Αφοι ΑΛΑΦΟΓΙΑΝΝΗ - ΕΤΟΙΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΑΛΦΑ ΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΡ. ΜΑΕ 13848/06/Β/86/82

ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004 39η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2004			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2003		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	1.227.785,13	620.701,16	607.083,97	1.149.043,26	336.257,31	812.785,95
2. Συναλλαγματικές διαφορές δανείων για κτήσεις παγίων στοιχείων	2.707.762,87	1.622.440,03	1.085.322,84	2.707.762,87	1.080.887,46	1.626.875,41
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.685.704,96	1.019.938,10	665.766,86	1.685.704,96	729.461,31	956.243,65
	5.621.252,96	**3.263.079,29**	**2.358.173,67**	**5.542.511,09**	**2.146.606,08**	**3.395.905,01**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	3.086.104,99	—	3.086.104,99	3.025.834,61	—	3.025.834,61
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	10.079.813,26	2.780.301,11	7.299.512,15	9.402.967,24	2.170.602,15	7.232.365,09
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	20.546.620,97	8.977.198,49	11.569.422,48	20.334.612,23	6.311.864,43	14.022.747,80
5. Μεταφορικά μέσα	11.914.566,99	6.117.857,18	5.796.709,81	12.539.976,88	4.617.591,95	7.922.384,93
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.157.670,79	1.130.514,29	1.027.156,50	2.061.309,55	710.329,95	1.350.979,60
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ ΙΙ)	**47.784.777,00**	**19.005.871,07**	**28.778.905,93**	**47.364.700,51**	**13.810.388,48**	**33.554.312,03**
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			**76.323,07**			**75.213,28**
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**28.855.229,00**			**33.629.525,31**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες			254.936,07			314.001,02
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			3.609.104,19			—
			3.864.040,26			**314.001,02**
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			8.795.293,66			18.505.706,84
2. Γραμμάτια εισπρακτέα - Χαρτοφυλακίου	7.094.535,36			8.655.612,62		
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση	0,00		7.094.535,36	—		8.655.612,62
3α. Επιταγές εισπρακτέες	191.291,21			4.185.086,81		
3β. Επιταγές σε τράπεζες	4.778.239,35		4.969.530,56	3.769.699,47		7.954.786,28
8. Δεσμευμένοι λογ. κατοθέσεων			176.402,31			23.769,94
10. Επισφαλείς-επίδικοι πελάτες χρεώστες			0,00			225.884,12
11. Χρεώστες διάφοροι			429.504,76			144.482,10
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			239.239,28			440.288,35
			21.704.505,93			**35.950.530,25**
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.973.214,26			262.800,55
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			23.172,12			350.715,28
			1.996.386,38			**613.515,83**
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**27.564.932,57**			**36.878.047,10**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			21.497,36			242.904,58
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			1.123.135,97			592.470,06
			1.144.633,33			**835.374,64**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ + Ε)			**59.922.968,57**			**74.738.852,06**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			**10.582.119,35**			**12.974.972,88**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ. χρήσης 2004	Ποσά προηγ. χρήσης 2003
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο μετοχικό (30.380.120 μετοχές των 0,30 ευρώ) Καταβεβλημένο	**9.114.036,00**	**9.114.036,00**
ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	**2.465,15**	**2.465,15**
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής - επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας περιουσιακών στοιχείων	77.095,08	1.142,49
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	1.323.968,56	1.831.821,78
	1.401.063,64	**1.832.964,27**
ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	515.516,17	515.516,17
2. Έκτακτα αποθεματικά	365.961,10	365.961,10
3. Ειδικά αποθεματικά	72.825,45	72.825,45
5. Αφορολόγητα αποθεματικά Τεχν.Επιχ/σεων	598.098,66	598.098,66
5α. Αποθεματικά φορολογηθέντα βάσει άρθρου 7 Ν.2579/98	402.810,96	402.810,96
5β. Αποθεμ.Επεν. Ν.1828/98	600.888,91	600.888,91
	2.556.101,25	**2.556.101,25**
V. Αποτελέσματα εις νέον Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	**-4.213.639,04**	**3.491.693,15**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+	**8.860.027,00**	**16.997.259,82**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ&ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	**15.258,15**	**15.258,15**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	11.686.780,19	18.093.605,71
7. Γραμμάτια πληρωτέα μακρ.λήξεως	122.438,67	954.453,83
7α. Επιταγές πληρωτέες μακρ.λήξεως	—	4.490.000,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.030.277,28	944.288,00
	15.839.496,14	**24.482.347,54**
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	7.169.022,95	7.705.254,55
2. Γραμμάτια πληρωτέα	904.961,28	1.268.111,28
2α. Επιταγές πληρωτέες	5.320.329,32	7.101.142,90
3. Τράπεζες λογ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	14.247.088,70	10.216.926,18
4. Προκαταβολές πελατών	387.663,37	1.234.134,17
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	4.226.770,27	4.210.894,68
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	646.311,66	337.419,43
10. Μερίσματα πληρωτέα	28.645,05	28.722,18
11. Πιστωτές διάφοροι	148.158,18	31.589,89
	33.078.950,78	**32.134.195,20**
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	**48.918.446,92**	**56.616.542,80**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	967.500,00	1.075.000,00
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.161.736,50	34.791,29
	2.129.236,50	**1.109.791,29**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ	**59.922.968,57**	**74.738.852,06**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	**10.582.119,35**	**12.974.972,88**

