



Τα παρακάτω στοιχεία στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ENVITEC Α.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου www.envitec.gr, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Πλήρες όνομα: ENVITEC Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ημερομηνία σύστασης: 20/01/1995

Εποπτεύουσα αρχή: Υπουργείο Ανάπτυξης

Αρ.φορολογικού μητρώου: 094445800

Κύρια δραστηριότητα: Κατασκευή Κτιρίων & Τεχνικών Έργων Πολιτικού Μηχανικού

Σύνθεση Διοικητικού συμβουλίου: Χ.Δρακόπουλος, Π.Καλογερόπουλος, Δ.Δρούγκας, Ν.Δούνιας,

Α.Τζομετζίδης, Μ.Αντωνοπούλου, Γ. Γκίουλης

Τύπος οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία): Ετήσιες (1/1-31/12/07)

Ημερομηνία λήξης τρέχουσας χρήσης: 31/12/07

Διάρκεια χρήσης: 12 Μήνες

Ημερομηνία έγκρισης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 27 Μαρτίου 2008

Ελεγκτική εταιρεία: NEXIA EUROSTATUS Α.Ε.

Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής: Ξυδιάς Γεώργιος, Α.Μ.Σ.Ο.Ε. 11561

Τύπος έκθεσης (ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη - Θέματα έμφρασης

Μέθοδος συμπλήρωσης ταμειακών ροών: Έμμεση μέθοδος

Διεύθυνση διαδικτύου: www.envitec.gr**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	21.397.707	10.338.192	341.007	459.684
Επενδύσεις σε ακίνητα	472.496	464.496	472.496	464.496
Ψαλα περιουσιακά στοιχεία	3.672	5.043	3.672	4.493
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	187.824	178.152	147.721	133.155
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	5.710.206	5.710.206
Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες	48.455	58.316	73.400	86.196
Απατήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	246.204	0	162.891	187.223
Απατήσεις από πελάτες	15.201.641	9.240.715	9.004.226	3.430.749
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	20.522.212	13.774.832	11.773.092	6.663.563
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.570.910	17.402.655	1.161.631	388.932
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	62.651.121	51.462.401	28.850.342	17.528.698
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.636.800	1.636.800	1.636.800	1.636.800
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	10.334.625	3.999.968	13.837.231	6.254.045
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	11.971.425	5.636.768	15.474.031	7.890.845
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	289.147	184.356	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	12.260.572	5.821.124	15.474.031	7.890.845
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	24.163.833	24.410.342	2.395.833	1.010.342
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	2.180.833	856.865	0	0
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	301.793	772.454	32.831	451.093
Επιδοτήσεις	5.200.936	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.572.508	3.117.532	1.385.508	1.357.541
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.970.646	16.484.085	9.562.138	6.818.876
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	50.390.549	45.641.277	13.376.311	9.637.853
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	62.651.121	51.462.401	28.850.342	17.528.698

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	01/01 - 31/12/2007	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	01/01 - 31/12/2007
Κύκλος εργασιών	25.496.749	16.193.571	14.634.132	8.424.061
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	10.717.588	6.537.552	6.685.934	3.847.722
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	9.339.144	5.374.273	5.559.143	2.832.332
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	9.415.328	5.025.851	9.166.486	5.813.424
Μείον φόροι	(2.731.014)	(1.886.588)	(1.338.434)	(864.273)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	6.684.315	3.139.263	7.828.052	4.949.151
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρίας	6.579.524	3.138.782	7.828.052	4.949.151
Μετόχους μειοψηφίας	104.791	481	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	1,02	0,63	1,00	1,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	10.096.711	5.544.182	5.695.072	2.969.448

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου	5.821.124	2.802.710	7.890.845	3.174.054
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	6.684.315	3.139.263	7.828.052	4.949.151
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	111.510	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	(248.000)	(248.000)	(248.000)	(248.000)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	3.134	15.641	3.134	15.641
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου	12.260.572	5.821.124	15.474.032	7.890.845

Πρόσθετα Στοιχεία και πληροφορίες:

