



Ανακοίνωση

Μεγάλης Στρατηγικής Σημασίας Επένδυση από την Τράπεζα Κύπρου

Δέσμευση στη Στρατηγική Διεθνούς Επέκτασης

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ ΤΗΣ ΡΩΣΙΚΗΣ UNIASTRUM BANK

Λευκωσία, 26 Ιουνίου 2008

Το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου ιδρύθηκε το 1899 και είναι σήμερα ο ηγετικός χρηματοοικονομικός οργανισμός στην Κύπρο. Το 1991 ίδρυσε το πρώτο του τραπεζικό κατάστημα στην Ελλάδα και από το 1999 ξεκίνησε τη δυναμική του επέκταση στην Ελληνική επικράτεια. Το Συγκρότημα έχει εδραιώσει την παρουσία του στο Ηνωμένο Βασίλειο και το 2001 λειτούργησε θυγατρική τράπεζα στην Αυστραλία. Το Συγκρότημα προσφέρει ένα ευρύ φάσμα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών που περιλαμβάνει τραπεζικές υπηρεσίες, χρηματοδοτήσεις, φάκτοριγκ, χρηματοεπενδυτικές υπηρεσίες, διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων, και ασφάλειες γενικού κλάδου και ζωής. Η Τράπεζα Κύπρου λειτουργεί μέσω 305 καταστημάτων, από τα οποία 143 λειτουργούν στην Κύπρο, 140 στην Ελλάδα, 5 στο Ηνωμένο Βασίλειο, 11 στην Αυστραλία, 4 στη Ρουμανία, 1 στη Ρωσία και 1 στα Channel Islands. Επιπλέον, η Τράπεζα λειτουργεί καταστήματα αντιπροσωπείας στη Ρωσία, τον Καναδά και τη Νότια Αφρική. Το Συγκρότημα εργοδοτεί 6.996 άτομα διεθνώς.

Στις 31 Μαρτίου 2008, το Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων του Συγκροτήματος ανερχόταν σε €30,85 δισ. και τα Ίδια Κεφάλαιά του σε €2,03 δισ.. Οι μετοχές της Τράπεζας Κύπρου είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Περαιτέρω πληροφορίες μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος www.bankofcyprus.com.

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ («Τράπεζα Κύπρου») ανακοινώνει ότι υπέγραψε συμφωνία εξαγοράς του 80% του μετοχικού κεφαλαίου της Ρωσικής τράπεζας Uniastrium Bank («Τράπεζα»), η οποία κατέχει το 9^ο μεγαλύτερο δίκτυο καταστημάτων στη χώρα, για συνολικό αντίτιμο \$576 εκατ. Δολάρια Αμερικής (€371 εκατ.). Οι δύο ιδρυτικοί μέτοχοι της Τράπεζας, οι οποίοι είναι επικεφαλής της διοίκησης, θα διατηρήσουν ποσοστό 10% του μετοχικού κεφαλαίου έκαστος. Το εν λόγω μετοχικό κεφάλαιο υπόκειται σε συμφωνητικό δικαιώματος πώλησης/αγοράς (put/call arrangement) τριετούς διάρκειας, πληρωτέο σε μετρητά και βασισμένο στις οικονομικές επιδόσεις της Uniastrium Bank κατά τη διάρκεια των τριών ετών. Η εξαγορά αναμένεται να ολοκληρωθεί το τελευταίο τρίμηνο του 2008 (4Q08), μετά τη λήψη των σχετικών εγκρίσεων από τις εποπτικές αρχές στην Κύπρο και τη Ρωσία.

Το αντίτιμο του δικαιώματος εξαγοράς αντιπροσωπεύει ένα ελκυστικό πολλαπλασιαστές εξαγοράς, 3.1 x τιμής εξαγοράς προς λογιστική αξία (P/BV) λαμβάνοντας υπόψη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους \$50 εκατ. Δολάρια Αμερικής η οποία θα πραγματοποιηθεί κατά την ολοκλήρωση της εξαγοράς. Η εξαγορά θα χρηματοδοτηθεί από τα υφιστάμενα κεφάλαια της Τράπεζας Κύπρου και ο δείκτης πρωτοβάθμιων κεφαλαίων (pro forma Tier 1 capital ratio) αναμένεται να παραμείνει άνω του 7.5% μετά την ολοκλήρωση. Η συναλλαγή αναμένεται ότι θα έχει αυξητικά κέρδη από το πρώτο έτος επένδυσης (2009) και η απόδοση της επένδυσης (return on investment) θα ανέλθει πέραν του 10% σε δύο χρόνια (2010).