Σημειώσεις: 1) Επί των ακινήτων της εταιρίας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ποσού 127 Εκατ. Ευρώ για εξασφάλιση δανείων και εγγυητικών επιστολών.
2) Ο μέσος όρος του προσωπικού της εταιρίας ανέρχεται σε 760 άτομα.
3) Τα έσοδα της χρήσεως 2004 κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας, σύμφωνα με την τετραψήφια ταξινόμηση των κλάδων οικονομικής δραστηριότητας του ΣΤΑΚΟΔ 91 είναι: κωδικός κλάδου 266.310 (παραγωγή και εμπορία ετοίμου σκυροδέματος) € 39.541.472,49 € και κωδικός κλάδου 452.100 (κατασκευές-έργα πολιτικού μηχανικού) 20.123.695,12 €.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2004		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2003	
Ι. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		59.665.167,61		53.743.451,99
Μείον: Κόστος πωλήσεων		54.802.255,85		45.783.802,53
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		4.862.911,76		7.959.649,46
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		708.982,39		487.984,10
		5.571.894,15		**8.447.633,56**
ΣΥΝΟΛΟ				
Μείον: 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	3.586.437,79		2.994.321,64	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	327.132,81	3.913.570,60	270.302,45	3.264.624,09
		1.658.323,55		**5.183.009,47**
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως				
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	5.579,50		20.412,41	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	1.830.241,08	1.824.661,58	883.849,42	863.437,01
		-166.338,03		**4.319.572,46**
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως				
ΙΙ. Πλέον : Έκτακτα αποτελέσματα			221.648,78	
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	247.069,36		—	
2. Έκτακτα κέρδη	847.317,67		—	221.648,78
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	7.016,67	1.101.403,70		
Μείον:				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	5.712.002,81		65.914,64	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	176.317,44	5.888.320,25	452.525,60	518.440,24
Οργαν.& έκτακτα αποτ/τα (ζημία/κέρδη)		**-4.953.254,58**		**4.022.781,00**
Μείον:				
Σύνολο αποσβ. παγίων στοιχείων	6.350.153,11		3.381.838,20	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματούμενες στο λειτουργικό κόστος.	3.598.075,50	2.752.077,61	2.535.635,22	846.202,98
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**-7.705.332,19**		**3.176.578,02**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσης 2004	Ποσά προηγ. χρήσης 2003
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	-7.705.332,19	3.176.578,02
(+): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων.	3.491.693,15	3.703.614,24
(-): Διαφορές φορολ.ελέγχου προγ.χρήσεων	—	2.354.344,88
Σύνολο:	**-4.213.639,04**	**4.525.847,38**
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	875.325,33
Κέρδη προς διάθεση	**-4.213.639,04**	**3.650.522,05**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	158.828,90
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέον	-4.213.639,04	3.491.693,15
	-4.213.639,04	**3.650.522,05**

