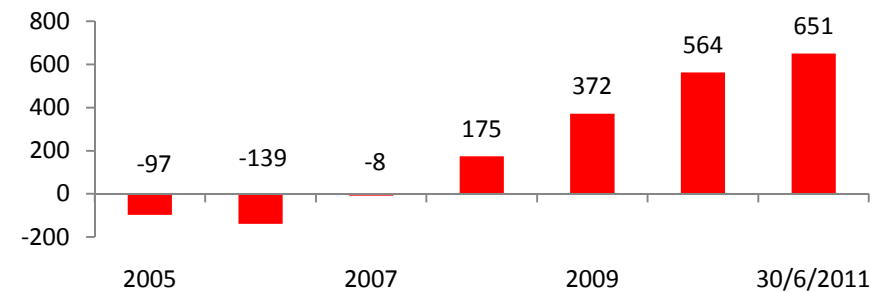
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων



Καθαρός Δανεισμός



Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός (1)



Σημειώσεις:

(1) Εξαιρουμένων δανεισμού και διαθεσίμων έργων παραχώρησης (BOT)

Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	920,4	694,2	-24,6%	▲ Η μείωση των εσόδων κατά 24,6% οφείλεται στα μειωμένα έσοδα της κατασκευής κατά ~ € 204 εκατ.
EBITDA	144,7	86,0	-40,6%	▲ Τα λειτουργικά κέρδη (EBIT) του ομίλου μειώθηκαν σε € 31,6 εκατ. (μείωση κατά 63,8%) ενώ το λειτουργικό περιθώριο του ομίλου διαμορφώθηκε σε 4,6%
Περιθώριο EBITDA (%)	15,7%	12,4%		
EBIT	87,3	31,6	-63,8%	
Περιθώριο EBIT (%)	9,5%	4,6%		
Κέρδη από συγγενείς	-3,1	0,7		▲ Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 1 εκατ.
Κέρδη προ Φόρων	53,6	1,0	-98,2%	▲ Τα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε € -24,3 εκατ.
Περιθώριο Κερδών προ φόρων (%)	5,8%	0,1%		
Κέρδη μετα από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	8,9	-15,9		
Καθαρά κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	4,0	-24,3		
Κέρδη ανά μετοχή ⁽¹⁾	0,0234	-0,1409		

Σημειώσεις:

(1) Σταθμισμένος αριθμός μετοχών : 172.431.279 (1H 2010) και 172.431.279 (1H 2011)

Ενοποιημένος Ισολογισμός Ομίλου (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	2.097,4	2.137,1	1,9%	<p>▲ Το Σύνολο του Ενεργητικού διαμορφώθηκε σε € 4.325,2 εκατ. Οι κυριότερες μεταβολές:</p> <ul style="list-style-type: none"> - αύξηση της χρηματικής συμβολής από Δημόσιο κατά ~ € 38 εκατ. (Μορέας) - αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων κατά ~ € 18 εκατ.⁽¹⁾
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ⁽¹⁾	826,1	844,4	2,2%	
Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού ⁽¹⁾	1.383,2	1.343,8	-2,9%	<p>▲ Τα Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού μειώθηκαν κατά ~€ 40 εκατ. Οι κυριότερες μεταβολές:</p> <ul style="list-style-type: none"> - αύξηση της χρηματικής συμβολής από Δημόσιο κατά ~ € 10 εκατ. (Μορέας) - αύξηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων στη λήξη τους κατά ~€ 68 εκατ. - μείωση των αποθεμάτων κατά ~€ 17 εκατ. - Μείωση των πελατών και λοιπών απαιτήσεων κατά ~€ 100 εκατ.
Σύνολο Ενεργητικού	4.306,8	4.325,2	0,4%	
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	540,4	607,9	12,5%	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	764,2	731,3	-4,3%	
Δάνεια μακροπρόθεσμα	1.406,0	1.396,1	-0,7%	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	356,5	360,3	1,1%	
Σύνολο Υποχρεώσεων	3.067,1	3.095,7	0,9%	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.239,7	1.229,5	-0,8%	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας	957,8	946,0	-1,2%	

Σημειώσεις :

(1) Οι απαιτήσεις (Λοιπά Στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού) στις 31/12/2010 περιλαμβάνουν προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών ποσού € 117,2 εκατ. που στις 30/06/2011 μεταφέρθηκαν στα διαθέσιμα. Επίσης περιλαμβάνονται στις 30/06/2011 ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους € 155,7 εκατ. και στις 31/12/2010 € ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους 87,7 εκατ.