Με την εξαγορά του 80% του μετοχικού κεφαλαίου της Uniastrium Bank από την Τράπεζα Κύπρου, οι ιδρυτικοί μέτοχοι - Georgy Piskov και Gagik Zakarian θα συνεχίσουν να ασκούν τα καθήκοντα του Γενικού Διευθυντή και Πρόεδρου αντίστοιχα, ενώ ο έλεγχος του νέου Διοικητικού Συμβουλίου θα περιέλθει στην Τράπεζα Κύπρου. Η Uniastrium Bank έχει μια εξαιρετικά έμπειρη ομάδα διοίκησης με αποδεδειγμένη δυνατότητα διοίκησης ενός ταχέως αναπτυσσόμενου οργανισμού.

Η Uniastrium Bank ιδρύθηκε το 1994 και είναι εμπορική τράπεζα με ισχυρή παρουσία στη Μόσχα και σε άλλες 41 περιοχές της Ρωσίας. Η έδρα της Uniastrium Bank είναι στη Μόσχα και διαθέτει το 9ο μεγαλύτερο δίκτυο καταστημάτων στη Ρωσία αποτελούμενο από 222 καταστήματα και γραφεία – τα περισσότερα από τα οποία έχουν λειτουργήσει τα τελευταία χρόνια. Η Τράπεζα απασχολεί περίπου 4,300 εργαζόμενους. Η Uniastrium με υψηλή αναγνωρισιμότητα στη Ρωσική αγορά παρέχει μια ευρεία γκάμα προϊόντων στη λιανική τραπεζική αγορά. Καταλαμβάνει τη 15^η θέση στα στεγαστικά δάνεια και τη 33^η στα καταναλωτικά δάνεια. Επίσης, η δυναμική της στην προσέλκυση καταθέσεων την κατατάσσει στη 13^η θέση όσον αφορά καταθέσεις ιδιωτών. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της Τράπεζας ανέρχονταν σε €1,401 εκατ., το σύνολο των χορηγήσεων σε €932 εκατ. και το σύνολο των καταθέσεων σε €1,067 εκατ. ενώ ο δείκτης δάνεια προς καταθέσεις ανερχόταν στο υγιές επίπεδο του 87%.

Η Uniastrium Bank είναι κατάλληλα τοποθετημένη στη Ρωσική αγορά, για να αξιοποιήσει τις ευκαιρίες που παρουσιάζονται. Η οικονομία της Ρωσίας παρουσιάζει δυναμική ανάπτυξη με το πραγματικό ΑΕΠ να αυξάνεται κατά μέσο όρο 7.3% από το 2004, ενώ τα καταναλωτικά και επιχειρηματικά δάνεια αυξάνονται ετησίως κατά 80% και 56% αντίστοιχα. Ο χαμηλός δείκτης δανείων προς ΑΕΠ ο οποίος βρίσκεται μόλις στο 36% (σε σύγκριση με 115% στην Ευρωζώνη) σε συνάρτηση με τον αναμενόμενο υψηλό ρυθμό αύξησης του ΑΕΠ, υποδηλώνουν τις σημαντικές ευκαιρίες ανάπτυξης του τραπεζικού τομέα. Η Τράπεζα διαθέτει καταστήματα στις πιο οικονομικά δραστήριες περιοχές της Ρωσίας, οι οποίες αντιπροσωπεύουν περίπου το 85% του ΑΕΠ της χώρας και λειτουργεί σε όλες τις πόλεις με επίσημο πληθυσμό πέραν των 600,000 κατοίκων.