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΛΑΦΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ Α599977

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΛΑΦΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ Ξ450757

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΛΕΜΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΗΣ 25244

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρίας "ΑΛΦΑ ΜΠΕΤΟΝ ΑΒΕΤΕ"

Ελέγξαμε τις ανωτέρω αναμορφωμένες Οικονομικές Καταστάσεις όπως αυτές τροποποιήθηκαν με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρίας της 30/06/2005 καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρίας "ΑΦΟΙ ΑΛΑΦΟΓΙΑΝΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε." της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2004. Ο έλεγχός μας στα πλαίσια του οποίου λάβαμε και γνώση πλήρους λογιστικού απολογισμού των εργασιών των υποκαταστημάτων της εταιρίας, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν. 2190/1920 περί "Ανωνύμων Εταιριών" και της ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες με βάση τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και που είναι σύμφωνοι με τις βασικές αρχές των Διεθνών Ελεγκτικών Προτύπων. Τέθηκαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Η εταιρία εφάρμοσε ορθά το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και το κόστος παραγωγής που προκύπτει από τα λογιστικά βιβλία προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις παραδεγμένες αρχές λογισμού του κόστους. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το Προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παραγρ. 1 του άρθρου 43α του κωδ. Ν.2190/1920. Από τον παραπάνω έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στο λογ/σμό του Παθητικού Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεως περιλαμβάνονται και Υποχρεώσεις από παρακρατούμενους φόρους, ΦΠΑ και Φόρο Εισοδήματος παρελθουσών χρήσεων, συνολικού ποσού 4.030.277,28 €, για τις οποίες έγινε ρύθμιση σύμφωνα με τις Φορολογικές Αρχές. 2) Η εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/1920 ύψους € 672.000,00 περίπου, εκ των οποίων € 15.000,00 θα έπρεπε να είχαν βαρύνει τα αποτελέσματα της παρούσης χρήσεως. 3) Στην παρούσα χρήση έγινε αναπροσαρμογή μέρους της αξίας κτήσεως των γηπέδων και των κτιρίων της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/1992, από την οποία προέκυψαν Διαφορές Αναπροσαρμογής ποσού 75.952,59 €, οι οποίες εμφανίζονται στο Παθητικό στο λογ/σμό "Διαφορές Αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων". Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν πάνω στην αναπροσαρμοσμένη αξία των κτιρίων και είναι μεγαλύτερες κατά το ποσό των 8.101,00 € από αυτές που θα προέκυπταν εάν δεν είχε γίνει η αναπροσαρμογή. 4) Η εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως τις 20/06/2003 με τακτικό έλεγχο και έως τις 31/12/2004 με προσωρινό έλεγχο. 5) Στην παρούσα χρήση σε αντίθεση με την προηγούμενη, έγινε διαγραφή Επισφαλών Πελατών ποσού € 1.324.938,90, Επιταγών σε Καθυστέρηση ποσού € 2.920.823,15 και Γραμματίων σε Καθυστέρηση ποσού € 57.226,70 σε βάρος των αποτελεσμάτων της χρήσεως. Κατά τη γνώμη μας οι ανωτέρω αναμορφωμένες Οικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες προκύπτουν από τα Βιβλία και Στοιχεία της Εταιρίας, απεικονίζουν μαζί με το Προσάρτημα, αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω σημειώσεις μας, την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρίας κατά την 31/12/2004, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε στην ημερομηνία αυτή, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών και μεθόδων, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρία εφάρμοσε την προηγούμενη χρήση εκτός από τις περιπτώσεις των (3) και (5) σημειώσεών μας.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2005
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΚΟΥΦΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕ 13621

ΒΚR ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ανεξάρτητο Μέλος της BKR International

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΙΩΑΝ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤ
Α.Μ. ΣΟΕ 13621