Ανάλυση Δανεισμού Ομίλου (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

Αύξηση του καθαρού εταιρικού δανεισμού σε € 651εκατ.

	31/12/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)	
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	540,4	607,9	12,5%	▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου παρουσίασε αύξηση σε € 2.004,1 εκατ. κυρίως λόγω αύξησης δανεισμού – τομέα παραχωρήσεων κατά ~ € 39 εκατ. – τομέα αιολικών κατά ~ € 37 εκατ.
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.406,0	1.396,1	-0,7%	
Σύνολο Δανείων	1.946,4	2.004,1	3,0%	▲ Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός ανήλθε σε € 607,9 εκατ. και αποτελείται από – € 189 εκατ. για έργα BOT έναντι € 56,3 εκατ. στις 31/12/2010 – € 418,9 εκατ. εταιρικά έναντι € 484,1 εκατ. στις 31/12/2010
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	1.035,7	1.072,6	3,6%	
Υποσύνολο δανείων χωρίς αναγωγή	910,7	931,4	2,3%	
Ταμειακά Διαθέσιμα ⁽¹⁾	1.031,0	1.000,1	-3,0%	▲ Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός στις 30/06/2011 ανήλθε σε € 651,0 εκατ. έναντι € 563,7 εκατ. στις 31/12/2010 κυρίως λόγω μείωσης των διαθέσιμων
Μείον: Διαθέσιμα συνδεδεμένα με δάνεια χωρίς αναγωγή	684,0	719,6	5,2%	
Σύνολο Διαθεσίμων εξαιρουμένων εταιρειών με δάνεια χωρίς αναγωγή	347,0	280,5	-19,2%	
Καθαρός Δανεισμός (Διαθέσιμα)	563,7	651,0	15,5%	

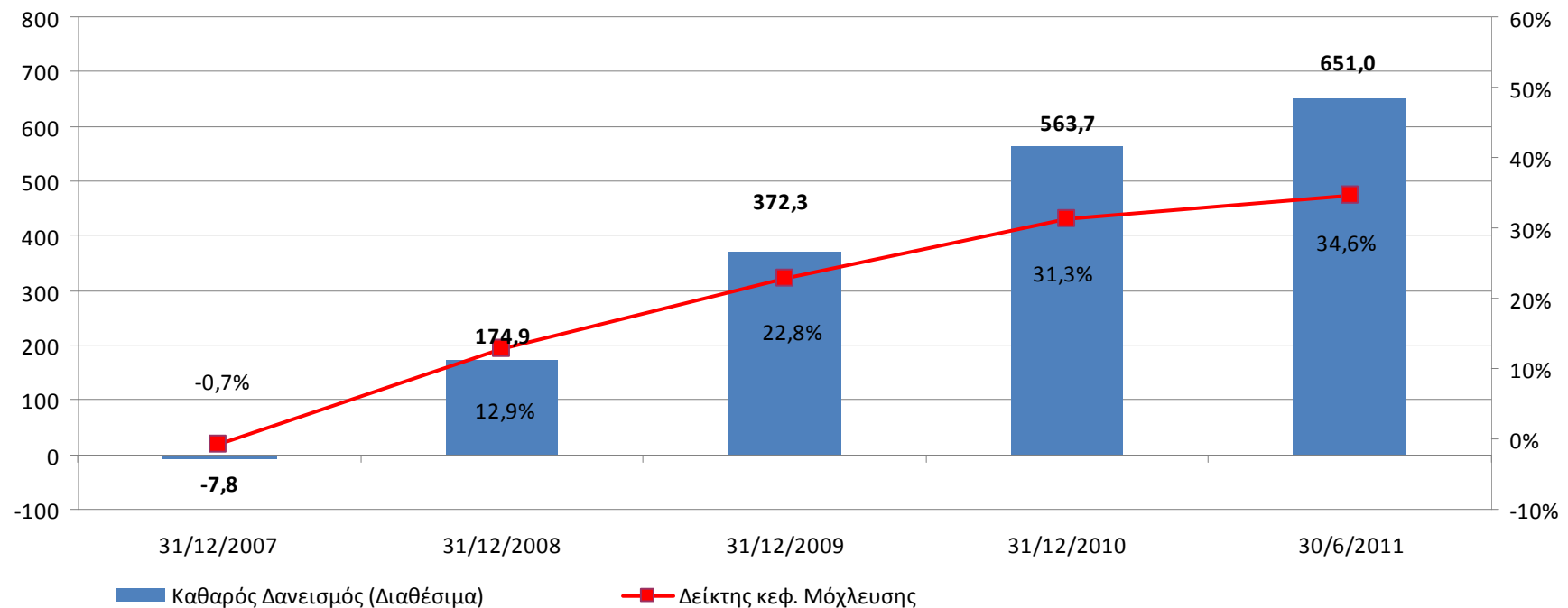
Σημειώσεις :