- Τα θέματα έμφρασης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, αναφέρονται στο γεγονός ότι οι εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις που αναφέρονται στον διπλανό πίνακα. Επειδή η τελική έκβαση των εν λόγω γεγονότων δεν είναι δυνατό να προβλεφθούν στο παρόν στάδιο ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις για τα ανωτέρω.
- Δεν υπάρχουν επιδικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας οι οποίες αθροιστικά να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου. Αναλυτικά οι επιδικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναφέρονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.
- Έχουν γίνει ανακατατάξεις κονδυλίων στις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2006
- Ο αριθμός του μόνιμα απασχολούμενου προσωπικού στις 31/12/2007 είναι 270 για τον Όμιλο και 26 για την Εταιρεία, ενώ για τις 31/12/2006 ήταν 234 και 17, αντίστοιχα.
- Όσον αφορά τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη: 1) ο Όμιλος δεν έχει πωλήσεις ενώ για την Εταιρεία οι πωλήσεις ανήλθαν σε 7.903 €. 2) ο Όμιλος δεν έχει αγορές ενώ για την Εταιρεία οι αγορές ανήλθαν σε 2.009. 3) Τα ποσά των απαιτήσεων ανήλθαν σε 453 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 13.230 χιλ. € για την Εταιρεία. 4) Τα ποσά των υποχρεώσεων ανήλθαν σε 386 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 2.353 χιλ. € για την Εταιρεία.
- Οι ληφθείσες αμοιβές Δ.Σ., αμοιβές για κατασκευαστικά έργα & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές το 2007 ανέρχονται σε 435 χιλ. € και 55 χιλ. €, για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς μέλη του Δ.Σ. στις 31/12/2007 ανέρχονται σε 24 χιλ. € και 1 χιλ. € αντιστοίχως, ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις από στελέχη και μέλη της διοίκησης.

Χαλάνδρι, 27/03/2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 050402

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΡΟΥΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ 547723

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ 059724

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΕΓΚΛΑΡΣ
Α.Δ.Τ. Φ.0755740

ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ

α/α	Εταιρεία / Κοινοπραξία	Μέθοδος Ενοποίησης	% Συμμετοχής	Έδρα	Ανελέγκτες Φορολογικά Χρήσεις
1	Envitec Α.Ε.	Μητρική	---	Ελλάδα	2007
2	Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.	Ολική	99,00%	Ελλάδα	2007
3	Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	Ολική	96,00%	Ελλάδα	2007
4	Envitec Ενεργειακή Α.Ε.	Ολική	96,00%	Ελλάδα	2007
5	Saniprime Α.Ε.	Ολική	90,00%	Ελλάδα	2007
6	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	Αναλογική	75,00%	Ελλάδα	2007
7	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - SANIPRIME	Αναλογική	100,00%	Ελλάδα	2007
8	Κ/Ξ ENVIROPLAN ΟΕ - ENVITEC ΑΕ	Αναλογική	50,00%	Ελλάδα	-
9	Envitec Α.Ε. - Τόξο Α.Ε.Τ.Ε.	Αναλογική	65,00%	Ελλάδα	2006-2007
10	Κ/Ξ Secit Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	80,00%	Ελλάδα	2003-2007
11	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Α.Π.Σ.Ι. "Η Πίνδος" Νησιάκος Α.Β.Ε.Ε.	Καθαρής Θέσης	70,00%	Ελλάδα	2001-2007
12	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	55,81%	Ελλάδα	2003-2007
13	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Envitec ΑΕ	Καθαρής Θέσης	50,00%	Ελλάδα	2003-2007
14	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος	Καθαρής Θέσης	50,00%	Ελλάδα	2003-2007
15	Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε. Ο.Ε.	Καθαρής Θέσης	50,00%	Ελλάδα	2003-2007
16	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος	Καθαρής Θέσης	50,00%	Ελλάδα	2003-2007
17	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Αφρι Χριστοδούλου Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	50,00%	Ελλάδα	2001-2007
18	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Euricom Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	45,00%	Ελλάδα	2001-2007
19	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	40,00%	Ελλάδα	2003-2007
20	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	40,00%	Ελλάδα	2003-2007
21	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	35,00%	Ελλάδα	2003-2007
22	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Έμπεδος Α.Ε. - Π. Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	Καθαρής Θέσης	32,50%	Ελλάδα	2003-2007
23	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	Καθαρής Θέσης	30,00%	Ελλάδα	2003-2007