Η Uniastrium Bank θα εξακολουθήσει να είναι επικεντρωμένη στην εξυπηρέτηση ιδιωτών και μικρομεσαίων επιχειρήσεων και θα λειτουργεί ανεξάρτητα και θα συμπληρώνει την υφιστάμενη λειτουργία της Τράπεζας Κύπρου στη Ρωσία. Αναμένεται ότι η επικέντρωση της Uniastrium Bank στον τομέα ιδιωτών και το ευρύ δίκτυο καταστημάτων της στη Μόσχα όσο και στις μεγάλες περιφερειακές πόλεις της Ρωσίας, σε συνδυασμό με την ικανότητα της Τράπεζας Κύπρου στην ανάπτυξη νέων προϊόντων, την παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών και την επίτευξη συνεργιών θα δημιουργήσουν προστιθέμενη αξία στους μετόχους της Τράπεζας Κύπρου.

Με την προσθήκη της Uniastrium Bank στο Συγκρότημα, η Τράπεζα Κύπρου θα αριθμεί ένα ισχυρό περιφερειακό δίκτυο 520 καταστημάτων στην Κύπρο, την Ελλάδα, τη Ρωσία, τη Ρουμανία, την Ουκρανία, το Ηνωμένο Βασίλειο και την Αυστραλία.

Με την ευκαιρία της υπογραφής της συμφωνίας εξαγοράς της Uniastrum Bank, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συγκροτήματος της Τράπεζας Κύπρου, κ. Θεόδωρος Αριστοδήμου, δήλωσε:

“ Η εξαγορά αυτή αποτελεί ιστορική στιγμή στην πορεία του Συγκροτήματος της Τράπεζας Κύπρου καθώς και σημαντική στιγμή για την Κύπρο και τον Ελληνισμό ευρύτερα. Πρόκειται για την πρώτη εξαγορά μεγάλης Ρωσικής τράπεζας από τραπεζικό οργανισμό του Ελληνικού χώρου. Η εξαγορά αυτή εκτός από τα οφέλη που θα φέρει στο Συγκρότημα μας και στους μετόχους του, θα φέρει πιο κοντά τον Ελληνισμό με την Ρωσία. Η Τράπεζα Κύπρου συνεχίζει με στέρεα βήματα τη στρατηγική ανάπτυξής της στις νέες αναπτυσσόμενες αγορές.»

Ο Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής του Συγκροτήματος κ. Ηλιάδης, αναφέρθηκε στις προοπτικές ανάπτυξης του Συγκροτήματος στη Ρωσία:

“ Η εξαγορά της Uniastrum Bank αποτελεί τη σφραγίδα υλοποίησης της στρατηγικής που παρουσιάσαμε στο τριετές επιχειρησιακό μας πλάνο. Η Uniastrum Bank θα ενισχύσει την παρουσία μας στις αγορές τις οποίες έχουμε θέσει ως προτεραιότητα. Παράλληλα, προσθέτει διεθνή προοπτική και διαφοροποίηση στην υφιστάμενη ευρεία παρουσία του Συγκροτήματος σε Κύπρο και Ελλάδα και την επεκτεινόμενη παρουσία του στην Ουκρανία και Ρουμανία. Το ευρύ δίκτυο καταστημάτων, του 9^{ου} μεγαλύτερου ρωσικού τραπεζικού δικτύου και η έμφαση της Uniastrum Bank στον τομέα ιδιωτών και μικρομεσαίων επιχειρήσεων, συμπληρώνει αποτελεσματικά την υφιστάμενη παρουσία της Τράπεζας στη Ρωσία, που επικεντρώνεται στις μεγάλες επιχειρήσεις. Μεγιστοποιεί έτσι τη δυνατότητα της Τράπεζας Κύπρου να επεκτείνει τις δραστηριότητές της στην ταχέως αναπτυσσόμενη ρωσική αγορά, καθιστώντας την μία ισχυρή τραπεζική περιφερειακή δύναμη, εξασφαλίζοντας έτσι τη μεγιστοποίηση της αξίας των μετόχων.»

Σημειώσεις:

1. Εκτενής παρουσίαση αναφορικά με τη συμφωνία εξαγοράς έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος www.bankofcyprus.com (Σχ. Επενδυτών / Παρουσιάσεις).
2. Η Τράπεζα Κύπρου θα ενημερώσει του επενδυτές και αναλυτές για την πρόσφατη απόφαση εξαγοράς της Uniastrum Bank σε τηλεφωνική διάσκεψη την Παρασκευή 27 Ιουνίου 2008 στις 10:00π.μ..