(1) Οι απαιτήσεις (Λοιπά Στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού) στις 31/12/2010 περιλαμβάνουν προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών ποσού € 117,2 εκατ. που στις 30/06/2011 μεταφέρθηκαν στα διαθέσιμα. Επίσης περιλαμβάνονται στις 30/06/2011 ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους € 155,7 εκατ. και στις 31/12/2010 € ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους 87,7 εκατ.

Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός Ομίλου και μόχλευση ομίλου

... παρά την αύξηση του καθαρού εταιρικού δανεισμού η κεφαλαιακή μόχλευση παραμένει χαμηλή (~35%)

Εξέλιξη Καθαρού Εταιρικού Δανεισμού (Διαθεσίμων) ⁽¹⁾ / Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης ⁽²⁾



Σημειώσεις:

(1) Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός = (Βραχ. + Μακρ. Δάνεια εξαιρουμένων έργων BOT) – (Ταμ. Διαθέσιμα και Ισοδύναμα + Μακρ. Προθεσμιακές Καταθέσεις εξαιρουμένων διαθεσίμων έργων BOT)

(2) Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης = Καθαρός Δανεισμός / (Ίδια Κεφάλαια + Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός)

Ενοποιημένες Ταμειακές Ροές ομίλου (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)	
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	44,3	-60,8		<ul style="list-style-type: none"> ▲ Λειτουργικές ταμειακές εκροές ύψους € 60,8 εκατ. ▲ Οι ταμειακές εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 24,8 εκατ. και περιλαμβάνουν <ul style="list-style-type: none"> - εισροές ~ € 25 εκατ. από πώληση συμμετοχής (15%) στο Μορέα - εισροές ~ € 117 εκατ. από μεταφορά προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 3 μηνών σε διαθέσιμα - εισροές ~ € 16 εκατ. από τόκους - ~ € 17 εκατ. για επενδύσεις στα Αιολικά - ~ € 5 εκατ. για επενδύσεις στα Ακίνητα - ~ € 7 εκατ. αύξηση συμμετοχής σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες - ~ € 69 εκατ. αγορά ομολόγων της ΕΙΒ - ~ € 35 εκατ. για επενδύσεις παραχωρήσεων (αφορά κυρίως το δικαίωμα παραχώρησης του Μορέα) ▲ Η χρηματοδοτική δραστηριότητα (€ 54,3 εκατ.) αφορά κυρίως την καθαρή αύξηση του δανεισμού (αναλήψεις νέων δανείων μείον αποπληρωμές δανείων)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-6,0	24,8		
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	122,4	54,3	-55,7%	
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα	160,7	18,3	88,6%	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	743,2	826,1	11,2%	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου ⁽¹⁾	903,9	844,4	-6,6%	

Σημειώσεις :

(1) Δεν περιλαμβάνει τις προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών που παρουσιάζονται στις απαιτήσεις και ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη τους

Οικονομικές Καταστάσεις Μητρικής (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	30/6/2010	30/6/2011		31/12/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	0,0	0,1	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.039,4	1.042,3	0,3%
EBITDA	1,0	2,6	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32,4	24,7	-23,8%
EBIT	0,4	2,0	Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	17,5	18,4	5,5%
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους	8,7	-2,8	Σύνολο Ενεργητικού	1.089,3	1.085,4	-0,4%
			Δάνεια βραχυπρόθεσμα	165,0	97,2	-41,1%
			Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4,0	8,5	111,3%
			Δάνεια μακροπρόθεσμα	99,6	166,6	67,3%
			Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,1	1,3	25,4%
			Σύνολο Υποχρεώσεων	269,7	273,7	1,5%
			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	819,6	811,7	-1,0%

Αποτελέσματα 1Η 2011 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	512,0	1,3	134,9	35,5	9,8	0,8	694,2
EBITDA	-9,2	-0,5	75,2	14,4	6,8	-0,7	86,0
Περιθώριο EBITDA (%)	-1,8%	-	55,8%	40,5%	69,4%	-	12,4%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	-26,8	-0,6	44,2	11,6	4,5	-1,4	31,6
Περιθώριο EBIT (%)	-5,2%	-	32,8%	32,8%	46,2%	-	4,6%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-35,8	-1,0	31,5	11,3	2,0	-7,0	1,0
Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)	-7,0%	-	23,3%	31,8%	20,4%	-	0,1%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	-39,1	-1,4	21,9	8,5	1,6	-7,4	-15,9
Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)	-7,6%	-	16,2%	24,1%	16,8%	-	-2,3%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	-34,5	-0,8	10,8	6,3	1,3	-7,5	-24,3

Αποτελέσματα 1Η 2010 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε Έεκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	716,0	1,7	148,9	41,3	11,7	0,7	920,4
EBITDA	41,0	-1,1	83,6	12,3	7,9	1,1	144,7
Περιθώριο EBITDA (%)	5,7%	-	56,1%	29,9%	67,6%	-	15,7%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	17,4	-1,3	55,0	10,1	5,7	0,3	87,3
Περιθώριο EBIT (%)	2,4%	-	36,9%	24,6%	48,3%	-	9,5%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	10,2	-1,3	38,0	8,9	4,8	-6,8	53,6
Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)	1,4%	-	25,5%	21,5%	40,7%	-	5,8%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	-3,4	-1,8	17,9	3,6	3,3	-10,7	8,9
Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)	-0,5%	-	12,0%	8,7%	27,9%	-	1,0%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	3,4	-1,0	7,5	2,1	2,6	-10,7	4,0

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή⁽¹⁾ (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	716,0	512,0	-28,5%	<ul style="list-style-type: none"> ▲ Οι πωλήσεις μειώθηκαν κατά 28,5% σε € 512,0 εκατ. - € 490,1 εκατ. από Κατασκευή περιλαμβανομένων εσόδων ΒΙΟΣΑΡ από κατασκευή φωτοβολταϊκών πάρκων - € 21,9 εκατ. από Λατομεία
EBITDA	41,0	-9,2		
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	5,7%	-1,8%		
EBIT	17,4	-26,8		<ul style="list-style-type: none"> ▲ Ανάλυση πωλήσεων 1Η 2011 Κατασκευής (χωρίς Λατομεία) - 64% από έργα υποδομής στην Ελλάδα (περιλαμβανομένων BOT) - 11% από ιδιωτικά έργα στην Ελλάδα - 4% από έργα στα Βαλκάνια - 21% από έργα στη Μ. Ανατολή
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	2,4%	-5,2%		
Κέρδη από συγγενείς	-0,2	-0,1		
Κέρδη προ φόρων	10,2	-35,8		
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	1,4%	-7,0%		<ul style="list-style-type: none"> ▲ Το λειτουργικό περιθώριο της κατασκευής διαμορφώθηκε σε -5,2%
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	-3,4	-39,1		
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	-0,5%	-7,6%		
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	3,4	-34,5		

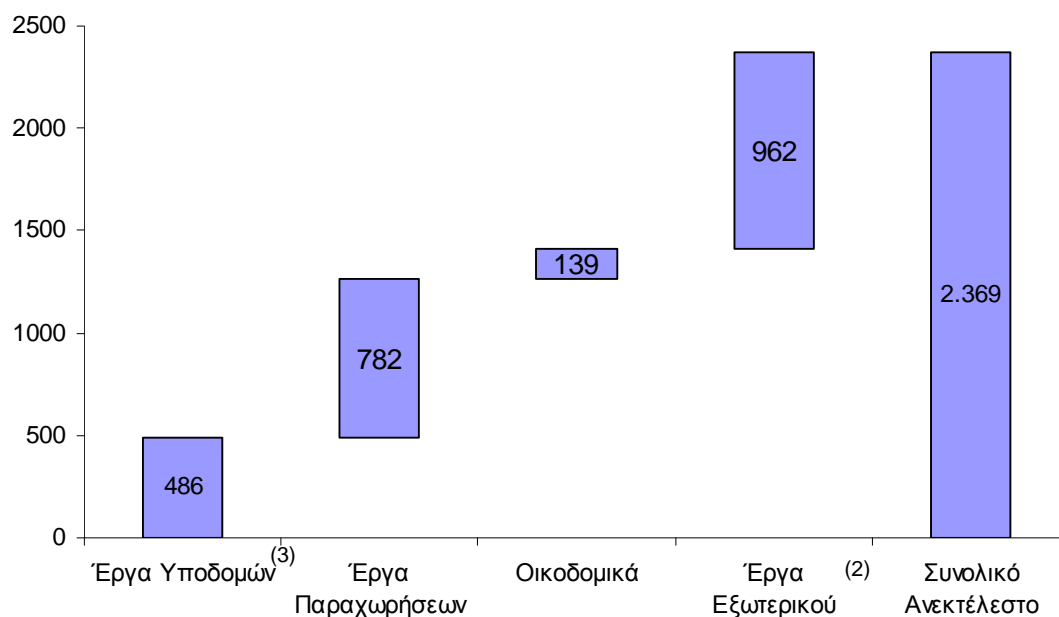
Σημείωση:

(1) Περιλαμβάνει Λατομεία και τη ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ

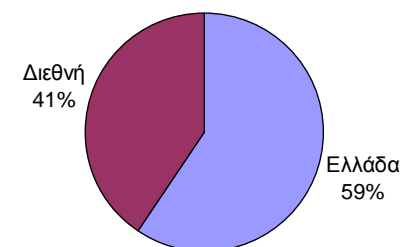
Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (συνέχεια)

... το ανεκτέλεστο υπογεγραμμένων συμβάσεων στις 30/06/2011 ανέρχεται σε € 2,4 δις ⁽¹⁾ ενώ επιπρόσθετα υπάρχουν ακόμη συμβάσεις έργων προς υπογραφή ύψους € 48 εκατ.

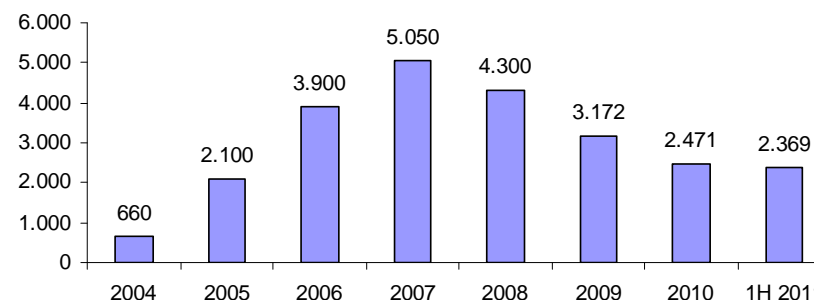
Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά τομέα



Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά Γεωγραφική περιοχή



Διαχρονική εξέλιξη ανεκτέλεστου



Σημειώσεις:

- 1) Η ΗΛΕΚΤΩΡ έχει ανεκτέλεστο ύψους ~ € 200 εκατ. που δεν συμπεριλαμβάνεται στο ανεκτέλεστο κατασκευής ύψους € 2,4 δις (~€ 150 εκατ. για το έργο στην Αγία Πετρούπολη και ~€ 50 εκατ. για λοιπά έργα)
- 2) Συμπεριλαμβάνεται το έργο Blue City στο Ομάν (με ανεκτέλεστο υπόλοιπο € 603 εκατ.)
- 3) Συμπεριλαμβάνει το ανεκτέλεστο κατασκευής φωτοβολταϊκών της ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ ύψους ~ € 79 εκατ.

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Παραχωρήσεις (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	148,9	134,9	-9,4%	<p>▲ Τα έσοδα των παραχωρήσεων παρουσίασαν μείωση κατά 9,4%</p> <ul style="list-style-type: none"> - η μεγάλη πλειοψηφία των εσόδων (~ € 129 εκατ. έναντι ~ € 146 εκατ. το 1Η 2010) εξακολουθεί να προέρχεται από την Αττική Οδό - τα έσοδα του Μορέα από κατασκευή και λειτουργία (μετά από απαλοιφές) ανέρχονται σε ~€ 29 εκατ. (έναντι ~ € 31 εκατ. το 1Η 2010) , από τα οποία ~ € 12 εκατ. (έναντι ~ € 7 εκατ. το 1Η 2010) αφορούν είσπραξη διοδίων <p>▲ Το λειτουργικό περιθώριο διαμορφώθηκε σε 32,8%</p> <p>▲ Κέρδη από συγγενείς περιλαμβάνουν</p> <ul style="list-style-type: none"> - Γέφυρα : € 0,5 εκατ. έναντι € 0,6 εκατ. το 1Η 2010 - Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου (Μαλιακός): € 0,4 εκατ. έναντι € 1,3 εκατ. το 1Η 2010 <p>▲ Τα καθαρά κέρδη μετά από μειοψηφίες αυξήθηκαν από € 7,5 εκατ. σε € 10,8 εκατ.</p>
EBITDA	83,6	75,2	-9,9%	
Περιθώριο EBITDA (%)	56,1%	55,8%		
EBIT	55,0	44,2	-19,6%	
Περιθώριο EBIT (%)	36,9%	32,8%		
Κέρδη από συγγενείς	1,9	1,1	-43,0%	
Κέρδη προ φόρων	38,0	31,5	-17,1%	
Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)	25,5%	23,3%		
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	17,9	21,9	22,1%	
Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)	12,0%	16,2%		
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	7,5	10,8	43,3%	

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Περιβάλλον (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	41,3	35,5	-14,1%	<p>▲ Τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε € 11,6 εκατ. αυξημένα κατά 14,9% ενώ το περιθώριο λειτουργικής κερδοφορίας βελτιώθηκε σε 32,8% έναντι 24,6 % το 1Η 2010</p> <ul style="list-style-type: none"> - η αύξηση των ποσοστών κερδοφορίας οφείλεται σε αύξηση του αντικειμένου στον τομέα διαχείρισης απορριμμάτων, καθώς και σε αύξηση απόδοσης και τιμών ενέργειας αναφορικά με τον κλάδο ΑΠΕ <p>▲ Τα έσοδα προέρχονται από τις εξής δραστηριότητες:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 32% από Κατασκευή - 22% από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας - 46% από Διαχείριση Απορριμμάτων
EBITDA	12,3	14,4	16,3%	
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	29,9%	40,5%		
EBIT	10,1	11,6	14,9%	
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	24,6%	32,8%		
Κέρδη από συγγενείς	0,0	0,2		
Κέρδη προ φόρων	8,9	11,3	27,4%	
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	21,5%	31,8%		
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	3,6	8,5		
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	8,7%	24,1%		
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	2,1	6,3		

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Αιολικά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	11,7	9,8	-16,4%	▲ Τα έσοδα των Αιολικών ανήλθαν σε € 9,8 εκατ. ανατακλώντας το συγκριτικά χαμηλότερο αιολικό δυναμικό (λιγότερο αέρα) της τρέχουσας χρήσης σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό εξάμηνο.
EBITDA	7,9	6,8	-14,2%	▲ Στις 30/06/2011 η εγκατεστημένη ισχύς ανέρχονταν σε 133 MW:
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	67,6%	69,4%		<ul style="list-style-type: none"> - 9 MW αιολικά πάρκα στην Λέσβο - 45,6 MW αιολικά πάρκα στην Κεφαλονιά - 30,65 MW αιολικά πάρκα στην Πελοπόννησο (Λακωνία, Αργολίδα) - 6,3 MW αιολικό πάρκο στην Κρήτη - 2 MW φωτοβολταϊκό πάρκο στα Λεκανά Αργολίδας - 22,95 MW αιολικό πάρκο στη Θράκη - 1,2 MW αιολικό πάρκο στην Εύβοιας - 15,3 MW αιολικά πάρκα στον Πειραιά (Τροιζηνία)
EBIT	5,7	4,5	-20,0%	
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	48,3%	46,2%		
Κέρδη από συγγενείς	0,0	0,0		
Κέρδη προ φόρων	4,8	2,0	-58,1%	
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	40,7%	20,4%		
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	3,3	1,6	-49,7%	▲ Άλλα 101 MW βρίσκονται σε στάδιο κατασκευής:
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	27,9%	16,8%		<ul style="list-style-type: none"> - 56,15 MW (3 αιολικά πάρκα στην Τροιζηνία Πειραιώς) - 40 MW αιολικό πάρκο στην Πελοπόννησο (Ν.Αρκαδίας/Αργολίδας) - 4,95 MW υδροηλεκτρικό στα Γρεβενά
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	2,6	1,3	-49,1%	

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Ανάπτυξη Γης & Ακινήτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2010	30/6/2011	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	1,7	1,3	-22,9%	<p>▲ Η διεθνής κρίση στην αγορά ακινήτων συνεχίζει να επηρεάζει αρνητικά τη δραστηριότητα ακίνητης περιουσίας του ομίλου</p>
EBITDA	-1,1	-0,5		
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	-67,9%	-38,5%		<p>▲ Το εμπορικό πάρκο της Γυαλού βρίσκεται στο στάδιο κατασκευής και θα ολοκληρωθεί τον Οκτώβριο</p>
EBIT	-1,3	-0,6		
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	-77,7%	-47,3%		
Κέρδη από συγγενείς	0,0	-0,1		
Κέρδη προ φόρων	-1,3	-1,0		
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	-79,5%	-78,5%		
Καθαρά κέρδη (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας)	-1,8	-1,4		
Καθαρά κέρδη (μετά από δικαιώματα μειοψηφίας)	-1,0	-0,8		

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Λοιπά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

Περιλαμβάνει την μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ, καθώς και τις συμμετοχές του ομίλου στην European Goldfields / Ελληνικό Χρυσό και το Καζίνο Πάρνηθας

	30/6/2010	30/6/2011
Πωλήσεις	0,7	0,8
EBITDA	1,1	-0,7
EBIT	0,3	-1,4
Κέρδη από συγγενείς	-4,9	-0,5
Κέρδη προ φόρων	-6,8	-7,0
Καθαρά κέρδη (ζημιές) πριν από δικαιώματα μειοψηφίας	-10,7	-7,4
Καθαρά κέρδη (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-10,7	-7,5

- ▲ Τα κέρδη από συγγενείς ανήλθαν σε € -0,5 εκατ. έναντι € -4,9 το 1Η 2010 λόγω
 - μείωσης των κερδών από το Καζίνο Πάρνηθας σε € 0,9 εκατ. από € 1,0 εκατ. το 1Η 2010
 - των κερδών από την Elpedison Power SA ύψους € 1,1 εκατ. έναντι ζημιών ύψους € 2,1 εκατ. το 1Η 2010
 - μείωσης των ζημιών από τη European Goldfields σε € 2,5 εκατ. από € 3,5 εκατ. το 1Η 2010
- ▲ Άλλα έξοδα περιλαμβάνουν
 - χρηματοοικονομικά έξοδα ύψους € 5,1 εκατ. έναντι € 2,3 εκατ. το 1Η 2010
 - έξοδα διοίκησης ύψους € 2,8 εκατ. έναντι € 3,3 εκατ. το 1Η 2010